



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Январь 2026

Специальный выпуск № 2



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Январь 2026 года | Спецвыпуск № 2

Постановления Правительства Москвы

Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 1423 от 2-го Южнопортового проезда до улицы Гурьянова от 23.12.25 № 3313-ПП	2
Об образовании особо охраняемой зеленой территории города Москвы «Долина реки Коршуники» от 29.12.25 № 3387-ПП	116
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.01.26 № 9-ПП	125
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1589-ПП от 13.01.26 № 10-ПП	127
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.01.26 № 11-ПП	143
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 13.01.26 № 12-ПП	147
О памятном нагрудном знаке города Москвы «85 лет битвы за Москву» от 14.01.26 № 14-ПП	151

Информация

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 1423 от 2-го Южнопортового проезда до улицы Гурьянова	155
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, ул. Родниковая, д. 7, 22	176
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Походного проезда до Сходненского тупика	193

Постановления Правительства Москвы



Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 1423 от 2-го Южнопортового проезда до улицы Гурьянова

Постановление Правительства Москвы от 23 декабря 2025 года № 3313-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 1423 от 2-го Южнопортового проезда до улицы Гурьянова (приложение 1).

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 46 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Долина ручья (реабилитация) по пр.пр. № 3610», исключив из его состава участок территории площадью 0,004 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 47 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) по пр.пр. № 3502», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,95 га и включив в его состав участки территории общей площадью 0,27 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 47з Юго-Восточного административного округа города

Москвы «Озелененная территория вдоль Южнопортовой улицы и 2-го Южнопортового проезда», исключив из его состава участок территории площадью 0,12 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 63г Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль проектируемого проезда № 6051», исключив из его состава участки территории общей площадью 0,10 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 63е Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория технической зоны рядом с проездом № 1423», исключив из его состава участок территории площадью 0,03 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

7. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 30 ноября 2021 г. № 1852-ПП, от 3 ноября 2022 г. № 2382-ПП, от 7 апреля 2025 г. № 727-ПП), изложив пункты 47, 47з, 63г, 63е раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 23 декабря 2025 г. № 3313-ПП

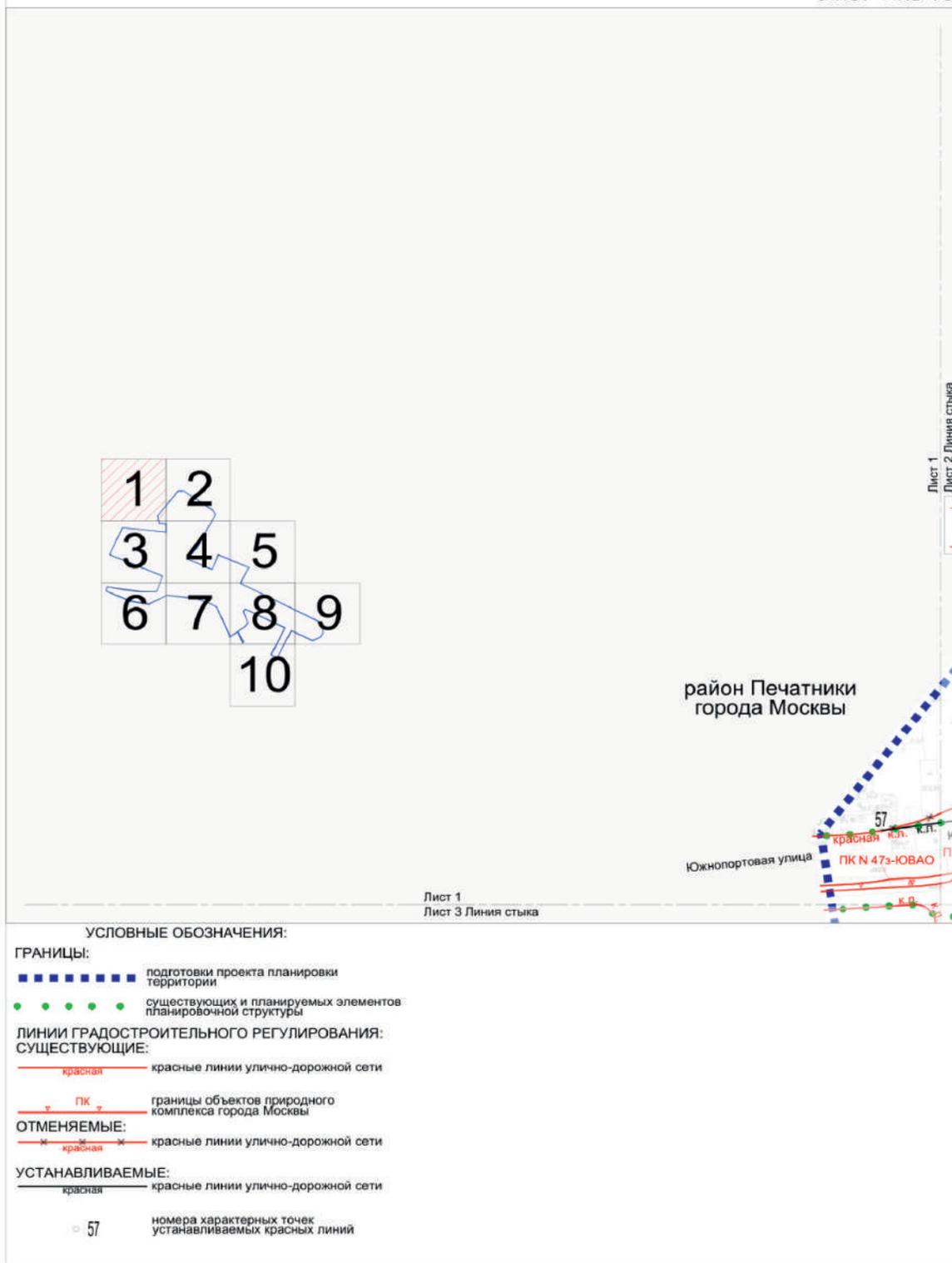
Проект планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 1423 от 2-го Южнопортового проезда до улицы Гурьянова

1. Графическая часть

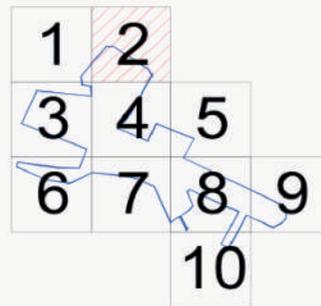
1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

1.1.1. Чертеж красных линий

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 1 из 10



Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 2 из 10



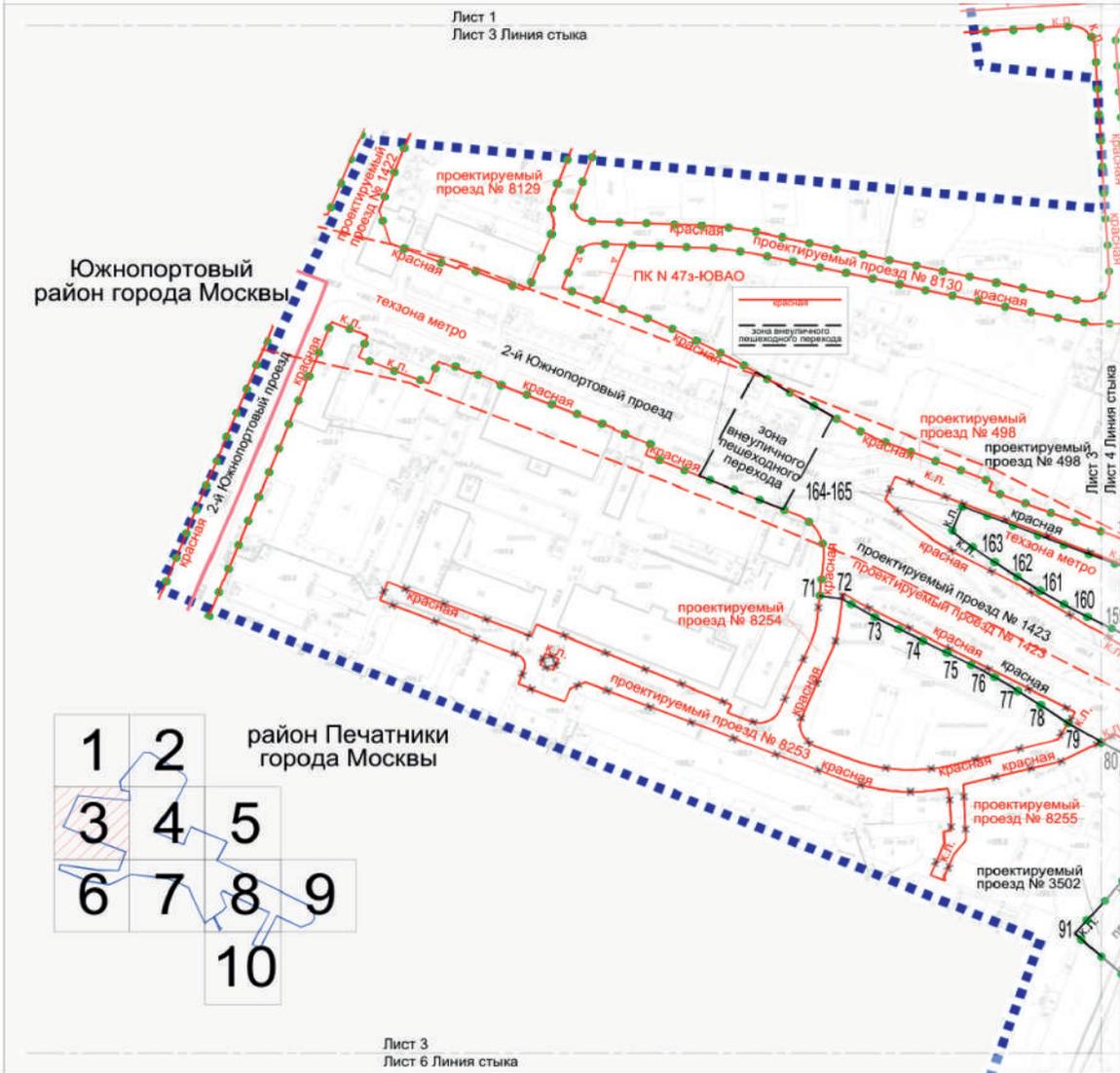
район Печатники
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:	
	подготовки проекта планировки территории
	существующих и планируемых элементов планировочной структуры
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красная красные линии улично-дорожной сети
	ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
	техническая зона границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
	линия застройки границы линий застройки
ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	красная красные линии улично-дорожной сети
	ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
	линия застройки границы линий застройки
	УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
	красная красные линии улично-дорожной сети
	ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
	33 номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Южнопортовый район города Москвы
Лист 3 из 10



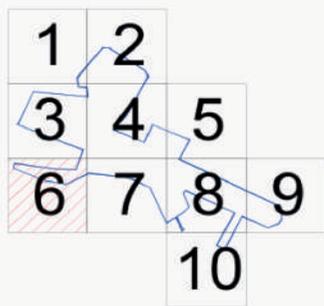
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:	
	подготовки проекта планировки территории
	районов города Москвы
	существующих и планируемых элементов планировочной структуры
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	границы объектов природного комплекса города Москвы
	границы технических зон метрополитена
ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	границы зон внеуличных пешеходных переходов
	номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 6 из 10

Лист 3
Лист 6 Линия стыка

район Печатники
города Москвы

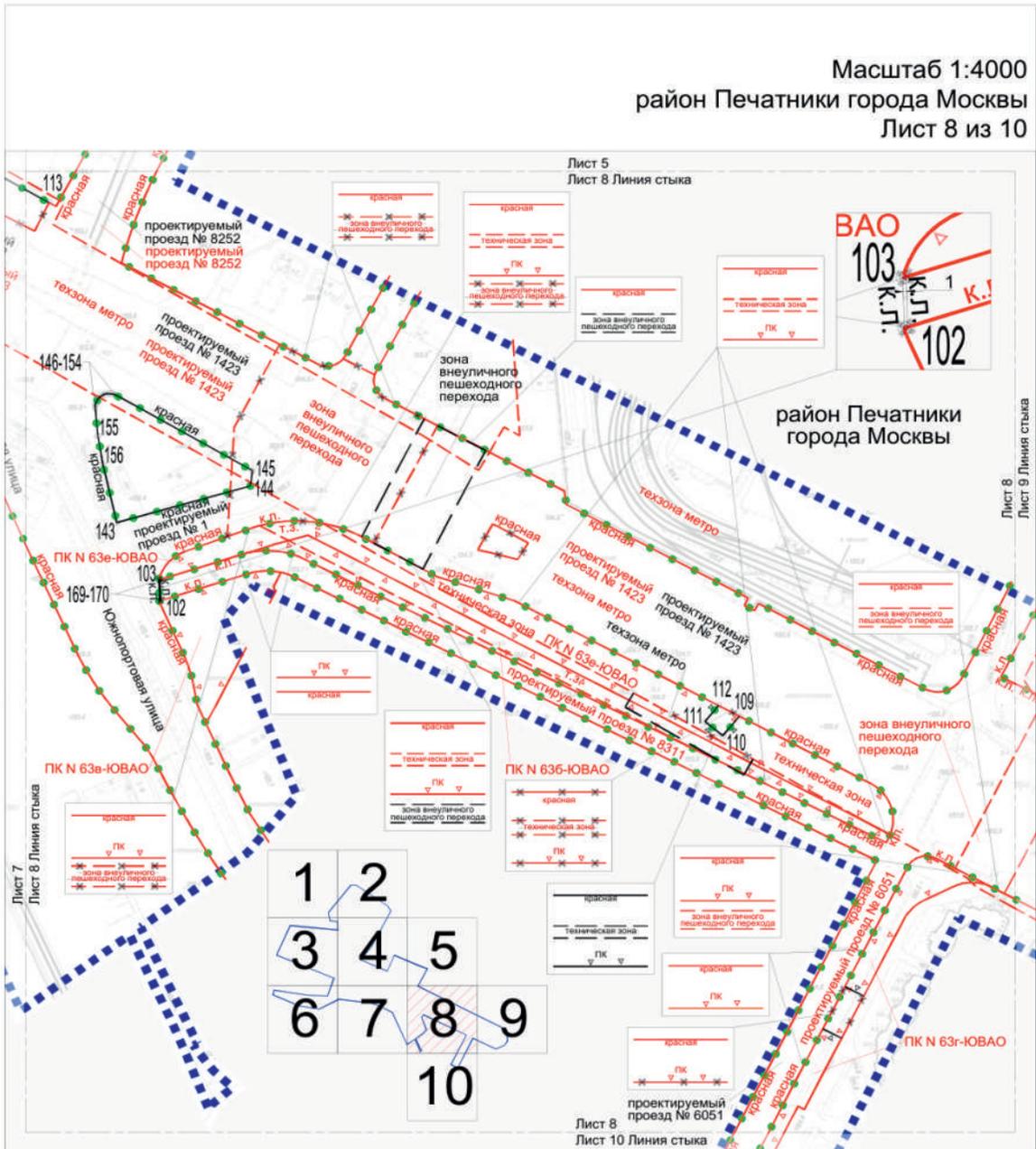


Лист 6
Лист 7 Линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- зона внеуличного пешеходного перехода — границы зон внеуличных пешеходных переходов
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- техзона метро — границы технических зон метрополитена

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

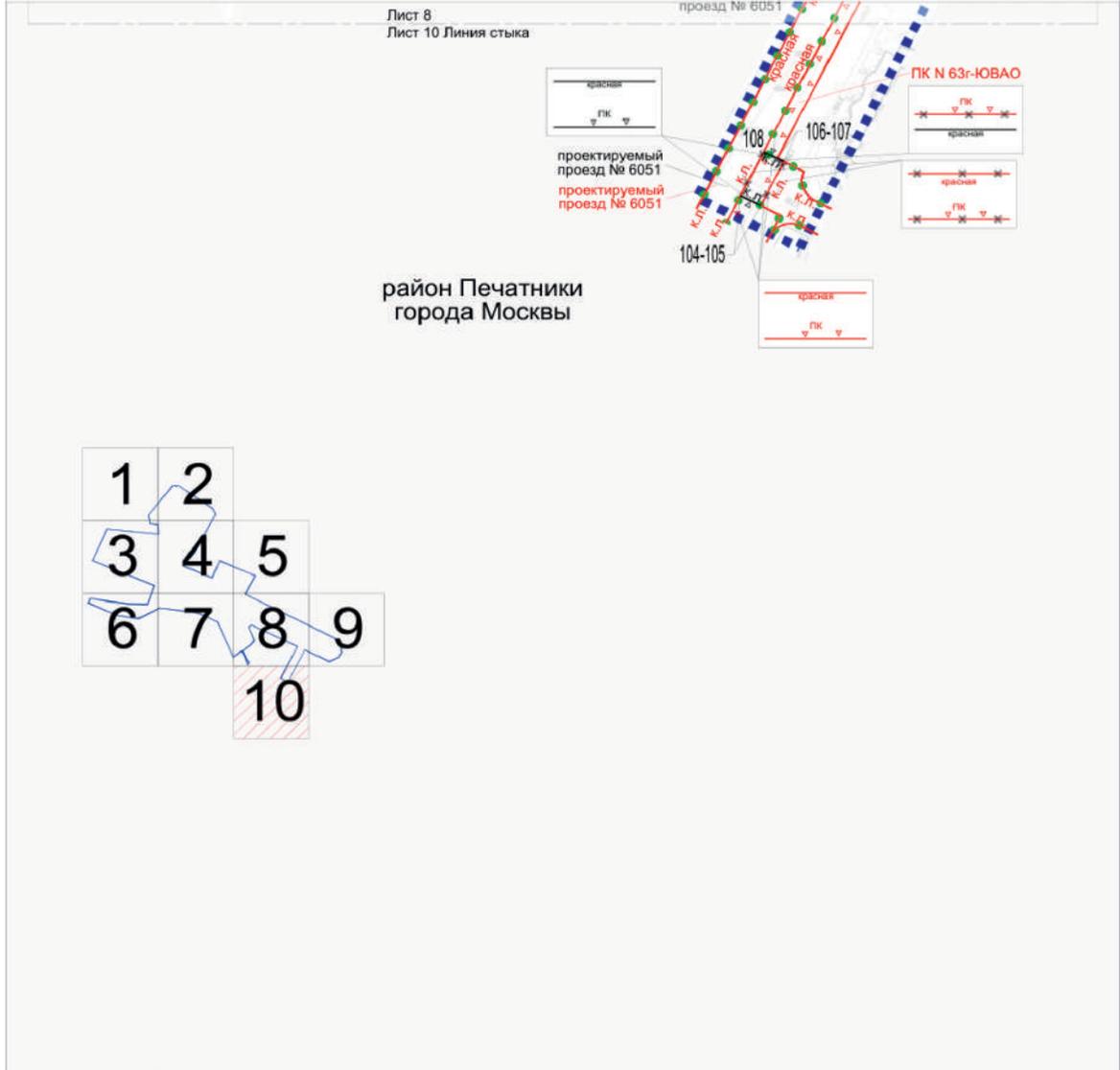
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- зона внеуличного пешеходного перехода — границы зон внеуличных пешеходных переходов
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- техзона метро — границы технических зон метрополитена

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- зона внеуличного пешеходного перехода — границы зон внеуличных пешеходных переходов
- техзона метро — границы технических зон метрополитена

○ 110 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 10 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 108 номера характерных точек устанавливаемых красных линий

1.1.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Устанавливаемые красные линии улично-дорожной сети		
1	4158.64	12840.21
2	4154.40	12798.30
3	4163.79	12739.94
4	4165.02	12736.76
5	4167.48	12734.40
6	4170.71	12733.30
7	4174.16	12733.69
8	4319.58	12855.33
9	4389.22	12857.65
10	4417.39	12858.59
11	4430.47	12871.32
12	4436.67	12882.89
13	4436.74	12882.99
14	4447.43	12898.92
15	4452.80	12909.30
16	4457.73	12891.06
17	4459.59	12882.12
18	4461.45	12873.18
19	4462.77	12866.83
20	4499.50	12850.68
21	4520.11	12842.99
22	4526.92	12840.60
23	4536.82	12835.11
24	4553.71	12824.99
25	4568.14	12816.75
26	4582.60	12808.50
27	4597.15	12800.41
28	4619.91	12787.78
29	4640.72	12778.52
30	4657.50	12772.71

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
31	4672.60	12767.61
32	4674.55	12767.28
33	4689.63	12764.70
34	4710.23	12724.70
35	4692.05	12729.47
36	4674.53	12734.88
37	4654.11	12741.61
38	4624.12	12754.80
39	4613.44	12760.02
40	4557.30	12787.45
41	4461.01	12711.36
42	4461.58	12715.77
43	4462.12	12720.17
44	4462.62	12724.58
45	4463.07	12729.00
46	4463.49	12733.42
47	4464.65	12749.00
48	4466.38	12773.00
49	4467.88	12791.78
50	4469.60	12813.39
51	4476.28	12818.92
52	4496.23	12815.76
53	4515.12	12808.77
54	4533.08	12799.58
55	4458.05	12689.45
56	4448.26	12617.02
57	4437.48	12537.35
58	4417.55	12671.45
59	4424.14	12719.49
60	4426.62	12744.18
61	4415.13	12752.47
62	4398.25	12752.99

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
63	4398.67	12767.98
64	4423.87	12767.49
65	4425.36	12777.66
66	4426.48	12787.88
67	4426.78	12791.85
68	4427.24	12798.14
69	4427.64	12808.41
70	4427.67	12818.91
71	3984.02	12397.99
72	3981.71	12412.84
73	3968.29	12435.65
74	3955.18	12461.31
75	3942.47	12485.69
76	3933.45	12503.30
77	3921.33	12523.97
78	3908.79	12543.23
79	3895.52	12562.06
80	3882.84	12583.79
81	3874.04	12599.72
82	3865.17	12616.98
83	3858.16	12631.78
84	3855.08	12635.74
85	3851.50	12638.56
86	3847.49	12639.93
87	3842.78	12640.16
88	3838.62	12640.06
89	3834.66	12638.82
90	3831.20	12636.53
91	3750.19	12566.64
92	3709.91	12611.13
93	3812.21	12699.38
94	3814.88	12702.41
95	3816.65	12706.03

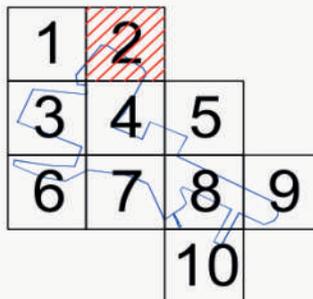
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
96	3817.39	12709.99
97	3817.05	12714.01
98	3815.65	12717.79
99	3590.15	13129.15
100	3563.01	13185.91
101	3551.59	13213.61
102	3350.28	13389.63
103	3365.88	13389.29
104	2839.36	13766.86
105	2832.55	13780.26
106	2862.64	13795.55
107	2864.99	13791.09
108	2869.50	13782.18
109	3265.11	13805.99
110	3250.63	13793.94
111	3261.25	13781.18
112	3273.03	13790.99
113	3644.69	13310.59
114	3756.77	13111.86
115	3766.02	13095.71
116	3808.23	13021.96
117	3863.50	12892.66
118	3902.98	12809.44
119	3929.44	12759.57
120	3940.90	12760.94
121	3946.87	12761.83
122	3964.53	12767.85
123	3969.14	12727.73
124	3986.94	12683.27
125	4027.74	12693.20
126	4046.54	12697.77
127	4128.18	12717.65
128	4144.58	12723.37

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
129	4146.56	12724.39
130	4148.18	12725.91
131	4149.32	12727.82
132	4138.44	12794.34
133	4080.83	12819.20
134	4098.15	12824.72
135	4106.91	12827.30
136	4115.71	12829.76
137	4124.55	12832.10
138	4131.51	12833.83
139	4132.37	12836.24
140	4110.91	12875.87
141	4132.90	12887.77
142	4144.00	12867.27
143	3408.25	13359.08
144	3435.24	13455.01
145	3446.74	13456.42
146	3502.48	13358.25
147	3503.39	13355.78
148	3503.62	13353.16
149	3503.16	13350.56

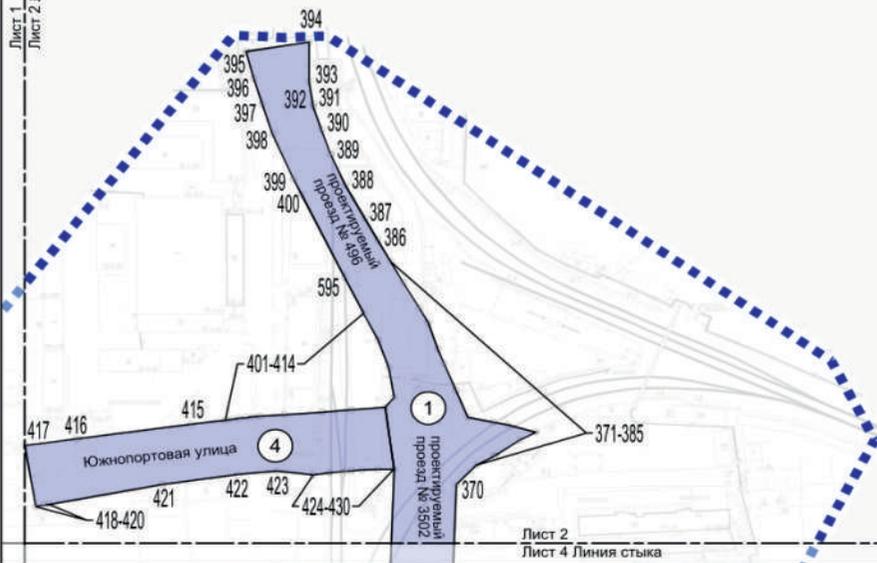
№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
150	3502.04	13348.18
151	3500.34	13346.17
152	3498.17	13344.68
153	3495.69	13343.80
154	3493.06	13343.60
155	3472.11	13345.56
156	3451.35	13349.02
157	3943.23	12629.07
158	3953.06	12607.26
159	3963.50	12585.73
160	3974.78	12564.64
161	3986.90	12544.01
162	3999.83	12523.88
163	4013.56	12504.29
164	4028.06	12485.26
165	4045.55	12492.14
166	3985.12	12645.70
167	3972.22	12679.41
168	3929.36	12661.40
169	3366.20	13390.28
170	3350.59	13390.62

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 2 из 10

район Печатники
города Москвы



Лист 1
Лист 2 Линия стыка



Лист 2
Лист 4 Линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

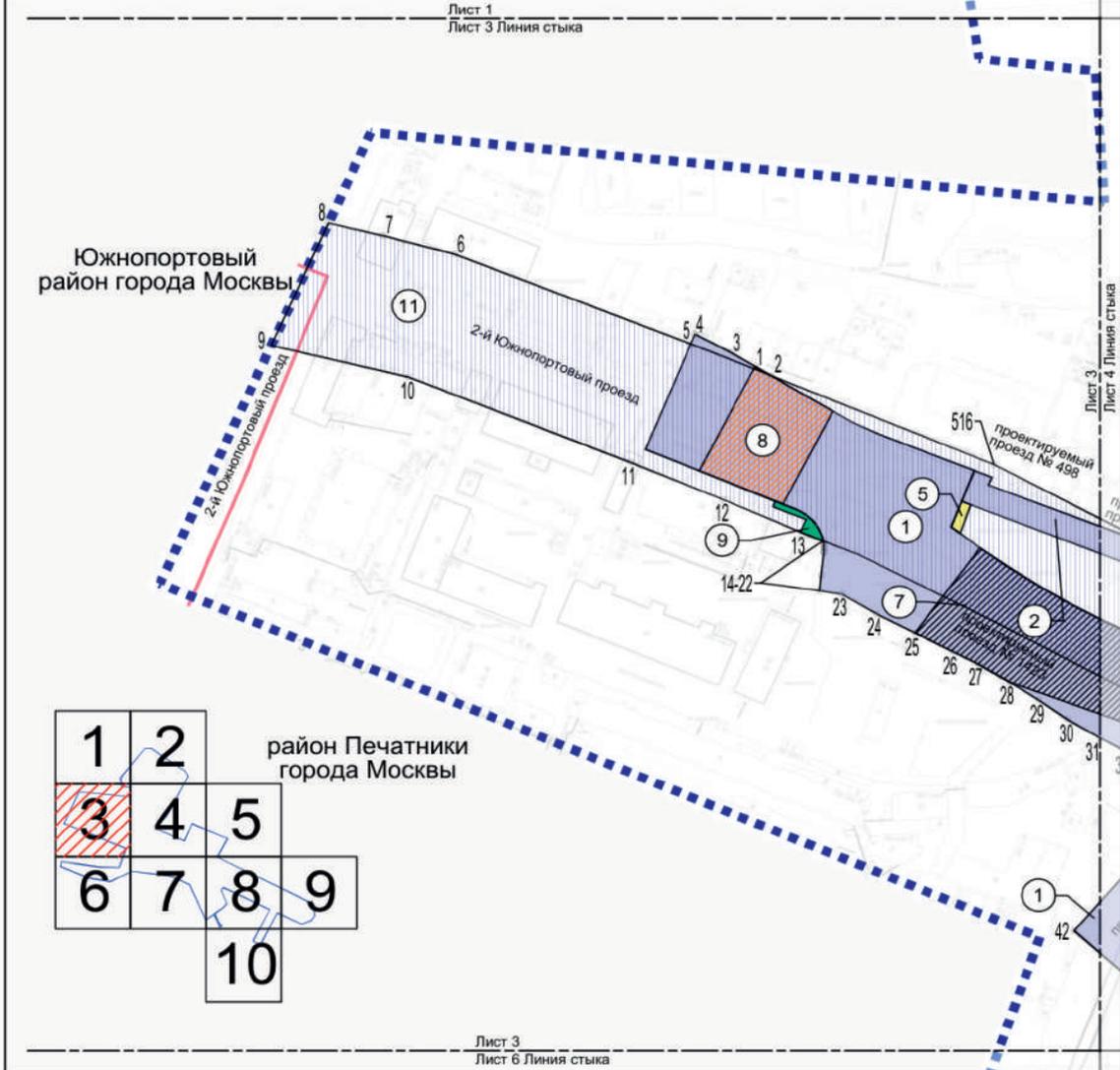
ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов улично-дорожной сети
- 370 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Южнопортовый район города Москвы
 Лист 3 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов

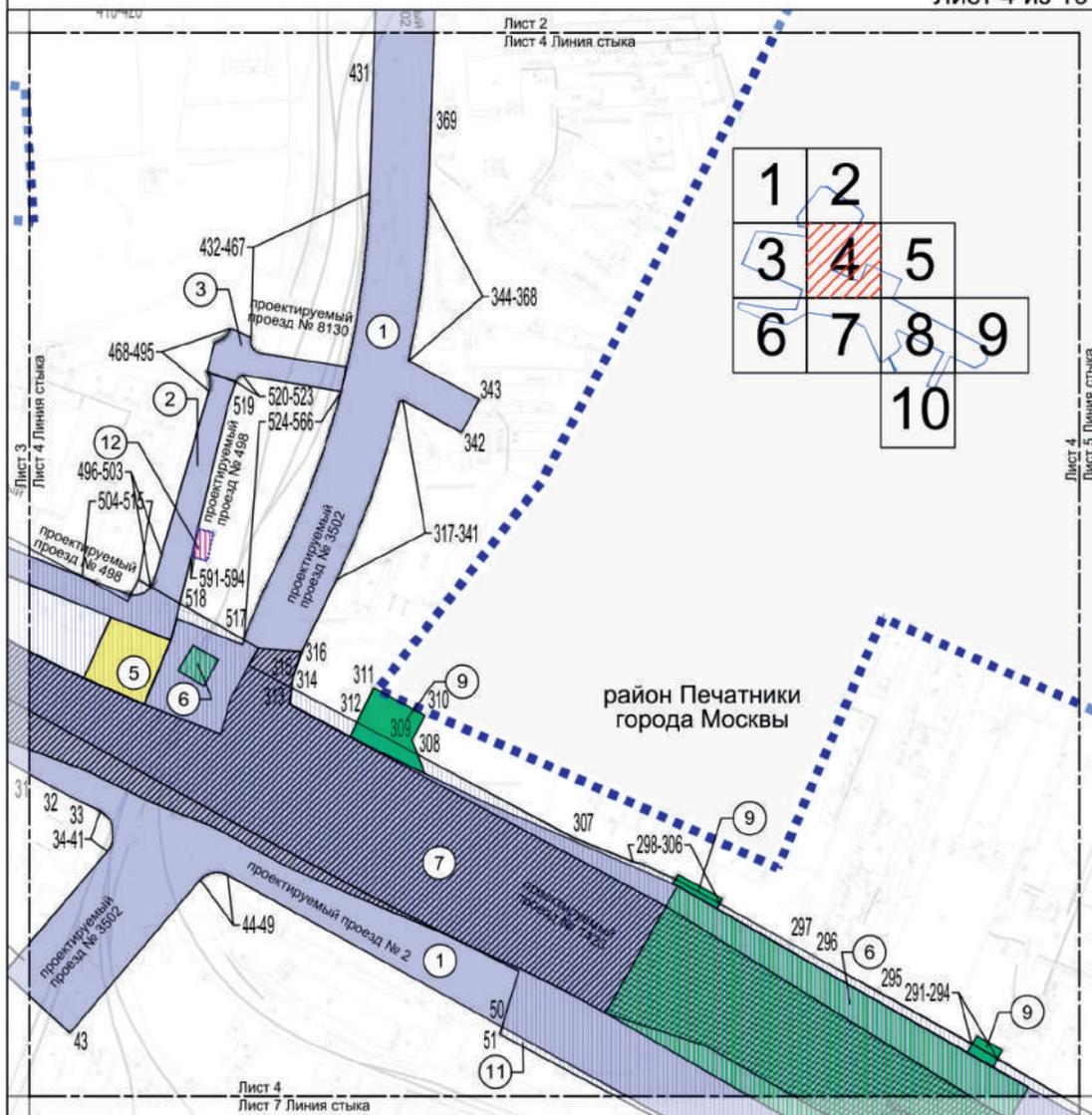
Зоны планируемого размещения линейных объектов:

- объектов улично-дорожной сети
- внеуличного пешеходного перехода
- объектов пешеходной инфраструктуры
- объектов транспортной инфраструктуры
- объектов дорожно-мостового строительства
- подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями

○ 10 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 4 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

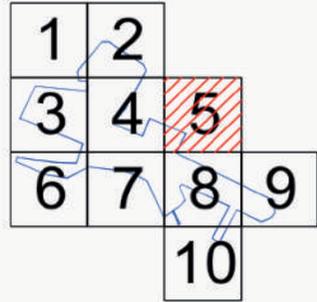
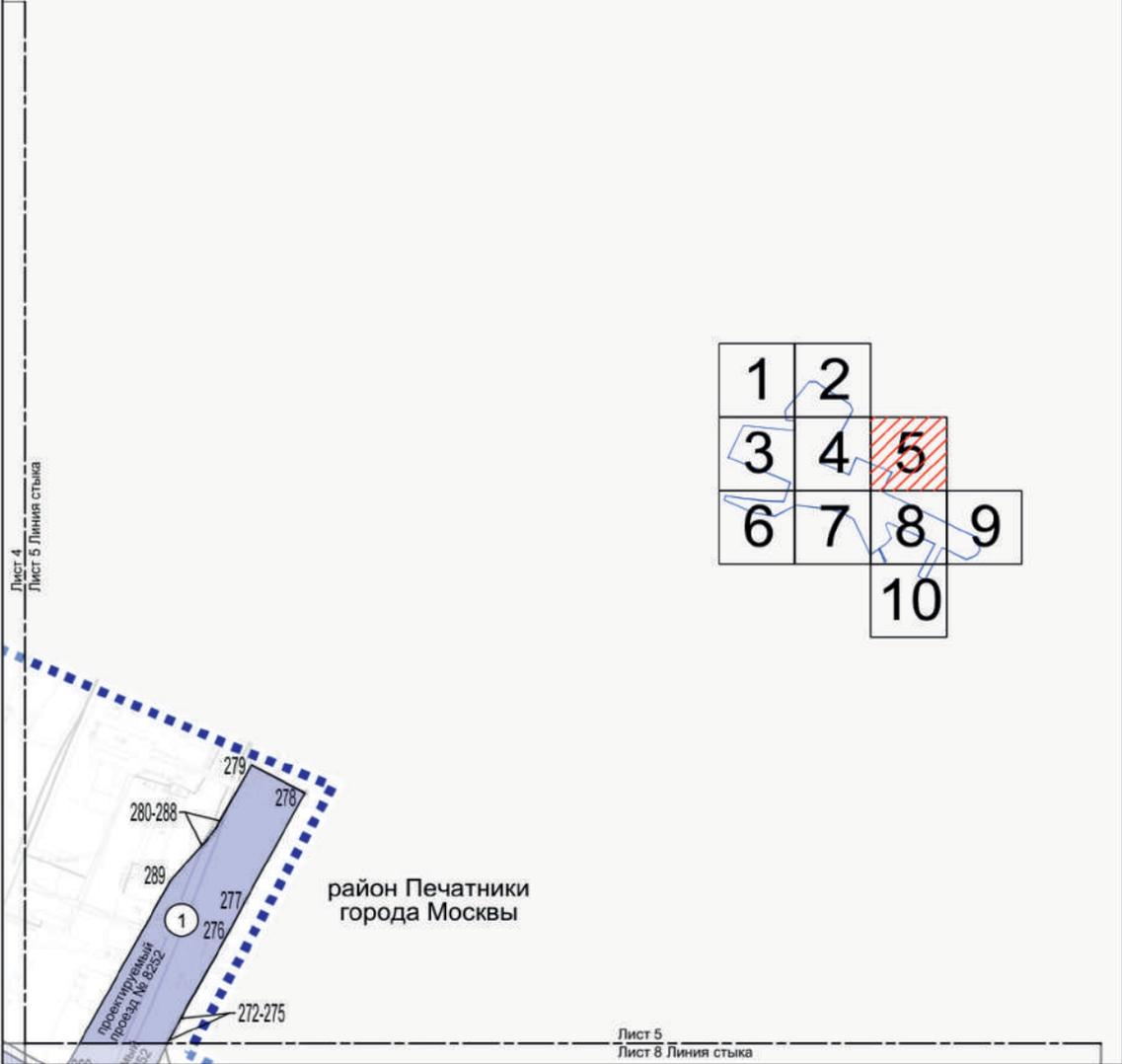
- границы подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов дорожно-мостового строительства
- объектов пешеходной инфраструктуры
- объектов транспортной инфраструктуры
- подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями

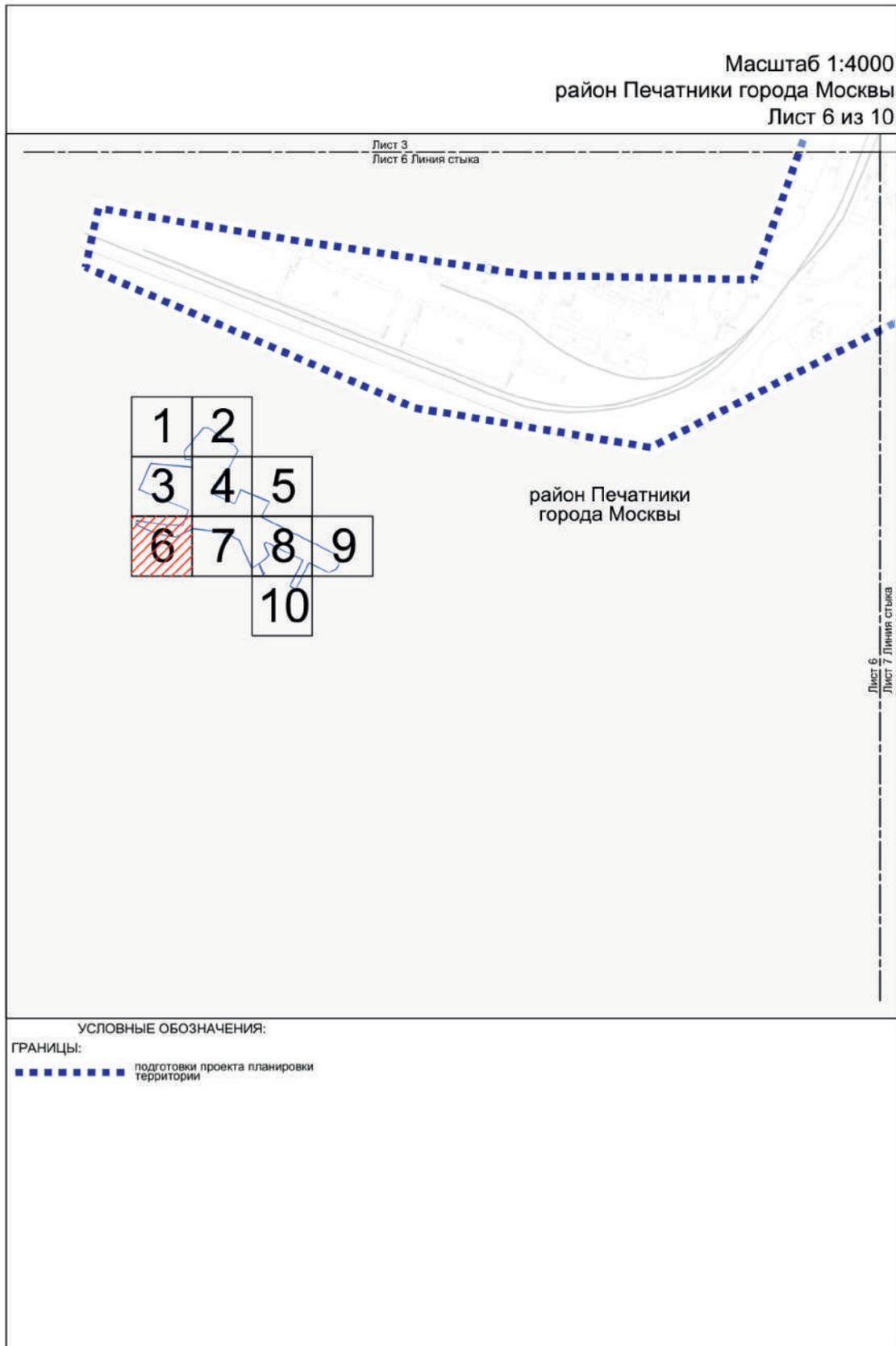
- наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- объектов инженерной инфраструктуры
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Лист 5 из 10

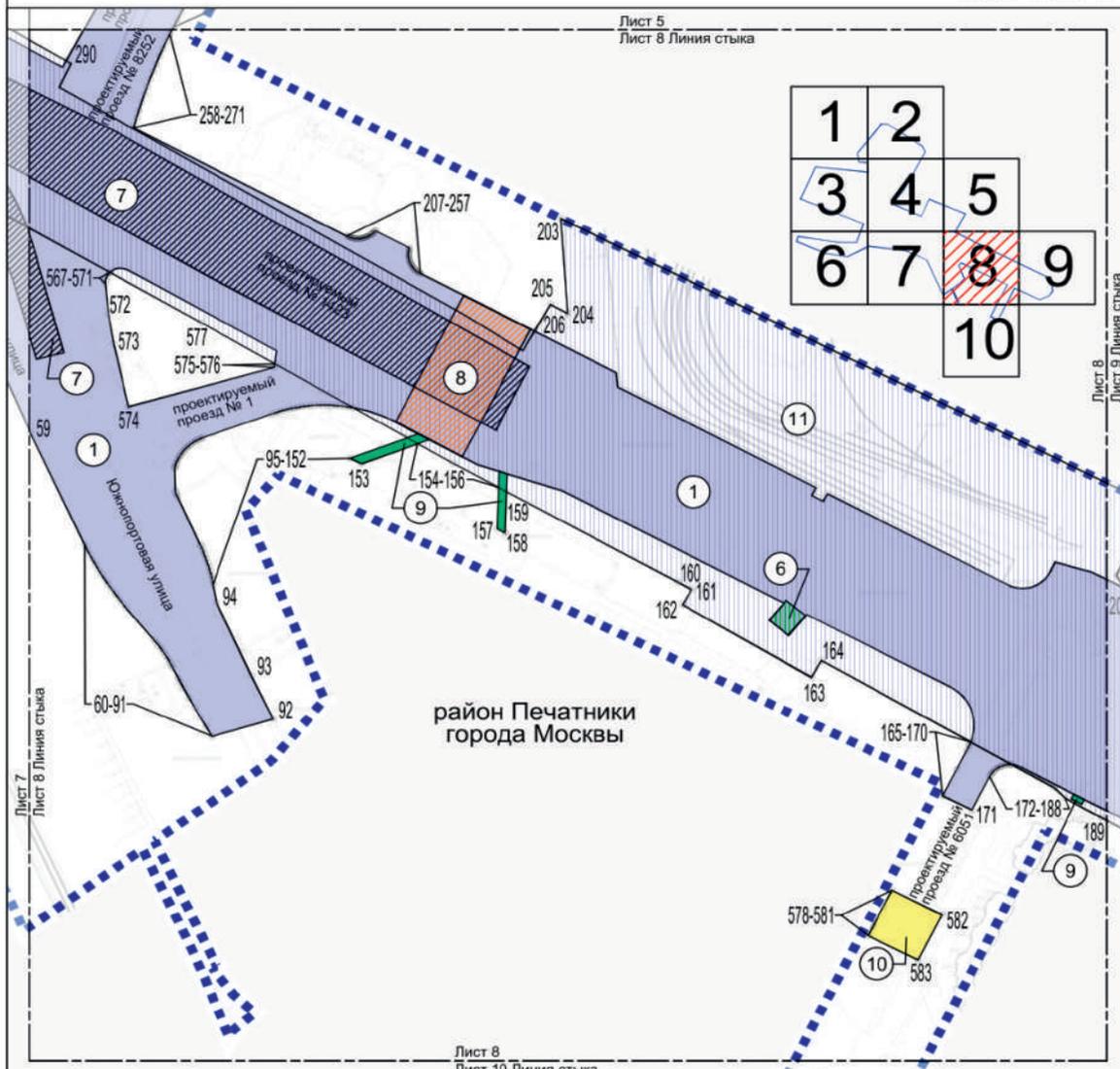


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объектов улично-дорожной сети
 - 277 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Лист 5
 Лист 6 Линия стыка



Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 8 из 10

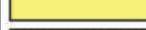


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  границы подготовки проекта планировки территории
-  зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

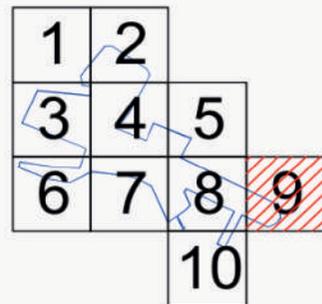
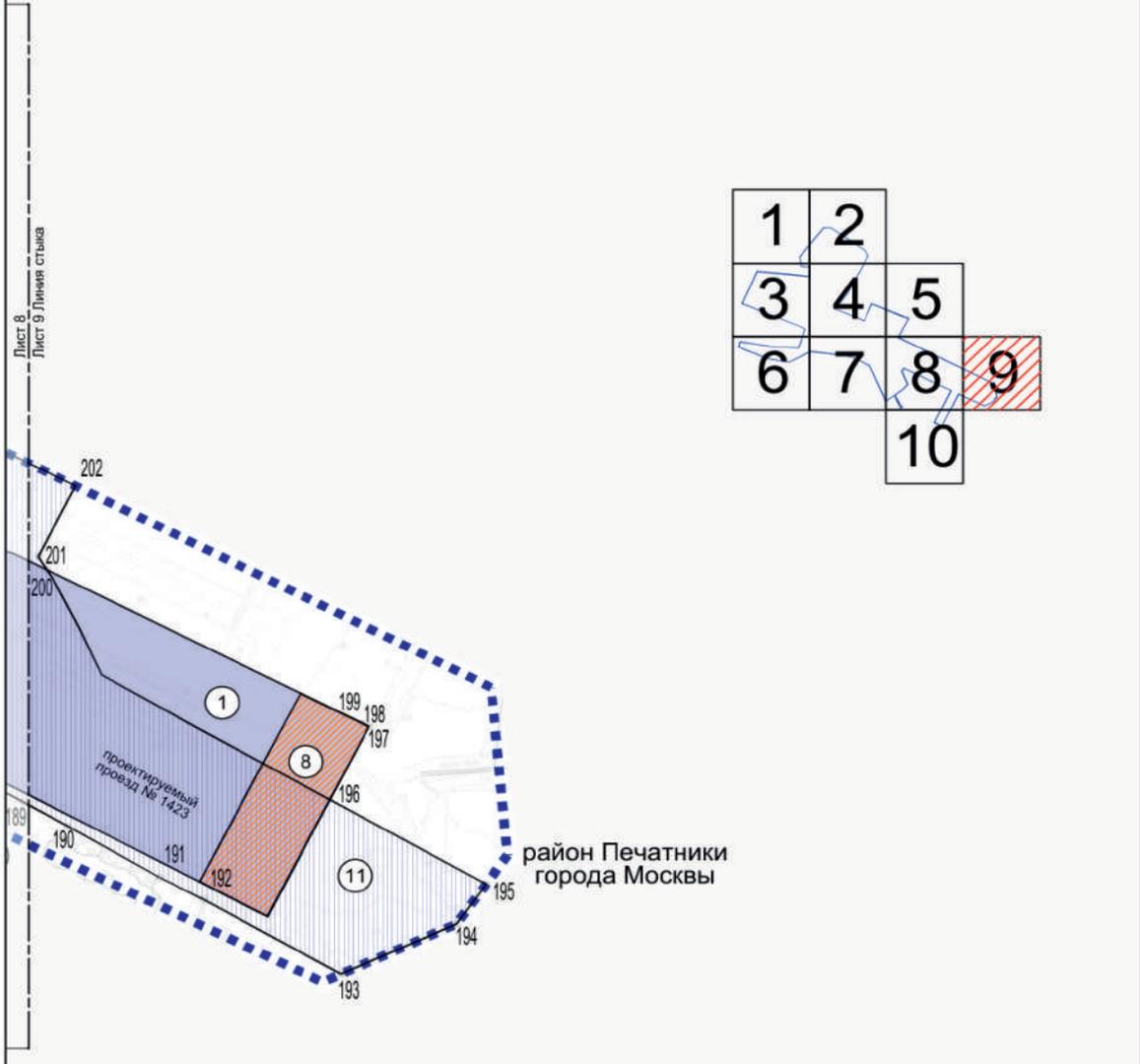
-  объектов улично-дорожной сети
-  объектов дорожно-мостового строительства
-  объектов транспортной инфраструктуры
-  внеуличного пешеходного перехода
-  объектов пешеходной инфраструктуры
-  подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями



○ 205
①

- наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Лист 9 из 10



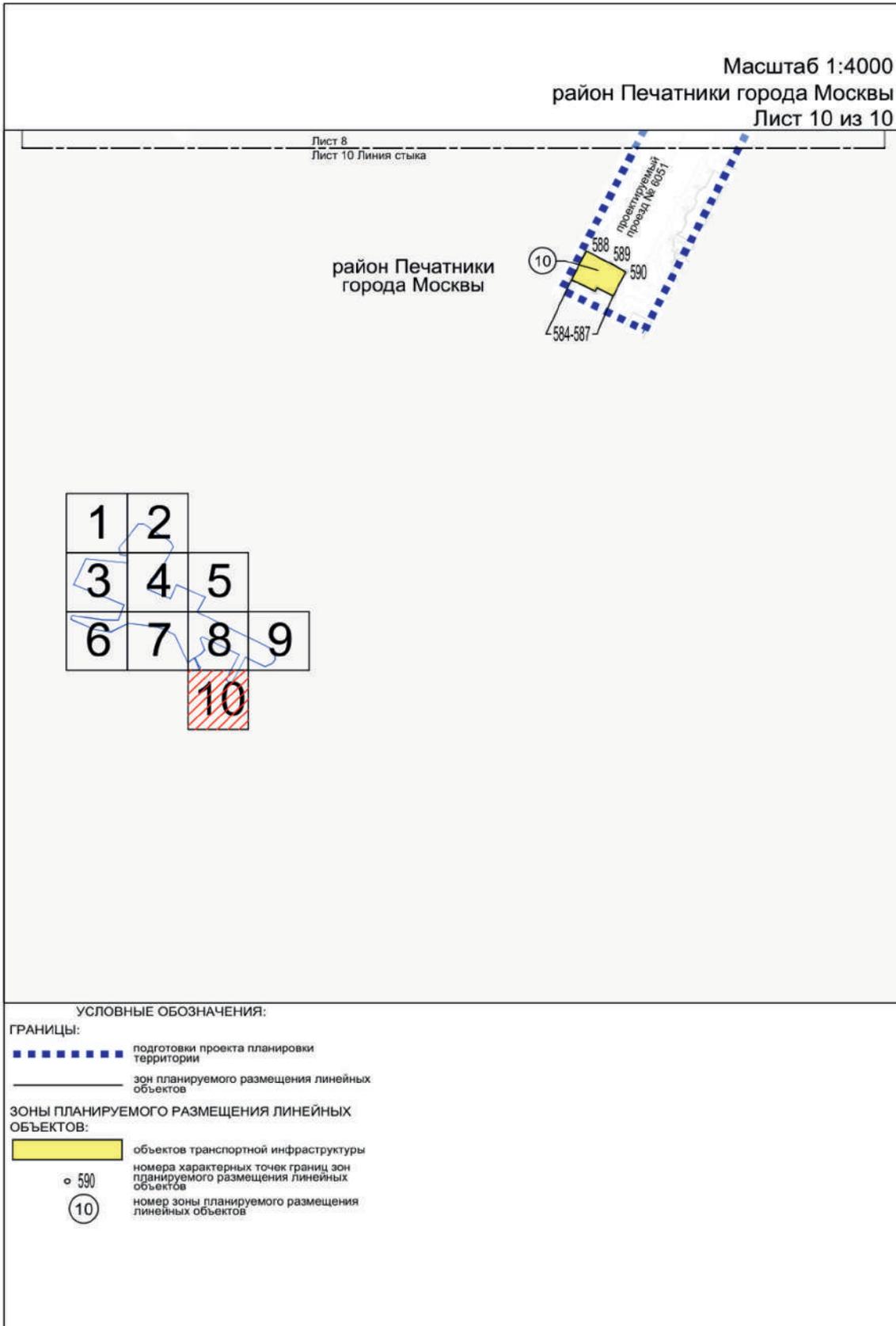
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

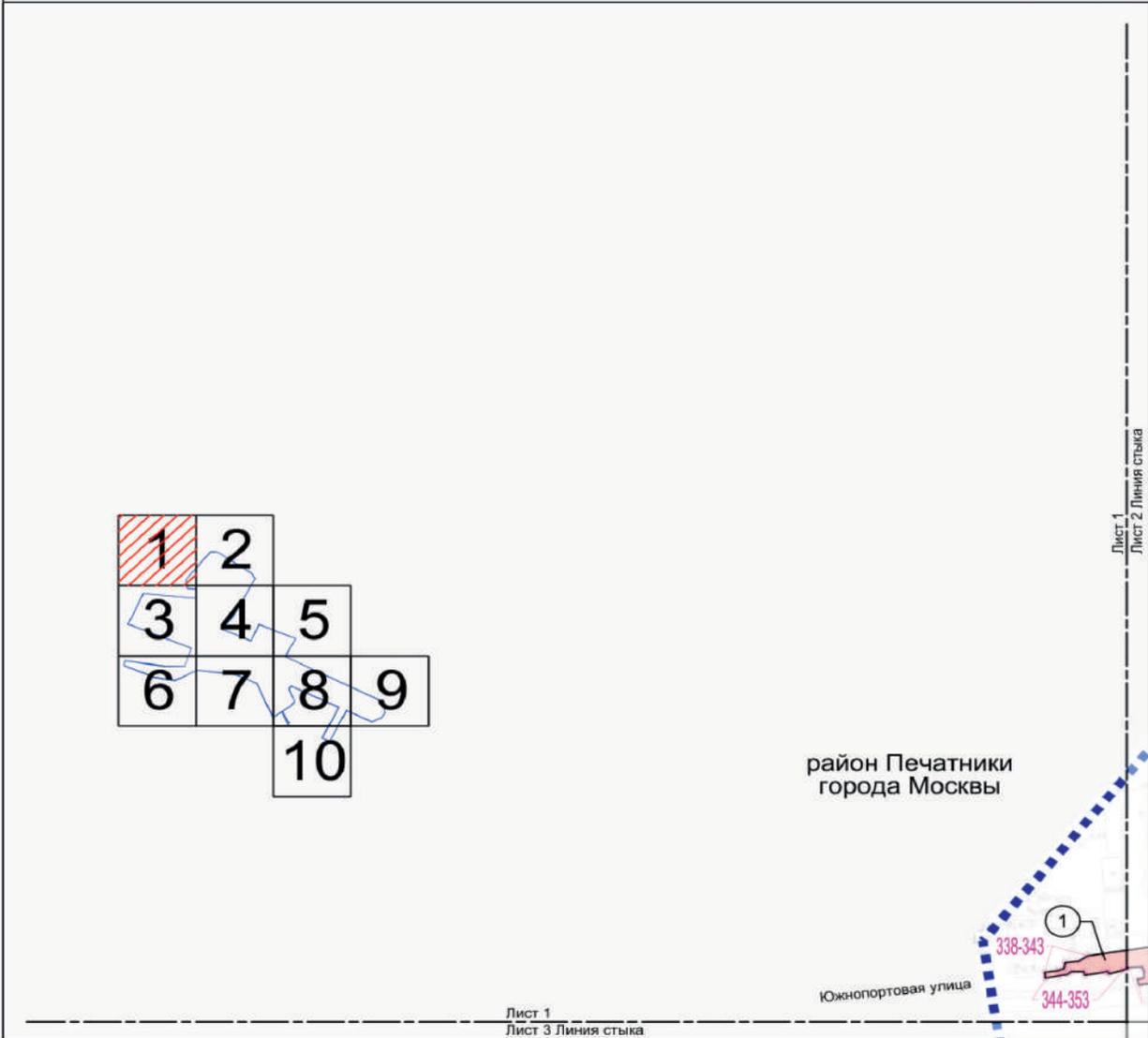
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов улично-дорожной сети
-  внеуличного пешеходного перехода
-  подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов



1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 1 из 10

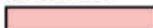


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

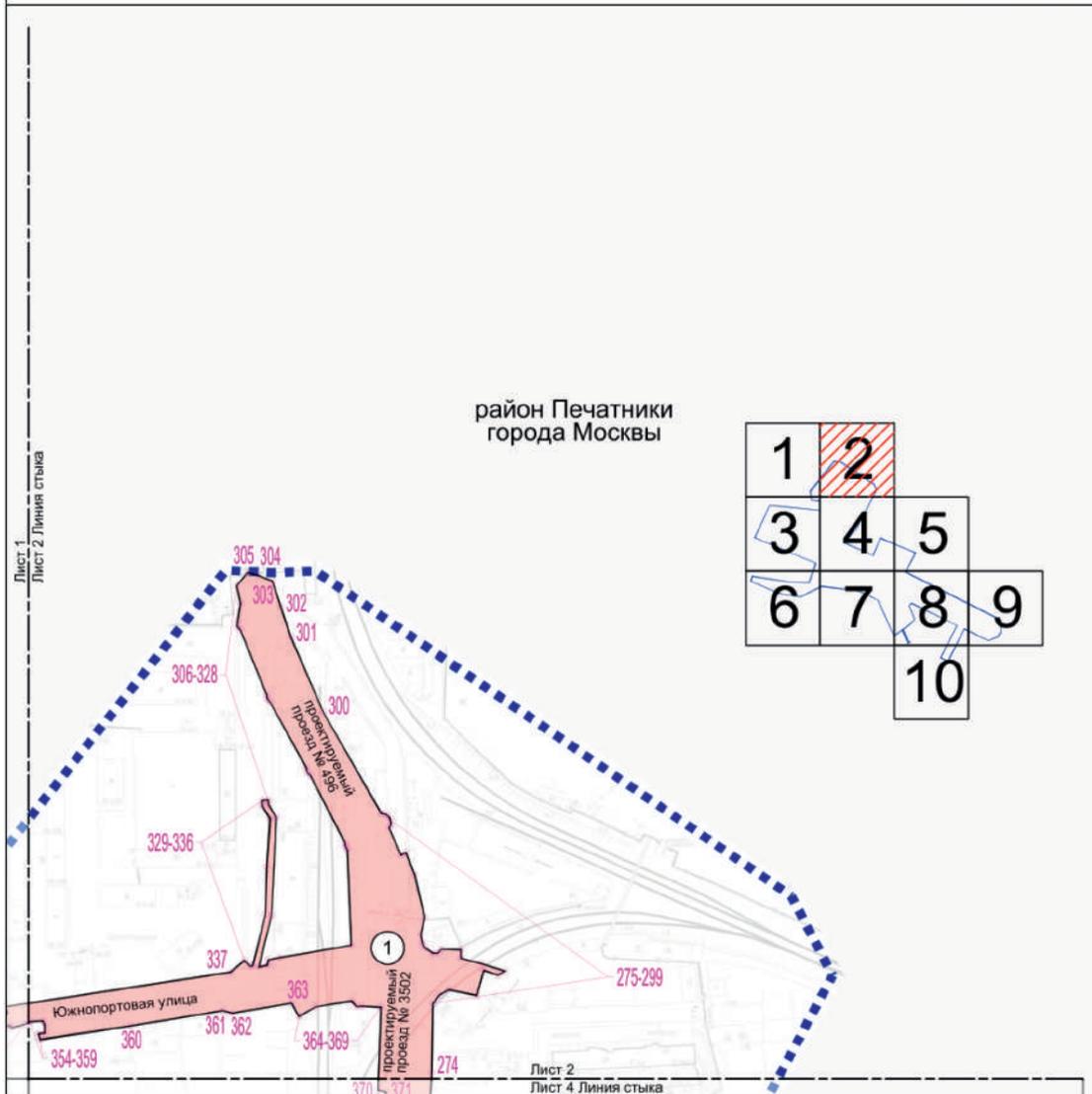
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 2 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

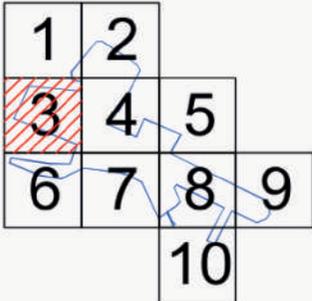
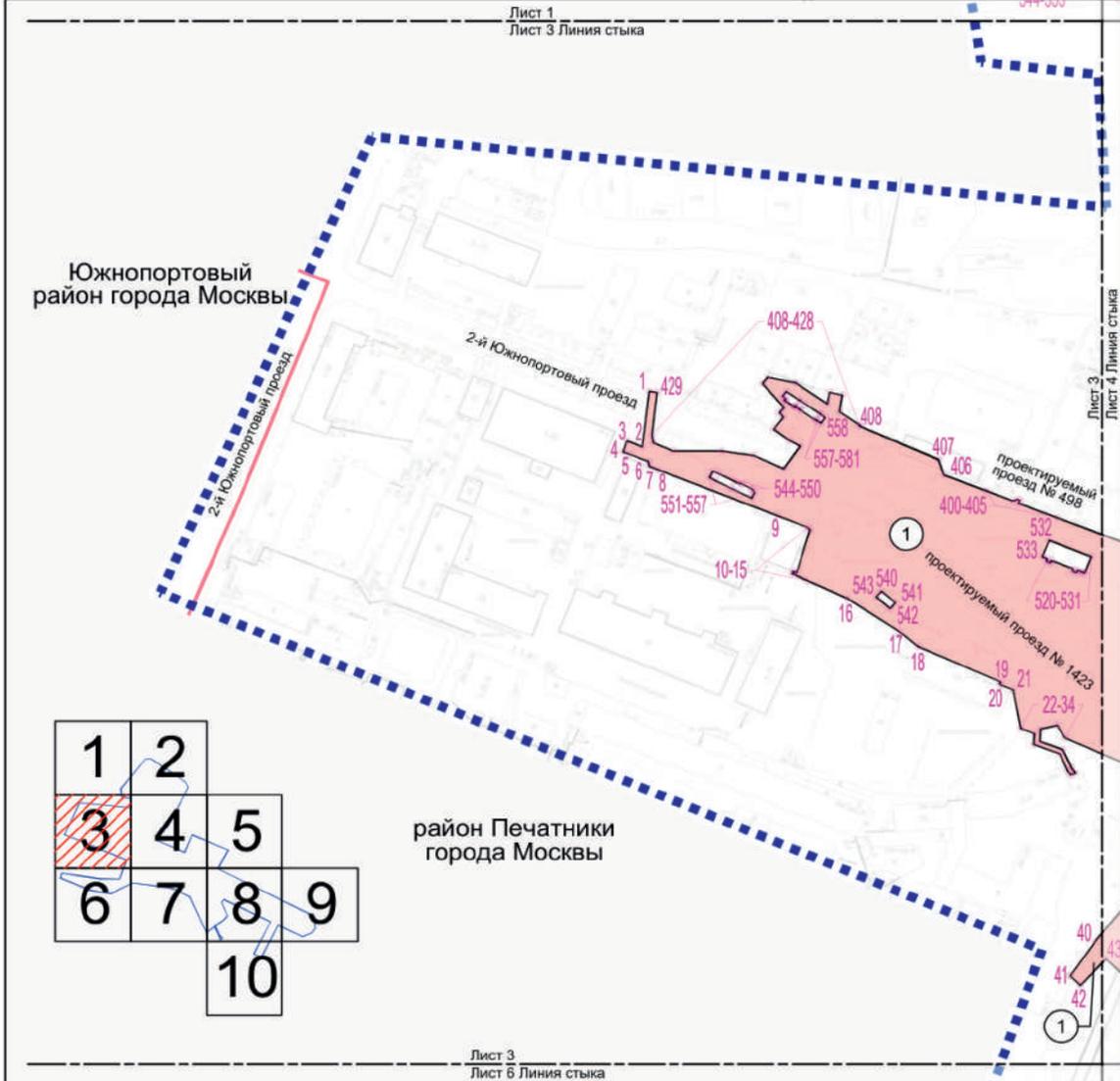
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

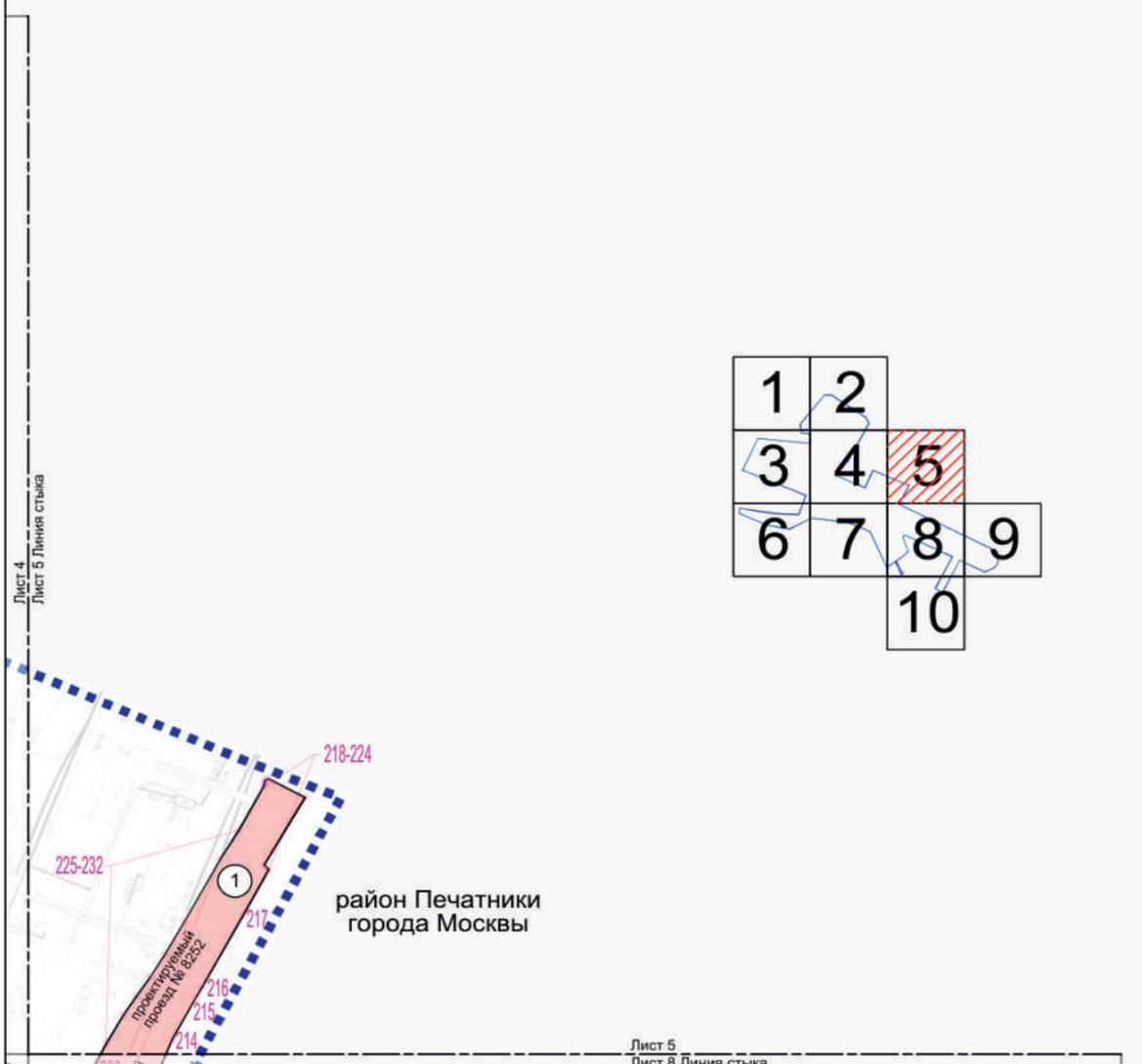
-  объектов инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Южнопортовый район города Москвы
 Лист 3 из 10



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объектов инженерной инфраструктуры
 - номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Лист 5 из 10



1	2		
3	4	5	
6	7	8	9
		10	

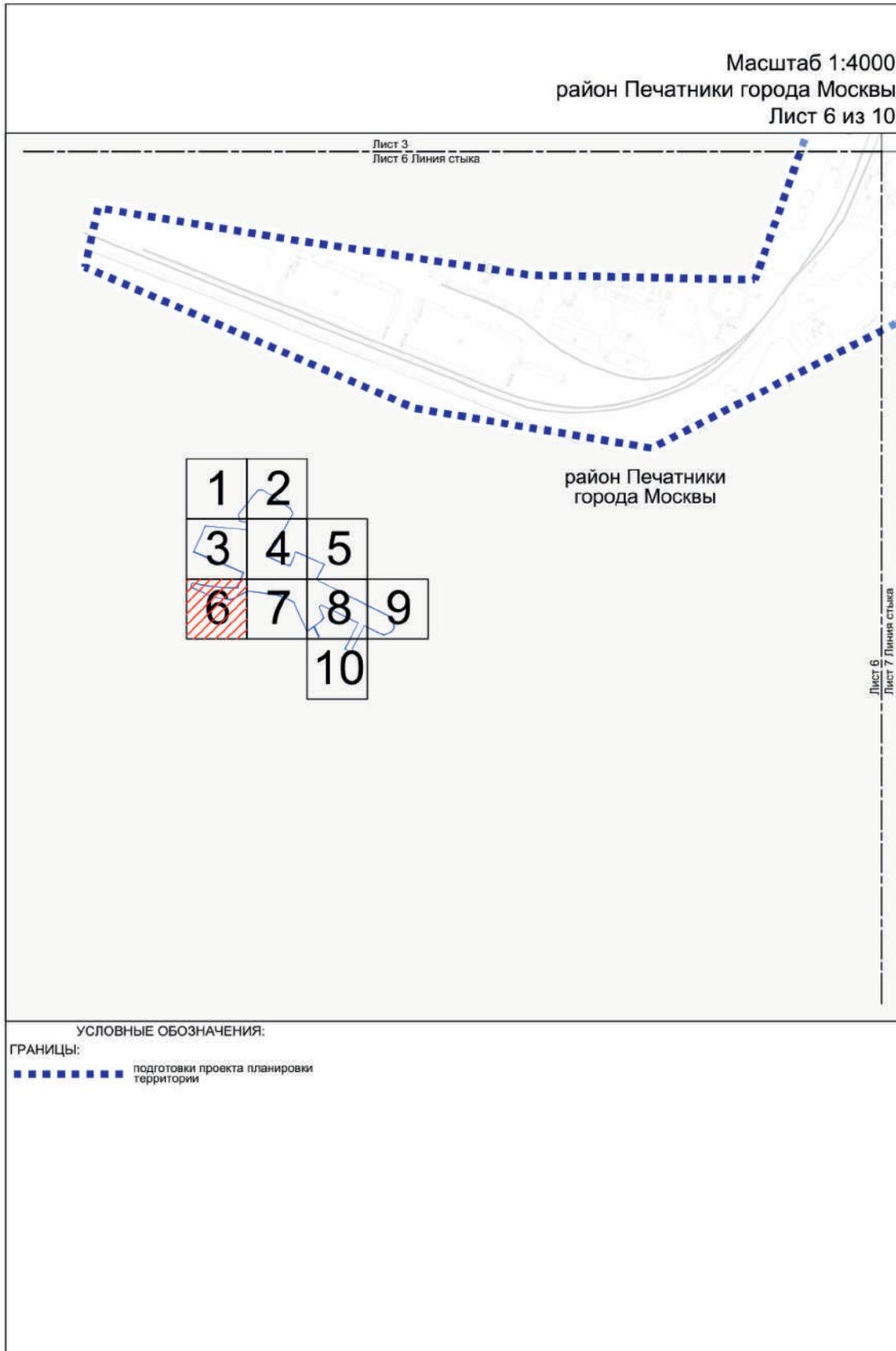
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

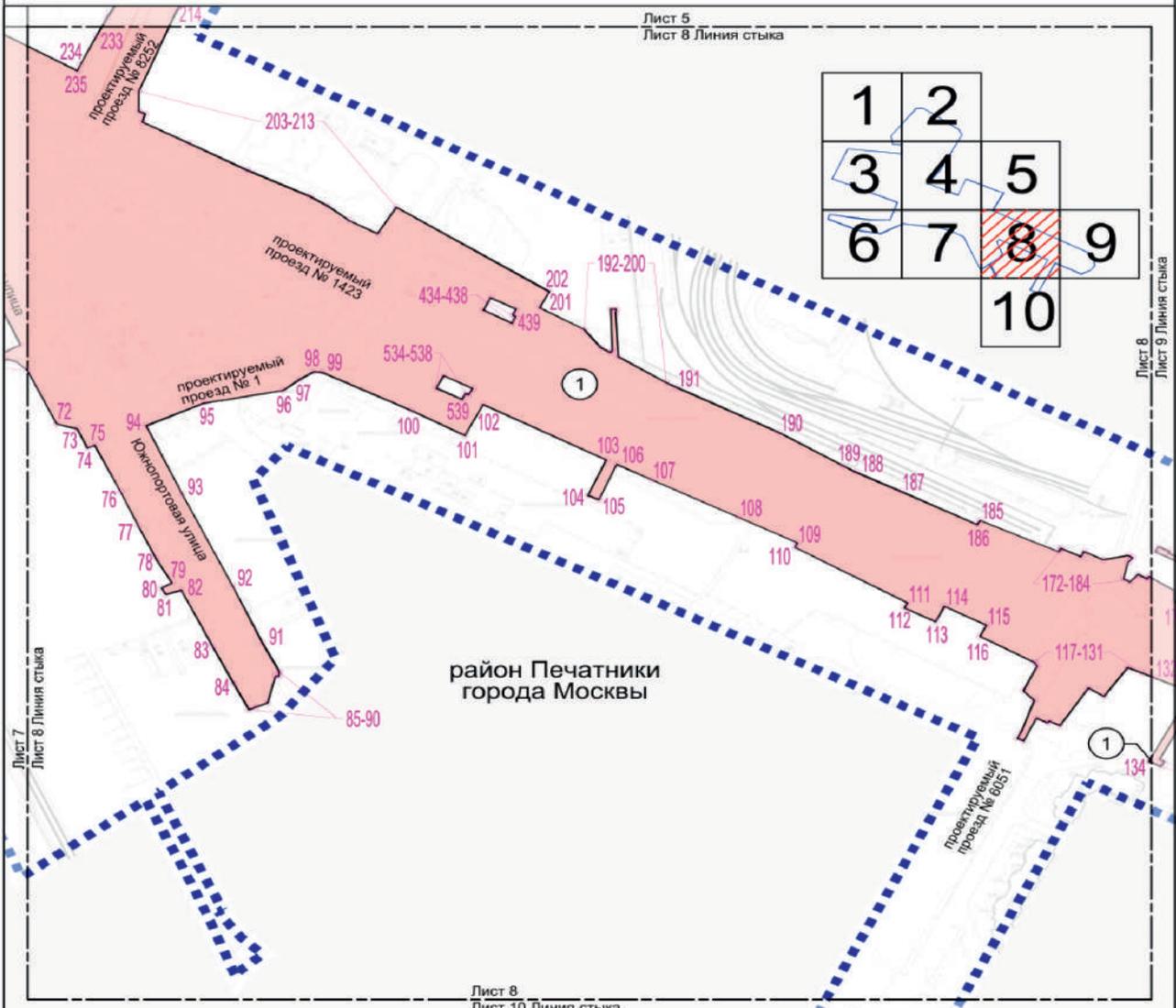
-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 8 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

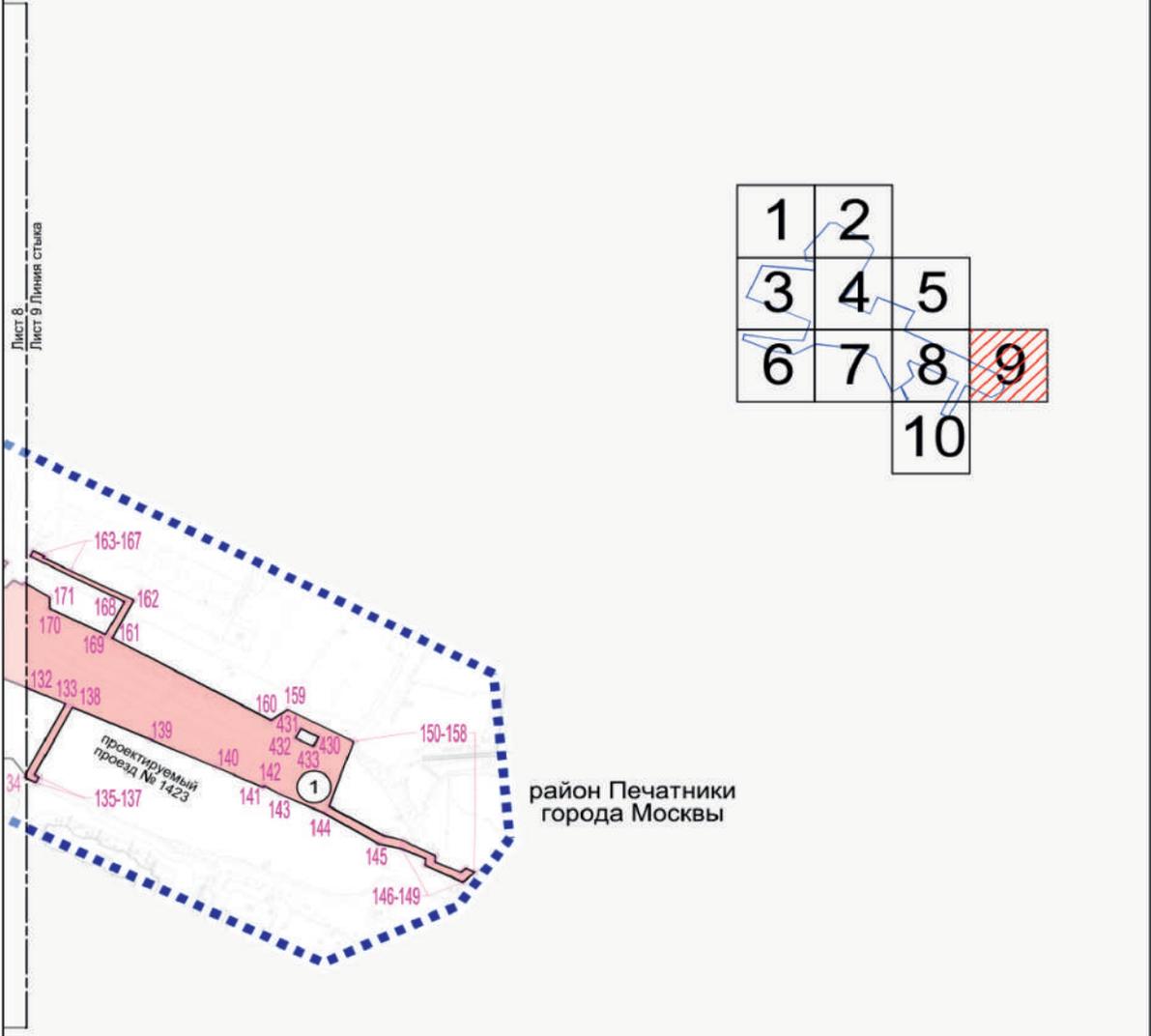
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

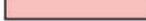
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Лист 9 из 10

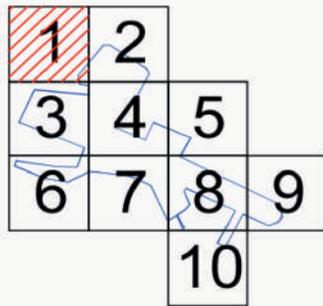


район Печатники
 города Москвы

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
-  подготовки проекта планировки территории
 -  зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
-  объектов инженерной инфраструктуры
 -  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 -  номер зоны планируемого размещения линейных объектов

1.4. План «Функционально-планировочная организация территории»

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 1 из 10



район Печатники
города Москвы

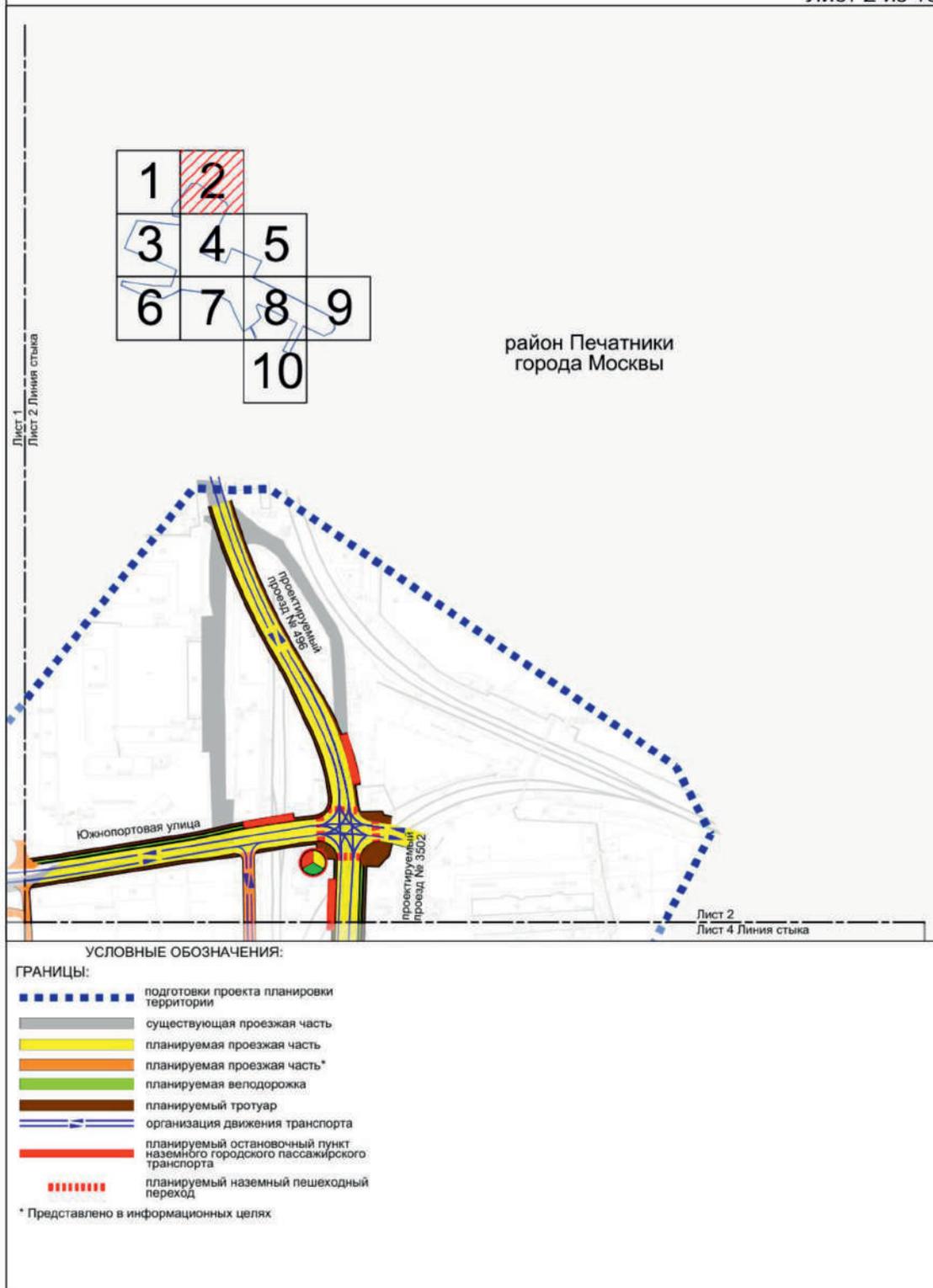
Лист 1
Лист 3 Линия стыка

Лист 1
Лист 2 Линия стыка

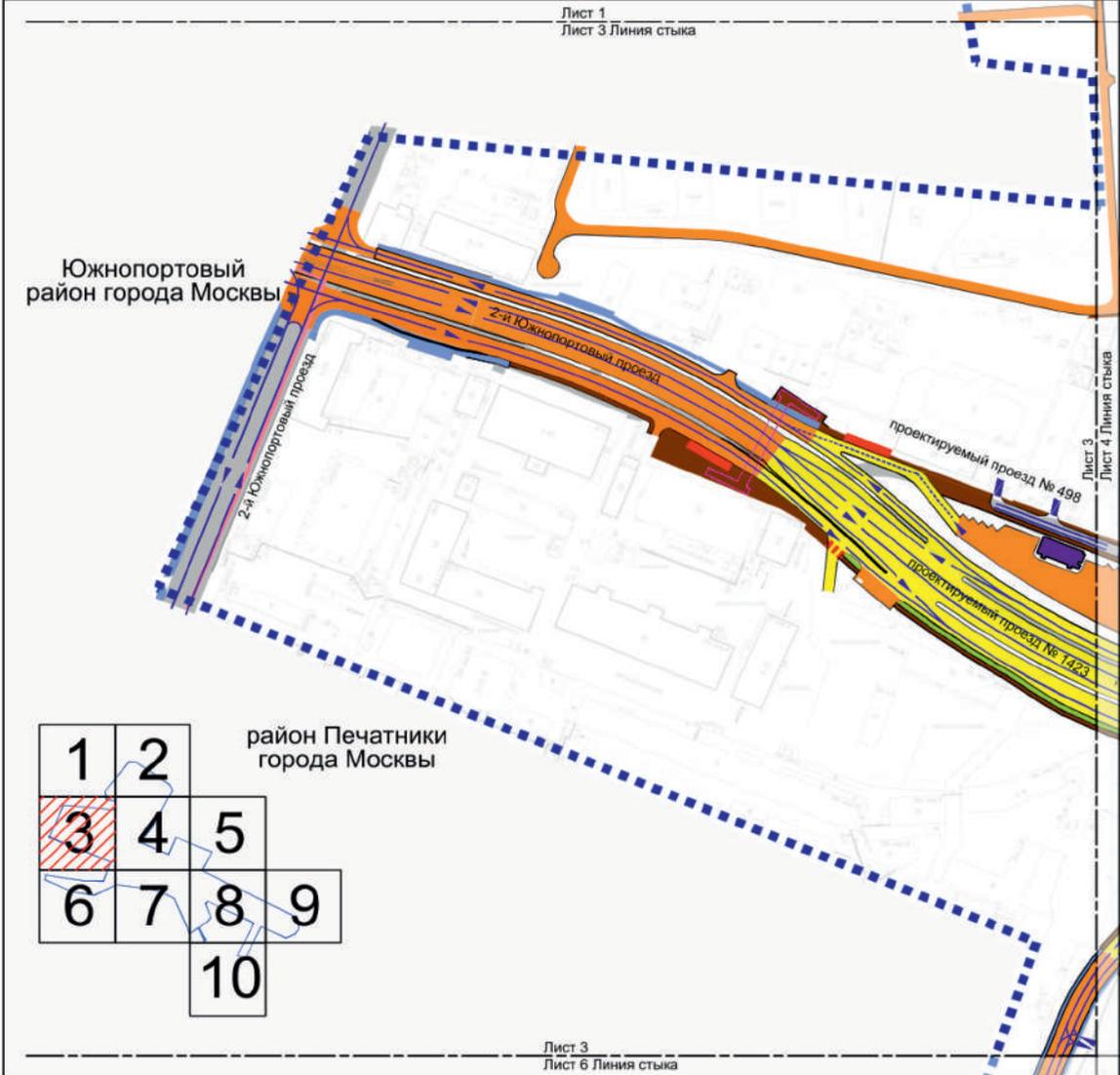
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
-  подготовка проекта планировки территории
 -  существующая проезжая часть
 -  планируемая проезжая часть*
 -  организация движения транспорта
- * Представлено в информационных целях

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 2 из 10



Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Южнопортовый район города Москвы
 Лист 3 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

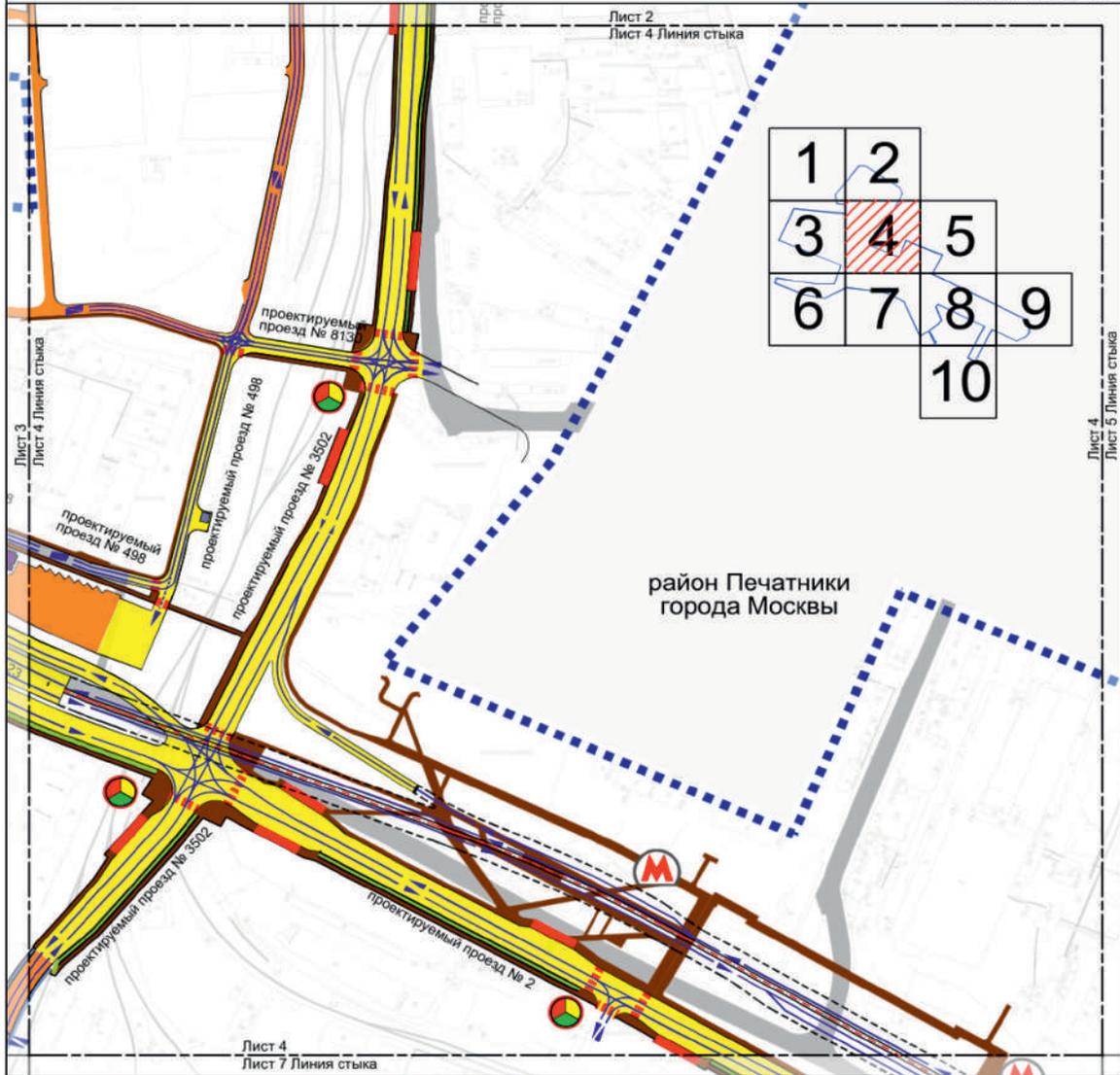
ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующая проезжая часть
- планируемая проезжая часть
- планируемая проезжая часть*
- планируемая велодорожка
- планируемый тротуар
- планируемый тротуар*
- планируемое здание конечной станции*
- организация движения транспорта
- организация движения наземного городского пассажирского транспорта

- планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
- планируемый наземный пешеходный переход
- планируемый внеуличный пешеходный переход

* Представлено в информационных целях

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 4 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  границы подготовки проекта планировки территории
-  существующая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть*
-  планируемый тоннель
-  планируемая велосодорожка
-  планируемый тротуар
-  планируемый тротуар*
-  планируемые объекты инженерной инфраструктуры
-  организация движения транспорта
-  организация движения наземного городского пассажирского транспорта
-  планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта



планируемый наземный пешеходный переход



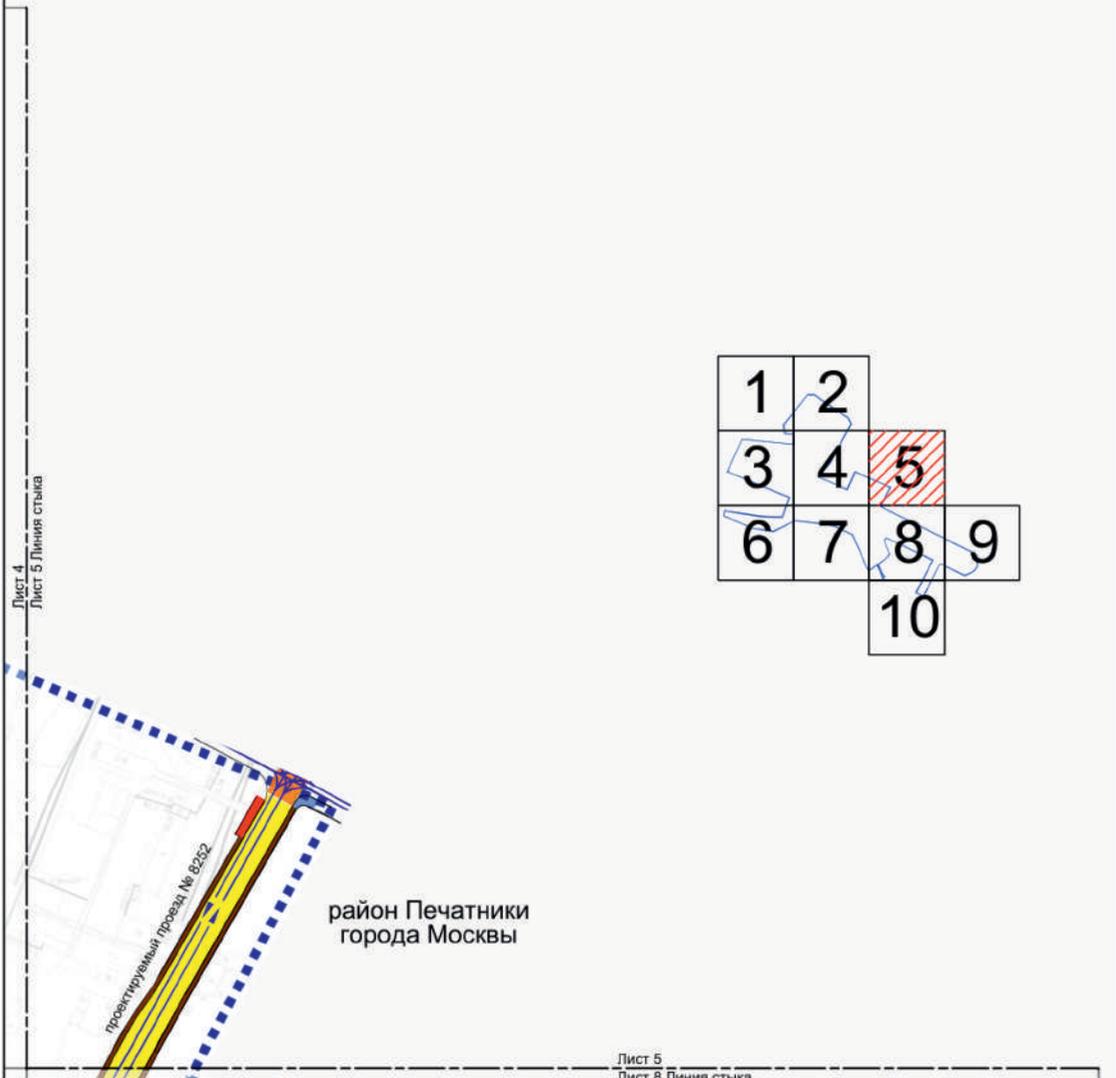
планируемый светофорный объект



планируемая станция метрополитена

* Представлено в информационных целях

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Лист 5 из 10

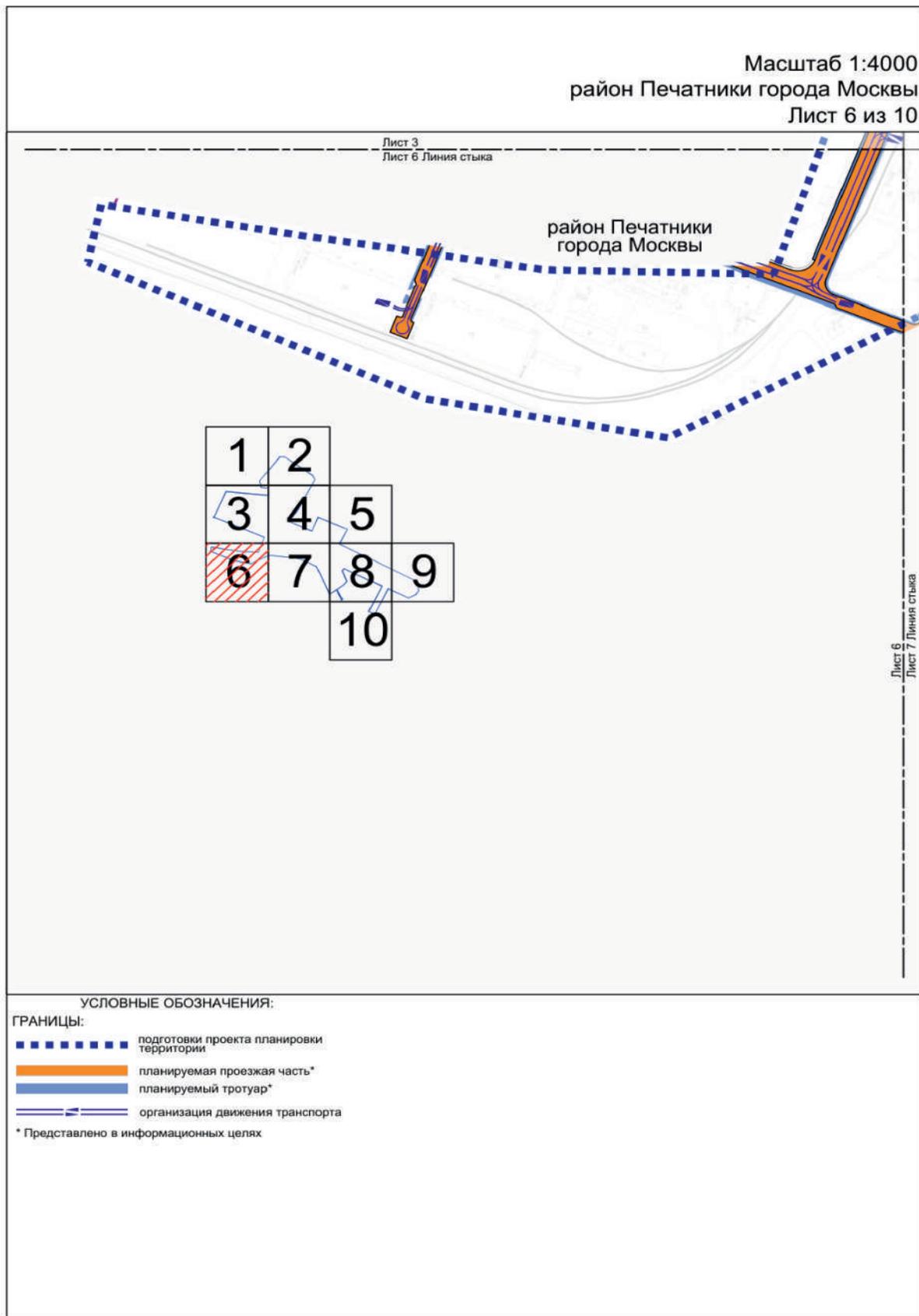


1	2		
3	4	5	
6	7	8	9
		10	

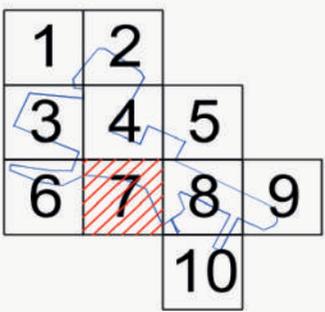
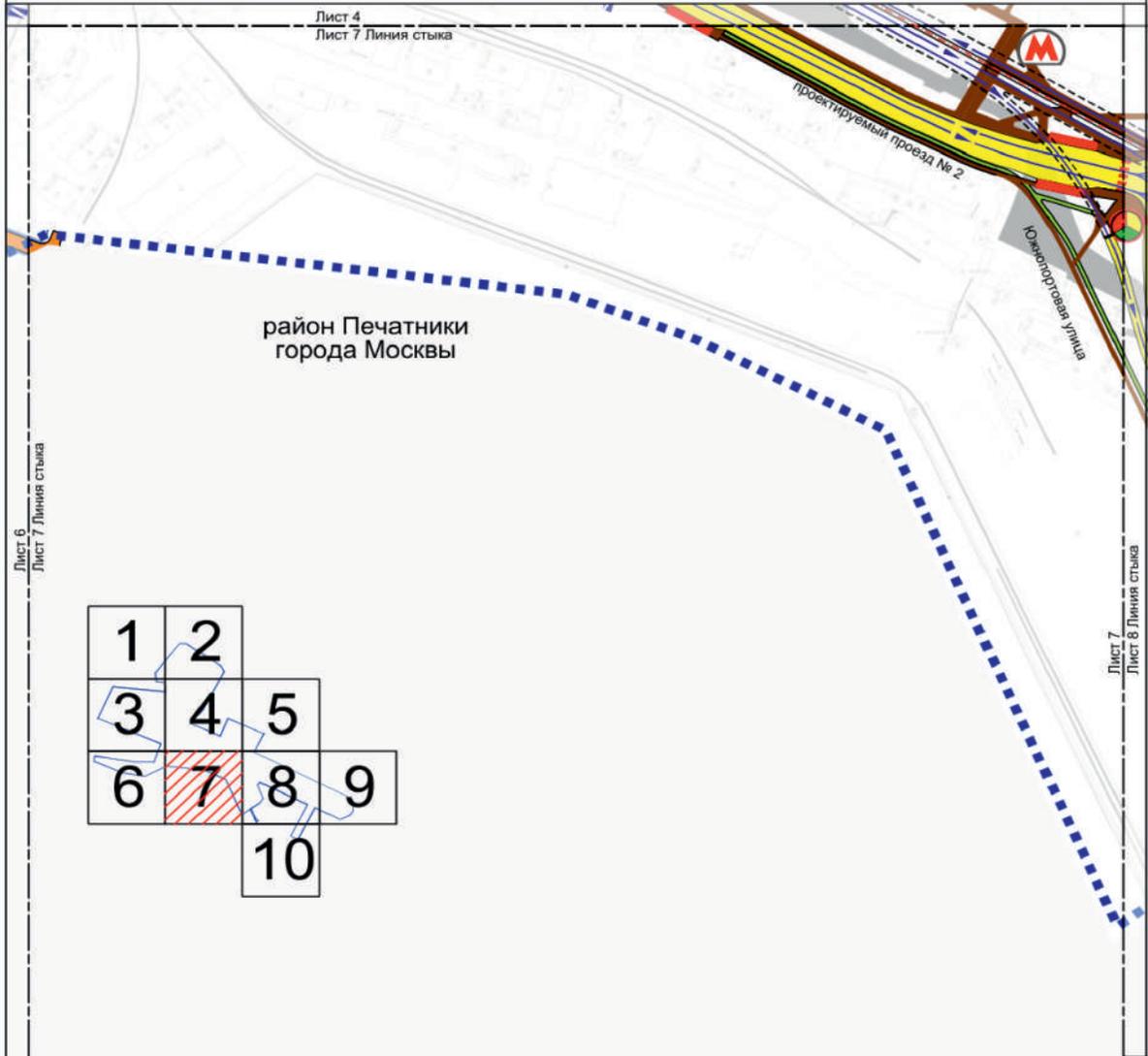
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - планируемая проезжая часть
 - планируемая проезжая часть*
 - планируемый тротуар
 - планируемый тротуар*
 - организация движения транспорта
 - планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта

* Представлено в информационных целях



Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 7 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

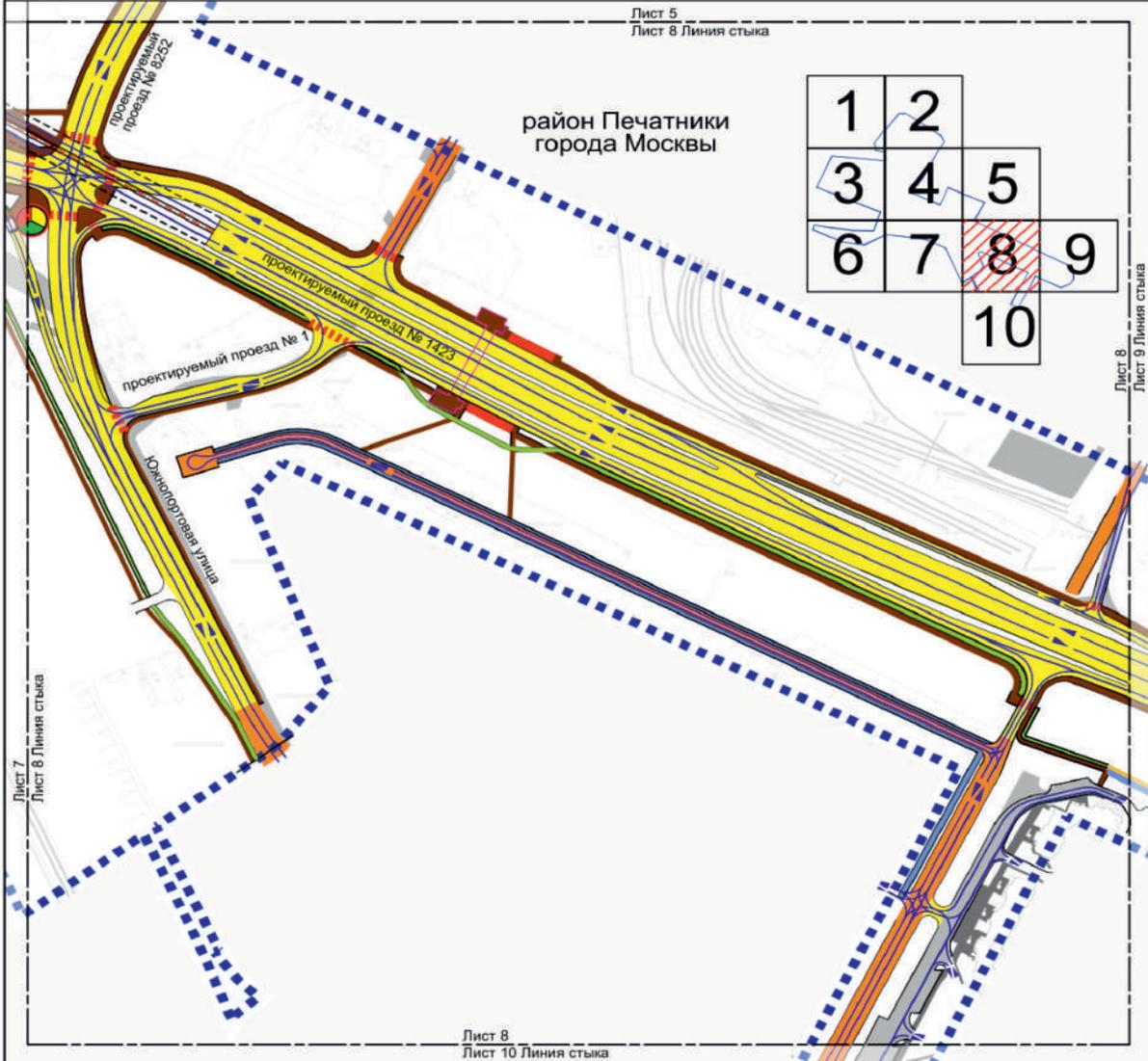
-  подготовка проекта планировки территории
-  существующая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть*
-  планируемый тоннель
-  планируемая велосодорожка
-  планируемый тротуар
-  планируемый тротуар*
-  организация движения транспорта
-  планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта
-  планируемый наземный пешеходный переход

* Представлено в информационных целях



-  планируемый светофорный объект
-  планируемая станция метрополитена

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 8 из 10

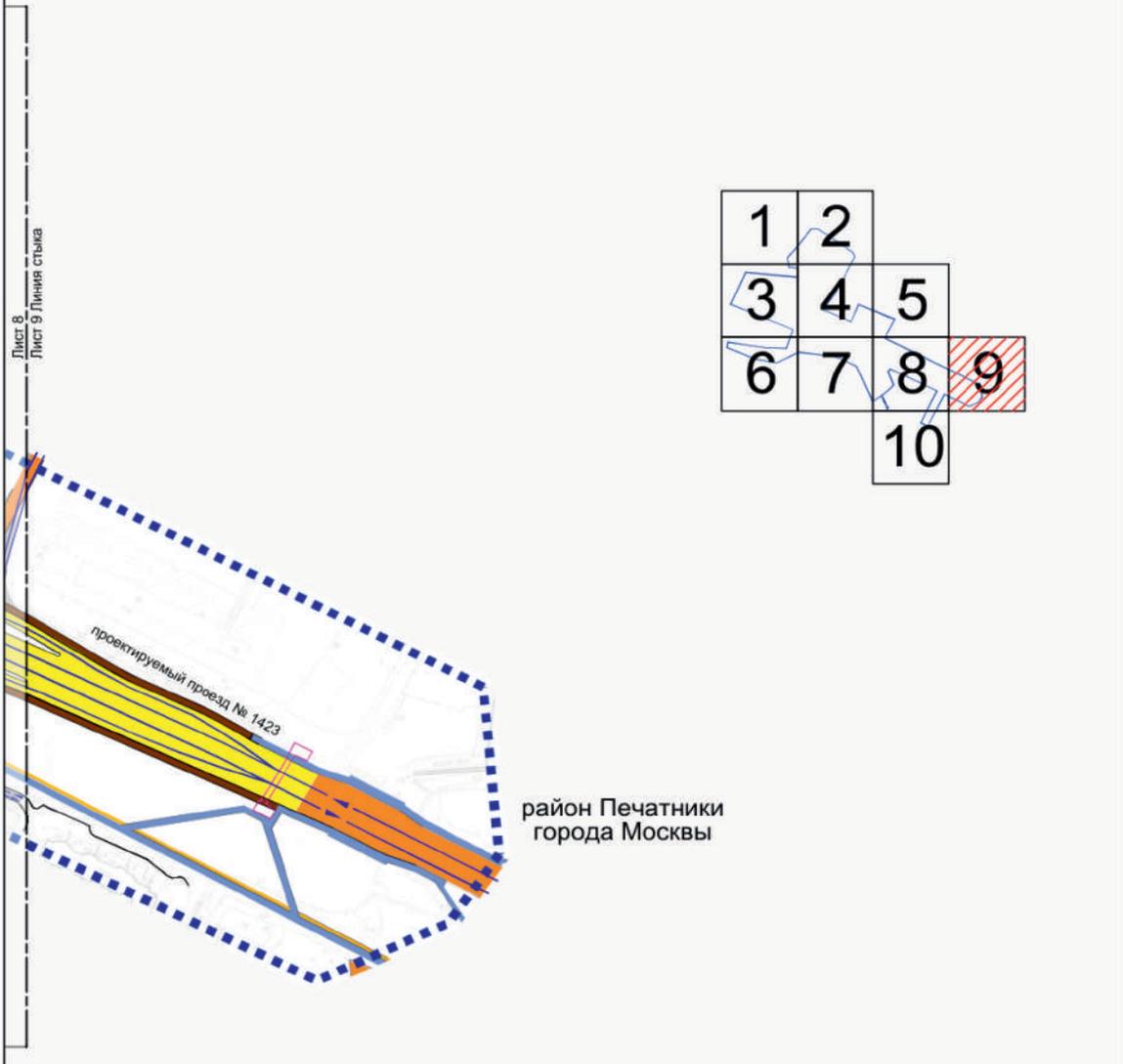


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	подготовки проекта планировки территории		планируемый наземный пешеходный переход
	существующая проезжая часть		планируемый светофорный объект
	планируемая проезжая часть		планируемый внеуличный пешеходный переход
	планируемая проезжая часть*		
	планируемый тоннель		
	планируемая велослорожка		
	планируемая велослорожка*		
	планируемый тротуар		
	планируемый тротуар*		
	существующий тротуар		
	организация движения транспорта		
	планируемый остановочный пункт наземного городского пассажирского транспорта		

* Представлено в информационных целях

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 9 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

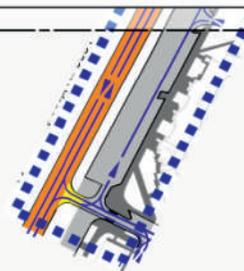
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  планируемая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть*
-  планируемый тротуар
-  планируемый тротуар*
-  планируемая велодорожка*
-  организация движения транспорта
-  планируемый внеуличный пешеходный переход

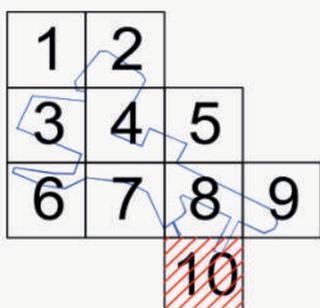
* Представлено в информационных целях

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 10 из 10

Лист 8
Лист 10 Линия стыка

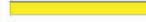


район Печатники
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  существующая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть
-  планируемая проезжая часть*
-  существующий тротуар
-  организация движения транспорта
-  существующий наземный пешеходный переход

* Представлено в информационных целях.

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 1423 от 2-го Южнопортового проезда до улицы Гурьянова подготовлен в соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», на основании распоряжения Москомархитектуры от 4 марта 2025 г. № 399 «О подготовке проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 1423 от 2-го Южнопортового проезда до улицы Гурьянова».

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы» и СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» рассматриваемые участки улично-дорожной сети имеют следующие категории:

- проектируемый проезд № 1423 – магистральная улица общегородского значения 1 класса;
- Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 3502, проектируемый проезд № 8252, проектируемый проезд № 2 – магистральные улицы районного значения;
- проектируемый проезд № 8130, проектируемый проезд № 6051, проектируемый проезд № 498, проектируемый проезд № 1, проектируемый проезд № 496 – улицы местного значения.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматриваются:

- строительство проектируемого проезда № 1423;
- строительство боковых проездов автомобильного тоннеля;
- строительство проектируемого проезда № 3502;
- строительство проектируемого проезда № 496;
- строительство выезда из автомобильного тоннеля на проектируемый проезд № 3502;
- строительство проектируемого проезда № 1;
- строительство проектируемого проезда № 2;
- строительство выезда из автомобильного тоннеля на Южнопортовую улицу;
- строительство проектируемого проезда № 8252;
- строительство участка Южнопортовой улицы от здания по адресу: Южнопортовая улица, строение 23А до проектируемого проезда № 1423;
- строительство проектируемого проезда № 498;
- строительство проектируемого проезда № 8130;
- реконструкция участка Южнопортовой улицы от проектируемого проезда № 8131 до проектируемого проезда № 3502;
- строительство въезда с проектируемого проезда № 498 на территорию отстойно-разворотной площадки (далее – ОРП);
- строительство выезда с территории ОРП на проектируемый проезд № 1423;

- строительство участка проектируемого проезда № 6051;
- реконструкция выездов на проектируемый проезд № 6051;
- строительство автомобильного тоннеля;
- реконструкция и строительство объектов метрополитена;
- строительство трех внеуличных пешеходных переходов;
- строительство объектов пешеходной инфраструктуры;
- строительство отдельно стоящей трансформаторной подстанции 10/0,4кВ;
- устройство наземных пешеходных переходов;
- устройство светофорных объектов;
- устройство тротуаров;
- устройство велодорожек;
- устройство остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта (далее – НГПТ).

Необходимость обустройства остановок НГПТ в границах красных линий улично-дорожной сети с окончательным их местоположением и параметрами, в том числе необходимость обустройства заездных карманов, определяется на последующих стадиях проектирования.

В соответствии с СП 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» пропускная способность проектируемых участков улично-дорожной сети (суммарно в одном направлении) составит:

- Южнопортовая улица: 1520 приведенных транспортных единиц;
 - проектируемый проезд № 3502: 1520 приведенных транспортных единиц;
 - проектируемый проезд № 496: 1520 приведенных транспортных единиц;
 - проектируемый проезд № 8252: 1520 приведенных транспортных единиц;
 - проектируемый проезд № 8251: 1520 приведенных транспортных единиц;
 - проектируемый проезд № 1423: 3330 приведенных транспортных единиц;
 - проектируемый проезд № 498: 800 приведенных транспортных единиц;
 - проектируемый проезд № 8130: 800 приведенных транспортных единиц;
 - проектируемый проезд № 1: 800 приведенных транспортных единиц;
 - проектируемый проезд № 2: 2160 приведенных транспортных единиц;
 - проектируемый проезд № 6051: 800 приведенных транспортных единиц.
- В соответствии с расчетами транспортной модели Москвы и Московского региона, созданной на базе лицензионного программного комплекса «ЕММЕ», интенсивность движения транспорта проектируемых участков улично-дорожной сети (в одном направлении) составит:
- Южнопортовая улица: 1400 приведенных транспортных единиц в час пик;
 - проектируемый проезд № 3502: 900 приведенных транспортных единиц в час пик;
 - проектируемый проезд № 496: 550 приведенных транспортных единиц в час пик;

- проектируемый проезд № 8252: 1300 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 8251: 1400 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 1423: 3200 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 498: 350 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 8130: 650 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 1: 400 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 2: 1800 приведенных транспортных единиц в час пик;
- проектируемый проезд № 6051: 400 приведенных транспортных единиц в час пик.

Проектом планировки территории предусматривается строительство станции метрополитена «Южный порт» Люблинско-Дмитровской линии.

Проектируемая станция «Южный порт» размещается на перегоне между станцией «Кожуховская» и станцией «Печатники» Люблинско-Дмитровской линии метрополитена на территории Южнопортового района города Москвы, района Печатники города Москвы.

Станция «Южный порт» планируется к размещению вдоль проектируемого проезда № 1423 в районе примыкания к нему Южнопортовой улицы с двумя вестибюлями и выходами к жилой, общественной и производственной застройке, остановочным пунктам НГПТ.

Строительство станции «Южный порт» Люблинско-Дмитровской линии метрополитена позволит:

- обеспечить транспортное обслуживание развивающейся территории в районе Южного порта;
- улучшить транспортную доступность Южнопортового района города Москвы, района Печатники города Москвы.

В целях развития инженерного обеспечения территории потребуется осуществить:

- прокладку сетей дождевой канализации Ду=400 мм, Ду=500 мм, Ду=600 мм, Ду=800 мм, Ду=1000 мм, Ду=1200 мм;
- прокладку коллектора дождевой канализации 3Ду=1600 мм;
- прокладку напорной сети дождевой канализации из сооружений метро Ду=100–200 мм;
- прокладку напорных сетей дождевой канализации из притоннельных сооружений 2Ду=200–300 мм;
- перекладку водовыпуска дождевой канализации из тоннелей метро 2Ду=150 мм;
- перекладку сетей дождевой канализации Ду=500 мм, Ду=800 мм, Ду=1000 мм, Ду=1200 мм;
- перекладку коллектора дождевой канализации Ду=2500 мм;
- прокладку и перекладку сетей наружного освещения напряжением 1 кВ;

– перекладку кабельных линий электроснабжения напряжением 0,4–20 кВ;

– перекладку сетей городского водопровода Ду=25мм 2Ду=150 мм, Ду=200 мм, Ду=250 мм, Ду=280 мм, Ду=300 мм, Ду=315 мм, Ду=400 мм, 2Ду=426 мм, Ду=450 мм;

– перекладку сетей бытовой канализации Ду=150мм, Ду=200мм, Ду=369 мм, Ду=400 мм, Ду=429 мм;

– перекладку сетей бытовой напорной канализации Ду=400 мм;

– перекладку сетей газопровода среднего давления Ду=100 мм, Ду=160 мм, Ду=200 мм;

– перекладку сетей теплоснабжения 2Ду=400 мм;

– перекладку 1–12-отверстной телефонной канализации.

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по обеспечению сохранности и эксплуатационной надежности существующих инженерных коммуникаций, которые расположены в зоне проведения работ и не подлежат переустройству. Мероприятия по сохранению и реконструкции существующих инженерных коммуникаций с разработкой специальных мероприятий определяются на последующих стадиях проектирования.

Общий объем работ по прокладке, перекладке, переустройству и строительству инженерных коммуникаций уточняется на последующих стадиях проектирования.

Проектом планировки территории предусмотрено благоустройство территории после завершения строительного-монтажных работ с восстановлением почвенно-растительного слоя.

Для повышения качества городской среды, обеспечения безопасности пешеходов при реализации планировочных решений определены границы проведения мероприятий по комплексному благоустройству территории общей площадью не менее 23,37 га, предусматривающих благоустройство территории вдоль улично-дорожной сети с организацией комфортного пешеходного движения на участках, прилегающих к проектируемой проезжей части.

Предложения по планируемому изъятию в установленном законом порядке земельных участков, расположенных в границах зон планируемого размещения линейных объектов, а также установлению сервитута для обеспечения строительства и эксплуатации линейных объектов представлены в проекте межевания территории.

Основные планировочные характеристики проекта планировки территории линейного объекта

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории линейного объекта	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 4 марта 2025 г. № 399 «О подготовке проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 1423 от 2-го Южнопортового проезда до улицы Гурьянова»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 18 декабря 2013 г. № 855-ПП «Об утверждении проекта планировки территории промышленной зоны 26-II в границах производственной зоны «Южный порт». 2. Постановление Правительства Москвы от 17 февраля 2015 г. № 57-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – нового радиального направления от Третьего транспортного кольца через районы города Москвы Южнопортовый, Печатники, Марьино, Братеево до МКАД с продлением до Каширского шоссе по трассе ЛЭП (участок от Третьего транспортного кольца до МКАД)». 3. Постановление Правительства Москвы от 28 июня 2018 г. № 633-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – участок проектируемой линии метрополитена Третий пересадочный контур от станции «Каширская» до проектируемой станции «Текстильщики». 4. Постановление Правительства Москвы от 30 августа 2019 г. № 1124-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок Юго-Восточной хорды от Грайвороновской улицы до Шоссейной улицы». 5. Постановление Правительства Москвы от 28 апреля 2020 г. № 499-ПП «Об утверждении проекта планировки территории транспортно-пересадочных узлов «Печатники» и «Текстильщики». 6. Постановление Правительства Москвы от 30 ноября 2021 г. № 1852-ПП «Об утверждении проекта планировки части территории производственной зоны № 26 «Южный порт», ограниченной Южнопортовой улицей, 2-м Южнопортовым проездом, полосой отвода железной дороги». 7. Постановление Правительства Москвы от 2 июня 2022 г. № 980-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, 2-й Южнопортовый проезд от Третьего транспортного кольца до Шоссейной улицы». 8. Постановление Правительства Москвы от 3 ноября 2022 г. № 2382-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной проездом № 1423, проектируемым проездом № 6051, акваторией Москвы-реки и Южнопортовой улицей».

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
		<p>9. Постановление Правительства Москвы от 30 ноября 2023 г. № 2339-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицей Коломникова, Шоссейной улицей, полосой отвода Малого кольца Московской железной дороги, Шоссейным проездом».</p> <p>10. Постановление Правительства Москвы от 22 апреля 2024 г. № 837-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной Шоссейной улицей, проектируемым проездом № 1423, территорией электродепо «Печатники», полосой отвода Малого кольца Московской окружной железной дороги».</p> <p>11. Постановление Правительства Москвы от 7 апреля 2025 г. № 727-ПП «Об утверждении проекта планировки территории, прилегающей к транспортно-логистическому центру «Южный порт»»</p>
3	Категория линейного объекта	<p>Проектируемый проезд № 1423 – магистральная улица общегородского значения 1 класса.</p> <p>Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 3502, проектируемый проезд № 8252, проектируемый проезд № 2 – магистральные улицы районного значения.</p> <p>Проектируемый проезд № 8130, проектируемый проезд № 6051, проектируемый проезд № 498, проектируемый проезд № 1, проектируемый проезд № 496 – улицы местного значения</p>
4	Вид работ	Строительство, реконструкция
5	Краткое описание транспортно-планировочного решения	Мероприятия по строительству и реконструкции участков улично-дорожной сети на территории, ограниченной Южнопортовой улицей, 2-м Южнопортовым проездом от Третьего транспортного кольца до Шоссейной улицы
6	Планировочные показатели линейного объекта	
6.1	Проектируемый проезд № 1423	Строительство
	Протяженность	890,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–4 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.2	Боковые проезды автомобильного тоннеля	Строительство
	Протяженность	2250,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 полосы в одном направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
6.3	Проектируемый проезд № 3502	Строительство
	Протяженность	775,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.4	Проектируемый проезд № 496	Строительство
	Протяженность	280,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.5	Выезд из автомобильного тоннеля на проектируемый проезд № 3502	Строительство
	Протяженность	165,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в одном направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.6	Проектируемый проезд № 1	Строительство
	Протяженность	160,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.7	Проектируемый проезд № 2	Строительство
	Протяженность	652,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
6.8	Выезд из автомобильного тоннеля на Южнопортовую улицу	Строительство
	Протяженность	245,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в одном направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.9	Проектируемый проезд № 8252	Строительство
	Протяженность	325,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.10	Участок Южнопортовой улицы от здания по адресу: Южнопортовая улица, строение 23А до проектируемого проезда № 1423	Строительство
	Протяженность	380,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.11	Проектируемый проезд № 498	Строительство
	Протяженность	330,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.12	Проектируемый проезд № 8130	Строительство
	Протяженность	95,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
6.13	Участок Южнопортовой улицы от проектируемого проезда № 8131 до проектируемого проезда № 3502	Реконструкция
	Протяженность	278,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.14	Выезд с проектируемого проезда № 498 на территорию ОРП	Строительство
	Площадь	0,14 га (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
6.15	Выезд с территории ОРП на проектируемый проезд № 1423	Строительство
	Протяженность	105,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2 полосы в одном направлении
6.16	Участок проектируемого проезда № 6051	Строительство
	Протяженность	53,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Предусматриваются
6.17	Выезды на проектируемый проезд № 6051	Реконструкция
	Протяженность	108,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	1 полоса в каждом направлении
6.18	Автомобильный тоннель	Строительство
	Протяженность	1172,00 м (подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования)
	Количество полос движения	2–3 полосы в каждом направлении
	Движение НГПТ	Предусматривается
	Остановочные пункты НГПТ	Не предусматриваются
	Тротуары	Не предусматриваются
6.19	Люблинско-Дмитровская линия метрополитена на участке от станции «Кожуховская» до станции «Печатники», в том числе проектируемая станция «Южный порт» Люблинско-Дмитровской линии метрополитена	Реконструкция, строительство

№ п/п	Перечень основных планировочных характеристик	Содержание планировочных характеристик
1	2	3
6.19.1	Количество вестибюлей станции «Южный порт»	2 вестибюля
6.19.2	Загрузка проектируемой станции метрополитена на расчетный срок	«Южный порт»
6.19.2.1	Сутки (тысяч человек)	235,0
6.19.2.2	Утренний час пик, всего, в том числе вход/выход	23,2 3,0/20,2
7	Организация движения транспорта и пешеходов	Средства организации движения транспорта и пешеходов необходимо предусмотреть в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», в том числе для маломобильных групп населения в соответствии с СП 59.13330.2020 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог предусматривается пониженный борд
7.1	Светофорные объекты	Предусматриваются (количество полос на подходах к регулируемым пересечениям рассчитывается на последующих стадиях проектирования)
7.2	Наземные пешеходные переходы	Предусматриваются
7.3	Внеуличные пешеходные переходы	Строительство
	Количество	3
8	Мероприятия по благоустройству и озеленению территории	Предусматриваются
9	Велодорожные сети	Предусматриваются

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов и зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, расположены в Южнопортовом районе города Москвы и районе Печатники города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	4138.34	12355.38
2	4132.23	12365.47
3	4147.95	12339.54
4	4160.70	12315.55
5	4153.88	12312.76
14	4018.35	12400.28
15	4016.61	12400.57
16	4015.09	12400.72
17	4013.57	12400.79
18	4012.05	12400.79
19	4010.53	12400.70
20	4010.00	12400.65
21	3994.84	12399.10
22	3984.02	12397.99
23	3981.71	12412.84
24	3968.29	12435.65
25	3955.18	12461.31
26	3942.47	12485.69
27	3933.45	12503.30
28	3921.33	12523.97
29	3908.79	12543.23
30	3895.52	12562.06
31	3882.85	12583.80
32	3874.04	12599.72
33	3865.17	12616.98
34	3858.16	12631.78
35	3855.08	12635.74

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
36	3851.50	12638.56
37	3847.49	12639.93
38	3842.78	12640.16
39	3838.62	12640.06
40	3834.66	12638.82
41	3831.20	12636.53
42	3750.19	12566.64
43	3709.91	12611.13
44	3812.21	12699.38
45	3814.88	12702.41
46	3816.65	12706.03
47	3817.39	12709.99
48	3817.05	12714.01
49	3815.65	12717.79
50	3714.06	12903.28
52	3535.01	13230.86
53	3531.22	13233.26
54	3497.89	13247.33
55	3470.22	13259.07
56	3457.82	13259.11
57	3441.39	13265.68
58	3432.89	13275.67
59	3390.19	13294.39
60	3313.49	13329.88
61	3309.87	13331.60
62	3306.30	13333.39
63	3302.76	13335.25

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
64	3299.25	13337.17
65	3295.79	13339.17
66	3292.36	13341.24
67	3288.98	13343.38
68	3285.64	13345.58
69	3282.35	13347.85
70	3279.10	13350.19
71	3275.90	13352.59
72	3272.75	13355.05
73	3269.70	13357.53
74	3247.75	13375.76
75	3245.65	13377.45
76	3243.50	13379.08
77	3241.30	13380.65
78	3239.06	13382.15
79	3236.77	13383.58
80	3234.45	13384.94
81	3232.08	13386.24
82	3230.03	13387.29
83	3228.01	13388.29
84	3221.20	13391.73
85	3218.51	13393.12
86	3214.43	13395.25
87	3207.70	13398.84
88	3201.01	13402.49
89	3194.35	13406.22
90	3187.73	13410.02
91	3181.16	13413.88

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
92	3193.24	13454.41
93	3222.96	13439.84
94	3273.52	13416.87
95	3285.89	13414.60
96	3288.90	13414.01
97	3291.89	13413.34
98	3294.86	13412.59
99	3297.81	13411.77
100	3300.74	13410.86
101	3303.65	13409.89
102	3306.53	13408.83
103	3309.38	13407.70
104	3312.20	13406.50
105	3313.09	13406.10
106	3346.35	13391.07
107	3347.77	13390.47
108	3349.23	13389.95
109	3350.28	13389.63
110	3365.88	13389.29
111	3366.03	13389.32
112	3367.52	13389.74
113	3368.99	13390.23
114	3370.43	13390.80
115	3371.84	13391.44
116	3373.22	13392.16
117	3374.55	13392.94
118	3375.85	13393.79
119	3377.09	13394.71

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
120	3378.29	13395.69
121	3379.44	13396.73
122	3380.53	13397.83
123	3381.56	13398.99
124	3382.54	13400.19
125	3383.44	13401.45
126	3384.29	13402.75
127	3385.06	13404.09
128	3385.77	13405.47
129	3386.40	13406.88
130	3386.91	13408.20
131	3403.48	13453.95
132	3404.40	13456.62
133	3405.25	13459.32
134	3406.02	13462.04
135	3406.72	13464.78
136	3407.34	13467.54
137	3407.88	13470.32
138	3408.34	13473.11
139	3408.72	13475.91
140	3409.02	13478.72
141	3409.24	13481.54
142	3409.39	13484.37
143	3409.45	13487.19
144	3409.43	13490.02
145	3409.33	13492.85
146	3409.16	13495.67
147	3408.90	13498.49

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
148	3408.56	13501.30
149	3408.15	13504.09
150	3407.65	13506.88
151	3386.75	13542.67
152	3372.64	13505.07
153	3368.94	13512.44
154	3382.69	13549.62
156	3352.68	13602.67
157	3324.13	13601.78
158	3321.35	13607.33
159	3349.61	13608.24
165	3177.26	13913.93
166	3175.30	13913.05
167	3175.18	13912.99
168	3171.73	13911.24
169	3158.37	13904.46
170	3140.29	13895.27
171	3130.33	13914.73
172	3153.58	13926.55
173	3154.73	13927.20
174	3155.82	13927.95
175	3156.84	13928.79
176	3157.79	13929.72
177	3158.64	13930.73
178	3159.41	13931.81
179	3160.07	13932.95
180	3160.63	13934.15
181	3161.09	13935.39

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
182	3161.43	13936.67
183	3161.66	13937.98
184	3161.77	13939.29
185	3161.77	13940.62
186	3161.72	13941.16
197	3176.52	14225.26
198	3178.65	14221.06
199	3184.52	14209.52
200	3283.12	14015.51
207	3499.84	13551.60
208	3500.31	13550.78
209	3500.82	13549.99
210	3501.39	13549.24
211	3502.00	13548.53
212	3502.66	13547.85
213	3503.35	13547.21
214	3504.09	13546.63
215	3504.86	13546.08
216	3505.72	13545.56
217	3506.62	13545.09
218	3507.54	13544.69
219	3508.49	13544.34
220	3509.46	13544.07
221	3510.45	13543.85
222	3511.45	13543.71
223	3512.46	13543.63
224	3513.47	13543.62
225	3514.48	13543.68

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
226	3515.48	13543.81
227	3516.47	13544.00
228	3517.45	13544.26
229	3529.31	13521.58
230	3528.75	13521.10
231	3528.23	13520.60
232	3527.72	13520.06
233	3527.25	13519.51
234	3526.80	13518.93
235	3526.38	13518.33
236	3525.99	13517.71
237	3525.63	13517.07
238	3525.30	13516.42
239	3525.00	13515.75
240	3524.74	13515.06
241	3524.51	13514.37
242	3524.32	13513.66
243	3524.16	13512.95
244	3524.03	13512.23
245	3523.94	13511.50
246	3523.89	13510.77
247	3523.87	13510.04
248	3523.89	13509.30
249	3523.94	13508.57
250	3524.03	13507.85
251	3524.15	13507.13
252	3524.31	13506.41
253	3524.51	13505.71

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
254	3524.74	13505.01
255	3525.00	13504.33
256	3525.29	13503.66
257	3525.62	13503.00
258	3600.15	13362.46
259	3602.05	13362.98
260	3607.42	13364.49
261	3612.76	13366.09
262	3618.08	13367.76
263	3623.37	13369.50
264	3628.64	13371.32
265	3633.88	13373.22
266	3639.09	13375.19
267	3644.28	13377.24
268	3649.43	13379.36
269	3654.55	13381.55
270	3659.65	13383.82
271	3664.70	13386.16
272	3669.73	13388.57
273	3674.72	13391.06
274	3679.67	13393.62
275	3684.59	13396.24
276	3743.47	13428.11
277	3764.64	13438.79
278	3838.41	13478.47
279	3857.45	13442.91
280	3819.41	13422.22
281	3817.77	13421.31

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
282	3815.45	13419.95
283	3813.17	13418.52
284	3810.94	13417.02
285	3808.75	13415.45
286	3806.61	13413.82
287	3804.52	13412.13
288	3802.48	13410.38
289	3779.00	13389.76
291	3692.82	13238.25
292	3698.63	13241.33
293	3708.09	13224.23
294	3702.63	13221.01
298	3796.36	13050.44
299	3799.60	13052.22
300	3815.82	13022.35
301	3812.78	13020.57
308	3895.95	12846.12
309	3905.56	12842.40
310	3921.94	12851.13
311	3940.53	12816.42
312	3917.38	12805.18
313	3940.44	12760.88
314	3940.90	12760.94
315	3946.87	12761.83
316	3964.53	12767.85
317	4012.39	12791.12
318	4014.34	12792.06
319	4018.20	12793.88

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
320	4022.06	12795.69
321	4025.94	12797.46
322	4029.83	12799.21
323	4033.74	12800.94
324	4037.65	12802.64
325	4041.58	12804.31
326	4045.51	12805.96
327	4049.45	12807.57
328	4053.41	12809.17
329	4057.38	12810.74
330	4061.36	12812.28
331	4065.34	12813.79
332	4069.34	12815.28
333	4073.39	12816.75
334	4077.76	12818.28
335	4080.83	12819.20
336	4098.15	12824.72
337	4106.91	12827.30
338	4115.71	12829.76
339	4124.55	12832.10
340	4131.51	12833.83
341	4132.37	12836.24
342	4110.91	12875.87
343	4132.90	12887.77
344	4158.64	12840.21
345	4161.12	12840.74
346	4168.14	12842.15
347	4175.17	12843.48

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
348	4182.21	12844.73
349	4187.26	12845.58
350	4193.16	12846.53
351	4197.37	12847.16
352	4201.59	12847.77
353	4205.81	12848.35
354	4210.04	12848.90
355	4214.26	12849.42
356	4218.50	12849.92
357	4222.73	12850.39
358	4226.97	12850.82
359	4231.21	12851.24
360	4235.45	12851.62
361	4239.70	12851.97
362	4243.95	12852.30
363	4248.20	12852.60
364	4252.45	12852.86
365	4256.71	12853.11
366	4260.96	12853.32
367	4265.22	12853.50
368	4269.41	12853.66
369	4319.59	12855.33
370	4417.39	12858.59
371	4430.47	12871.32
372	4436.67	12882.89
373	4436.74	12882.99
374	4447.43	12898.92
375	4452.80	12909.30

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
376	4457.73	12891.06
377	4459.59	12882.12
378	4462.97	12865.86
379	4481.23	12858.27
380	4499.50	12850.68
381	4509.10	12846.87
382	4526.92	12840.60
383	4536.82	12835.11
384	4553.71	12824.99
385	4568.14	12816.75
386	4582.60	12808.50
387	4597.15	12800.41
388	4619.91	12787.78
389	4640.71	12778.52
390	4657.50	12772.71
391	4672.60	12767.61
392	4674.55	12767.28
393	4689.63	12764.70
394	4716.64	12764.70
395	4710.23	12724.70
396	4692.05	12729.47
397	4674.53	12734.88
398	4654.11	12741.61
399	4624.13	12754.80
400	4613.44	12760.02
401	4533.08	12799.58
402	4515.12	12808.77
403	4496.23	12815.76

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
404	4476.28	12818.92
405	4469.60	12813.39
406	4467.88	12791.78
407	4466.39	12773.00
408	4464.65	12749.00
409	4463.49	12733.42
410	4463.08	12729.00
411	4462.62	12724.58
412	4462.12	12720.17
413	4461.59	12715.77
414	4461.01	12711.37
415	4458.05	12689.45
416	4448.26	12617.02
417	4443.76	12583.75
418	4402.56	12590.90
419	4403.43	12595.91
420	4403.99	12599.12
421	4417.55	12671.45
422	4424.14	12719.49
423	4426.62	12744.18
424	4423.87	12767.49
425	4425.36	12777.66
426	4426.48	12787.88
427	4426.78	12791.85
428	4427.24	12798.14
429	4427.64	12808.41
430	4427.67	12818.91
431	4350.34	12816.33

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
432	4270.81	12813.68
433	4266.82	12813.53
434	4262.83	12813.36
435	4258.84	12813.16
436	4254.85	12812.94
437	4250.86	12812.68
438	4246.88	12812.40
439	4242.89	12812.10
440	4238.91	12811.77
441	4234.94	12811.41
442	4230.96	12811.02
443	4226.99	12810.61
444	4223.01	12810.17
445	4219.05	12809.71
446	4215.08	12809.22
447	4211.12	12808.70
448	4207.16	12808.16
449	4203.21	12807.59
450	4199.26	12806.99
451	4195.31	12806.37
452	4191.37	12805.72
453	4187.44	12805.04
454	4183.50	12804.34
455	4179.58	12803.61
456	4175.65	12802.86
457	4171.73	12802.08
458	4167.82	12801.28
459	4163.91	12800.44

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
460	4160.01	12799.59
461	4156.12	12798.70
462	4154.40	12798.30
463	4163.79	12739.94
464	4165.02	12736.76
465	4167.48	12734.40
466	4170.71	12733.30
467	4174.16	12733.69
468	4180.27	12719.92
469	4178.42	12718.99
470	4177.54	12718.43
471	4176.71	12717.82
472	4175.93	12717.14
473	4175.19	12716.42
474	4174.50	12715.64
475	4173.87	12714.83
476	4173.29	12713.96
477	4172.78	12713.07
478	4172.33	12712.13
479	4171.94	12711.17
480	4171.63	12710.19
481	4171.38	12709.18
482	4151.36	12703.82
483	4150.47	12704.31
484	4149.55	12704.74
485	4148.60	12705.11
486	4147.63	12705.41
487	4146.64	12705.65

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
488	4145.64	12705.81
489	4144.62	12705.91
490	4143.61	12705.94
491	4142.59	12705.90
492	4141.58	12705.80
493	4140.58	12705.62
494	4139.59	12705.38
495	4138.62	12705.07
496	4028.83	12673.02
497	4012.90	12668.37
498	4011.96	12668.09
499	4011.04	12667.74
500	4010.15	12667.34
501	4009.29	12666.87
502	4008.46	12666.35
503	4007.79	12665.85
505	4002.48	12652.28
506	4002.56	12651.78
507	4002.79	12650.83
508	4002.98	12650.23
509	4003.09	12649.89
510	4003.45	12648.98
511	4010.86	12629.03
512	4010.87	12629.02
513	4010.92	12628.88
514	4013.47	12622.26
515	4014.53	12619.54
517	3972.35	12728.81

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
518	3996.66	12685.63
519	4128.18	12717.65
520	4144.58	12723.37
521	4146.56	12724.39
522	4148.18	12725.91
523	4149.32	12727.82
524	4138.44	12794.34
525	4136.73	12793.90
526	4132.87	12792.86
527	4129.02	12791.79
528	4125.18	12790.70
529	4121.35	12789.59
530	4117.52	12788.45
531	4113.70	12787.28
532	4109.88	12786.09
533	4106.08	12784.87
534	4102.28	12783.63
535	4098.49	12782.36
536	4094.71	12781.07
537	4090.94	12779.75
538	4087.18	12778.41
539	4083.43	12777.04
540	4079.68	12775.65
541	4075.95	12774.23
542	4072.22	12772.79
543	4068.51	12771.32
544	4064.80	12769.83
545	4061.11	12768.31

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
546	4057.42	12766.77
547	4053.75	12765.20
548	4050.08	12763.61
549	4046.43	12762.00
550	4042.79	12760.36
551	4039.15	12758.69
552	4035.53	12757.01
553	4031.92	12755.29
554	4028.33	12753.56
555	4024.74	12751.80
556	4010.21	12744.61
557	4007.67	12743.37
558	4005.13	12742.15
559	4002.57	12740.95
560	4000.00	12739.78
561	3995.41	12737.75
562	3990.80	12735.80
563	3986.15	12733.91
564	3981.47	12732.10
565	3976.77	12730.36
566	3973.42	12729.18
567	3500.70	13346.59
568	3500.34	13346.17
569	3498.17	13344.68
570	3495.69	13343.80

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
571	3493.06	13343.60
572	3472.11	13345.56
573	3451.35	13349.02
574	3408.25	13359.08
575	3435.24	13455.01
576	3437.71	13455.31
578	3043.95	13846.29
579	3050.23	13849.49
580	3063.85	13856.41
581	3075.13	13862.16
582	3058.33	13895.12
583	3027.16	13879.23
584	2832.55	13780.26
585	2839.36	13766.86
586	2836.39	13765.35
587	2846.29	13745.83
588	2870.50	13758.13
589	2860.29	13777.49
590	2852.90	13790.63
591	4027.74	12693.20
592	4025.20	12703.88
593	4043.93	12708.45
594	4046.54	12697.77
595	4557.30	12787.45

Перечень координат характерных точек № 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 51, 155, 160, 161, 162, 163, 164, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 290, 295, 296, 297, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 504, 516, 577 границ зон планируемого размещения линейных объектов содержит сведения, составляющие государственную тайну, – не приводится.

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	4125.88	12284.49
2	4088.08	12279.88
3	4092.06	12269.55
4	4084.78	12267.08
5	4082.99	12271.15
6	4078.23	12283.86
7	4074.92	12284.44
8	4072.36	12290.43
9	4041.28	12369.10
10	4033.26	12389.19
11	4031.65	12390.67
12	4002.44	12381.68
13	4003.27	12379.39
14	4001.77	12378.77
15	3997.04	12388.40
16	3984.88	12415.31
17	3962.44	12449.62
18	3951.99	12462.05
19	3928.02	12516.65
20	3926.28	12515.88
21	3922.83	12524.83
22	3896.41	12529.74
23	3892.79	12539.05
24	3885.51	12538.61
25	3879.14	12555.77
26	3867.36	12560.85
27	3864.67	12562.87
28	3866.03	12565.92
29	3869.25	12563.63
30	3881.95	12557.67
31	3887.39	12542.62
32	3895.84	12542.81
33	3898.53	12553.68

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
34	3889.82	12558.98
35	3863.82	12618.27
36	3849.92	12649.78
37	3842.98	12647.80
38	3813.74	12622.48
39	3798.96	12617.63
40	3751.36	12579.02
41	3728.04	12562.60
42	3721.42	12569.31
43	3739.38	12586.31
44	3724.38	12601.64
45	3741.02	12620.28
46	3748.86	12629.20
47	3810.49	12682.60
48	3802.67	12692.18
49	3801.02	12702.15
50	3784.47	12773.46
51	3797.64	12780.88
52	3757.71	12855.13
53	3707.56	12948.00
54	3693.33	12940.32
55	3664.30	12994.06
56	3573.17	13160.83
57	3565.84	13158.51
58	3541.80	13207.89
59	3538.88	13208.42
60	3536.52	13207.59
61	3532.92	13216.97
62	3516.52	13229.37
63	3516.76	13248.07
64	3498.19	13256.27
65	3498.63	13260.35
66	3435.39	13289.21

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
67	3424.75	13268.79
68	3420.16	13271.14
69	3424.93	13280.61
70	3423.44	13286.20
71	3417.10	13293.44
72	3377.76	13311.96
73	3374.23	13324.90
74	3360.10	13331.48
75	3362.19	13336.10
76	3328.41	13352.33
77	3303.58	13363.48
78	3279.42	13374.82
79	3261.70	13384.88
80	3257.84	13378.27
81	3253.26	13381.02
82	3256.41	13390.81
83	3215.06	13410.68
84	3188.01	13423.98
85	3168.92	13433.66
86	3171.28	13438.08
87	3174.07	13445.31
88	3193.67	13450.16
89	3193.64	13452.50
90	3196.82	13452.71
91	3217.48	13442.38
92	3259.79	13423.11
93	3326.71	13391.33
94	3376.35	13368.52
95	3392.86	13404.80
96	3402.12	13455.00
97	3410.09	13465.57
98	3415.73	13474.34
99	3415.57	13479.50
100	3387.69	13535.79
101	3369.29	13569.97

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
102	3392.04	13581.53
103	3351.48	13659.25
104	3325.60	13647.60
105	3322.37	13654.64
106	3348.16	13665.89
107	3337.10	13687.98
108	3309.62	13742.80
109	3291.02	13779.94
110	3287.89	13778.33
111	3247.18	13849.51
112	3243.45	13847.61
113	3233.55	13867.45
114	3244.56	13873.02
115	3230.99	13899.51
116	3222.68	13895.45
117	3203.75	13929.92
118	3200.83	13931.51
119	3183.02	13922.75
120	3176.14	13929.61
121	3153.31	13921.69
122	3148.41	13918.94
123	3146.45	13922.96
124	3162.86	13931.12
125	3159.67	13938.28
126	3160.96	13939.07
127	3157.59	13945.90
128	3185.08	13964.05
129	3178.96	13973.86
130	3199.80	13988.81
131	3196.07	13997.72
132	3192.67	14005.30
133	3182.06	14028.71
134	3131.46	14002.09
135	3127.66	14009.61
136	3131.37	14011.82

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
137	3132.96	14008.90
138	3180.01	14033.31
139	3157.64	14082.94
140	3138.23	14125.81
141	3124.36	14156.33
142	3125.52	14157.01
143	3119.24	14167.62
144	3106.61	14195.48
145	3085.29	14230.57
146	3081.93	14245.86
147	3074.77	14261.15
148	3070.08	14260.71
149	3058.60	14285.02
150	3065.15	14292.80
151	3068.07	14287.05
152	3065.23	14283.78
153	3072.66	14266.99
154	3076.82	14267.52
155	3087.44	14246.43
156	3090.72	14234.07
157	3111.15	14198.77
158	3156.10	14214.67
159	3178.38	14171.94
160	3170.84	14161.67
161	3227.87	14058.99
162	3254.03	14072.76
163	3274.40	14032.23
164	3283.48	14014.39
165	3284.60	14015.17
166	3288.24	14008.09
167	3284.36	14006.05
168	3252.86	14066.66
169	3230.01	14054.62
170	3248.36	14018.34
171	3255.93	14018.54

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
172	3266.45	14002.15
173	3264.65	14000.80
174	3268.09	13995.30
175	3262.37	13990.26
176	3264.70	13986.02
177	3276.57	13988.88
178	3280.09	13991.82
179	3281.83	13989.08
180	3278.60	13973.25
181	3284.57	13961.11
182	3280.89	13959.23
183	3287.01	13946.48
184	3284.41	13945.18
185	3307.32	13895.43
186	3304.09	13893.64
187	3328.56	13845.60
188	3342.75	13816.72
189	3347.01	13809.14
190	3371.54	13768.52
191	3404.26	13703.91
192	3407.88	13697.11
193	3426.88	13666.87
194	3458.79	13665.30
195	3461.47	13665.62
196	3461.47	13662.22
197	3431.40	13663.14
198	3429.76	13661.83
199	3433.43	13656.00
200	3446.80	13645.20
201	3462.66	13617.37
202	3474.29	13623.27
203	3535.96	13526.61
204	3516.57	13514.84
205	3526.13	13496.94
206	3536.74	13483.54

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
207	3543.84	13471.99
208	3562.96	13432.59
209	3582.84	13395.21
210	3598.12	13366.18
211	3604.03	13367.90
212	3606.01	13364.08
213	3620.67	13363.94
214	3678.30	13387.42
215	3706.25	13402.51
216	3713.29	13406.29
217	3762.57	13433.16
218	3794.06	13449.83
219	3797.09	13446.89
220	3843.44	13473.45
221	3856.12	13449.49
222	3855.10	13447.33
223	3852.55	13447.12
224	3850.55	13446.45
225	3820.83	13430.40
226	3801.07	13418.42
227	3758.28	13394.99
228	3735.51	13382.08
229	3720.65	13373.08
230	3707.49	13363.96
231	3694.62	13355.52
232	3674.51	13344.00
233	3661.11	13337.18
234	3639.83	13326.93
235	3635.65	13325.07
236	3768.45	13090.68
237	3772.90	13090.10
238	3835.28	12973.58
239	3837.01	12956.07
240	3843.22	12941.41
241	3843.14	12937.08

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
242	3860.57	12893.82
243	3903.83	12810.25
244	3912.95	12802.41
245	3930.71	12767.36
246	3940.63	12764.87
247	3945.88	12756.21
248	3954.51	12759.63
249	4002.25	12783.25
250	4027.71	12796.07
251	4030.19	12799.37
252	4041.58	12804.31
253	4057.38	12810.74
254	4073.39	12816.75
255	4080.83	12819.20
256	4104.29	12825.90
257	4103.39	12829.35
258	4108.87	12830.73
259	4109.72	12827.47
260	4120.36	12830.67
261	4120.17	12833.95
262	4157.00	12843.51
263	4160.51	12838.98
264	4186.12	12843.77
265	4191.25	12846.84
266	4193.68	12847.00
267	4197.38	12846.41
268	4257.52	12851.92
269	4258.59	12852.93
270	4261.18	12853.27
271	4263.30	12852.12
272	4317.91	12851.20
273	4320.08	12852.23
274	4381.91	12855.14
275	4428.50	12856.05
276	4434.37	12860.36

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
277	4437.86	12866.54
278	4433.86	12885.49
279	4450.86	12890.31
280	4447.78	12899.70
281	4450.38	12904.32
282	4455.52	12888.93
283	4458.94	12874.74
284	4465.05	12874.97
285	4465.09	12861.79
286	4462.52	12859.39
287	4462.54	12855.96
288	4466.56	12850.36
289	4469.59	12848.68
290	4475.06	12847.89
291	4486.62	12850.47
292	4515.37	12843.68
293	4530.36	12837.88
294	4528.68	12834.67
295	4547.10	12826.57
296	4549.38	12827.80
297	4553.52	12827.18
298	4556.22	12824.73
299	4557.06	12821.24
300	4625.25	12782.27
301	4676.10	12760.40
302	4696.34	12753.48
303	4713.87	12748.12
304	4717.71	12738.54
305	4719.57	12731.26
306	4710.64	12723.80
307	4698.93	12726.62
308	4686.79	12724.52
309	4683.26	12724.18
310	4680.97	12726.33
311	4636.82	12744.19

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
312	4634.25	12744.37
313	4631.55	12746.70
314	4587.70	12770.80
315	4584.48	12771.39
316	4582.69	12773.48
317	4536.66	12797.09
318	4534.59	12797.11
319	4532.50	12798.20
320	4467.89	12801.06
321	4459.51	12753.05
322	4458.01	12745.05
323	4454.43	12744.55
324	4453.10	12738.80
325	4488.06	12747.35
326	4554.20	12750.59
327	4563.12	12745.11
328	4565.81	12745.11
329	4565.69	12741.14
330	4561.94	12741.03
331	4553.28	12746.34
332	4520.98	12744.09
333	4488.64	12743.29
334	4453.95	12734.68
335	4453.73	12732.98
336	4457.71	12729.13
337	4449.55	12719.67
338	4424.71	12558.15
339	4420.76	12552.36
340	4419.95	12543.94
341	4415.63	12543.28
342	4414.22	12538.90
343	4412.84	12530.61
344	4408.74	12531.13
345	4410.24	12539.85
346	4411.49	12544.87

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
347	4413.28	12548.04
348	4413.55	12555.92
349	4410.89	12556.79
350	4412.95	12568.83
351	4413.73	12571.28
352	4411.84	12572.15
353	4414.46	12581.33
354	4416.09	12584.76
355	4416.79	12593.20
356	4413.69	12594.74
357	4408.63	12594.60
358	4408.01	12590.55
359	4404.08	12591.66
360	4413.33	12652.76
361	4423.48	12714.51
362	4421.88	12721.00
363	4428.61	12760.85
364	4419.85	12765.93
365	4426.11	12777.08
366	4430.20	12801.20
367	4426.39	12804.69
368	4426.57	12807.88
369	4426.04	12821.02
370	4369.83	12818.88
371	4368.88	12824.29
372	4299.81	12820.94
373	4265.56	12815.88
374	4235.51	12814.42
375	4169.13	12808.92
376	4162.89	12806.68
377	4160.58	12804.27
378	4159.93	12802.17
379	4162.30	12788.93
380	4145.31	12785.37
381	4149.15	12763.92

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
382	4160.98	12765.58
383	4162.01	12758.35
384	4152.46	12756.74
385	4150.08	12752.82
386	4157.36	12712.83
387	4149.12	12707.36
388	4091.20	12694.28
389	4092.50	12689.67
390	4086.19	12687.76
391	4084.76	12692.62
392	4046.53	12682.80
393	4049.95	12673.22
394	4041.58	12670.85
395	4037.96	12681.59
396	4016.99	12676.41
397	4007.36	12666.57
398	4016.18	12651.18
399	4012.50	12624.82
400	4039.82	12553.73
401	4049.91	12528.32
402	4051.71	12529.04
403	4052.41	12527.88
404	4051.27	12524.37
405	4058.11	12507.20
406	4068.97	12479.16
407	4079.42	12475.57
408	4102.27	12423.19
409	4102.83	12423.43
410	4112.05	12410.25
411	4123.34	12412.05
412	4125.18	12403.52
413	4117.33	12401.97
414	4131.53	12380.97
415	4135.44	12362.54
416	4131.23	12359.15

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
417	4114.77	12373.26
418	4111.43	12370.31
419	4108.48	12373.06
420	4100.14	12366.55
421	4092.61	12376.59
422	4088.54	12384.09
423	4073.08	12373.27
424	4082.20	12353.40
425	4085.32	12332.45
426	4085.36	12300.06
427	4090.68	12287.20
428	4096.29	12286.00
429	4125.06	12289.44
430	3159.17	14191.94
431	3165.07	14180.67
432	3158.44	14177.19
433	3152.89	14188.66
434	3457.09	13600.18
435	3461.46	13602.48
436	3469.96	13586.33
437	3460.92	13581.57
438	3451.39	13599.67
439	3456.06	13602.13
440	3959.43	12697.21
441	3958.39	12699.20
442	3958.97	12699.50
443	3958.27	12700.83
444	3957.70	12700.53
445	3956.65	12702.52
446	3951.34	12699.75
447	3954.12	12694.43
448	3796.25	13017.73
449	3753.83	12993.45
450	3743.24	13011.97
451	3737.33	13008.59

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
452	3732.62	13016.83
453	3717.50	13008.23
454	3705.14	13029.83
455	3700.76	13027.33
456	3695.06	13037.30
457	3698.53	13039.29
458	3702.45	13032.44
459	3703.35	13032.96
460	3683.13	13068.29
461	3678.09	13065.41
462	3671.02	13077.75
463	3666.63	13075.23
464	3668.32	13072.27
465	3662.85	13069.15
466	3663.39	13068.20
467	3652.10	13061.74
468	3650.61	13064.34
469	3645.58	13061.46
470	3640.56	13070.23
471	3645.59	13073.11
472	3621.20	13115.73
473	3642.38	13127.86
474	3645.05	13123.20
475	3648.39	13125.11
476	3651.33	13119.97
477	3653.01	13120.93
478	3629.79	13161.47
479	3628.88	13160.98
480	3632.83	13154.08
481	3629.36	13152.09
482	3623.62	13162.12
483	3628.01	13164.63
484	3626.67	13166.97
485	3623.64	13165.23
486	3621.70	13168.61

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
487	3624.73	13170.35
488	3614.98	13187.37
489	3630.08	13196.03
490	3625.33	13204.28
491	3631.23	13207.66
492	3620.64	13226.17
493	3663.05	13250.45
494	3666.83	13243.85
495	3649.41	13233.88
496	3645.48	13219.45
497	3651.78	13208.44
498	3666.88	13217.07
499	3677.72	13198.13
500	3680.59	13199.77
501	3682.68	13196.13
502	3685.52	13197.75
503	3687.30	13194.63
504	3681.59	13191.36
505	3755.11	13062.99
506	3760.78	13066.24
507	3762.57	13063.12
508	3756.86	13059.85
509	3758.43	13057.11
510	3761.30	13058.75
511	3762.70	13056.30
512	3765.54	13057.94
513	3774.96	13041.46
514	3769.25	13038.20
515	3769.40	13037.94
516	3754.31	13029.30
517	3760.61	13018.28
518	3775.05	13014.36
519	3792.47	13024.33
520	4011.94	12547.42
521	4010.29	12546.75

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
522	4009.29	12549.26
523	4010.94	12549.92
524	4005.03	12564.62
525	4003.38	12563.96
526	4002.30	12566.66
527	4003.95	12567.32
528	4002.82	12570.12
529	4002.63	12570.04
530	4001.90	12571.86
531	4013.32	12576.35
532	4024.40	12548.67
533	4013.25	12544.16
534	3404.00	13551.92
535	3413.06	13556.64
536	3403.61	13574.78
537	3398.93	13572.35
538	3399.95	13570.39
539	3395.57	13568.11
540	3989.92	12437.65
541	3982.04	12446.96
542	3978.02	12443.56
543	3985.90	12434.25
544	4071.44	12326.39
545	4069.84	12330.15
546	4064.31	12341.18
547	4062.82	12345.05
548	4062.70	12345.73
549	4059.65	12351.84
550	4059.15	12352.35
551	4057.00	12353.86
552	4053.30	12352.01
553	4057.91	12342.51
554	4059.62	12338.83
555	4060.35	12337.36
556	4065.14	12327.80

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
557	4067.20	12324.26
558	4108.16	12400.58
559	4110.44	12397.21
560	4110.66	12397.36
561	4117.64	12387.11
562	4119.82	12383.69
563	4119.71	12383.62
564	4125.70	12374.82
565	4122.29	12372.49
566	4120.99	12374.40
567	4119.96	12373.70
568	4119.56	12374.26
569	4119.39	12374.15

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
570	4115.50	12379.87
571	4115.65	12379.98
572	4115.27	12380.53
573	4115.29	12380.58
574	4115.69	12380.86
575	4113.41	12384.21
576	4113.33	12384.16
577	4113.29	12384.17
578	4106.35	12394.37
579	4106.35	12394.41
580	4106.53	12394.53
581	4104.26	12397.88

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Наземные вестибюли	Строительство
	Предельная высота	Не более 15 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
2	Вентиляционные киоски	Строительство
	Предельная высота	Не более 15 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются
3	Трансформаторная подстанция	Строительство
	Площадь участка	212,00 кв.м
	Площадь застройки	72,00 кв.м

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
	Предельная высота объектов капитального строительства	Не более 15 м
	Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства	Не устанавливается
	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не устанавливаются

Согласно приказу Министерства культуры Российской Федерации от 4 апреля 2023 г. № 839 «Об утверждении перечня исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры Российской Федерации» город Москва не относится к историческому поселению, имеющему особое значение для истории и культуры Российской Федерации.

В связи с этим требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, не устанавливаются.

2.6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории линейного объекта, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории должны осуществляться по

результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научно-го отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории, за исключением случаев, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2023 г. № 2418 «Об особенностях порядка определения наличия или отсутствия объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на территориях, подлежащих воздействию изыскательских, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ».

2.8. Мероприятия по охране окружающей среды

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории линейного объекта потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды, в том числе инженерную защиту территории и объектов от негативного воздействия вод ориентировочной площадью 23,37 га.

2.9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

На последующих стадиях проектирования предусматривается создание уличной системы звукофикации системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях.

2.10. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 1423; боковые проезды автомобильного тоннеля; проектируемый проезд № 3502; проектируемый проезд № 1; проектируемый проезд № 2; выезд из автомобильного тоннеля на Южнопортовую улицу; участок Южнопортовой улицы от здания по адресу: Южнопортовая улица, строение 23А до проектируемого проезда № 1423; проектируемый проезд № 496; выезд из автомобильного тоннеля на проектируемый проезд № 3502; проектируемый проезд № 8252; выезд с территории ОРП на проектируемый проезд № 1423; участок проектируемого проезда № 6051	317830,00	5725,00
2	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 498	6510,00	435,00
3	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Проектируемый проезд № 8130	1797,00	95,00
4	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети	Участок Южнопортовой улицы от проектируемого проезда № 8131 до проектируемого проезда № 3502	9095,00	278,00
5	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Выезд с проектируемого проезда № 498 на территорию ОРП	2137,00	-
6	Зона планируемого размещения наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями	Объекты метрополитена	27264,00	-
7	Зона планируемого размещения объектов дорожно-мостового строительства	Автомобильный тоннель	89444,00	1271,00
8	Зона планируемого размещения внеуличного пешеходного перехода	Внеуличные пешеходные переходы	16724,00	-
9	Зона планируемого размещения объектов пешеходной инфраструктуры	Объекты пешеходной инфраструктуры	2779,00	-

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, кв. м	Протяженность, м
1	2	3	4	5
10	Зона планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры	Выезды на проектируемый проезд № 6051	1493,00	108,00
11	Зона планируемого размещения подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями	Объекты метрополитена	301673,00	-
12	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Трансформаторная подстанция	212,00	-

2.11. Перечень зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, к чертежу границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ зоны на чертеже	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Площадь, кв.м
1	2	3	4
1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	Инженерные коммуникации	295695,00

2.12. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории линейного объекта и последовательность их выполнения

Мероприятия, предусмотренные проектом планировки территории линейного объекта, планируются к реализации в один этап:

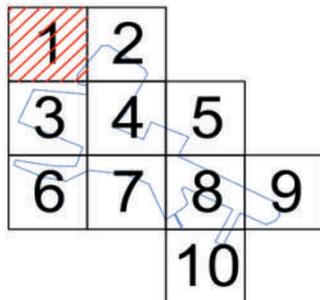
- строительство проектируемого проезда № 1423;
- строительство боковых проездов автомобильного тоннеля;
- строительство проектируемого проезда № 3502;
- строительство проектируемого проезда № 496;
- строительство выезда из автомобильного тоннеля на проектируемый проезд № 3502;
- строительство проектируемого проезда № 1;
- строительство проектируемого проезда № 2;
- строительство выезда из автомобильного тоннеля на Южнопортовую улицу;
- строительство проектируемого проезда № 8252;
- строительство участка Южнопортовой улицы от здания по адресу: Южнопортовая улица, строение 23А до проектируемого проезда № 1423;
- строительство проектируемого проезда № 498;
- строительство проектируемого проезда № 8130;
- реконструкция участка Южнопортовой улицы от проектируемого проезда № 8131 до проектируемого проезда № 3502;

- строительство въезда с проектируемого проезда № 498 на территорию ОРП;
- строительство выезда с территории ОРП на проектируемый проезд № 1423;
- строительство участка проектируемого проезда № 6051;
- реконструкция выездов на проектируемый проезд № 6051;
- строительство автомобильного тоннеля;
- реконструкция и строительство объектов метрополитена;
- строительство трех внеуличных пешеходных переходов;
- строительство объектов пешеходной инфраструктуры;
- строительство отдельно стоящей трансформаторной подстанции 10/0,4кВ;
- устройство наземных пешеходных переходов;
- устройство светофорных объектов;
- устройство тротуаров;
- устройство велодорожек;
- устройство остановочных пунктов НГПТ;
- прокладка и перекладка инженерных коммуникаций;
- благоустройство и озеленение территории.

3. Проект межевания территории

3.1. Чертеж межевания территории

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 1 из 10



район Печатники
города Москвы

Южнопортовая улица

красная л.п. к.п.

ПК N 47з-ЮВАО

к.р.

Лист 1
Лист 3 Линия стыка

Лист 1
Лист 2 Линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети
-  ПК границы объектов природного комплекса города Москвы

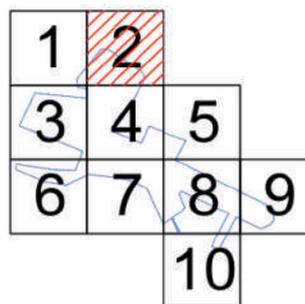
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

-  красная красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

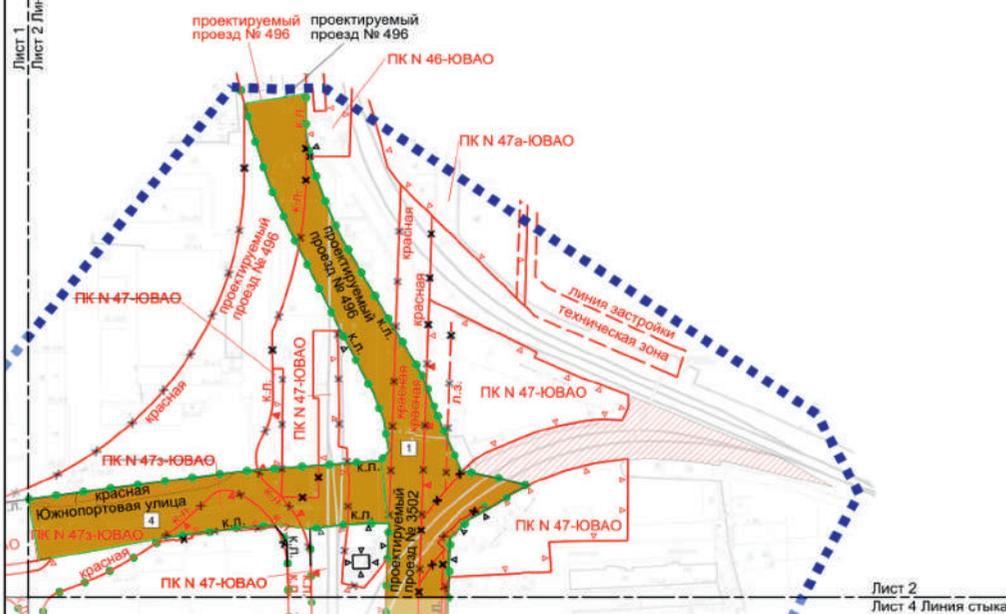
-  красная красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 2 из 10



район Печатники
города Москвы

Лист 1
Лист 2 Линия стыка



Лист 2
Лист 4 Линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- образуемых и (или) изменяемых земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы линий застройки

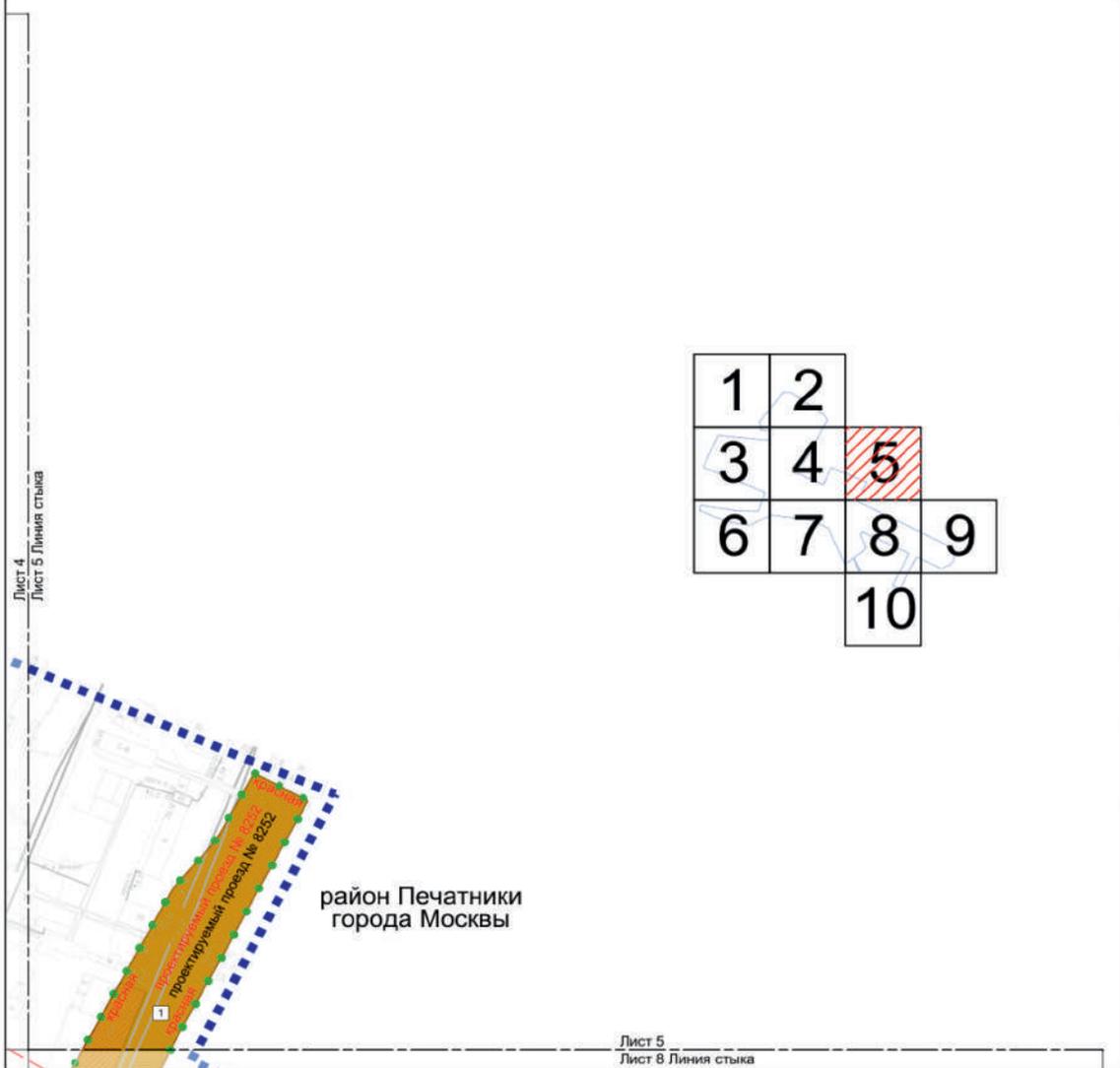
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 5 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

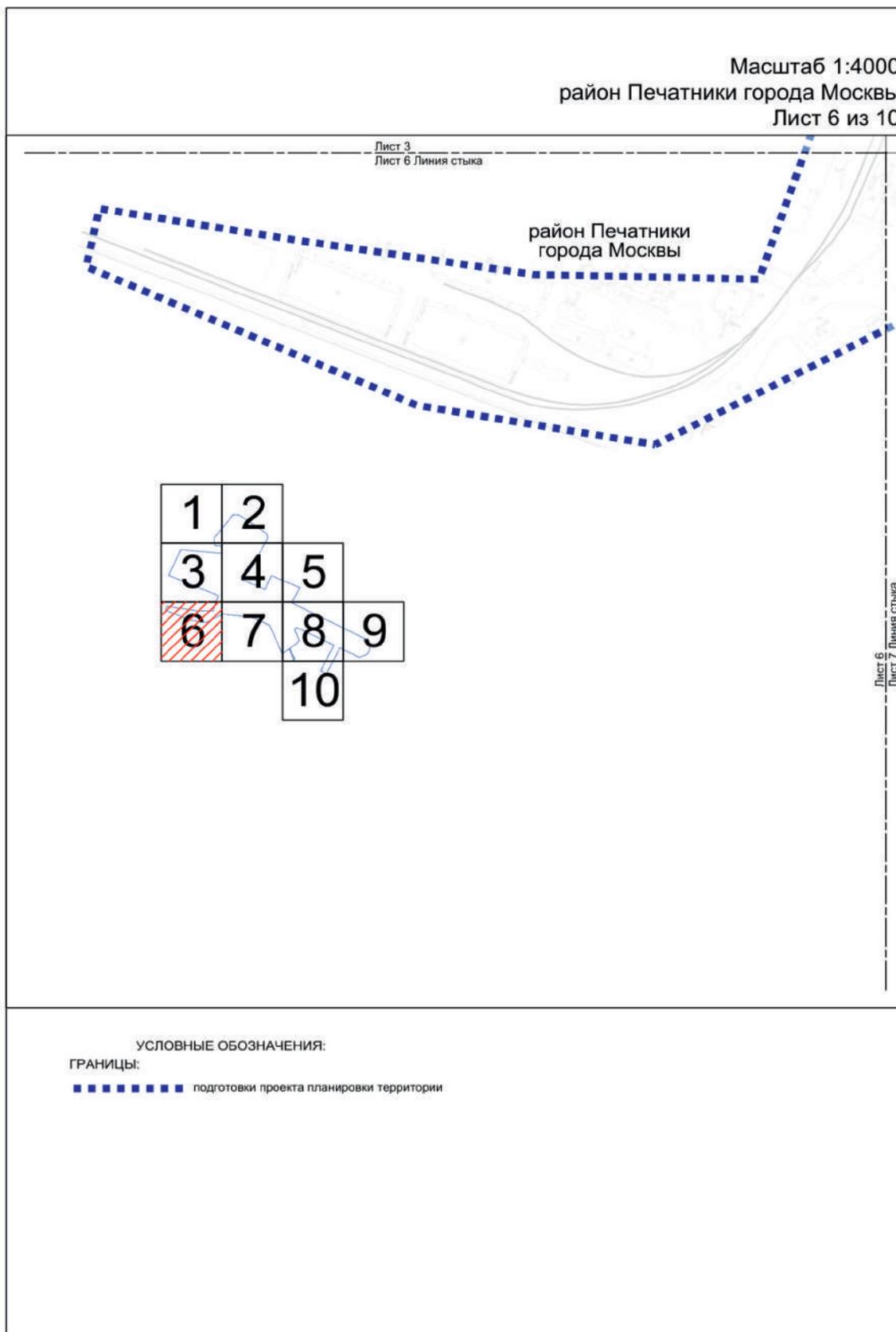
-  подготовки проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры
-  образуемых и (или) изменяемых земельных участков

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

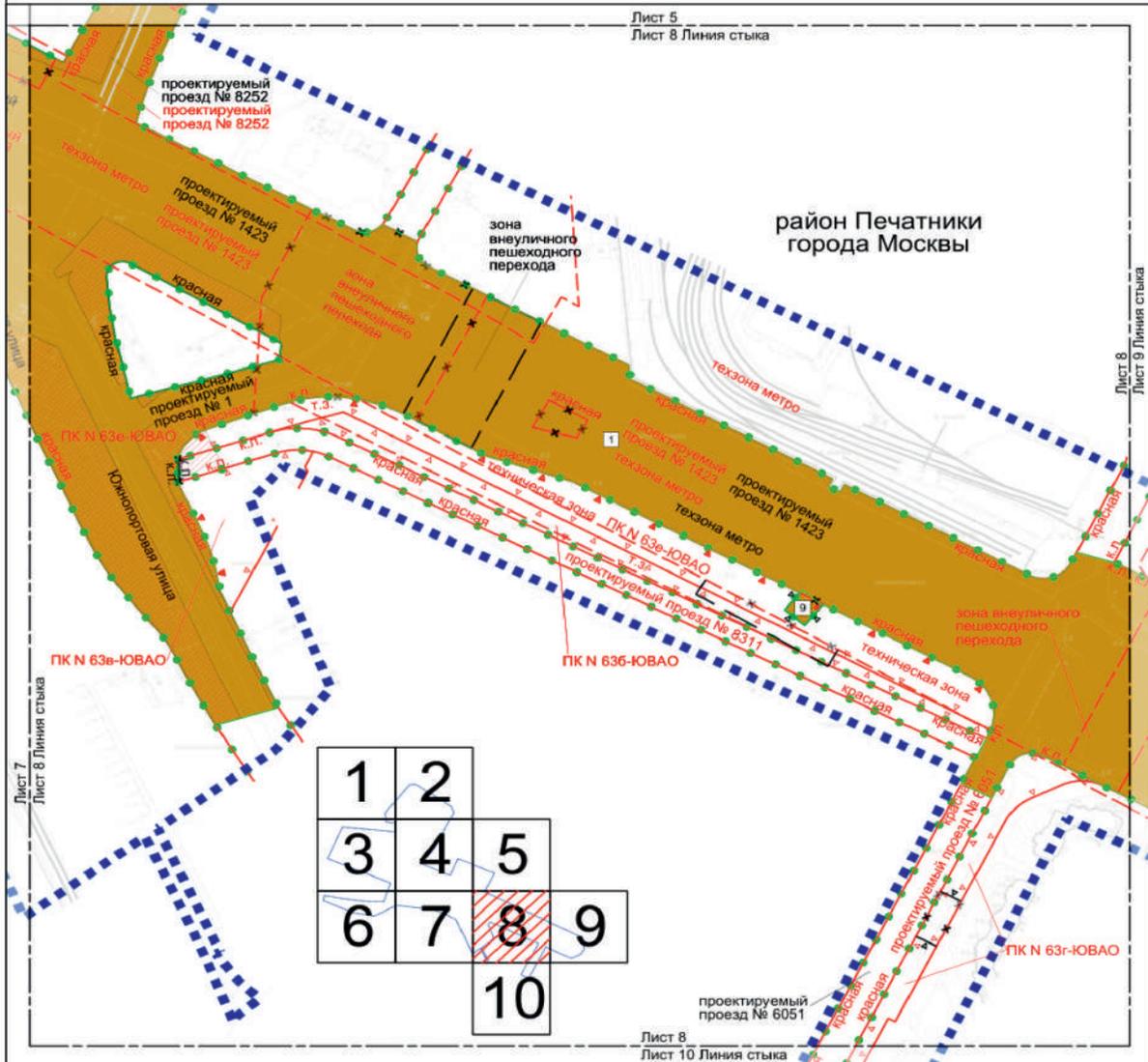
-  красная — красные линии улично-дорожной сети

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И
ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

-  общего пользования
-  планируемое изъятие в установленном законом порядке
-  условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка



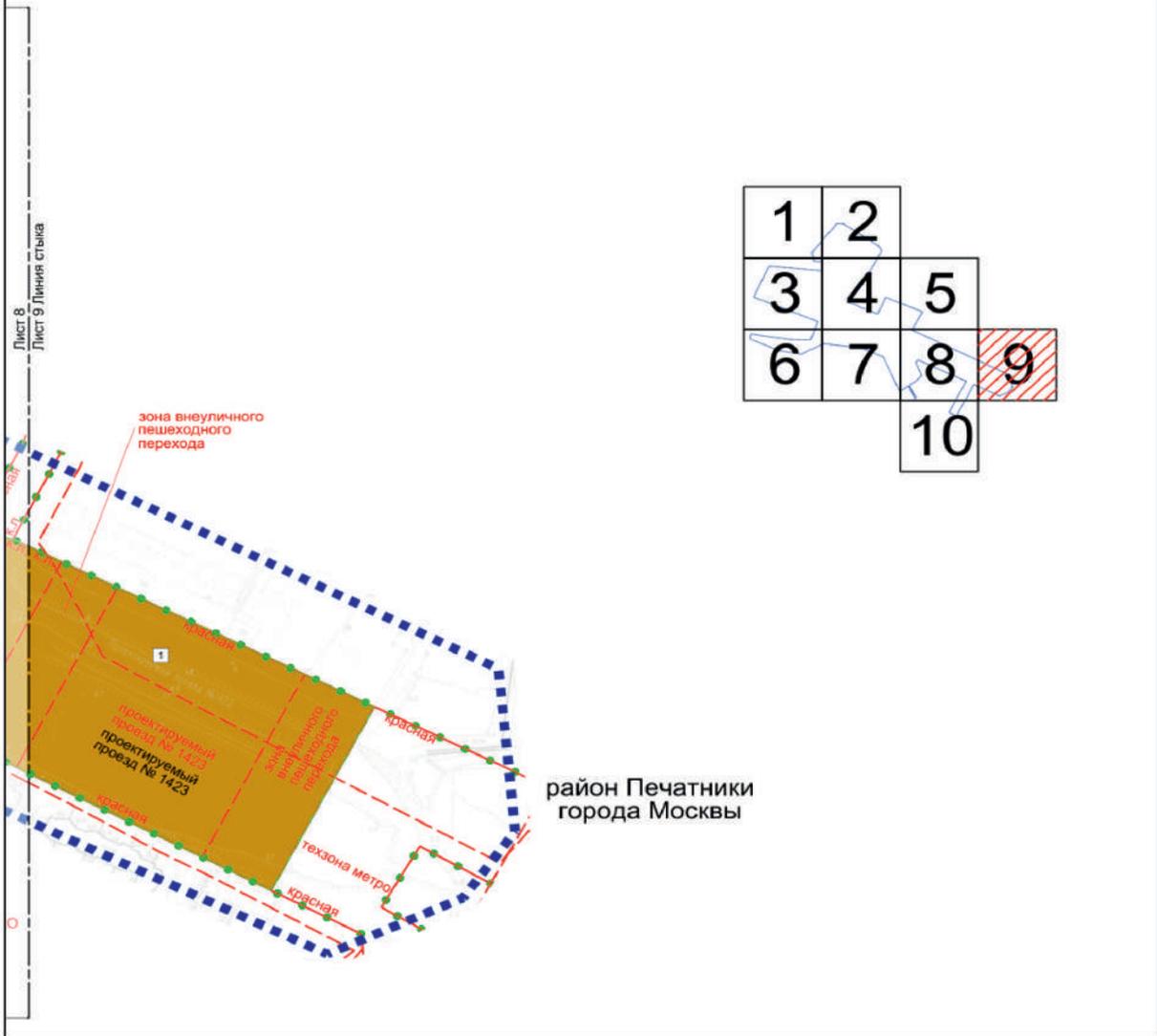
Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 8 из 10



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры образуемых и (или) изменяемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 - техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - зона внеуличного пешеходного перехода — границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 - техзона метро — границы технических зон метрополитена
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 - красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 - зона внеуличного пешеходного перехода — границы зон внеуличных пешеходных переходов

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 - техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - зона внеуличного пешеходного перехода — границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - техзона метро — границы технических зон метрополитена
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 9 из 10



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - образуемых и (или) изменяемых земельных участков
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
 - зона внеуличного пешеходного перехода — границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - техзона метро — границы технических зон метрополитена
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - 1 — условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка

3.2. Пояснительная записка

3.2.1. Перечень образуемых и (или) изменяемых земельных участков к чертежу межевания территории

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесеннии (неотнесеннии) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
1	1-596	77:04:0003003:3122, 77:04:0003003:1004, 77:04:0003003:3647, 77:04:0003003:3648, 77:04:0003003:3649, 77:04:0003003:3652, 77:04:0003003:161, 77:04:0003005:119, 77:04:0003005:123, 77:04:0003005:6841, 77:04:0003005:147, 77:04:0003005:7012, 77:04:0003005:7439, 77:04:0003019:13, 77:04:0003006:46, 77:04:0003006:21, 77:04:0003005:1017, 77:04:0003005:131, 77:04:0003005:6446, 77:04:0003005:1, 77:04:0003005:131,	317830	Перераспределение земельных участков: 77:04:0003003:3122, 77:04:0003003:1004, 77:04:0003003:3647, 77:04:0003003:3648, 77:04:0003003:3649, 77:04:0003003:3652, 77:04:0003003:161, 77:04:0003005:119, 77:04:0003005:123, 77:04:0003005:6841, 77:04:0003005:147, 77:04:0003005:7012, 77:04:0003005:7439, 77:04:0003019:13, 77:04:0003006:46, 77:04:0003006:21, 77:04:0003005:1017, 77:04:0003005:131, 77:04:0003005:6446 - 77:04:0003005:131,	Отнесен	77:04:0003003:3122 - изъятие 108 кв. м, 77:04:0003003:1004 - изъятие 1311 кв. м, 77:04:0003005:119 - изъятие 116 кв. м, 77:04:0003005:7011 - изъятие 2 кв. м, 77:04:0003005:7012 - изъятие 32 кв. м, 77:04:0003005:147 - изъятие 463 кв. м, 77:04:0003005:7439 - изъятие 774 кв. м, 77:04:0003006:21 - изъятие 952 кв. м, 77:04:0003005:1017 - изъятие 585 кв. м, 77:04:0003005:6446 - изъятие 586 кв. м,

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесеннии (неотнесеннии) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
		77:04:0003006:32, 77:04:0003006:112, 77:04:0003006:95, 77:04:0003006:98, 77:04:0003006:24, 77:04:0003006:8, 77:04:0003006:25, 77:04:0003006:64, 77:04:0003006:33, 77:04:0003005:64, 77:04:0003005:133, 77:04:0003005:1010, 77:04:0003006:115, 77:04:0003006:48, 77:04:0003006:23, 77:04:0003006:5828, 77:04:0003006:5852, 77:04:0003006:100, 77:04:0003006:101, 77:04:0003005:125, 77:04:0003005:131, 77:04:0003006:49, 77:04:0003006:51,		77:04:0003005:6446, 77:04:0003005:1, 77:04:0003006:32, 77:04:0003006:112, 77:04:0003006:95, 77:04:0003006:98, 77:04:0003006:24, 77:04:0003006:8, 77:04:0003006:25, 77:04:0003006:64, 77:04:0003006:33, 77:04:0003005:64, 77:04:0003005:133, 77:04:0003005:1010, 77:04:0003005:133, 77:04:0003006:115, 77:04:0003006:23, 77:04:0003006:115, 77:04:0003006:48, 77:04:0003006:23, 77:04:0003006:5828, 77:04:0003006:5852, 77:04:0003006:5868, 77:04:0003006:100, 77:04:0003006:101, 77:04:0003005:125, 77:04:0003005:131,		77:04:0003006:32 - изъятие 1431 кв. м, 77:04:0003006:112 - изъятие 1409 кв. м, 77:04:0003006:24 - изъятие 5255 кв. м, 77:04:0003006:8 - изъятие 5486 кв. м, 77:04:0003006:33 - изъятие 2517 кв. м, 77:04:0003005:1010 - изъятие 9847 кв. м, 77:04:0003006:115 - изъятие 4410 кв. м, 77:04:0003006:23 - изъятие 2519 кв. м, 77:04:0003006:25 - изъятие 156 кв. м, 77:04:0003006:82 - изъятие 275 кв. м, 77:04:0003006:68 - изъятие 53 кв. м, 77:04:0003019:6 - изъятие 160 кв. м,

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесеннии (неотнесеннии) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
		77:04:0003006:82, 77:04:0003006:96, 77:04:0003006:68, 77:04:0003019:6, 77:04:0003019:12, 77:04:0003019:14, 77:04:0003019:3, 77:04:0003003:117, 77:04:0003003:3640, 77:04:0003003:164, 77:04:0003003:160, 77:04:0003002:74, 77:04:0003005:7011, 77:04:0003019:10, 77:04:0003006:5, 77:04:0003006:5461		77:04:0003006:49, 77:04:0003006:51, 77:04:0003006:82, 77:04:0003006:96, 77:04:0003006:68, 77:04:0003019:6, 77:04:0003019:12, 77:04:0003019:14, 77:04:0003019:3, 77:04:0003003:117, 77:04:0003003:3640, 77:04:0003003:164, 77:04:0003003:160, 77:04:0003002:74, 77:04:0003005:7011, 77:04:0003019:10, 77:04:0003006:5, 77:04:0003006:5461 и земель, государственная собственность на которые не разграничена		77:04:0003019:14 - изъятие 7141 кв.м, 77:04:0003006:5- изъятие 479 кв.м, 77:04:0003006:5461 - изъятие 33 кв.м

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
2	1-55	77:04:0003003:161, 77:04:0003003:83, 77:04:0003005:123, 77:04:0003003:153, 77:04:0003019:1000, 77:04:0003003:1004, 77:04:0003019:13	6510	Перераспределение земельных участков: 77:04:0003003:161, 77:04:0003003:83, 77:04:0003005:123, 77:04:0003003:153, 77:04:0003019:1000, 77:04:0003003:1004, 77:04:0003019:13 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:04:0003003:1004 - изъятие 72 кв. м, 77:04:0003003:83 - изъятие 30 кв. м
3	1-31	77:04:0003003:153, 77:04:0003019:1000, 77:04:0003019:13, 77:04:0003003:3626, 77:04:0003003:3660	1797	Перераспределение земельных участков: 77:04:0003003:153, 77:04:0003019:1000, 77:04:0003019:13, 77:04:0003003:3626, 77:04:0003003:3660 и земель, государственная собственность	Отнесен	77:04:0003003:3626 - изъятие 8 кв. м

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
4	1-26	77:04:0003003:45, 77:04:0003003:33, 77:04:0003003:77, 77:04:0003003:51, 77:04:0003003:164, 77:04:0003003:1003, 77:04:0003019:4, 77:04:0003019:13, 77:04:0003019:3, 77:04:0003003:155, 77:04:0003003:3658	9095	Перераспределение земельных участков: 77:04:0003003:45, 77:04:0003003:33, 77:04:0003003:77, 77:04:0003003:51, 77:04:0003003:164, 77:04:0003003:1003, 77:04:0003019:4, 77:04:0003019:13, 77:04:0003019:3, 77:04:0003003:155, 77:04:0003003:3658	Отнесен	77:04:0003003:33 - изъятие 28 кв. м, 77:04:0003003:77 - изъятие 193 кв. м, 77:04:0003003:51 - изъятие 838 кв. м, 77:04:0003003:1003 - изъятие 8 кв. м

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесеннии (неотнесеннии) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
5	1-4	77:04:0003005:123	131	Перераспределение земельных участков: 77:04:0003005:123 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
6	1-8	77:04:0003006:24, 77:04:0003006:8, 77:04:0003006:5461, 77:04:0003006:97	26579	Перераспределение земельных участков: 77:04:0003006:24, 77:04:0003006:8, 77:04:0003006:5461, 77:04:0003006:97 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	77:04:0003006:24 - изъятие 39 кв. м, 77:04:0003006:8 - изъятие 1239 кв. м, 77:04:0003006:5461 - изъятие 671 кв.м

Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Номера характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуется земельный участок	Площадь образуемого и (или) изменяемого земельного участка, кв.м	Способ образования земельного участка	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Перечень земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие
1	2	3	4	5	6	7
7	1-6	77:04:0003005:123, 77:04:0003019:13	2006	Перераспределение земельных участков: 77:04:0003005:123, 77:04:0003019:13 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-
8	1-4	77:04:0003019:13	392	Перераспределение земельного участка 77:04:0003019:13	Отнесен	-
9	1-4	-	293	Образован из земель, государственная собственность на которые не разграничена	Отнесен	-
10	1-4	77:04:0003019:13	212	Перераспределение земельного участка 77:04:0003019:13 и земель, государственная собственность на которые не разграничена	Не отнесен	-

3.2.2. Перечень существующих земельных участков, предлагаемых проектом межевания территории к изъятию для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	77:04:0003006:46 (г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 32), площадь участка – 5020 кв.м	-
2	77:04:0003005:64 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 38Б.), площадь участка – 239 кв.м	-
3	77:04:0003005:133 (г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 38Б), площадь участка – 880 кв. м	77:04:0003005:5804 (г. Москва, Южнопортовая ул., вл. 38Б)
4	77:04:0003006:5853 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, земельный участок 23/4), площадь участка – 1118 кв.м	-
5	77:04:0003003:153 (г. Москва, 2-й Южнопортовый проезд, вл. 35, соор. 2), площадь участка – 4807 кв. м	-
6	77:04:0003019:1000 (г. Москва, 2-й Южнопортовый проезд, вл. 35, соор. 1), площадь участка – 1486 кв. м	-
7	77:04:0003005:131 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, земельный участок 10А/1), площадь участка – 8349 кв.м	77:04:0003005:6958 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 10А, строение 1); 77:04:0003019:1041 – Подъездные пути (г. Москва, ст. Южный Порт (до ПК51+05), ПК25+00 – ПК51+05)
8	77:04:0003019:13 (адресные ориентиры: Малое кольцо Московской окружной железной дороги ЮВАО (участок № 7), г. Москва) – 32686 кв.м	77:04:0003019:1042 – Подъездные пути (г. Москва, ст. Южный Порт (до ПК51+05), ПК25+00 – ПК51+05)
9	77:04:0003006:49 (г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 30а), площадь участка – 40 кв.м	-
10	77:04:0003006:51 (г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 30а), площадь участка – 30 кв.м	-
11	77:04:0003019:3 (г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 30), площадь участка – 7693 кв.м	77:04:0003019:1005 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 30, строение 3); 77:04:0003019:1004 (Москва, Печатники, ул. Южнопортовая, д. 30, строен. 1);

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
		77:04:0003019:1002 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 30, строение 8); 77:04:0003019:1003 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 30, строение 9)
12	77:04:0003003:117 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 15Г), площадь участка – 2097 кв.м	77:04:0003020:1092 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 30, строение 4)
13	77:04:0003003:3640 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, земельный участок 30/4), площадь участка – 1343 кв.м	-
14	77:04:0003003:155 (г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 15), площадь участка – 1148 кв.м	-
15	77:04:0003003:156 (г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 15), площадь – 1087 кв.м	-
16	77:04:0003003:45 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 11, стр. 6), площадь участка – 908 кв.м	77:04:0003003:1249 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 11, строение 7); 77:04:0003003:1247 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 11, строение 6)
17	77:04:0003019:4 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 26/28), площадь участка – 1540 кв.м	-
18	77:04:0003005:1 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 42), площадь участка – 14249 кв.м	-
19	77:04:0003006:64 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, Южнопортовая улица, д. 18), площадь участка – 54,40 кв.м	-

3.2.3. Перечень земельных участков, в отношении которых проектом межевания территории предлагается установление сервитута или публичного сервитута для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
1	77:04:0003005:103 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, земельный участок 16/5)	77:04:0003005:1110 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 16, строение 1); 77:04:0003005:1109 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 16, строение 2); 77:04:0003005:1148 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 16, строение 3); 77:04:0003005:1111 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 16, Строение 4); 77:04:0003005:6899 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 16, строение 5); 77:04:0003005:1115 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 16, строение 6); 77:04:0003005:6946 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 16, строение 9); 77:04:0003005:1194 (Москва, Печатники, проезд Южнопортовый 2-й, д. 16, строен. 12); 77:04:0003005:6900 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 16, строение 8)
2	77:04:0003003:1004 (г. Москва, 2-й Южнопортовый проезд, вл. 33)	77:04:0003003:1190 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 33, строение 6); 77:04:0003003:1186 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 33, Строение 5); 77:04:0003003:1191 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 33, Строение 4); 77:04:0003003:1189 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 33, Строение 3); 77:04:0003003:1187 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 33, Строение 2)
3	77:04:0003005:119 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, земельный участок 18/8)	77:04:0003005:1196 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 18, строение 8)

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
4	77:04:0003003:83 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, земельный участок 35)	77:04:0003003:1065 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 35, Строение 1); 77:04:0003003:1064 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 35, Строение 2); 77:04:0003003:1066 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 35, Строение 3); 77:04:0003003:3240 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 35, строение 4); 77:04:0003003:1059 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 35, строение 5); 77:04:0003003:1063 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 35, Строение 6); 77:04:0003003:1062 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 35, Строение 7); 77:04:0003003:1061 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 35, строение 8); 77:04:0003003:1058 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 35, строение 9); 77:04:0003003:1060 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, Дом 35, Строение 10)
5	77:04:0003005:147 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, 2-й Южнопортовый проезд, вл. 28)	-
6	77:04:0003005:7439 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, земельный участок 26А)	77:04:0003005:1191 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 2); 77:04:0003005:1178 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 4); 77:04:0003005:1179 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 5); 77:04:0003005:1180 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 6); 77:04:0003005:1181 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 7); 77:04:0003005:1182 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 8); 77:04:0003005:1183 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 9);

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
		77:04:0003005:1184 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 10); 77:04:0003005:1185 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 11); 77:04:0003005:1120 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 12); 77:04:0003005:7412 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 15); 77:04:0003005:1029 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 16); 77:04:0003005:1033 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 28); 77:04:0003005:7430 (Российская Федерация, город Москва, проезд 2-й Южнопортовый, вл.12а); 77:04:0003005:1034 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 31); 77:04:0003005:1035 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 26А, строение 32)
7	77:04:0003006:32 (АДРЕСНЫЕ ОРИЕНТИРЫ: ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ПРОЕЗД 1423)	77:04:0000000:1971 (Москва, Печатники, ул. Южнопортовая, вл. 40Д, строен. 2)
8	77:04:0003006:112 (г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 40Д)	77:04:0000000:1971 (Москва, Печатники, ул. Южнопортовая, вл. 40Д, строен. 2)
9	77:04:0003019:6 (г. Москва, ул. Южнопортовая, вл. 19Б)	2705646 (город Москва, Южнопортовая улица, дом 19Б)
10	77:04:0003006:25 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул. Южнопортовая, вл. 46)	-
11	77:04:0003005:1010 (г. Москва, 2-й Южнопортовый проезд, вл. 10, стр. 10, 19, 40)	77:04:0003005:1217 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд 2-й Южнопортовый, дом 10, строение 19)
12	77:04:0003006:115 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул. Южнопортовая, вл. 35)	-
13	77:04:0003006:30 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, проезд проектируемый № 3683, вл. 4)	77:04:0003006:1044 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, проезд Проектируемый 3683-й, Дом 4, Строение 2)
14	77:04:0003006:35 (г. Москва, промзона «Южный порт», Проектируемый проезд № 3683)	-

№ п/п	Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, в отношении которых предполагается установление сервитута, их адреса или описание местоположения	Перечень и адреса объектов недвижимого имущества
1	2	3
15	77:04:0003006:5831 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, земельный участок 21/53/54/6)	-
16	77:04:0003006:5461 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, земельный участок 40/1)	77:04:0003006:1041 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 40, строение 1);
17	77:04:0003006:5 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул. Южнопортовая, вл. 40)	77:04:0003006:1042 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 40, строение 2); 77:04:0003006:1039 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 40, строение 3)
18	77:04:0003006:21 (Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул. Южнопортовая, вл. 32)	77:04:0003006:1084 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 32, строение 1); 77:04:0003006:1085 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 32, строение 2); 77:04:0003006:1083 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 32, строение 3); 77:04:0003006:1086 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 32, строение 6); 77:04:0003006:1087 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 32, строение 10); 77:04:0003006:1088 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, дом 32, строение 11)
19	77:04:0003003:3651 (Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Печатники, улица Южнопортовая, земельный участок 28/176)	-
20	77:04:0003006:5860 (Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, ул. Шоссейная)	-

3.2.4. Перечень координат характерных точек образуемых и (или) изменяемых земельных участков

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
Участок № 1		
1	3815.65	12717.79
2	3714.06	12903.30
3	3590.15	13129.15
4	3563.01	13185.91
5	3551.59	13213.61
6	3551.26	13214.12
7	3550.80	13214.83
8	3550.34	13215.54
9	3549.88	13216.24
10	3549.41	13216.95
11	3548.95	13217.66
12	3548.48	13218.37
13	3548.02	13219.08
14	3547.55	13219.79
15	3547.12	13220.52
16	3546.68	13221.26
17	3546.25	13222.00
18	3543.88	13225.25
19	3531.22	13233.26
20	3497.89	13247.33
21	3470.22	13259.07
22	3457.82	13259.11
23	3441.39	13265.68
24	3432.89	13275.67
25	3390.19	13294.39
26	3313.49	13329.88
27	3309.87	13331.60
28	3306.30	13333.39
29	3302.76	13335.25
30	3299.25	13337.17
31	3295.79	13339.17
32	3292.36	13341.24
33	3288.98	13343.38
34	3285.64	13345.58
35	3282.35	13347.85
36	3279.10	13350.19

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
37	3275.90	13352.59
38	3272.75	13355.05
39	3269.70	13357.53
40	3247.75	13375.76
41	3245.65	13377.45
42	3243.50	13379.08
43	3241.30	13380.65
44	3239.06	13382.15
45	3236.77	13383.58
46	3234.45	13384.94
47	3232.08	13386.24
48	3230.03	13387.29
49	3228.01	13388.29
50	3221.20	13391.73
51	3218.51	13393.12
52	3214.43	13395.25
53	3207.70	13398.84
54	3201.01	13402.49
55	3194.35	13406.22
56	3187.73	13410.02
57	3181.16	13413.88
58	3193.24	13454.41
59	3222.96	13439.84
60	3273.52	13416.87
61	3285.89	13414.60
62	3288.90	13414.01
63	3291.89	13413.34
64	3294.86	13412.59
65	3297.81	13411.77
66	3300.74	13410.86
67	3303.65	13409.89
68	3306.53	13408.83
69	3309.38	13407.70
70	3312.20	13406.50
71	3313.09	13406.10
72	3346.35	13391.07
73	3347.77	13390.47

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
74	3349.23	13389.95
75	3350.28	13389.63
76	3365.88	13389.29
77	3366.03	13389.32
78	3367.52	13389.74
79	3368.99	13390.23
80	3370.43	13390.80
81	3371.84	13391.44
82	3373.22	13392.16
83	3374.55	13392.94
84	3375.85	13393.79
85	3377.09	13394.71
86	3378.29	13395.69
87	3379.44	13396.73
88	3380.53	13397.83
89	3381.56	13398.99
90	3382.54	13400.19
91	3383.44	13401.45
92	3384.29	13402.75
93	3385.06	13404.09
94	3385.77	13405.47
95	3386.40	13406.88
96	3386.91	13408.20
97	3403.48	13453.95
98	3404.40	13456.62
99	3405.25	13459.32
100	3406.02	13462.04
101	3406.72	13464.78
102	3407.34	13467.54
103	3407.88	13470.32
104	3408.34	13473.11
105	3408.72	13475.91
106	3409.02	13478.72
107	3409.24	13481.54
108	3409.39	13484.37
109	3409.45	13487.19
110	3409.43	13490.02
111	3409.33	13492.85

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
112	3409.16	13495.67
113	3408.90	13498.49
114	3408.56	13501.30
115	3408.15	13504.09
116	3407.65	13506.88
117	3407.08	13509.65
118	3406.43	13512.40
119	3405.70	13515.13
120	3404.89	13517.84
121	3404.01	13520.53
122	3403.05	13523.19
123	3402.02	13525.83
124	3400.91	13528.43
125	3399.73	13531.00
126	3398.48	13533.54
127	3397.24	13535.88
128	3368.17	13589.18
129	3350.42	13644.52
130	3273.03	13790.99
131	3261.25	13781.18
132	3250.63	13793.94
133	3265.11	13805.99
134	3254.15	13826.73
135	3215.28	13900.30
136	3214.52	13901.65
137	3213.69	13902.96
138	3212.80	13904.22
139	3211.84	13905.44
140	3210.81	13906.60
141	3209.73	13907.71
142	3208.60	13908.77
143	3207.41	13909.76
144	3206.17	13910.69
145	3204.89	13911.55
146	3203.56	13912.35
147	3202.19	13913.08
148	3200.79	13913.74
149	3199.35	13914.32

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
150	3197.89	13914.83
151	3196.40	13915.26
152	3194.90	13915.62
153	3193.37	13915.89
154	3191.84	13916.09
155	3190.29	13916.21
156	3188.74	13916.25
157	3187.19	13916.21
158	3185.65	13916.09
159	3184.11	13915.89
160	3182.59	13915.60
161	3181.08	13915.25
162	3179.60	13914.81
163	3178.13	13914.30
164	3177.73	13914.14
165	3175.30	13913.05
166	3175.18	13912.99
167	3171.73	13911.24
168	3158.37	13904.46
169	3140.29	13895.27
170	3130.33	13914.73
171	3153.58	13926.55
172	3154.73	13927.20
173	3155.82	13927.95
174	3156.84	13928.79
175	3157.79	13929.72
176	3158.64	13930.73
177	3159.41	13931.81
178	3160.07	13932.95
179	3160.63	13934.15
180	3161.09	13935.39
181	3161.43	13936.67
182	3161.66	13937.98
183	3161.77	13939.29
184	3161.77	13940.62
185	3161.65	13941.93
186	3161.41	13943.24
187	3161.06	13944.51

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
188	3160.60	13945.75
189	3160.04	13946.95
190	3152.74	13960.69
191	3138.82	13986.92
192	3133.99	13996.03
193	3131.89	14000.00
194	3097.59	14064.68
195	3083.29	14091.65
196	3070.90	14115.01
197	3062.25	14131.33
198	3051.10	14152.35
199	3047.48	14159.19
200	3176.52	14225.26
201	3178.65	14221.06
202	3184.52	14209.52
203	3294.23	13993.64
204	3301.26	13969.59
205	3294.10	13965.97
206	3293.87	13965.86
207	3292.77	13965.24
208	3291.71	13964.55
209	3290.69	13963.79
210	3289.73	13962.98
211	3288.82	13962.10
212	3287.96	13961.17
213	3287.17	13960.18
214	3286.44	13959.15
215	3285.77	13958.07
216	3285.18	13956.96
217	3284.65	13955.81
218	3284.21	13954.62
219	3283.83	13953.41
220	3283.54	13952.18
221	3283.32	13950.94
222	3283.18	13949.68
223	3283.12	13948.42
224	3283.14	13947.15
225	3283.24	13945.89

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
226	3283.42	13944.64
227	3283.68	13943.40
228	3284.02	13942.18
229	3284.10	13941.94
230	3284.53	13940.75
231	3285.03	13939.59
232	3285.60	13938.46
233	3348.41	13819.58
234	3343.24	13816.80
235	3347.00	13809.38
236	3352.42	13812.09
237	3421.82	13681.46
238	3431.47	13680.53
239	3499.84	13551.60
240	3500.31	13550.78
241	3500.82	13549.99
242	3501.39	13549.24
243	3502.00	13548.53
244	3502.66	13547.85
245	3503.35	13547.21
246	3504.09	13546.63
247	3504.86	13546.08
248	3505.72	13545.56
249	3506.62	13545.09
250	3507.54	13544.69
251	3508.49	13544.34
252	3509.46	13544.07
253	3510.45	13543.85
254	3511.45	13543.71
255	3512.46	13543.63
256	3513.47	13543.62
257	3514.48	13543.68
258	3515.48	13543.81
259	3516.47	13544.00
260	3517.45	13544.26
261	3529.31	13521.58
262	3528.75	13521.10
263	3528.23	13520.60

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
264	3527.72	13520.06
265	3527.25	13519.51
266	3526.80	13518.93
267	3526.38	13518.33
268	3525.99	13517.71
269	3525.63	13517.07
270	3525.30	13516.42
271	3525.00	13515.75
272	3524.74	13515.06
273	3524.51	13514.37
274	3524.32	13513.66
275	3524.16	13512.95
276	3524.03	13512.23
277	3523.94	13511.50
278	3523.89	13510.77
279	3523.87	13510.04
280	3523.89	13509.30
281	3523.94	13508.57
282	3524.03	13507.85
283	3524.15	13507.13
284	3524.31	13506.41
285	3524.51	13505.71
286	3524.74	13505.01
287	3525.00	13504.33
288	3525.29	13503.66
289	3525.62	13503.00
290	3600.15	13362.46
291	3602.05	13362.98
292	3607.42	13364.49
293	3612.76	13366.09
294	3618.08	13367.76
295	3623.37	13369.50
296	3628.64	13371.32
297	3633.88	13373.22
298	3639.09	13375.19
299	3644.28	13377.24
300	3649.43	13379.36
301	3654.55	13381.55

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
302	3659.65	13383.82
303	3664.70	13386.16
304	3669.73	13388.57
305	3674.72	13391.06
306	3679.67	13393.62
307	3684.59	13396.24
308	3743.47	13428.11
309	3764.64	13438.79
310	3838.41	13478.47
311	3857.45	13442.91
312	3819.41	13422.22
313	3817.77	13421.31
314	3815.45	13419.95
315	3813.17	13418.52
316	3810.94	13417.02
317	3808.75	13415.45
318	3806.61	13413.82
319	3804.52	13412.13
320	3802.48	13410.38
321	3779.00	13389.76
322	3646.41	13318.00
323	3641.96	13315.59
324	3644.73	13310.51
325	3673.79	13259.00
326	3687.18	13235.25
327	3697.06	13217.74
328	3756.77	13111.86
329	3766.02	13095.71
330	3808.23	13021.96
331	3863.50	12892.66
332	3902.98	12809.44
333	3929.44	12759.57
334	3940.90	12760.94
335	3946.87	12761.83
336	3964.53	12767.85
337	4012.39	12791.12
338	4014.34	12792.06
339	4018.20	12793.88

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
340	4022.06	12795.69
341	4025.94	12797.46
342	4029.83	12799.21
343	4033.74	12800.94
344	4037.65	12802.64
345	4041.58	12804.31
346	4045.51	12805.96
347	4049.45	12807.57
348	4053.41	12809.17
349	4057.38	12810.74
350	4061.36	12812.28
351	4065.34	12813.79
352	4069.34	12815.28
353	4073.39	12816.75
354	4077.76	12818.28
355	4080.83	12819.20
356	4098.15	12824.72
357	4106.91	12827.30
358	4115.71	12829.76
359	4124.55	12832.10
360	4131.51	12833.83
361	4132.37	12836.24
362	4110.91	12875.87
363	4132.90	12887.77
364	4158.64	12840.21
365	4161.12	12840.74
366	4168.14	12842.15
367	4175.17	12843.48
368	4182.21	12844.73
369	4187.26	12845.58
370	4193.16	12846.53
371	4197.37	12847.16
372	4201.59	12847.77
373	4205.81	12848.35
374	4210.04	12848.90
375	4214.26	12849.42
376	4218.50	12849.92
377	4222.73	12850.39

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
378	4226.97	12850.82
379	4231.21	12851.24
380	4235.45	12851.62
381	4239.70	12851.97
382	4243.95	12852.30
383	4248.20	12852.60
384	4252.45	12852.86
385	4256.71	12853.11
386	4260.96	12853.32
387	4265.22	12853.50
388	4269.41	12853.66
389	4319.59	12855.33
390	4417.39	12858.59
391	4430.47	12871.32
392	4436.67	12882.89
393	4436.74	12882.99
394	4447.43	12898.92
395	4452.80	12909.30
396	4457.73	12891.06
397	4459.59	12882.12
398	4462.97	12865.86
399	4481.23	12858.27
400	4499.50	12850.68
401	4509.10	12846.87
402	4526.92	12840.60
403	4536.82	12835.11
404	4553.71	12824.99
405	4568.14	12816.75
406	4582.60	12808.50
407	4597.15	12800.41
408	4619.91	12787.78
409	4640.71	12778.52
410	4657.50	12772.71
411	4672.60	12767.61
412	4674.55	12767.28
413	4689.63	12764.70
414	4716.64	12764.70
415	4710.23	12724.70

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
416	4692.05	12729.47
417	4674.53	12734.88
418	4654.11	12741.61
419	4624.13	12754.80
420	4613.44	12760.02
421	4557.30	12787.45
422	4533.08	12799.58
423	4515.12	12808.77
424	4496.23	12815.76
425	4476.28	12818.92
426	4469.60	12813.39
427	4427.67	12818.91
428	4350.34	12816.33
429	4270.81	12813.68
430	4266.82	12813.53
431	4262.83	12813.36
432	4258.84	12813.16
433	4254.85	12812.94
434	4250.86	12812.68
435	4246.88	12812.40
436	4242.89	12812.10
437	4238.91	12811.77
438	4234.94	12811.41
439	4230.96	12811.02
440	4226.99	12810.61
441	4223.01	12810.17
442	4219.05	12809.71
443	4215.08	12809.22
444	4211.12	12808.70
445	4207.16	12808.16
446	4203.21	12807.59
447	4199.26	12806.99
448	4195.31	12806.37
449	4191.37	12805.72
450	4187.44	12805.04
451	4183.50	12804.34
452	4179.58	12803.61
453	4175.65	12802.86

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
454	4171.73	12802.08
455	4167.82	12801.28
456	4163.91	12800.44
457	4160.01	12799.59
458	4156.12	12798.70
459	4152.23	12797.79
460	4148.34	12796.86
461	4144.47	12795.90
462	4140.60	12794.91
463	4136.73	12793.90
464	4132.87	12792.86
465	4129.02	12791.79
466	4125.18	12790.70
467	4121.35	12789.59
468	4117.52	12788.45
469	4113.70	12787.28
470	4109.88	12786.09
471	4106.08	12784.87
472	4102.28	12783.63
473	4098.49	12782.36
474	4094.71	12781.07
475	4090.94	12779.75
476	4087.18	12778.41
477	4083.43	12777.04
478	4079.68	12775.65
479	4075.95	12774.23
480	4072.22	12772.79
481	4068.51	12771.32
482	4064.80	12769.83
483	4061.11	12768.31
484	4057.42	12766.77
485	4053.75	12765.20
486	4050.08	12763.61
487	4046.43	12762.00
488	4042.79	12760.36
489	4039.15	12758.69
490	4035.53	12757.01
491	4031.92	12755.29

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
492	4028.33	12753.56
493	4024.74	12751.80
494	4010.21	12744.61
495	4007.67	12743.37
496	4005.13	12742.15
497	4002.57	12740.95
498	4000.00	12739.78
499	3995.41	12737.75
500	3990.80	12735.80
501	3986.15	12733.91
502	3981.47	12732.10
503	3976.77	12730.36
504	3973.42	12729.18
505	3972.04	12728.70
506	3969.14	12727.73
507	3986.94	12683.27
508	3972.22	12679.41
509	3929.36	12661.40
510	3943.23	12629.07
511	3947.09	12620.52
512	3953.06	12607.26
513	3963.50	12585.73
514	3974.78	12564.64
515	3986.90	12544.01
516	3999.83	12523.88
517	4013.56	12504.29
518	4028.06	12485.26
519	4066.70	12500.46
520	4085.76	12452.03
521	4092.39	12436.00
522	4099.59	12420.21
523	4131.73	12366.29
524	4147.95	12339.54
525	4160.70	12315.55
526	4081.23	12283.01
527	4039.73	12382.92
528	4039.11	12384.31
529	4038.41	12385.67

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
530	4037.65	12386.99
531	4036.82	12388.26
532	4035.92	12389.50
533	4034.96	12390.68
534	4033.94	12391.81
535	4032.86	12392.88
536	4031.73	12393.90
537	4030.54	12394.85
538	4029.31	12395.74
539	4028.03	12396.57
540	4026.70	12397.33
541	4025.35	12398.02
542	4023.95	12398.63
543	4022.53	12399.17
544	4021.08	12399.64
545	4019.61	12400.02
546	4018.35	12400.29
547	4016.61	12400.57
548	4015.09	12400.72
549	4013.57	12400.79
550	4012.05	12400.79
551	4010.53	12400.70
552	4010.00	12400.65
553	3994.84	12399.10
554	3984.02	12397.99
555	3981.71	12412.84
556	3968.29	12435.65
557	3955.18	12461.31
558	3942.47	12485.69
559	3933.45	12503.30
560	3921.33	12523.97
561	3908.79	12543.23
562	3895.52	12562.06
563	3882.85	12583.80
564	3874.04	12599.72
565	3865.17	12616.98
566	3858.16	12631.78
567	3855.08	12635.74

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
568	3851.50	12638.56
569	3847.49	12639.93
570	3842.78	12640.16
571	3838.62	12640.06
572	3834.66	12638.82
573	3831.20	12636.53
574	3750.19	12566.64
575	3709.91	12611.13
576	3812.21	12699.38
577	3814.88	12702.41
578	3816.65	12706.03
579	3817.39	12709.99
580	3817.05	12714.01
581	3815.65	12717.79
582	3493.06	13343.60
583	3472.11	13345.56
584	3451.35	13349.02
585	3408.25	13359.08
586	3435.24	13455.01
587	3446.74	13456.42
588	3494.98	13371.94
589	3502.48	13358.25
590	3503.39	13355.78
591	3503.62	13353.16
592	3503.16	13350.56
593	3502.04	13348.18
594	3500.34	13346.17
595	3498.17	13344.68
596	3495.69	13343.80
Участок № 2		
1	4066.70	12500.46
2	4062.08	12512.21
3	4056.78	12510.05
4	4013.47	12622.26
5	4010.92	12628.88
6	4010.87	12629.02
7	4010.86	12629.03
8	4003.45	12648.98

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
9	4003.09	12649.89
10	4002.98	12650.23
11	4002.79	12650.83
12	4002.56	12651.78
13	4002.40	12652.75
14	4002.30	12653.72
15	4002.28	12654.70
16	4002.31	12655.68
17	4002.42	12656.65
18	4002.59	12657.62
19	4002.83	12658.57
20	4003.14	12659.50
21	4003.50	12660.41
22	4003.93	12661.29
23	4004.42	12662.13
24	4004.97	12662.95
25	4005.57	12663.72
26	4006.22	12664.45
27	4006.93	12665.13
28	4007.67	12665.77
29	4008.46	12666.35
30	4009.29	12666.87
31	4010.15	12667.34
32	4011.04	12667.74
33	4011.96	12668.09
34	4012.90	12668.37
35	4028.83	12673.02
36	4138.62	12705.07
37	4139.59	12705.38
38	4140.58	12705.62
39	4141.58	12705.80
40	4142.59	12705.90
41	4143.61	12705.94
42	4144.62	12705.91
43	4145.64	12705.81
44	4146.64	12705.65
45	4147.63	12705.41
46	4148.60	12705.11

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
47	4149.55	12704.74
48	4150.47	12704.31
49	4151.36	12703.82
50	4144.58	12723.37
51	4128.18	12717.65
52	3986.94	12683.27
53	3972.22	12679.41
54	3985.12	12645.70
55	4045.55	12492.14
Участок № 3		
1	4138.44	12794.34
2	4149.32	12727.82
3	4148.18	12725.91
4	4146.56	12724.39
5	4144.58	12723.37
6	4151.36	12703.82
7	4171.38	12709.18
8	4171.63	12710.19
9	4171.94	12711.17
10	4172.33	12712.13
11	4172.78	12713.07
12	4173.29	12713.96
13	4173.87	12714.83
14	4174.50	12715.64
15	4175.19	12716.42
16	4175.93	12717.14
17	4176.71	12717.82
18	4177.54	12718.43
19	4178.42	12718.99
20	4180.27	12719.92
21	4180.27	12719.92
22	4174.16	12733.69
23	4170.71	12733.30
24	4167.48	12734.40
25	4165.02	12736.76
26	4163.79	12739.94
27	4154.40	12798.30
28	4152.23	12797.79

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
29	4148.34	12796.86
30	4144.47	12795.90
31	4140.60	12794.91
Участок № 4		
1	4469.60	12813.39
2	4467.88	12791.78
3	4466.39	12773.00
4	4464.65	12749.00
5	4463.49	12733.42
6	4463.08	12729.00
7	4462.62	12724.58
8	4462.12	12720.17
9	4461.59	12715.77
10	4461.01	12711.37
11	4458.05	12689.45
12	4448.26	12617.02
13	4443.76	12583.75
14	4402.56	12590.90
15	4403.43	12595.91
16	4403.99	12599.12
17	4417.55	12671.45
18	4424.14	12719.49
19	4426.62	12744.18
20	4423.87	12767.49
21	4425.36	12777.66
22	4426.48	12787.88
23	4426.78	12791.85
24	4427.24	12798.14
25	4427.64	12808.41
26	4427.67	12818.91
Участок № 5		
1	4045.55	12492.14
2	4043.23	12498.01

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
3	4023.66	12491.03
4	4028.06	12485.26
Участок № 6		
1	3592.90	13212.72
2	3652.01	13246.55
3	3673.78	13259.00
4	3756.77	13111.86
5	3766.02	13095.71
6	3808.23	13021.96
7	3723.29	12973.35
8	3618.82	13155.89
Участок № 7		
1	3987.81	12638.87
2	3985.12	12645.70
3	3972.22	12679.41
4	3929.36	12661.40
5	3943.23	12629.07
6	3947.09	12620.52
Участок № 8		
1	3951.70	12684.44
2	3968.88	12694.20
3	3959.21	12711.39
4	3941.90	12701.67
Участок № 9		
1	3274.82	13792.48
2	3264.19	13805.23
3	3250.63	13793.94
4	3261.25	13781.18
Участок № 10		
1	4027.74	12693.20
2	4046.54	12697.77
3	4043.93	12708.45
4	4025.20	12703.88

3.2.5. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
1	3988.42	11961.12
2	3745.78	12543.94
3	3560.83	12478.95
4	3564.69	12294.05
5	3593.71	12099.19
6	3620.66	11935.42
7	3571.43	11924.53
8	3453.78	12197.14
9	3420.48	12393.49
10	3524.34	12595.28
11	3482.93	12932.41
12	3451.32	13017.41
13	3389.13	13139.72
14	3047.17	13290.05
15	3103.40	13368.33
16	3041.65	13397.38
17	3015.39	13408.75
18	2973.92	13425.39
19	2978.30	13427.30
20	2980.61	13430.11
21	2990.53	13442.04
22	3003.84	13427.70
23	3021.85	13414.14
24	3023.13	13416.86
25	3109.16	13376.34
26	3164.08	13452.79
27	3206.58	13488.19
28	3336.89	13436.29

№ точки	Координаты точки (система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК-77))	
	X	Y
1	2	3
29	3361.33	13457.70
30	3149.01	13894.04
31	2837.83	13737.84
32	2803.43	13806.14
33	3116.00	13963.17
34	3002.72	14195.12
35	3042.26	14282.15
36	3089.01	14315.50
37	3203.14	14304.84
38	3660.57	13401.38
39	3843.03	13496.61
40	3870.81	13428.88
41	3987.16	13160.41
42	3820.27	13089.45
43	3939.09	12819.04
44	4077.57	12929.62
45	4447.49	13125.08
46	4500.99	13097.40
47	4720.55	12776.91
48	4720.58	12769.27
49	4719.56	12749.78
50	4721.19	12716.50
51	4435.29	12490.74
52	4349.97	12503.66
53	4341.48	12580.94
54	4251.25	12586.48
55	4299.37	12101.07

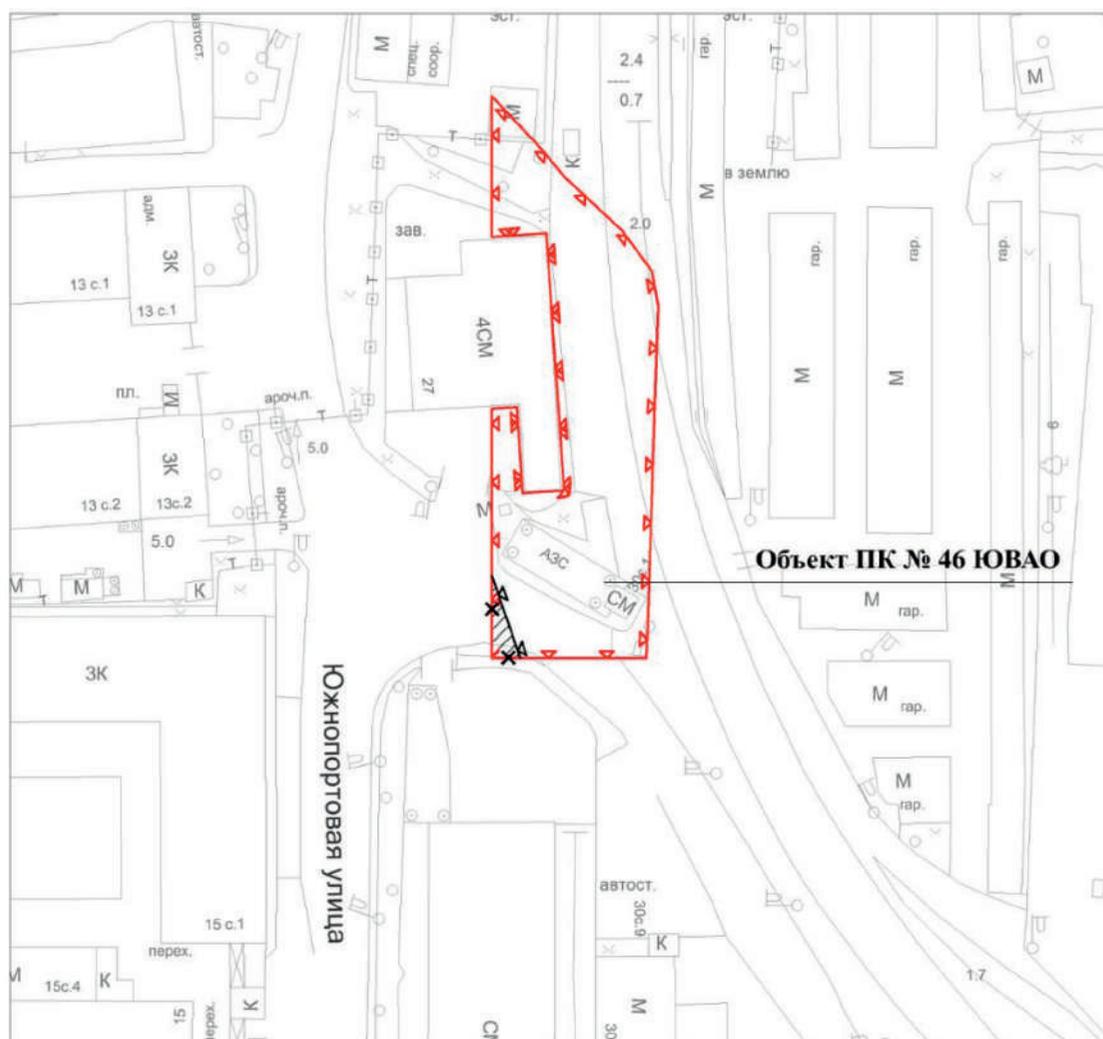
3.2.6. Виды разрешенного использования образуемых и (или) изменяемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории линейного объекта

№ п/п	Условный номер образуемого и (или) изменяемого земельного участка на чертеже	Вид разрешенного использования ¹
1	2	3
1	1	12.0.1, 12.0.2
2	2	12.0.1, 12.0.2
3	3	12.0.1, 12.0.2
4	4	12.0.1, 12.0.2
5	5	7.2.2, 7.2.3, 12.0.1
6	6	7.6, 12.0.1, 12.0.2
7	7	7.2.2, 7.2.3, 12.0.1
8	8	7.6, 12.0.1, 12.0.2
9	9	7.6
10	10	3.1.1

¹ – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

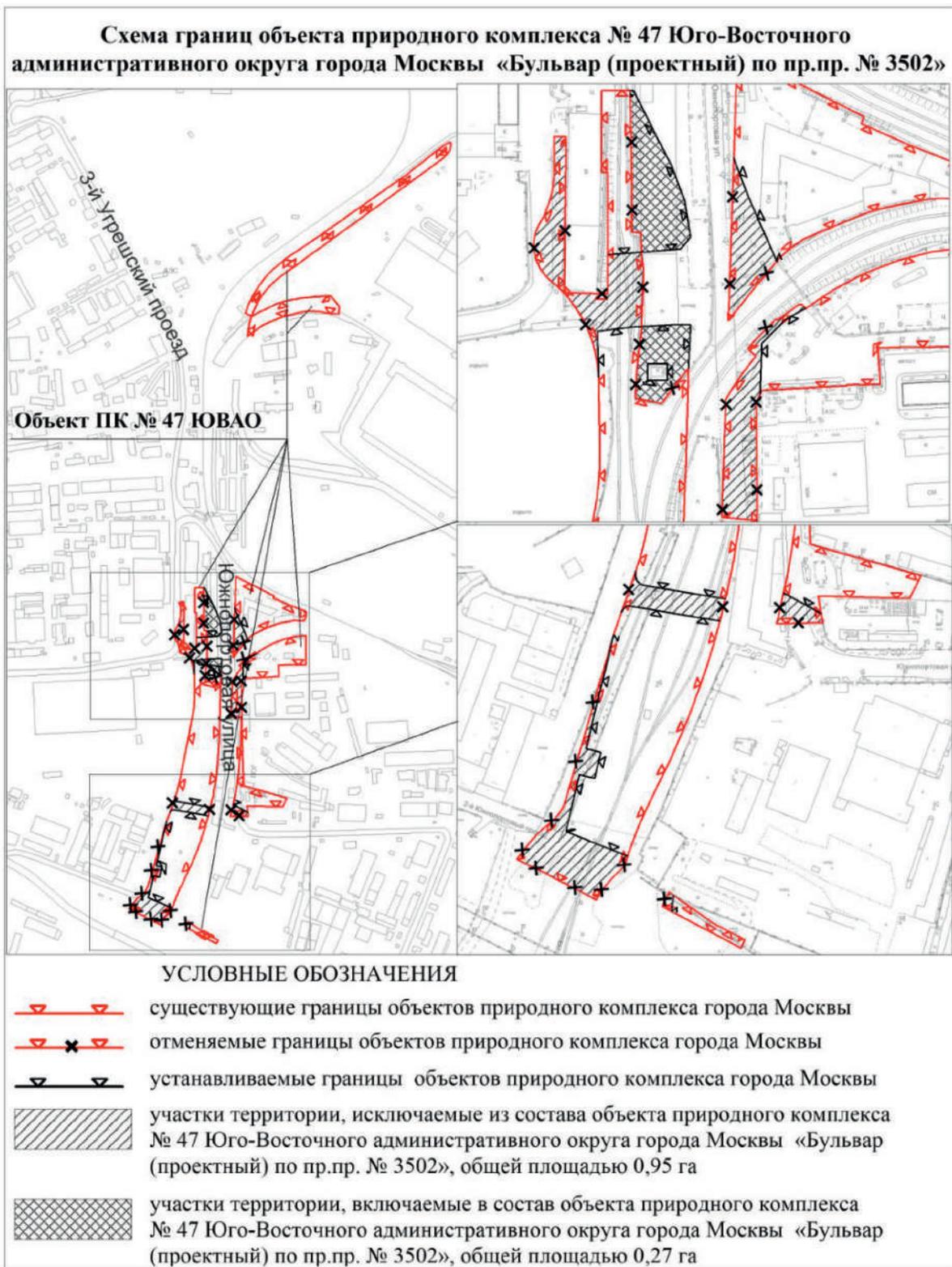
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 23 декабря 2025 г. № 3313-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 46 Юго-Восточного
административного округа города Москвы «Долина ручья
(реабилитация) по пр.пр. № 3610»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

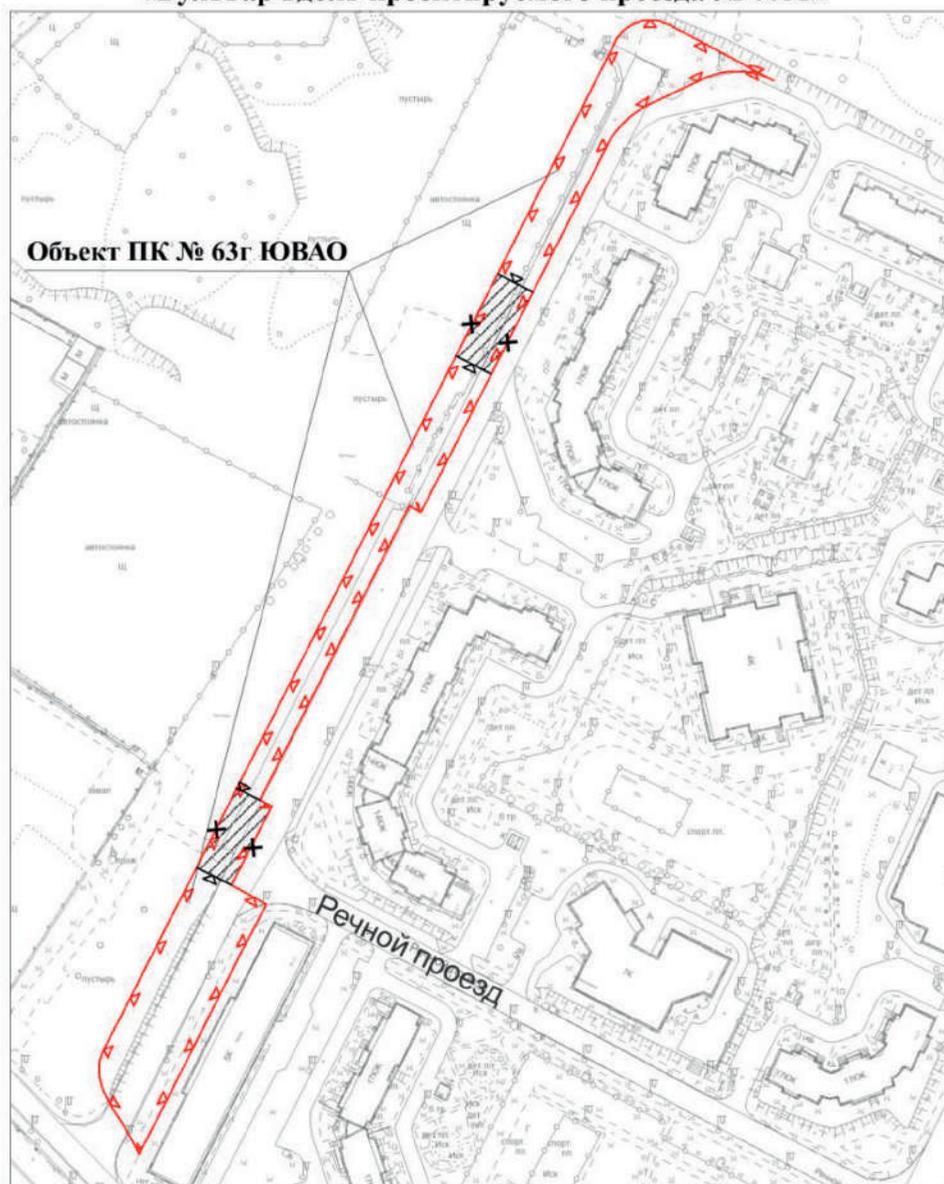
-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 46 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Долина ручья (реабилитация) по пр.пр. № 3610», площадью 0,004 га



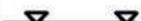
Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 23 декабря 2025 г. № 3313-ПП



**Схема границ объекта природного комплекса № 63г Юго-Восточного
административного округа города Москвы
«Бульвар вдоль проектируемого проезда № 6051»**

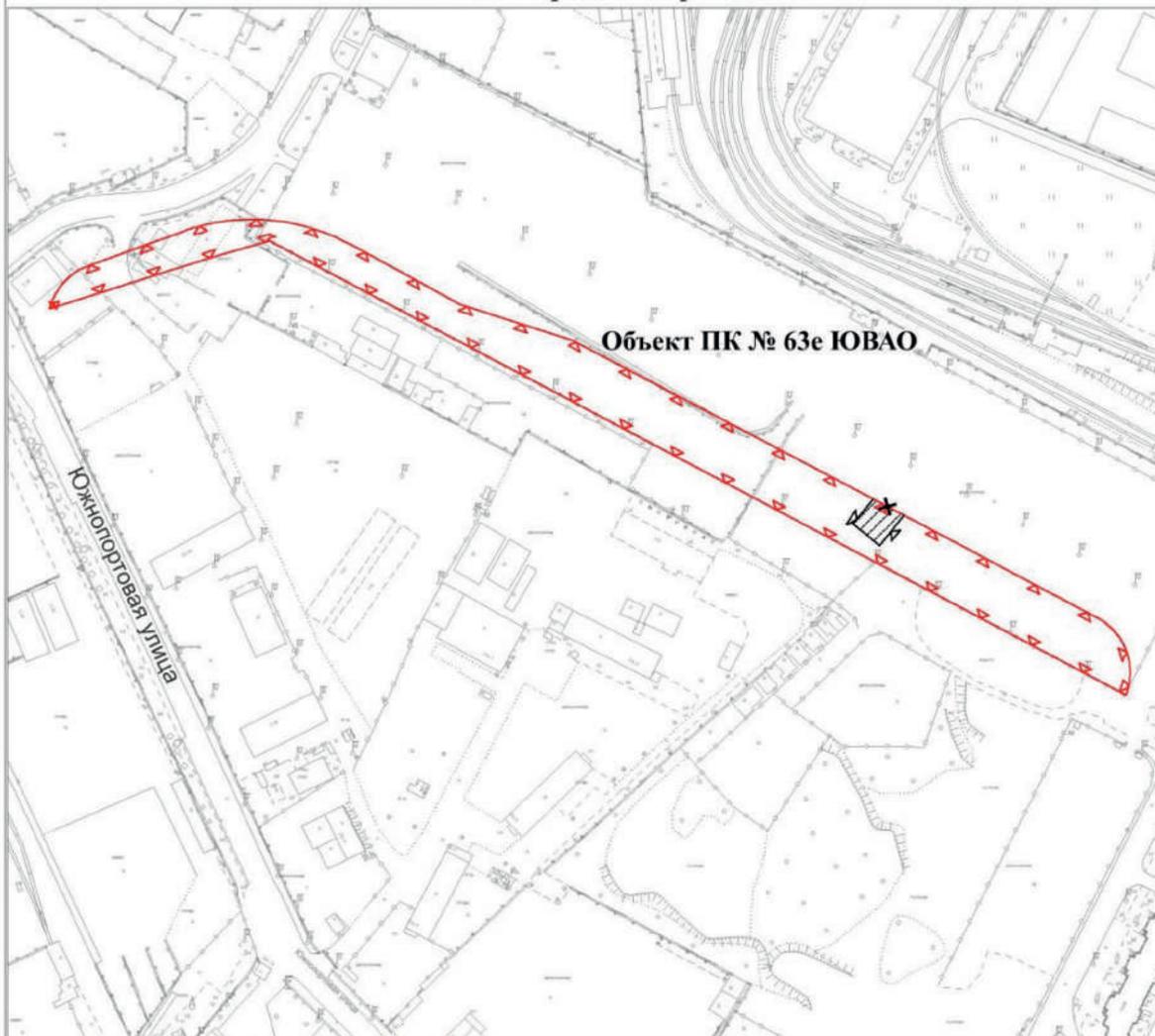


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участки территории, исключаемые из состава объекта природного комплекса № 63г Юго-Восточного административного округа города Москвы «Бульвар вдоль проектируемого проезда № 6051», общей площадью 0,10 га

Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 23 декабря 2025 г. № 3313-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 63е Юго-Восточного
административного округа города Москвы «Озелененная территория
технической зоны рядом с проездом № 1423»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 63е Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория технической зоны рядом с проездом № 1423», площадью 0,03 га

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 23 декабря 2025 г. № 3313-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь **, га
1	2	3	4
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АО			
47	Бульвар (проектный) по пр.пр. № 3502	Озелененная территория общего пользования	5,07
47з	Озелененная территория вдоль Южнопортовой улицы и 2-го Южнопортового проезда	Озелененная территория общего пользования	0,51
63г	Бульвар вдоль проектируемого проезда № 6051	Озелененная территория общего пользования	0,74
63е	Озелененная территория технической зоны рядом с проездом № 1423	Озелененная территория специального назначения	1,24

Об образовании особо охраняемой зеленой территории города Москвы «Долина реки Коршуники»

Постановление Правительства Москвы от 29 декабря 2025 года № 3387-ПП

В соответствии с законами города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», от 13 ноября 2024 г. № 27 «Об охране и использовании зеленого фонда в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Образовать особо охраняемую зеленую территорию города Москвы «Долина реки Коршуники» площадью 5,48 га.

2. Установить границы особо охраняемой зеленой территории города Москвы «Долина реки Коршуники» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. На особо охраняемой зеленой территории города Москвы «Долина реки Коршуники» устанавливается режим охраны и использования территории, соответствующий требованиям Закона города Москвы от 13 ноября 2024 г. № 27 «Об охране и использовании зеленого фонда в городе Москве» и иных правовых актов города Москвы.

4. Полномочия по использованию и содержанию особо охраняемой зеленой территории города Москвы «Долина реки Коршуники» осуществляются префектурой Юго-Западного административного округа города Москвы.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 26 Юго-Западного административного округа города Москвы «Долина р. Коршуники от Севастопольского пр. до р. Котловка», исключив из его состава участки территории общей площадью 5,48 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 1 июля 2025 г. № 1432-ПП), изложив пункт 26 раздела «Юго-Западный АО» приложения 1 к постановлению в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на префекта Юго-Западного административного округа города Москвы Волкова О.А. и министра Правительства Москвы, начальника Главного контрольного управления города Москвы Данчикова Е.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 29 декабря 2025 г. № 3387-ПП

Границы особо охраняемой зеленой территории города Москвы «Долина реки Коршуники»

1. Перечень координат характерных точек границ особо охраняемой зеленой территории города Москвы «Долина реки Коршуники»

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
Участок 1		
1	6652,44	1749,92
2	6687,93	1750,17
3	6689,01	1749,93
4	6689,97	1749,63
5	6690,96	1749,13
6	6691,59	1748,86
7	6692,52	1748,56
8	6694,62	1748,23
9	6696,81	1748,01
10	6698,58	1747,99
11	6704,28	1748,74
12	6709,47	1750,74
13	6716,88	1753,18
14	6725,55	1755,79
15	6760,65	1763,66
16	6760,74	1763,68
17	6770,19	1747,5
18	6773,91	1741,14
19	6776,1	1736,77
20	6776,22	1736,52
21	6767,31	1729,14
22	6743,64	1716,57
23	6738,3	1725,12
24	6687,63	1700,94

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
25	6692,46	1689,42
26	6671,49	1678,29
27	6673,41	1674,63
28	6608,16	1642,65
29	6604,92	1643,26
30	6597,39	1644,7
31	6596,25	1644,92
32	6592,17	1644,52
33	6585,96	1643,91
34	6579,36	1641,1
35	6577,62	1640,35
36	6574,08	1638,85
37	6572,28	1638,18
38	6570,00	1637,37
39	6563,25	1634,95
40	6559,17	1633,5
41	6552,42	1631,11
42	6546,33	1629,34
43	6537,57	1627,35
44	6533,85	1626,49
45	6531,51	1625,83
46	6522,63	1622,29
47	6520,98	1621,32
48	6517,83	1619,11
49	6513,12	1615,81

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
50	6508,83	1612,81
51	6501,00	1607,31
52	6490,98	1600,27
53	6469,53	1585,24
54	6469,38	1585,32
55	6469,23	1585,4
56	6469,05	1585,45
57	6468,9	1585,51
58	6468,75	1585,57
59	6468,6	1585,62
60	6468,42	1585,67
61	6468,27	1585,69
62	6468,18	1585,69
63	6467,67	1585,75
64	6467,58	1585,75
65	6467,43	1585,75
66	6467,25	1585,75
67	6467,1	1585,74
68	6466,92	1585,72
69	6466,74	1585,69
70	6466,59	1585,67
71	6466,44	1585,62
72	6466,26	1585,57
73	6465,69	1585,3
74	6464,49	1584,46
75	6463,17	1583,02
76	6463,05	1582,81
77	6462,93	1582,6
78	6462,78	1582,4
79	6462,72	1582,23

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
80	6462,63	1582,03
81	6462,33	1581,19
82	6462,18	1579,02
83	6462,81	1576,88
84	6462,93	1576,69
85	6463,02	1576,51
86	6463,14	1576,32
87	6463,26	1576,14
88	6462,84	1575,58
89	6462,51	1575,19
90	6461,34	1573,69
91	6460,14	1572,19
92	6458,85	1570,56
93	6431,1	1557,81
94	6379,77	1532,5
95	6360,12	1523,19
96	6358,08	1525,14
97	6354,9	1524,31
98	6350,31	1523,11
99	6349,38	1522,88
100	6346,71	1521,84
101	6332,16	1515,73
102	6317,58	1509,96
103	6314,91	1511,11
104	6311,46	1512,73
105	6302,19	1516,59
106	6293,79	1519,96
107	6290,25	1521,41
108	6288	1522,3
109	6286,26	1523,04

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
110	6284,52	1523,83
111	6282,78	1524,66
112	6277,86	1527,58
113	6276,3	1528,68
114	6275,37	1529,42
115	6272,73	1532,47
116	6271,89	1533,61
117	6271,53	1534,54
118	6270,99	1536,38
119	6270,42	1538,8
120	6270,06	1541,5
121	6270	1543,91
122	6270,09	1545,82
123	6270,3	1547,71
124	6270,3	1547,79
125	6270,51	1548,85
126	6270,6	1549,09
127	6271,98	1553,55
128	6273,3	1557,79
129	6274,14	1559,98
130	6275,61	1563,92
131	6277,95	1562,59
132	6284,88	1575,68
133	6280,89	1577,63
134	6283,68	1584,6
135	6285,81	1588,6
136	6285,84	1588,57
137	6294	1593,52
138	6295,2	1594,26
139	6295,65	1594,45

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
140	6297,03	1594,6
141	6298,95	1594,78
142	6301,35	1595,02
143	6314,13	1596,31
144	6314,64	1596,36
145	6317,94	1596,69
146	6321,75	1597,06
147	6323,4	1597,26
148	6324,45	1597,48
149	6325,11	1597,71
150	6326,4	1598,25
151	6327,18	1598,66
152	6329,34	1599,76
153	6335,64	1603,09
154	6337,32	1604,01
155	6339	1604,93
156	6340,68	1605,82
157	6342,81	1606,98
158	6344,04	1607,66
159	6345,27	1608,22
160	6346,26	1608,58
161	6348,24	1609,3
162	6354,18	1609,38
163	6355,38	1609,36
164	6359,19	1609,32
165	6360,6	1609,3
166	6363	1609,27
167	6364,41	1609,26
168	6368,22	1609,21
169	6370,14	1609,18

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
170	6373,92	1609,16
171	6375,81	1609,36
172	6377,67	1609,78
173	6379,26	1610,26
174	6380,49	1610,73
175	6380,91	1610,86
176	6383,04	1611,99
177	6393,36	1617,73
178	6401,31	1622,02
179	6404,67	1623,82
180	6406,83	1624,98
181	6410,4	1627
182	6412,92	1628,58
183	6413,34	1628,83
184	6414,12	1629,3
185	6415,77	1631,04
186	6416,85	1632,14
187	6417,6	1632,52
188	6417,42	1632,92
189	6419,52	1635,97
190	6422,01	1638,85
191	6423,27	1640,29
192	6431,19	1649,42
193	6444,09	1664,43
194	6448,14	1669,14
195	6451,68	1672,96
196	6454,53	1675,45
197	6456,12	1676,5
198	6460,98	1679,52
199	6463,95	1681,36

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
200	6470,79	1685,39
201	6474,57	1687,43
202	6478,08	1688,93
203	6479,82	1689,66
204	6483,99	1691,43
205	6500,1	1698,25
206	6507,96	1701,51
207	6510,33	1701,07
208	6512,58	1700,86
209	6514,23	1700,86
210	6515,55	1700,95
211	6517,32	1701,19
212	6519,03	1701,58
213	6521,34	1702,24
214	6522,54	1702,67
215	6524,22	1703,43
216	6525,54	1704,14
217	6526,98	1705,05
218	6528,54	1706,2
219	6528,87	1706,5
220	6529,35	1706,93
221	6529,62	1707,17
222	6530,25	1707,78
223	6530,91	1708,6
224	6531,21	1709,01
225	6532,41	1710,54
226	6533,31	1711,67
227	6533,76	1712,02
228	6539,16	1715,52
229	6542,64	1716,78

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
230	6548,01	1718,8
231	6552,06	1720,33
232	6569,49	1726,99
233	6573,51	1728,54
234	6573,93	1728,69
235	6577,02	1730,13
236	6583,95	1733,35
237	6586,95	1734,76
238	6592,17	1737,19
239	6594,51	1738,29
240	6597,27	1739,83

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
241	6599,37	1741,02
242	6601,02	1741,96
243	6603,93	1743,58
244	6607,26	1745,5
245	6608,91	1746,46
246	6611,58	1747,69
247	6614,7	1748,77
248	6618,96	1749,41
249	6624,9	1749,7
250	6652,44	1749,92
1	6652,44	1749,92

Участок 2		
1	2	3
1	7165,02	1871,98
2	7158,15	1847,76
3	7154,31	1840,11
4	7150,41	1835,38
5	7147,02	1832,1
6	7140,6	1827,92
7	7135,17	1824,97
8	7126,65	1822,84
9	7119,51	1821,33
10	7112,58	1819,91
11	7102,92	1817,2
12	7102,44	1817,07
13	7102,2	1817,01
14	7101,51	1816,77
15	7100,85	1816,48
16	7072,38	1803,17
17	7064,94	1799,67
18	7038,27	1787,18

1	2	3
19	7016,76	1777,09
20	7016,01	1777,48
21	7014,75	1778,16
22	7014,33	1778,4
23	7012,62	1779,19
24	7010,82	1778,5
25	7009,53	1777,91
26	7007,79	1777,11
27	7006,08	1776,19
28	7003,98	1775,05
29	7000,62	1773,17
30	6997,8	1771,33
31	6996,21	1770,25
32	6993,66	1768,53
33	6989,82	1765,92
34	6985,14	1762,72
35	6985,35	1762,38
36	6914,04	1728,96
37	6912,75	1728,37

1	2	3
38	6912,03	1728,33
39	6910,98	1728,33
40	6909,18	1728,69
41	6906,09	1729,27
42	6903,39	1729,51
43	6900,18	1729,63
44	6898,26	1729,51
45	6896,37	1728,81
46	6894	1728,25
47	6891,63	1727,39
48	6889,89	1726,21
49	6886,41	1724,86
50	6883,86	1723,54
51	6882,93	1723,29
52	6875,01	1739,23
53	6830,01	1718,49
54	6828,51	1721,82
55	6848,49	1739,23
56	6861,9	1750,87
57	6871,8	1759,71

1	2	3
58	6882,03	1768,18
59	6892,56	1776,31
60	6896,61	1779,25
61	6903,33	1784,08
62	6914,37	1791,48
63	6925,65	1798,48
64	6937,14	1805,11
65	6948,9	1811,35
66	6960,84	1817,18
67	6972,96	1822,59
68	6985,26	1827,6
69	6997,74	1832,18
70	6999,99	1832,93
71	7010,34	1836,33
72	7023,09	1840,05
73	7035,99	1843,32
74	7092,42	1856,7
75	7157,64	1872,15
76	7165,02	1871,98
1	7165,02	1871,98

2. Графическое описание границ особо охраняемой зеленой территории города Москвы «Долина реки Коршуники»

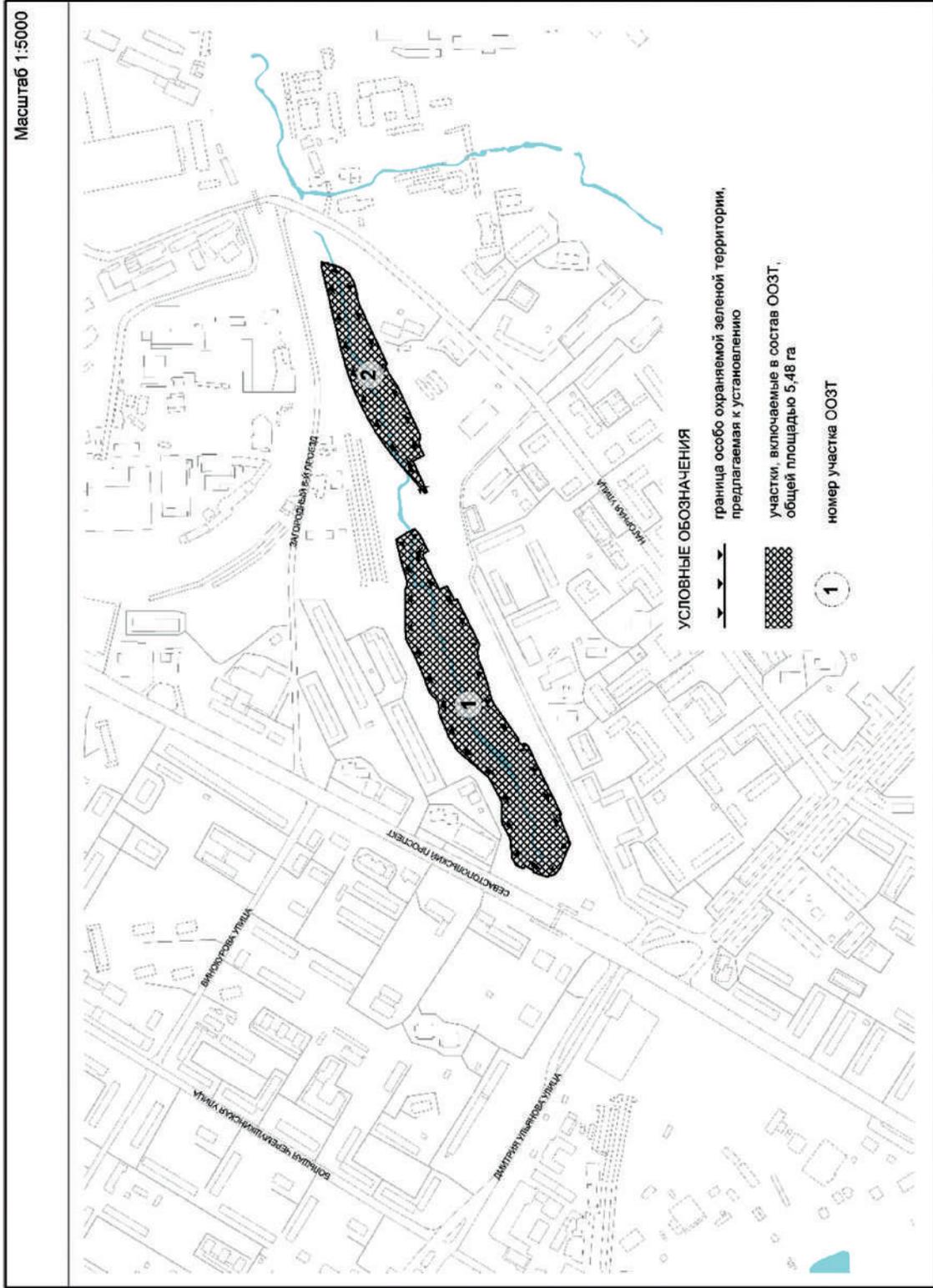
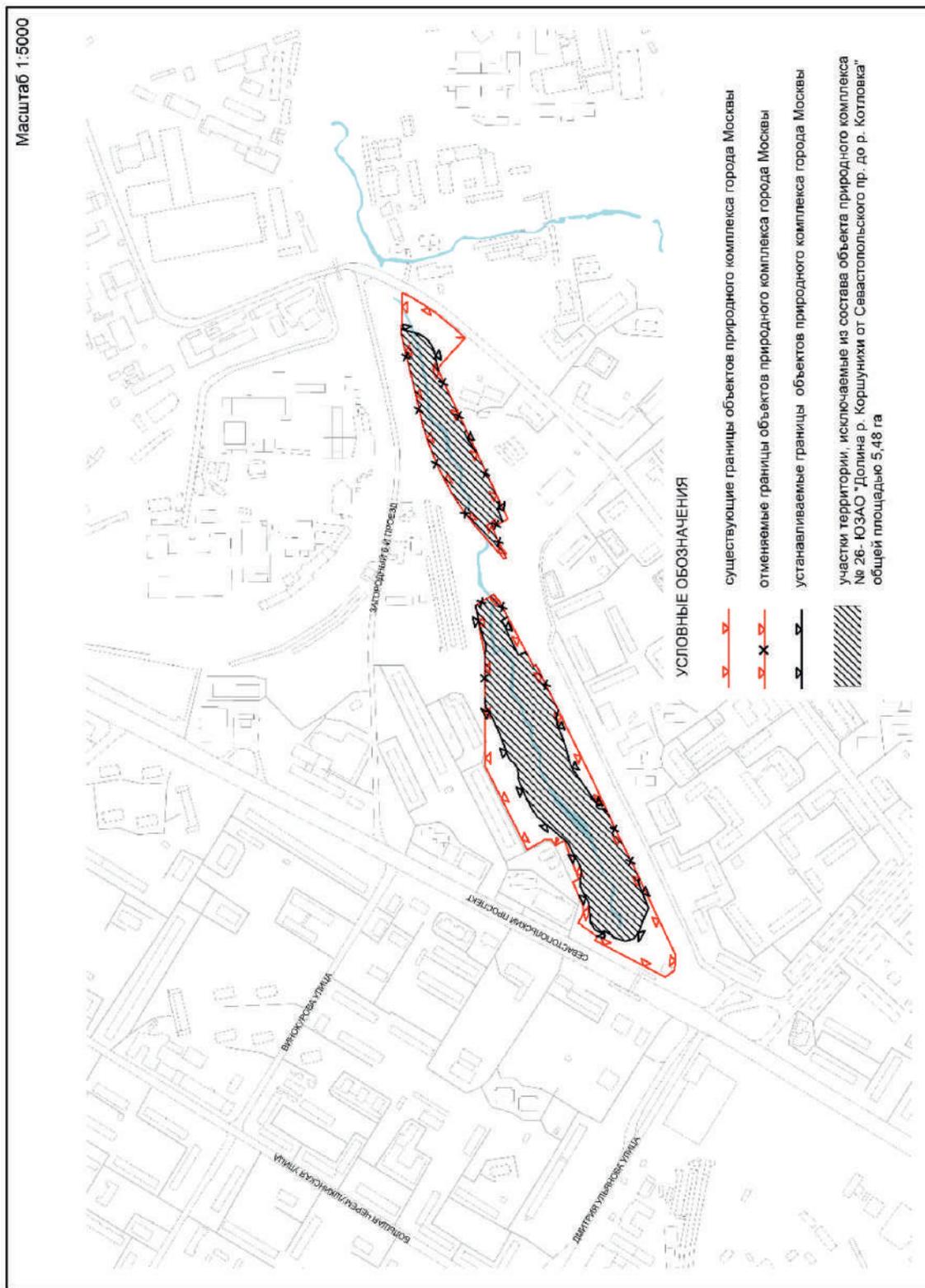


Схема границ объекта природного комплекса № 26 Юго-Западного административного округа города Москвы «Долина р. Коршунихи от Севастопольского пр. до р. Котловка»



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 29 декабря 2025 г. № 3387-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Юго-Западный АО			
26	Долина р. Коршуники от Севастопольского пр. до р. Котловка	Озелененная территория общего пользования	2,08

**О внесении изменений в постановление Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Постановление Правительства Москвы от 13 января 2026 года № 9-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 3 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить пунктом в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

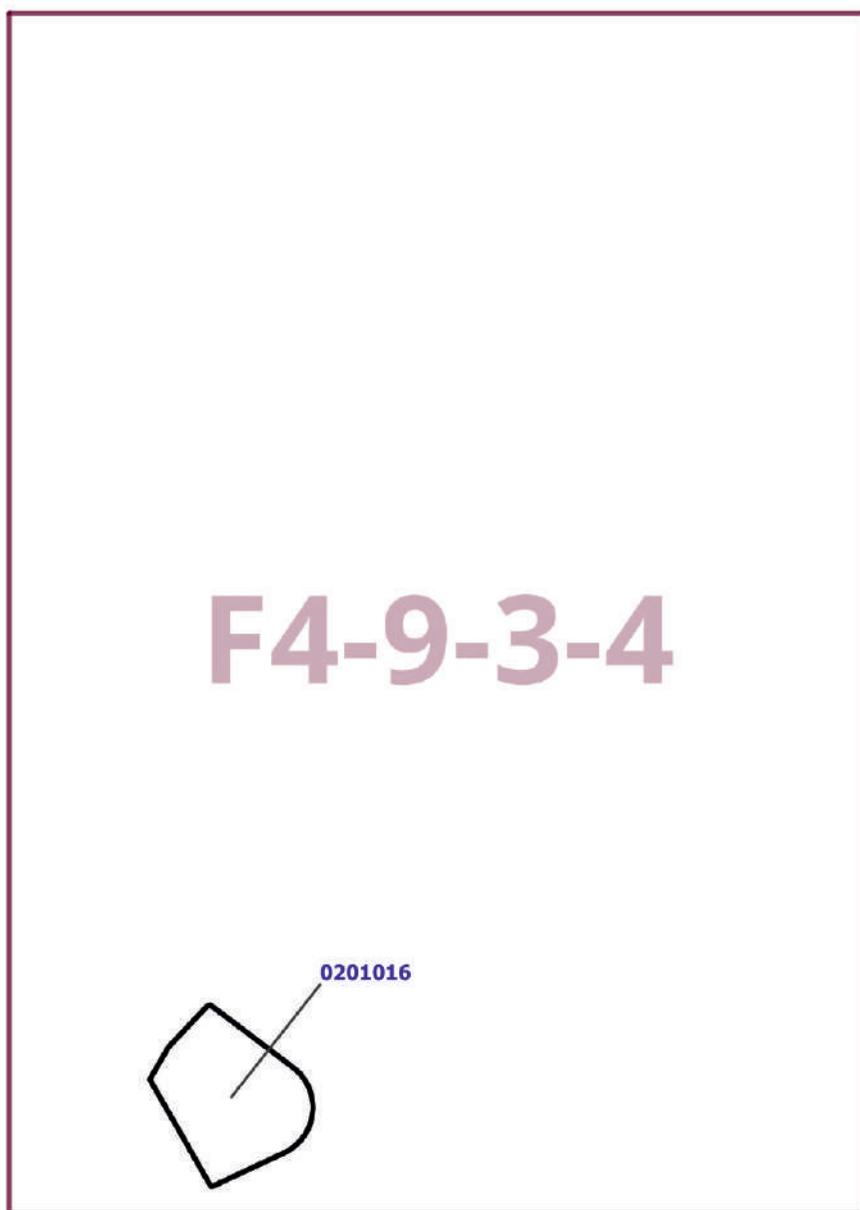
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 9-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 9-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

№ п/п	Районы	Номер территориальной зоны	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
51	Аэропорт	0201016	2.7.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4.1, 3.5.1, 3.5.2, 3.6.1, 3.8.1, 3.10.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 4.9.2, 4.10, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 12.0.1, 12.0.2

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1589-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 января 2026 года № 10-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1589-ПП «Об утверждении проекта планировки территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа «Технополис «Москва» (площадка «Алабушево»)» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 7 июня 2022 г. № 998-ПП, от 28 мая 2024 г. № 1116-ПП, от 9 апреля 2025 г. № 767-ПП):

1.1. В абзаце шестом раздела 1.1 приложения 1 к постановлению цифры «73,526» заменить цифрами «71,316».

1.2. В абзаце втором раздела 1.2 приложения 1 к постановлению цифры «816,239» заменить цифрами «865,794».

1.3. В дефисе первом абзаца шестого раздела 1.2 приложения 1 к постановлению цифры «3,725» заменить цифрами «3,752».

1.4. В дефисе втором абзаца первого раздела 1.3 приложения 1 к постановлению цифры «816,239» заменить цифрами «865,794».

1.5. В дефисе первом абзаца пятого раздела 1.3 приложения 1 к постановлению цифры «3,725» заменить цифрами «3,752».

1.6. Строки с номером участка на чертеже 2, 3, 28, 29, 37, 38, 41, 42 раздела 2 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.7. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 2(3) в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.8. В абзаце первом раздела 3.1 приложения 1 к постановлению цифры «107» заменить цифрами «104».

1.9. Абзац двадцать девятый раздела 3.1 приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Земельный участок № 28 на чертеже «План межевания территории» (1) площадью 2,0106 га образуется для размещения общественно-производственного объекта с сооружением для обеспечения защиты работающих в период чрезвычайных ситуаций. Доступ на земельный участок осуществляется через образуемый земельный участок (участок № 33 на чертеже «План межевания территории»)».

1.10. Абзацы тридцатый, сорок второй и сорок третий раздела 3.1 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.11. Строки с номером участка на чертеже 28, 29, 37, 38, 41, 42 раздела 3.2 приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

1.12. Приложение 1 к постановлению дополнить разделом 3.2(2) в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.13. Раздел «Чертеж «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства» приложения 1 к постановлению дополнить подразделом «Чертеж 1(3). «Планировочная организация территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.14. Раздел «Чертеж «План межевания территории» приложения 1 к постановлению дополнить подразделом «Чертеж «План межевания территории» (1)» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 10-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1589-ПП

2(3). Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов капитального строительства»
к чертежу «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»

№ участка на чертеже	№ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь участка (зоны), га	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Наименование объекта	Характеристики							
				Плотность застройки тыс.кв.м/га	Высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки, %		Суммарная поэтажная наземная площадь в габаритах наружных стен, тыс.кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), машино-мест	Примечание, емкость/мощность	10	11	12	
1	2		4	5	6	7	8	9	10	11	12				
2	2.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	4,51	24,00	-	-	Общественно-производственный объект	108,240	Технические помещения	142	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования				
3	3.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	4,4993	6,60	-	-	Общественно-производственный объект	29,700	Технические помещения	142	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования				

№ участка на чертеже	№ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь участка (зоны), га	Предельные параметры разрешенного строительства			Наименование объекта	Характеристики			
				Плотность застройки участка, тыс. кв. м/га	Высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки, %		Площадь в габаритах наземная	Использование подземного пространства	Постевые, приобъектные автостоянки (наземные), машины-мест	Примечание, емкость/мощность
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	28.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	2,0106	35,47	-	-	Общественно-производственный объект	71,316	Технические помещения	27	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
37	37.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,2437	15,00	-	-	Общественно-производственный объект	18,656	Технические помещения	39	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования
38	38.1	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,7858	15,00	-	-	Общественно-производственный объект	11,787	Технические помещения	25	Размещение объектов ГО для обеспечения защиты работающих. Тип сооружения и емкость определяются на последующей стадии проектирования

¹ Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 10-ПП

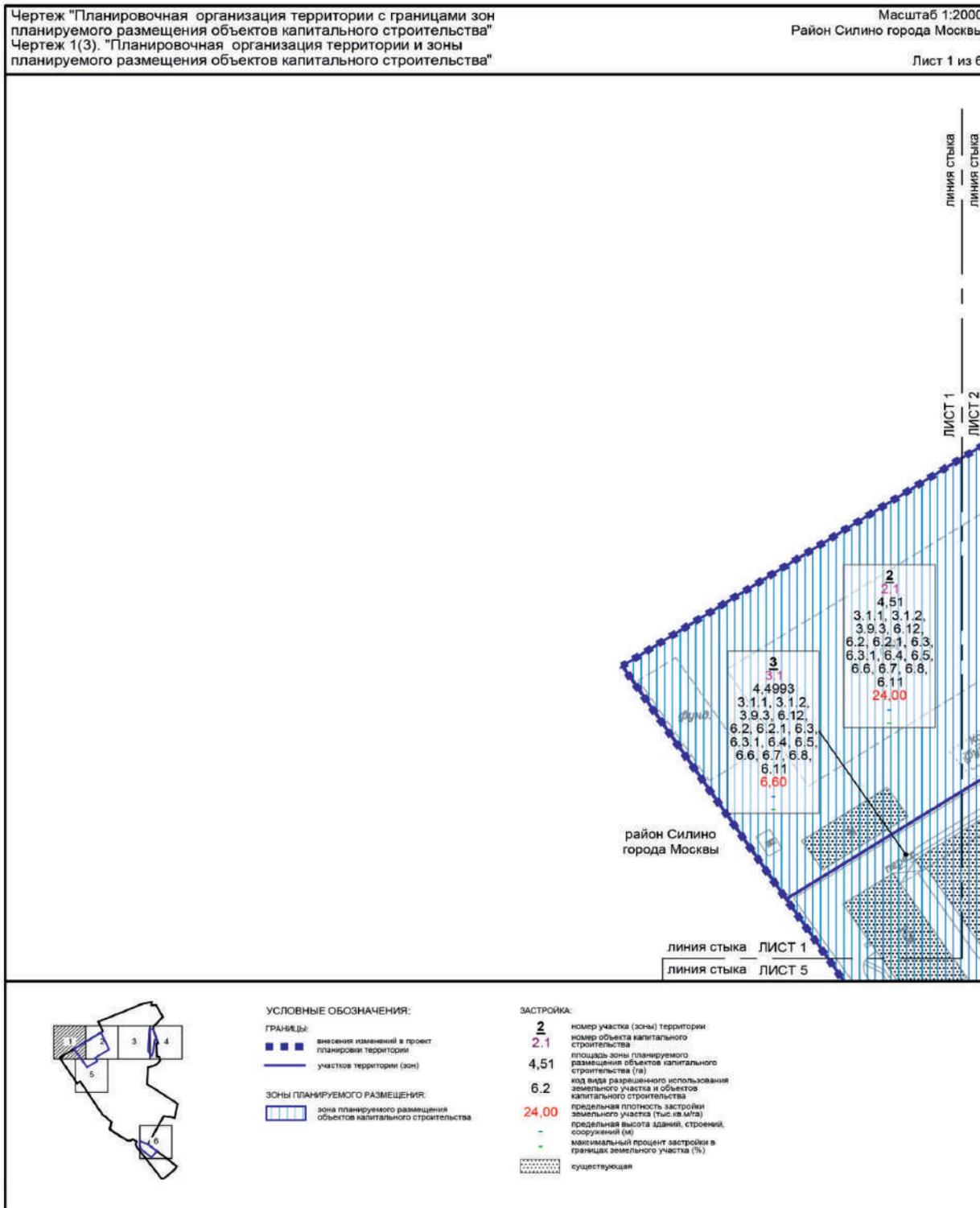
Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1589-ПП

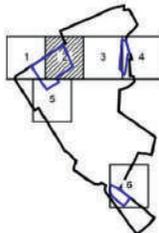
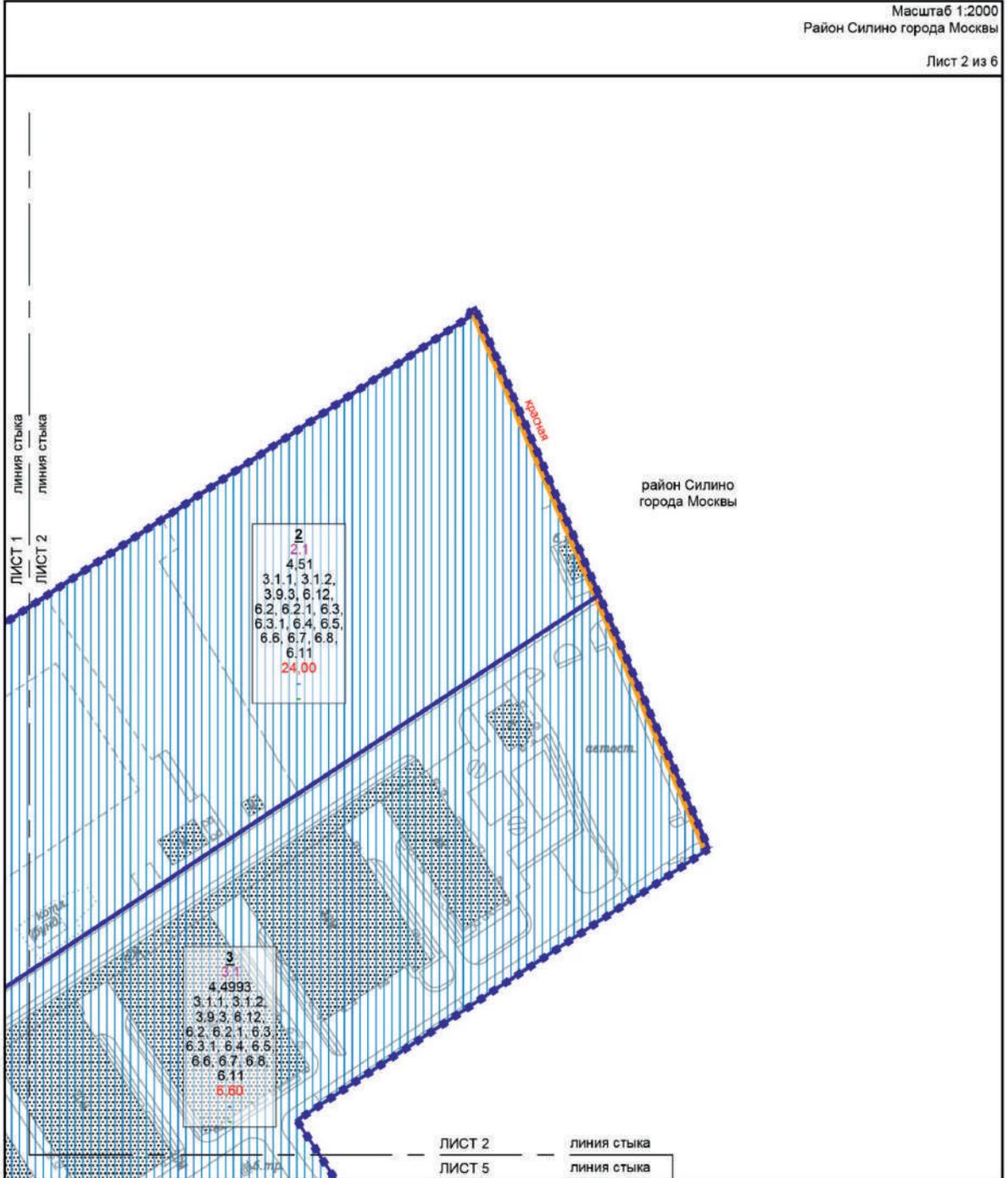
3.2(2). Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к чертежу «План межевания территории» (1)

Назначение территории	№ участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков	Площадь земельного участка, га	Способы образования земельного участка	Вид ограничения на земельном участке, площадь, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Участки нежилых зданий, сооружений	28	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	2,0106	Объединение	-	-
	37	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	1,2437	-	Санитарно-защитная зона – 0,3180; охранная зона ЛЭП – 0,0225; водоохранная зона, прибрежная защитная полоса – 0,2669	-
	38	3.1.1, 3.1.2, 3.9.3, 6.12, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	0,7858	-	Санитарно-защитная зона – 0,4930; охранная зона ЛЭП – 0,0046	-

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 10-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 сентября 2020 г. № 1589-ПП





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- внесены изменения в проект планировки территории
 - участок территории (зон)
 - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

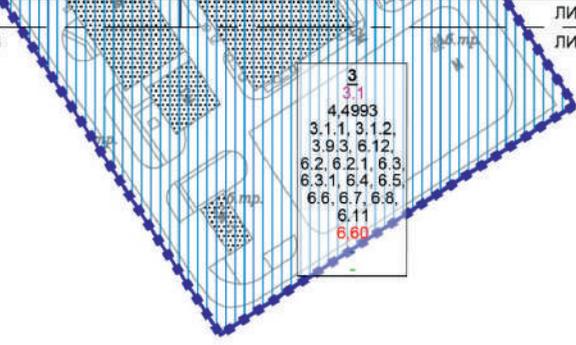
- ЗАСТРОЙКА:**
- 2 номер участка (зона) территории
 - 2.1 номер объекта капитального строительства
 - 4.51 площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
 - 6.2 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - 24.00 предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
 - предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
 - существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования
 - улицы-дорожной сети города Москвы

Масштаб 1:2000
 Район Силино города Москвы

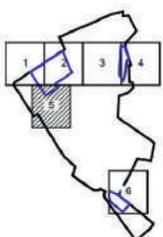
Лист 5 из 6

линия стыка ЛИСТ 1 ЛИСТ 2 линия стыка
 линия стыка ЛИСТ 5 ЛИСТ 5 линия стыка



3
3.1
 4,4993
 3.1.1, 3.1.2,
 3.9.3, 6.12,
 6.2, 6.2.1, 6.3,
 6.3.1, 6.4, 6.5,
 6.6, 6.7, 6.8,
 6.11
6.60
 -
 -

район Силино
 города Москвы



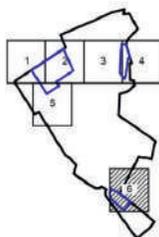
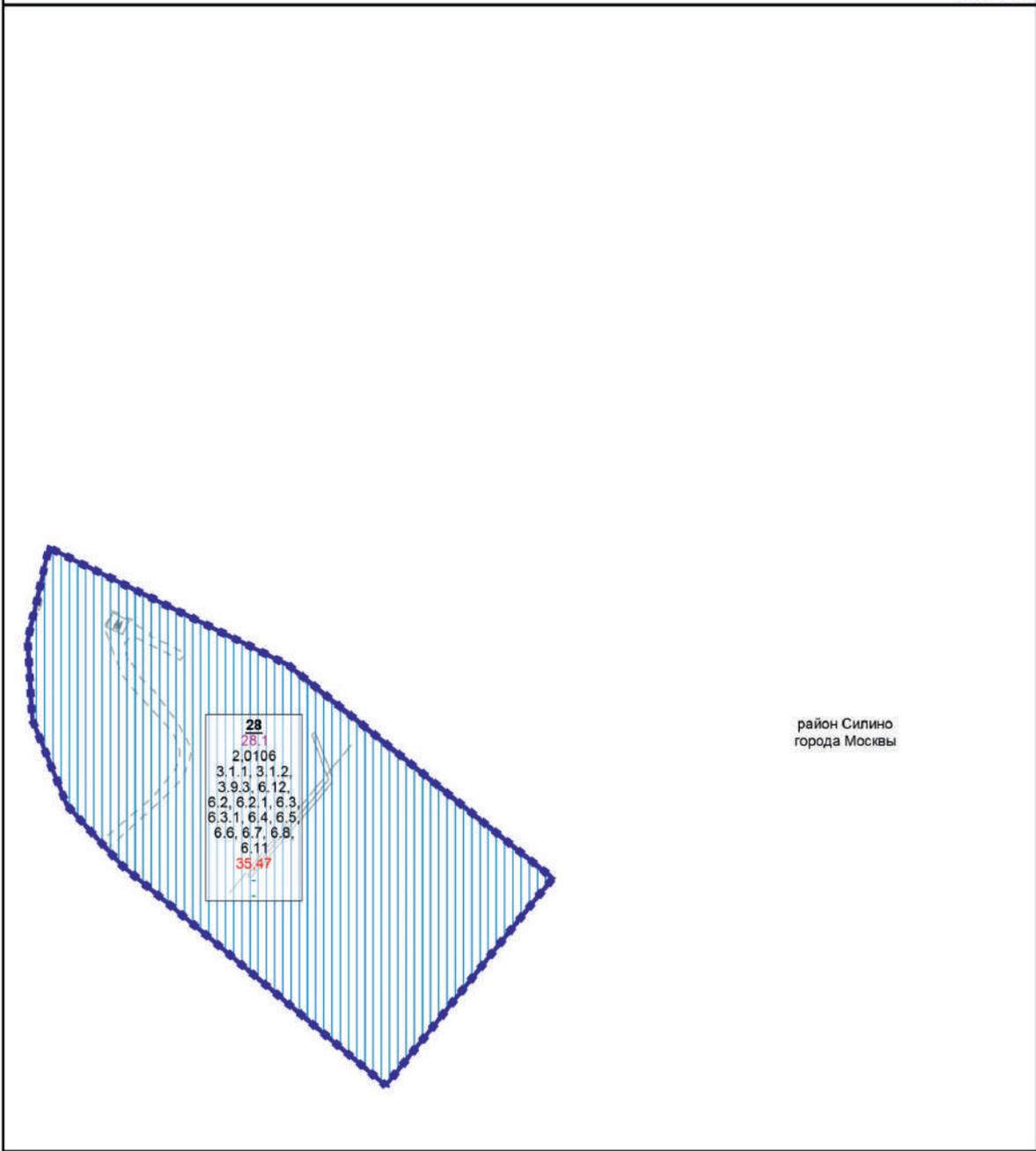
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 ■ ■ ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории
 — участки территории (зон)

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 ■ ■ ■ ■ зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

3 номер участка (зоны) территории
3.1 номер объекта капитального строительства
4,4993 площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
6.2 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
6.60 предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв.м/га)
 - предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)
 ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ ■ существующая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:
- высека изменной в прокт. планировки территории
 - участок территории (зон)

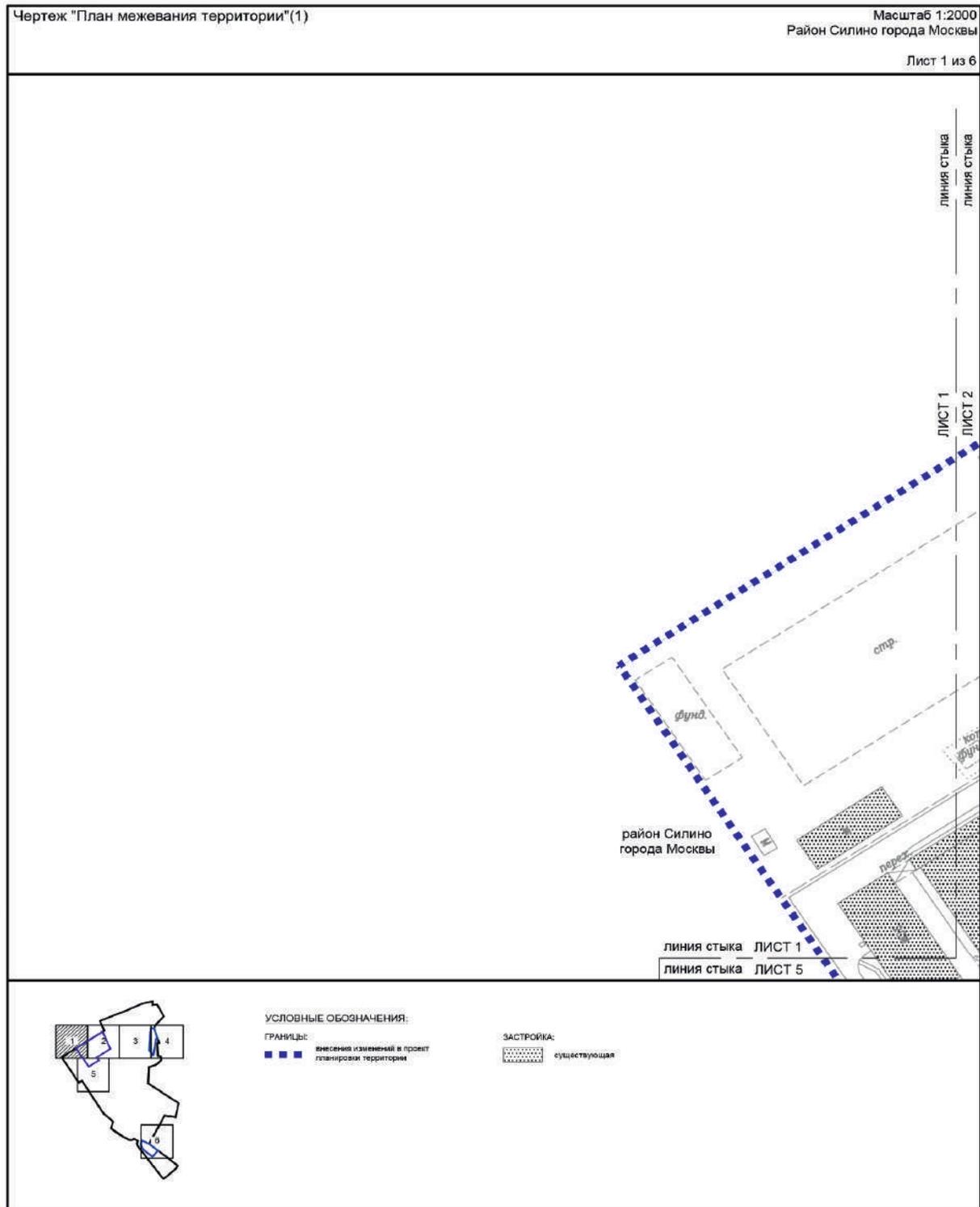
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
- ▨ зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- 28** номер участка (зоны) территории
- 28.1** номер объекта капитального строительства
- 2,0106** площадь зоны планируемого размещения объектов капитального строительства (га)
- 6.2** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 35,47** предельная плотность застройки земельного участка (тыс. кв. м/га)
- предельная высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 10-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 сентября 2020 г. № 1589-ПП



Масштаб 1:2000
Район Силино города Москвы

Лист 3 из 6

район Силино
города Москвы

37

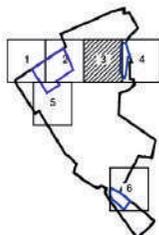
ЛИСТ 3

ЛИСТ 4

38

ЛИНИЯ СТЫКА

ЛИНИЯ СТЫКА

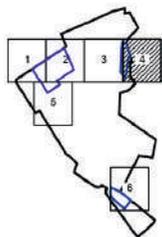
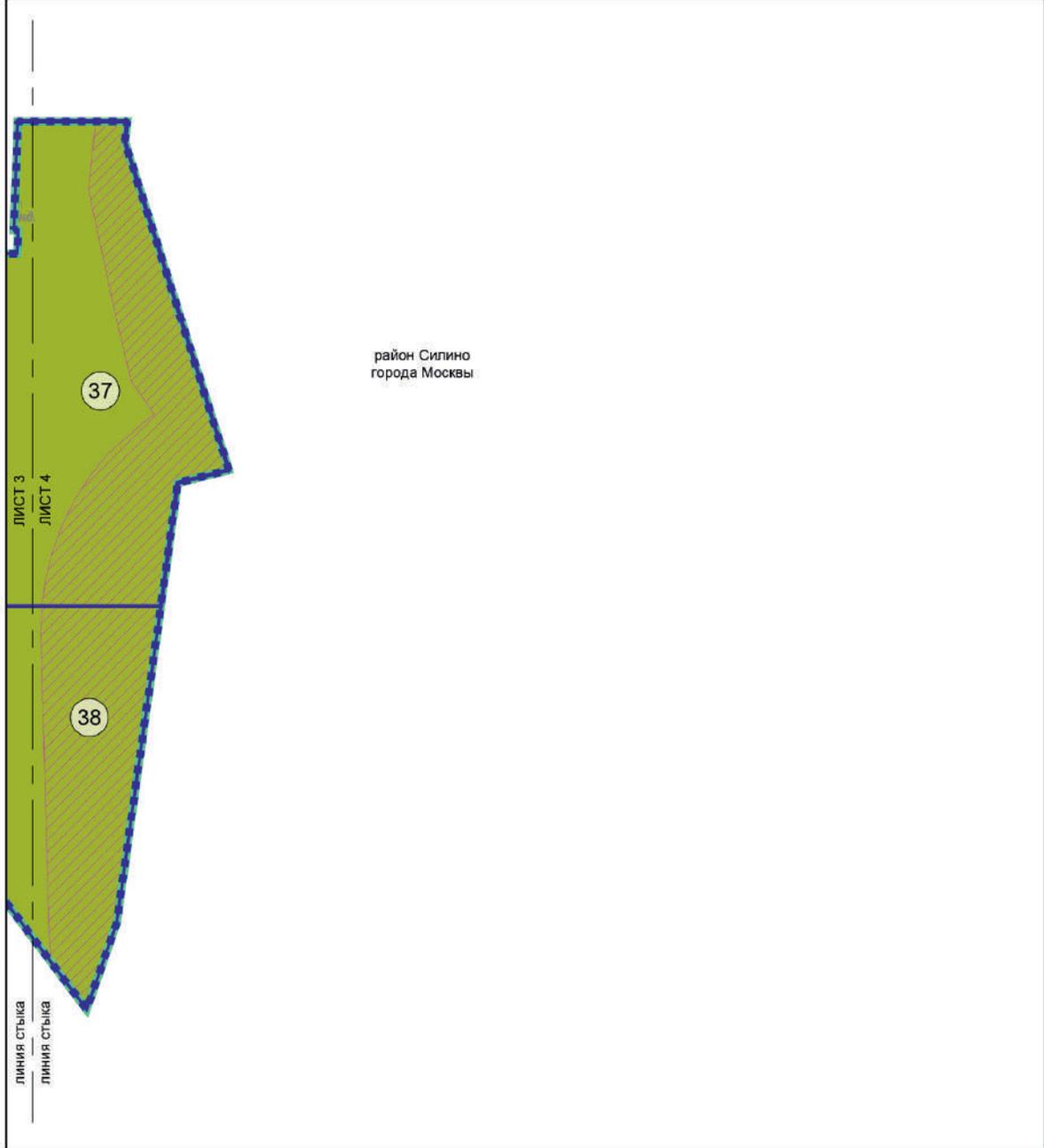


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ внесены изменения в проект планировки территории
 - — — — внесены изменения в проект межевания территории
 - — — — образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
 - 37 номер земельного участка

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

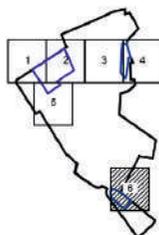
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ внесение изменений в проект планировки территории
 - внесение изменений в проект межевания территории
 - образованных, изменяемых и сохраняемых земельных участков
 - 37 номер земельного участка

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- нежилых зданий и сооружений
- территории зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства



район Силино
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ выделение изменений в проект планировки территории
 - выделение изменений в проект межевания территории
 - образующих, изменяемых и сохраняемых земельных участков
 - 28 номер земельного участка

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

■ нежилых зданий и сооружений

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 января 2026 года № 11-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

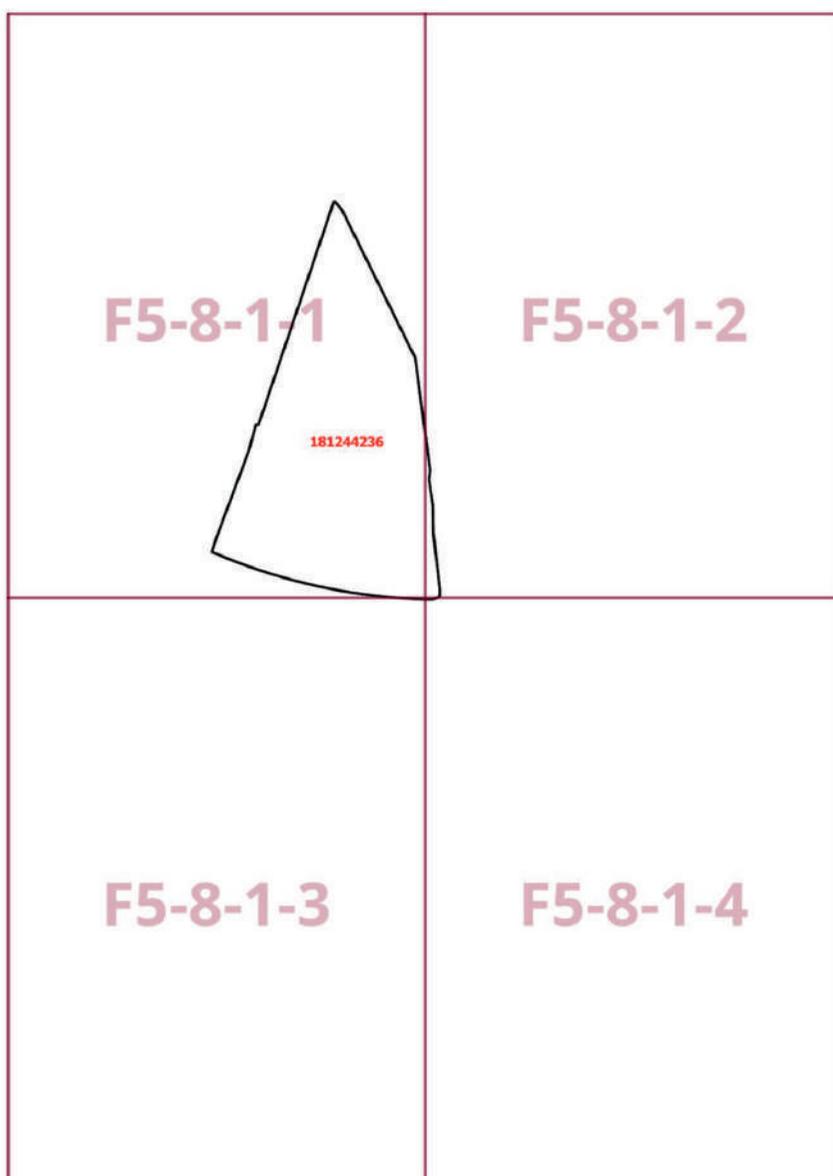
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 11-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 11-ПП

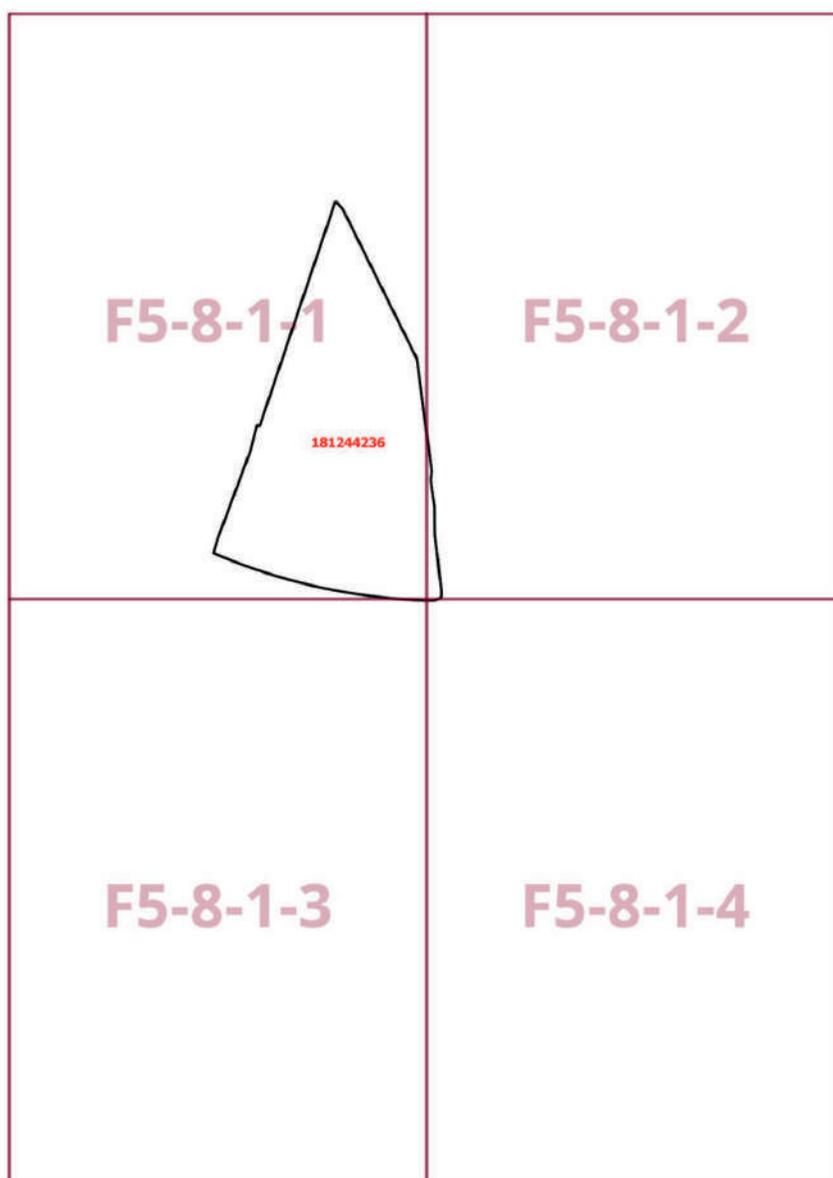
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 11-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1382

Территориальная зона	181244236
Основные виды разрешенного использования	4.1. Деловое управление. 4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). 4.4. Магазины. 4.5. Банковская и страховая деятельность. 4.6. Общественное питание. 4.8.1. Развлекательные мероприятия. 4.9. Служебные гаражи. 4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 12.0.1. Улично-дорожная сеть. 12.0.2. Благоустройство территории
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Требования к архитектурно-градостроительному облику в виде ВПМ или НПМ (ссылка на ГИС ОГД)	https://gisogd.mos.ru/documents?code=3DMODEL
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта – 249 000 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 13 января 2026 года № 12-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

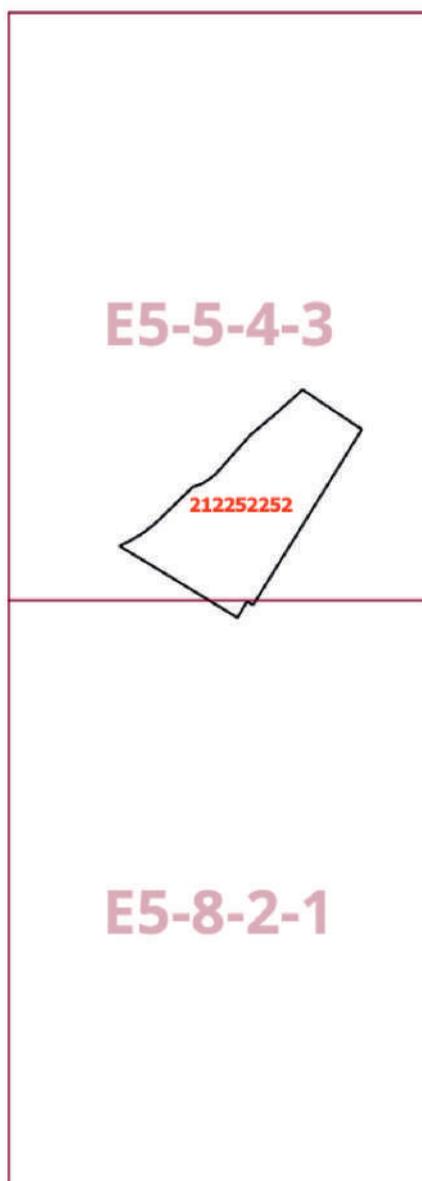
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 12-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



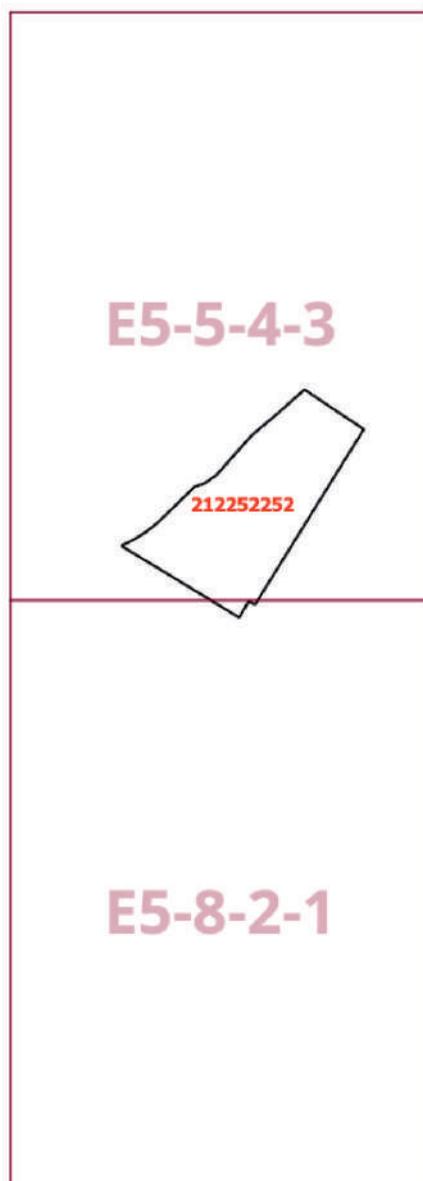
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 12-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 13 января 2026 г. № 12-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Северо-Западный административный округ города Москвы

Пункт 592

Территориальная зона	212252252
Основные виды разрешенного использования	5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 5.1.3. Площадки для занятий спортом. 5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Площадь квартир (кв.м)	
Жилая наземная площадь (кв.м)	
Нежилая наземная площадь (кв.м)	9 800
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Требования к архитектурно-градостроительному облику в виде ВПМ или НПМ (ссылка на ГИС ОГД)	https://gisogd.mos.ru/documents?code=3DMODEL
Иные показатели	

О памятном нагрудном знаке города Москвы «85 лет битвы за Москву»

Постановление Правительства Москвы от 14 января 2026 года № 14-ПП

В ознаменование 85-й годовщины начала контрнаступления советских войск против немецко-фашистских войск в битве под Москвой, отдавая дань глубокого уважения героизму участников обороны Москвы, **Правительство Москвы постановляет:**

1. Учредить в городе Москве памятный нагрудный знак города Москвы «85 лет битвы за Москву».

2. Утвердить:

2.1. Положение о памятном нагрудном знаке города Москвы «85 лет битвы за Москву» (приложение 1).

2.2. Описание и рисунок памятного нагрудного знака города Москвы «85 лет битвы за Москву» (приложение 2).

2.3. Образец бланка удостоверения к памятному нагрудному знаку города Москвы «85 лет битвы за Москву» (приложение 3).

3. Финансовое обеспечение изготовления памятного нагрудного знака города Москвы «85 лет битвы за Москву», удостоверений и футляров к ним осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Комитету общественных связей и молодежной политики города Москвы законом города Москвы о бюджете города Москвы на соответствующий финансовый год и плановый период на проведение массовых и общественных мероприятий в городе Москве.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы от 14 января 2026 г. № 14-ПП

Положение о памятном нагрудном знаке города Москвы «85 лет битвы за Москву»

1. Общие положения

1.1. Памятный нагрудный знак города Москвы «85 лет битвы за Москву» (далее – памятный нагрудный знак) является знаком принадлежности к участию в битве за Москву.

1.2. Памятный нагрудный знак вручается от имени Мэра Москвы и Правительства Москвы ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы, проживающим в городе Москве, других субъектах Российской Федерации, иностранных государствах, из числа:

1.2.1. Лиц, награжденных медалью «За оборону Москвы».

1.2.2. Военнослужащих, принимавших непосредственное участие в обороне Москвы с 19 октября 1941 г. по 20 апреля 1942 г.

1.2.3. Лиц, непрерывно трудившихся на предприятиях, в организациях и учреждениях Москвы, проходивших воинскую службу в городе в период с 22 июля 1941 г. по 25 января 1942 г.

1.3. Вручение памятных нагрудных знаков осуществляется:

1.3.1. Префектурами административных округов города Москвы ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы, проживающим в городе Москве.

1.3.2. Органами государственной власти субъектов Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы, проживающим в других субъектах Российской Федерации.

1.3.3. Посольствами Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы, проживающим в иностранных государствах.

1.4. Одновременно с памятным нагрудным знаком ветерану Великой Отечественной войны – участнику обороны Москвы вручается удостоверение, подписанное Мэром Москвы, и футляр к ним.

2. Порядок взаимодействия в целях вручения памятных нагрудных знаков ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы

2.1. В целях вручения памятного нагрудного знака ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы Департамент национальной политики и межрегиональных связей города Москвы, Департамент внешнеэкономических и международных связей города Москвы, префектуры административных округов города Москвы направляют в срок до 1 марта 2026 г. в Комитет общественных связей и молодежной политики города Москвы заявки о количестве памятных нагрудных знаков, необходимых для вручения ветеранам.

2.2. Комитет общественных связей и молодежной политики города Москвы в срок не позднее 1 апреля 2026 г. обеспечивает изготовление памятных нагрудных знаков, удостоверений и футляров к ним в соответствии с заявленным количеством и передает их:

2.2.1. Префектурам административных округов города Москвы для вручения ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы, проживающим в городе Москве.

2.2.2. Департаменту национальной политики и межрегиональных связей города Москвы для передачи в органы государственной власти субъектов Российской Федерации для последующего вручения ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы, проживающим в субъектах Российской Федерации.

2.2.3. Департаменту внешнеэкономических и международных связей города Москвы для передачи в посольства Российской Федерации для последующего вручения ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы, проживающим в иностранных государствах.

2.3. Вручение памятных нагрудных знаков проводится с 1 мая по 1 декабря 2026 г. включительно.

2.4. Департамент труда и социальной защиты населения города Москвы составляет и согласовывает совместно с префектурами административных округов города Москвы списки ветеранов Великой Отечественной войны – участников обороны Москвы, которым будет вручаться памятный нагрудный знак, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дату рождения, адрес места жительства ветерана Великой Отечественной войны – участника обороны Москвы и информа-

цию об указанной в пункте 1.2 настоящего Положения категории, к которой относится ветеран Великой Отечественной войны – участник обороны Москвы.

2.5. Списки ветеранов Великой Отечественной войны – участников обороны Москвы, которым вручены памятные нагрудные знаки, с отметкой об их вручении, заверенные в установленном порядке, направляются органами государственной власти субъектов Российской Федерации и посольствами Российской Федерации в срок до 10 декабря 2026 г. в органы исполнительной власти города Москвы, передавшие памятные нагрудные знаки для их последующего вручения ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы.

2.6. Департамент национальной политики и межрегиональных связей города Москвы, Департамент внешнеэкономических и международных связей города Москвы, префектуры административных округов города Москвы направляют итоговую информацию о вручении памятных нагрудных знаков в Комитет общественных связей и молодежной политики города Москвы с приложением копий списков о вручении памятных нагрудных знаков ветеранам Великой Отечественной войны – участникам обороны Москвы до 18 декабря 2026 г.

Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 14 января 2026 г. № 14-ПП

Описание памятного нагрудного знака города Москвы «85 лет битвы за Москву»

Памятный нагрудный знак города Москвы «85 лет битвы за Москву» (далее – памятный нагрудный знак) из металла золотистого цвета, имеет форму круга диаметром 32 мм с выпуклым бортиком с обеих сторон.

На лицевой стороне памятного нагрудного знака – рельефное изображение военнослужащих, ведущих боевую работу с зенитным орудием, на фоне Большого Кремлевского дворца, Сенатской башни и трех самолетов в верхней части, обрамленное рельефным лавровым венком, в нижней части которого пятилучевая звезда.

На оборотной стороне памятного нагрудного знака: в центре – рельефная надпись в четыре строки: «БИТВА ЗА МОСКВУ 1941–2026», под ней – рельефная пятилучевая звезда. По кругу – рельефная надпись, в верхней части: «ПРАВИТЕЛЬСТВО», в нижней части: «МОСКВЫ».

Памятный нагрудный знак при помощи ушка и кольца соединяется с прямоугольной фигурной колодкой, обтянутой шелковой муаровой лентой шириной 24 мм. Лента комбинированная. Левая часть ленты шириной 12 мм темно-красного цвета, на которой слева – две белые полосы шириной 2 мм каждая на расстоянии 2 мм друг от друга. Правая часть ленты шириной 12 мм темно-красного цвета, на которой по центру – три оливково-зеленые полосы шириной 2 мм каждая на расстоянии 2 мм друг от друга. На ленте по центру – накладной элемент из металла золотистого цвета – лавровая ветвь с цифрами «85».

Элементы памятного нагрудного знака символизируют:

- военнослужащие с зенитным орудием, Большой Кремлевский дворец с Сенатской башней, самолеты, темно-красная с тремя оливково-зелеными полосами лента (цвета полос ленты медали СССР «За оборону Москвы») – мужество и героизм, проявленные при обороне Москвы;
- лавровый венок и лавровая ветвь (символы награды и славы) – верность воинскому и служебному долгу;
- темно-красная и две белые полосы ленты памятного нагрудного знака – принадлежность памятного нагрудного знака к системе памятных нагрудных знаков города Москвы.

Рисунок памятного нагрудного знака города Москвы «85 лет битвы за Москву»

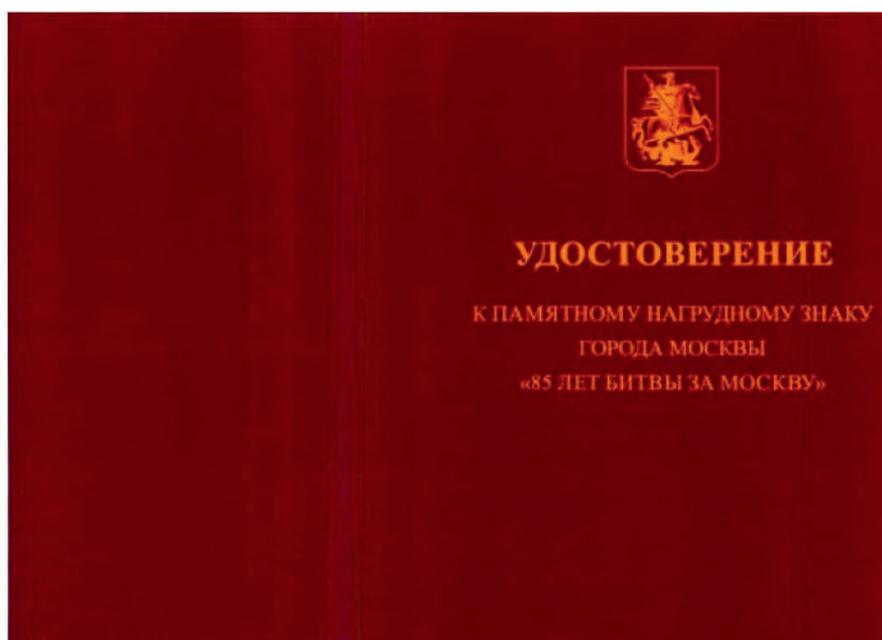


Лицевая сторона

Оборотная сторона

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 14 января 2026 г. № 14-ПП

Образец бланка удостоверения к памявному нагрудному знаку города Москвы «85 лет битвы за Москву»



Внешняя сторона



Внутренняя сторона

Примечание:

Бланк удостоверения к памятному нагрудному знаку «85 лет битвы за Москву» (далее – бланк удостоверения) изготавливается из мелованной матовой бумаги в виде книжки размером 72,5 x 105 мм в сложенном виде и 145 x 105 мм в развернутом. Плотность бумаги – 300 г/кв.м.

Внешняя сторона бланка удостоверения темно-красного цвета.

На внешней стороне в правой части, сверху по центру – одноцветное изображение герба города Москвы. Под ним по центру надписи одна под другой: «УДОСТОВЕРЕНИЕ», «К ПАМЯТНОМУ НАГРУДНОМУ ЗНАКУ», «ГОРОДА МОСКВЫ», «85 ЛЕТ БИТВЫ ЗА МОСКВУ».

Изображение герба города Москвы и надписи – золотистого цвета.

Внутренняя сторона бланка удостоверения белого цвета.

На внутренней стороне в левой части по центру – изображение памятного нагрудного знака.

На внутренней стороне в правой части – сверху три горизонтальные линии для внесения фамилии, имени, отчества (при наличии) награжденного. Ниже – надписи одна под другой: «Вручен», «памятный нагрудный знак», «города Москвы», «85 ЛЕТ БИТВЫ ЗА МОСКВУ», далее – место для подписи, ниже – надписи: «Мэр Москвы», «С.С.Собянин», ниже – место для указания даты «__» ____ 20__ г., «город Москва».

Информация



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 1423 от 2-го Южнопортового проезда до улицы Гурьянова

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение на территории линейных объектов участков улично-дорожной сети – Южнопортовая улица, проектируемый проезд № 1423 от 2-го Южнопортового проезда до улицы Гурьянова.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 23.12.2025 № 3313-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

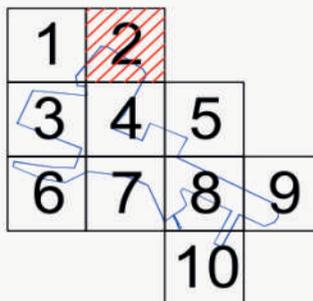
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463, 55-258.

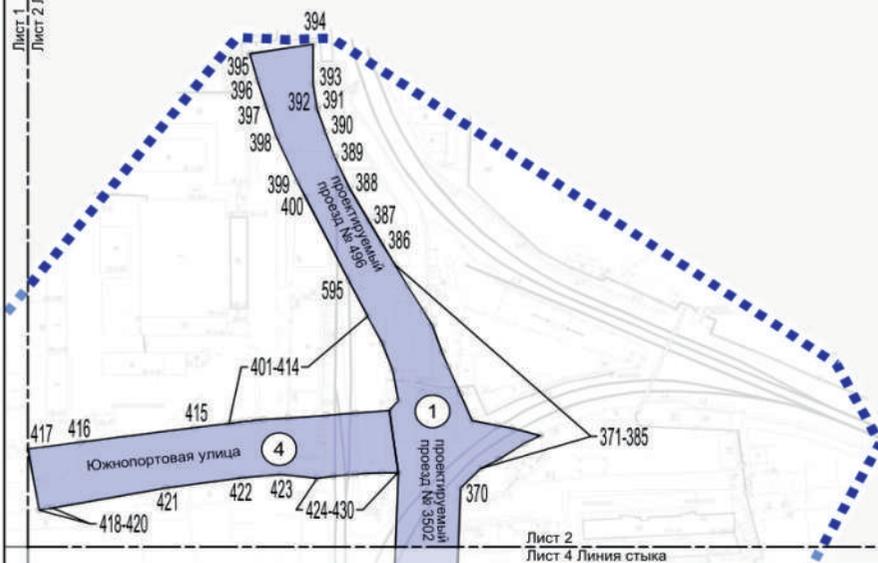
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 2 из 10

район Печатники
города Москвы



Лист 1
Лист 2 Линия стыка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

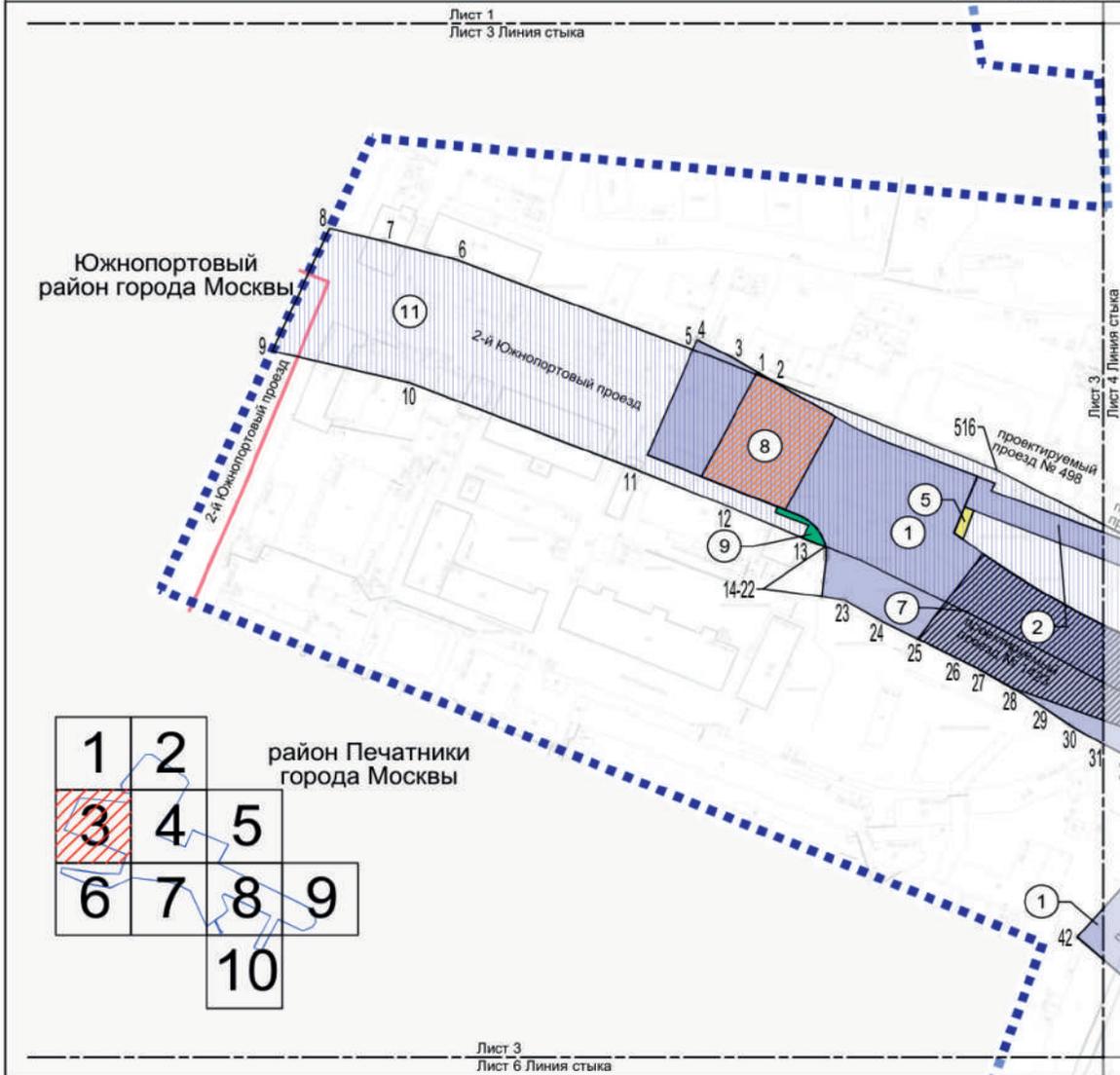
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов улично-дорожной сети
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Южнопортовый район города Москвы
 Лист 3 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов

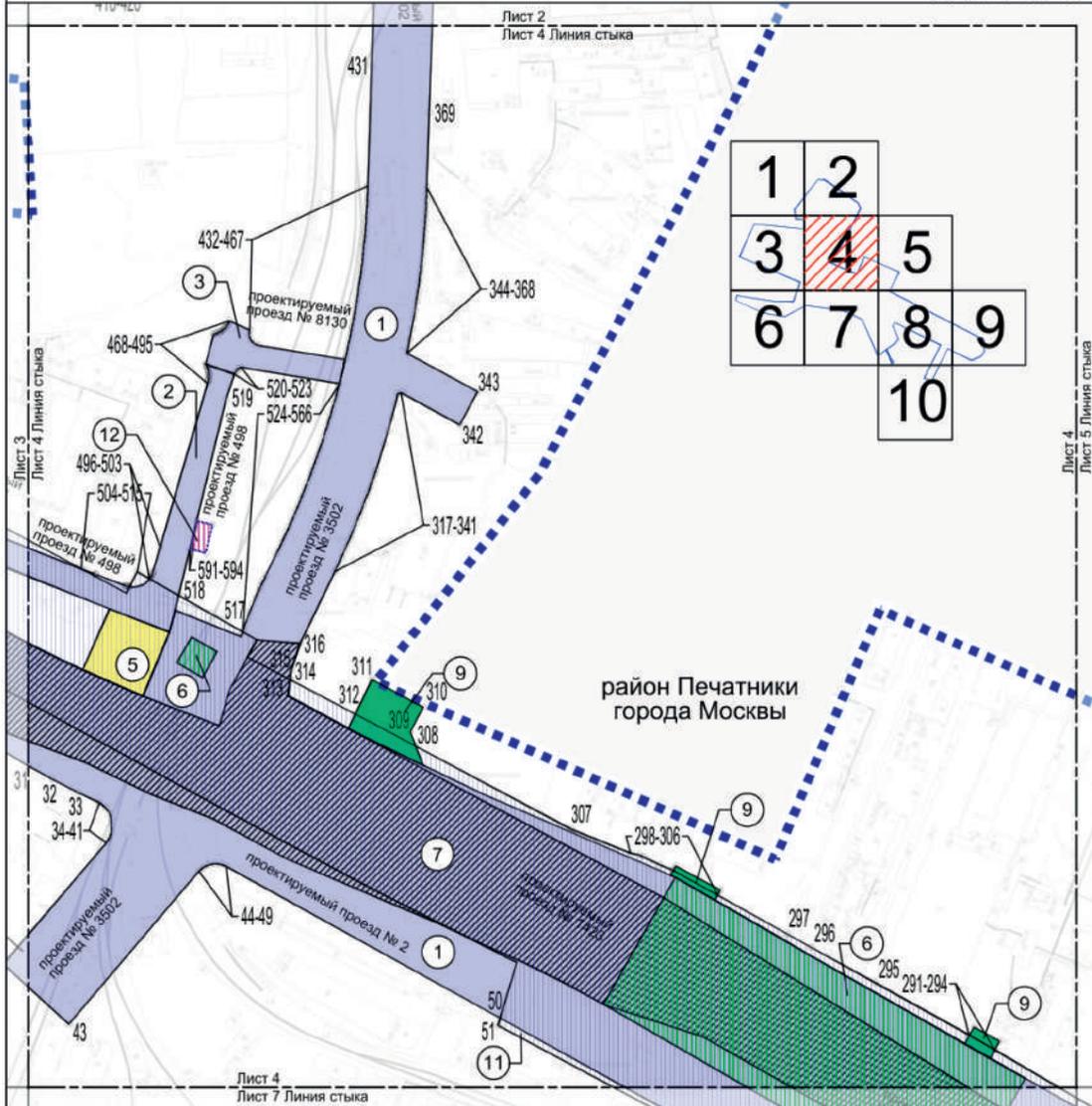
○ 10 — номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

① — номер зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов улично-дорожной сети
- внеуличного пешеходного перехода
- объектов пешеходной инфраструктуры
- объектов транспортной инфраструктуры
- объектов дорожно-мостового строительства
- подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 4 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

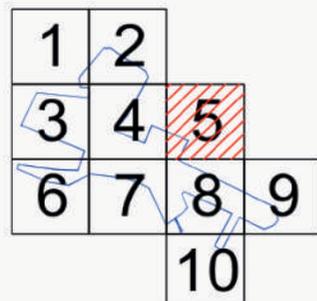
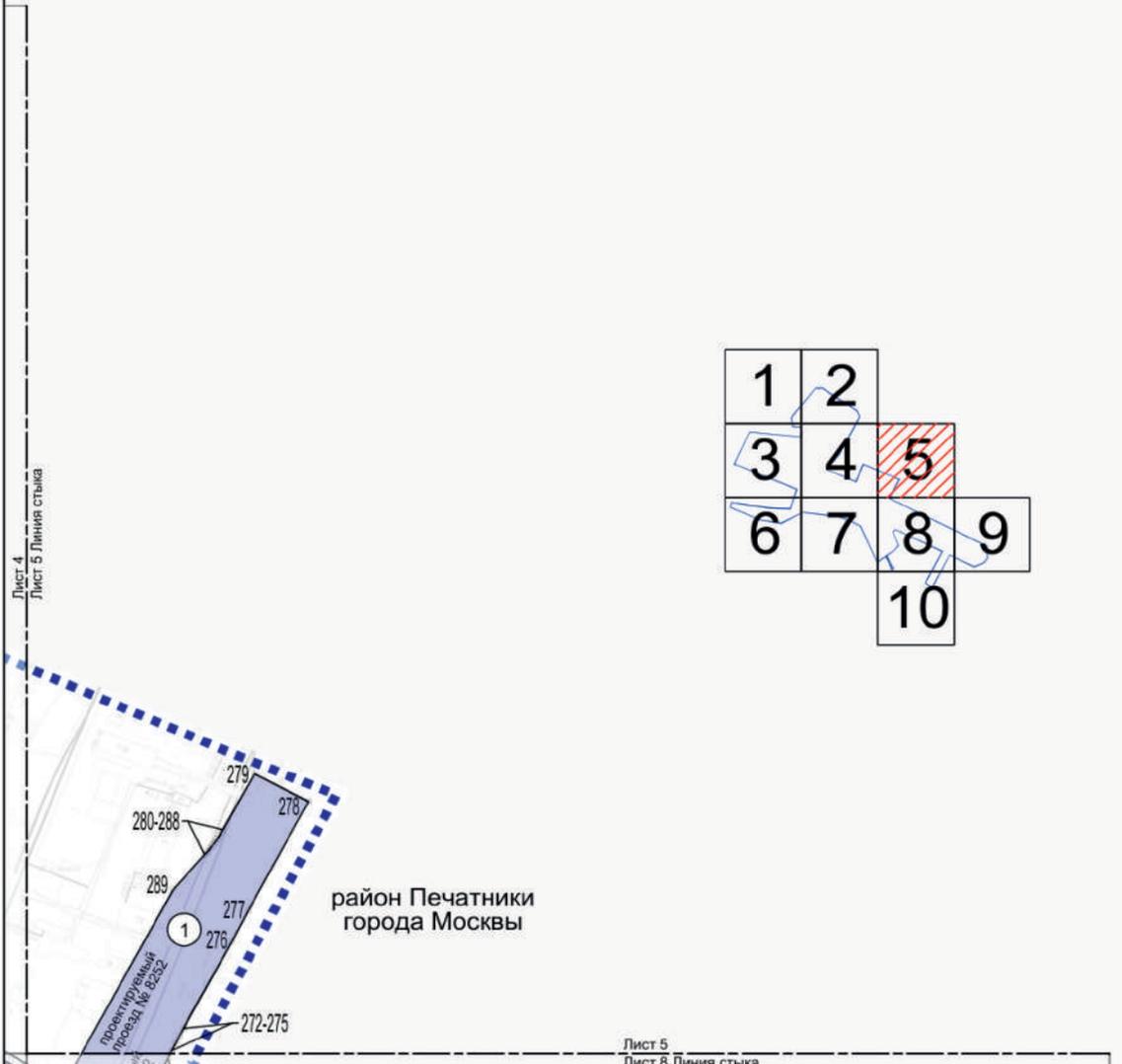
- границы подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов дорожно-мостового строительства
- объектов пешеходной инфраструктуры
- объектов транспортной инфраструктуры
- подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями

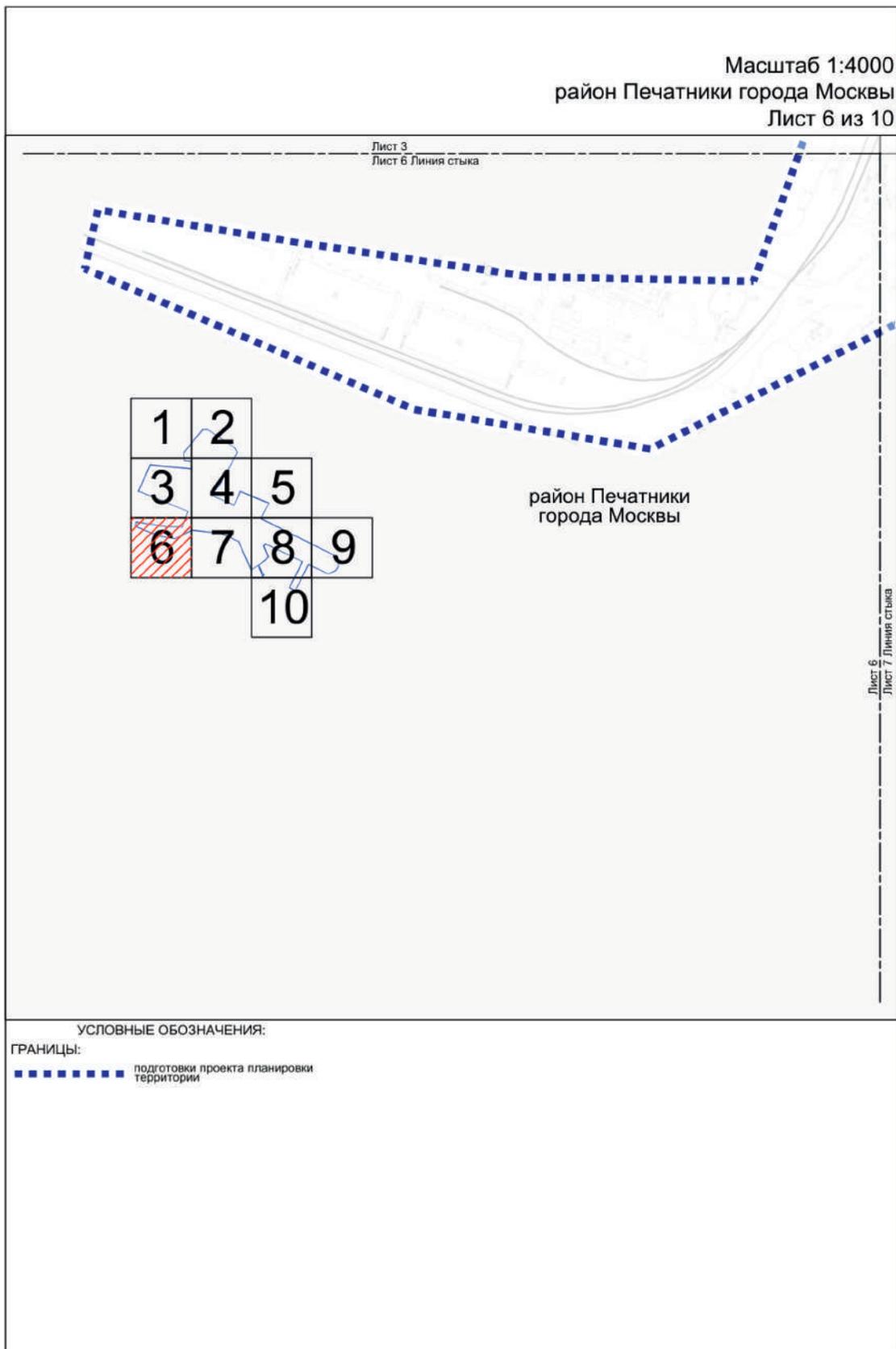
- наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- объектов инженерной инфраструктуры
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 5 из 10

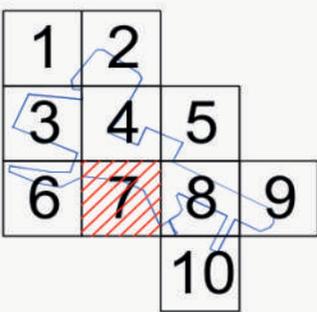
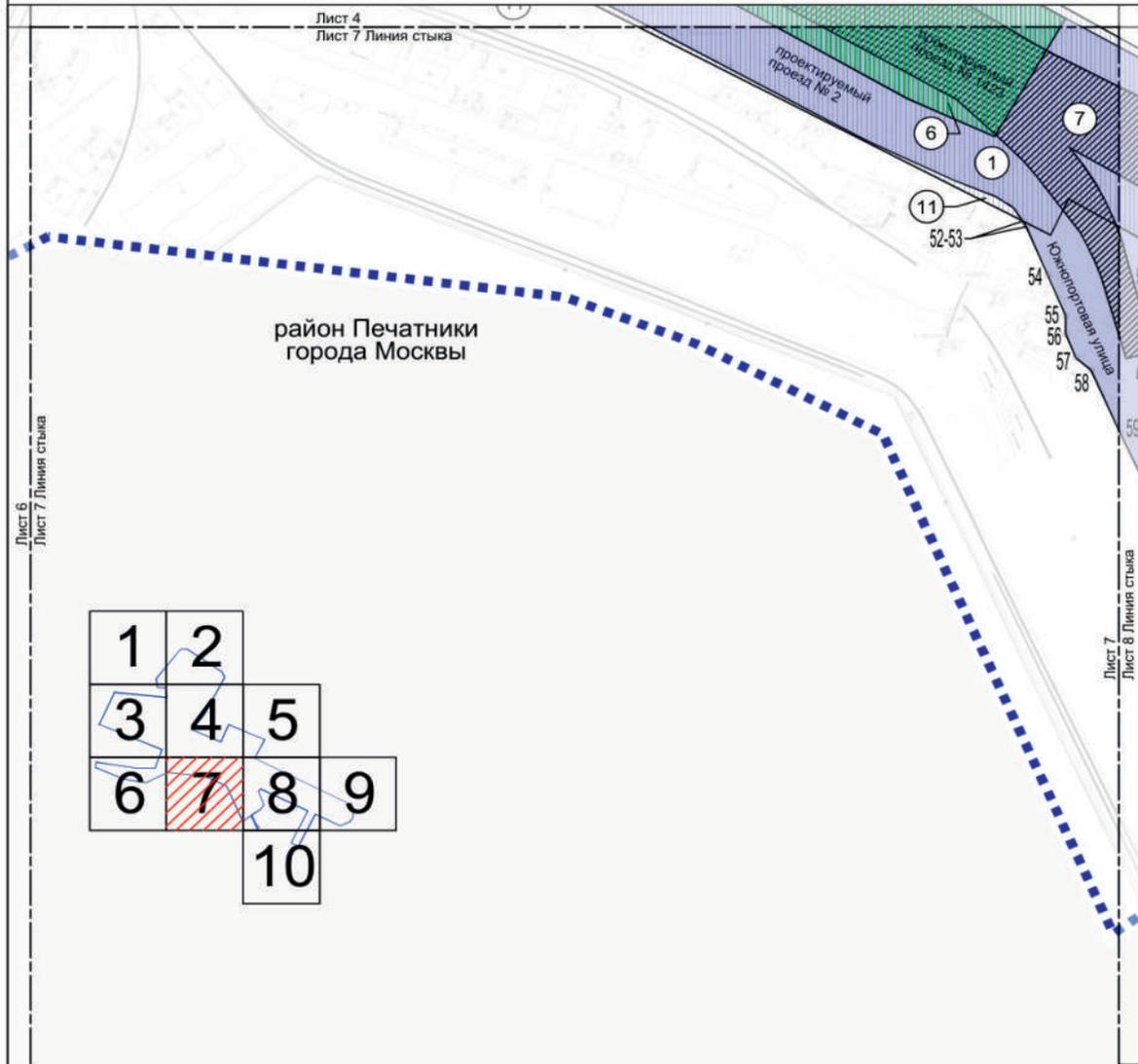


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
-  подготовки проекта планировки территории
 -  зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
-  объектов улично-дорожной сети
 -  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 -  номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 7 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  границы подготовки проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов:

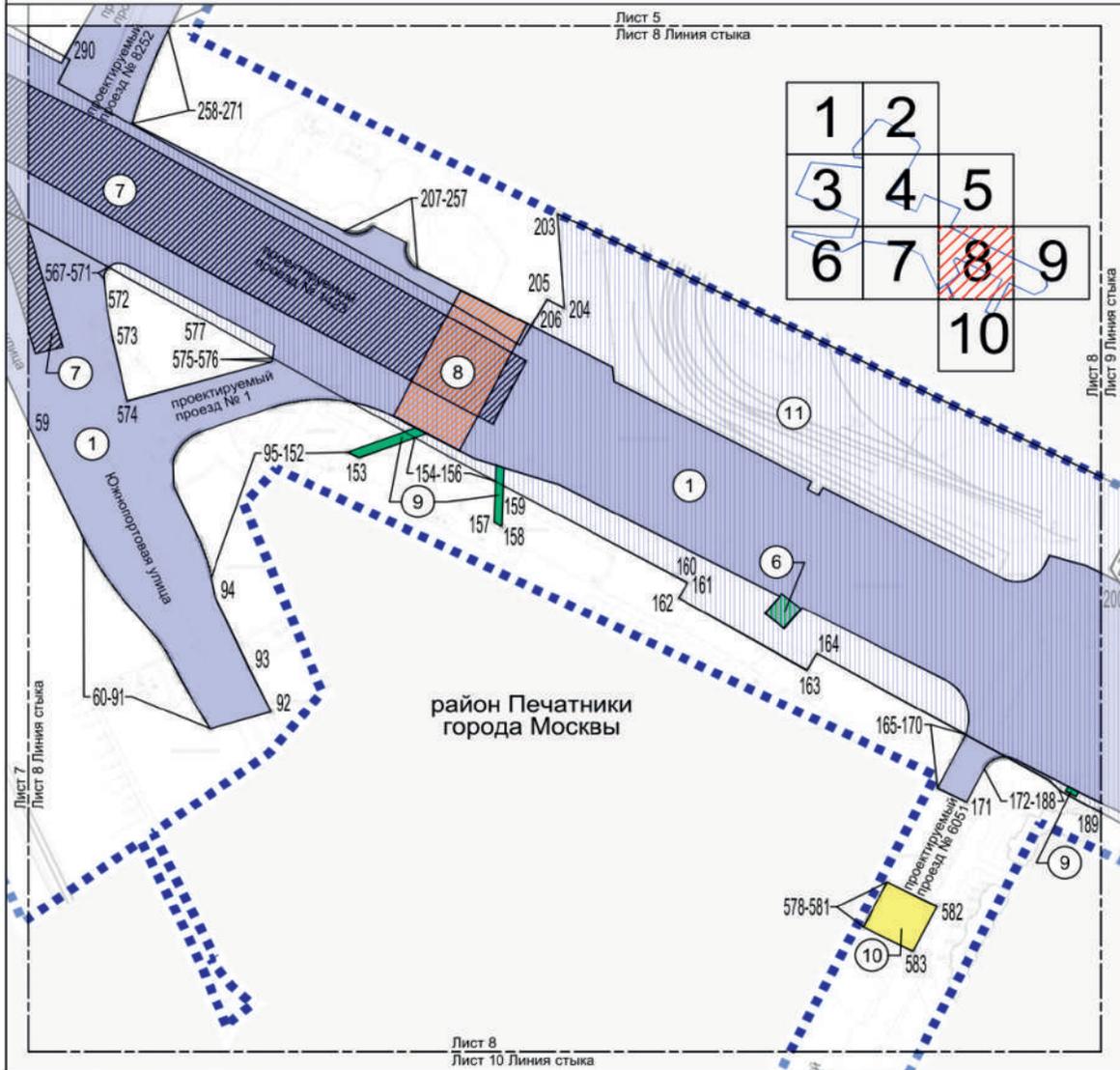
-  объектов улично-дорожной сети
-  объектов дорожно-мостового строительства
-  подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
-  объектов пешеходной инфраструктуры

○ 55

①

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 8 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

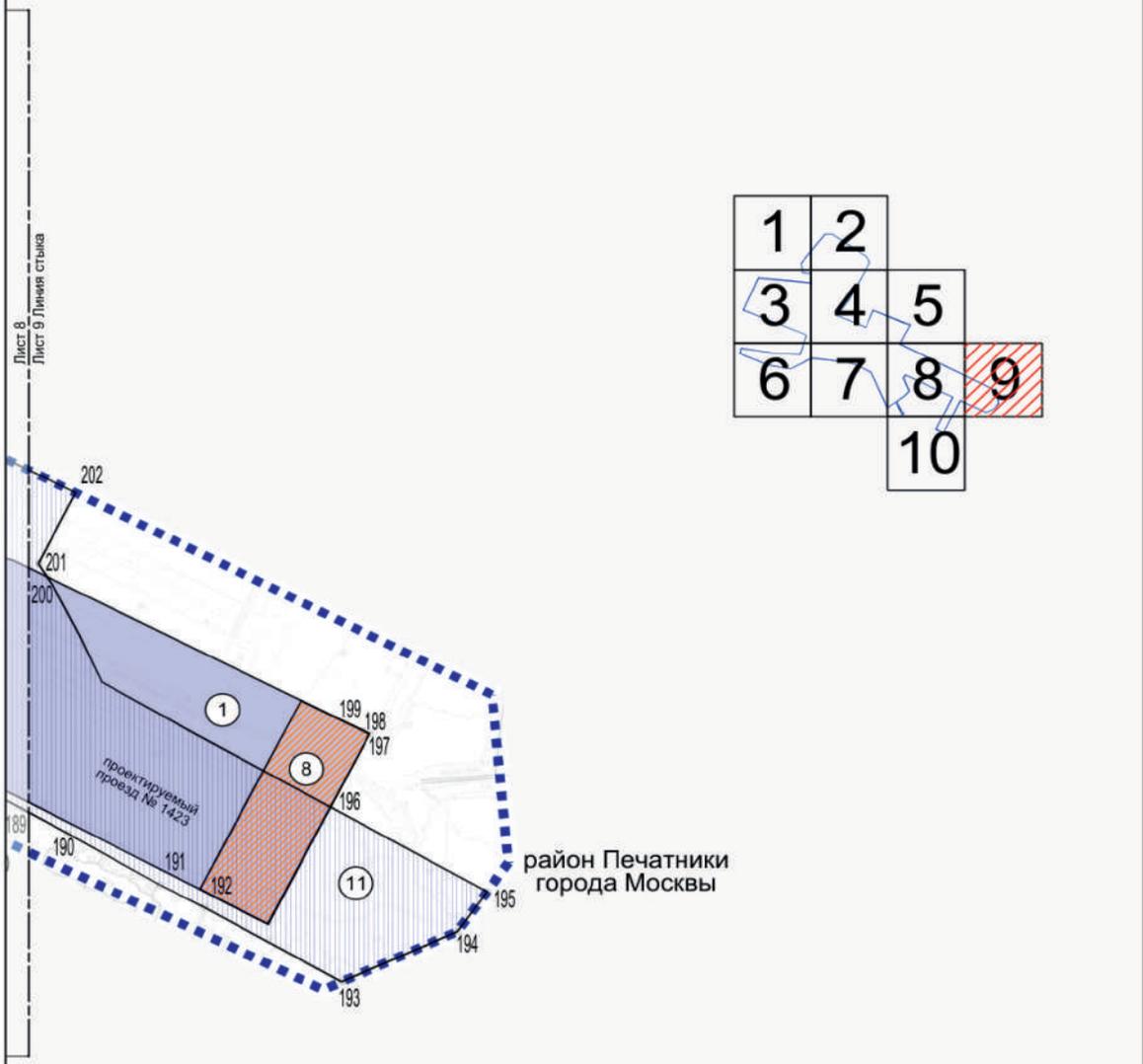
- подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов дорожно-мостового строительства
- объектов транспортной инфраструктуры
- внеуличного пешеходного перехода
- объектов пешеходной инфраструктуры
- подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями

- наземных объектов метрополитена, в том числе с подземными частями
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Лист 9 из 10



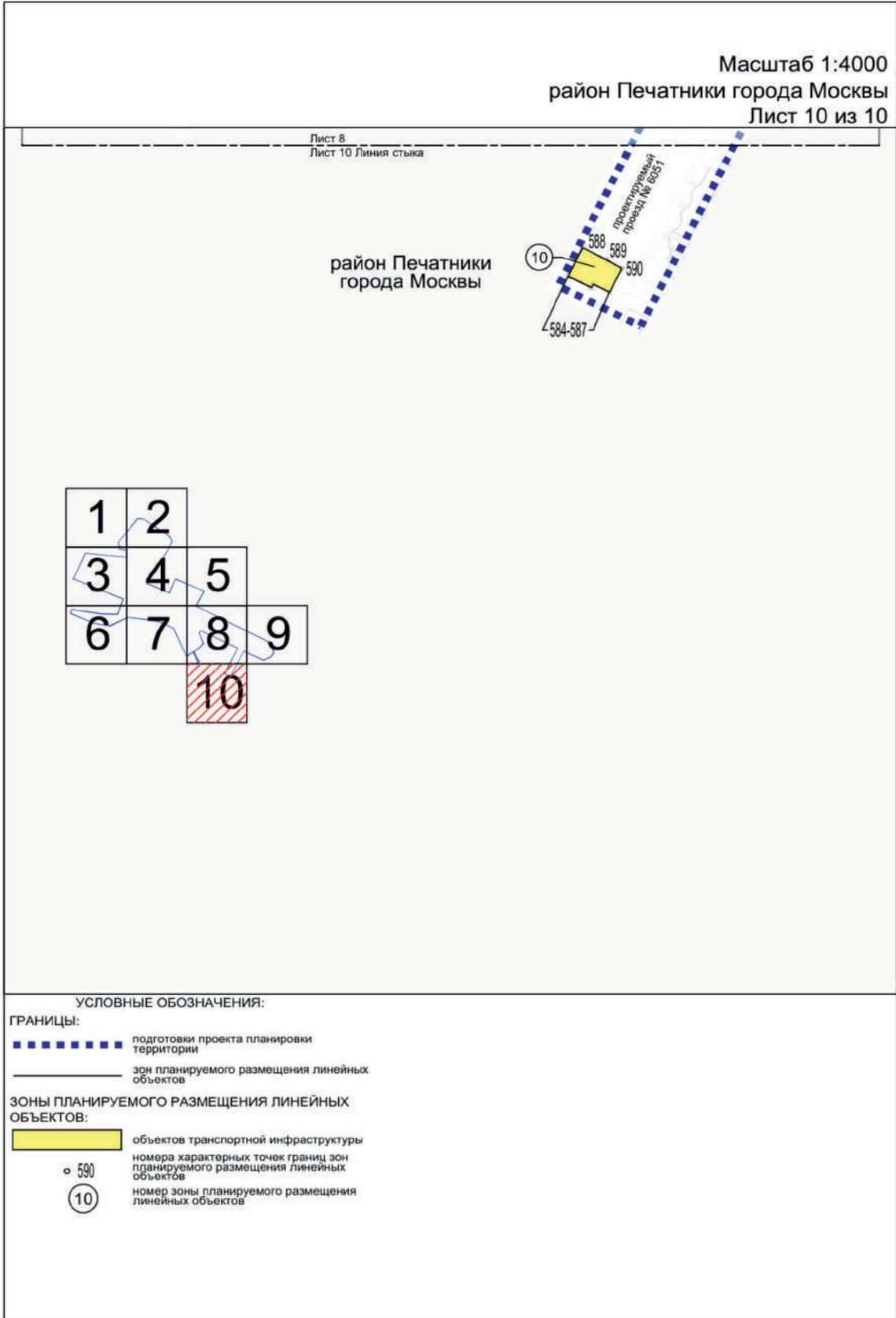
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

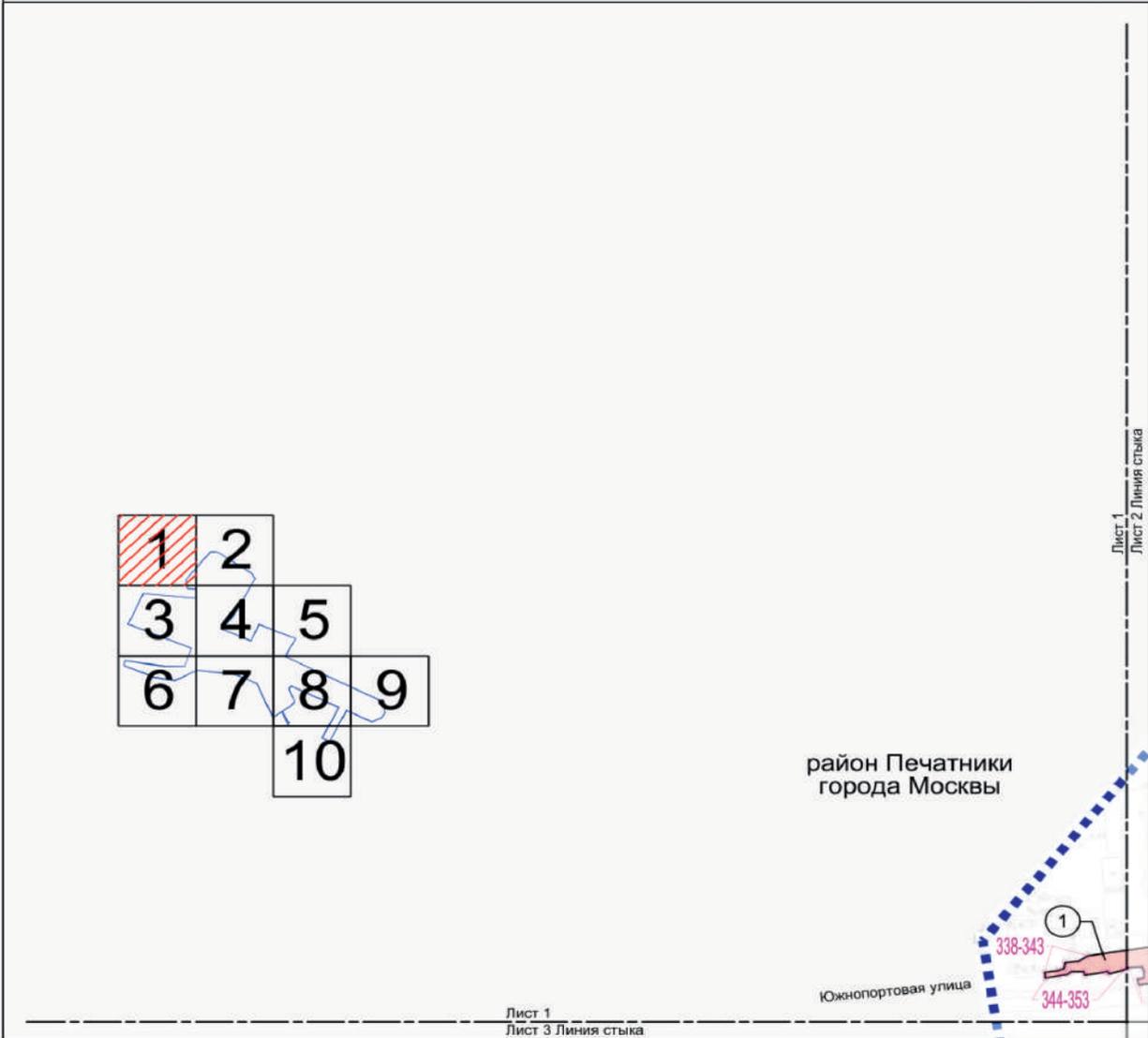
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов улично-дорожной сети
-  внеуличного пешеходного перехода
-  подземных объектов метрополитена, в том числе с наземными частями
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов



1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 1 из 10



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

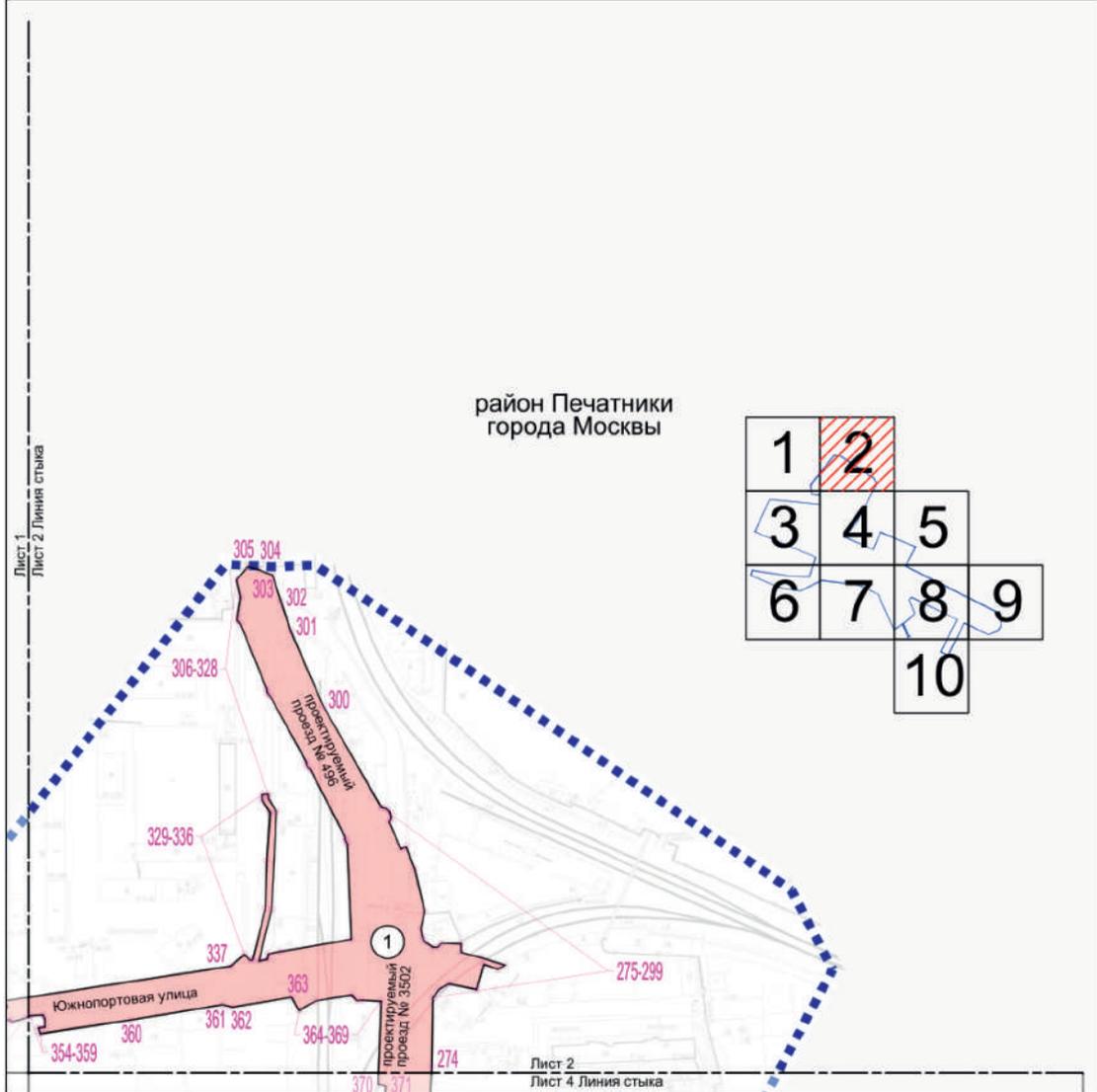
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 2 из 10

район Печатники
города Москвы

1	2		
3	4	5	
6	7	8	9
		10	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

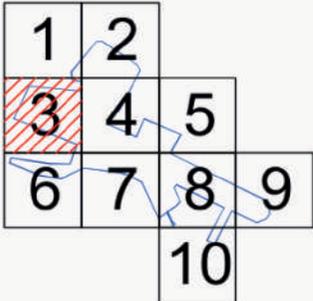
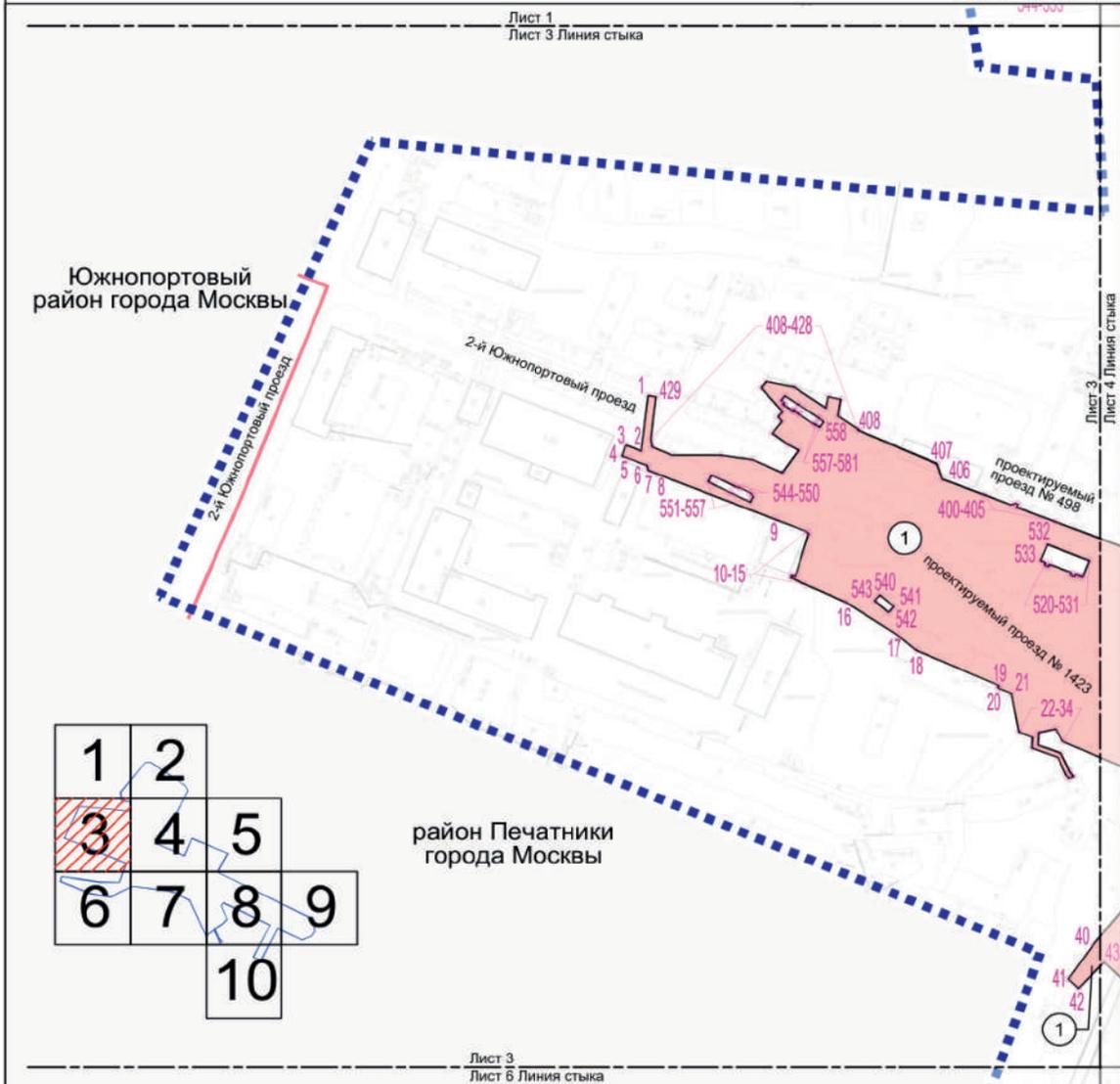
ГРАНИЦЫ:

- ■ ■ ■ ■ границы подготовки проекта планировки территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

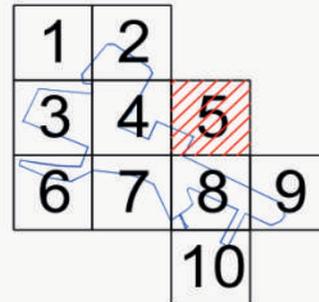
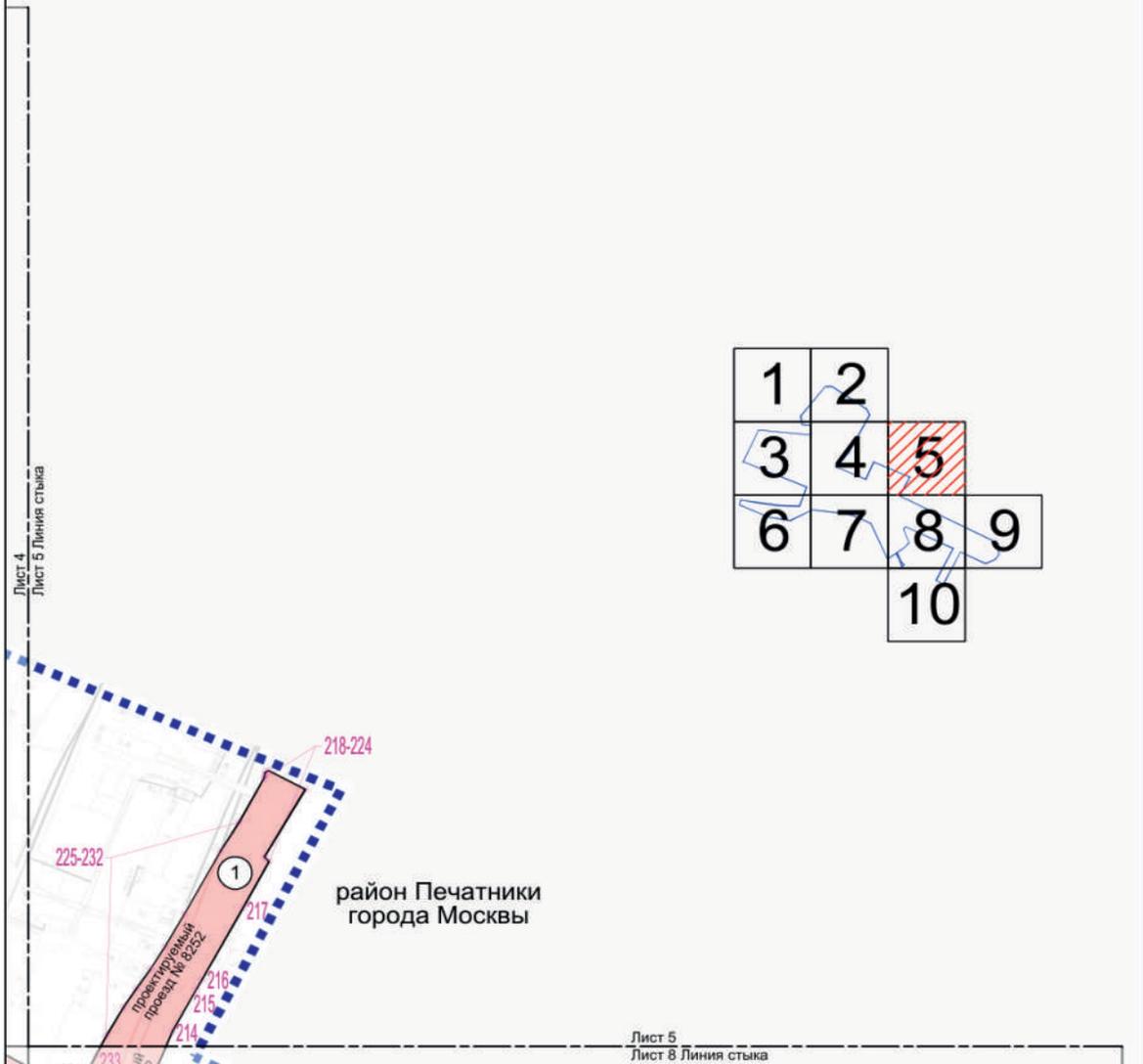
- объекты инженерной инфраструктуры
- 360 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Южнопортовый район города Москвы
 Лист 3 из 10



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объектов инженерной инфраструктуры
 - 20 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Лист 5 из 10



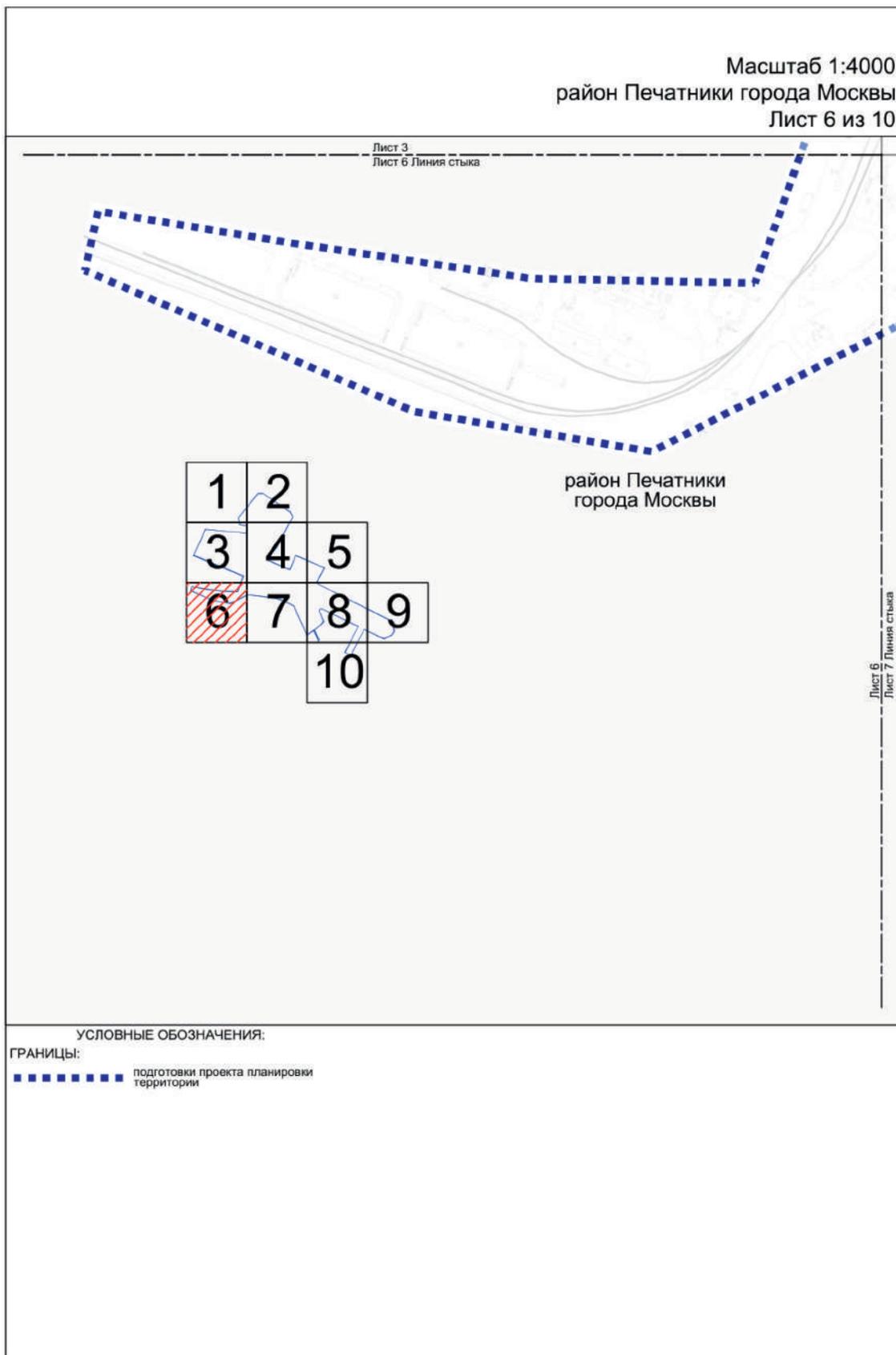
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

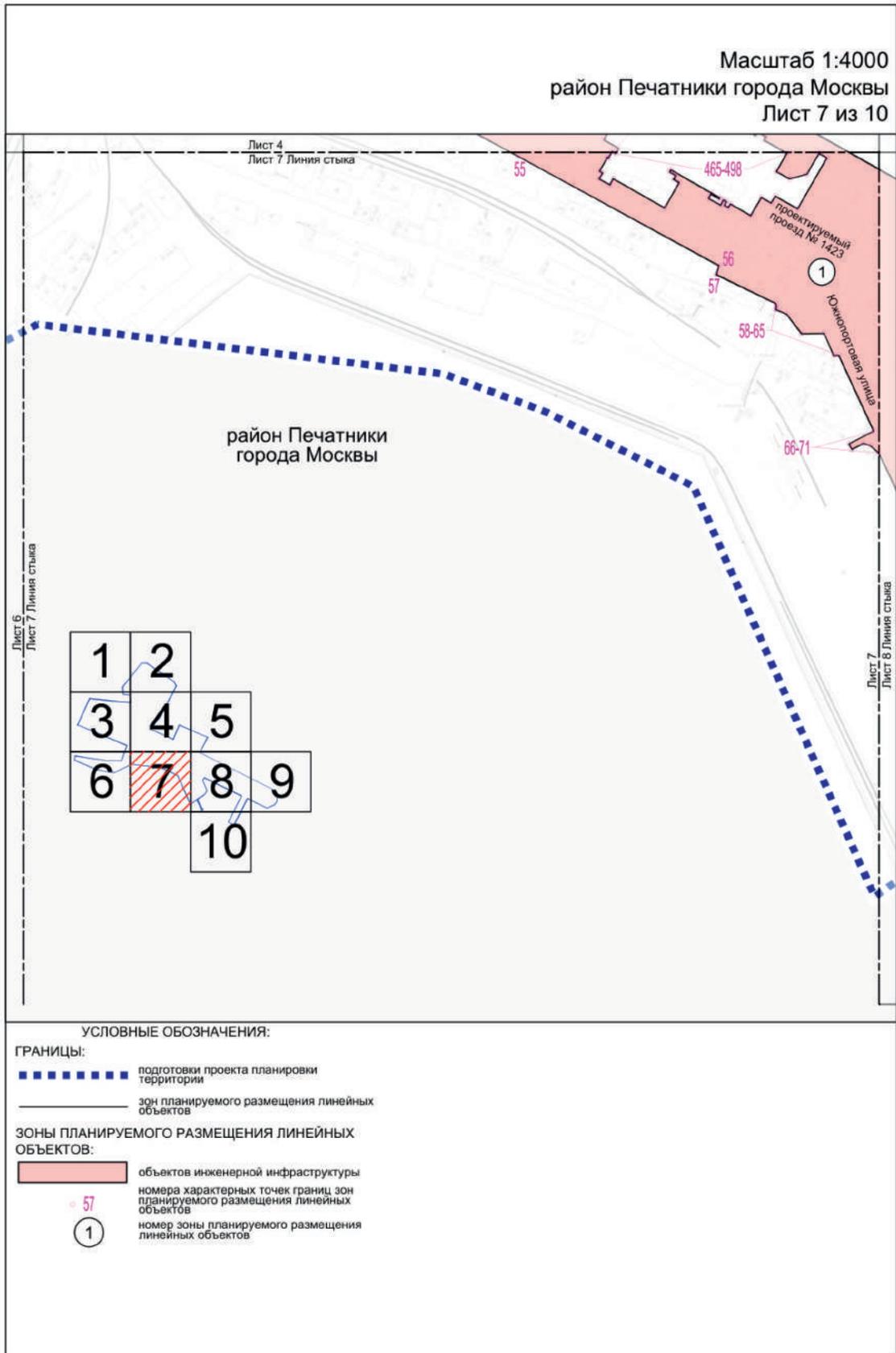
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

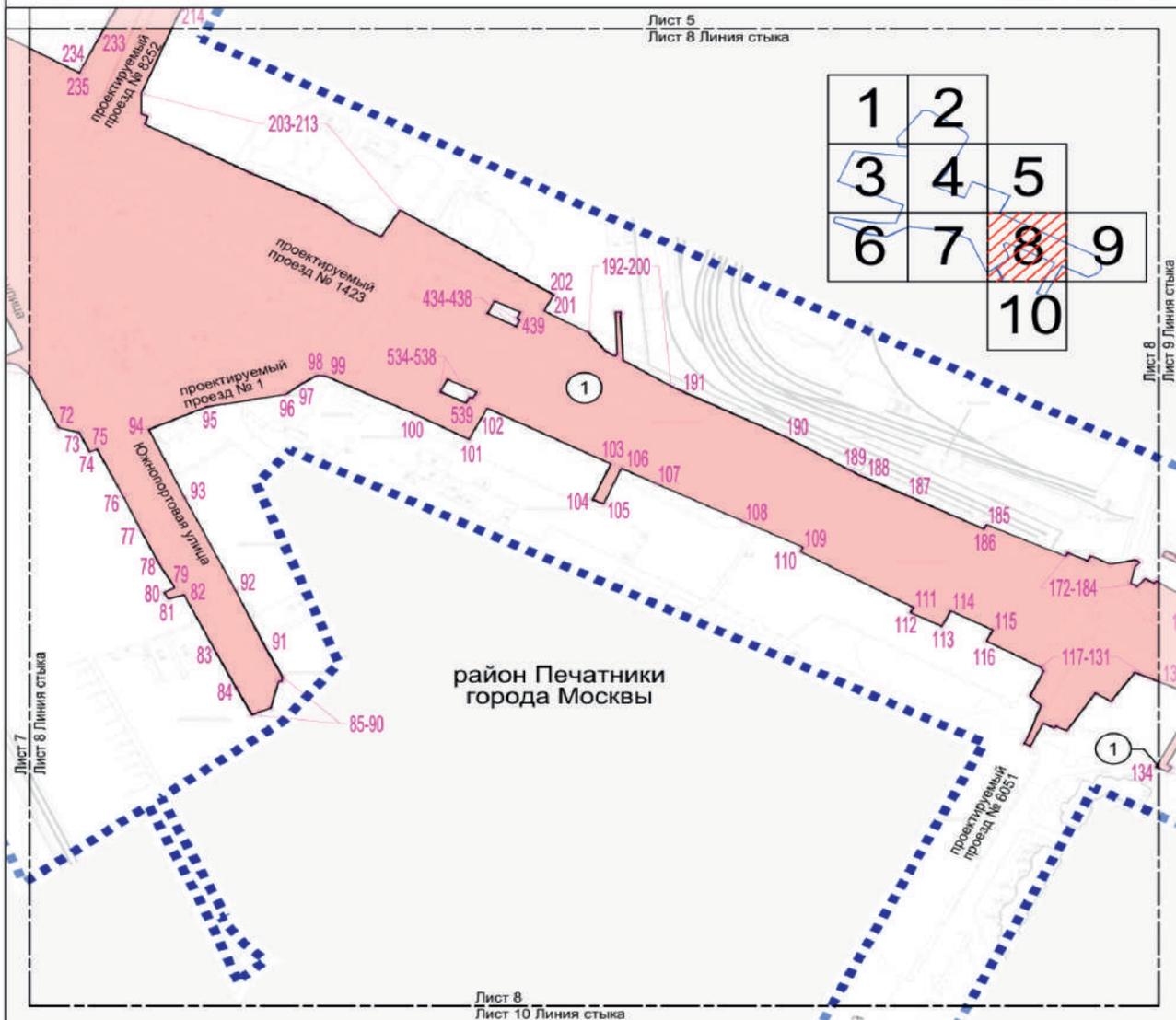
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов





Масштаб 1:4000
район Печатники города Москвы
Лист 8 из 10



1	2		
3	4	5	
6	7	8	9
		10	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

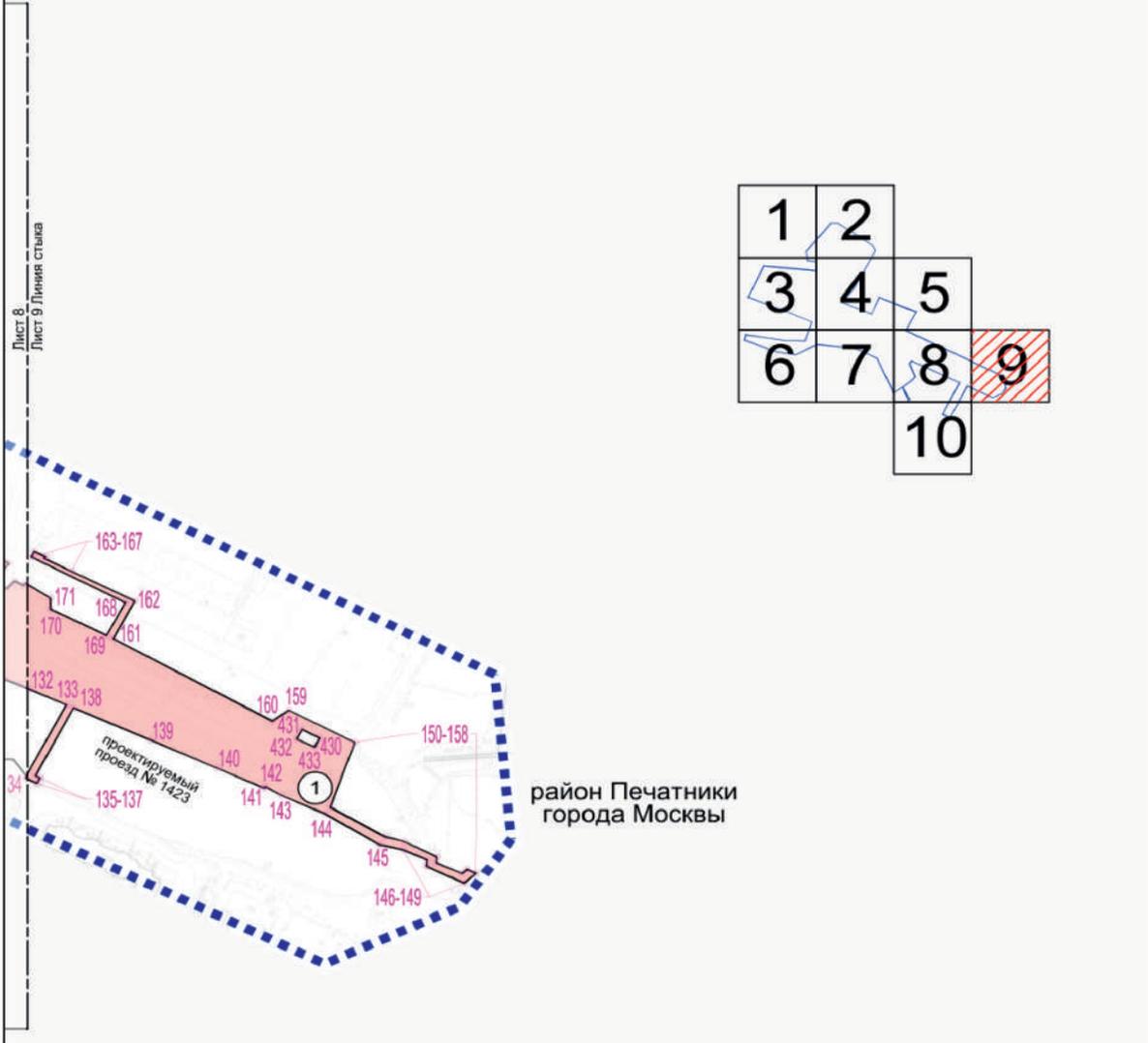
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:4000
 район Печатники города Москвы
 Лист 9 из 10



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объектов инженерной инфраструктуры
 - 160
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - 1
номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества в целях комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, ул. Родниковая, д. 7, 22

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории в целях комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, ул. Родниковая, д. 7, 22 (Далее – КРТ).

Решение о КРТ утверждено постановлением Правительства Москвы от 23.12.2025 № 3319-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, ул. Родниковая, д. 7, 22».

Изъятие и предоставление возмещения за изымаемые объекты недвижимого имущества будет происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьей 56.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 23.12.2015 № 941-ПП «Об утверждении порядков взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, а также организаций при осуществлении мероприятий, направленных на обеспечение освобождения территорий города Москвы, и признании утратившими силу правовых актов города Москвы».

Графическое описание местоположения границ КРТ, а также перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, с расположенными в их границах объектов недвижимого имущества, прилагается.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону: 8 (495) 957-75-00.

В соответствии с п. 1.6 постановления Правительства Москвы от 23.12.2025 № 3319-ПП реализация решения о комплексном развитии территории в части организации и проведения мероприятий по освобождению и подготовке территории осуществляется ГКУ «Московский центр недвижимости».

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в адрес Департамента городского имущества города Москвы по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 23 декабря 2025 г. № 3319-ПП

Графическое описание местоположения границ, основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, обязательства лица, реализующего решение о комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы

1. Графическое описание местоположения границ комплексного развития территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, ул. Родниковая, д. 7, 22



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 23 декабря 2025 г. № 3319-ПП

Перечень земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в границах комплексного развития территорий нежилкой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, ул. Родниковая, д. 7, 22, в том числе переченъ объектов капитального строительства, подлежащих сносу, реконструкции или сохранению

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка (местоположение)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
1	77:07:0015009:44	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Шолохова, вл. 1	1 505	77:07:0015009:1061	г. Москва, Ново-Переделкино, ул. Шолохова, д. 1, строен. 2	43	Снос/реконструкция
2	77:07:0015009:89	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Шолохова, вл. 1	9 800	77:07:0015009:1138	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Шолохова, дом 1	12 485,7	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:1136	г. Москва, Ново-Переделкино, ул. Шолохова, д. 1, строен. 3	124,7	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
3	77:07:0015009:36	г. Москва, ул. Шолохова, вл. 2А, стр. 1	5 242	Объекты капитального строительства отсутствуют			
4	77:07:0015009:5912 (граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 77:07:0015009:22)	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Шолохова, земельный участок 1А/2	46	77:07:0015009:1137	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Шолохова, дом 1А	2 249,2	Снос/реконструкция
5	77:07:0015009:5913 (граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 77:07:0015009:22)	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Шолохова, земельный участок 1А/1	40	77:07:0015009:1137	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ново-Переделкино, улица Шолохова, дом 1А	2 249,2	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка (местоположение)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
6	77:07:0015009:5914	Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округа Новое Переделкино, улица Шолохова, земельный участок 1А/3	55	77:07:0015009:1137	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Новое Переделкино, улица Шолохова, дом 1А	2 249,2	Снос/реконструкция
7	77:07:0015009:22 (граница земельного участка пересекает границы земельных участков с кадастровыми номерами 77:07:0015009:5912, 77:07:0015009:5913)	г. Москва, ул. Шолохова, вл. 2А, стр. 2	3 393	77:07:0015009:4361	г. Москва, ул. Шолохова, вл. 2А, стр. 5	10,5	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:1137	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Новое Переделкино, улица Шолохова, дом 1А	2 249,2	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
8	77:07:0015007:5382	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, земельный участок 7/28	7 489	77:07:0015007:1167	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 7, строение 28	165,4	Снос/реконструкция
9	77:07:0015007:5380	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, земельный участок 7/56	208	77:07:0015007:1116	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 7, строение 56	408,6	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
10	77:07:0015007:11	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Родниковая, вл. 18	11 800				Объекты капитального строительства отсутствуют
11	77:07:0015007:5377	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, земельный участок 7/4	4 214	77:07:0015007:1151	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 7, строение 4	276	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка (местоположение)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
12	77:07:0015007:7	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г. Москва, ул. Родниковая, микрорайон Западный.	2 101		Объекты капитального строительства отсутствуют		
13	77:07:0015007:5374	г. Москва, ул. Родниковая, вл. 7	3 753		Объекты капитального строительства отсутствуют		
14	77:07:0015007:5375	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, земельный участок 7/74	1 057		Объекты капитального строительства отсутствуют		

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
15	77:07:0015009:4 (граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 77:07:0000000:13890)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, земельный участок 22	29 913	77:07:0015009:1083	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 1	11 055,2	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:1143	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 3	60,7	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:1147	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 2	86,3	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка (местоположение)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:07:0015009:5861	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, ул. Родниковая	76,3	Снос/реконструкция
				77:08:0001009:6147	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 1, помещение 232	22,1	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:1449	г. Москва, Солнцево, ул. Родниковая, д. 22, строен. 1, пом. 1-294	48,2	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:5928	Российская Федерация, город Москва, ул. Родниковая, д. 22, стр. 4	83,7	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:04:0004018:5051	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 1, помещение 263А	42,4	Снос/реконструкция
				77:08:0001009:6142	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 1, помещение 323	22,7	Снос/реконструкция
				77:08:0001009:6096	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 1, помещение 270	25,6	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:08:0001009:6116	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 1, помещение 182	22,2	Снос/реконструкция
				77:08:0001009:6103	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 1, помещение 144	25,6	Снос/реконструкция
				77:08:0001009:5962	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 1, помещение 203	21,7	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:07:0015009:5943	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, ул.Родниковая, д. 22, стр. 463	84.5	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:5944	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, ул.Родниковая, д. 22	82,7	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:5945	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, ул.Родниковая, д. 22	83	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:07:0015009:1156	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 376	62.3	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:1154	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 1, помещение 358/1	71,4	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:07:0015009:5947	Российская Федерация, город Москва, ул. Родниковая, д. 22, стр. 1	76,6	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:5948	Российская Федерация, город Москва, ул. Родниковая, д. 22, строен. 3Б/Н	107,9	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:5949	Российская Федерация, город Москва, ул. Родниковая, д. 22, стр. 4Б/Н	49	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка (местоположение)	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
16	77:07:0000000:13890 (граница земельного участка пересекает границы земельного участка с кадастровым номером 77:07:0015009:4)	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родникова, земельный участок 22А	18 587	77:07:0015009:1083	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родникова, дом 22, строение 1	11 055,2	Снос/реконструкция
				77:00:0000000:52457	Родниковая ул. 22 с.1Б/Н	61,3	Снос/реконструкция

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке	Адрес объекта капитального строительства	Площадь объекта капитального строительства, кв.м	Сведения о сносе/реконструкции/сохранении объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
				77:07:0015009:1143	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 3	60,7	Снос/реконструкция
				77:07:0015009:1147	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Солнцево, улица Родниковая, дом 22, строение 2	86,3	Снос/реконструкция
17	Территории, в границах которых земельные участки не сформированы	-	7933	Объекты капитального строительства отсутствуют			

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Походного проезда до Сходненского тупика

Цель изъятия для государственных нужд – освобождение на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Походного проезда до Сходненского тупика.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 23.12.2025 № 3320-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463, 55-258.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы.

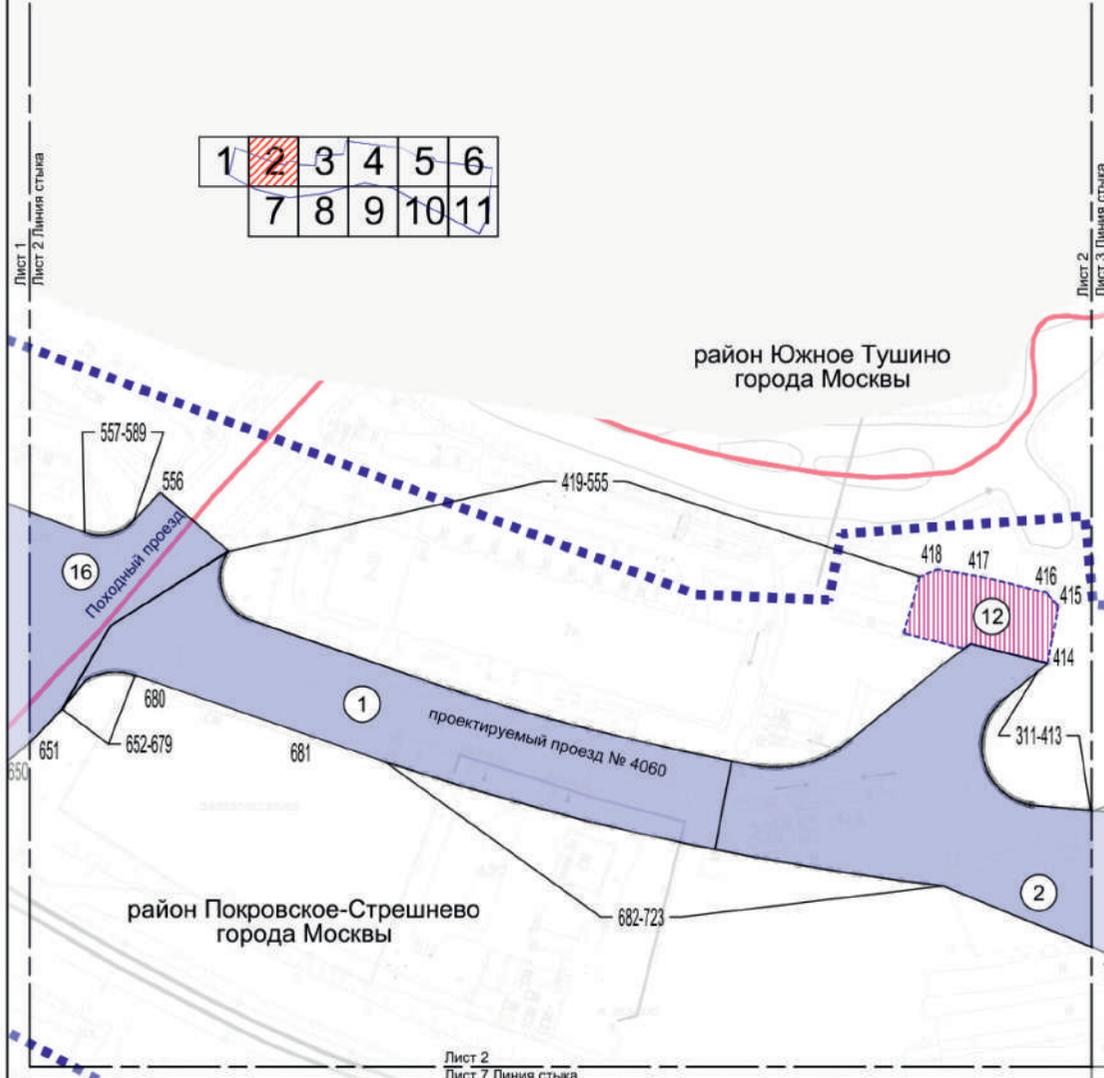
1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
 Масштаб 1:2000
 район Южное Тушино города Москвы
 район Покровское-Стрешнево города Москвы
 Лист 1 из 11

1	2	3	4	5	6
	7	8	9	10	11



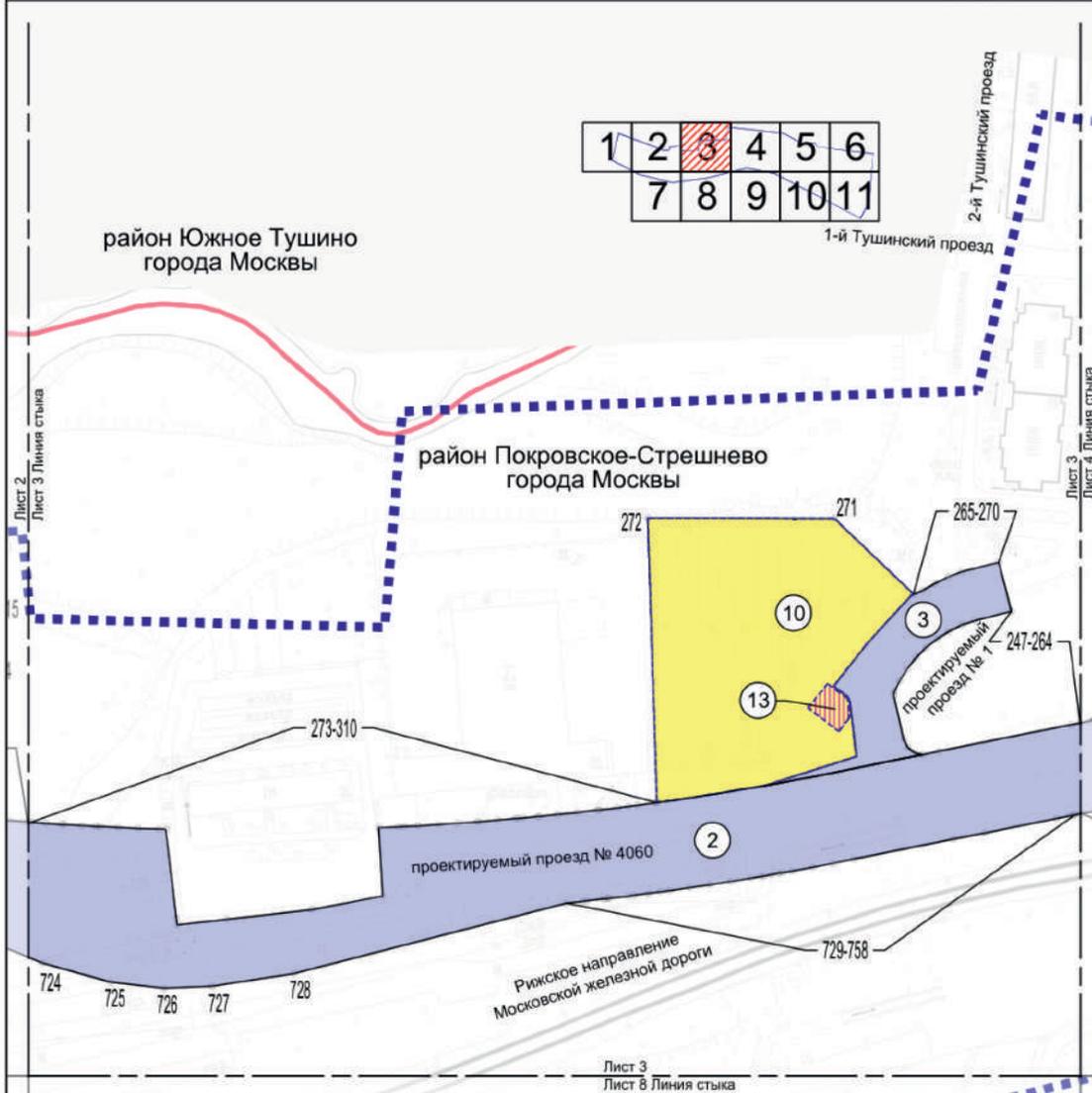
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объектов улично-дорожной сети
 - 649 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - ⊙ 16 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 район Южное Тушино города Москвы
 район Покровское-Стрешнево города Москвы
 Лист 2 из 11



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - зон планируемого размещения линейных объектов
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объектов улично-дорожной сети
 - объектов инженерной инфраструктуры
 - 681
номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 район Южное Тушино города Москвы
 район Покровское-Стрешнево города Москвы
 Лист 3 из 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов
- - - - - зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов транспортной инфраструктуры
- объектов инженерной инфраструктуры

○ 728

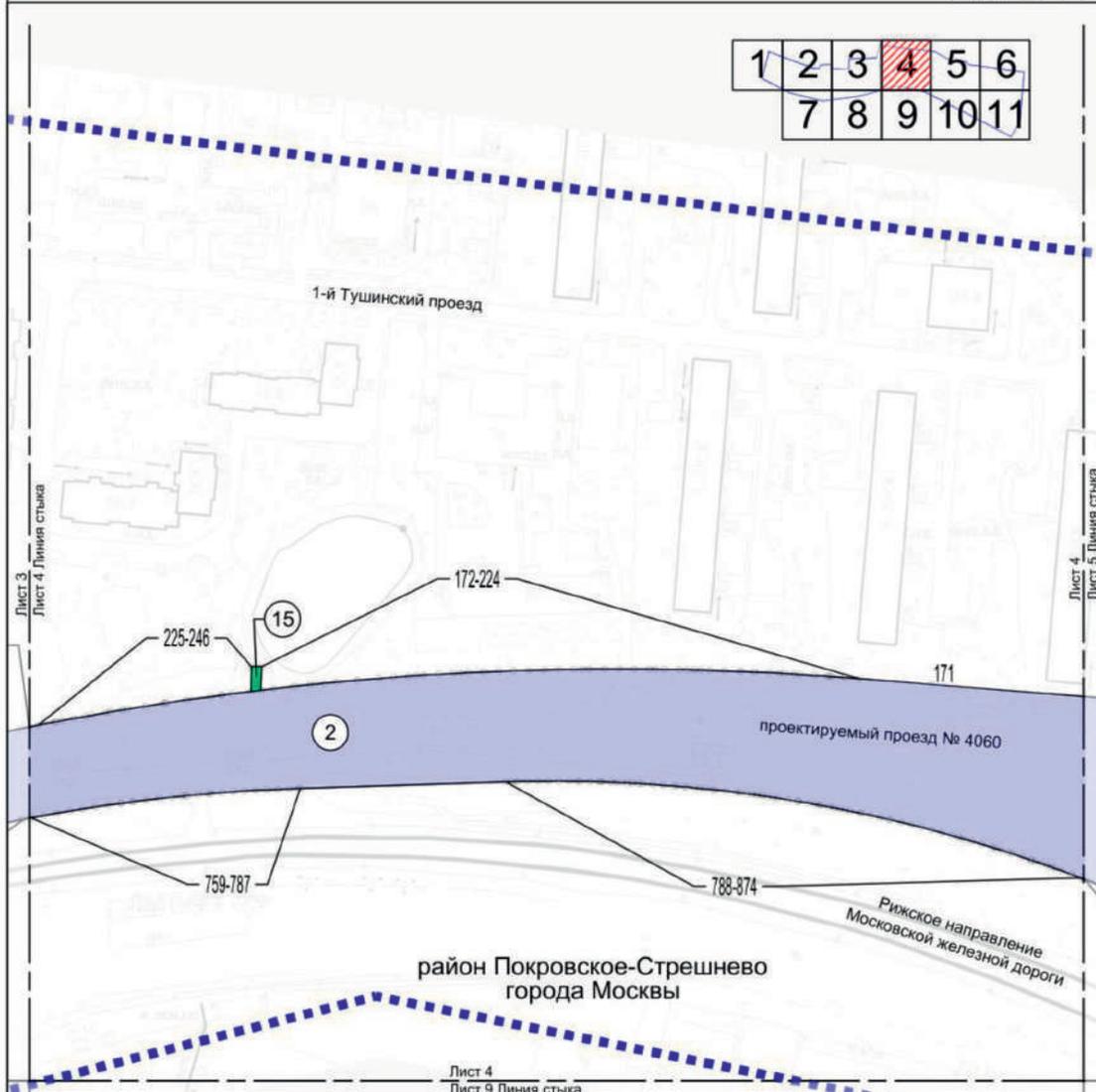
○ 2

номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 район Покровское-Стрешнево города Москвы
 Лист 4 из 11

1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

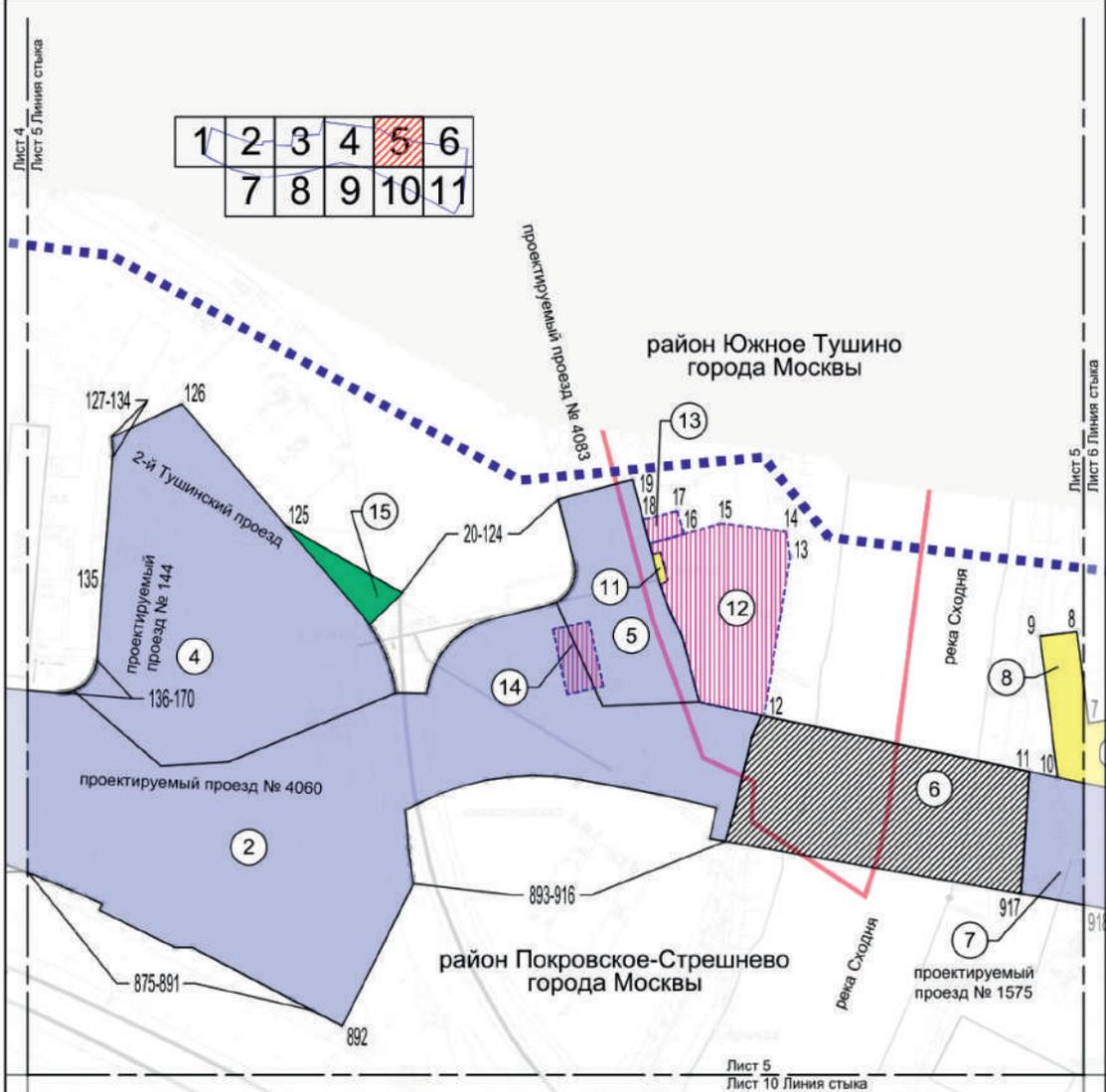
ГРАНИЦЫ:

- - - - - подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов пешеходной инфраструктуры
- o 171 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- o 2 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 район Южное Тушино города Москвы
 район Покровское-Стрешнево города Москвы
 Лист 5 из 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов улично-дорожной сети
- объектов пешеходной инфраструктуры
- объектов транспортной инфраструктуры
- объектов инженерной инфраструктуры



о 126

2

- объектов дорожно-мостового строительства
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 район Покровское-Стрешнево города Москвы
 Лист 6 из 11

1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	

район Покровское-Стрешнево
 города Москвы

Лист 6
 Лист 6 Линия стыка



Лист 6
 Лист 11 Линия стыка

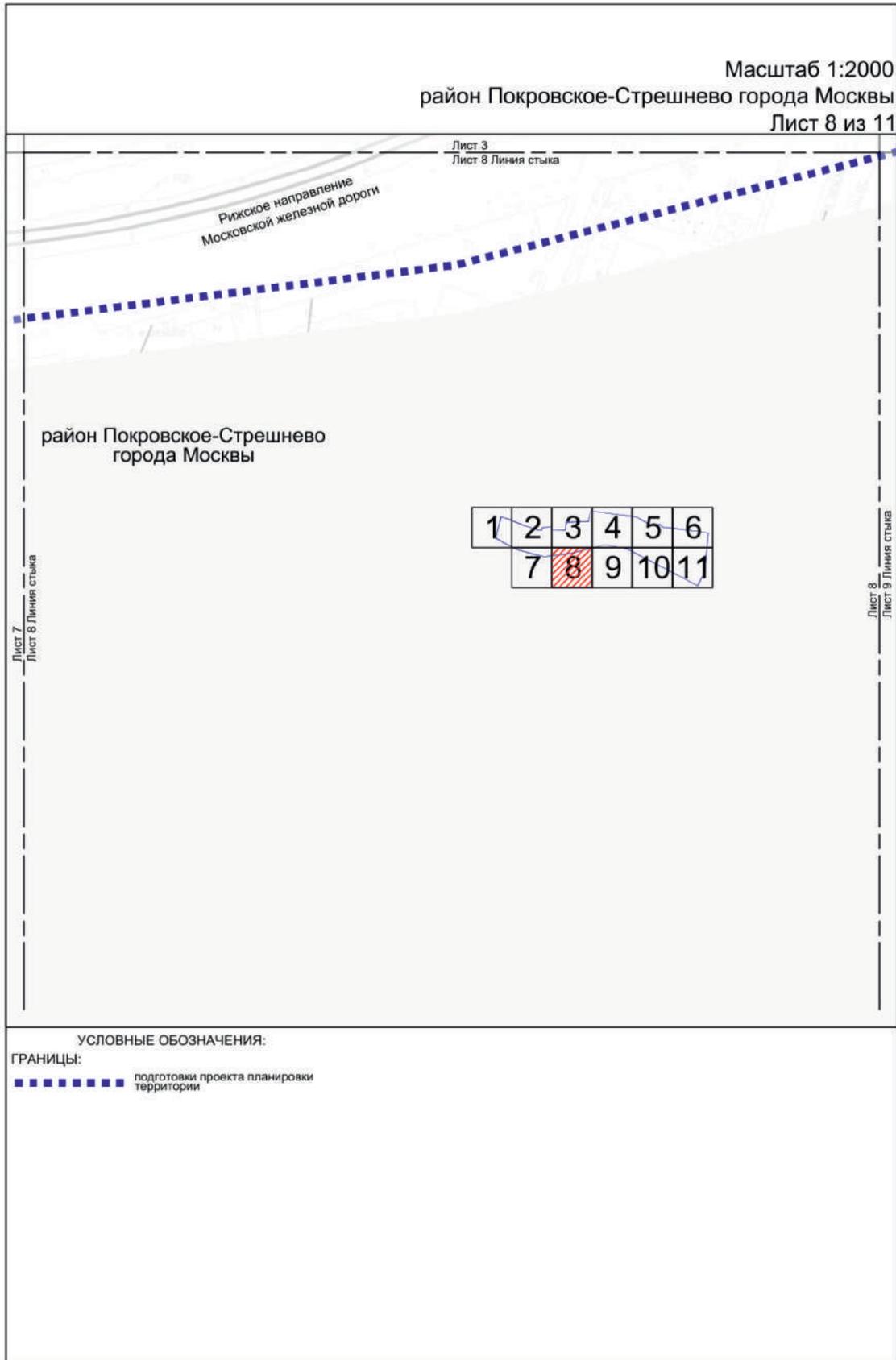
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов улично-дорожной сети
-  объектов транспортной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000
район Покровское-Стрешнево города Москвы
Лист 9 из 11

Лист 4
Лист 9 Линия стыка

район Покровское-Стрешнево
города Москвы

1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	

Лист 8
Лист 9 Линия стыка

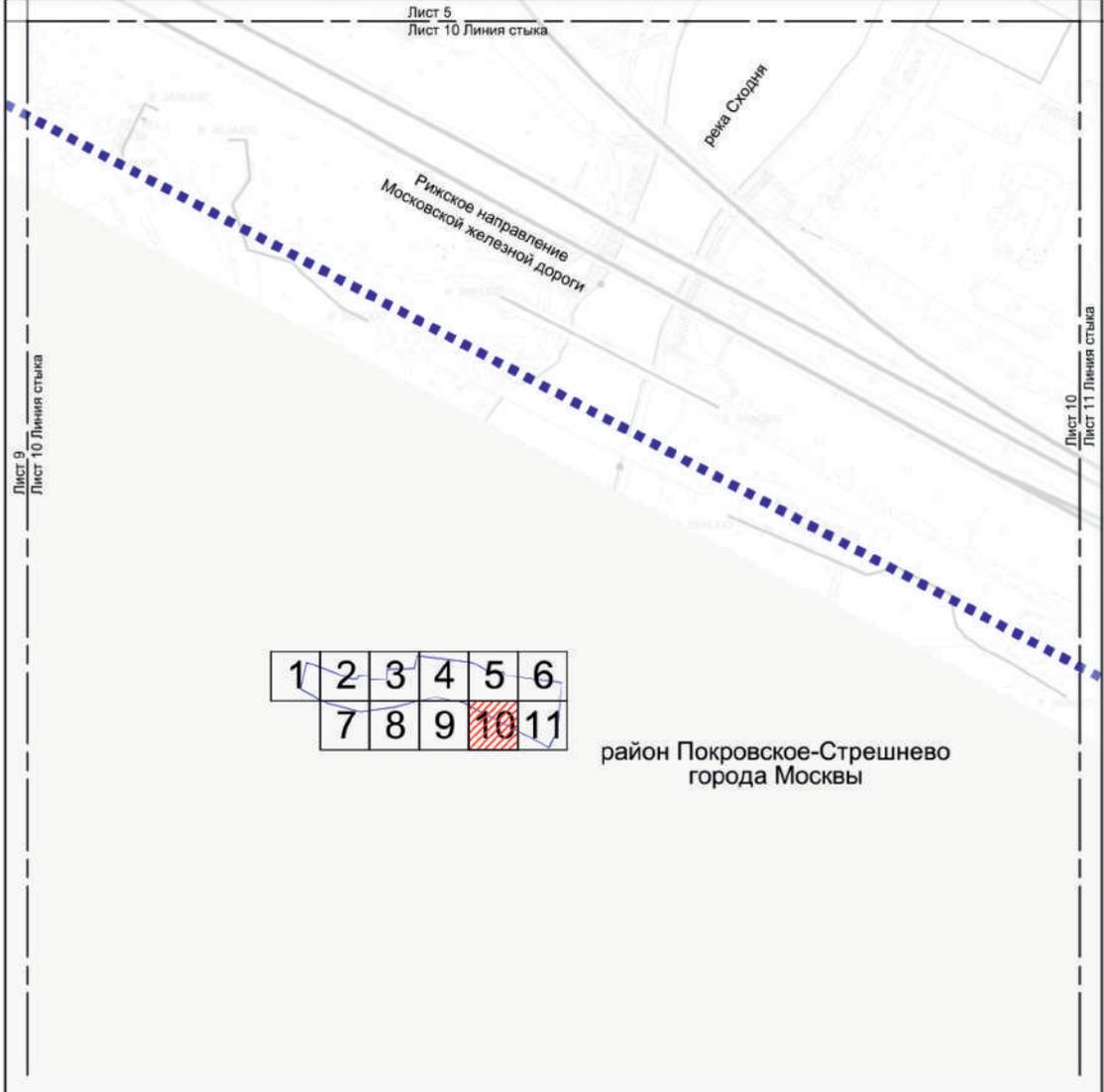
Лист 9
Лист 10 Линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

Масштаб 1:2000
район Покровское-Стрешнево города Москвы
Лист 10 из 11

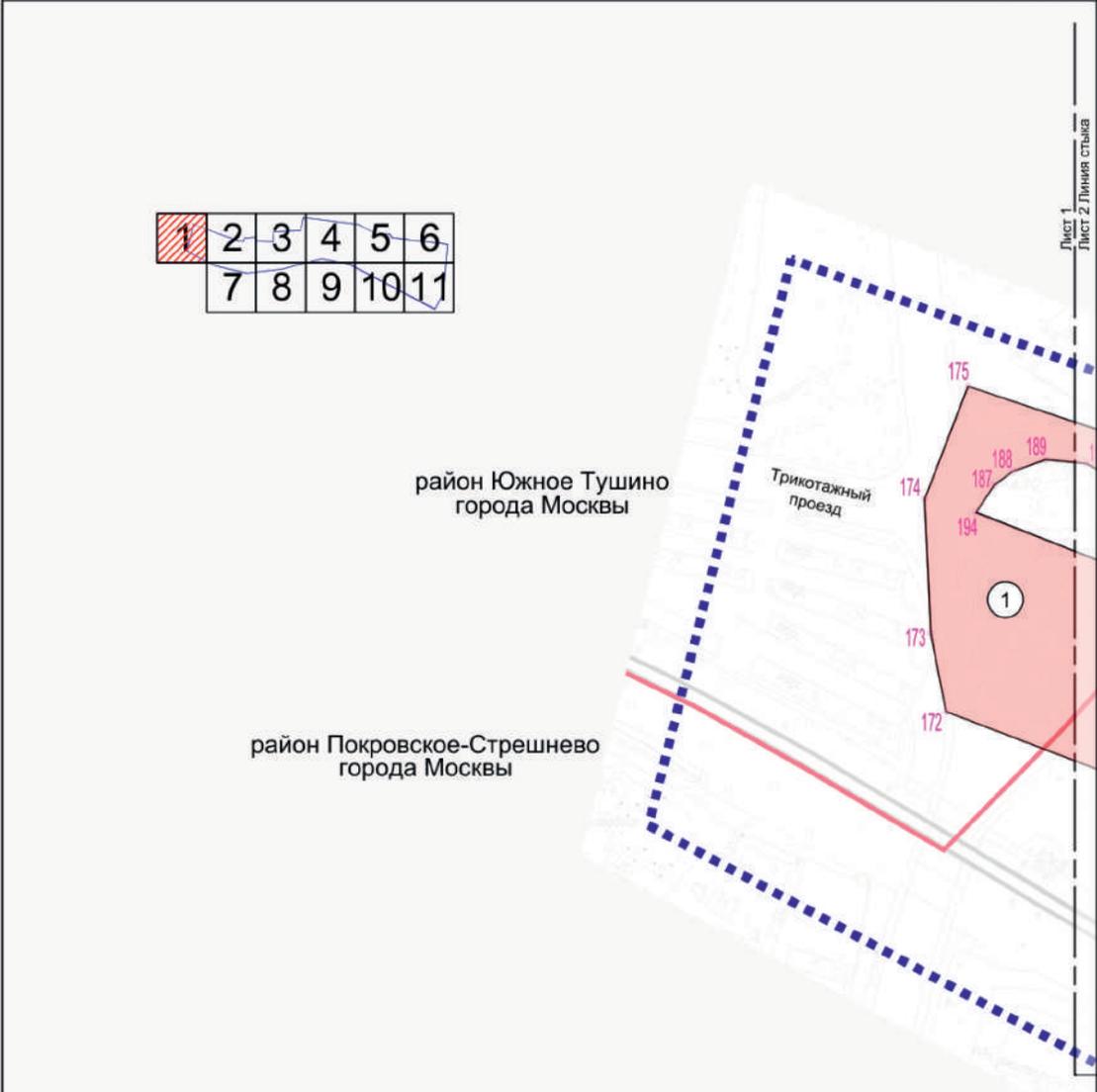


1	2	3	4	5	6
	7	8	9	10	11

район Покровское-Стрешнево
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ:
■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

1.3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения Масштаб 1:2000 район Южное Тушино города Москвы район Покровское-Стрешнево города Москвы Лист 1 из 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

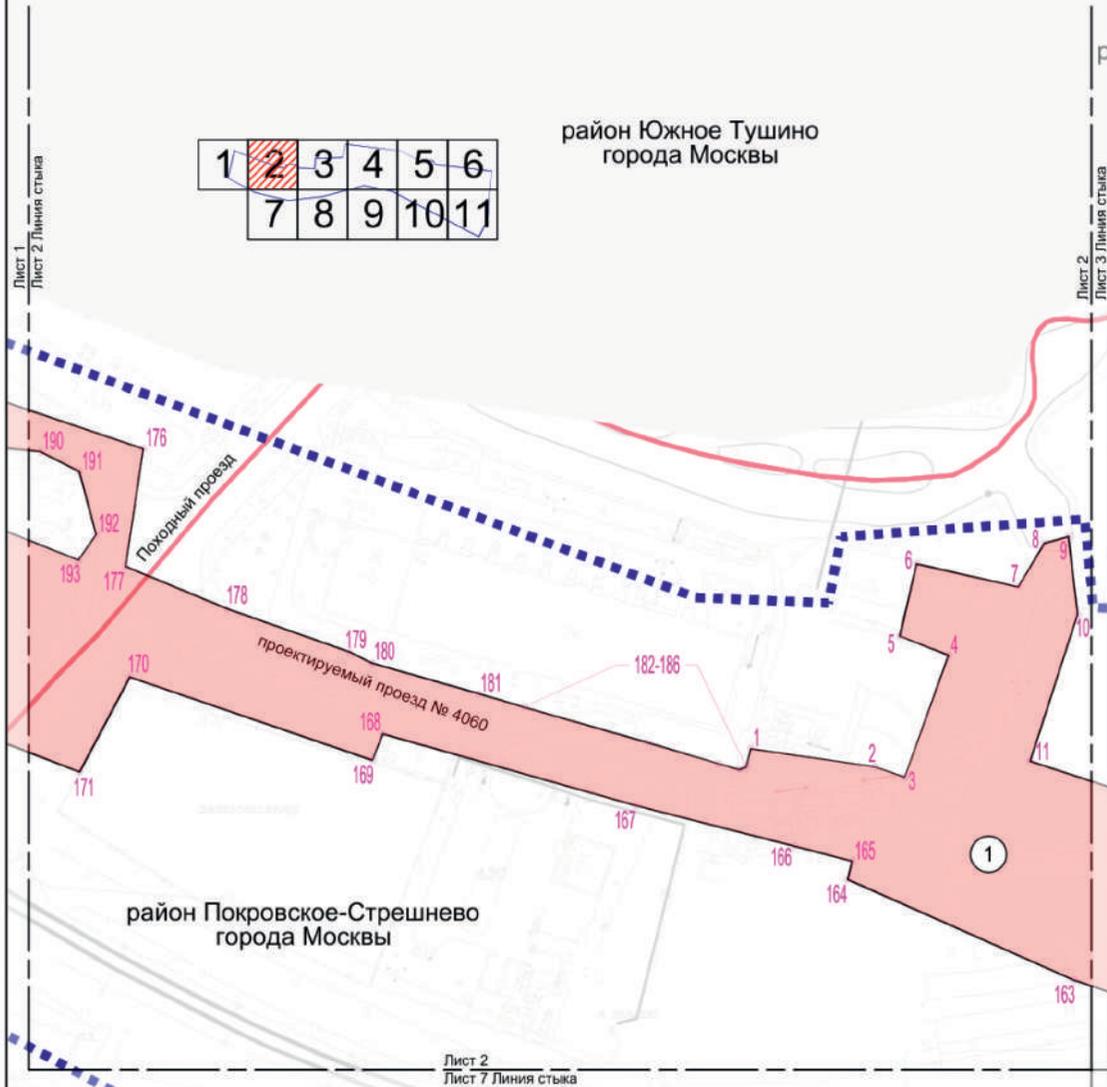
ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 район Южное Тушино города Москвы
 район Покровское-Стрешнево города Москвы
 Лист 2 из 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

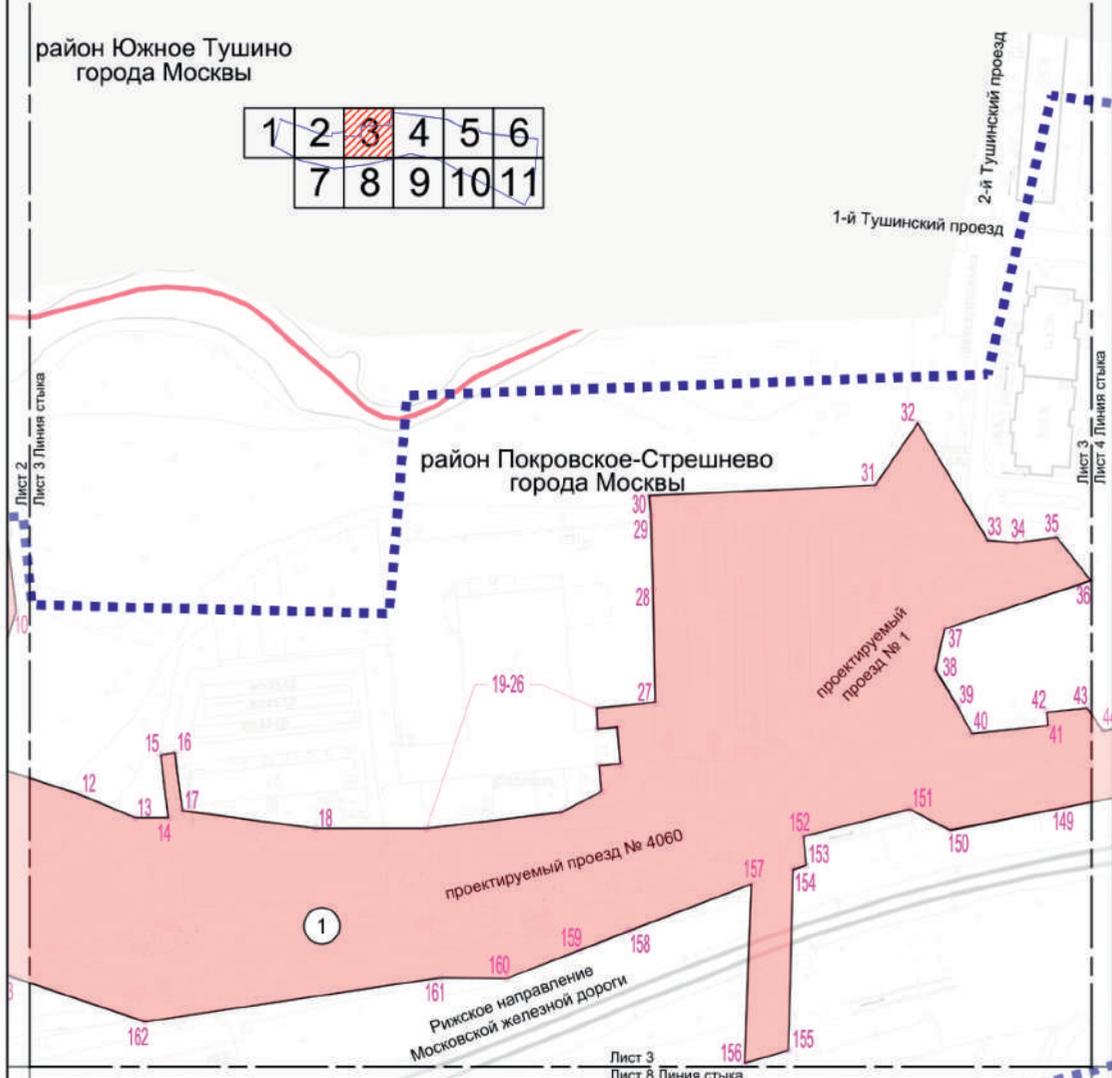
ГРАНИЦЫ:

-  подготовки проекта планировки территории
-  районов города Москвы
-  зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

-  объектов инженерной инфраструктуры
-  номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
-  номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 район Южное Тушино города Москвы
 район Покровское-Стрешнево города Москвы
 Лист 3 из 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

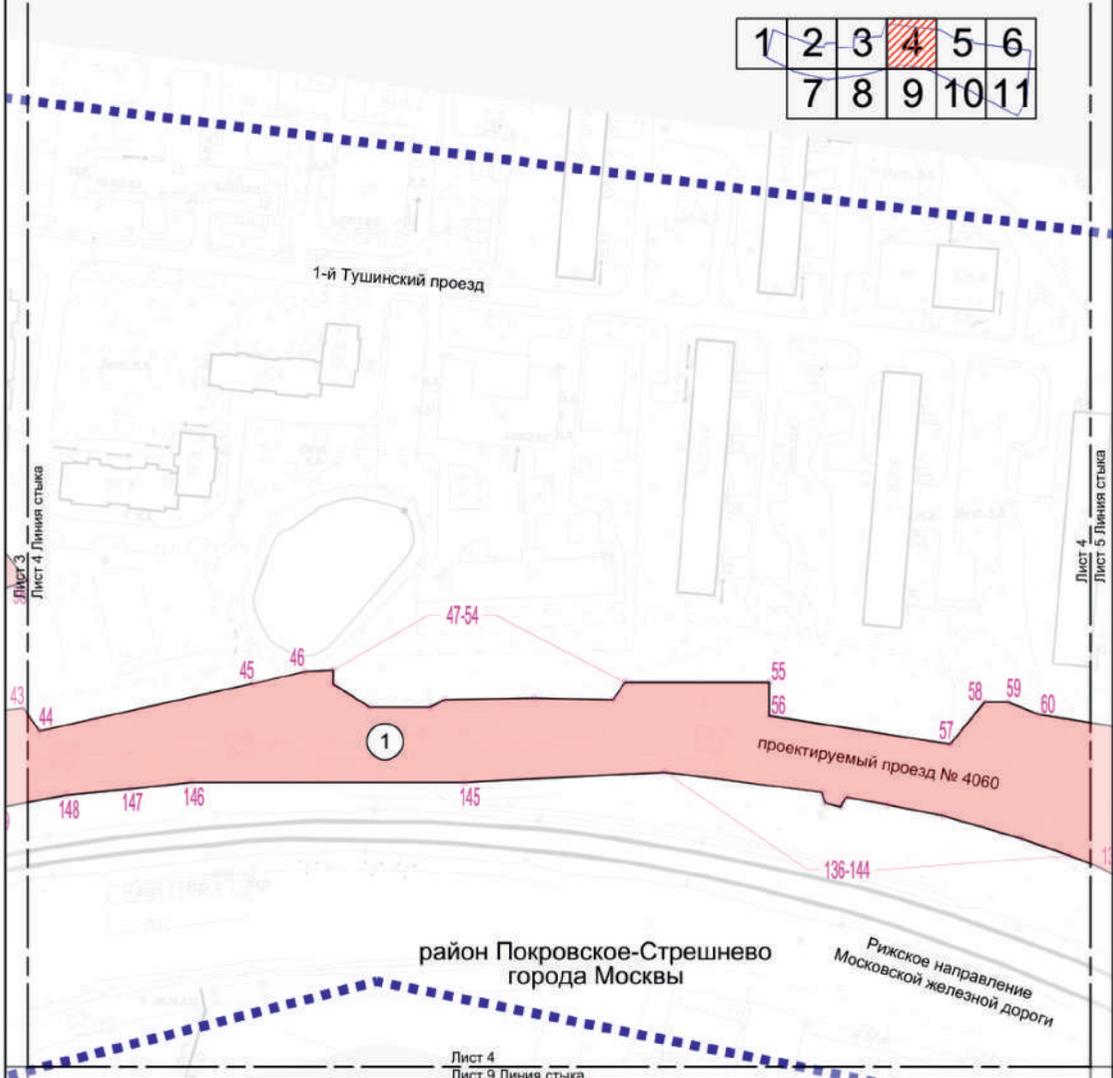
- - - - - подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- o 12 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 район Покровское-Стрешнево города Москвы
 Лист 4 из 11

1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

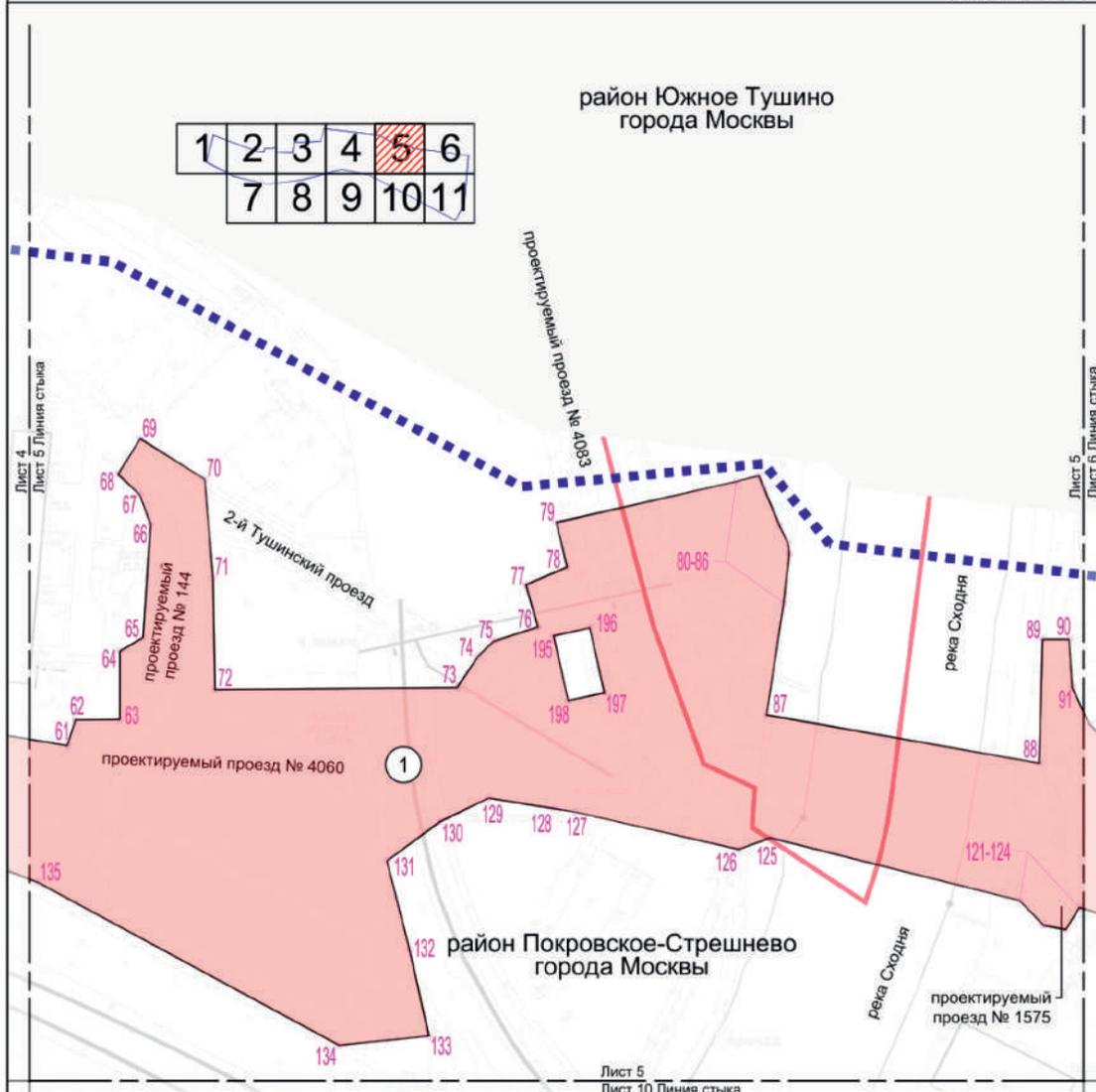
ГРАНИЦЫ:

- - - - - подготовки проекта планировки территории
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- 45 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
 район Южное Тушино города Москвы
 район Покровское-Стрешнево города Москвы
 Лист 5 из 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

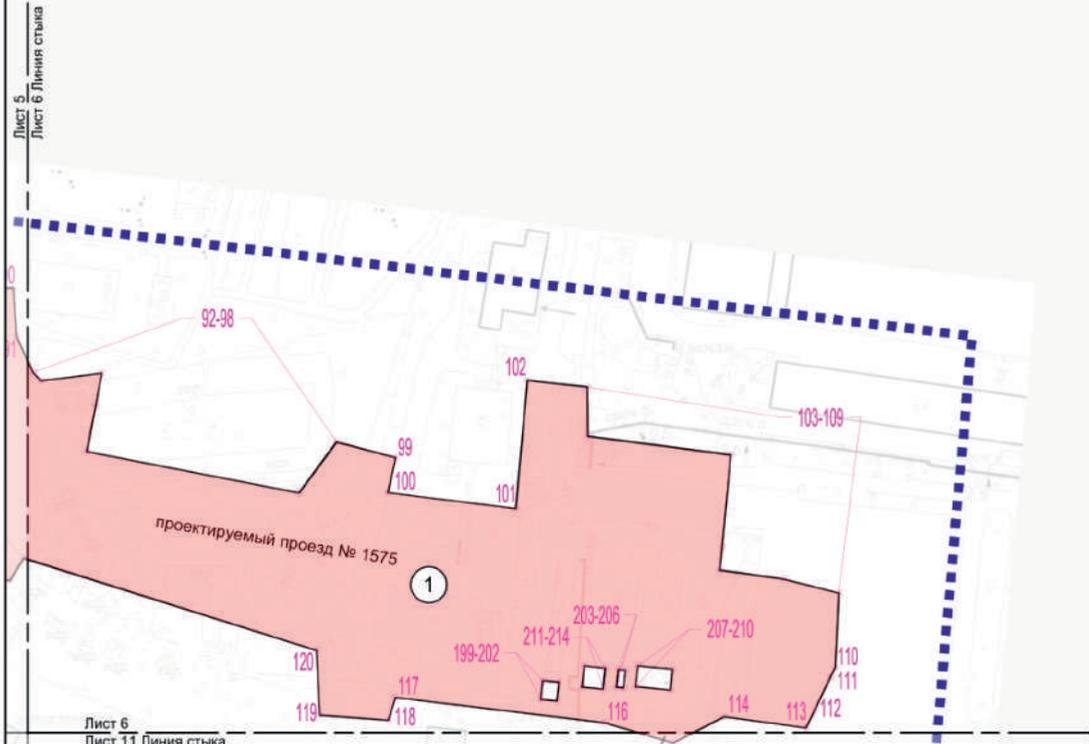
- подготовка проекта планировки территории
- районов города Москвы
- зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

- объектов инженерной инфраструктуры
- 70 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
- ① номер зоны планируемого размещения линейных объектов

1	2	3	4	5	6
	7	8	9	10	11

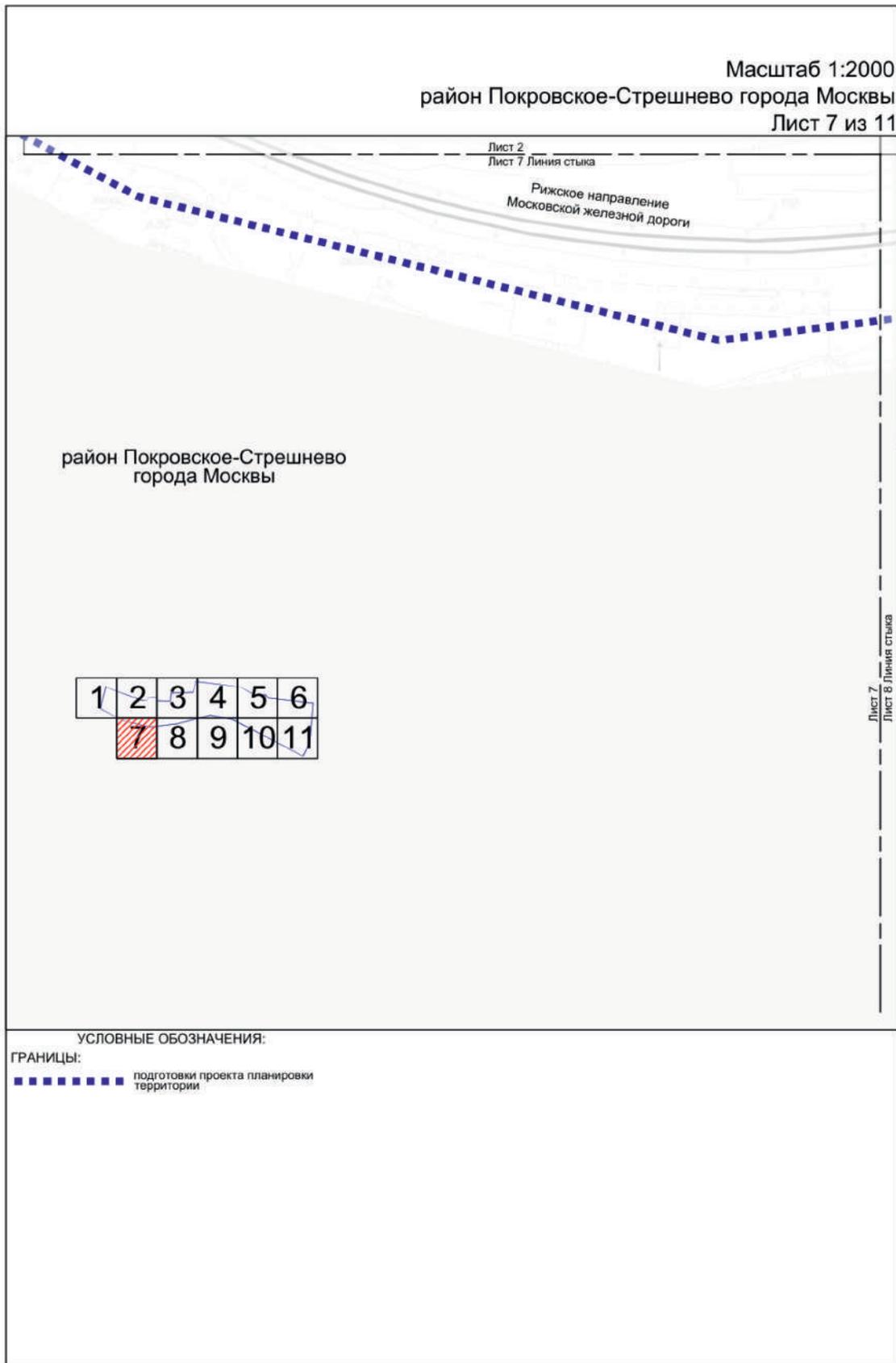
район Покровское-Стрешнево
 города Москвы



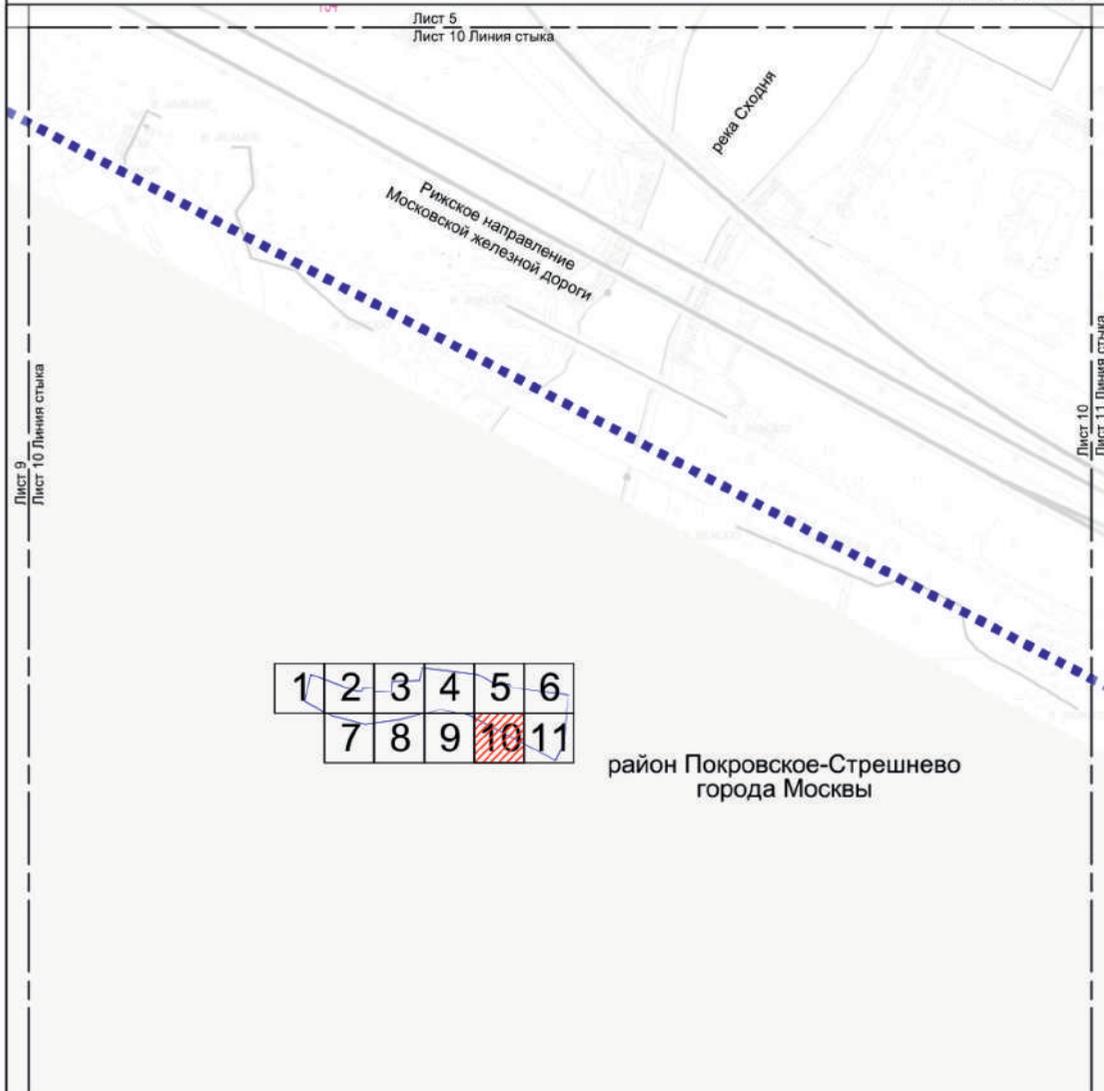
Лист 6
 Лист 11 Линия стыка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:**
- объектов инженерной инфраструктуры
 - 120 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 - 1 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1:2000
район Покровское-Стрешнево города Москвы
Лист 10 из 11



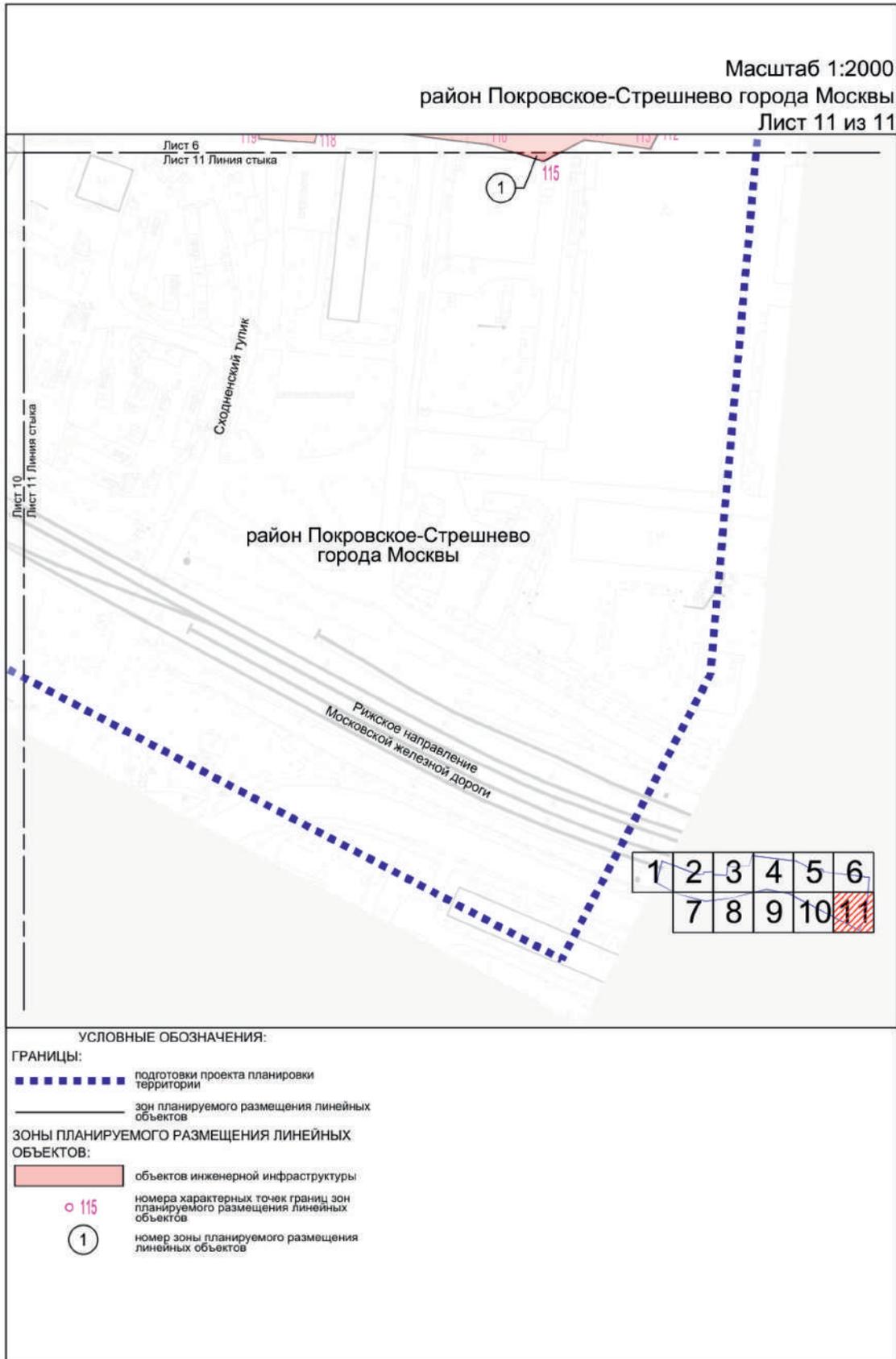
1	2	3	4	5	6
	7	8	9	10	11

район Покровское-Стрешнево
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории





ВЕСТНИК МОСКВЫ

Январь 2026 года | Спецвыпуск № 2

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория

распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу

АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**),

в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 16.01.2026

Дата выхода в свет: 20.01.2026

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,

142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42

Тираж 1700 экз.

Заказ №