



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Октябрь 2023

Специальный выпуск № 42



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Октябрь 2023 года | Спецвыпуск № 42

Постановления Правительства Москвы

Об утверждении проекта планировки территории вокзального комплекса высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Санкт-Петербург от 13.10.23 № 1952-ПП	3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 16.10.23 № 1953-ПП	106
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 16.10.23 № 1954-ПП	109
Об изменении границ особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Косинский» и объектах природного комплекса Восточного и Юго-Восточного административных округов города Москвы от 16.10.23 № 1955-ПП	114
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.10.23 № 1965-ПП	148
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.10.23 № 1966-ПП	151
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.10.23 № 1967-ПП	153
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.10.23 № 1968-ПП	156
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.10.23 № 1969-ПП	158
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.10.23 № 1970-ПП	161
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.10.23 № 1971-ПП	165

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.10.23 № 1983-ПП	169
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.10.23 № 1985-ПП	174
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.10.23 № 1986-ПП	178
Об утверждении проекта планировки части территории производственной зоны «Прожектор» от 18.10.23 № 1992-ПП	181
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.23 № 1994-ПП	331
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.23 № 1996-ПП	336
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.23 № 1997-ПП	340
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.23 № 1998-ПП	344
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.23 № 1999-ПП	347
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 20.10.23 № 2000-ПП	349

Информация

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, ограниченной 1-й Фрезерной улицей, Перовским шоссе, шоссе Фрезер (Перовское шоссе, владение 21)	354
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-3 «Зеленоград – Раменское», участок от Боровой улицы до станции метро Авиамоторная	366
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, ограниченной Курским и Павелецким направлениями Московской железной дороги, 6-й Радиальной и Липецкой улицами, включая территорию транспортно-пересадочного узла «6-я Радиальная улица»	408
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Бачуринской улицы до Бартеневской улицы со строительством путепровода через автомобильную дорогу «Солнцево – Бутово – Варшавское шоссе»	427
Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории вокзального комплекса высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Санкт-Петербург	440

Постановления Правительства Москвы



Об утверждении проекта планировки территории вокзального комплекса высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Санкт-Петербург

Постановление Правительства Москвы от 13 октября 2023 года № 1952-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Правительство Москвы постановляет:

1. Утвердить проект планировки территории вокзального комплекса высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Санкт-Петербург (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 13 октября 2023 г. № 1952-ПП

Проект планировки территории вокзального комплекса высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Санкт-Петербург

1. Положение о планировке территории

1.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории площадью 135,72 га расположена в районах Сокольники, Марьино, Красносельском, Алексеевском, Останкинском, Мещанском районах города Москвы и ограничена:

- с севера – проспектом Мира, улицей Сокольнический Вал;
- с юга – Трифоновской улицей, 2-м Крестовским переулком, 1-й Рыбинской улицей;
- с востока – улицей Лобачика, 3-й Рыбинской улицей, улицей Сокольнический Вал;
- с запада – улицей Верземнека, Мурманским проездом, проспектом Мира.

Транспортное обслуживание проектируемой территории осуществляется по магистральным улицам общегородского значения I класса – Третьему транспортному кольцу (далее – ТТК), проспекту Мира, улице Сокольнический Вал; по магистральным улицам районного значения – Трифоновской улице, Водопроводному переулку, 2-й Мытищинской улице; улицам местного значения – улице Гиляровского, улице Верземнека, 1-й, 2-й и 3-й Рыбинским улицам.

Обслуживание проектируемой территории скоростным внеуличным транспортом осуществляется Калужско-Рижской линией метрополитена, ближайшая станция «Рижская», и Рижским направлением Московской железной дороги, ближайшая станция «Рижская».

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: административно-деловые, учебно-образовательные, культурно-просветительские, торговые, жилые, коммунально-складские, жилищно-коммунальные, производственные объекты.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений, техническая зона метрополитена, объекты природного комплекса города Москвы, зоны внеуличных пешеходных переходов, зоны транспортных сооружений.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены:

- объект культурного наследия (памятник истории и культуры) федерального значения «Церковь Знамения в Переяславской слободе, 1765 г.», границы территории которого утверждены постановлением Правительства Москвы от 3 августа 2010 г. № 672-ПП «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), расположенных между Садовым кольцом и границей Центрального административного округа города Москвы»;
- объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Водоемная башня начала XX века

на станции Николаевка Московской железной дороги», границы территории которого утверждены приказом Мосгорнаследия от 26 марта 2018 г. № 241 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Водоемная башня начала XX века на станции Николаевка Московской железной дороги», расположенного по адресу: г. Москва, просп. Мира, вл. 98А, стр. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника), об утверждении границ его территории и предмета охраны»;

– объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального значения «Особняк И.Л. Динга», 1903 г., арх. А.М. Калмыков», границы территории которого утверждены постановлением Правительства Москвы от 16 марта 2011 г. № 66-ПП «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения»;

– объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального значения «Клуб фабрики «Буревестник», 1927–1929 гг. арх. Мельников К.С.», границы территории которого утверждены постановлением Правительства Москвы от 16 марта 2011 г. № 66-ПП «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения»;

– выявленный объект культурного наследия (ансамбль) «Станция Московского метрополитена Калужско-Рижской линии «Рижская», 1958 г., архитекторы С.М. Кравец, Г.Е. Голубев, Ю.А. Колесникова, А. Рейнфельдс, В.Я. Аписитис, художник Г. Вилкс», границы территории которого утверждены приказом Мосгорнаследия от 15 сентября 2016 г. № 695 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресному ориентиру: Калужско-Рижская линия метрополитена; проспект Мира в районе пересечения с улицей Суцевский Вал, в перечень выявленных объектов культурного наследия города Москвы»;

– территория объекта культурного наследия федерального значения (ансамбля) «Пятницкое кладбище, XIX в.», утвержденная приказом Россохранкультуры от 22 апреля 2011 г. № 265 «Об утверждении границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Пятницкое кладбище, XIX в.»;

– объект, обладающий признаками объекта культурного наследия «Монумент «Спутник», ск.С.Ковнер, 1958 г.» (Рижская площадь (у бывшей Крестовской заставы), перед станцией метро «Рижская»);

– исторически ценный градоформирующий объект «Жилой дом, 1938–1951 гг., архитектор П.И. Фролов» (распоряжение Мосгорнаследия от 21 ноября 2012 г. № 1014);

– исторически ценный градоформирующий объект «Крестовский путепровод, 1936–1937 гг., архитекторы К.Н. и Ю.Н.Яковлевы, инженер Г.Ф.Вернер» (распоряжение Мосгорнаследия от 25 октября 2012 г. № 964).

В границах подготовки проекта планировки территории расположены следующие зоны охраны объектов культурного наследия:

– объединенные охранные зоны № 173 и № 174, границы которых утверждены постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г.Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)»; распоряжением Мосгорнаследия от 16 ноября 2020 г. № 781 «О направлении информации в отношении границ охранных зон памятника истории и культуры № 163, 164, 165, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 176, 179, 180 и объединенных охранных зон памятников истории и культуры № 162, 167, 178, 183, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»;

– объединенная охранный зона № 184, границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г.Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)»; распоряжением Мосгорнаследия от 9 ноября 2020 г. № 755 «О направлении информации в отношении границ объединенных охранных зон памятников истории и культуры № 181,184, 187, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 200, 203, охранных зон памятников истории и культуры № 185,191, 202, 204, охранный зоны памятника истории и культуры № 199, охранный зоны памятника архитектуры № 201, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»;

– объединенная охранный зона № 299, границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г.Москвы (на территории между Камер-Коллежским Валом и административной границей города)»; распоряжением Мосгорнаследия от 14 ноября 2019 г. № 757 «О направлении информации в отношении границ объединенных охранных зон памятников истории и культуры № 253, 256, 259, 261, 262, 269, 270, 275, 282, 283, 290, 299, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»;

– зона регулирования застройки № 1, границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г.Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)»; распоряжением Мосгорнаследия от 3 ноября 2020 г. № 713 «О направлении информации в отношении границ зоны регулирования застройки, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»;

– зона регулирования застройки № 23, границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г.Москвы (на территории между Камер-Коллежским Валом и административ-

ной границей города)»; распоряжением Мосгорнаследия от 13 декабря 2019 г. № 859 «О направлении информации в отношении границ зон регулирования застройки № 20, 21, 22, 23, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»;

– зона регулирования застройки № 25, границы которой утверждены постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215 «Об утверждении зон охраны памятников истории и культуры г.Москвы (на территории между Камер-Коллежским Валом и административной границей города)»; распоряжением Мосгорнаследия от 17 декабря 2019 г. № 866 «О направлении информации в отношении границ зон регулирования застройки № 24, 25, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 28 декабря 1999 г. № 1215, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости».

Также в границах подготовки проекта планировки территории расположена защитная зона объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Водоемная башня начала XX века на станции Николаевка Московской железной дороги», границы которой утверждены приказом Мосгорнаследия от 9 сентября 2019 г. № 738 «О защитных зонах объектов культурного наследия».

В границах подготовки проекта планировки территории частично расположены:

– территория объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Переяславской слободы», XVII в. н.э.», утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения»;

– территория объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Мещанской слободы», XVII в. н.э.», утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения»;

– выявленный объект археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место), границы территории которого утверждены приказом Мосгорнаследия от 14 ноября 2017 г. № 885 «О включении выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» в перечень выявленных объектов культурного наследия города Москвы и об утверждении границ его территории».

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия на земельных участках, непосредственно связанных с земельными участками в границах территорий следующих объектов культурного наследия:

– объекта культурного наследия федерального значения (ансамбля) «Пятницкое кладбище, XIX в.», границы территории которого утверждены приказом Россохр.культуры от 22 апреля 2011 г. № 265 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Пятницкое кладбище, XIX в.»;

– объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Парк «Сокольники», границы территории которого утверждены приказом Мосгорнаследия от

25 ноября 2019 г. № 917 «Об утверждении графических описаний местоположений границ территорий объектов культурного наследия, перечней координат характерных точек этих границ и режимов использования данных территорий»;

– объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Дома дешевых квартир им. Г. Г. Солодовникова, 1907–1908 гг., арх. И. И. Рерберг, М. М. Перетяткович, инж. Т. Я. Бардт», границы территории которого утверждены приказом Мосгорнаследия от 13 сентября 2021 г. № 366 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Дома дешевых квартир им. Г. Г. Солодовникова, 1907–1908 гг., арх. И. И. Рерберг, М. М. Перетяткович, инж. Т. Я. Бардт: – Дом дешевых квартир для семейных, 1907 г., арх. И. И. Рерберг; – Дом дешевых квартир для одиноких, 1908 г., арх. М. М. Перетяткович, инж. Т. Я. Бардт», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Гиляровского, д. 57, стр. 1, д. 65, стр. 1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника), об утверждении границ его территории и предмета охраны»;

– объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Старо-Екатерининская больница (открыта в 1776 г.), с 1923 г. – больница им. А. И. Бабухина, (с 1943 г. – МОНИКИ). Здесь работали врачи: Ф. П. Гааз, Н. П. Розанов, А. Я. Кожевников, В. Д. Шервинский, А. Н. Маклаков, И. Ф. Клейн и др.», границы территории которого утверждены приказом Мосгорнаследия от 2 апреля 2019 г. № 244 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Старо-Екатерининская больница (комплекс). С 1923 г. – больница им. А. И. Бабухина (с 1943 г. – МОНИКИ). Открыта в 1776 г. Здесь работали врачи: Ф. П. Гааз, Н. П. Розанов, А. Я. Кожевников, В. Д. Шервинский, А. Н. Маклаков, И. Ф. Клейн и др.: – Церковь Иконы Божией Матери Всех Скорбящих Радости, 1899 г., арх. В. П. Десятков; – Служительский корпус, 1898 г.; – Корпус для нервных больных, 1908–1909 гг., арх. А. И. Герман; – Родильный приют, 1908–1909 гг., арх. А. И. Герман; – Корпус для хронических больных, 1908 г., арх. А. И. Рооп, А. И. Герман; – Гинекологическое отделение, 1908–1909 гг., арх. А. И. Герман; – Патологоанатомический корпус, 1939–1940 гг.; – Ограда с воротами, 1899 г., арх. В. П. Десятков», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Щепкина, д. 61/2, стр. 25, 1, 5, 24, 4, 9, 10, 25 (вдоль улицы Щепкина, между строениями 9 и 25 и в южном направлении от строения 25), в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля), об утверждении границ его территории и предмета охраны, а также об отказе во включении выявленного объекта культурного наследия «Старо-Екатерининская больница (комплекс). С 1923 г. – больница им. А. И. Бабухина (с 1943 г. – МОНИКИ). Открыта в 1776 г. Здесь работали врачи: Ф. П. Гааз, Н. П. Розанов, А. Я. Кожевников, В. Д. Шервинский, А. Н. Маклаков, И. Ф. Клейн и др.: – Больничный корпус, 1877–1881 гг., арх. А. А. Мейнгардт», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Щепкина, д. 61/2, стр. 15, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников

истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия»;

– объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Рижский (Виндавский) железнодорожный вокзал, 1899–1901 гг., архитекторы С. А. Бржозовский, Ю. Ф. Дидерикс, конец 1920–х гг.», границы территории которого утверждены приказом Мосгорнаследия от 30 декабря 2020 г. № 805 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Рижский (Виндавский) вокзал, 1899 г., арх. Ю. Ф. Дитрих», расположенного по адресу: г. Москва, Рижская пл., д. 1, 3, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля), об утверждении границ его территории и предмета охраны».

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» изыскательские, проектные, земляные, строительные и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, а также на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

Согласование раздела проектной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия осуществляется Мосгорнаследием в рамках предоставления государственной услуги города Москвы на основании постановления Правительства Москвы от 27 сентября 2017 г. № 723-ПП «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги города Москвы «Согласование разделов проектной документации об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ либо проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия или плана проведения спасательных археологических полевых работ при проведении изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия».

Данными о наличии или отсутствии объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, Департамент культурного наследия города Москвы не располагает. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории, где отсутству-

ют объекты археологического наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленные объекты археологического наследия, будут осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

Проектом планировки территории предусматривается освобождение территории в установленном законом порядке с последующим строительством объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью – 309,50 тыс.кв.м (№ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

- общественно-делового центра суммарной поэтажной площадью – 170,00 тыс.кв.м, в том числе общественно-деловых объектов суммарной поэтажной площадью – 110,00 тыс.кв.м, объектов гостиничного обслуживания суммарной поэтажной площадью – 60,00 тыс.кв.м (зона № 1.1);

- общественно-делового центра суммарной поэтажной площадью – 68,77 тыс.кв.м (зона № 2.1);

- общественно-делового центра суммарной поэтажной площадью – 66,00 тыс.кв.м (зона № 3.1);

- распределительного пункта (далее – РП) суммарной поэтажной площадью – 0,05 тыс.кв.м (зона № 4.1);

- здания газовой котельной суммарной поэтажной площадью – 0,18 тыс.кв.м (зона № 5.1);

- объекта жилищно-коммунального хозяйства суммарной поэтажной площадью – 1,00 тыс.кв.м (зона № 6.1);

- здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой суммарной поэтажной площадью – 0,50 тыс.кв.м (зона № 7.1);

- входной группы станции метро «Рижская» суммарной поэтажной площадью – 3,00 тыс.кв.м (зона № 8.1);

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию транспортного обслуживания территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории»), в том числе:

- строительство лестничного схода конкурса (участок № 9);

- строительство конкурса через Рижское направление Московской железной дороги суммарной поэтажной площадью – 11,40 тыс.кв.м (участки № 10, 13, 15, 17, 19, 20);

- строительство надземного пешеходного перехода от МЦД-3 «Ленинградско-Казанский» до МЦД-5 «Пушкино-Домодедово» суммарной поэтажной площадью – 7,90 тыс.кв.м (участки № 7, 10, 11, 15, 20, 21, 24, 25, 26, 27);

- строительство надземного пешеходного перехода к Рижскому вокзалу суммарной поэтажной площадью – 2,40 тыс.кв.м (участки № 19, 22, 23);

- строительство эстакады с ТТК до 2-й Мытищинской улицы с устройством проезжей части на две полосы движения, протяженностью 0,70 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участки № 15, 16, 20);

- реконструкция 2-й Мытищинской улицы на участке от Мурманского проезда до ТТК – магистральной улицы районного значения с переменной шириной в красных линиях 24-27 м, протяженностью 0,70 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 15);

- строительство эстакады со 2-й Мытищинской улицы до Николаевского тупика с устройством проезжей части на две полосы движения, протяженностью 0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участки № 15, 18);

- строительство улиц местного значения с переменной шириной в красных линиях 15-20 м, протяженностью 0,69 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участки № 17, 18);

- реконструкция трамвайной линии с устройством разворотного кольца на площади Рижского вокзала, протяженностью 0,60 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 19);

- устройство стоянки автомобилей (участок № 10);

- устройство стоянки автомобилей для объекта жилищно-коммунального хозяйства (участок № 11);

- устройство двух остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта.

Число организуемых парковок (парковочных мест) принять равным в соответствии с действующими нормативами.

Вместительность парковок в границах улично-дорожной сети определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами.

Размещение остановок наземного городского пассажирского транспорта предусматривается в границах красных линий улично-дорожной сети в соответствии с действующими нормативами.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории, в том числе:

- 1) дождевая канализация:

- прокладка сети дождевой канализации $D=300-1200$ мм, протяженностью 2,400 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- перекладка сети дождевой канализации $D=1000$ мм, протяженностью 0,250 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- 2) теплоснабжение: устройство участков тепловых сетей $2D=70-300$ мм, общей протяженностью 1,175 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) в двухтрубном исчислении;

- 3) электроснабжение: устройство встроенной распределительной трансформаторной подстанции взамен существующей;

- 4) водоснабжение:

- устройство кольцевых разводящих водопроводных сетей $D=150-1400$ мм, общей протяженностью 1,220 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- устройство водопроводных вводов $D=100-150$ мм, общей протяженностью 0,170 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- 5) канализование: устройство сетей самотечной канализации $D=200-500$ мм, общей протяженностью 1,115 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

- 6) газоснабжение: перекладка существующих газопроводов $D=110-600$ мм, $P \leq 0,3$ МПа, общей протяжен-

ностью 0,380 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), пересекающих проектируемую территорию, с выносом из зон планируемого размещения объектов капитального строительства;

7) телефонизация:

– устройство 2–8-отверстной телефонной канализации с волоконно-оптическими кабелями (далее – ВОК), общей протяженностью 1,060 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

– перекладка 1–48-отверстной телефонной канализации, протяженностью 1,140 км (уточняется на последующих стадиях проектирования).

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями

эксплуатирующих организаций на присоединение планируемых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по благоустройству территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории»): благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе пешеходных зон, внутриквартальных проездов и мест парковки автомобилей общей площадью 1,766 га (участки № 10, 12, 13, 14, 28, 29).

1.2. Таблица «Участки территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»
к чертежу «Планировочная организация территории»

Участки территории		Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства		Наименование объекта	Характеристики размещаемых объектов капитального строительства			Примечание, емкость/ мощность
№ участка на чертеже	Площадь участка, га	№ зоны на чертеже	Площадь зоны, га		Суммарная поэтажная площадь, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые, приборьектные автостоянки (наземные), машино-места	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1,974	1.1	1,974	Общественно-деловой центр, в том числе:	170,00	Технические помещения, гараж	Определяются на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
				- общественно-деловые объекты	110,00			
				- объекты гостиничного обслуживания	60,00			
2	1,127	2.1	1,127	Общественно-деловой центр	68,77	Технические помещения, гараж	Определяются на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	1,122	3.1	1,122	Общественно-деловой центр	66,00	Технические помещения, гараж	Определяются на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующей стадии проектирования в соответствии с действующими нормативами
4	0,026	4.1	0,026	РП	0,05	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
5	0,052	5.1	0,052	Здание газовой котельной	0,18	В соответствии с технологическими требованиями	-	-
6	0,346	6.1	0,227	Объект жилищно-коммунального хозяйства	1,00	-	-	-
7	0,691	7.1	0,691	Здание конечной станции с отстойно-разворотной площадкой	0,50	-	-	-
8	0,342	8.1	0,342	Входная группа станции метро «Рижская»	3,00	В соответствии с технологическими требованиями	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	0,011	-	-	-	-	-	-	-
10	1,306	-	-	-	-	-	-	-
11	0,493	-	-	-	-	-	-	-
12	0,258	-	-	-	-	-	-	-
13	0,188	-	-	-	-	-	-	-
14	0,004	-	-	-	-	-	-	-
15	8,229	-	-	-	-	-	-	-
16	4,178	-	-	-	-	-	-	-
17	0,707	-	-	-	-	-	-	-
18	0,669	-	-	-	-	-	-	-
19	8,527	-	-	-	-	-	-	-
20	22,052	-	-	-	-	-	-	-
21	0,590	-	-	-	-	-	-	-
22	0,878	-	-	-	-	-	-	-
23	0,397	-	-	-	-	-	-	-
24	0,006	-	-	-	-	-	-	-
25	0,004	-	-	-	-	-	-	-
26	0,004	-	-	-	-	-	-	-
27	0,001	-	-	-	-	-	-	-
28	0,009	-	-	-	-	-	-	-
29	0,001	-	-	-	-	-	-	-

1.3. Положения об очередности планируемого развития территории

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в один этап.

Строительство объектов капитального строительства (№ зоны планируемого размещения объекта капитального строительства на чертеже «Планировочная организация территории»):

- общественно-делового центра, в том числе общественно-деловых объектов и объектов гостиничного обслуживания (зона № 1.1);
- общественно-делового центра (зона № 2.1);
- общественно-делового центра (зона № 3.1);
- РП (зона № 4.1);
- здания газовой котельной (зона № 5.1);
- объекта жилищно-коммунального хозяйства (зона № 6.1);
- здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой (зона № 7.1);
- входной группы станции метро «Рижская» (зона № 8.1).

Развитие транспортного обеспечения территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории»):

- строительство лестничного схода конкурса (участок № 9);
- строительство конкурса через Рижское направление Московской железной дороги (участки № 10, 13, 15, 17, 19, 20);
- строительство надземного пешеходного перехода от МЦД-3 «Ленинградско-Казанский» до МЦД-5 «Пушкино-Домодедово» (участки № 7, 10, 11, 15, 20, 21, 24, 25, 26, 27);
- строительство надземного пешеходного перехода к Рижскому вокзалу (участки № 19, 22, 23);
- строительство эстакады с ТТК до 2-й Мытищинской улицы с устройством проезжей части на две полосы движения, протяженностью 0,70 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участки № 15, 16, 20);
- реконструкция 2-й Мытищинской улицы на участке от Мурманского проезда до ТТК – магистральной улицы районного значения с переменной шириной в красных линиях 24–27 м, протяженностью 0,70 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 15);
- строительство эстакады со 2-й Мытищинской улицы до Николаевского тупика с устройством проезжей части на две полосы движения, протяженностью 0,30 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участки № 15, 18);
- строительство улиц местного значения с переменной шириной в красных линиях 15–20 м, протяженностью 0,69 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участки № 17, 18);

– реконструкция трамвайной линии с устройством разворотного кольца на площади Рижского вокзала, протяженностью 0,60 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участок № 19);

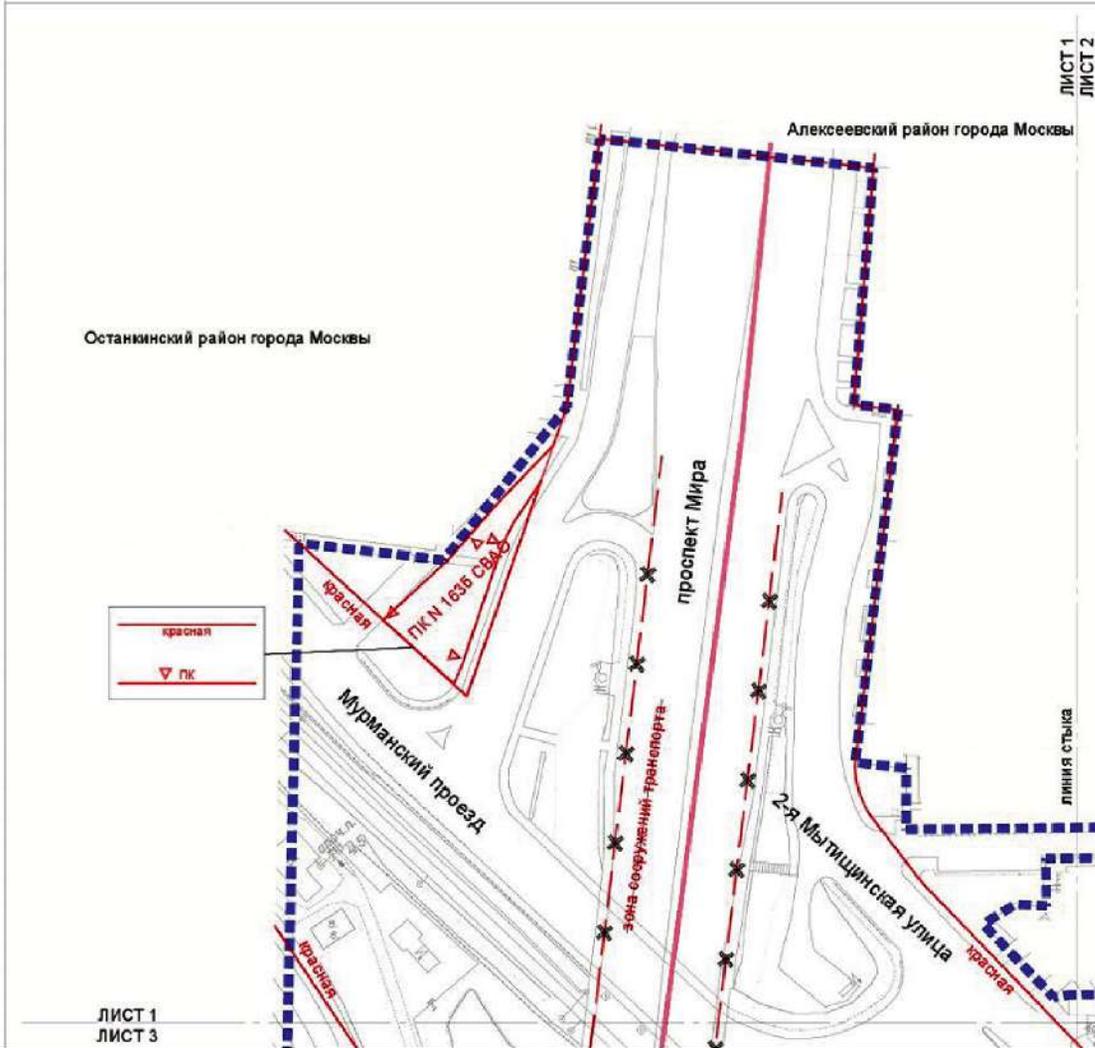
- устройство стоянки автомобилей (участок № 10);
- устройством стоянки автомобилей для объекта жилищно-коммунального хозяйства (участок № 11);
- устройство двух остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта.

Развитие инженерного обеспечения территории:

- 1) дождевая канализация:
 - прокладка сети дождевой канализации $D=300-1200$ мм, протяженностью 2,400 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);
 - перекладка сети дождевой канализации $D=1000$ мм, протяженностью 0,250 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);
 - 2) теплоснабжение: устройство участков тепловых сетей $2D=70-300$ мм, общей протяженностью 1,175 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) в двухтрубном исчислении;
 - 3) электроснабжение: устройство встроенной распределительной трансформаторной подстанции взамен существующей;
 - 4) водоснабжение:
 - устройство кольцевых разводящих водопроводных сетей $D=150-1400$ мм, общей протяженностью 1,220 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);
 - устройство водопроводных вводов $D=100-150$ мм, общей протяженностью 0,170 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);
 - 5) канализование: устройство сетей самотечной канализации $D=200-500$ мм, общей протяженностью 1,115 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);
 - 6) газоснабжение: перекладка существующих газопроводов $D=110-600$ мм, $P \leq 0,3$ МПа, общей протяженностью 0,380 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), пересекающих проектируемую территорию, с выносом из зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
 - 7) телефонизация:
 - устройство 2–8-отверстной телефонной канализации с ВОК, общей протяженностью 1,060 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);
 - перекладка 1–48-отверстной телефонной канализации, протяженностью 1,140 км (уточняется на последующих стадиях проектирования).
- Мероприятия по благоустройству территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории»): благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе пешеходных зон, внутриквартальных проездов и мест парковки автомобилей общей площадью 1,766 га (участки № 10, 12, 13, 14, 28, 29).

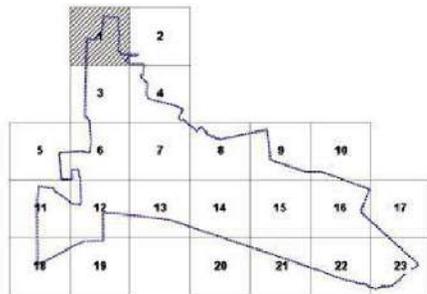
1.4. Чертеж "Планировочная организация территории"
 1.4.1. Чертеж 1. Существующие, отменяемые, устанавливаемые и
 изменяемые линии градостроительного регулирования

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 Останкинский район города Москвы
 Лист 1 из 23

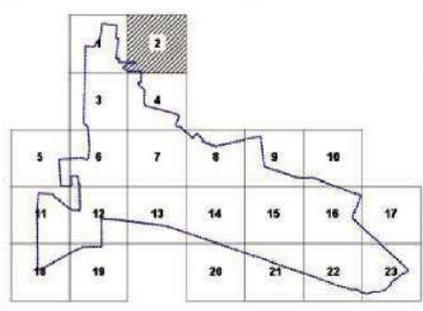
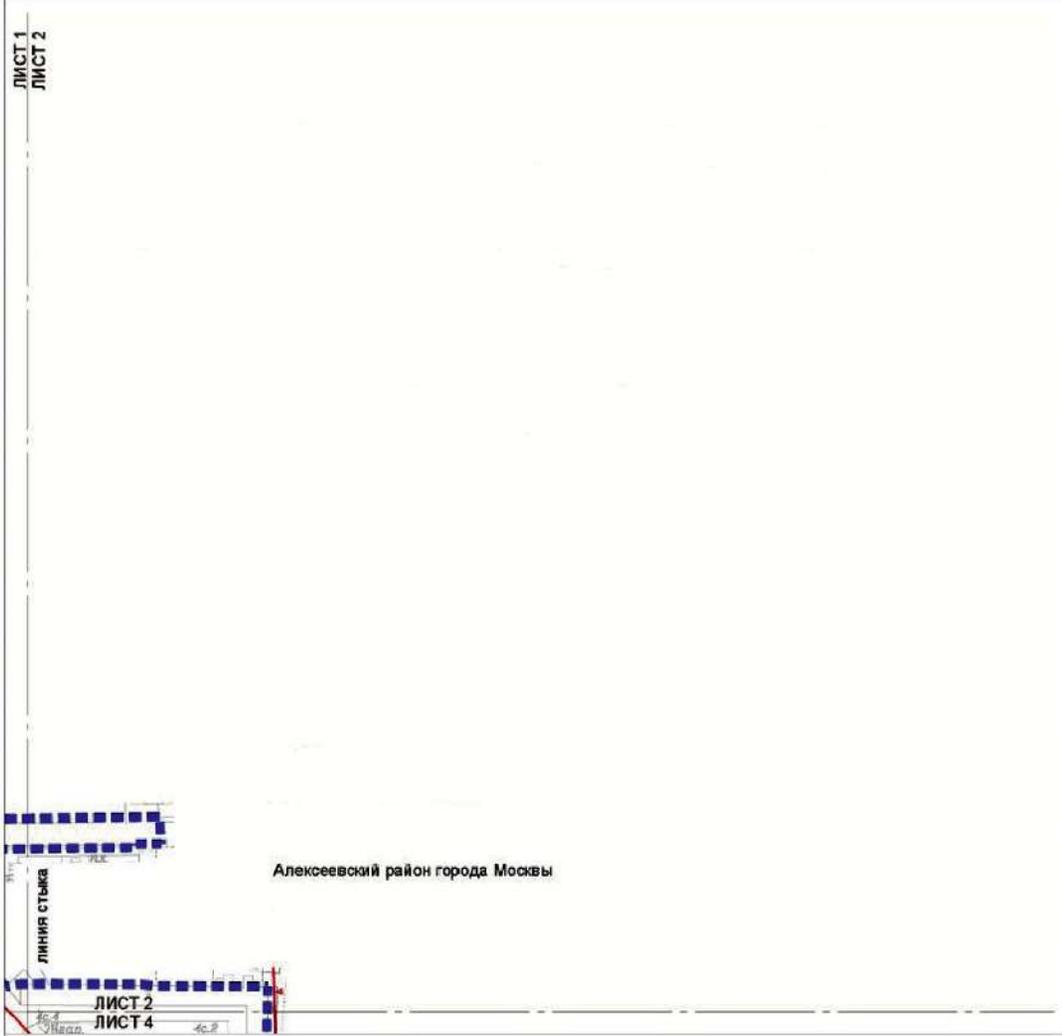


ЛИСТ 1
 ЛИСТ 3

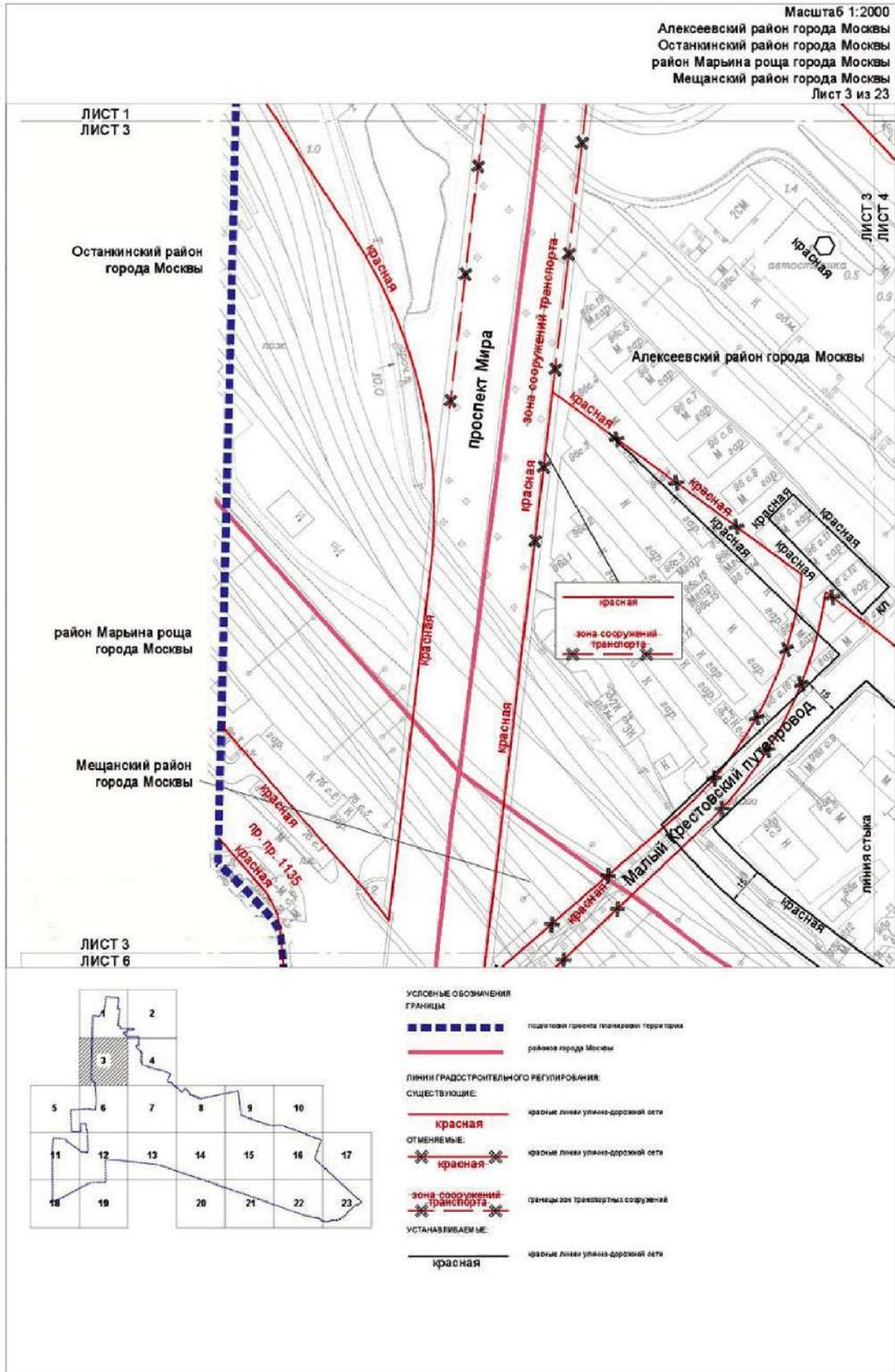
ЛИСТ 1
 ЛИСТ 2

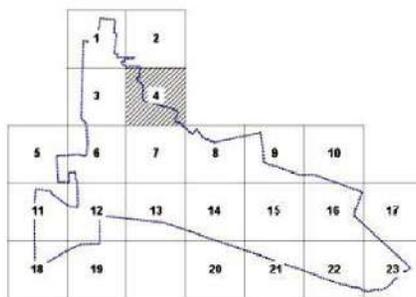
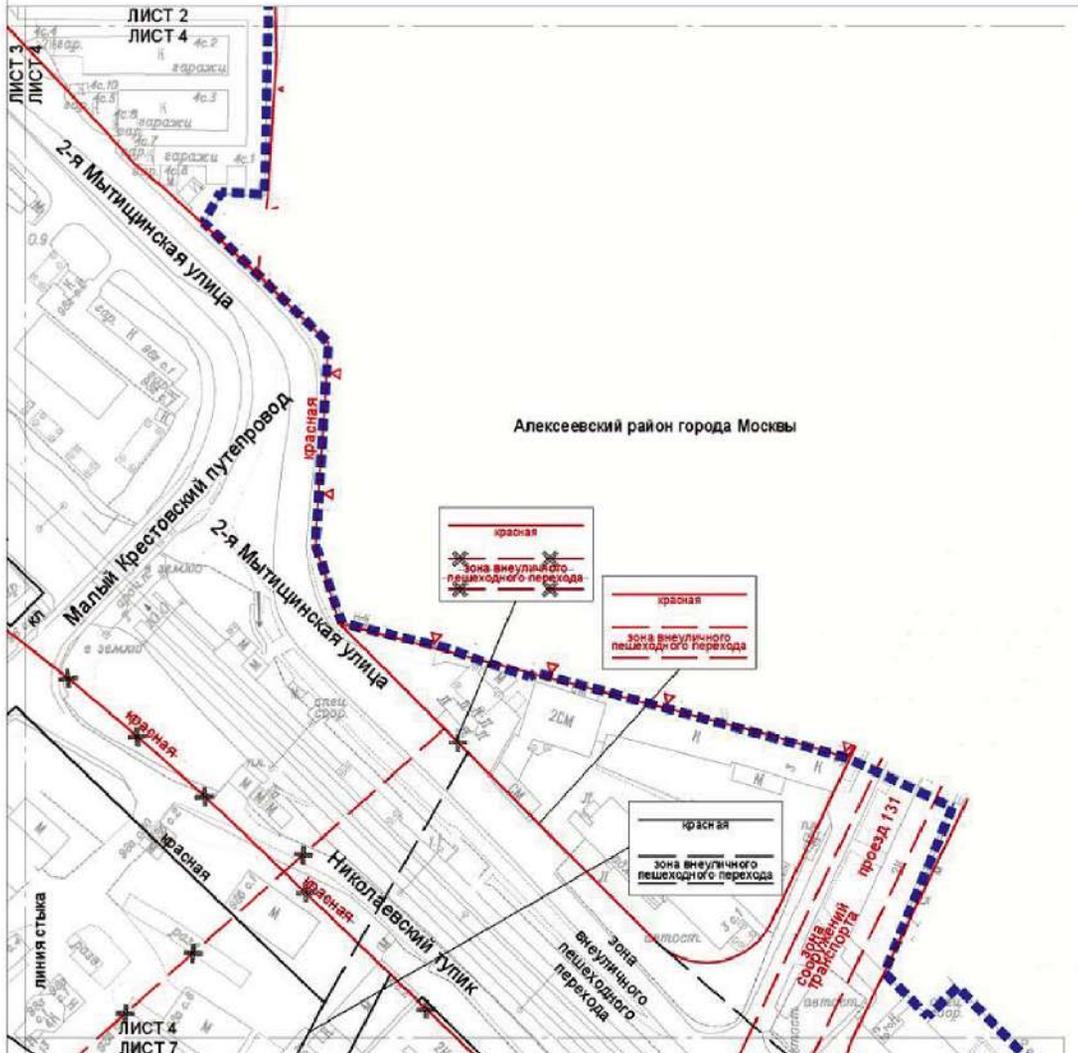


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ:**
- границы территории, подготовившей проект планировки территории
 - границы города Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - ▼ ПК ▼ границы объектов природного комплекса города Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы зон транспортных сооружений



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ:**
-  подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
-  красная линия улицы-дровозной сети
 -  границы объектов природного комплекса города Москвы





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - зона сооружений транспорта
 - зона внеуличного пешеходного перехода
 - ПК
- СТЕНЯЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - зона внеуличного пешеходного перехода
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - зона внеуличного пешеходного перехода

Масштаб 1:2000
район Марьино роща города Москвы
Лист 5 из 23

район Марьино роща города Москвы

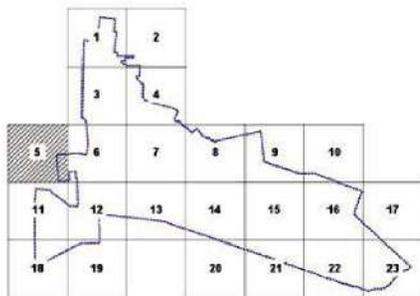
ЛИСТ 5
ЛИСТ 6

линия стая

красная
зона внеуличного
пешеходного перехода



ЛИСТ 5
ЛИСТ 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовлен проект планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

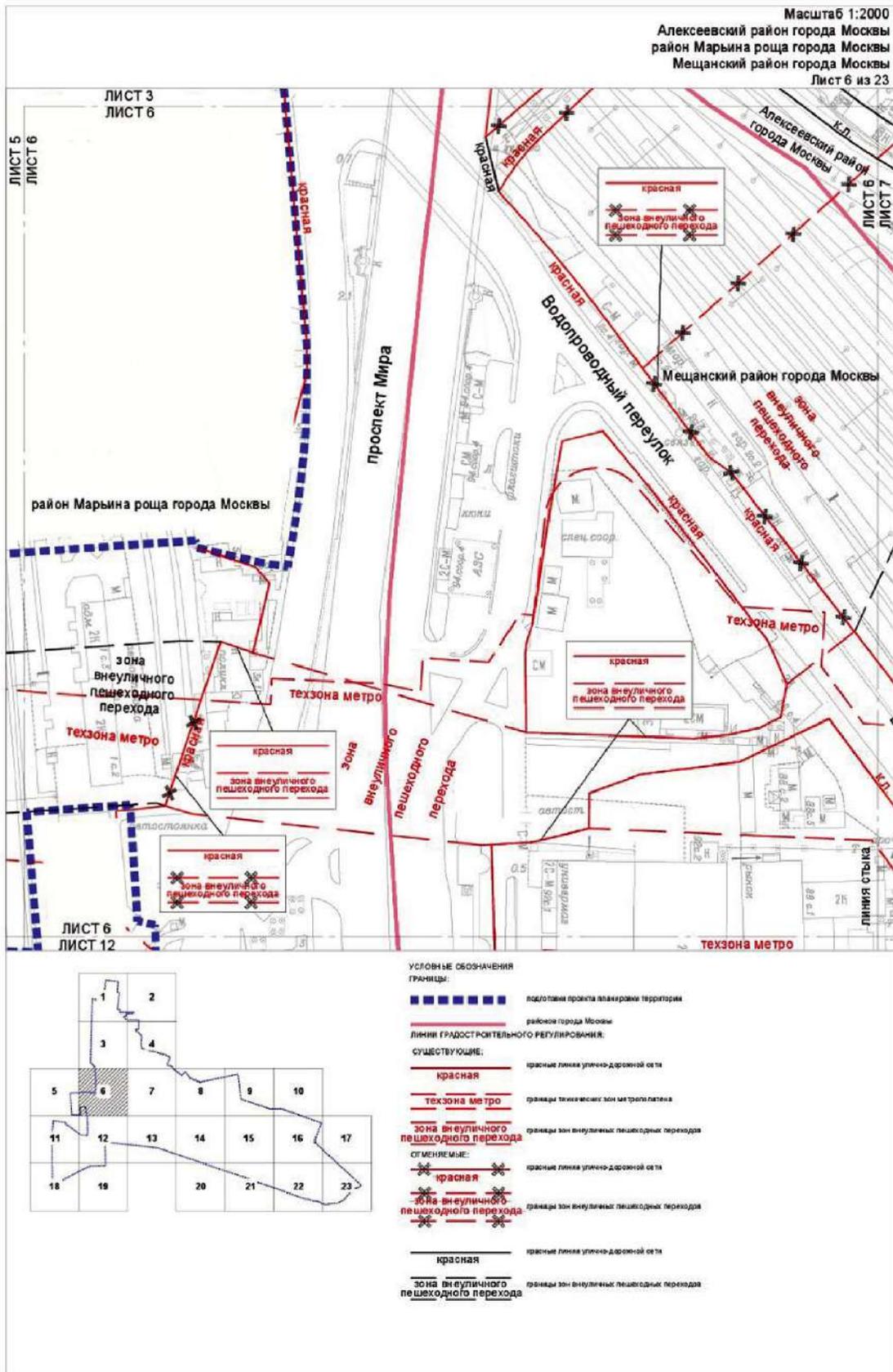
красные линии улично-дорожной сети

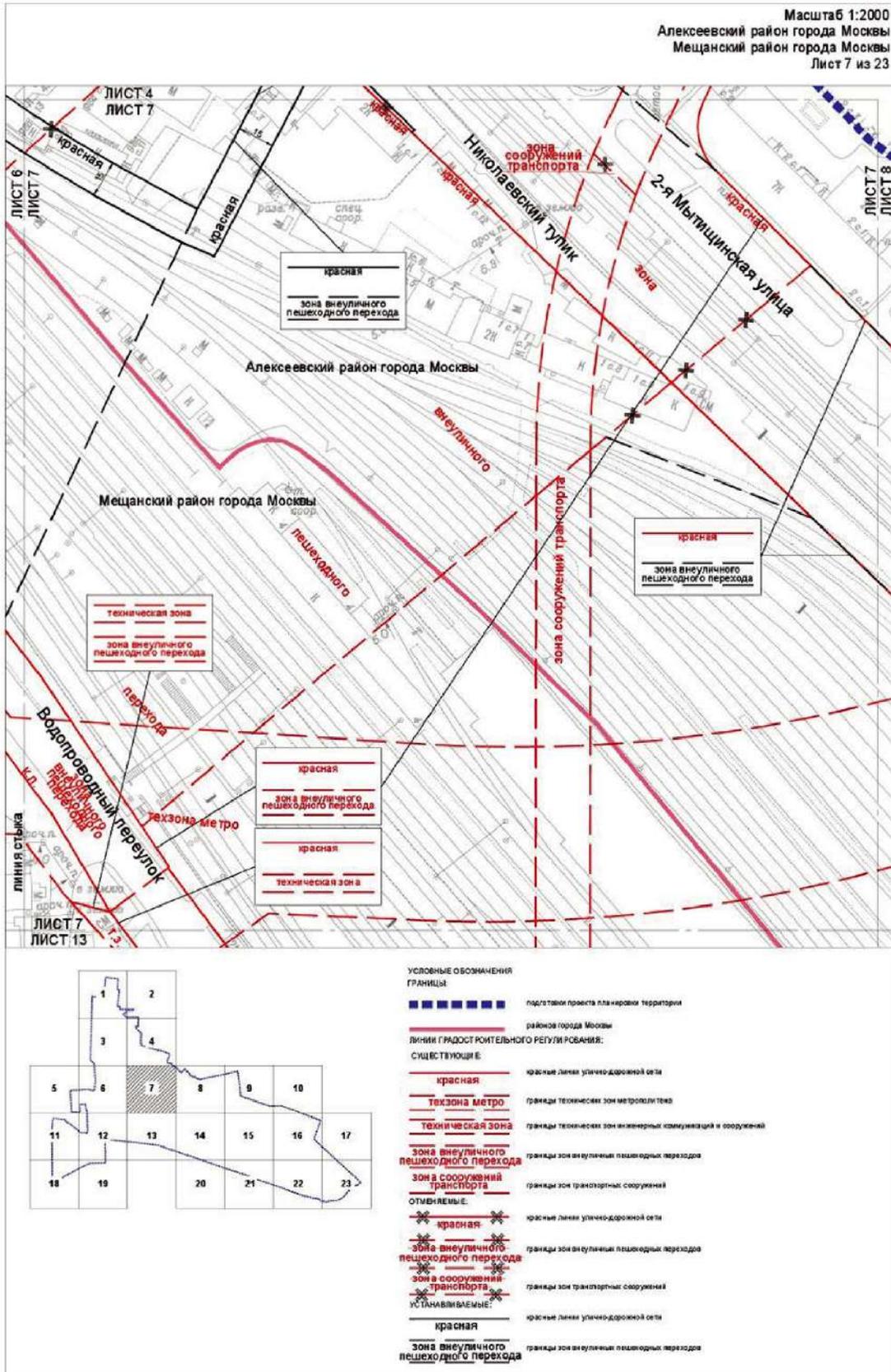
техзона метро

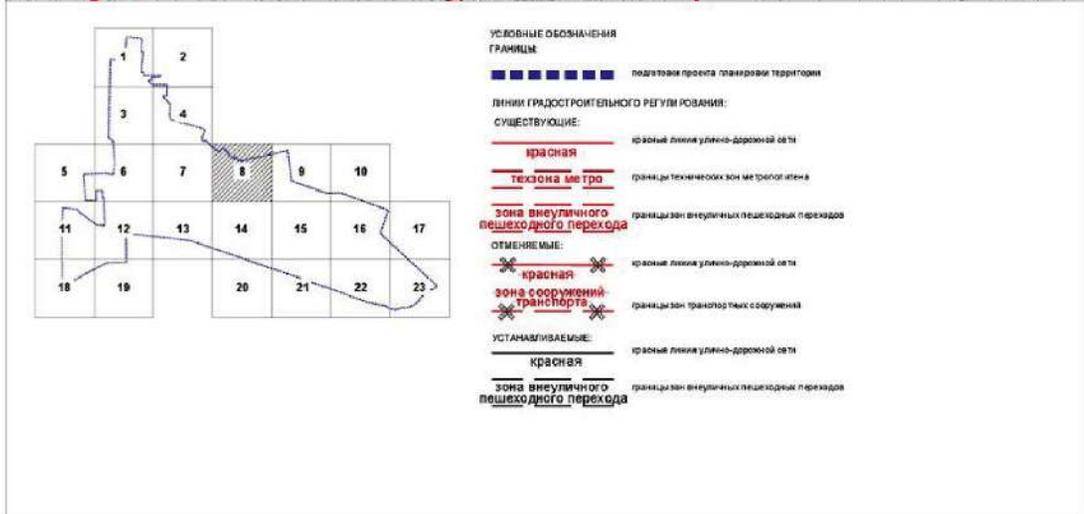
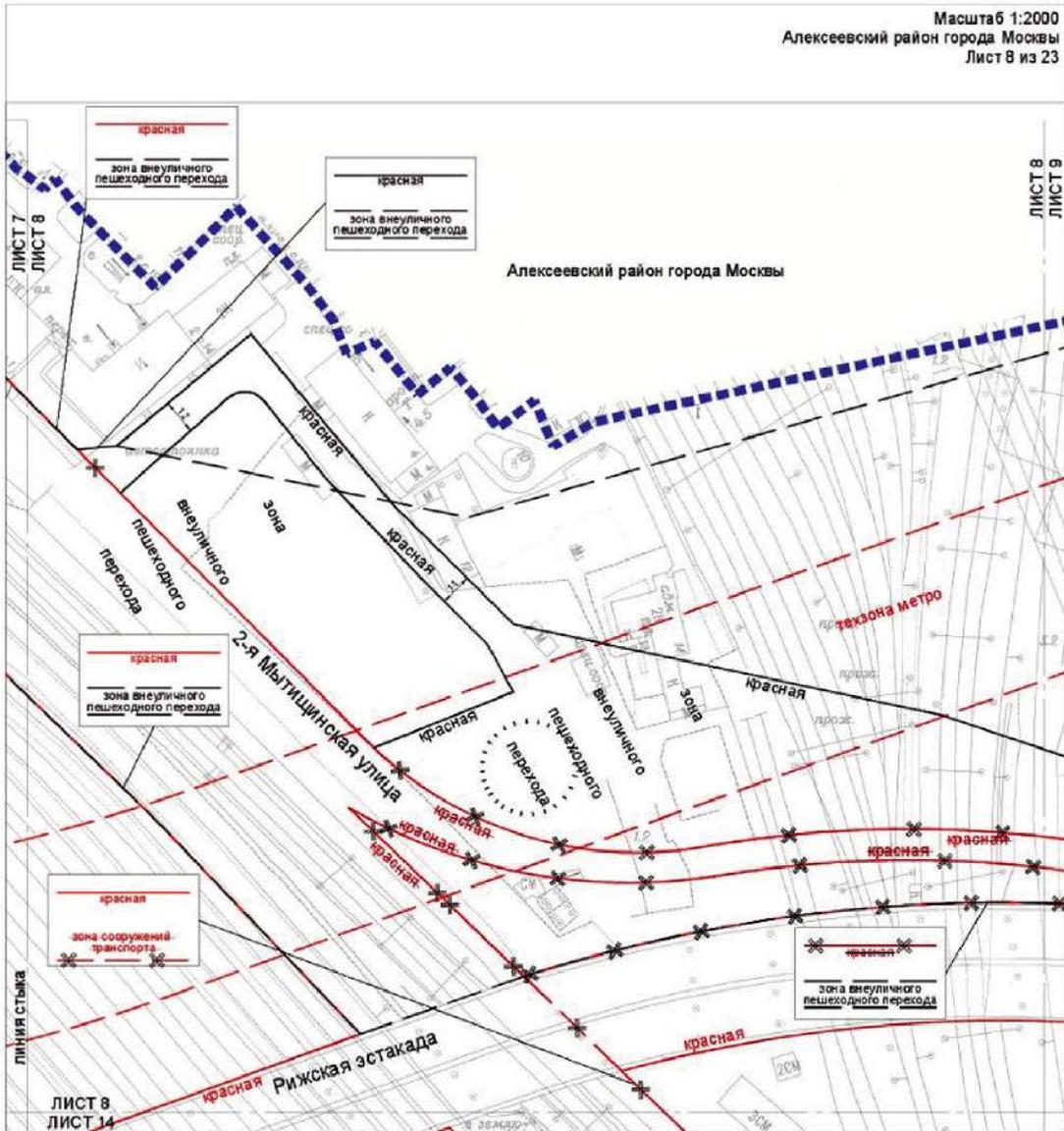
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

зона внеуличного пешеходного перехода

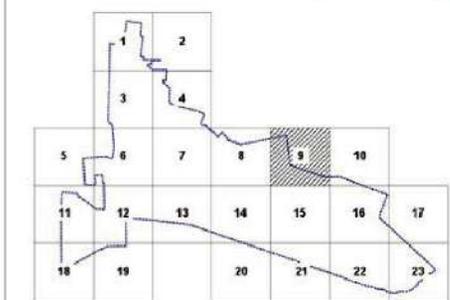
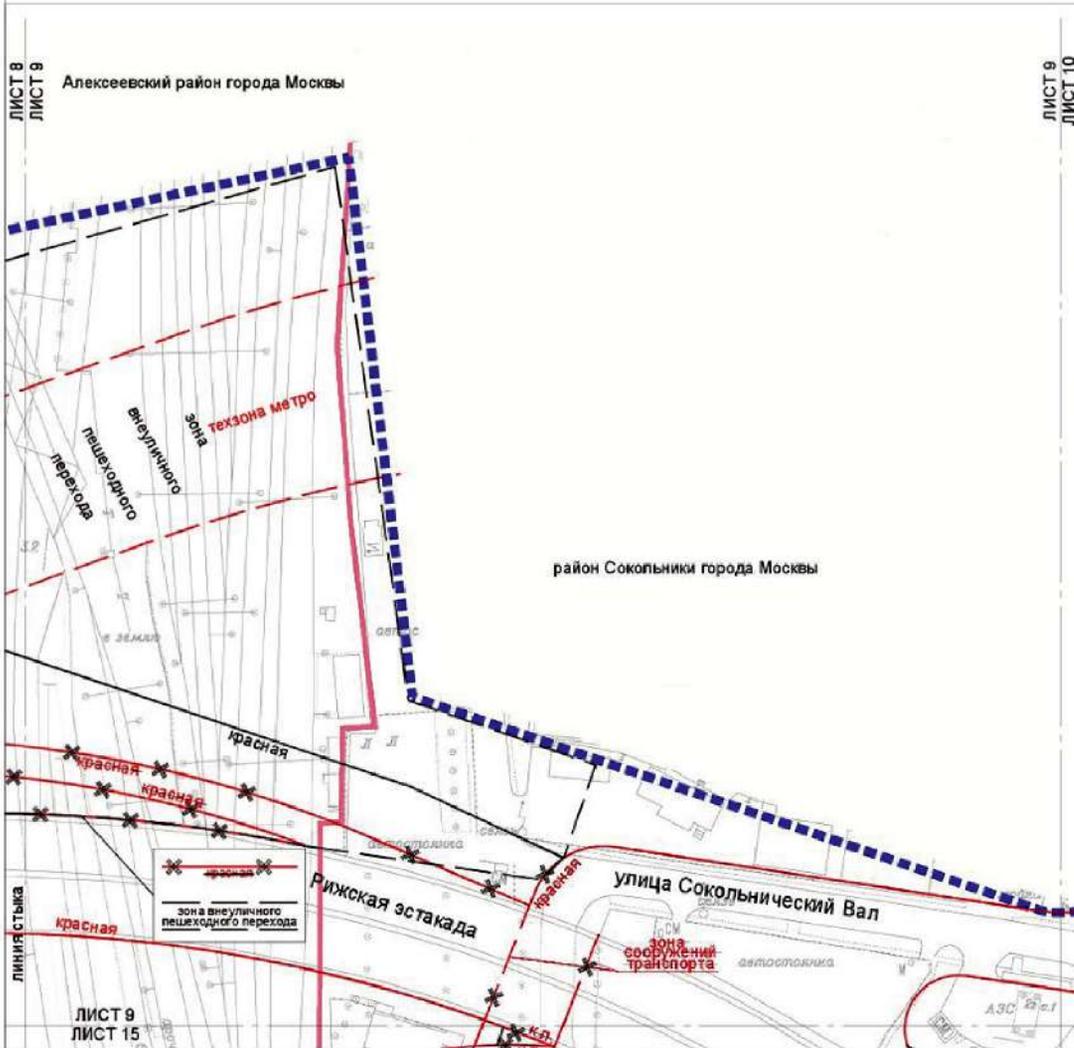
границы зон внеуличных пешеходных переходов







Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 район Сокольники города Москвы
 Лист 9 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЬ:

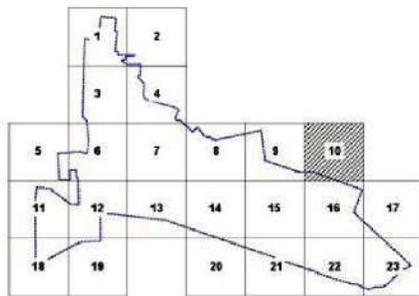
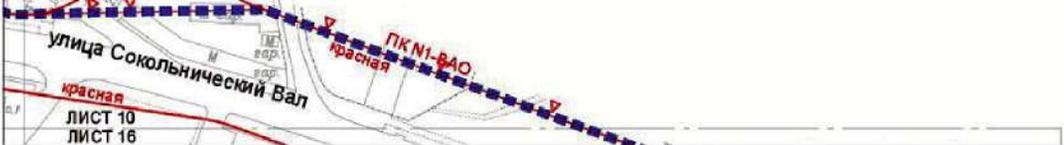
	подготовка проекта планировки территории
	районной города Москвы
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красная линия улично-дорожной сети
	граница техничеоких зон метрополитена
ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	красная линия улично-дорожной сети
	граница зон транспортных сооружений
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:	
	красная линия улично-дорожной сети
	граница зон внеуличных пешеходных переходов

Масштаб 1:2000
район Сокольники города Москвы
Лист 10 из 23

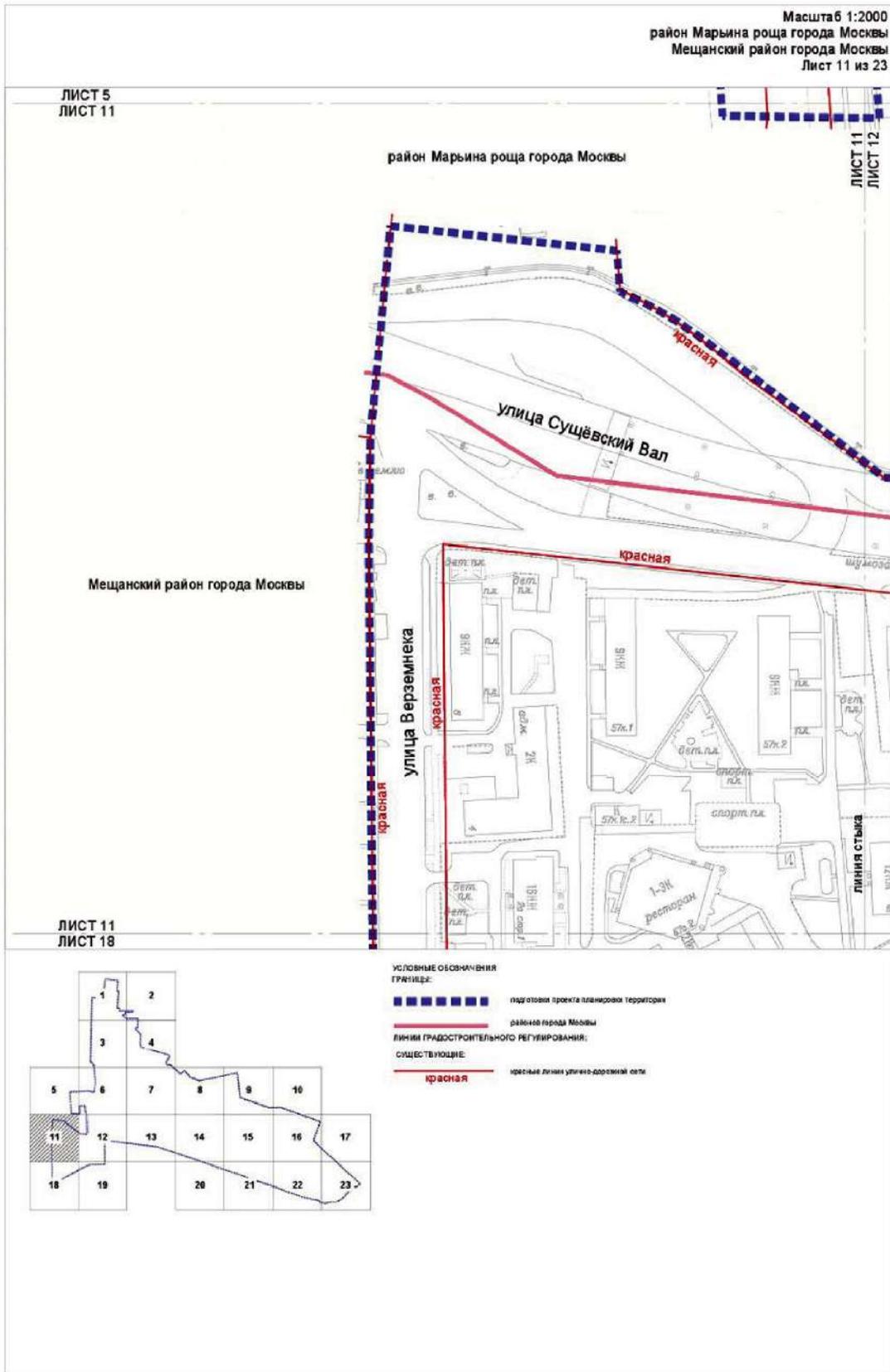
ЛИСТ 9
ЛИСТ 10

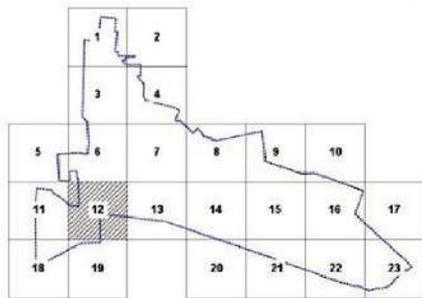
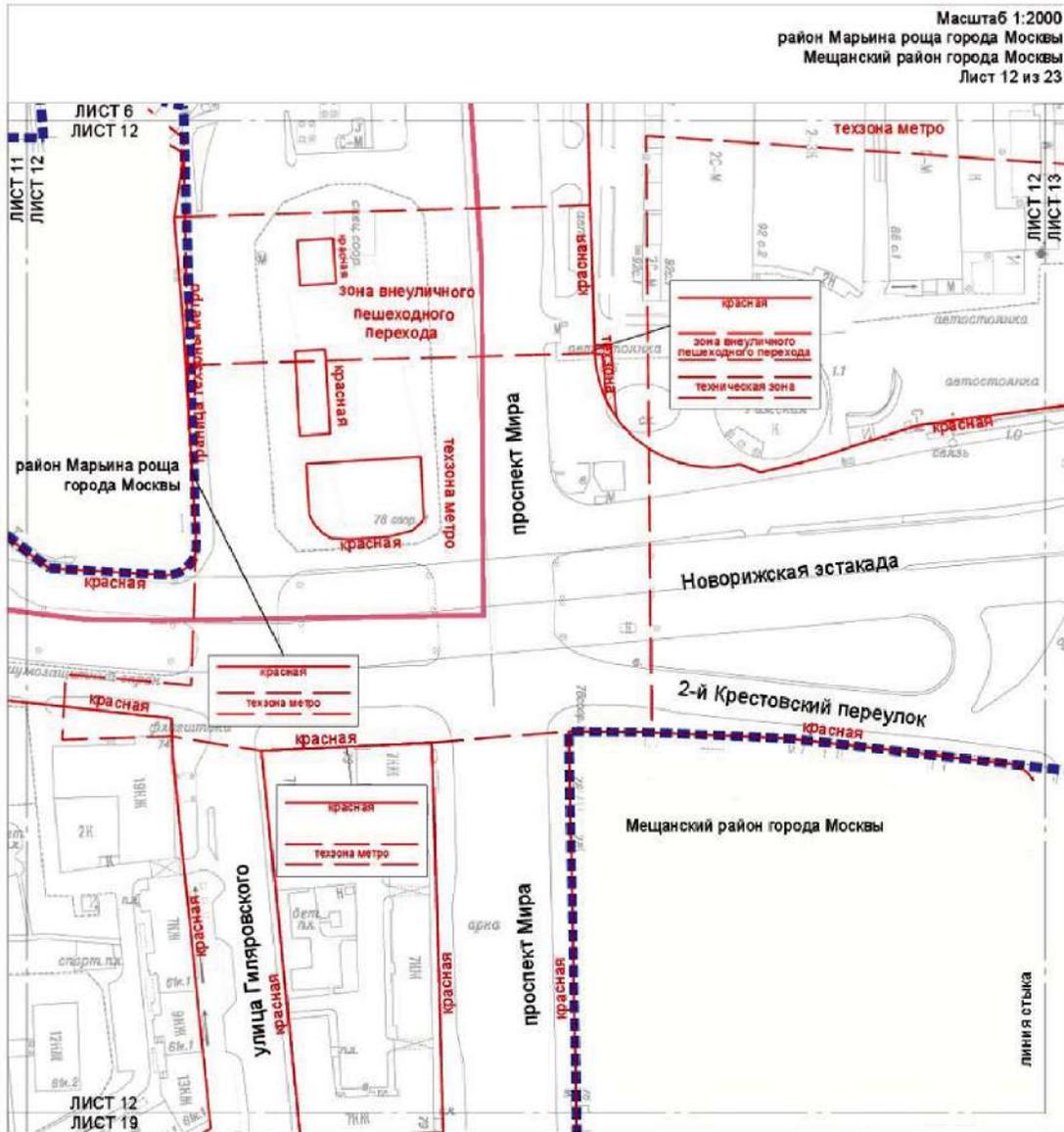
линия стыва

район Сокольники города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦ:
- подготовки проекта планировки территории
 - линии градостроительного регулирования:
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
- красная — красные линии улицы-дорожной сети
 - ПК — граница объекта природного комплекса города Москвы





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ

подготовка проекта планировки территории

районов города Москвы

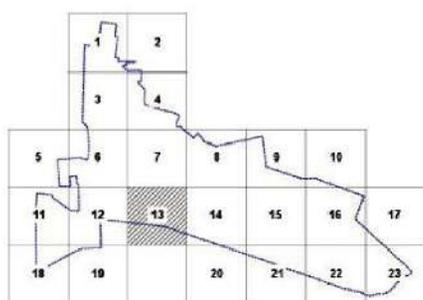
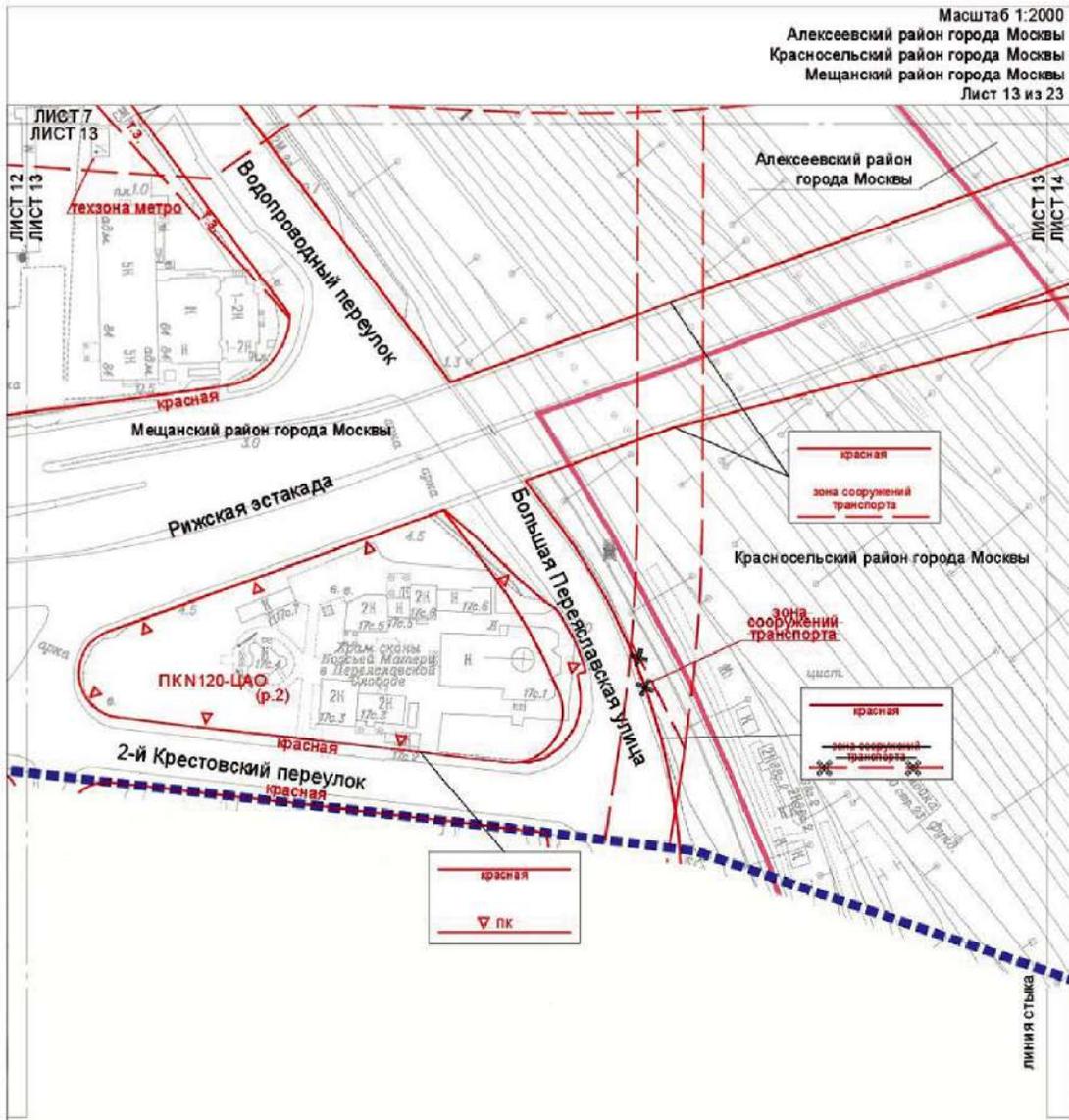
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная красные линии улично-дорожной сети

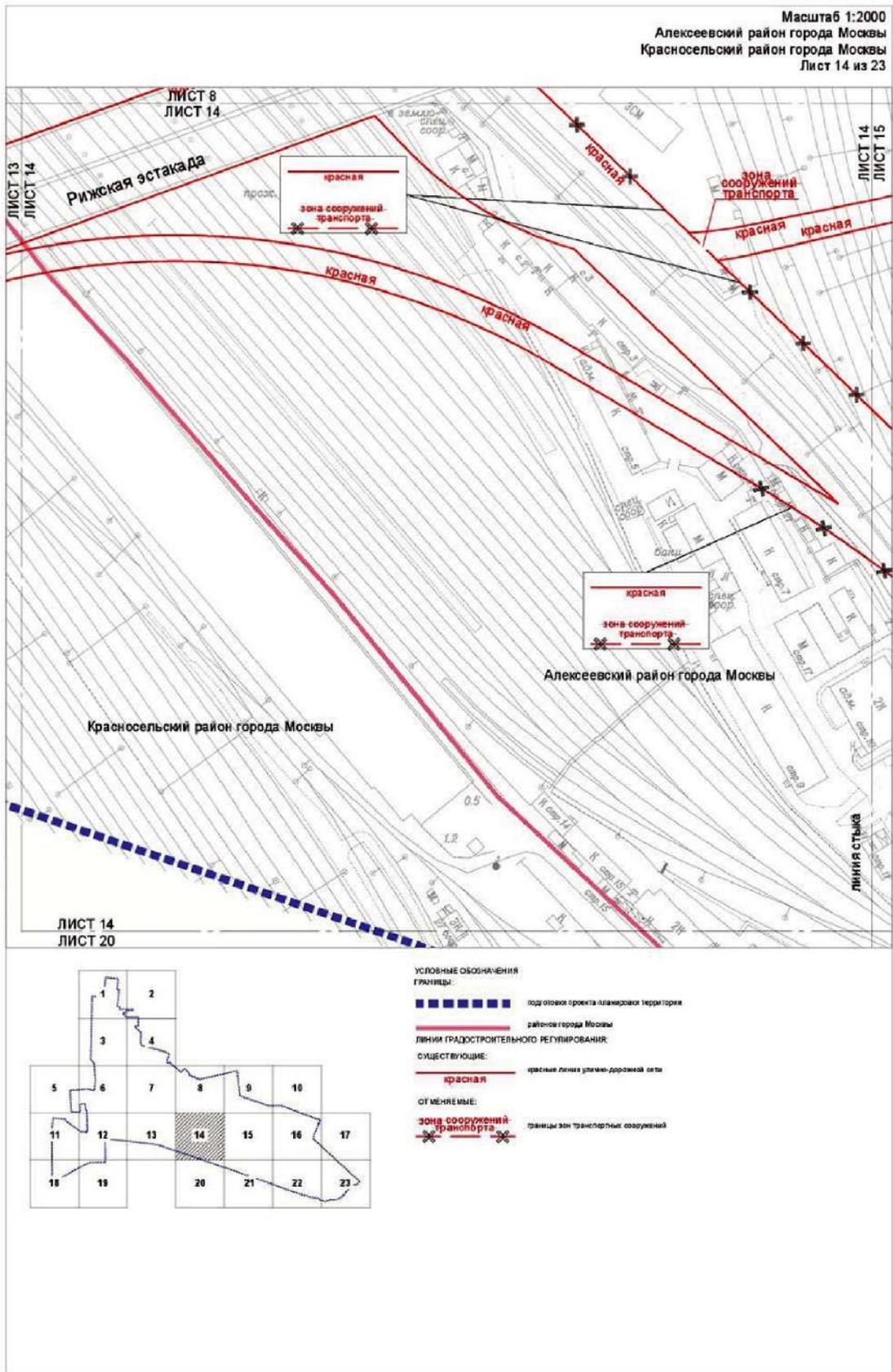
техзона метро границы технических зон метрополитана

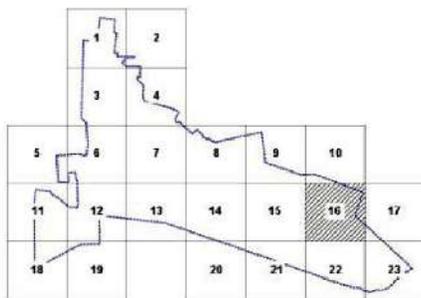
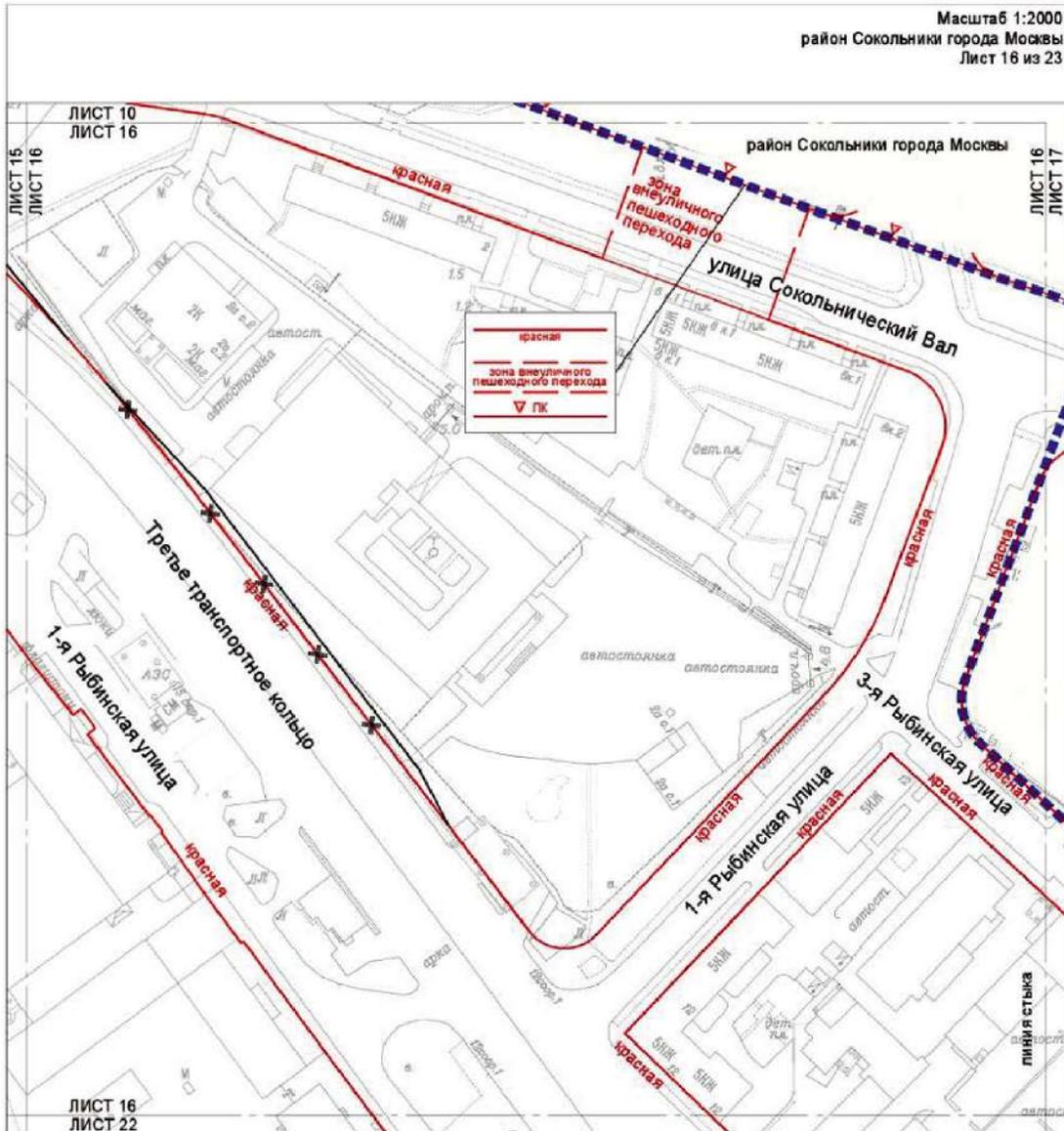
зона внеуличного пешеходного перехода границы зон внеуличных пешеходных переходов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ГРАНИЦЫ:

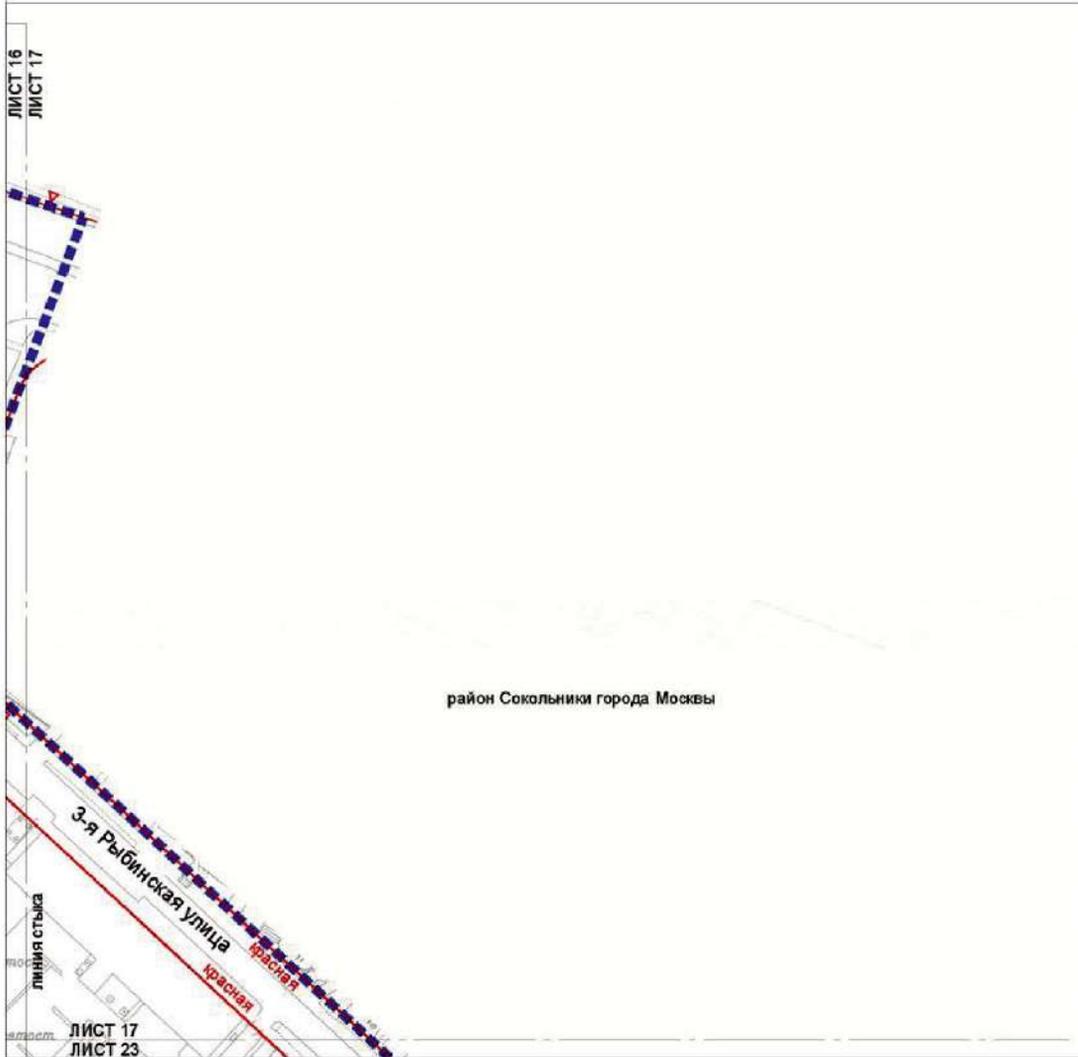
- подготовка проекта планировки территории
- районное городское планирование
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красная линия улицы-дорожной сети
 - границы технич. зон метрополитена
 - границы технич. зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы зон транспортных сооружений
 - границы объектов городского комплекса города Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - границы зон транспортных сооружений



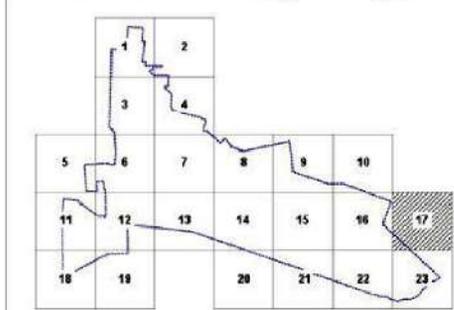


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■■■■■■ граница проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 ————— красная линия улично-дорожной сети
 ————— красная линия
 ————— зона внеуличного пешеходного перехода
- ОБЪЕКТЫ:**
 ▽ ПК ▽ границы объектов природного комплекса города Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 ————— красная линия улично-дорожной сети
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
 ————— красная линия улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
 район Сокольники города Москвы
 Лист 17 из 23

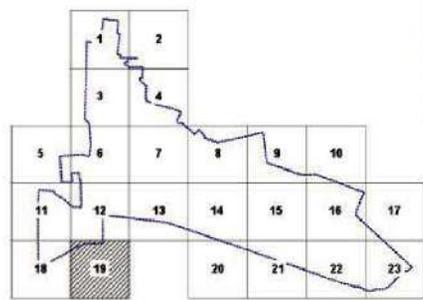
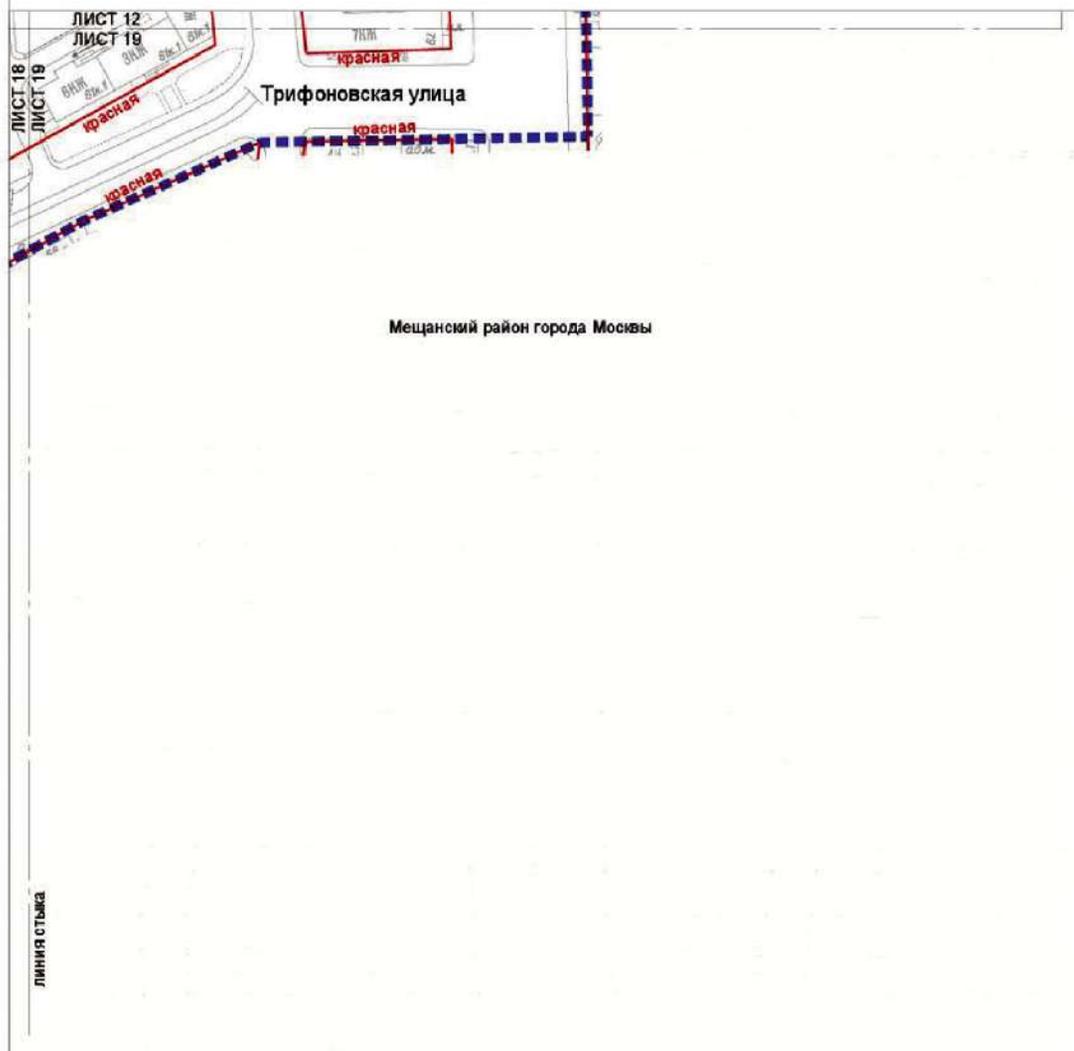


район Сокольники города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ГРАНИЦЫ:
- границы проекта планировки территории
 - ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
 - СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - красные линии улиц-дорожной сети
 - ▼ ПК ▼ границы объектов природного комплекса города Москвы

Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 Лист 19 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■■■■■ подготовка проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
 ————— существующие
 ————— красная линия улицы/дорожной сети

Масштаб 1:2000
Алексеевский район города Москвы
Красносельский район города Москвы
Лист 20 из 23

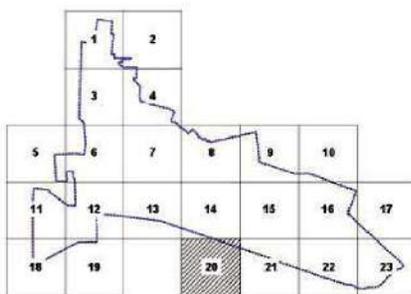
ЛИСТ 14
ЛИСТ 20

Алексеевский район
города Москвы

ЛИСТ 20
ЛИСТ 21

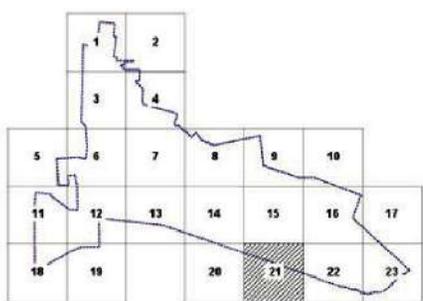
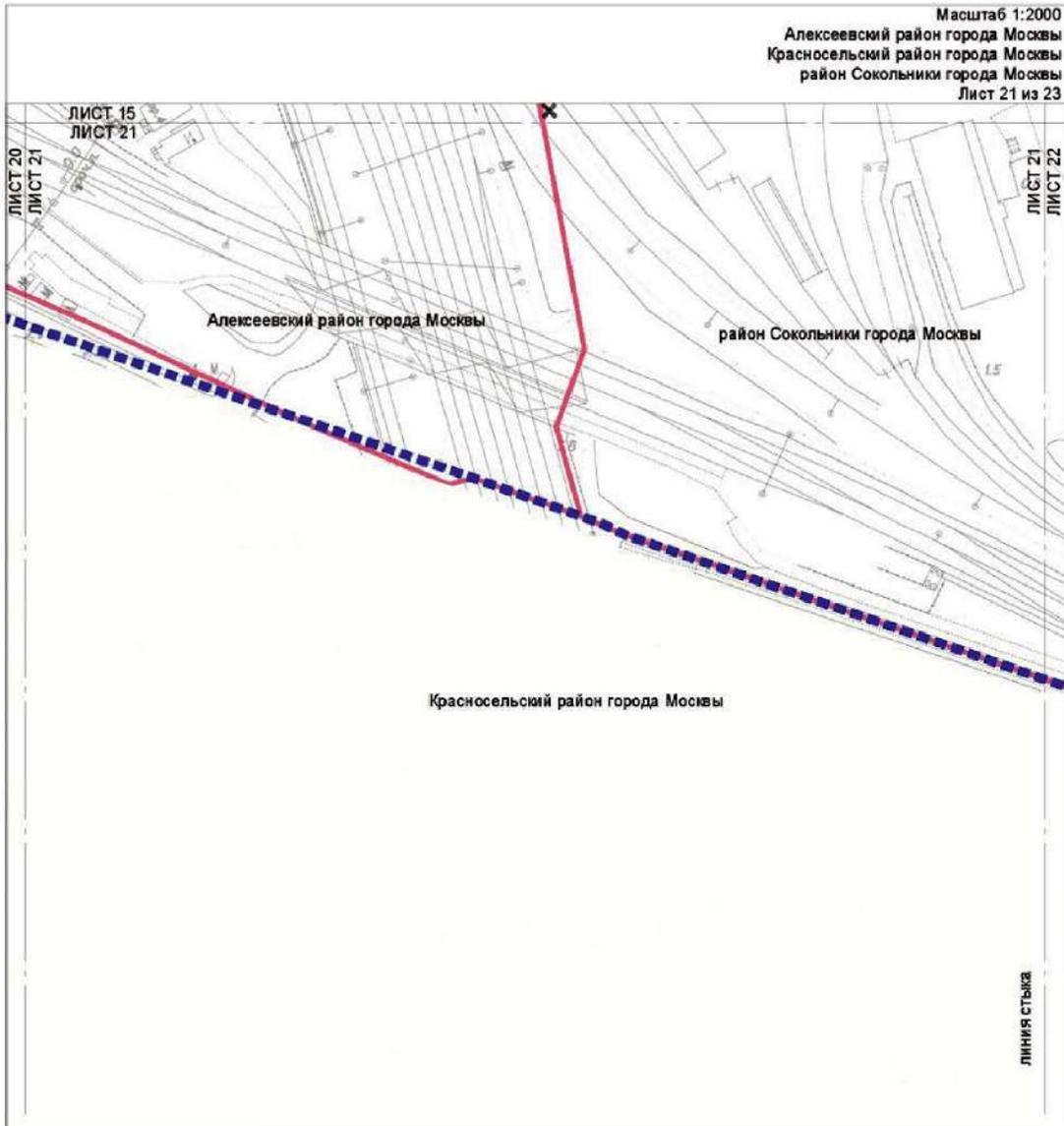
Красносельский район города Москвы

ЛИНИЯ СТЫКА

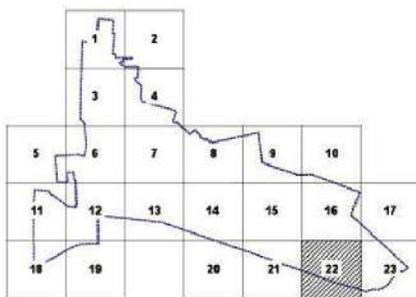
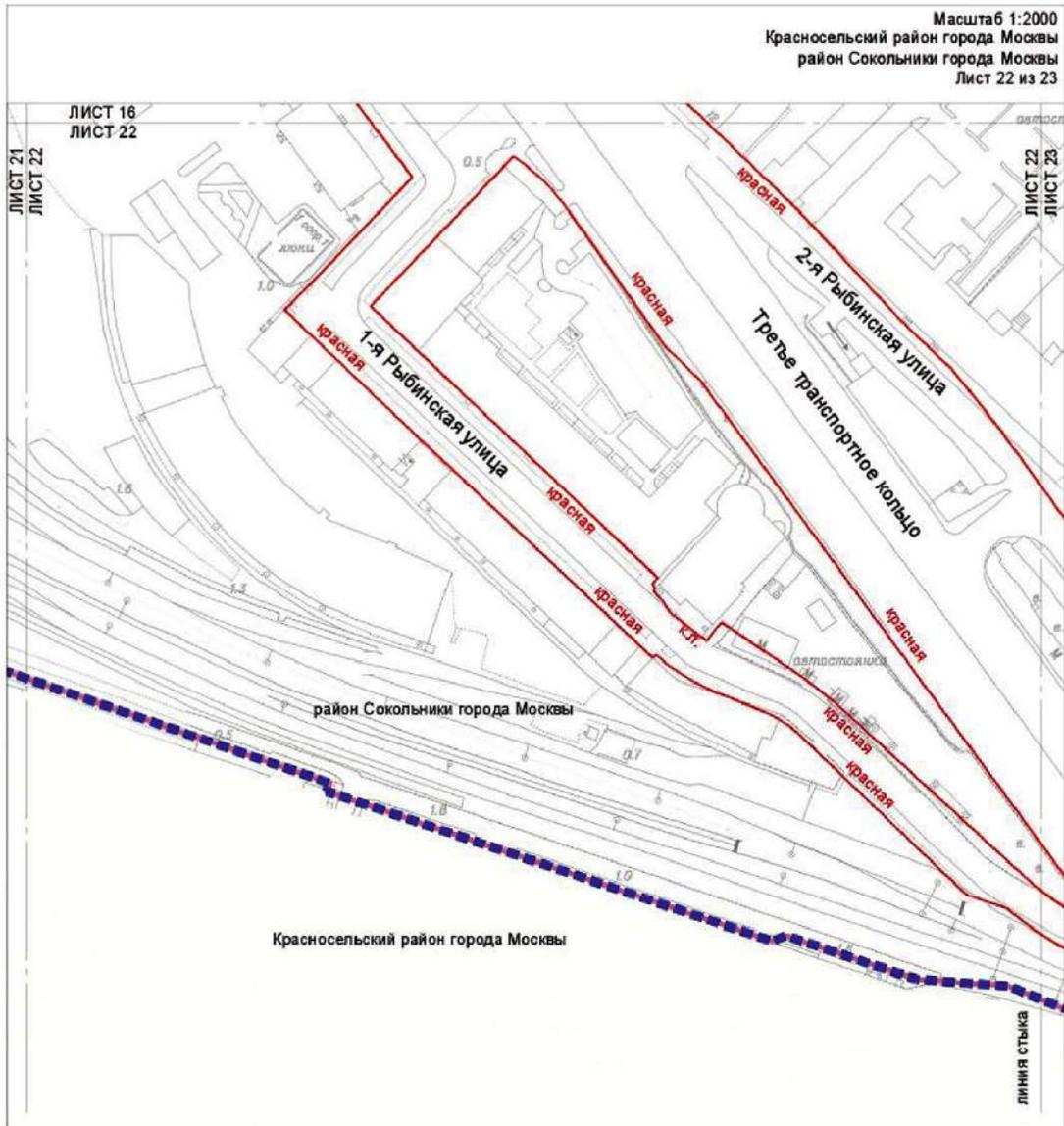


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- район города Москвы

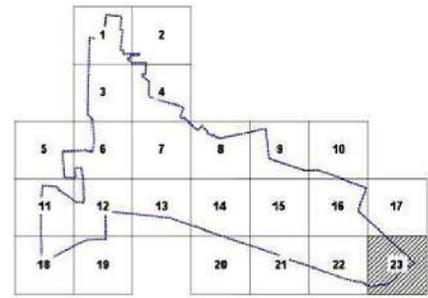
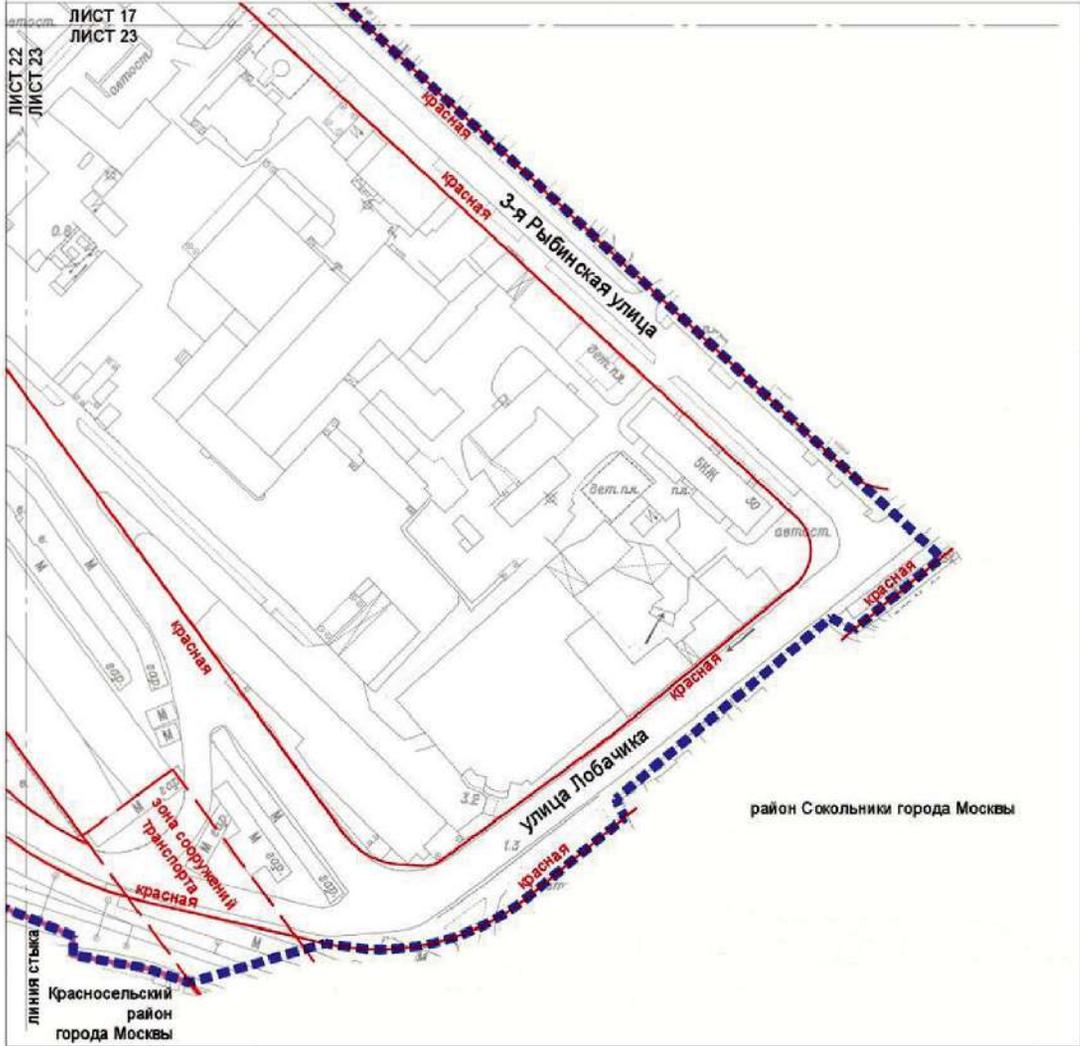


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготавливаем проект планировки территории
 - район города Москвы
- ЛИНИИ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- зона сооружений транспорта** границы зон транспортных сооружений



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- ГРАНИЦЫ:
- подготовки проекта планировки территории
 - районная граница Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
- красная линия улично-дорожной сети

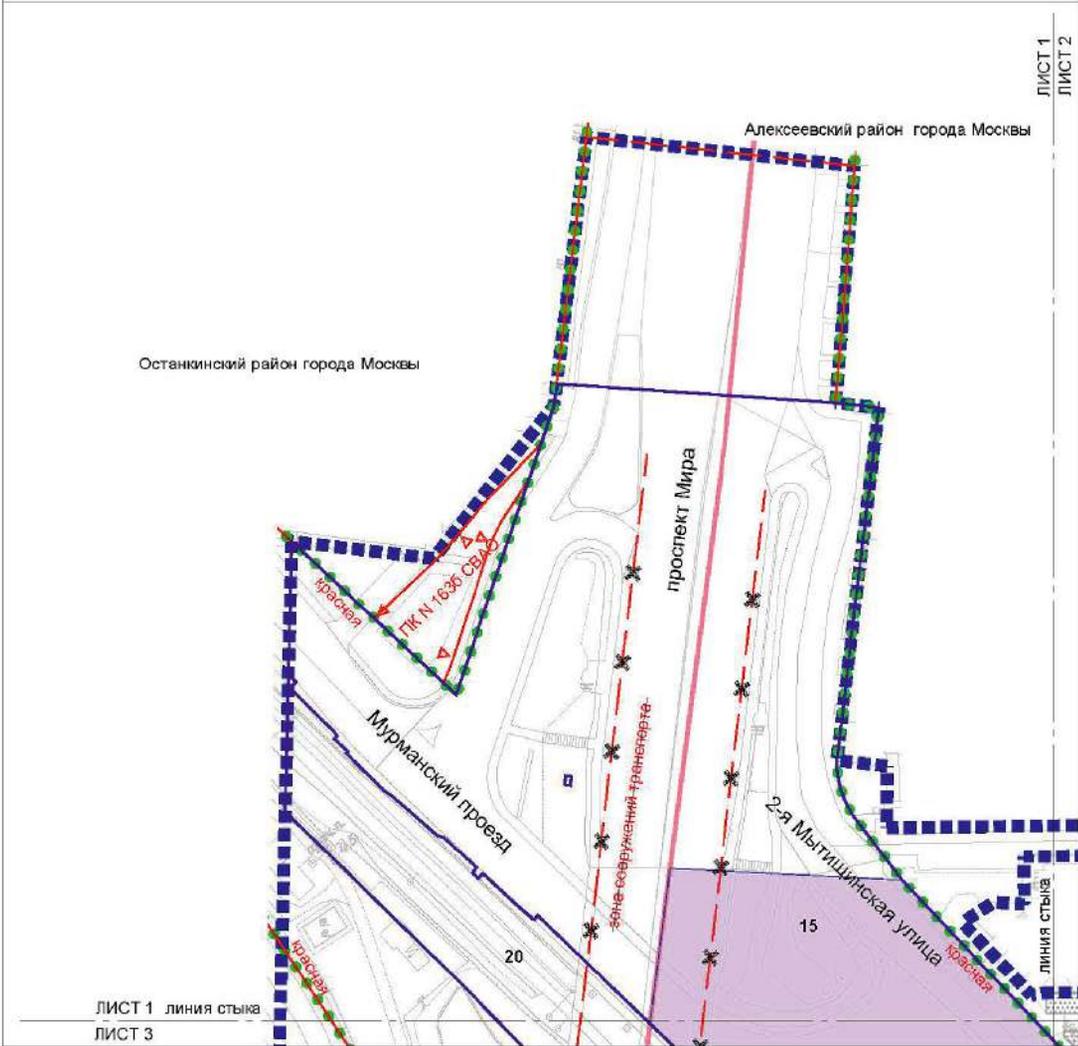
Масштаб 1:2000
Красносельский район города Москвы
район Сокольники города Москвы
Лист 23 из 23



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- ГРНИЦЫ:
- под отлами проекта планировки территории
 - районной границе Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
- красная линия улично-дорожной сети
 - красная
 - зона сооружения транспорта
 - границы зон транспортных сооружений

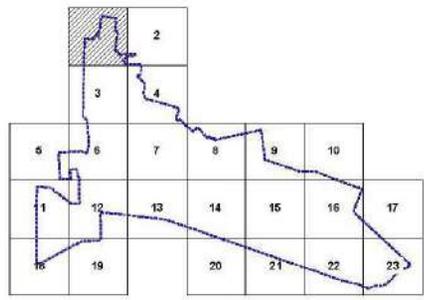
1.4. Чертеж "Планировочная организация территории"
 1.4.2. Чертеж 2. Границы участков и зон планируемого размещения объектов капитального строительства и линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 Останкинский район города Москвы
 Лист 1 из 23



ЛИСТ 1
 ЛИСТ 2

ЛИСТ 1 линия стыка
 ЛИСТ 3



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- ▬▬▬▬ подогосон права планировки территории
 - ▬▬▬▬ район города Москвы
 - судостроитель и инженерные элементы планировочной структуры
 - ▬▬▬▬ участок территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 15** номер участка территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- ▬▬▬▬ красные линии улично-дорожной сети
 - ▾ ПК ▾ границы объектов природного комплекса города Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- ▬▬▬▬ границы зон транспортных обслуживания

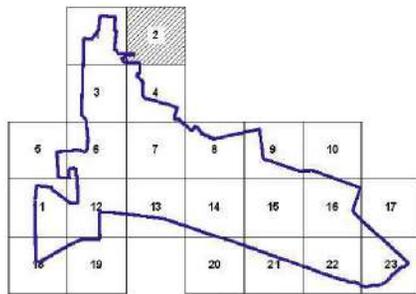
ЛИСТ 1
ЛИСТ 2

ЛИНИЯ СТЫКА

Алексеевский район города Москвы

ЛИСТ 2
ЛИСТ 4

ЛИНИЯ СТЫКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ ■ ■ подполоса проекта планировки территории

● ● ● ● ● граница существующей и спланируемой элементов планировочной структуры

— участок территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

■ линейных объектов транспортной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

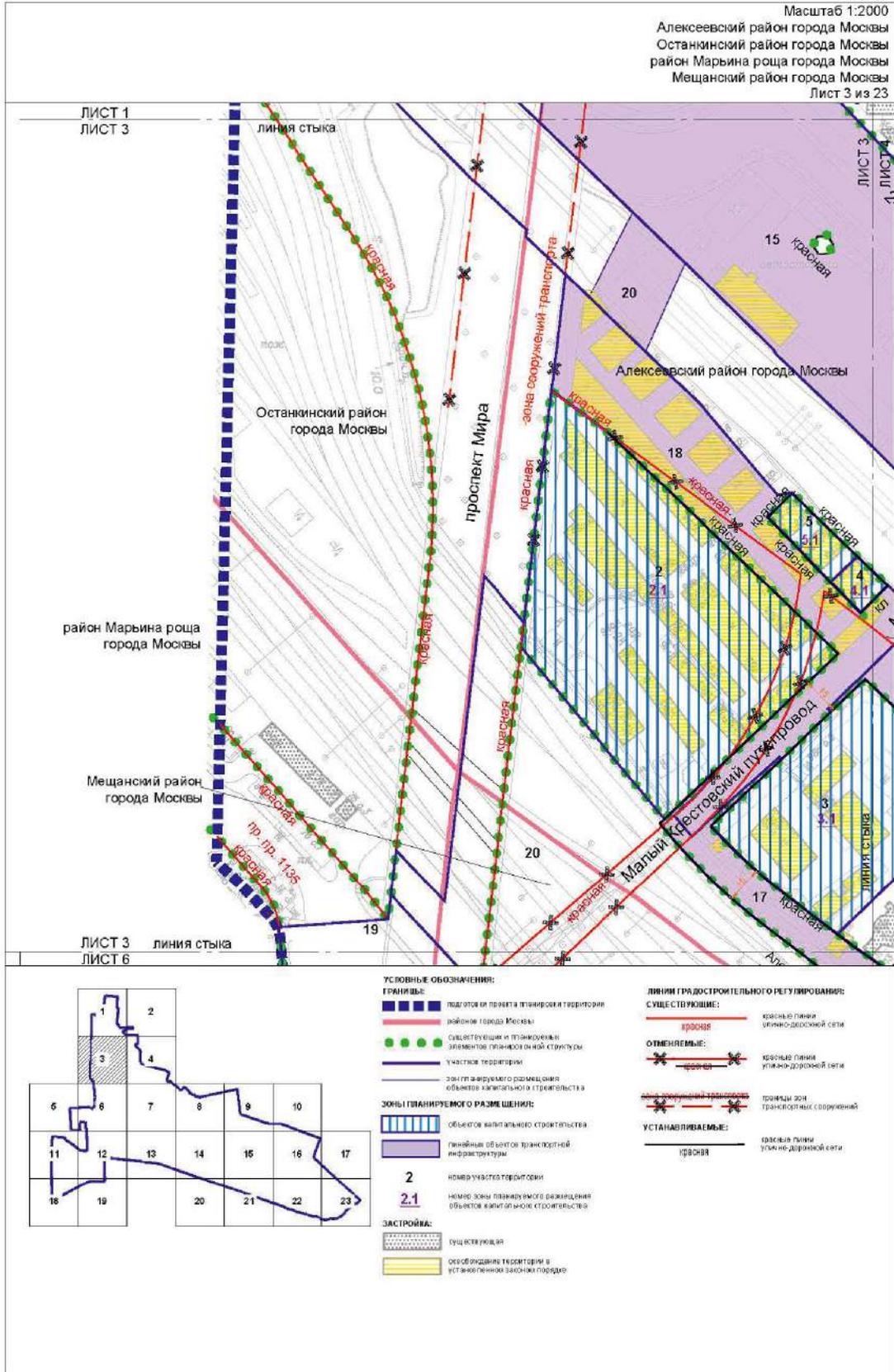
■ оуплотняющая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

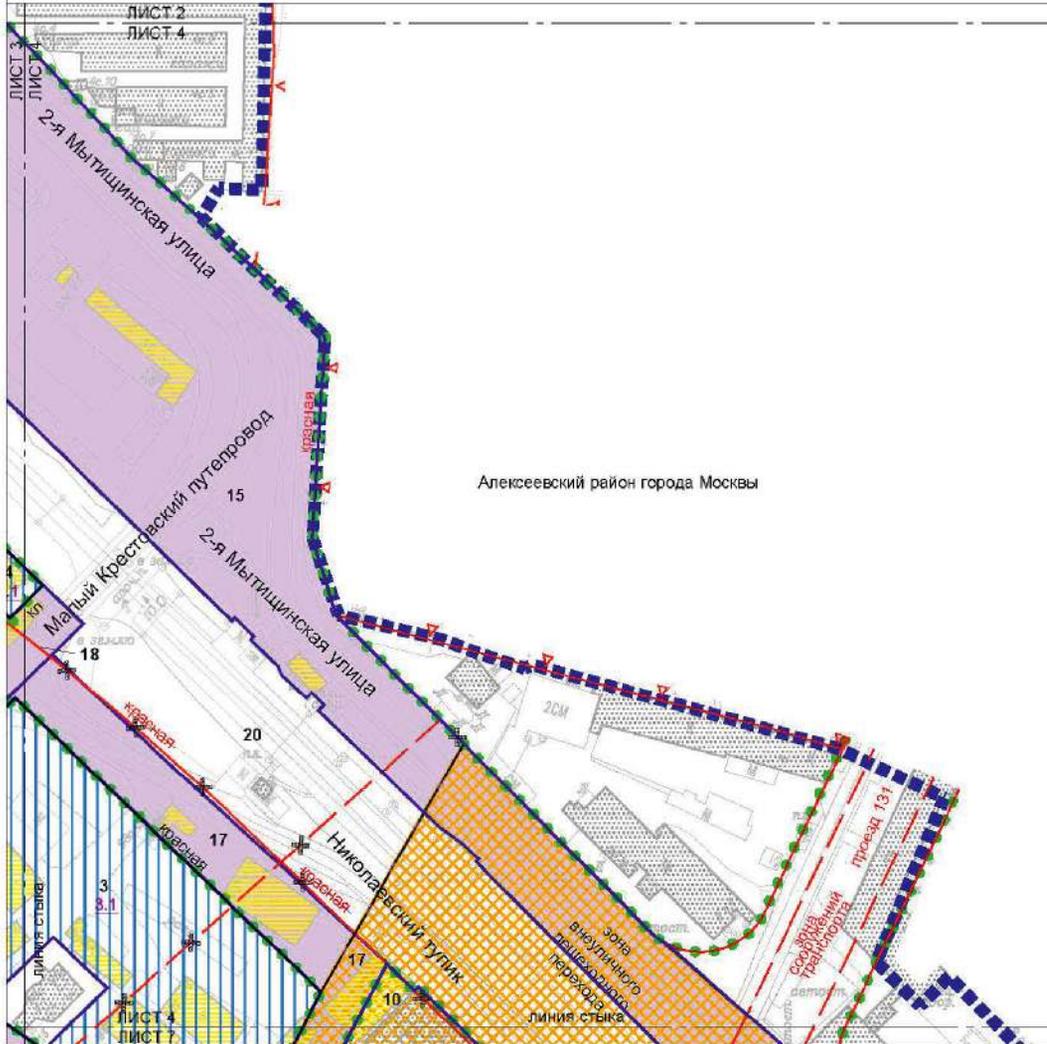
— существующие: красная линия улично-дорожной сети

— оубная

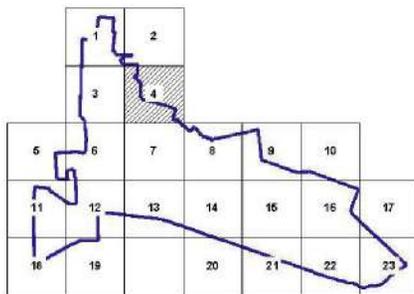
▽ ПК ▽ границы объектов природного комплекса города Москвы



Масштаб 1:2000
Алексеевский район города Москвы
Лист 4 из 23



Алексеевский район города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планировочного разграничения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов капитального строительства
 - линейных объектов капитального строительства
 - линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 3**
3.1
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освоение территории в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

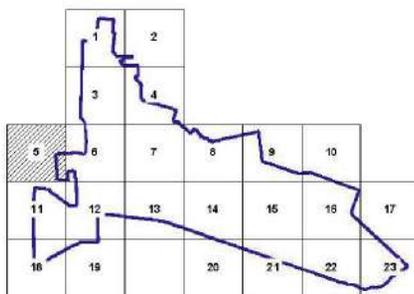
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - ПСЗС
- зона обслуживания транспорта**
- зона внешнего пешеходного перехода**
- ПК**
- ОГЕННЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - зона внешнего пешеходного перехода
- УСТАНОВЛЕННЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - зона внешнего пешеходного перехода

район Марьино роща города Москвы



ЛИСТ 5
ЛИСТ 11

ЛИНИЯ СТЫКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

подготовка проекта планировки территории

существующие и планируемые элементы транспортной структуры

участок территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

линейные объекты капитального строительства

22 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

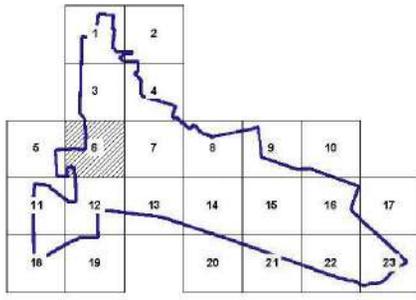
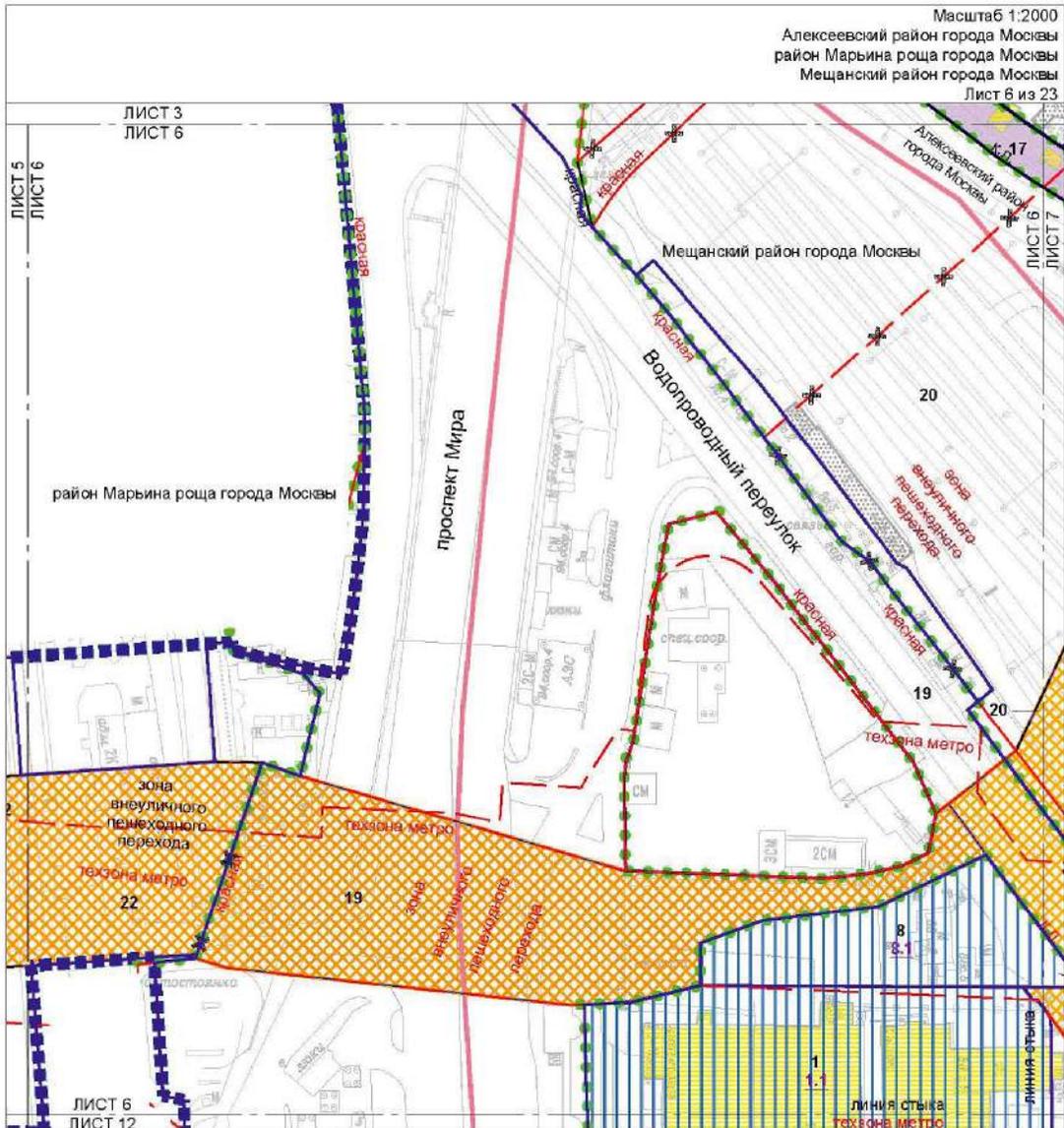
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

Красная — красные линии инженерной сети

Техосна метро — границы технических зон метрополитена

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

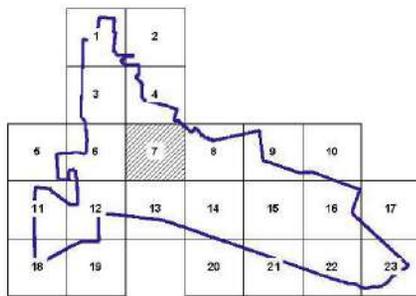
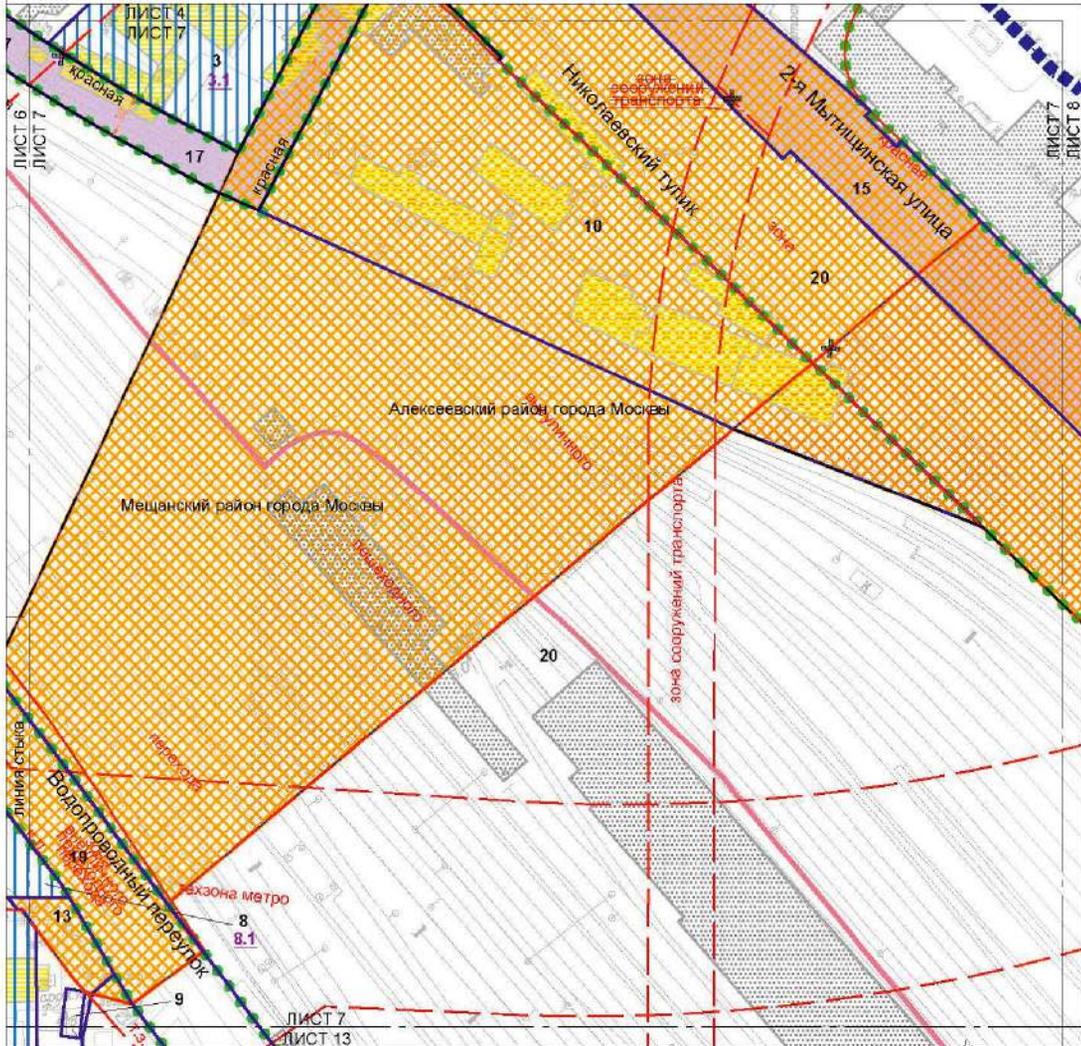
зона внеуличного пешеходного перехода — границы зоны внеуличного пешеходного перехода



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - районной принадлежности Москвы
 - границ территории и планировочных элементов планировочной структуры
 - границ территории
 - зон планировки и размещения объектов жилищного строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ:**
- объекты капитального строительства
 - объекты объектов капитального строительства
 - планировочные структуры транспортной инфраструктуры
- 1** номер участка территории
- 1.1** номер зоны территориального размещения объектов капитального строительства
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освоение территории и установление режимов порядка

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия — границы дорожной сети
 - желтая линия — границы транспортных метрополитена
 - зона выделенного пешеходного перехода — границы зоны выделенного пешеходного перехода
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- ~~красная линия — границы дорожной сети~~
 - ~~желтая линия — границы зоны выделенного пешеходного перехода~~
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия — границы дорожной сети
 - зона выделенного пешеходного перехода — границы зоны выделенного пешеходного перехода

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 7 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготавливается проектом планировки территории
- районы города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки периферии
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны планируемого размещения:

- объекты капитального строительства
- линейных объектов капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры

- 9** номер участка территории
- 9.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождаемая в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети
- граница территории зон метрополитена
- граница территории зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон инженерного планировочного периода
- границы зон транспортных сооружений

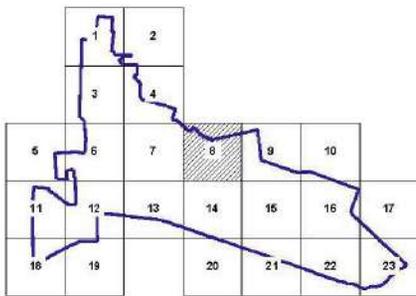
ОТМЕЧАЕМЫЕ:

- красные линии улицы-дорожной сети
- границы зон инженерного планировочного периода
- границы зон транспортных сооружений

УСТАНОВЛЯЕМЫЕ:

- красные линии улицы-дорожной сети
- границы зон инженерного планировочного периода

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 Лист 8 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- пунктирная линия: граница территории, существующая и планируемая элементы планировочной структуры;
 - зеленая линия: граница территории;
 - синяя линия: зона планируемого размещения объектов жилищного строительства.

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

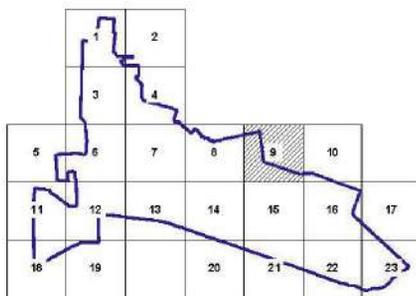
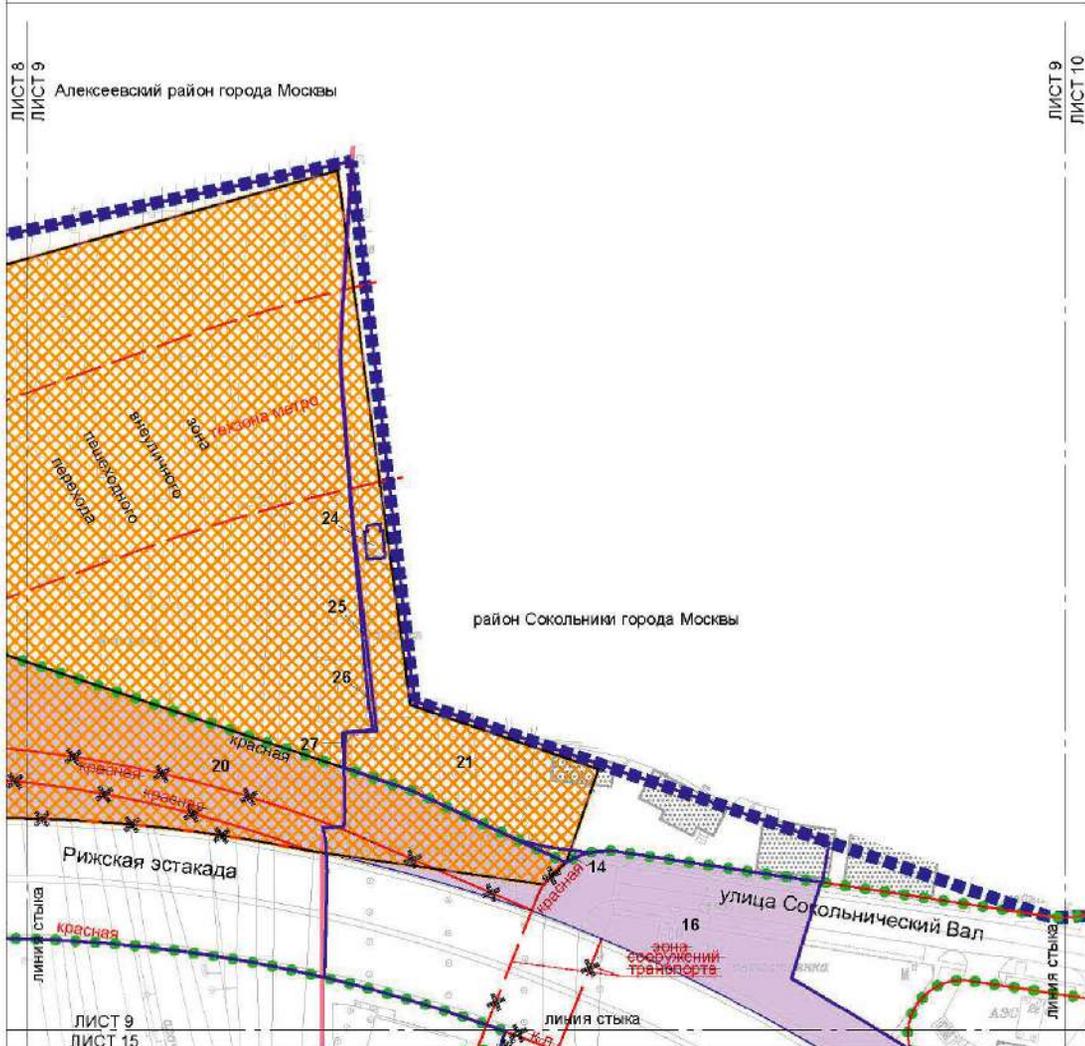
- синяя заштрихованная зона: объекты капитального строительства;
- оранжевая заштрихованная зона: линейные объекты капитального строительства;
- фиолетовая заштрихованная зона: линейные объекты транспортной инфраструктуры;
- номер участка территории: номер зоны планируемого размещения объектов жилищного строительства.

ЗАСТРОЙКА:

- серая заштрихованная зона: существующая;
- желтая заштрихованная зона: освоено территорию в установленном законом порядке.

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия: красная линия улично-дорожной сети;
 - красная линия с пунктиром: границы территории зон микрорайонизации;
 - красная линия с волнистым пунктиром: границы зоны внутриквартального пешеходного перехода.
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная линия с крестиком: красная линия улично-дорожной сети;
 - красная линия с крестиком и волнистым пунктиром: границы зон транспортных сооружений.
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия: красная линия улично-дорожной сети;
 - красная линия с волнистым пунктиром: границы зоны внутриквартального пешеходного перехода.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготавливается планировка территории
- районы города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- границы территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- линейные объекты жилищного строительства
- линейные объекты транспортной инфраструктуры

16 номер участка территории

- ЭСТРОЖКА:**
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- границы транспортно-пересадочной зоны метрополитана

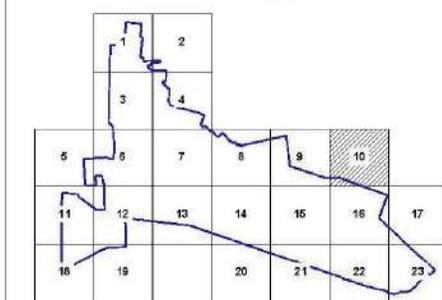
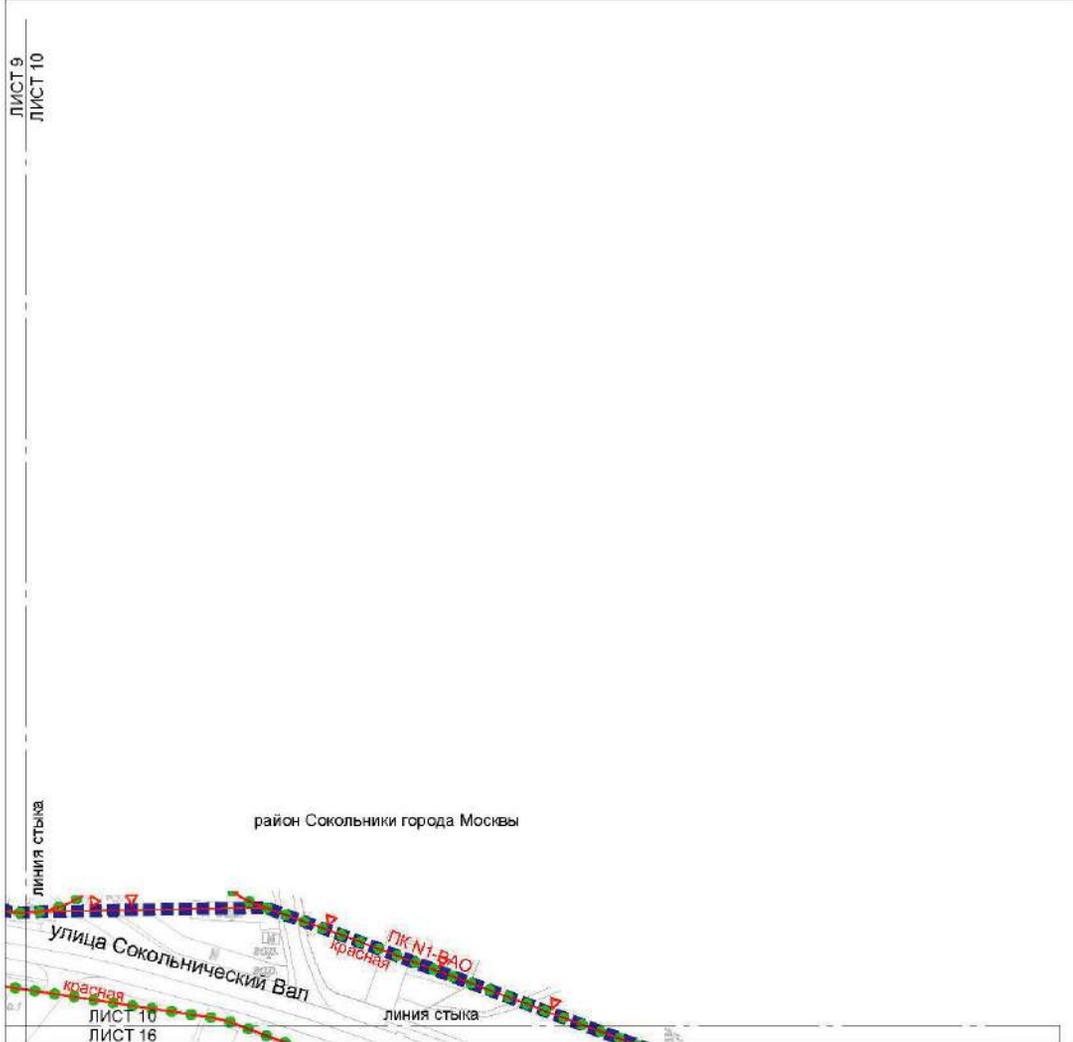
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- границы зоны транспортного обслуживания

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

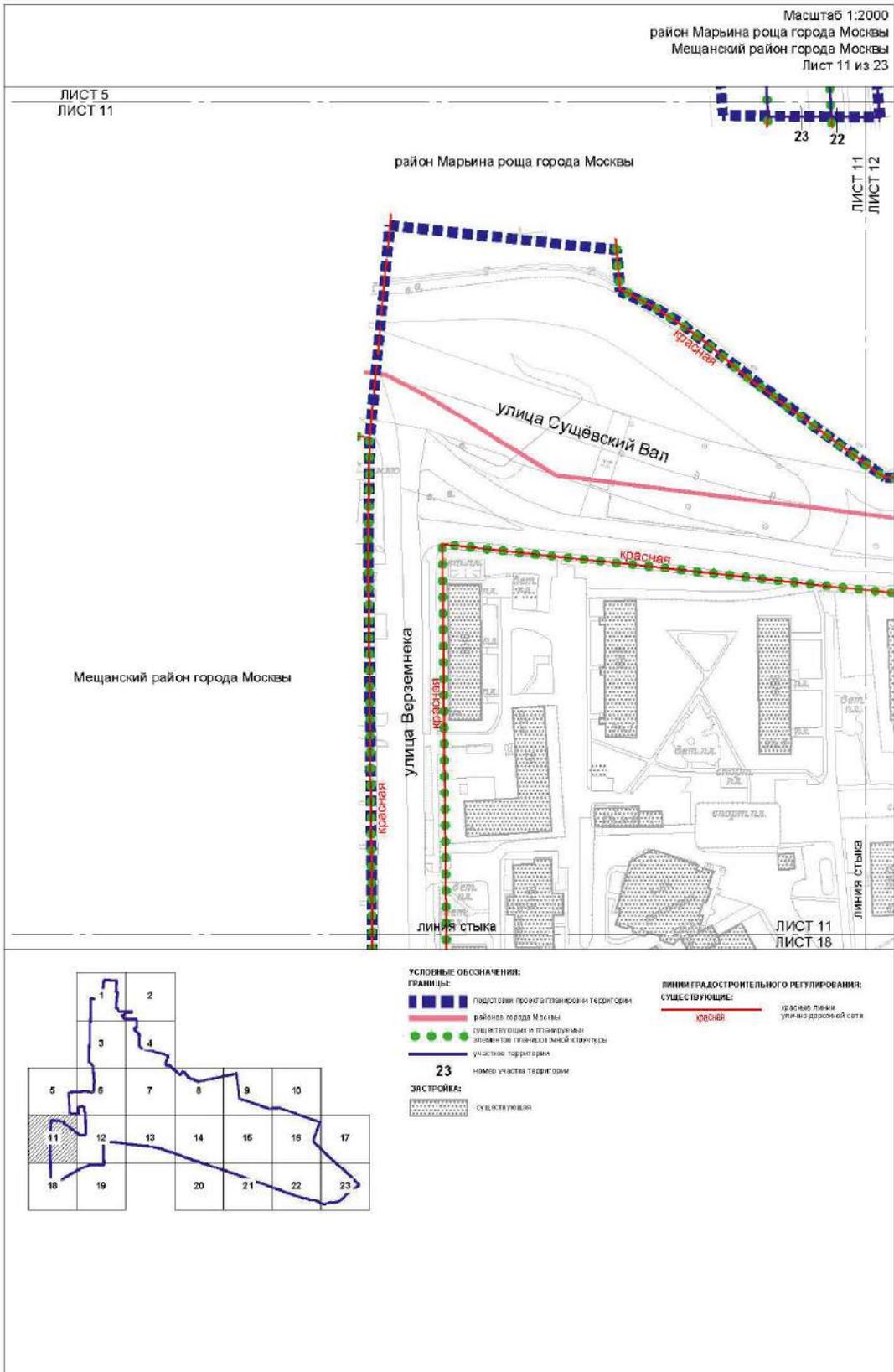
- красная линия улично-дорожной сети
- границы зоны пешеходного перехода

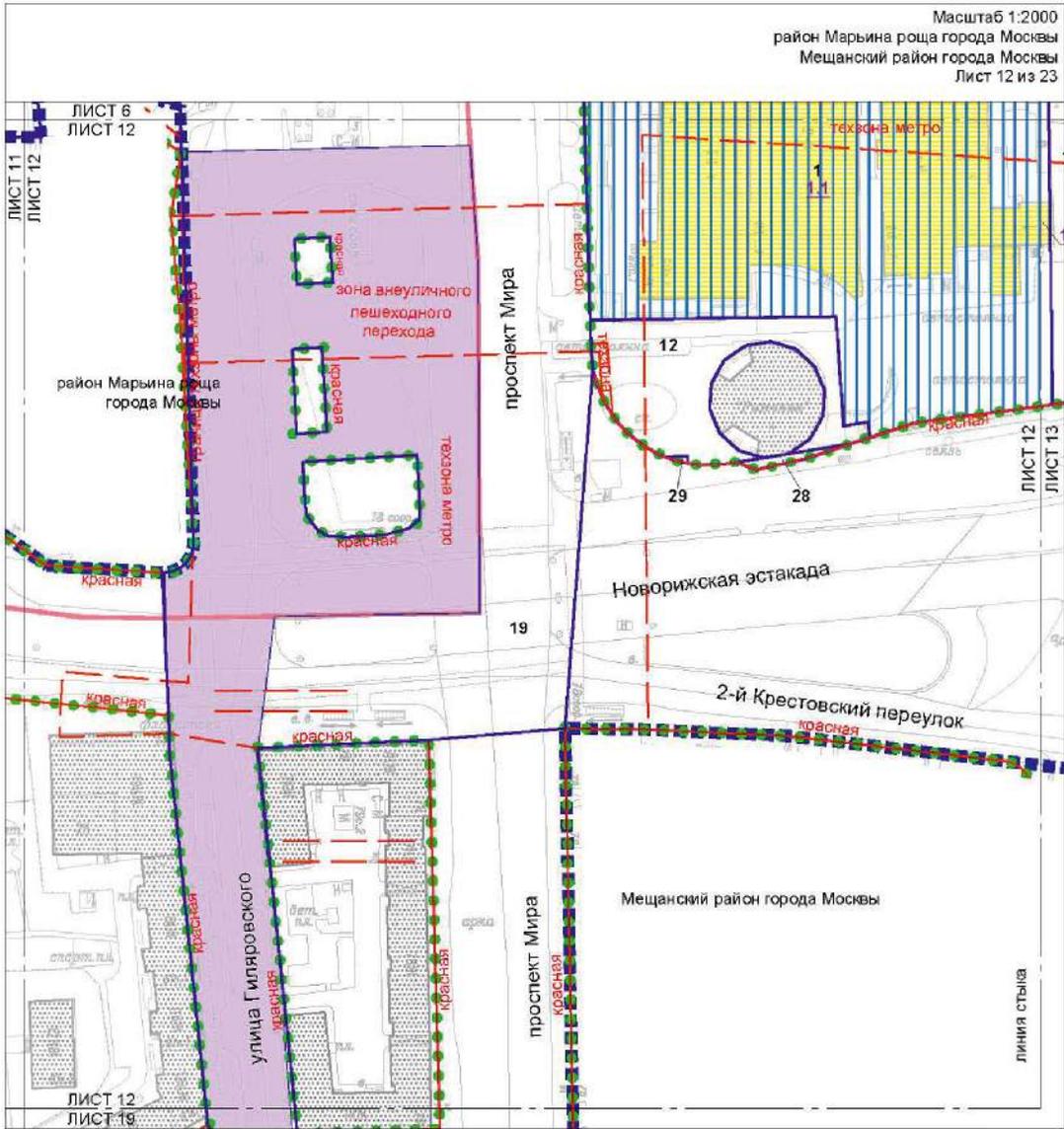
Масштаб 1:2000
район Сокольники города Москвы
Лист 10 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ:
■ границы территории в проекте планировки территории
● существующие и планируемые элементы планировки земель структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
— красная линия улично-дорожной сети
▽ ПК ▽ границы объектов природного комплекса города Москвы





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подполосы проекта планировки территории
- районные границы города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участки территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объектов капитального строительства
- объектов транспортной и/или другой инфраструктуры

1 номер участка территории

1.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

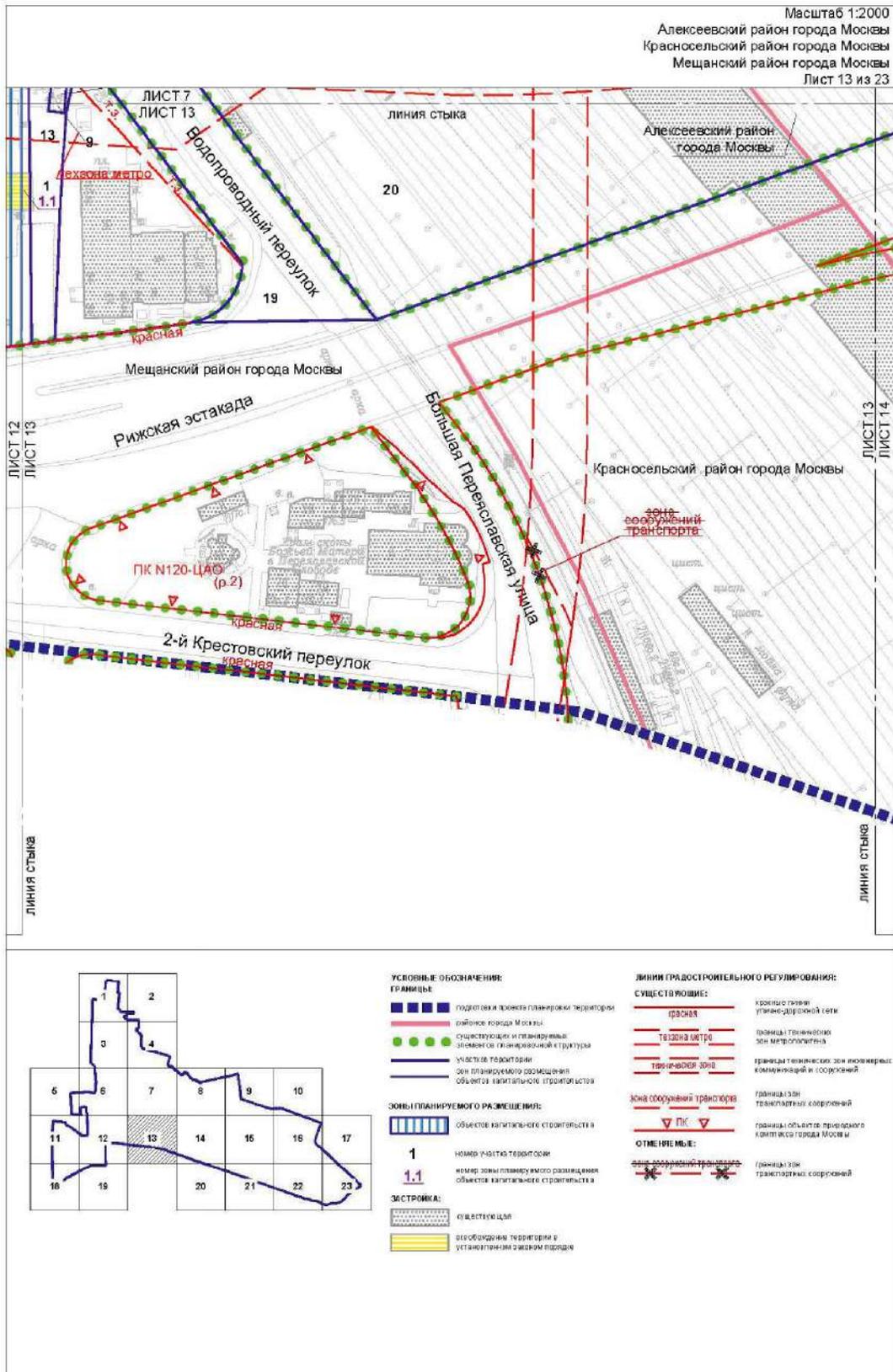
ЗАСТРОЙКА:

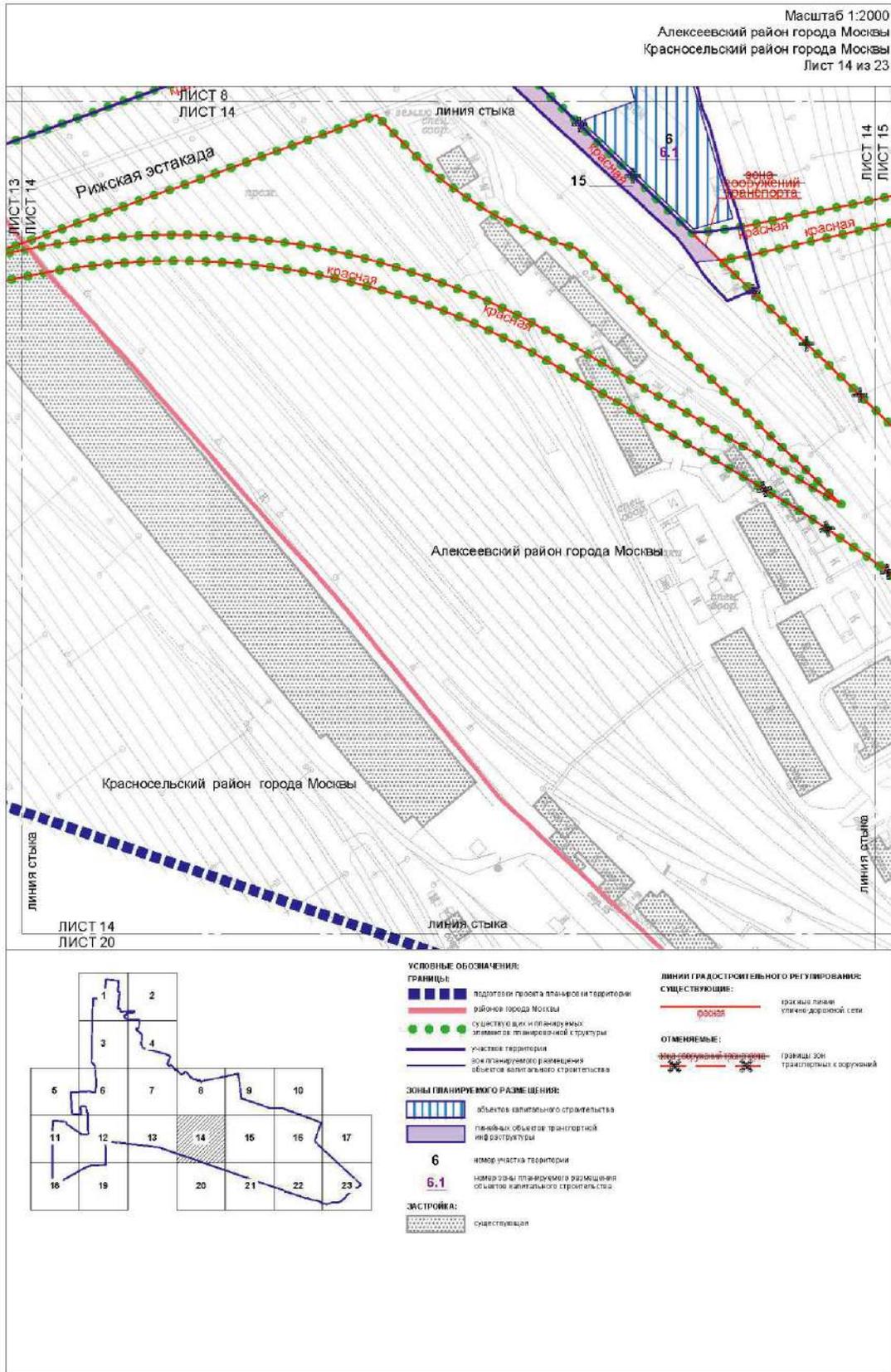
- существующая
- обозначение территории в установленном законом порядке

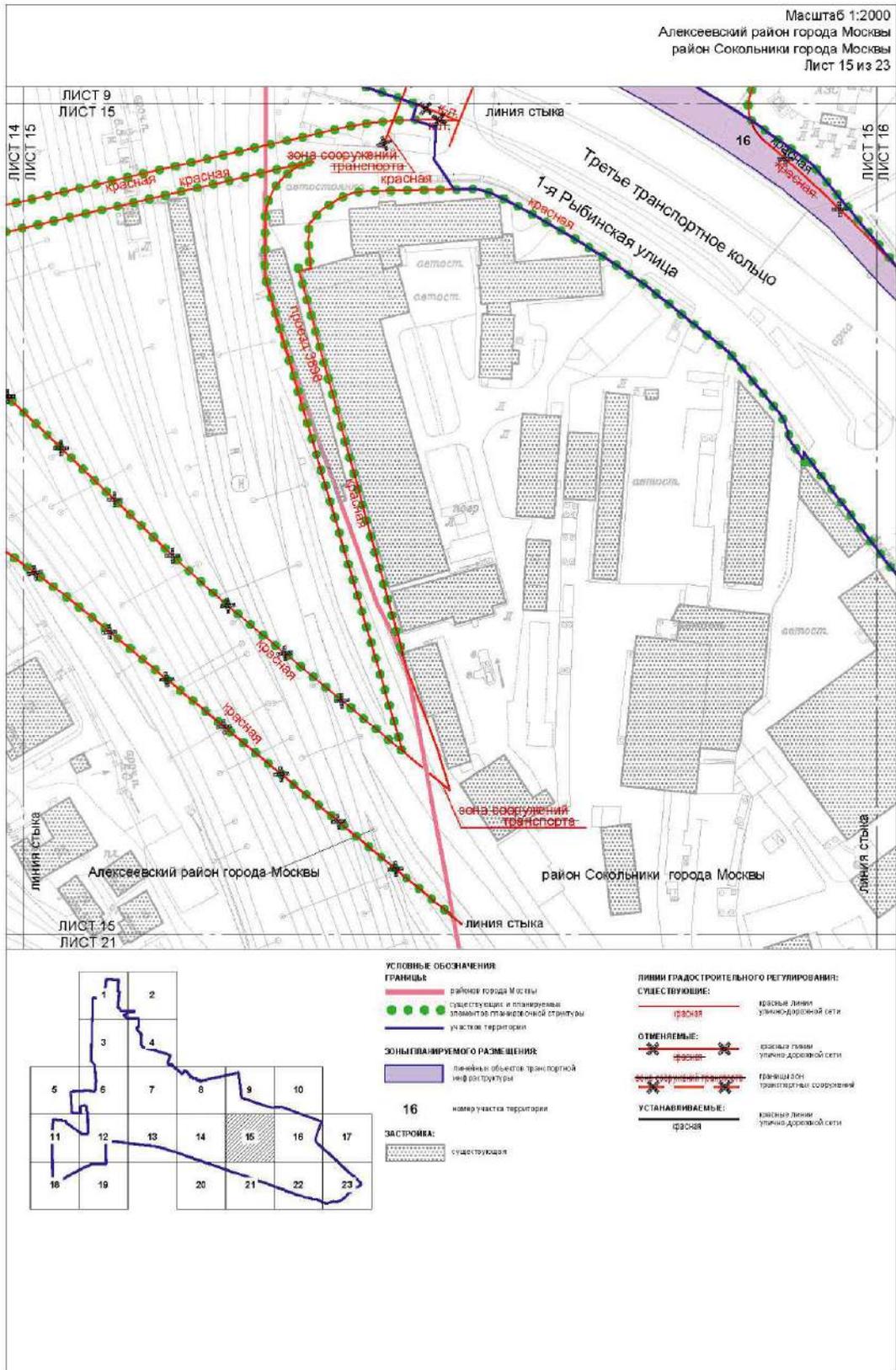
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

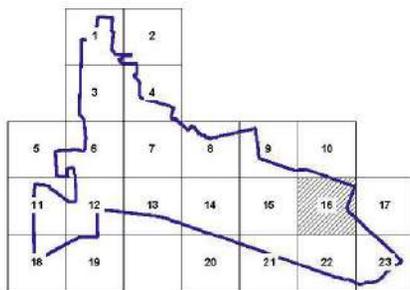
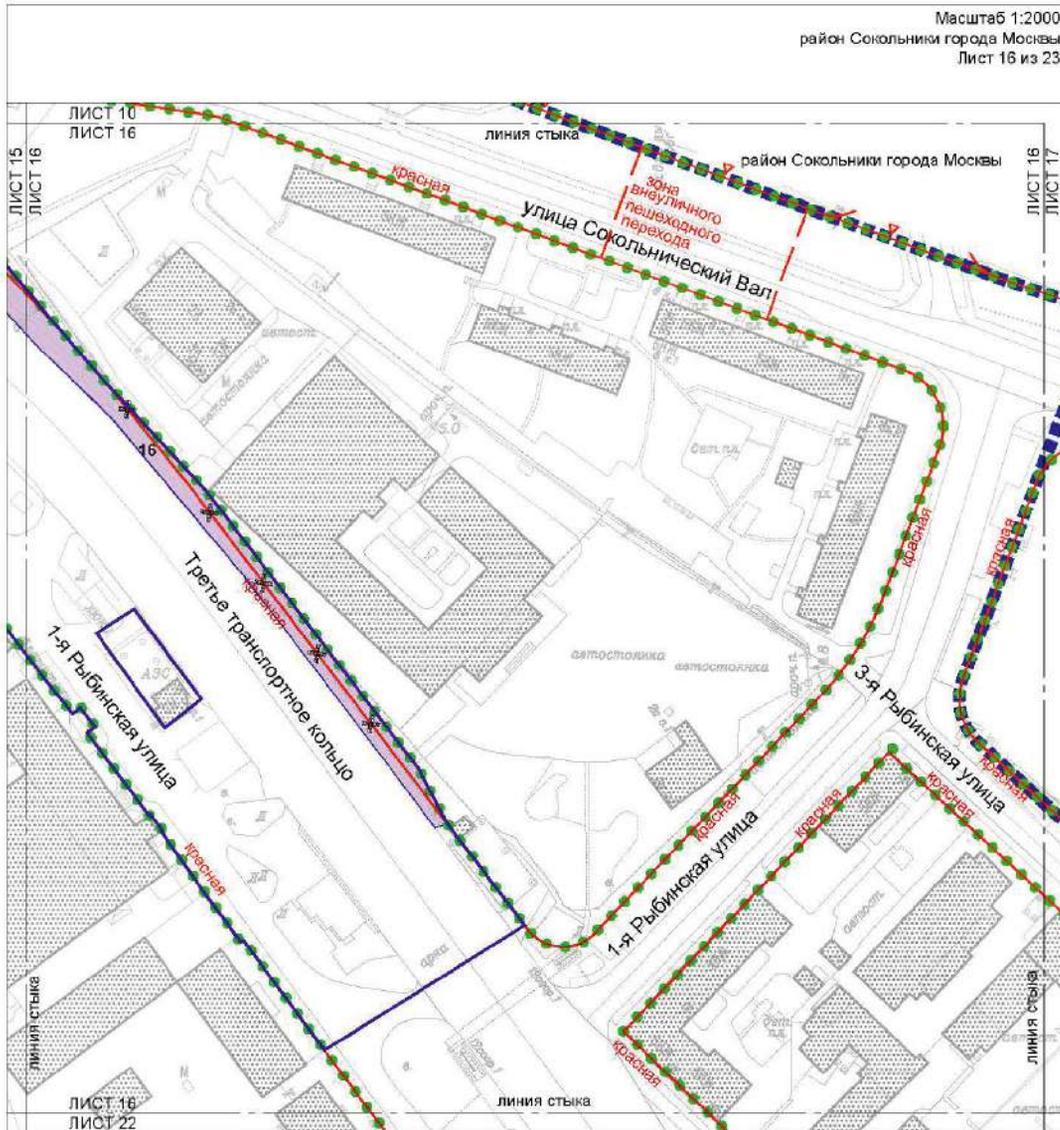
- красные линии улиц и дорожной сети
- границы तकжисовых зон метрополитена
- зона аневличного пешеходного перехода
- границы олов аналитичного пешеходного перехода







Масштаб 1:2000
район Сокольники города Москвы
Лист 16 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы:

- Подготовка проекта планировки территории
- Существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- Уч. сетка территории

Зоны планируемого размещения:

- Планируемые объекты транспортной инфраструктуры

Застройка: 16

- Номер участка территории

Существующая:

- Существующая

Линии градостроительного регулирования:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

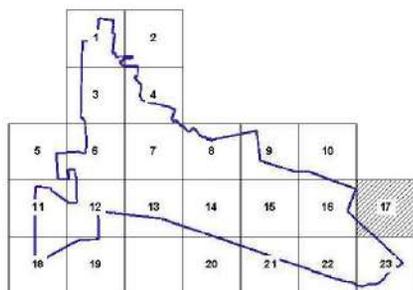
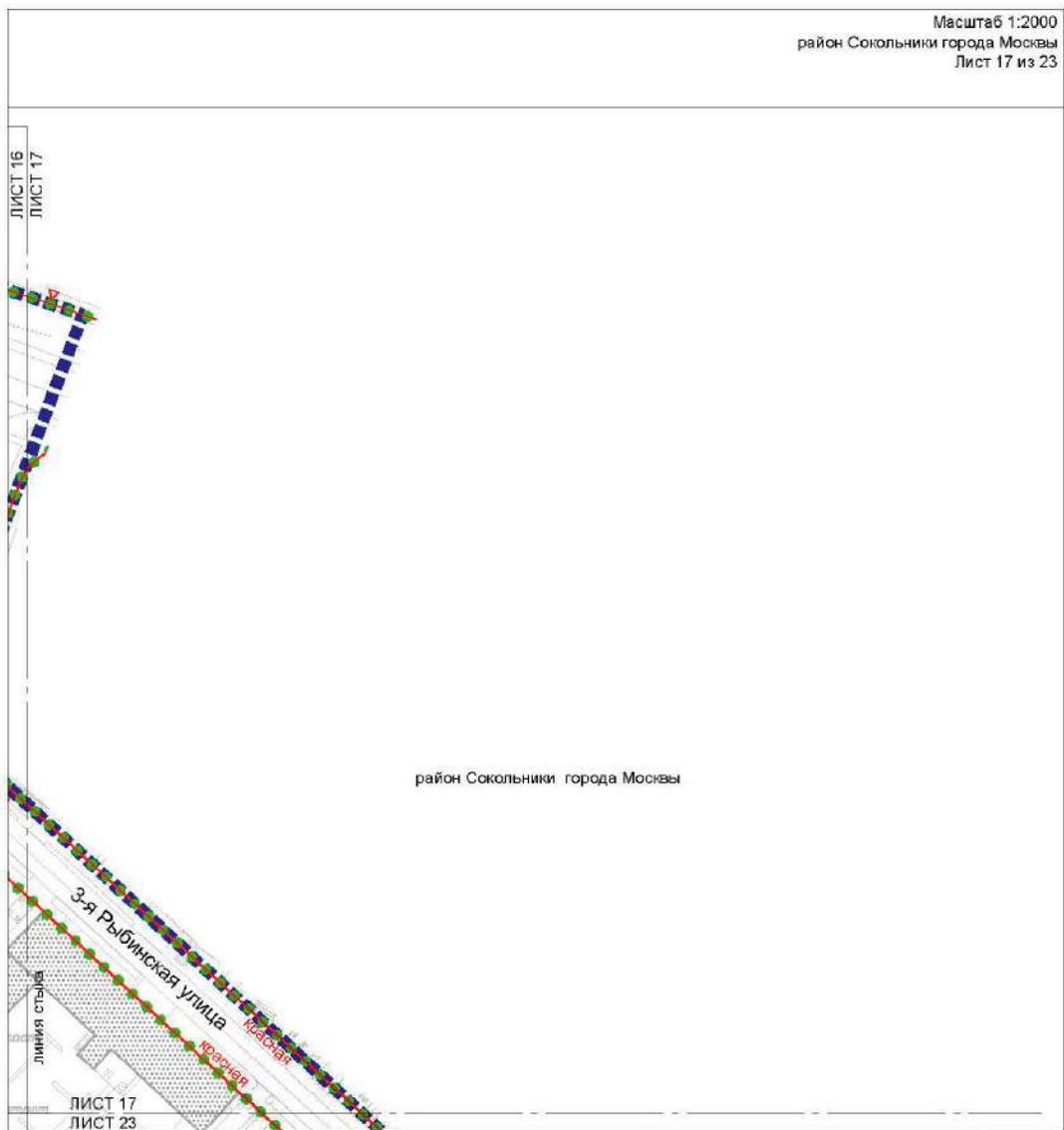
- красная
- зона визуального пешеходного перехода
- ПЗС

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улично-дорожной сети

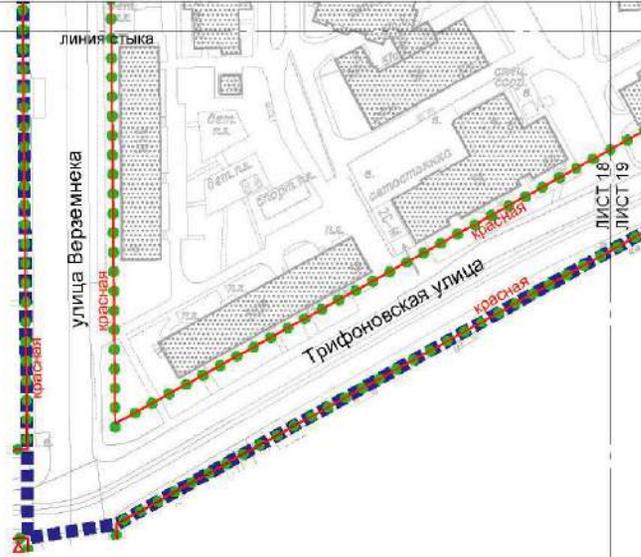


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия инженерной сети
 - граница объектов планировки территории комплекса города Москвы

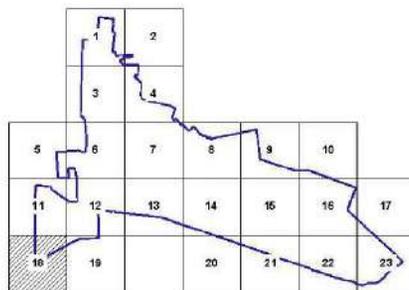
Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 Лист 18 из 23

ЛИСТ 11
 ЛИСТ 18



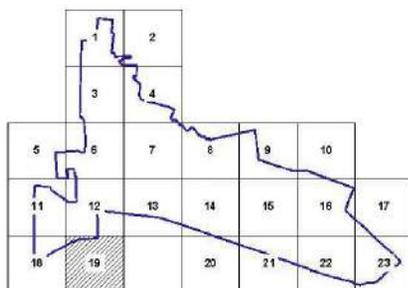
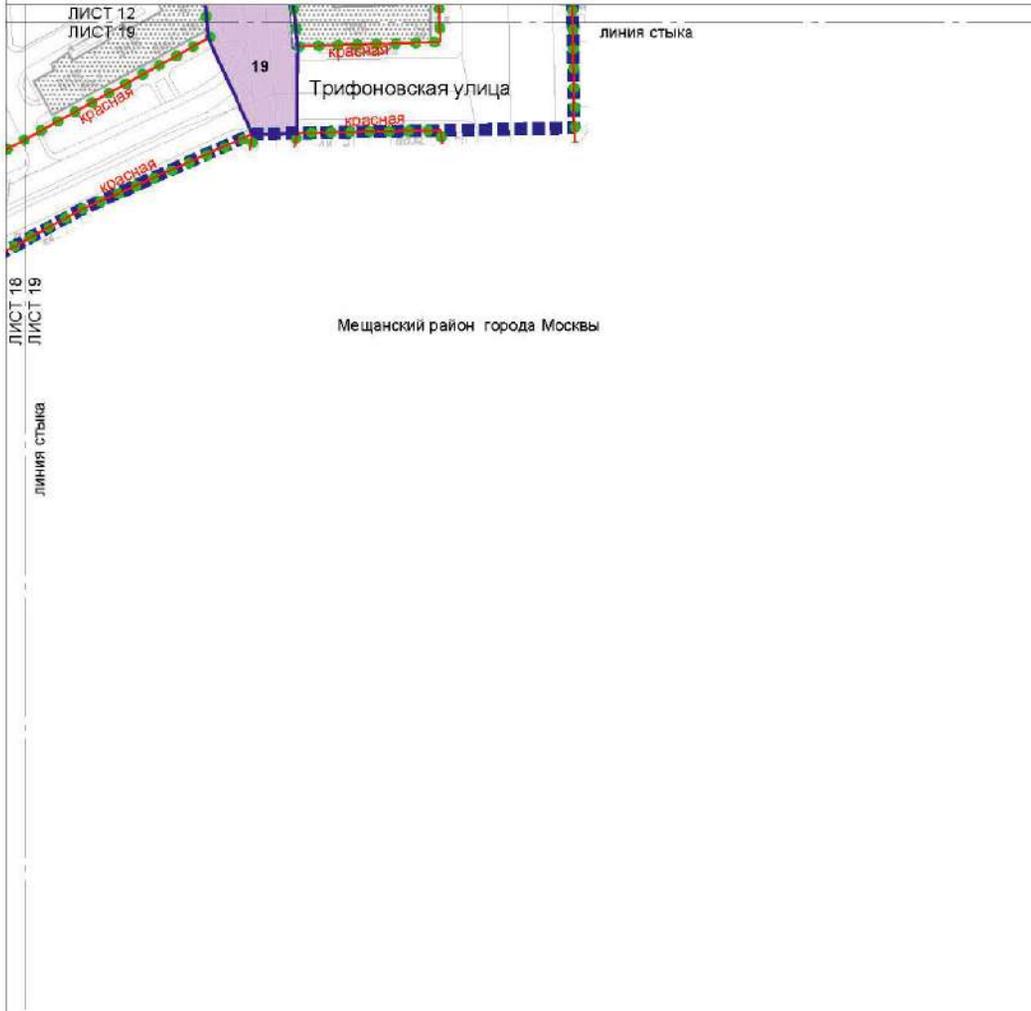
Мещанский район города Москвы

ЛИНИЯ СТЫКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■ подготовка проекта планировки территории
 ●●●● существующие и планировочные элементы планировочной структуры
ЗАСТРОЙКА:
 [hatched] существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная — красная линия улично-дорожной сети
 — ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ Подстанция проекта планировки территории
 - ● ● ● ● Существующие и планируемые элементы планировочной структуры
 - — — — — Границы территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- Линейный объект транспортной инфраструктуры
- 19** номер участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
- ▨ Соцкультуравла

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
Алексеевский район города Москвы
Красносельский район города Москвы
Лист 20 из 23

ЛИСТ 14
ЛИСТ 20

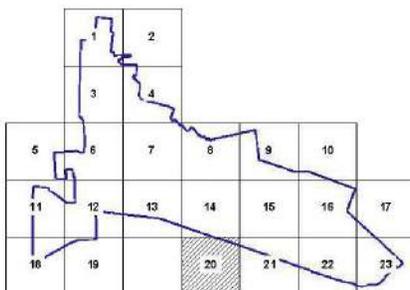
линия стыка

Алексеевский район
города Москвы

ЛИСТ 20
ЛИСТ 21

Красносельский район города Москвы

ЛИНИЯ СТЫКА



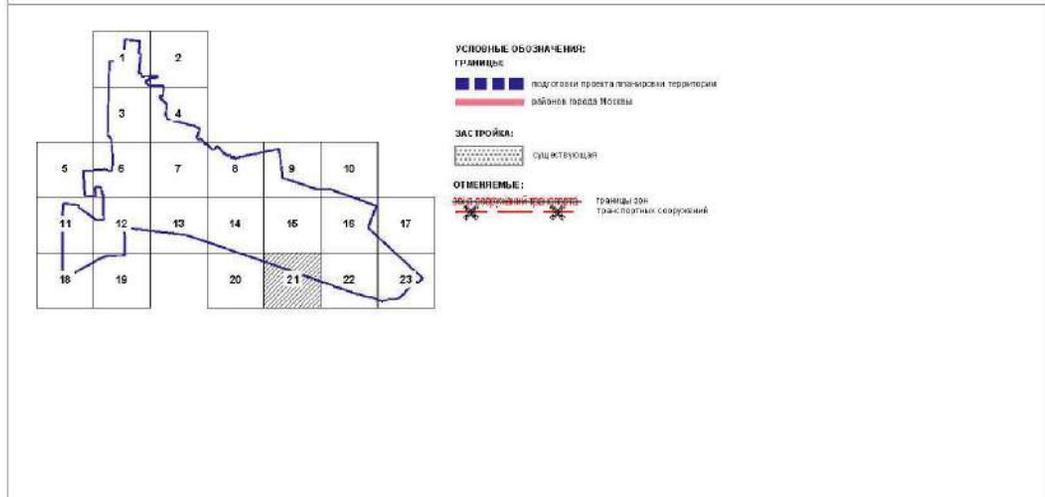
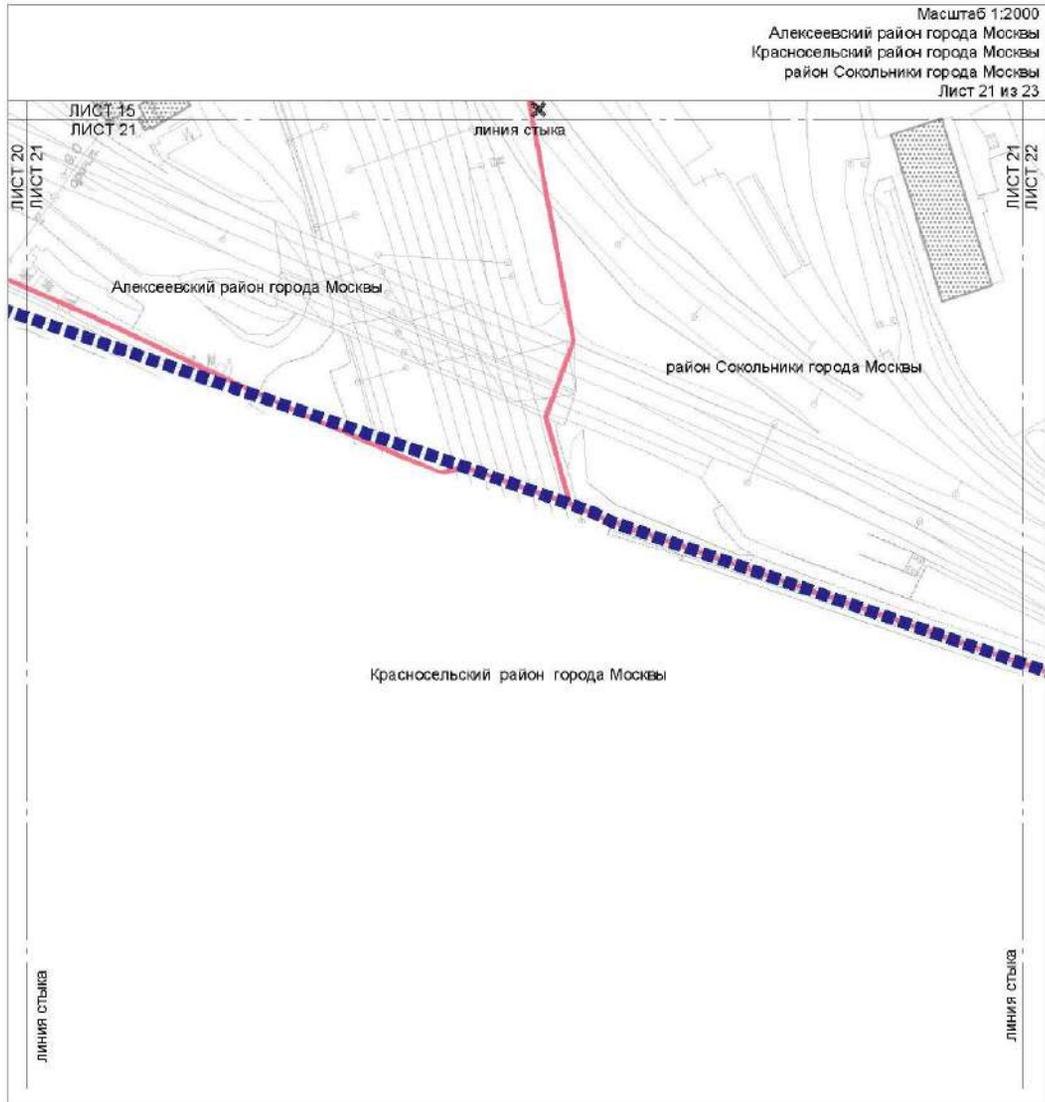
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

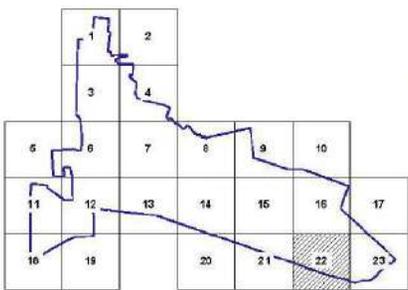
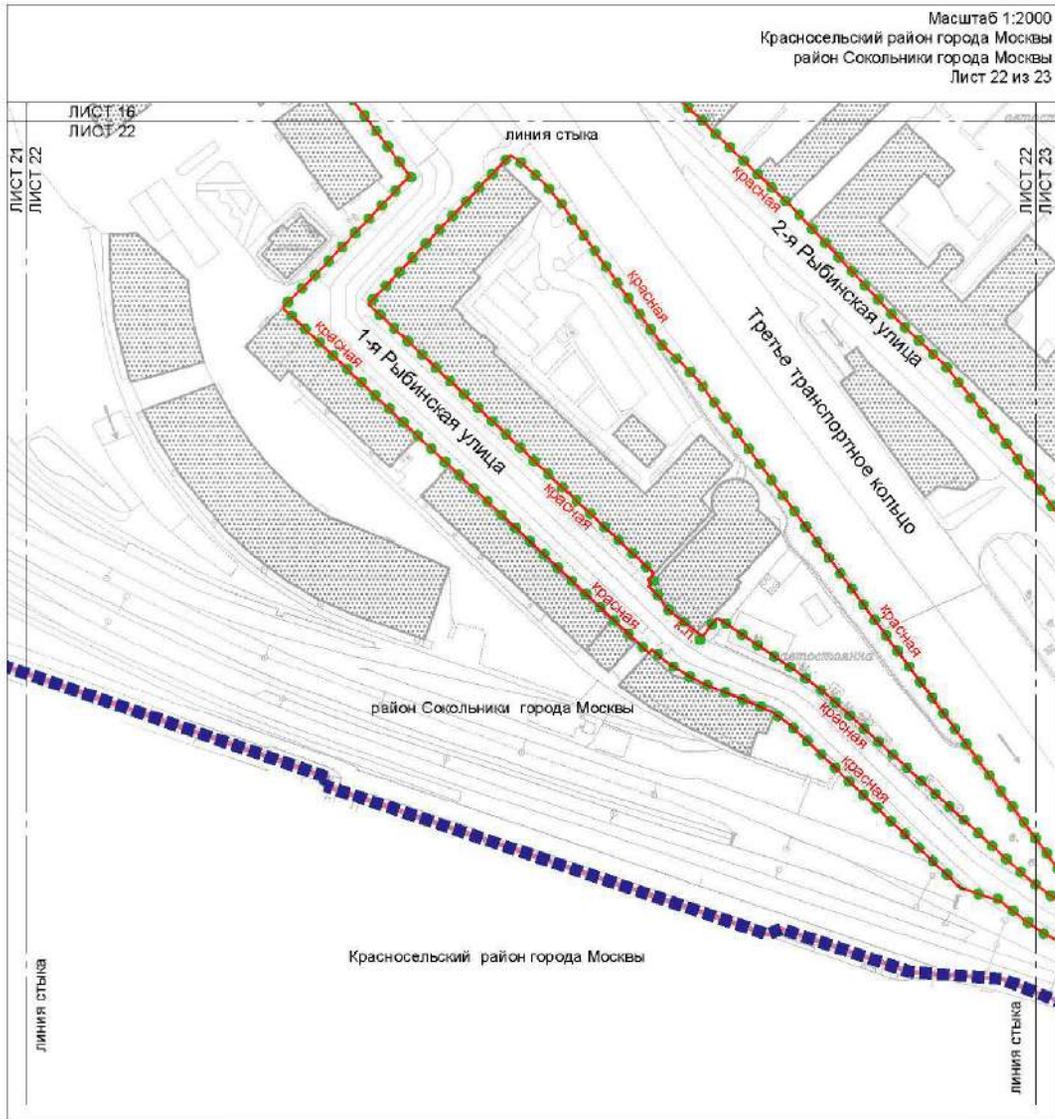
ГРАНИЦЬ:

гидроэлектронный проект планировки территории

район города Москвы

ЗАСТРОЙКА:
существующая





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНЬ:

- подготовка проекта генеральной территории района города Москвы
- существующий и планируемый элемент планировочной структуры

ЗАСТРОЙКА:

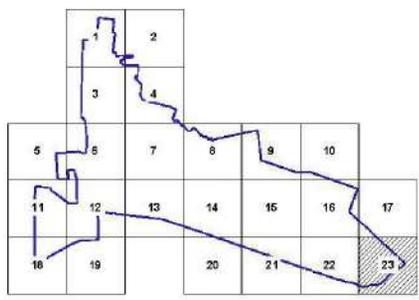
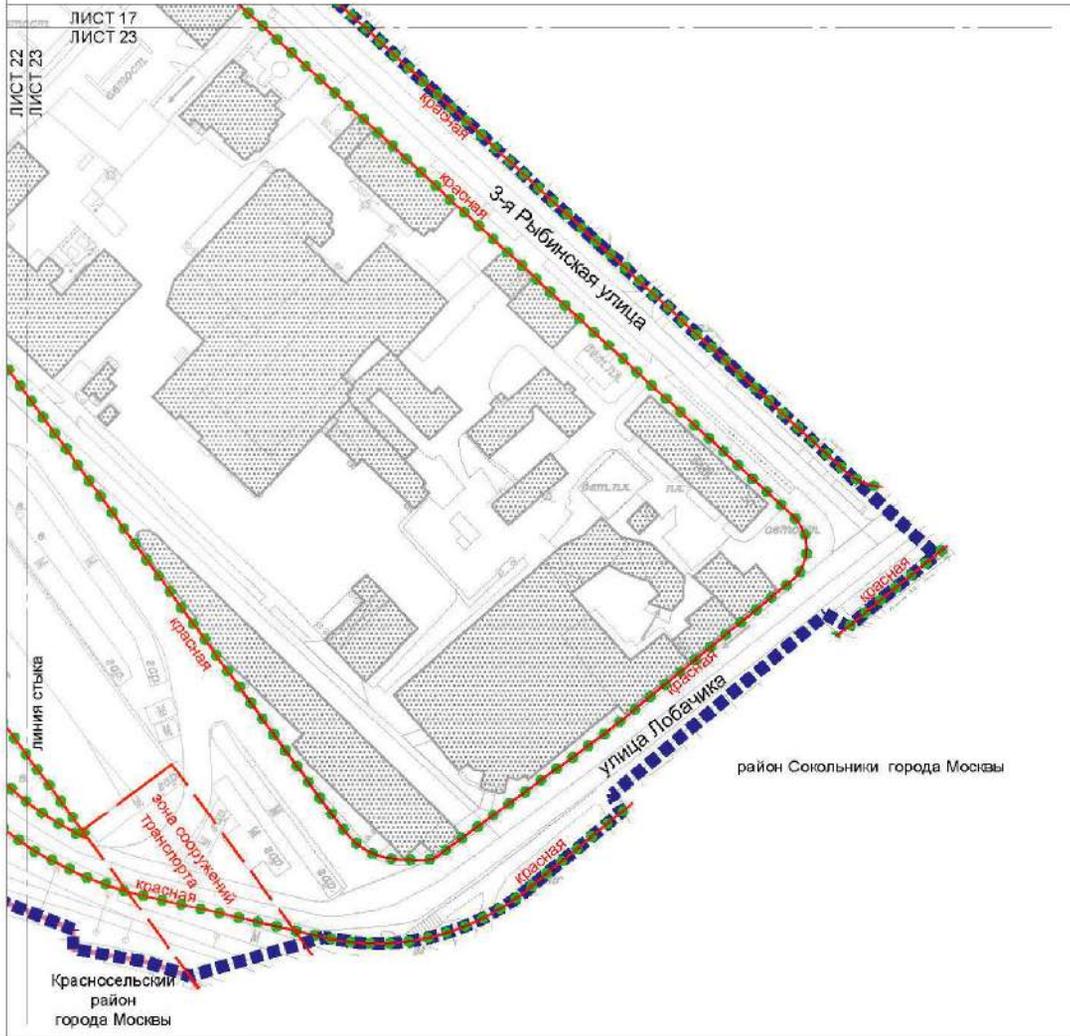
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия
- - - красная линия

Масштаб 1:2000
 Красносельский район города Москвы
 район Сокольники города Москвы
 Лист 23 из 23



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- под проектными границами территории района города Москвы
 - существующие и планируемые границы планировочной структуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- бывшая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - красная
 - зона сооружения транспорта
 - границы зон транспорта: сооруженный

2. Проект межевания территории

2.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта межевания территории ограничена:

- с севера – 2-й Мытищинской улицей, улицей Сокольнический Вал;
- с востока – Третьим транспортным кольцом;
- с юга – Рижской эстакадой, 1-й Рыбинской улицей;
- с запада – Мурманским проездом, проспектом Мира, улицей Гиляровского.

Площадь территории подготовки проекта межевания территории составляет 56,465 га.

Проектом межевания территории предусматривается образование 53 земельных участков (№ участка на чертеже «План межевания территории»), в том числе:

30 земельных участков нежилых зданий и сооружений (участки № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 48, 49, 50);

10 земельных участков территорий общего пользования (участки № 15, 16, 17, 18, 19, 23, 30, 35, 41, 42);

13 земельных участков общественных территорий (участки № 12, 13, 14, 28, 29, 43, 44, 45, 46, 47, 51, 52, 53).

Характеристика земельных участков территории представлена в таблице «Характеристика земельных участков территории» и на чертеже «План межевания территории».

Для реализации планировочных решений, предусмотренных проектом планировки территории, потребуется осуществить изъятие земельных участков в установленном законом порядке в соответствии с чертежом «План межевания территории».

2.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ земельного участка на чертеже	Адресные ориентиры (при наличии)	Площадь земельного участка, га	Площадь публичного сервитута, га	Площадь частей образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается изъятие в установленном законом порядке для государственных или муниципальных нужд, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений	1	город Москва, проспект Мира	1,974	-	-	Использование подземного пространства – 1,974 га
	2	город Москва, проспект Мира	1,127	-	-	Использование подземного пространства – 1,127 га
	3	город Москва, дополнительный участок Октябрьской железной дороги № 2	1,122	-	-	Использование подземного пространства – 1,122 га
	4	город Москва, проспект Мира	0,026	-	-	-
	5	город Москва, проспект Мира	0,052	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений	6	город Москва, Мытищинский проезд	0,346	-	-	-
	7	город Москва, Мытищинский проезд	0,691	0,600	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	8	город Москва, проспект Мира	0,342	-	-	-
	9	город Москва, Водопроводный перулок	0,011	-	-	-
	10	город Москва, Николаевский тупик	1,306	1,306	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования

1	2	3	4	5	6	7	
Территории участков нежилых зданий и сооружений	11	город Москва, Мытищинский проезд	0,493	0,422	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования	
		20.1	город Москва, Большая Переяславская улица, дом 68, строение 2; Пантелевская улица, дом 30, строение 23; Водопроводный перулок, дом 2А	2,124	0,571	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:01:0003061:18; использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	20	город Москва, Комсомольская площадь, дом 3/32; проезд Комсомольской Площади, дом 27	22,051	5,148	1,158	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:01:0003038:16; использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
		20.3	город Москва, Рижское направление участок № 1 (ЦАО)	0,054	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений	20.4	город Москва, Водопроводный перулок, дом 6	0,409	0,263	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	20.5	город Москва, проспект Мира, владение 98А, Николаевский тупик, домовладение 1; Московская Железная Дорога, станция Николаевка, дом 1/2	3,939	0,600	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0023020:33; использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	20.6	город Москва, 1-я Мыглицинская улица, дом 2А, строение Б/Н	1,685	1,401	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0023020:28; использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений	20.7	город Москва, дополнительный участок Октябрьской железной дороги № 2а	0,047	0,009	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	20.8	город Москва, участок № 2 Октябрьской железной дороги от Проспекта Мира до Савеловского отделения Московской железной дороги	0,527	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021017:32
	20.9	город Москва, Московская Железная Дорога, Ярославское, 2-й километр	5,049	4,066	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0023019:37, использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	20.10	город Москва, Водопроводный переулк	0,187	0,025	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений	20.11	город Москва, Водопроводный переулок	0,063	-	-	-
	20.12	город Москва, проспект Мира	0,040	-	-	-
	20.13	город Москва, 1-я Мыгичинская улица, дом 2А, строение Б/Н	0,912	0,102	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0023020:28; использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	20.14	город Москва, 1-я Мыгичинская улица, дом 2А, строение Б/Н	0,075	-	-	-
	20.15	город Москва, дополнительный участок Октябрьской железной дороги № 2а	0,005	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений	22	город Москва, участок № 9 Рижского направления Московской железной дороги	0,878	0,568	-	-
	24	город Москва, улица Сокольнический Вал	0,006	0,006	-	-
	25	город Москва, улица Сокольнический Вал, владение 37А	0,004	0,004	-	-
	26	город Москва, улица Сокольнический Вал, владение 37А	0,004	0,004	-	-
	27	город Москва, улица Сокольнический Вал, владение 37А	0,001	0,001	-	-
	31	город Москва, 2-я Рыбинская улица, владение 15, строение 1	0,060	-	-	-
	32	город Москва, Водопроводный переулок, владение 1	0,683	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:00030549:6

1	2	3	4	5	6	7
	33	город Москва, Водопроводный перулок	0,001	-	-	-
	34	город Москва, 1-я Мытищинская улица, владение 20	0,090	-	-	-
	36	город Москва, у пересечения проспекта Мира с Октябрьской железной дорогой	0,004	-	-	-
	37	город Москва, проспект Мира, владение 98А, строение 1	0,079	-	-	-
	38	город Москва, проспект Мира, владение 84, строение 1	0,378	-	-	-
	39	город Москва, проспект Мира, владение 84, строение 1	0,132	-	-	-
	40	город Москва, Рижская площадь	0,118	-	-	-
	48	город Москва, проспект Мира	0,097	-	-	-

Территории участков нежилых зданий и сооружений

1	2	3	4	5	6	7	
	49	город Москва, проспект Мира	0,029	-	-	-	
	50	город Москва, проспект Мира	0,018	-	-	-	
Итого территории участков нежилых зданий и сооружений			32,713	-	-	-	
Территория общего пользования	15	15.1	город Москва, 2-я Мытищинская улица	1,222	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
		15.2	город Москва, 2-я Мытищинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:5	-
		15.3	город Москва, 2-я Мытищинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:7	-
		15.4	город Москва, 2-я Мытищинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:8	-
		15.5	город Москва, 2-я Мытищинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:9	-
					8,229	-	-

1		2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования							
	15.6	город Москва, 2-я Мьгицинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:10	-	
	15.7	город Москва, 2-я Мьгицинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:11	-	
	15.8	город Москва, 2-я Мьгицинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:12	-	
	15.9	город Москва, 2-я Мьгицинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:13	-	
	15.10	город Москва, 2-я Мьгицинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:14	-	
	15.11	город Москва, 2-я Мьгицинская улица	0,003	-	0,003 77:02:0023020:37	-	
	15.12	город Москва, 2-я Мьгицинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:16	-	
	15.13	город Москва, 2-я Мьгицинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:18	-	

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	15.14	город Москва, 2-я Мыглицинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:4	-
	15.15	город Москва, 2-я Мыглицинская улица	0,005	-	0,005 77:02:0023020:6	-
	15.16	город Москва, 2-я Мыглицинская улица	0,578	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	15.17	город Москва, 2-я Мыглицинская улица	0,001	-	0,001 77:02:0023020:24	-
	15.18	город Москва, 2-я Мыглицинская улица	0,207	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0023016:114
	15.19	город Москва, 2-я Мыглицинская улица	0,021	-	-	-
	15.20	город Москва, 2-я Мыглицинская улица	0,101	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	15.21	город Москва, 2-я Мьгищинская улица	1,112	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0023017:15
	15.22	город Москва, 2-я Мьгищинская улица	0,001	-	0,001 77:02:0023017:22	-
	15.23	город Москва, 2-я Мьгищинская улица	0,281	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	15.24	город Москва, 2-я Мьгищинская улица	0,125	-	0,125 (часть 77:02:0023017:9)	-
	15.25	город Москва, 2-я Мьгищинская улица	0,002	-	0,002 (часть 77:02:0023017:20)	-
	15.26	город Москва, 2-я Мьгищинская улица	1,096	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	15.27	город Москва, проспект Мира	0,738	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0023016:117

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	15.28	город Москва, проспект Мира	0,924	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0022015:139
	15.29	город Москва, проспект Мира	0,331	-	-	-
	15.30	город Москва, проспект Мира	0,202	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021017:41
	15.31	город Москва, проспект Мира	0,099	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0022015:136
	15.32	город Москва, проспект Мира	0,636	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	15.33	город Москва, 2-я Мьгищинская улица	0,136	-	-	-
	15.34	город Москва, 2-я Мьгищинская улица	0,333	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	15.35	город Москва, 2-я Мьягницкая улица	0,015	-	-	-
	16.1	город Москва, Третье транспортное кольцо	3,667	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0003001:24; использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	16.2	город Москва, улица Сокольнический Вал	0,012	-	0,012 (часть 77:03:0001001:1008)	-
	16.3	город Москва, улица Сокольнический Вал	0,125	-	0,125 (часть 77:03:0001001:1008)	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	16.4	город Москва, Третье транспортное кольцо, Рижская эстакада	0,149	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
			4,178			

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	16.5	город Москва, Третье транспортное кольцо, Рижская эстакада	0,124	-		Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	16.6	город Москва, улица Сокольнический Вал	0,025	-	-	-
	16.7	город Москва, Третье транспортное кольцо, Рижская эстакада	0,024	-	-	-
	16.8	город Москва, Третье транспортное кольцо	0,004	-	0,004 (часть 77:03:0003001:1)	-
	16.9	город Москва, Третье транспортное кольцо	0,028	-	-	-
	16.10	город Москва, Третье транспортное кольцо	0,020	-	0,020 (часть 77:03:0003001:9)	-

1	2	3	4		5	6	7
Территория общего пользования	17	17.1	город Москва, дополнительный участок Октябрьской железной дороги № 2		0,700	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
		17.2	город Москва, дополнительный участок Октябрьской железной дороги № 2	0,707	0,006	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
		17.3	город Москва, дополнительный участок Октябрьской железной дороги № 2		0,001	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	18		город Москва, проспект Мира	0,669	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
		19.1	город Москва, Водопроводный переулок	8,527	0,953	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования

1	2	3	4	5	6	7	
Территория общего пользования	19	19.2	город Москва, Водопроводный перулок	0,055	-	-	-
		19.3	город Москва, проспект Мира	0,126	-	-	Использование надземного пространства – площадь выделяется на последующей стадии проектирования
		19.4	город Москва, проспект Мира	0,287	-	-	Использование надземного пространства – площадь выделяется на последующей стадии проектирования
		19.5	город Москва, проспект Мира	1,074	-	-	-
		19.6	город Москва, проспект Мира	0,021	-	-	-
		19.7	город Москва, проспект Мира	1,216	-	-	-

1										
2		3	4	5	6	7				
19.8		город Москва, проспект Мира	0,048	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:1974; использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования				
19.9		город Москва, проспект Мира	1,606	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования				
19.10		город Москва, проспект Мира	0,074	-	-					
19.11		город Москва, проспект Мира	0,264	-	-					
19.12		город Москва, проспект Мира	0,331	-	-					
19.13		город Москва, проспект Мира	0,454	-	-					

Территория общего пользования

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	19.14	город Москва, проспект Мира	0,045	-	-	-
	19.15	город Москва, улица Гиляровского	0,420	-	-	-
	19.16	город Москва, улица Гиляровского	0,031	-	0,031 (часть 77:01:0003057:60)	-
	19.17	город Москва, улица Гиляровского	0,024	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:01:0003055:133
	19.18	город Москва, проспект Мира	1,418	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	19.19	город Москва, проспект Мира	0,016	-	-	-
	19.20	город Москва, проспект Мира	0,046	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования

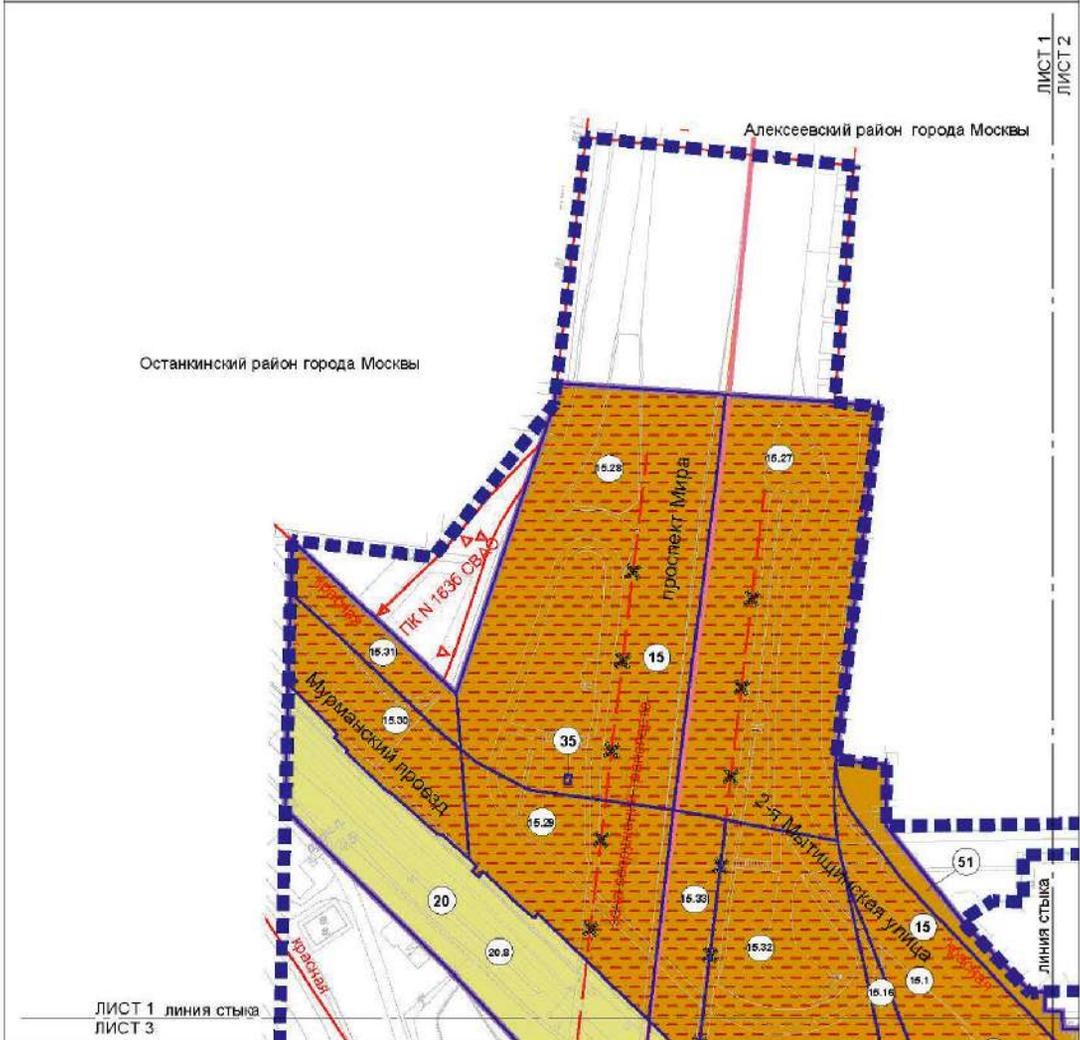
1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	23	город Москва, дополнительный участок Октябрьской железной дороги № 2	0,397	-	-	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021016:1978; использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	30	город Москва, проспект Мира	0,018	-	-	-
	35	город Москва, Мурманский проезд /проспект Мира (перед Рижской эстакадой)	0,001	-	-	-
	41	город Москва, проспект Мира	0,249	-	-	-
	42	город Москва, Николаевский тупик	0,040	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	Итого территория общего пользования		22,984	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков общественных территорий	12	город Москва, проспект Мира	0,258	-	-	-
	13	город Москва, проспект Мира	0,188	-	-	Использование надземного пространства – площадь определяется на последующей стадии проектирования
	14	город Москва, улица Сокольнический Вал	0,004	0,003	-	-
	28	город Москва, проспект Мира	0,009	-	-	-
	29	город Москва, проспект Мира	0,001	-	-	-
	43	город Москва, Водопроводный переулок	0,018	-	-	-
	44	город Москва, Водопроводный переулок	0,151	-	-	-
	45	город Москва, Водопроводный переулок	0,027	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
	46	город Москва, Водопроводный переулок	0,002	-	-	-
	47	город Москва, проспект Мира	0,002	-	-	-
	51	город Москва, 2-я Мытищинская улица	0,095	-	-	-
	52	город Москва, 2-я Мытищинская улица	0,001	-	-	-
	53	город Москва, 2-я Мытищинская улица	0,012	-	-	-
Итого территории участков общественных территорий			0,768	-	-	-
Всего:			56,465	-	-	-

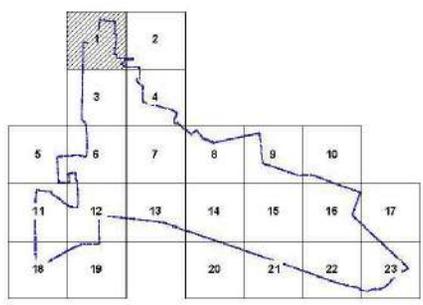
2.3. Чертеж "План межевания территории"

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 Останкинский район города Москвы
 Лист 1 из 23



ЛИСТ 1
 ЛИСТ 2

ЛИСТ 1
 ЛИСТ 3

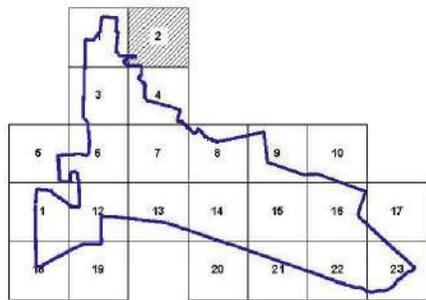


- УСЛОВИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- граница проекта планировки территории
 - граница проекта межевания территории
 - граница района города Москвы
 - граница земельного участка
- ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - напольно-зданий и сооружений
 - 15 — номер земельного участка
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - границы объектов природно-комплексного назначения города Москвы
- ОТМЕЧАЕМЫЕ:**
- границы зон транспортной безопасности

ЛИСТ 1
 ЛИСТ 2

ЛИНИЯ СТЫКА

Алексеевский район города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦА:

-  подготовка проекта планировки территории
-  подготовка проекта межевания территории
-  земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

-  общедоступных территорий

ЗАСТРОЙКА:

-  судостроительная

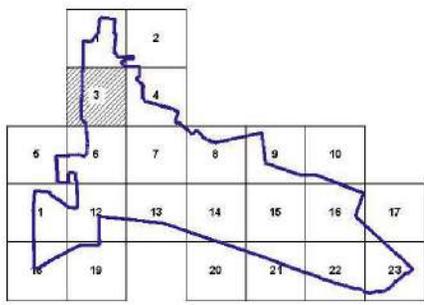
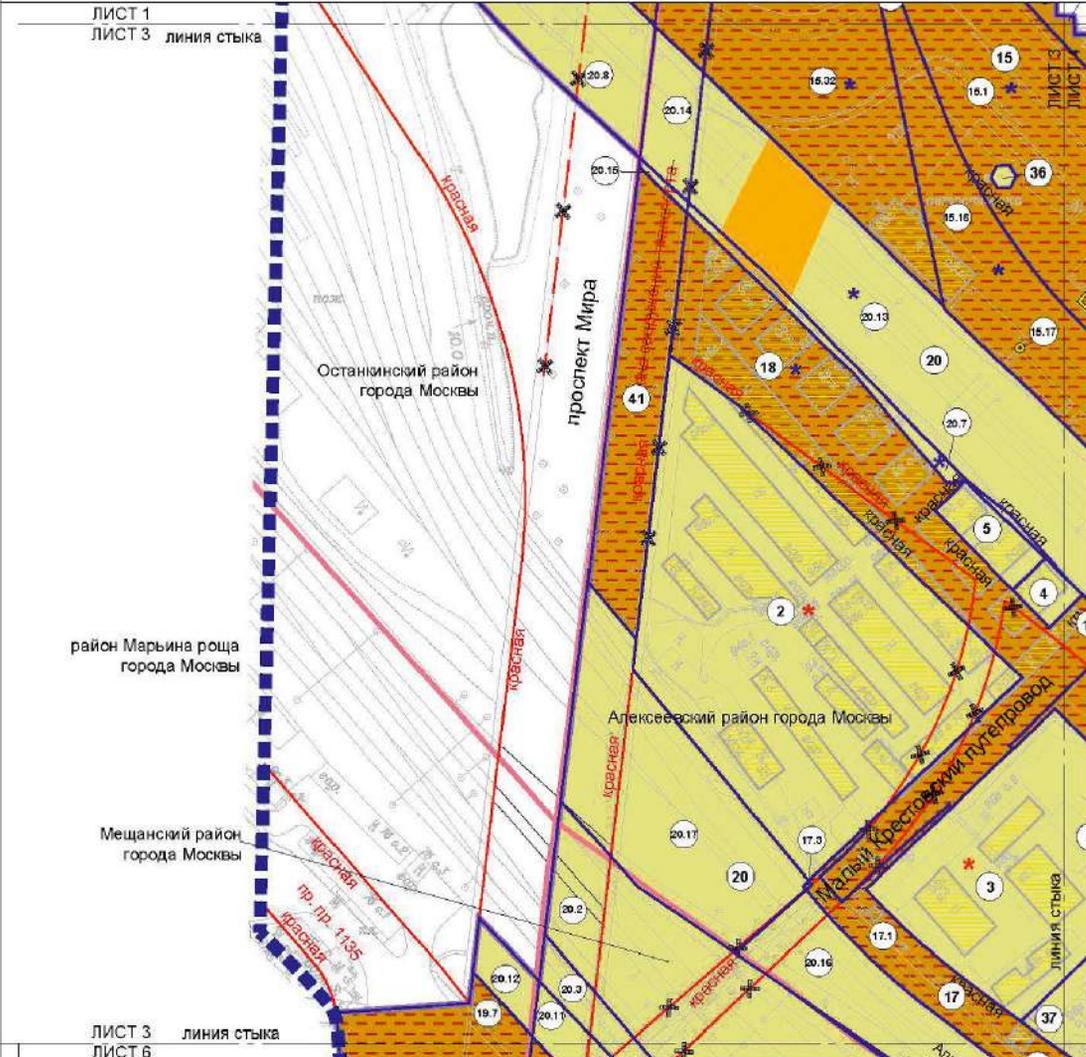
-  номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

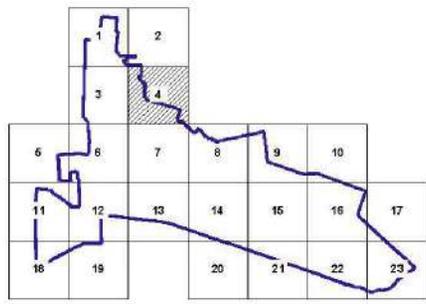
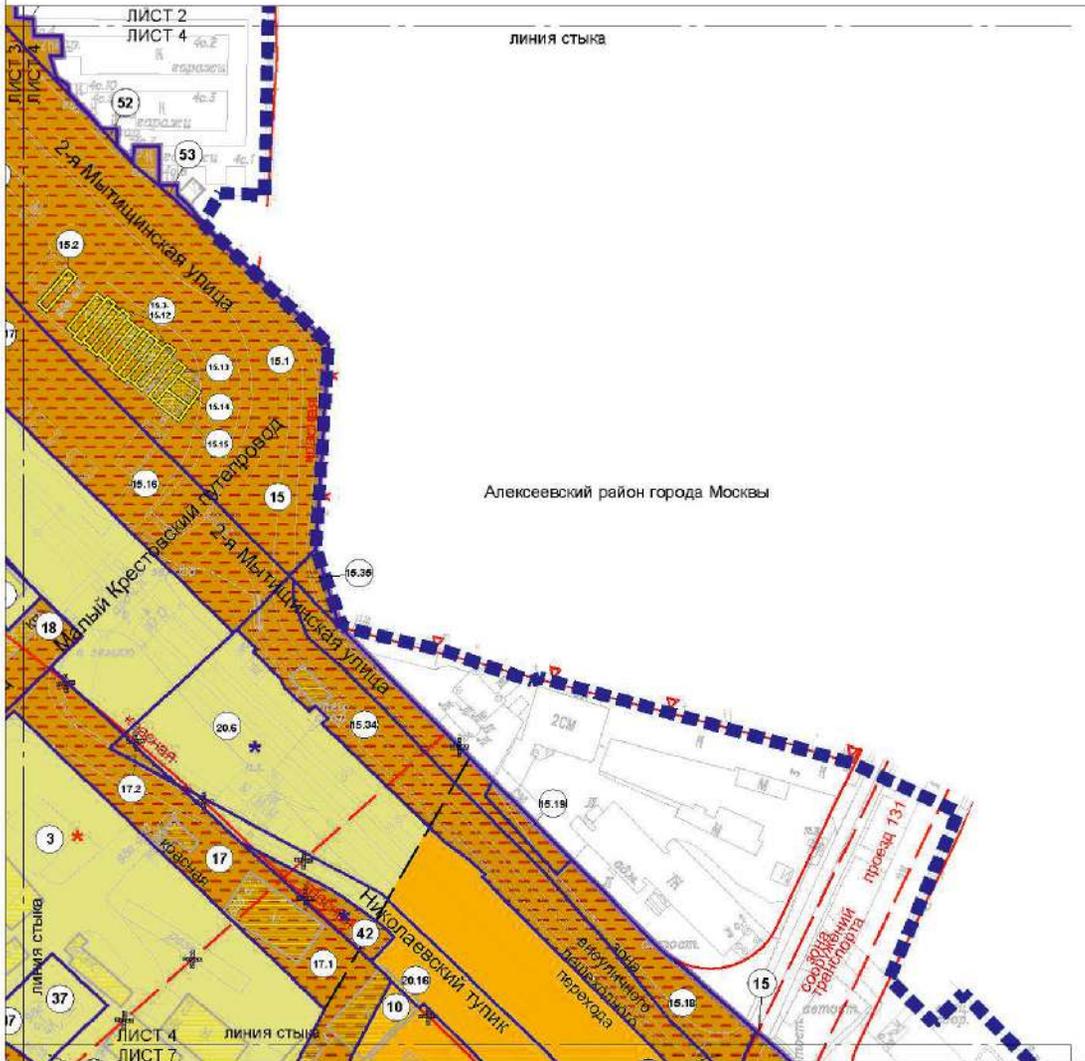
-  красная линия улицы водопроводной сети
-  граница объектов природного комплекса города Москвы

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 Останкинский район города Москвы
 район Марьино города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 3 из 23



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории
 - района города Москвы
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - нежилых зданий и сооружений
 - предназначен к установлению сервитута
 - планируемое развитие в установленном законом порядке
- ИСПОЛЬЗОВАНИЕ НАДПОЯСНОГО ПРОСТРАНСТВА И ПОЯСНОГО ПРОСТРАНСТВА:**
- использование надпоясного пространства
 - использование поясного пространства
 - неவர் земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - красная линия улично-дорожной сети
 - красная линия улично-дорожной сети
 - красная линия улично-дорожной сети
- ОТМЕЧЕННЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - красная линия улично-дорожной сети
 - красная линия улично-дорожной сети
 - красная линия улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛЕННЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети



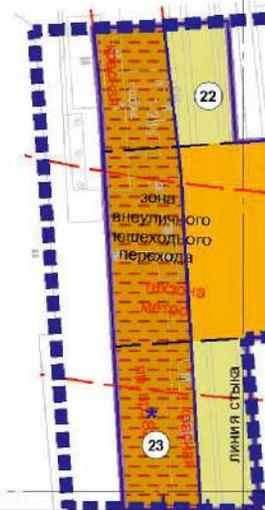
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общее пользование
 - общественной территории
 - нежилых зданий и сооружений
 - предлагаемый и установленный сервитут
 - планируемый по линии в установленном законом порядке
- использование надземного пространства
- использование подземного пространства
- номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - без обозначения территории в установленном законом порядке

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - красная линия
 - зона скоростного транспорта
 - зона внешнего пешеходного перехода
 - ПДК
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - красная линия
 - зона внешнего пешеходного перехода
 - зона внешнего пешеходного перехода
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - красная линия
 - зона внешнего пешеходного перехода

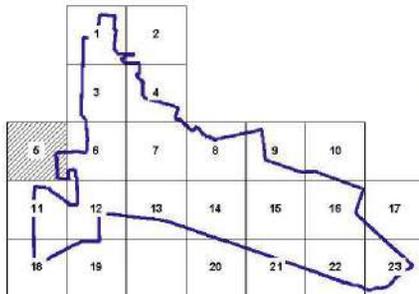
Масштаб 1:2000
район Марьино роцца города Москвы
Лист 5 из 23

ЛИСТ 5
ЛИСТ 6

район Марьино роцца города Москвы



ЛИСТ 5 ЛИНИЯ СТЫКА
ЛИСТ 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

- подоготовки проекта планировки территории
- подоготовки проекта межевания территории
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- нежилым зданиям и сооружениям
- предназначенный к установлению сервитута
- использование надземного пространства
- номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

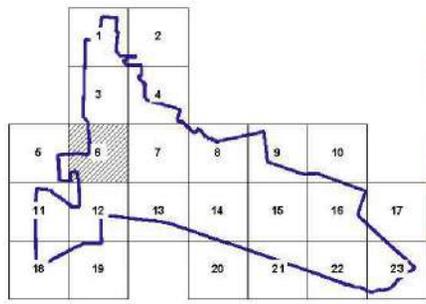
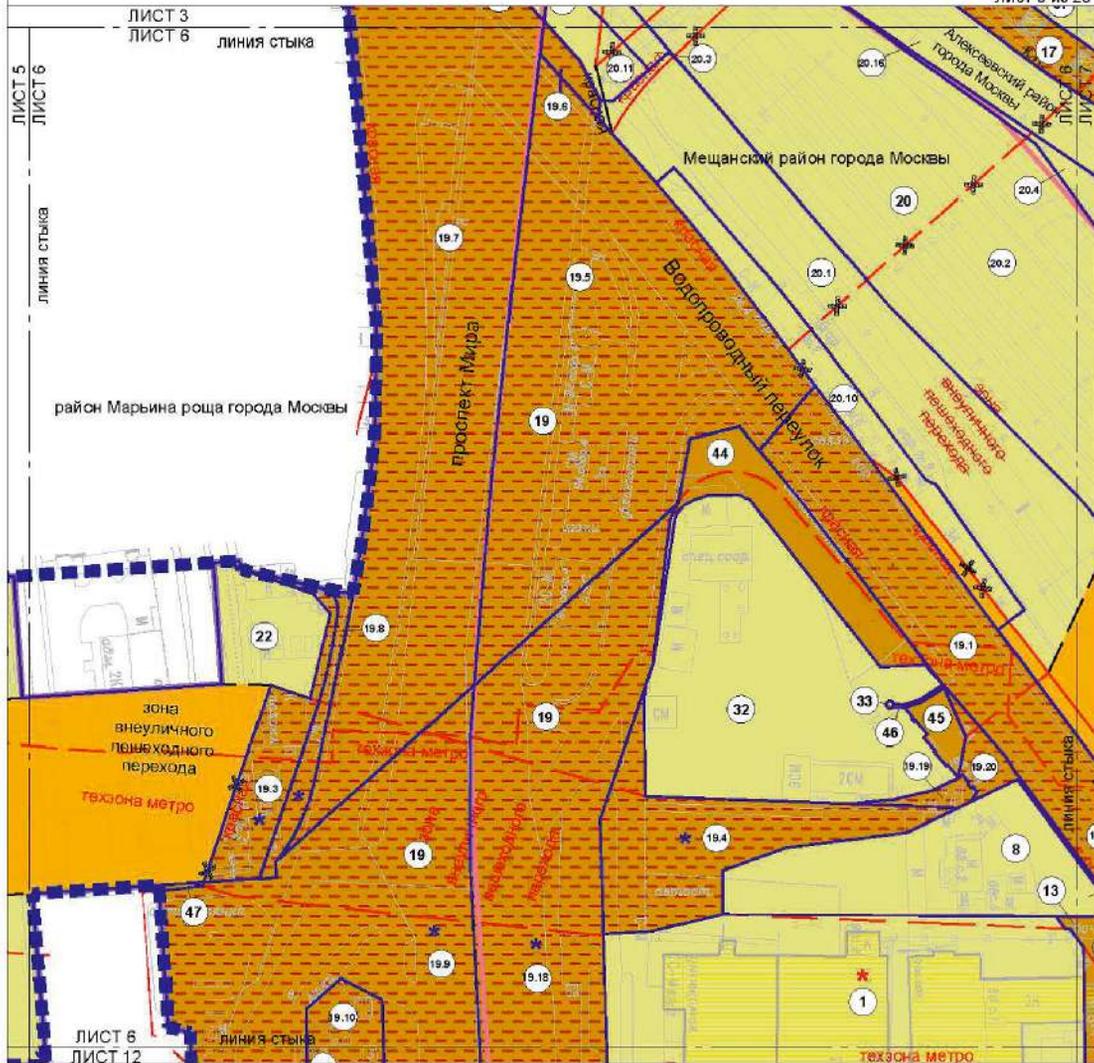
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия: улично-дорожной сети
- граница территории зоны метрополитена

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- зона внеуличного пешеходного перехода
- границы зоны внеуличного пешеходного перехода

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 район Марьино роща города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 6 из 23



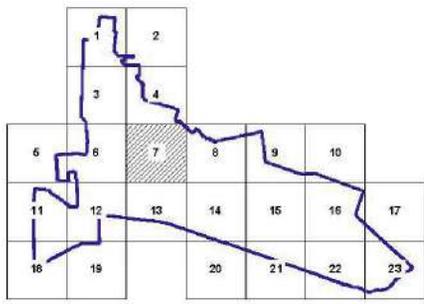
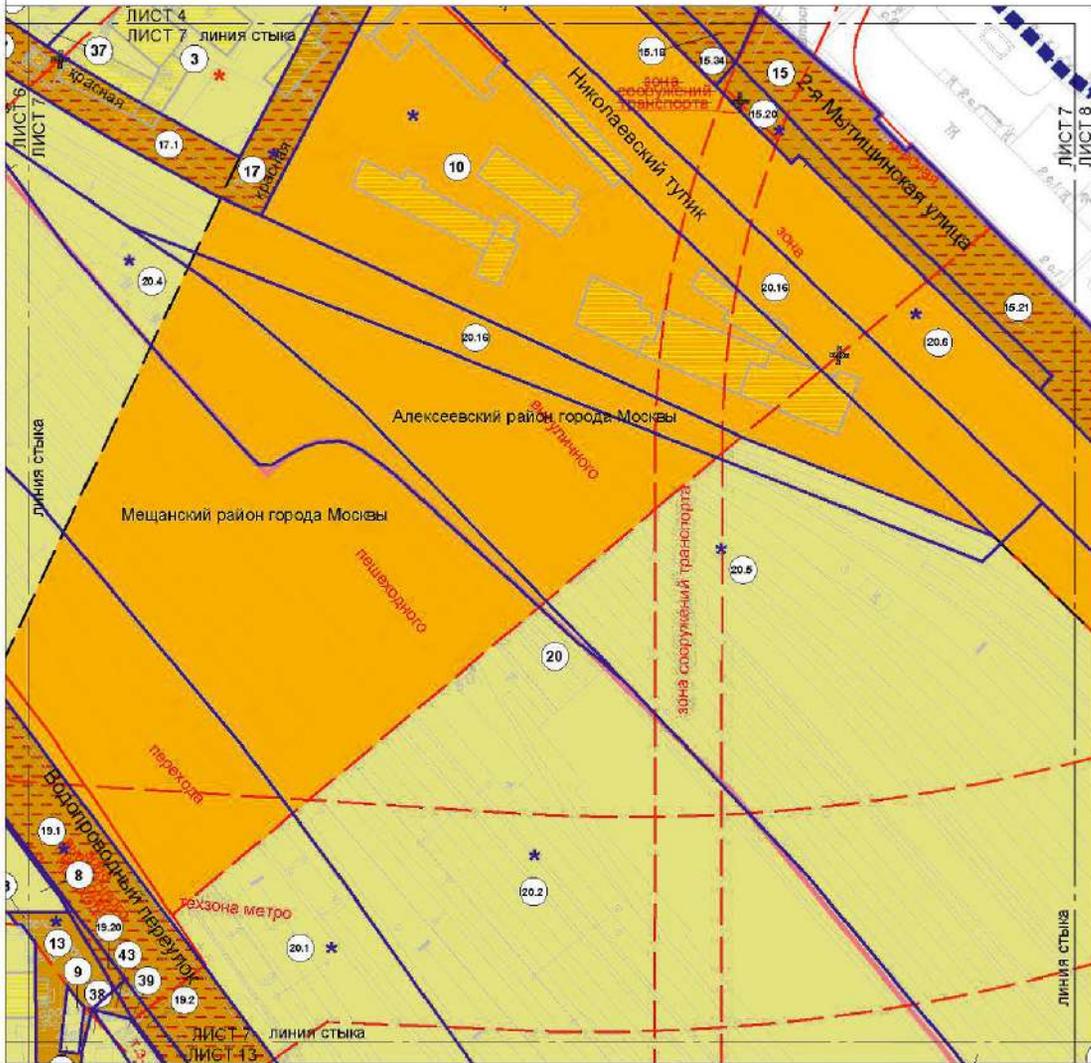
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории
 - районов города Москвы
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общее пользование
 - общественная территория
 - некоторые здания и сооружения
 - предлагаемый к установлению сервитут
 - использование подземного пространства
 - использование надземного пространства
 - номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - обеспечение территории в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

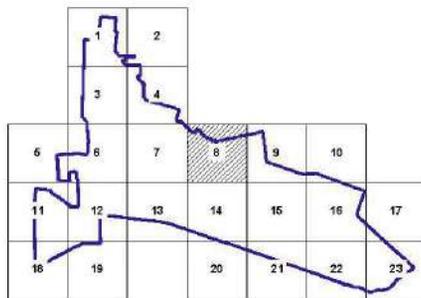
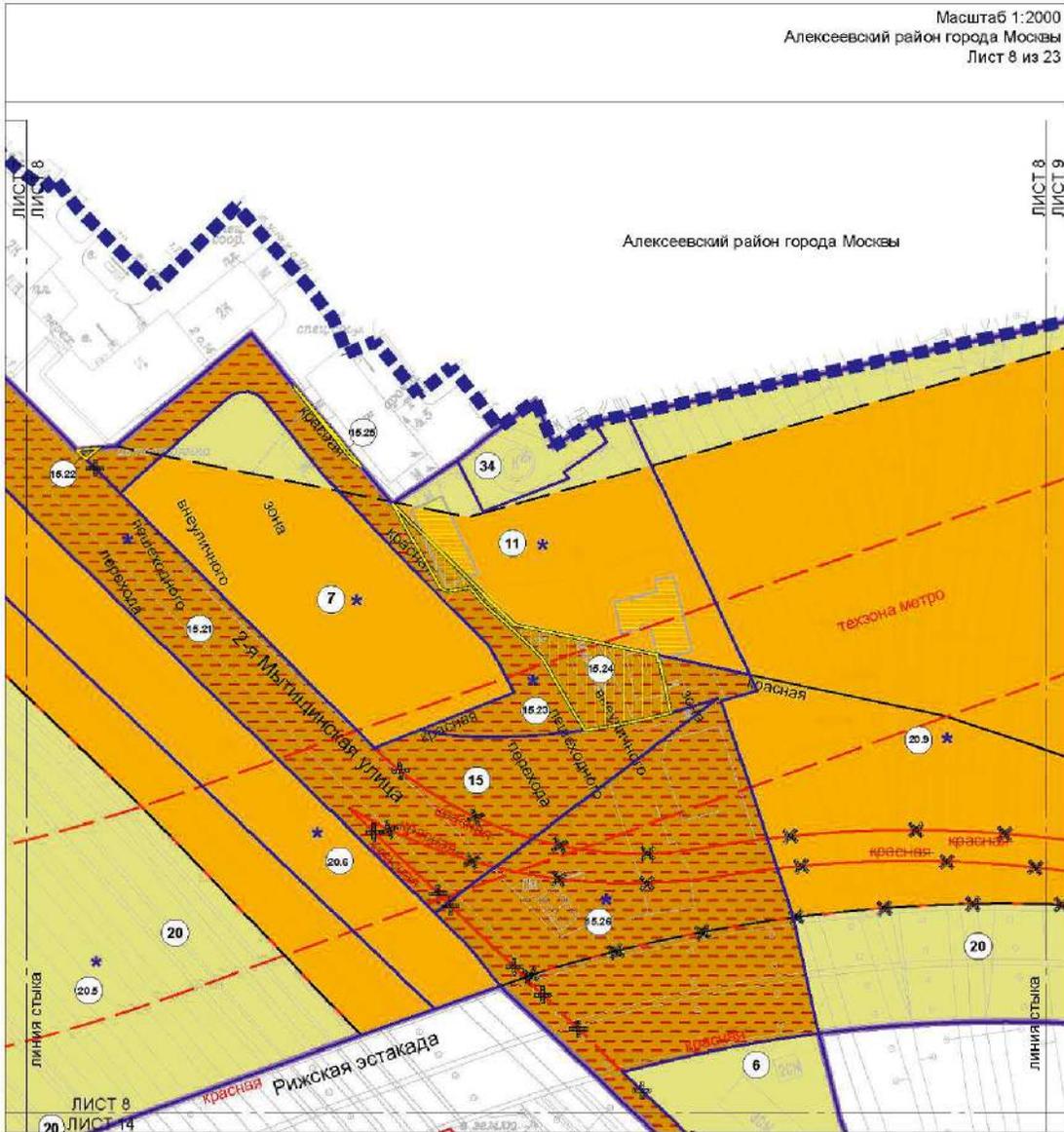
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - технона метро
 - зона внеуличного пешеходного перехода
- ОТМЕЧАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - красные линии пешеходного перехода
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - зона внеуличного пешеходного перехода

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 7 из 23



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подозонный проект планировки территории
 - подозонный проект межевания территории
 - районные города Москвы
 - земельные участки
- ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общее пользование
 - общественные территории
 - некоторые здания и сооружения
 - подземный и установленное оборудование
 - использование подземного пространства
 - использование подземного пространства
 - номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - обозначение территории в установленном законом порядке

- ЛИНИИ ГОРОДСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - Территория метро
 - Технологическая зона
 - Зона выделенного пешеходного перехода
 - Зона сооружения транспортной
- ОТМЕЧАЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - Зона выделенного пешеходного перехода
 - Зона сооружения транспортной
- УСТАНОВИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - Зона выделенного пешеходного перехода



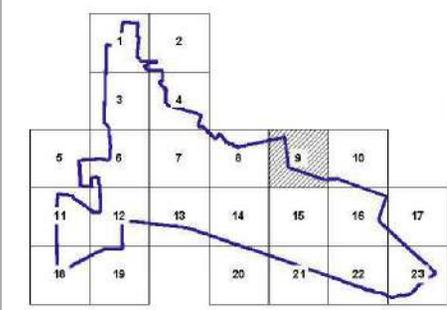
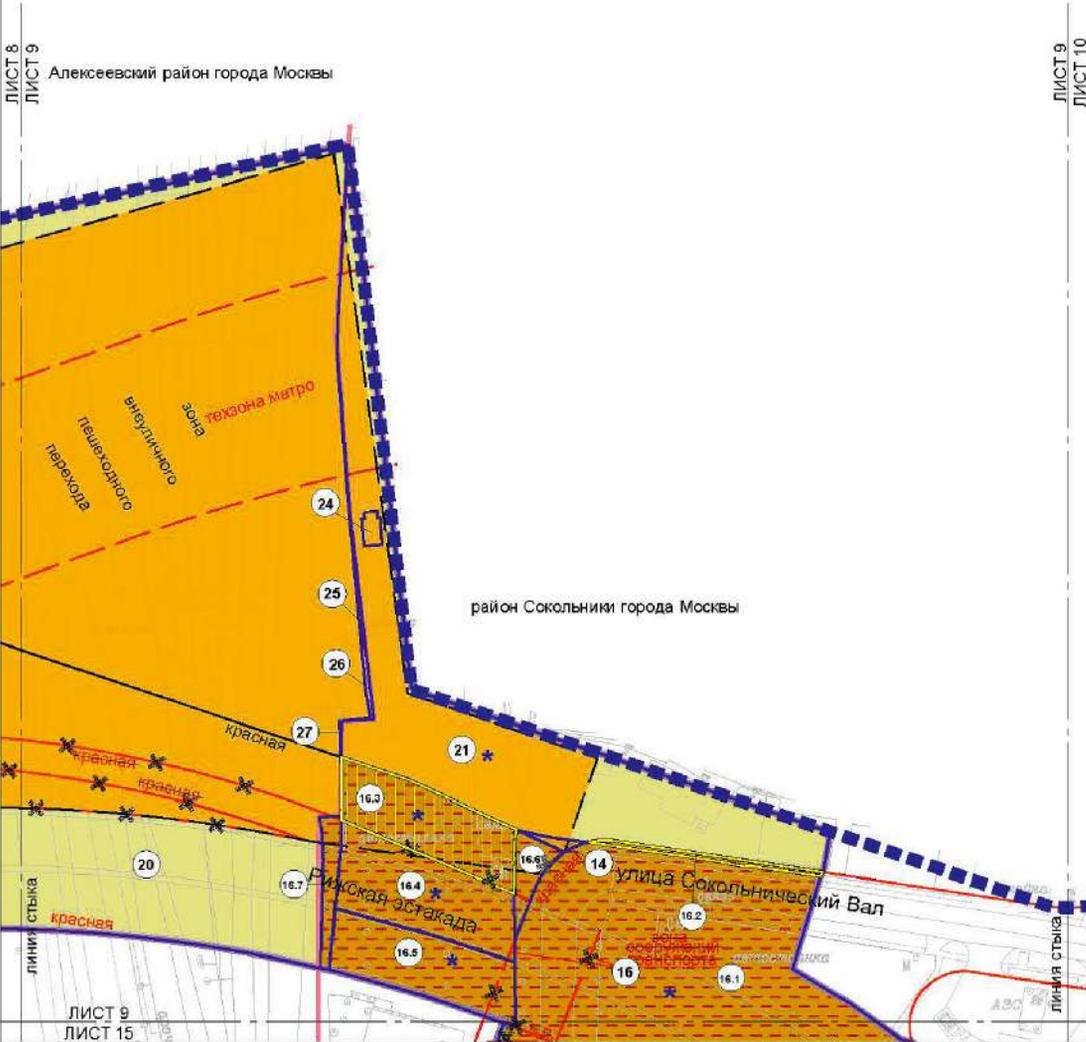
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - помещений зданий и сооружений
 - прогулочной и установления садоводств
 - планируемое изменение в установленном законом порядке
 - использование надземного пространства над земельным участком
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - оси обьектов территории в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

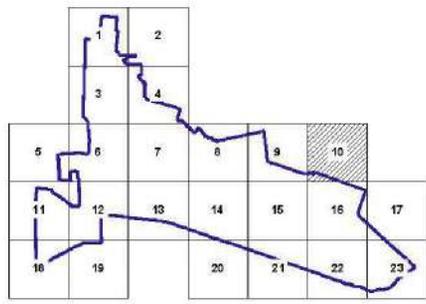
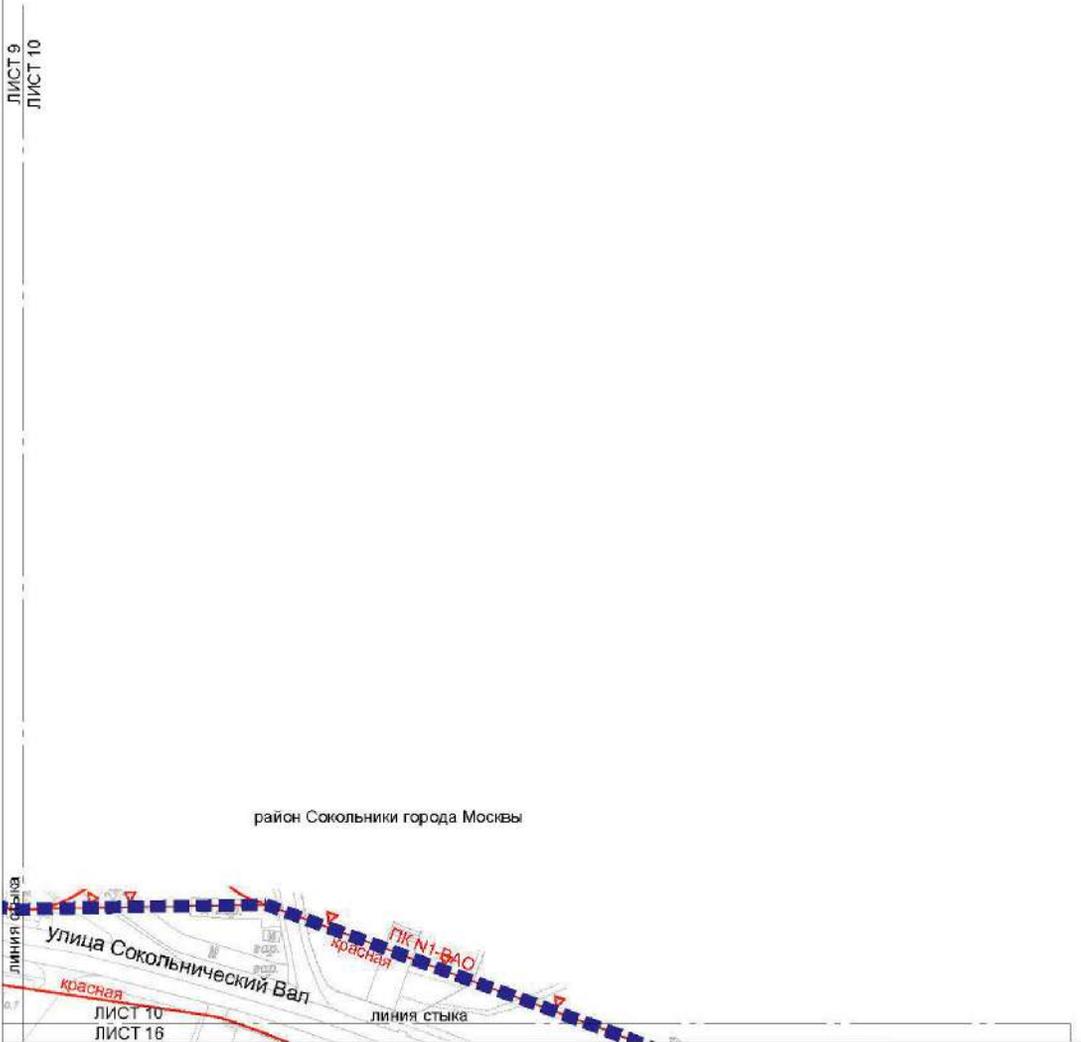
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- Красная линия улично-дорожной сети
 - Границы транспортно-технологических зон метрополитена
 - Зона внеуличного пешеходного перехода
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- Красная линия улично-дорожной сети
 - Границы зон транспортных сооружений
 - Зона внеуличного пешеходного перехода
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- Красная линия улично-дорожной сети
 - Границы зоны внеуличного пешеходного перехода

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 район Сокольники города Москвы
 Лист 9 из 23



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта землеустройства территории
 - районов города Москвы
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего назначения
 - нежилая застройка и сооружения
 - предназначенный к использованию с/х
 - планируемое использование в установленном законодательном порядке
 - использование надземного пространства
 - номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - красная
 - техосна метро
- ОТМЕЧАЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - зона регулируемой территории
 - границы зон транспортных сообщений
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - зона внеуличного пешеходного перехода
 - границы зоны внеуличного пешеходного перехода



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ
подготовку граница планировки территории и проекта межевания территории

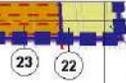
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
красная линия улично-дорожной сети
границы объектов, подлежащих изъятию для государственных нужд Москвы

Масштаб 1:2000
 район Марьино роща города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 11 из 23

ЛИСТ 5
 ЛИСТ 11

линия стыка

район Марьино роща города Москвы



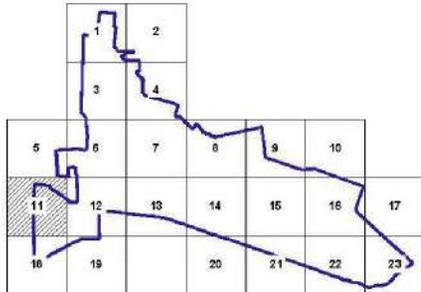
ЛИСТ 11
 ЛИСТ 12

район

Мещанский район города Москвы



ЛИСТ 11
 ЛИСТ 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

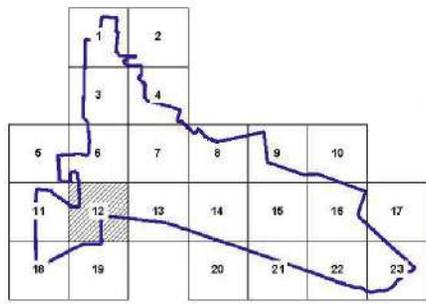
- подоснова проекта планировки территории
 - подоснова проекта межевания территории
 - районные границы города Москвы
 - земельные участки
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - нежилые здания и сооружения
 - номер земельного участка
- ЗАС ТРОЙКА:**
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

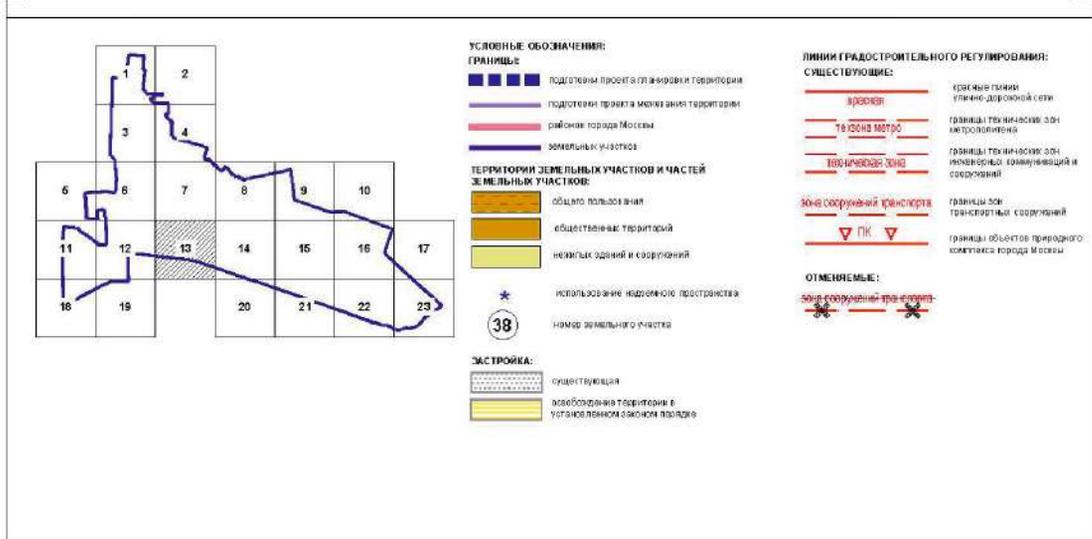
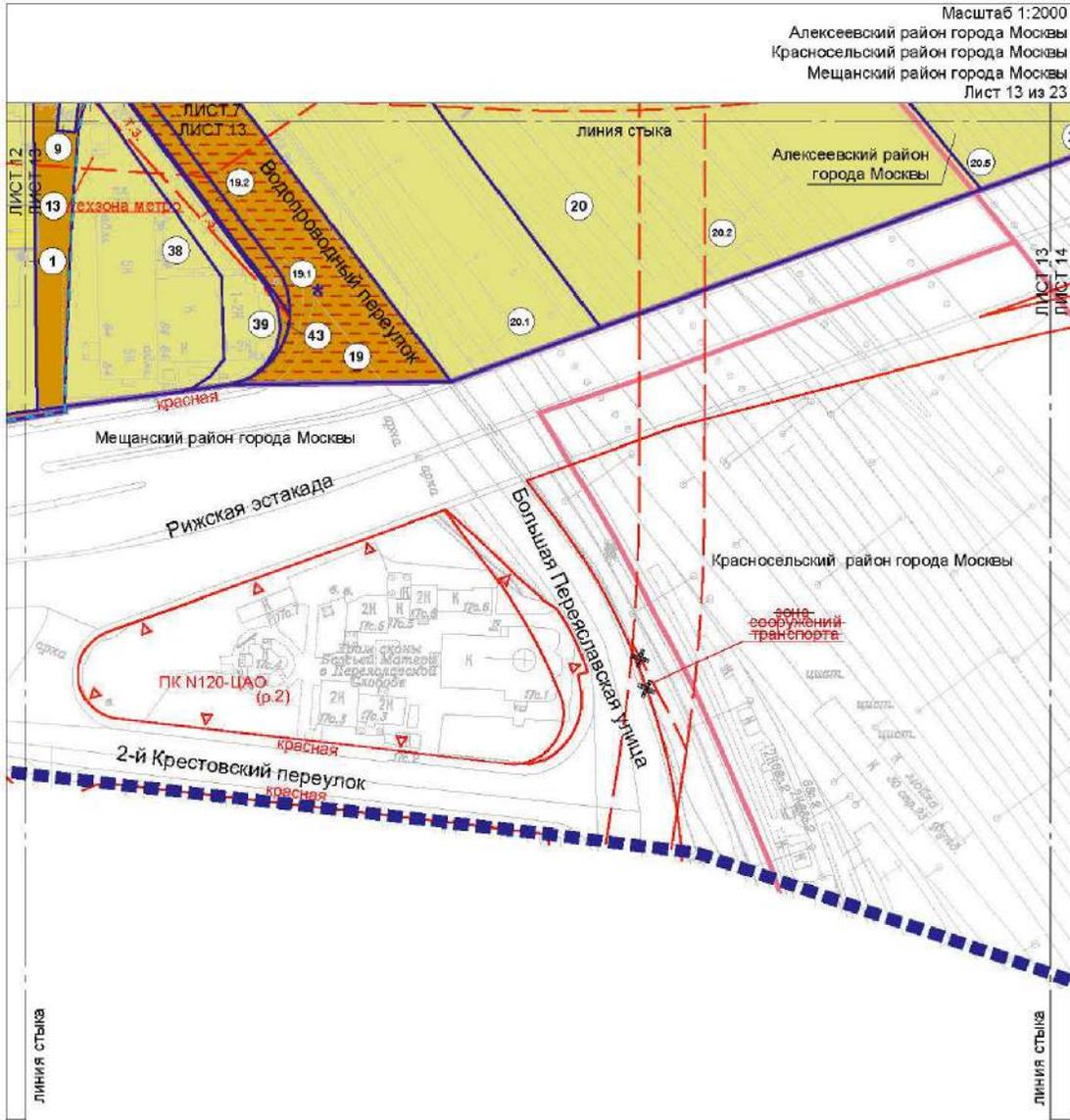
- красная
- розовая линия
- улица, дорожная сеть

Масштаб 1:2000
 район Марьино роща города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 12 из 23

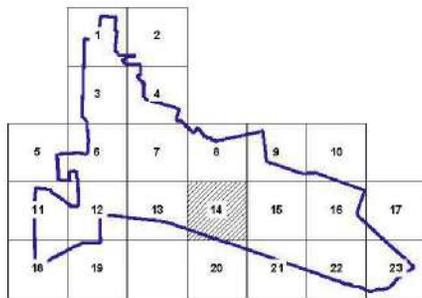
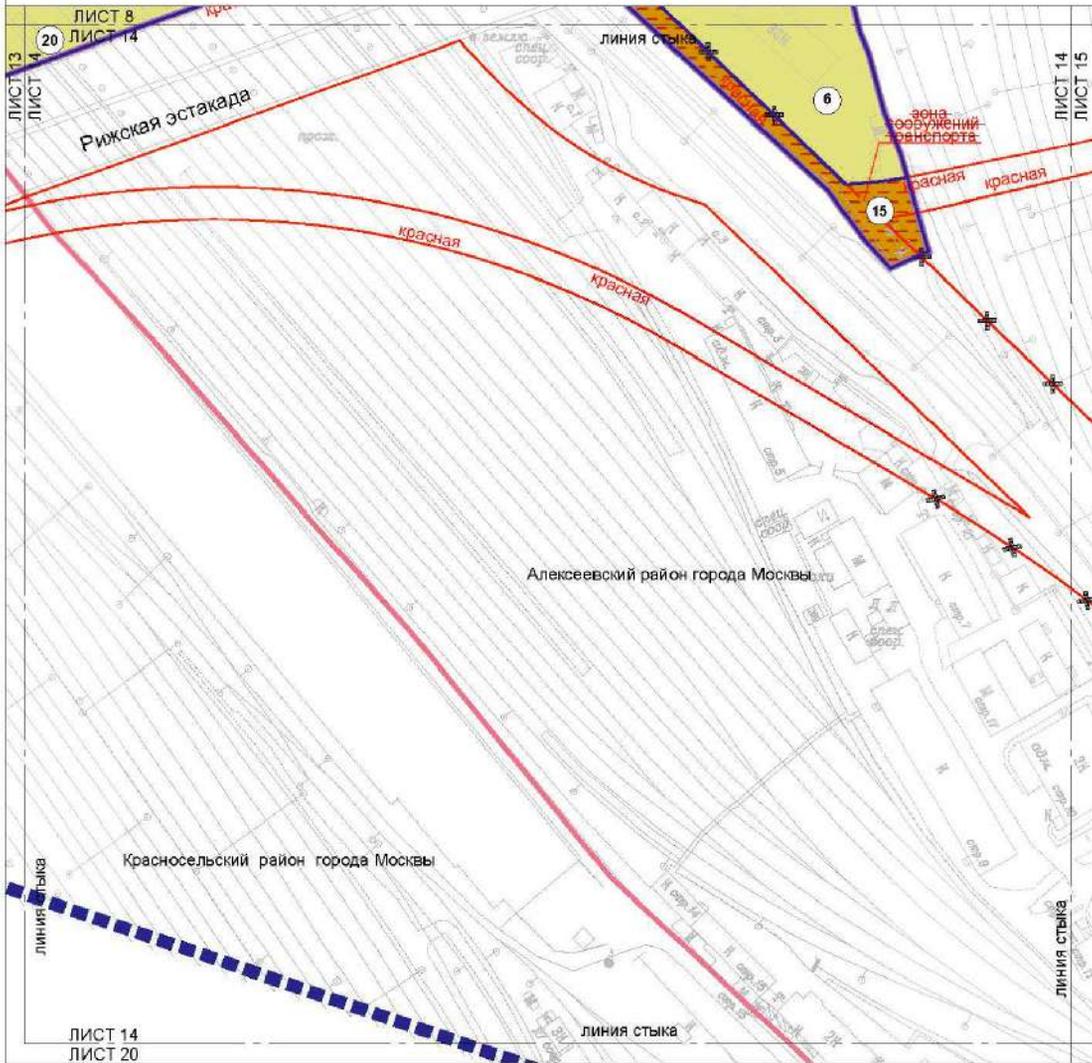


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта межевания территории
 - района г. города Москвы
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общее пользование
 - общественных территорий
 - несколько зданий в сооружении
 - планировочное решение в установленном законом порядке
 - использование подземного пространства
 - номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия
 - линия дорожной сети
 - линия планировки зем. метрополитана
 - техсона метро
 - зона выделенного пешеходного перехода
 - линия зоны выделенного пешеходного перехода



Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 Красносельский район города Москвы
 Лист 14 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка и проекта межевания территории
- районная граница Москвы
- земельные участки

ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общее пользование
- нежилые здания и сооружения
- номер земельного участка

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

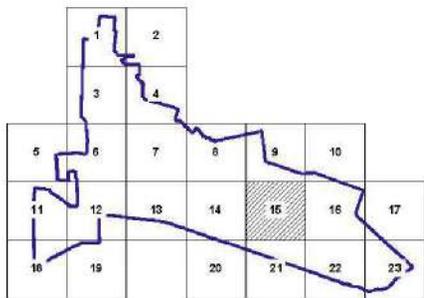
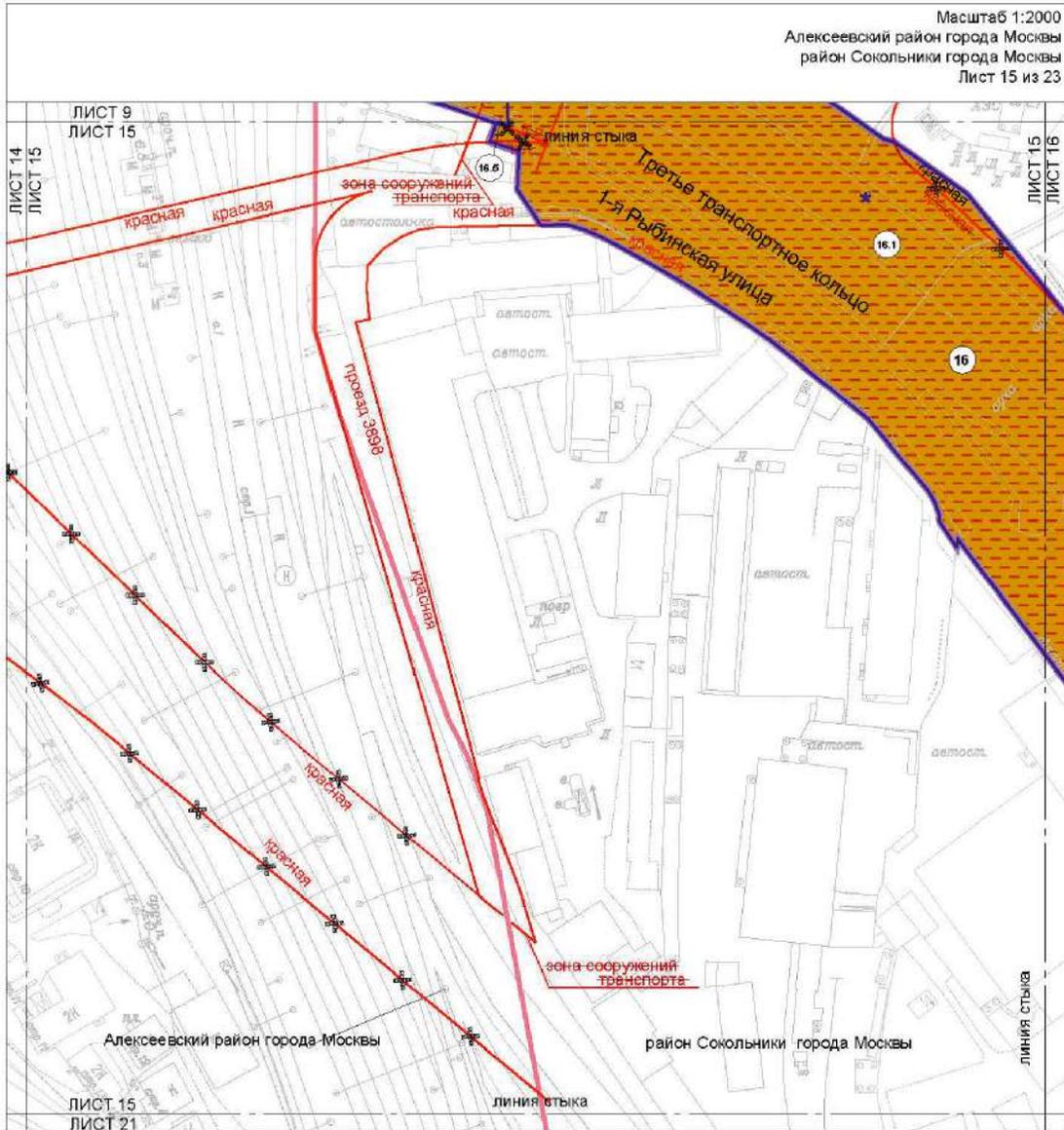
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия
- граница двора
- граница коммунальной сети

ОТМЕНЕНИЯ:

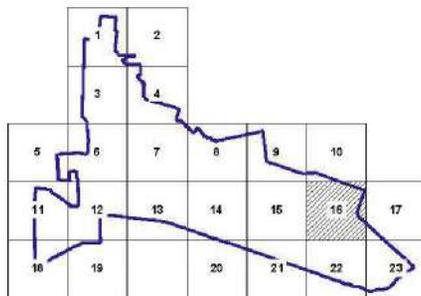
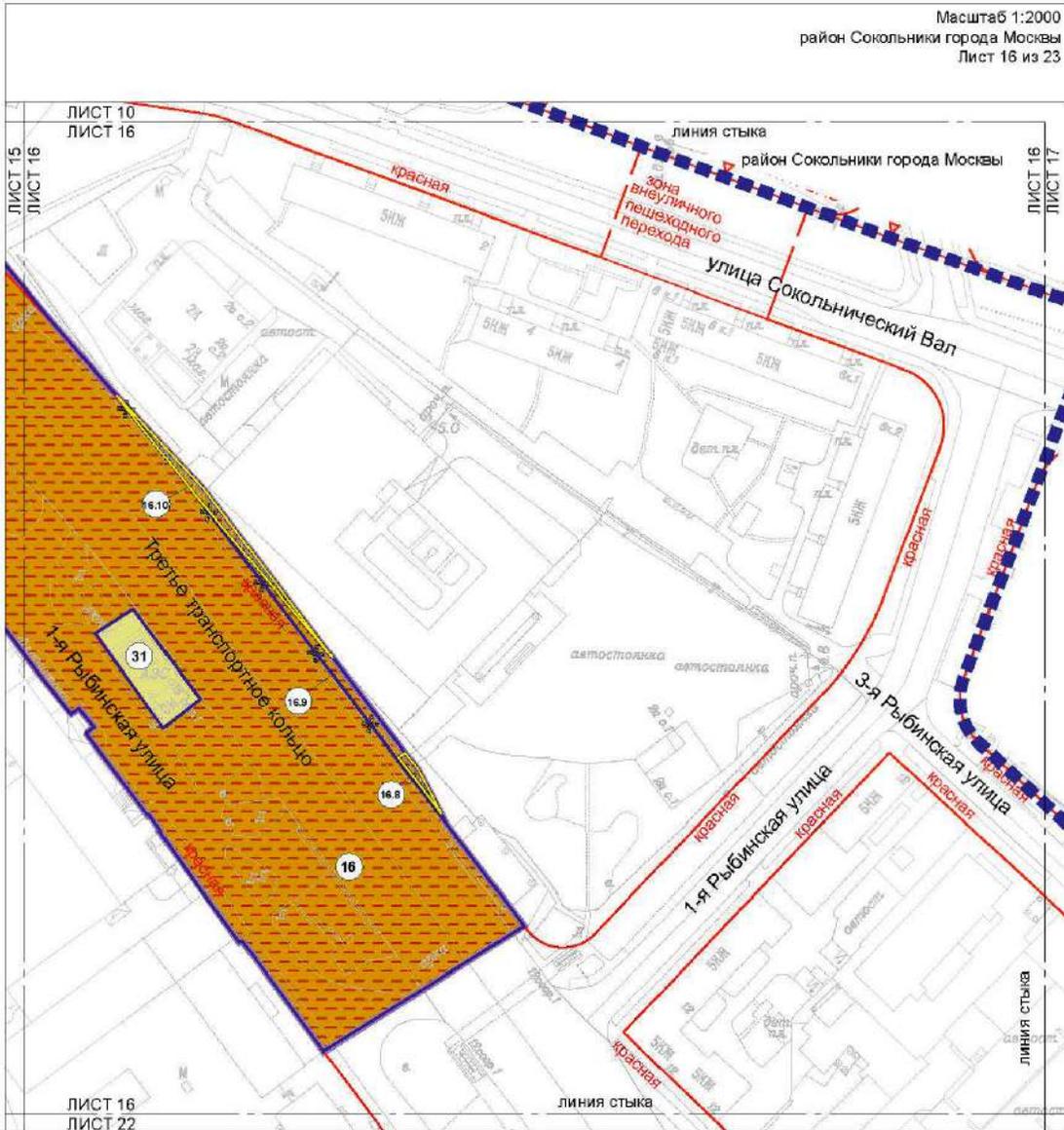
- отмененная красная линия
- отмененная граница двора
- отмененная граница коммунальной сети

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 район Сокольники города Москвы
 Лист 15 из 23



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 - подтеория проекта меioreвания территории
 - район города Москвы
 - земельныe участки
- ТЕРРИТОРИИ, ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
 - общестo поloзавания
 * использование надземного пространства
 (16) номер кадастрового участка
- ЗАСТРОЙКА:**
 - существующая
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красная линия улицы дорожной сети
- ОТМЕЛЯЕМЫЕ:**
 - красная линия улицы дорожной сети
 - границы зон транспортной организации
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красная линия улицы дорожной сети

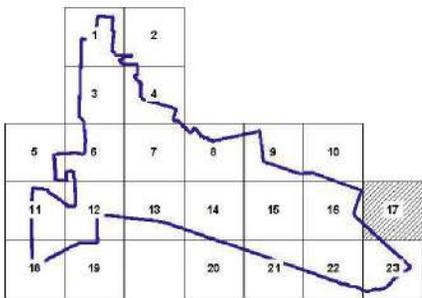
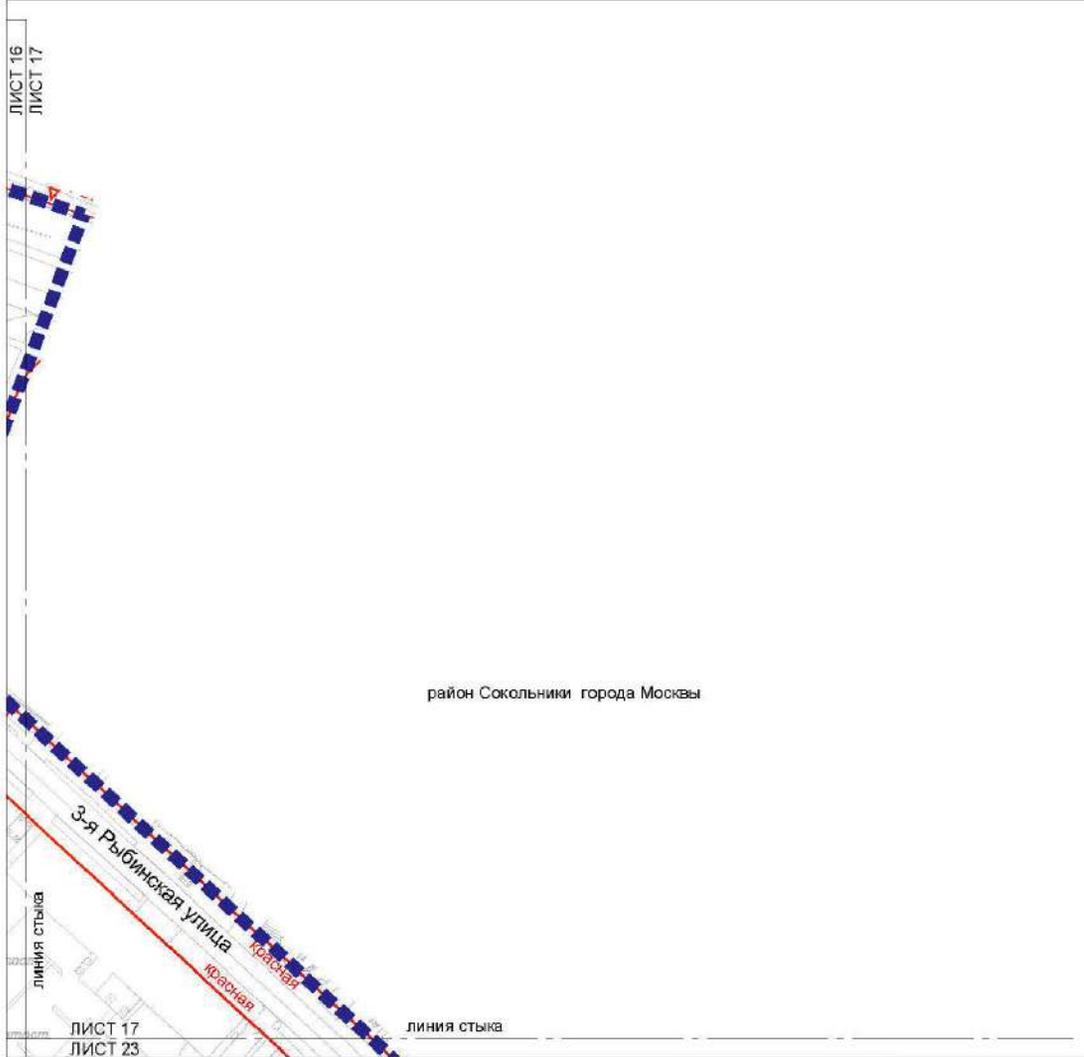
Масштаб 1:2000
район Сокольники города Москвы
Лист 16 из 23



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - подготовки проекта застройки территории
 - земельного участка
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - нежилых зданий и сооружений
 - пл. инвентаризации изъятые в установленном законом порядке
 - номер земельного участка (31)
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

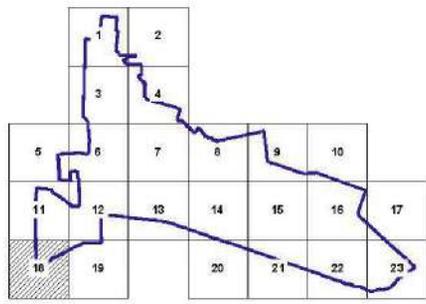
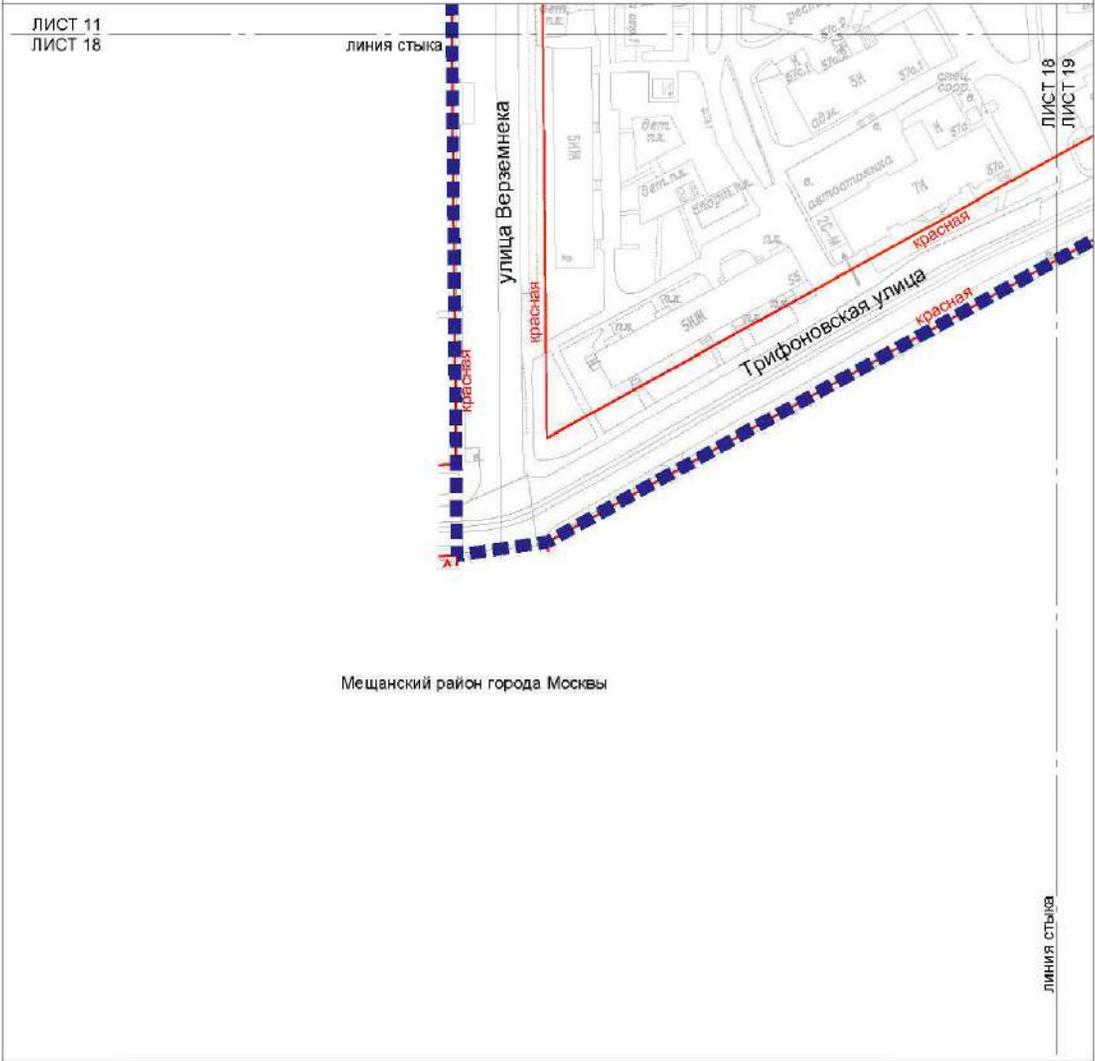
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- Красная линия улично-дорожной сети
 - Красная зона пешеходного переходного
 - Пик (знак)
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- Красная линия улично-дорожной сети
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- Красная линия улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
 район Сокольники города Москвы
 Лист 17 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■ подготовки проекта планировки территории
ЗАСТРОЙКА:
 ▨ существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная линия — красная линия и линия дорожной сети
 ▽ ПК ▽ границы объектов градостроительного комплекса города Москвы

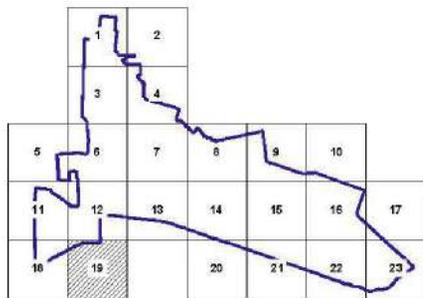
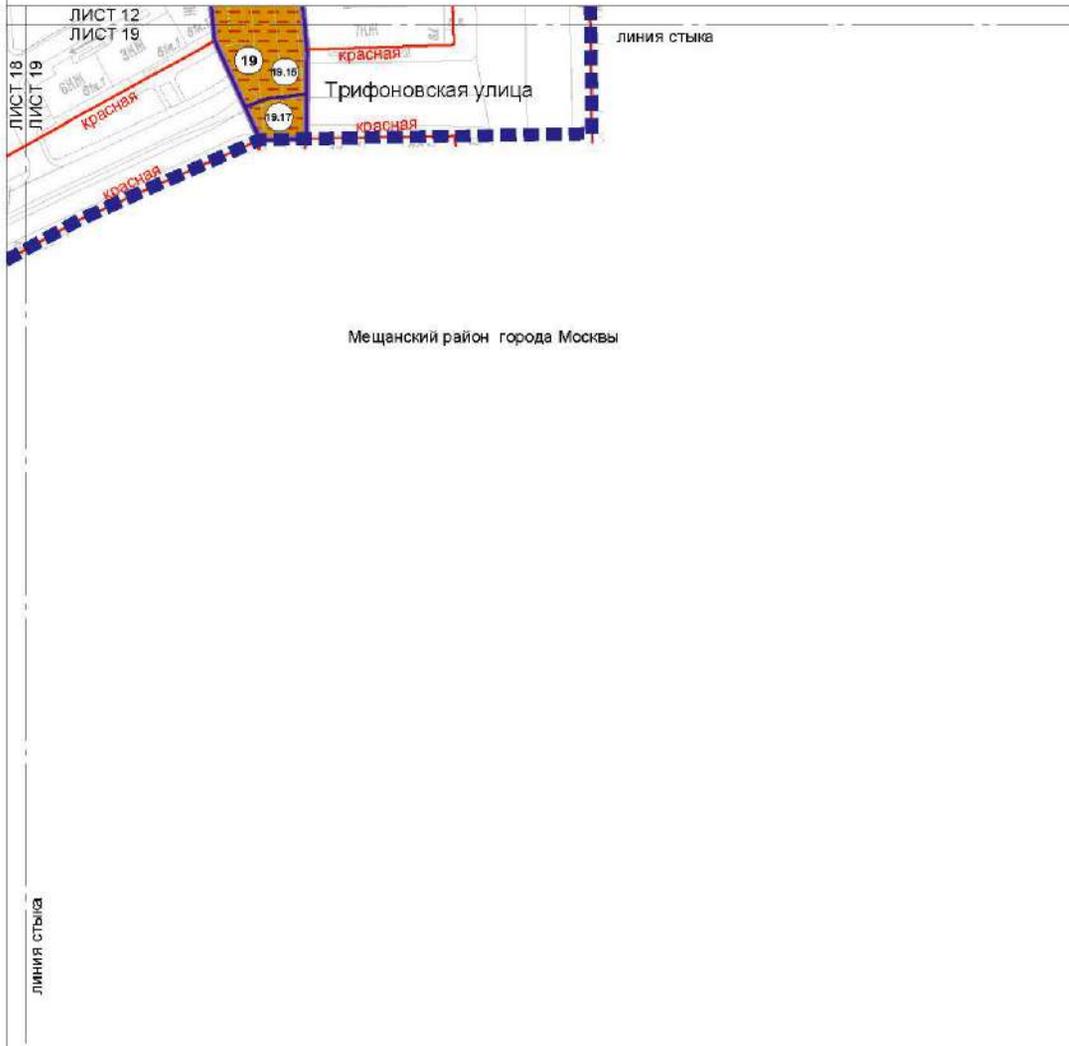


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■ подготовка проекта планировки территории

ЗАСТРОЙКА:
 [hatched box] существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная — красные линии, улицы-дровяной сети
 — ПК — границы объектов городского комплекса города Москвы

Масштаб 1:2000
 Мещанский район города Москвы
 Лист 19 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- общедолевой
- номер земельного участка

ЗАСТРОЙКА:

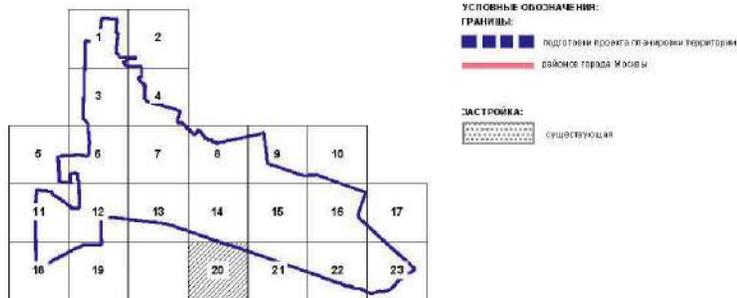
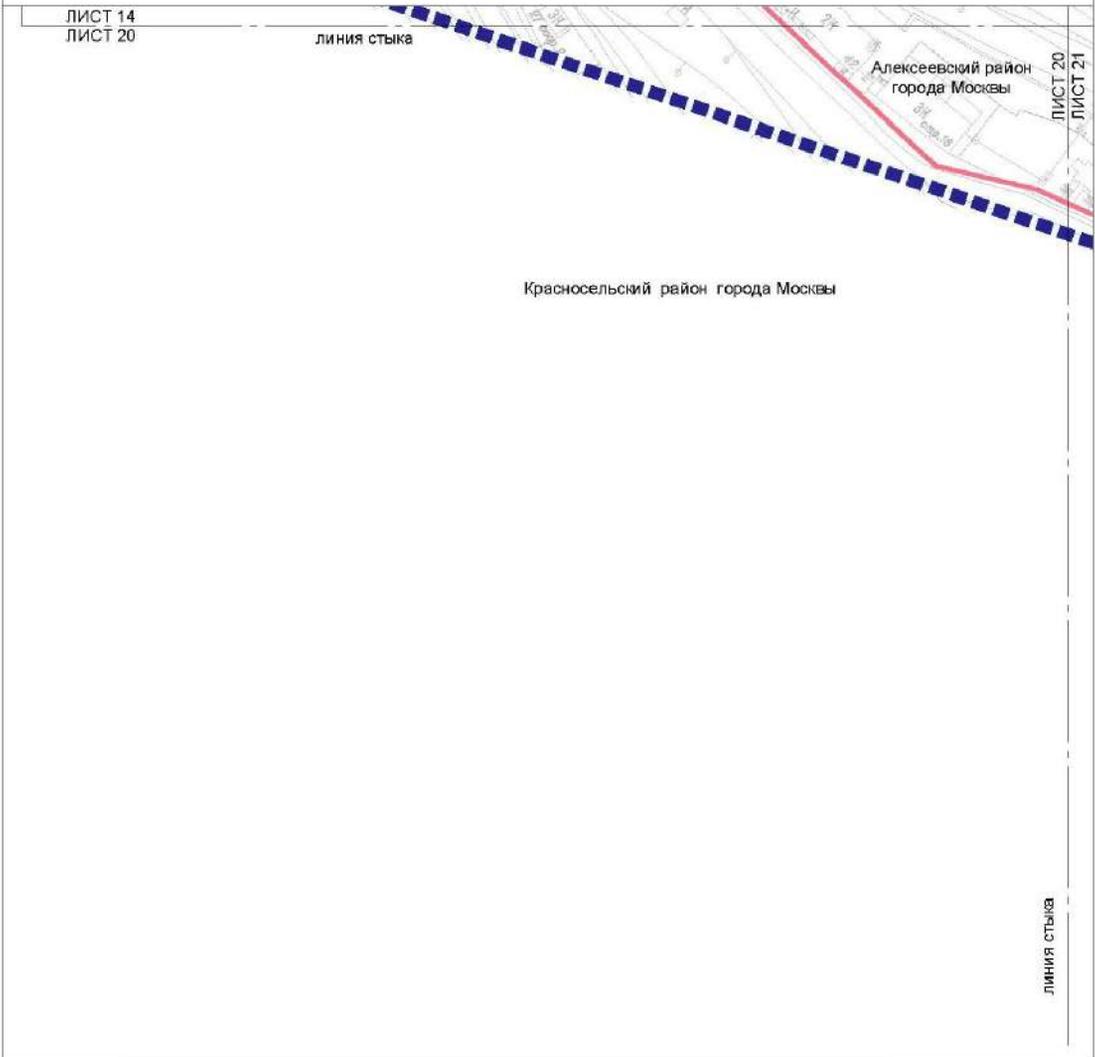
- существующая

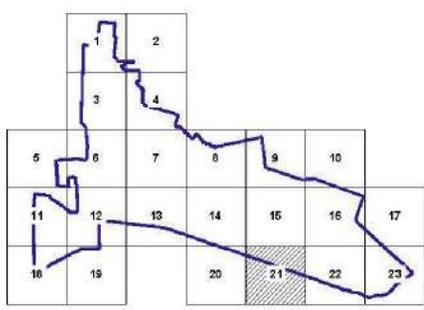
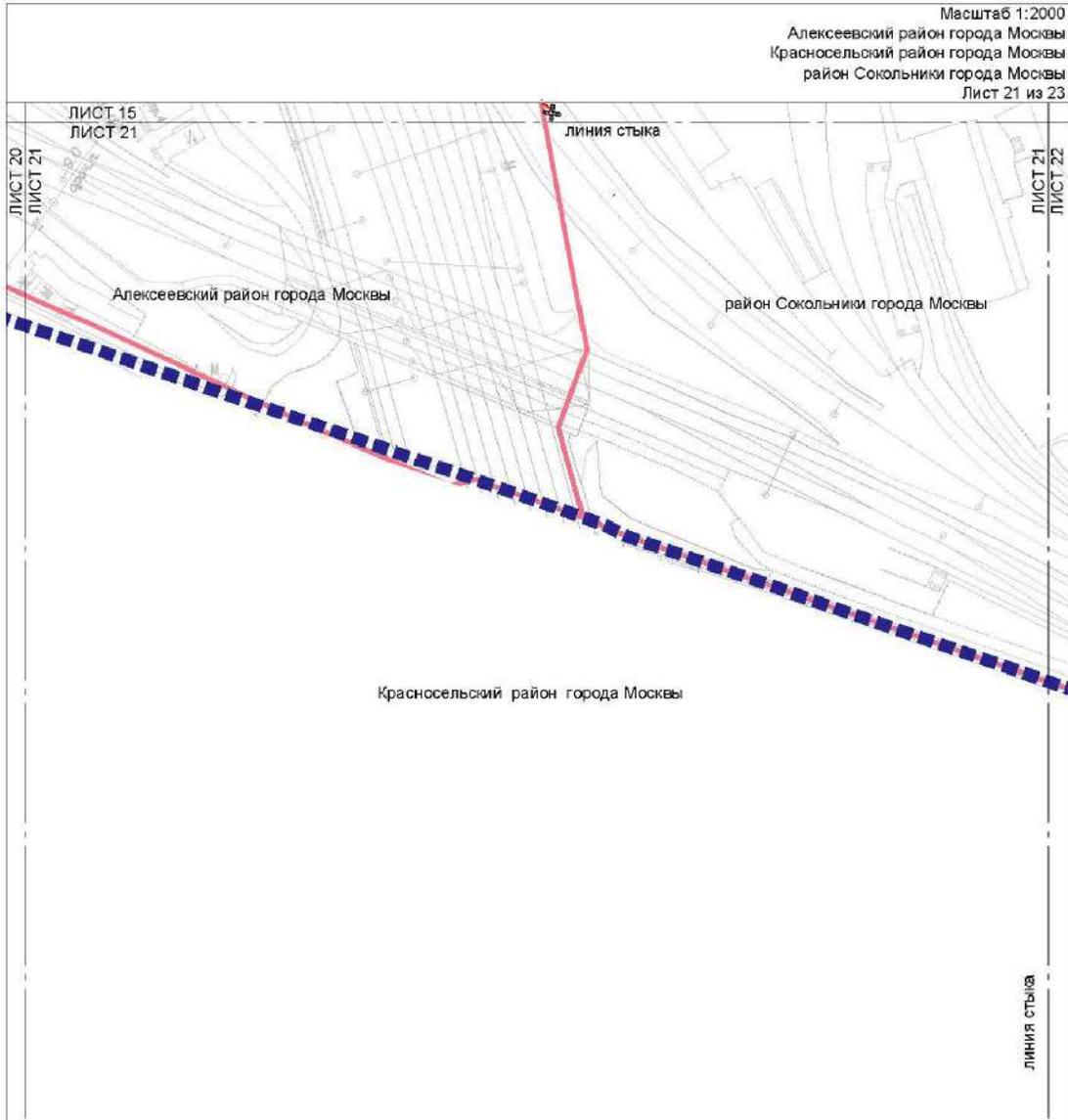
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия
- линия дорожной сети

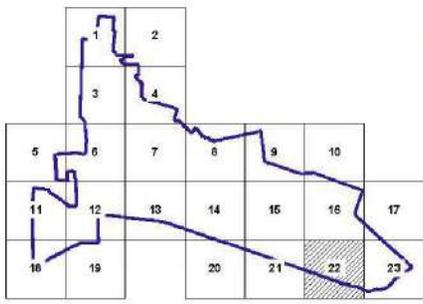
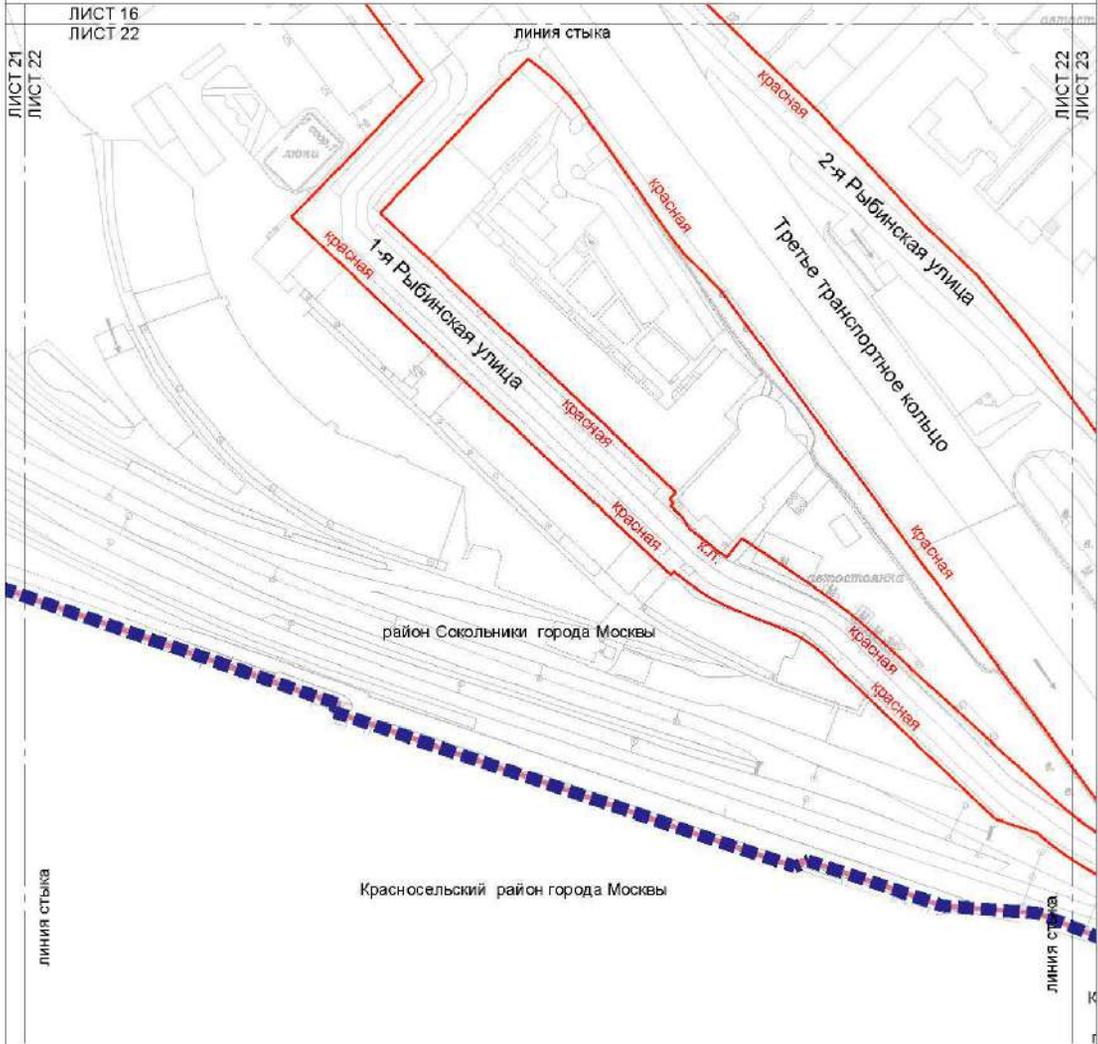
Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 Красносельский район города Москвы
 Лист 20 из 23





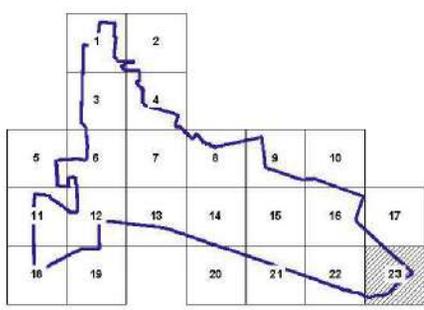
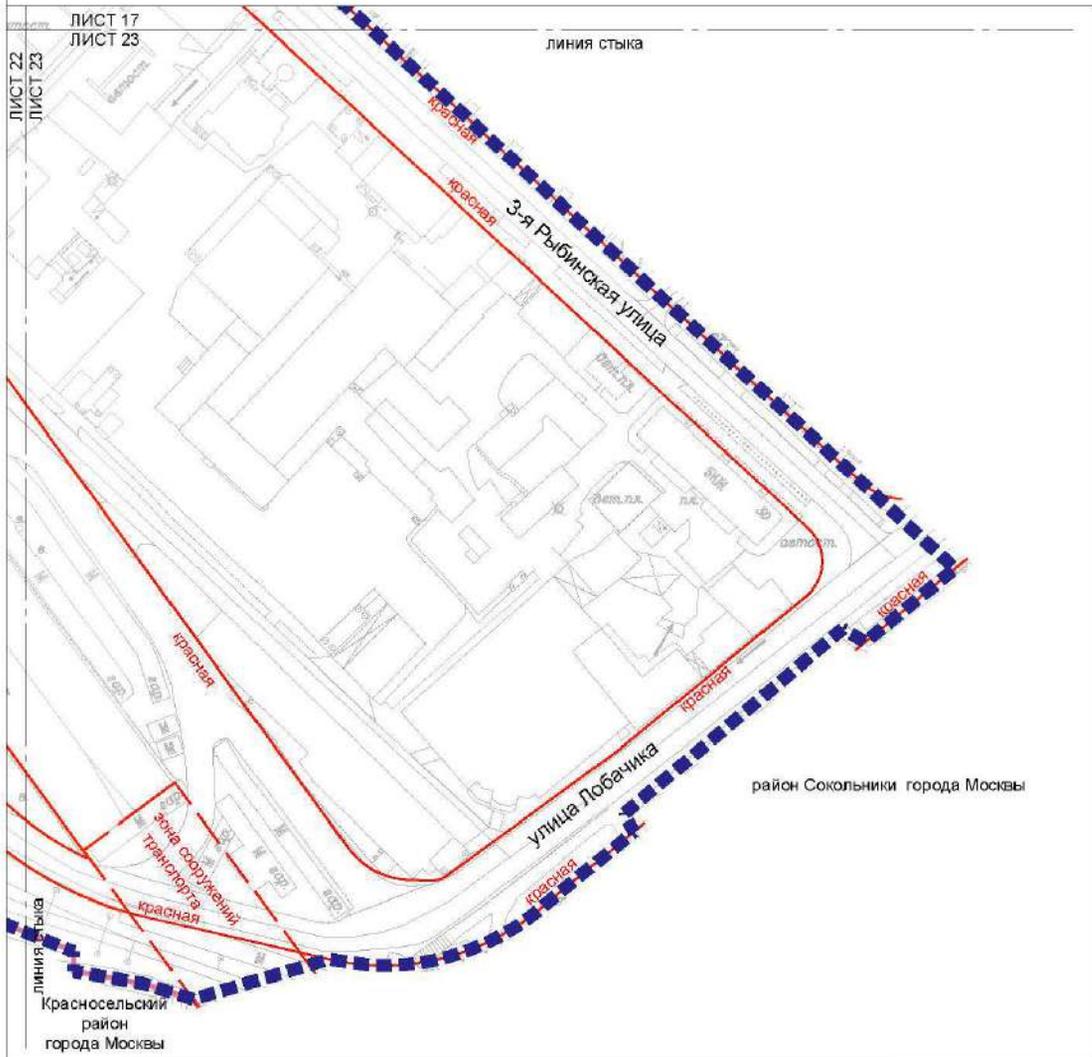
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - района города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы зон транзитных сооружений
 - границы зон транзитных сооружений

Масштаб 1:2000
 Красносельский район города Москвы
 район Сокольники города Москвы
 Лист 22 из 23



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 подтеория проекта планировки территории
 район города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
 существующая
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 Красная линия
 улично-дворовой сети

Масштаб 1:2000
 Красносельский район города Москвы
 район Сокольники города Москвы
 Лист 23 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 подполоса проекта планировки территории
 районное городское Москвы

ЗАСТРОЙКА:
 существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 красная линия
 улица дорожной сети

зона сооружений транспорта
 границы зон транспортных сооружений

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 октября 2023 года № 1953-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 120» раздела 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

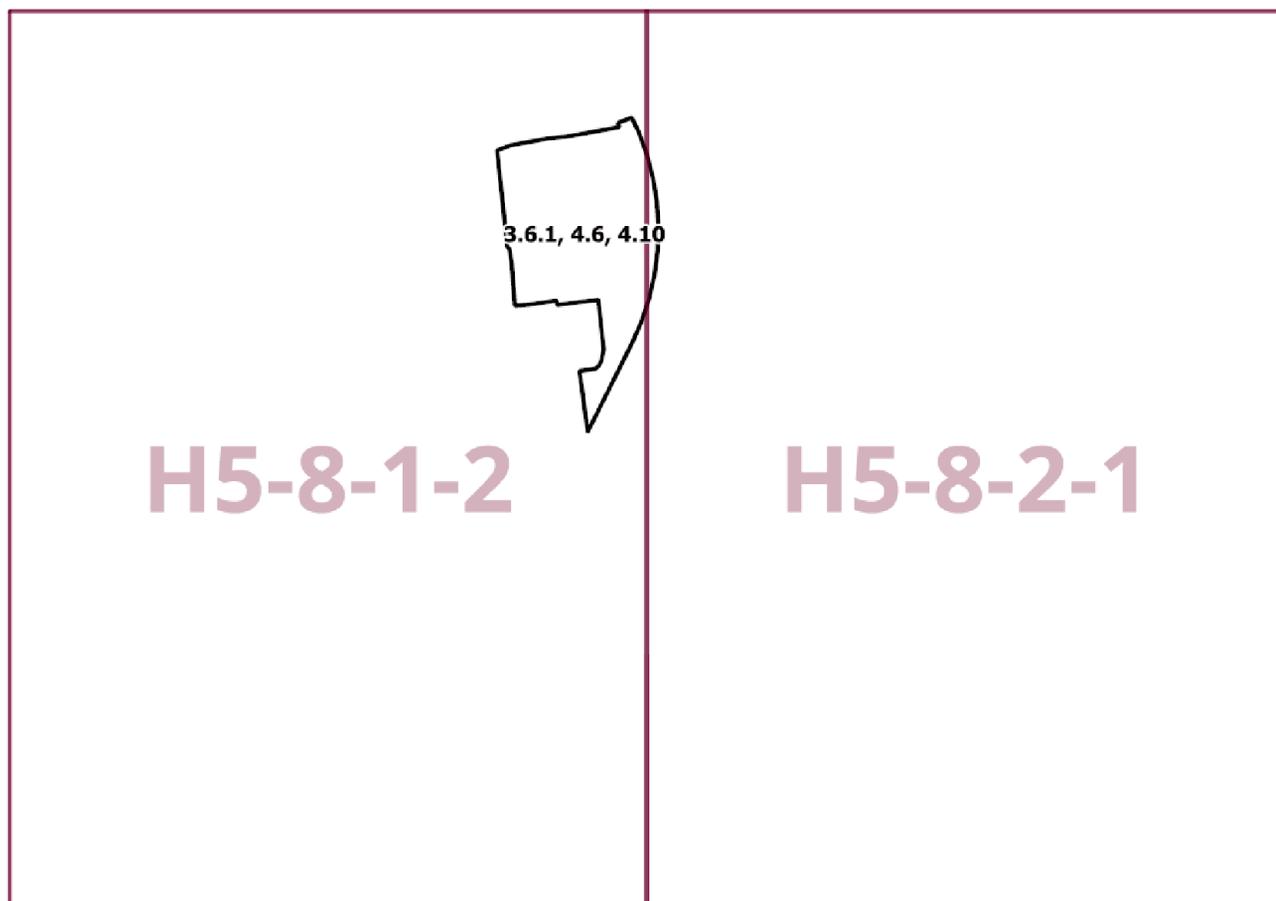
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1953-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

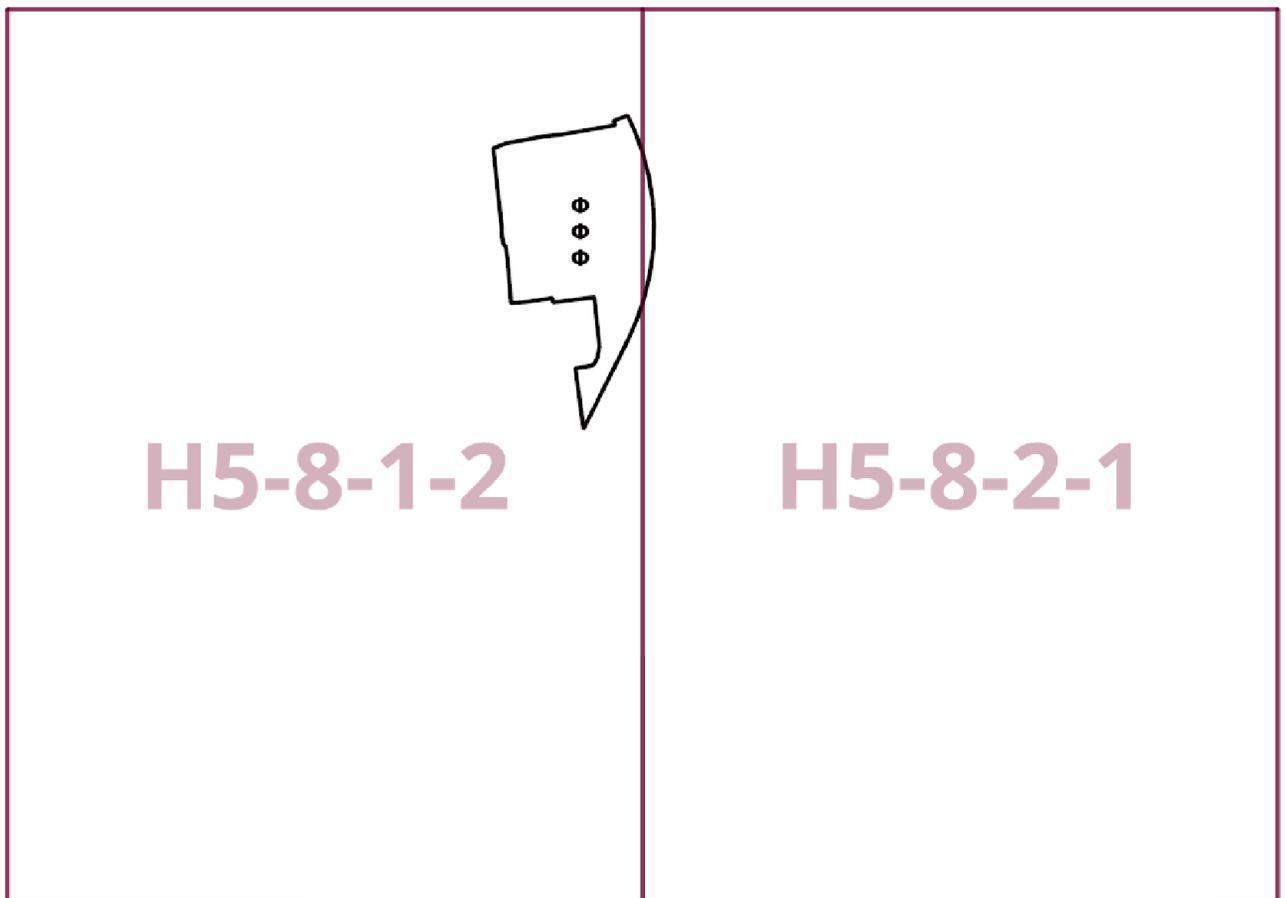
Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1953-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 октября 2023 года № 1954-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

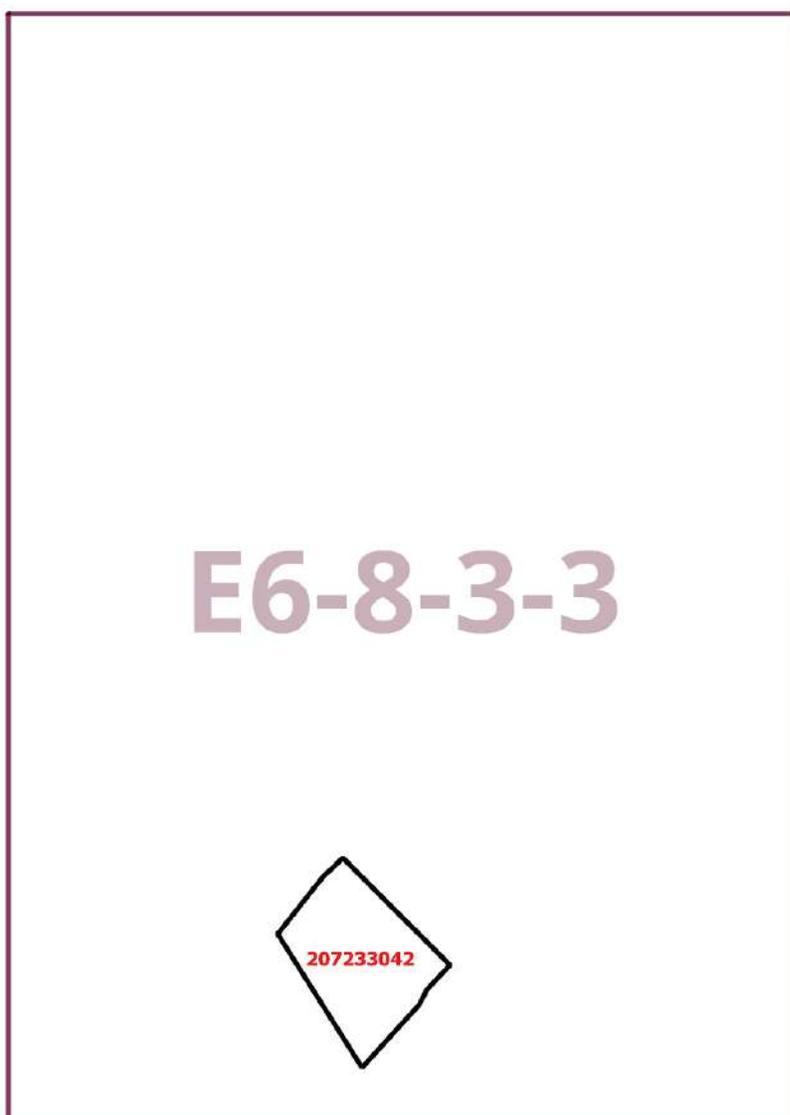
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1954-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1954-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы

E6-8-3-3



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1954-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Западный административный округ города Москвы

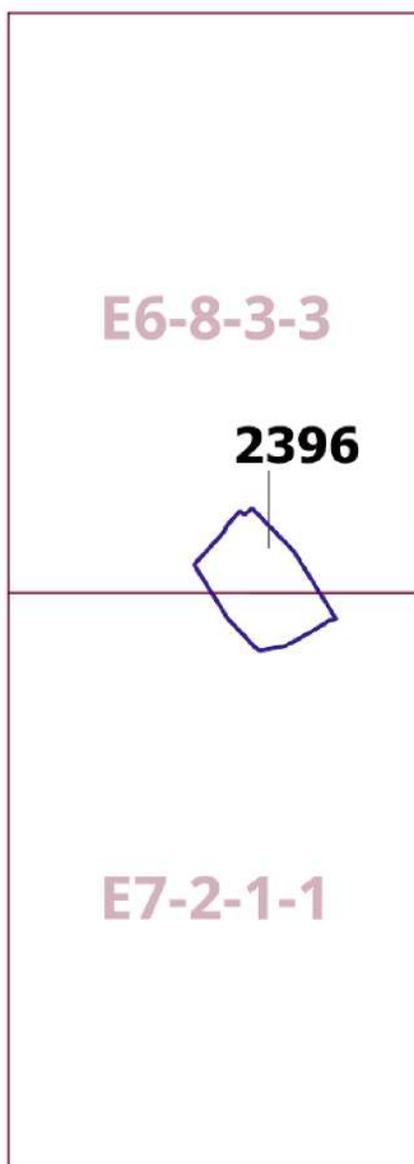
Пункт 850

Территориальная зона	207233042
Основные виды разрешенного использования	4.9. Служебные гаражи
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	23,1
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 11500 кв.м. Предельное количество этажей – 4

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1954-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



Об изменении границ особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Косинский» и объектах природного комплекса Восточного и Юго-Восточного административных округов города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 16 октября 2023 года № 1955-ПП

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Законом города Москвы от 26 сентября 2001 г. № 48 «Об особо охраняемых природных территориях в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить границы особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Косинский», исключив из ее состава участки территории общей площадью 61,45 га и включив в ее состав участки территории общей площадью 63,44 га, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Изменить границы объекта природного комплекса № 152 Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория Южного Выхинского пруда», исключив из его состава участок территории площадью 5,74 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Исключить из состава природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы:

3.1. Объект природного комплекса № 2в «Озелененная территория вдоль МКАД, район Косино-Ухтомский» площадью 4,27 га.

3.2. Объект природного комплекса № 2г «Озелененная территория между Новоухтомским шоссе и Косинским шоссе, район Косино-Ухтомский» площадью 5,58 га.

3.3. Объект природного комплекса № 152а «Озелененная территория возле платформы «Косино» площадью 1,53 га.

4. Изменить границы объекта природного комплекса № 59 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Санитарно-защитная зона по Рязанскому шоссе, район Выхино-Жулебино», исключив из его состава участок территории площадью 4,68 га, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Изменить границы объекта природного комплекса № 77 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр.пр. № 720, район Выхино-Жулебино», исключив из его состава участок территории площадью 13,22 га, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 187а Юго-Восточного административного округа города Москвы «Парк по 2-й Вольской улице», исключив из его состава участок территории площадью 22,73 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

7. Изменить границы объекта природного комплекса № 209 Юго-Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль 2-й Вольской улицы», исключив из его состава участок территории площадью 4,54 га, согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

8. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 16 апреля 2013 г. № 239-ПП, от 21 августа 2014 г. № 479-ПП, от 7 июля 2015 г. № 409-ПП, от 18 февраля 2019 г. № 88-ПП, от 20 августа 2019 г. № 1060-ПП, от 8 октября 2019 г. № 1304-ПП, от 11 апреля 2023 г. № 570-ПП):

8.1. Пункты 2в, 2г, 152а раздела «Восточный АО» приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

8.2. Пункт 152 раздела «Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

8.3. Пункты 59, 77, 187а, 209 раздела «Юго-Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

9. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 901-ПП «О проекте планировки территории объектов природного комплекса Восточного административного округа города Москвы в районе Косино-Ухтомский» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 30 июня 2009 г. № 647-ПП, от 9 сентября 2020 г. № 1495-ПП):

9.1. В пункте 3 постановления слова «(приложение 2)» исключить.

9.2. Пункт 14 постановления изложить в следующей редакции:

«14. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.».

9.3. Раздел 1 приложения 3 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

9.4. Подразделы «Участок 4», «Участок 5», «Участок 6» раздела 2 приложения 3 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

9.5. Раздел 2 приложения 3 к постановлению дополнить подразделами «Участок 7», «Участок 8», «Участок 9», «Участок 10», «Участок 11», «Участок 12», «Участок 13» в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

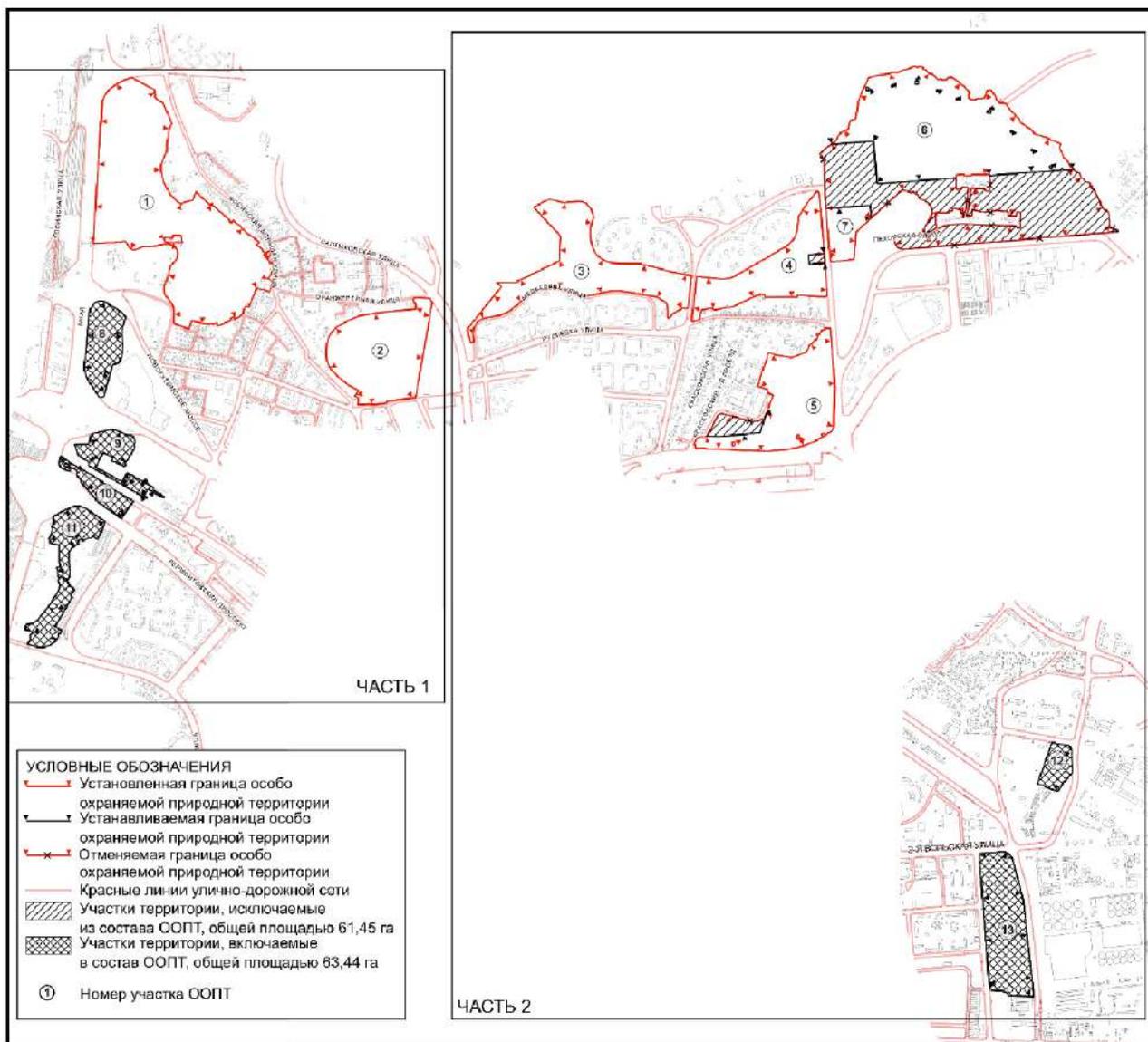
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1955-ПП

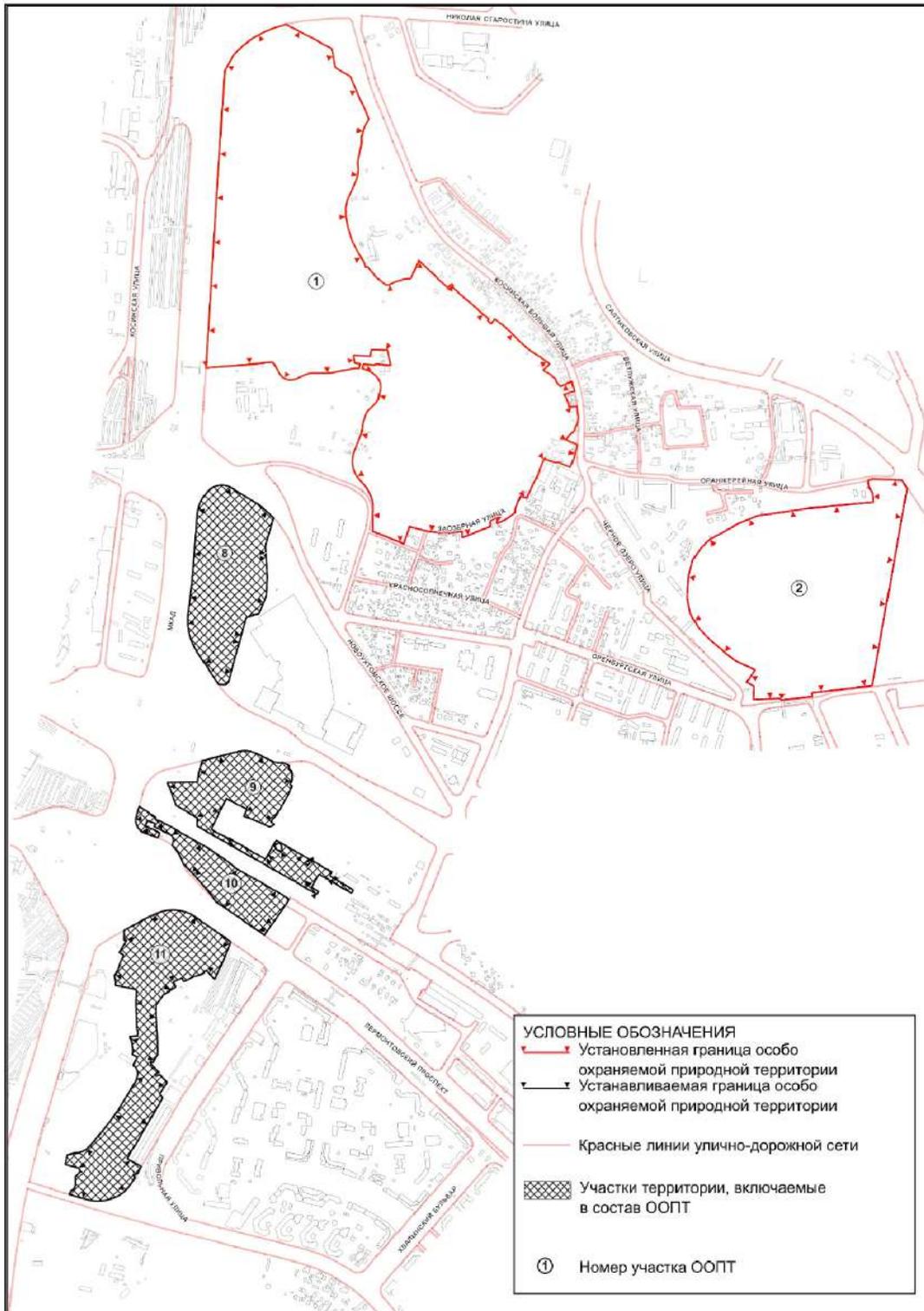
Внесение изменений в приложение 3 к постановлению Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 901-ПП

**Границы особо охраняемой природной территории регионального значения
«Природно-исторический парк «Косинский»**

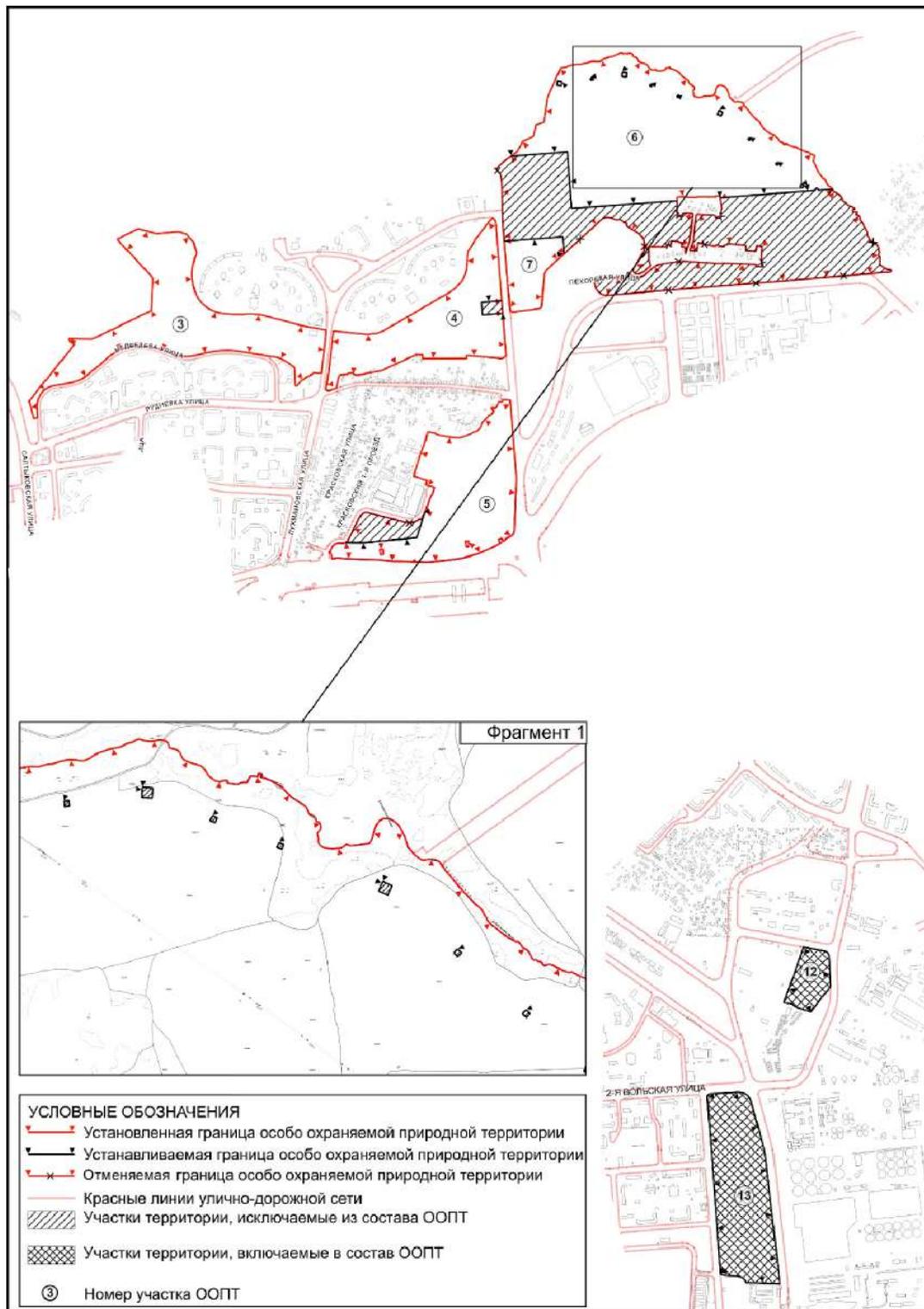
1. Графическое описание границ особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Косинский»



Часть 1



Часть 2



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1955-ПП

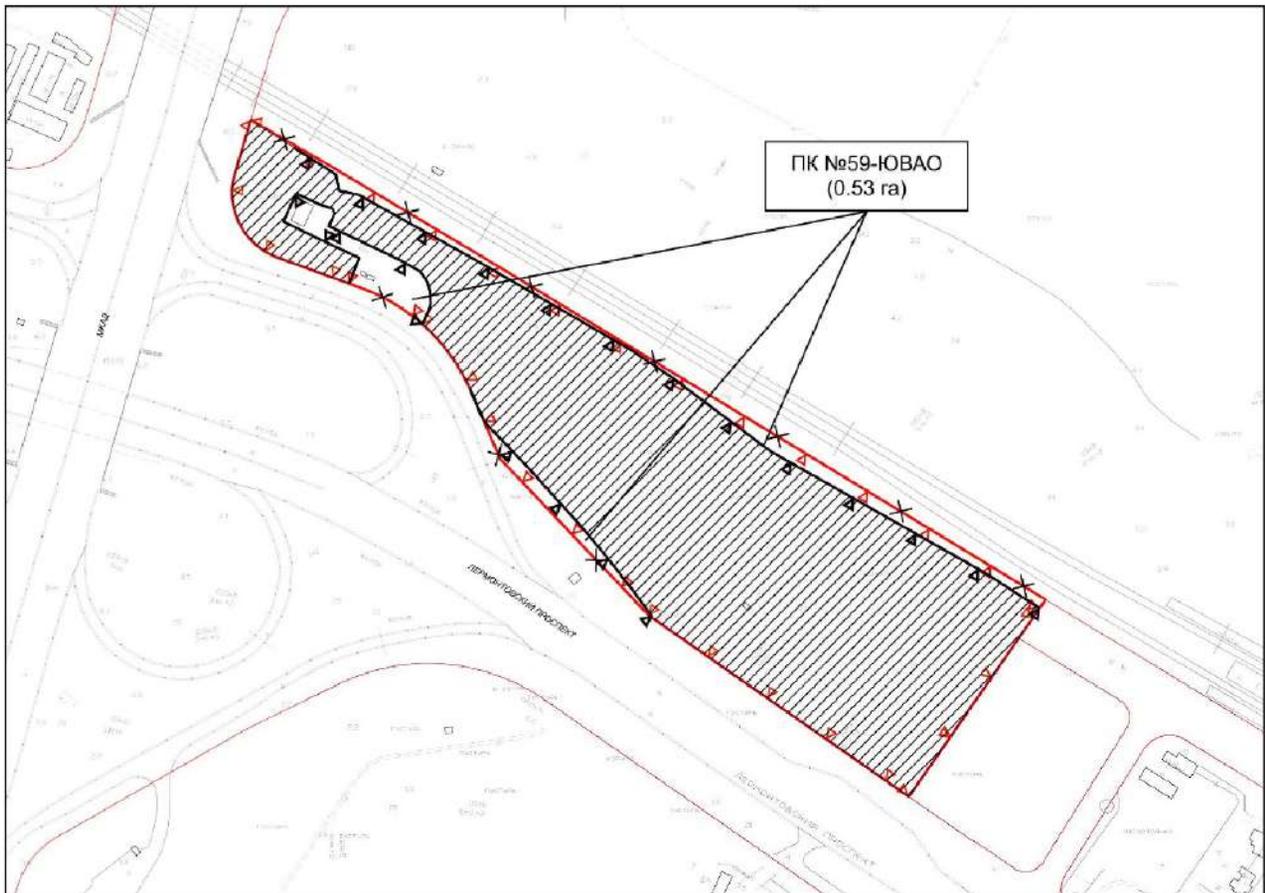
Схема границ объекта природного комплекса № 152 Восточного административного округа
города Москвы «Озелененная территория Южного Выхинского пруда»



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1955-ПП

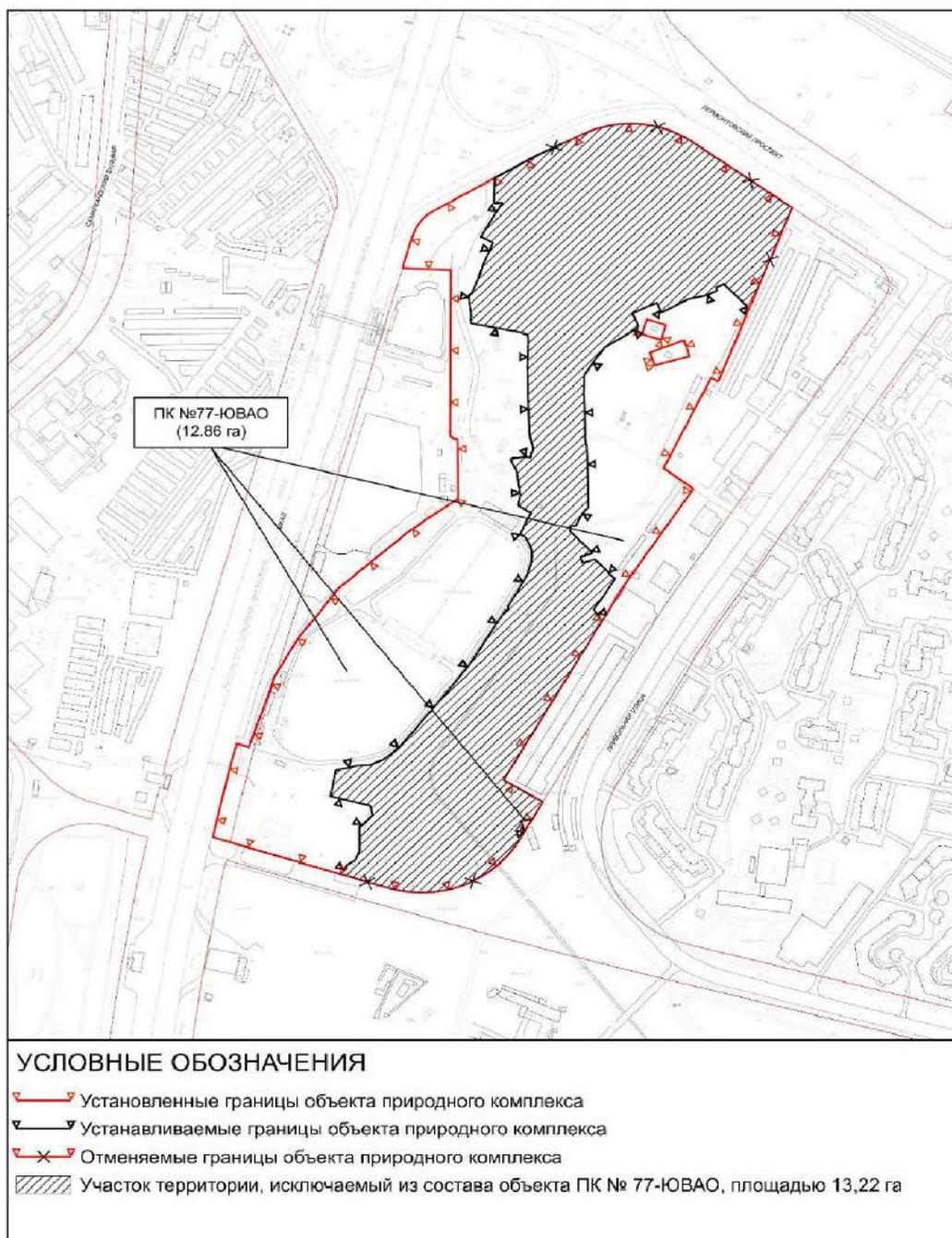
**Схема границ объекта природного комплекса № 59 Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Санитарно-защитная зона по Рязанскому шоссе, район Выхино-Жулебино»**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  Установленные границы объекта природного комплекса
-  Устанавливаемые границы объекта природного комплекса
-  Отменяемые границы объекта природного комплекса
-  Участок территории, исключаемый из состава объекта ПК № 59-ЮВАО, площадью 4,68 га

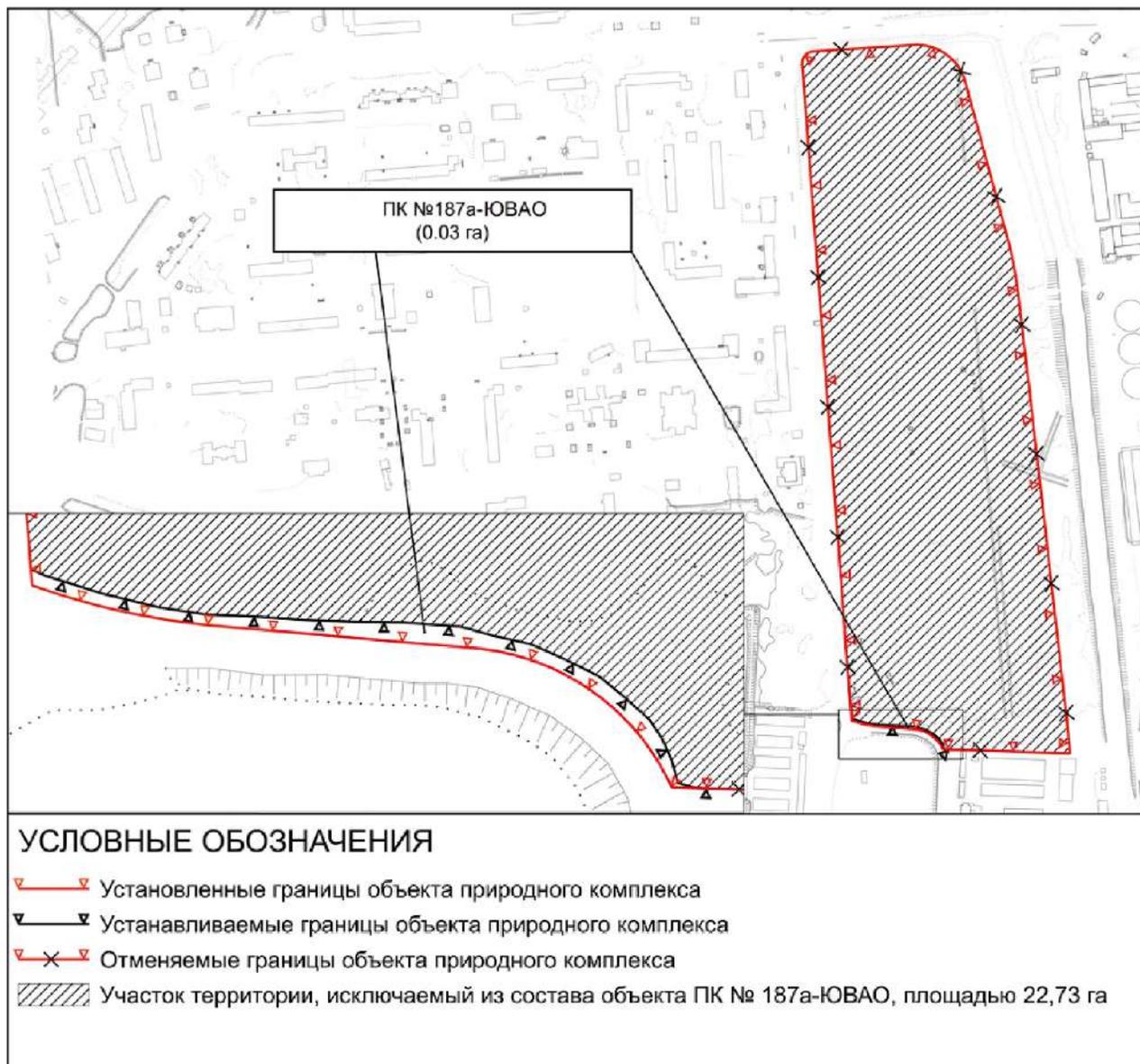
Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1955-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 77 Юго-Восточного административного округа города Москвы
«Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр.пр. № 720, район Выхино-Жулебино»



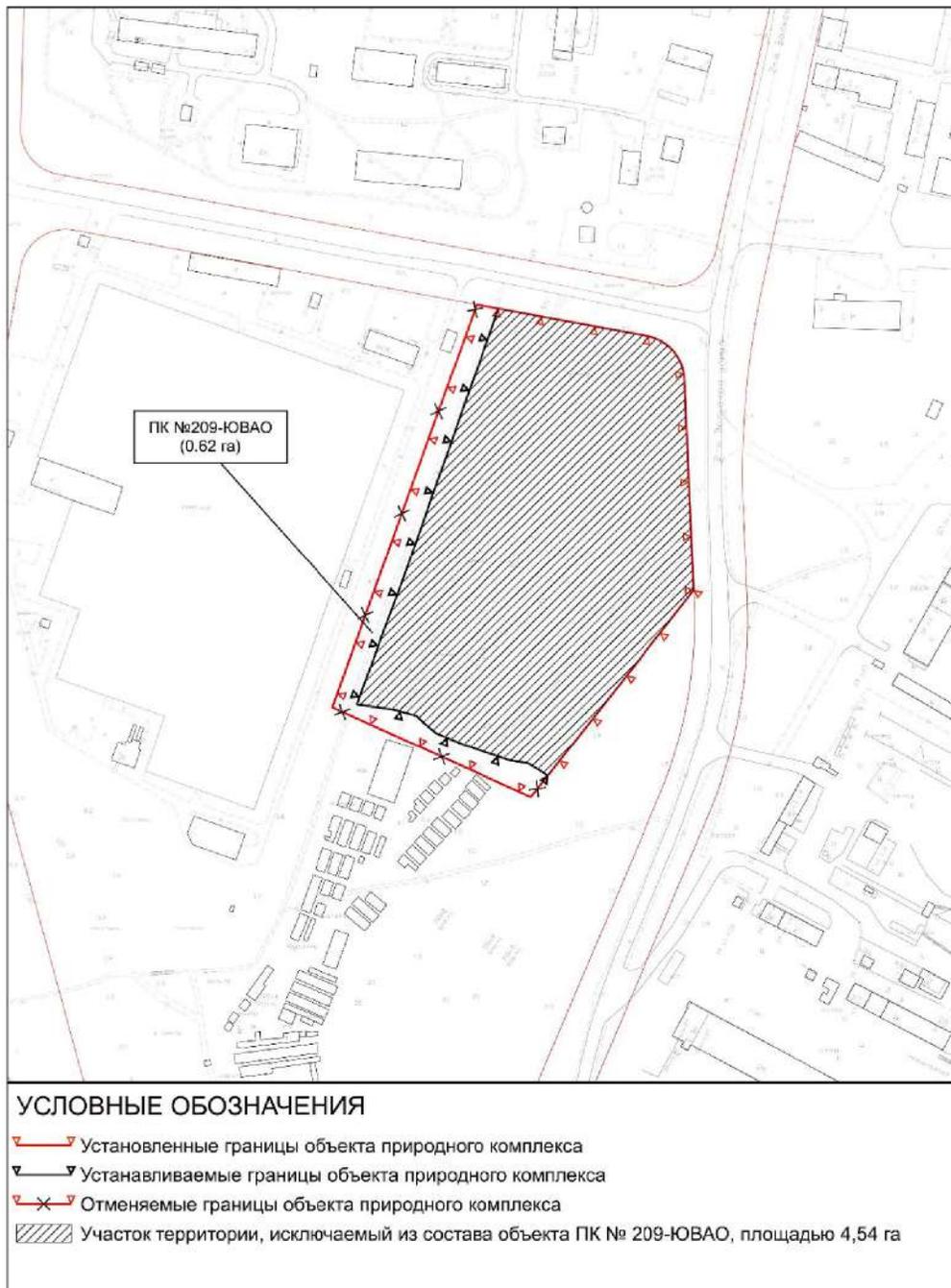
Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1955-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 187а Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Парк по 2-й Вольской улице»



Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1955-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 209 Юго-Восточного административного округа
города Москвы «Озелененная территория вдоль 2-й Вольской улицы»



Приложение 7

к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1955-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса
Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ВОСТОЧНЫЙ АО			
152	Озелененная территория Южного Выхинского пруда	Озелененная территория общего пользования	1,25
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ АО			
59	Санитарно-защитная зона по Рязанскому шоссе, район Выхино-Жулебино	Озелененная территория специального назначения	0,53
77	Парк (проектный) вдоль МКАД между Рязанским шоссе и пр. пр. № 720, район Выхино-Жулебино	Озелененная территория общего пользования	12,86
187а	Парк по 2-й Вольской улице	Озелененная территория общего пользования	0,03
209	Озелененная территория вдоль 2-й Вольской улицы	Озелененная территория общего пользования	0,62

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 16 октября 2023 г. № 1955-ПП

Внесение изменений в раздел 2 приложения 3 к постановлению Правительства Москвы от 14 ноября 2006 г. № 901-ПП

2. Перечень координат характерных точек границ особо охраняемой природной территории регионального значения «Природно-исторический парк «Косинский» в Московской системе координат

Участок 4

№ точки	Координата X	Координата Y
1	5909.69	25303.05
2	5901.21	25384.21
3	5898.99	25405.41
4	5892.64	25465.46
5	5898.07	25508.95
6	5907.97	25536.79
7	5951.69	25613.4
8	5967.12	25640.43
9	6068.77	25814.32
10	6090.44	25851.38
11	6093.72	25856.99
12	6100.2	25868.08
13	6117.8	25892.04
14	6151.68	25919.95
15	6192.26	25937.08
16	6209.62	25940.63
17	6271.54	25945.54
18	6288.93	25946.91
19	6311.98	25964.08
20	6350.98	25986.61
21	6376.02	26004.48
22	6417.17	26037.74
23	6448.42	26063.75
24	6448.92	26064.17
25	6445.34	26069.89
26	6433.89	26078.12
27	6424.42	26079.35
28	6417.43	26080.26
29	6402.55	26081.43
30	6319.84	26088.13
31	6093.33	26106.35
32	6054.45	26109.5
33	6046.57	26011.86
34	6014.48	26014.37
35	5986.69	26016.54

№ точки	Координата X	Координата Y
36	5991.94	26081.61
37	5994.56	26114.36
38	5925.21	26119.98
39	5925.19	26120.19
40	5922.18	26120.43
41	5919.83	26120.63
42	5790.09	26130.93
43	5778.64	26111.45
44	5793.3	25939.73
45	5778.09	25939.55
46	5778.14	25911.89
47	5778.44	25911.97
48	5777.97	25731.99
49	5795.98	25731.99
50	5795.98	25697.42
51	5795.91	25696.81
52	5779.35	25660.86
53	5742.41	25580.67
54	5720.0	25532.0
55	5717.91	25520.92
56	5714.4	25502.22
57	5710.49	25478.51
58	5702.32	25437.62
59	5697.59	25413.53
60	5702.85	25405.45
61	5703.51	25398.21
62	5710.97	25396.71
63	5710.75	25392.03
64	5708.09	25378.37
65	5706.83	25374.59
66	5703.93	25370.03
67	5702.77	25363.87
68	5701.99	25357.71
69	5701.65	25352.19
70	5700.37	25339.59

№ точки	Координата X	Координата Y
71	5699.09	25335.79
72	5696.59	25332.81
73	5692.61	25330.95
74	5691.18	25330.4
75	5681.43	25326.17
76	5635.99	25318.0
77	5625.61	25286.57
78	5625.41	25285.94
79	5625.23	25285.3
80	5625.08	25284.66
81	5624.95	25284.01
82	5624.83	25283.36
83	5624.74	25282.71
84	5624.67	25282.05
85	5624.63	25281.39
86	5624.6	25280.73
87	5624.6	25280.07
88	5624.62	25279.41
89	5624.66	25278.75
90	5624.72	25278.1

№ точки	Координата X	Координата Y
91	5624.8	25277.44
92	5624.91	25276.79
93	5625.03	25276.14
94	5625.18	25275.5
95	5625.35	25274.86
96	5625.54	25274.23
97	5625.75	25273.6
98	5625.98	25272.99
99	5626.23	25272.38
100	5626.5	25271.77
101	5626.79	25271.18
102	5627.1	25270.6
103	5627.43	25270.03
104	5627.78	25269.47
105	5628.15	25268.92
106	5628.47	25268.46
107	5674.1	25273.79
108	5674.18	25275.18
1	5909.69	25303.05

Участок 5

№ точки	Координата X	Координата Y
1	5428.72	25754.33
2	5423.56	25778.97
3	5420.72	25793.51
4	5417.54	25794.06
5	5415.31	25796.88
6	5413.96	25801.56
7	5411.25	25814.07
8	5404.49	25853.24
9	5401.32	25876.28
10	5399.39	25893.66
11	5398.65	25902.71
12	5400.08	25912.0
13	5407.72	25933.09
14	5419.15	25964.08
15	5424.37	25970.37
16	5430.03	25987.4
17	5444.12	26001.76
18	5446.44	26002.02
19	5448.72	26006.29
20	5456.28	26010.24

№ точки	Координата X	Координата Y
21	5471.45	26014.04
22	5480.71	26025.1
23	5492.43	26035.51
24	5505.03	26049.55
25	5511.16	26059.01
26	5510.8	26062.51
27	5517.16	26063.2
28	5523.7	26067.74
29	5528.32	26068.52
30	5532.86	26067.83
31	5537.65	26060.5
32	5544.97	26061.56
33	5543.94	26066.55
34	5542.42	26074.42
35	5541.63	26079.34
36	5544.51	26079.63
37	5546.77	26080.68
38	5549.85	26084.0
39	5561.8	26090.82
40	5572.26	26096.92

№ точки	Координата X	Координата Y
41	5569.67	26110.7
42	5583.61	26117.21
43	5580.24	26148.34
44	5206.97	26178.8
45	5189.38	26178.09
46	5097.93	26174.41
47	5010.78	26170.9
48	4977.96	26169.58
49	4959.26	26168.82
50	4957.12	26168.67
51	4954.99	26168.39
52	4952.88	26167.97
53	4950.81	26167.43
54	4948.76	26166.76
55	4946.77	26165.97
56	4944.82	26165.06
57	4942.94	26164.03
58	4940.91	26162.74
59	4938.98	26161.32
60	4937.15	26159.77
61	4935.43	26158.1
62	4933.83	26156.32
63	4932.36	26154.43
64	4930.14	26151.37
65	4918.18	26133.67
66	4919.89	26133.48
67	4919.38	26128.65
68	4915.12	26129.12
69	4905.46	26114.69
70	4919.96	26109.83
71	4914.57	26093.71
72	4898.45	26099.11
73	4901.88	26109.37
74	4899.73	26106.17
75	4899.54	26105.87
76	4879.81	26070.92
77	4862.49	26034.72
78	4847.68	25997.42
79	4835.96	25961.03
80	4826.62	25923.97
81	4819.69	25886.37
82	4818.01	25874.14

№ точки	Координата X	Координата Y
83	4815.76	25853.36
84	4814.88	25842.48
85	4809.24	25792.89
86	4806.94	25771.12
87	4806.04	25756.15
88	4806.02	25741.14
89	4810.23	25606.17
90	4811.17	25588.37
91	4817.39	25516.12
92	4818.81	25474.98
93	4822.37	25361.03
94	4826.39	25330.7
95	4826.23	25313.27
96	4826.04	25307.69
97	4822.13	25307.76
98	4822.1	25305.97
99	4821.75	25297.35
100	4825.69	25297.15
101	4825.66	25296.34
102	4850.82	25289.86
103	4848.71	25281.61
104	4848.71	25281.58
105	4850.23	25281.58
106	4876.48	25296.01
107	4876.79	25296.18
108	4878.83	25297.39
109	4880.8	25298.71
110	4882.69	25300.15
111	4884.49	25301.69
112	4886.19	25303.35
113	4888.01	25305.34
114	4889.68	25307.46
115	4891.22	25309.69
116	4892.59	25312.01
117	4893.81	25314.42
118	4894.86	25316.91
119	4895.74	25319.46
120	4896.45	25322.07
121	4896.98	25324.71
122	4897.33	25327.39
123	4897.5	25330.09
124	4897.48	25332.79

№ точки	Координата X	Координата Y
125	4897.29	25335.48
126	4896.57	25342.21
127	4896.41	25344.41
128	4896.4	25346.62
129	4896.55	25348.82
130	4896.85	25351.0
131	4897.29	25353.16
132	4897.89	25355.29
133	4898.63	25357.37
134	4899.51	25359.39
135	4900.53	25361.35
136	4900.52	25361.35
137	4899.45	25448.89
138	4922.51	25701.93
139	4962.13	25715.06
140	5039.58	25740.73
141	5047.05	25743.41
142	5052.39	25745.35
143	5119.54	25767.24
144	5131.07	25777.4
145	5161.93	25787.41
146	5171.16	25756.76
147	5174.72	25745.3
148	5196.6	25752.46
149	5217.61	25686.98

№ точки	Координата X	Координата Y
150	5242.97	25695.1
151	5327.0	25722.0
152	5354.0	25733.0
153	5372.76	25739.97
154	5391.86	25745.93
155	5411.26	25750.87
1	5428.72	25754.33
156	4905.86	25935.99
157	4907.49	25950.75
158	4882.09	25953.18
159	4880.6	25938.52
156	4905.86	25935.99
160	4866.58	25525.3
161	4868.11	25539.69
162	4843.08	25542.52
163	4841.56	25527.79
160	4866.58	25525.3
164	4816.07	25688.94
165	4811.93	25689.3
166	4812.29	25693.45
167	4816.43	25693.09
164	4816.07	25688.94

Участок 6

№ точки	Координата X	Координата Y
1	6581.21	27624.70
2	6583.45	27626.90
3	6592.51	27617.69
4	6593.27	27616.93
5	6592.69	27616.36
6	6590.17	27613.88
7	6585.40	27609.18
8	6583.29	27607.10
9	6582.58	27607.83
10	6580.15	27610.30
11	6546.63	27155.00
12	6553.23	27153.97
13	6554.93	27129.98
14	6550.35	27130.25
15	6551.35	27111.01

№ точки	Координата X	Координата Y
16	6551.34	27103.21
17	6551.32	27080.62
18	6551.29	27042.54
19	6548.42	27042.75
20	6548.74	26994.96
21	6552.54	26994.66
22	6551.50	26979.66
23	6551.75	26969.29
24	6549.14	26947.28
25	6531.35	26947.33
26	6518.75	26776.17
27	6494.26	26443.75
28	6764.53	26424.05
29	6764.51	26423.86
30	6744.18	26153.30

№ точки	Координата X	Координата Y
31	6766.44	26182.57
32	6769.06	26184.10
33	6814.73	26210.74
34	6839.45	26260.38
35	6855.64	26264.38
36	6855.64	26264.37
37	6892.46	26273.46
38	6905.59	26310.05
39	6942.05	26315.38
40	6942.05	26315.37
41	6999.99	26323.85
42	7026.04	26327.66
43	7028.23	26328.66
44	7093.87	26358.89
45	7114.57	26368.42
46	7121.57	26371.64
47	7152.13	26385.71
48	7165.10	26389.87
49	7166.85	26396.98
50	7167.43	26403.71
51	7168.32	26410.45
52	7169.48	26415.41
53	7175.62	26430.35
54	7177.68	26436.20
55	7179.42	26442.34
56	7180.29	26447.89
57	7181.12	26454.16
58	7181.13	26454.16
59	7181.48	26456.69
60	7182.64	26463.99
61	7183.22	26470.43
62	7183.22	26477.74
63	7182.64	26485.06
64	7184.10	26490.63
65	7187.03	26498.81
66	7187.89	26502.61
67	7189.08	26514.32
68	7192.59	26524.58
69	7194.93	26532.76
70	7196.37	26538.90
71	7196.51	26540.35
72	7196.96	26545.64

№ точки	Координата X	Координата Y
73	7196.68	26551.20
74	7196.68	26558.21
75	7195.21	26568.75
76	7195.51	26573.43
77	7196.97	26578.12
78	7199.59	26583.98
79	7202.82	26589.25
80	7207.71	26595.98
81	7210.70	26603.56
82	7214.81	26615.86
83	7218.03	26625.80
84	7218.90	26631.66
85	7220.66	26640.74
86	7223.29	26648.06
87	7228.26	26656.54
88	7230.02	26661.82
89	7230.88	26665.60
90	7233.52	26670.87
91	7235.86	26674.97
92	7237.03	26678.48
93	7236.74	26681.70
94	7235.57	26686.38
95	7233.81	26691.37
96	7232.94	26696.34
97	7232.64	26703.06
98	7233.23	26709.21
99	7235.27	26716.23
100	7235.57	26720.91
101	7234.39	26728.22
102	7231.76	26733.78
103	7229.14	26736.13
104	7226.50	26736.72
105	7221.82	26737.59
106	7219.79	26738.76
107	7218.90	26741.11
108	7217.14	26749.88
109	7215.40	26753.68
110	7213.33	26756.03
111	7209.55	26758.67
112	7202.23	26762.17
113	7198.44	26764.21
114	7196.38	26767.74

№ точки	Координата X	Координата Y
115	7193.45	26773.87
116	7189.36	26784.70
117	7187.03	26792.91
118	7184.69	26799.05
119	7182.05	26802.27
120	7179.71	26805.19
121	7175.91	26808.43
122	7168.30	26813.37
123	7164.23	26816.89
124	7159.25	26821.87
125	7157.17	26825.23
126	7155.74	26828.66
127	7154.98	26833.76
128	7155.41	26838.96
129	7156.40	26843.71
130	7157.41	26846.80
131	7156.96	26848.91
132	7155.75	26850.12
133	7152.64	26850.54
134	7151.78	26851.22
135	7151.00	26856.76
136	7149.32	26867.73
137	7149.89	26870.95
138	7152.31	26876.14
139	7153.10	26880.58
140	7153.32	26886.58
141	7154.03	26888.24
142	7155.29	26889.20
143	7163.56	26892.94
144	7165.27	26894.19
145	7166.02	26897.18
146	7164.85	26908.29
147	7165.11	26909.40
148	7166.01	26909.50
149	7168.68	26909.68
150	7170.14	26910.30
151	7170.97	26911.58
152	7170.89	26913.45
153	7170.31	26915.16
154	7169.25	26916.10
155	7167.59	26916.32
156	7164.60	26915.09

№ точки	Координата X	Координата Y
157	7163.90	26915.01
158	7163.27	26915.33
159	7161.74	26921.45
160	7158.90	26929.20
161	7155.63	26937.01
162	7152.43	26943.33
163	7151.03	26944.94
164	7149.18	26947.10
165	7147.18	26950.29
166	7144.72	26954.10
167	7143.35	26956.83
168	7138.50	26960.71
169	7134.17	26964.70
170	7130.64	26968.11
171	7127.76	26971.33
172	7124.34	26975.42
173	7121.02	26979.86
174	7117.92	26984.49
175	7115.98	26987.92
176	7109.35	26998.93
177	7107.51	27001.32
178	7104.94	27003.36
179	7101.31	27005.20
180	7094.66	27007.30
181	7094.12	27007.56
182	7093.55	27007.96
183	7092.91	27008.58
184	7092.11	27009.74
185	7091.32	27010.97
186	7090.49	27012.36
187	7089.53	27013.82
188	7088.22	27015.58
189	7087.26	27016.57
190	7085.15	27018.93
191	7084.38	27019.77
192	7083.63	27020.51
193	7082.98	27020.83
194	7081.38	27021.27
195	7079.99	27021.38
196	7077.85	27021.60
197	7077.41	27022.03
198	7077.42	27023.08

№ точки	Координата X	Координата Y
199	7078.04	27025.58
200	7077.53	27026.72
201	7076.02	27028.02
202	7073.99	27029.32
203	7071.20	27030.28
204	7065.86	27030.74
205	7063.17	27029.95
206	7061.12	27028.55
207	7059.41	27026.73
208	7057.16	27024.39
209	7055.10	27023.62
210	7053.94	27023.84
211	7051.17	27024.38
212	7048.91	27025.30
213	7047.63	27025.88
214	7045.70	27025.97
215	7043.03	27025.65
216	7040.57	27025.88
217	7038.09	27026.08
218	7035.99	27026.92
219	7032.75	27029.42
220	7031.14	27031.46
221	7028.89	27034.23
222	7027.69	27038.09
223	7026.63	27042.06
224	7025.87	27046.34
225	7025.33	27052.96
226	7025.33	27053.48
227	7025.44	27054.22
228	7025.84	27057.31
229	7026.11	27059.95
230	7026.42	27062.58
231	7026.67	27065.46
232	7026.93	27067.57
233	7027.28	27069.27
234	7027.64	27070.72
235	7028.26	27071.85
236	7028.83	27072.63
237	7029.45	27073.66
238	7030.17	27074.69
239	7030.95	27075.46
240	7031.99	27076.30

№ точки	Координата X	Координата Y
241	7032.90	27077.01
242	7033.47	27077.78
243	7033.87	27078.88
244	7034.09	27079.84
245	7034.03	27080.94
246	7033.83	27081.91
247	7033.52	27082.73
248	7032.96	27083.92
249	7032.48	27085.02
250	7032.17	27086.03
251	7031.97	27087.23
252	7031.87	27088.26
253	7031.92	27089.65
254	7032.08	27091.65
255	7032.33	27094.07
256	7032.80	27098.41
257	7033.06	27100.37
258	7033.38	27103.57
259	7033.62	27105.84
260	7033.99	27108.33
261	7034.76	27113.80
262	7035.48	27117.96
263	7035.59	27118.95
264	7035.58	27120.34
265	7035.63	27121.31
266	7035.80	27122.32
267	7036.80	27124.28
268	7038.64	27125.89
269	7043.35	27128.55
270	7049.67	27130.92
271	7057.90	27133.06
272	7063.82	27134.77
273	7071.95	27137.88
274	7076.13	27140.46
275	7080.42	27144.19
276	7082.55	27148.75
277	7083.79	27152.80
278	7083.89	27158.19
279	7083.41	27162.83
280	7081.57	27167.37
281	7078.68	27171.73
282	7075.19	27176.07

№ точки	Координата X	Координата Y
283	7069.51	27181.41
284	7063.16	27185.05
285	7056.73	27188.25
286	7050.03	27192.25
287	7045.71	27194.05
288	7039.60	27196.09
289	7031.59	27198.29
290	7027.27	27199.83
291	7022.89	27203.27
292	7018.07	27207.98
293	7011.85	27214.84
294	7003.95	27225.59
295	7003.70	27227.28
296	7004.15	27230.50
297	7004.89	27235.21
298	7005.32	27237.36
299	7005.63	27239.93
300	7005.58	27242.20
301	7005.11	27246.46
302	7004.35	27250.11
303	7003.22	27253.87
304	7002.74	27255.47
305	7001.17	27259.17
306	7000.00	27260.44
307	6999.86	27260.61
308	6996.84	27262.65
309	6992.61	27264.72
310	6988.38	27267.10
311	6980.52	27274.04
312	6940.95	27307.42
313	6921.90	27326.31
314	6909.19	27340.97
315	6907.28	27342.05
316	6900.72	27344.90
317	6897.75	27346.54
318	6887.05	27353.43
319	6878.64	27360.96
320	6865.35	27376.89
321	6857.94	27388.37
322	6850.36	27399.75
323	6847.46	27405.75
324	6847.36	27406.68

№ точки	Координата X	Координата Y
325	6847.55	27407.25
326	6848.04	27408.42
327	6847.92	27409.12
328	6847.36	27410.43
329	6845.48	27413.05
330	6844.19	27414.37
331	6837.34	27418.86
332	6835.38	27420.93
333	6833.50	27423.56
334	6831.82	27426.26
335	6830.88	27427.66
336	6829.95	27428.79
337	6828.92	27429.57
338	6827.14	27431.22
339	6824.15	27433.10
340	6820.96	27434.78
341	6817.02	27436.85
342	6814.03	27438.34
343	6812.54	27440.04
344	6811.81	27441.05
345	6811.40	27442.09
346	6811.60	27443.03
347	6812.45	27444.92
348	6812.16	27445.47
349	6811.97	27446.40
350	6809.88	27448.46
351	6809.36	27449.13
352	6809.12	27450.11
353	6808.88	27452.42
354	6808.70	27454.26
355	6808.14	27455.88
356	6807.22	27456.46
357	6805.46	27457.12
358	6802.44	27458.68
359	6801.80	27459.27
360	6801.42	27460.24
361	6801.39	27461.74
362	6801.44	27462.62
363	6801.62	27464.46
364	6801.86	27465.87
365	6802.90	27468.01
366	6803.16	27469.42

№ точки	Координата X	Координата Y
367	6803.18	27471.76
368	6802.56	27474.20
369	6801.45	27477.67
370	6797.61	27485.51
371	6796.46	27487.32
372	6795.13	27489.78
373	6794.45	27491.59
374	6792.48	27495.67
375	6789.96	27502.39
376	6788.93	27505.74
377	6788.42	27507.68
378	6787.75	27509.39
379	6787.82	27510.21
380	6788.12	27511.54
381	6789.36	27513.62
382	6789.39	27514.53
383	6788.88	27515.18
384	6787.55	27517.17
385	6781.75	27527.51
386	6777.36	27538.21
387	6776.18	27541.08
388	6769.08	27558.34
389	6766.98	27562.97
390	6764.99	27569.62
391	6763.54	27574.24
392	6762.51	27576.25
393	6759.57	27580.69
394	6756.51	27585.66
395	6754.27	27590.14
396	6751.16	27597.20
397	6747.09	27605.54
398	6745.40	27606.48
399	6742.99	27605.74
400	6739.08	27604.44
401	6735.35	27602.98
402	6731.30	27601.81
403	6725.75	27601.05
404	6721.04	27600.84
405	6717.95	27601.30
406	6714.51	27602.76
407	6710.03	27605.74
408	6702.87	27610.14

№ точки	Координата X	Координата Y
409	6698.18	27612.49
410	6692.51	27614.53
411	6685.57	27617.20
412	6677.88	27620.79
413	6672.14	27623.90
414	6666.25	27626.49
415	6662.81	27628.20
416	6658.44	27631.64
417	6653.84	27635.79
418	6648.83	27640.50
419	6645.21	27643.39
420	6641.23	27645.54
421	6639.16	27648.13
422	6638.26	27651.10
423	6635.59	27654.72
424	6632.17	27656.96
425	6626.49	27659.63
426	6620.10	27662.19
427	6614.86	27664.44
428	6609.95	27666.05
429	6607.06	27667.96
430	6605.97	27669.25
431	6605.97	27669.23
432	6604.60	27670.84
433	6600.65	27677.80
434	6597.56	27682.29
435	6592.74	27687.42
436	6589.12	27690.30
437	6586.17	27692.18
1	6581.21	27624.70
438	7037.62	26949.47
439	7028.35	26945.72
440	7024.60	26954.98
441	7033.87	26958.74
438	7037.62	26949.47
442	6832.79	27294.49
443	6825.71	27287.43
444	6818.65	27294.51
445	6825.73	27301.57
442	6832.79	27294.49

№ точки	Координата X	Координата Y
446	7117.27	26534.64
447	7107.33	26535.80
448	7108.49	26545.74
449	7118.43	26544.58
446	7117.27	26534.64
450	7089.06	26821.03
451	7079.86	26817.09
452	7075.93	26826.28
453	7085.12	26830.22
450	7089.06	26821.03
454	6715.66	27426.12
455	6708.27	27419.39
456	6701.53	27426.78
457	6708.92	27433.51
454	6715.66	27426.12
458	7103.85	26376.87
459	7103.33	26376.78
460	7099.71	26376.11
461	7093.13	26374.89
462	7084.19	26373.23
463	7083.08	26379.17
464	7080.54	26392.89
465	7088.71	26394.41
466	7094.24	26395.43
467	7098.46	26396.21
468	7100.20	26396.54
458	7103.85	26376.87
469	7144.26	26686.77
470	7137.24	26686.32
471	7132.32	26686.00

№ точки	Координата X	Координата Y
472	7127.36	26685.69
473	7124.30	26685.49
474	7123.43	26699.19
475	7123.03	26705.45
476	7124.78	26705.56
477	7129.73	26705.88
478	7134.67	26706.19
479	7142.99	26706.73
480	7143.34	26701.23
469	7144.26	26686.77
481	6954.63	27168.13
482	6962.87	27149.91
483	6957.90	27147.66
484	6953.37	27145.61
485	6948.85	27143.56
486	6944.65	27141.66
487	6941.52	27148.59
488	6936.41	27159.89
489	6938.17	27160.68
490	6942.69	27162.73
491	6947.21	27164.77
481	6954.63	27168.13
492	6605.23	27556.23
493	6607.46	27551.02
494	6610.74	27543.36
495	6609.70	27542.92
496	6606.45	27541.52
497	6603.19	27540.13
498	6597.87	27537.85
499	6595.73	27542.84
500	6592.36	27550.72
492	6605.23	27556.23

Участок 7

№ точки	Координата X	Координата Y
1	6337.77	26121.64
2	6358.74	26400.8
3	6277.75	26406.89
4	6196.37	26318.77
5	6194.19	26317.34
6	6191.92	26316.07
7	6189.56	26314.95
8	6187.14	26313.98
9	6186.17	26313.67
10	6185.19	26313.36
11	6184.05	26313.03
12	6182.13	26312.56
13	6180.47	26312.26
14	6179.57	26312.1
15	6178.62	26311.99
16	6175.76	26311.72
17	6029.36	26300.42
18	6026.1	26299.72

№ точки	Координата X	Координата Y
19	6023.38	26298.28
20	6021.3	26296.78
21	6019.22	26294.52
22	6017.91	26292.32
23	6016.91	26289.96
24	6016.41	26287.45
25	6000.41	26162.72
26	6000.66	26160.01
27	6001.54	26157.11
28	6002.99	26154.44
29	6004.29	26152.9
30	6004.83	26152.26
31	6005.51	26151.71
32	6007.01	26150.49
33	6009.44	26149.15
34	6012.72	26148.16
35	6025.29	26147.14
1	6337.77	26121.64

Участок 8

№ точки	Координата X	Координата Y
1	5343.22	21419.98
2	5343.69	21419.99
3	5344.55	21419.99
4	5348.57	21420.06
5	5349.64	21420.09
6	5356.19	21420.44
7	5356.58	21420.47
8	5357.14	21420.51
9	5357.92	21420.57
10	5364.12	21421.2
11	5366.21	21421.46
12	5370.22	21422.02
13	5376.96	21422.99
14	5377.64	21423.09
15	5386.28	21424.31
16	5394.68	21425.45
17	5394.93	21425.48
18	5395.19	21425.52
19	5395.85	21425.6
20	5397.09	21425.78

№ точки	Координата X	Координата Y
21	5398.61	21425.97
22	5403.57	21426.62
23	5411.71	21427.66
24	5412.23	21427.73
25	5417.07	21428.32
26	5420.89	21428.79
27	5424.37	21429.21
28	5429.56	21429.82
29	5430.23	21429.9
30	5430.9	21429.98
31	5434.65	21430.42
32	5437.36	21430.71
33	5438.23	21430.81
34	5445.54	21431.62
35	5446.9	21431.77
36	5448.31	21431.92
37	5455.58	21432.69
38	5462.7	21433.41
39	5464.26	21433.57
40	5472.94	21434.42

№ точки	Координата X	Координата Y
41	5474.38	21434.55
42	5481.46	21435.2
43	5481.69	21435.23
44	5481.88	21435.24
45	5488.15	21435.8
46	5490.33	21436.0
47	5492.21	21436.15
48	5499.02	21436.72
49	5507.72	21437.42
50	5515.85	21438.05
51	5665.15	21449.69
52	5666.4	21449.8
53	5667.93	21449.97
54	5668.92	21450.08
55	5669.6	21450.17
56	5669.69	21450.18
57	5673.2	21450.68
58	5673.68	21450.76
59	5673.94	21450.8
60	5674.16	21450.83
61	5674.66	21450.92
62	5678.07	21451.55
63	5678.75	21451.69
64	5678.92	21451.72
65	5679.98	21451.95
66	5682.76	21452.59
67	5683.2	21452.7
68	5683.87	21452.86
69	5684.86	21453.12
70	5687.98	21453.98
71	5688.75	21454.2
72	5689.5	21454.43
73	5693.57	21455.75
74	5698.2	21457.44
75	5698.34	21457.5
76	5698.4	21457.52
77	5705.18	21460.43
78	5705.33	21460.5
79	5706.59	21461.1
80	5707.62	21461.6
81	5708.45	21462.02
82	5712.12	21463.94

№ точки	Координата X	Координата Y
83	5713.49	21464.7
84	5714.32	21465.17
85	5714.78	21465.44
86	5718.42	21467.64
87	5718.66	21467.79
88	5718.95	21467.98
89	5722.24	21470.15
90	5722.89	21470.6
91	5724.96	21472.06
92	5725.3	21472.31
93	5730.42	21476.27
94	5730.98	21476.72
95	5732.37	21477.9
96	5733.33	21478.73
97	5734.81	21480.03
98	5735.98	21481.1
99	5737.44	21482.48
100	5737.61	21482.63
101	5737.73	21482.76
102	5739.02	21484.08
103	5739.67	21484.78
104	5741.51	21486.86
105	5742.29	21487.81
106	5744.29	21490.41
107	5745.75	21492.54
108	5747.45	21495.3
109	5748.03	21496.31
110	5749.25	21498.64
111	5749.56	21499.24
112	5749.78	21499.7
113	5750.63	21501.57
114	5751.91	21504.78
115	5752.15	21505.44
116	5753.44	21509.55
117	5753.8	21510.91
118	5754.19	21512.54
119	5754.2	21512.56
120	5754.88	21516.18
121	5754.91	21516.35
122	5754.93	21516.51
123	5755.33	21519.87
124	5755.41	21520.8

№ точки	Координата X	Координата Y
125	5755.49	21521.87
126	5755.57	21523.59
127	5755.59	21524.55
128	5755.59	21525.82
129	5755.52	21528.37
130	5755.49	21529.16
131	5755.43	21529.88
132	5755.19	21532.41
133	5755.04	21533.63
134	5754.63	21536.21
135	5754.43	21537.25
136	5754.16	21538.51
137	5753.34	21541.77
138	5753.31	21541.86
139	5752.69	21543.91
140	5752.42	21544.74
141	5751.74	21546.66
142	5751.73	21546.68
143	5751.73	21546.7
144	5751.03	21548.44
145	5750.5	21549.68
146	5750.01	21550.77
147	5749.41	21552.02
148	5748.55	21553.69
149	5746.83	21556.69
150	5740.48	21566.99
151	5738.12	21570.8
152	5728.29	21586.69
153	5705.18	21624.04
154	5702.77	21627.84
155	5702.52	21628.22
156	5699.5	21632.8
157	5699.37	21633.0
158	5696.13	21637.73
159	5691.86	21643.63
160	5689.41	21646.9
161	5687.74	21649.1
162	5687.43	21649.5
163	5685.55	21651.88
164	5684.16	21653.63
165	5683.49	21654.46
166	5680.23	21658.39

№ точки	Координата X	Координата Y
167	5676.77	21662.44
168	5676.02	21663.3
169	5672.6	21667.13
170	5669.31	21670.69
171	5668.12	21671.95
172	5666.1	21674.05
173	5664.48	21675.72
174	5659.17	21680.97
175	5657.0	21683.05
176	5655.38	21684.58
177	5571.11	21658.93
178	5529.83	21661.44
179	5475.44	21664.73
180	5416.75	21661.46
181	5373.68	21643.15
182	5368.4	21640.59
183	5366.52	21639.67
184	5362.0	21637.48
185	5357.27	21615.08
186	5351.45	21599.51
187	5338.78	21596.07
188	5156.66	21546.5
189	5154.56	21545.93
190	5149.64	21541.83
191	5147.0	21537.5
192	5145.81	21530.84
193	5146.06	21523.37
194	5148.13	21514.49
195	5149.14	21513.8
196	5157.03	21508.59
197	5244.83	21450.61
198	5247.44	21448.88
199	5250.14	21447.14
200	5253.41	21445.11
201	5254.94	21444.2
202	5257.8	21442.56
203	5258.21	21442.32
204	5259.09	21441.82
205	5259.36	21441.68
206	5259.55	21441.57
207	5262.87	21439.79
208	5263.17	21439.63

№ точки	Координата X	Координата Y
209	5267.63	21437.4
210	5267.69	21437.37
211	5268.2	21437.12
212	5268.69	21436.89
213	5269.12	21436.69
214	5272.41	21435.17
215	5273.62	21434.64
216	5274.07	21434.44
217	5277.29	21433.09
218	5282.5	21431.04
219	5282.85	21430.91
220	5283.03	21430.84
221	5286.09	21429.74
222	5286.59	21429.56
223	5286.79	21429.5
224	5293.49	21427.34
225	5294.17	21427.14
226	5294.68	21426.99
227	5295.72	21426.7

№ точки	Координата X	Координата Y
228	5298.89	21425.82
229	5300.91	21425.3
230	5304.51	21424.43
231	5307.67	21423.73
232	5310.74	21423.12
233	5314.51	21422.43
234	5316.43	21422.12
235	5320.7	21421.51
236	5322.09	21421.33
237	5327.3	21420.75
238	5327.33	21420.75
239	5327.38	21420.74
240	5332.0	21420.39
241	5333.93	21420.27
242	5338.8	21420.05
243	5339.25	21420.04
244	5340.09	21420.02
245	5342.75	21419.99
1	5343.22	21419.98

Участок 9

№ точки	Координата X	Координата Y
1	4847.93	21358.16
2	4849.31	21450.72
3	4874.7	21454.43
4	4881.07	21456.23
5	4914.17	21465.55
6	4942.07	21577.5
7	4942.1	21577.61
8	4942.11	21577.67
9	4943.02	21582.35
10	4943.07	21582.61
11	4943.12	21583.0
12	4943.45	21585.42
13	4943.58	21586.5
14	4943.84	21589.11
15	4943.86	21589.35
16	4943.87	21589.47
17	4944.08	21594.44
18	4944.06	21596.65
19	4943.99	21598.96
20	4943.93	21600.09

№ точки	Координата X	Координата Y
21	4943.86	21601.22
22	4943.74	21602.61
23	4943.72	21602.91
24	4943.32	21606.29
25	4943.07	21607.96
26	4942.47	21611.29
27	4942.1	21612.96
28	4941.32	21616.12
29	4941.29	21616.25
30	4941.25	21616.39
31	4940.33	21619.51
32	4939.34	21622.43
33	4939.24	21622.72
34	4938.64	21624.31
35	4938.55	21624.53
36	4937.41	21627.28
37	4937.34	21627.45
38	4937.26	21627.63
39	4914.44	21676.81
40	4913.28	21679.31

№ точки	Координата X	Координата Y
41	4912.69	21680.58
42	4912.04	21682.03
43	4911.44	21683.51
44	4911.33	21683.81
45	4911.3	21683.89
46	4910.89	21685.0
47	4910.82	21685.21
48	4910.65	21685.73
49	4910.38	21686.51
50	4910.01	21687.75
51	4909.93	21688.03
52	4909.69	21688.91
53	4909.59	21689.3
54	4909.52	21689.57
55	4909.16	21691.12
56	4909.08	21691.51
57	4908.85	21692.68
58	4908.72	21693.45
59	4908.59	21694.25
60	4908.52	21694.8
61	4908.5	21694.9
62	4908.38	21695.83
63	4908.25	21697.07
64	4908.22	21697.41
65	4908.2	21697.73
66	4908.11	21699.0
67	4908.07	21699.99
68	4908.07	21700.15
69	4908.05	21700.59
70	4908.05	21701.46
71	4908.04	21701.74
72	4908.04	21702.18
73	4908.08	21703.5
74	4908.08	21703.77
75	4908.18	21705.36
76	4908.78	21713.42
77	4899.67	21732.77
78	4890.22	21731.64
79	4884.38	21737.93
80	4871.56	21740.98
81	4867.68	21740.95
82	4856.96	21740.66

№ точки	Координата X	Координата Y
83	4840.52	21735.25
84	4837.88	21740.37
85	4828.39	21737.29
86	4817.88	21733.68
87	4811.39	21729.95
88	4770.77	21706.59
89	4767.26	21704.71
90	4754.02	21695.47
91	4745.61	21689.68
92	4741.11	21686.59
93	4738.7	21684.5
94	4736.5	21682.6
95	4733.16	21680.13
96	4731.71	21679.54
97	4730.35	21679.65
98	4725.72	21676.72
99	4721.87	21682.82
100	4719.53	21686.63
101	4717.31	21684.43
102	4714.7	21680.94
103	4711.08	21671.88
104	4713.65	21666.38
105	4722.0	21648.5
106	4736.4	21616.45
107	4744.33	21592.19
108	4765.38	21602.48
109	4771.65	21590.03
110	4794.31	21546.67
111	4798.52	21538.66
112	4704.22	21493.1
113	4698.26	21503.01
114	4668.49	21561.53
115	4668.45	21561.57
116	4634.43	21621.72
117	4613.39	21658.92
118	4670.44	21692.23
119	4574.41	21862.01
120	4561.93	21855.85
121	4519.04	21928.33
122	4509.54	21922.82
123	4566.92	21823.16
124	4554.03	21815.65

№ точки	Координата X	Координата Y
125	4527.0	21799.89
126	4514.4	21821.93
127	4506.0	21817.0
128	4534.75	21766.23
129	4537.46	21761.43
130	4545.11	21747.92
131	4687.57	21496.3
132	4713.84	21449.9
133	4713.91	21449.91
134	4734.8	21450.24
135	4738.94	21450.31
136	4739.0	21450.2
137	4748.37	21434.28
138	4777.4	21385.0
1	4847.93	21358.16

№ точки	Координата X	Координата Y
139	4654.03	21685.88
140	4641.43	21693.32
141	4637.41	21705.6
142	4638.66	21707.41
143	4651.31	21709.27
144	4663.99	21701.65
139	4654.03	21685.88
145	4600.99	21781.48
146	4593.8	21788.49
147	4600.75	21795.47
148	4607.94	21788.46
145	4600.99	21781.48

Участок 10

№ точки	Координата X	Координата Y
1	4731.89	21260.68
2	4732.15	21260.68
3	4732.96	21260.69
4	4733.41	21260.71
5	4735.15	21260.82
6	4735.79	21260.88
7	4736.72	21260.98
8	4736.75	21260.99
9	4737.66	21261.11
10	4737.89	21261.15
11	4740.17	21261.57
12	4740.45	21261.63
13	4741.0	21261.76
14	4741.67	21261.92
15	4742.28	21262.08
16	4742.97	21262.28
17	4751.61	21264.85
18	4757.8	21266.69
19	4774.15	21271.56
20	4742.4	21321.25
21	4733.05	21323.05
22	4730.59	21334.51
23	4691.83	21404.33
24	4639.96	21494.14

№ точки	Координата X	Координата Y
25	4624.6	21517.14
26	4581.43	21574.98
27	4510.06	21701.22
28	4490.03	21732.15
29	4478.41	21724.08
30	4472.55	21720.01
31	4452.68	21706.2
32	4419.42	21683.09
33	4380.3	21655.9
34	4381.24	21654.54
35	4387.44	21645.62
36	4410.24	21612.83
37	4418.68	21600.69
38	4483.69	21507.06
39	4500.29	21494.72
40	4519.56	21479.59
41	4535.8	21466.12
42	4571.1	21434.16
43	4598.6	21407.83
44	4616.77	21399.89
45	4618.22	21399.23
46	4618.62	21399.05
47	4618.75	21398.99
48	4619.31	21398.74

№ точки	Координата X	Координата Y
49	4619.63	21398.58
50	4620.46	21398.19
51	4622.28	21397.29
52	4624.08	21396.36
53	4624.16	21396.32
54	4624.3	21396.25
55	4624.51	21396.13
56	4625.87	21395.4
57	4627.63	21394.4
58	4629.38	21393.37
59	4631.11	21392.31
60	4633.03	21391.08
61	4634.92	21389.82
62	4635.93	21389.11
63	4636.15	21388.96
64	4636.3	21388.85
65	4636.79	21388.51
66	4638.63	21387.16
67	4640.44	21385.78
68	4642.22	21384.36
69	4642.63	21384.02
70	4642.79	21383.89
71	4643.21	21383.54
72	4643.97	21382.9
73	4644.9	21382.1
74	4644.91	21382.09
75	4645.69	21381.41
76	4647.38	21379.88
77	4648.58	21378.75
78	4649.03	21378.34
79	4649.46	21377.9
80	4650.66	21376.72
81	4652.25	21375.09
82	4652.83	21374.47
83	4652.92	21374.38
84	4653.01	21374.28
85	4653.81	21373.43
86	4655.33	21371.74
87	4663.76	21375.68
88	4667.2	21376.51
89	4674.67	21376.18
90	4680.36	21374.34

№ точки	Координата X	Координата Y
91	4685.89	21370.61
92	4692.66	21358.69
93	4712.33	21317.08
94	4719.7	21320.43
95	4722.51	21319.15
96	4725.15	21311.41
97	4731.38	21297.83
98	4714.97	21290.72
99	4704.76	21311.73
100	4693.88	21334.75
101	4678.9	21329.03
102	4694.19	21287.0
103	4694.52	21286.12
104	4694.88	21285.24
105	4695.25	21284.37
106	4695.65	21283.52
107	4696.06	21282.67
108	4696.27	21282.27
109	4697.43	21280.18
110	4698.71	21278.17
111	4698.96	21277.81
112	4699.51	21277.04
113	4700.08	21276.28
114	4700.52	21275.72
115	4701.6	21274.42
116	4701.89	21274.1
117	4702.21	21273.74
118	4703.18	21272.72
119	4703.96	21271.94
120	4704.52	21271.4
121	4705.03	21270.94
122	4706.25	21269.89
123	4706.67	21269.54
124	4706.9	21269.36
125	4709.65	21267.36
126	4709.71	21267.31
127	4709.83	21267.24
128	4711.71	21266.08
129	4712.13	21265.84
130	4712.96	21265.38
131	4713.8	21264.95
132	4714.65	21264.53

№ точки	Координата X	Координата Y
133	4715.5	21264.14
134	4715.89	21263.97
135	4718.81	21262.84
136	4719.02	21262.77
137	4719.24	21262.69
138	4722.42	21261.79
139	4722.65	21261.73
140	4722.87	21261.68

№ точки	Координата X	Координата Y
141	4726.03	21261.09
142	4726.37	21261.04
143	4726.77	21260.99
144	4729.18	21260.77
145	4730.57	21260.7
146	4731.07	21260.68
1	4731.89	21260.68

Участок 11

№ точки	Координата X	Координата Y
1	3679.58	21044.78
2	3683.45	21045.68
3	3709.34	21050.58
4	3712.86	21066.59
5	3714.9	21074.02
6	3715.67	21088.55
7	3721.72	21103.24
8	3727.38	21110.63
9	3727.59	21111.13
10	3741.19	21125.08
11	3766.58	21145.79
12	3801.67	21174.42
13	3816.74	21186.26
14	3817.94	21187.03
15	3828.61	21195.29
16	3832.4	21197.92
17	3844.07	21206.01
18	3859.03	21214.55
19	3879.35	21227.88
20	3895.14	21237.77
21	3894.15	21239.37
22	3897.06	21240.95
23	3897.92	21239.51
24	3902.52	21242.39
25	3915.66	21249.99
26	3934.93	21261.14
27	3947.6	21265.2
28	3952.76	21266.04
29	3955.72	21266.52
30	3963.18	21266.3
31	3971.3	21263.88

№ точки	Координата X	Координата Y
32	3978.76	21259.5
33	3982.74	21253.71
34	3996.09	21259.67
35	3997.55	21260.5
36	3999.17	21261.41
37	4000.0	21261.88
38	4006.94	21265.71
39	4013.84	21254.87
40	4016.09	21251.33
41	4027.64	21253.72
42	4056.47	21249.38
43	4069.19	21242.91
44	4071.09	21244.92
45	4071.38	21247.57
46	4071.09	21250.95
47	4071.82	21254.48
48	4072.56	21257.27
49	4072.23	21261.83
50	4071.73	21265.12
51	4074.91	21265.26
52	4079.76	21267.4
53	4082.24	21267.59
54	4084.58	21267.05
55	4097.04	21264.16
56	4135.04	21262.5
57	4153.23	21262.15
58	4161.03	21262.0
59	4176.26	21261.71
60	4184.43	21261.97
61	4205.15	21262.63
62	4209.01	21262.59

№ точки	Координата X	Координата Y
63	4213.4	21261.68
64	4215.38	21255.61
65	4216.2	21253.9
66	4220.16	21233.75
67	4222.93	21219.66
68	4224.15	21213.45
69	4226.09	21203.59
70	4226.97	21199.51
71	4231.74	21198.98
72	4234.36	21199.86
73	4259.05	21196.73
74	4261.89	21200.64
75	4277.36	21207.16
76	4295.25	21212.78
77	4320.03	21223.92
78	4327.1	21210.03
79	4366.63	21234.29
80	4365.49	21225.19
81	4391.52	21225.56
82	4395.37	21226.29
83	4420.05	21269.74
84	4434.9	21300.29
85	4441.5	21313.85
86	4444.11	21319.22
87	4445.79	21322.69
88	4445.85	21322.81
89	4447.47	21326.29
90	4449.02	21329.94
91	4449.48	21331.09
92	4449.76	21331.78
93	4449.81	21331.92
94	4451.06	21335.29
95	4451.13	21335.51
96	4451.2	21335.71
97	4452.32	21339.08
98	4452.38	21339.28
99	4452.43	21339.45
100	4453.51	21343.08
101	4454.5	21346.92
102	4455.37	21350.8
103	4455.76	21352.74
104	4456.37	21356.24

№ точки	Координата X	Координата Y
105	4456.44	21356.66
106	4456.51	21357.12
107	4456.94	21360.26
108	4456.98	21360.59
109	4457.02	21360.93
110	4457.35	21364.0
111	4457.4	21364.54
112	4457.56	21366.52
113	4457.57	21366.67
114	4457.78	21370.46
115	4457.78	21370.48
116	4457.78	21370.5
117	4457.86	21374.01
118	4457.87	21374.45
119	4457.87	21374.94
120	4457.84	21377.99
121	4457.83	21378.42
122	4457.77	21379.98
123	4457.76	21380.41
124	4457.55	21383.84
125	4457.52	21384.37
126	4457.35	21386.35
127	4457.3	21386.79
128	4456.91	21390.3
129	4456.39	21393.92
130	4456.35	21394.22
131	4456.29	21394.57
132	4455.72	21397.77
133	4455.65	21398.13
134	4455.43	21399.21
135	4455.25	21400.07
136	4455.12	21400.71
137	4454.83	21402.02
138	4454.71	21402.51
139	4453.87	21405.87
140	4452.84	21409.55
141	4452.8	21409.69
142	4452.39	21411.01
143	4452.21	21411.59
144	4450.99	21415.22
145	4450.94	21415.35
146	4450.89	21415.48

№ точки	Координата X	Координата Y
147	4449.72	21418.62
148	4449.55	21419.07
149	4449.13	21420.1
150	4448.8	21420.91
151	4447.23	21424.55
152	4446.99	21425.08
153	4446.4	21426.36
154	4446.33	21426.5
155	4444.8	21429.61
156	4444.65	21429.92
157	4444.51	21430.18
158	4442.78	21433.42
159	4441.8	21435.15
160	4441.28	21436.03
161	4440.79	21436.86
162	4440.65	21437.09
163	4438.89	21439.93
164	4438.7	21440.23
165	4438.51	21440.51
166	4436.48	21443.53
167	4360.65	21552.78
168	4314.86	21534.27
169	4286.49	21522.8
170	4246.47	21503.87
171	4249.77	21499.94
172	4272.09	21477.78
173	4270.8	21474.52
174	4268.5	21469.53
175	4264.37	21470.46
176	4263.59	21468.62
177	4258.98	21457.76
178	4254.86	21439.06
179	4252.5	21434.22
180	4248.27	21425.99
181	4245.06	21420.05
182	4241.3	21413.09
183	4239.19	21409.01
184	4250.67	21403.81
185	4238.47	21376.85
186	4225.08	21382.91
187	4220.8	21382.55
188	4198.93	21346.39

№ точки	Координата X	Координата Y
189	4166.86	21323.81
190	4154.99	21323.87
191	4146.71	21323.41
192	4141.16	21323.71
193	4133.17	21324.14
194	4129.23	21324.35
195	4125.18	21324.44
196	4109.19	21324.67
197	4101.18	21324.8
198	4090.67	21324.97
199	4086.01	21326.5
200	4069.45	21327.35
201	4065.45	21327.53
202	4061.46	21327.6
203	4057.46	21327.67
204	4049.46	21327.81
205	4037.46	21328.05
206	4025.46	21328.27
207	4017.46	21328.39
208	4013.69	21328.44
209	4009.2	21323.74
210	3992.66	21315.05
211	3992.55	21308.9
212	3986.49	21308.16
213	3960.86	21333.33
214	3956.17	21319.95
215	3949.45	21322.43
216	3953.81	21335.9
217	3951.38	21338.35
218	3935.21	21353.19
219	3933.55	21355.51
220	3931.51	21358.37
221	3895.81	21334.92
222	3894.21	21335.69
223	3887.7	21340.71
224	3883.7	21344.2
225	3882.03	21343.22
226	3881.87	21343.5
227	3698.1	21235.38
228	3672.94	21278.58
229	3652.33	21266.45
230	3650.43	21254.66

№ точки	Координата X	Координата Y
231	3638.58	21258.36
232	3628.5	21252.43
233	3627.38	21251.75
234	3624.5	21249.91
235	3623.28	21249.12
236	3623.23	21249.09
237	3620.8	21247.43
238	3619.41	21246.43
239	3617.66	21245.15
240	3617.35	21244.92
241	3617.19	21244.79
242	3613.29	21241.71
243	3613.09	21241.55
244	3612.95	21241.43
245	3608.01	21237.1
246	3607.27	21236.41
247	3602.85	21232.06
248	3602.47	21231.68
249	3600.08	21229.11
250	3600.01	21229.03
251	3599.95	21228.96
252	3597.62	21226.31
253	3597.41	21226.05
254	3595.3	21223.5
255	3593.08	21220.65
256	3591.38	21218.34
257	3591.01	21217.84
258	3590.94	21217.74
259	3590.84	21217.6
260	3590.09	21216.51
261	3588.87	21214.74
262	3588.46	21214.12
263	3586.91	21211.72
264	3586.01	21210.24
265	3585.03	21208.63
266	3583.3	21205.61
267	3583.23	21205.48
268	3583.13	21205.29
269	3581.93	21203.03
270	3581.15	21201.52
271	3580.97	21201.15
272	3580.29	21199.79

№ точки	Координата X	Координата Y
273	3579.68	21198.5
274	3578.11	21195.03
275	3578.08	21194.95
276	3577.69	21194.07
277	3576.73	21191.72
278	3576.32	21190.71
279	3574.74	21186.42
280	3574.24	21184.97
281	3572.47	21179.23
282	3572.02	21177.62
283	3571.68	21176.31
284	3571.13	21174.09
285	3570.81	21172.69
286	3570.43	21170.93
287	3569.76	21167.51
288	3569.54	21166.33
289	3568.99	21162.83
290	3568.98	21162.75
291	3568.96	21162.63
292	3568.89	21162.06
293	3568.22	21156.05
294	3567.89	21151.07
295	3567.83	21149.81
296	3567.75	21146.68
297	3567.75	21145.71
298	3567.75	21144.73
299	3567.77	21142.83
300	3567.8	21141.93
301	3567.84	21140.44
302	3567.99	21137.32
303	3568.23	21134.19
304	3568.26	21133.85
305	3568.54	21131.09
306	3568.94	21127.99
307	3569.41	21124.9
308	3569.95	21121.82
309	3570.43	21119.48
310	3570.58	21118.76
311	3571.28	21115.71
312	3572.05	21112.7
313	3572.05	21112.69
314	3572.9	21109.68

№ точки	Координата X	Координата Y
315	3577.24	21095.08
316	3577.32	21094.83
317	3585.37	21068.04
318	3586.24	21065.15
319	3587.98	21059.44
320	3588.81	21056.71
321	3599.63	21062.62

№ точки	Координата X	Координата Y
322	3605.15	21072.07
323	3616.08	21077.2
324	3643.64	21076.93
325	3657.42	21091.25
326	3668.2	21088.85
1	3679.58	21044.78

Участок 12

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2704.13	27459.95
2	2720.69	27465.96
3	2729.32	27469.31
4	2749.27	27476.26
5	2784.13	27489.25
6	2829.97	27505.33
7	2843.19	27509.75
8	2855.53	27514.1
9	2877.11	27521.89
10	2895.16	27528.05
11	2904.27	27531.22
12	2912.71	27534.16
13	2925.47	27538.81
14	2942.66	27544.97
15	2955.21	27549.43
16	2957.92	27550.36
17	2965.82	27553.09
18	2967.51	27553.48
19	2949.27	27652.05
20	2949.02	27653.28
21	2948.71	27654.5
22	2948.35	27655.71
23	2947.95	27656.9
24	2947.49	27658.08
25	2946.98	27659.23
26	2946.43	27660.36
27	2945.83	27661.47
28	2945.18	27662.55
29	2944.49	27663.6
30	2943.75	27664.63
31	2942.97	27665.62
32	2942.15	27666.57

№ точки	Координата X	Координата Y
33	2941.29	27667.49
34	2940.4	27668.38
35	2939.46	27669.23
36	2938.5	27670.03
37	2937.49	27670.8
38	2936.46	27671.52
39	2935.4	27672.2
40	2934.31	27672.83
41	2933.2	27673.42
42	2932.06	27673.96
43	2930.9	27674.45
44	2929.72	27674.89
45	2928.52	27675.29
46	2927.31	27675.63
47	2926.08	27675.92
48	2924.85	27676.16
49	2923.6	27676.35
50	2922.35	27676.48
51	2921.09	27676.56
52	2833.83	27680.39
53	2779.96	27682.76
54	2656.75	27586.35
55	2664.88	27573.33
56	2666.9	27560.93
57	2677.11	27530.69
58	2684.98	27512.22
59	2691.63	27504.34
60	2696.56	27499.17
61	2700.5	27485.14
62	2702.71	27470.36
1	2704.13	27459.95

Участок 13

№ точки	Координата X	Координата Y
1	2252.36	27093.13
2	2253.83	27093.24
3	2254.57	27093.35
4	2255.3	27093.51
5	2256.25	27093.75
6	2257.3	27094.1
7	2257.41	27094.14
8	2257.52	27094.18
9	2258.6	27094.66
10	2258.77	27094.74
11	2258.92	27094.82
12	2259.79	27095.32
13	2261.02	27096.15
14	2261.13	27096.23
15	2261.27	27096.33
16	2261.41	27096.45
17	2261.47	27096.5
18	2262.75	27097.67
19	2262.91	27097.83
20	2262.98	27097.91
21	2263.7	27098.76
22	2263.86	27098.94
23	2263.99	27099.13
24	2264.72	27100.17
25	2264.94	27100.56
26	2265.64	27101.93
27	2265.82	27102.33
28	2266.5	27104.35
29	2266.77	27105.54
30	2266.8	27105.68
31	2266.82	27105.82
32	2266.96	27107.15
33	2270.23	27157.4
34	2275.42	27237.48
35	2275.53	27241.11
36	2275.53	27241.12
37	2275.43	27244.66
38	2275.35	27245.97
39	2275.1	27248.64
40	2275.03	27249.31
41	2275.01	27249.47

№ точки	Координата X	Координата Y
42	2274.9	27250.24
43	2274.6	27252.15
44	2274.59	27252.22
45	2274.13	27254.62
46	2274.06	27254.96
47	2273.99	27255.25
48	2273.41	27257.67
49	2273.04	27258.95
50	2272.64	27260.34
51	2272.37	27261.19
52	2271.79	27262.91
53	2271.77	27263.0
54	2271.74	27263.07
55	2271.57	27263.52
56	2270.43	27266.4
57	2269.98	27267.46
58	2269.08	27269.41
59	2267.84	27271.85
60	2267.81	27271.91
61	2267.78	27271.97
62	2266.88	27273.56
63	2266.17	27274.76
64	2264.54	27277.33
65	2264.26	27277.76
66	2264.2	27277.86
67	2264.05	27278.07
68	2261.04	27282.07
69	2260.55	27282.66
70	2258.12	27285.45
71	2258.11	27285.47
72	2256.4	27287.22
73	2255.85	27287.76
74	2254.47	27289.08
75	2254.14	27289.38
76	2253.66	27289.8
77	2251.19	27291.89
78	2250.95	27292.08
79	2250.93	27292.1
80	2248.73	27293.77
81	2248.24	27294.11
82	2245.92	27295.69

№ точки	Координата X	Координата Y
83	2245.27	27296.12
84	2245.15	27296.19
85	2242.88	27297.56
86	2241.67	27298.24
87	2241.48	27298.33
88	2239.24	27299.49
89	2239.19	27299.52
90	2238.84	27299.68
91	2237.93	27300.12
92	2235.51	27301.18
93	2235.38	27301.24
94	2234.73	27301.5
95	2234.09	27301.76
96	2233.33	27302.04
97	2232.78	27302.25
98	2232.67	27302.29
99	2230.4	27303.06
100	2230.14	27303.15
101	2229.9	27303.22
102	2227.47	27303.93
103	2198.87	27311.64
104	2146.73	27325.71
105	2050.19	27351.76
106	2025.99	27358.29
107	2024.99	27358.56
108	2019.63	27359.96
109	2019.52	27359.99
110	2019.41	27360.02
111	2013.57	27361.47
112	2013.04	27361.6
113	2012.45	27361.74
114	2007.25	27362.96
115	2006.53	27363.13
116	2005.88	27363.27
117	2000.0	27364.56
118	1994.17	27365.77
119	1991.77	27366.24
120	1988.31	27366.91
121	1982.45	27367.98
122	1976.57	27368.98
123	1975.96	27369.07
124	1970.68	27369.9

№ точки	Координата X	Координата Y
125	1964.79	27370.76
126	1961.61	27371.19
127	1958.88	27371.55
128	1955.16	27372.0
129	1952.96	27372.27
130	1860.08	27382.97
131	1762.68	27394.19
132	1414.61	27434.29
133	1413.56	27434.41
134	1401.43	27435.72
135	1398.64	27435.99
136	1394.85	27436.37
137	1391.2	27436.7
138	1388.25	27436.97
139	1376.03	27437.97
140	1375.04	27438.05
141	1368.44	27438.52
142	1365.4	27438.72
143	1361.83	27438.95
144	1366.62	27298.03
145	1366.55	27297.75
146	1366.61	27293.72
147	1366.95	27281.61
148	1367.15	27278.95
149	1367.95	27276.15
150	1372.45	27274.85
151	1376.05	27273.25
152	1379.65	27270.85
153	1383.65	27266.45
154	1385.38	27264.34
155	1387.6	27261.65
156	1390.8	27255.25
157	1393.6	27248.85
158	1395.2	27241.65
159	1396.8	27236.05
160	1397.55	27225.65
161	1397.65	27217.55
162	1398.0	27207.25
163	1398.27	27203.19
164	1398.6	27198.35
165	1399.0	27189.0
166	1400.35	27180.3

№ точки	Координата X	Координата Y
167	1402.75	27170.25
168	1406.15	27159.4
169	1407.37	27156.74
170	1759.4	27130.21
171	1845.1	27123.75
172	1914.94	27118.5
173	1914.94	27118.49

№ точки	Координата X	Координата Y
174	1920.64	27118.06
175	1920.64	27118.15
176	2000.01	27112.09
177	2234.59	27094.4
178	2250.87	27093.17
1	2252.36	27093.13

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 октября 2023 года № 1965-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

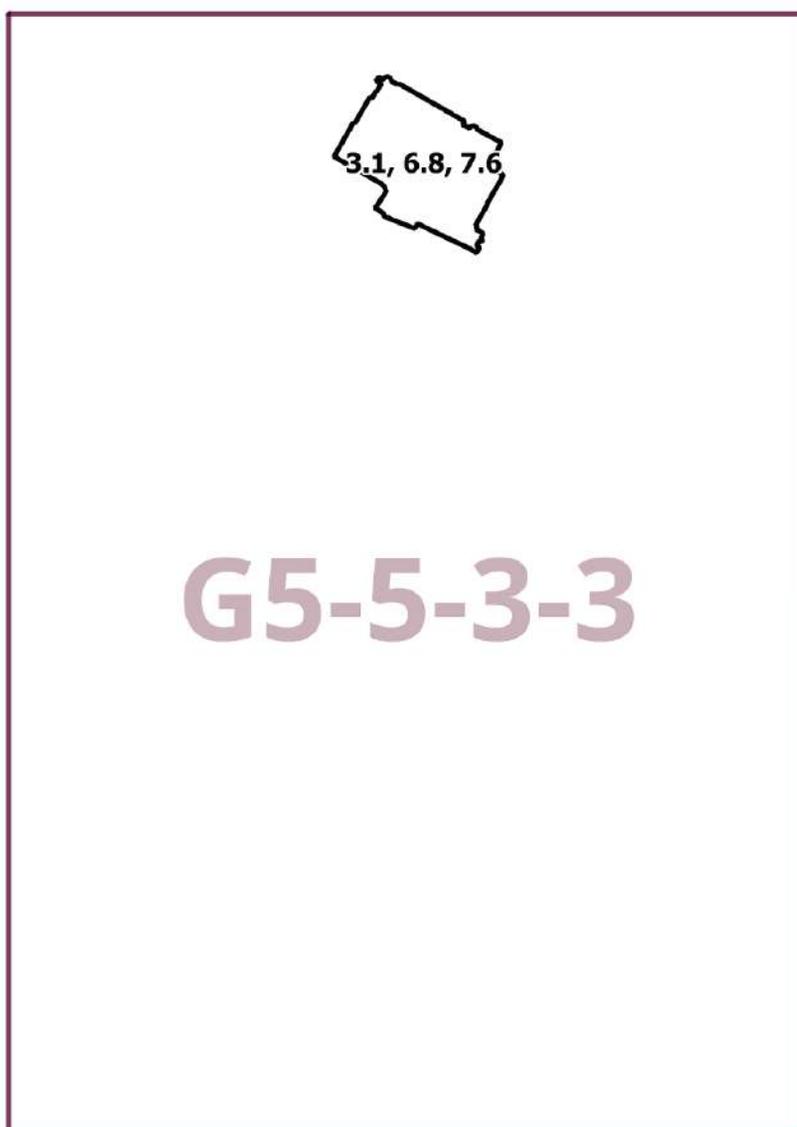
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1965-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1965-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 октября 2023 года № 1966-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

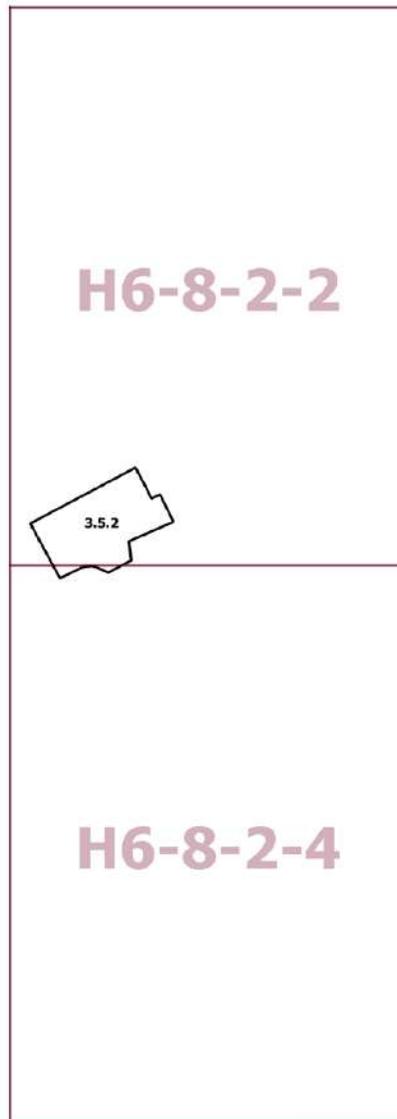
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1966-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 октября 2023 года № 1967-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Филимонковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Филимонковское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1967-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы

C8-9-1-3



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1967-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

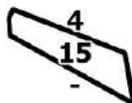
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы

C8-9-1-3



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 октября 2023 года № 1968-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

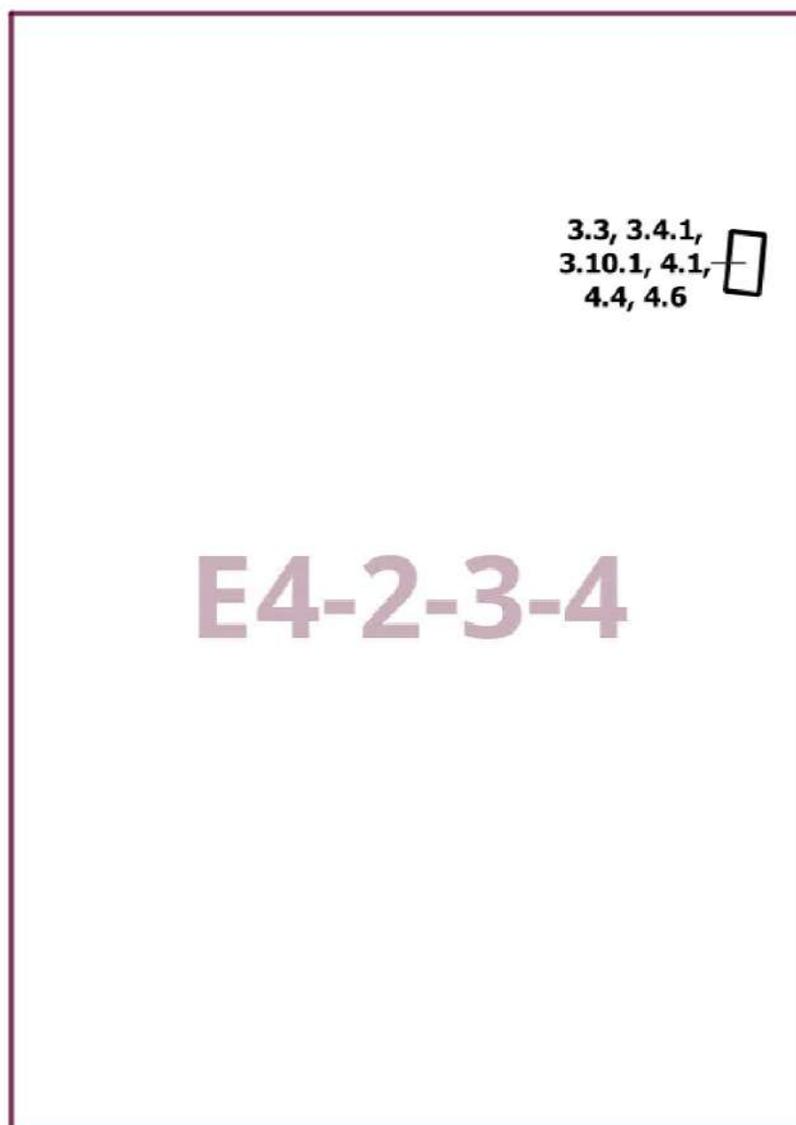
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1968-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 октября 2023 года № 1969-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

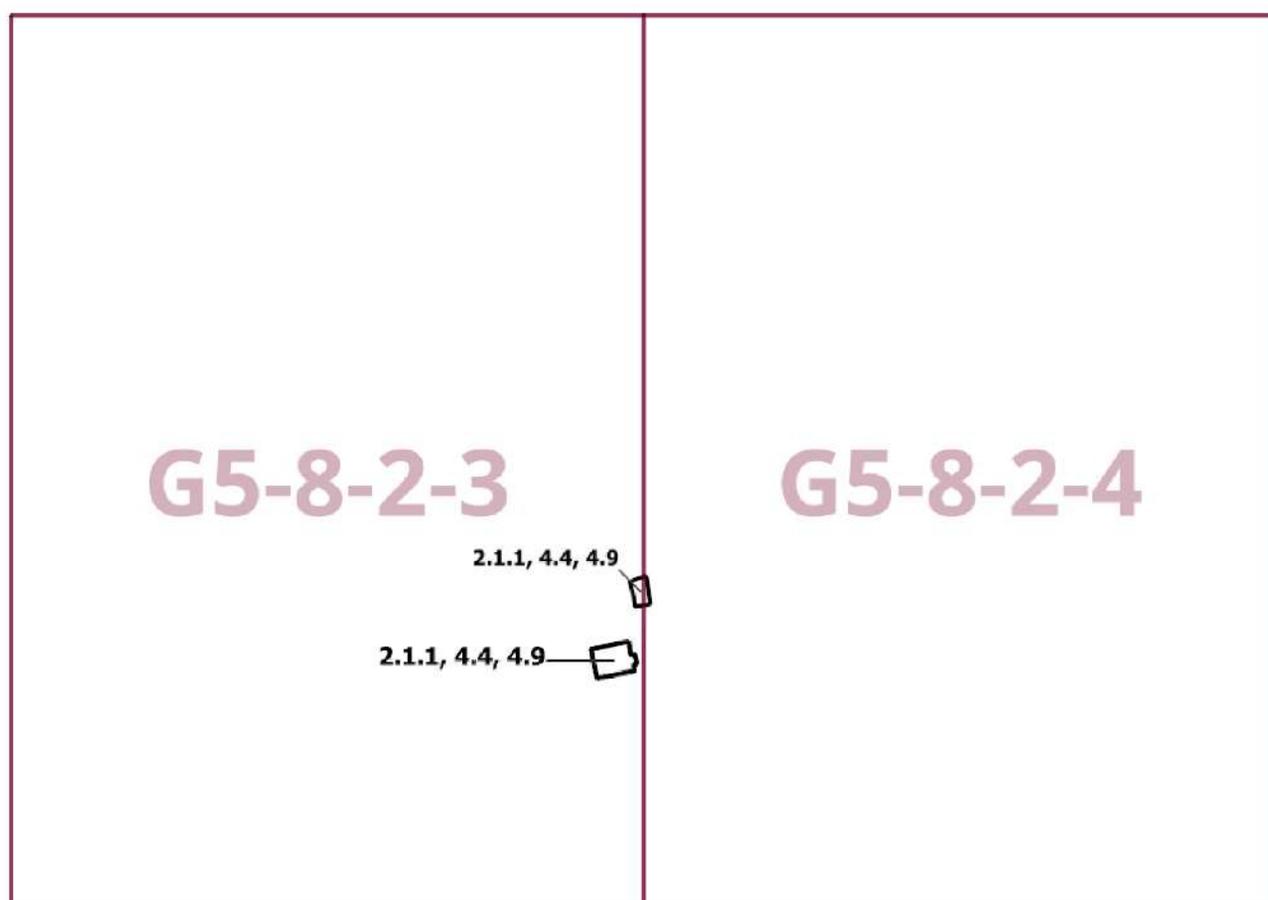
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1969-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

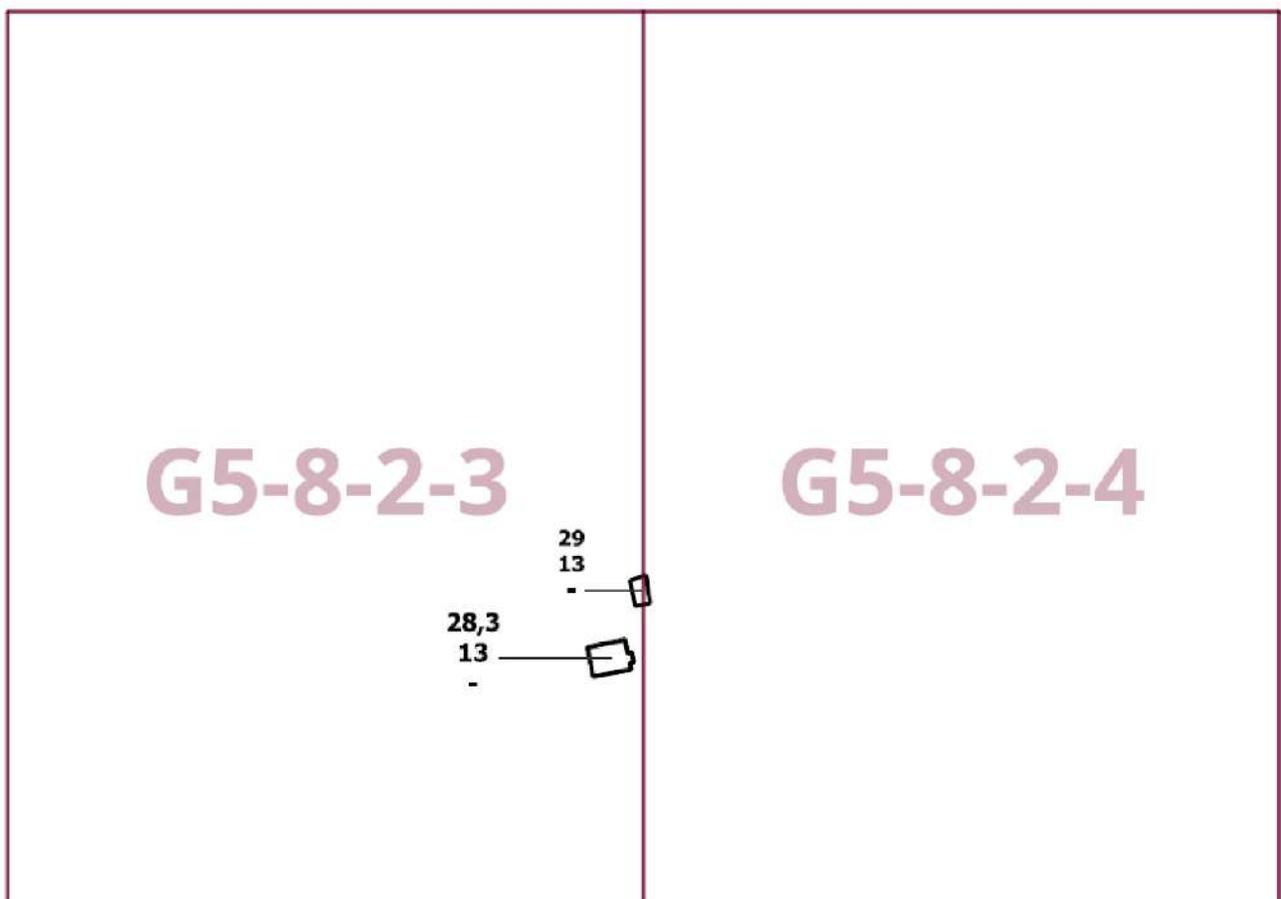
Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1969-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 октября 2023 года № 1970-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

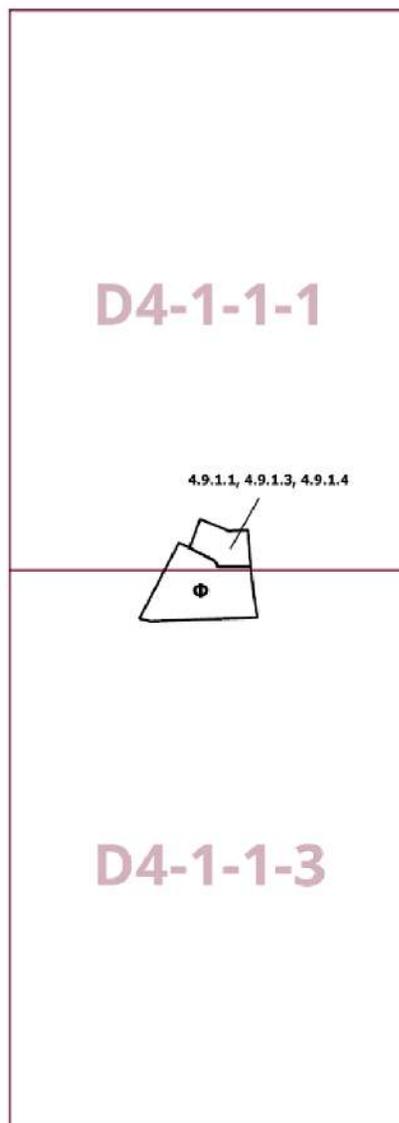
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1970-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



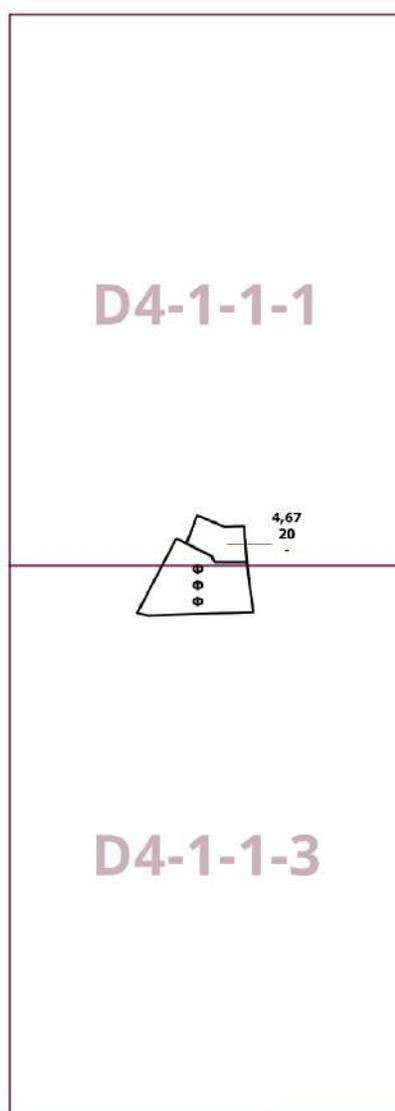
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1970-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

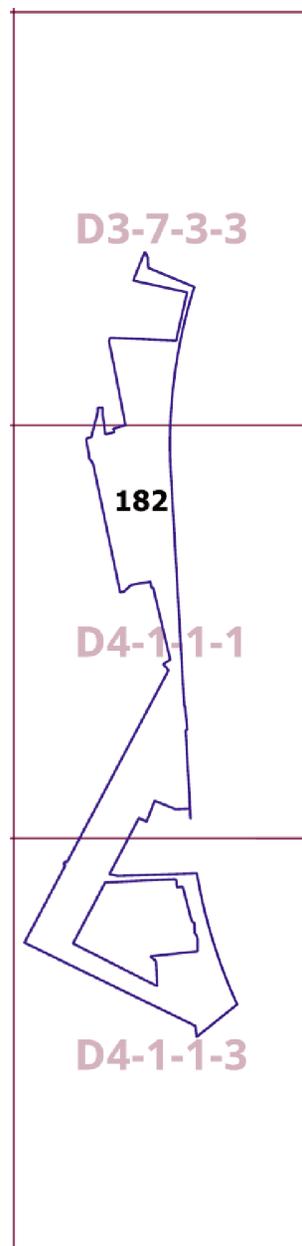
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1970-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 октября 2023 года № 1971-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Роговское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Изображение территориальной зоны на карте градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Роговское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

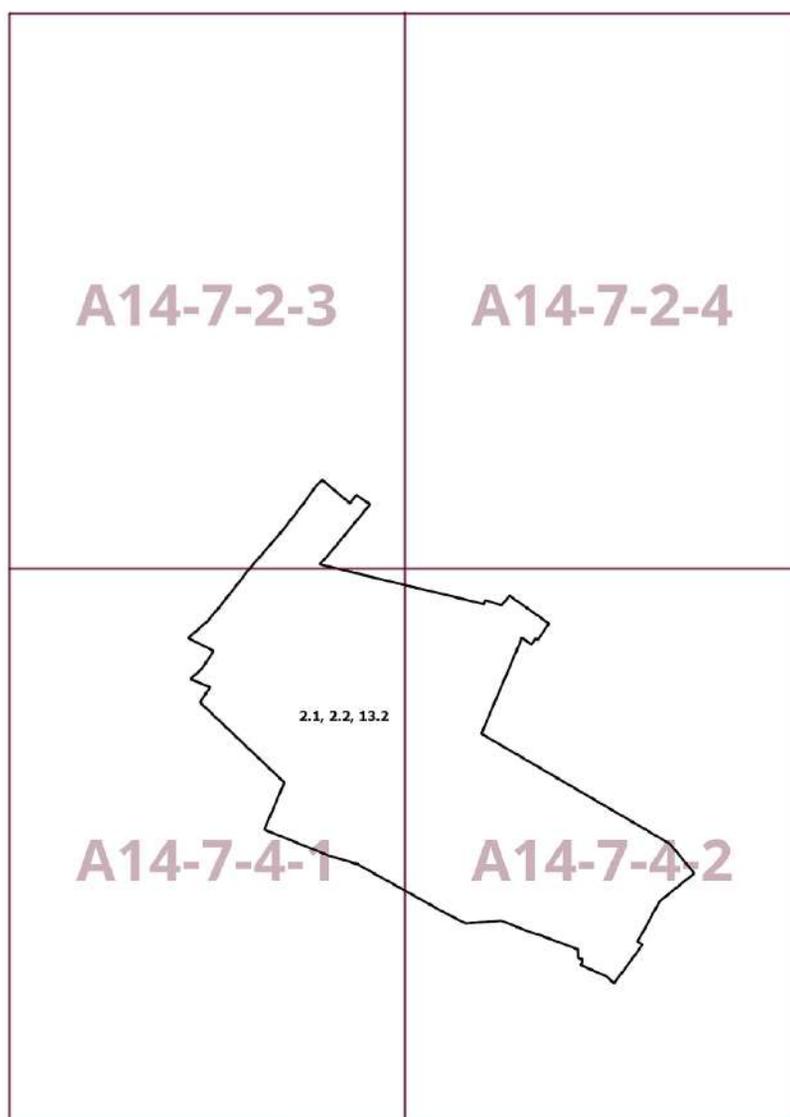
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1971-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Роговское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1971-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

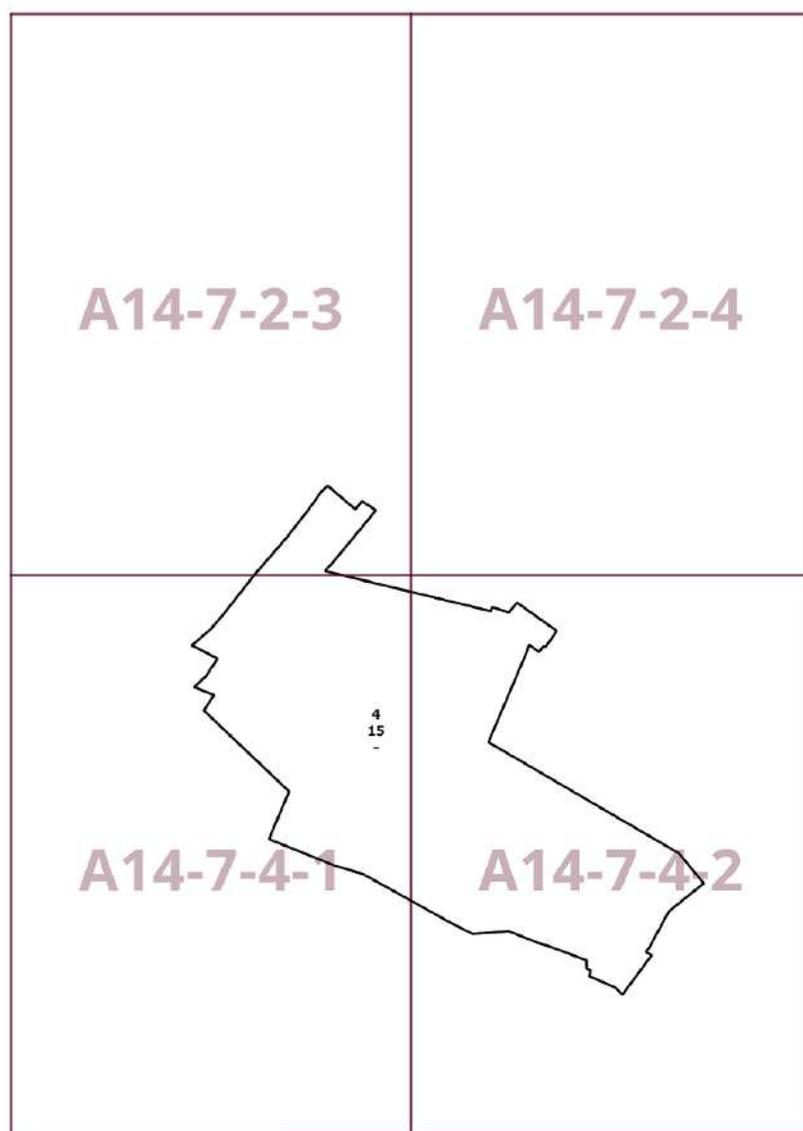
Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

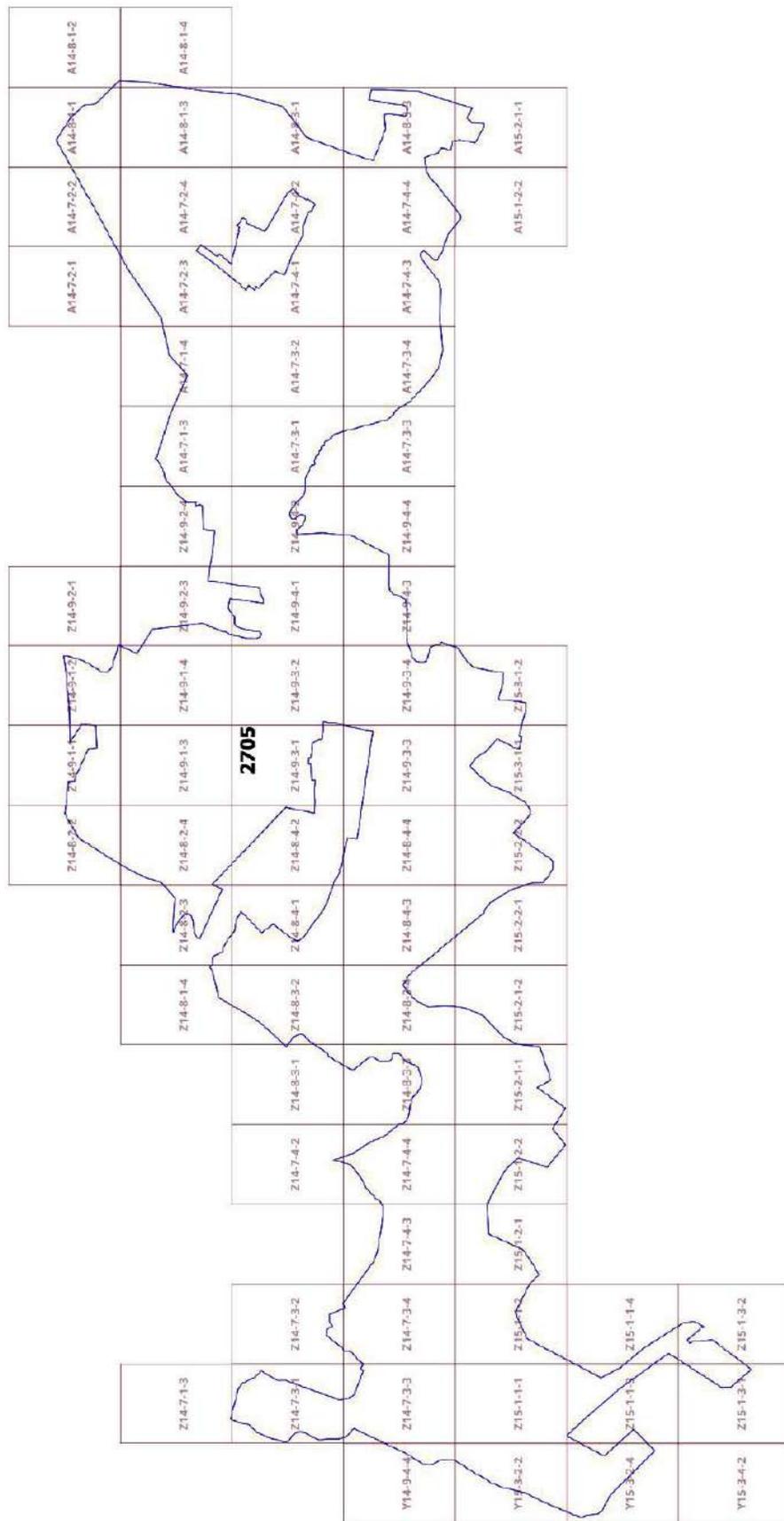
поселение Роговское округа Москвы



**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 октября 2023 года № 1983-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

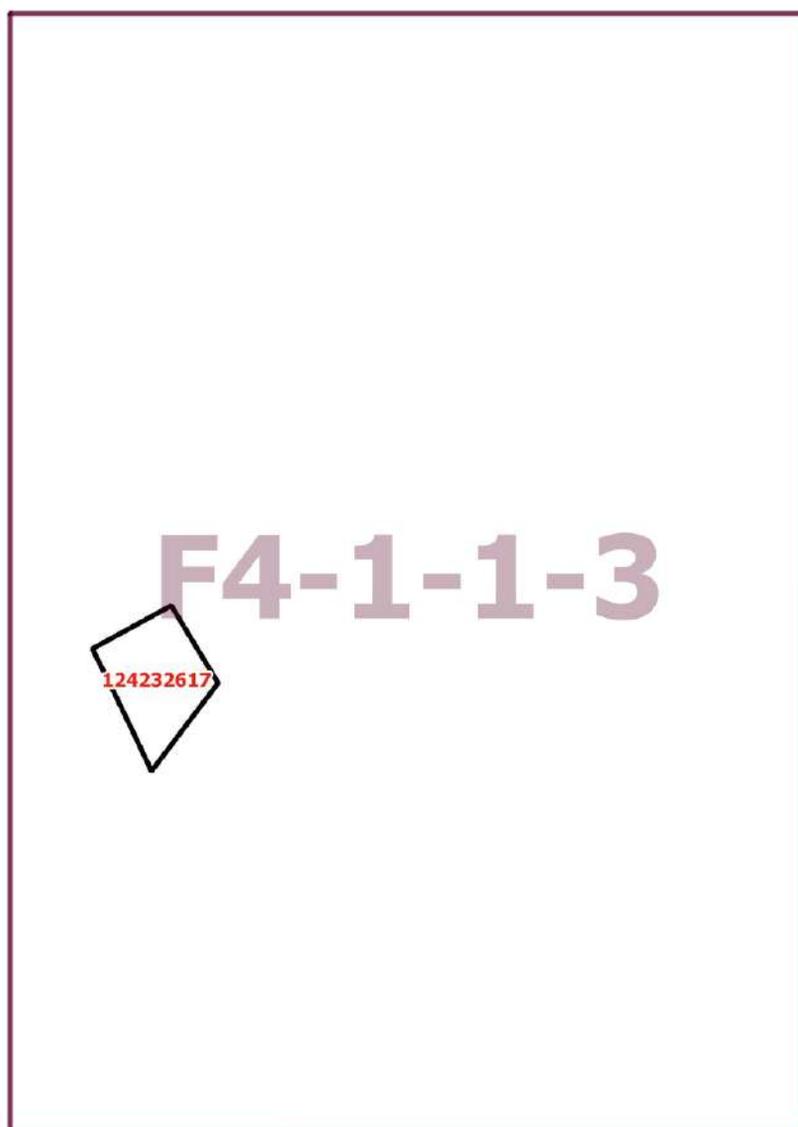
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1983-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



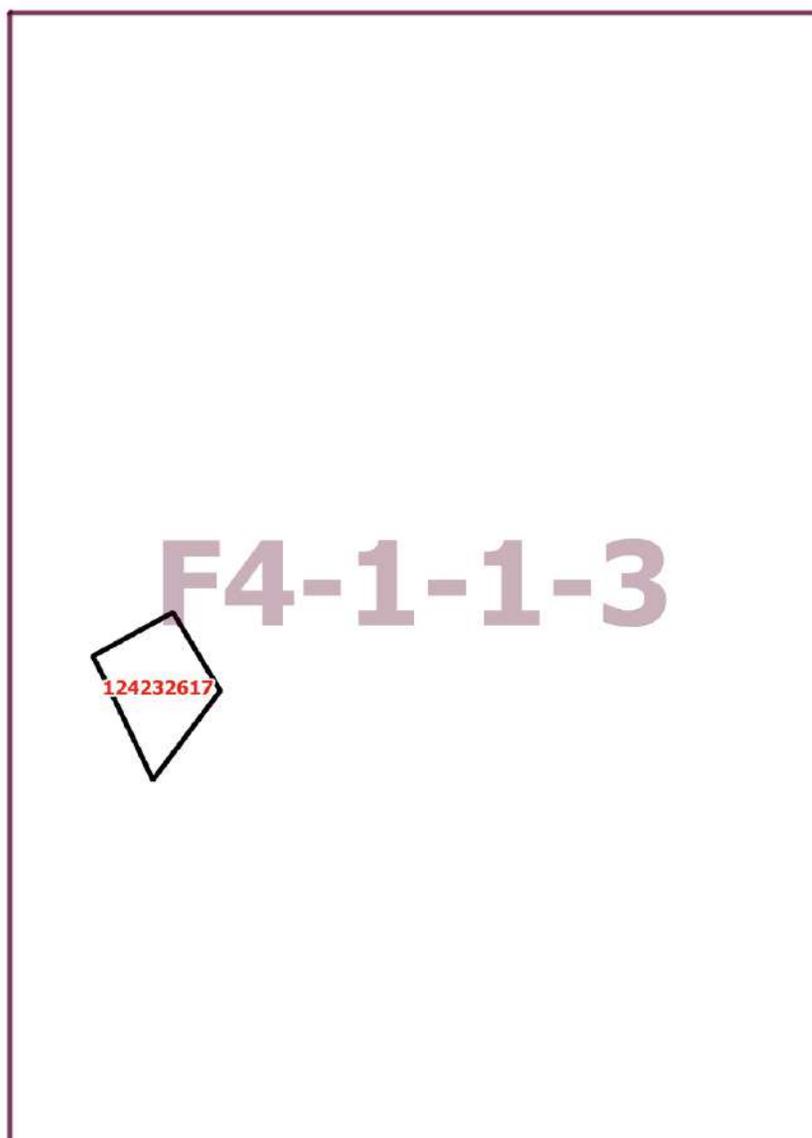
Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1983-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1983-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Северный административный округ города Москвы

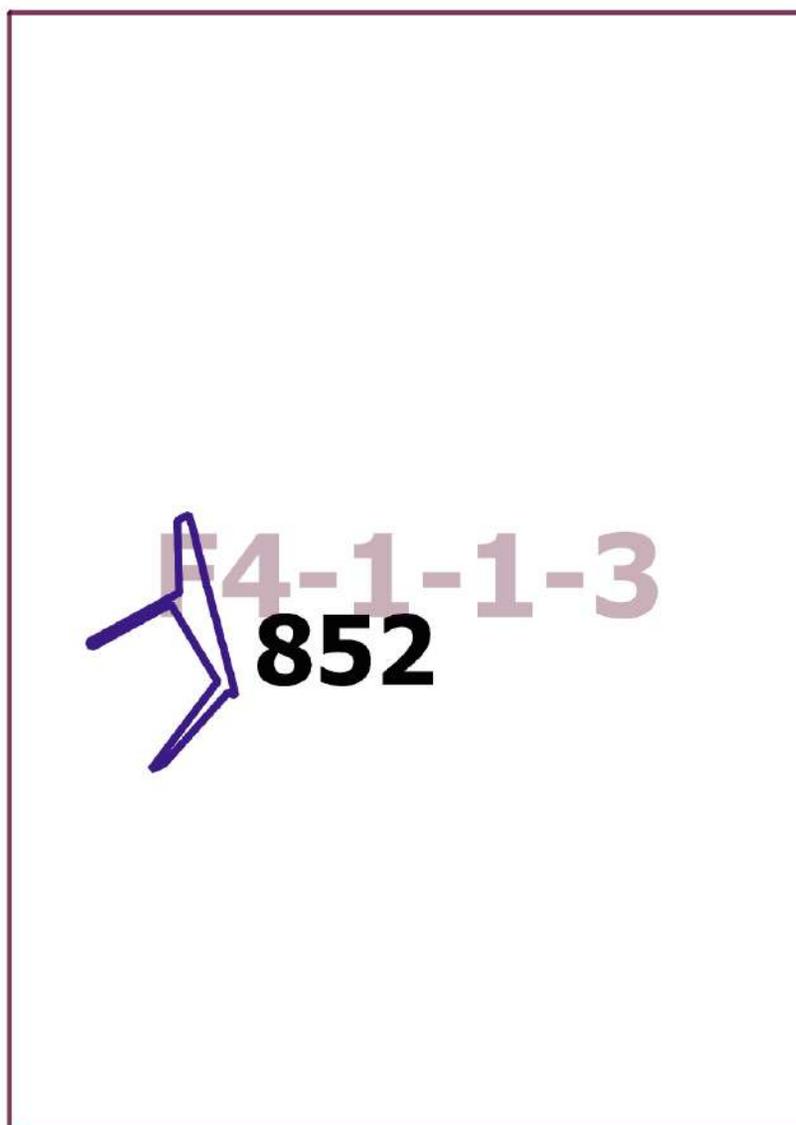
Пункт 717

Территориальная зона	124232617
Основные виды разрешенного использования	4.9.1.4. Ремонт автомобилей
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	14,6
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 3400 кв. м

Приложение 4
*к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1983-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 октября 2023 года № 1985-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

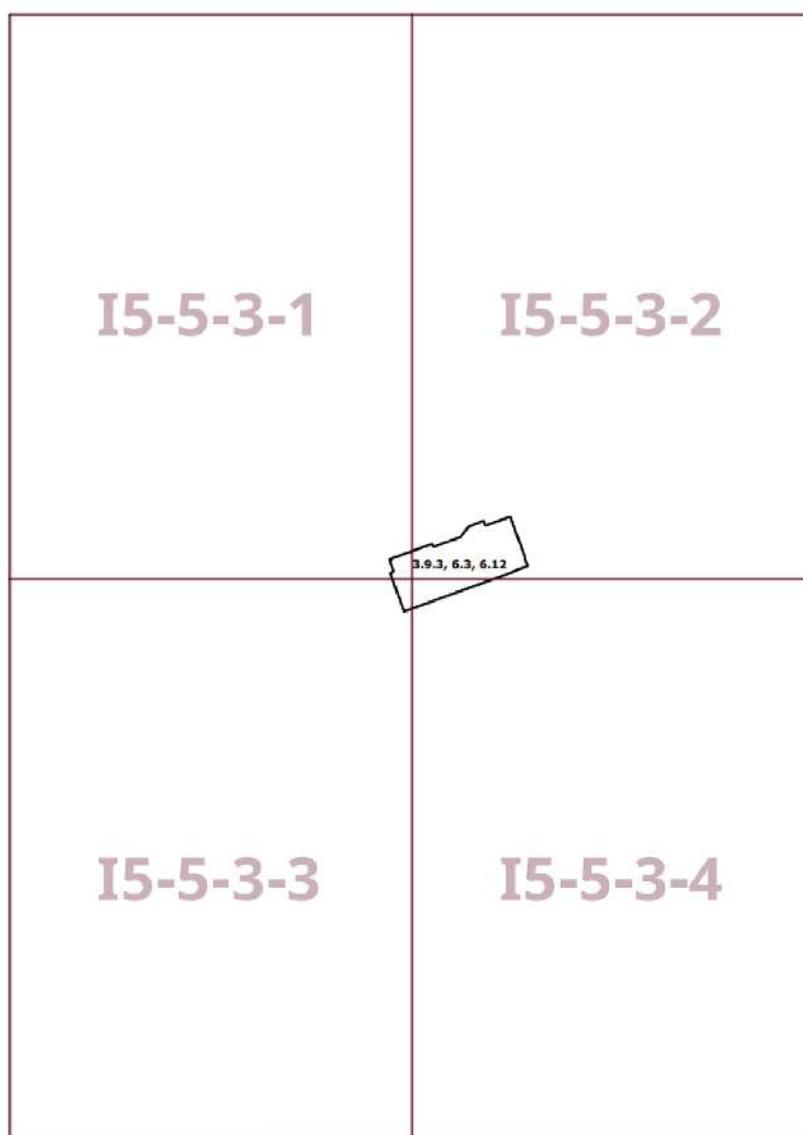
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1985-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

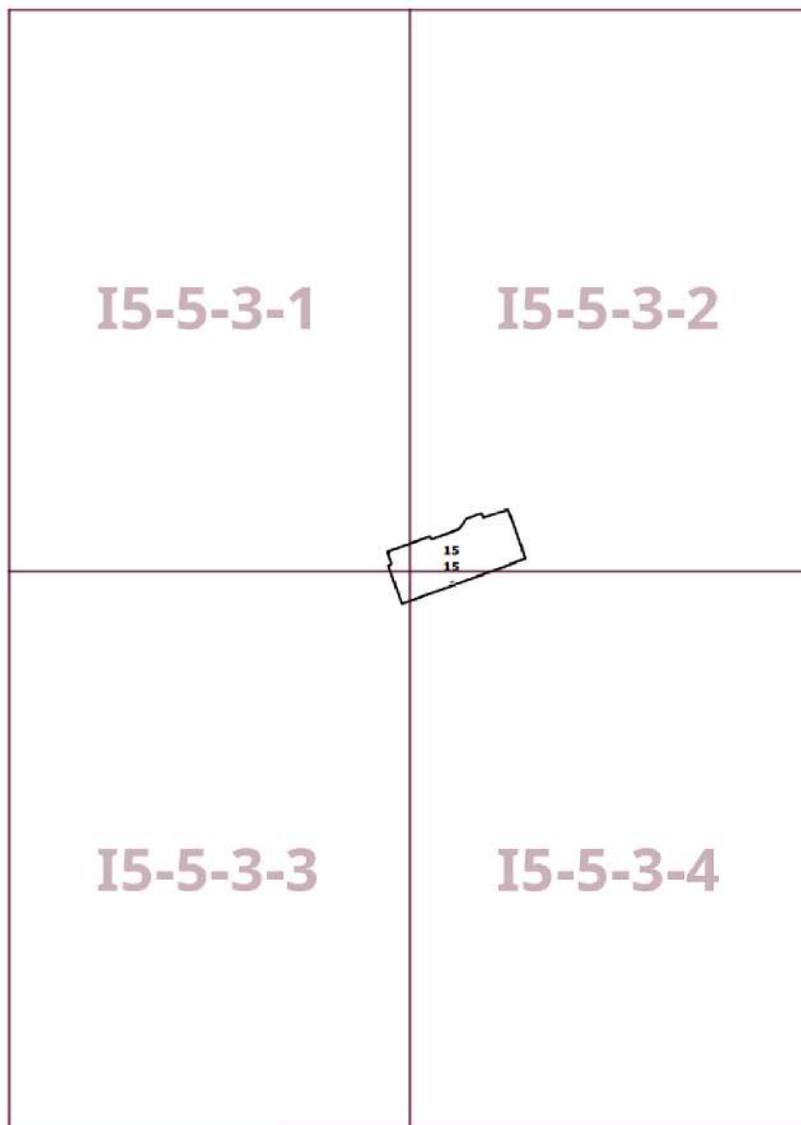
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1985-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

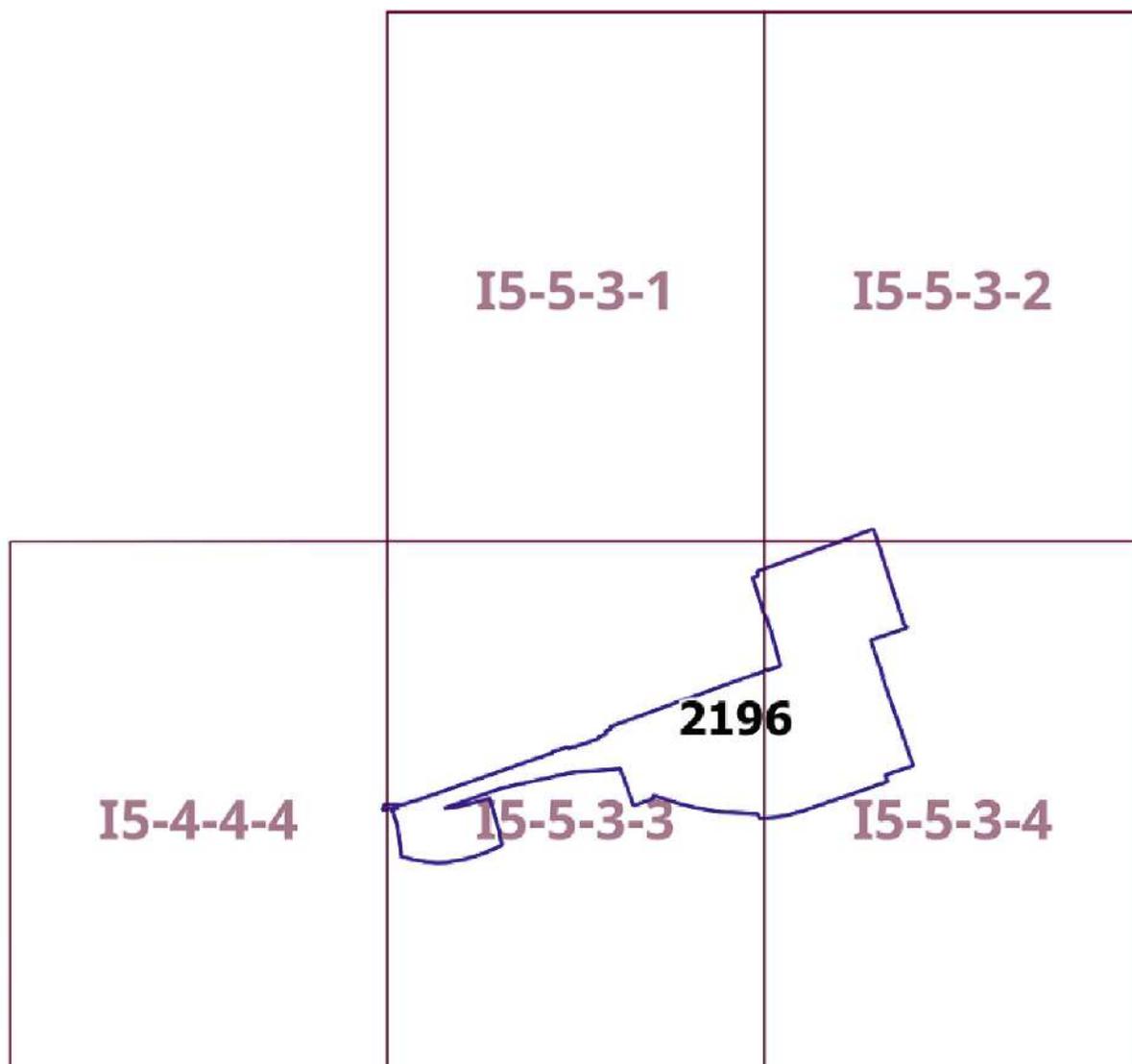
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1985-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 октября 2023 года № 1986-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.8 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
*к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1986-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Рязановское города Москвы

E9-9-4-4

 244233108

Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1986-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

поселение Рязановское города Москвы

E9-9-4-4

2442333108

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 17 октября 2023 г. № 1986-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
2.8. на территории поселения Рязановское города Москвы

Пункт 60

Территориальная зона	244233108
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 189,7 кв. м

**Об утверждении проекта планировки части территории производственной
зоны «Прожектор»**

Постановление Правительства Москвы от 18 октября 2023 года № 1992-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки части территории производственной зоны «Прожектор» (приложение 1).

2. Исключить из состава природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 44б «Озелененная территория по 2-му проезду Перова Поля» площадью 1,7 га.

3. Изменить границы объекта природного комплекса № 44в Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория по 1-му проезду Перова Поля», исключив из его состава участок территории пло-

щадью 0,59 га и включив в его состав участок территории площадью 0,16 га, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,53 га, образовав объект природного комплекса № 44г «Бульвар между улицей Плеханова и 2-м проездом Перова Поля (2 участка)» и установив его границы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

5. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,40 га, образовав объект природного комплекса № 44д «Озелененная территория по 2-му проезду Перова Поля» и установив его границы согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

6. Изменить границы объекта природного комплекса № 59 Восточного административного округа города Москвы «Парк с Владимирским прудом у шоссе Энтузиастов», исключив из его состава участок территории площадью 0,12 га, согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

7. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,51 га, образовав объект природного комплекса № 59в «Сквер по Электродной улице» и установив его границы согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

8. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,55 га, образовав объект природного комплекса № 59г «Озелененная территория вдоль Перовской улицы (2 участка)» и установив его границы согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

9. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 1,35 га, образовав объект природного комплекса № 59д «Сквер в Электродном переулке» и установив его границы согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

10. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,48 га, образовав объект природного комплекса № 59е «Озелененная территория между Электродной улицей и улицей Плеханова (2 участка)» и установив его границы согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

11. Исключить из состава природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 67 «Бульвар (проектный) по 1-му пр. Перова Поля» площадью 2,26 га.

12. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,57 га, образовав объект природного комплекса № 67а «Бульвар по 1-му проезду Перова Поля» и установив его границы согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

13. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,21 га, образовав объект природного комплекса № 67б «Бульвар по 2-му проезду Перова Поля» и установив его границы согласно приложению 11 к настоящему постановлению.

14. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,26 га, образовав объект природного комплекса № 67в «Озелененная территория по 2-му проезду Перова Поля (2 участка)» и установив его границы согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

15. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участки территории общей площадью 0,78 га, образовав объект природного комплекса № 67г «Озелененная территория возле поликлиники (2 участка)» и установив его границы согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

16. Включить в состав природных и озелененных территорий Восточного административного округа города Москвы участок территории площадью 0,36 га, образовав объект природного комплекса № 67д «Сквер между 1-м проездом Перова Поля, Зелёным проспектом и 3-м проездом Перова Поля» и установив его границы согласно приложению 14 к настоящему постановлению.

17. Изменить границы объекта природного комплекса № 110а Восточного административного округа города Москвы «Озелененная территория по Западной улице, пос. Восточный», включив в его состав участок территории площадью 2,71 га, согласно приложению 15 к настоящему постановлению.

18. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 22 августа 2006 г. № 620-ПП, от 14 мая 2014 г. № 261-ПП, от 2 июля 2019 г. № 774-ПП, от 8 октября 2019 г. № 1304-ПП, от 25 апреля 2023 г. № 739-ПП):

18.1. Пункты 44б, 67 раздела «Восточный АО» приложения 1 к постановлению признать утратившими силу.

18.2. Пункты 44в, 59, 110а раздела «Восточный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

18.3. Раздел «Восточный АО» приложения 1 к постановлению дополнить пунктами 44г, 44д, 59в, 59г, 59д, 59е, 67а, 67б, 67в, 67г, 67д в редакции согласно приложению 16 к настоящему постановлению.

19. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

Проект планировки части территории производственной зоны «Прожектор»

1. Положение о планировке территории

1.1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории расположена в районе Перова города Москвы и ограничена:

- с севера – шоссе Энтузиастов;
- с востока – 3-м проездом Перова Поля, участками общественно-деловых, коммунально-производственных объектов и жилой застройки;
- с юга – Перовской улицей, Зелёным проспектом;
- с запада – Северо-Восточной хордой, полосой отвода Малого кольца Московской железной дороги.

Площадь территории подготовки проекта планировки территории составляет 200,23 га.

Транспортное обслуживание проектируемой территории осуществляется по улицам районного и местного значения: улице Плеханова, Электродной улице, 1-му проезду Перова Поля, 2-му проезду Перова Поля, 3-му проезду Перова Поля, 3-му Плехановскому переулку.

Обслуживание проектируемой территории скоростным внеуличным транспортом осуществляется Калининской линией метрополитена, ближайшая станция «Шоссе Энтузиастов».

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: общественно-производственные, производственные, коммунально-складские, административно-деловые, торгово-бытовые здания и сооружения, жилая застройка.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия, водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, санитарно-защитные зоны, охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии), охранные зоны пунктов государственной геодезической, нивелирной и гравиметрической сети, береговые полосы, объекты природного комплекса города Москвы, технические зоны инженерных коммуникаций и сооружений, участки в границах полосы отвода железных дорог, зоны внеуличных пешеходных переходов.

Проектом планировки территории предусматривается строительство объектов капитального строительства суммарной поэтажной площадью – 1363,55 тыс.кв.м, включая жилую застройку суммарной поэтажной площадью – 975,41 тыс.кв.м, нежилую застройку суммарной поэтажной площадью – 388,14 тыс.кв.м (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 1656 мест в

период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью – 87,73 тыс.кв.м (участок № 1);

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 1526 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью – 80,49 тыс.кв.м (участок № 2);

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 917 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью – 48,26 тыс.кв.м (участок № 3);

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 2484 места в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью – 89,80 тыс.кв.м (участок № 4);

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями суммарной поэтажной площадью – 41,10 тыс.кв.м (участок № 5);

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания суммарной поэтажной площадью – 118,40 тыс.кв.м (участок № 6);

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 3570 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью – 50,64 тыс.кв.м (участок № 7);

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 2674 места в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью – 127,19 тыс.кв.м (участок № 8);

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями суммарной поэтажной площадью – 57,52 тыс.кв.м (участок № 9);

– строительство многоквартирных домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями суммарной поэтажной площадью – 25,39 тыс.кв.м (участок № 10);

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с уста-

новкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания суммарной поэтажной площадью – 60,77 тыс.кв.м (участок № 11);

– строительство высотного градостроительного комплекса (далее – ВГК) с подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 1280 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью – 113,80 тыс.кв.м (участок № 12);

– строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 3569 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время суммарной поэтажной площадью – 74,32 тыс.кв.м (участок № 13);

– строительство здания образовательной организации на 225 мест (дошкольное образование) суммарной поэтажной площадью – 4,50 тыс.кв.м (участок № 14);

– строительство здания образовательной организации на 250 мест (дошкольное образование) суммарной поэтажной площадью – 5,00 тыс.кв.м (участок № 15);

– строительство здания образовательной организации на 1850 мест (общее образование на 1550 мест, дошкольное образование на 300 мест) суммарной поэтажной площадью – 36,34 тыс.кв.м (участок № 16);

– строительство здания образовательной организации на 825 мест (общее образование на 550 мест, дошкольное образование на 275 мест) суммарной поэтажной площадью – 18,33 тыс.кв.м (участок № 17);

– строительство объекта дополнительного образования (емкость определяется технологическим заданием на последующих стадиях проектирования) суммарной поэтажной площадью – 2,88 тыс.кв.м (участок № 18);

– строительство объекта дополнительного образования (емкость определяется технологическим заданием на последующих стадиях проектирования) суммарной поэтажной площадью – 3,76 тыс.кв.м (участок № 19);

– строительство поликлиники (мощность и структурные подразделения уточняются медико-технологическим заданием) суммарной поэтажной площадью – 11,67 тыс.кв.м (участок № 20);

– строительство многофункционального общественно-делового комплекса, технопарка суммарной поэтажной площадью – 60,94 тыс.кв.м (участок № 21);

– строительство многофункционального общественно-делового комплекса, технопарка суммарной поэтажной площадью – 48,23 тыс.кв.м (участок № 22);

– строительство общественно-делового комплекса суммарной поэтажной площадью – 20,05 тыс.кв.м (участок № 23);

– строительство общественно-делового комплекса суммарной поэтажной площадью – 12,38 тыс.кв.м (участок № 24);

– строительство общественно-производственного комплекса, в том числе гостиница на 400 мест суммарной поэтажной площадью – 45,78 тыс.кв.м (участок № 25);

– строительство коммунально-производственного комплекса с административно-бытовыми помещениями и общежитием суммарной поэтажной площадью – 39,06 тыс.кв.м (участок № 26);

– строительство коммунально-производственного комплекса суммарной поэтажной площадью – 2,08 тыс.кв.м (участок № 27);

– строительство торгово-развлекательного комплекса с физкультурно-оздоровительным комплексом (далее – ФОК) суммарной поэтажной площадью – 20,00 тыс.кв.м (участок № 28);

– строительство многоуровневого гаража на 1000 машино-мест суммарной поэтажной площадью – 35,00 тыс.кв.м (участок № 29);

– строительство 4 распределительных трансформаторных подстанций (далее – РТП) суммарной поэтажной площадью – 0,80 тыс.кв.м (участки № 30, 31, 32, 33);

– строительство производственно-складского и общественного комплексов суммарной поэтажной площадью – 21,34 тыс.кв.м (участок № 34).

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

– реконструкция улицы районного значения – 2-го проезда Перова Поля протяженностью 0,760 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с переменной шириной в красных линиях – 35,0–44,8 м, с устройством велодорожек (участки № 54, 56, 57, 104, 113);

– реконструкция улицы местного значения – 3-го проезда Перова Поля протяженностью 0,590 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), в ширине красных линий – 35,0 м, с устройством велодорожек (участки № 100, 101, 112, 115);

– реконструкция улицы местного значения – Электродного переулка с двумя полосами движения протяженностью 0,257 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с переменной шириной в красных линиях – 13,0–24,7 м (участок № 69);

– строительство улицы местного значения протяженностью 0,125 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), в ширине красных линий – 24,0 м (участок № 55);

– строительство улицы местного значения протяженностью 0,875 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), с переменной шириной в красных линиях – 20,0–32,0 м (участки № 58, 61, 99);

– строительство улицы местного значения протяженностью 0,144 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), в ширине красных линий – 20,0 м (участки № 59, 60);

– строительство улицы местного значения протяженностью 0,144 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), в ширине красных линий – 20,0 м (участок № 62);

– строительство улицы местного значения протяженностью 0,095 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), в ширине красных линий – 35,0 м, с устройством велодорожек (участок № 53);

– строительство улицы местного значения протяженностью 0,385 км (уточняется на последующих стадиях проектирования), в ширине красных линий – 20,0 м, с устройством велодорожек (участок № 65);

– устройство велодорожек в красных линиях улично-дорожной сети улицы Плеханова протяженностью

1,370 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участки № 63, 64, 109, 110);

– устройство велодорожек в красных линиях улично-дорожной сети Электродной улицы протяженностью 1,200 км (уточняется на последующих стадиях проектирования) (участки № 66, 68, 111).

Число организуемых парковок (парковочных мест) принять равным в соответствии с действующими нормативами.

Вместительность парковок в границах улично-дорожной сети определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами.

Предложения по обслуживанию проектируемой территории наземным городским пассажирским транспортом (далее – НГПТ) с учетом корректировки существующих маршрутов и организации новых с указанием частоты движения и расчета выпуска подвижного состава на маршруты с уточнением мест размещения остановок разрабатываются при реализации проекта (при необходимости).

Размещение остановок НГПТ предусматривается в границах красных линий улично-дорожной сети в соответствии с действующими нормативами.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по развитию инженерного обеспечения территории:

1) водоснабжение: перекладка водопроводной сети $D=900$ мм, протяженностью 0,42 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

2) дождевая канализация: перекладка сетей дождевой канализации $D=1700$ мм, общей протяженностью 0,14 км (уточняется на последующих стадиях проектирования);

3) теплоснабжение: перекладка тепловой сети $2D=600$ мм, протяженностью 0,14 км (уточняется на последующих стадиях проектирования).

Мероприятия по инженерному обеспечению территории (в том числе по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей) и параметры инженерных коммуникаций уточняются на последующих стадиях проектирования в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций на присоединение планируемых объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, электрическим сетям, сетям связи.

На следующей стадии проектирования необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на сохранность и эксплуатационную надежность существующих инженерных коммуникаций или вынос объектов инженерной инфраструктуры, попадающих в зону проведения работ.

В целях реализации планировочных решений потребуется осуществить мероприятия по освобождению территории в установленном законом порядке.

В целях реализации мероприятий проекта планировки территории потребуется осуществить мероприятия по охране окружающей среды (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

1) разработка проектов по отмене санитарно-защитных зон (далее – СЗЗ) в связи с реорганизацией территории для следующих объектов:

– производственного объекта, расположенного по адресу: 3-й проезд Перова Поля, дом 8, строение 1;

– объекта складского назначения, расположенного по адресу: улица Плеханова, владение 12;

– объекта по ремонту и техническому обслуживанию транспортных средств, расположенного по адресу: улица Плеханова, владение 10А;

– производственного объекта, расположенного по адресу: Электродная улица, дом 13;

– производственного объекта, расположенного по адресу: улица Плеханова, владение 17, строение 2, 3, 4, 11, 17;

– производственного объекта, расположенного по адресу: улица Плеханова, владение 17, строение 5;

– производственного объекта, расположенного по адресу: улица Плеханова, владение 11А;

– производственного объекта, расположенного по адресу: улица Плеханова, владение 15;

– производственного объекта, расположенного по адресу: 1-й проезд Перова Поля, владение 3;

– автосервиса, расположенного по адресу: 2-й проезд Перова Поля, владение 2А, строение 1;

– научно-производственного центра, расположенного по адресу: 1-й проезд Перова Поля, владение 11А/3, 11А/2;

– производственного объекта, расположенного по адресу: 1-й проезд Перова Поля, владение 11А, 11А/1, 11А/2;

2) разработка проектов СЗЗ для следующих объектов:

– производственного объекта, расположенного по адресу: шоссе Энтузиастов, владение 56, строение 30;

– объекта по обслуживанию автотранспорта, расположенного по адресу: улица Плеханова, владение 17, строение 20;

– завода железобетонных изделий, расположенного по адресу: Электродная улица, владение 8;

– объекта складского назначения, расположенного по адресу: Электродная улица, владение 11;

– производственного объекта, расположенного по адресу: Перовская улица, дом 1;

– общественно-делового центра, расположенного по адресу: 1-й проезд Перова Поля, владение 9, строения 1–8;

– канализационной насосной станции, расположенной по адресу: 3-й проезд Перова Поля, владение 1;

– производственного объекта, расположенного по адресу: Электродная улица, владение 10;

– проектируемой общественно-производственной застройки (участки № 21, 22, 25);

– проектируемой коммунально-производственной застройки (участки № 26, 27);

– проектируемого торгово-развлекательного комплекса с ФОК (участок № 28);

– проектируемых производственно-складского и общественного комплексов (участок № 34);

3) корректировка проектов СЗЗ для следующих объектов:

– производственного предприятия, расположенного по адресу: шоссе Энтузиастов, владение 56, строение 21;

– объекта по комплексному содержанию и эксплуатации объектов улично-дорожной сети города Москвы и элементов благоустройства, расположенного по адресу: Перовская улица, владение 2;

- производственного объекта, расположенного по адресу: улица Плеханова, владение 15А;
- научно-исследовательского института, расположенного по адресу: 1-й проезд Перова Поля, владения 6, 8;
- научно-исследовательского института, расположенного по адресу: 1-й проезд Перова Поля, владение 7;
- мазутного хозяйства, расположенного по адресу: Перовская улица, владение 1А;
- производственного объекта, расположенного по адресу: улица Плеханова, владение 9.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по благоустройству территории (№ участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»):

- благоустройство и озеленение участков природных и озелененных территорий общей площадью 6,22 га

(участки № 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52);

- благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе пешеходных зон, внутриквартальных проездов, велодорожек и мест парковки автомобилей, общей площадью 5,13 га (участки № 67, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 84, 85, 86, 88, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 102, 105, 114);

- благоустройство участка улицы Плеханова общей площадью 0,43 га (участок № 63).

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в два этапа.

1.2. Очередность планируемого развития территории

№ п/п	Наименование мероприятия (номер участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единица измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1	Строительство объектов капитального строительства¹				
1.1	Строительство, всего:	тыс.кв.м	1363,55	1276,43	87,12
1.1.1	Строительство объектов жилого назначения, в том числе:	тыс.кв.м	975,41	975,41	-
1.1.1.1	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 1656 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время (участок № 1)	тыс.кв.м	87,73	87,73	-
1.1.1.2	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 1526 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время (участок № 2)	тыс.кв.м	80,49	80,49	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номер участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единица измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1.1.1.3	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 917 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время (участок № 3)	тыс.кв.м	48,26	48,26	-
1.1.1.4	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 2484 места в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время (участок № 4)	тыс.кв.м	89,80	89,80	-
1.1.1.5	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (участок № 5)	тыс.кв.м	41,10	41,10	-
1.1.1.6	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (участок № 6)	тыс.кв.м	118,40	118,40	-
1.1.1.7	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 3570 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время (участок № 7)	тыс.кв.м	50,64	50,64	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номер участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единица измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1.1.1.8	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 2674 места в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время (участок № 8)	тыс.кв.м	127,19	127,19	-
1.1.1.9	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (участок № 9)	тыс.кв.м	57,52	57,52	-
1.1.1.10	Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (участок № 10)	тыс.кв.м	25,39	25,39	-
1.1.1.11	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, с установкой электросирены региональной системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле здания (участок № 11)	тыс.кв.м	60,77	60,77	-
1.1.1.12	ВГК с подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 1280 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время (участок № 12)	тыс.кв.м	113,80	113,80	-
1.1.1.13	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным гаражом с приспособлением его под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 3569 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время (участок № 13)	тыс.кв.м	74,32	74,32	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номер участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единица измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1.1.2	Строительство объектов нежилого назначения, в том числе:	тыс.кв.м	388,14	301,02	87,12
1.1.2.1	Здание образовательной организации на 225 мест (дошкольное образование) (участок № 14)	тыс.кв.м	4,50	4,50	-
1.1.2.2	Здание образовательной организации на 250 мест (дошкольное образование) (участок № 15)	тыс.кв.м	5,00	5,00	-
1.1.2.3	Здание образовательной организации на 1850 мест (общее образование на 1550 мест, дошкольное образование на 300 мест) (участок № 16)	тыс.кв.м	36,34	36,34	-
1.1.2.4	Здание образовательной организации на 825 мест (общее образование на 550 мест, дошкольное образование на 275 мест) (участок № 17)	тыс.кв.м	18,33	18,33	-
1.1.2.5	Объект дополнительного образования (емкость определяется технологическим заданием на последующих стадиях проектирования) (участок № 18)	тыс.кв.м	2,88	2,88	-
1.1.2.6	Объект дополнительного образования (емкость определяется технологическим заданием на последующих стадиях проектирования) (участок № 19)	тыс.кв.м	3,76	3,76	-
1.1.2.7	Поликлиника (мощность и структурные подразделения уточняются медико-технологическим заданием) (участок № 20)	тыс.кв.м	11,67	11,67	-
1.1.2.8	Многофункциональный общественно-деловой комплекс, технопарк (участок № 21)	тыс.кв.м	60,94	60,94	-
1.1.2.9	Многофункциональный общественно-деловой комплекс, технопарк (участок № 22)	тыс.кв.м	48,23	48,23	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номер участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единица измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
1.1.2.10	Общественно-деловой комплекс (участок № 23)	тыс.кв.м	20,05	20,05	
1.1.2.11	Общественно-деловой комплекс (участок № 24)	тыс.кв.м	12,38	12,38	
1.1.2.12	Общественно-производственный комплекс, в том числе гостиница на 400 мест (участок № 25)	тыс.кв.м	45,78	-	45,78
1.1.2.13	Коммунально-производственный комплекс с административно-бытовыми помещениями и общежитием (участок № 26)	тыс.кв.м	39,06	-	39,06
1.1.2.14	Коммунально-производственный комплекс (участок № 27)	тыс.кв.м	2,08	-	2,08
1.1.2.15	Торгово-развлекательный комплекс с ФОК (участок № 28)	тыс.кв.м	20,00	20,00	-
1.1.2.16	Многоуровневый гараж на 1000 машино-мест (участок № 29)	тыс.кв.м	35,00	35,00	-
1.1.2.17	РТП (участок № 30)	тыс.кв.м	0,20	0,20	-
1.1.2.18	РТП (участок № 31)	тыс.кв.м	0,20	0,20	-
1.1.2.19	РТП (участок № 32)	тыс.кв.м	0,20	-	0,20
1.1.2.20	РТП (участок № 33)	тыс.кв.м	0,20	0,20	-
1.1.2.21	Производственно-складской и общественный комплексы (участок № 34)	тыс.кв.м	21,34	21,34	-
2	Развитие транспортной инфраструктуры				
2.1	Реконструкция улично-дорожной сети районного и местного значения:	км	1,607	1,350	0,257
2.1.1	Реконструкция улицы районного значения – 2-го проезда Перова Поля, с переменной шириной в красных линиях – 35,0–44,8 м, с устройством велодорожек (участки № 54, 56, 57, 104, 113)	км	0,760 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,760 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.1.2	Реконструкция улицы местного значения – 3-го проезда Перова Поля, в ширине красных линий – 35,0 м, с устройством велодорожек (участки № 100, 101, 112, 115)	км	0,590 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,590 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-

№ п/п	Наименование мероприятия (номер участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единица измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
2.1.3	Реконструкция улицы местного значения – Электродного переулка, с переменной шириной в красных линиях – 13,0–24,7 м (участок № 69)	км	0,257 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	0,257 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
2.2	Строительство улично-дорожной сети местного значения:	км	1,768	1,768	-
2.2.1	Строительство улицы местного значения, в ширине красных линий – 24,0 м (участок № 55)	км	0,125 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,125 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.2.2	Строительство улицы местного значения, с переменной шириной в красных линиях – 20,0-32,0 м (участки № 58, 61, 99)	км	0,875 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,875 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.2.3	Строительство улицы местного значения, в ширине красных линий – 20,0 м (участки № 59, 60)	км	0,144 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,144 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.2.4	Строительство улицы местного значения, в ширине красных линий – 20,0 м (участок № 62)	км	0,144 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,144 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.2.5	Строительство улицы местного значения, в ширине красных линий – 35,0 м, с устройством велодорожек (участок № 53)	км	0,095 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,095 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.2.6	Строительство улицы местного значения, в ширине красных линий – 20,0 м, с устройством велодорожек (участок № 65)	км	0,385 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,385 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
2.3	Объекты транспортной инфраструктуры:		2,570	0,620	1,950
2.3.1	Устройство велодорожек в красных линиях улично-дорожной сети улицы Плеханова (участки № 63, 64, 109, 110)	км	1,370 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,620 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,750 (уточняется на последующих стадиях проектирования)

№ п/п	Наименование мероприятия (номер участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единица измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
2.3.2	Устройство велодорожек в красных линиях улично-дорожной сети Электродной улицы (участки № 66, 68, 111)	км	1,200 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-	1,200 (уточняется на последующих стадиях проектирования)
3	Инженерное обеспечение территории (по видам сетей)				
3.1	Водоснабжение:				
3.1.1	Перекладка водопроводной сети Д=900 мм	км	0,42 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,42 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	
3.2	Дождевая канализация:				
3.2.1	Перекладка сетей дождевой канализации Д =1700 мм	км	0,14 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,14 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
3.3	Теплоснабжение:				
3.3.1	Перекладка тепловой сети 2Д=600 мм	км	0,14 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	0,14 (уточняется на последующих стадиях проектирования)	-
4	Мероприятия по охране окружающей среды				
4.1	Разработка проектов по отмене СЗЗ	кол-во объектов, шт.	12	12	-
4.2	Разработка проектов СЗЗ	кол-во объектов, шт.	15	11	4
4.3	Корректировка проектов СЗЗ	кол-во объектов, шт.	7	6	1
5	Мероприятия по благоустройству территории				
5.1	Благоустройство и озеленение участков природных и озелененных территорий (участки № 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52)	га	6,22	3,81	2,41

№ п/п	Наименование мероприятия (номер участка территории на чертеже «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»)	Единица измерения	Всего	Этапы реализации	
				1	2
1	2	3	4	5	6
5.2	Благоустройство и озеленение внутриквартальных территорий, в том числе пешеходных зон, внутриквартальных проездов, велодорожек и мест парковки автомобилей (участки № 67, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 84, 85, 86, 88, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 102, 105, 114)	га	5,13	3,86	1,27
5.3	Благоустройство участка улицы Плеханова (участок № 63)	га	0,43	0,43	-

¹ – Показатели указаны в суммарной поэтажной площади застройки.

1.3. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов капитального строительства» к чертежу «Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства»

№ участка территории на чертеже	№ зоны планируемого размещения объектов	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства ¹	Площадь участка, га	Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Наименование объекта	Показатели объекта			
				Плотность застройки	Высота зданий, стреений	Максимальный процент застройки, %		Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные, машино-места	Примечание	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1.1	2.6, 2.7, 2.7.1	1,270	69,08	115	-	<p>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе:</p> <p>жилая часть</p> <p>нежилая часть, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - помещения городских служб, - помещение предприятий общественного питания; - помещения предприятий торговли 	<p>87,73</p> <p>82,82</p> <p>4,91</p> <p>0,66</p> <p>не менее 0,43</p> <p>не менее 0,65</p>	<p>Технические помещения, подземный гараж</p> <p>В соответствии с действующими нормативами</p>	<p>Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами. Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 1656 мест в период чрезвычайных ситуаций.</p>	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							<p>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе:</p> <p>жилая часть</p> <p>нежилая часть, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - центр детского творчества; - помещение предприятий общественного питания; - помещения объектов культуры и досуга; - помещения объектов спорта; - помещения детской школы искусств и помещения филиала дворца детско-юношеского творчества 	<p>80,49</p> <p>76,29</p> <p>4,20</p> <p>не менее 0,53</p> <p>не менее 0,43</p> <p>не менее 0,55</p> <p>не менее 0,80</p> <p>не менее 1,51</p>	<p>Технические помещения, подземный гараж</p>	<p>В соответствии с действующими нормативами</p>	<p>Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами.</p> <p>Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 1526 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время</p>
2	2.1	2.6, 2.7, 2.7.1	1,420	56,68	115	-					
3	3.1	2.6, 2.7, 2.7.1	1,630	29,61	115	-	<p>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе:</p> <p>жилая часть</p> <p>нежилая часть, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - помещения предприятий торговли; - помещения предприятий бытового обслуживания; 	<p>48,26</p> <p>45,83</p> <p>2,43</p> <p>не менее 0,66</p> <p>не менее 0,36</p>	<p>Технические помещения, подземный гараж</p>	<p>В соответствии с действующими нормативами</p>	<p>Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами.</p> <p>Приспособление гаража под защитное сооружение</p>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							- помещения объектов спорта	не менее 1,20			гражданской обороны «укрытие» на 917 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время
4	4.1	2.6, 2.7, 2.7.1	1,990	45,13	115	-	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе: жилая часть нежилая часть, в том числе: - помещения предприятий торговли; - помещения объектов спорта; - помещения предприятий бытового обслуживания; - помещения объектов культуры и досуга	89,80 84,90 4,90 не менее 0,66 не менее 2,19 не менее 0,36 не менее 0,54	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами. Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 2484 места в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время
5	5.1	2.6, 2.7, 2.7.1	0,760	54,08	115	-	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе: жилая часть	41,10 39,29	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
							нежилая часть, в том числе: - помещения объектов спорта	1,81 не менее 1,60				
6	6.1	2.6, 2.7, 2.7.1	2,360	50,17	105	-	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе: жилая часть нежилая часть	118,40 110,13 8,27	-	-	Установка электроприводов региональной системы оповещения на кровле здания	
7	7.1	2.6, 2.7, 2.7.1	1,650	30,69	85	-	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе: жилая часть нежилая часть	50,64 46,22 4,42	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами. При приспособлении гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 3570 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	8.1	2.6, 2.7, 2.7.1, 8.3, 12.0.1, 12.0.2	4,550	27,95	100	-	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе: жилая часть	127,19	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами. Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 2674 места в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время
							нежилая часть	9,79			
9	9.1	2.6, 2.7, 2.7.1	1,290	44,59	115	-	Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе: жилая часть нежилая часть	57,52	-	-	-
								52,52			
								5,00			
10	10.1	2.6, 2.7, 2.7.1	0,850	29,87	55	-	Многоквартирные дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, в том числе: жилая часть	25,39	-	-	-
	10.2						нежилая часть	22,62			
								2,77			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	13.1	2.6, 2.7, 2.7.1	1,150	64,63	130	-	Многоквартирный дом со встроенно-присоединенными нежилыми помещениями, в том числе: жилая часть	74,32 70,24	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами. Приспособление гаража под защитное сооружение гражданской обороны «укрытие» на 3569 мест в период чрезвычайных ситуаций, мобилизации и военное время
14	14.1	3.5.1	0,740	6,08	15	-	Здание образовательной организации (дошкольное образование)	4,50	-	-	225 мест
15	15.1	3.5.1	0,870	5,75	15	-	Здание образовательной организации (дошкольное образование)	5,00	-	-	250 мест
16	16.1	3.5.1	3,630	10,01	25	-	Здание образовательной организации (общее образование, дошкольное образование)	36,34	-	-	1850 мест (общее образование на 1550 мест, дошкольное образование на 300 мест)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	17.1	3.5.1	1,900	9,65	25	-	Здание образовательной организации (общее образование, дошкольное образование)	18,33	-	-	825 мест (общее образование на 550 мест, дошкольное образование на 275 мест)
18	18.1	3.5.1	0,320	9,00	15	-	Объект дополнительного образования	2,88	-	-	Емкость определяется технологическим заданием на последующих стадиях проектирования
19	19.1	3.5.1	0,410	9,17	15	-	Объект дополнительного образования	3,76	-	-	Емкость определяется технологическим заданием на последующих стадиях проектирования
20	20.1	3.4.1	0,520	22,44	25	-	Поликлиника	11,67	-	-	Мощность и структурные подразделения уточняются медико-технологическим заданием

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	21.1	3.1.1, 3.2.3, 3.3, 3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 5.1.2, 6.12, 12.1	1,530	39,83	160	-	Многофункциональный общественно-деловой комплекс, технопарк	60,94	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами
22	22.1	3.1.1, 3.2.3, 3.3, 3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 5.1.2, 6.12, 12.1	0,790	61,05	160	-	Многофункциональный общественно-деловой комплекс, технопарк	48,23	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами
23	23.1	3.1.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 5.1.2	0,750	26,73	55	-	Общественно-деловой комплекс	20,05	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами
24	24.1	3.1.1, 3.8.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 5.1.2	0,420	29,48	55	-	Общественно-деловой комплекс, в том числе: - помещения четырех участков мировых судей;	12,38 1,00	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	25.1	3.1.1, 3.6.1, 3.9, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.2, 6.3, 6.9	1,180	38,80	50	-	Общественно- производственный комплекс, в том числе: - гостиница на 400 мест	45,78 17,00	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами
26	26.1	3.2.4, 4.1, 4.9.1-4, 6.9, 7.2.2, 7.2.3, 12.0.1	1,010	38,67	50	-	Коммунально- производственный комплекс, в том числе: - общежитие	39,06 10,00	- -	- -	- -
27	27.1	4.1, 4.9.1.4, 6.9, 7.2.2, 7.2.3, 12.0.1	1,610	1,29	5	-	Коммунально- производственный комплекс с ремонтным гаражом и отстойной площадкой для автотранспорта	2,08	-	-	-
28	28.1	4.2, 5.1.2	1,020	19,61	20	-	Торгово-развлекательный комплекс с ФОК	20,00	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами
29	29.1	2.7.1, 4.9	0,540	64,81	45	-	Многоуровневый гараж	35,00	-	-	1000 машино-мест
30	30.1	3.1.1	0,022	9,09	5	-	РТП	0,20	-	-	-
31	31.1	3.1.1	0,022	9,09	5	-	РТП	0,20	-	-	-
32	32.1	3.1.1	0,022	9,09	5	-	РТП	0,20	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
33	33.1	3.1.1	0,022	9,09	5	-	РТП	0,20	-	-	-
34	34.1	3.3, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.9, 12.0.2	1,110	19,25	50	-	Производственно-складской и общественный комплексы	21,34	Технические помещения, подземный гараж	В соответствии с действующими нормативами	Емкость подземного гаража определяется на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормативами
	34.2										
35	-	12.0.2	1,350	0	0	0	-	-	-	-	-
36	-	12.0.2	0,253	0	0	0	-	-	-	-	-
37	-	12.0.2	0,210	0	0	0	-	-	-	-	-
38	-	12.0.2	0,480	0	0	0	-	-	-	-	-
39	-	12.0.2	0,120	0	0	0	-	-	-	-	-
40	-	12.0.2	0,137	0	0	0	-	-	-	-	-
41	-	12.0.2	0,380	0	0	0	-	-	-	-	-
42	-	12.0.2	0,020	0	0	0	-	-	-	-	-
43	-	12.0.2	0,184	0	0	0	-	-	-	-	-
44	-	12.0.2	0,341	0	0	0	-	-	-	-	-
45	-	12.0.2	0,570	0	0	0	-	-	-	-	-
46	-	12.0.2	0,220	0	0	0	-	-	-	-	-
47	-	12.0.2	0,510	0	0	0	-	-	-	-	-
48	-	12.0.2	0,300	0	0	0	-	-	-	-	-
49	-	12.0.2	0,267	0	0	0	-	-	-	-	-
50	-	12.0.2	0,215	0	0	0	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
51	-	12.0.2	0,360	0	0	0	-	-	-	-	-
52	-	12.0.2	0,300	0	0	0	-	-	-	-	-
53	-	12.0.1	0,252	-	-	-	-	-	-	-	-
54	-	12.0.1	1,176	-	-	-	-	-	-	-	-
55	-	12.0.1	0,257	-	-	-	-	-	-	-	-
56	-	12.0.1	0,737	-	-	-	-	-	-	-	-
57	-	12.0.1	0,595	-	-	-	-	-	-	-	-
58	-	12.0.1	0,600	-	-	-	-	-	-	-	-
59	-	12.0.1	0,143	-	-	-	-	-	-	-	-
60	-	12.0.1	0,082	-	-	-	-	-	-	-	-
61	-	12.0.1	0,898	-	-	-	-	-	-	-	-
62	-	12.0.1	0,226	-	-	-	-	-	-	-	-
63	-	12.0.1	0,578	-	-	-	-	-	-	-	-
64	-	12.0.1	3,030	-	-	-	-	-	-	-	-
65	-	12.0.1	0,726	-	-	-	-	-	-	-	-
66	-	12.0.1	0,516	-	-	-	-	-	-	-	-
67	-	12.0.1, 12.0.2	0,869	0	0	0	-	-	-	-	-
68	-	12.0.1	2,541	-	-	-	-	-	-	-	-
69	-	12.0.1	0,426	-	-	-	-	-	-	-	-
70	-	12.0.1	1,249	-	-	-	-	-	-	-	-
71	-	7.1.1	0,087	-	-	-	Железнодорожные пути	-	-	-	-
72	-	12.0.1, 12.0.2	0,095	0	0	0	-	-	-	-	-
73	-	12.0.1, 12.0.2	0,812	0	0	0	-	-	-	-	-

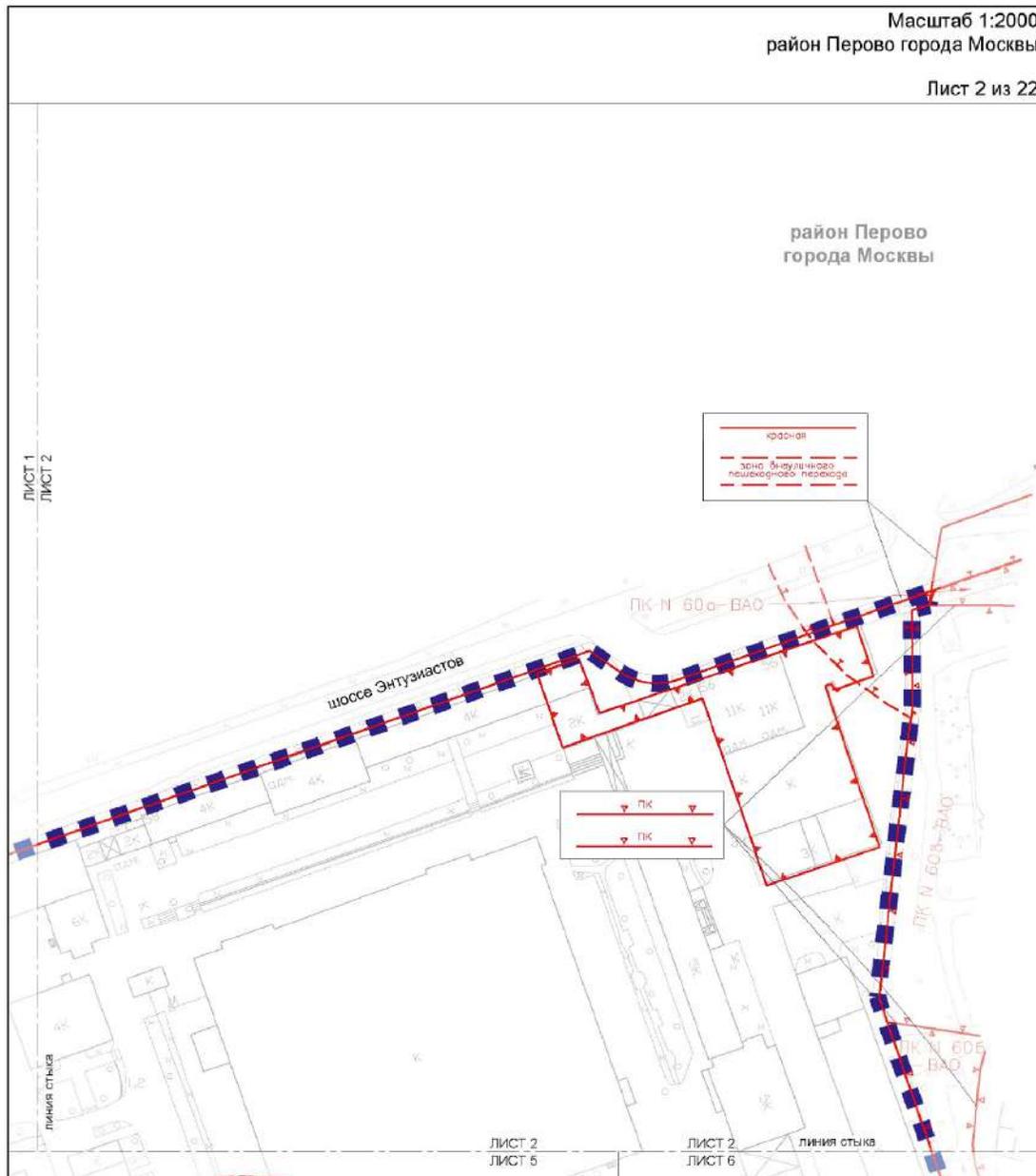
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
74	-	12.0.1, 12.0.2	0,153	0	0	0	-	-	-	-	-
75	-	12.0.1, 12.0.2	0,861	0	0	0	-	-	-	-	-
76	-	12.0.2	0,328	0	0	0	-	-	-	-	-
77	-	12.0.2	0,160	0	0	0	-	-	-	-	-
78	-	12.0.1, 12.0.2	0,068	0	0	0	-	-	-	-	-
79	-	12.0.2	0,217	0	0	0	-	-	-	-	-
80	-	12.0.2	0,102	0	0	0	-	-	-	-	-
81	-	12.0.2	0,012	0	0	0	-	-	-	-	-
82	-	12.0.2	0,007	0	0	0	-	-	-	-	-
83	-	12.0.1	0,001	-	-	-	-	-	-	-	-
84	-	12.0.2	0,005	0	0	0	-	-	-	-	-
85	-	12.0.2	0,015	0	0	0	-	-	-	-	-
86	-	12.0.1, 12.0.2	0,230	0	0	0	-	-	-	-	-
87	-	12.0.1	0,002	-	-	-	-	-	-	-	-
88	-	12.0.2	0,047	0	0	0	-	-	-	-	-
89	-	3.1.1	0,021	-	15	-	Инженерное сооружение (павильон тепловой камеры)	-	-	-	-
90	-	3.1.1	0,005	-	15	-	ТП	-	-	-	-
91	-	12.0.2	0,038	0	0	0	-	-	-	-	-
92	-	12.0.1, 12.0.2	0,076	0	0	0	-	-	-	-	-
93	-	12.0.2	0,194	0	0	0	-	-	-	-	-
94	-	12.0.1, 12.0.2	0,281	0	0	0	-	-	-	-	-
95	-	12.0.2	0,034	0	0	0	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
96	-	12.0.2	0,036	0	0	0	-	-	-	-	-
97	-	12.0.1, 12.0.2	0,059	0	0	0	-	-	-	-	-
98	-	12.0.1	0,001	-	-	-	-	-	-	-	-
99	-	12.0.1	0,023	-	-	-	-	-	-	-	-
100	-	12.0.1	0,507	-	-	-	-	-	-	-	-
101	-	12.0.1	0,904	-	-	-	-	-	-	-	-
102	-	12.0.2	0,025	0	0	0	-	-	-	-	-
103	-	12.0.1	0,005	-	-	-	-	-	-	-	-
104	-	12.0.1	0,009	-	-	-	-	-	-	-	-
105	-	12.0.2	0,001	0	0	0	-	-	-	-	-
106	-	12.0.1	0,002	-	-	-	-	-	-	-	-
107	-	12.0.1	0,001	-	-	-	-	-	-	-	-
108	-	12.0.1	0,116	-	-	-	-	-	-	-	-
109	-	12.0.1	1,638	-	-	-	-	-	-	-	-
110	-	12.0.1	1,179	-	-	-	-	-	-	-	-
111	-	12.0.1	0,306	-	-	-	-	-	-	-	-
112	-	12.0.1	0,212	-	-	-	-	-	-	-	-
113	-	12.0.1	0,171	-	-	-	-	-	-	-	-
114	-	12.0.1, 12.0.2	0,400	0	0	0	-	-	-	-	-
115	-	12.0.1	0,531	-	-	-	-	-	-	-	-

1 – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № ПГ/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 2 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

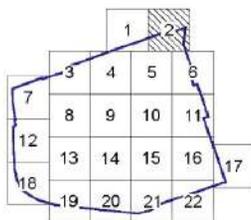
ГРАНИЦЫ:

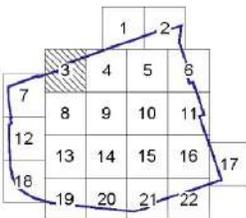
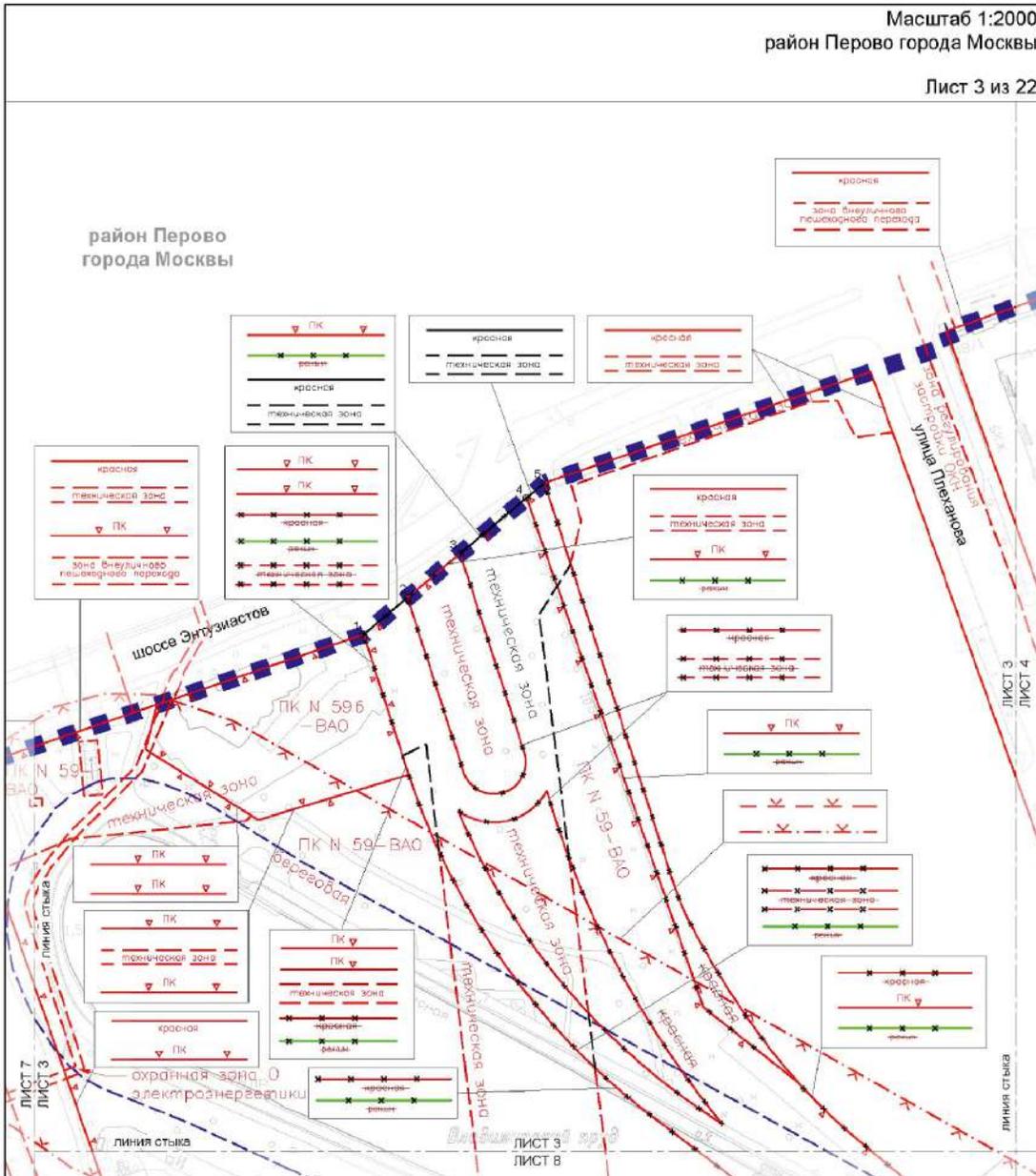
■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы санитарно-защитных зон
- границы охранных зон пунктов государственной геодезической, нивелирной и триангуляционной сети





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:
подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красная линия
- ПК
- техническая зона
- зона внеуличного пешеходного перехода
- береговая
- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- охранная зона 0 электротрансэнергетики
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия
- техническая зона
- зона внеуличного пешеходного перехода

границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности

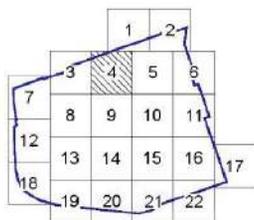
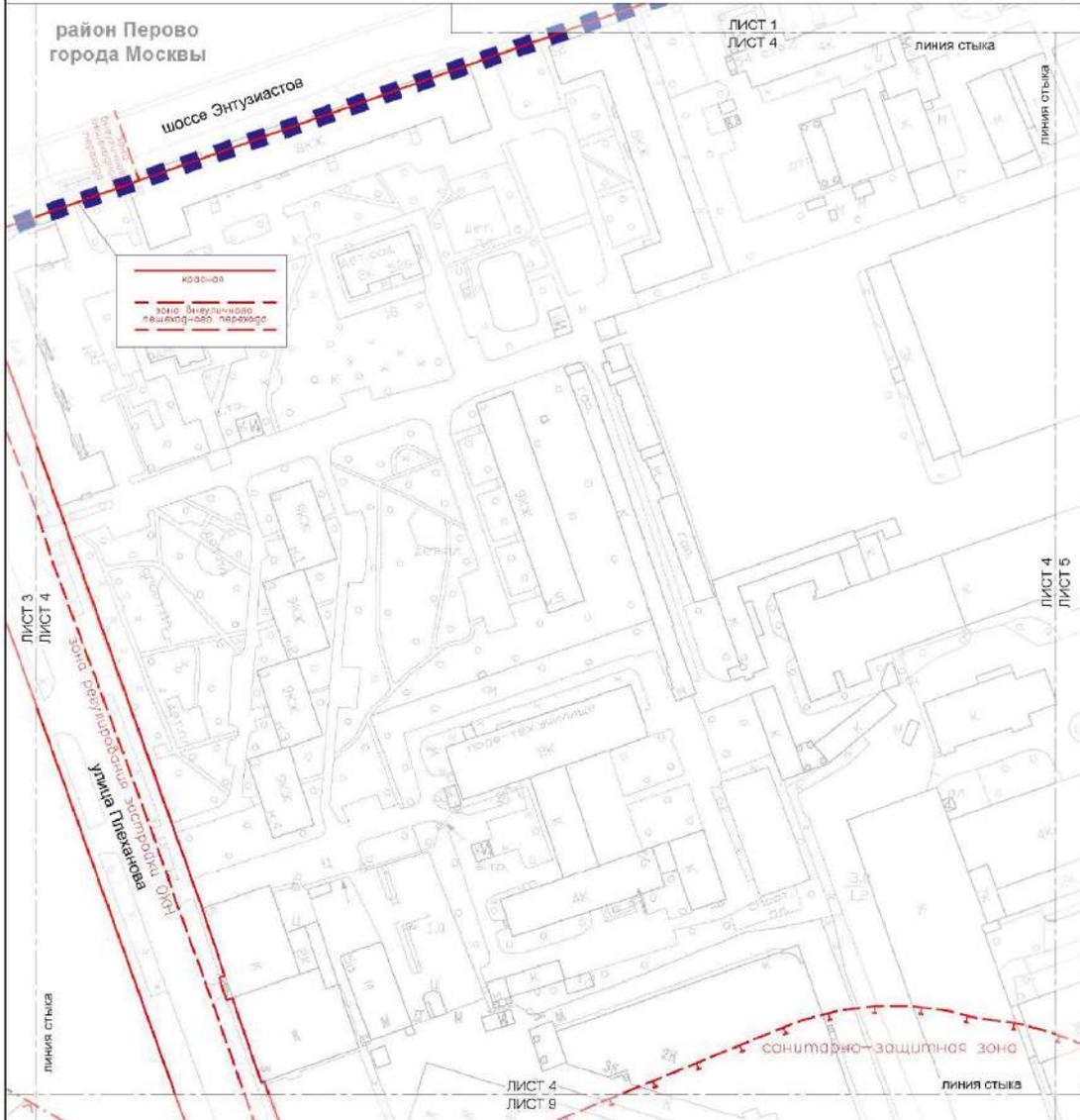
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия
- техническая зона
- 4

красные линии улично-дорожной сети
границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 4 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

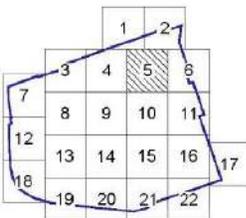
- красная — крайние линии улично-дорожной сети
- зона внеуличного пешеходного перехода — границы зон внеуличных пешеходных переходов
- зона обслуживания объектов — границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- санитарно-защитная зона — границы санитарно-защитных зон



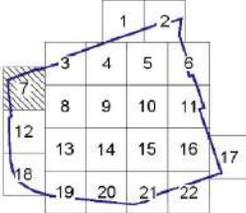
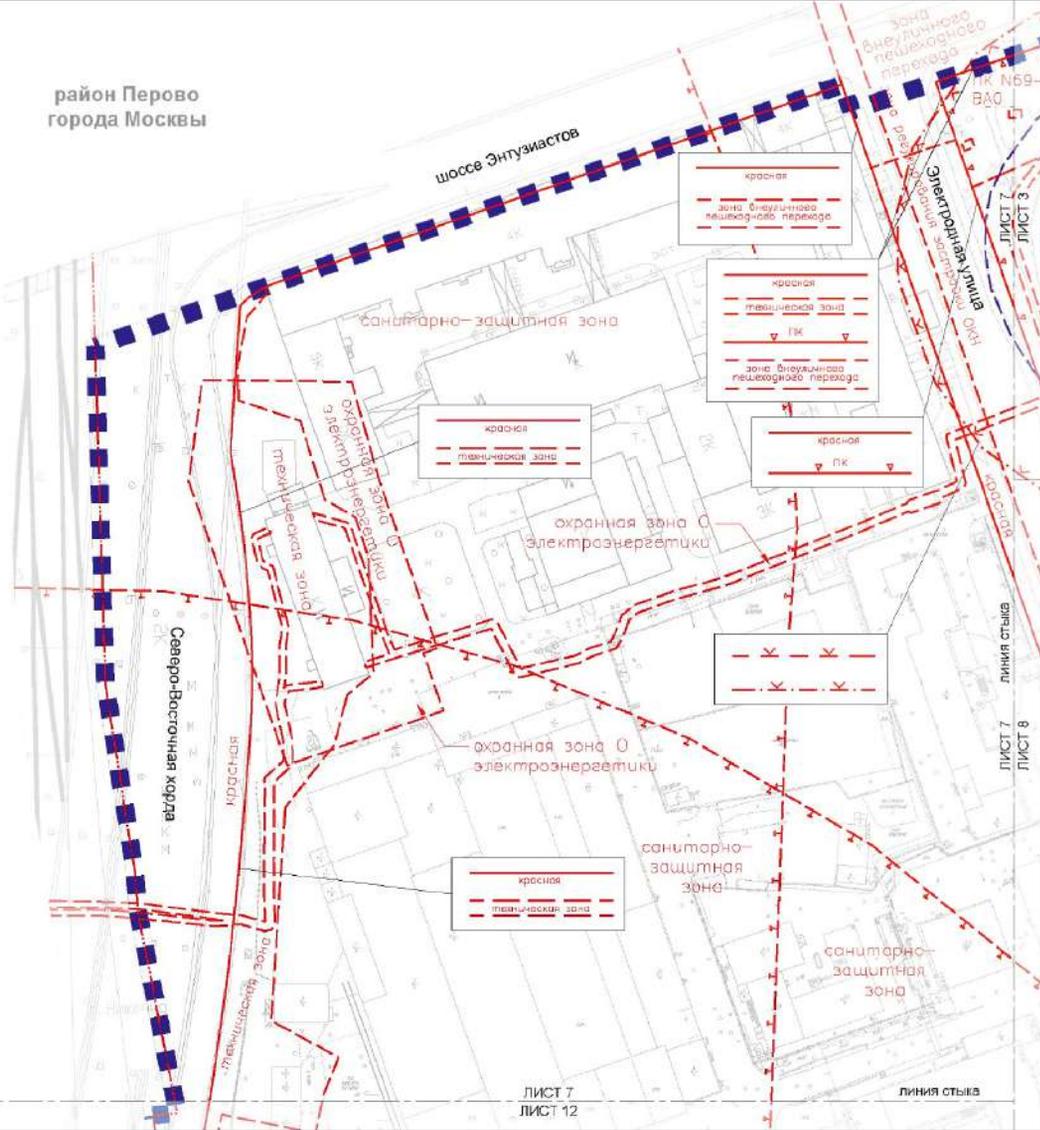
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЕ

 границы санитарно-защитных зон



район Перово
города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
 подготовка проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
- красная границы линии улично-дорожной сети
 - ПК границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - границы береговых полос
 - границы водоохранных зон
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы охранных зон объектов электроэнергетики
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - границы санитарно-защитных зон
 - ПОСД границы полос отвода железных дорог

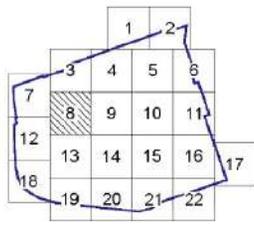
ЛИСТ 7
ЛИСТ 12

ЛИСТ 3
ЛИСТ 7

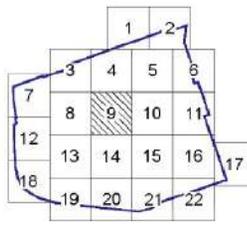
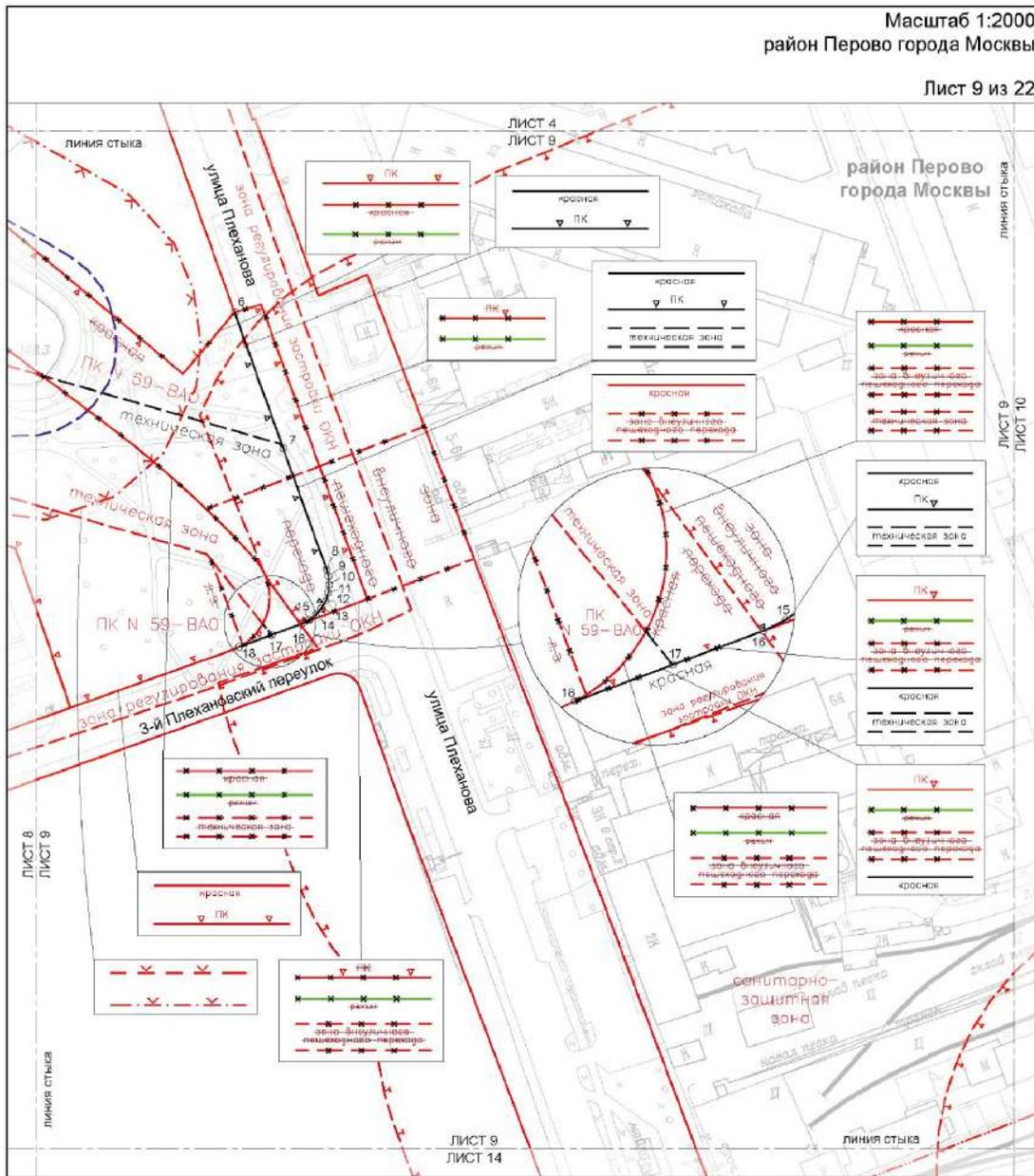
ЛИНИЯ СТЫКА

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 8 из 22



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ
- красная: границы линии улично-дорожной сети
 - ПК: границы объектов природного комплекса города Москвы
 - линия застройки: границы линий застройки
 - Плехановский переулок: границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - береговая: границы береговых полос
 - границы водохранимых зон: границы водохранимых зон
 - границы прибрежных защитных полос: границы прибрежных защитных полос
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственно и деятельности: границы зон регулирования застройки и хозяйственно и деятельности
 - границы санитарно-защитных зон: границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ
- красные линии улично-дорожной сети: границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности
 - зеленая



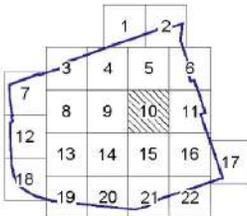
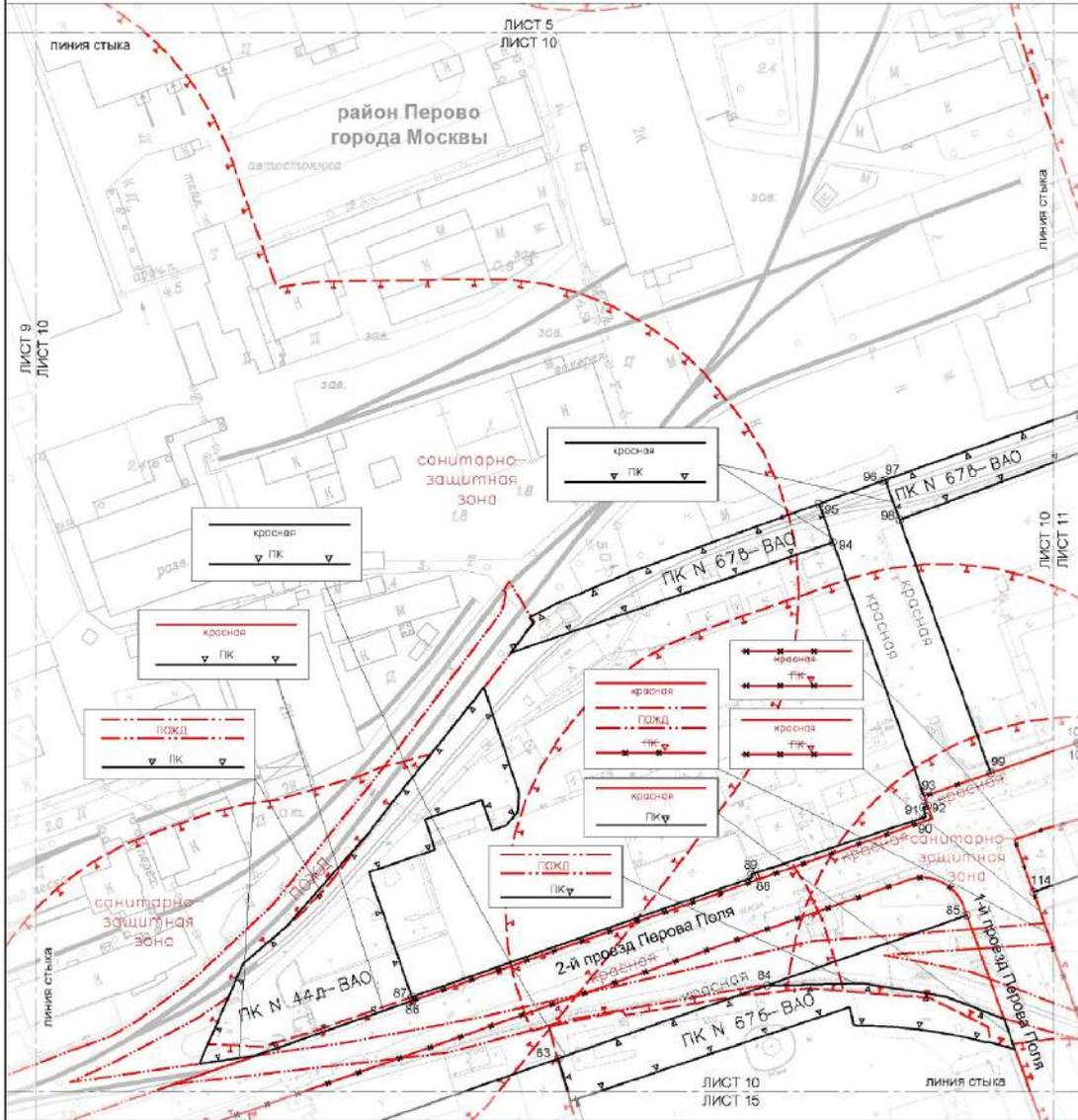
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия
 - красная линия объектов природного комплекса города Москвы
 - граница объектов зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - граница береговых полос
 - граница водоохранных зон
 - граница прибрежных защитных полос
 - граница полос отвода железных дорог
 - граница зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - граница санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы зон регулируемой застройки

- границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - номера зарекомендованных точек устанавливаемых красных линий

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 10 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

**ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**

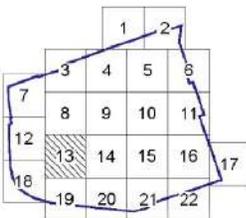
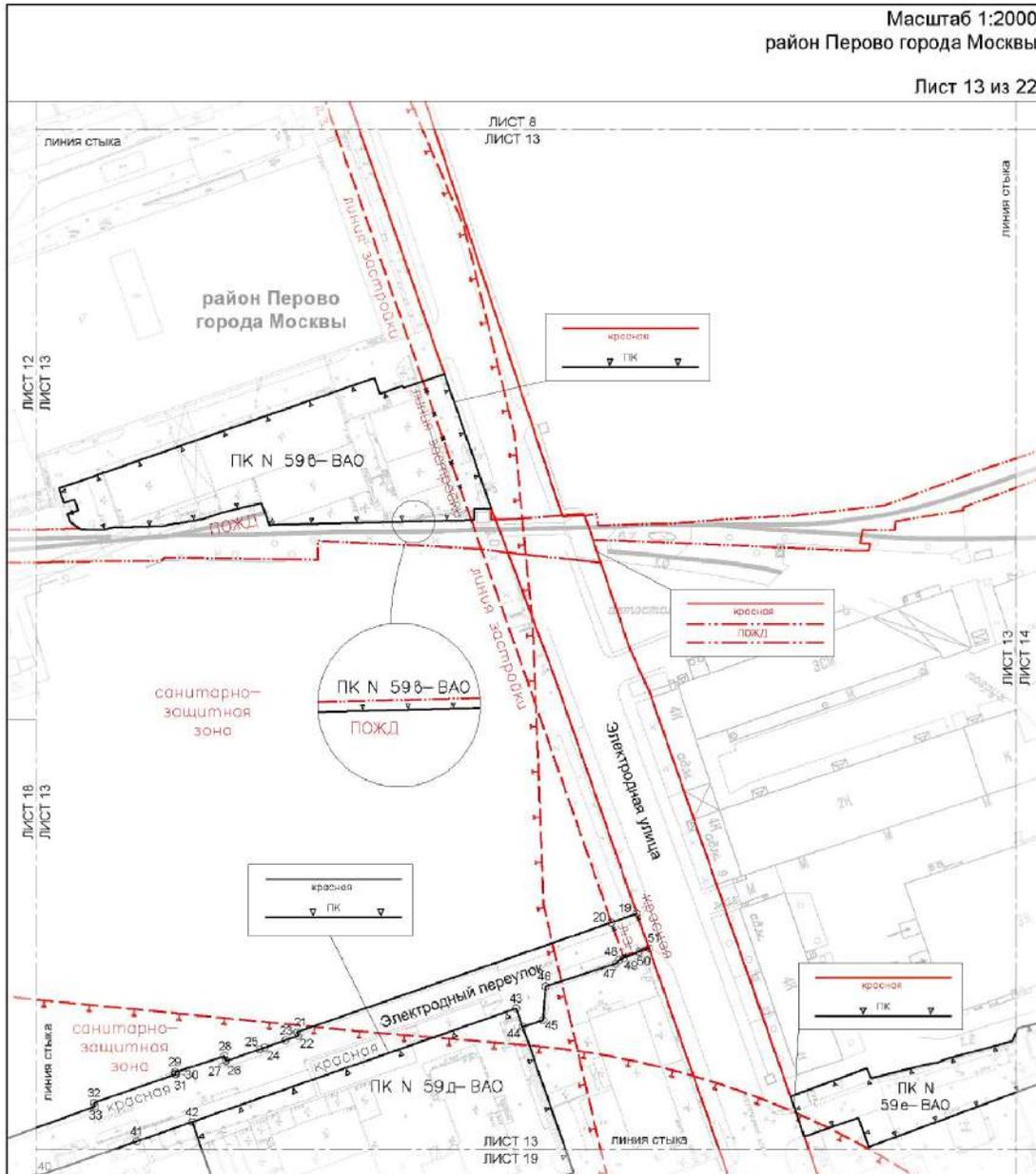
- красные линии улично-дорожной сети
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

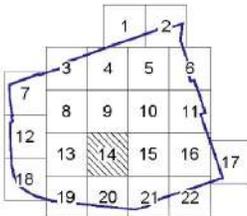
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- 85 номера характерных точек устанавливаемых красных линий



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улицы-дорожной сети
 - граница линий застройки
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улицы-дорожной сети
 - границы линий застройки
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улицы-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 14 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

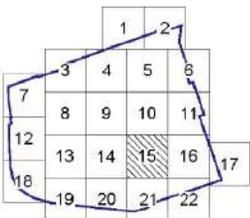
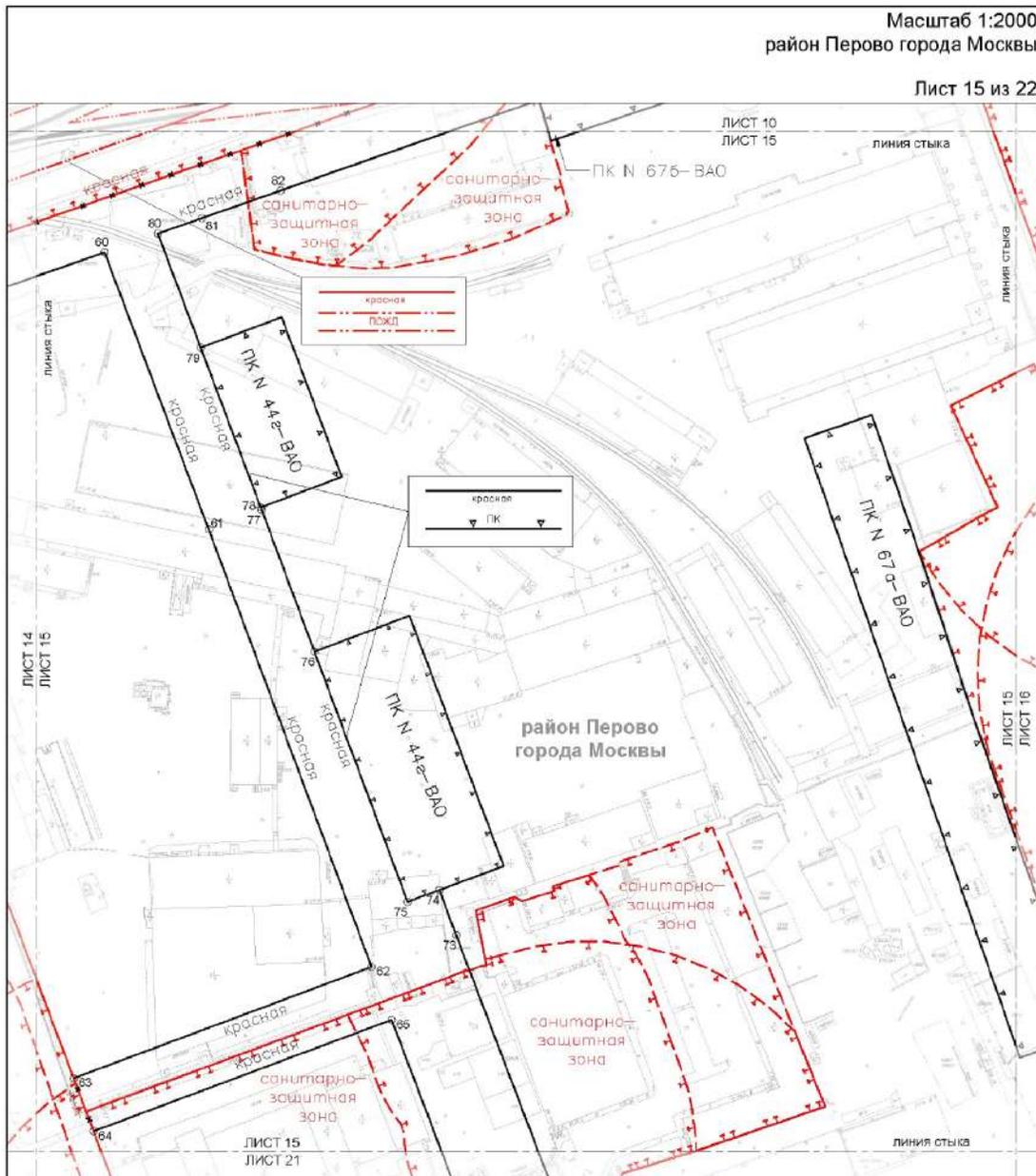
- красные границы полисов отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

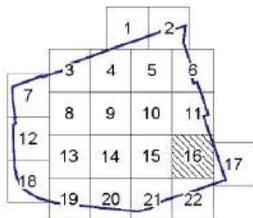
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
 - ПК — границы полос отвода железных дорог
 - красная-зеленая — границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ**
- красная — красные линии улично-дорожной сети
 - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 - 64 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 16 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

— границы территории подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия границы объектов природного комплекса города Москвы
- граница санитарно-защитной зоны

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия границы объектов природного комплекса города Москвы

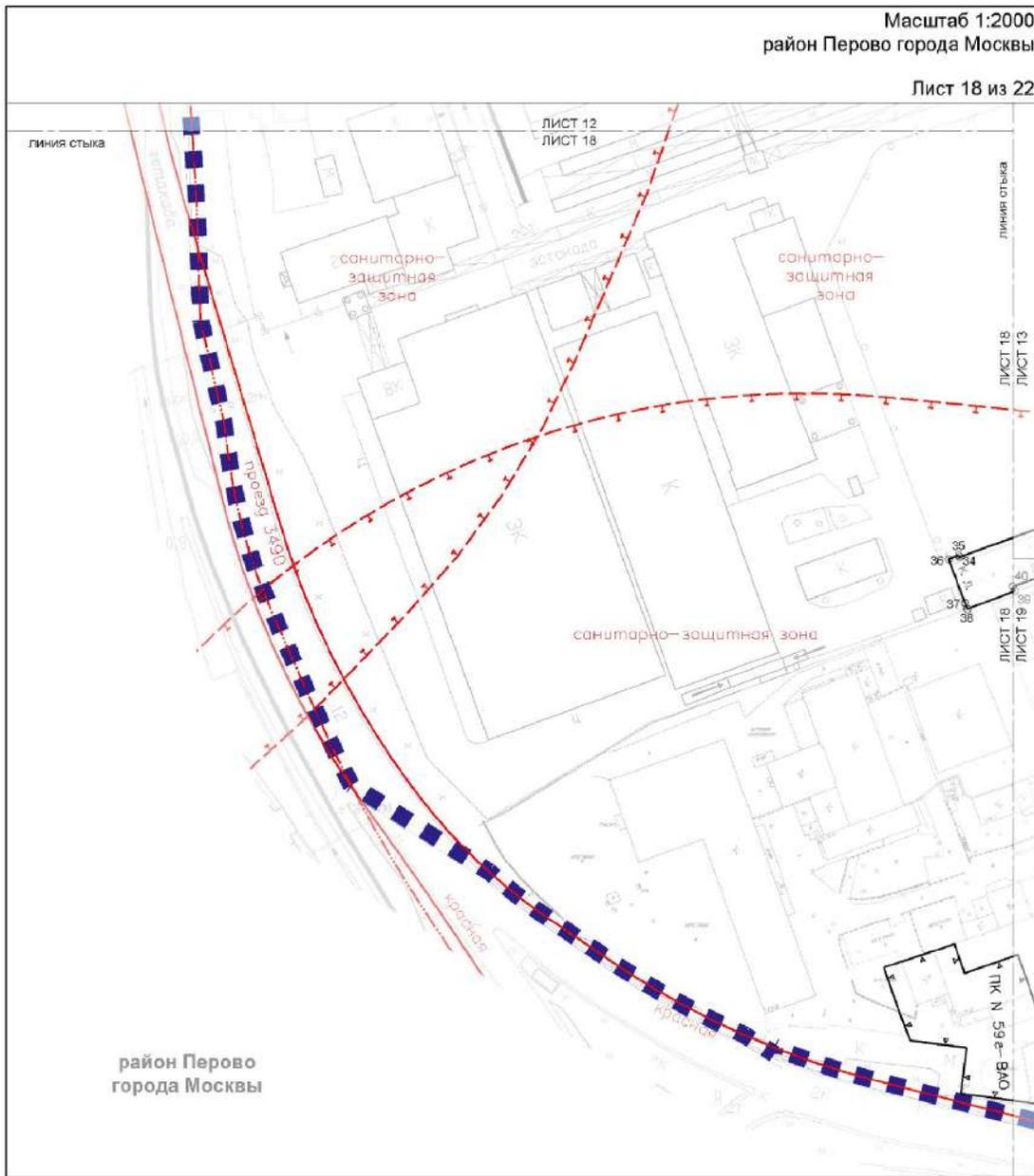
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия границы объектов природного комплекса города Москвы

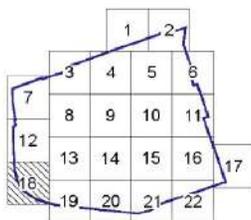
121 о — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 18 из 22



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

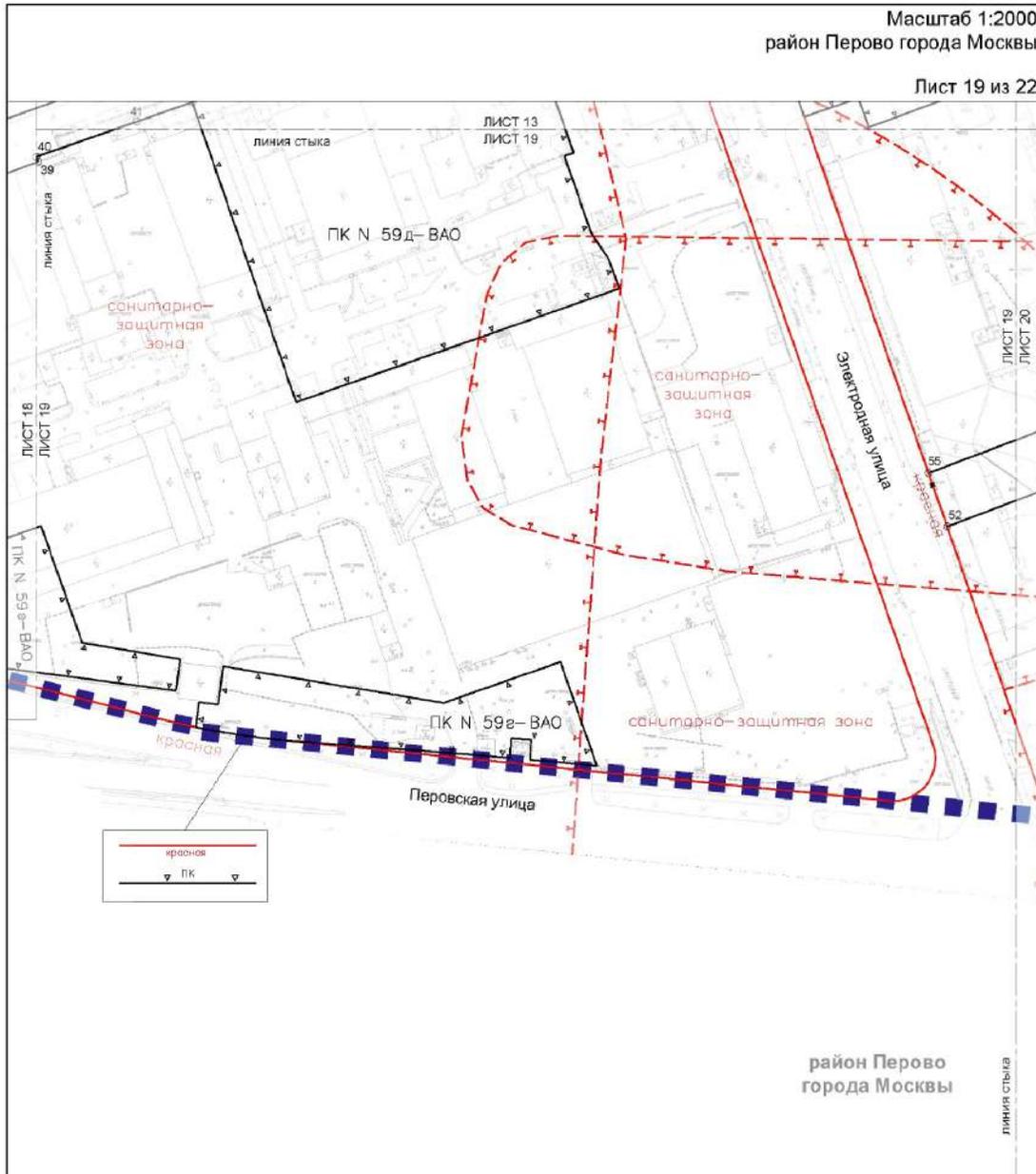
■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красная — границы линий улично-дорожной сети
- ПОЖД — границы полос отвода железных дорог
- санитарно-защитная зона — границы санитарно-защитных зон

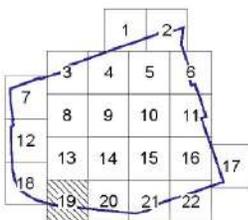
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красная — красные линии улично-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- 37 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий



район Перово
города Москвы

линия стыка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная красные линии улично-дорожной сети

красная пунктир границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

красная пунктир красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

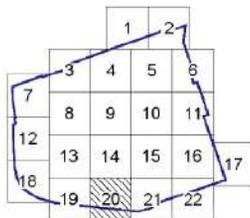
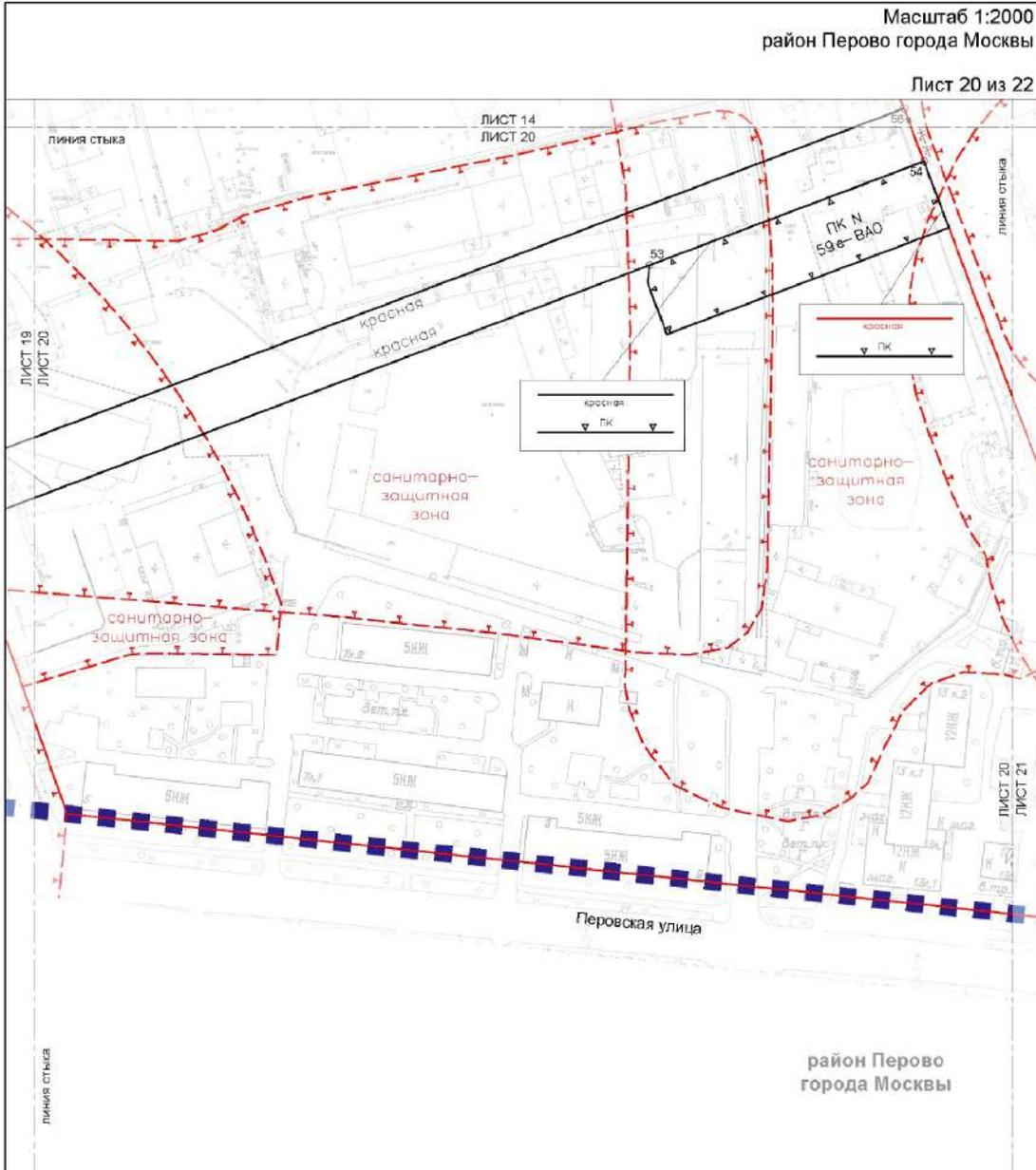
красная красные линии улично-дорожной сети

ПК границы объектов природного комплекса города Москвы

55 ○ номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 20 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красная — красные линии улично-дорожной сети

санитарно-защитная зона — границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

красная — красные линии улично-дорожной сети

красная — границы объектов природного комплекса города Москвы

53 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

красная — красные линии улично-дорожной сети

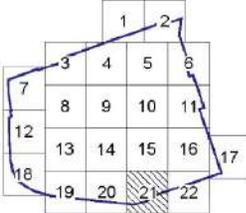
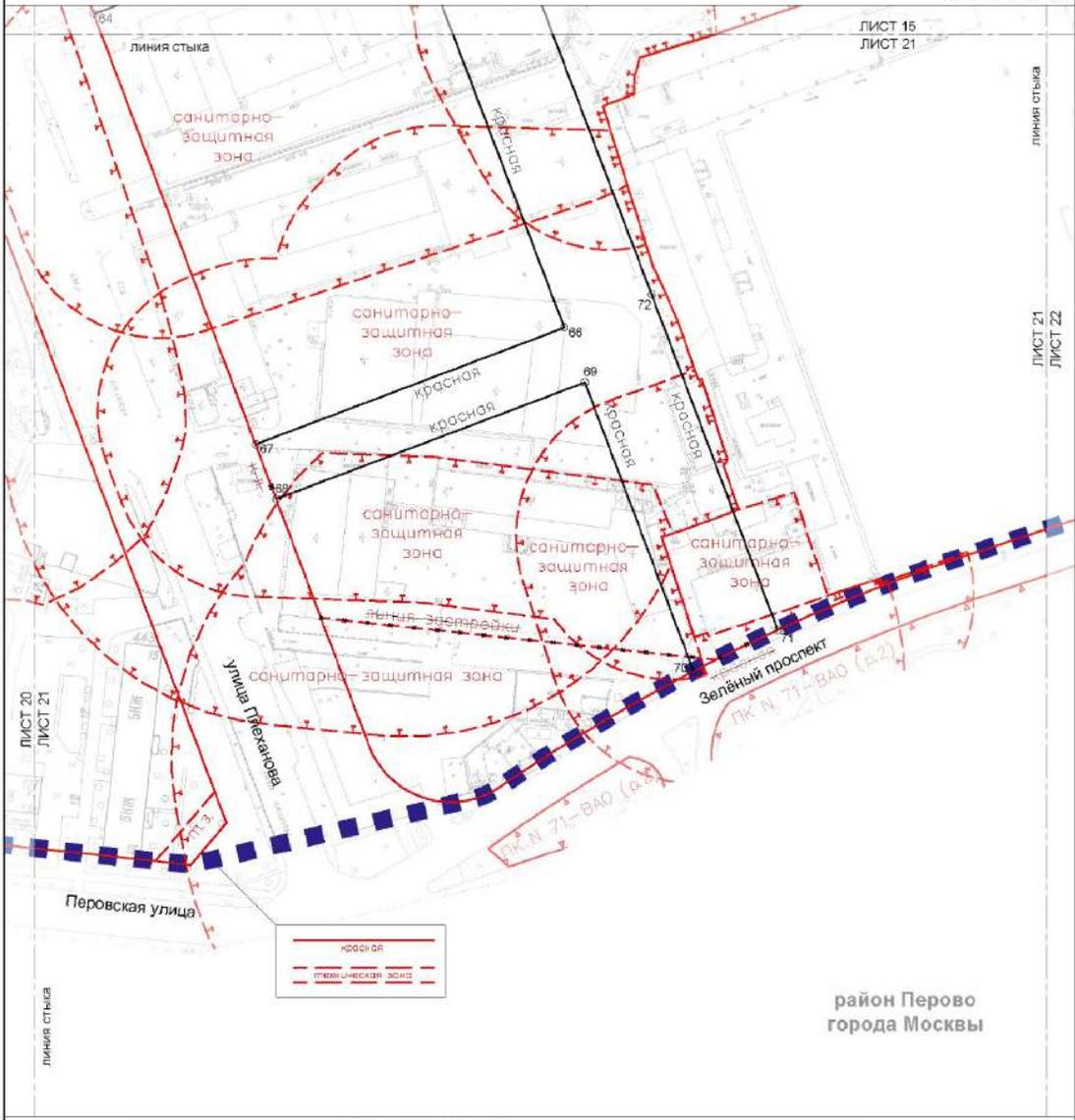
ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

53 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

район Перово
города Москвы

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 21 из 22

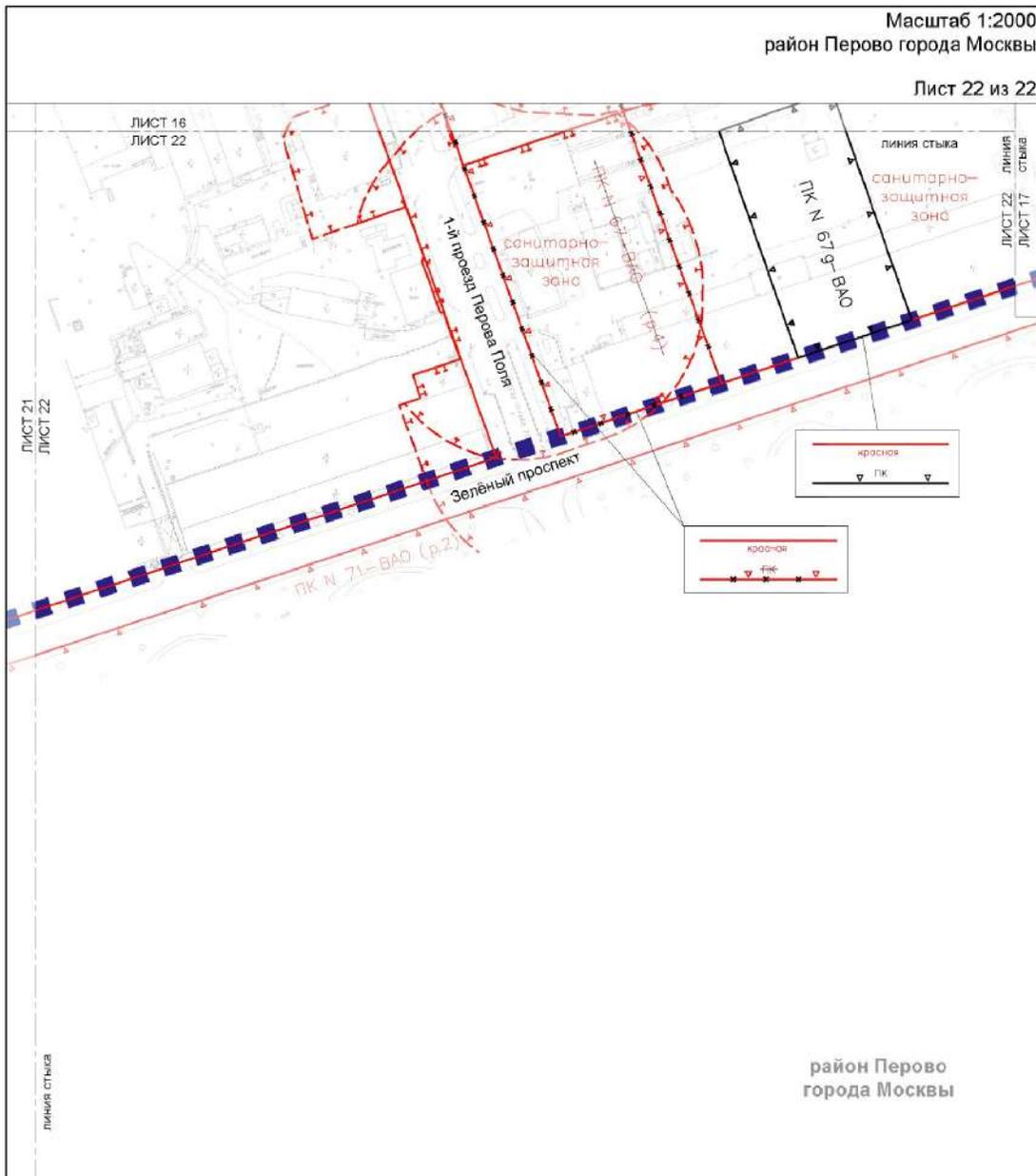


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красная — красные линии улично-дорожной сети
 - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 - техническая зона — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - санитарно-защитная зона — границы санитарно-защитных зон
 - ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
 - УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красная — красные линии улично-дорожной сети
 - 69 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

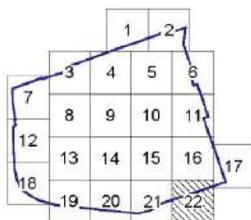
район Перово
города Москвы

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 22 из 22



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

■ ■ ■ подготовки проекта планировки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красная — крайние линии улично-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- санитарно-защитная зона — границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы

1.4.2. Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий
(к чертежу «План красных линий»)

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77)	
	X	Y
1	2	3
1	16028.08	10153.15
2	16043.61	10166.13
3	16062.23	10181.69
4	16085.66	10201.27
5	16092.02	10206.59
6	16328.87	9906.95
7	16346.15	9858.78
8	16361.55	9815.86
9	16362.17	9813.57
10	16362.43	9810.58
11	16362.09	9807.61
12	16361.16	9804.76
13	16359.69	9802.15
14	16357.73	9799.89
15	16355.35	9798.06
16	16352.67	9796.74
17	16341.99	9792.76
18	16330.49	9788.47
19	16124.39	9334.23
20	16115.39	9331.09
21	16004.06	9292.36
22	16004.52	9291.07
23	16000.00	9289.49
24	15992.62	9286.90
25	15990.74	9286.24
26	15978.96	9282.12
27	15978.92	9282.23
28	15978.35	9283.88
29	15960.90	9278.17
30	15961.08	9277.67

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77)	
	X	Y
1	2	3
31	15961.15	9277.48
32	15932.22	9267.43
33	15932.68	9266.13
34	15892.70	9251.68
35	15892.43	9252.43
36	15888.95	9250.91
37	15894.77	9235.43
38	15895.56	9233.33
39	15912.40	9239.66
40	15911.76	9241.37
41	15947.38	9253.82
42	15967.00	9260.68
43	16081.64	9300.75
44	16083.93	9294.21
45	16091.17	9296.55
46	16092.02	9308.50
47	16116.81	9316.49
48	16118.17	9317.92
49	16119.76	9318.56
50	16125.08	9320.70
51	16128.68	9321.96
52	16234.20	9110.85
53	16476.69	9202.30
54	16573.98	9239.00
55	16227.60	9129.74
56	16566.92	9257.71
57	16522.67	9531.00
58	16573.09	9548.64
59	16591.92	9555.22
60	16629.42	9568.34

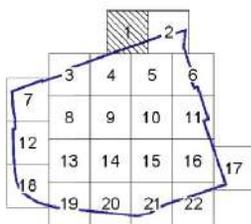
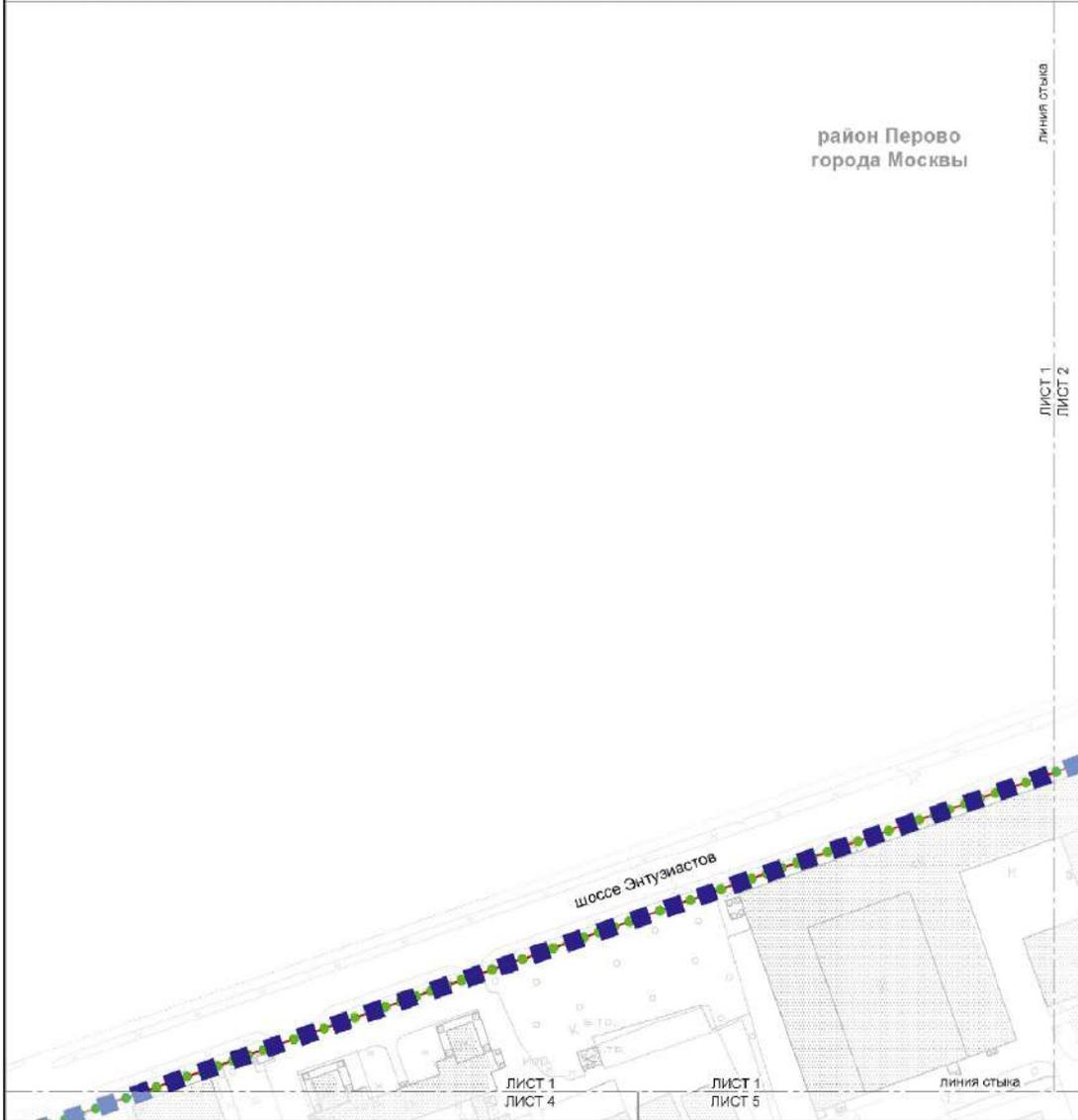
№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77)	
	X	Y
1	2	3
61	16666.32	9470.48
62	16723.93	9316.10
63	16618.51	9276.78
64	16625.57	9258.07
65	16731.04	9297.40
66	16786.84	9150.81
67	16681.04	9110.93
68	16688.10	9092.21
69	16793.89	9132.10
70	16831.12	9033.35
71	16860.01	9047.44
72	16816.76	9162.15
73	16753.87	9327.38
74	16747.95	9343.25
75	16736.71	9339.05
76	16703.76	9427.36
77	16685.04	9477.50
78	16684.75	9478.29
79	16663.49	9534.67
80	16648.31	9574.95
81	16663.95	9580.42
82	16691.77	9590.15
83	16783.34	9622.18
84	16854.36	9647.02
85	16922.56	9670.88
86	16733.83	9641.94
87	16733.42	9643.12
88	16849.46	9683.76
89	16849.06	9684.84
90	16908.68	9704.40
91	16907.66	9707.64

№ точки	Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77)	
	X	Y
1	2	3
92	16909.14	9708.18
93	16908.00	9711.34
94	16876.91	9797.72
95	16872.19	9810.82
96	16893.65	9818.57
97	16894.76	9818.97
98	16899.66	9805.37
99	16930.65	9719.27
100	16960.19	9729.62
101	16960.51	9729.73
102	17059.73	9765.43
103	17082.90	9773.49
104	17082.60	9774.40
105	17086.91	9775.86
106	17087.36	9774.68
107	17101.32	9779.52
108	17101.49	9779.04
109	17165.01	9801.25
110	17144.31	9860.32
111	17171.20	9889.45
112	17184.29	9852.08
113	17198.05	9812.80
114	16945.21	9678.81
115	17014.21	9702.97
116	17019.28	9704.75
117	17115.65	9738.44
118	17179.23	9760.67
119	17181.22	9754.99
120	17241.14	9583.91
121	17259.32	9532.00
122	17368.73	9219.63

1.5. Чертеж "Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства"
 1.5.1. Чертеж 1. Планировочная организация территории и зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

Масштаб 1:2000
 район Перово города Москвы

Лист 1 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

-  подготовка проекта планировки территории
-  существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
 СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

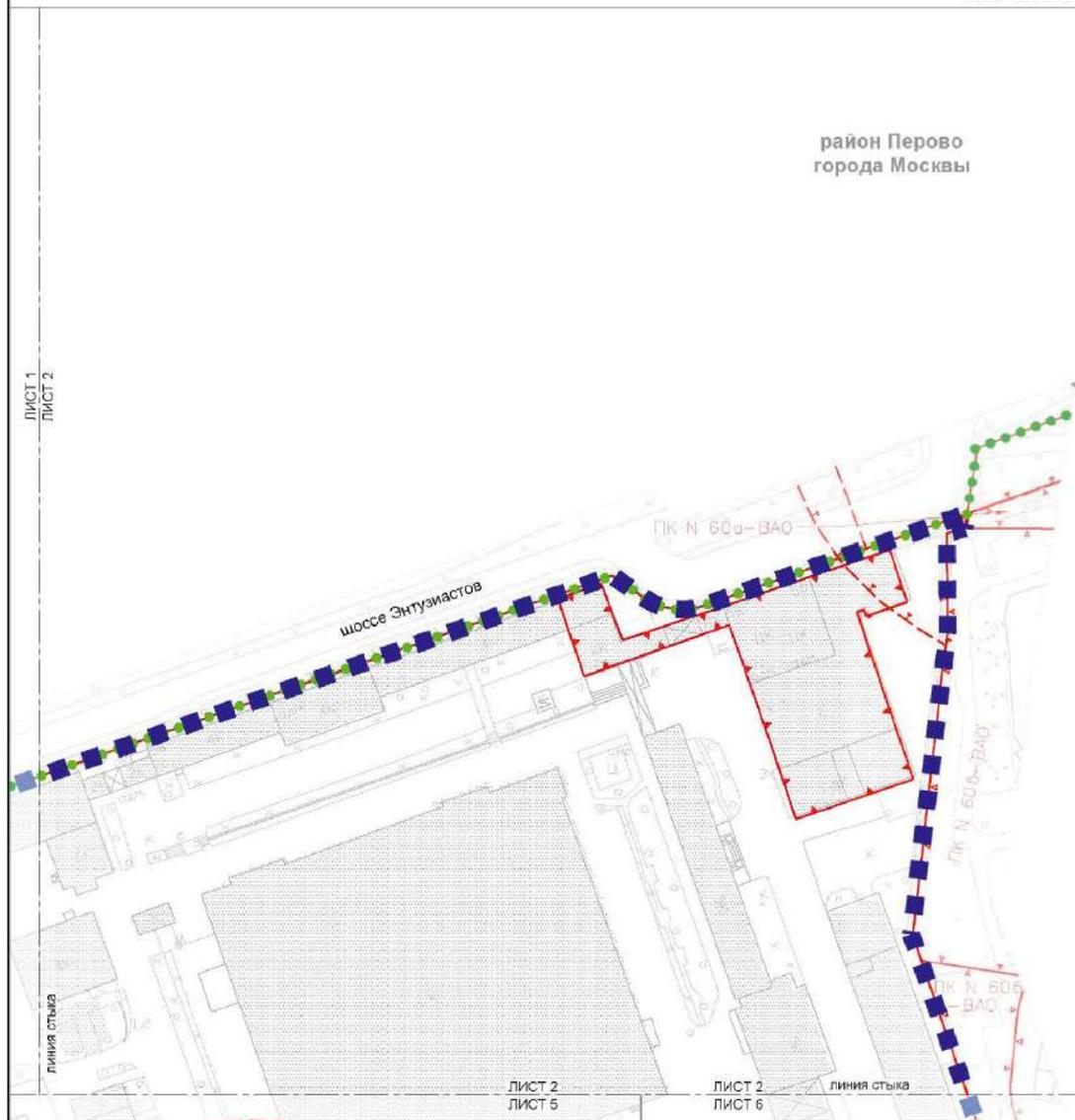
-  красные линии улиц и дорожной сети

ЗАСТРОЙКА:

-  существующая

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 2 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

границы территории подготовки проекта планировки территории

границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

красные линии улично-дорожной сети

границы объектов природного комплекса города Москвы

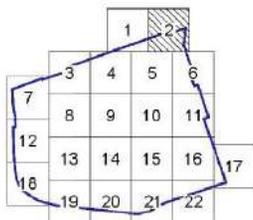
границы зон внеуличных пешеходных переходов

границы санитарно-защитных зон

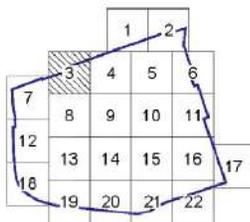
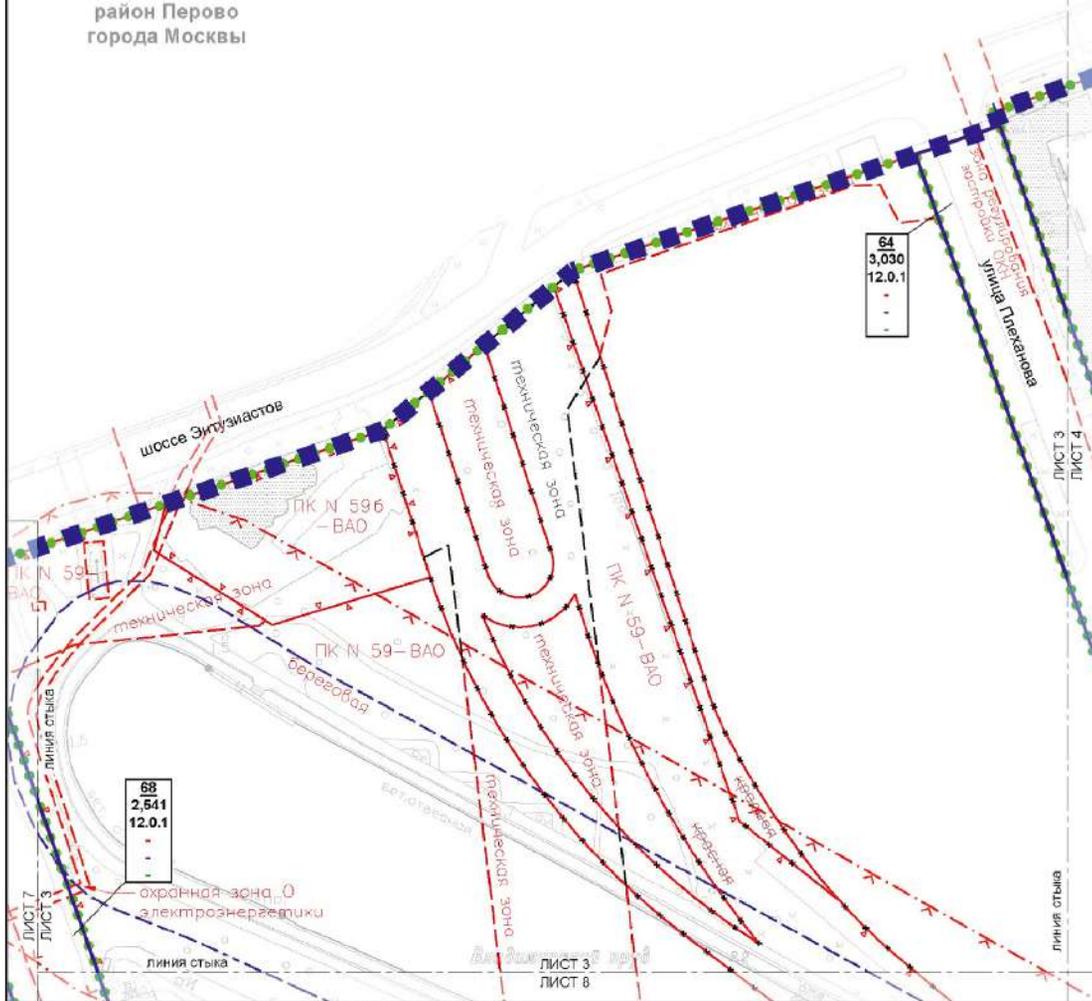
границы охранных зон пунктов государственной геодезической, нивелирной и гравиметрической сети

ЗАСТРОЙКА:

существующая



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
- границы зон

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ: СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы береговых полос
- границы водоохранных зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

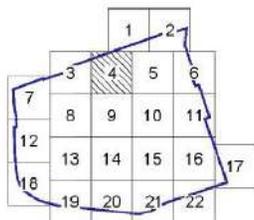
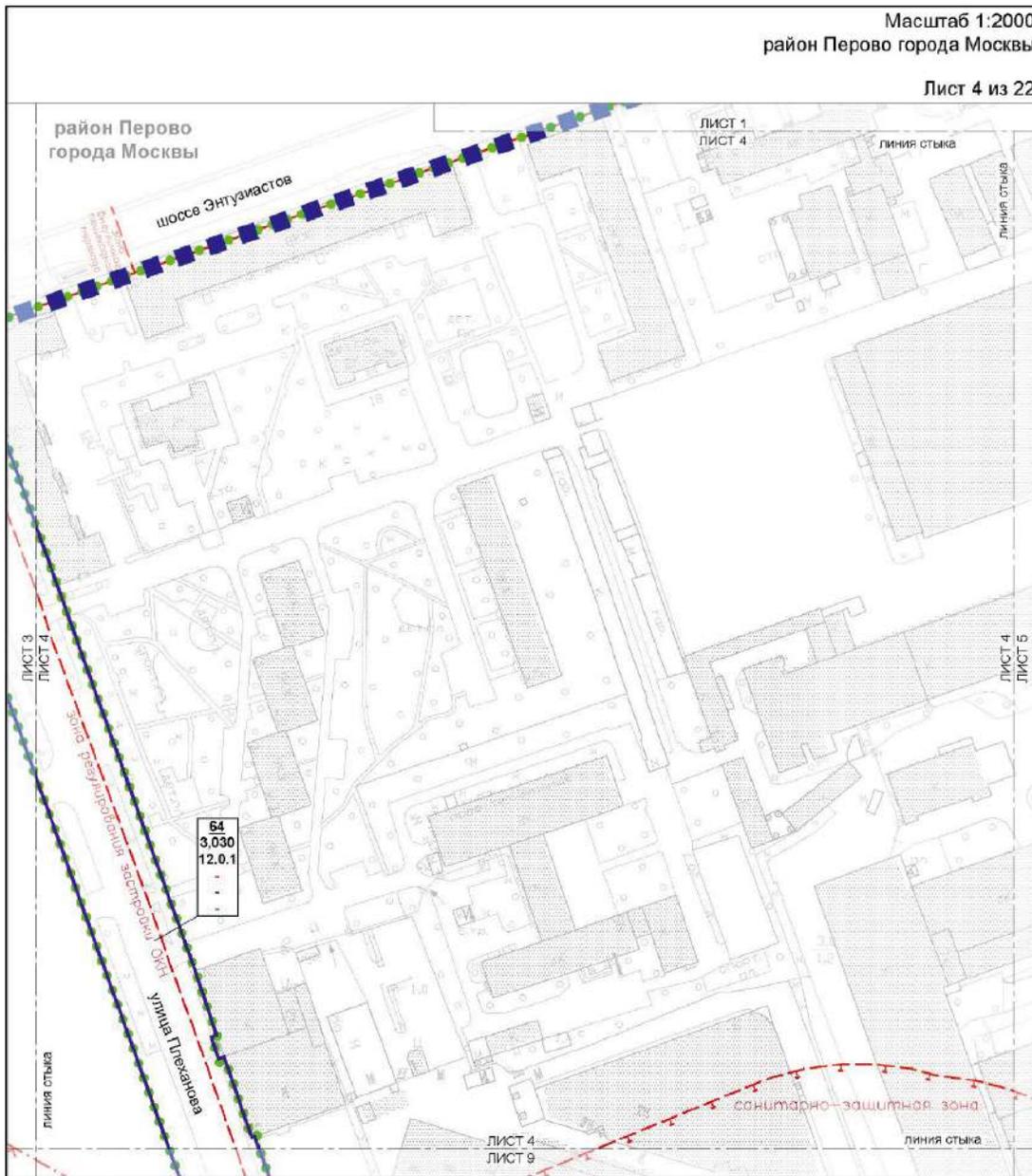
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- 64** номер участка территории
- 3,030** площадь участка территории (га)
- 12.0.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс кв. м / га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 4 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участки территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы краевые линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы санитарно-защитных зон

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

- 64** номер участка территории
- 3,030** площадь участка территории (га)
- 12,0,1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс кв. м./га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)



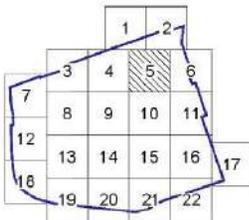
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

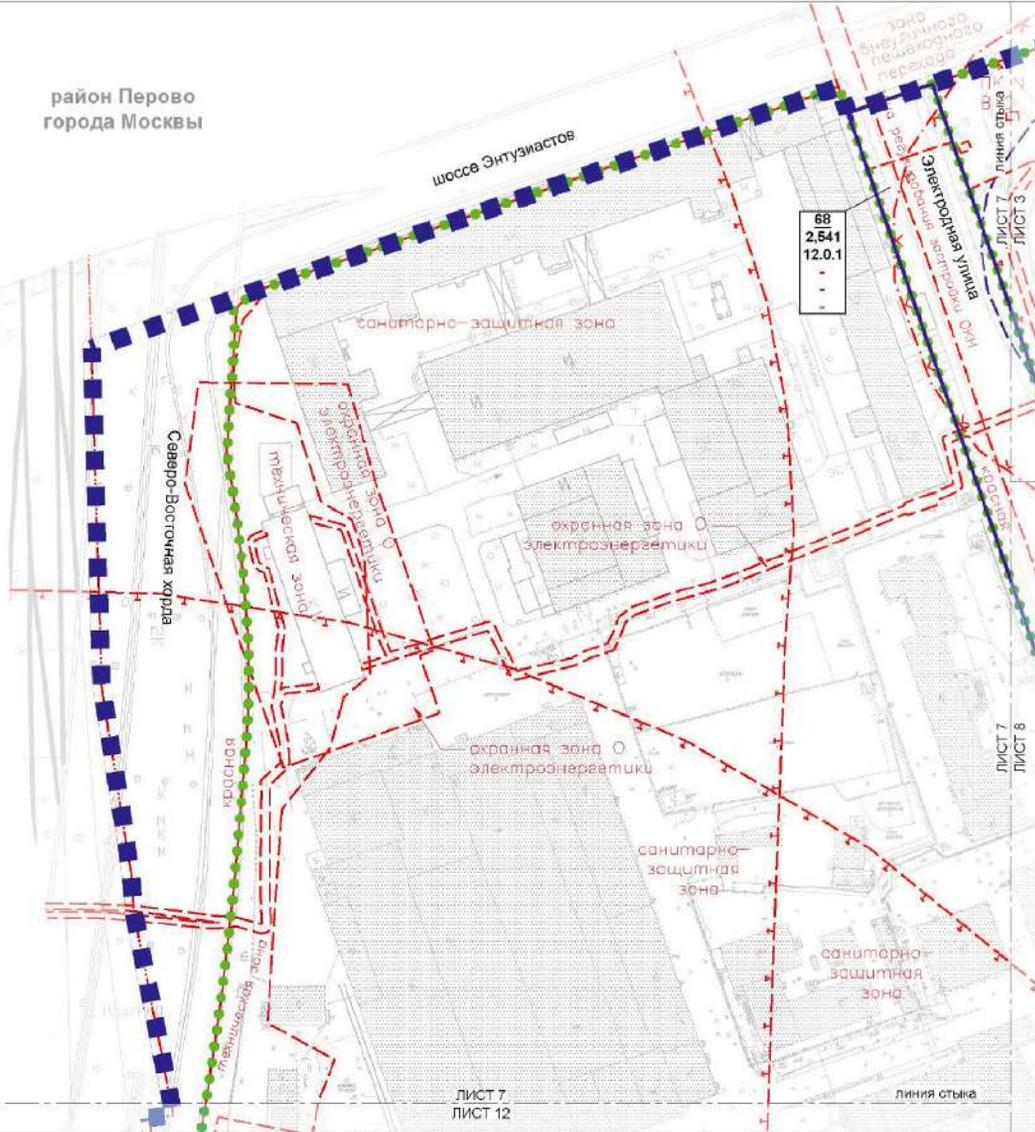
— границы санитарно-защитных зон

ЗАСТРОЙКА:

■ существующая



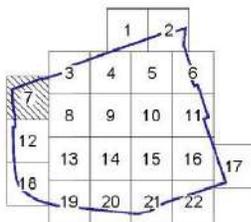
район Перово
города Москвы



ЛИСТ 7
ЛИСТ 12

ЛИСТ 7
ЛИСТ 8

линия стыка



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- границы участков территории
- 68** номер участка территории
- 2,541** площадь участка территории (га)
- 12,0.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв. м./га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

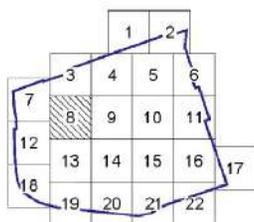
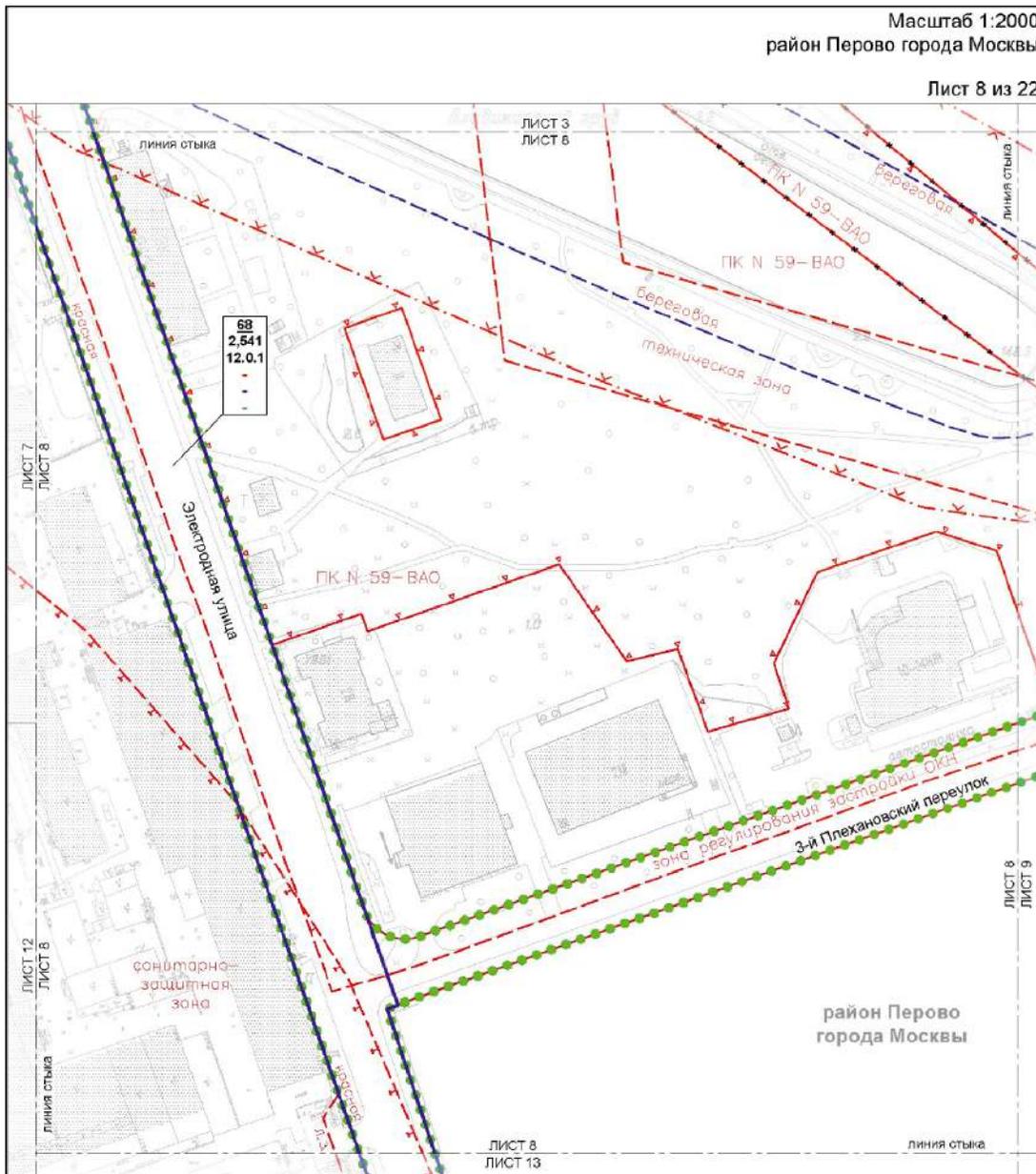
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы красных линий улично-дорожной сети города Москвы
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы береговых полос
- границы водохозяйственных зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы санитарно-защитных зон
- границы полос отвода железных дорог

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 8 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- 68** номер участка территории
- 2,541** площадь участка территории (га)
- 12.0.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв. м./га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

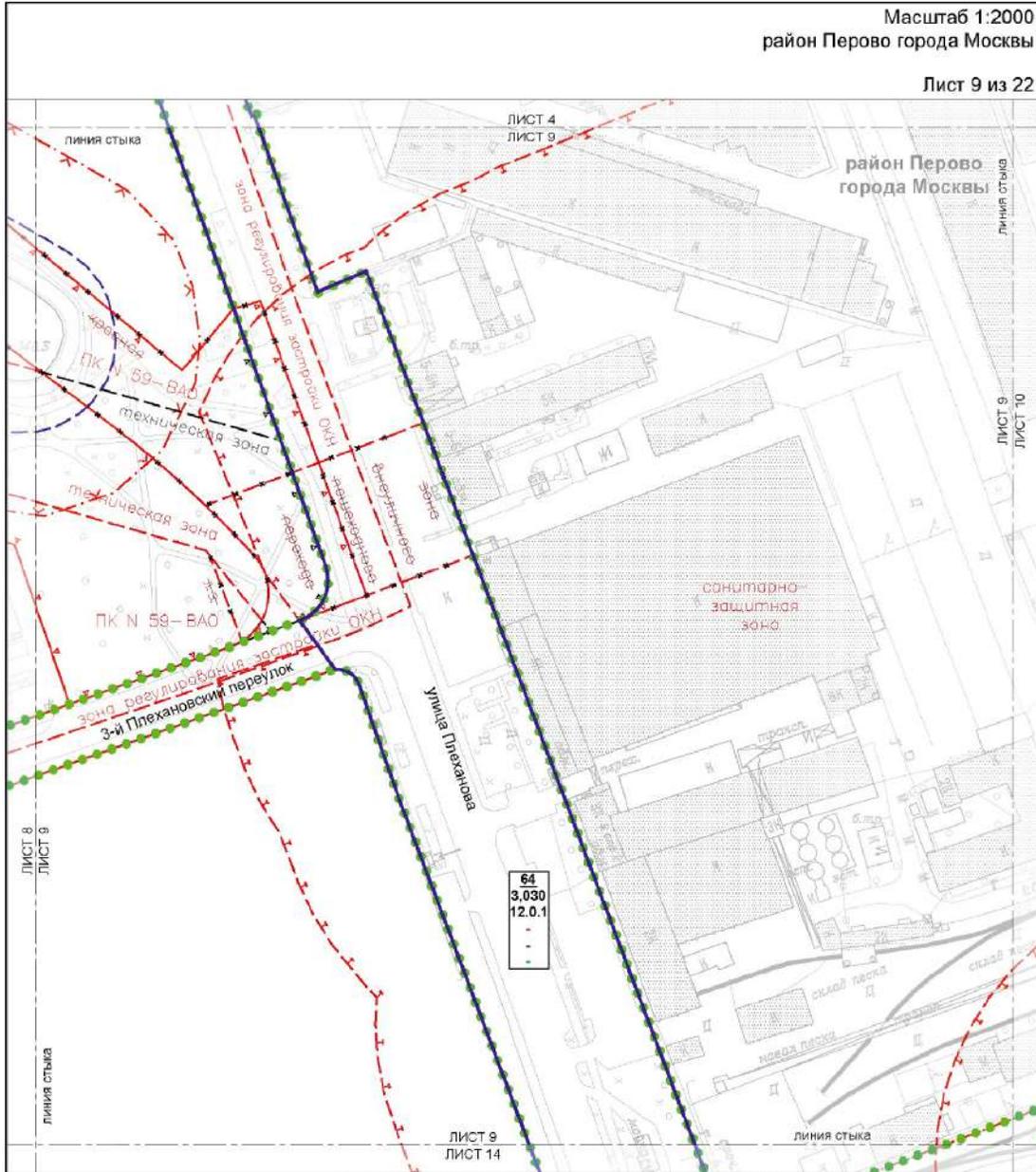
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

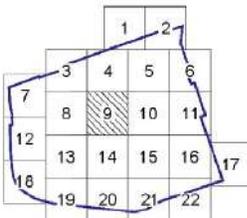
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы линий застройки
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы береговых полос
- границы водохозяйственных зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности



64
3.030
12.0.1



64 номер участка территории
3.030 площадь участка территории (га)
12.0.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

- плотность застройки участка (тыс кв м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 ●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 ————— участков территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия улицы-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы береговых полос
 - границы водохранимых зон
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы линий застройки
- границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

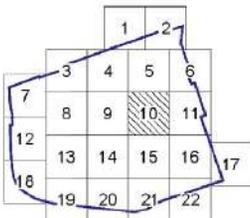
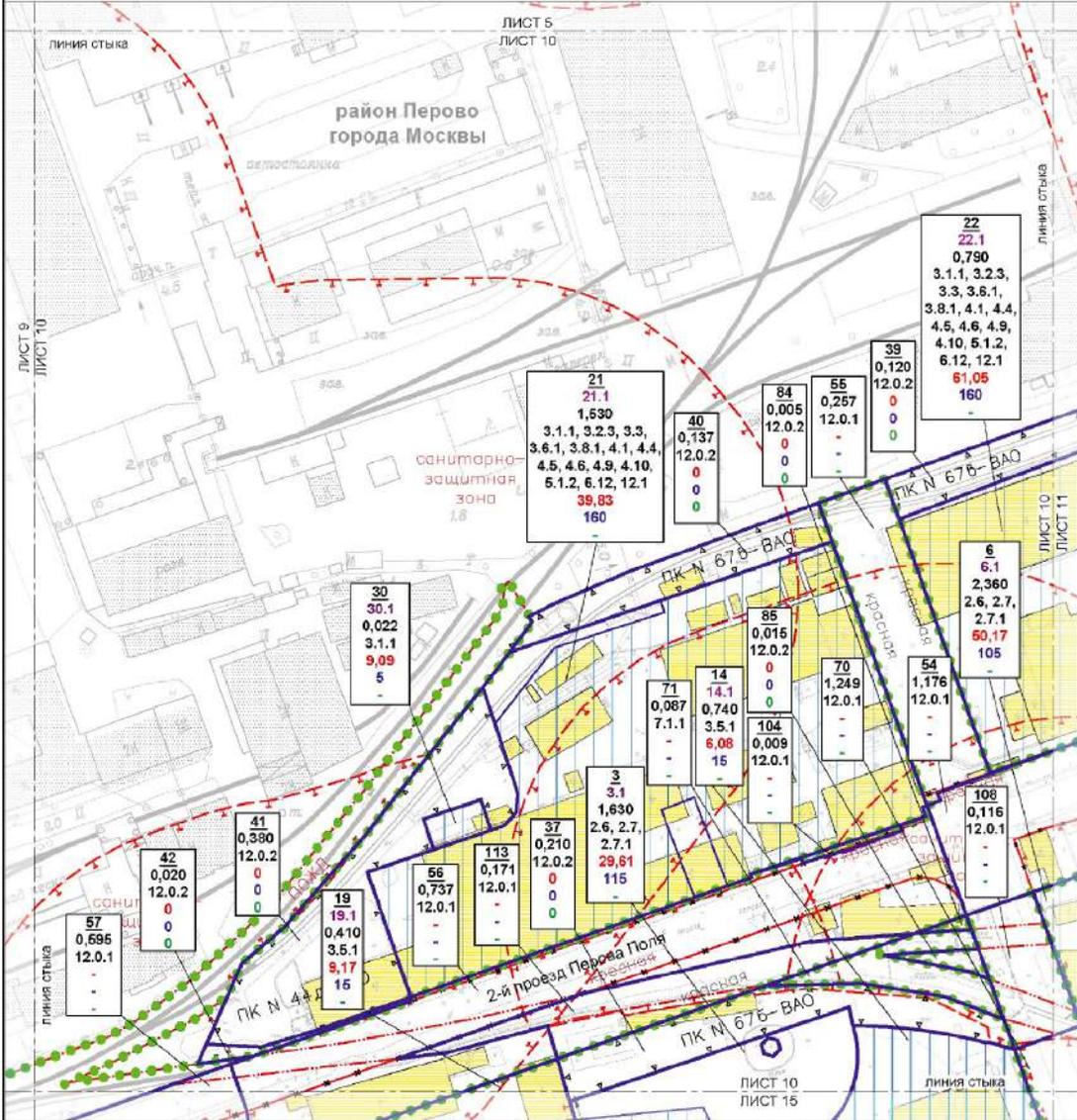
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 10 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
 - 14 колер участка территории
 - 14.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
 - 0,740 площадь участка территории (га)
 - 3.5.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - 6,08 плотность застройки участка (тыс. кв. м / га)
 - 15 высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

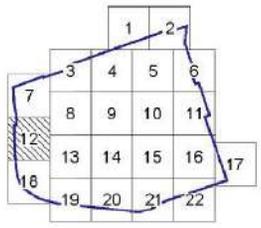
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

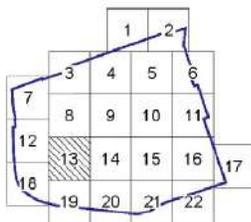
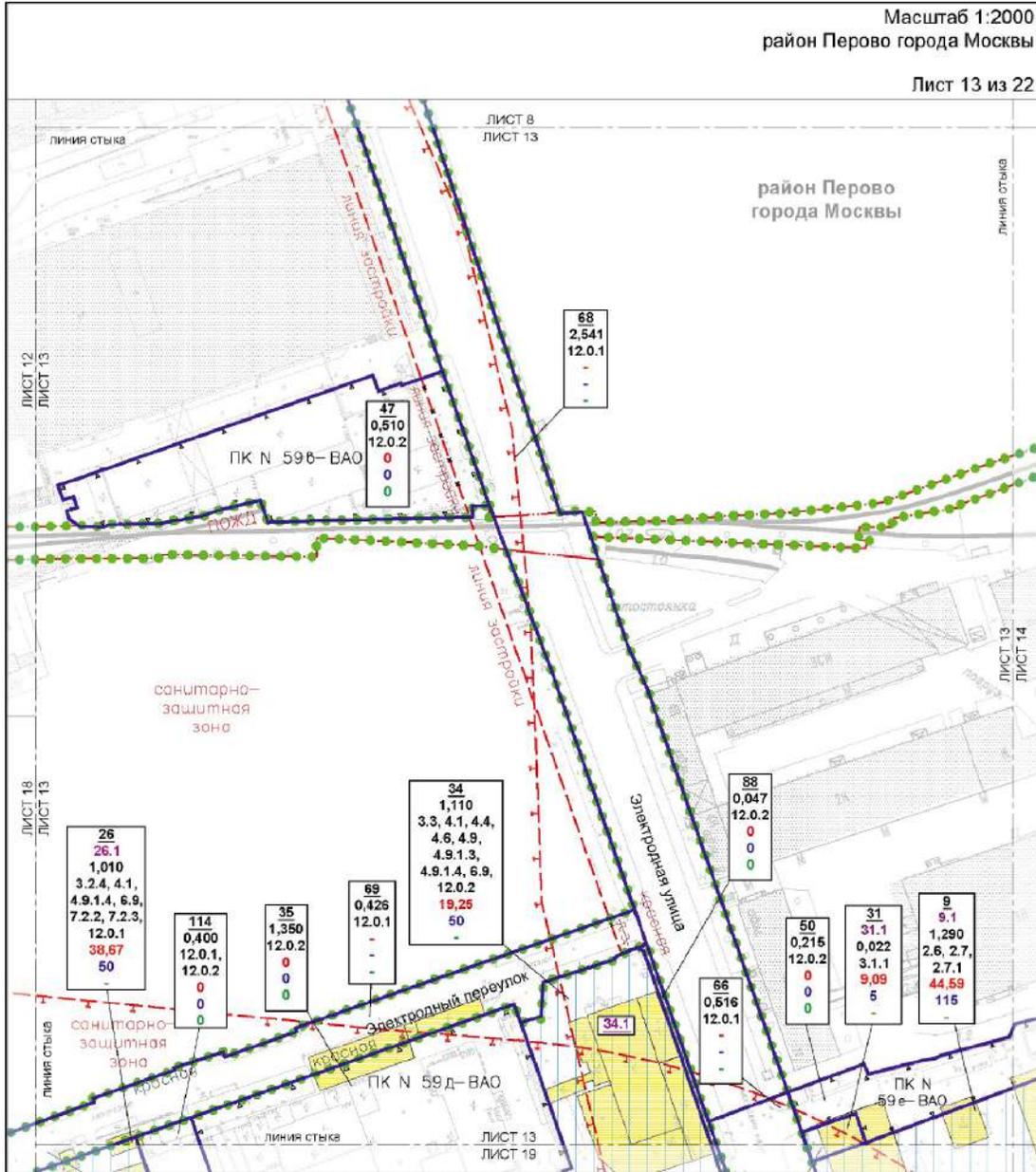
Лист 12 из 22



район Перово
города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- границы подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - границы подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ. СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы санитарно-защитных зон
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 9** номер участка территории
- 9.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1,296** площадь участка территории (га)
- 2,6** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 2,7, 2,7.1**
- 44,56** плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- 115** высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия
- границы линий застройки
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

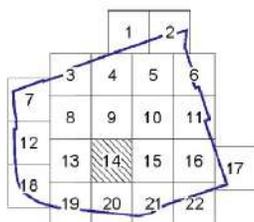
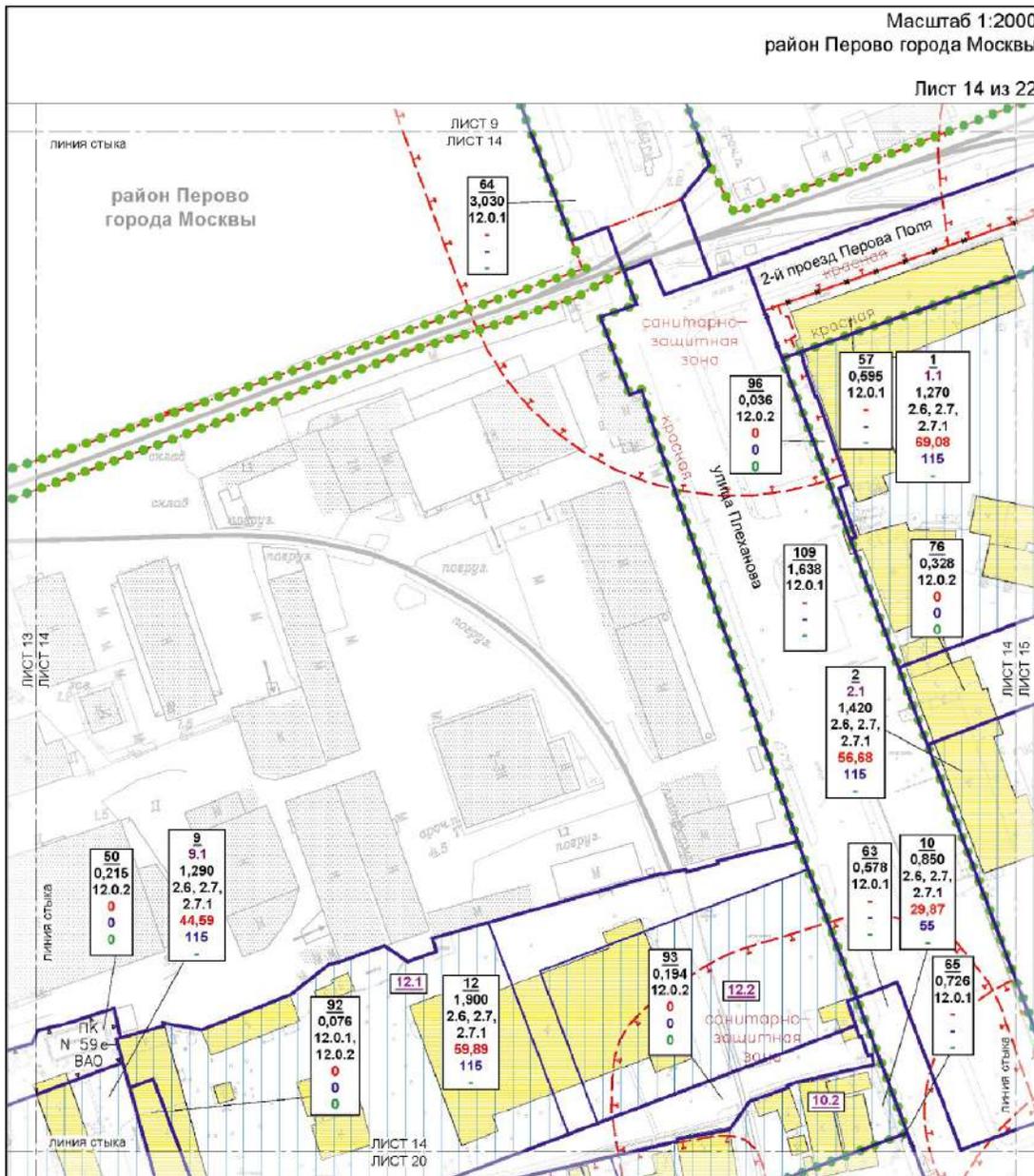
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 14 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
 - участки территории
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 - зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 9** номер участка территории
9.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
1,290 площадь участка территории (га)
2,6, 2,7, 2,7.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
44,59 плотность застройки участка (тыс. кв. м./га)
115 высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

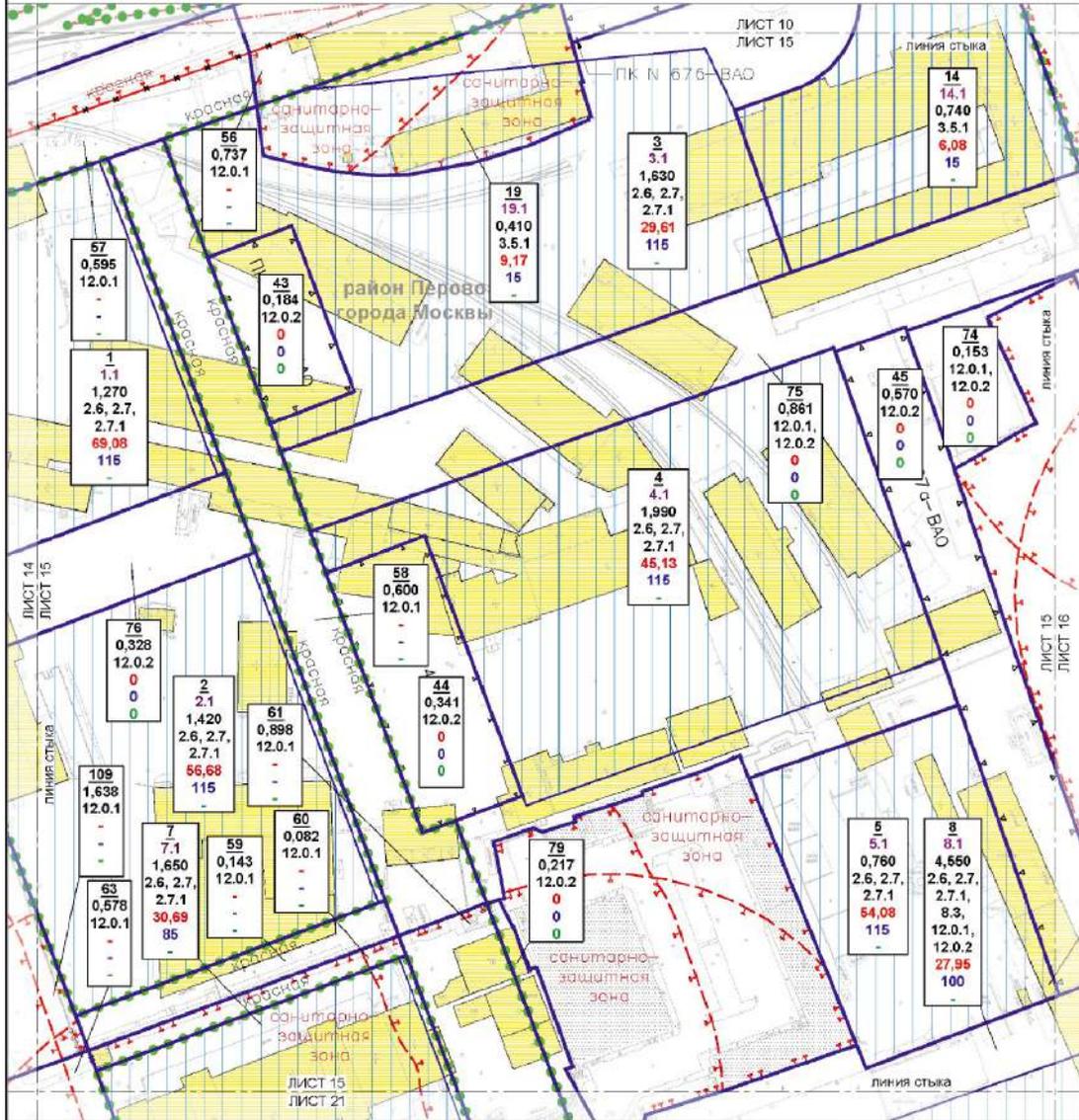
- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- граница участков территории
- граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

14 номер участка территории

14.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

0,740 площадь участка территории (га)

3.5.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

6,08 плотность застройки участка (тыс. кв. м./га)

15 высота зданий, строений, сооружений (м)

- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

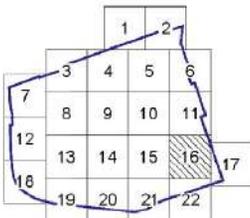
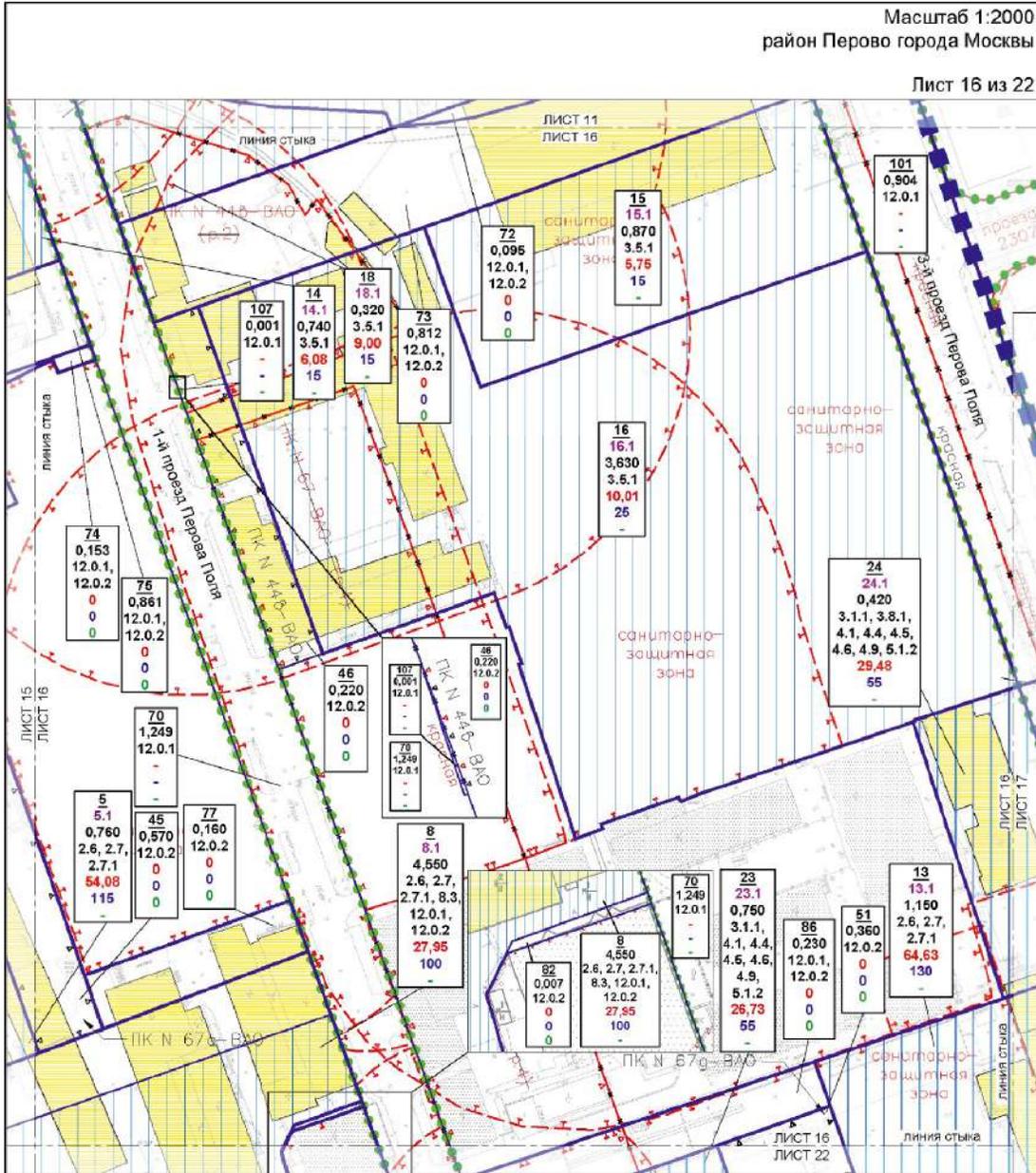
- красные линии
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законе городе

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 16 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 16** номер участка территории
- 16.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 3,630** площадь участка территории (га)
- 3.5.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 10,01** плотность застройки участка (тыс. кв. м./га)
- 25** высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

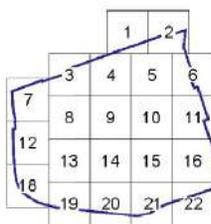
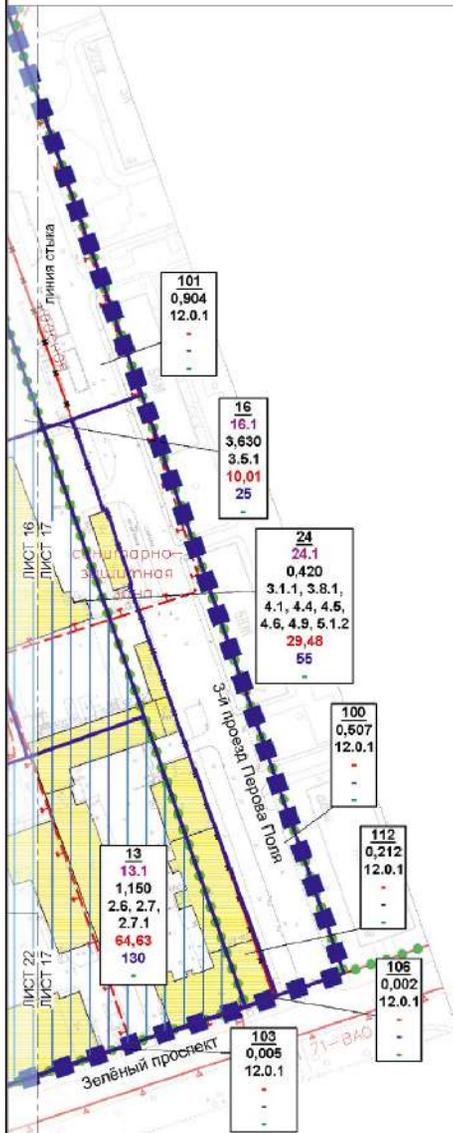
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

- 16** номер участка территории
- 16.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 3,630** площадь участка территории (га)
- 3.5.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 10,01** плотность застройки участка (тыс. кв. м./га)
- 25** высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

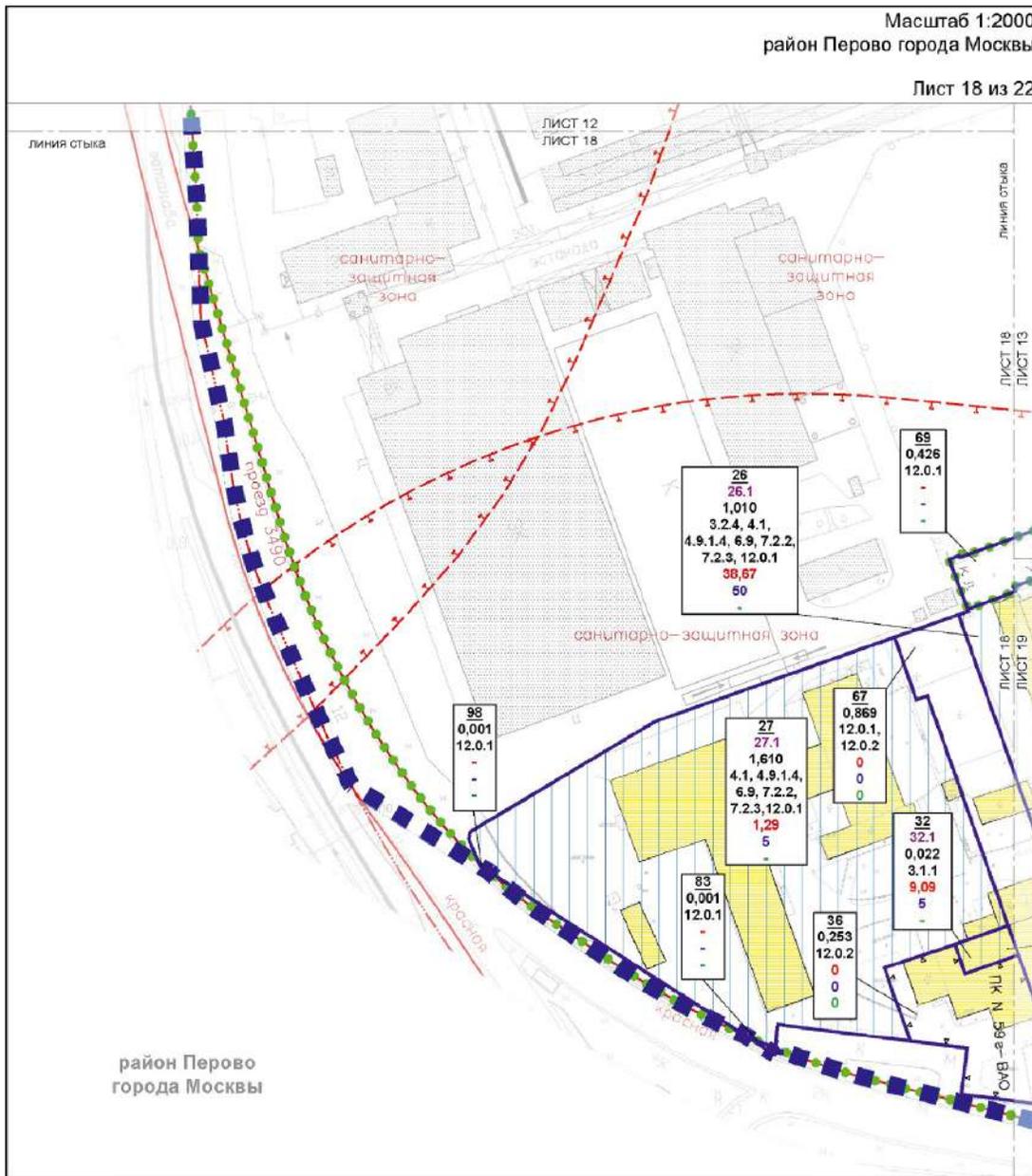
- красные линии улично-дорожной сети

ЗАСТРОЙКА:

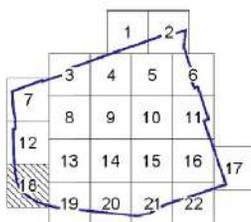
- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 18 из 22



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 27**
27.1
1,610
4.1, 4.9.1.4, 6.9, 7.2.2, 7.2.3, 12.0.1 номер участка территории
номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
площадь участка территории (га)
код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 1,29** плотность застройки участка (тыс кв м / га)
- 5** высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

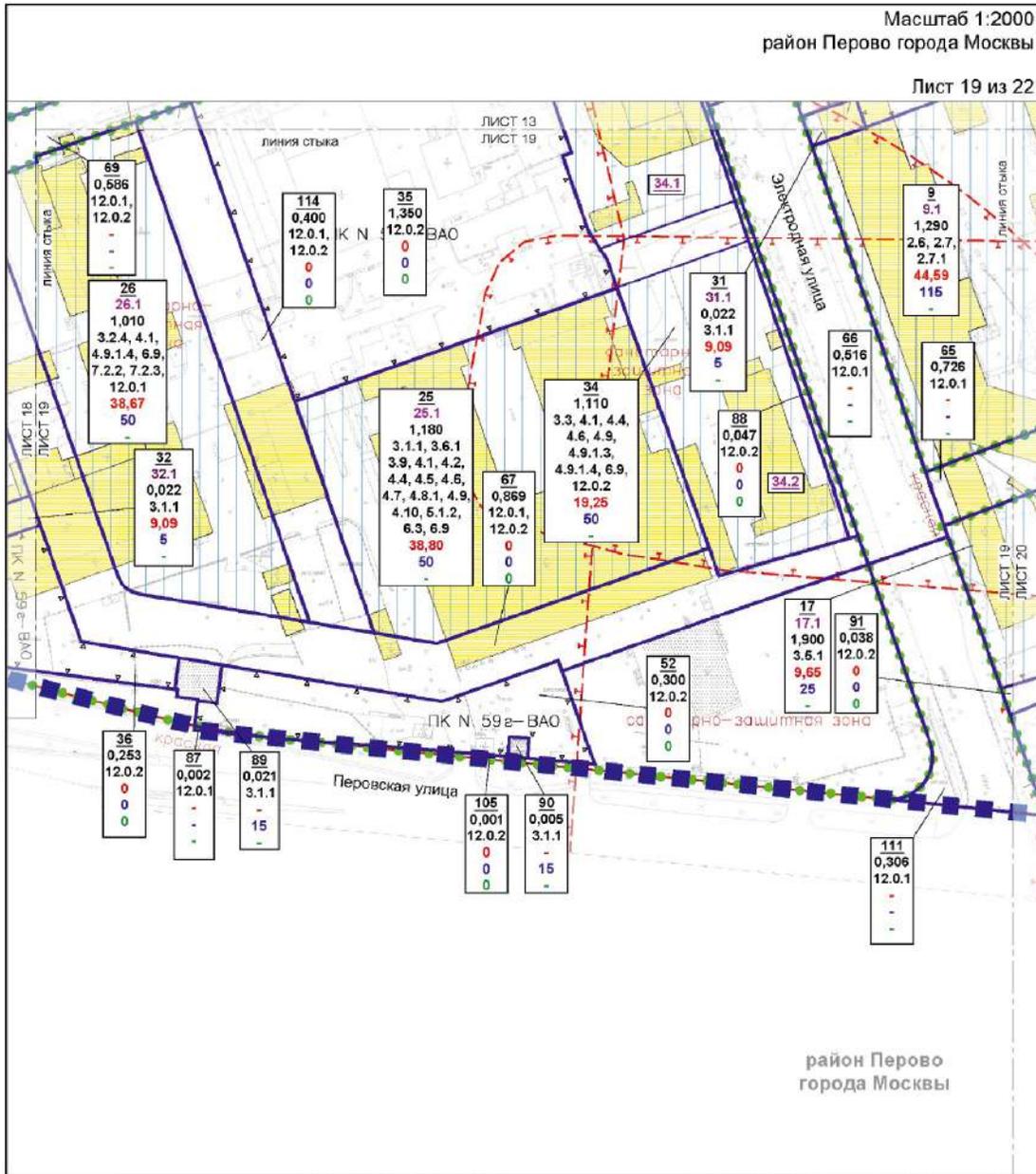
- красные линии улично-дорожной сети
- границы полос створа железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

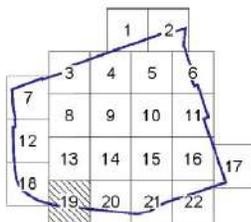
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- границ санитарно-защитных зон
- участков территории
- зона планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 17** номер участка территории
- 17.1** номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1,900** площадь участка территории (га)
- 3.5.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 9,85** плотность застройки участка (тысяч м²/га)
- 25** высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕЧАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

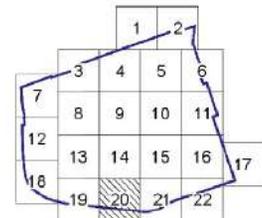
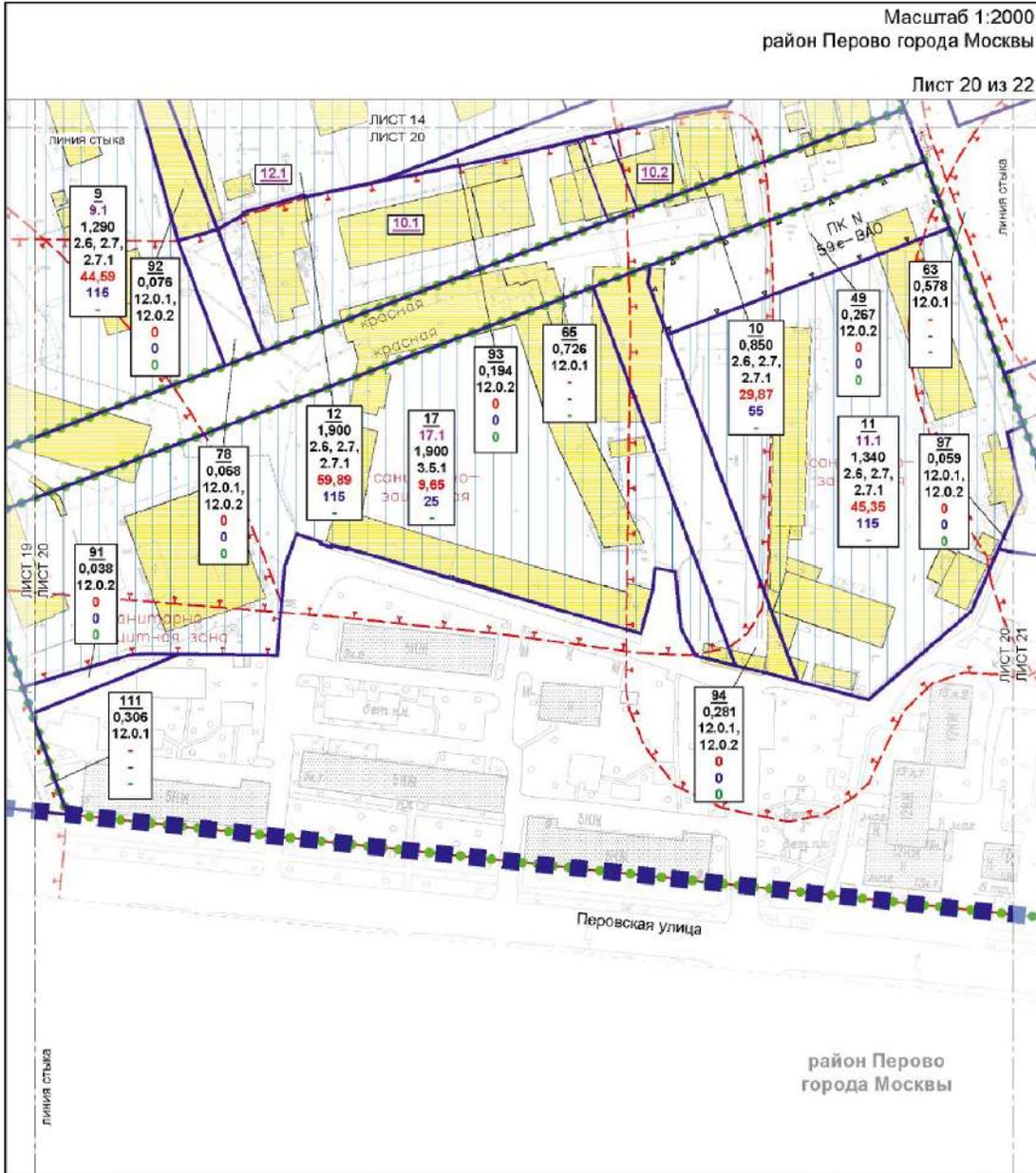
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 20 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- номер участка территории
- номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- площадь участка территории (га)
- код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс.кв.м./га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

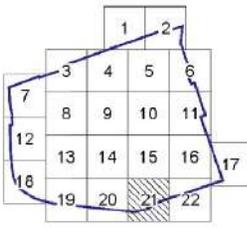
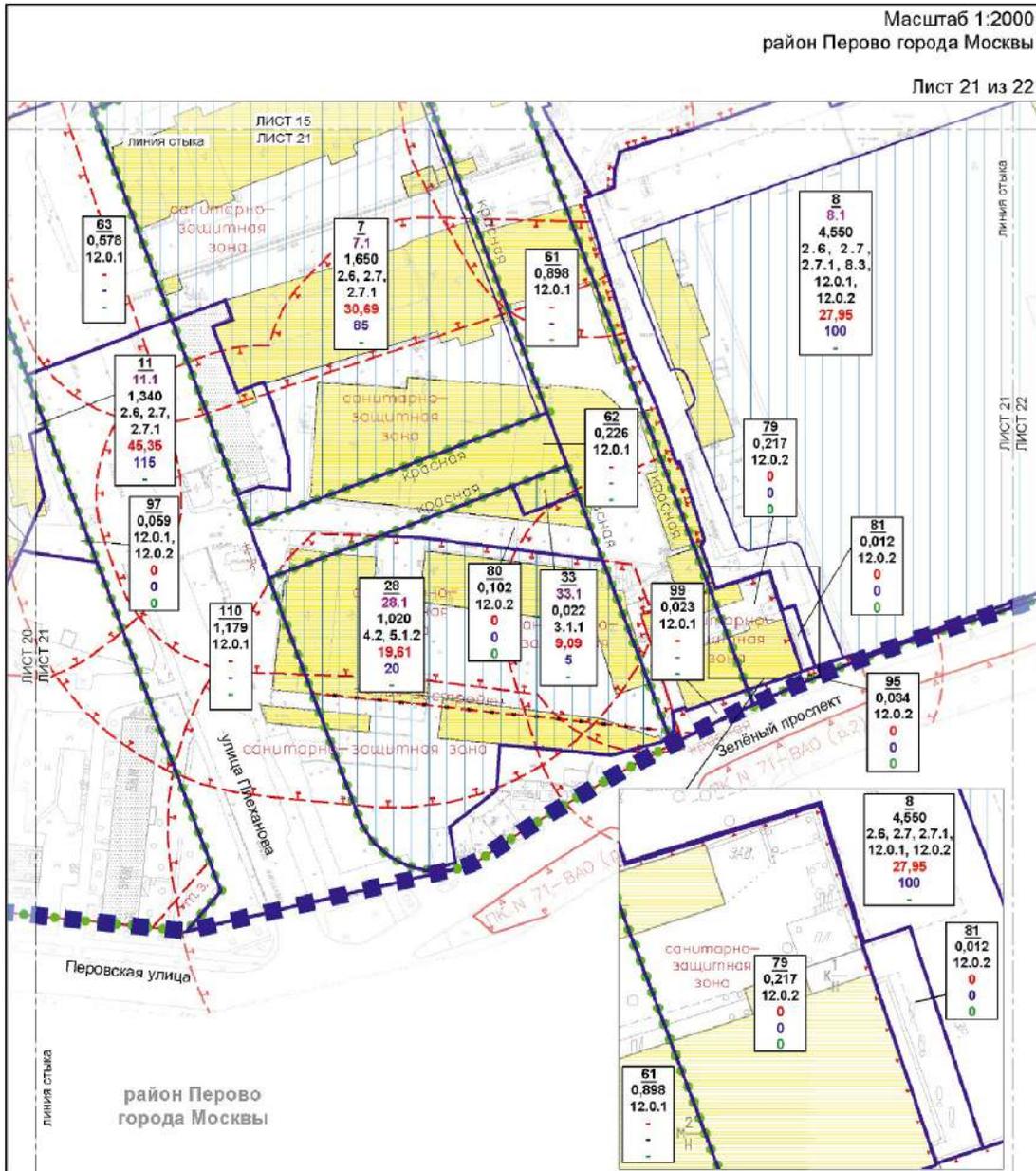
- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- З**
- номер участка территории
 - 7.1
 - 1,650
 - 2.6, 2.7, 2.7.1
 - 30,69
 - 85
 -
- код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв.м./га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
-
- максимальный процент застройки (%)

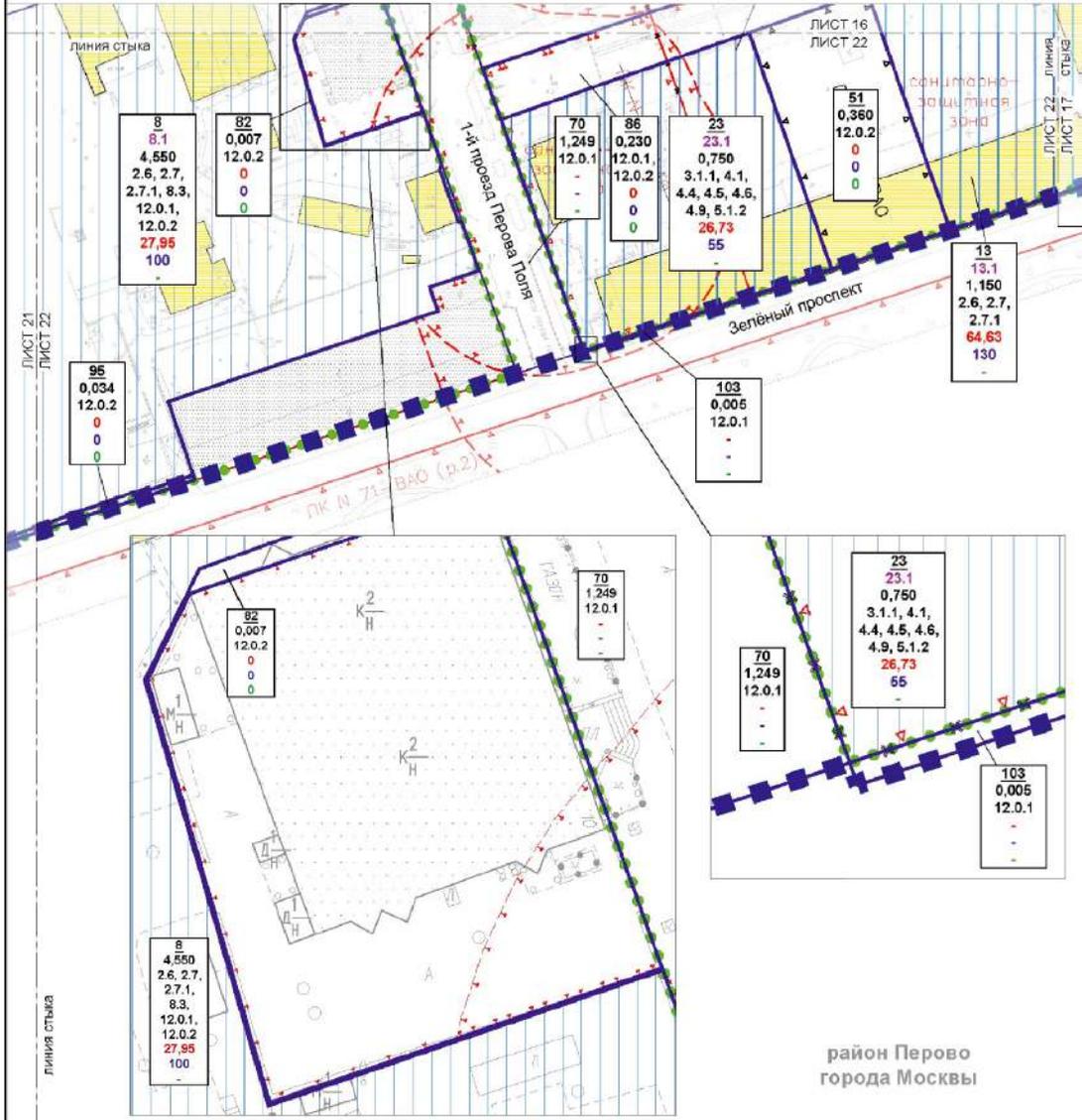
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы линий застройки
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия
 - красные линии улично-дорожной сети

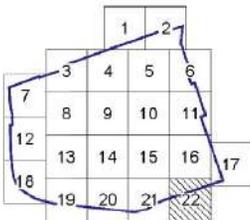
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 22 из 22



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участки территории
- оси планировочного размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 8**
8,1
4,550
2,6, 2,7,
2,7,1, 12,0,1,
12,0,2
27,95
100
номер участка территории
номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
площадь участка территории (га)
- 2,6, 2,7,
2,7,1, 12,0,1,
12,0,2
27,95
100
код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
плотность застройки участка (тыс. кв. м./га)
- 100
высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы

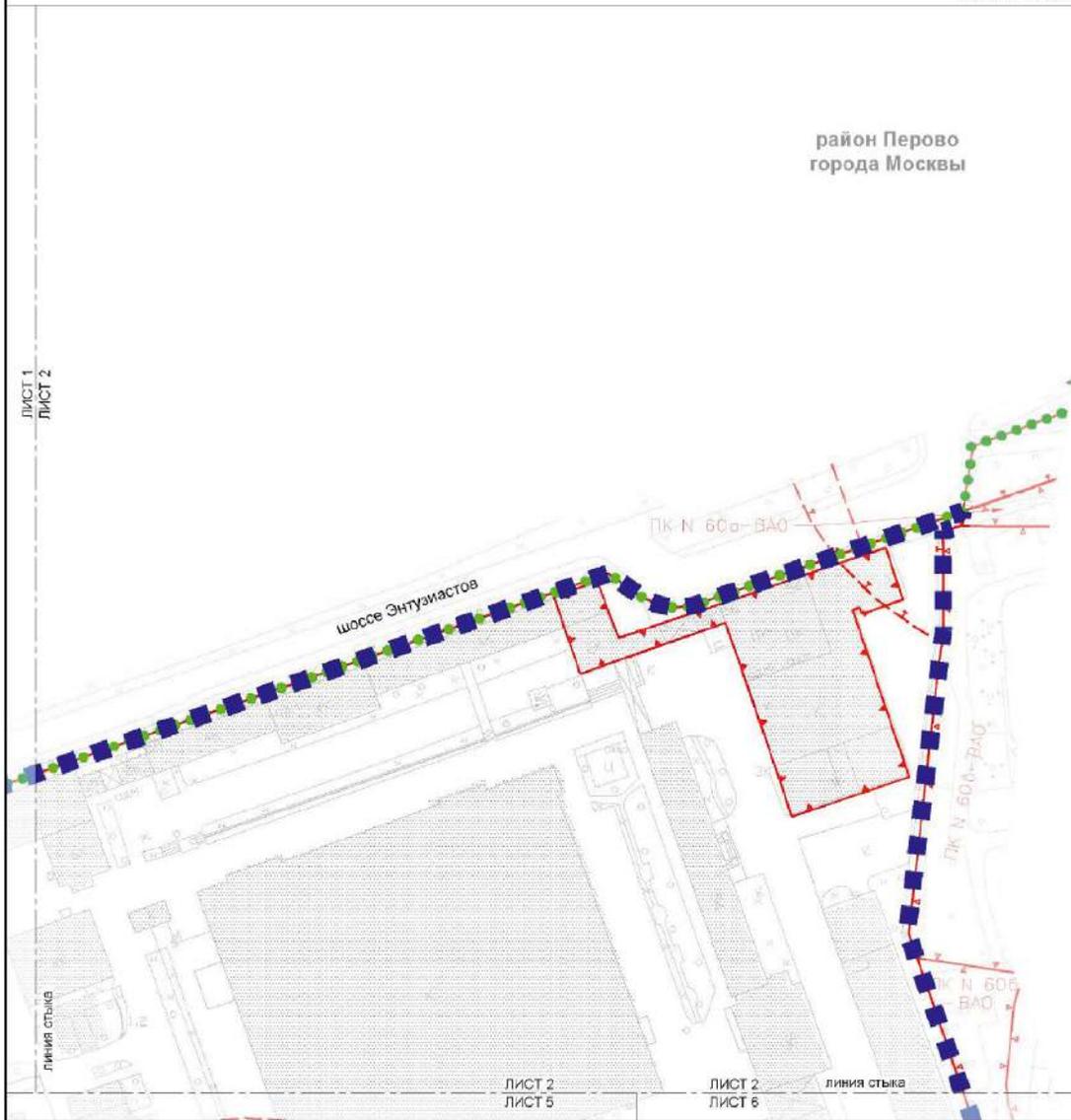
ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 2 из 22

район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

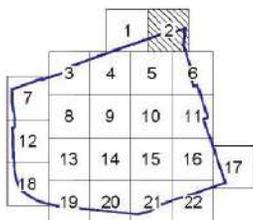
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

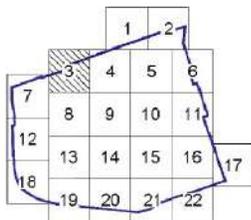
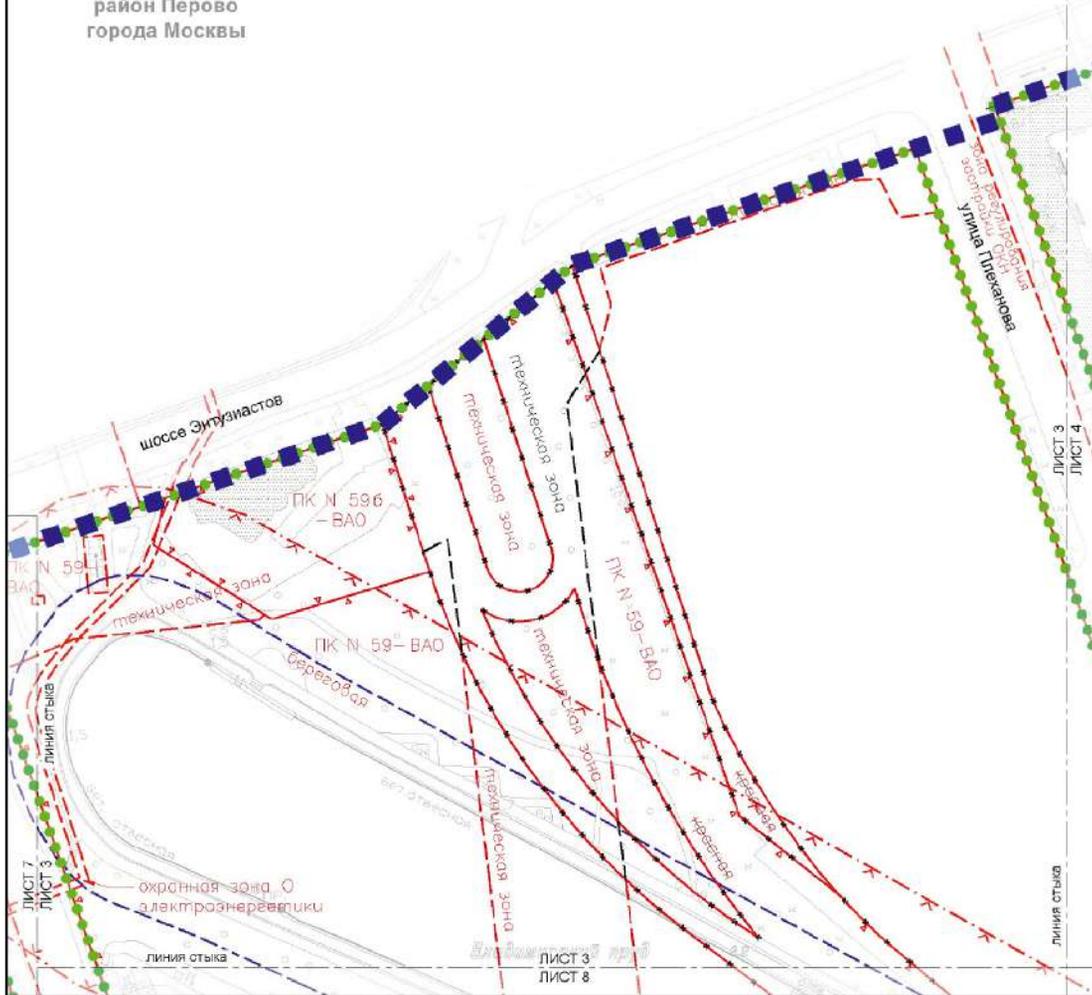
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы санитарно-защитных зон
- границы охранных зон пунктов государственной геодезической нивелирной и триангуляционной сети

ЗАСТРОЙКА:

- существующая



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон вневидимых пешеходных переходов
- границы береговых полос
- границы водоохраных зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

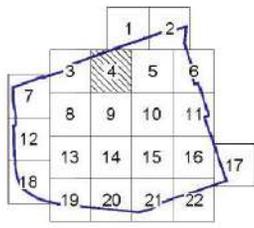
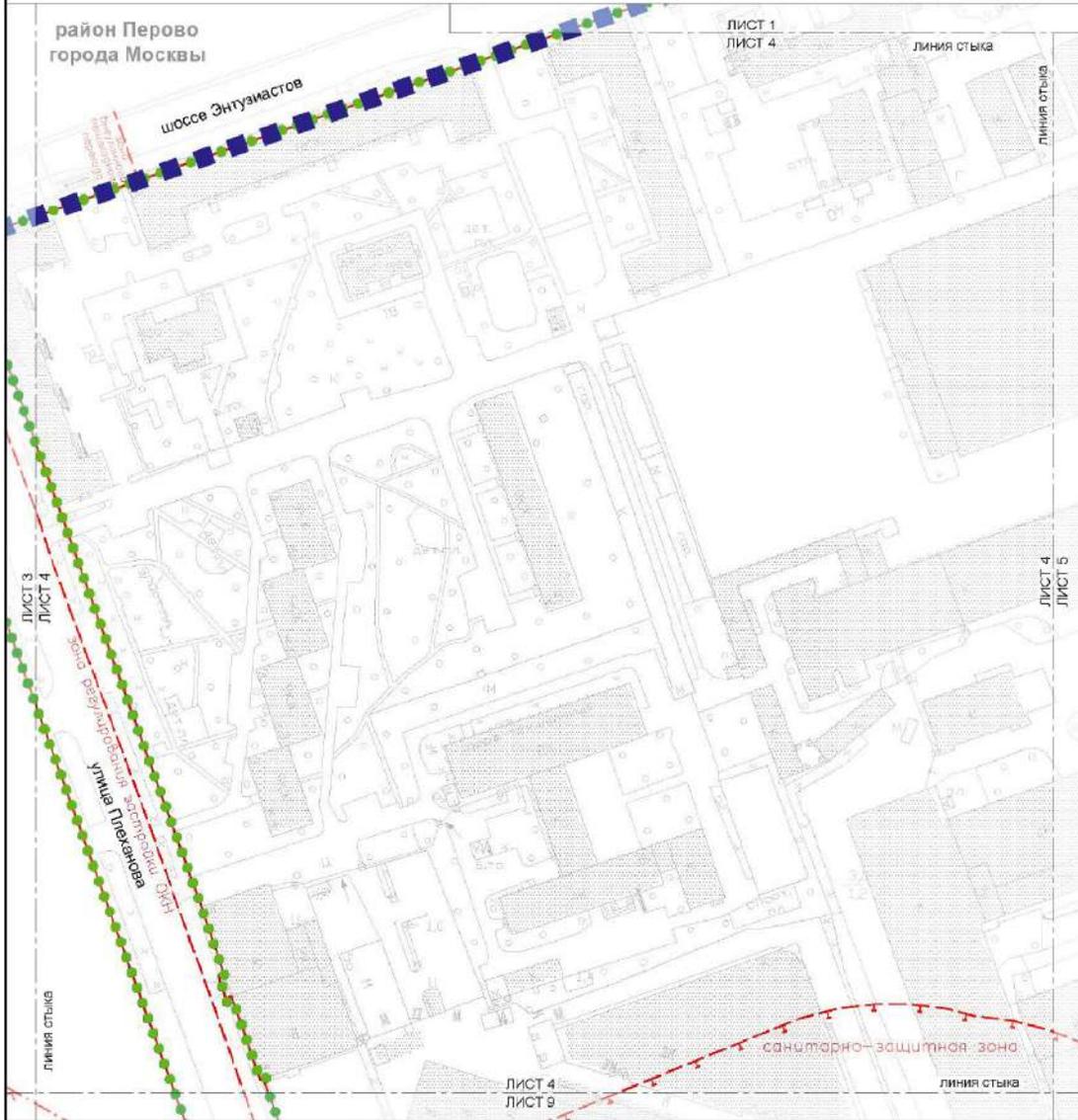
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 4 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон безуличных пешеходных переходов
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - границы санитарно-защитных зон
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая

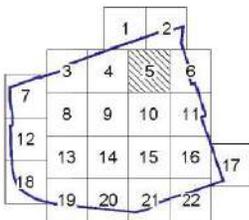


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

— границы санитарно-защитных зон

ЗАСТРОЙКА:
— существующая



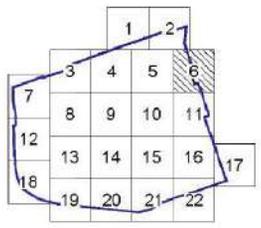
Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 6 из 22

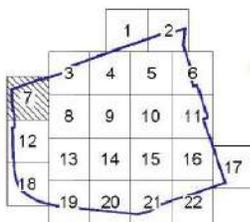
район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- ГРАНИЦЫ:**
 границы подготовки проекта планировки территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ
 границы объектов природного комплекса города Москвы
 границы санитарно-защитных зон
- ЗАСТРОЙКА:**
 существующая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- граница
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон в пешеходных переходах
- границы береговых полос
- границы водохранимых зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы санитарно-защитных зон
- границы полос отвода железных дорог

ЗАСТРОЙКА:

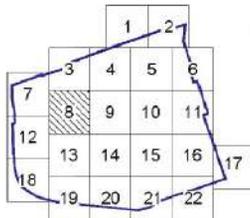
- существующая

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 8 из 22



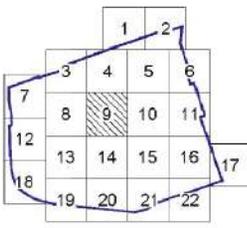
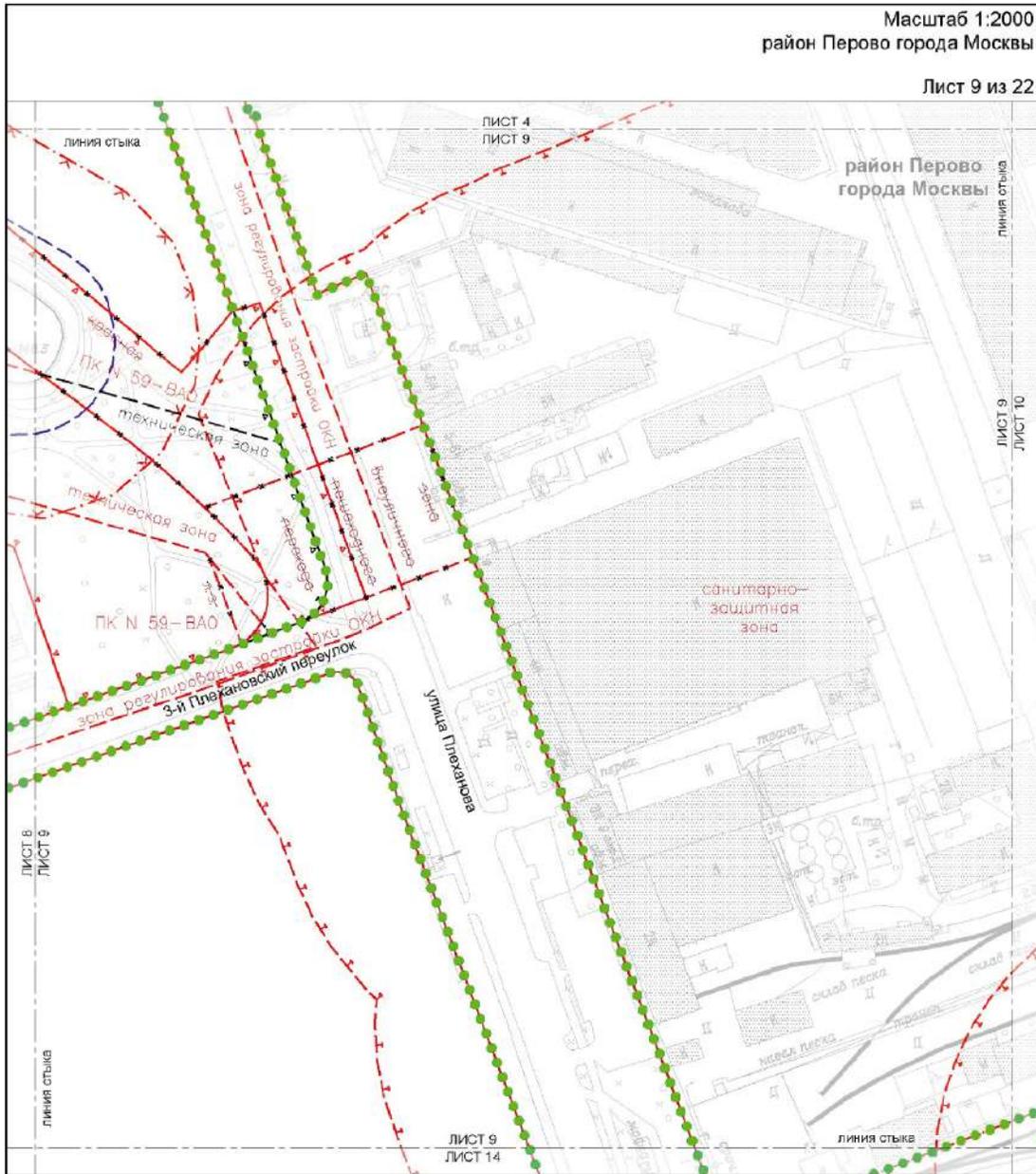
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



- ГРАНИЦЫ:**
 существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы береговых полос
 - границы водоохраных зон
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - границы линий застройки
 - границы санитарно-защитных зон

ЗАСТРОЙКА:
 существующая

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 ●●●●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 — красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 — ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 — инженерная — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 — береговая — границы береговых полос
 — водохранная — границы водохранных зон
 — прибрежная — границы прибрежных защитных полос
 — железная — границы полос отвода железных дорог
 — регулируемая — границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 — санитарная — границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- инженерная — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- береговая — границы береговых полос
- водохранная — границы водохранных зон
- прибрежная — границы прибрежных защитных полос
- железная — границы полос отвода железных дорог
- регулируемая — границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- санитарная — границы санитарно-защитных зон

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

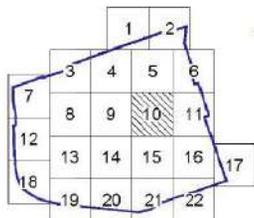
- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
- ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
- инженерная — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗАСТРОЙКА:

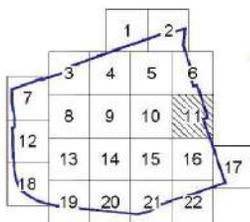
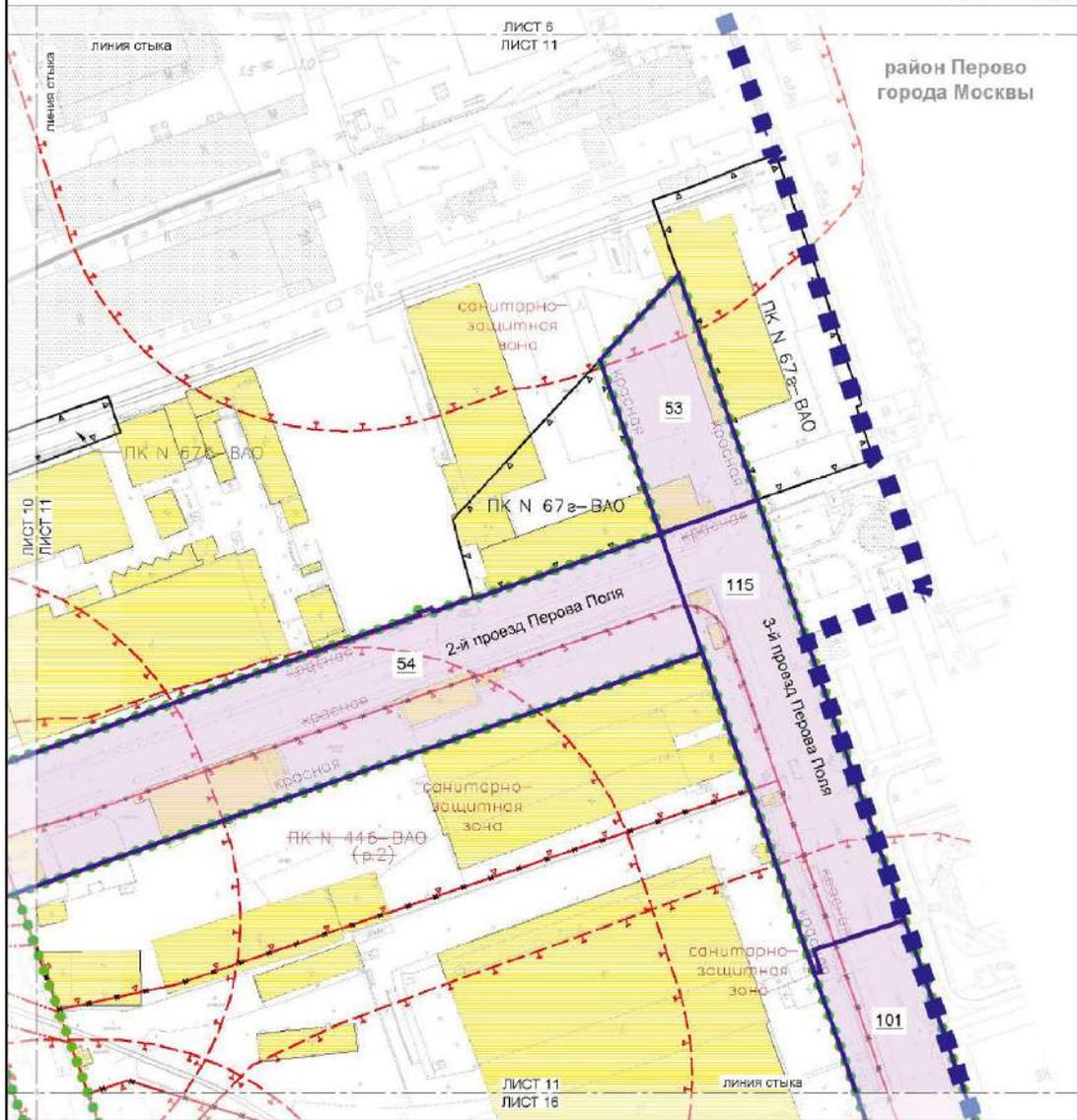
- существующая

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 10 из 22



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры (green dashed line with dots)
 - участков территории (blue line)
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 - зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры (purple hatched area)
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации) (pink hatched area)
 - 55 номер участка территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети (red line with dots)
 - границы полос отвода железных дорог (red dashed line with cross-ticks)
 - границы санитарно-защитных зон (red dashed line with cross-ticks)
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети (red line with dots)
 - границы объектов природного комплекса города Москвы (red line with cross-ticks)
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 - красные линии улично-дорожной сети (red line with dots)
 - границы объектов природного комплекса города Москвы (red line with cross-ticks)
- ЗАСТРОЙКА:**
 - существующая (grey hatched area)
 - освобождение территории в установленном законом порядке (yellow area)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - участки территории
 - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия
 - границы санитарно-защитных зон
 - границы полос отвода железных дорог

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии и улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

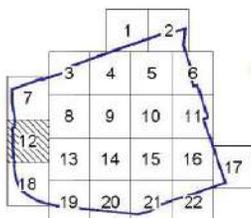
Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 12 из 22



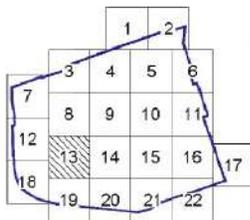
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы санитарно-защитных зон
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



ГРАНИЦЫ:

- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

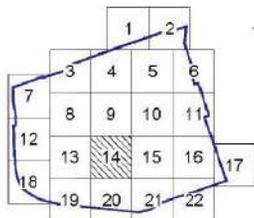
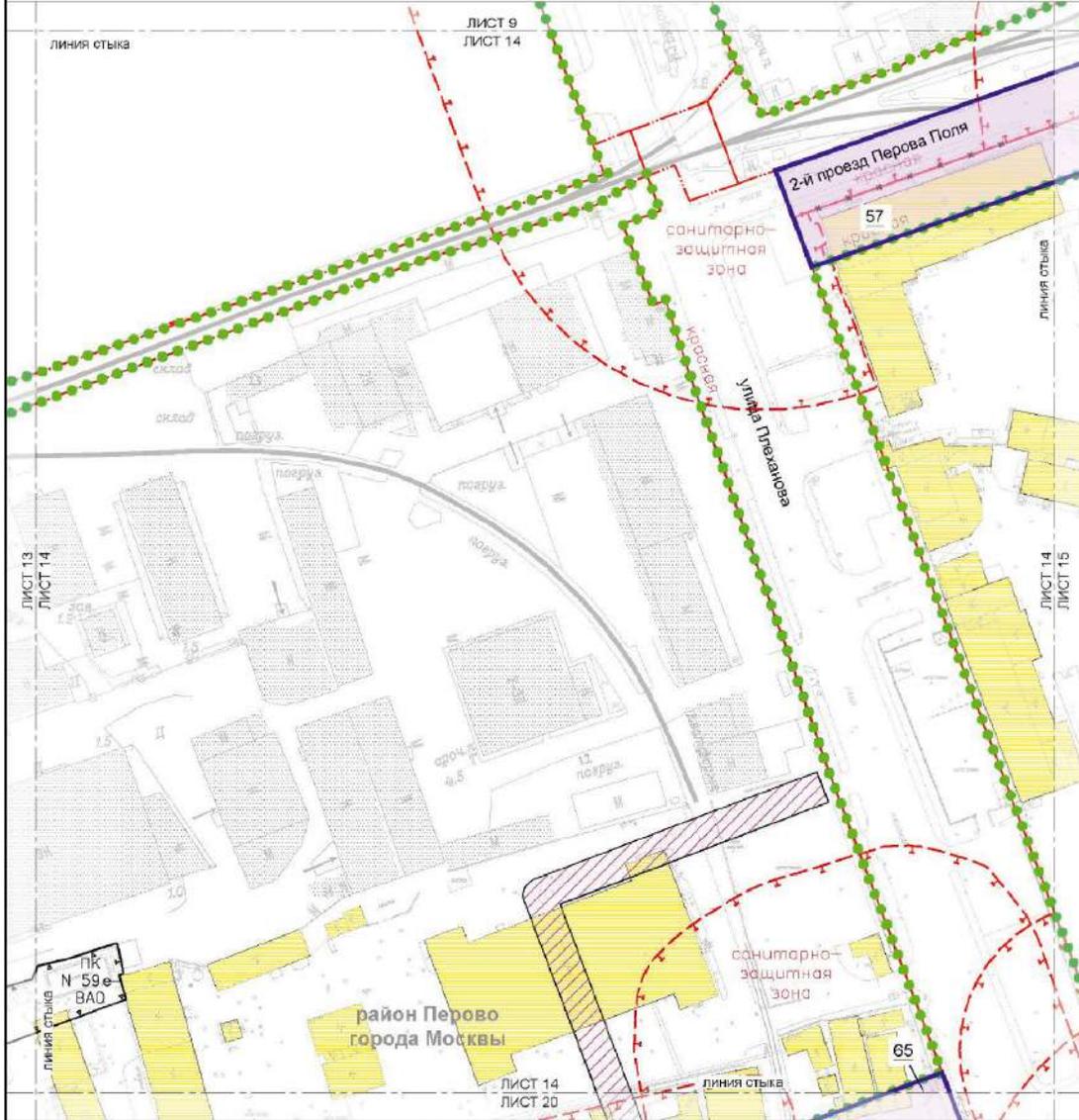
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

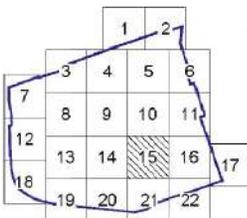
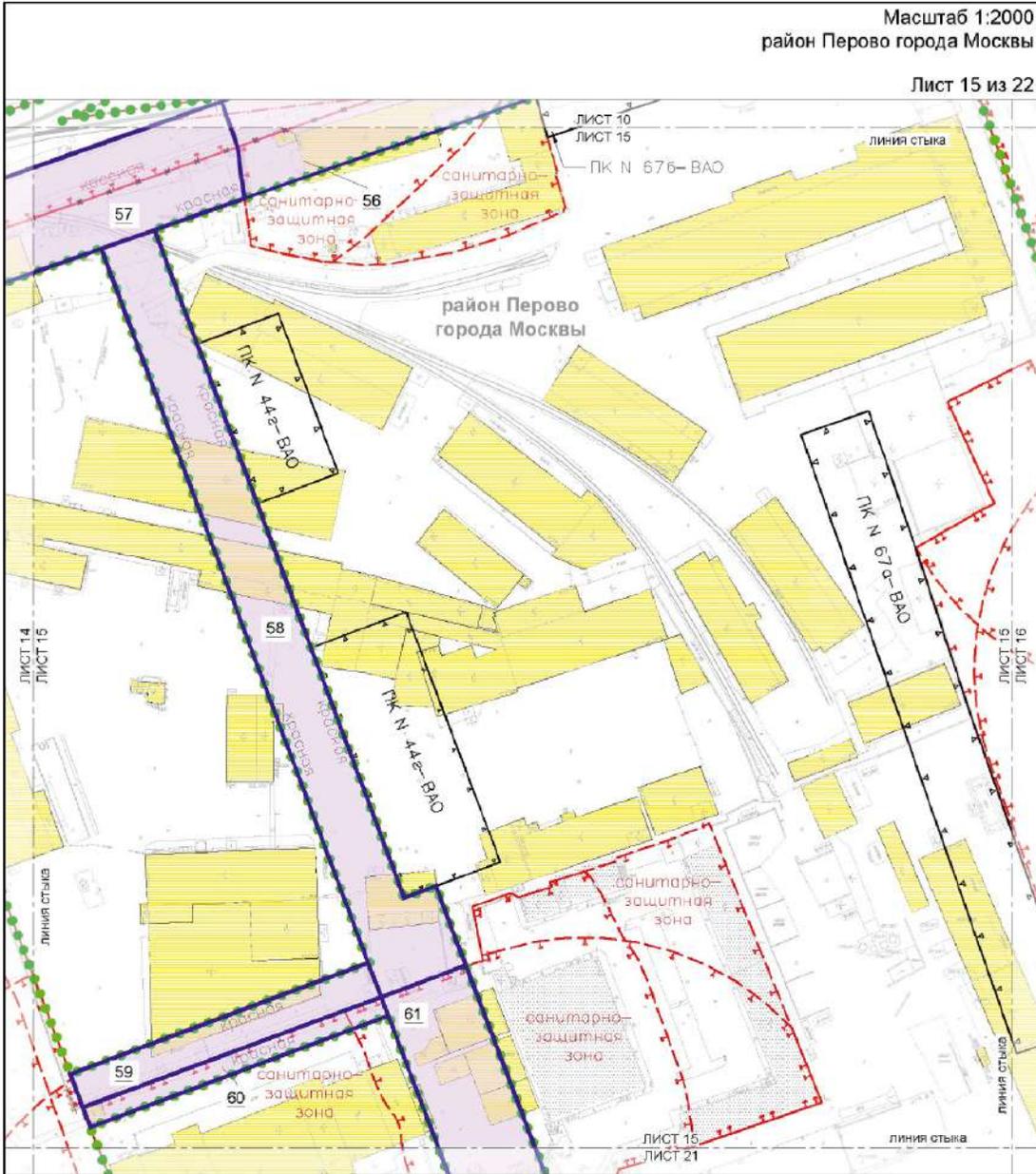
Лист 14 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 ●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 — граница участка территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)
 57 номер участка территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 красные линии улично-дорожной сети
 границы полос отвода железных дорог
 границы санитарно-защитных зон

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
 красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
 красные линии улично-дорожной сети города Москвы
 границы объектов природного комплекса города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
 существующая
 освобождение территории в установленном законом порядке



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:
 ●●●●● существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 ————— участков территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:
 [штрихованная область] зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
60 номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 ————— границы полос отвода железных дорог
 ————— границы санитарно-защитных зон

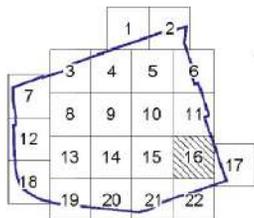
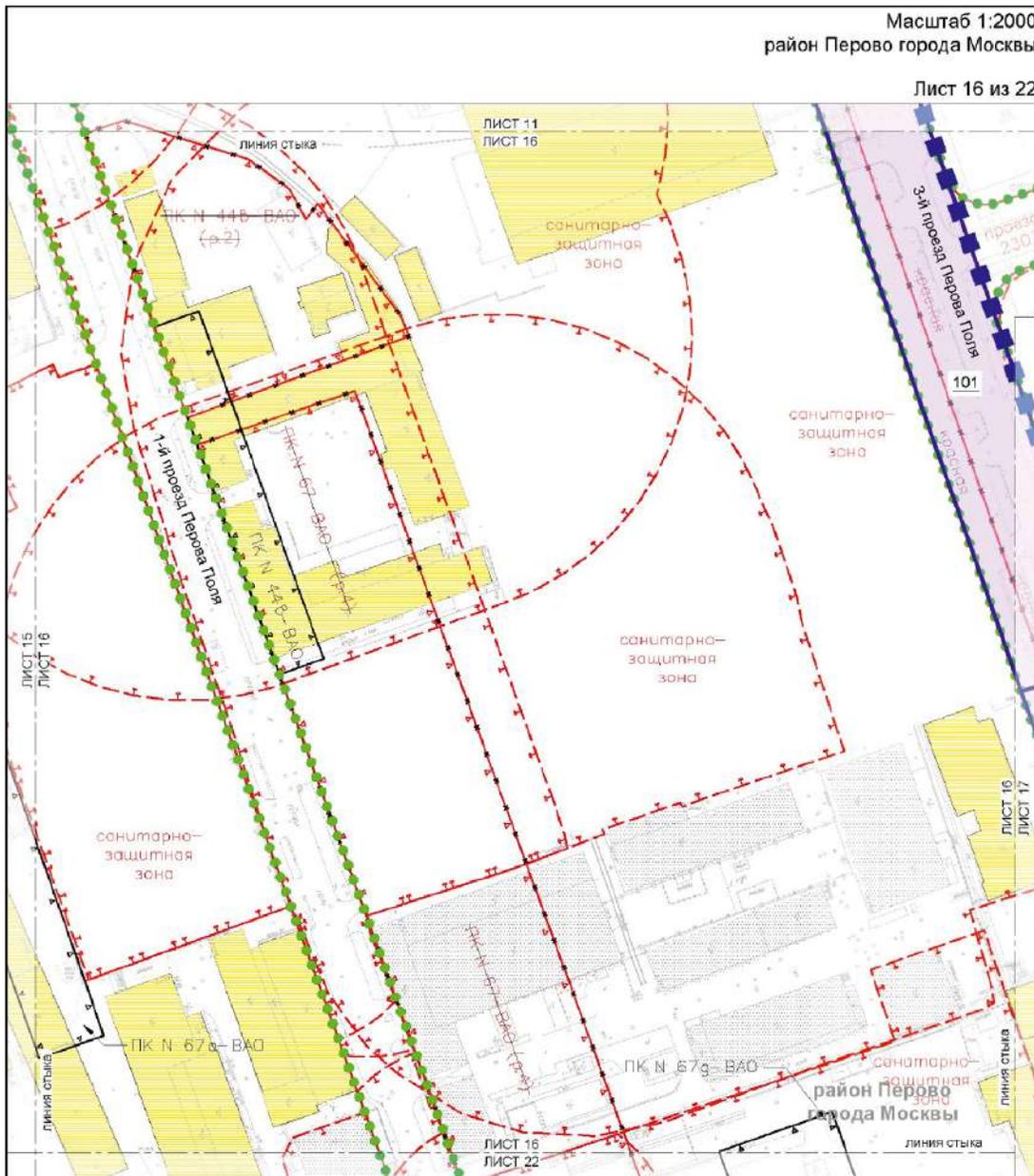
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 ————— красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 ————— красные линии улично-дорожной сети
 ————— границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:
 [штрихованная область] существующая
 [желтая область] освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 16 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры участка территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 101** номер участка территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

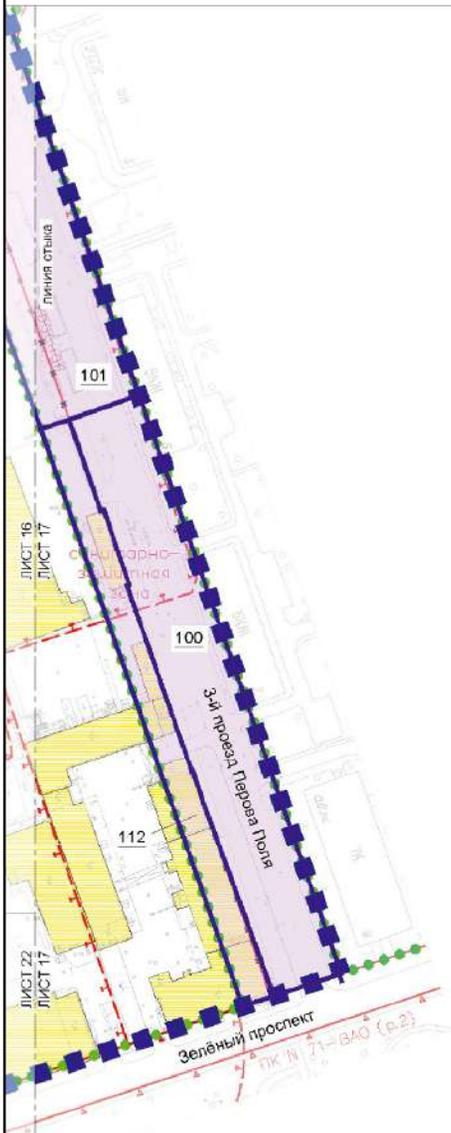
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

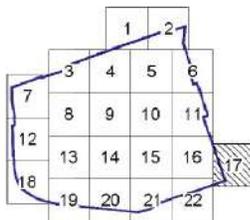
ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

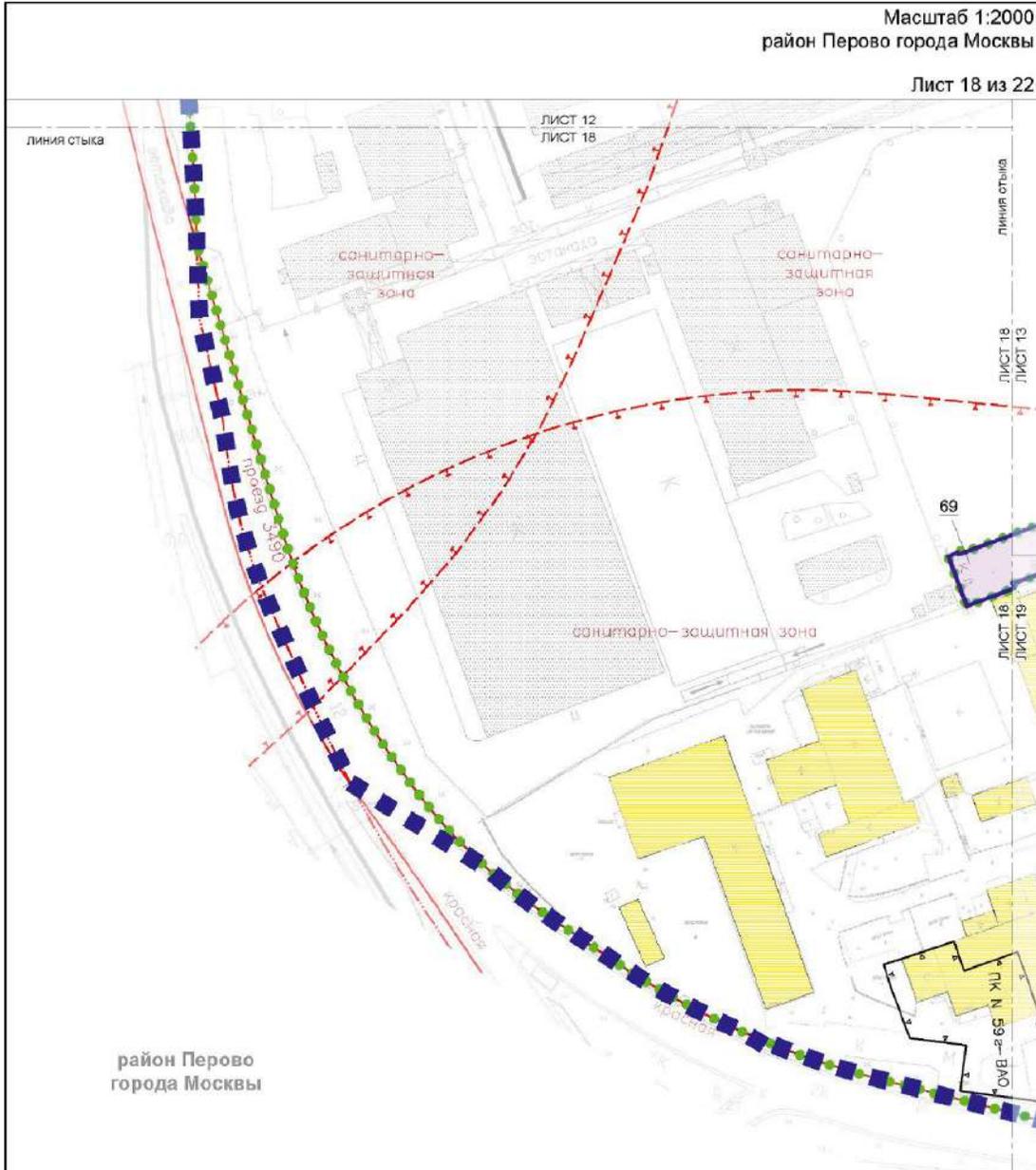


- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■ границы территории подготовки проекта существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 ————— границы участков территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 ■■■■■ зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 100 номер участка территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 — красная — красные линии улично-дорожной сети
 — ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 — санитарно-защитная зона — границы санитарно-защитных зон
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 — красная — красные линии улично-дорожной сети
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 — красная — красные линии улично-дорожной сети
- ЗАСТРОЙКА:**
 ■■■■■ существующая

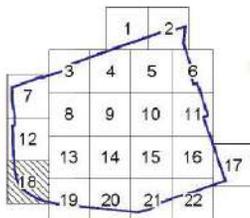
■ освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 18 из 22

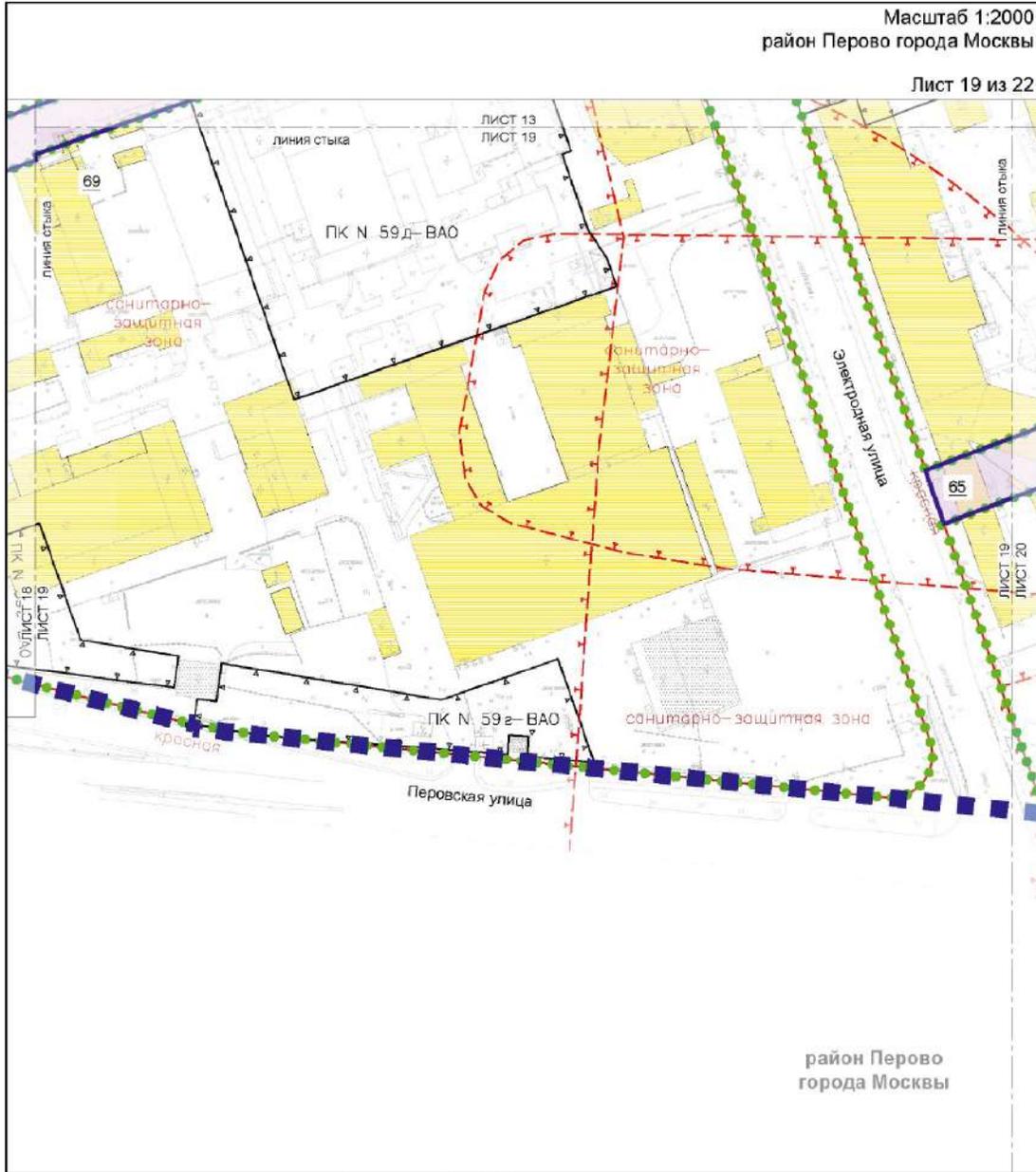


район Перово
города Москвы



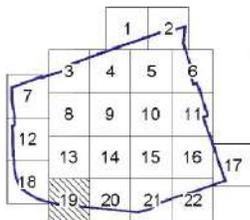
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - границ участка территории
- Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - номер участка территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы санитарно-защитных зон
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке



район Перово
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 65** номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы санитарно-защитных зон

- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

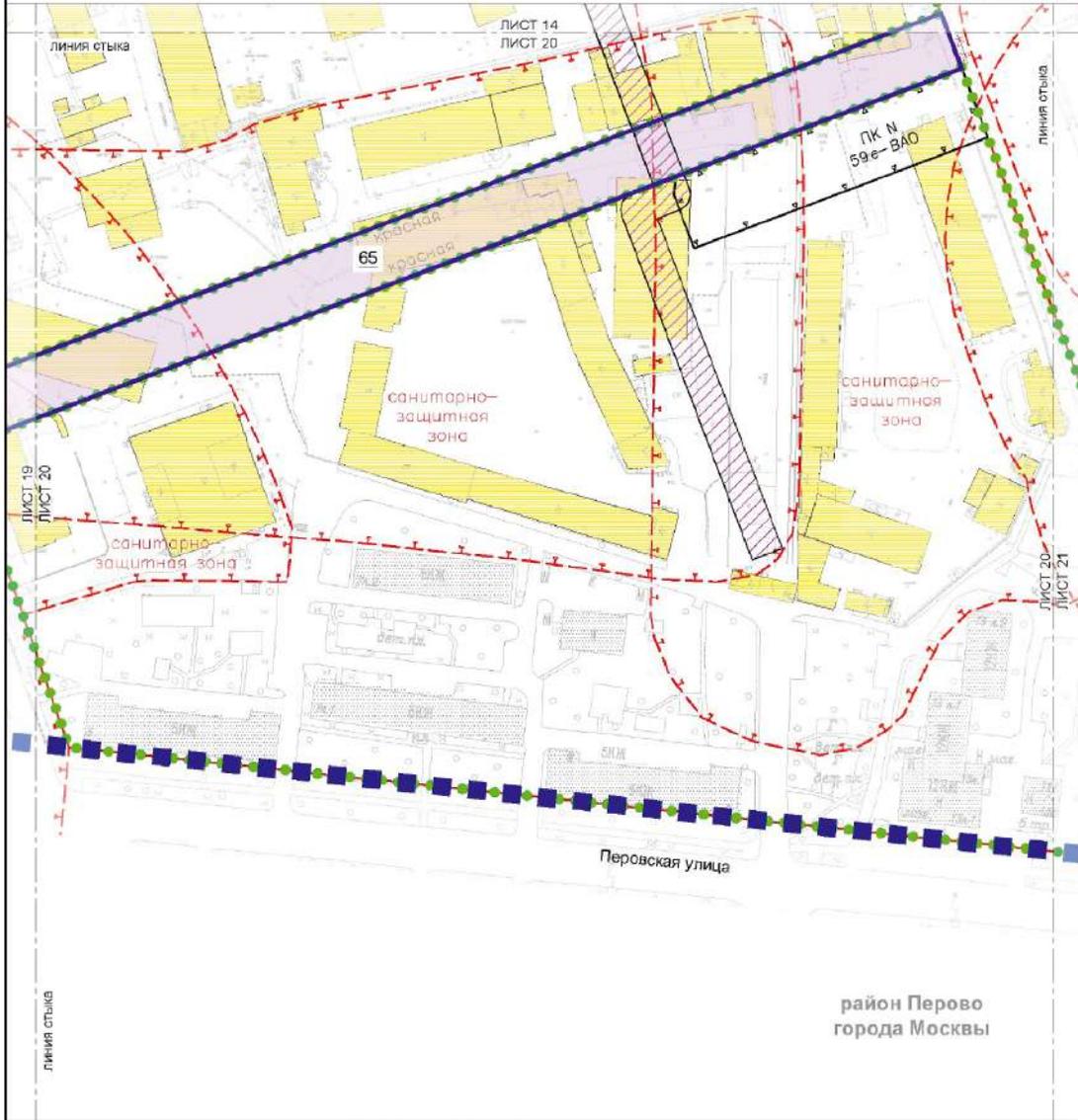
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

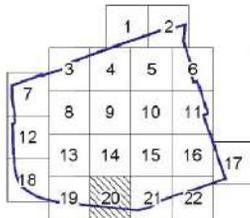
- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 20 из 22



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории подготовки проекта
 - границы территории планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры участка территории
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (трассировка уточняется на стадии разработки проектной документации)
- 65** номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улицы-дорожной сети
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

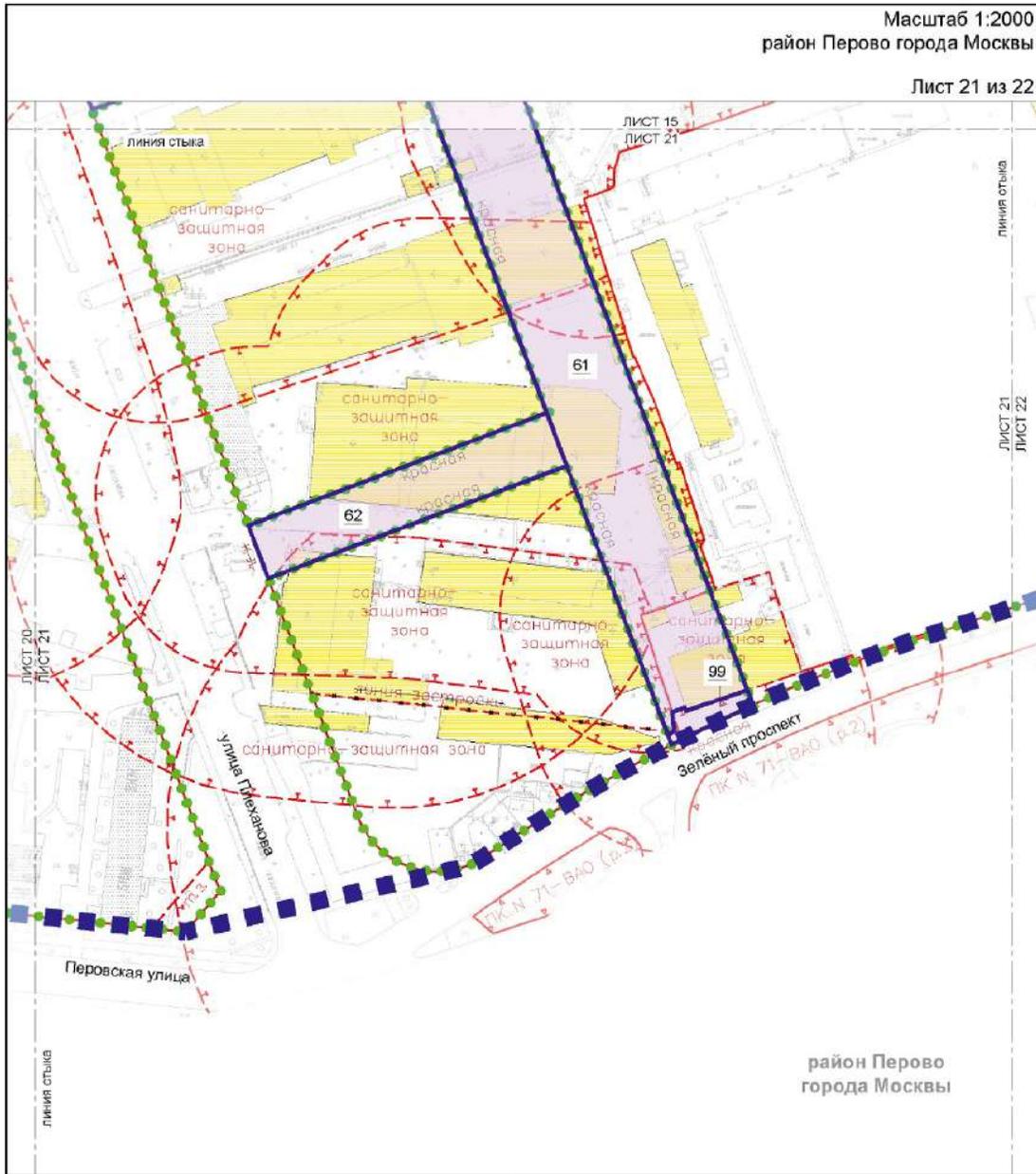
- красные линии улицы-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

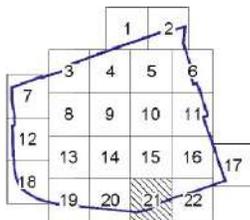
- красные линии улицы-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- границы территории подготовки проекта
- границы территории планировки территории
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- границы участков территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- номер участка территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

- существующие: красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

ЗАСТРОЙКА:

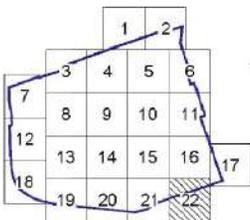
- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 22 из 22



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границ объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- границ объектов природного комплекса города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобожденные территории в установленном законом порядке

2. Проект межевания территории

2.1. Пояснительная записка

В составе проекта планировки территории подготовлен проект межевания территории, определено местоположение границ земельных участков, территорий общего пользования, участков существующих и планируемых объектов, установлены ограничения и обременения по использованию земельных участков. Характеристики сохраняемых, изменяемых и образуемых земельных участков представлены в таблице «Характеристика земельных участков территорий» и на чертеже «План межевания территории» настоящего приложения.

Проектом межевания территории определены границы участков: территорий общего пользования; общественных территорий; жилых зданий; нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций (№ участка на чертеже «План межевания территории»).

Доступ на территорию участков жилых зданий № 1, 2 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой улично-дорожной сети (далее – УДС) (участки № 57, 58, 59, 60, 109) и с участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 76, 96).

Доступ на территорию участка жилого здания № 3 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участки № 57, 58), природных и озелененных территорий (участки № 37, 43) и участка общественной территории, предназначенной для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участок № 75).

Доступ на территорию участков жилых зданий № 4, 5 осуществляется с участков территорий общего пользования – природных и озелененных территорий (участки № 44, 45) и участка общественной территории, предназначенной для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участок № 75).

Доступ на территорию участка жилого здания № 6 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участки № 54, 101, 108, 115) и участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 72, 73).

Доступ на территорию участка жилого здания № 7 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участки № 59, 60, 61, 62, 63, 110).

Доступ на территорию участка жилых зданий № 8 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участки № 61, 70) и участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 77, 79, 81, 82, 95).

Доступ на территорию участка жилого здания № 9 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участки № 65, 66), природных и озелененных территорий (участок № 50), участков общественной территории, предназначенной для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 78, 92).

Доступ на территорию участков жилых зданий № 10, 12 осуществляется с участков территорий общего поль-

зования – существующей и проектируемой УДС (участки № 63, 65, 109), участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 78, 92, 93).

Доступ на территорию участка жилого здания № 11 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей УДС (участки № 63, 110), природных и озелененных территорий (участок № 46) и участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 94, 97).

Доступ на территорию участка жилого здания № 13 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участки № 100, 103, 106, 112), природных и озелененных территорий (участок № 51) и участков общественных территорий, предназначенных для проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участок № 86).

Доступ на территорию участка образовательной организации (дошкольное образование) № 14 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей УДС (участок № 70), природных и озелененных территорий (участок № 37) и участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участок № 75).

Доступ на территорию участков образовательных организаций (общее образование и дошкольное образование) № 15, 16 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участок № 101), природных и озелененных территорий (участок № 46) и участка общественной территории, предназначенной для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участок № 73).

Доступ на территорию участка образовательной организации (общее образование и дошкольное образование) № 17 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участки № 65, 66, 111) и участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 91, 94).

Доступ на территорию участка объекта дополнительного образования № 18 осуществляется с участка территории общего пользования – существующей УДС (участки № 70, 108) и участка общественной территории, предназначенной для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участок № 73).

Доступ на территорию участка объекта дополнительного образования № 19 осуществляется с участка территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 56), природных и озелененных территорий (участок № 37).

Доступ на территорию участка поликлиники № 20 осуществляется с участков территорий общего пользования – проектируемой УДС (участок № 53), природных и озелененных территорий (участки № 38, 48).

Доступ на территорию участков многофункциональных общественно-деловых комплексов и технопарков № 21, 22 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участки № 54, 55, 56, 104, 113), природных и озелененных территорий (участки № 39, 40, 41).

Доступ на территорию участка общественно-делового комплекса № 23 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей УДС (участки № 70, 103), природных и озелененных территорий (участок № 51) и участков общественных территорий, предназначенных для проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участок № 86).

Доступ на территорию участка общественно-делового комплекса № 24 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участок № 112).

Доступ на территорию участка общественно-производственного комплекса № 25 осуществляется с участков природных и озелененных территорий (участок № 35) и участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 67, 114).

Доступ на территорию участка коммунально-производственного комплекса № 26 осуществляется с участков территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 69), природных и озелененных территорий (участок № 35) и участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 67, 114).

Доступ на территорию участка коммунально-производственного комплекса № 27 осуществляется с участка общественной территории, предназначенной для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участок № 67), природных и озелененных территорий (участок № 36).

Доступ на территорию участка торгово-развлекательного комплекса № 28 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участки № 61, 62, 110) и участка общественной территории, предназначенной для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участок № 80).

Доступ на территорию участка многоуровневого гаража № 29 осуществляется с участков территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 54), природных и озелененных территорий (участок № 39).

Доступ на территорию участка РТП № 30 осуществляется с участков территории общего пользования – природных и озелененных территорий (участки № 41, 42).

Доступ на территорию участка РТП № 31 осуществляется с участков территории общего пользования – существующей УДС (участок № 66), природных и озелененных территорий (участок № 50).

Доступ на территорию участка РТП № 32 осуществляется с участков территории общего пользования – проектируемой УДС (участок № 67), природных и озелененных территорий (участок № 36).

Доступ на территорию участка РТП № 33 осуществляется с участков территории общего пользования – проектируемой УДС (участки № 61, 62), участка общественной территории, предназначенной для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участок № 80).

Доступ на территорию участка производственно-складского и общественного комплексов № 34 осуществляется с участков территории общего пользования – существующей УДС (участок № 69), природных и озелененных территорий (участок № 35) и участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 67, 88).

Доступ на территорию участка железнодорожных путей № 71 осуществляется с участков территорий общего пользования – существующей и проектируемой УДС (участки № 56, 108), природных и озелененных территорий (участок № 37), участков общественных территорий, предназначенных для организации проходов, проездов, благоустройства и озеленения (участки № 84, 85).

Доступ на территорию участка существующего инженерного сооружения № 89 осуществляется с участка территорий общего пользования – проектируемой УДС (участок № 67) и участков территорий общего пользования – природных и озелененных территорий (участки № 34, 36).

Доступ на территорию участка существующего инженерного сооружения № 90 осуществляется с участка территорий общего пользования – природных и озелененных территорий (участок № 34).

Доступ на территорию участка действующего объекта метрополитена № 114 осуществляется с участка территорий общего пользования – природных и озелененных территорий (участок № 37).

Для реализации мероприятий проекта планировки территории в части строительства и реконструкции объектов УДС (участки № 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 67, 100, 101, 104, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 115 на чертеже «План межевания территории» и в таблице «Характеристика земельных участков территории») проектом межевания территории предусматривается изъятие земельных участков в установленном законом порядке.

2.2. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к чертежу «План межевания территории»

Назначение территории	№ участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства ¹	Площадь земельного участка, га	Способы образования земельного участка	Вид ограничения, обременения на земельном участке, площадь, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
Территория земельных участков	1	2.6, 2.7, 2.7.1	1,270	Перераспределение	-	-
	2	2.6, 2.7, 2.7.1	1,420	Перераспределение	-	-
	3	2.6, 2.7, 2.7.1	1,630	Раздел	-	-
	4	2.6, 2.7, 2.7.1	1,990	Перераспределение	-	-
	5	2.6, 2.7, 2.7.1	0,760	Раздел	-	-
	6	2.6, 2.7, 2.7.1	2,360	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,993	-
	7	2.6, 2.7, 2.7.1	1,650	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,650	-
	8	2.6, 2.7, 2.7.1, 8.3, 12.0.1, 12.0.2	4,550	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,003	-
	9	2.6, 2.7, 2.7.1	1,290	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,869	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков жилых зданий	10	2.6, 2.7, 2.7.1	0,850	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,850; предлагаемый к установлению сервитут – 0,033	-
	11	2.6, 2.7, 2.7.1	1,340	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,340	-
	12	2.6, 2.7, 2.7.1	1,900	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,318; предлагаемый к установлению сервитут – 0,186	-
	13	2.6, 2.7, 2.7.1	1,150	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,731	-
Итого территории участков жилых зданий:			22,160			
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	14	3.5.1	0,740	Раздел	-	-
	15	3.5.1	0,870	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,870	-
	16	3.5.1	3,630	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 3,630	-
	17	3.5.1	1,900	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,900	-
	18	3.5.1	0,320	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,320	-
	19	3.5.1	0,410	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,410	-
	20	3.4.1	0,520	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,416	-
	21	3.1.1, 3.2.3, 3.3, 3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 5.1.2, 6.12, 12.1	1,550	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,509	-
	22	3.1.1, 3.2.3, 3.3, 3.6.1, 3.8.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 4.10, 5.1.2, 6.12, 12.1	0,790	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,382	-
	23	3.1.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 5.1.2	0,750	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,747	-
	24	3.1.1, 3.8.1, 4.1, 4.4, 4.5, 4.6, 4.9, 5.1.2	0,420	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,276	-

1	2	3	4	5	6	7
Территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций	25	3.1.1, 3.6.1, 3.9, 4.1, 4.2, 4.4, 4.5, 4.6, 4.7, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.2, 6.3, 6.9	1,180	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,180	-
	26	3.2.4, 4.1, 4.9.1.4, 6.9, 7.2.2, 7.2.3, 12.0.1	1,010	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,010	-
	27	4.1, 4.9.1.4, 6.9, 7.2.2, 7.2.3, 12.0.1	1,610	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,610	-
	28	4.2, 5.1.2	1,020	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,020	-
	29	2.7.1, 4.9	0,540	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,555	-
	30	3.1.1	0,022	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,022	-
	31	3.1.1	0,022	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,016	-
	32	3.1.1	0,022	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,022	-
	33	3.1.1	0,022	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,022	-
	34	3.3, 4.1, 4.4, 4.6, 4.9, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 6.9, 12.0.2	1,110	-	Санитарно-защитная зона – 0,994	-
71	7.1.1	0,087	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,087; полоса отвода железной дороги – 0,087	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:43	
89	3.1.1	0,021	-	Санитарно-защитная зона – 0,020	-	
90	3.1.1	0,005	-	Санитарно-защитная зона – 0,005	-	
Итого территории участков нежилых зданий и сооружений, зданий образовательных организаций:			18,551			
Территории общего пользования	35	12.0.2	1,350	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 1,350; озелененная территория общего пользования – 1,350	-
	36	12.0.2	0,253	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,253; озелененная территория общего пользования – 0,253	-

1	2	3	4	5	6	7
					Санитарно-защитная зона – 0,027; озелененная территория общего пользования – 0,210	-
	37	12.0.2	0,210	Перераспределение		
	38	12.0.2	0,480	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,184; озелененная территория общего пользования – 0,480	-
	39	12.0.2	0,120	Раздел	Озелененная территория общего пользования – 0,120	-
	40	12.0.2	0,137	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,120; озелененная территория общего пользования – 0,137; полоса отвода железной дороги – 0,0002	-
	41	12.0.2	0,380	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,377; озелененная территория общего пользования – 0,380	-
	42	12.0.2	0,020	Перераспределение	Санитарно-защитная зона 0,020; озелененная территория общего пользования – 0,020	-
	43	12.0.2	0,184	Раздел	Озелененная территория общего пользования – 0,184	-
	44	12.0.2	0,341	Раздел	Озелененная территория общего пользования – 0,341	-
	45	12.0.2	0,570	Перераспределение	Озелененная территория общего пользования – 0,570	-
	46	12.0.2	0,220	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,220; озелененная территория общего пользования – 0,220	-
	47	12.0.2	0,510	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,510; озелененная территория общего пользования – 0,510	-
	48	12.0.2	0,300	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,001; озелененная территория общего пользования – 0,300	-

Территория общего пользования

1	2	3	4	5	6	7	
Территории общего пользования	49	12.0.2	0,267	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,267; озелененная территория общего пользования – 0,267	-	
	50	12.0.2	0,215	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,004; озелененная территория общего пользования – 0,215	-	
	51	12.0.2	0,360	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,360; озелененная территория общего пользования – 0,360	-	
	52	12.0.2	0,300	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,300; озелененная территория общего пользования – 0,300	-	
	53	53.1	12.0.1	0,227	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,040; красные линии улично-дорожной сети – 0,252	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006008:6 в установленном законом порядке – 0,227 га
		53.2		0,025			
	54	54.1	12.0.1	0,687	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,820; красные линии улично-дорожной сети – 1,176	Части земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0006007:33, 77:03:0006008:80
		54.2		0,032			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:2064 в установленном законом порядке – 0,032 га
		54.3		0,457			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:29 в установленном законом порядке – 0,457 га
	55	12.0.1	0,257	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,188; красные линии улично-дорожной сети – 0,257	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006008:14 в установленном законом порядке – 0,257 га	
	56	12.0.1	0,737	Объединение		Части земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0006007:33, 77:03:0006008:80	

1	2	3	4	5	6	7
Территория общего пользования	56.2		0,157		Санитарно-защитная зона – 0,737; красные линии улично-дорожной сети – 0,737; полоса отвода железной дороги – 0,066	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:21 в установленном законом порядке – 0,157 га
			0,070			
	57	12.0.1	0,301	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,301; красные линии улично-дорожной сети – 0,595; полоса отвода железной дороги – 0,035	Части земельных участков с кадастровыми номерахми 77:03:0006007:33, 77:03:0006008:80
			0,294			
	58	12.0.1	0,255	Объединение	Красные линии улично-дорожной сети – 0,600	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:13 в установленном законом порядке – 0,255 га
			0,345			
	59	12.0.1	0,143	Раздел	Красные линии улично-дорожной сети – 0,143	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:45 в установленном законом порядке – 0,345 га
			0,082			
	60	12.0.1	0,898	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,082; красные линии улично-дорожной сети – 0,082	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:16 в установленном законом порядке – 0,082 га
			0,008			
	61	12.0.1	0,898	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,898; красные линии улично-дорожной сети – 0,898	-
			0,008			

1	2	3	4	5	6	7
Территории общего пользования	61.2 61.3 61.4 61.5 61.6 61.7 61.8 61.9		0,236			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:16 в установленном законом порядке – 0,236 га
			0,069			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:1002 в установленном законом порядке – 0,069 га
			0,171			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:2149 в установленном законом порядке – 0,171 га
			0,211			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:1007 в установленном законом порядке – 0,211 га
			0,021			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:1009 в установленном законом порядке – 0,021 га
			0,042			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:1012 в установленном законом порядке – 0,042 га
			0,040			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:1008 в установленном законом порядке – 0,040 га
			0,100			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:24 в установленном законом порядке – 0,100 га
			62 62.1 62.2			12.0.1
	0,226	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:1006 в установленном законом порядке – 0,040 га				
	0,040					

1	2	3	4	5	6	7	
Территория общего пользования	62.3		0,006			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:1000 в установленном законом порядке – 0,006 га	
			0,032				
	63	12.0.1	0,578	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,578; красные линии улично-дорожной сети – 0,578	Части земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0006007:38, 77:03:0006001:95	
				Раздел			Санитарно-защитная зона – 1,958; красные линии улично-дорожной сети – 3,030; полоса отвода железной дороги – 0,069; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия – 1,088
	64	12.0.1	3,030		Части земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0006001:95, 77:03:0006008:78		
	65	65.1	12.0.1	0,004			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:28 в установленном законом порядке – 0,052 га
				0,052			
	65	65.2	12.0.1	0,044	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,726; красные линии улично-дорожной сети – 0,726	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:87 в установленном законом порядке – 0,044 га
				0,090			
	65	65.3	12.0.1	0,726			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:36 в установленном законом порядке – 0,090 га
65	65.4	12.0.1	0,105			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:13 в установленном законом порядке – 0,105 га	
							0,105

1	2	3	4	5	6	7	
Территория общего пользования	65.7 65.8 65.9 65.10		0,238			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:41 в установленном законом порядке – 0,238 га	
			0,024				
			0,008				
			0,007				
	66	12.0.1	0,516	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,514; красные линии улично-дорожной сети – 0,516	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:97	
	69	12.0.1	0,426	0,025	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,382; красные линии улично-дорожной сети – 0,426	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:3609 в установленном законом порядке – 0,025 га
				0,006			
				0,046			
				0,349			
	70	12.0.1	1,249	Раздел	Санитарно-защитная зона – 1,239; красные линии улично-дорожной сети – 1,249; полоса отвода железной дороги – 0,003	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:37	
	83	12.0.1	0,001	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,001; красные линии улично-дорожной сети – 0,001	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:3607	
	87	12.0.1	0,002	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,002; красные линии улично-дорожной сети – 0,002	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:3608	

1	2	3	4	5	6	7
	98	12.0.1	0,001	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,001; красные линии улично-дорожной сети – 0,001	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:3607
	99	12.0.1	0,023	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,023; красные линии улично-дорожной сети – 0,023	-
	100	12.0.1	0,507	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,159; красные линии улично-дорожной сети – 0,507	Части земельных участков с кадастровыми номерами № 77:03:0006009:86, 77:03:0006007:35
	101.1		0,652			Части земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0006009:86, 77:03:0006007:35
	101.2		0,007			Планируемое изъятие земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:2075 в установленном законом порядке – 0,007 га
	101.3	12.0.1	0,904	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,900; красные линии улично-дорожной сети – 0,904	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:1 в установленном законом порядке – 0,057 га
	101.4		0,188			Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:32 в установленном законом порядке – 0,188 га
	103	12.0.1	0,005	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,005; красные линии улично-дорожной сети – 0,005	Часть земельного участка с кадастровым номером № 77:03:0006001:2067
	104	12.0.1	0,009	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,009; красные линии улично-дорожной сети – 0,009	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006008:14 в установленном законом порядке – 0,009 га
	106	12.0.1	0,002	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,001; красные линии улично-дорожной сети – 0,002	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:36
	107	12.0.1	0,001	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,001; красные линии улично-дорожной сети – 0,001	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:37

Территория общего пользования

1	2	3	4	5	6	7	
Территория общего пользования	108	12.0.1	0,116	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,116; красные линии улично-дорожной сети – 0,116; полоса отвода железной дороги – 0,045	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:37	
	109	12.0.1	1,638	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,737; красные линии улично-дорожной сети – 1,638	Части земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0006007:38, 77:03:0006001:95	
	110	110.1	12.0.1	1,092	Объединение	Санитарно-защитная зона – 1,179, красные линии улично-дорожной сети – 1,179	Части земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0006007:38, 77:03:0006001:95
		110.2		0,080			
		110.3		0,007			
	111	12.0.1	0,306	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,306; красные линии улично-дорожной сети – 0,306	Часть земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006001:97	
	112	112.1	12.0.1	0,005	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,070; красные линии улично-дорожной сети – 0,212;	Часть земельного участка с кадастровым номером № 77:03:0006007:35
		112.2		0,068			
		112.3		0,114			
		112.4		0,005			
		112.5		0,020			
	113	12.0.1	0,171	0,011	Объединение	Планируемое изъятие земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:41 в установленном законом порядке – 0,020 га	Планируемое изъятие земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:41 в установленном законом порядке – 0,020 га

1	2	3	4	5	6	7	
Территория общего пользования	113.2	12.0.1	0,037	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,171; красные линии улично-дорожной сети – 0,171; полоса отвода железной дороги – 0,123; предлагаемый к установлению сервитут – 0,123	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:13 в установленном законом порядке – 0,037 га	
			0,123				
	115.1	12.0.1	0,417	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,112; красные линии улично-дорожной сети – 0,531	Части земельных участков с кадастровыми номерами 77:03:0006009:86, 77:03:0006007:35	
			0,035				
	115.3	12.0.1	0,003	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,112; красные линии улично-дорожной сети – 0,531	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:14 в установленном законом порядке – 0,035 га	
			0,076				
	115.4	12.0.1	0,076	Объединение	Санитарно-защитная зона – 0,112; красные линии улично-дорожной сети – 0,531	Планируемое изъятие части земельного участка с кадастровым номером 77:03:0006007:30 в установленном законом порядке – 0,003 га	
	Итого территории общего пользования:			23,316			
	Общественные территории	67	12.0.1, 12.0.2	0,869	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,869	-
		72	12.0.1, 12.0.2	0,095	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,095	-
73		12.0.1, 12.0.2	0,812	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,812	-	
74		12.0.1, 12.0.2	0,153	Раздел	-	-	
75		12.0.1, 12.0.2	0,861	Перераспределение	-	-	
76		12.0.2	0,328	Перераспределение	-	-	
77		12.0.2	0,160	Раздел	-	-	

1	2	3	4	5	6	7
Общественные территории	78	12.0.1, 12.0.2	0,068	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,068	-
	79	12.0.2	0,217	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,217	-
	80	12.0.2	0,102	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,102	-
	81	12.0.2	0,012	Раздел	-	-
	82	12.0.2	0,007	Перераспределение	-	-
	84	12.0.2	0,005	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,005	-
	85	12.0.2	0,015	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,015	-
	86	12.0.1, 12.0.2	0,230	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,230	-
	88	12.0.2	0,047	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,038	-
	91	12.0.2	0,038	Перераспределение	-	-
	92	12.0.1, 12.0.2	0,076	Перераспределение	-	-
	93	12.0.2	0,194	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,134	-
	94	12.0.1, 12.0.2	0,281	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,281	-
	95	12.0.2	0,034	Раздел	Санитарно-защитная зона – 0,018	-
96	12.0.2	0,036	Перераспределение	Санитарно-защитная зона – 0,029	-	
97	12.0.1, 12.0.2	0,059	-	Санитарно-защитная зона – 0,059	-	
102	12.0.2	0,025	-	-	-	
105	12.0.2	0,001	-	-	-	
114	12.0.1, 12.0.2	0,400	-	-	Санитарно-защитная зона – 0,400	-
Итого общественные территории:			5,125			
Всего в границах межвенания:			69,152			

1 – Описание видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2.3. Таблица «Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории»

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16072.91	9477.20
16072.84	9477.19
16066.79	9477.12
16066.79	9473.13
16000.00	9471.59
15995.27	9471.48
15994.37	9471.17
15991.53	9479.08
15977.36	9475.76
15970.69	9473.47
15962.53	9472.05
15960.71	9471.91
15956.45	9470.98
15943.99	9470.63
15942.24	9470.50
15942.15	9470.68
15938.09	9470.46
15936.03	9469.75
15927.48	9469.85
15927.07	9470.15
15927.06	9470.16
15923.79	9472.56
15922.82	9475.33
15926.57	9476.56

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
15925.30	9480.40
15921.57	9479.13
15919.77	9484.40
15929.72	9487.73
15935.41	9489.72
15935.31	9490.00
15935.67	9490.10
15935.76	9489.84
16017.35	9518.38
16031.51	9523.34
16033.48	9517.73
16041.54	9520.52
16041.79	9519.78
16046.86	9521.54
16048.67	9522.16
16056.25	9524.73
16072.04	9479.50
16072.90	9477.22
17000.00	9455.71
16973.64	9528.97
16960.35	9524.34
16958.47	9529.02
16929.01	9514.26
16945.67	9478.31

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16941.81	9476.45
16917.82	9462.72
16937.56	9402.86
16969.71	9311.31
17042.46	9337.74
17000.00	9455.71
17039.57	9248.78
17049.97	9213.03
17083.09	9224.39
17083.24	9224.44
17068.68	9264.88
17043.17	9256.10
16788.82	9252.31
16802.48	9227.45
16810.60	9230.57
16810.88	9236.82
16812.68	9243.09
16838.17	9250.94
16884.49	9266.82
16844.65	9365.35
16833.42	9360.53
16811.43	9353.12
16811.64	9351.85
16788.24	9344.56
16788.77	9342.89

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16777.33	9339.30
16774.41	9340.73
16760.89	9336.04
16764.61	9316.65
16762.63	9316.40
16768.11	9305.60
16772.84	9292.43
16775.51	9293.44
16787.81	9259.45
16785.39	9258.67
16788.82	9252.31
17038.54	9419.50
17054.09	9425.02
17114.82	9446.56
17119.26	9434.22
17120.16	9434.53
17124.59	9421.56
17123.60	9421.22
17143.82	9359.54
17153.46	9363.18
17152.87	9364.77
17180.20	9374.24
17180.48	9373.46
17181.06	9372.80
17187.59	9375.39

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
17263.39	9400.86
17275.75	9362.52
17284.51	9336.21
17285.89	9332.24
17286.97	9328.94
17295.39	9303.11
17274.19	9296.03
17256.18	9290.02
17228.50	9280.78
17138.77	9250.81
17103.50	9239.03
17073.39	9322.67
16668.24	9181.04
16675.28	9183.70
16672.68	9190.60
16657.42	9184.84
16653.70	9183.44
16665.76	9151.47
16676.91	9121.88
16684.83	9124.60
16695.49	9123.55
16695.28	9133.85
16692.11	9145.25
16689.06	9154.99
16686.17	9161.59

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16676.91	9158.10
16668.24	9181.04
15869.57	9223.44
15813.07	9203.59
15801.86	9199.65
15793.46	9196.70
15784.63	9193.60
15725.69	9158.52
15719.17	9154.64
15718.66	9151.97
15722.07	9143.94
15722.70	9142.45
15725.90	9140.41
15816.73	9082.49
15827.04	9075.92
15827.28	9078.09
15828.18	9086.36
15860.13	9082.44
15875.27	9080.58
15895.30	9078.13
15893.30	9061.82
15961.26	9052.92
15962.23	9052.79
15961.94	9050.32
15961.99	9050.31

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
15961.99	9050.30
15969.47	9049.36
15969.40	9048.87
15968.28	9040.07
15968.08	9038.50
15997.63	9035.57
15999.87	9035.36
16068.04	9030.19
16068.03	9029.11
16074.31	9028.98
16074.37	9029.61
16079.49	9029.15
16086.47	9028.51
16110.23	9026.35
16098.60	9059.40
16123.19	9068.05
16153.17	9078.60
16197.70	9093.85
16205.95	9096.67
16207.21	9097.11
16218.15	9065.78
16221.55	9056.05
16229.64	9032.87
16230.03	9030.73
16230.13	9028.85

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16229.99	9026.98
16229.62	9025.13
16229.03	9023.35
16228.21	9021.65
16227.19	9020.07
16225.98	9018.63
16224.60	9017.35
16223.07	9016.25
16221.42	9015.36
16219.66	9014.67
16217.84	9014.22
16215.20	9013.90
16270.03	9008.25
16257.62	9043.79
16310.08	9064.91
16344.41	9064.44
16347.27	9096.13
16351.37	9107.39
16359.90	9104.62
16359.76	9103.85
16363.68	9102.71
16363.88	9103.38
16369.16	9101.85
16369.30	9102.34
16473.44	9072.12

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16477.55	9087.57
16478.49	9095.32
16485.61	9094.05
16487.64	9073.75
16492.89	9064.23
16517.75	9058.20
16554.11	9048.73
16590.66	9080.19
16600.17	9102.09
16604.27	9101.20
16627.19	9097.85
16627.20	9097.85
16640.76	9061.89
16664.09	9000.00
16667.04	8992.17
16671.07	8981.49
16658.86	8967.21
16753.67	8989.17
16751.06	8988.77
16748.25	8988.60
16745.45	8988.70
16744.19	8988.86
16754.43	8991.48
16752.19	9004.11
16768.92	9017.15

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16770.08	9033.20
16803.54	9030.29
16803.45	9030.09
16809.42	9029.54
16827.29	9034.21
16829.93	9036.50
16831.12	9033.35
16838.80	9037.27
16860.01	9047.44
16917.18	9070.40
17005.89	9099.72
17005.33	9101.45
16996.82	9126.34
17018.24	9133.49
17088.32	9156.88
17085.60	9165.04
17102.58	9170.70
17115.13	9135.83
17137.93	9143.36
17137.97	9143.37
17138.08	9143.06
17319.29	9203.10
17330.29	9206.74
17330.23	9206.91
17330.23	9206.91

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
17344.14	9211.50
17344.29	9211.07
17379.41	9222.69
17379.26	9223.10
17392.22	9227.37
17401.98	9230.59
17333.93	9424.86
17292.35	9543.57
17274.17	9595.48
17248.21	9669.60
17214.25	9766.56
17199.89	9807.54
17241.63	9821.53
17237.92	9824.70
17237.49	9826.12
17237.65	9826.55
17234.30	9836.77
17231.77	9844.50
17233.64	9845.11
17217.59	9892.69
17204.76	9929.00
17203.39	9930.16
17191.54	9925.80
17179.77	9920.95
17162.36	9914.68

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
17075.21	9883.33
17076.85	9878.84
17070.61	9876.62
17070.50	9876.58
17073.25	9868.26
17083.86	9834.71
17085.11	9835.13
17086.75	9829.77
17089.23	9823.08
17092.74	9811.26
17094.12	9805.96
17095.15	9802.03
17101.20	9779.50
17087.24	9774.66
17086.79	9775.84
17082.48	9774.38
17082.78	9773.46
17059.73	9765.43
17042.81	9813.84
17041.46	9813.37
17027.89	9852.70
17026.49	9857.85
17032.47	9860.24
17030.12	9867.02
16893.65	9818.57

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16807.96	9787.63
16781.85	9776.48
16773.96	9772.36
16773.47	9772.10
16774.80	9770.48
16765.06	9757.41
16761.12	9752.26
16726.12	9708.50
16718.61	9698.83
16690.48	9666.88
16675.93	9654.45
16670.96	9643.14
16663.91	9627.11
16660.97	9620.42
16680.19	9623.18
16652.39	9613.46
16580.36	9588.26
16561.54	9581.68
16497.57	9559.30
16487.07	9587.14
16496.91	9599.32
16413.84	9819.66
16396.20	9866.45
16375.93	9920.23
16358.67	9912.86

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16336.22	9975.43
16335.15	9975.05
16326.60	10000.00
16325.37	10003.60
16323.36	10002.90
16320.88	10010.56
16322.73	10011.21
16315.11	10034.03
16235.76	10255.39
16207.34	10245.74
16215.01	10224.36
16257.24	10106.63
16295.49	10000.00
16328.87	9906.95
16346.15	9858.78
16361.55	9815.86
16362.17	9813.57
16362.43	9810.58
16362.09	9807.61
16361.16	9804.76
16359.69	9802.15
16357.73	9799.89
16355.35	9798.06
16352.67	9796.74
16352.23	9796.58

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16365.03	9779.13
16367.05	9779.12
16369.33	9778.43
16371.30	9777.10
16372.80	9775.25
16373.39	9773.79
16387.89	9732.60
16448.24	9572.50
16460.87	9577.26
16466.66	9561.91
16471.13	9550.05
16458.40	9545.60
16465.60	9526.49
16468.73	9518.20
16473.02	9519.61
16474.06	9516.33
16474.41	9515.22
16476.95	9507.26
16480.79	9495.62
16481.02	9494.96
16481.13	9494.62
16481.36	9493.96
16482.31	9491.17
16482.66	9490.18
16483.64	9487.40

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16483.99	9486.41
16484.97	9483.63
16485.33	9482.64
16486.31	9479.86
16486.66	9478.87
16487.65	9476.09
16488.01	9475.10
16489.01	9472.33
16489.36	9471.34
16490.36	9468.57
16490.72	9467.57
16491.72	9464.80
16492.07	9463.81
16493.05	9461.03
16493.40	9460.03
16494.36	9457.25
16494.71	9456.26
16495.51	9453.95
16495.68	9453.47
16496.02	9452.48
16496.99	9449.69
16497.34	9448.70
16498.24	9446.11
16498.65	9444.92
16499.97	9441.15

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16501.29	9437.37
16502.61	9433.60
16503.97	9429.83
16505.32	9426.07
16506.68	9422.31
16508.04	9418.54
16509.37	9414.77
16510.70	9411.00
16512.04	9407.23
16513.37	9403.46
16514.26	9401.02
16516.19	9395.21
16516.86	9393.40
16517.95	9390.39
16519.04	9387.38
16520.07	9384.35
16521.09	9381.32
16522.12	9378.28
16523.14	9375.25
16524.16	9372.22
16525.18	9369.19
16526.20	9366.15
16526.27	9365.95
16527.20	9363.11
16528.16	9360.48

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16499.66	9353.63
16499.92	9352.69
16488.82	9349.66
16488.53	9350.58
16480.92	9349.05
16479.46	9349.10
16436.01	9336.72
16398.87	9326.36
16400.30	9321.62
16390.14	9318.09
16381.98	9323.74
16367.38	9318.43
16362.26	9317.06
16348.74	9306.43
16317.28	9293.98
16303.69	9296.42
16303.87	9295.27
16288.47	9291.29
16286.34	9301.61
16269.09	9296.11
16259.22	9293.75
16257.29	9289.18
16233.12	9282.68
16230.91	9281.63
16227.04	9280.99

Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
16207.22	9276.09
16205.71	9279.58
16179.02	9269.75
16178.74	9269.65
16150.57	9259.27
16138.11	9294.96
16128.68	9321.96
16128.46	9322.60
16124.39	9334.23
16115.39	9331.09
16004.06	9292.36
16004.52	9291.07
16000.00	9289.49
15992.62	9286.90
15990.74	9286.24
15978.96	9282.12
15978.92	9282.23
15978.35	9283.88

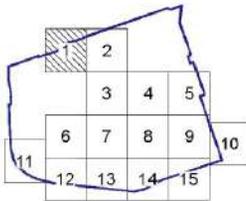
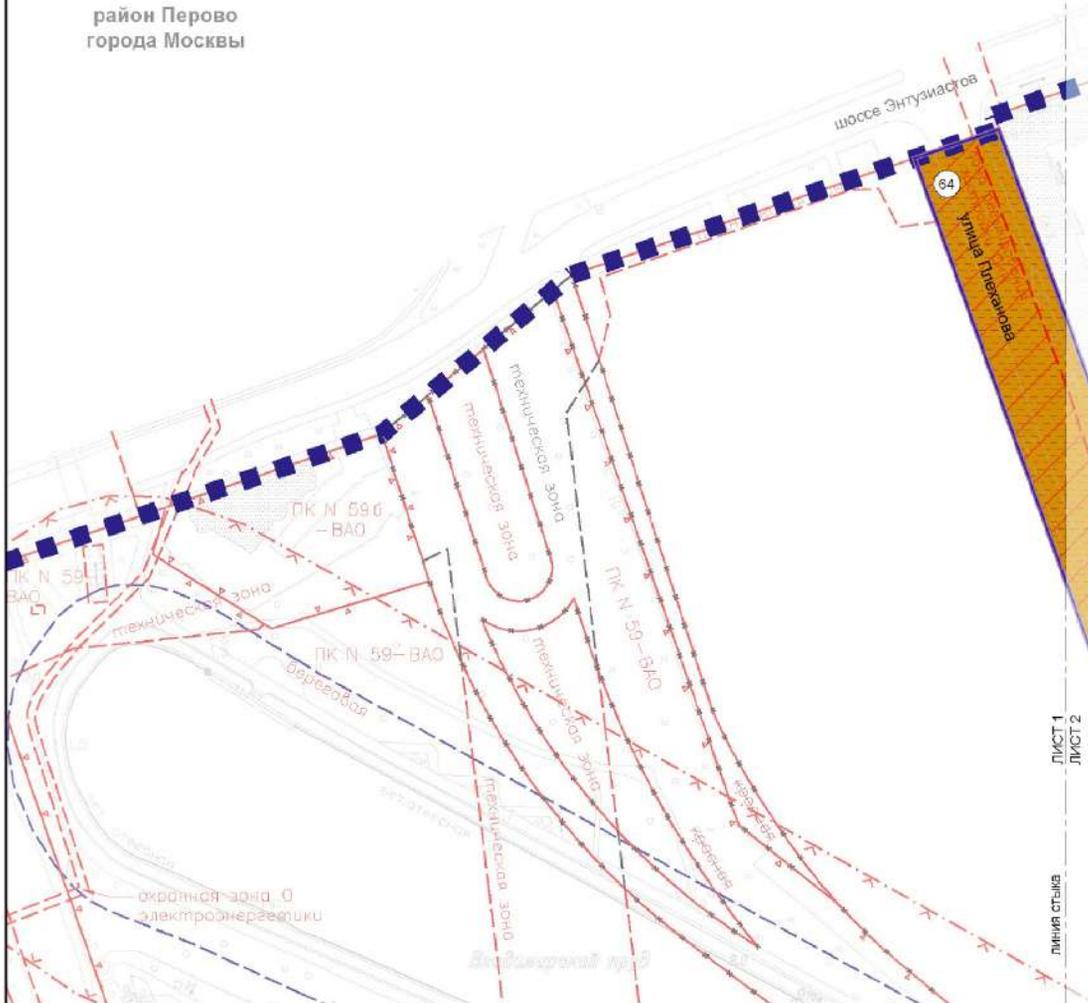
Координаты точки (Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости (МСК – 77))	
X	Y
1	2
15960.90	9278.17
15961.08	9277.67
15961.15	9277.48
15932.22	9267.43
15932.68	9266.13
15892.70	9251.68
15892.43	9252.43
15888.95	9250.91
15894.77	9235.43
15895.81	9232.66
15892.30	9231.43
16855.15	9629.27
16858.31	9628.51
16859.19	9625.37
16856.84	9623.01
16853.66	9623.88
16852.77	9626.94

2.4. Чертеж "План межевания территории"

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 1 из 15

район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- границы земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- территории общего пользования
- территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы береговых полос
- границы водоохранных зон

- границы прибрежных защитных полос
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

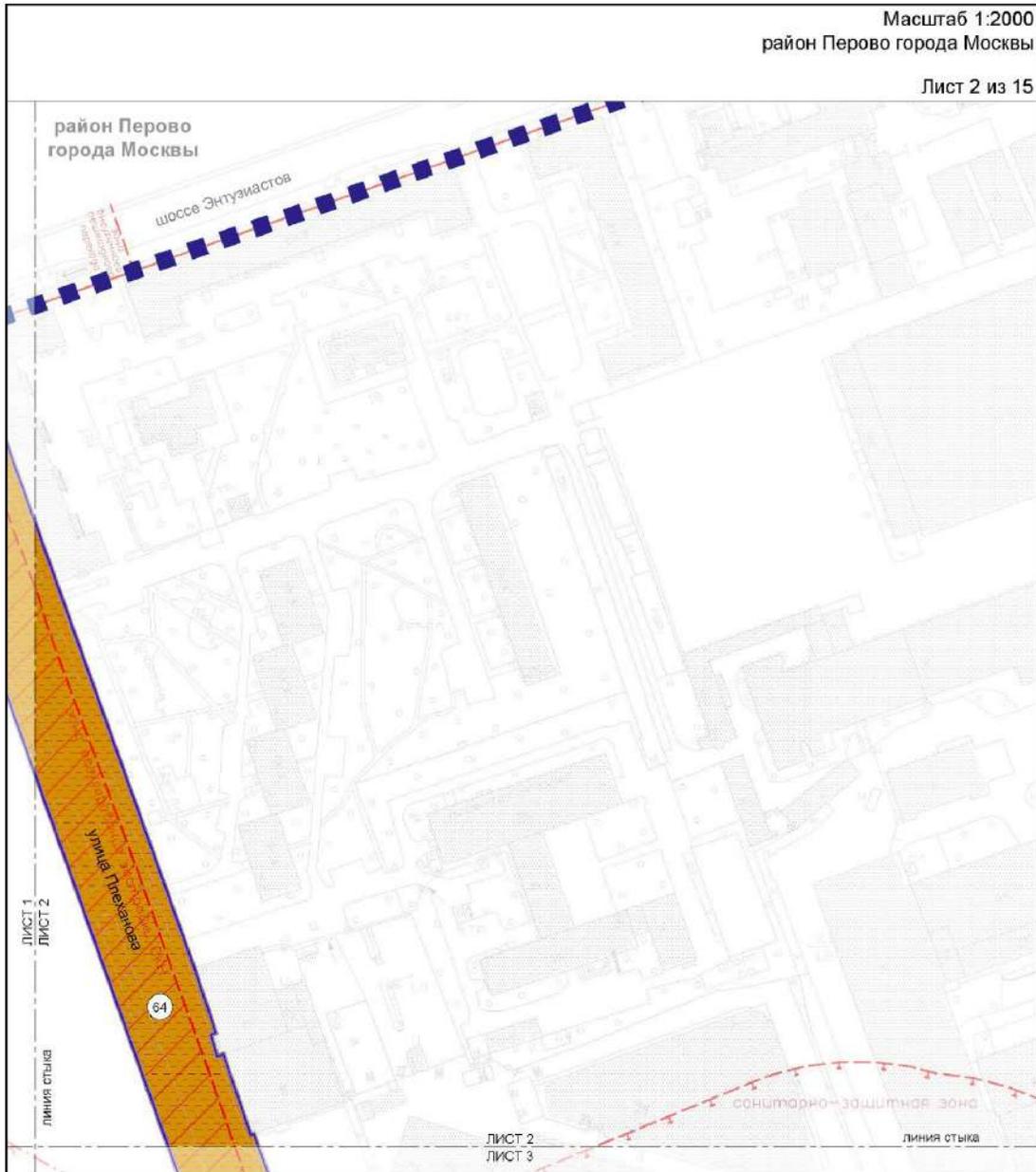
- красные линии улицы-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улицы-дорожной сети
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗАСТРОЙКА:

- существующая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- подготовки проекта межевания территории
- земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

(64) номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

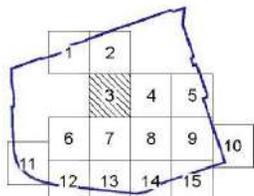
- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы санитарно-защитных зон

ЗАСТРОЙКА

- существующая

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

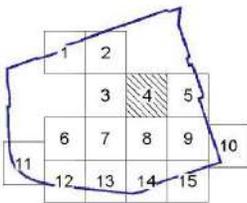
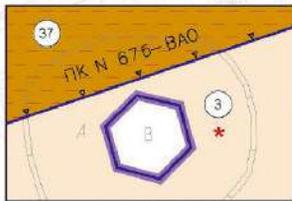
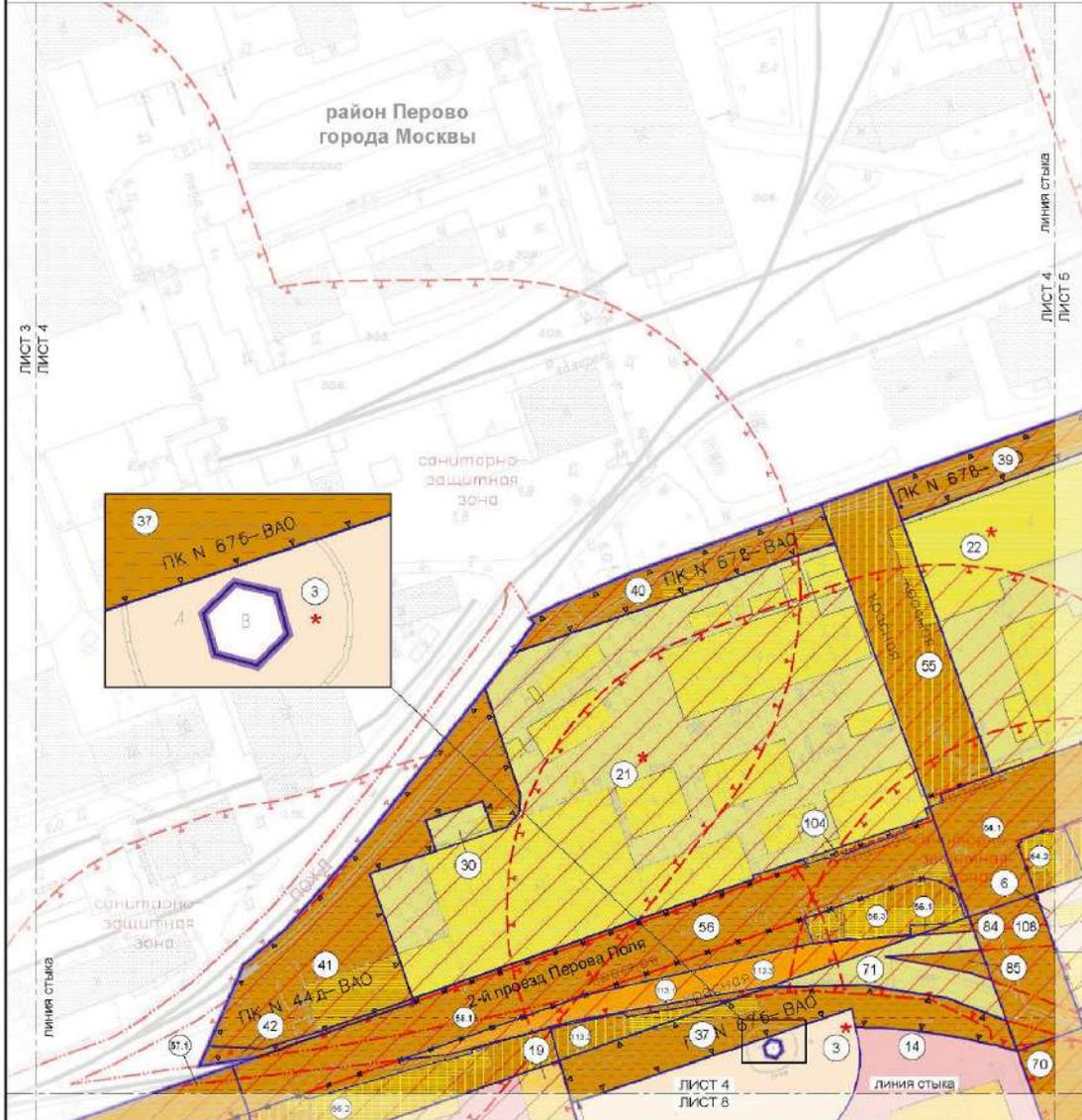
Лист 3 из 15



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта межевания территории
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- 64 номер земельного участка
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 - технические зоны — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - Береговая линия — границы береговых полос
 - Водоохранная зона — границы водоохранных зон
 - Прибрежная защитная полоса — границы прибрежных защитных полос
 - ПОСД — границы полос отвода железных дорог

- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 - технические зоны — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - линии застройки — границы линий застройки
 - границы территорий и участков объектов природного комплекса города Москвы, в пределах которых установлены режимы регулирования градостроительной деятельности
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия — красные линии улично-дорожной сети
 - ПК — границы объектов природного комплекса города Москвы
 - технические зоны — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗАСТРОЙКА**
- заштрихованная область — существующая



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
 - общего пользования
 - общественных территорий
 - нежилых зданий и сооружений
 - жилых зданий
 - зданий образовательных организаций
 - территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - предлагаемый к установлению сервитут
- ★ использование подземного пространства
 (3) номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красная линия
- ГСКД
- линия санитарно-защитной зоны

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

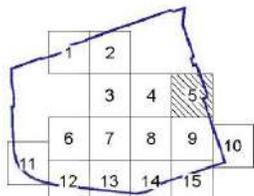
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 5 из 15



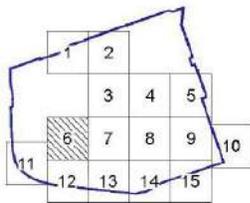
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельные участки
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - общественные территории
 - нежилых зданий и сооружений
 - жилых зданий
 - зданий образовательных организаций
 - территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
- ★ использование подземного пространства
- ⊙ номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
 - границы санитарно-защитных зон
 - границы полос отвода железных дорог
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта межевания территории
- земельные участки

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

- общего пользования
- общественные территории
- жилых зданий и сооружений
- жилых зданий
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- использование подземного пространства
- номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

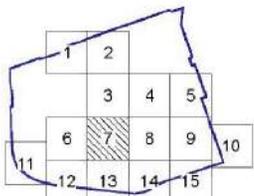
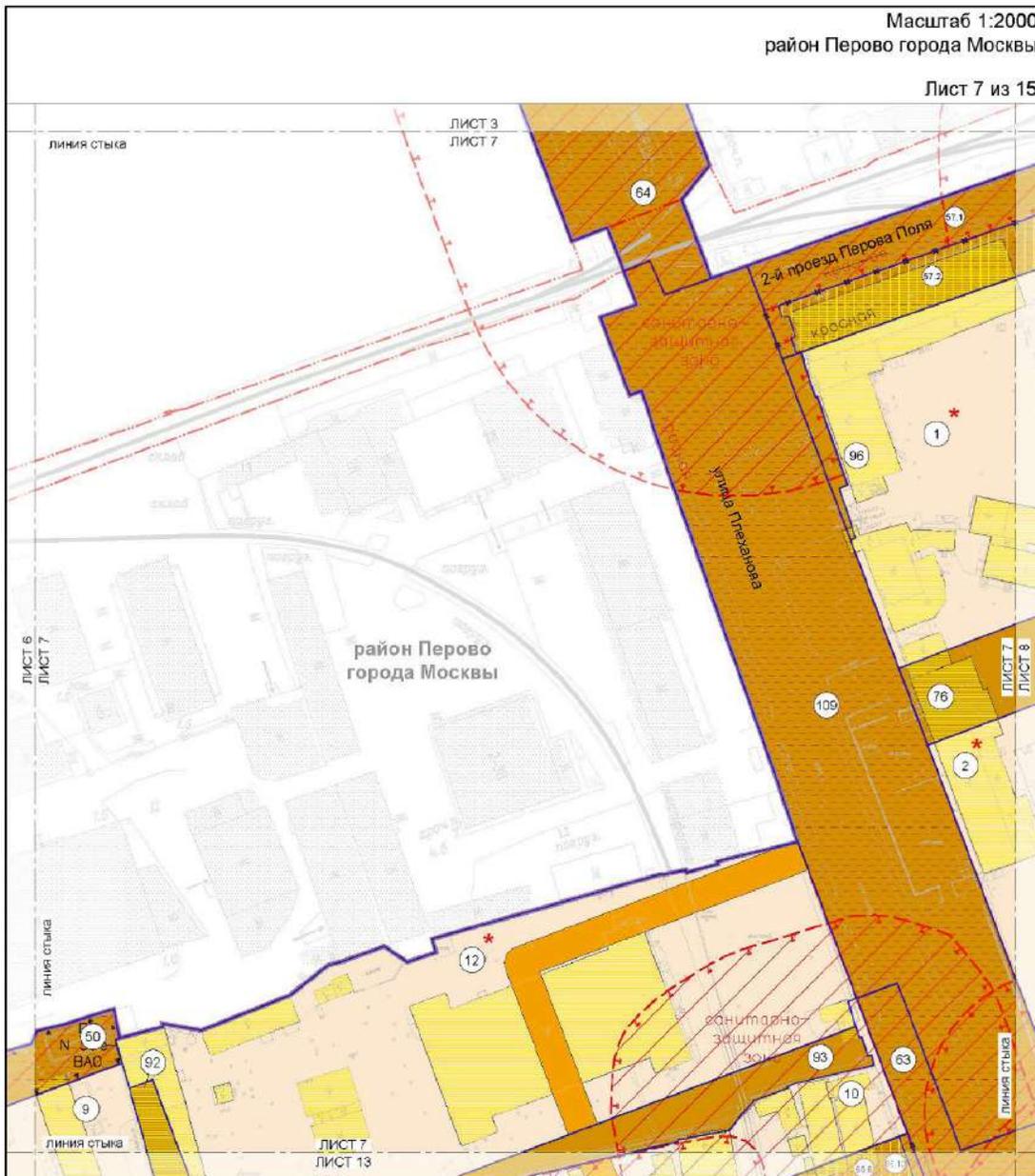
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождена территория в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 7 из 15



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта межквартальной территории
- земельный участок

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- общественные территории
- жилых зданий и сооружений
- жилых зданий
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- предлагаемый к установлению сервитут
- территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- использование подземного пространства
- номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

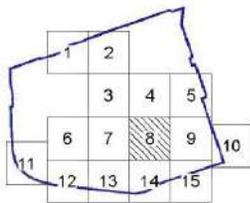
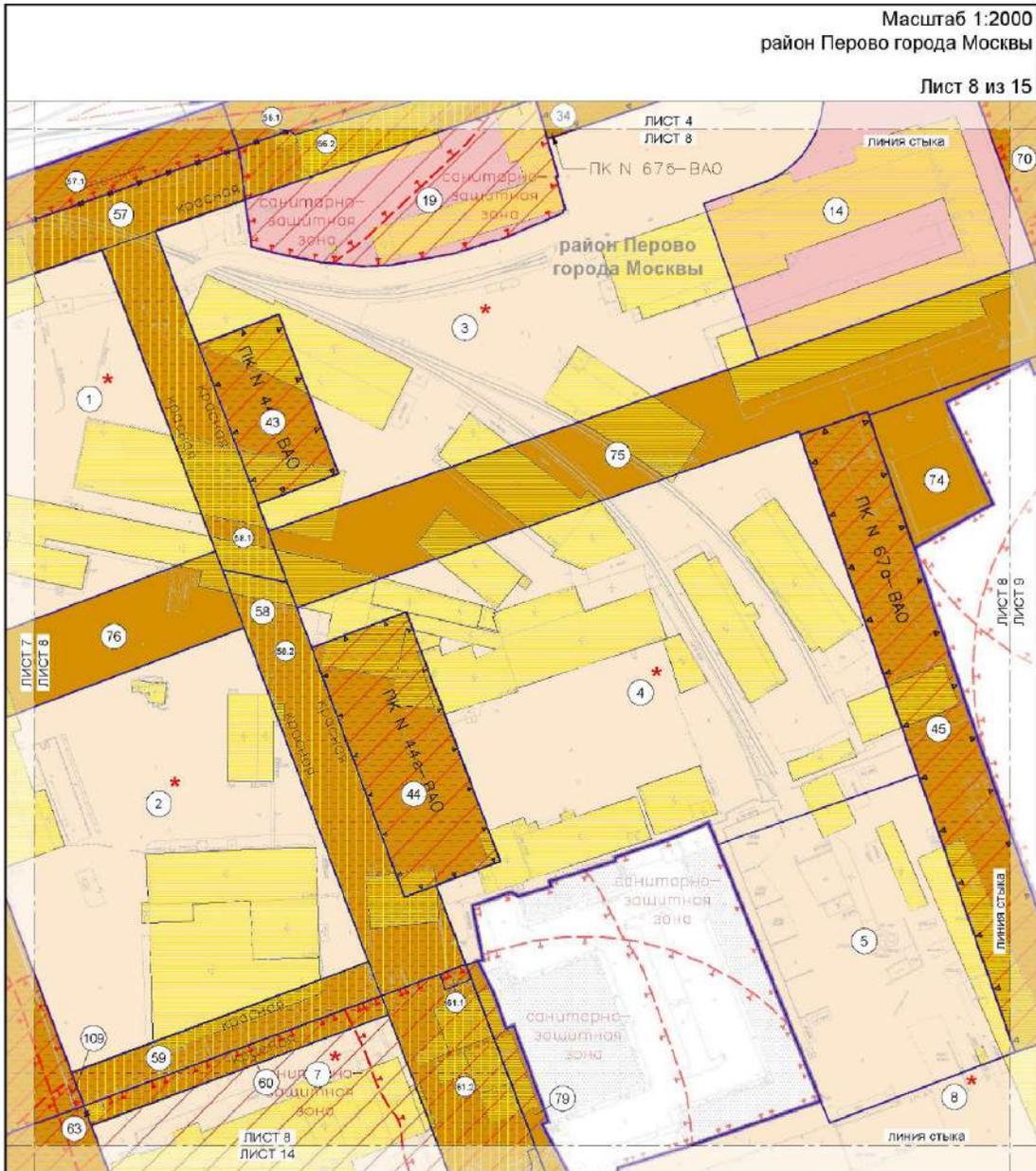
- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта межевания территории
- земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- общественные территории
- жилых зданий
- зданий образовательных организаций
- территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- использование подземного пространства

номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

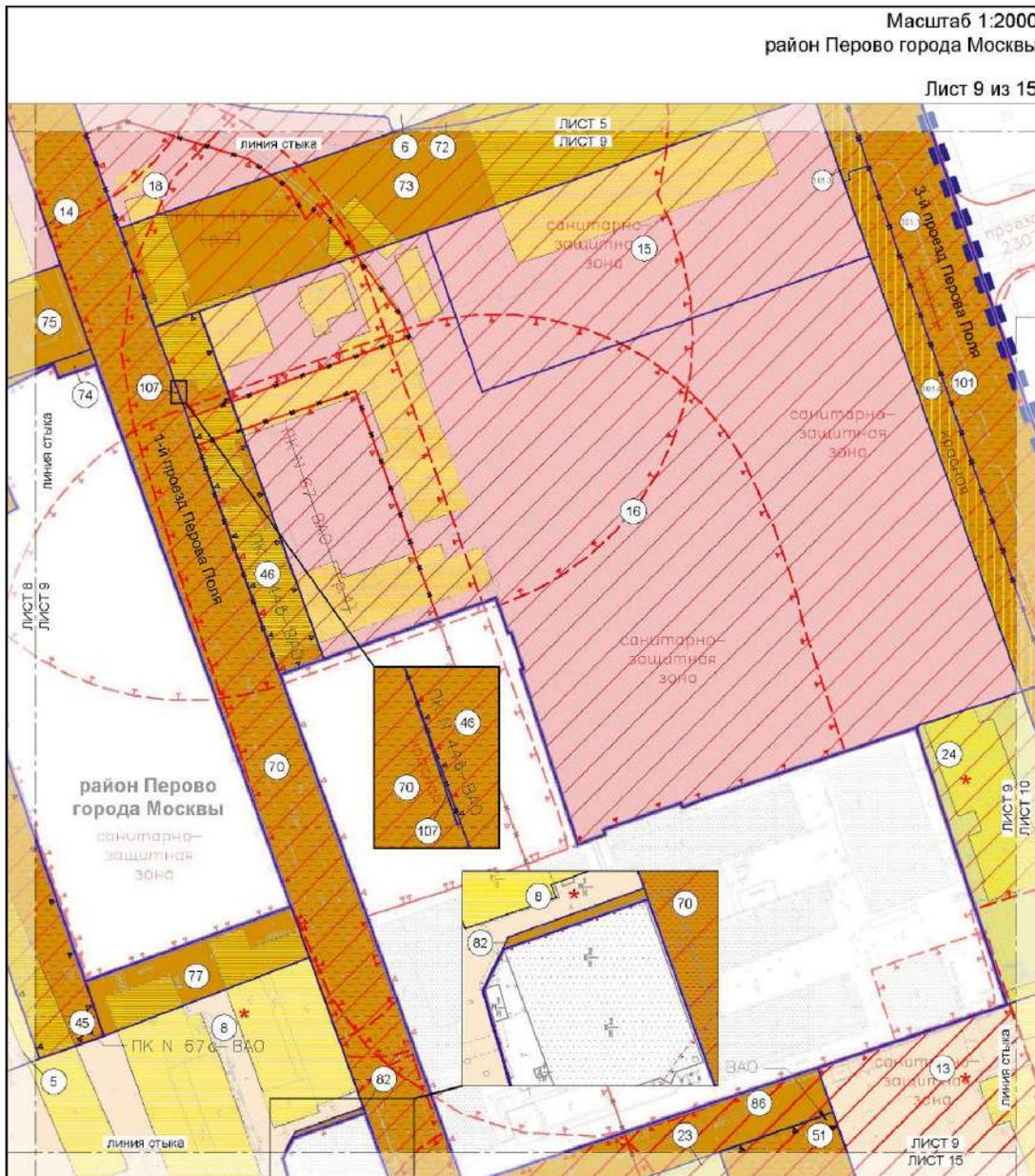
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

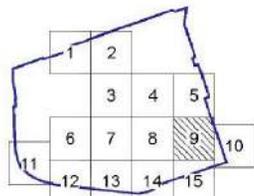
Лист 9 из 15



район Перово
города Москвы

санитарно-
защитная
зона

ПК N 670-BAO



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- границы: подготовки проекта планировки территории
- границы: подготовки проекта межевания территории
- границы: земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- территории: общего пользования
- территории: общественных территорий
- территории: нежилых зданий и сооружений
- территории: жилых зданий
- территории: зданий образовательных организаций
- территории: с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- территории: планируемое изъятие в установленном законом порядке
- использование: подземного пространства
- номер: земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии: улично-дорожной сети
- границы: объектов природного комплекса города Москвы
- границы: санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии: улично-дорожной сети
- границы: объектов природного комплекса города Москвы

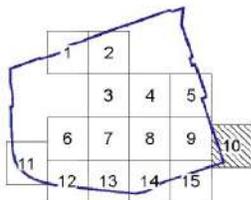
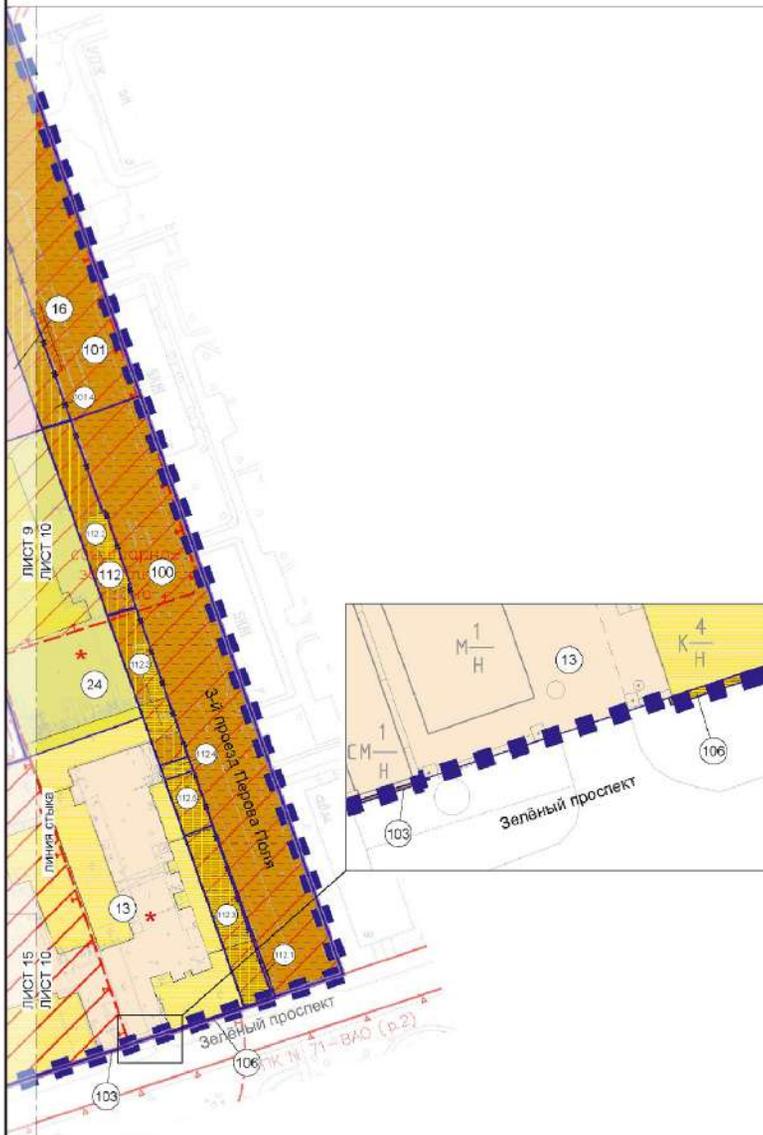
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии: улично-дорожной сети
- границы: объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

- существующая застройка
- освобождение: территории в установленном законом порядке

район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- зданий образовательных организаций
- нежилых зданий и сооружений
- жилых зданий
- территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- использование подземного пространства
- планируемое изъятие в установленном законом порядке

13

номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

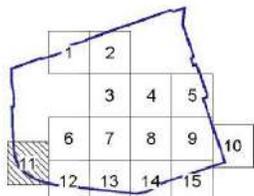
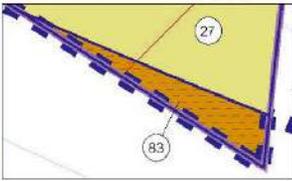
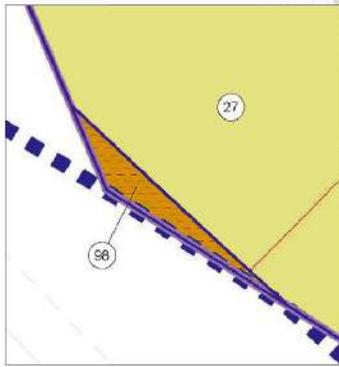
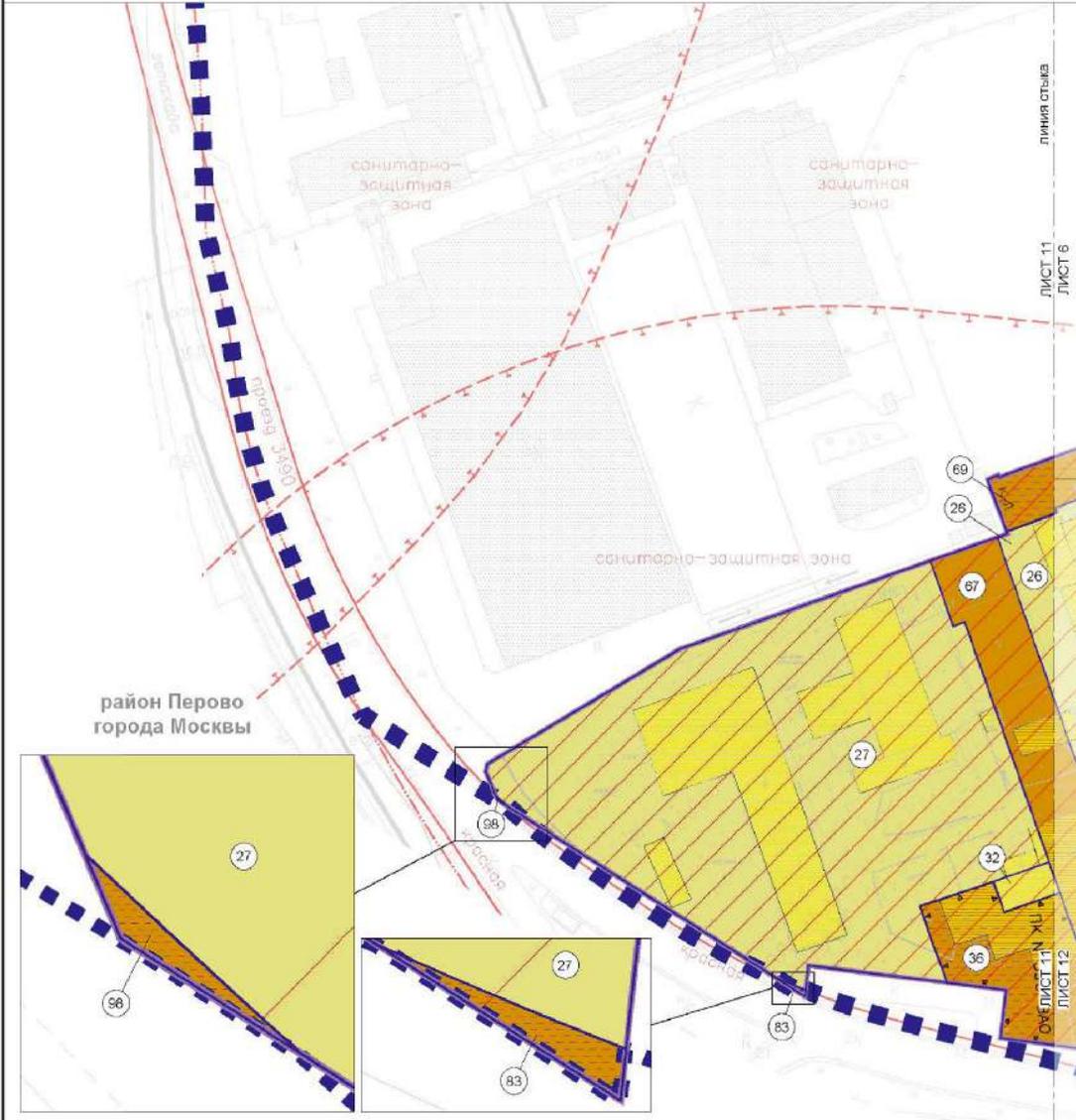
- красные линии улично-дорожной сети

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

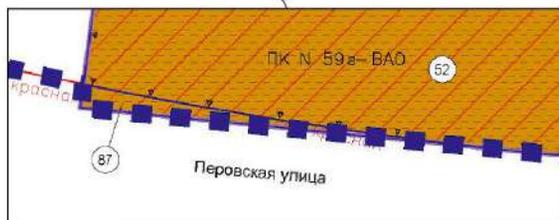
Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 11 из 15

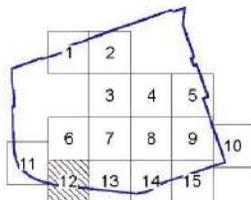


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - общественные территории
 - нежилых зданий и сооружений
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - номер земельного участка

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы санитарно-защитных зон
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобожденные территории в установленном законом порядке



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- подготовка проекта межевания территории
- земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:

- общего пользования
- общественные территории
- нежилых зданий и сооружений
- жилых зданий
- зданий образовательных организаций
- планируемое изъятие в установленном законом порядке
- территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства

использование подземного пространства

номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗАСТРОЙКА:

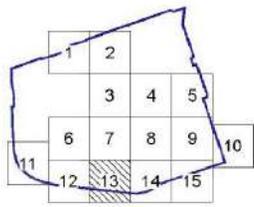
- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 13 из 15



район Перово
города Москвы

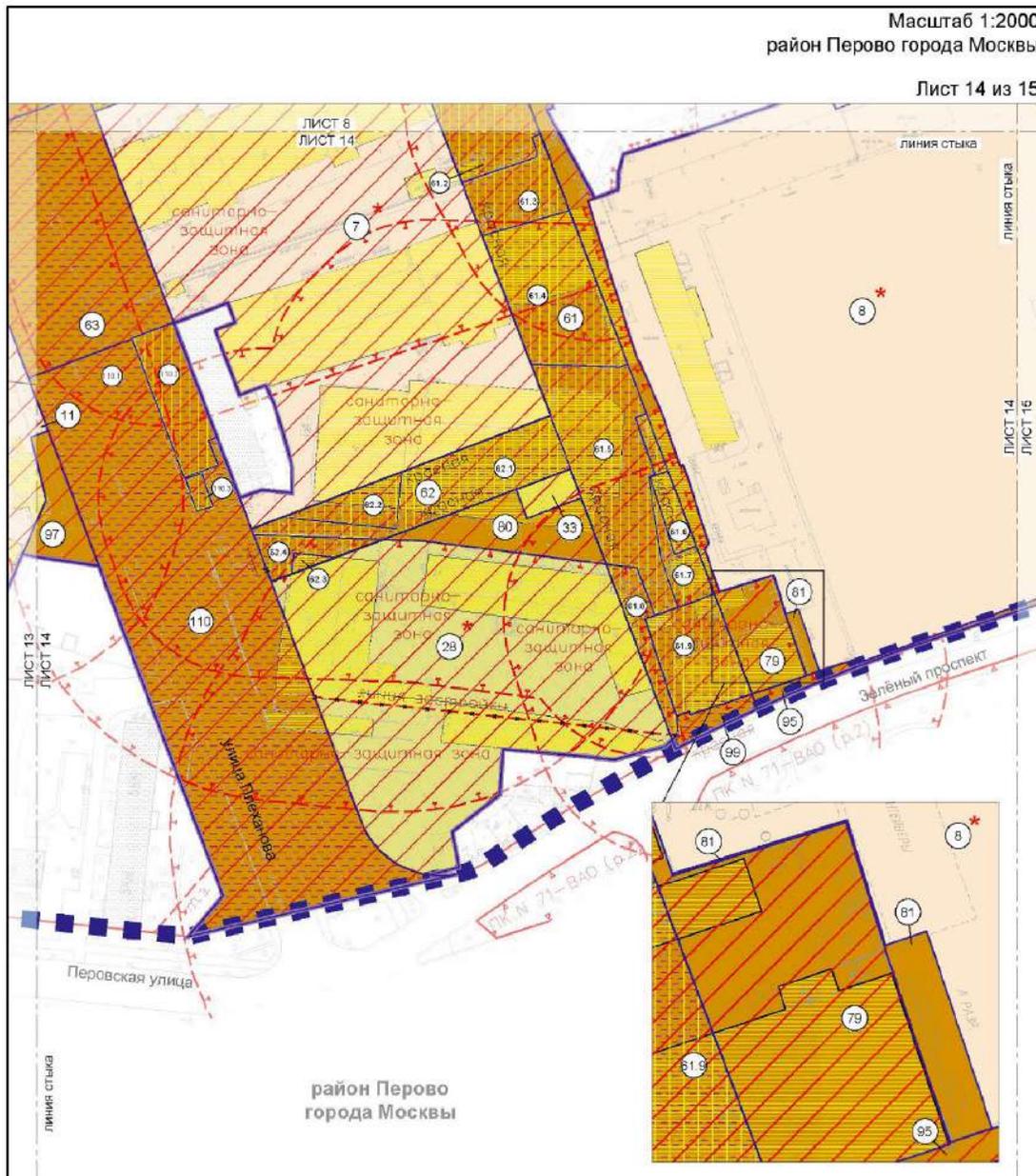


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

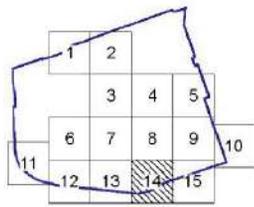
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - общественные территории
 - жилых зданий
 - зданий образовательных организаций
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - предлагаемый к установлению сервитут
 - территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- * использование подземного пространства
 - 17 номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные границы
 - красные линии улично-дорожной сети
 - границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке



район Перово
города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - подготовка проекта межевания территории
 - земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - общественные территории
 - нежилых зданий и сооружений
 - жилых зданий
 - территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - использование подземного пространства
 - номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы санитарно-защитных зон

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

ЗАСТРОЙКА:

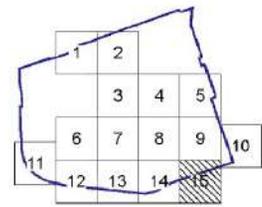
- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
район Перово города Москвы

Лист 15 из 15



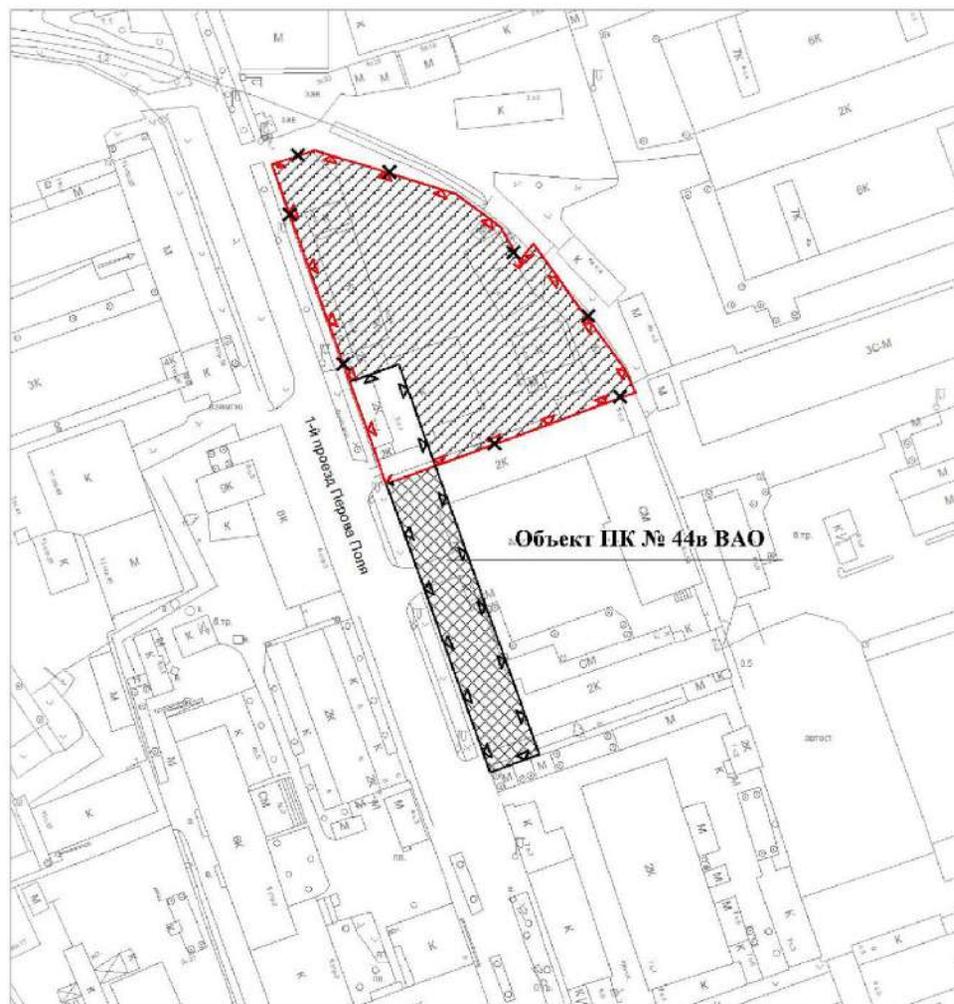
район Перово
города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - межквартальная территория
 - земельные участки
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ:**
- общего пользования
 - общественные территории
 - нежилых зданий и сооружений
 - жилых зданий
 - территории с ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - использование подземного пространства
 - номер земельного участка

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы санитарно-защитных зон
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке

Схема границ объекта природного комплекса № 44в Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория по 1-му проезду Перова Поля"

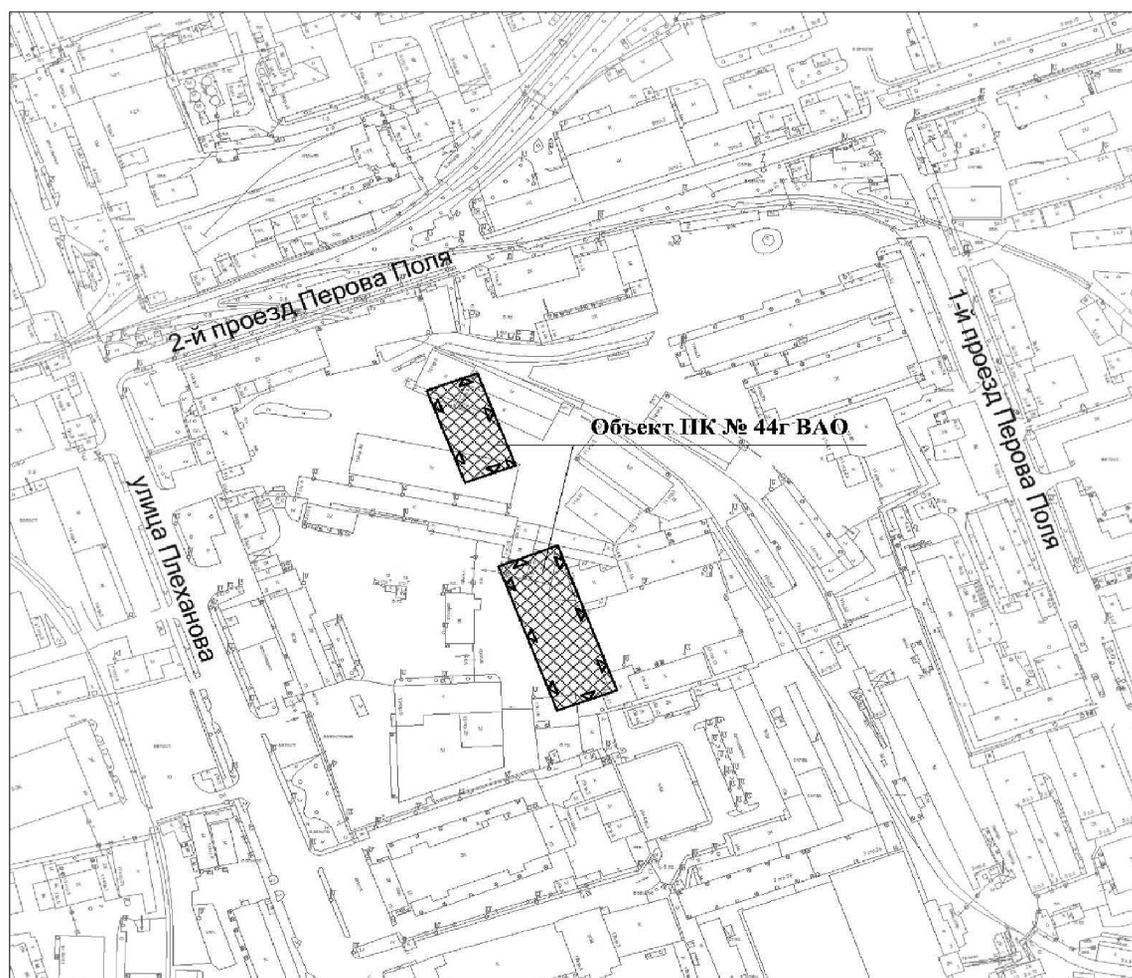


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 44в Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория по 1-му проезду Перова Поля", площадью 0,59 га
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 44в Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория по 1-му проезду Перова Поля", площадью 0,16 га

Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 44г Восточного
административного округа города Москвы "Бульвар между улицей
Плеханова и 2-м проездом Перова Поля (2 участка)"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



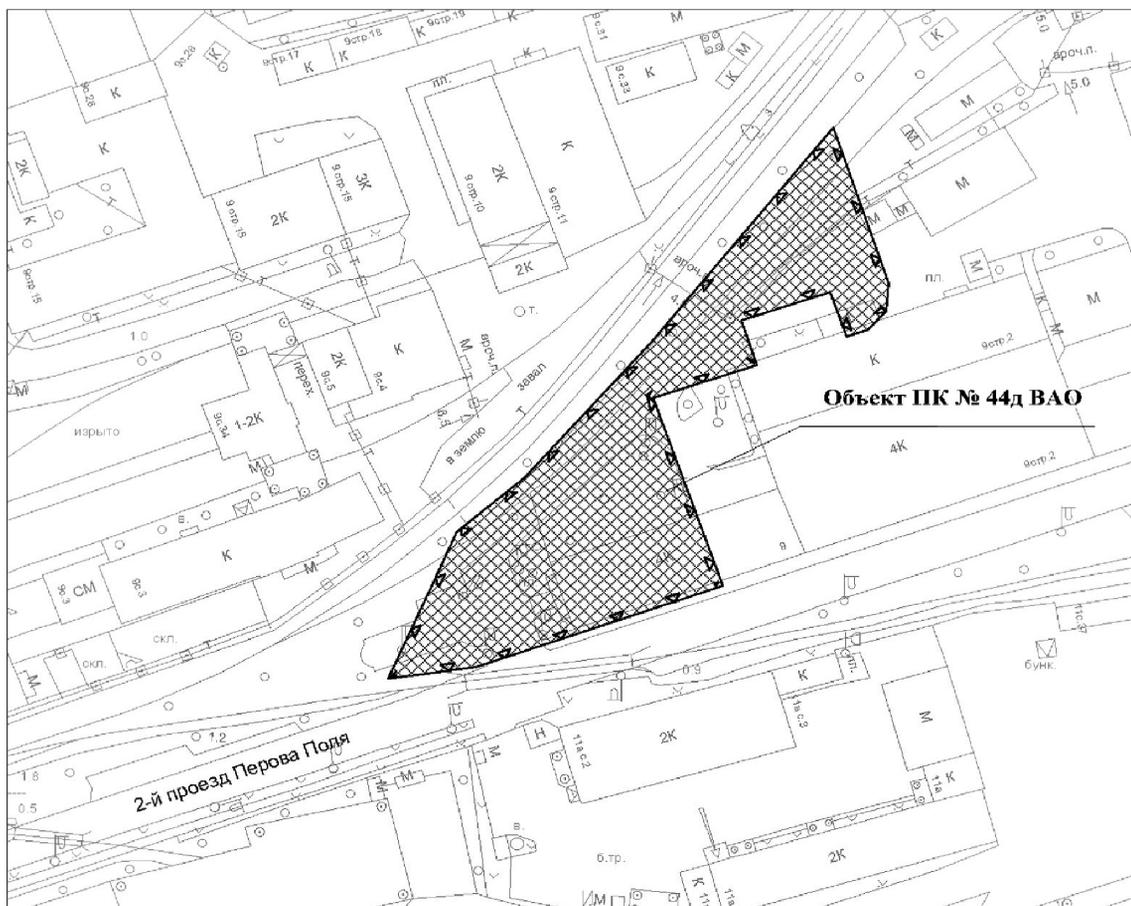
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 44г Восточного административного округа города Москвы "Бульвар между улицей Плеханова и 2-м проездом Перова Поля (2 участка)", общей площадью 0,53 га

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 44д Восточного
административного округа города Москвы "Озелененная территория
по 2-му проезду Перова Поля"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



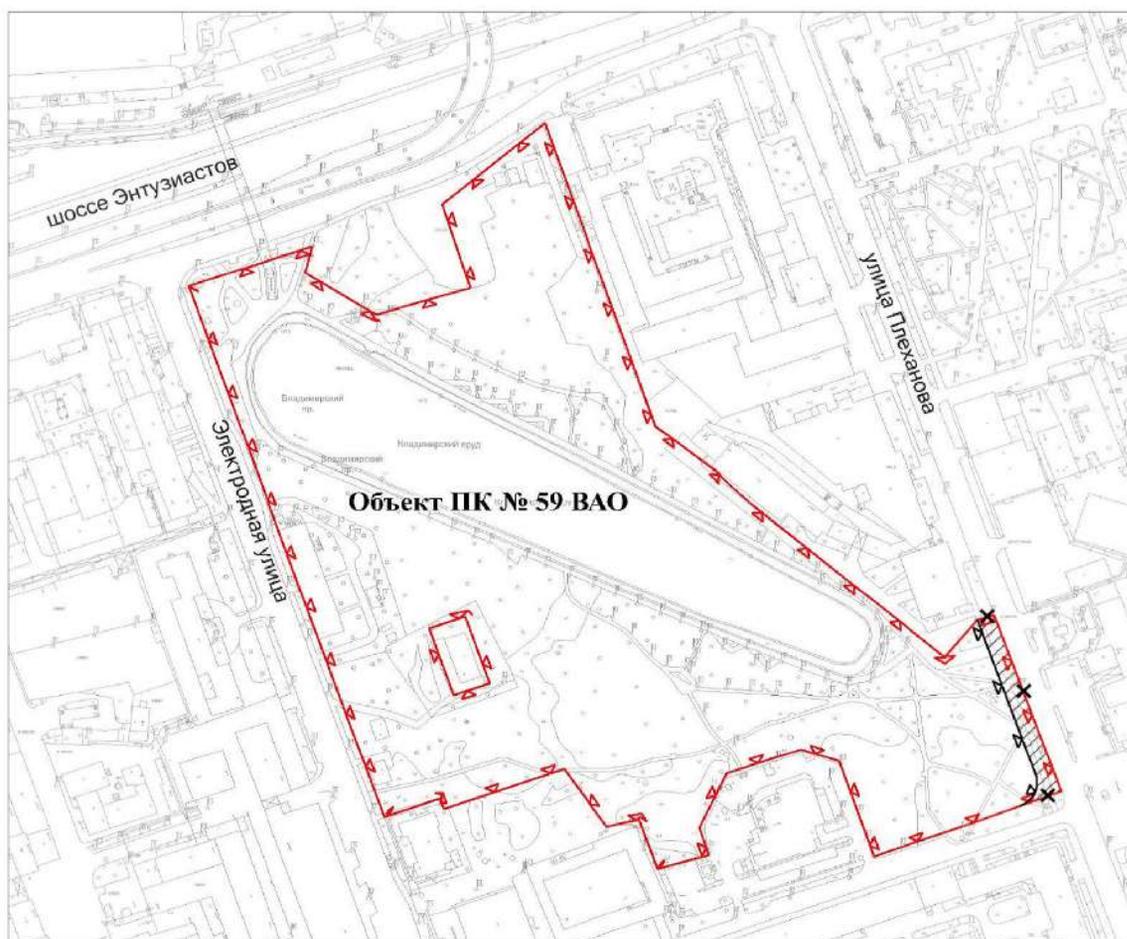
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса
№ 44д Восточного административного округа города Москвы "Озелененная
территория по 2-му проезду Перова Поля", площадью 0,40 га

Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

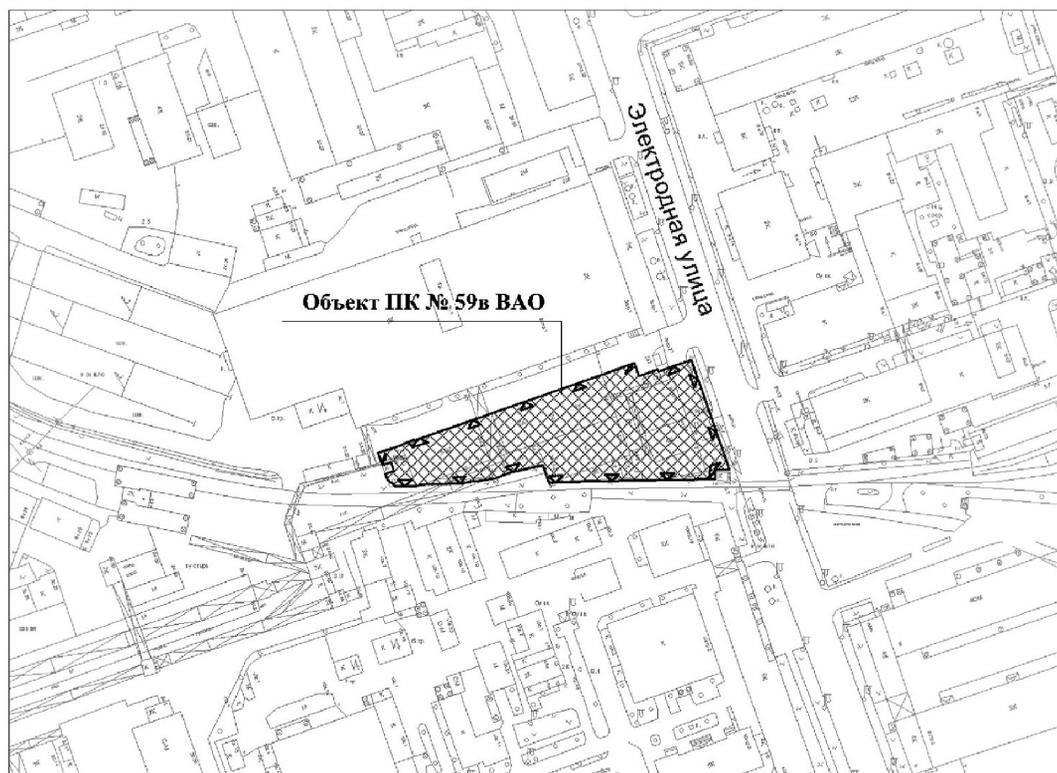
**Схема границ объекта природного комплекса № 59 Восточного
административного округа города Москвы "Парк с Владимирским
прудом у шоссе Энтузиастов"**



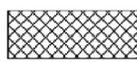
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, исключаемый из состава объекта природного комплекса № 59 Восточного административного округа города Москвы "Парк с Владимирским прудом у шоссе Энтузиастов", площадью 0,12 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 59в Восточного
административного округа города Москвы "Сквер по
Электродной улице"**

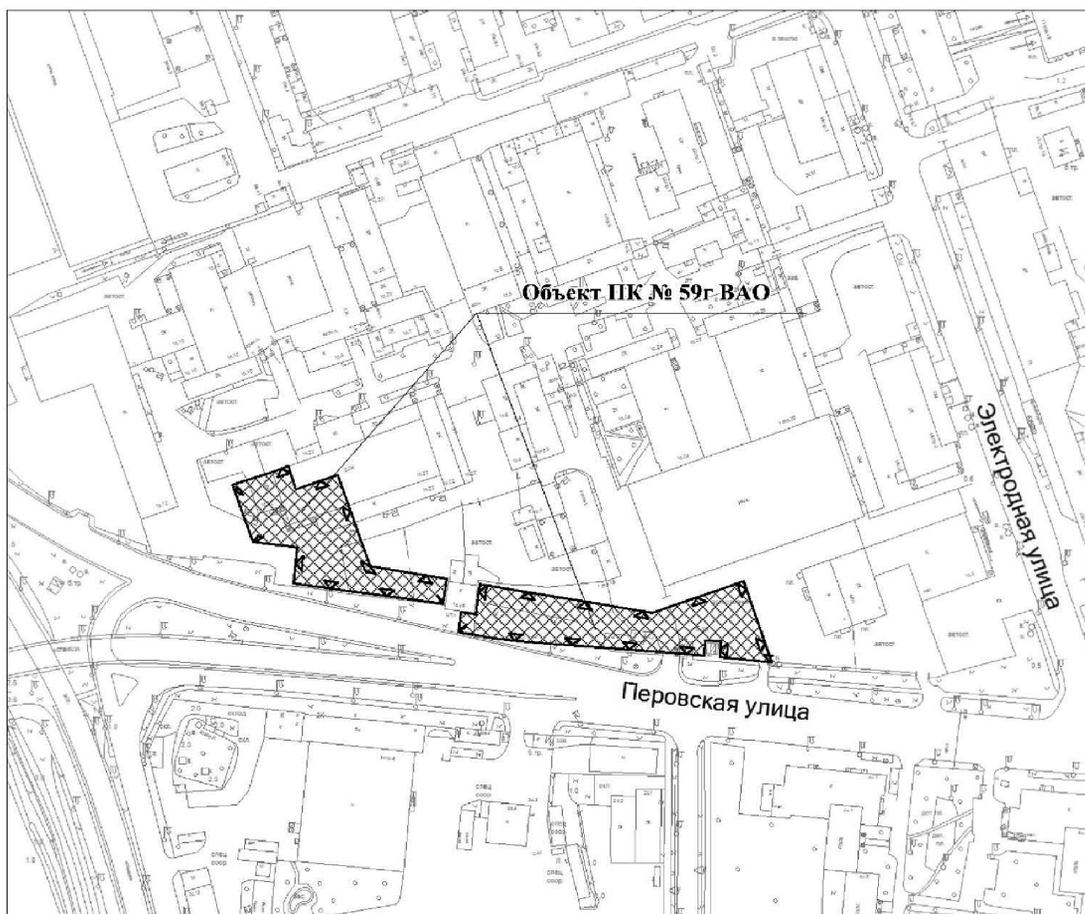


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 59в Восточного административного округа города Москвы "Сквер по Электродной улице", площадью 0,51 га

Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 59г Восточного
административного округа города Москвы "Озелененная территория
вдоль Перовской улицы (2 участка)"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



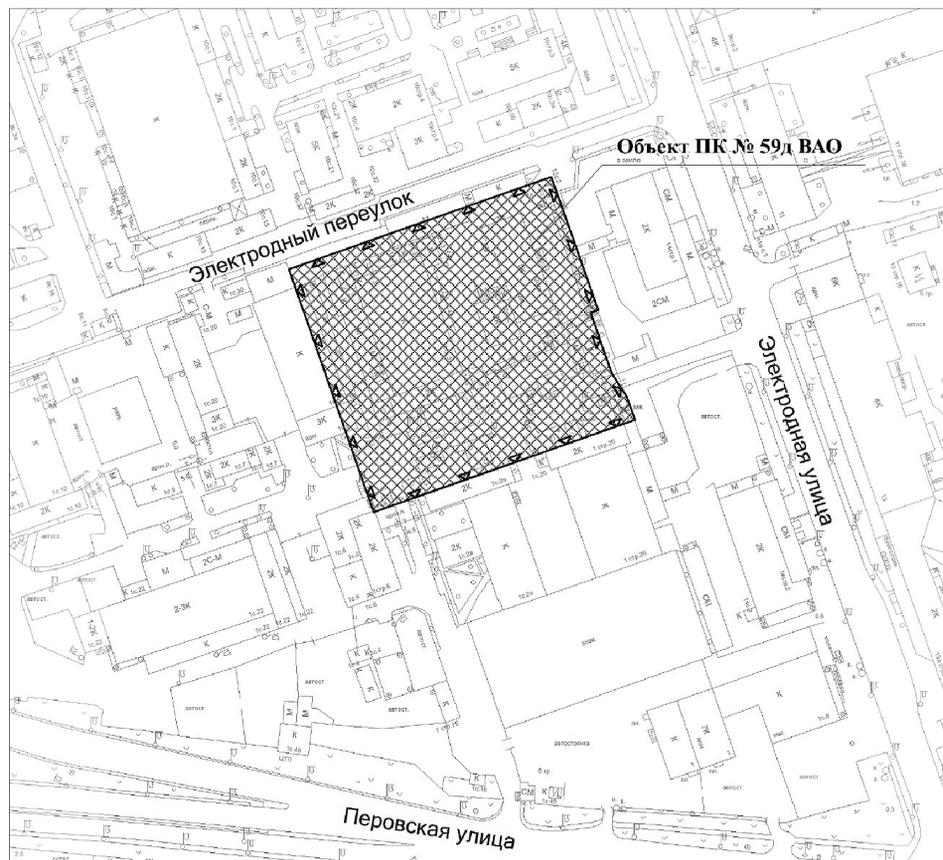
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 59г Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль Перовской улицы (2 участка)", общей площадью 0,55 га

Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

Схема границ объекта природного комплекса № 59д Восточного
административного округа города Москвы "Сквер в Электродном переулке"

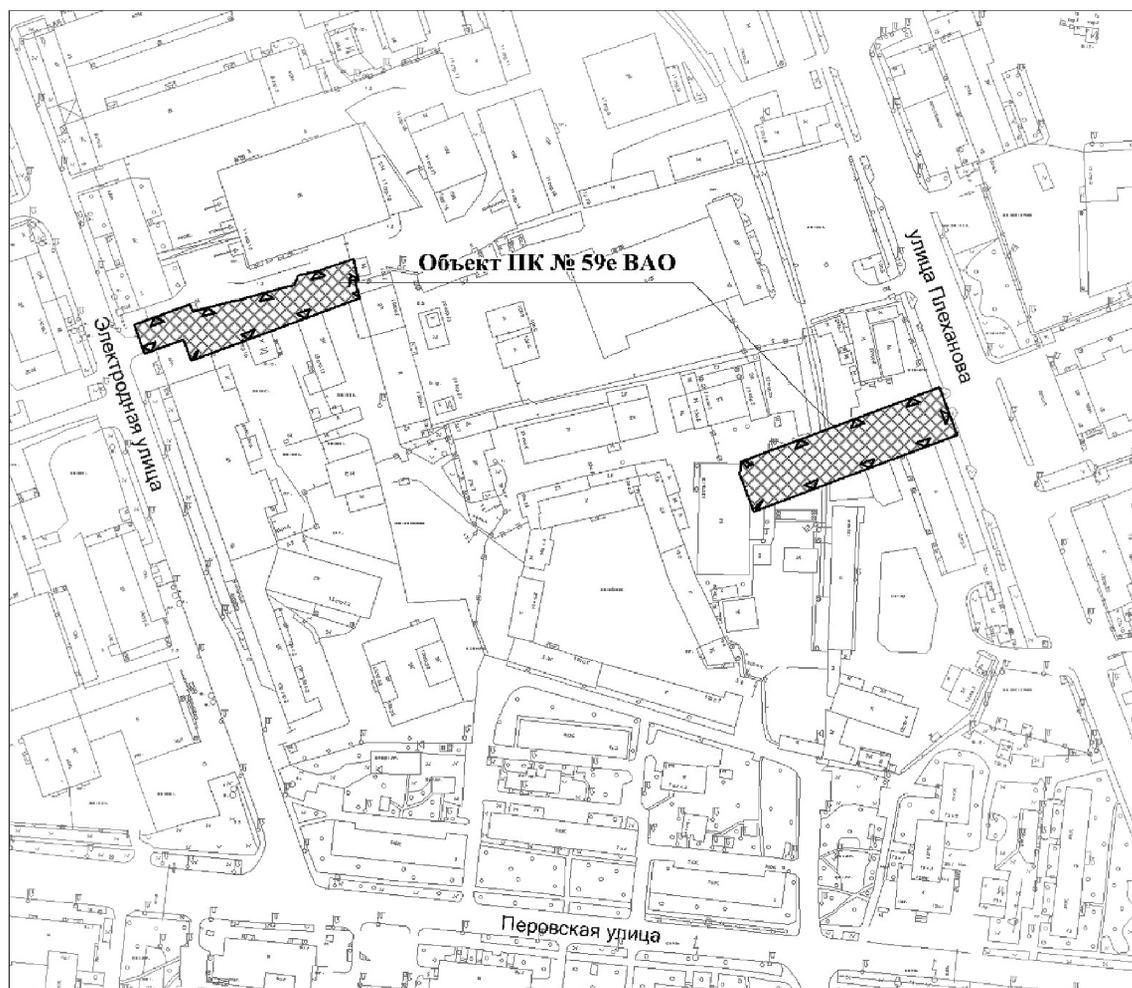


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 59д Восточного административного округа города Москвы "Сквер в Электродном переулке", площадью 1,35 га

Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 59е Восточного
административного округа города Москвы "Озелененная территория
между Электродной улицей и улицей Плеханова (2 участка)"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

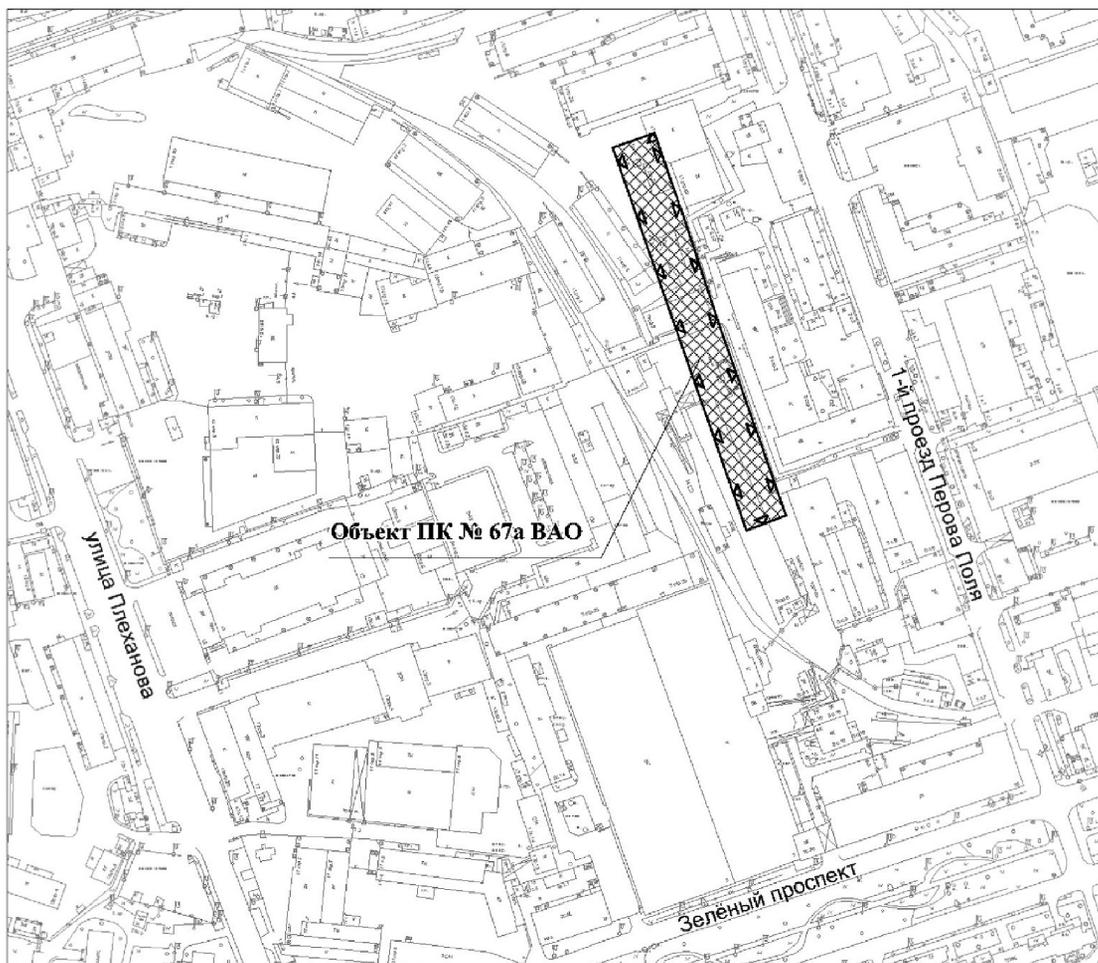


устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 59е Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория между Электродной улицей и улицей Плеханова (2 участка)", общей площадью 0,48 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 67а Восточного
административного округа города Москвы "Бульвар по
1-му проезду Перова Поля"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



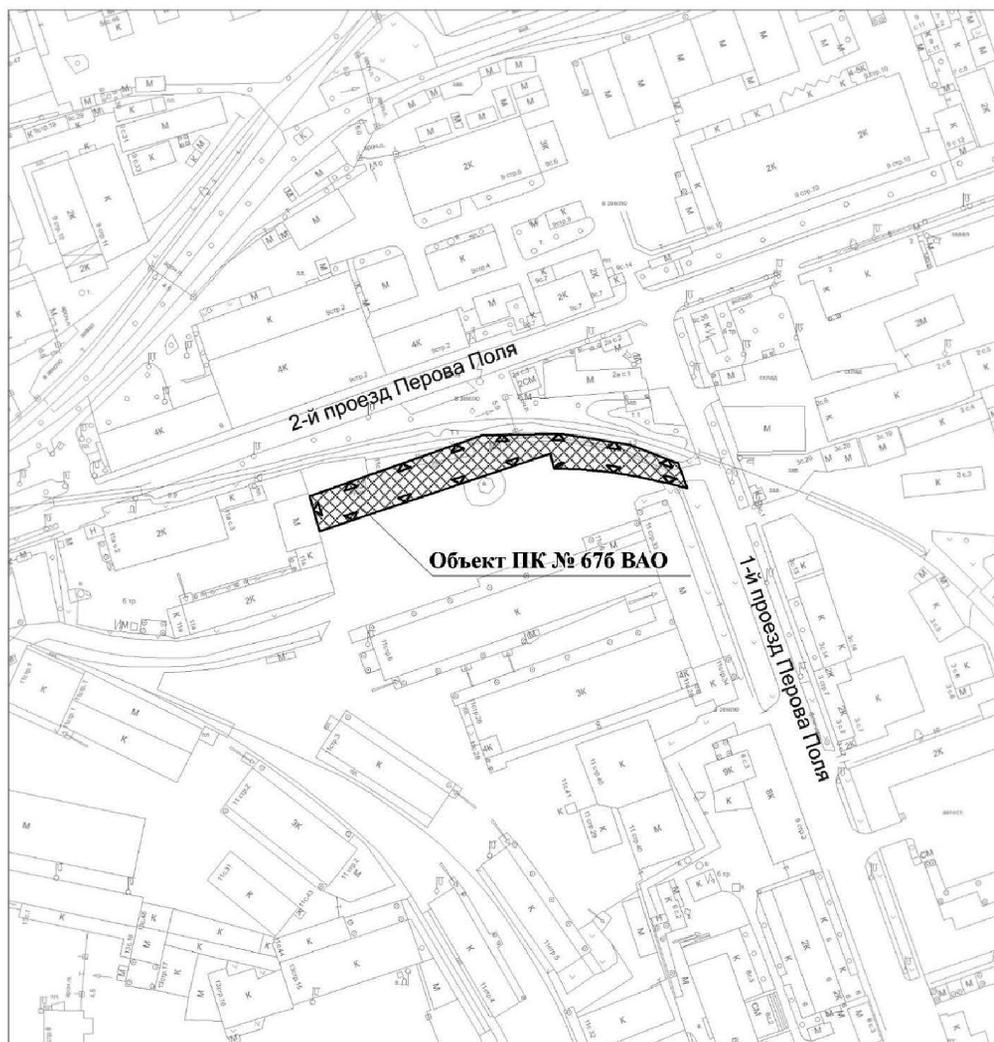
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 67а Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по 1-му проезду Перова Поля", площадью 0,57 га

Приложение 11
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 676 Восточного
административного округа города Москвы "Бульвар
по 2-му проезду Перова Поля"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

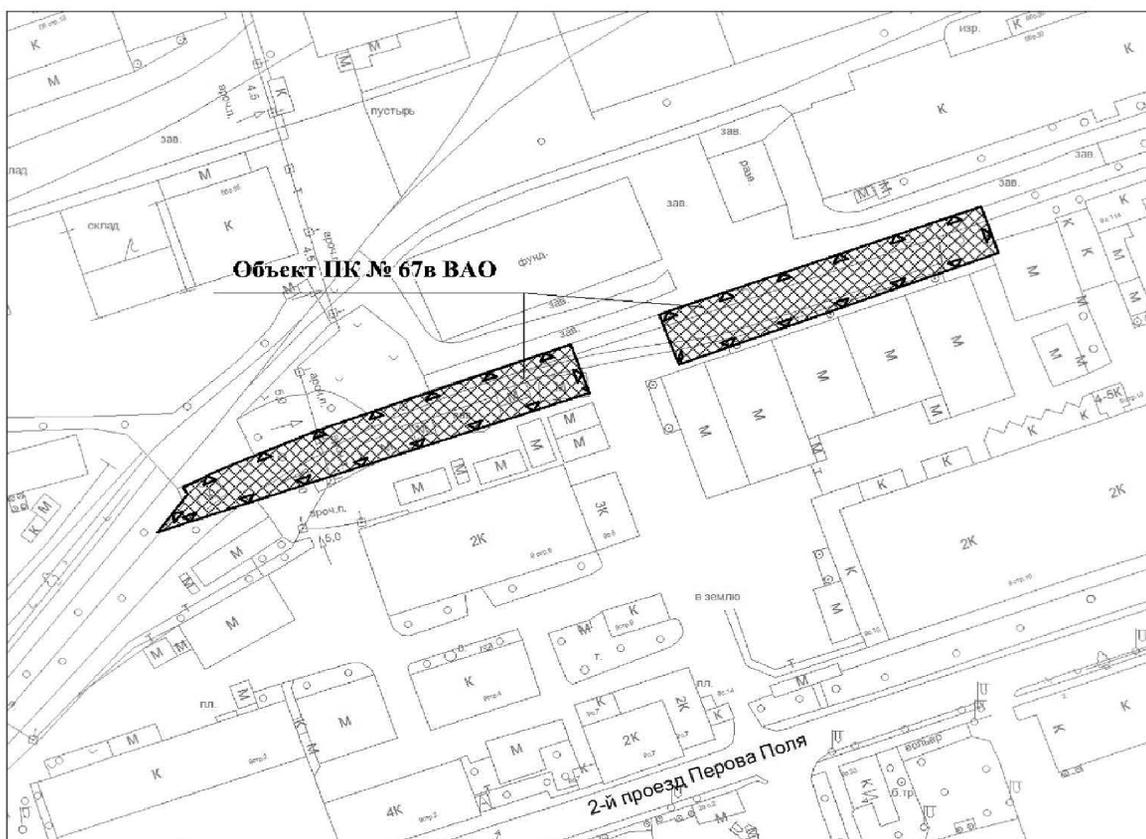


устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 676 Восточного административного округа города Москвы "Бульвар по 2-му проезду Перова Поля", площадью 0,21 га

**Схема границ объекта природного комплекса № 67в Восточного
административного округа города Москвы "Озелененная территория
по 2-му проезду Перова Поля (2 участка)"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



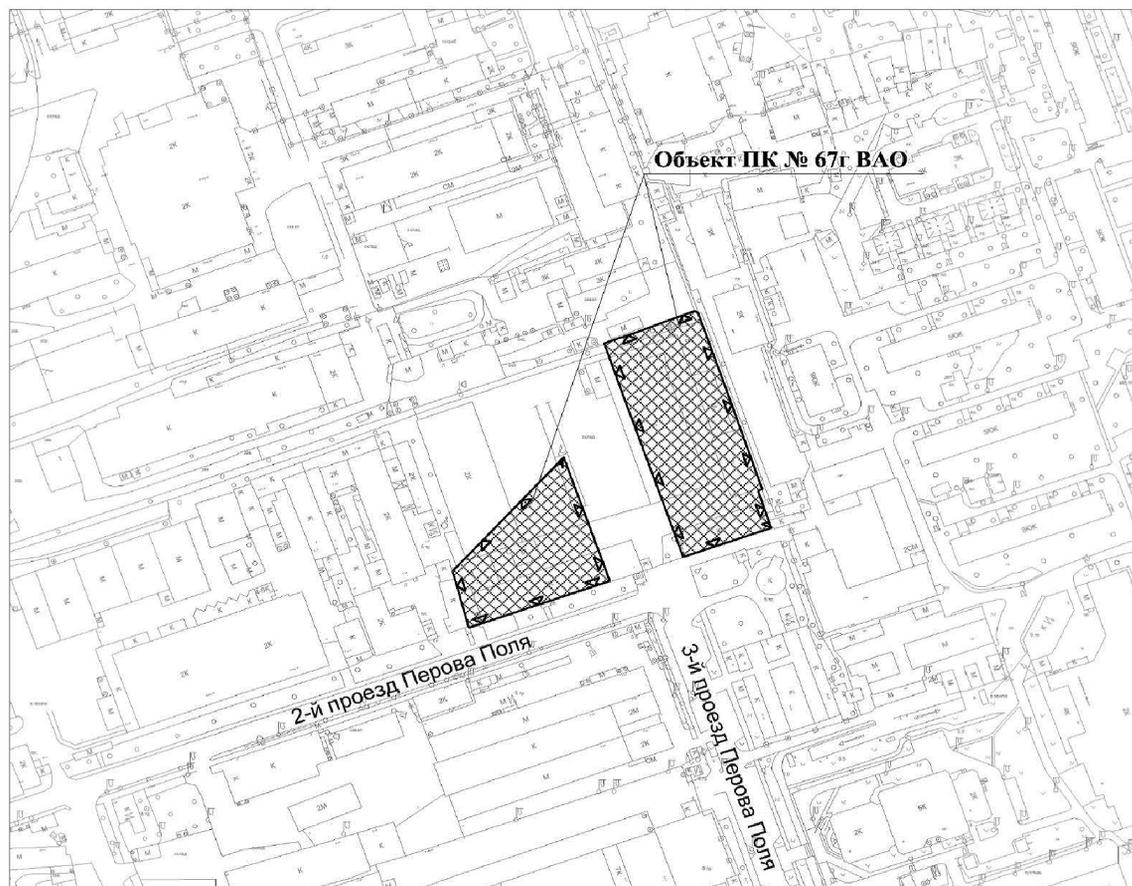
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 67в Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория по 2-му проезду Перова Поля (2 участка)", общей площадью 0,26 га

Приложение 13
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 67г Восточного
административного округа города Москвы "Озелененная
территория возле поликлиники (2 участка)"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



участки территории, включаемые в состав объекта природного комплекса № 67г Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория возле поликлиники (2 участка)", общей площадью 0,78 га

Схема границ объекта природного комплекса № 67д Восточного административного округа города Москвы "Сквер между 1-м проездом Перова Поля, Зелёным проспектом и 3-м проездом Перова Поля"



Объект ПК № 67д-ВАО

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



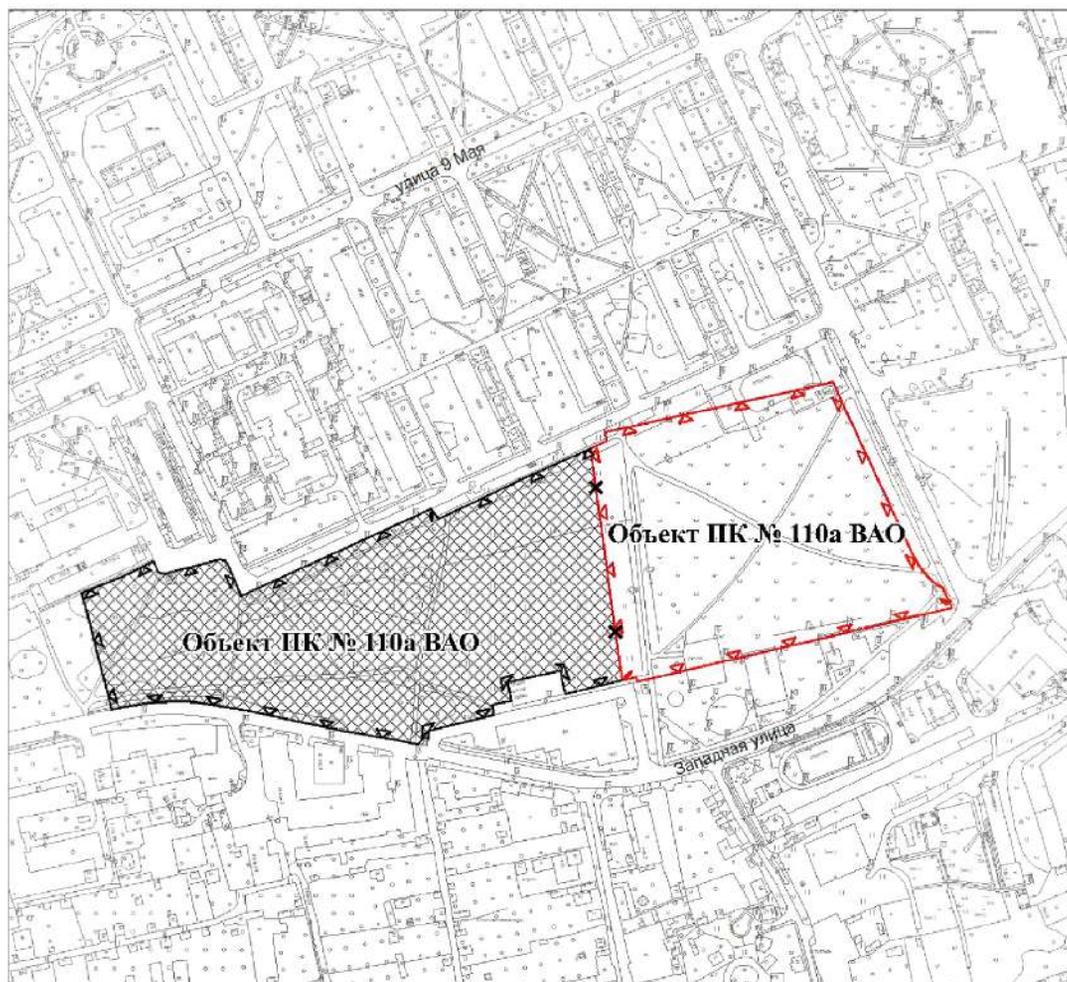
устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы



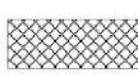
участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 67д Восточного административного округа города Москвы "Сквер между 1-м проездом Перова Поля, Зелёным проспектом и 3-м проездом Перова Поля", площадью 0,36 га

Приложение 15
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 110а Восточного
административного округа города Москвы "Озелененная
территория по Западной улице, пос. Восточный"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  существующие границы объектов природного комплекса города Москвы
-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  участок территории, включаемый в состав объекта природного комплекса № 110а Восточного административного округа города Москвы "Озелененная территория по Западной улице, пос. Восточный", площадью 2,71 га

Приложение 16
к постановлению Правительства Москвы
от 18 октября 2023 г. № 1992-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов Природного комплекса Центрального административного округа)

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
Восточный АО			
44в	Озелененная территория по 1-му проезду Перова Поля	Озелененная территория общего пользования	0,22
44г	Бульвар между улицей Плеханова и 2-м проездом Перова Поля (2 участка)	Озелененная территория общего пользования	0,53
44д	Озелененная территория по 2-му проезду Перова Поля	Озелененная территория общего пользования	0,40
59	Парк с Владимирским прудом у шоссе Энтузиастов	Озелененная территория общего пользования	9,70
59в	Сквер по Электродной улице	Озелененная территория общего пользования	0,51
59г	Озелененная территория вдоль Перовской улицы (2 участка)	Озелененная территория общего пользования	0,55
59д	Сквер в Электродном переулке	Озелененная территория общего пользования	1,35
59е	Озелененная территория между Электродной улицей и улицей Плеханова (2 участка)	Озелененная территория общего пользования	0,48
67а	Бульвар по 1-му проезду Перова Поля	Озелененная территория общего пользования	0,57
67б	Бульвар по 2-му проезду Перова Поля	Озелененная территория общего пользования	0,21
67в	Озелененная территория по 2-му проезду Перова Поля (2 участка)	Озелененная территория общего пользования	0,26
67г	Озелененная территория возле поликлиники (2 участка)	Озелененная территория общего пользования	0,78
67д	Сквер между 1-м проездом Перова Поля, Зелёным проспектом и 3-м проездом Перова Поля	Озелененная территория общего пользования	0,36
110а	Озелененная территория по Западной улице, пос. Восточный	Озелененная территория специального назначения	4,85

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2023 года № 1994-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

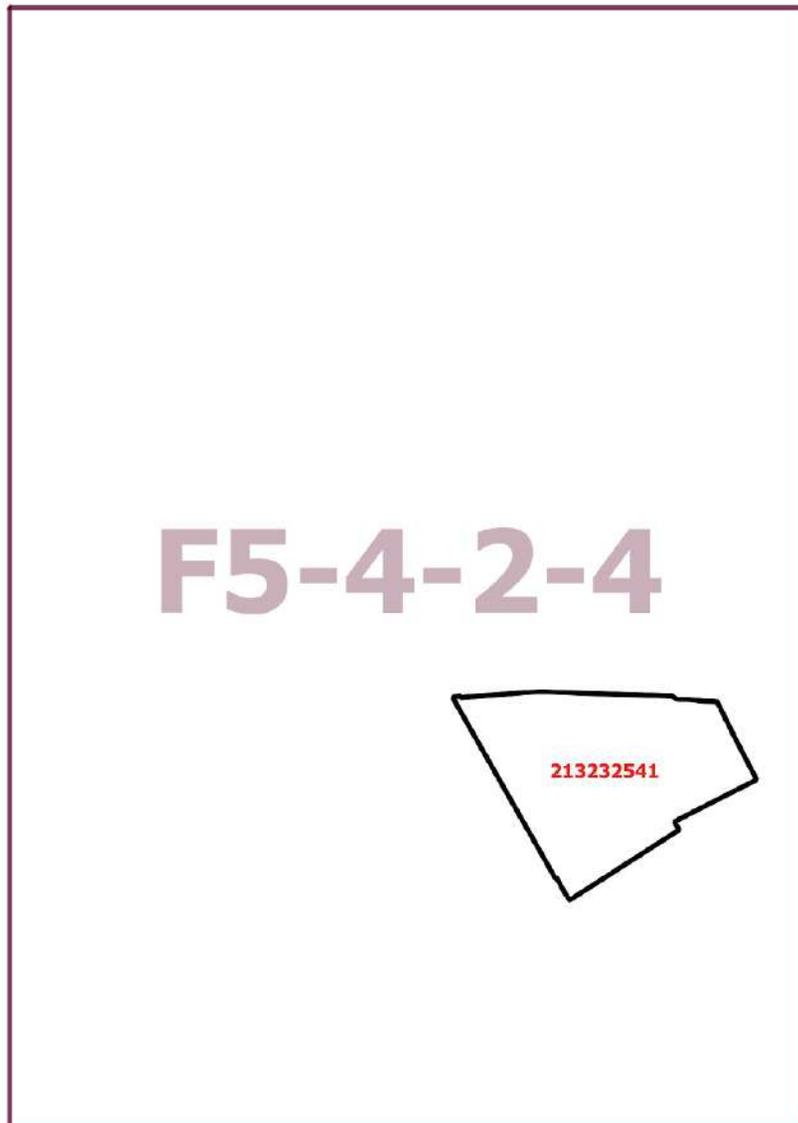
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1994-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



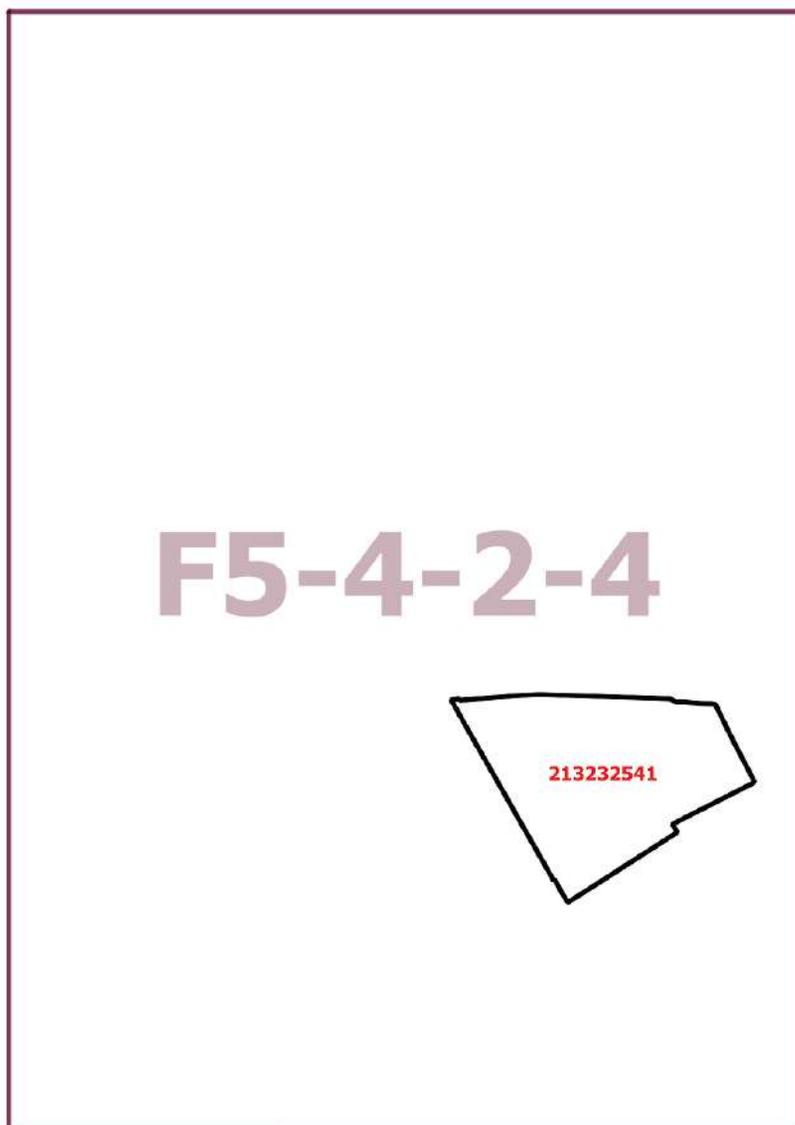
Приложение 2
*к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1994-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1994-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Северный административный округ города Москвы

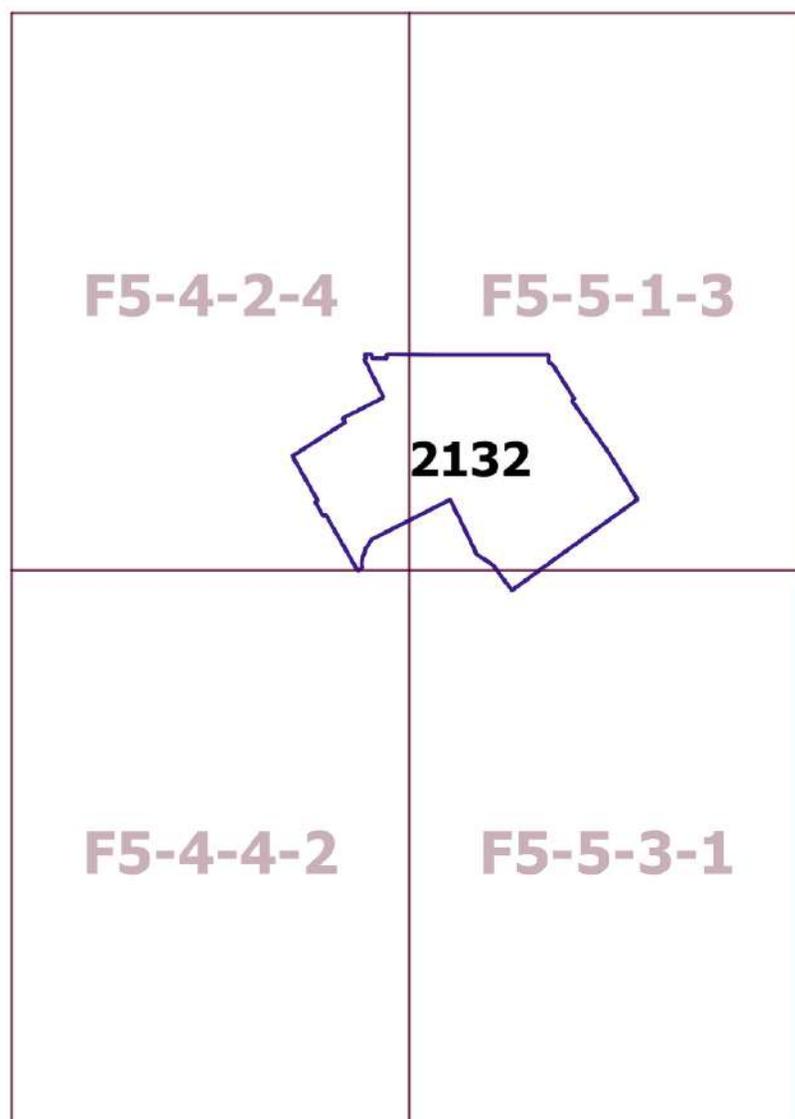
Пункт 716

Территориальная зона	213232541
Основные виды разрешенного использования	3.9.2. Проведение научных исследований. 4.1. Деловое управление. 4.9. Служебные гаражи. 4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. 6.2.1. Автомобилестроительная промышленность. 6.3. Легкая промышленность. 6.3.1. Фармацевтическая промышленность. 6.4. Пищевая промышленность. 6.5. Нефтехимическая промышленность. 6.6. Строительная промышленность. 6.7. Энергетика. 6.8. Связь. 6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	50
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	25
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта – 25 235 кв.м

Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1994-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2023 года № 1996-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Щаповское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Щаповское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.9 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

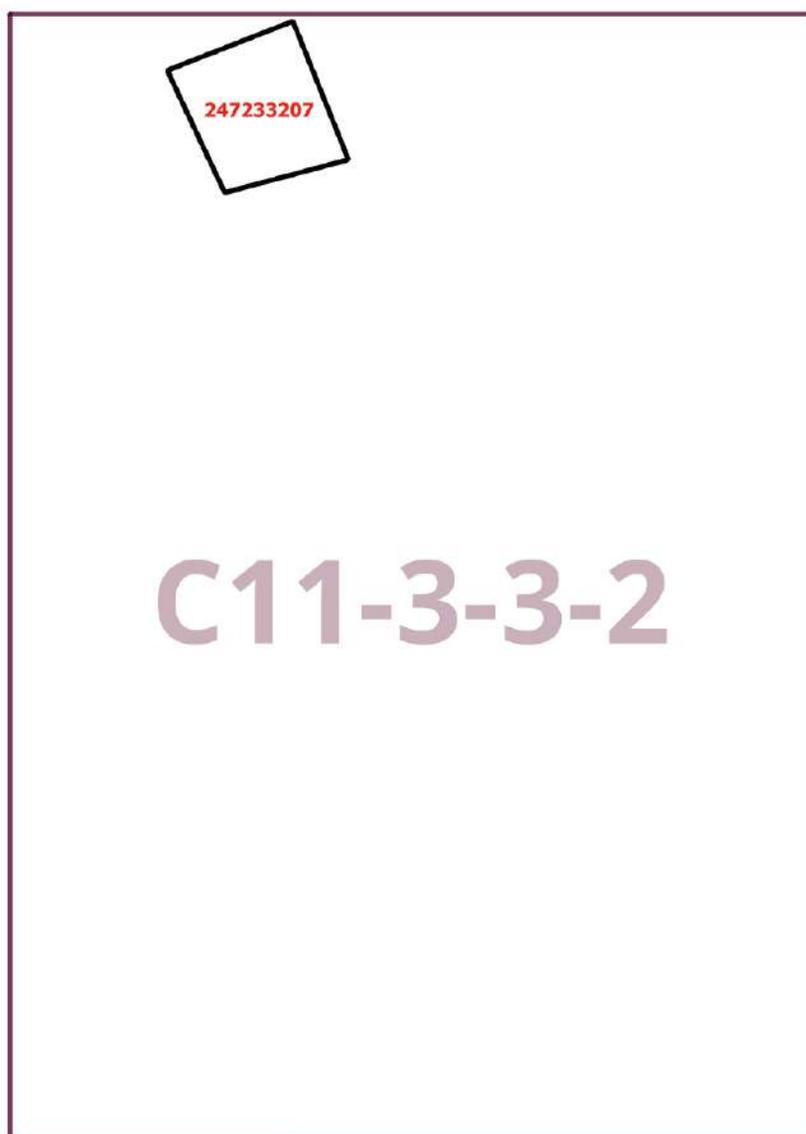
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1996-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

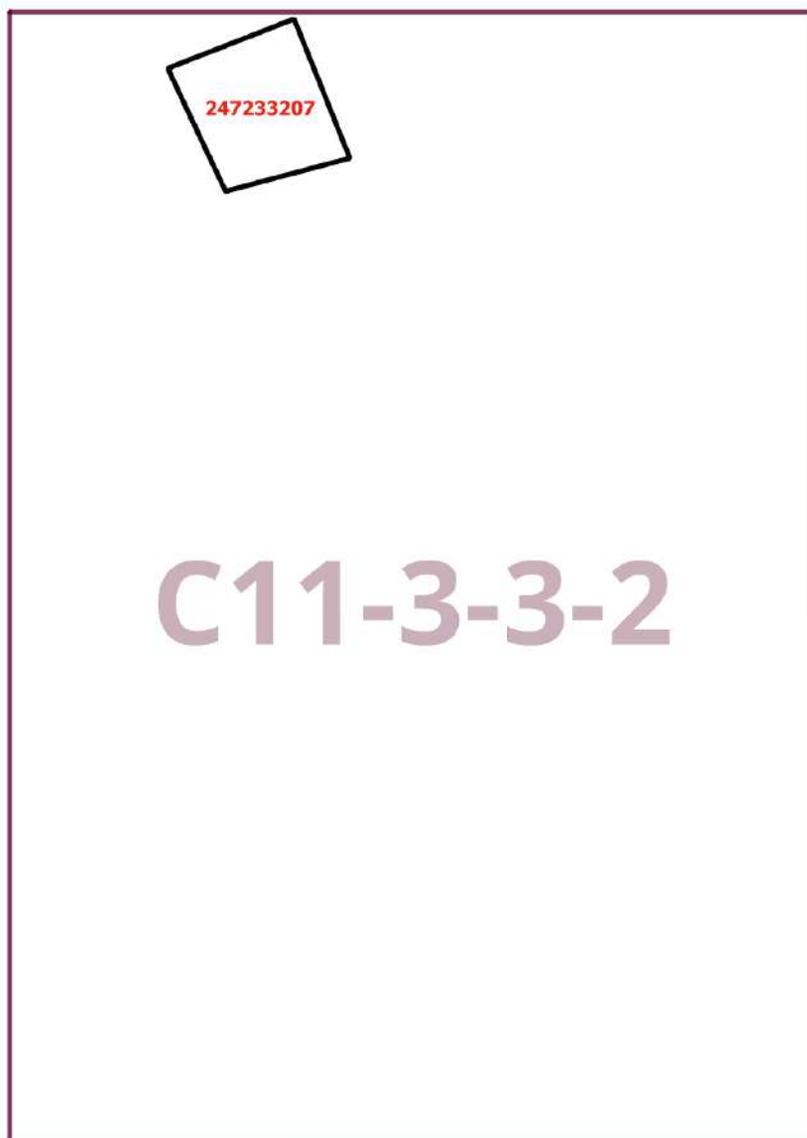
Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Щаповское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1996-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Щаповское города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1996-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13
Троицкий административный округ города Москвы
2.9. на территории поселения Щаповское города Москвы

Пункт 118

Территориальная зона	247233207
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	4
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Максимальный – 0,5
Иные показатели	

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2023 года № 1997-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображением территориальной зоны согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изменить согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1997-ПП

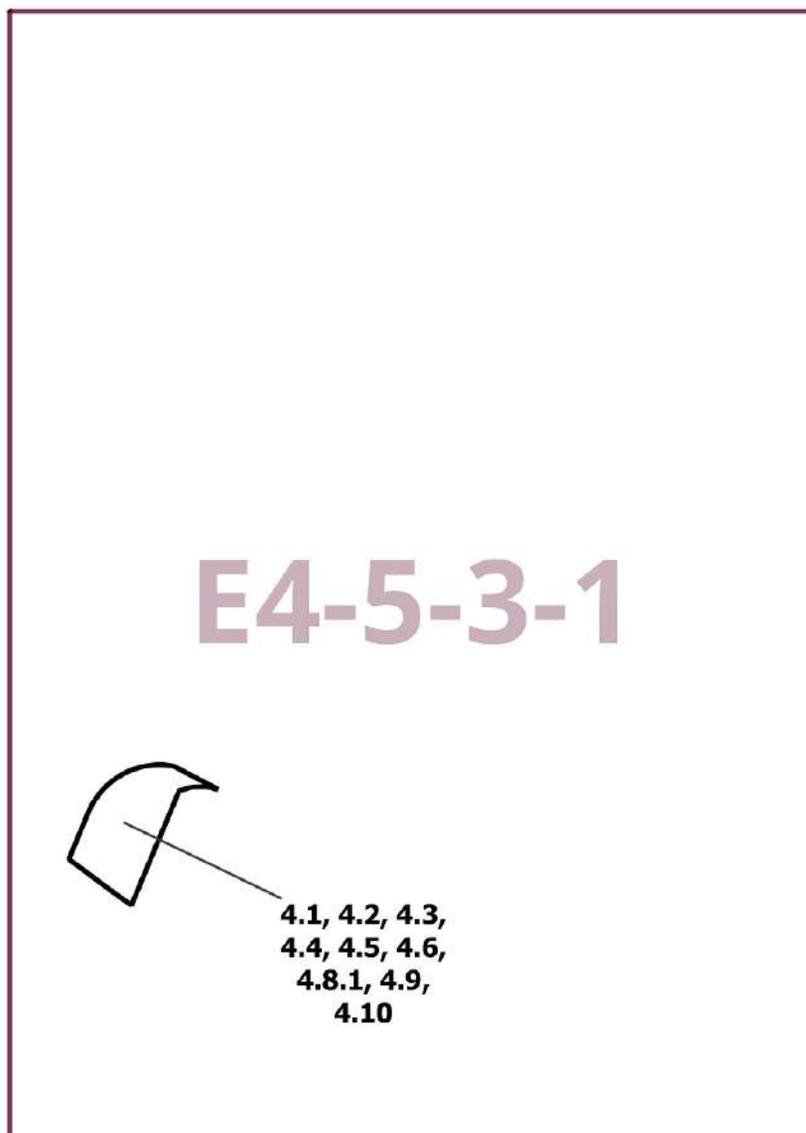
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1997-ПП

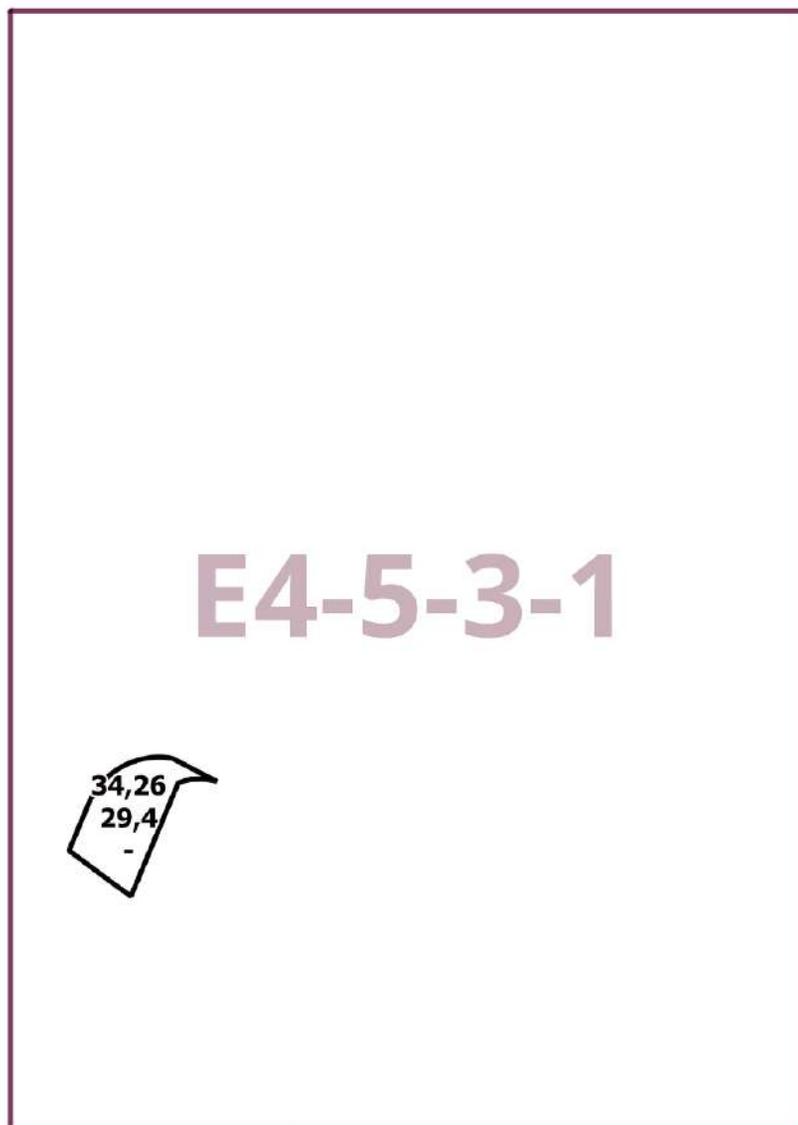
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

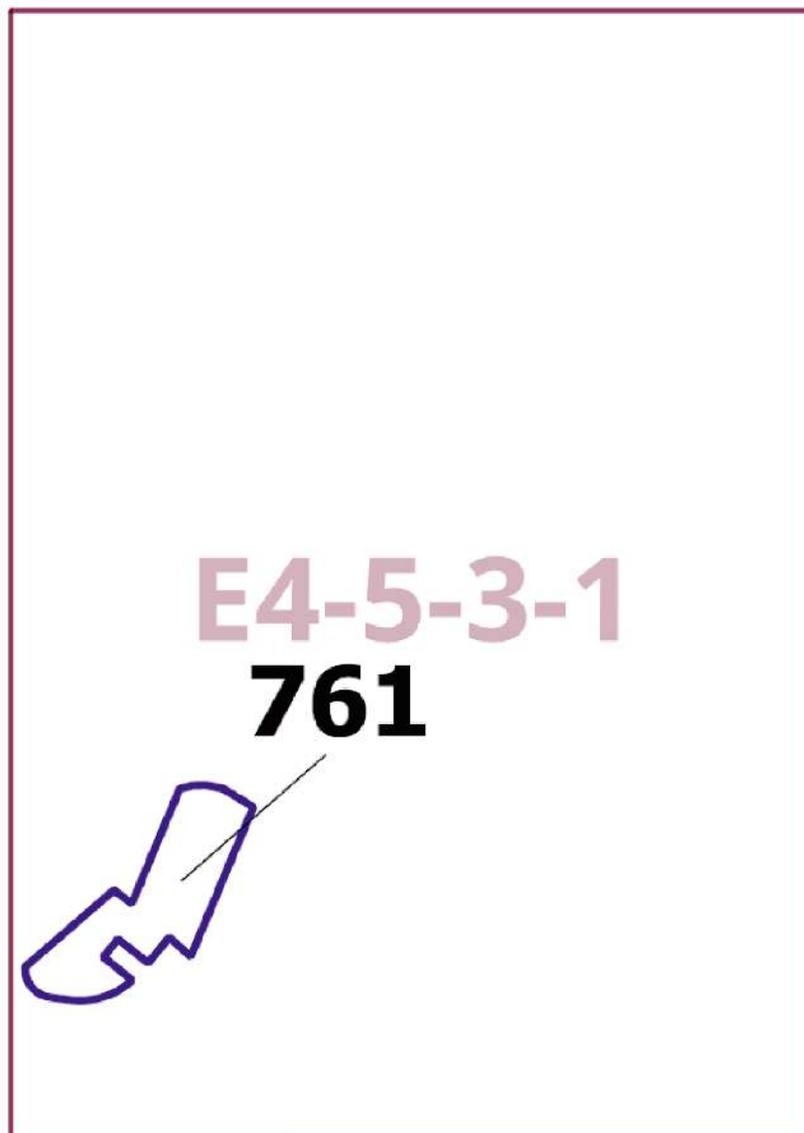
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1997-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14
Карта градостроительного зонирования
Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2023 года № 1998-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1998-ПП

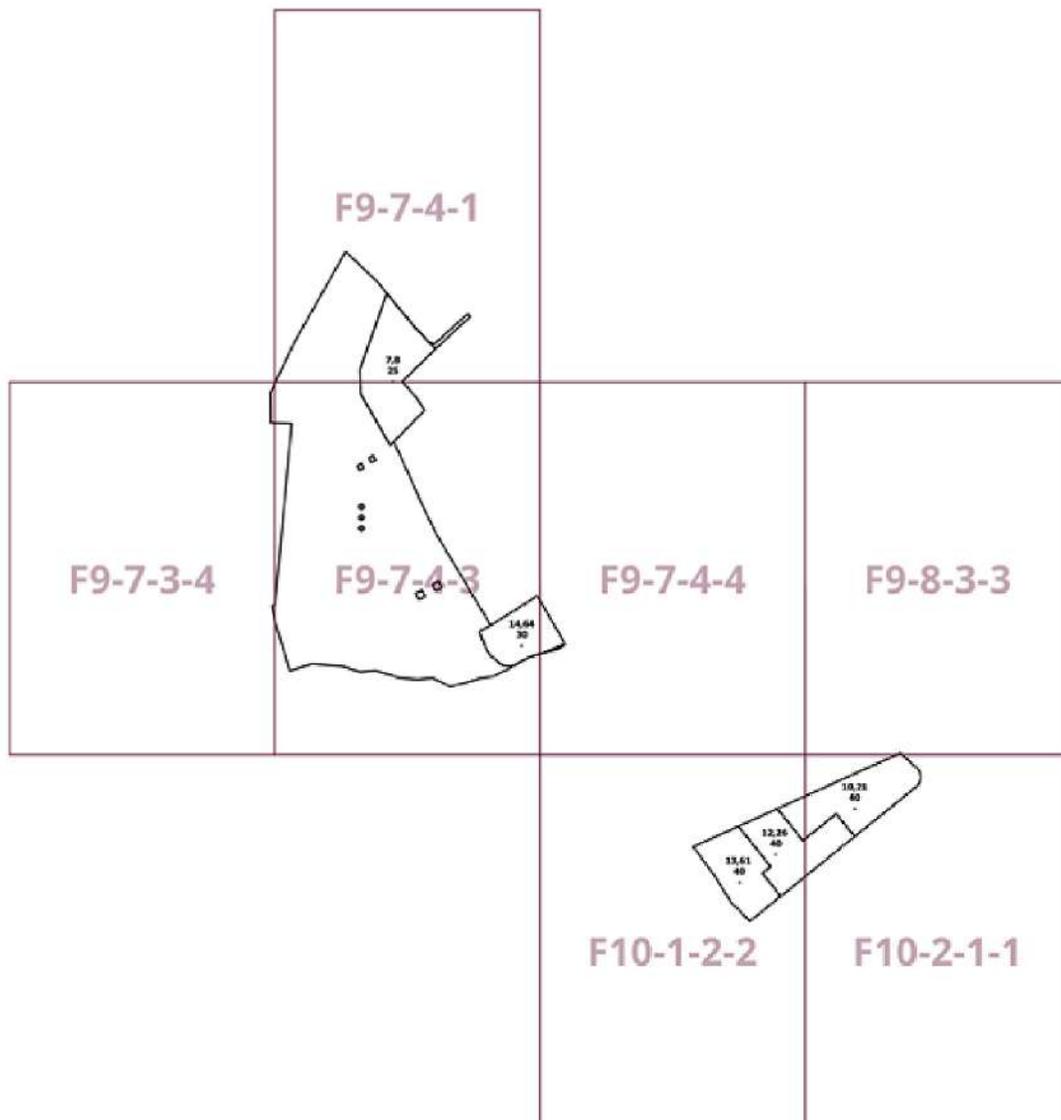
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Рязановское города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2023 года № 1999-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изменив изображение территории на карте градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

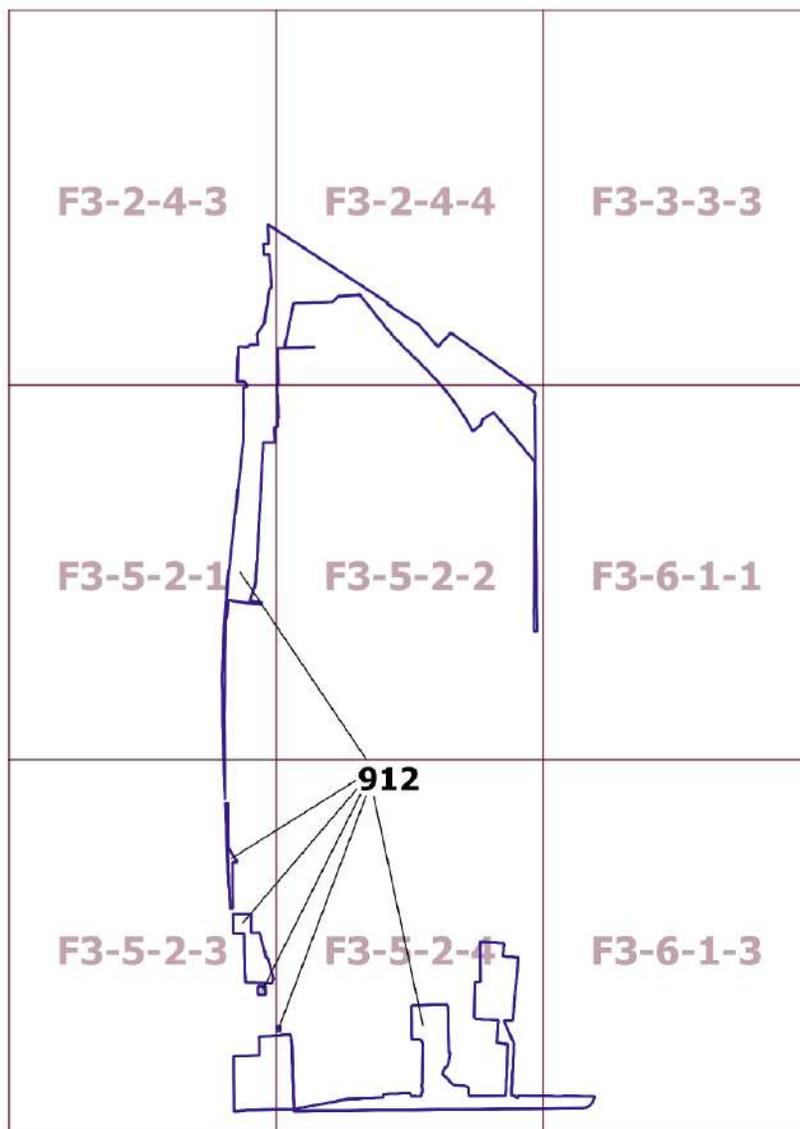
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 1999-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление
деятельности по комплексному развитию территории



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 20 октября 2023 года № 2000-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Карту градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Сосенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить изображениями территориальных зон согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел 2.9 раздела 2 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделами в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

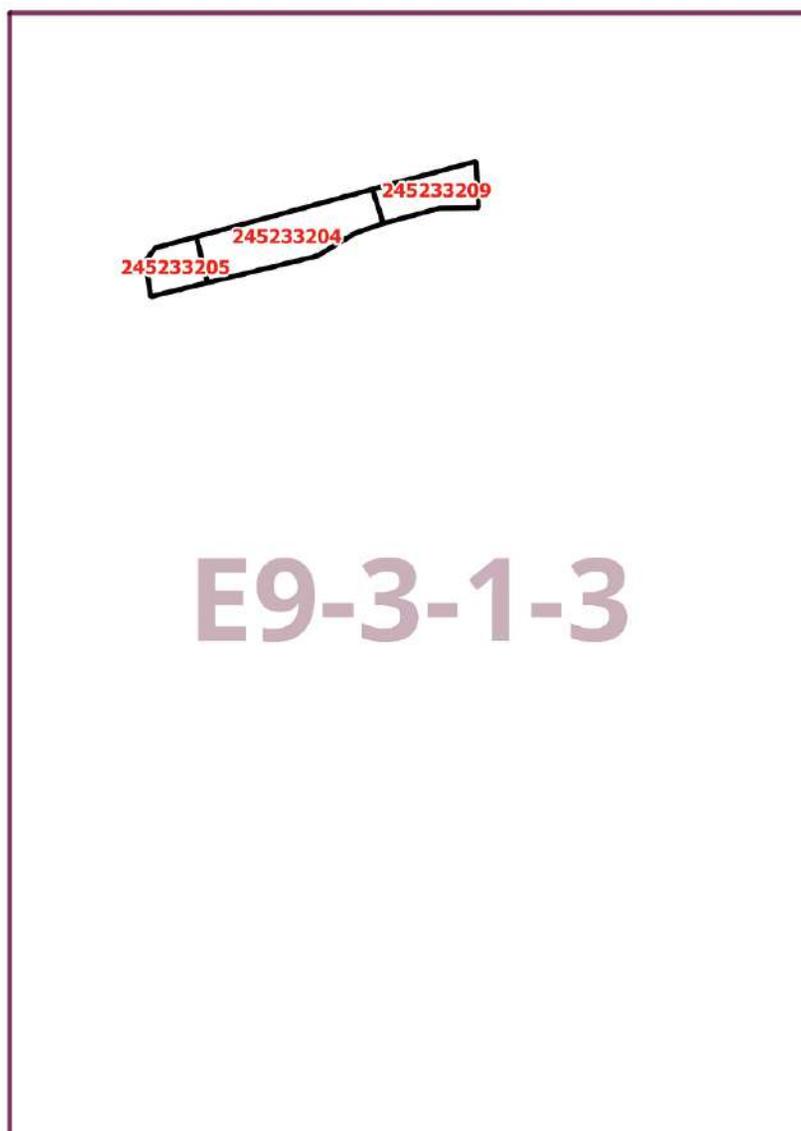
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 2000-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Сосенское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 2000-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

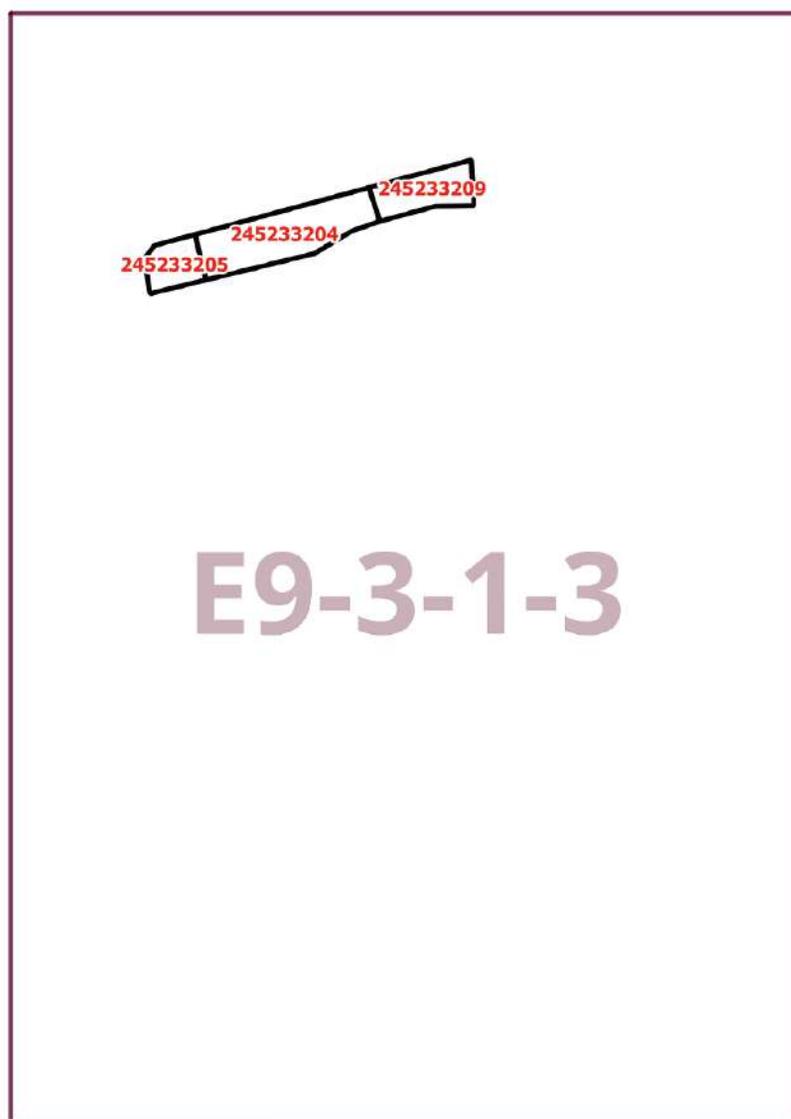
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

поселение Сосенское города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 20 октября 2023 г. № 2000-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
2.9. на территории поселения Сосенское города Москвы

Пункт 353

Территориальная зона	245233204
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объектов – 1 129,3 кв.м

Пункт 354

Территориальная зона	245233205
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 415 кв.м

Пункт 355

Территориальная зона	245233209
Основные виды разрешенного использования	2.1. Для индивидуального жилищного строительства
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь объекта – 620 кв.м

Информация



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, ограниченной 1-й Фрезерной улицей, Перовским шоссе, шоссе Фрезер (Перовское шоссе, владение 21)

Цель изъятия – освобождение территории для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, ограниченной 1-й Фрезерной улицей, Перовским шоссе, шоссе Фрезер (Перовское шоссе, владение 21).

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 27.07.2023 № 1425-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

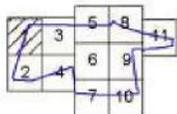
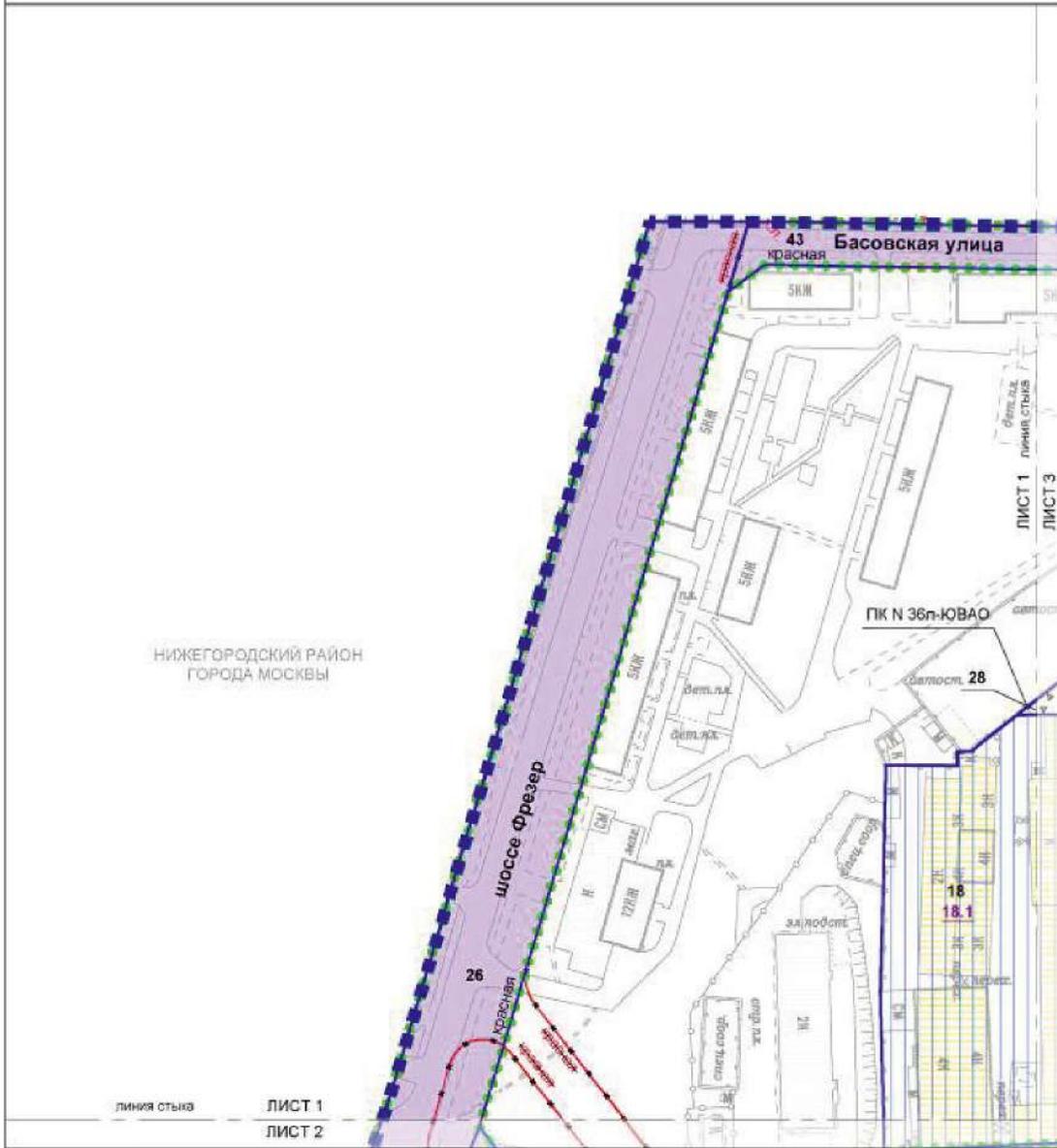
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.4.2. Чертеж 2. Границы участков и зон планируемого размещения объектов капитального строительства и линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
Нижегородский район города Москвы
Лист 1 из 11



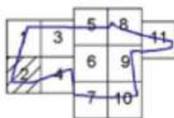
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов капитального строительства
 - линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 18**
номер участка территории
- 18.1**
номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобожденные территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
Нижегородский район города Москвы
Лист 2 из 11



НИЖЕГОРОДСКИЙ РАЙОН
ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ**
- подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная — границы линии улично-дорожной сети
 - красная — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красная — границы линии улично-дорожной сети
 - красная — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная — границы линии улично-дорожной сети
 - красная — границы объектов природного наследия города Москвы
 - красная — границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- объекты капитального строительства
- линейные объекты транспортной инфраструктуры
- 13 — номер участка территории
- 13.1 — номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

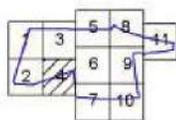
ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке





НИЖЕГОРОДСКИЙ РАЙОН
 ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

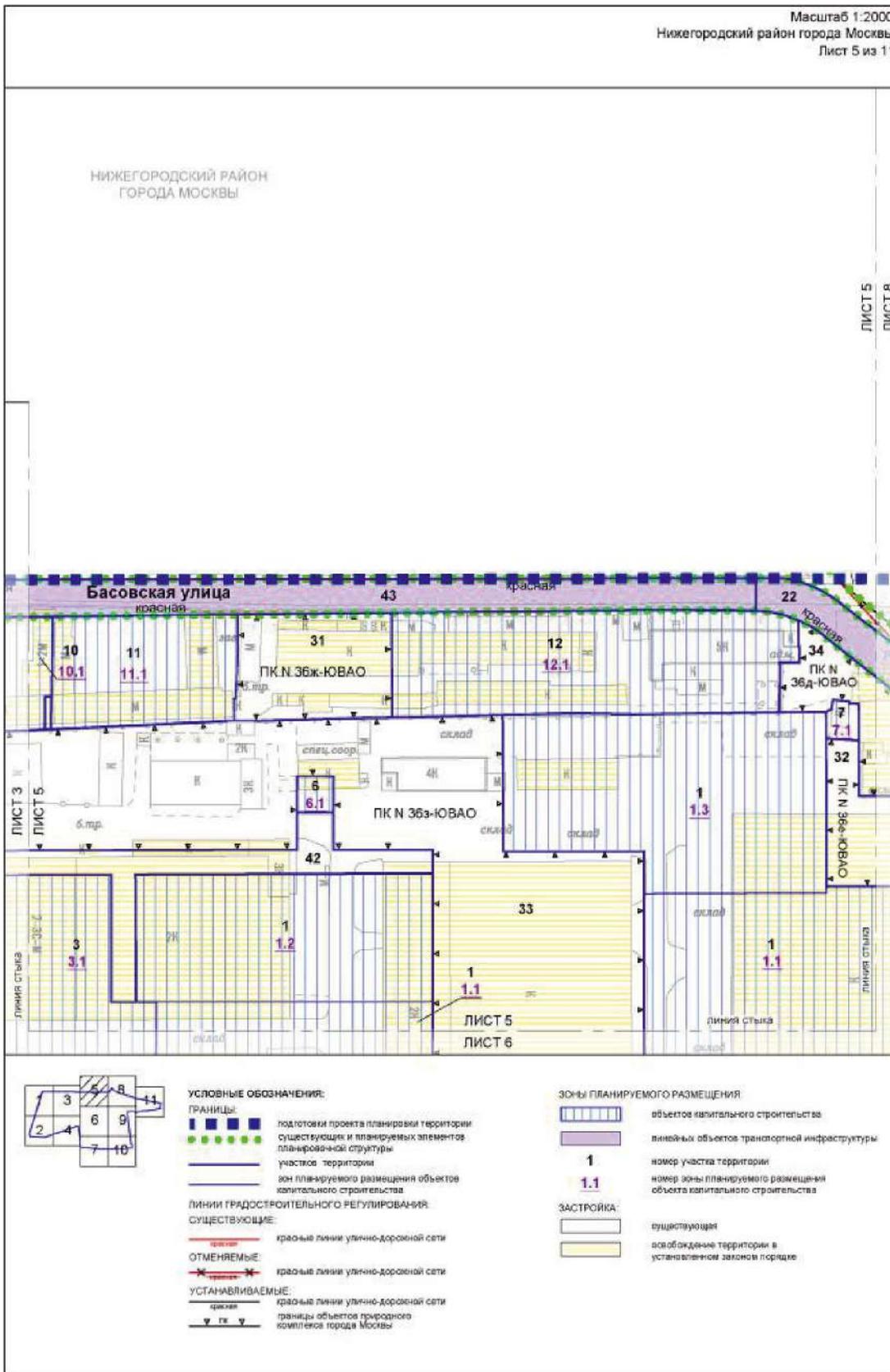
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участки территории
 - зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

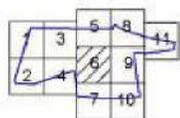
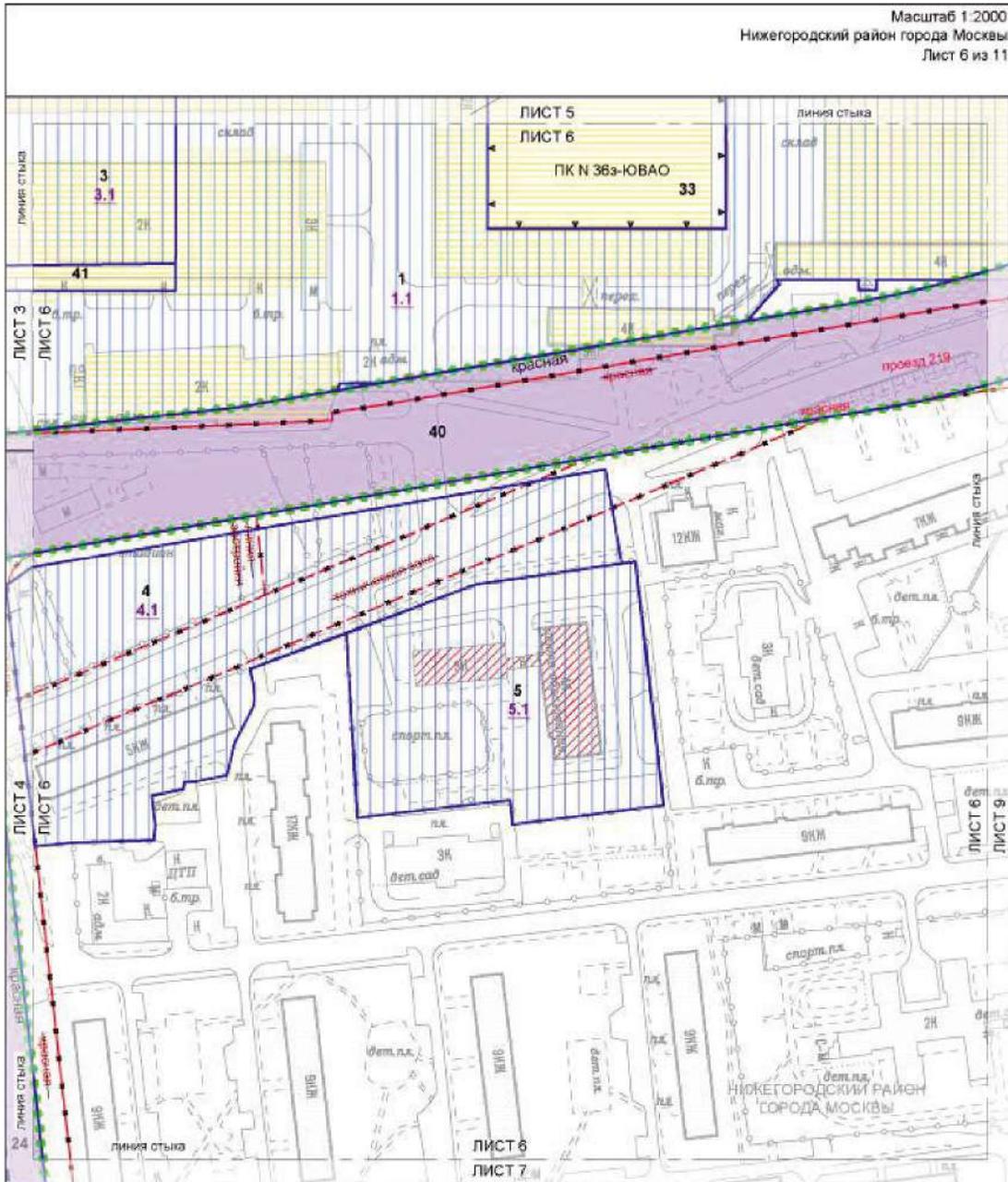
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- объекты капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 17**
17.1
 номер участка территории
номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - границы территории зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- границы технических зон инженерной коммуникаций и сооружений
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

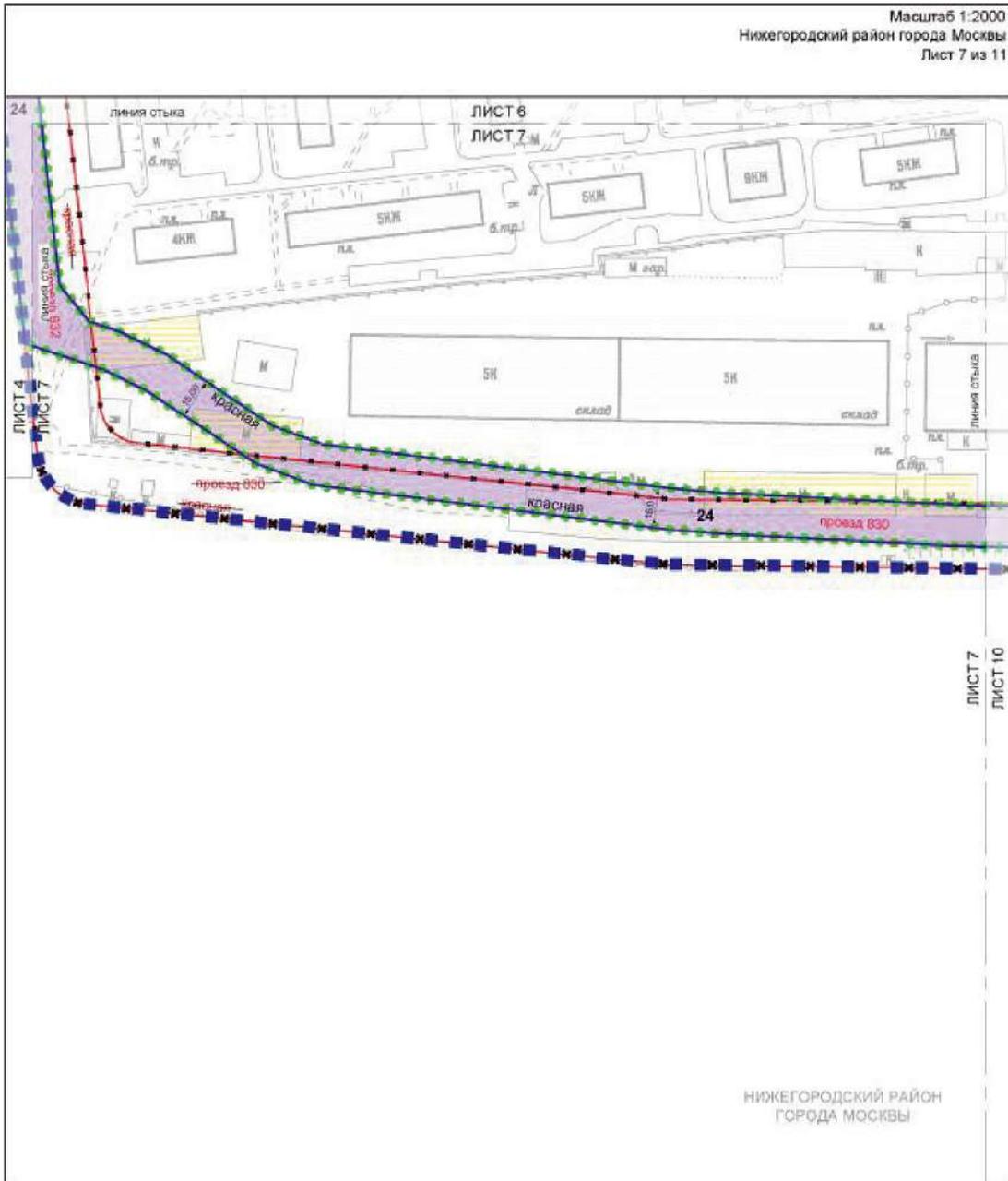
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

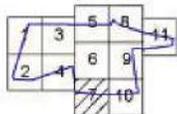
- объектов капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 1** номер участка территории
- 1.1** номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- реконструируемая
- освобожденные территории в установленном законом порядке



НИЖЕГОРОДСКИЙ РАЙОН
ГОРОДА МОСКВЫ

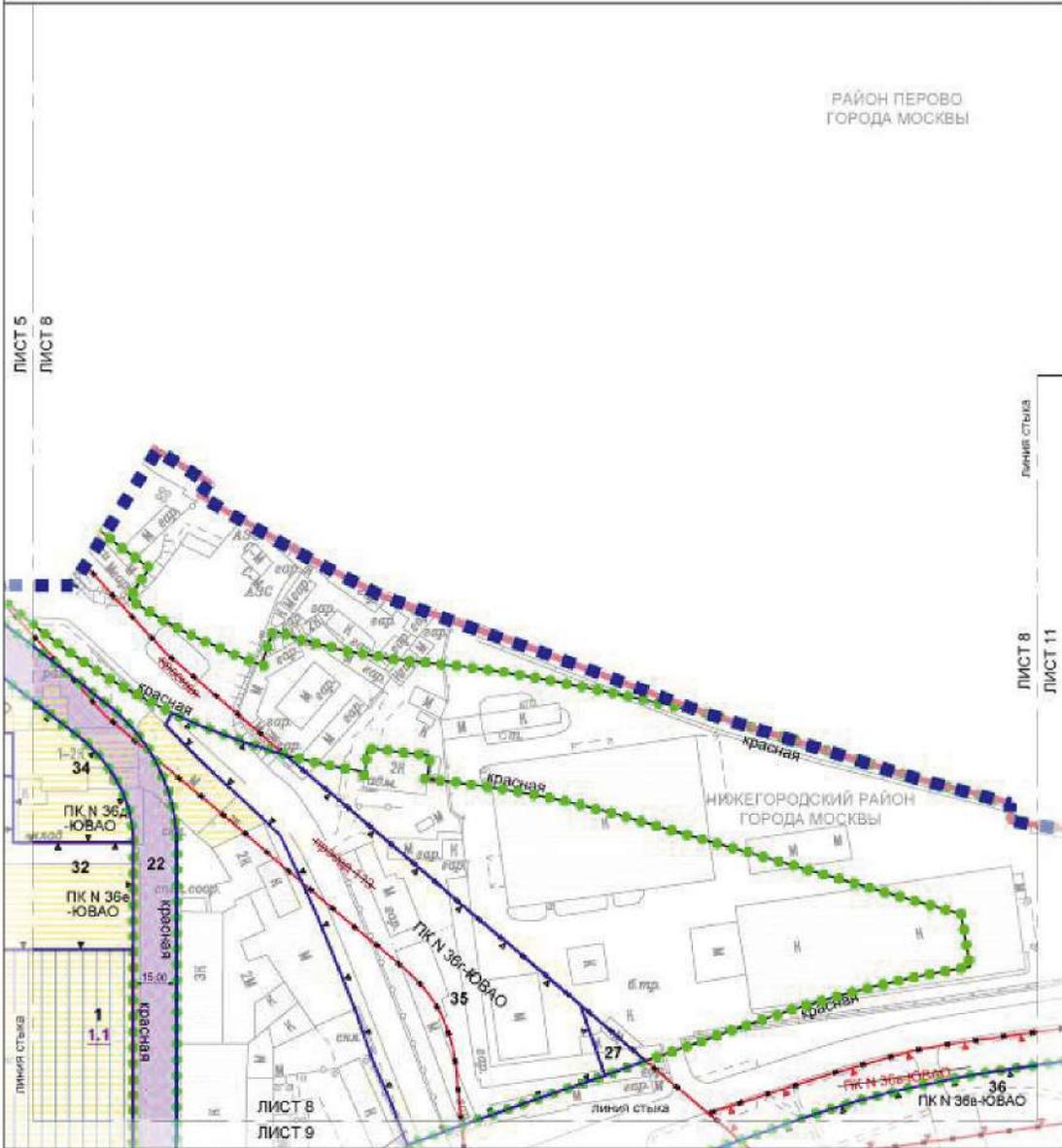


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 ■■■■■ границы территории в стадии подготовки проекта планировки территории
 ■■■■■ границы территории существующей и планируемых элементов планировочной структуры
 ■■■■■ границы территории существующей и планируемых элементов планировочной структуры
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 --- границы территориальных зон инженерных коммуникаций и сооружений
ОТМЕНЯЕМЫЕ:
 --- красные линии улично-дорожной сети
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
 --- красные линии улично-дорожной сети

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 ■■■■■ линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 24**
 номер участка территории
- ЗАСТРОЙКА:**
 ■■■■■ существующая
 ■■■■■ возводимые территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
 Нижегородский район города Москвы
 район Перово города Москвы
 Лист 8 из 11

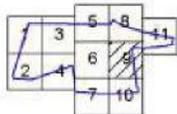
РАЙОН ПЕРОВО
 ГОРОДА МОСКВЫ



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории района города Москвы
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, существующие:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов капитального строительства
 - линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 1**
1.1
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождаемая территория в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
Нижегородский район города Москвы
Лист 9 из 11



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- границы территории
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы

- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объекты капитального строительства
 - линии объектов транспортной инфраструктуры
- 1**
1.1
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освоение территории в установленном законом порядке



НИЖЕГОРОДСКИЙ РАЙОН
 ГОРОДА МОСКВЫ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участок территории
 - зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон транспортных сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети

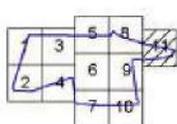
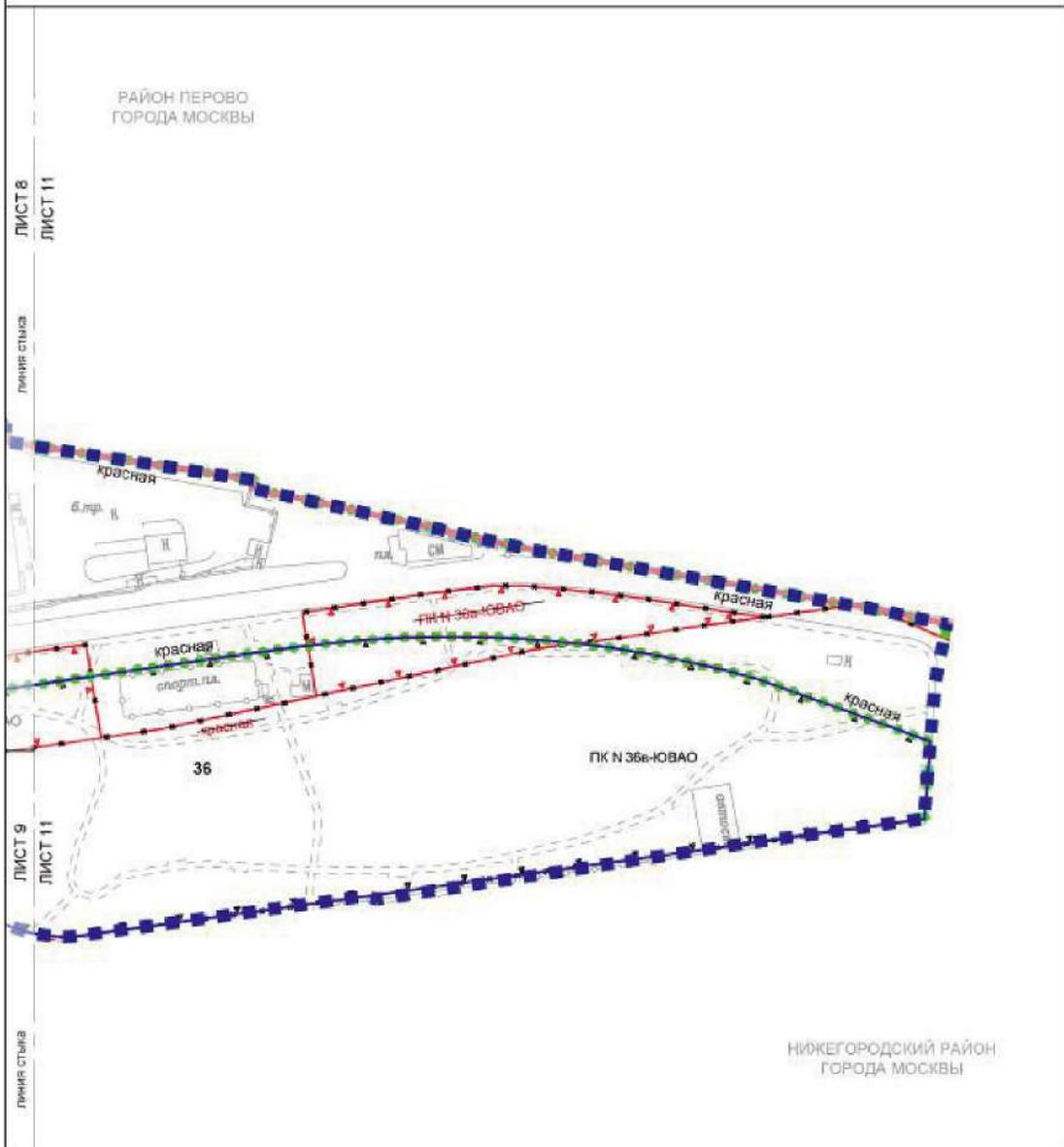
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- объектов капитального строительства
- линейных объектов транспортной инфраструктуры
- 9** номер участка территории
- 9.1** номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

Масштаб 1:2000
 Нижегородский район города Москвы
 район Перово города Москвы
 Лист 11 из 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

- подготовка проекта планировки территории района города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участок территории

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы

36 номер участка территории
ЗАСТРОЙКА:
 существующая

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-3 «Зеленоград – Раменское», участок от Боровой улицы до станции метро Авиамоторная

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества на территории, прилегающей к Московским центральным диаметрам: МЦД-3 «Зеленоград – Раменское», участок от Боровой улицы до станции метро Авиамоторная.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 05.09.2023 № 1708-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилегают.

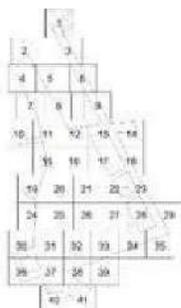
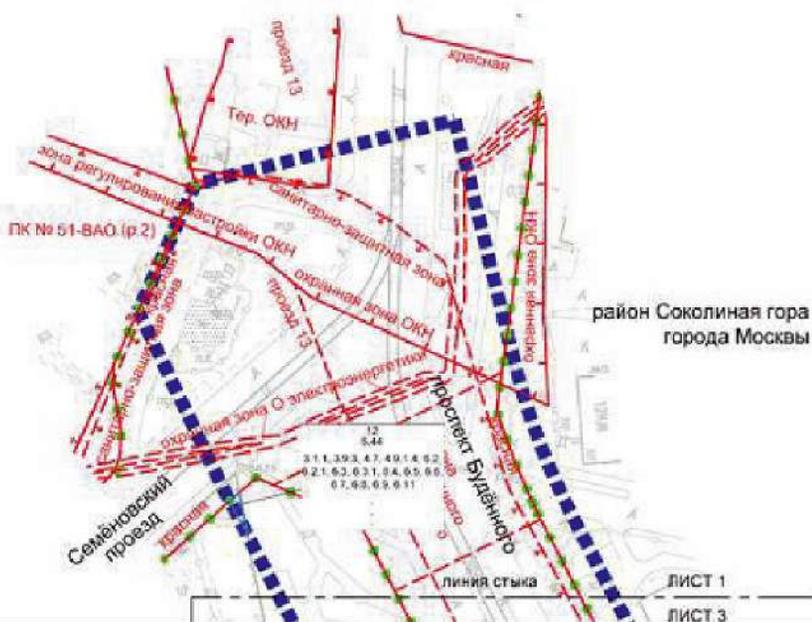
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.5 Чертеж "Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения объектов капитального строительства"

Масштаб 1:2000
район Соколиная гора города Москвы
Лист 1 из 41



ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участок территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы территорий объектов культурного наследия
- границы санитарно-защитных зон (установленных)
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы охранных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон вынужденных пешеходных переходов

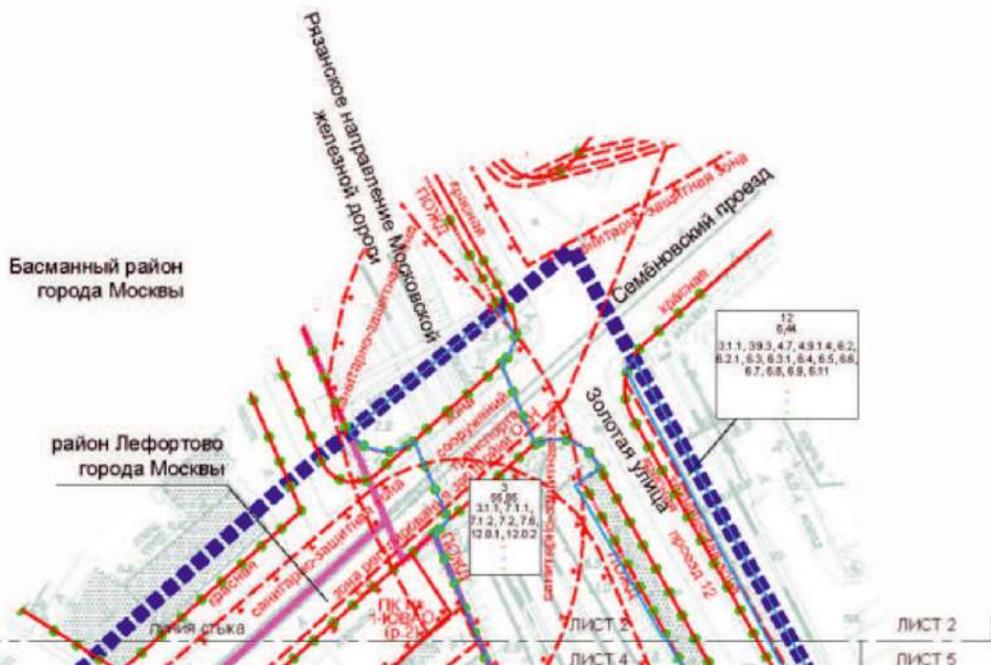
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 12** номер участка территории
- 6,44** площадь участка территории, га
- 3.1.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс.кв.м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

район Соколиная гора
 города Москвы



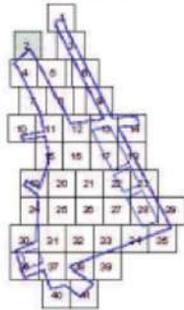
Басманный район
 города Москвы

район Лефортово
 города Москвы

3	6,44
311, 393, 47, 4814, 62,	
631, 63, 631, 64, 65, 66,	
67, 68, 68, 69, 691	

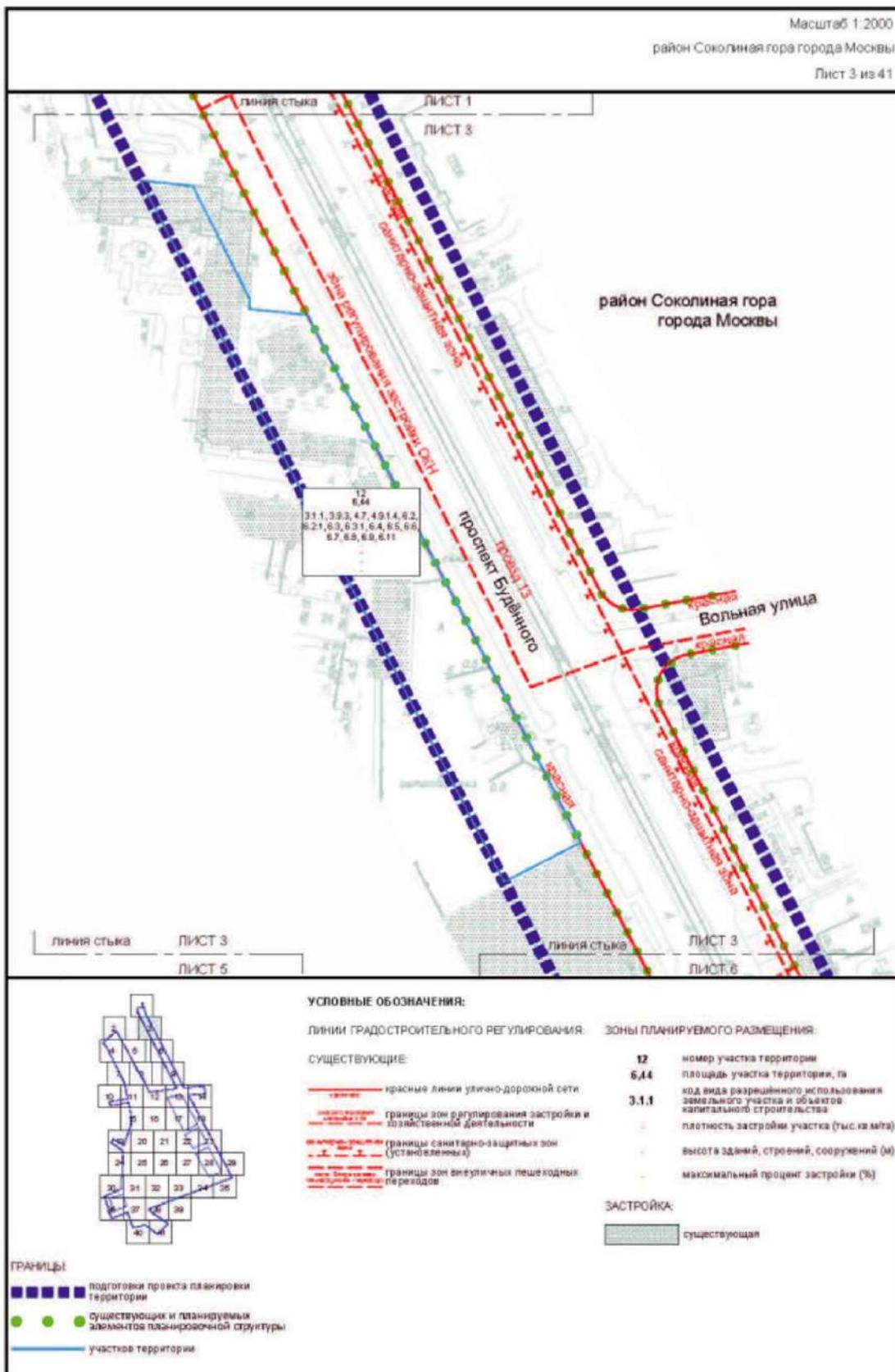
3.1.1	05,85
311, 711,	
712, 72, 74,	
12.01, 12.02	

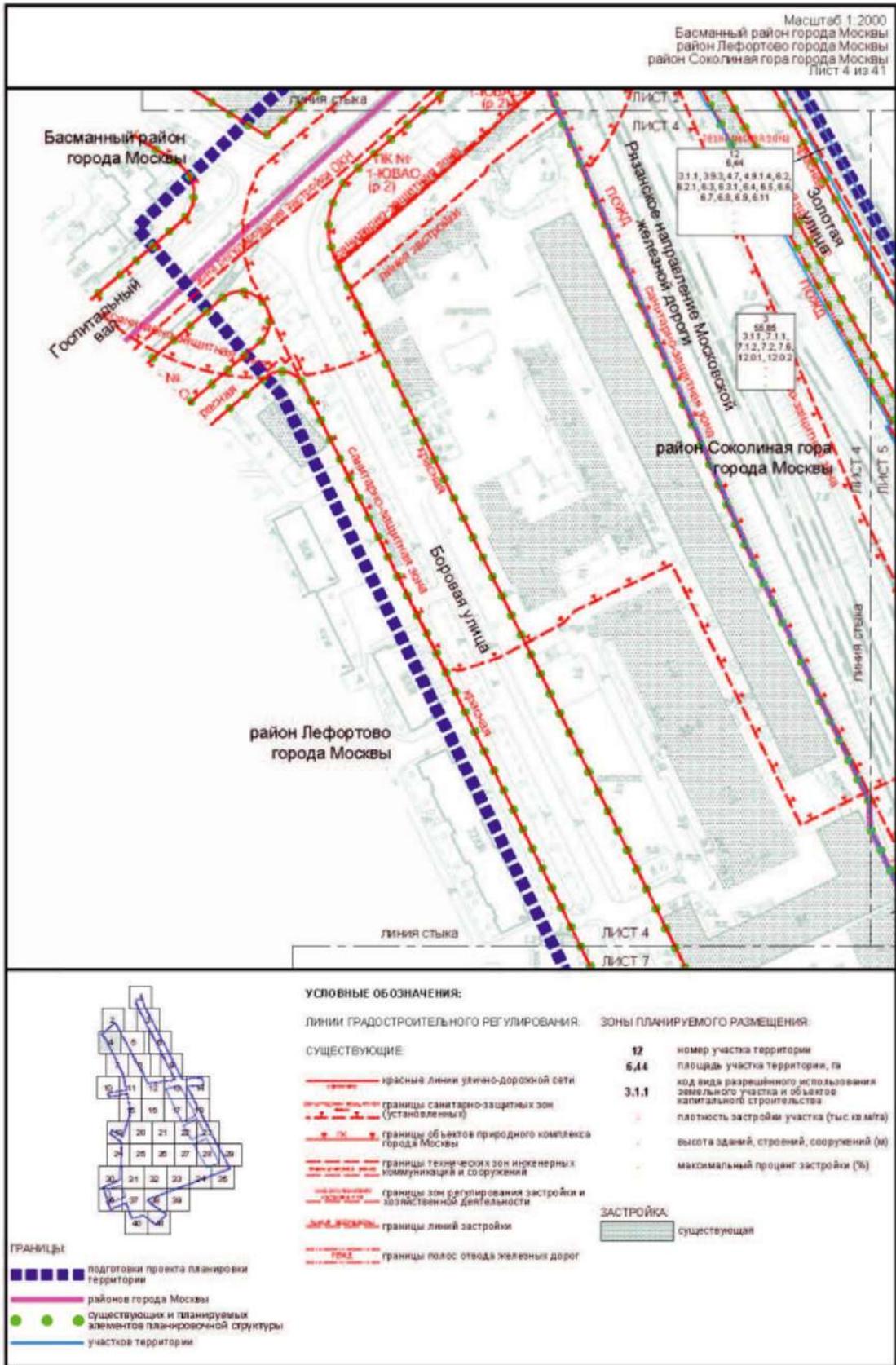
ЛИСТ 2 ЛИСТ 4 ЛИСТ 5

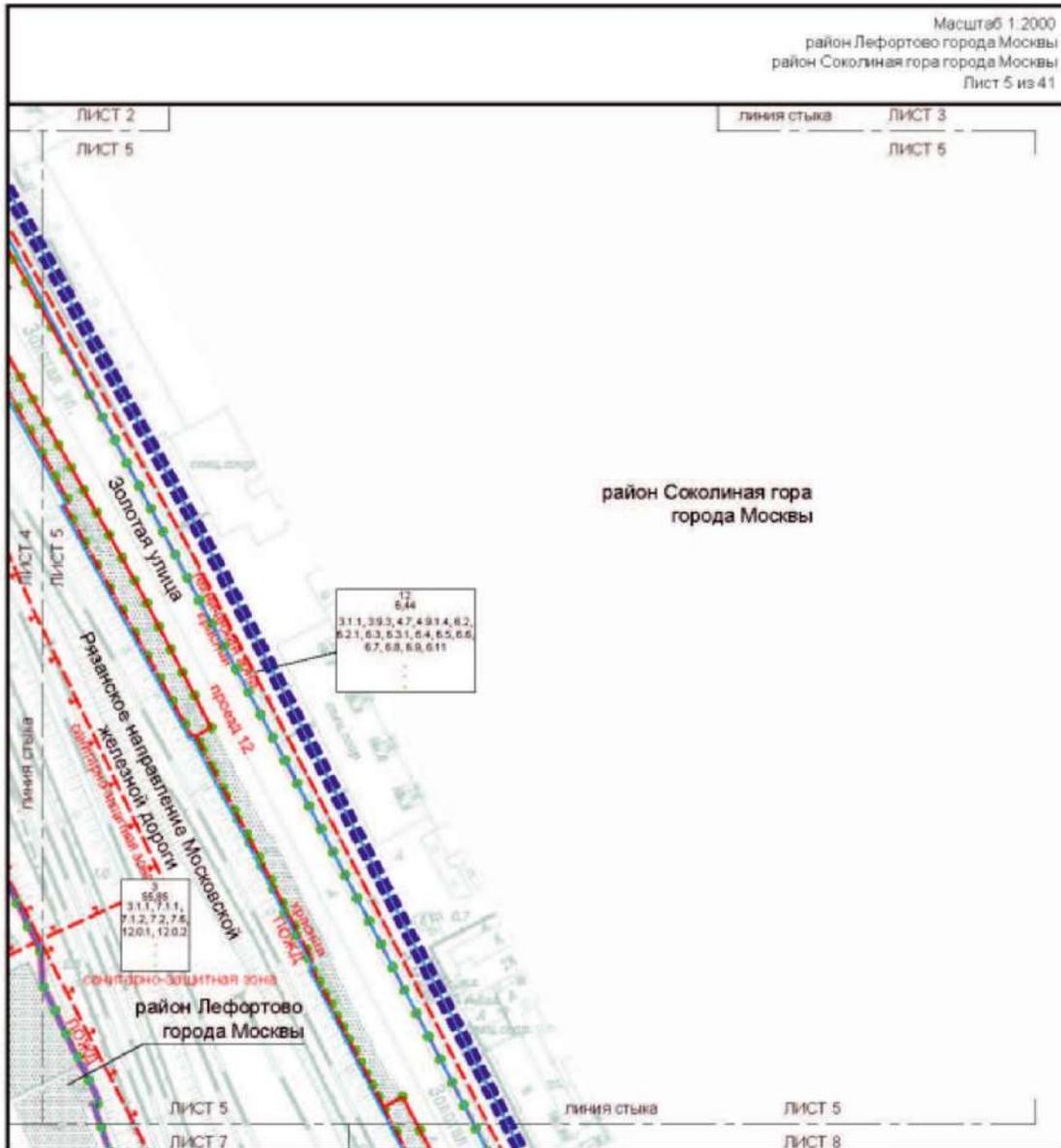


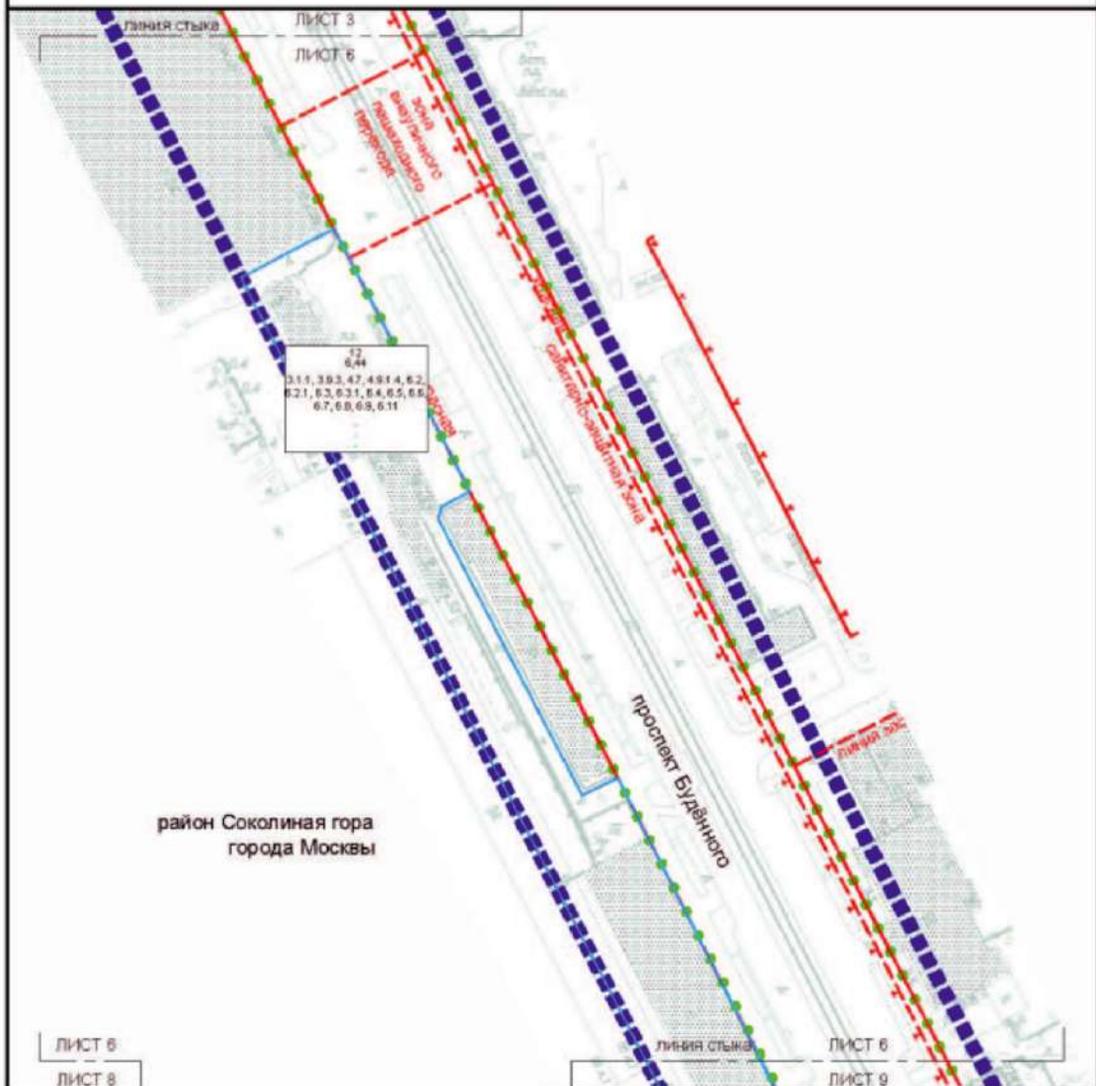
- ГРАНИЦЫ**
- подготовки проекта планировки территории
 - районов города Москвы
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
 - участков территории

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
 - границы санитарно-защитных зон (установленные)
 - границы охранных зон объектов электросиловых объектов
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы зон транспортных сооружений
 - границы линий застройки
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- 3 - номер участка территории
 - 55,85 - площадь участка территории, га
 - 3.1.1 - код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - плотность застройки участка (тыс. кв.м/га)
 - высота зданий, строений, сооружений (м)
 - максимальный процент застройки (%)
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая









район Соколиная гора
города Москвы

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- - - - границы санитарно-защитных зон (установленные)
- - - - границы объектов природного комплекса города Москвы
- - - - границы линий застройки
- - - - границы зон внеуличных пешеходных переходов

Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

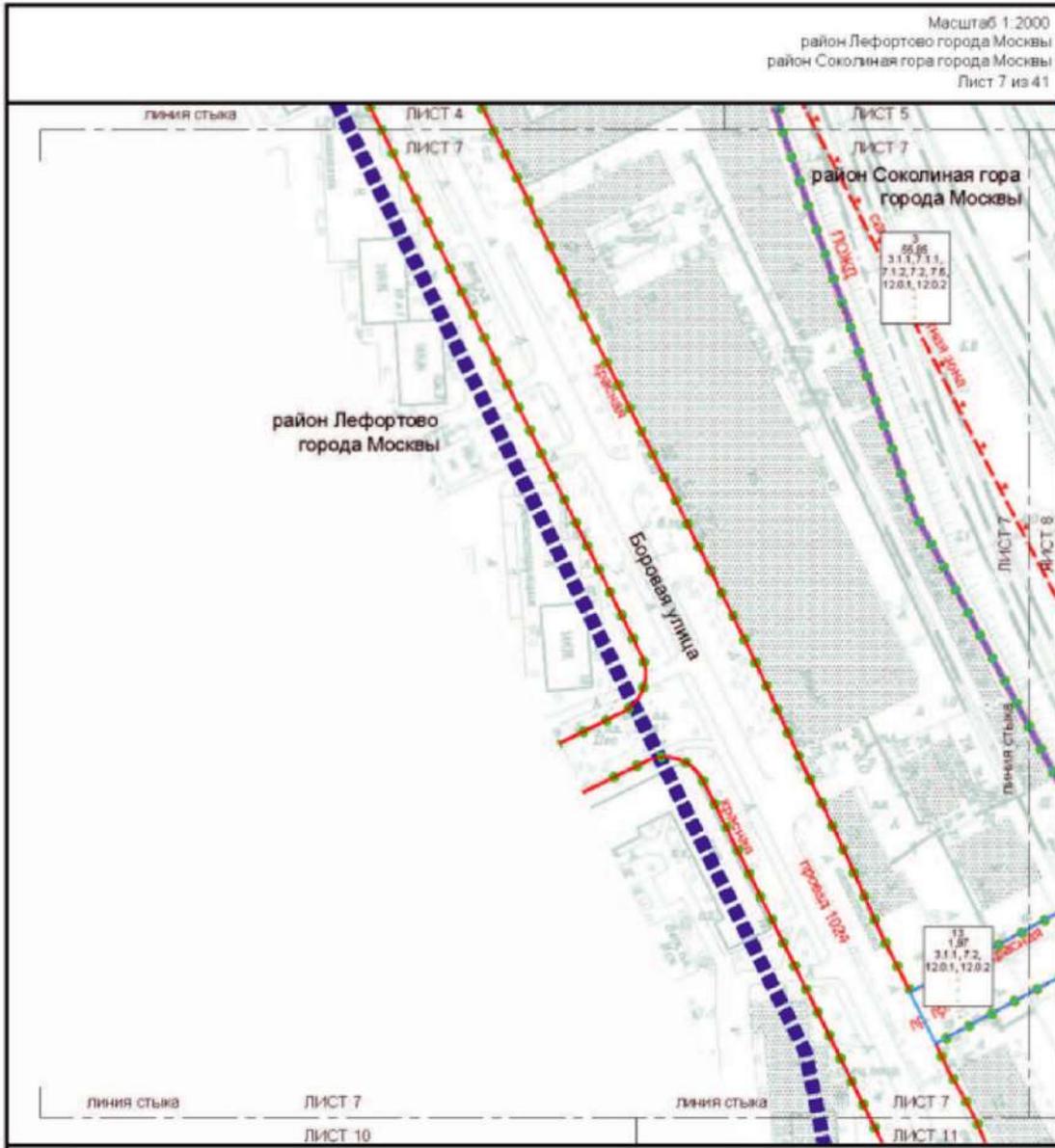
- 12** номер участка территории
- 6,44** площадь участка территории, та ход овиде разрешённого использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 3.1.1** плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- h** высота зданий, строений, сооружений (м)
- %** максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ГРАНИЦЫ:

- - - - подготовки проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы санитарно-защитных зон (установленные)
- границы полос отвода железных дорог

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

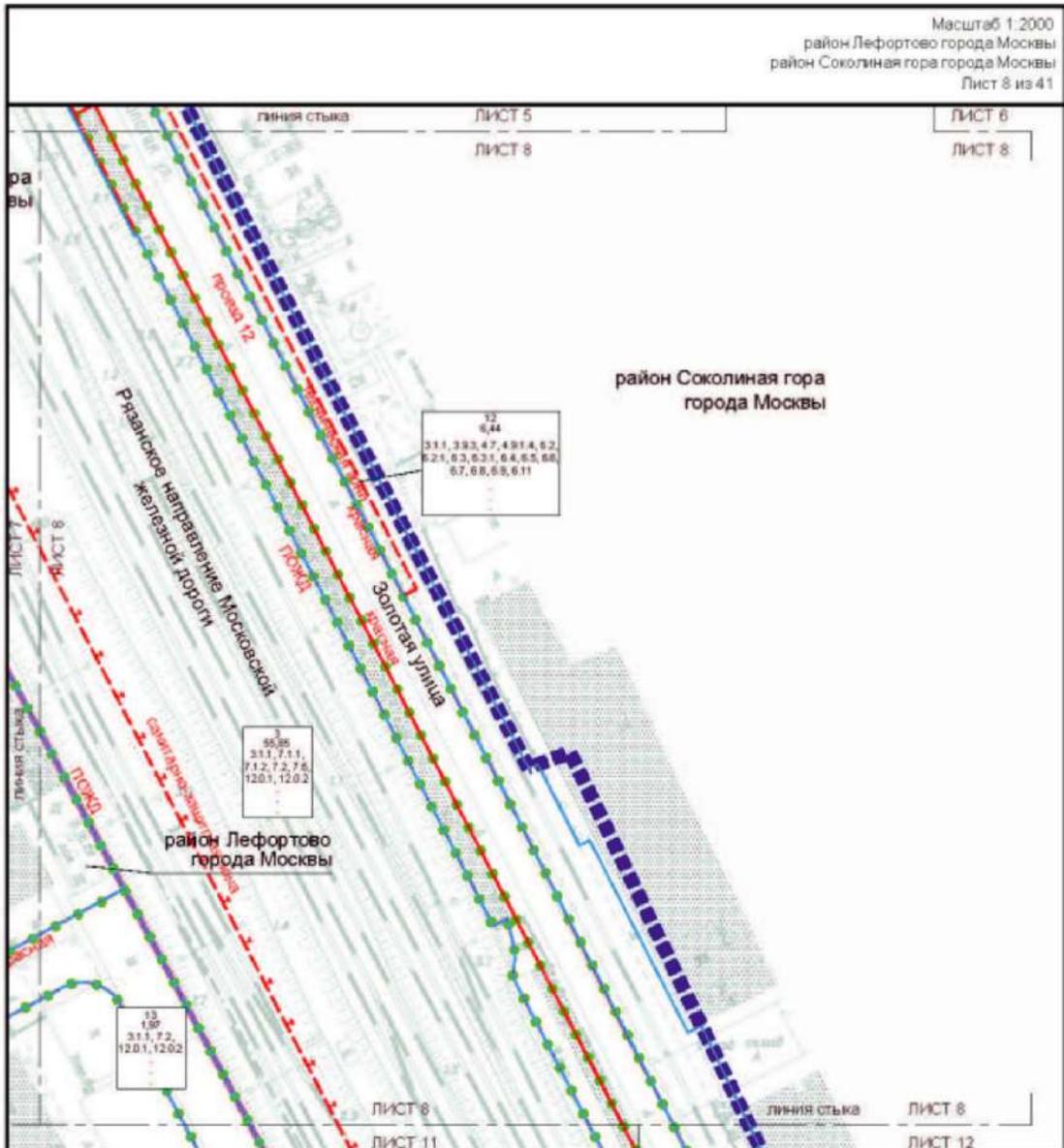
3	номер участка территории
55.85	площадь участка территории, га
3.1.1	код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
	плотность застройки участка (тыс. кв.м/га)
	высота зданий, строений, сооружений (м)
	максимальный процент застройки (%)

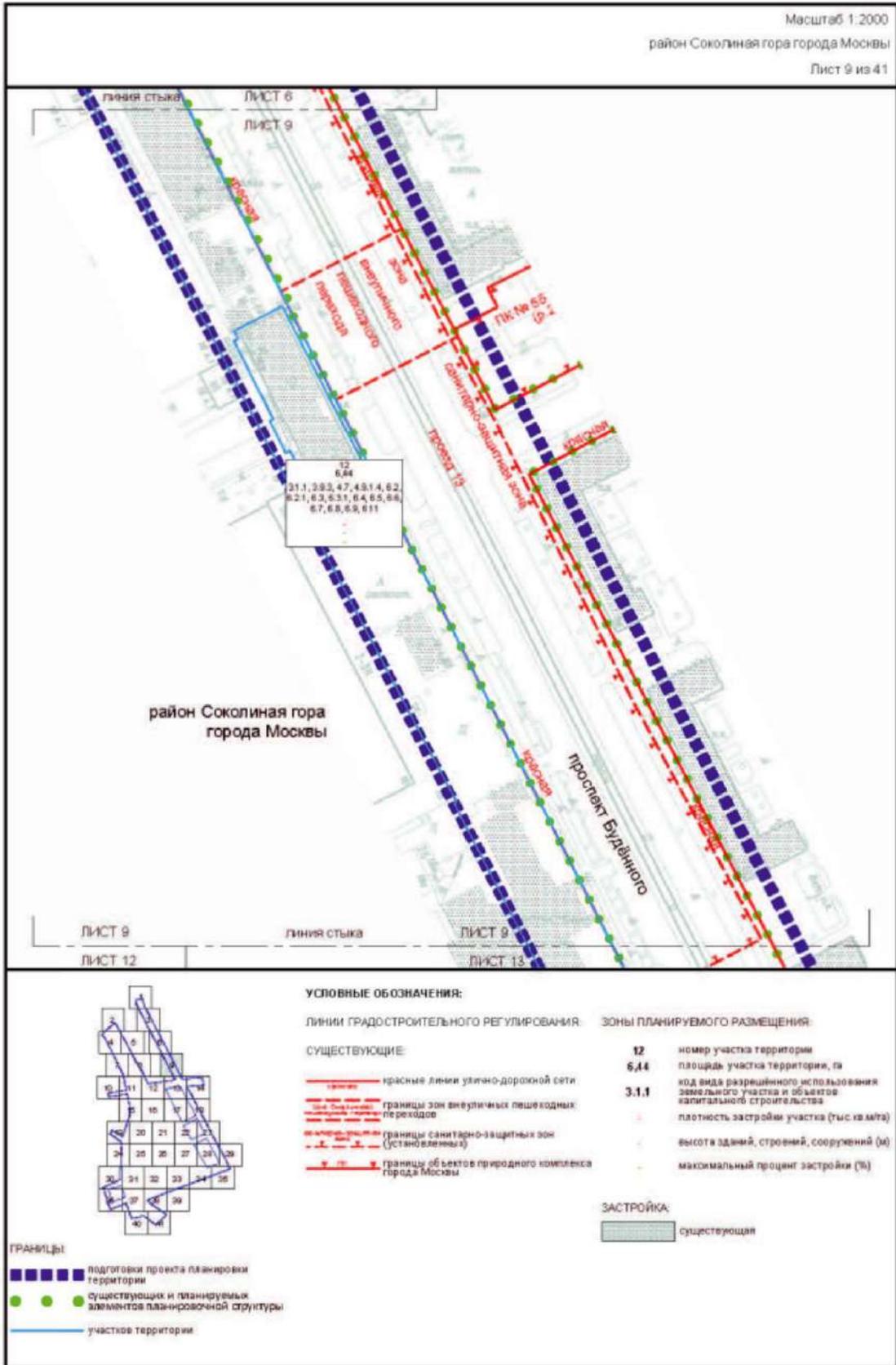
ЗАСТРОЙКА:

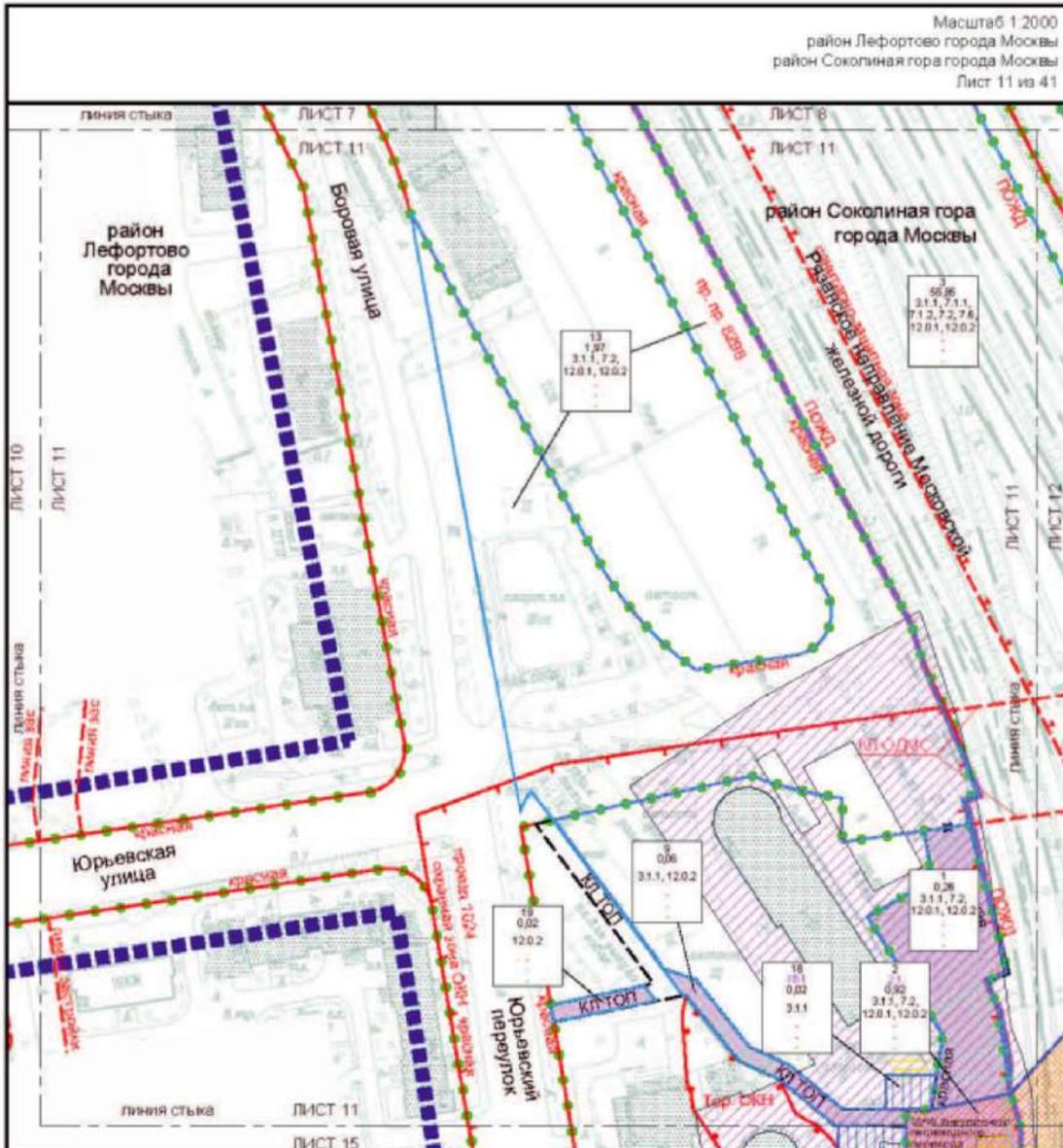
- существующая

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы санитарно-защитных зон (установленные)
- красные линии объектов дорожно-местного строительства
- границы охраны зон объектов культурного наследия
- границы земель застройки
- границы территорий объектов культурного наследия
- границы полос отвода железных дорог

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- красные линии территорий общего пользования
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (стратификация объектов в стадии подготовки проектной документации)

2 номер участка территории

2.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

0,92 площадь участка территории, га

3.1.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

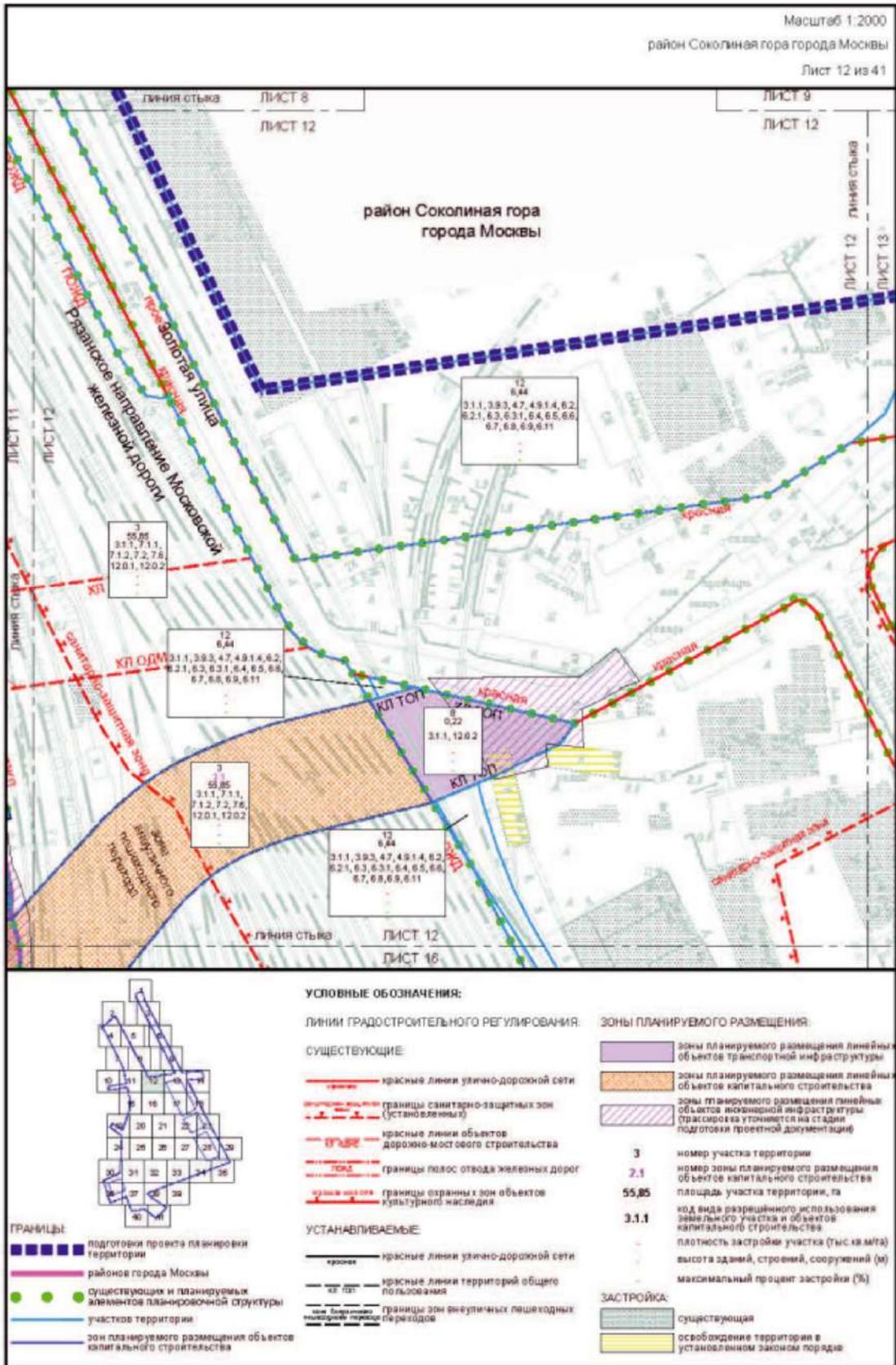
плотность застройки участка (тыс. кв.м/га)

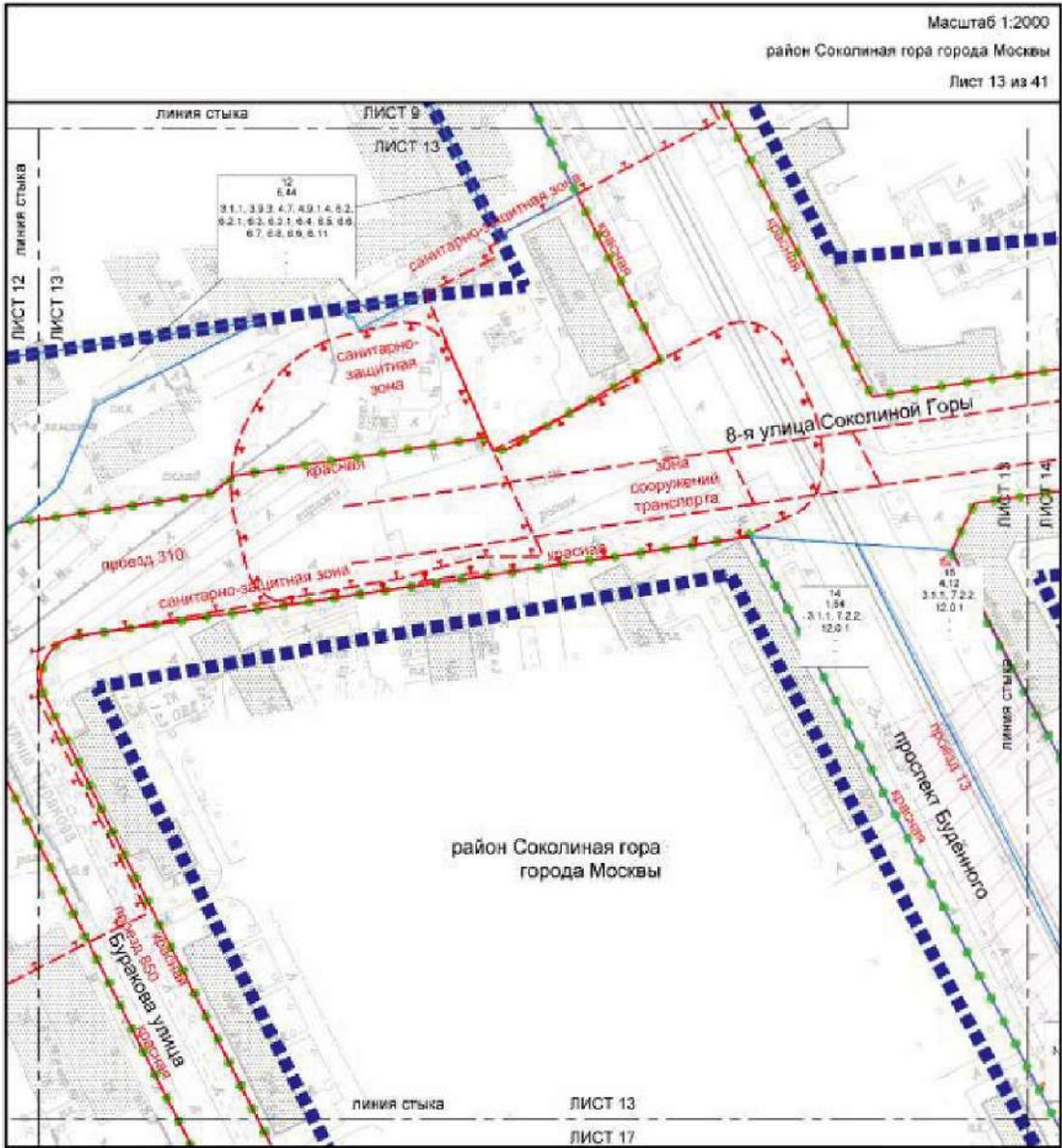
высота зданий, строений, сооружений (м)

максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии — красные линии улично-дорожной сети
- красные пунктирные линии — границы санитарно-защитных зон (установленным)
- красные штрихованные линии — границы зон транспортных сооружений

ГРАНИЦЫ:

- синяя пунктирная линия — подготовка проекта планировки территории
- зеленая пунктирная линия — существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- синяя сплошная линия — участок территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (трассировка уточняется на стадии подготовки проектной документации)

ПАРАМЕТРЫ:

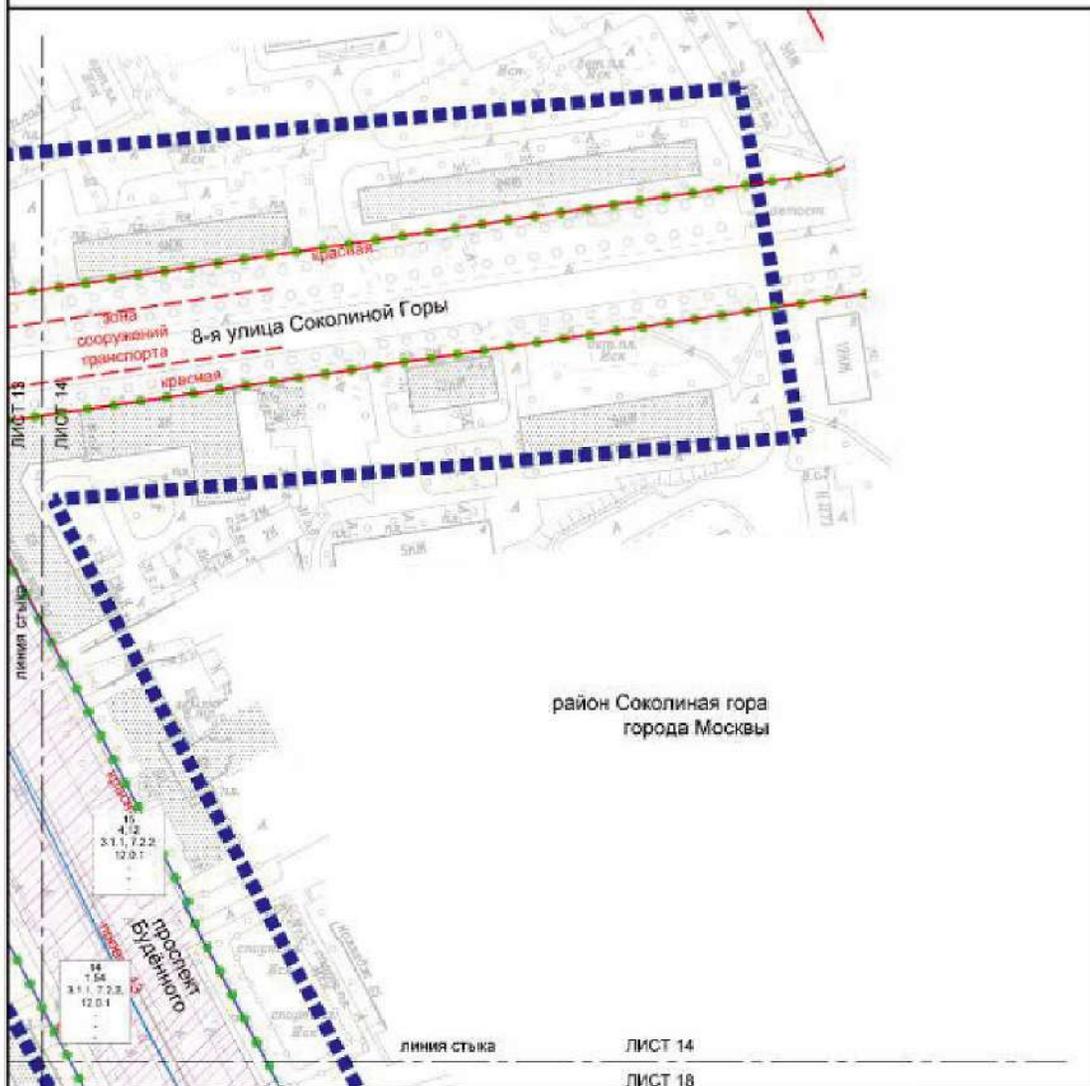
- 12 — номер участка территории
- 6,44 — площадь участка территории, кв
- 3,11 — код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тысяч кв м)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

- затененная область — существующая

ГРИД:

2	3			
4	5	6		
7	8	9		
10	11	12	13	14
	15	16	17	18
19	20	21	22	23
24	25	26	27	28
29	30	31	32	33
34	35	36	37	38
39	40	41		

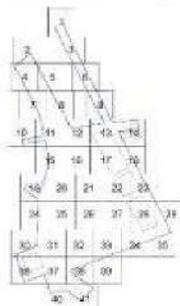


район Соколиная гора
города Москвы

линия стыка

ЛИСТ 14

ЛИСТ 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон транспортных сооружений

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

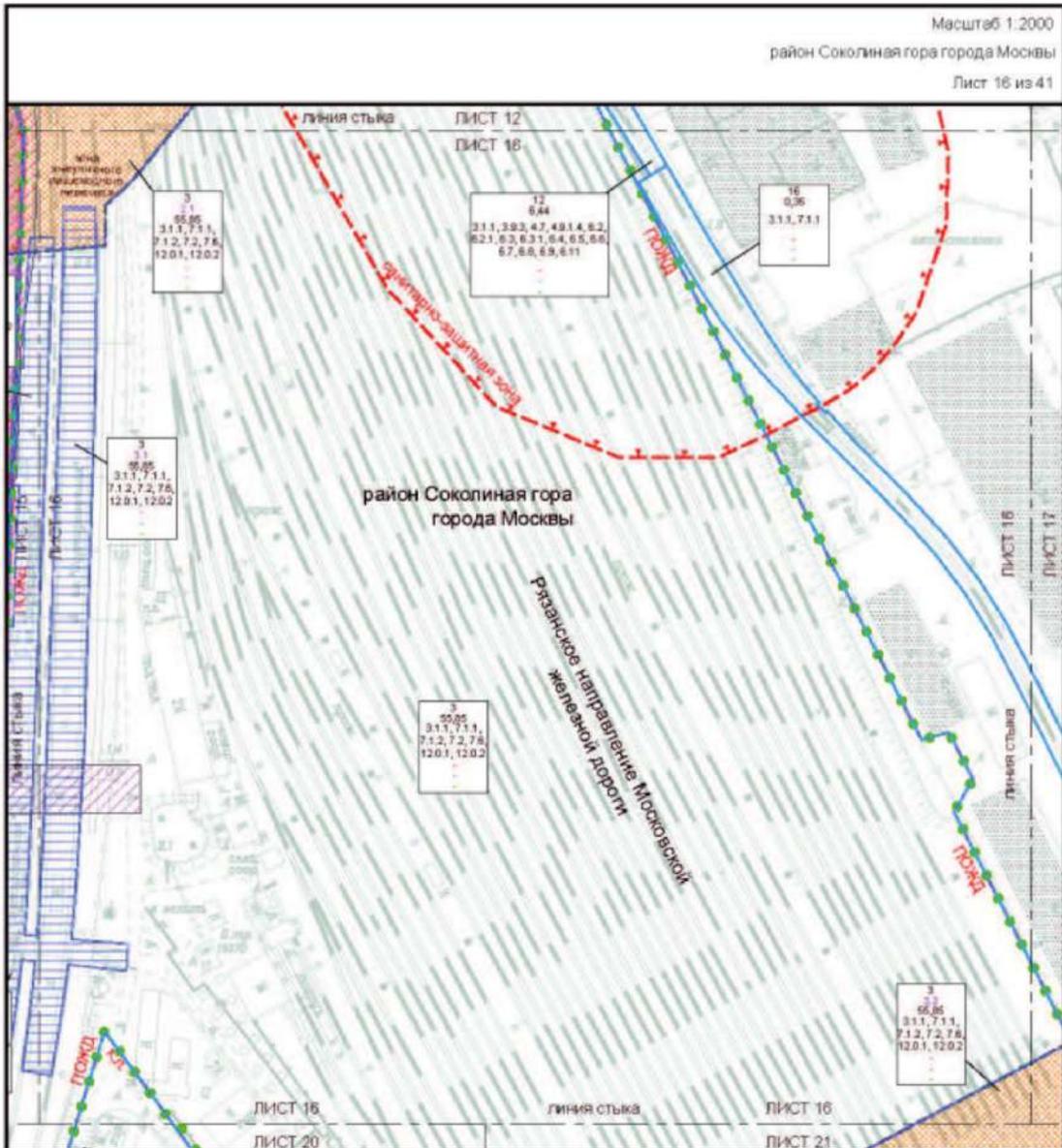
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (проектируемые участки на стадии подготовки проектной документации)
- 15** номер участка территории
- 4,12** площадь участка территории, по которому разрешено использование земельного участка и взыскание компенсации строительства
- 3,1.1** плотность застройки участка (тыс. кв. м)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА

- существующая

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участок территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы санитарно-защитных зон (установлены)
- ГОЛД границы полос отвода железных дорог
- границы охраны зон объектов культурного наследия

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красная линия улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

ГРАНИЦЫ:

- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов капитального строительства железнодорожной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов капитального строительства
- зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры (транспортировка угля) на стадии подготовки проектной документации

3 номер участка территории

2.1 номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

55.85 площадь участка территории, га

3.1.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

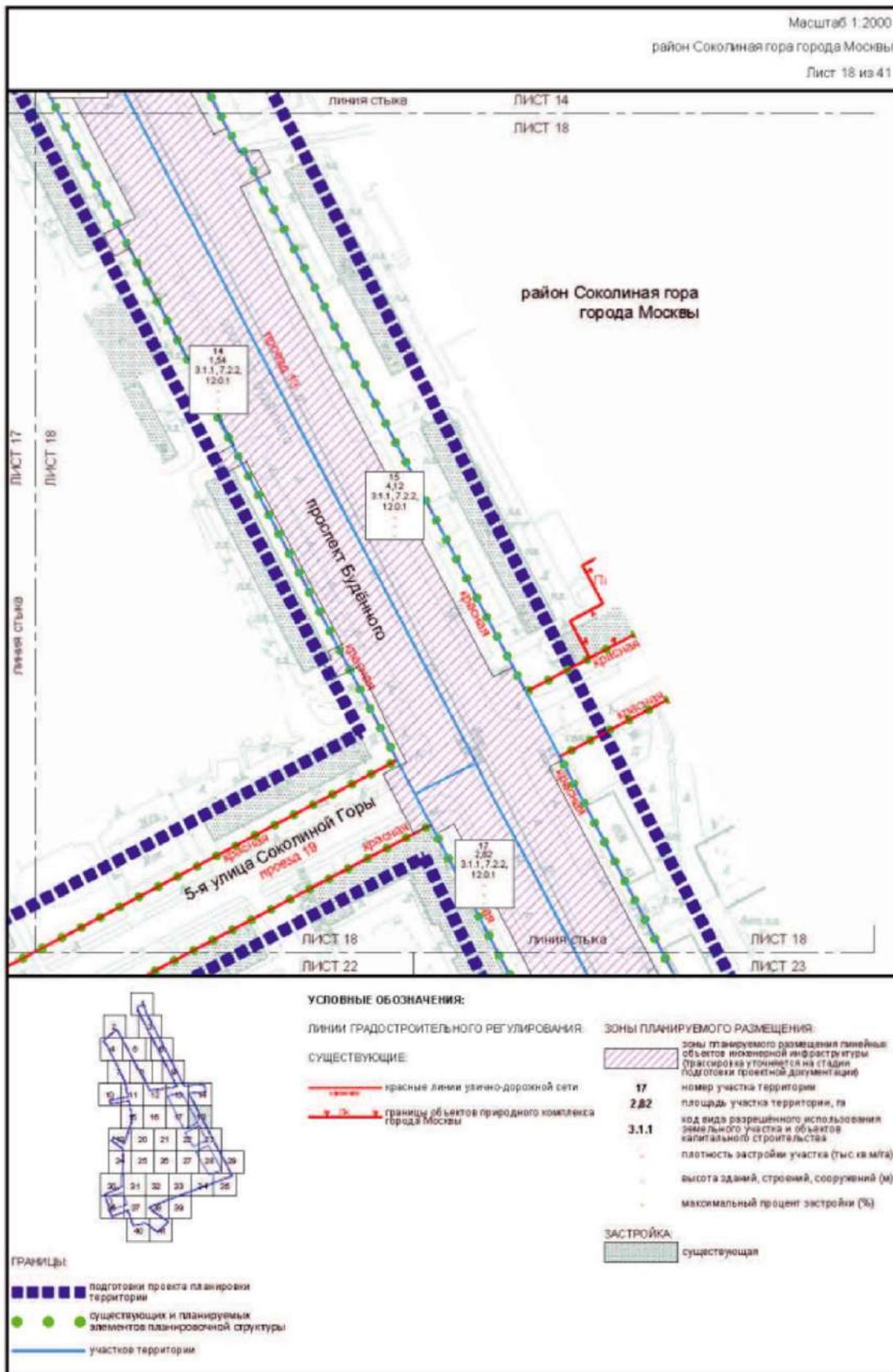
плотность застройки участка (тыс. кв.м/га)

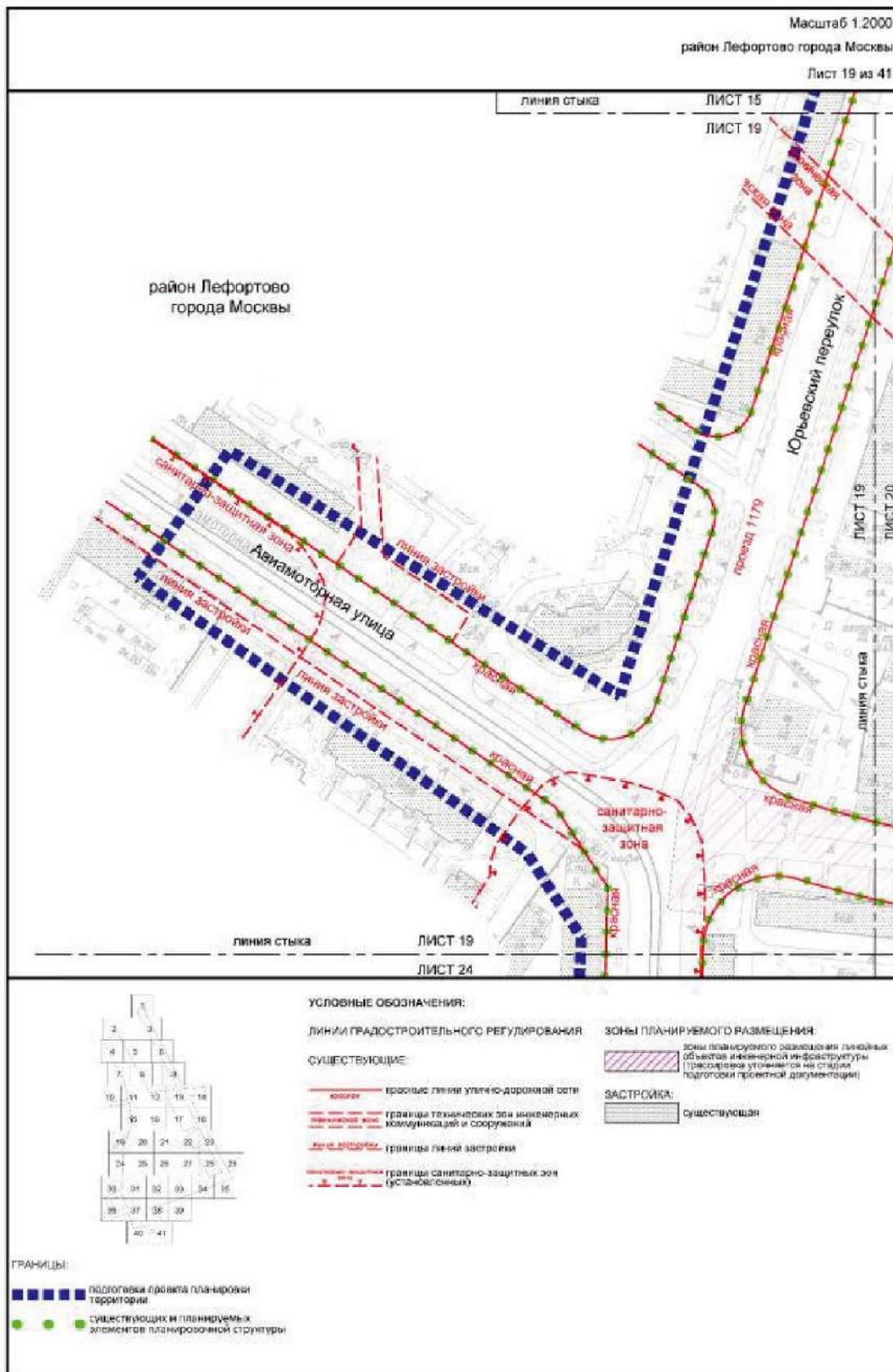
высота зданий, строений, сооружений (м)

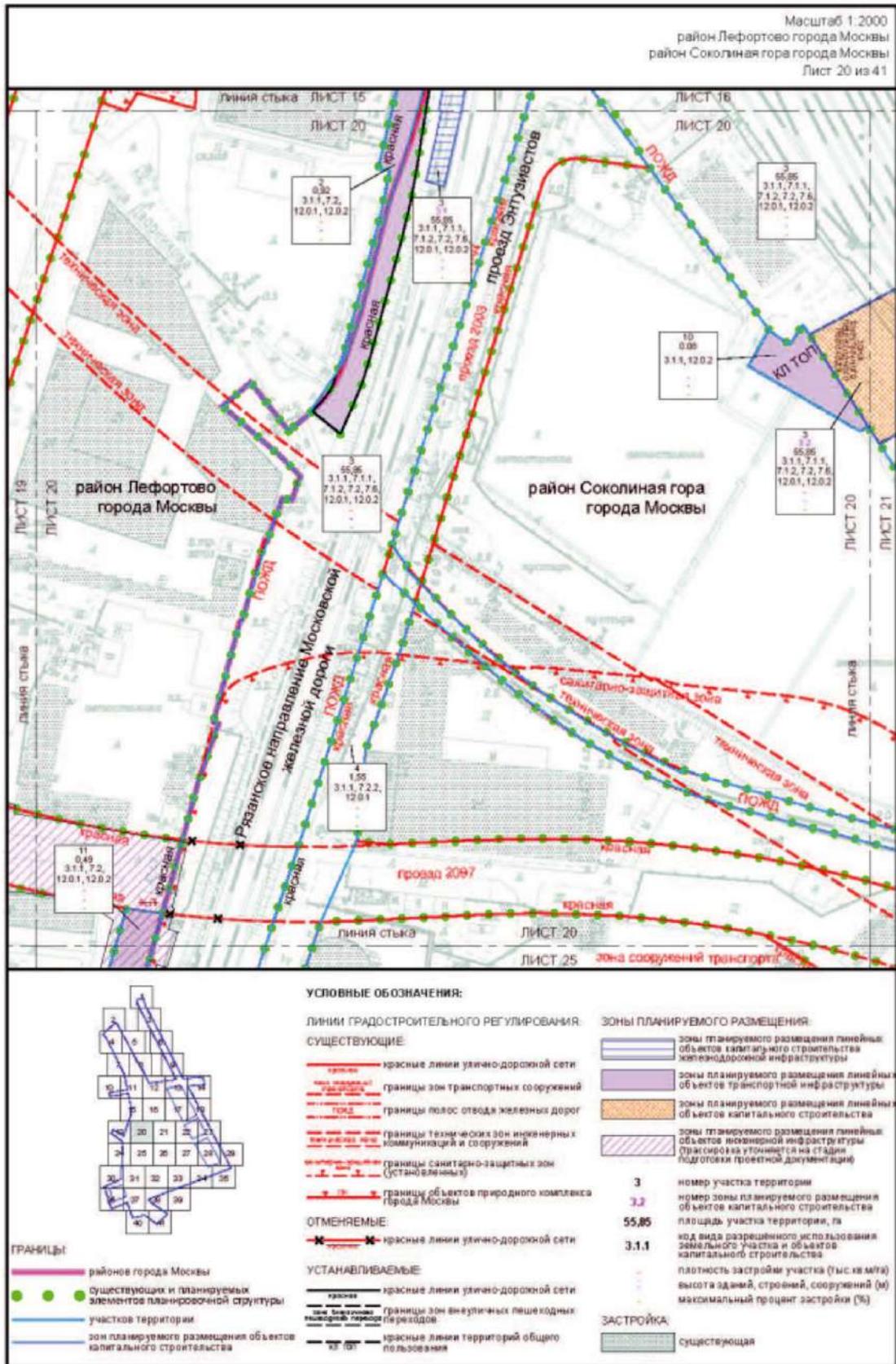
максимальный процент застройки (%)

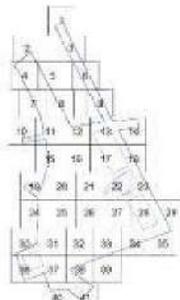
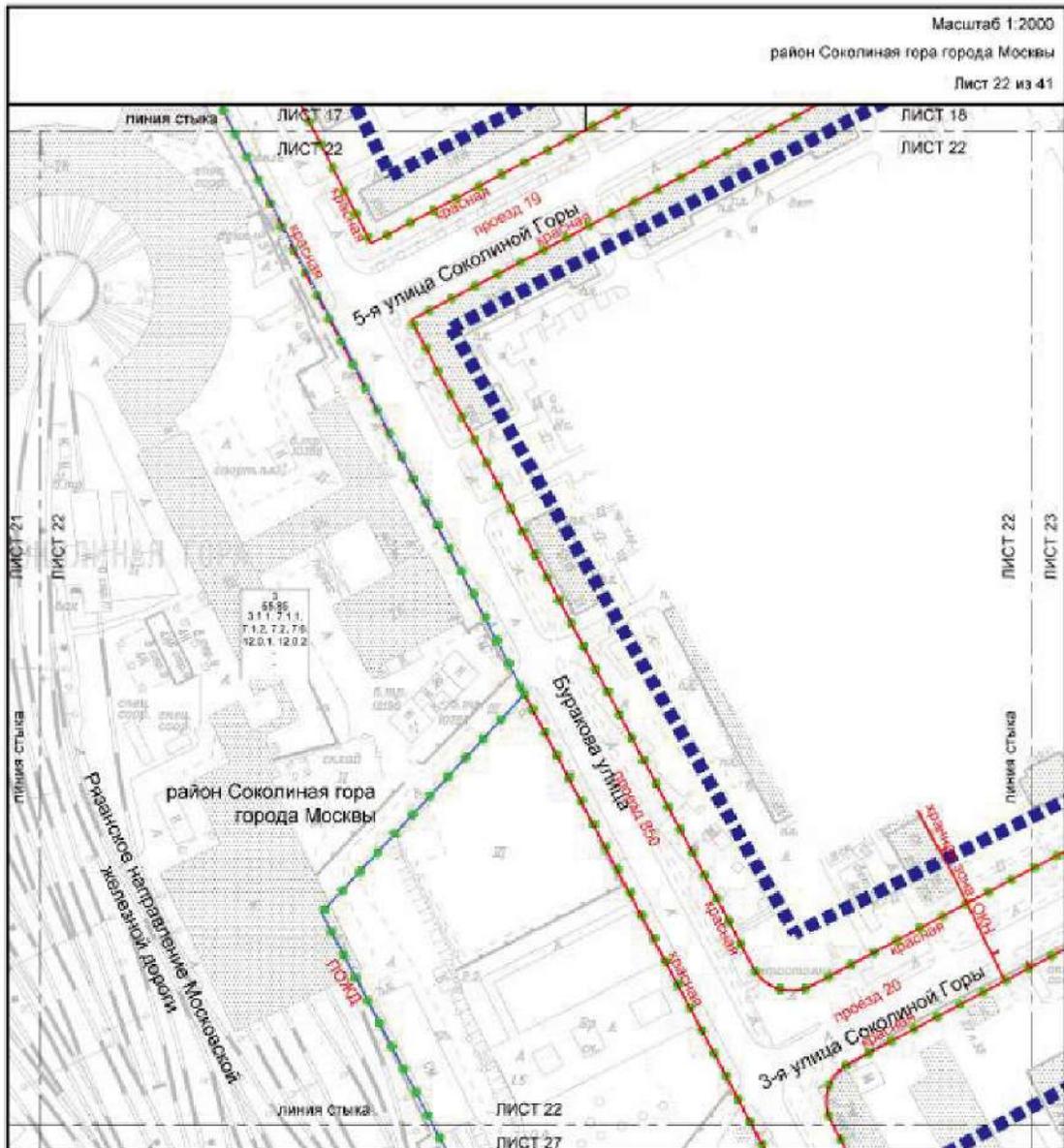
ЗАСТРОЙКА:

- существующая









УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы охраняемых зон объектов культурного наследия
- границы полос отвода железных дорог

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

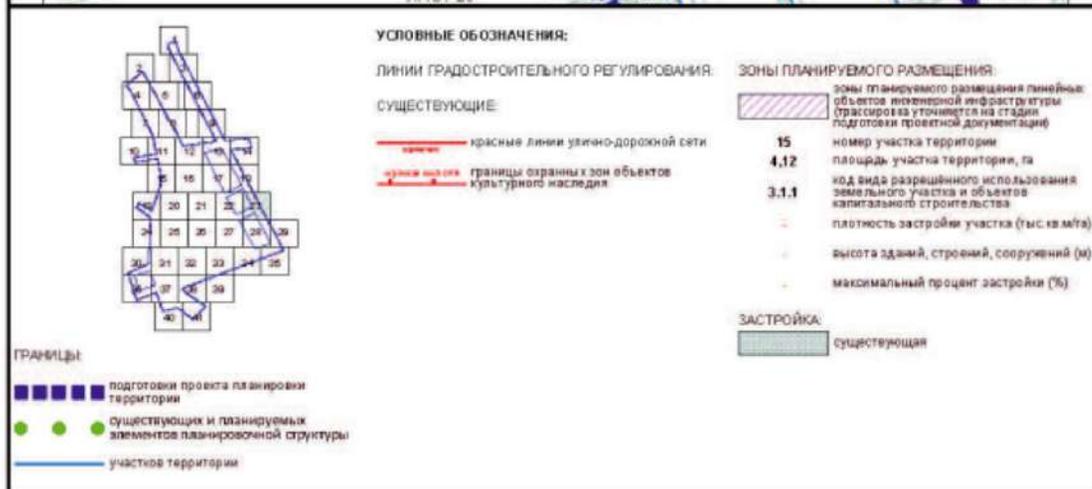
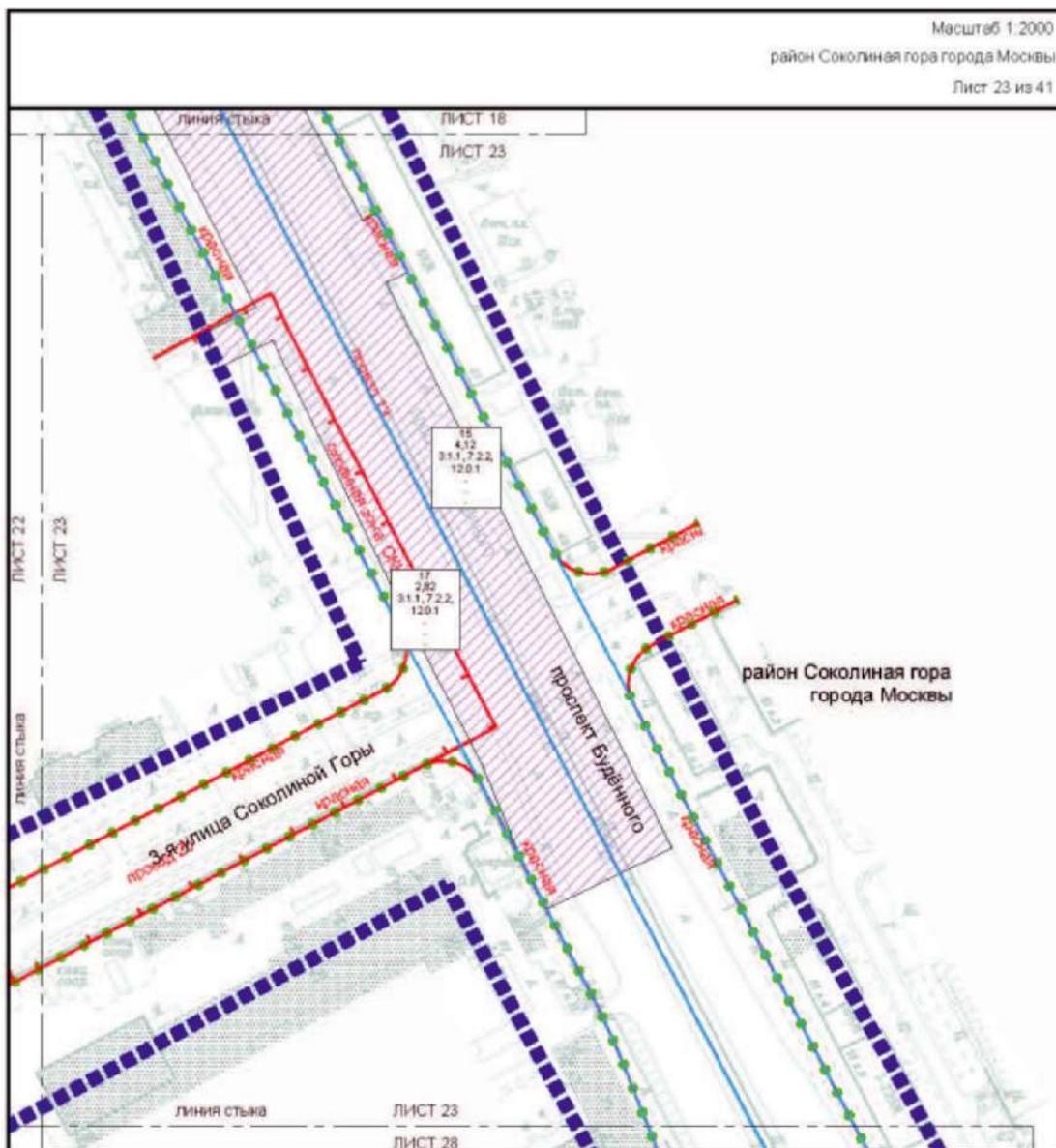
3	номер участка территории
55,85	площадь участка территории, га
3,1.1	код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
-	плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
-	высота зданий, строений, сооружений (м)
-	максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

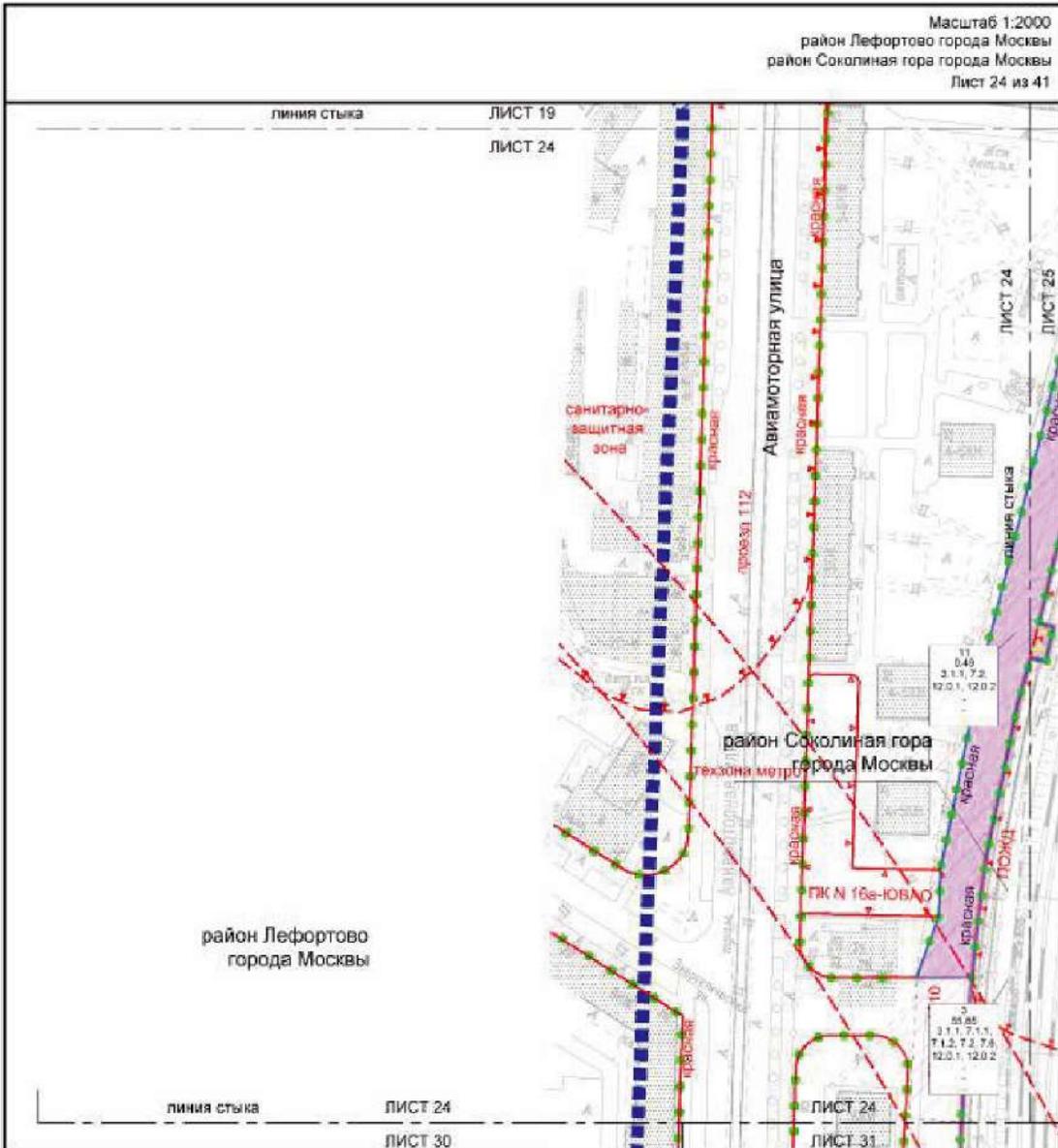
	существующая
--	--------------

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участка территории



Масштаб 1:2000
район Лефортово города Москвы
район Соколиная гора города Москвы
Лист 24 из 41



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы санитарно-защитных зон (установленные)
- границы технической зоны метрополитена
- границы полос отвода железных дорог
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- района города Москвы
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- участок территории

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- подготовка проектной документации

11 номер участка территории

0,49 площадь участка территории, га

3,11 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства

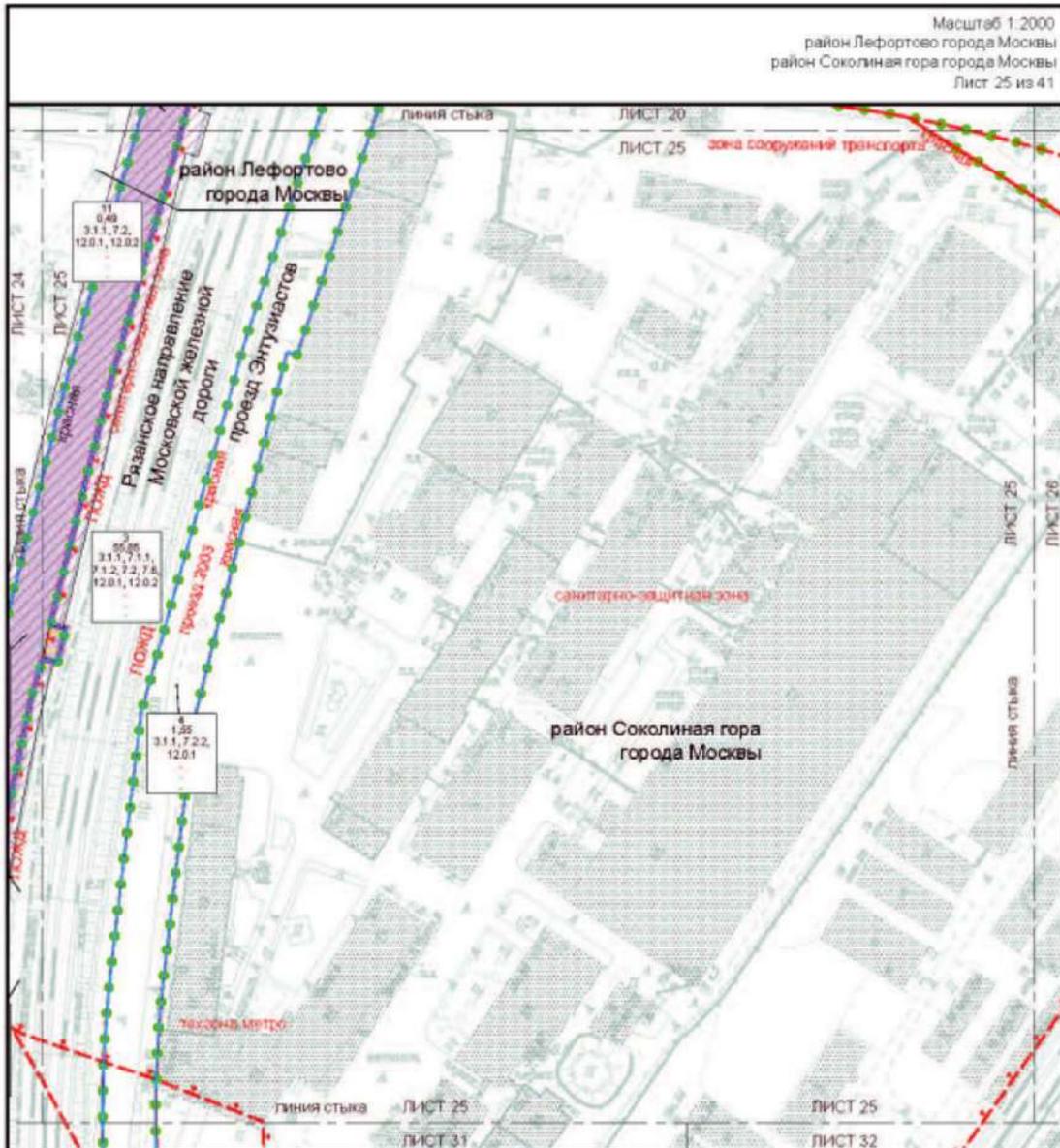
плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)

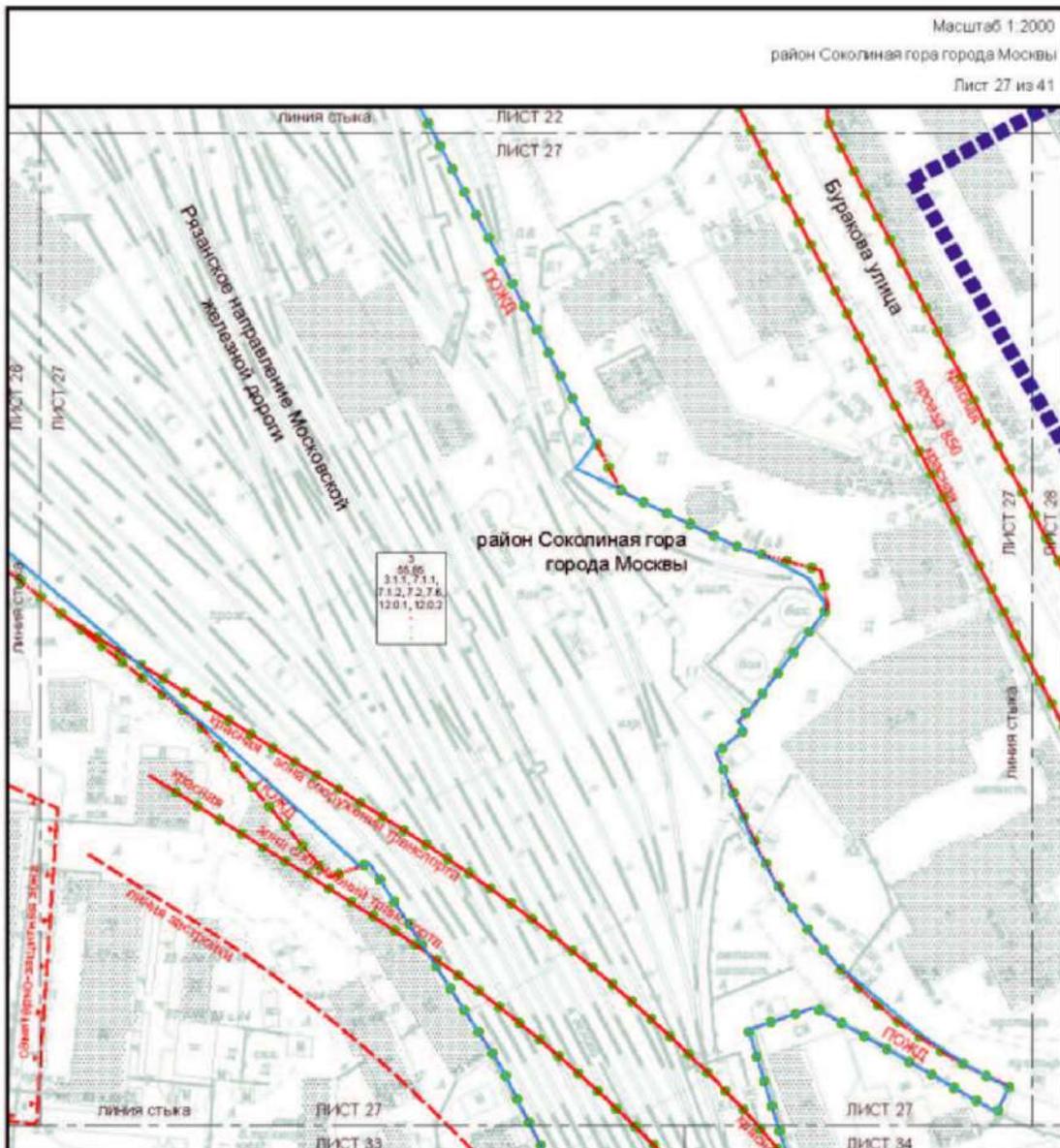
высота зданий, строений, сооружений (м)

максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- высвобождаемые территории в установленном законодательном порядке





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы санитарно-защитных зон (установленные)
- границы линий застройки
- границы зон транспортных сооружений
- границы полос отвода железных дорог

Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

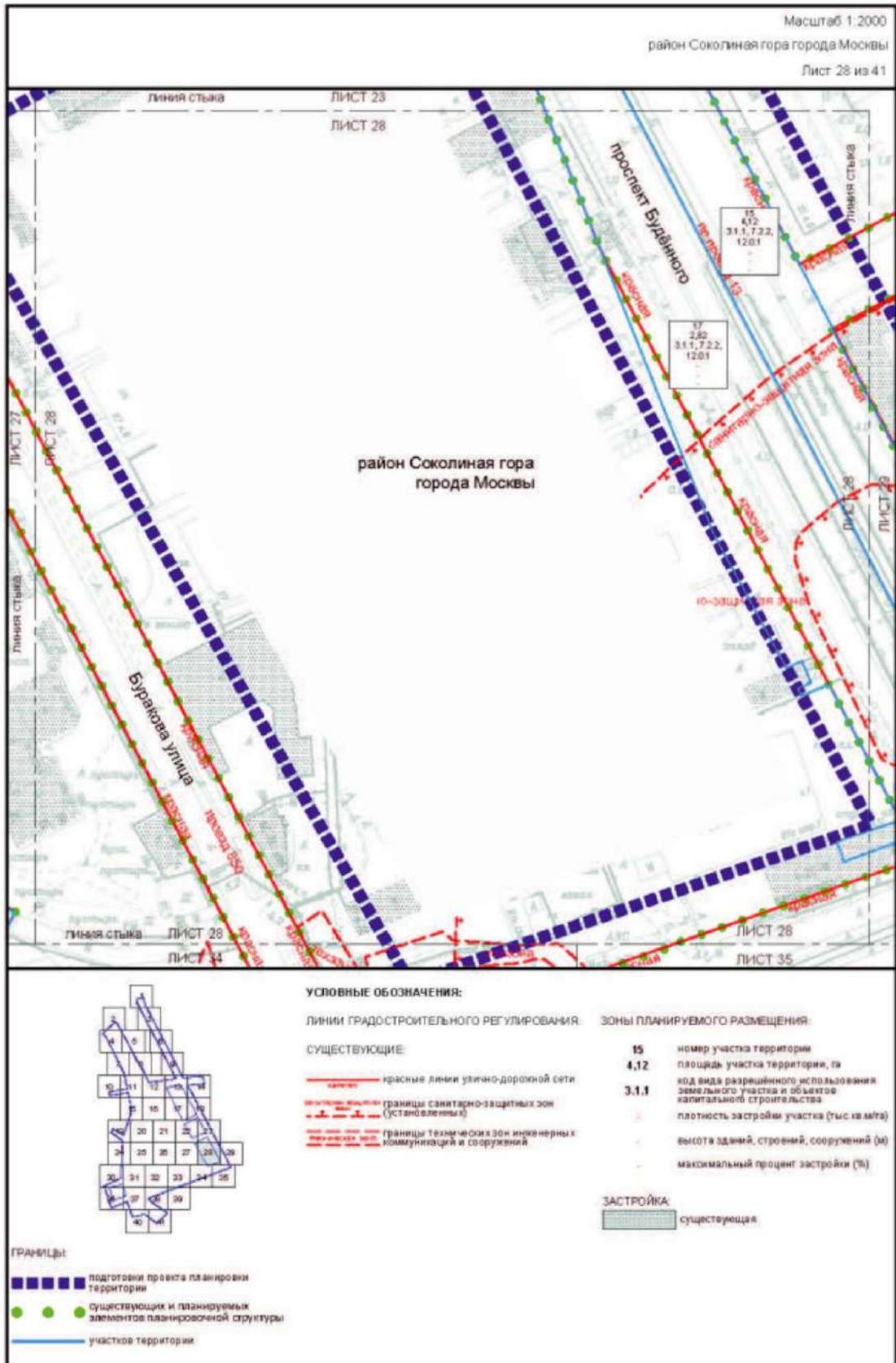
- 3** номер участка территории
- 55,85** площадь участка территории, га
- 3.1.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- плотность застройки участка (тыс. кв.м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ГРАНИЦЫ

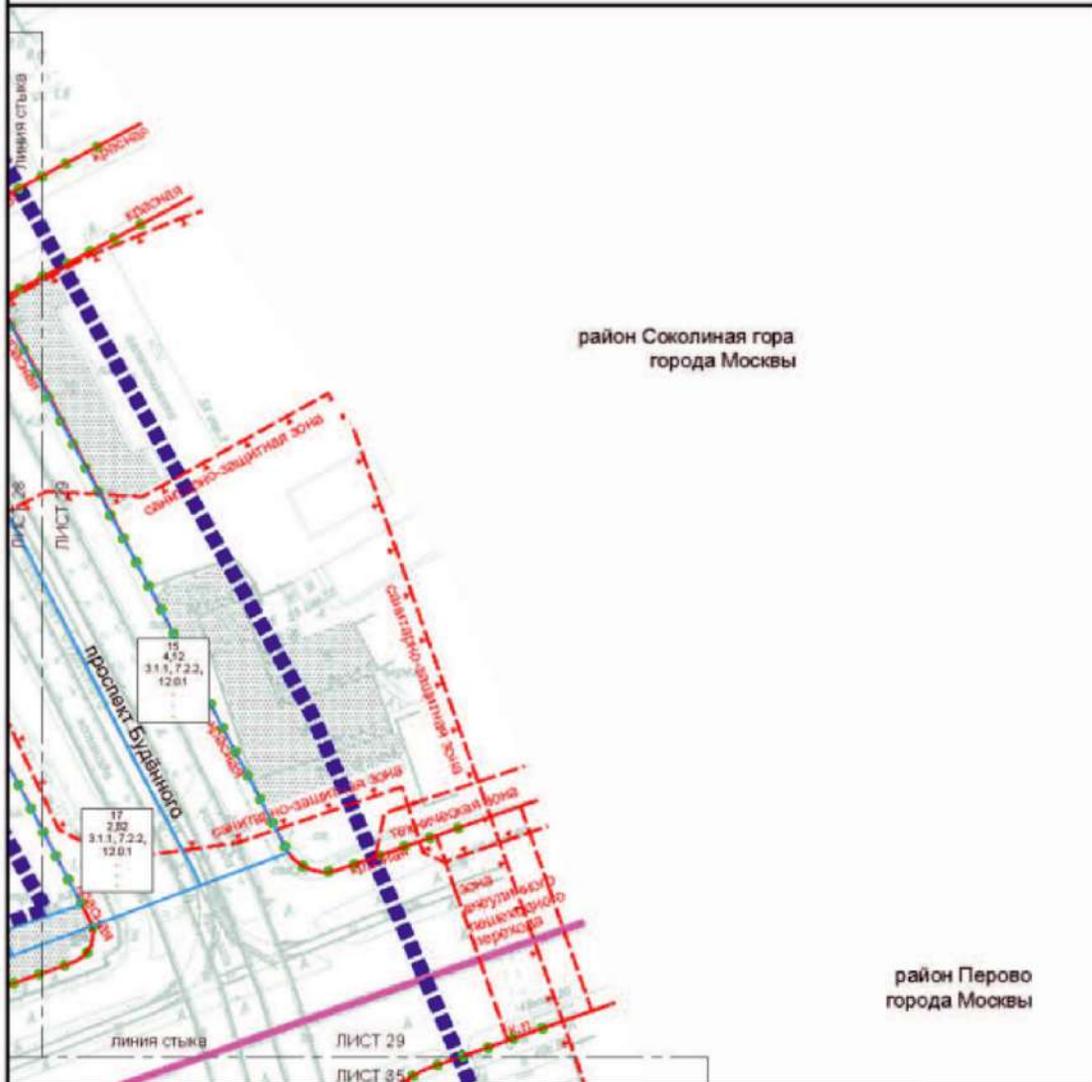
- границы территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории

ЗАСТРОЙКА:

- существующая



Масштаб 1:2000
 район Перово города Москвы
 район Соколиная гора города Москвы
 Лист 29 из 41



ГРАНИЦЫ

- подготовка проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

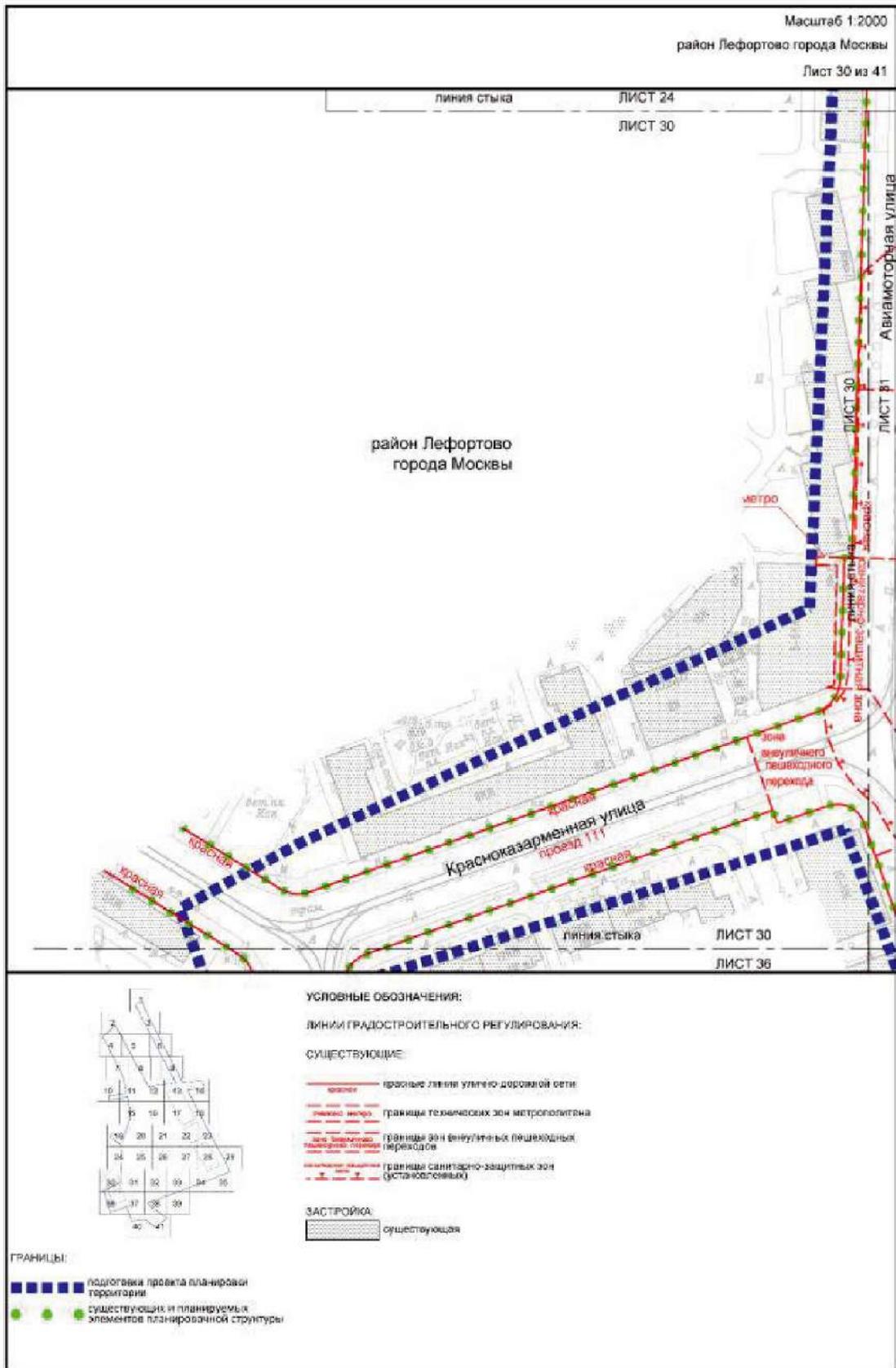
- красные линии улично-дорожной сети
- границы санитарно-защитных зон (установленные)
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон выделенных пешеходных переходов

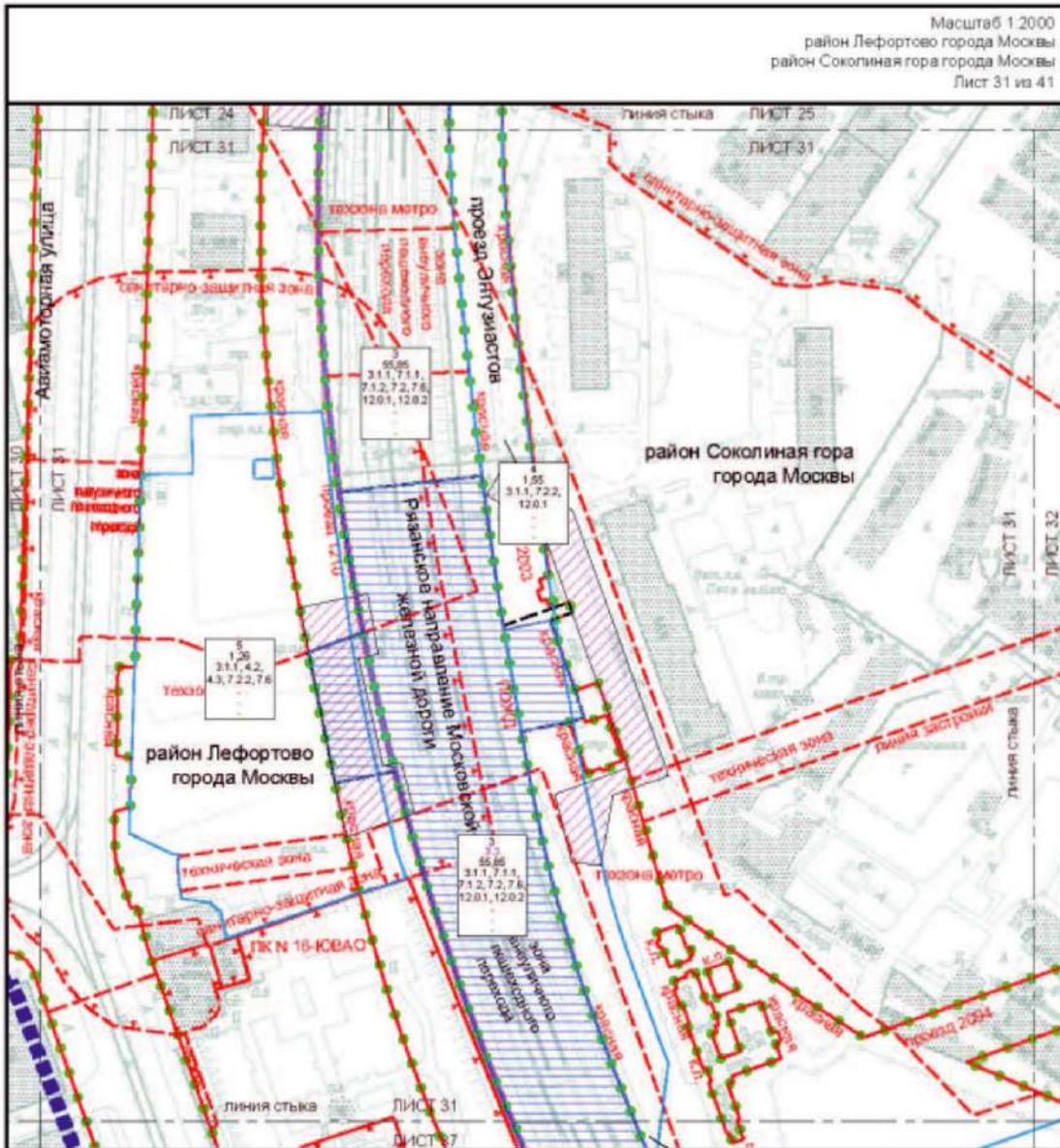
Зоны ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 15** номер участка территории
- 4.12** площадь участка территории, та код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 3.1.1** плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улицы-дорожной сети
- границы полос отвода железных дорог
- границы технических зон метрополитена
- границы санитарно-защитных зон (установленные)
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон вне уличных пешеходных переходов
- границы территорий объектов культурного наследия
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы зон вне уличных пешеходных переходов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов капитального строительства и железнодорожной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (транспортная инфраструктура на стадии подготовки проектной документации)

ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

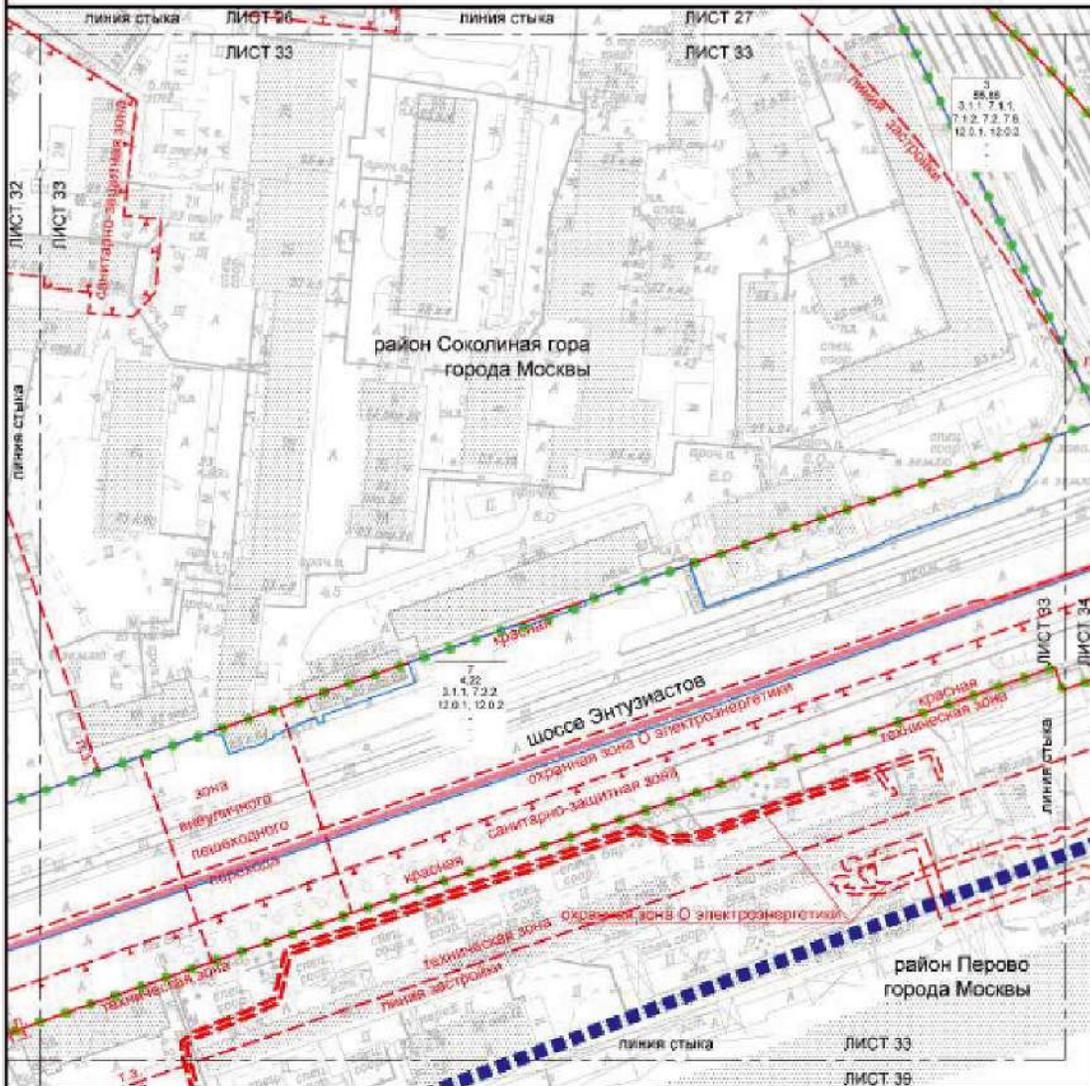
ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 3 - номер участка территории
- 3.3 - номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- 55,85 - площадь участка территории, в котором разрешено использование земельного участка и объектов капитального строительства
- 3.1.1 - плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
- высота зданий, строений, сооружений (м)
- максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

Масштаб 1:2000
 район Перово города Москвы
 район Соколиная гора города Москвы
 Лист 33 из 41



ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы охраняемых зон объектов электроснабжения
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы линий застройки
- границы санитарно-защитных зон (установленных)
- границы зон транспортных коммуникаций
- границы зон вынужденных пешеходных переходов
- границы полос отвода железных дорог

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

<p>3</p> <p>55,85</p> <p>3.1.1</p>	<p>номер участка территории</p> <p>площадь участка территории, га</p> <p>код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства</p> <p>плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)</p> <p>высота зданий, строений, сооружений (м)</p> <p>максимальный процент застройки (%)</p>
---	---

ЗАСТРОЙКА:

существующая

Масштаб 1:2000
 район Перово города Москвы
 район Соколиная гора города Москвы
 Лист 34 из 41



ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- района города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участка территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

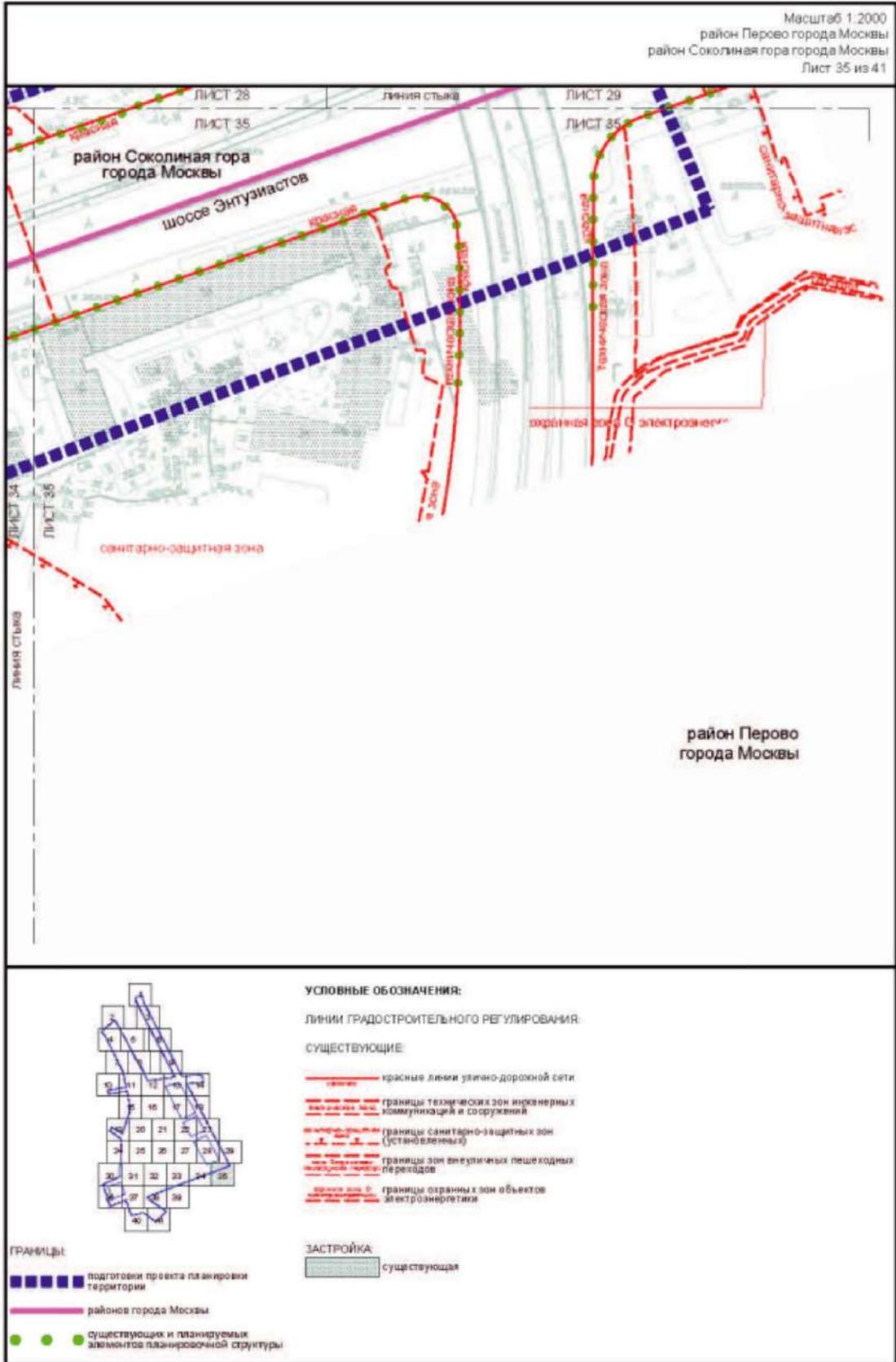
- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон транспортных коммуникаций
- границы технических зон инженерной коммуникации и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон (устояченных)
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики
- зоны застройки
- границы зон пешеходных переходов

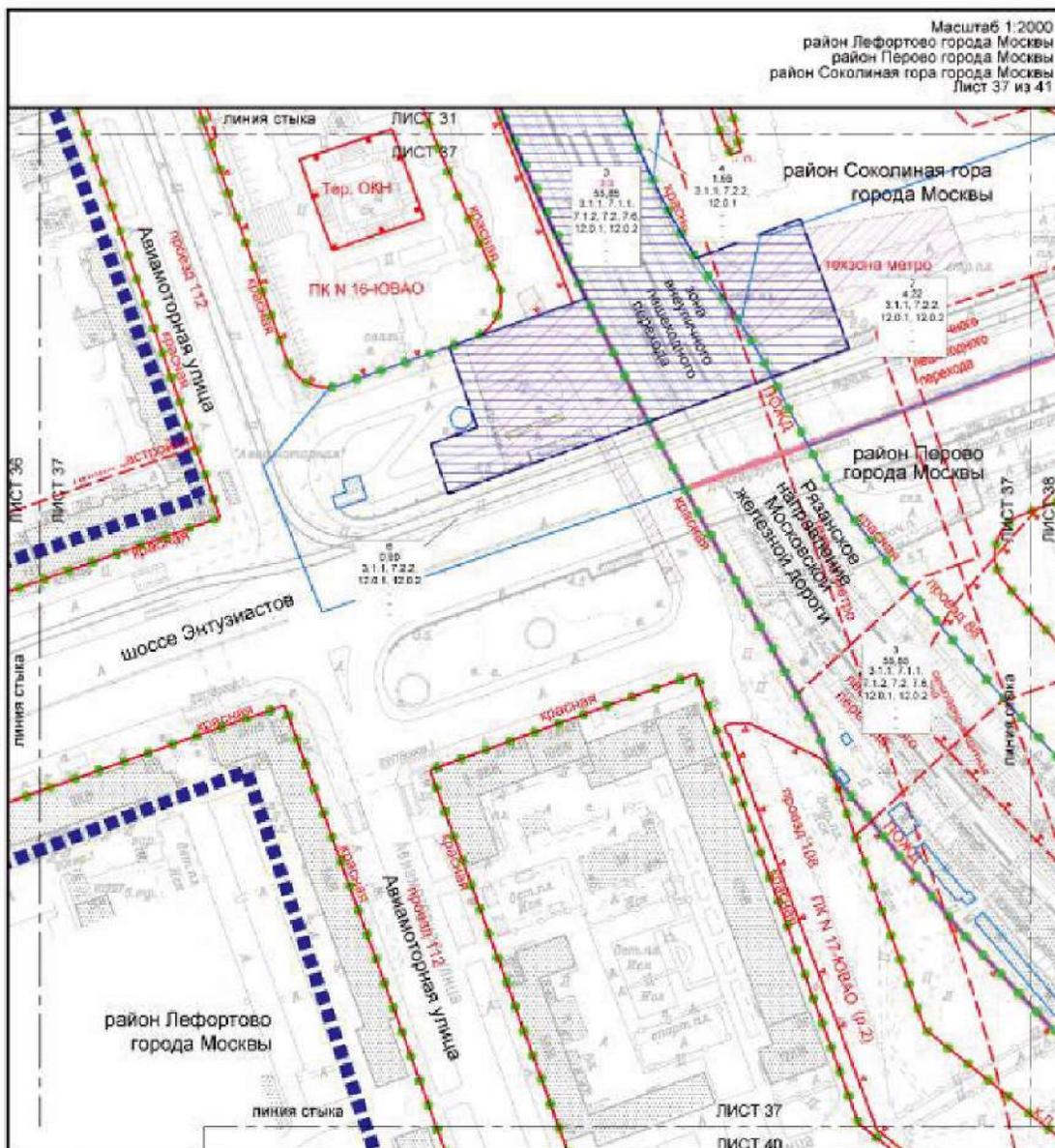
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

<p>3</p> <p>55,85</p> <p>3.1.1</p>	<p>номер участка территории</p> <p>площадь участка территории, га</p> <p>код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства</p> <p>плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)</p> <p>высота зданий, строений, сооружений (м)</p> <p>максимальный процент застройки (%)</p>
---	---

ЗАСТРОЙКА:

- существующая





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы линии застройки
- границы зон комплексных зон метрополитена
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон вентульных пешеходных переходов
- границы территорий объектов культурного наследия
- границы санитарно-защитных зон (установленные)

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы зон вентульных пешеходных переходов

Зоны планируемого размещения:

- зоны планируемого размещения линейных объектов капитального строительства железнодорожной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры (проектировка уточняется на стадии подготовки проектной документации)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке

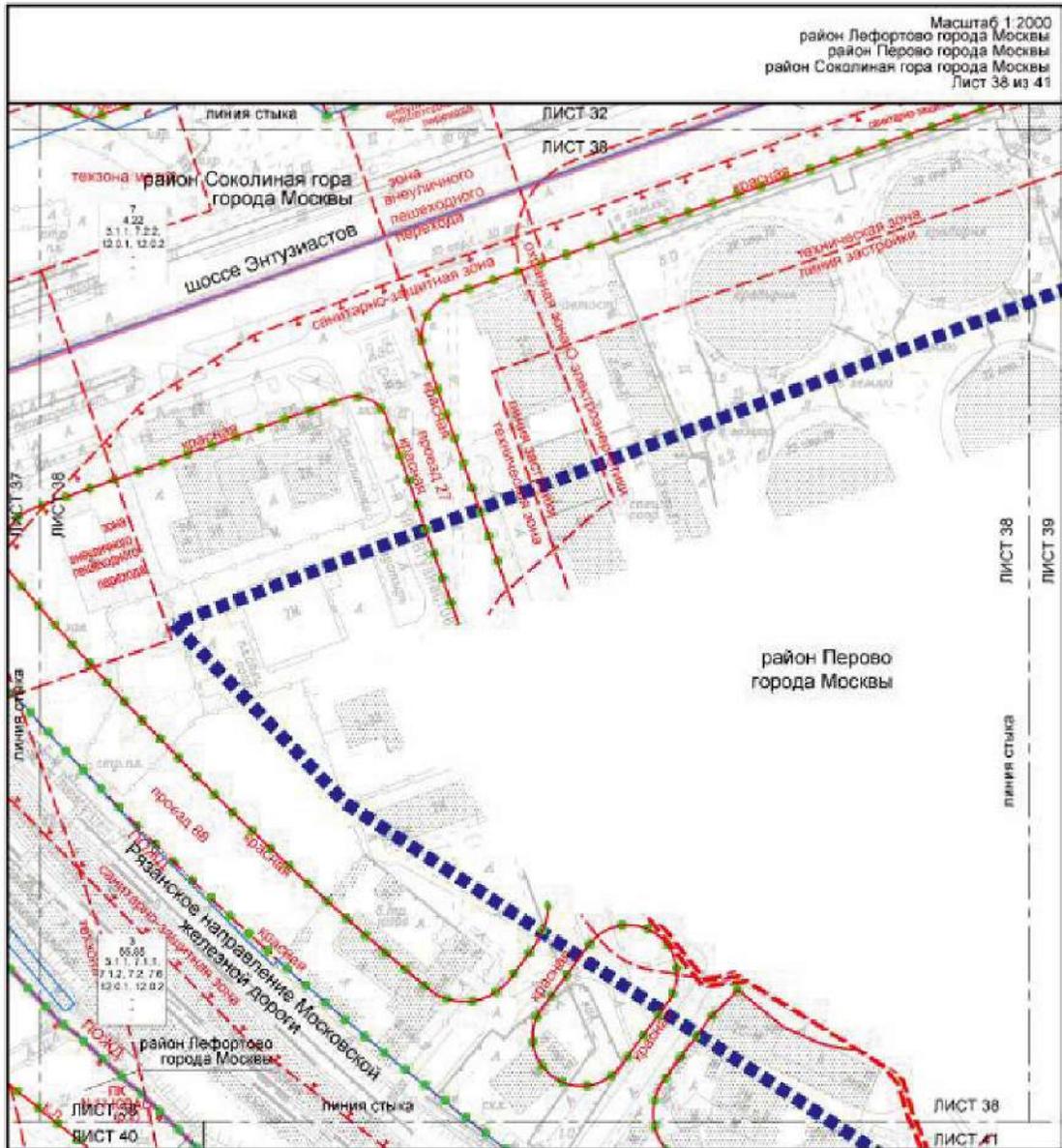
ГРАНИЦЫ:

- подготовки проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории
- зон планируемого размещения объектов капитального строительства

ТАБЛИЦА ПАРАМЕТРОВ:

3	номер участка территории
1,3	номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
55,85	площадь участка территории, га
3,1.1	плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
-	высота здания, строения, сооружения (м)
-	максимальный процент застройки (%)

КАРТА ССЫЛКИ:



Масштаб 1:2000
 район Лефортово города Москвы
 район Перово города Москвы
 район Соколиная гора города Москвы
 Лист 38 из 41

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы охранных зон объектов электроэнергетики
- границы санитарно-защитных зон (установленные)
- границы полос отвода железных дорог
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон застройки
- границы технических зон метрополитена
- границы зон внешних пешеходных переходов
- границы объектов природного комплекса города Москвы

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- районов города Москвы
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- участков территории

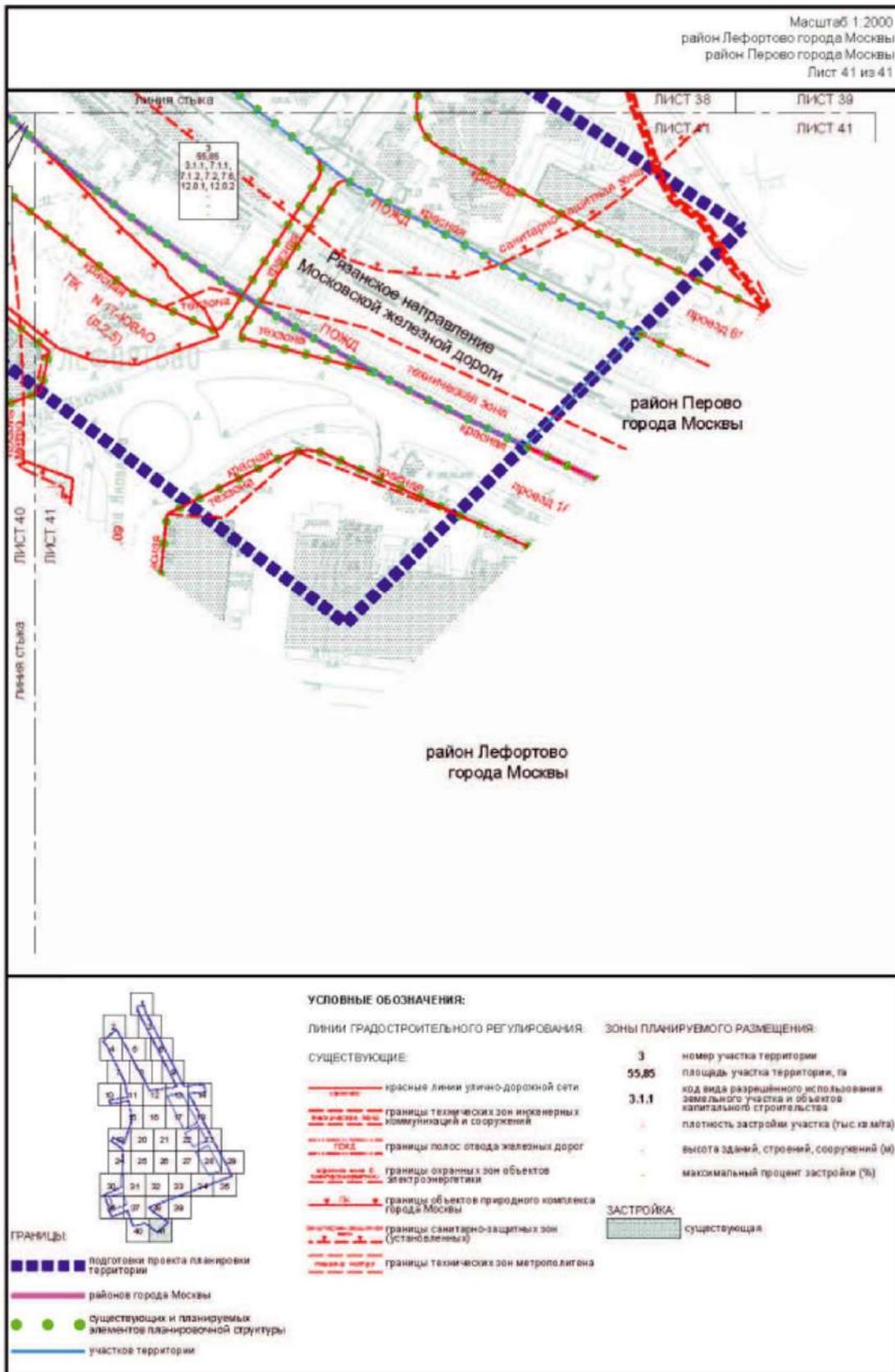
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

3	номер участка территории
55.85	площадь участка территории, кв. м
3.1.1	код вида разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства
-	плотность застройки участка (тыс. кв. м/га)
-	высота здания, строения, сооружения (м)
-	максимальный процент застройки (%)

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ГРИД:



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории, ограниченной Курским и Павелецким направлениями Московской железной дороги, 6-й Радиальной и Липецкой улицами, включая территорию транспортно-пересадочного узла «6-я Радиальная улица»

Цель изъятия – для государственных нужд объектов недвижимого имущества, на территории, ограниченной Курским и Павелецким направлениями Московской железной дороги, 6-й Радиальной и Липецкой улицами, включая территорию транспортно-пересадочного узла «6-я Радиальная улица».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 07.09.2023 № 1715-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

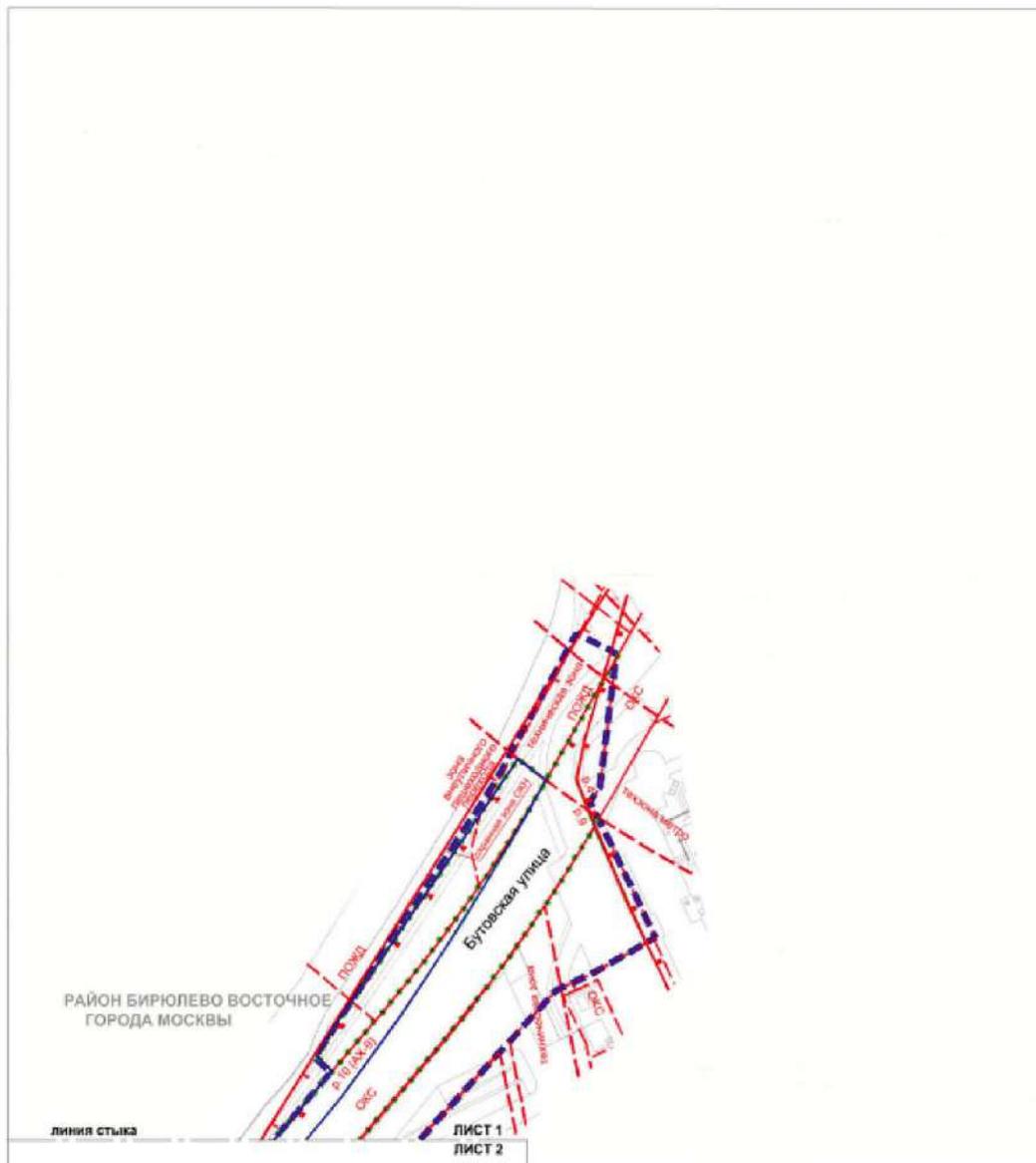
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.5.2. Чертеж 2. Планировочная организация территории с границами зон планируемого размещения линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 1 из 18



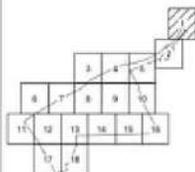
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

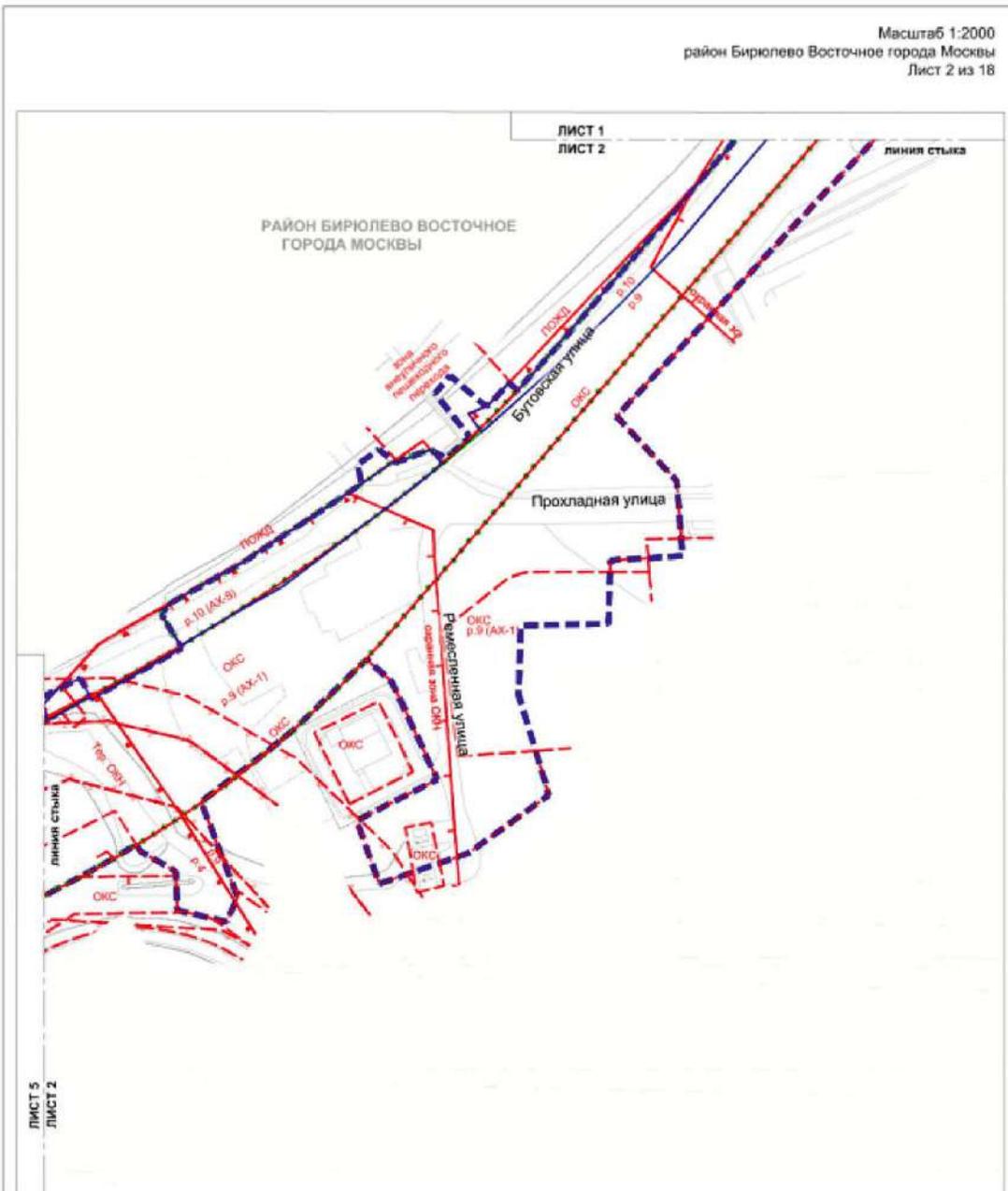
- ГРАНИЦЫ:**
- ■ ■ ■ ■ подготовка проекта планировки территории
 - ■ ■ ■ ■ существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы технических зон метрополитена
- границы территорий и участков особо охраняемых природных территорий, в пределах которых установлены режимы особой охраны
- границы особо охраняемых природных территории
- границы полос отвода железных дорог
- границы охраняемых зон объектов культурного наследия
- границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории
- границы территорий объектов культурного наследия
- границы зон затопления и подтопления (территории слабого подтопления)

вся территория в границах приаздронной территории





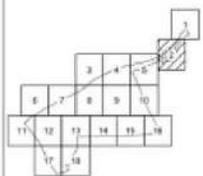
ЛИСТ 5
ЛИСТ 2

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- — — — — границы проекта планировки территории
 - ● ● ● ● существующие и планируемые элементы планировочной структуры

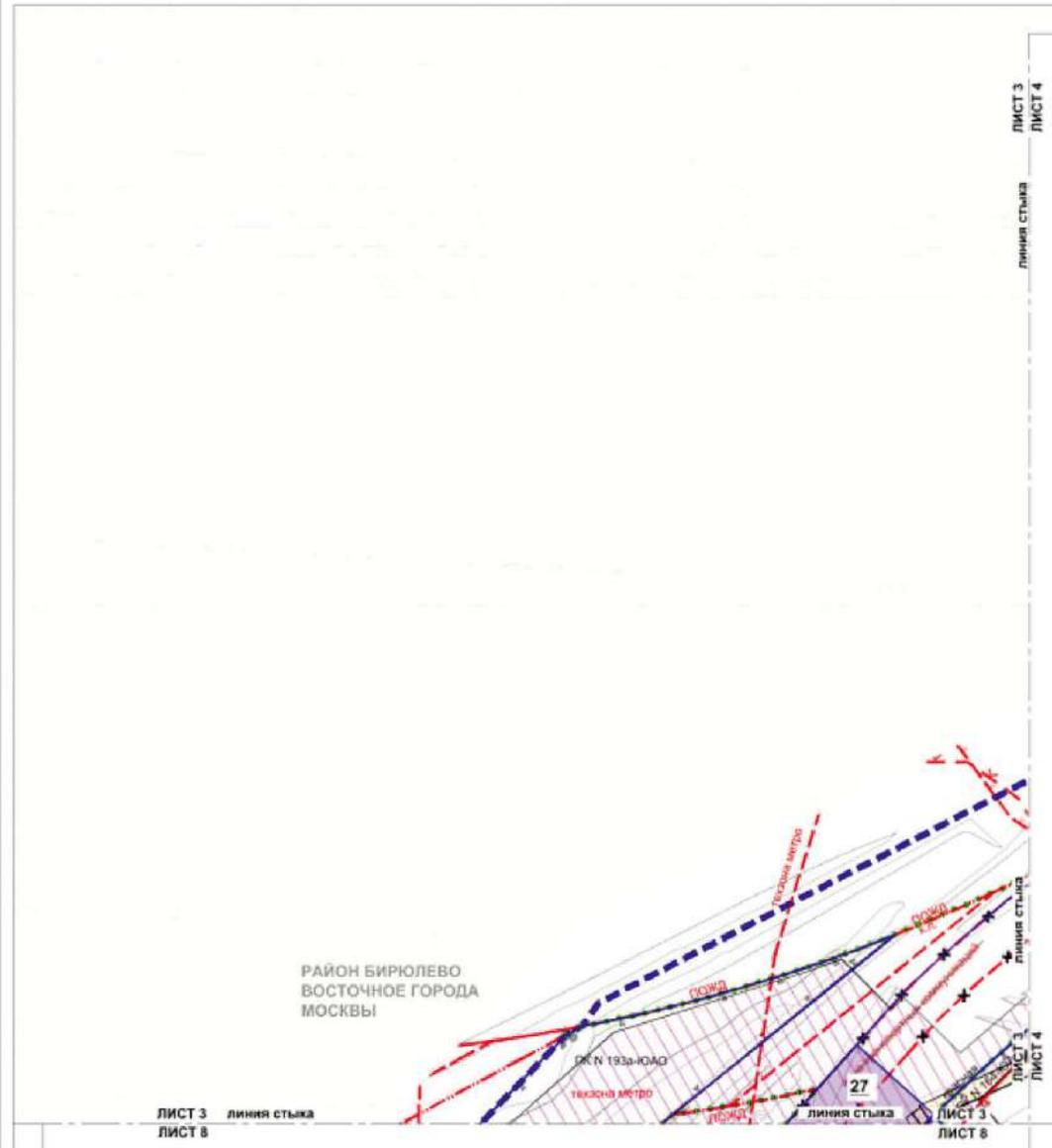
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- — — — — красные линии улично-дорожной сети
- — — — — границы зон внеуличных пешеходных переходов
- — — — — границы охранных зон объектов культурного наследия
- — — — — границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории
- — — — — границы территорий и участков особо охраняемых природных территорий, в пределах которых установлены режимы особой охраны
- — — — — границы особо охраняемых природных территорий
- — — — — границы полос отвода железных дорог
- — — — — границы территорий объектов культурного наследия
- — — — — границы зон затопления и подтопления (территории сильного, умеренного, слабого подтопления)



вся территория в границах преемственной территории

Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 3 из 18



РАЙОН БИРЮЛЕВО
ВОСТОЧНОЕ ГОРОДА
МОСКВЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - участков территории существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- 27
номер участка территории
 - зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- освобожденные территории в установленном законом порядке

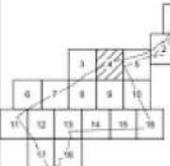
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы водоохранных зон
 - границы зон подтопления (территории слабого подтопления)
 - границы технических зон метрополитана
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы зон транспортных коммуникаций
 - границы зон транспортных сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- границы объектов природного комплекса города Москвы
 - красные линии улично-дорожной сети



вся территория в границах газодорожной территории

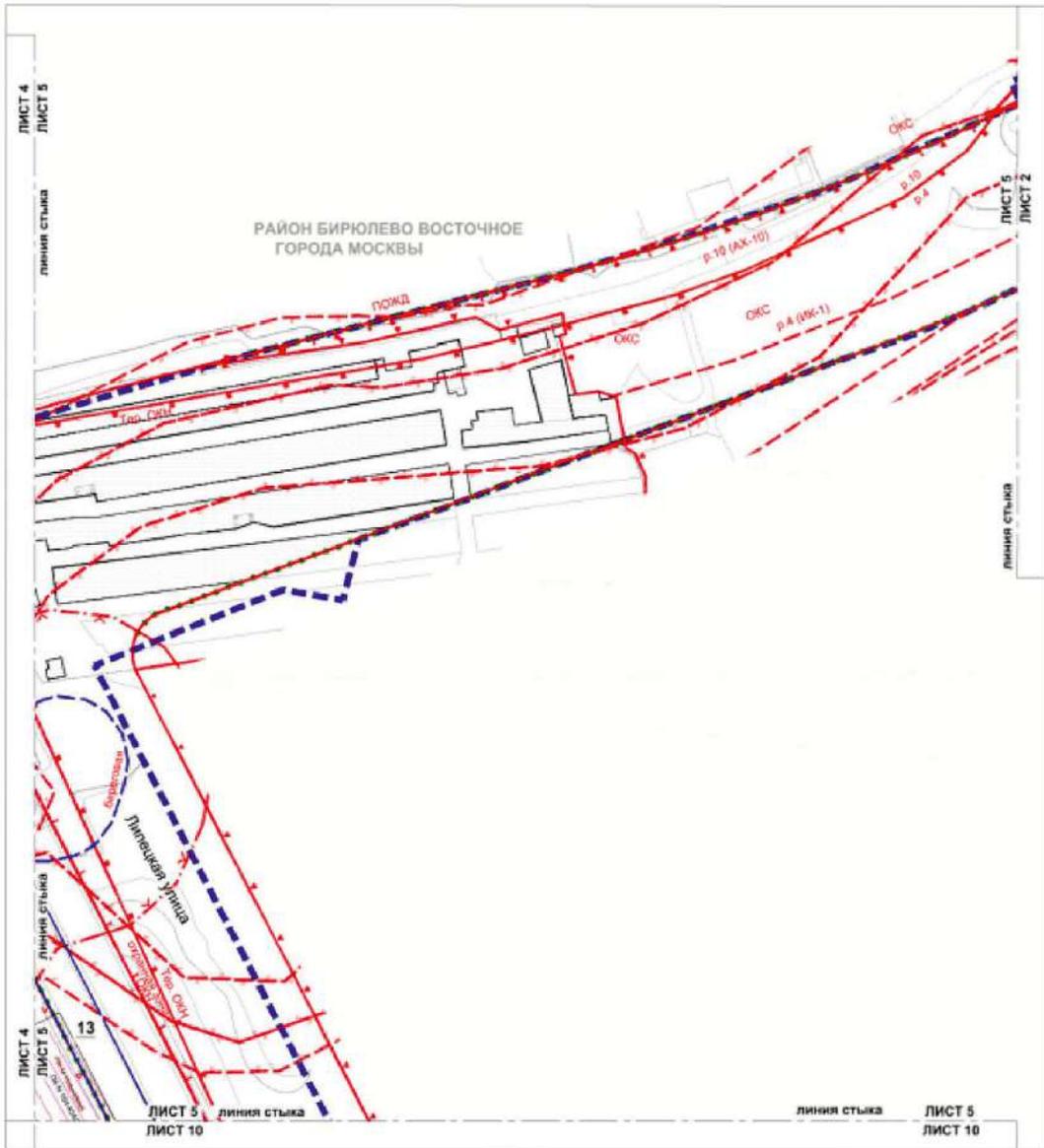


- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - участков территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- Зоны планируемого размещения:**
- 13 номер участка территории
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождена территории в установленном законом порядке
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы зон транспортных сооружений
 - красные линии объектов дорожно-мостового строительства
 - границы полос отвода железных дорог
 - границы береговых полос
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы водохранимых зон
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы охранных зон объектов культурного наследия
 - границы территорий объектов культурного наследия
 - границы зон затопления и подтопления (территории речного, умеренного, слабого подтопления)
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы зон транспортных коммуникаций
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- границы объектов природного комплекса города Москвы
 - красные линии улично-дорожной сети



вся территория в границах приквартальной территории

Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 5 из 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- границы зон транспортных сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы береговых полос
- границы водоохраных зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемой природной территории
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы территории объектов культурного наследия
- границы зон затопления и подтопления
- границы зон селения, умеренного, слабого (подтопления)
- границы территорий и участков особо охраняемых природных территорий, в пределах которых установлены режимы особой охраны

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

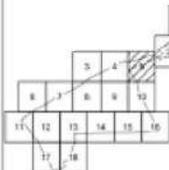
- номер участка территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

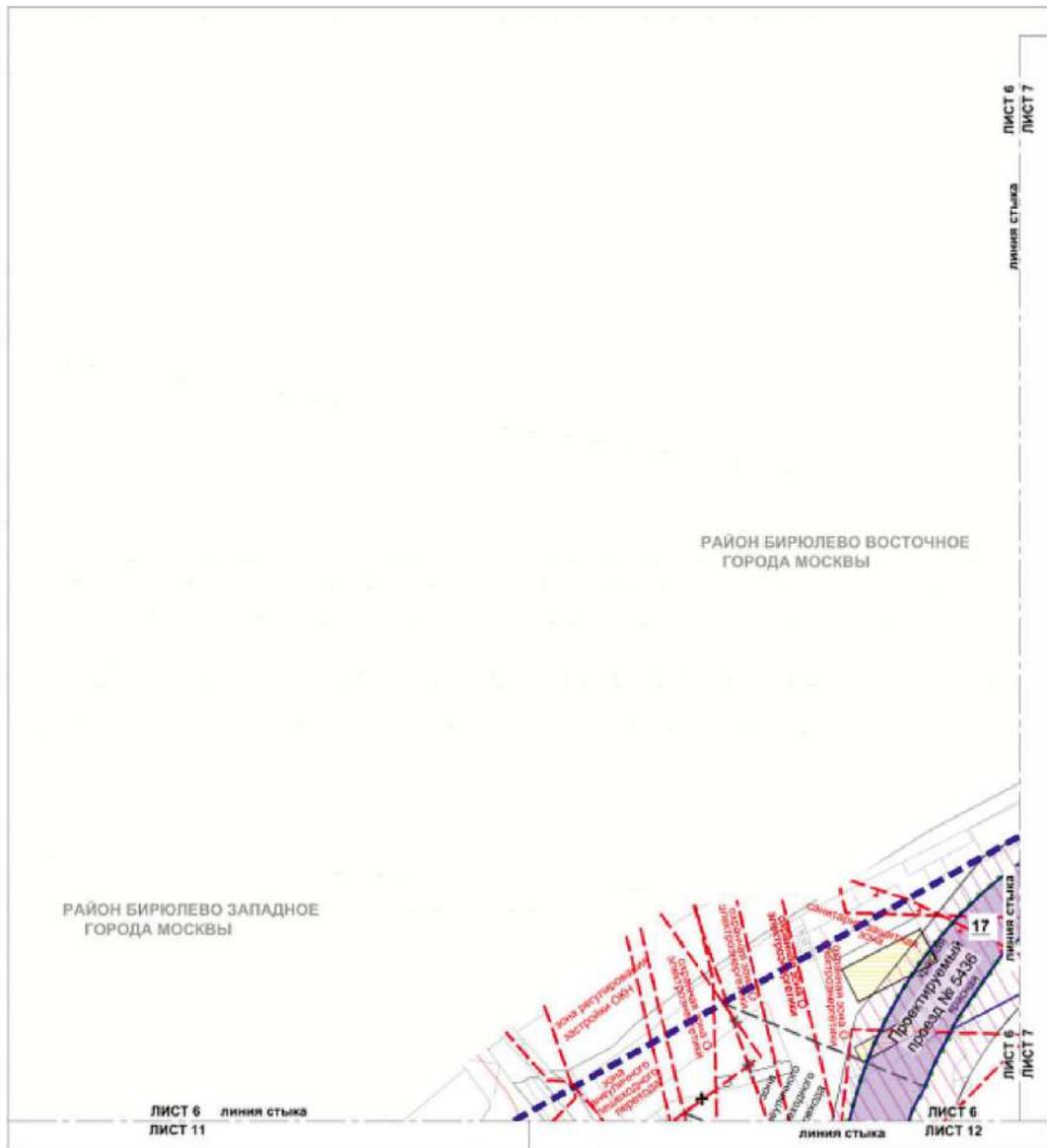
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- существующие
- границы линий улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы



вся территория в границах природоохранной территории

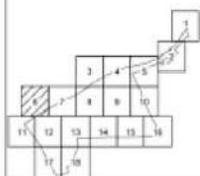
Масштаб 1:2000
 район Бирюлево Восточное города Москвы
 район Бирюлево Западное города Москвы
 Лист 6 из 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

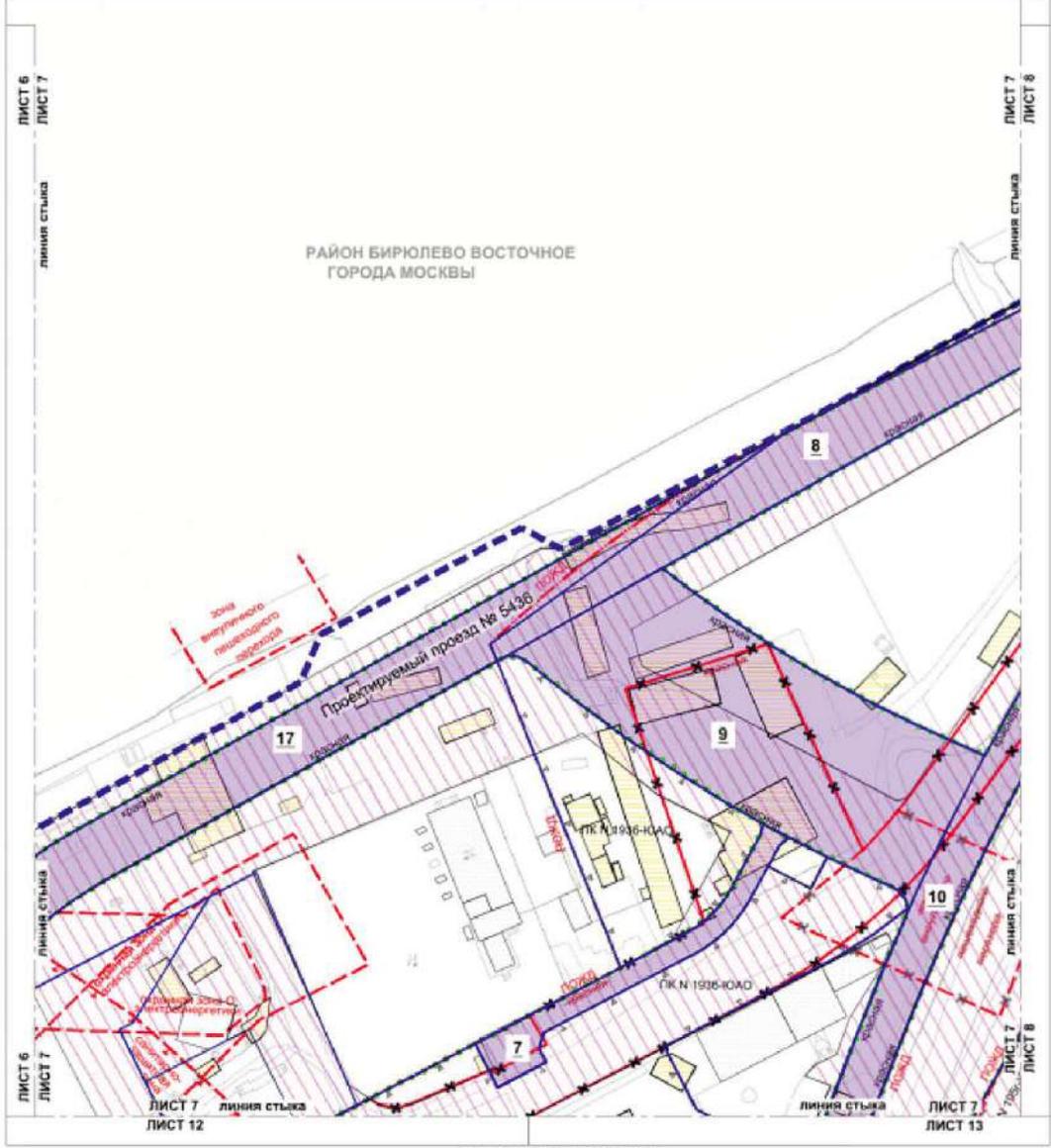
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории районного города Москвы
 - участков территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- 17 номер участка территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождения территории в установленном законом порядке

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
 - границы охраняемых зон объектов электроэнергетики
 - границы санитарно-защитных зон (установленным)
 - границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы зон внеуличных пешеходных переходов



вся территория в границах приаздромной территории

Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 7 из 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- границы подготовки проекта планировки территории участка территории
 - границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая застройка
 - освобожденная территория в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы охраняемых зон объектов электроэнергетики
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон (установленных)

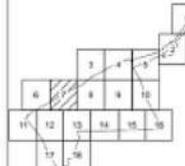
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

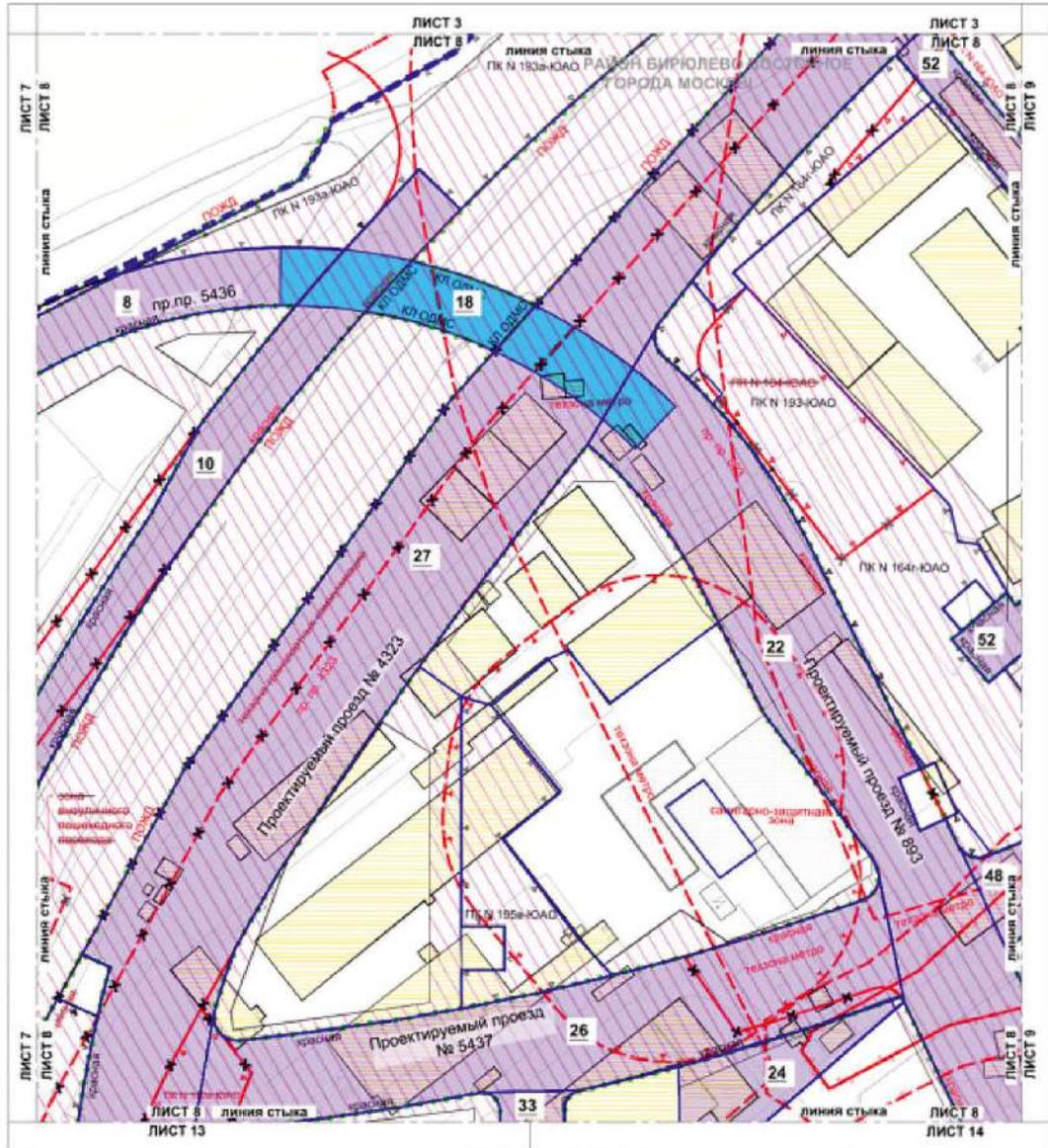
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон внеуличных пешеходных переходов
- границы зон транспортных коммуникаций

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии улично-дорожной сети

вся территория в границах призрачной территории





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

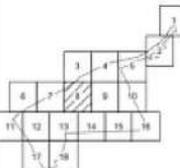
- границы подготовки проекта планировки территории участка территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

- существующая
- освобождение территории в установленном законом порядке



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон (установленных)
- границы зон заповедных и подопольных территорий (территории сильного, умеренного, слабого подополья)
- границы технических зон метрополитена

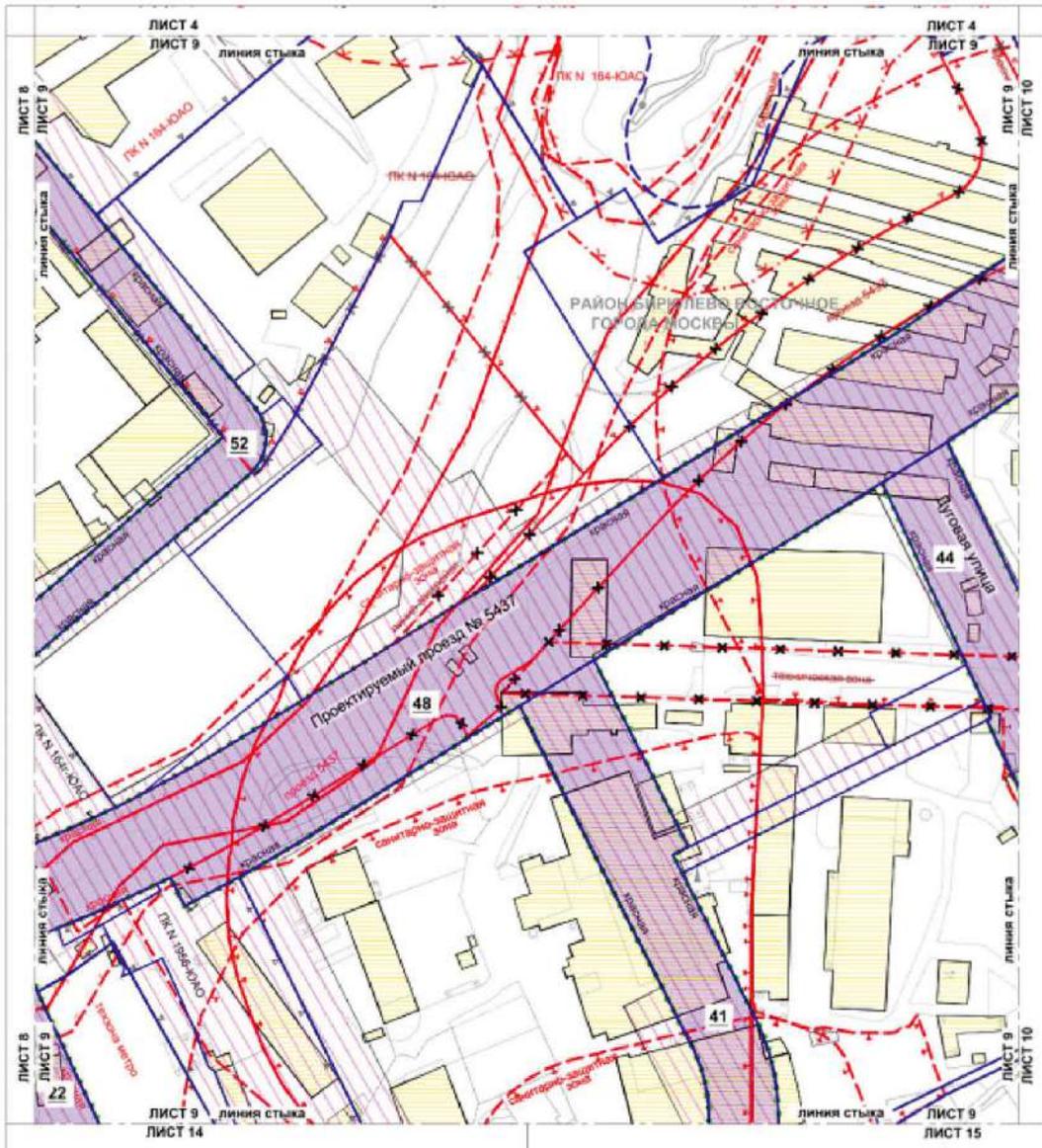
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон транспортных коммуникаций
- границы зон внеуличных пешеходных переходов

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии улично-дорожной сети
- красные линии объектов дорожно-мостового строительства
- границы территории и граница природоохранной территории

Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 9 из 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

подготовки проекта планировки территории участков территории

существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

48
зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры

зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

освобождение территории и установленное законом порядка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

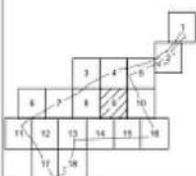
- красные линии улично-дорожной сети
- границы береговых полос
- границы водохранимых зон
- границы прибрежных защитных полос
- границы санитарно-защитных зон (эпидемиологическая)
- границы зон затопления и подтопления (территории сильного, умеренного, слабого подтопления)
- границы технических зон метрополитена

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

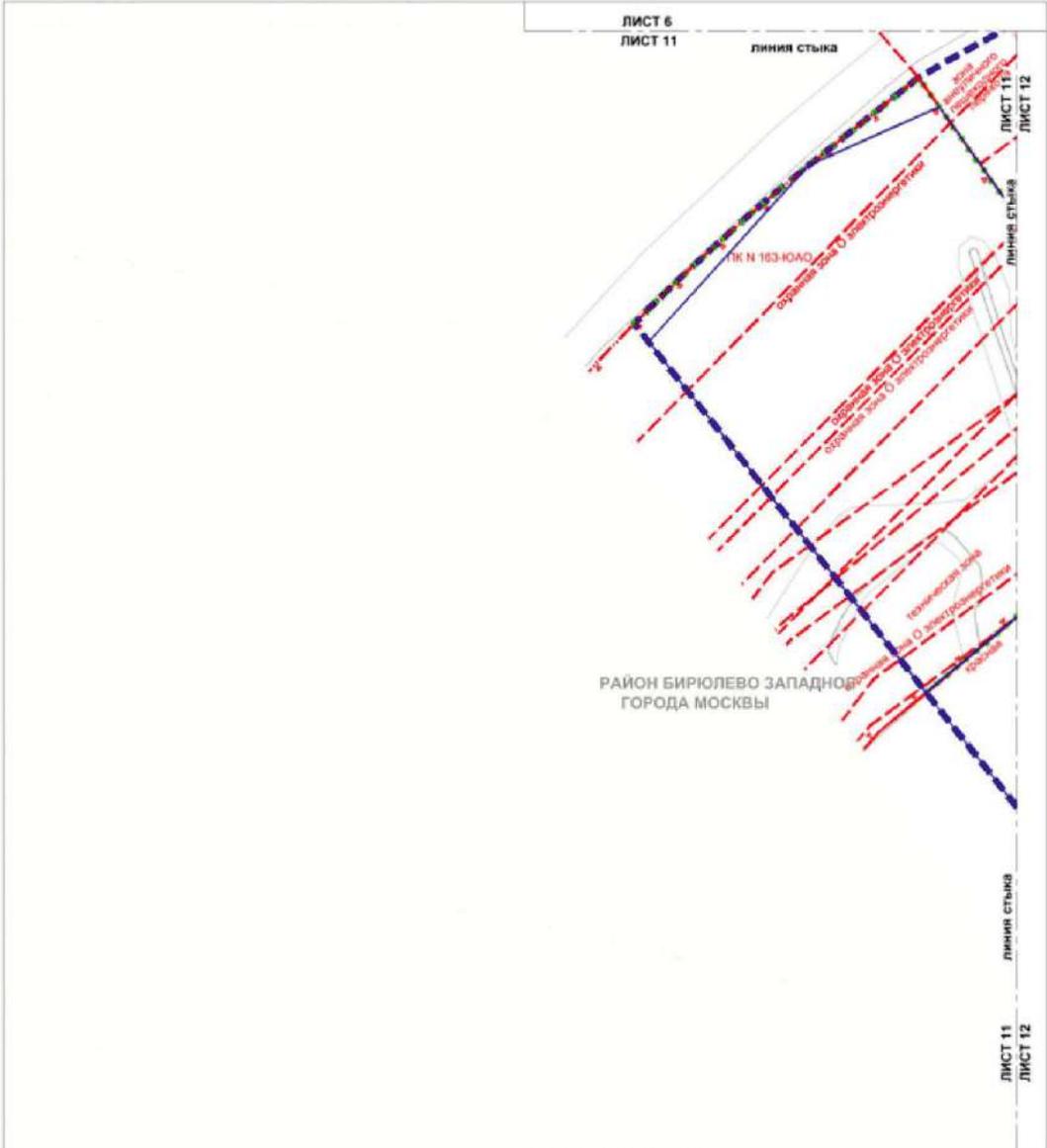
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы линий застройки

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии улично-дорожной сети
- линии территории в границах пригородной территории



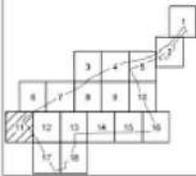
Масштаб 1:2000
район Бирюлево Западное города Москвы
Лист 11 из 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

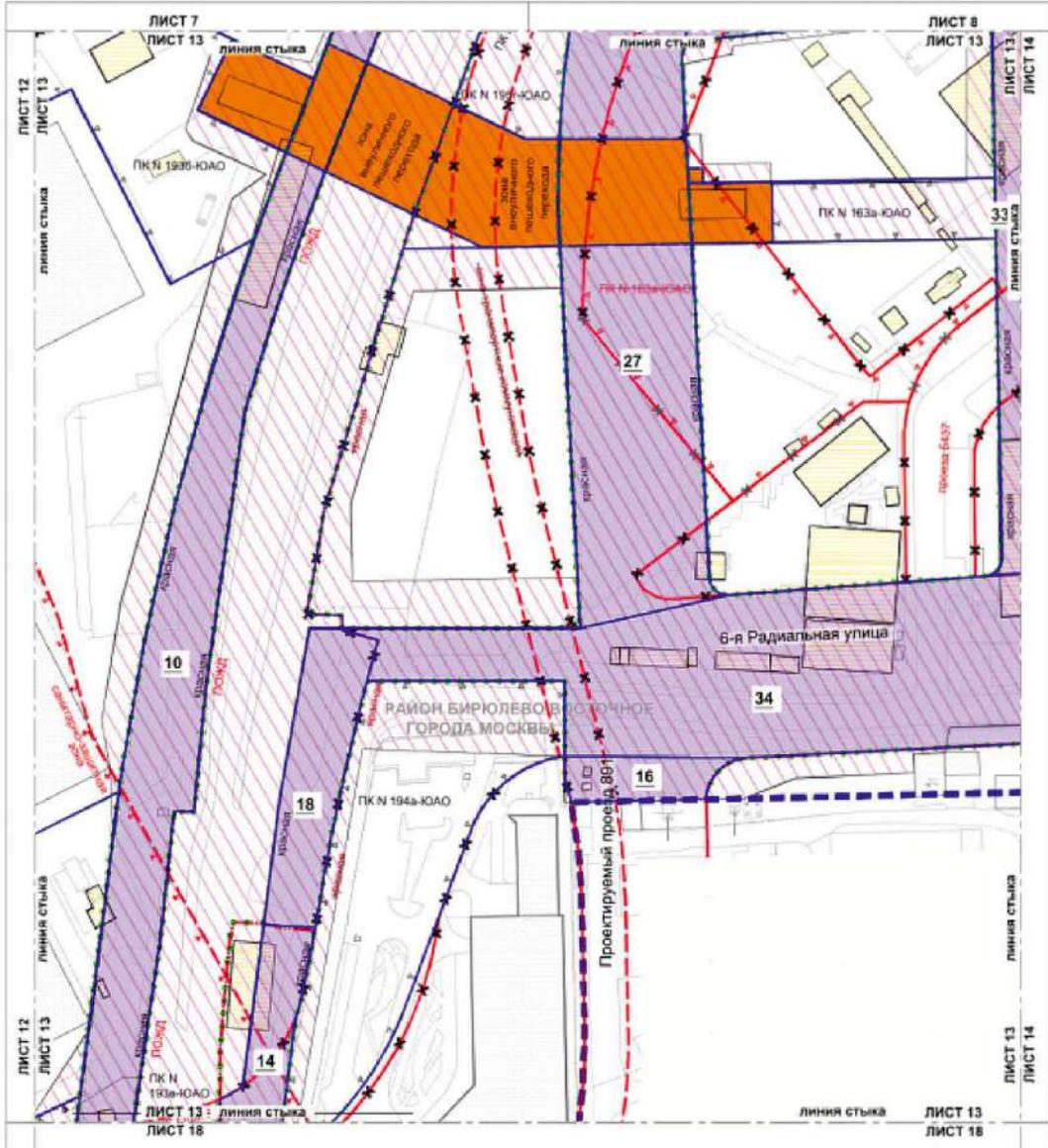
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории района города Москвы
 - существующие и планируемые элементы планировочной структуры

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
 - границы зон визуальных пешеходных переходов
 - границы охранных зон объектов электроэнергетики
 - границы полос отвода железных дорог



вся территория в границах пригородной территории

Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 13 из 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовлен проект планировки территории
 - участков территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- 18 номер участка территории
 - зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения элементов пешеходных переходов
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон транспортных коммуникаций
- красные линии объектов дорожно-мостового строительства
- границы полос отвода железных дорог (границы санитарно-защитных зон (установленных))

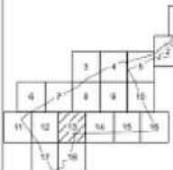
ОТМЕНЯЕМЫЕ:

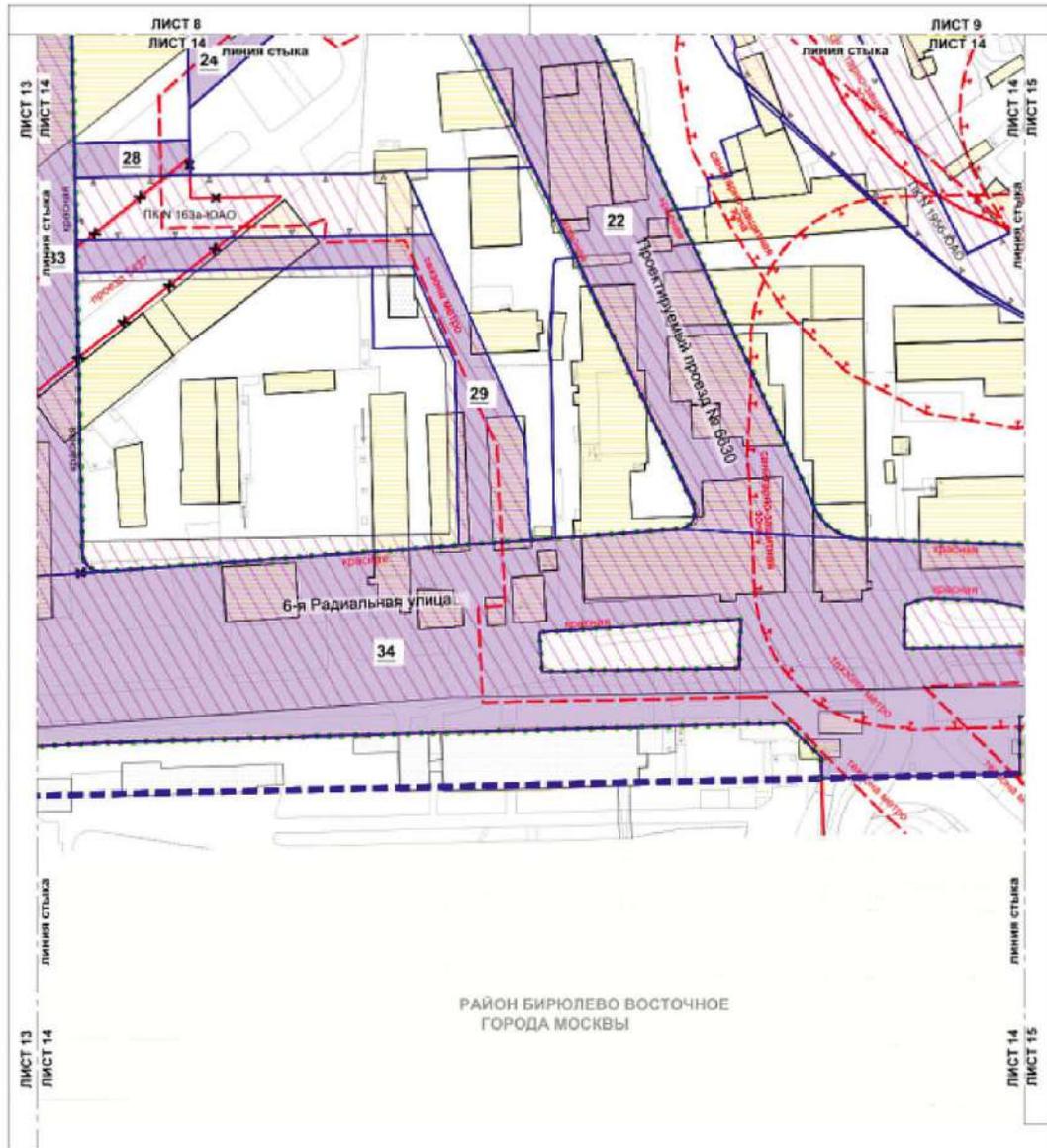
- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон транспортных коммуникаций
- границы объектов природного комплекса города Москвы

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон выделенных пешеходных переходов
- границы зон транспортных коммуникаций

вся территория в границах пригородной территории



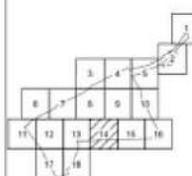


РАЙОН БИРЮЛЕВО ВОСТОЧНОЕ
ГОРОДА МОСКВЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

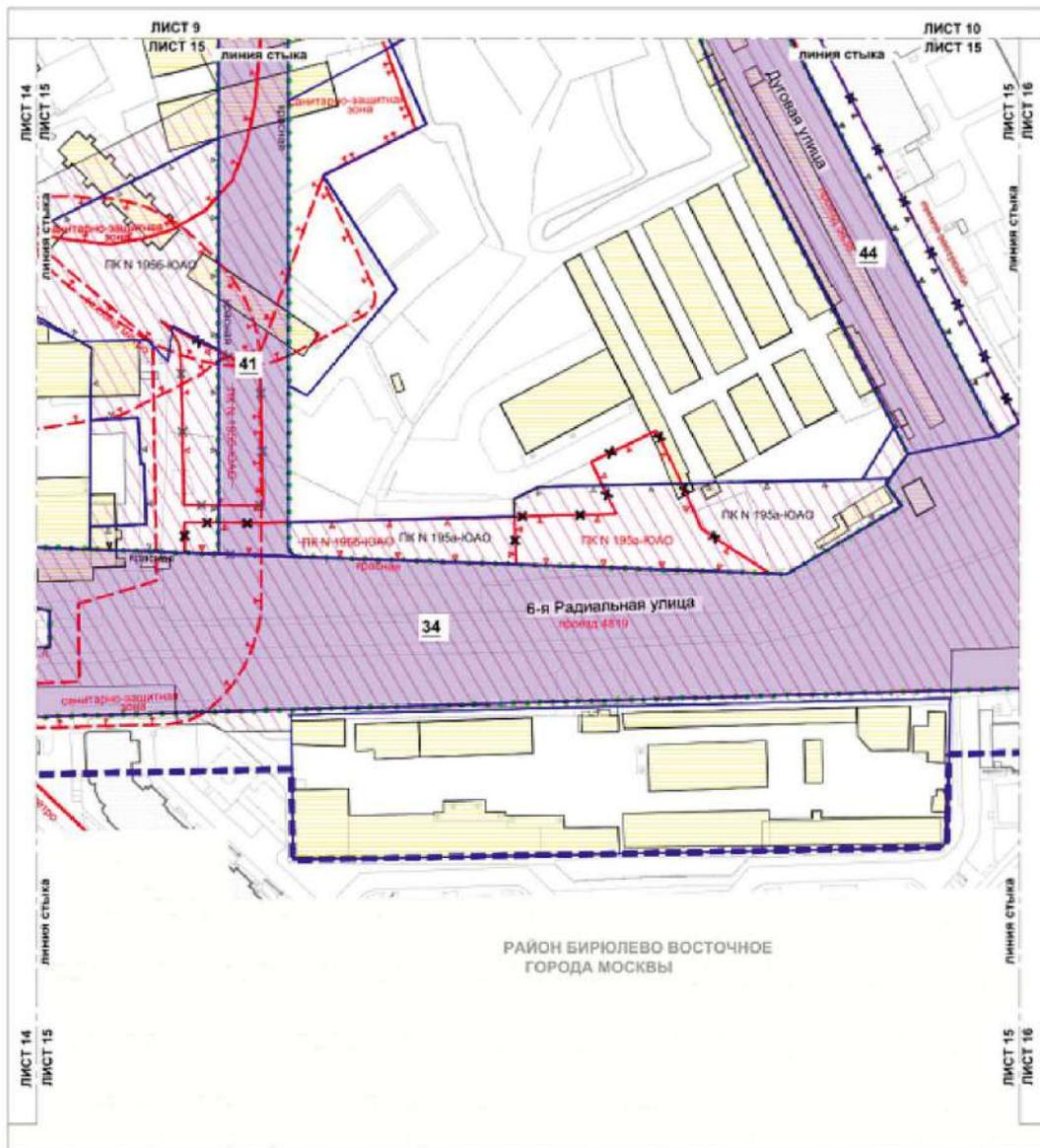
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории участка территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- 34 номер участка территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы санитарно-защитных зон (установленные)
 - границы зон подтопления (территории слабого подтопления)
 - границы технических зон метрополитена
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- границы объектов природного комплекса города Москвы
 - красные линии улично-дорожной сети



вся территория в границах планировочной территории

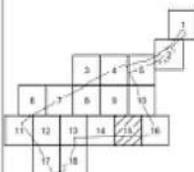
Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 15 из 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

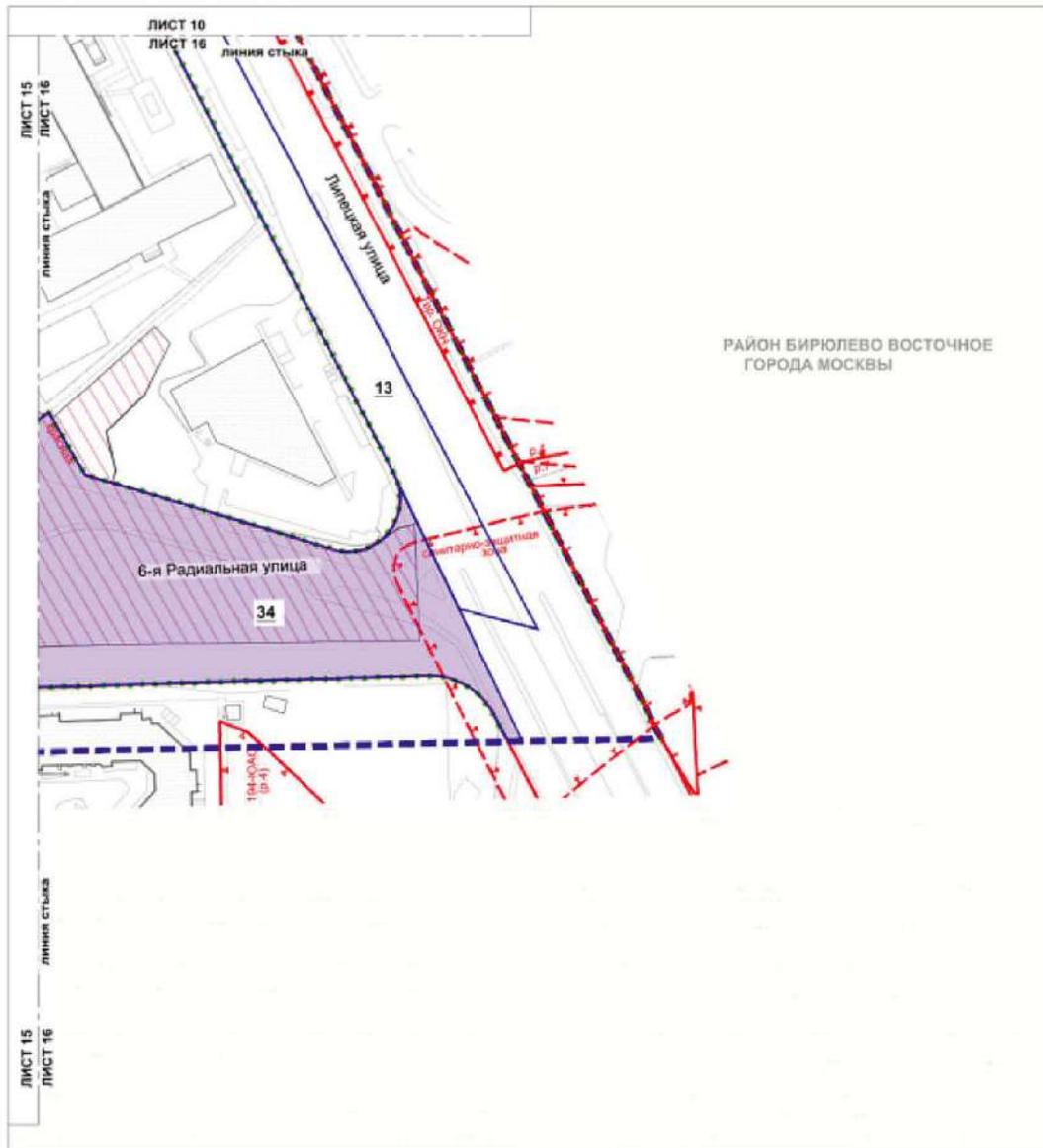
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовки проекта планировки территории участков территории
 - существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- 34 номер участка территории
 - зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы санитарно-защитных зон (установленных)
 - границы технических зон метрополитена
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы линейной застройки
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- границы объектов природного комплекса города Москвы
 - красные линии улично-дорожной сети



вся территория в границах природоохранной территории

Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
Лист 16 из 18



РАЙОН БИРЮЛЕВО ВОСТОЧНОЕ
ГОРОДА МОСКВЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- границы подготовки проекта планировки территории
- границы участков территории
- границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

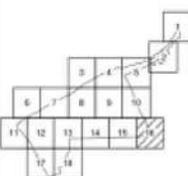
- 34** номер участка территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

- существующая

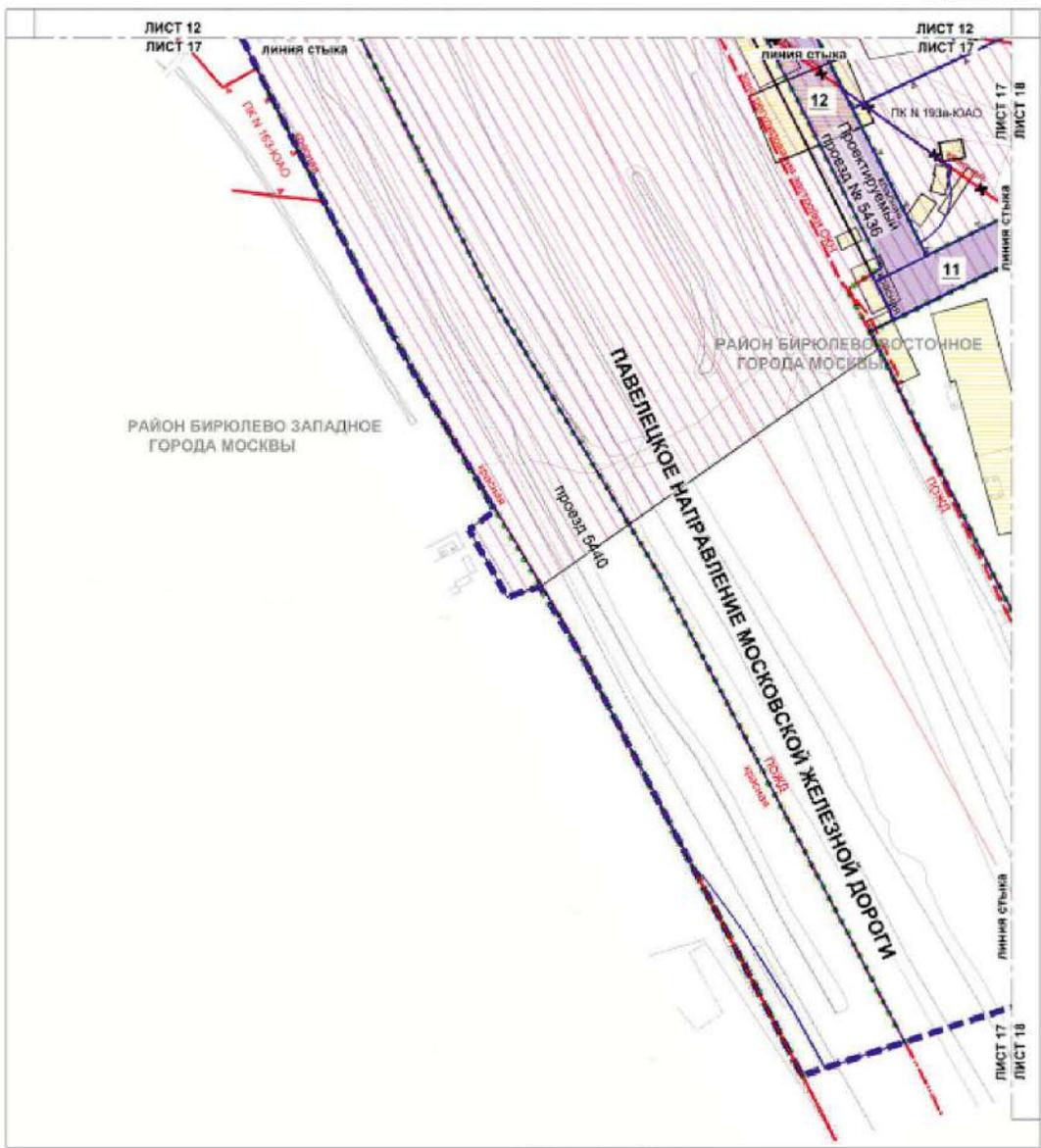
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- границы красных линий улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы санитарно-защитных зон (устраиваемой)
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы охранных зон объектов культурного наследия
- границы территорий и участков особо охраняемых природных территорий, в пределах которых установлены режимы особой охраны
- границы зон размещения объектов капитального строительства на особо охраняемых природных территориях
- границы территорий объектов культурного наследия



вся территория в границах природоохранной территории

Масштаб 1:2000
район Бирюлево Восточное города Москвы
район Бирюлево Западное города Москвы
Лист 17 из 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- подготовка проекта планировки территории
- районов города Москвы
- участков территории
- существующих и планируемых элементов планировочной структуры

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- 11 номер участка территории
- зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
- зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры

ЗАСТРОЙКА:

- освобождена территория в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

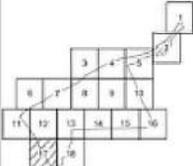
- красные линии улично-дорожной сети
- границы объектов природного комплекса города Москвы
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы полос отвода железных дорог
- границы линий застройки

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

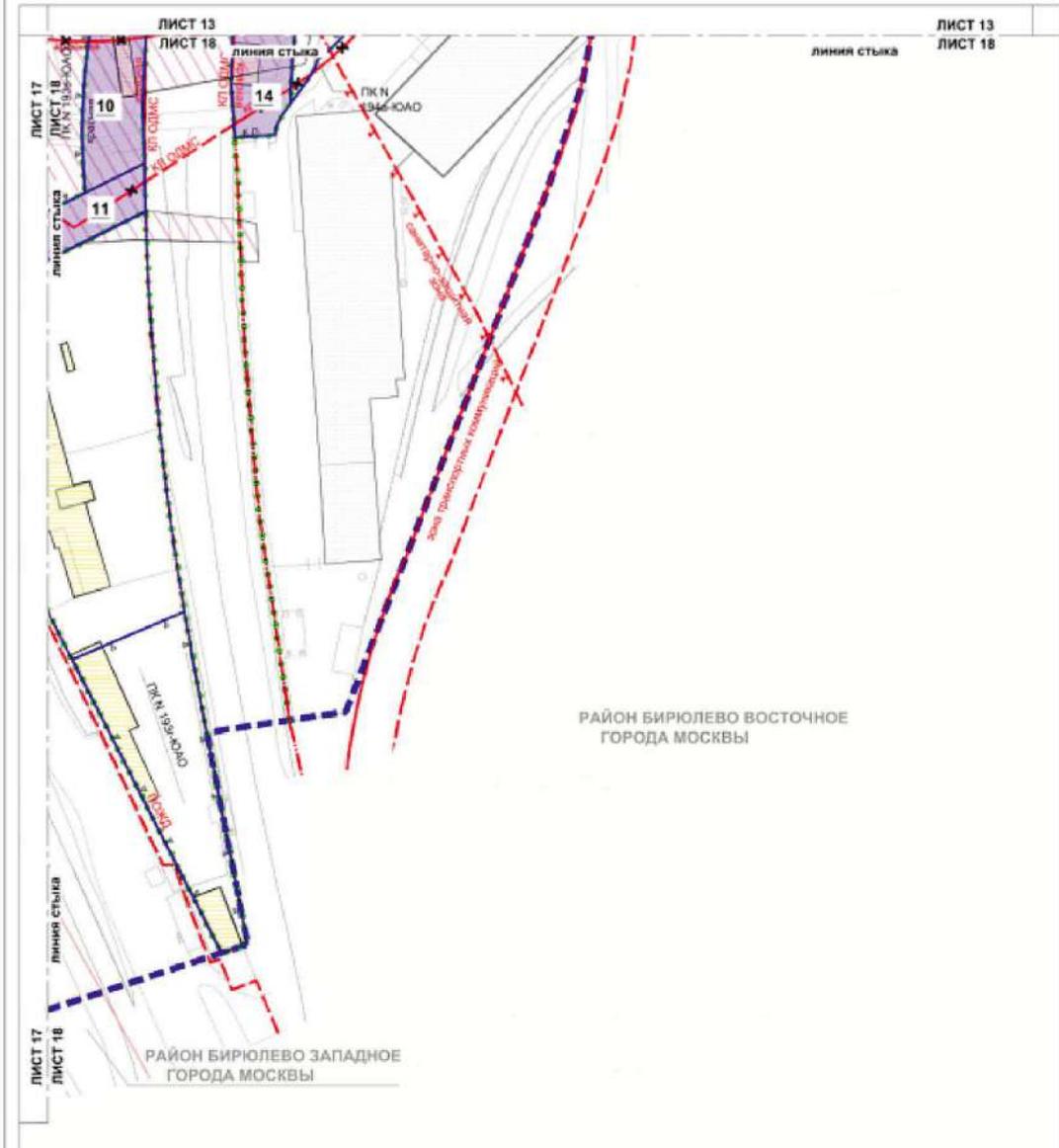
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии улично-дорожной сети



вся территория в границах природоохранной территории

Масштаб 1:2000
 район Бирюлево Восточное города Москвы
 район Бирюлево Западное города Москвы
 Лист 18 из 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - районное города Москвы
 - участок территории
 - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- 10 номер участка территории
 - зоны планируемого размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры
 - зоны планируемого размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - освобождение территории в установленном законом порядке

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

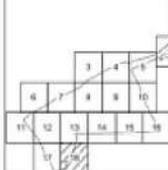
- красные линии улично-дорожной сети
- границы зон транспортных коммуникаций
- красные линии объектов дорожно-мостового строительства
- границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- границы полос отвода железных дорог
- границы санитарно-защитных зон (установленные)

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы объектов природного комплекса города Москвы
- красные линии улично-дорожной сети



вся территория в границах приватной территории

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Бачуринской улицы до Бартеневской улицы со строительством путепровода через автомобильную дорогу «Солнцево – Бутово – Варшавское шоссе»

Цель изъятия – для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территории линейного объекта – участок улично-дорожной сети от Бачуринской улицы до Бартеневской улицы со строительством путепровода через автомобильную дорогу «Солнцево – Бутово – Варшавское шоссе».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 23.08.2023 № 1618-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилегают.

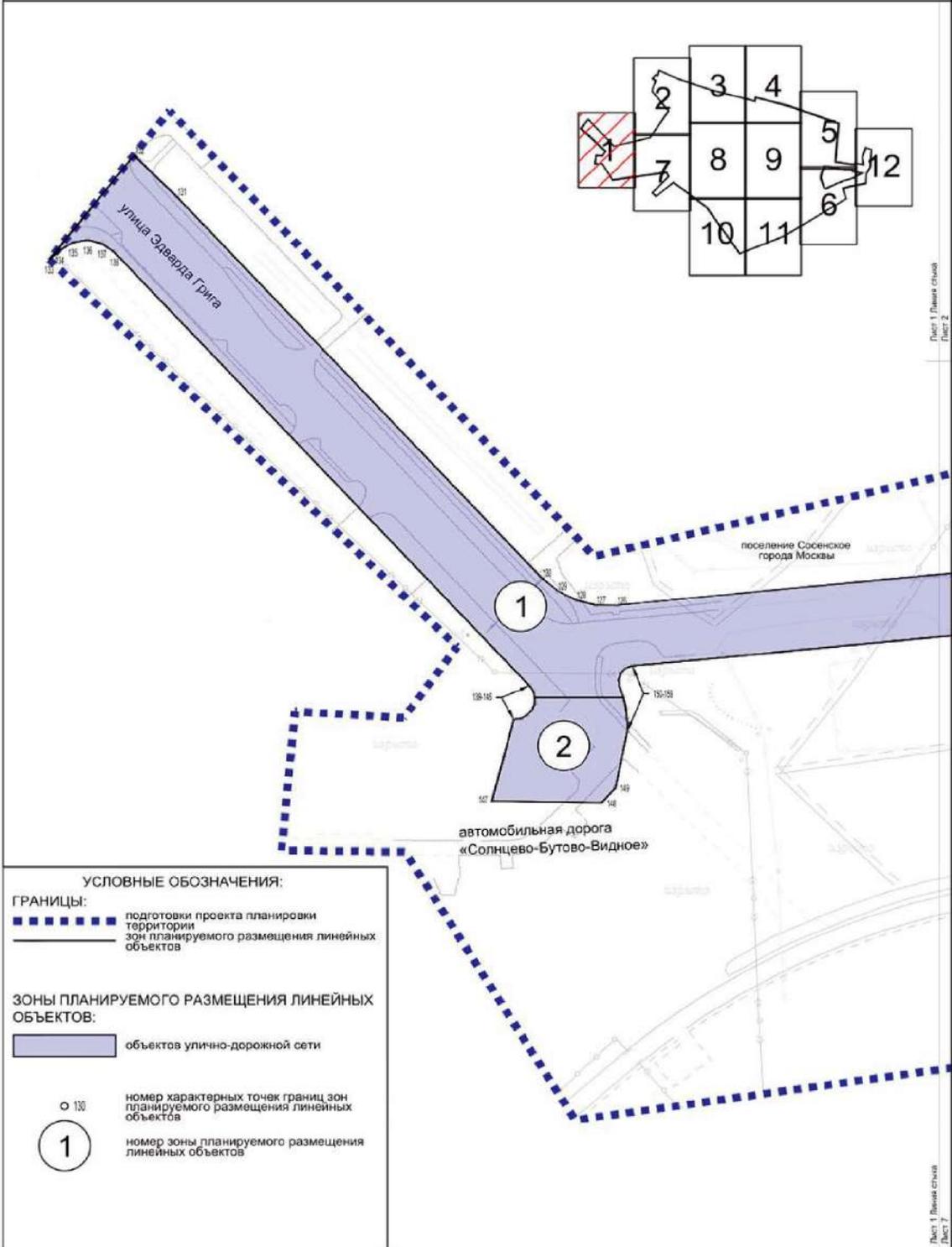
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

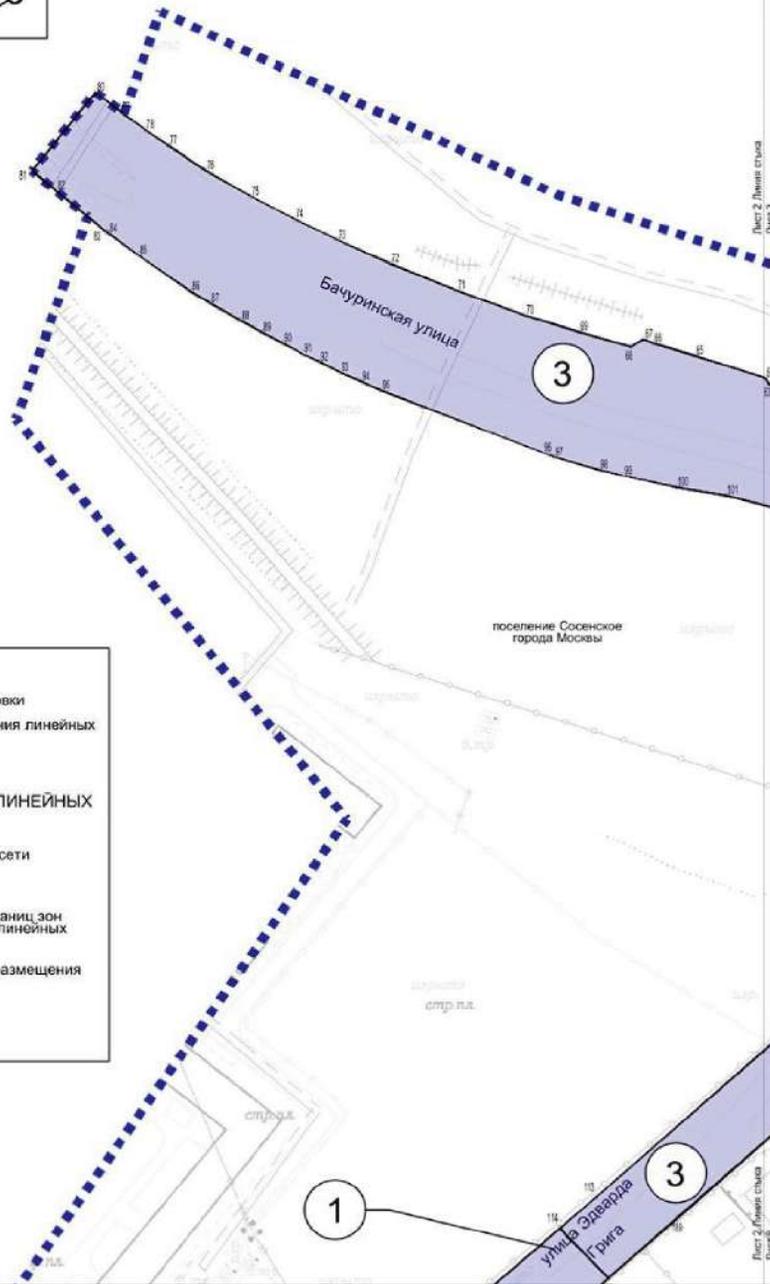
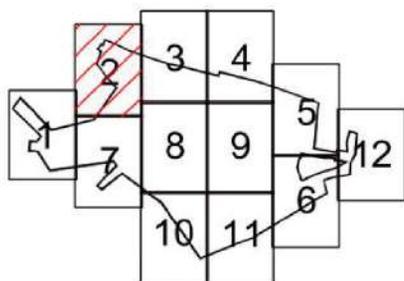
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

1.2. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2000
поселение Сосенское города Москвы
Лист 1 из 12



Масштаб 1:2000
поселение Сосенское города Москвы
Лист 2 из 12



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 ■■■■■■■■ — границы территории подготовки проекта планировки зон планируемого размещения линейных объектов
 ———— — границы территории зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов:
 ■■■■■■■■ — объектов улично-дорожной сети

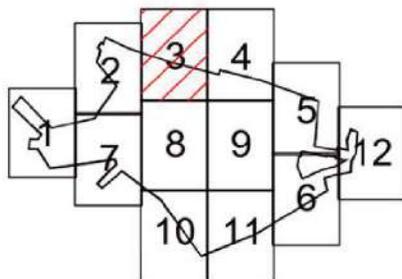
○ П — номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 1 — номер зоны планируемого размещения линейных объектов

Лист 1 Линия стиля
Лист 2

Лист 2 Линия стиля
Лист 7

Лист 2 Линия стиля
Лист 8

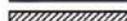
Масштаб 1:2000
поселение Сосенское города Москвы
Лист 3 из 12

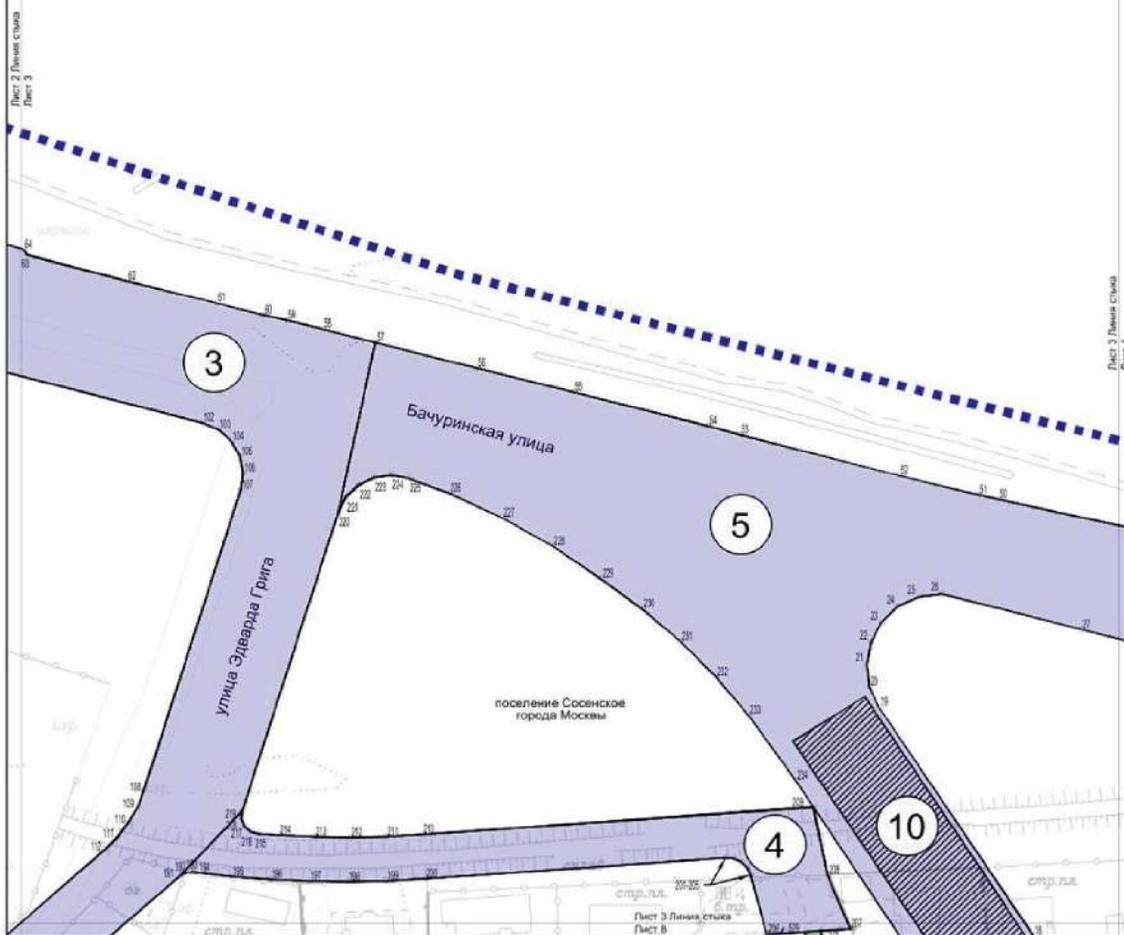


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 подготовка проекта планировки территории
 зон планируемого размещения линейных объектов

ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

 объектов улично-дорожной сети
 объектов дорожно-мостового строительства
 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



Лист 2 Линия стыка
Лист 3

Лист 3 Линия стыка
Лист 4

Лист 3 Линия стыка
Лист 6

Масштаб 1:2000
поселение Сосенское города Москвы
Лист 4 из 12

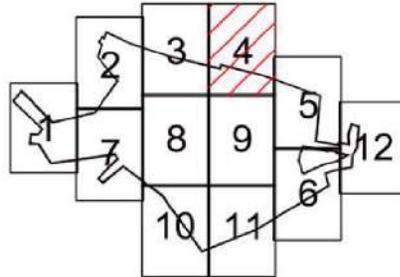
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:
 границы территории подготовки проекта планировки территории
 границы зон планируемого размещения линейных объектов

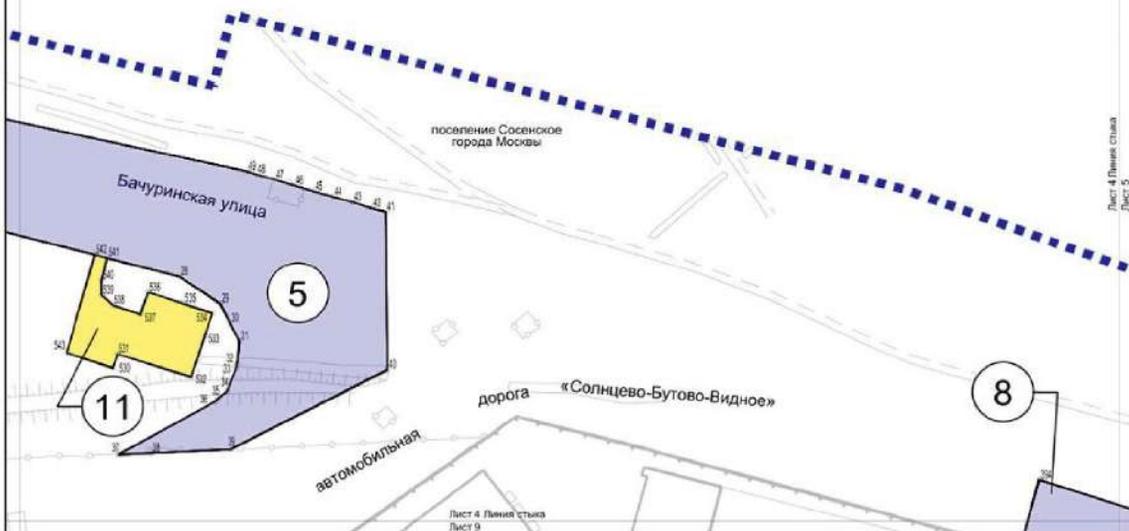
ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ:

 объектов улично-дорожной сети
 объектов транспортной инфраструктуры

 номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов
 номер зоны планируемого размещения линейных объектов



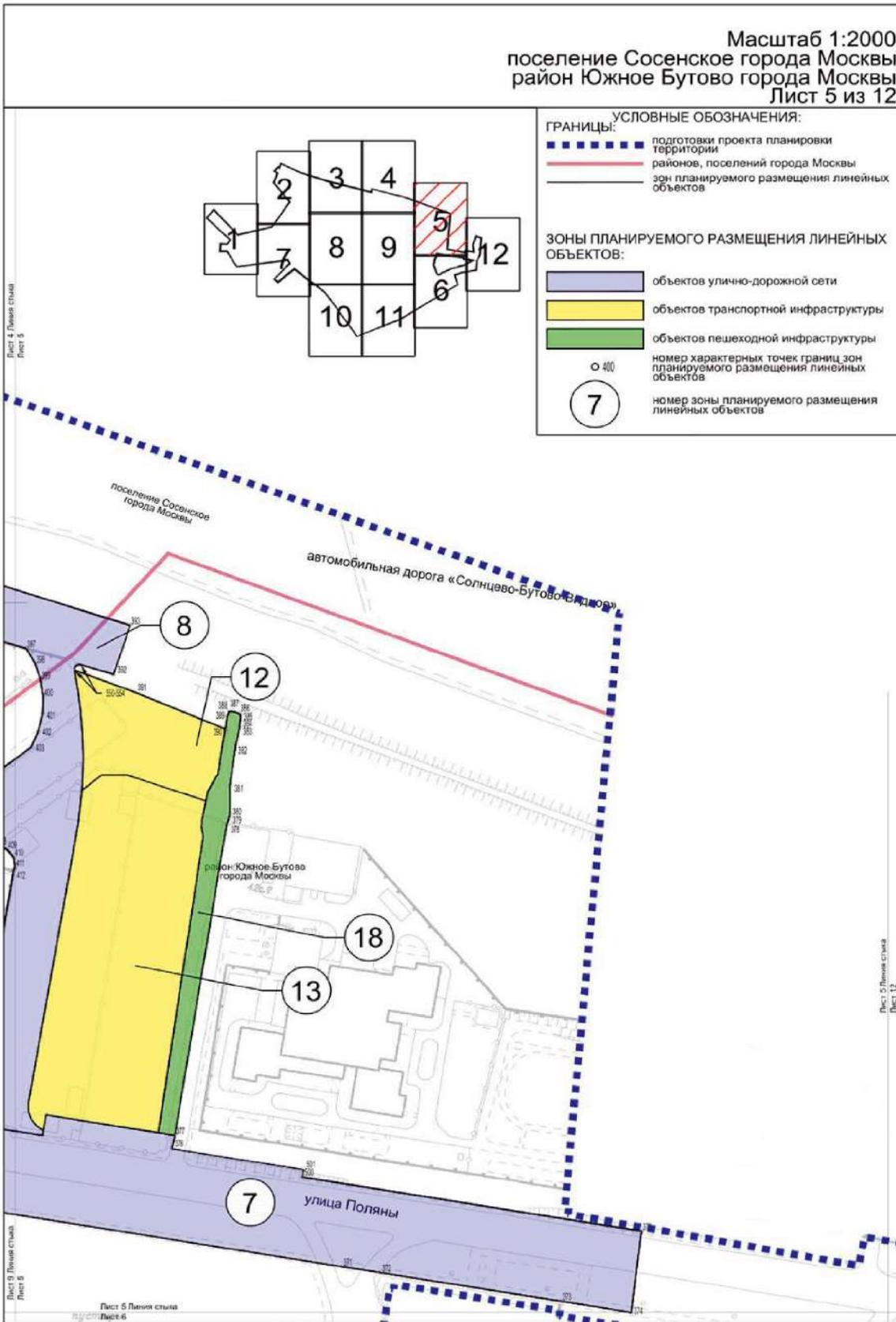
Лист 3 Линия стыка
Лист 4



Лист 4 Линия стыка
Лист 5

Лист 4 Линия стыка
Лист 9

Масштаб 1:2000
 поселение Сосенское города Москвы
 район Южное Бутово города Москвы
 Лист 5 из 12



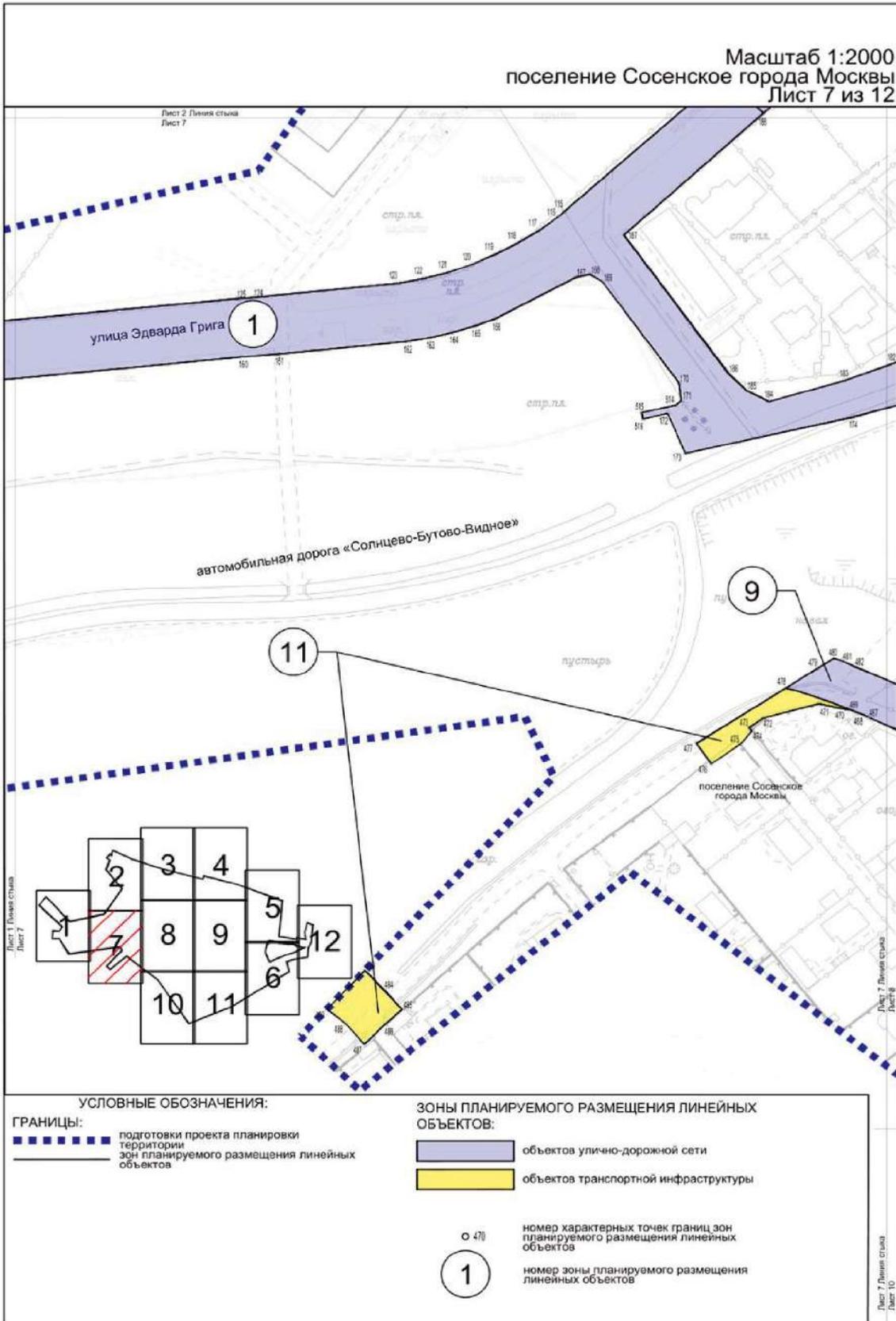
Лист 4 Ланная стилиа
Лист 5

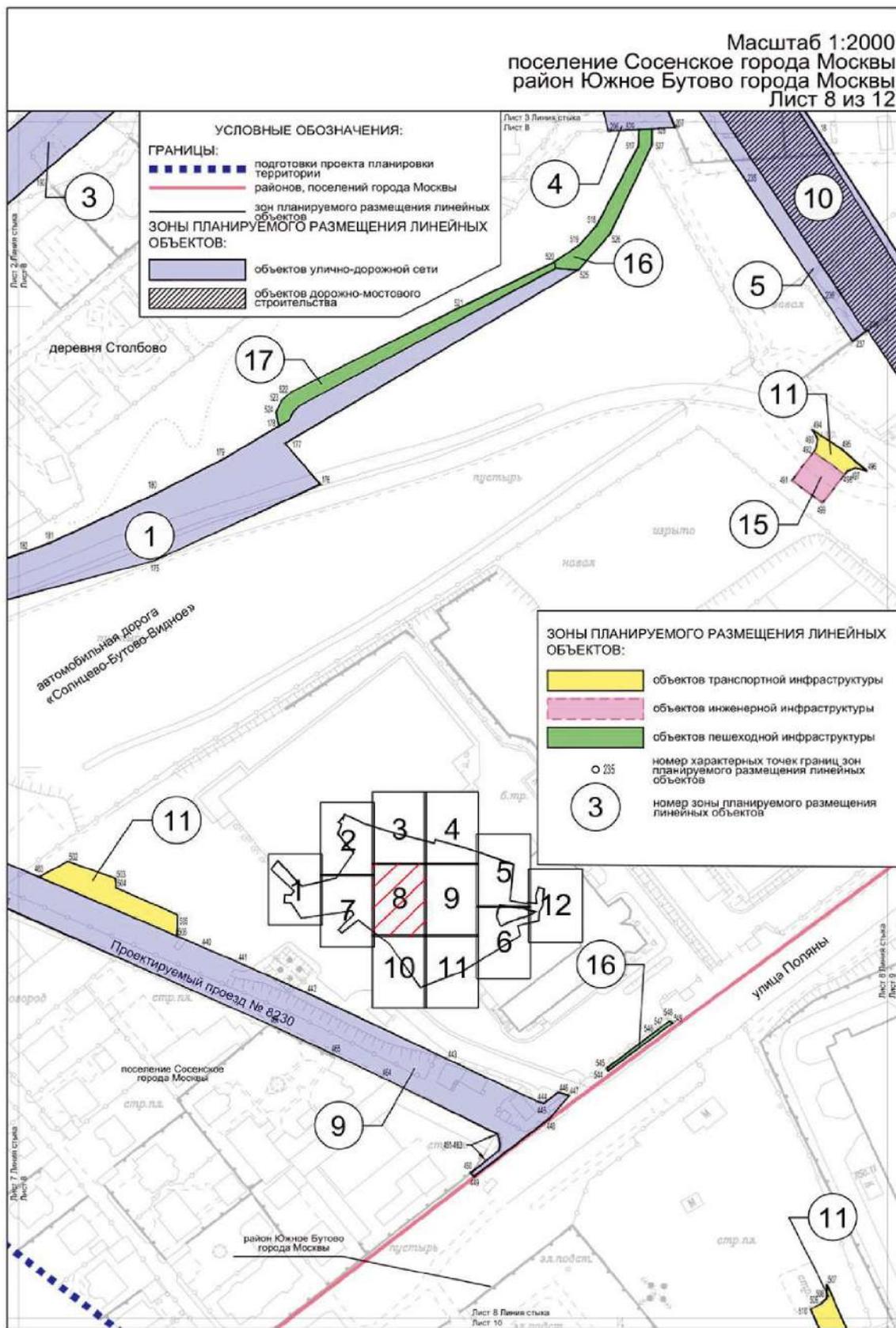
Лист 9 Ланная стилиа
Лист 6

Лист 5 Ланная стилиа
Лист 6

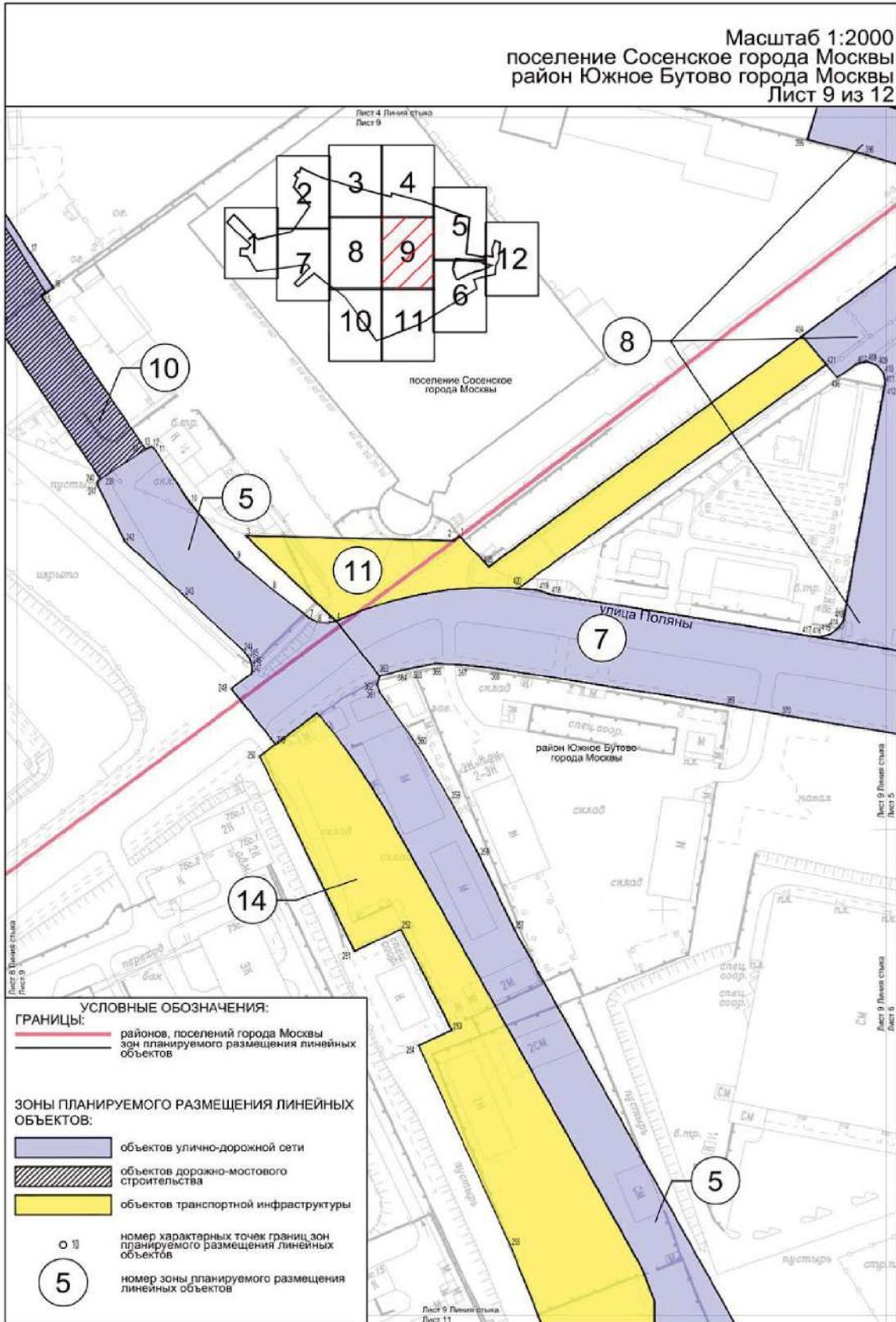
Лист 5 Ланная стилиа
Лист 12

Масштаб 1:2000
поселение Сосенское города Москвы
Лист 7 из 12





Масштаб 1:2000
 поселение Сосенское города Москвы
 район Южное Бутово города Москвы
 Лист 9 из 12



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных на территории вокзального комплекса высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Санкт-Петербург

Цель изъятия для государственных нужд, расположенных на территории вокзального комплекса высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Санкт-Петербург.

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта утверждены постановлением Правительства Москвы от 13.10.2023 № 1952-ПП.

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанных объектов прилагаются.

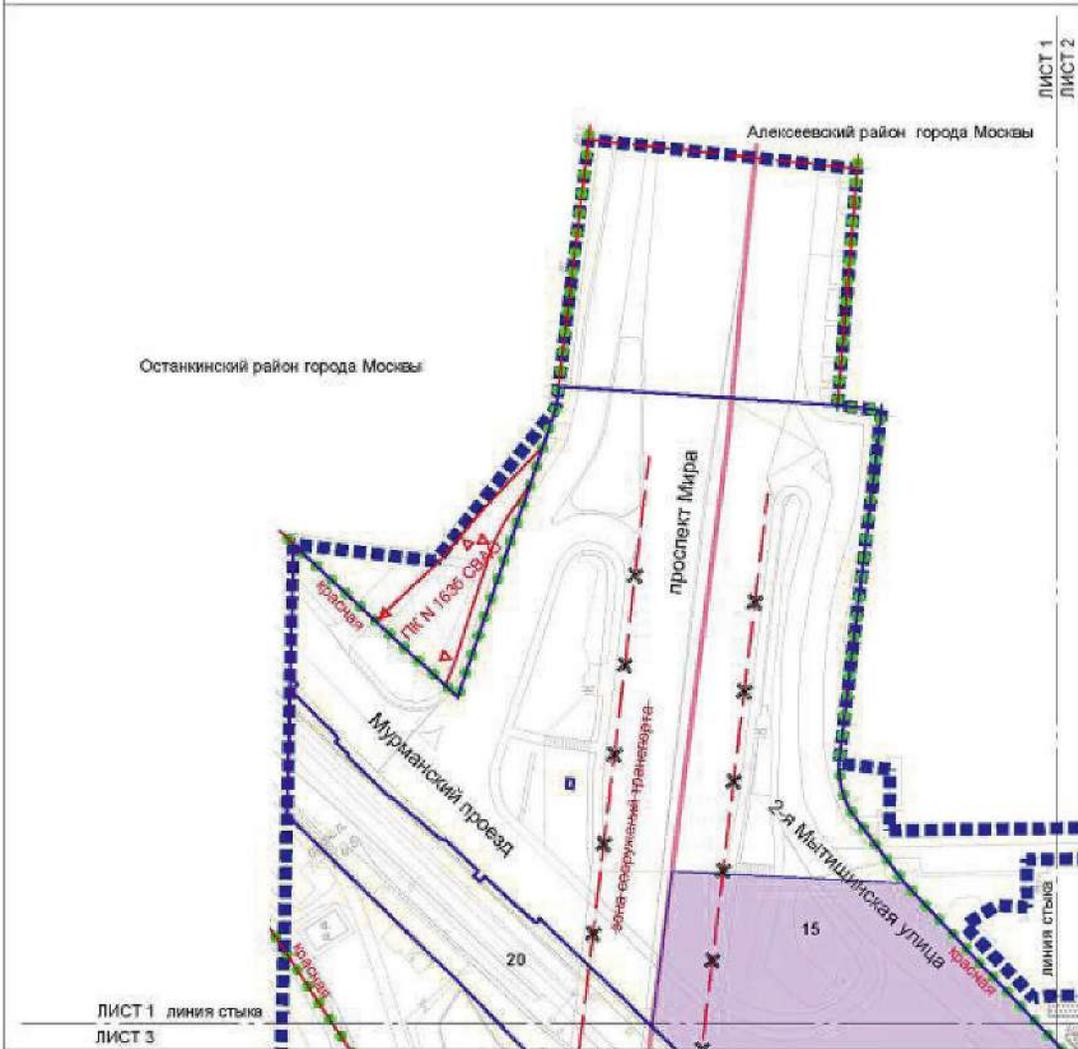
Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

8 (495) 957-75-00 доб. 36-705, 55-381, 55-463.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

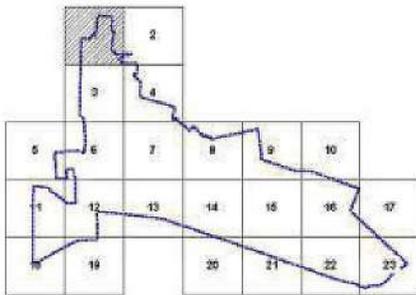
1.4. Чертеж "Планировочная организация территории"
 1.4.2. Чертеж 2. Границы участков и зон планируемого размещения объектов капитального строительства и линейных объектов транспортной и инженерной инфраструктуры

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 Останкинский район города Москвы
 Лист 1 из 23



ЛИСТ 1
 ЛИСТ 2

ЛИСТ 1 линия стыка
 ЛИСТ 3



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготавливаемая планировка территории
 - районная граница Москвы
 - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
 - граница территории
- ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ**
- левый край объектов транспортной и инженерной инфраструктуры
 - 15** номер участка территории

- ЛИНИИ ГОДСОБРАЗНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия плана инженерной сети
 - граница объектов планировочного комплекса и проезда Москвы
- ОБЪЕКТЫ:**
- зона обслуживания (фрагменты)
 - границы зон градостроительного зонирования

ЛИСТ 1
 ЛИСТ 2

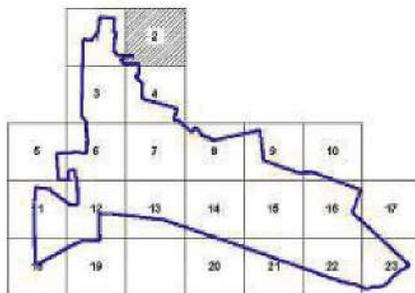
ЛИНИЯ СТЫКА



Алексеевский район города Москвы



ЛИНИЯ СТЫКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- подготовка проекта планировки территории
- граница кадастрового и/или иного земельного участка
- участок территории

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

- объекты объектов транспортной инфраструктуры

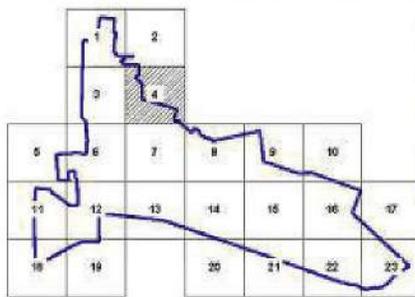
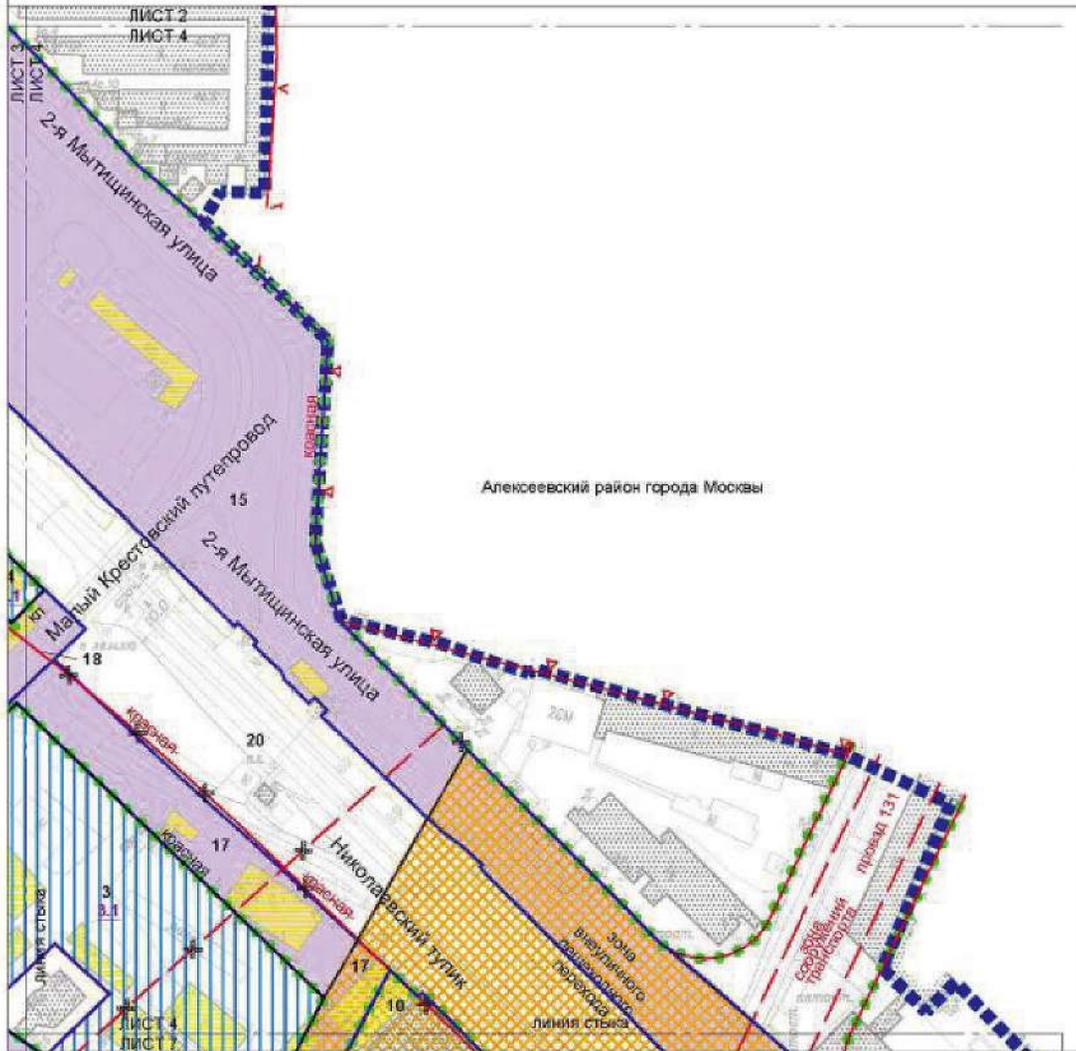
ЗАСТРОЙКА:

- существующая

ЛИНИИ РАВНОСТРОЙНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

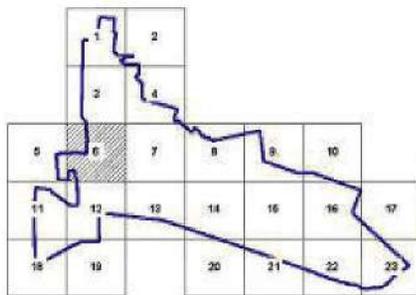
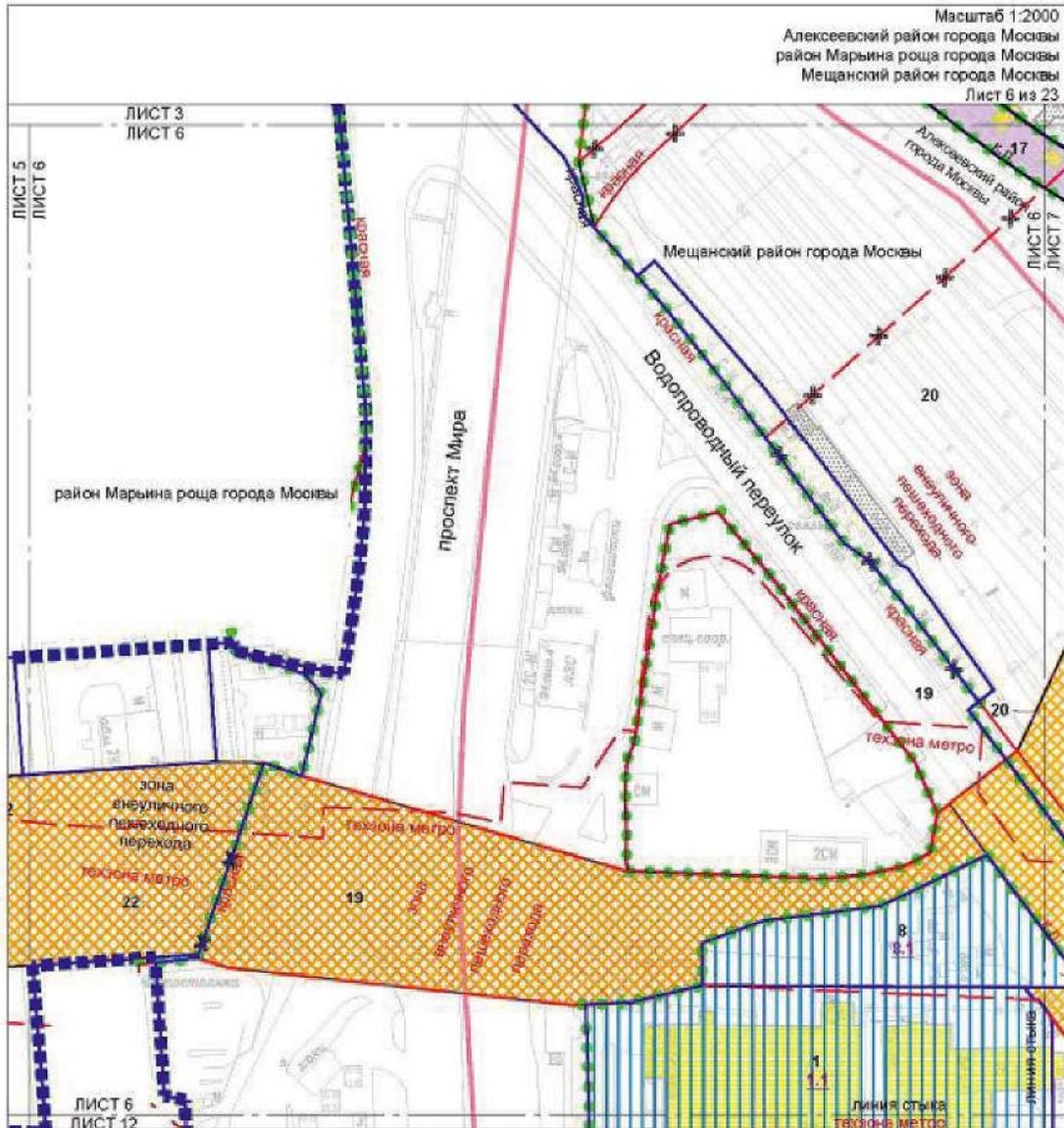
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- граница территории дорожной сети
- граница объектов природного комплекса города Москвы



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовкой проектной документации
 - существующие и планируемые элементы планировочной структуры
 - улицы, территории
 - зона планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНОВОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов капитального строительства
 - планируемые объекты инженерной инфраструктуры
 - любых объектов транспортной инфраструктуры
- 3**
3.1
- ЗАСТРОЙКИ:**
- фактически
 - используемая территория и установленная граница территории

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии
 - статус дорожной сети
 - красные линии
 - статус дорожной сети
- ЗОНА СОЗДАВАЕМОЙ ТРАНСПОРТНОЙ СЕТИ:**
- границы зон транспортной сети
 - границы зон планируемого размещения объектов
- ЗОНА ФУНКЦИОНАЛЬНО-САМОСТОЯТЕЛЬНОГО РАЙОНА:**
- границы зон функционально-самостоятельного района
- ОТМЕЧЕННЫЕ:**
- красные линии
 - статус дорожной сети
 - границы зон функционально-самостоятельного района
 - границы зон планируемого размещения объектов
- УСТАНОВЛЕННЫЕ:**
- красные линии
 - статус дорожной сети
 - границы зон функционально-самостоятельного района
 - границы зон планируемого размещения объектов

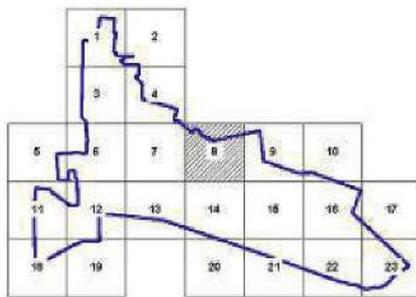
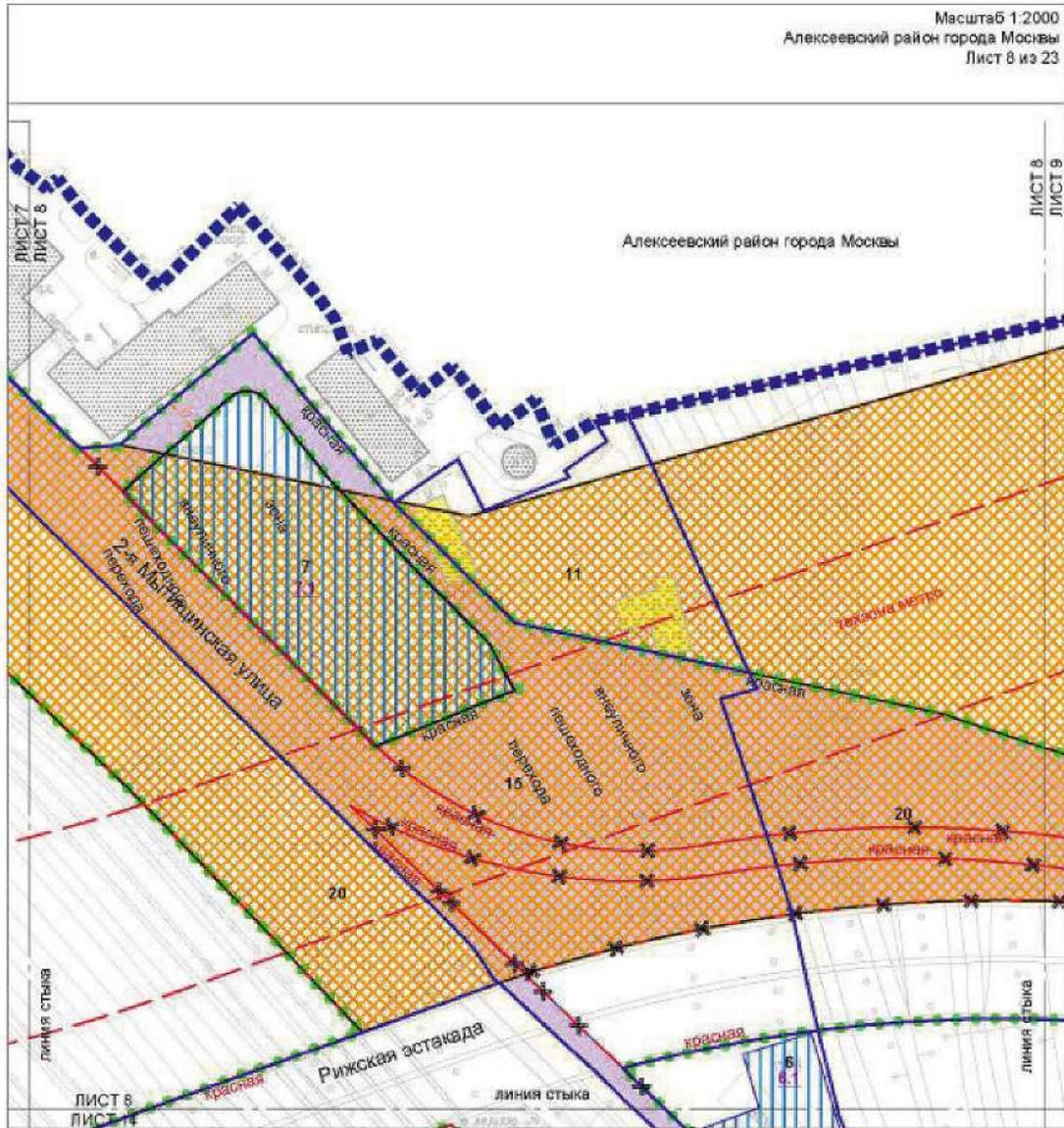


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ГРАНИЦЫ:**
- граница проекта планировки территории района города Москвы
 - существующие и планируемые элементы инженерной структуры
 - участки территории
 - для планировочного размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- область капитального строительства
 - территория объектов капитального строительства
 - планировка объектов функциональной инфраструктуры
 - 1 — новое место территории
 - 1.1 — номер зоны планировочного размещения объектов капитального строительства
- ЗНАКИ:**
- существующий
 - на обозначение территории установленного законом порядка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

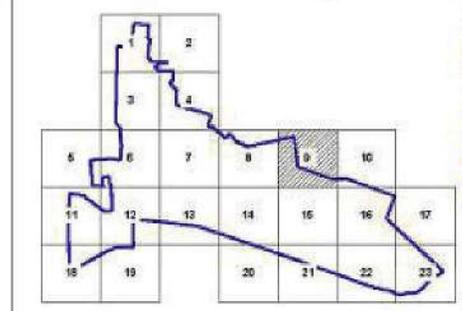
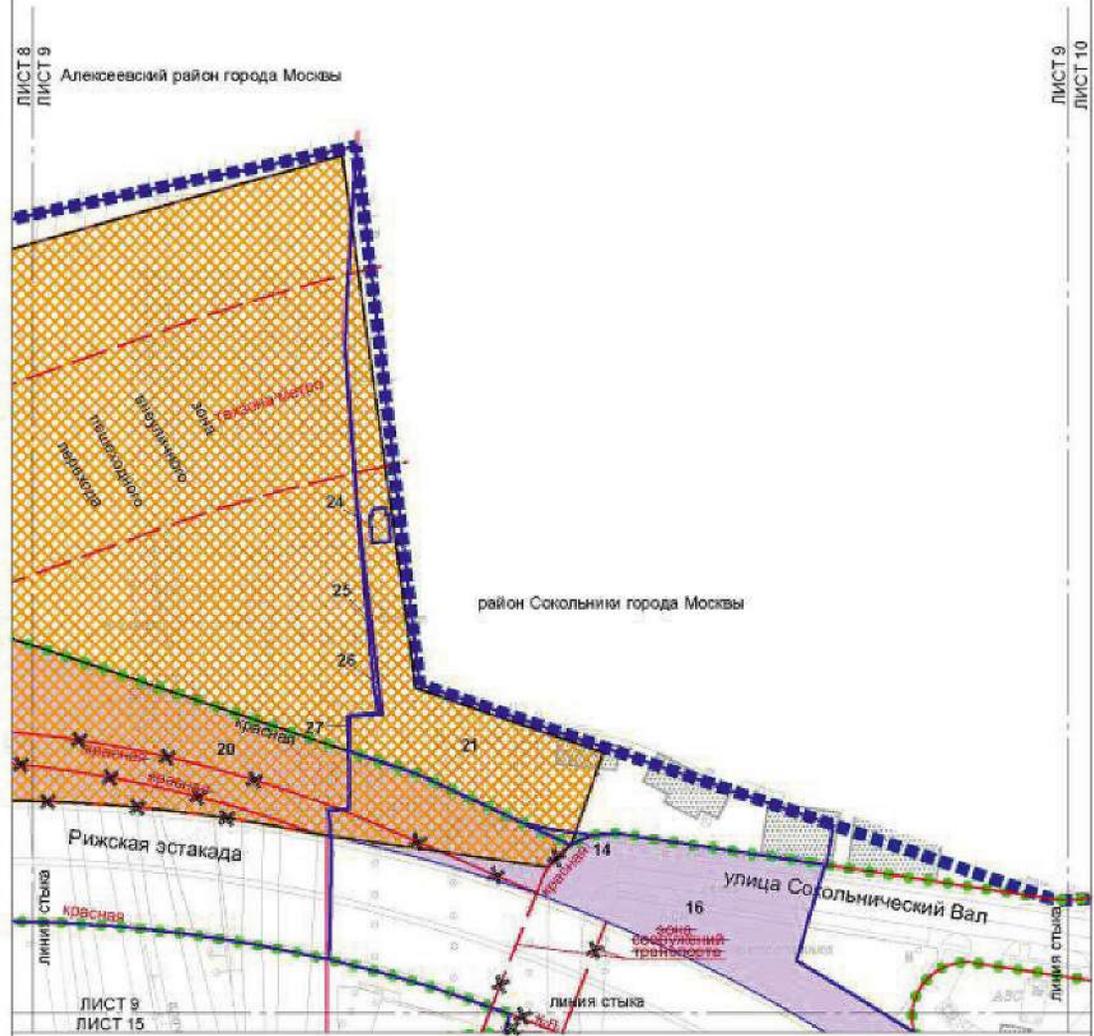
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- ФУНКЦИОНАЛ — граница планировки территории
 - ТЕХ. ЗОНА МЕТРО — граница территории для размещения объектов
 - ЗОНА ИНЖЕНЕРНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ — граница зоны инженерного обслуживания территории
- УСТАНОВИВАЕМЫЕ:**
- ФУНКЦИОНАЛ — граница планировки территории
 - ТЕХ. ЗОНА МЕТРО — граница территории для размещения объектов
 - ЗОНА ИНЖЕНЕРНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ — граница зоны инженерного обслуживания территории



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подлётная граница в планировке территории
 - границы территории и планировочная граница территории с структурой
 - границы территории
 - границы территории в границах планировочного регулирования
- ЗОНЫ ПЛАНИРОВОЧНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- объекты капитального строительства
 - линейные объекты капитального строительства
 - линейные объекты транспортной инфраструктуры
- 7**
7.1
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - на территории территории в границах планировочного регулирования

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СЕТЬ С ПЕРЕКРЕСТИЯМИ:**
- КРАСНАЯ
 - КРАСНАЯ
 - КРАСНАЯ
 - КРАСНАЯ
- ОГНИЧНЫЕ:**
- КРАСНАЯ
 - КРАСНАЯ
 - КРАСНАЯ
 - КРАСНАЯ
- УСТАНОВИВАЕМЫЕ:**
- КРАСНАЯ
 - КРАСНАЯ
 - КРАСНАЯ
 - КРАСНАЯ

Масштаб 1:2000
 Алексеевский район города Москвы
 район Сокольники города Москвы
 Лист 9 из 23



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- красная линия граница планировочной территории района города Москвы
- зеленая линия граница в границах зон комплексной планировки
- синяя линия граница участка территории

ЗОНЫ ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:

- зона размещения объектов капитального строительства
- зона размещения объектов транспортной инфраструктуры
- 16 номер участка территории

ЗНАКИ:

- знак ограничения

ВИДЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ:

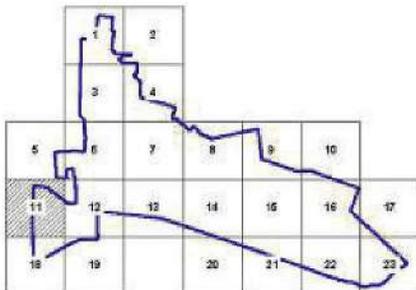
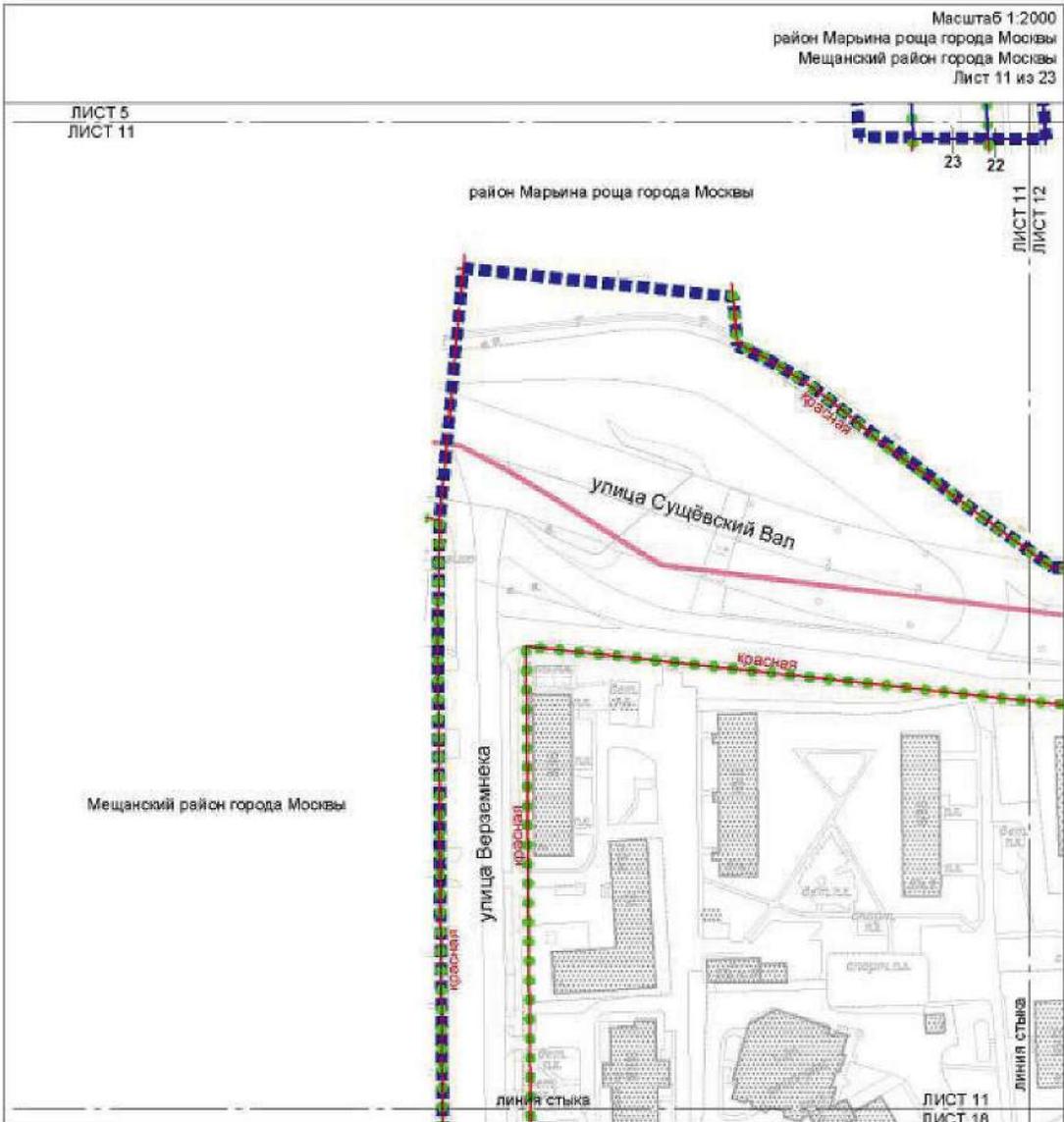
- красная линия участка-деловой сети
- зеленая линия граница территории зон комплексной планировки
- красная линия участка-деловой сети
- зеленая линия граница зон комплексной планировки
- красная линия участка-деловой сети
- зеленая линия граница зон комплексной планировки

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красная линия участка-деловой сети
- зеленая линия граница зон комплексной планировки

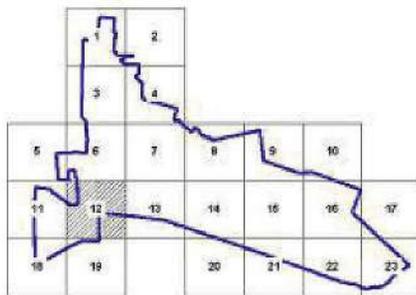
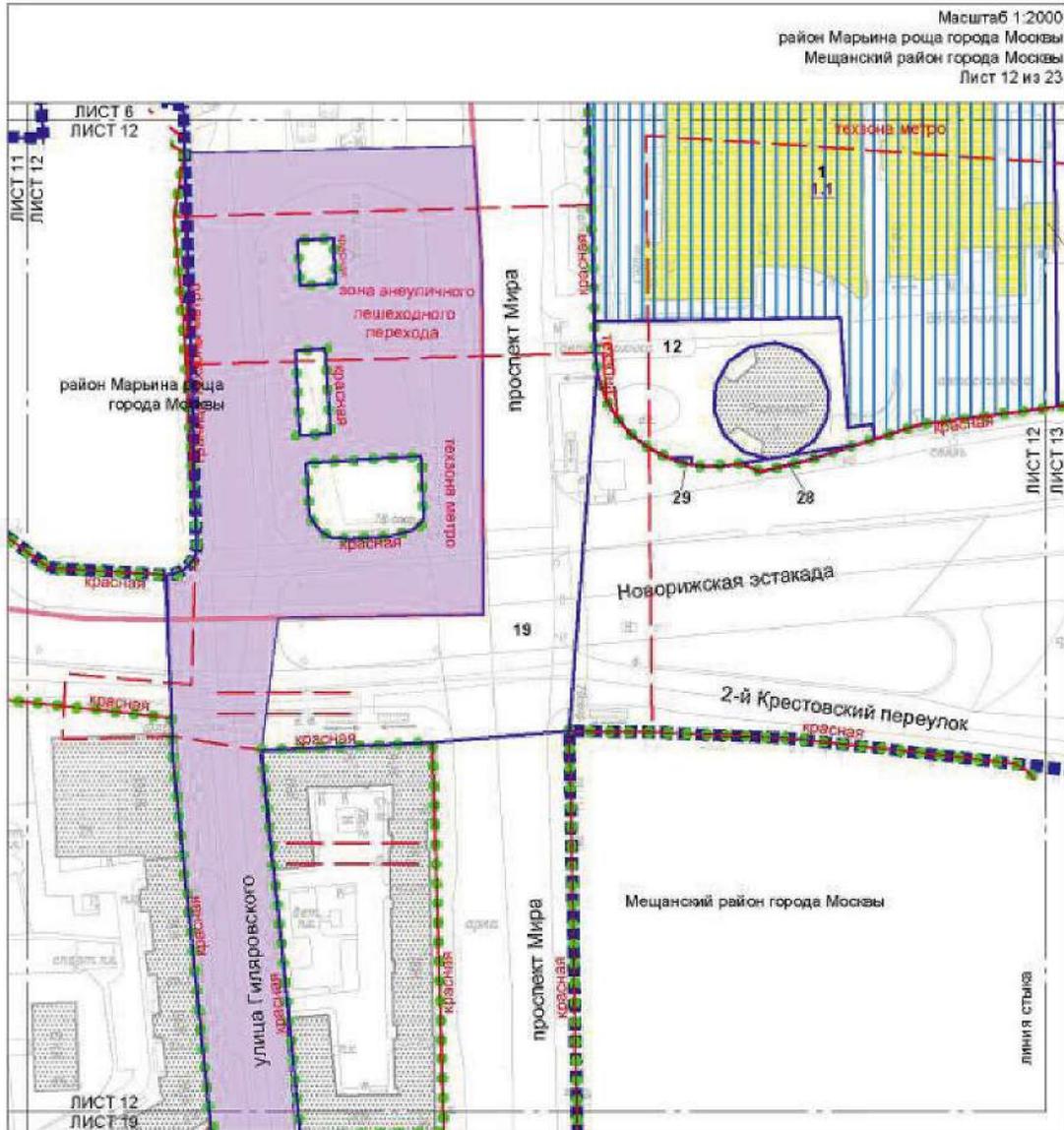
Масштаб 1:2000
 район Марьино роща города Москвы
 Мещанский район города Москвы
 Лист 11 из 23

ЛИСТ 5
 ЛИСТ 11



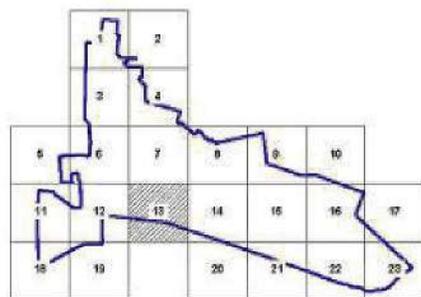
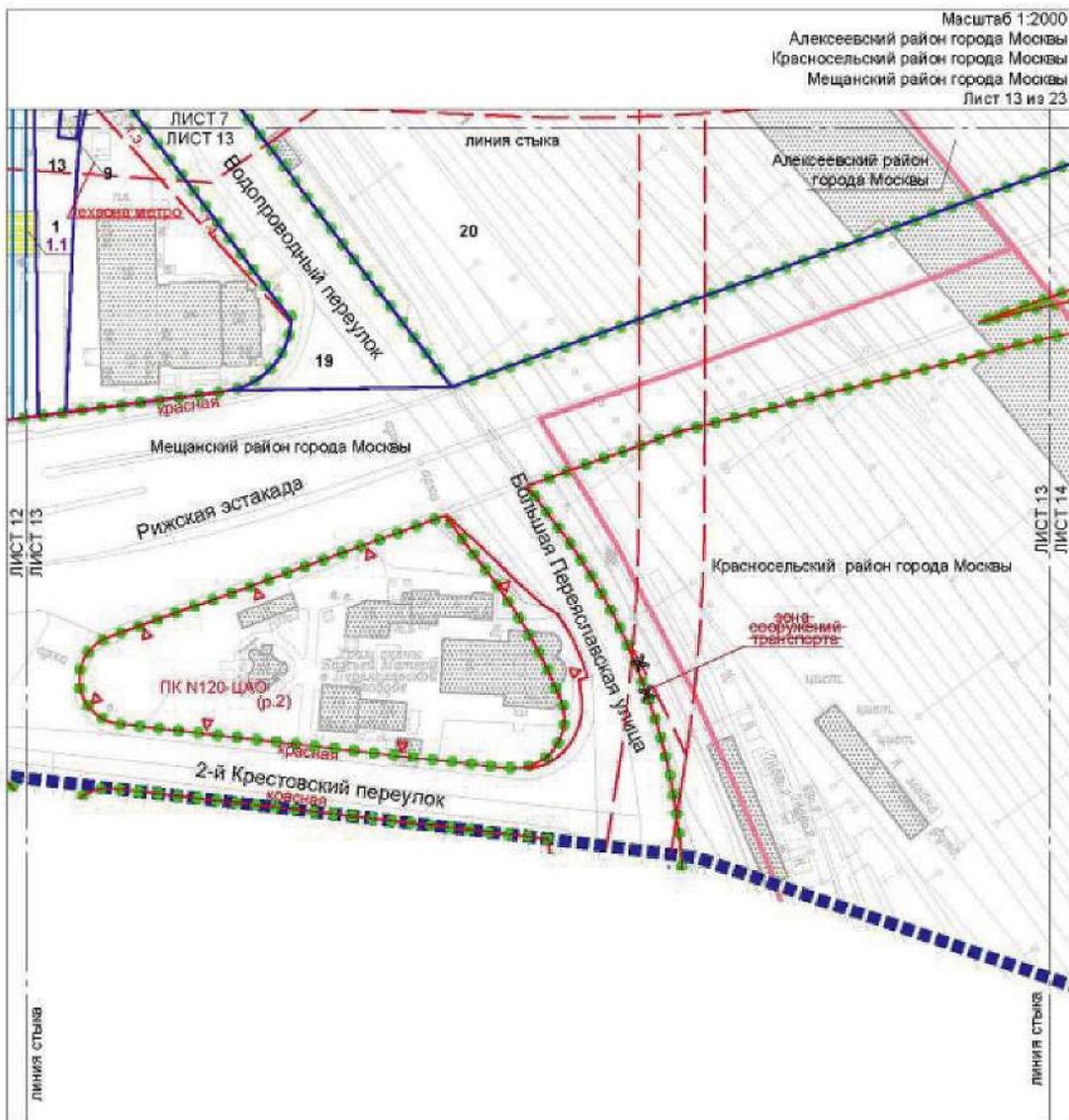
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка проекта планировки территории
 - районный проект Москвы
 - участки застройки и планировки: элемент планировочной структуры
 - участки территории
 - 23** номер участка территории
 - застройка
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СВЯЗЫВАЮЩИЕ:**
- граница линии в границах деловой сети

Масштаб 1:2000
 район Марьино роцца города Москва
 Мещанский район города Москва
 Лист 12 из 23



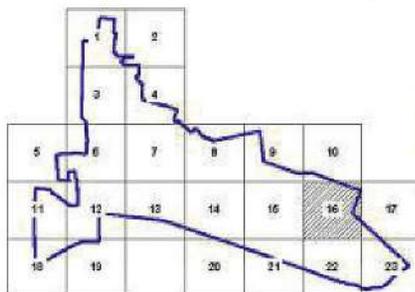
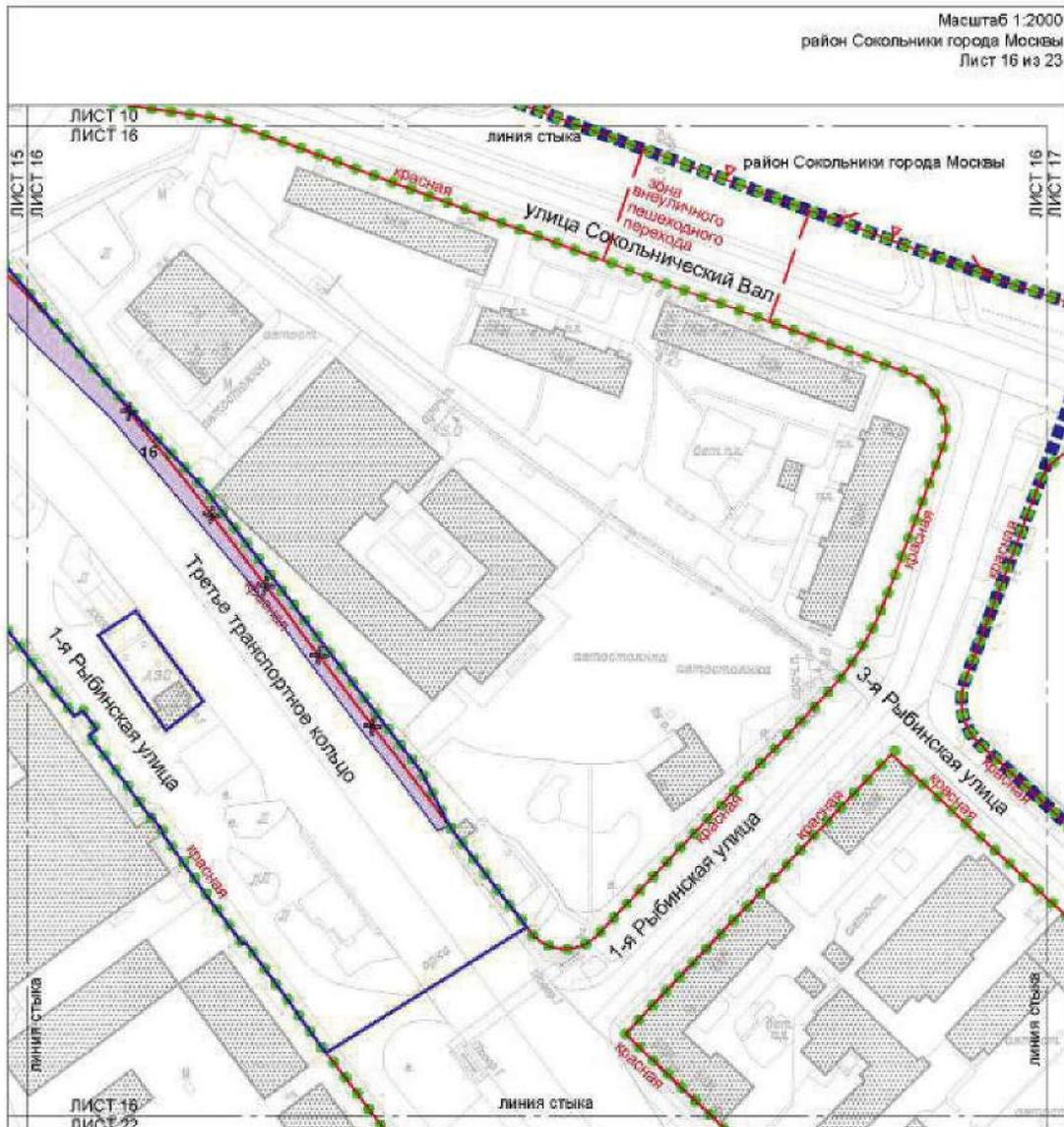
- ОСНОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- подготовка границ территории (переходы)
 - район города Москва
 - границы кварталов и планировочных элементов планировочной структуры
 - линии планировки
 - границы зон аэроупинного пешеходного перехода
 - границы зон выделенного транспорта
- ЗОНА ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объекты капитального строительства
 - линейные объекты транспортной инфраструктуры
- 1** номер участка планировки
- 1.1** номер зоны планировочного размещения объектов капитального строительства
- ЗАСТРОЙКА:**
- застроенная
 - освободившаяся территория в границах квартала (за исключением зон)

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- КРАСНАЯ - границы линий инженерной сети
 - ТЕЛ. ЗОНА МЕТРО - границы территории зон выделенного транспорта
 - ЗОНА АЭРОУПИНОГО ПЕШЕХОДНОГО ПЕРЕХОДА - границы зон аэроупинного пешеходного перехода



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
- гидрологическая граница территории
 - районной границы города Москвы
 - существующих и планируемых элементов транспортной сети
 - границ территории
 - граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объекты капитального строительства
- 1** — номер участка территории
- 1.1** — номер зоны планируемого размещения объектов капитального строительства
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - планируемая территория и установленная застройка территории

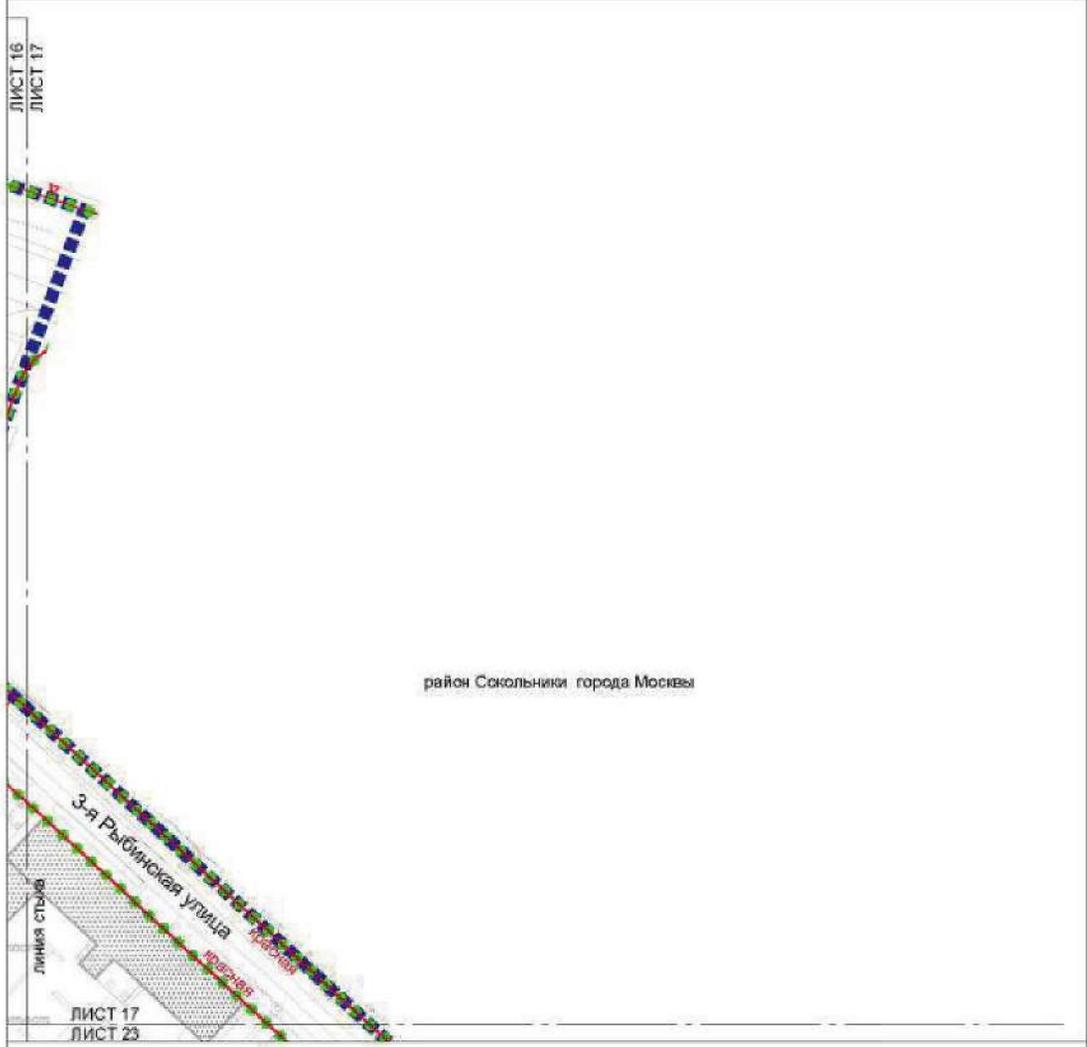
- ЛИНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия
 - улица-проспект
 - зона для размещения объектов метрополитена
 - границы территории зон инженерных коммуникаций и сооружений
- ЗОНА ОХРАНЫ ТРАНСПОРТА:**
- границы зон транспортных сооружений
- ОТКАМЕНЕНИЕ:**
- границы объектов городского хозяйства города Москвы
 - границы зон транспортных сооружений



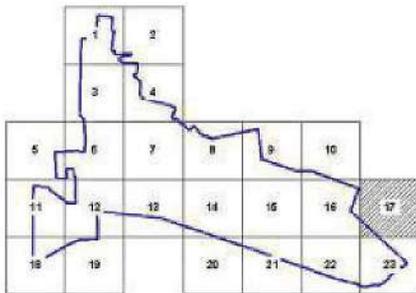
- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 - подготовка проекта планировки территории
 - схема streets and pedestrian crossings
 - элементы планировки территории
 - участок территории
 - ЗОНА ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
 - 16 - новая зона территории
 - ЗАСТРОЙКА:**
 - поселенческие

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красная линия - красная линия
 - зеленая линия - зона пешеходного перехода
- ОТВЕШЕННЫЕ:**
- красная линия - красная линия
 - зеленая линия - зона пешеходного перехода
- УСТАНОВЛЕННЫЕ:**
- красная линия - красная линия
 - зеленая линия - зона пешеходного перехода

Масштаб 1:2000
район Сокольники города Москвы
Лист 17 из 23



район Сокольники города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ТРАВИЛЫ:

- Подопланированная планировка территории
- Силосы кадки и планировка территории, включая обочины и тротуары

ЗАСТРОЙКА:

- Застройка

ЛИНИИ ГИДРОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

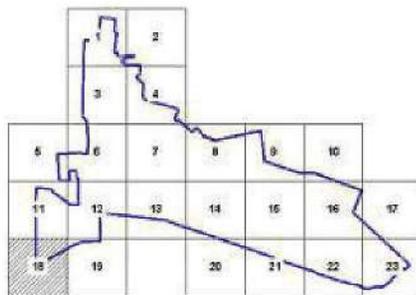
- граница территории участка дорожной сети
- граница территории предприятия коммунального хозяйства города Москвы

ЛИСТ 11
 ЛИСТ 18



Мещанский район города Москвы

ЛИНИЯ СТЫКА



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- подотдел проекта планировки территории
- существующие и планируемые элементы планировочной структуры

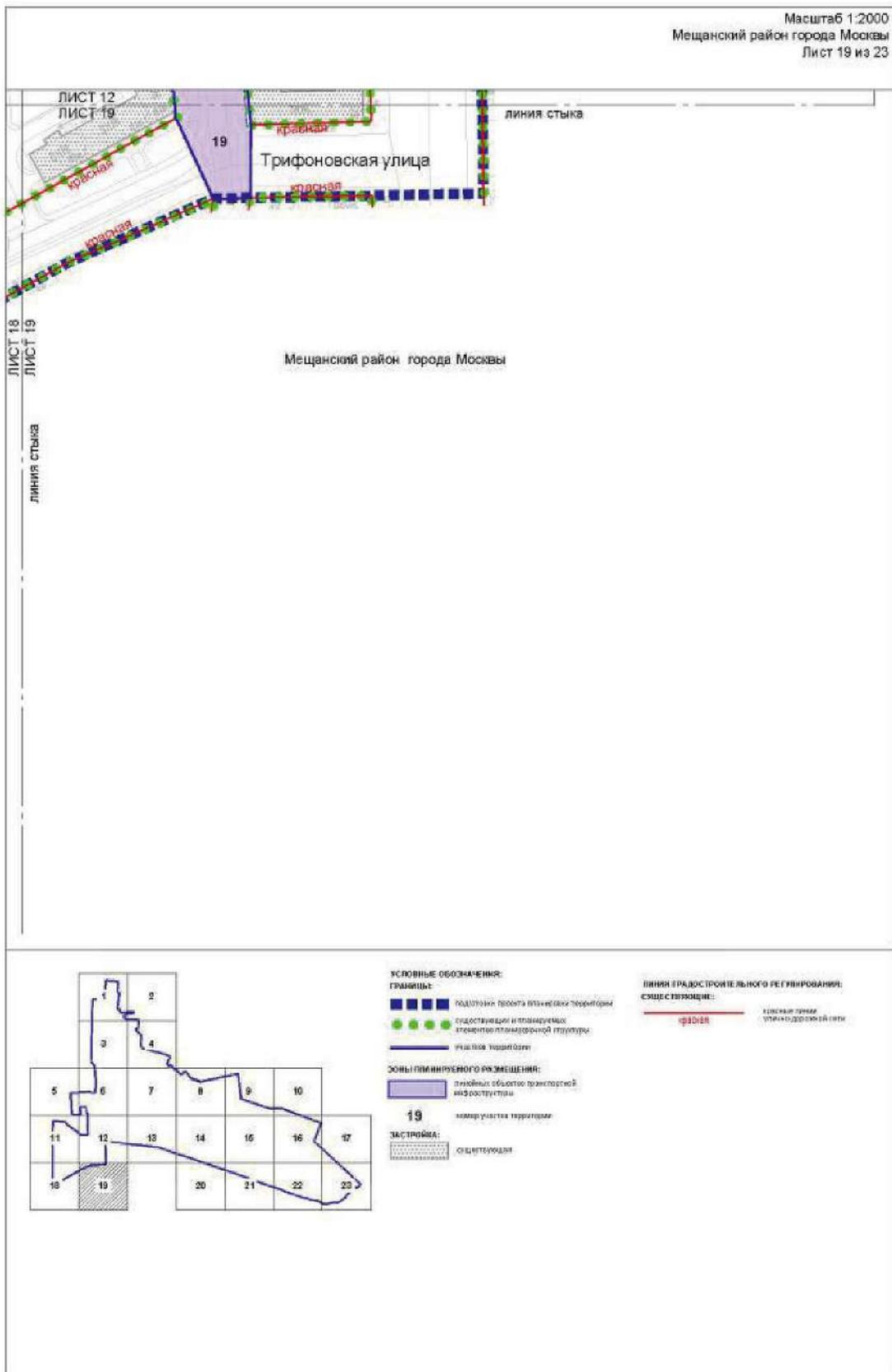
ЗАСТРОЙКА:

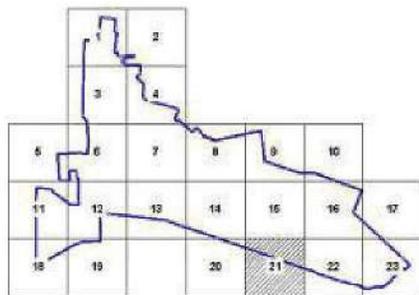
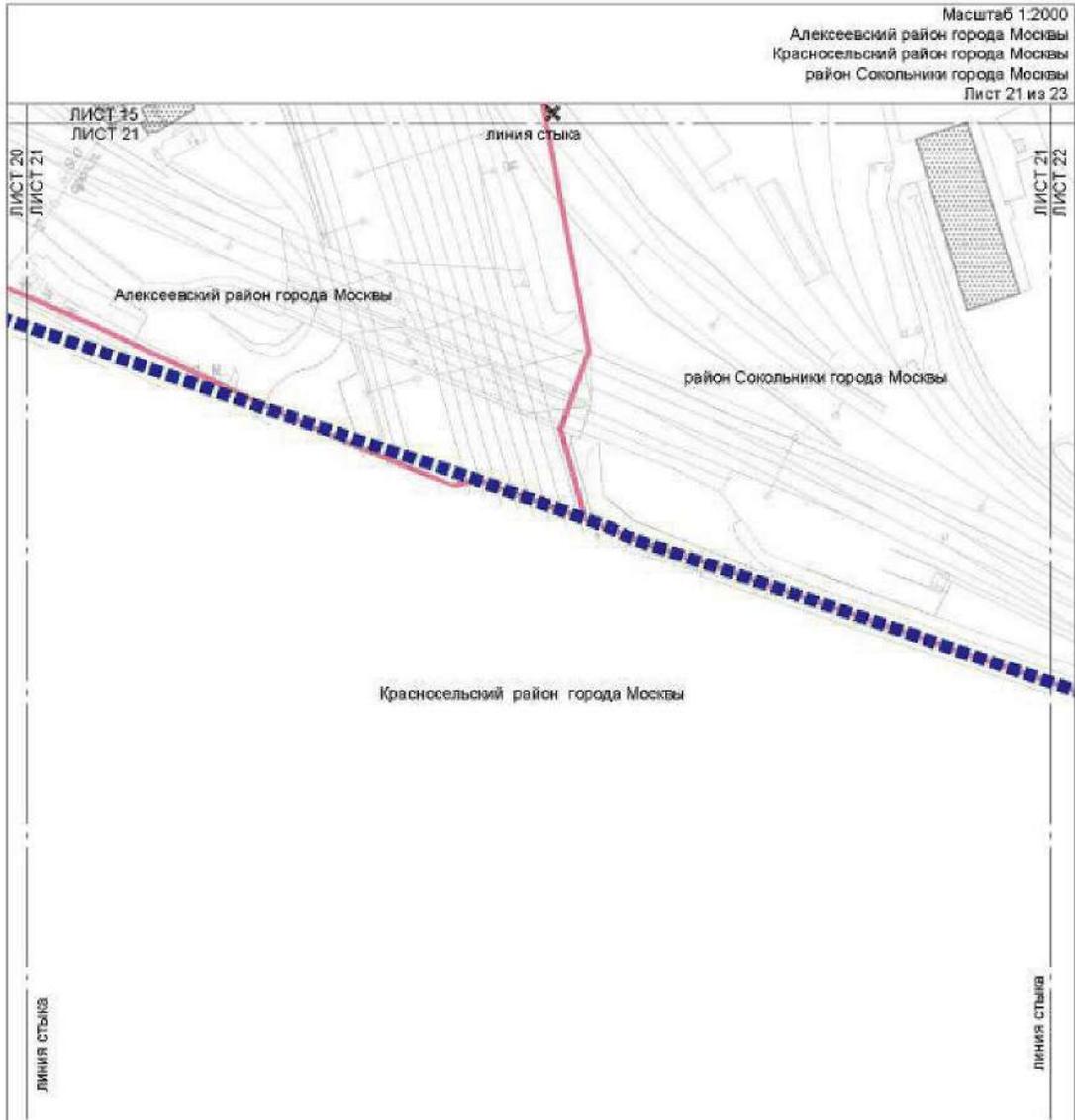
- существующая

ЛИНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ:

СЛУЖЕБНЫЕ:

- красная линия
- линия дорожной сети
- границы объектов планировочного комплекса города Москвы





- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**
- ГРАНИЦЫ:**
 Видеостена (проект) планировки территории
 районы города Москвы
- ЗАСТРОЙКА:**
 судостроитель
- ОТМЕЧЕННЫЕ:**
 границы транзитных сооружений



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Октябрь 2023 года | Спецвыпуск № 42

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы
Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»
Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна
Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович
Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович
Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2
Тел. (499) 557-04-24, доб. 450
E-mail: vestnikmoscow@vmdaily.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.
Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу
АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**);
в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц
Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 21.10.2023
Дата выхода в свет: 24.10.2023

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42
Тираж 1700 экз.
Заказ №

ISSN 2713-0592



9 772713 059002 >