



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Май 2022

Специальный выпуск № 18 том 1



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Май 2022 года | Спецвыпуск № 18 том 1

Постановления Правительства Москвы

Об объектах природного комплекса Западного административного округа города Москвы от 26.04.22 № 644-ПП	8
Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – газопровод высокого и среднего давления вдоль Алабушевской улицы, проспекта Генерала Алексева и проектируемого проезда № 684 от 26.04.22 № 645-ПП	11
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 646-ПП	68
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 647-ПП	71
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 648-ПП	74
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 649-ПП	77
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 650-ПП	80
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 651-ПП	82
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 652-ПП	86
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 653-ПП	88
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 654-ПП	90
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 655-ПП	94

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 746-ПП	371
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 747-ПП	374
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 748-ПП	377
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 749-ПП	380
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 750-ПП	383
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 751-ПП	386
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 752-ПП	390
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 753-ПП	396

Постановления Правительства Москвы



Об объектах природного комплекса Западного административного округа города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 644-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 5 мая 1999 г. № 17 «О защите зеленых насаждений», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», Законом города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы», в связи с изменением градостроительной ситуации и в целях соблюдения баланса природных и озелененных территорий города Москвы **Правительство Москвы постановляет:**

1. Присвоить объекту природного комплекса № 34 Западного административного округа города Москвы «Бульвар (проектный) в реабилитируемой долине р.Фильки» новое наименование «Озелененная территория вдоль улицы Олеко Дундича».

2. Установить площадь объекта природного комплекса № 34 Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль улицы Олеко Дундича», равную 2,32 га.

3. Установить границы объекта природного комплекса № 34 Западного административного округа города Москвы «Озелененная территория вдоль улицы Олеко Дундича» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Установить площадь объекта природного комплекса № 138 Западного административного округа города Москвы «Никулинский лесопарк (квартал 1 Тропаревского лесничества), Мичуринский проспект», равную 7,77 га.

5. Установить границы объекта природного комплекса № 138 Западного административного округа города Москвы «Никулинский лесопарк (квартал 1 Тропаревского лесничества), Мичуринский проспект» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

6. Исключить из состава природных и озелененных территорий Западного административного округа города Москвы объект природного комплекса № 138а «Озелененная территория Никулинского лесопарка» площадью 0,19 га.

7. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 19 января 1999 г. № 38 «О проектных предложениях по установлению границ Природного комплекса с их описанием и закреплением актами красных линий» (в редакции постановления Правительства Москвы от 18 августа 2020 г. № 1305-ПП):

7.1. Пункты 34, 138 раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

7.2. Пункт 138а раздела «Западный АО» приложения 1 к постановлению признать утратившим силу.

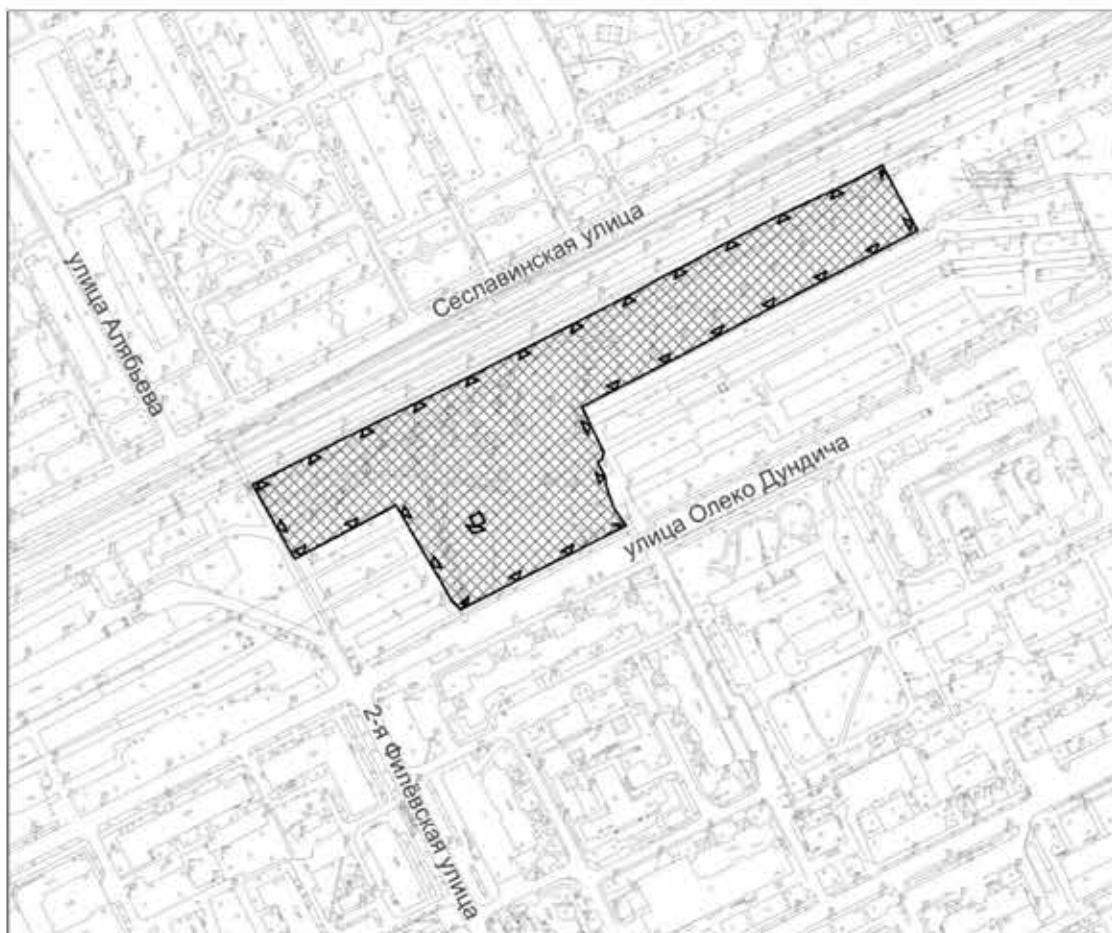
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 644-ПП

**Схема границ объекта природного комплекса № 34 Западного
административного округа города Москвы "Озелененная территория
вдоль улицы Олеко Дундича"**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

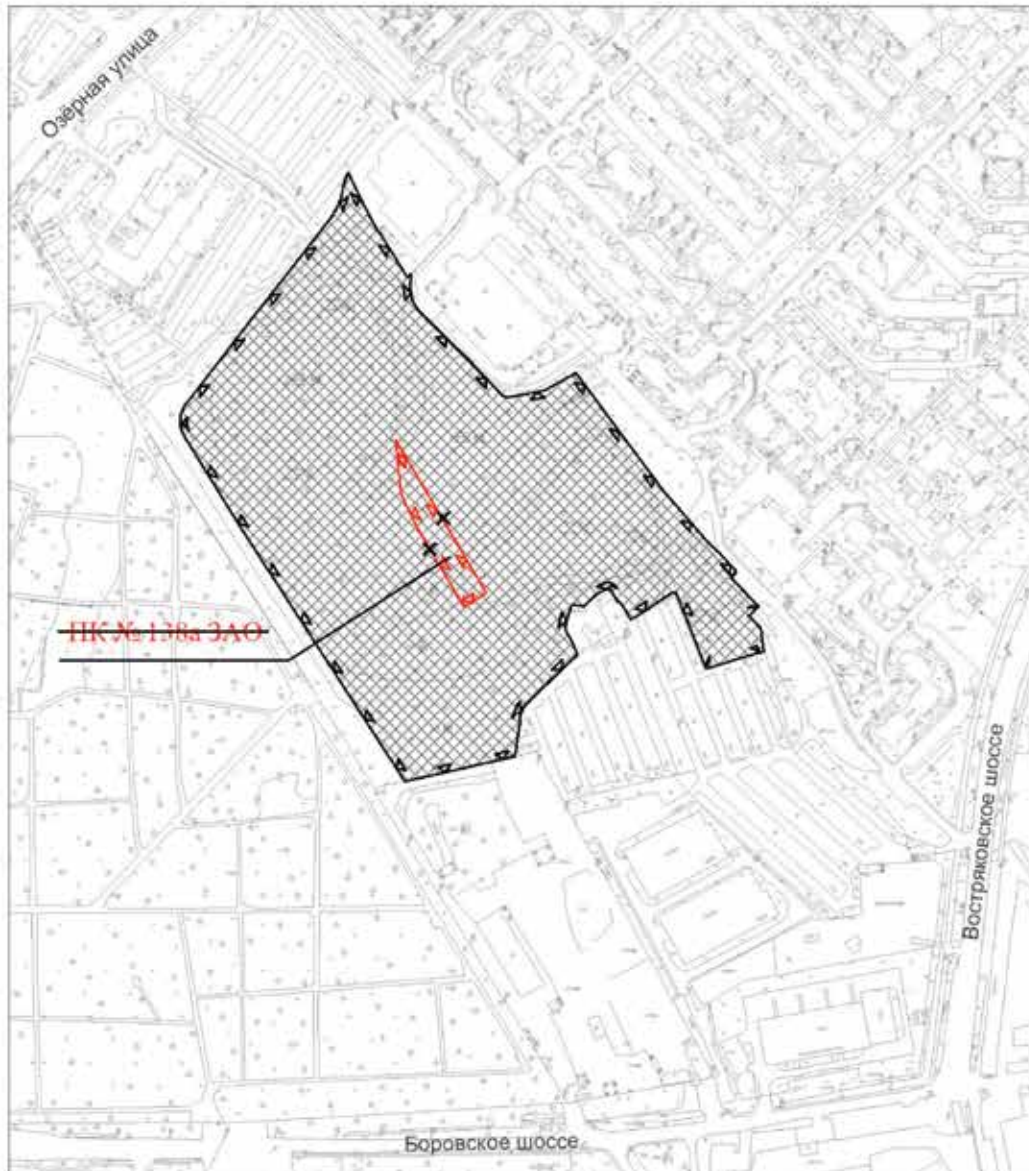


устанавливаемые границы территорий объектов природного комплекса города Москвы






территория объекта природного комплекса № 34 Западного административного округа города Москвы "Озелененная территория вдоль улицы Олеко Дундича" площадью 2,32 га

Схема границ объекта природного комплекса № 138 Западного административного округа города Москвы "Никулинский лесопарк (квартал I Тропаревского лесничества), Мичуринский проспект"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  отменяемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  устанавливаемые границы объектов природного комплекса города Москвы
-  территория объекта природного комплекса № 138 Западного административного округа города Москвы "Никулинский лесопарк (квартал I Тропаревского лесничества), Мичуринский проспект" площадью 7,77 га

Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 644-ПП

Внесение изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 19 января 1999 г. № 38

**ПЕРЕЧЕНЬ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА Г. МОСКВЫ
(кроме особо охраняемых природных территорий и объектов
Природного комплекса Центрального административного округа)**

№ объекта	Наименование объекта Природного комплекса	Режим регулирования градостроительной деятельности	Площадь**, га
1	2	3	4
ЗАПАДНЫЙ АО			
34	Озелененная территория вдоль улицы Олеко Дундича	Озелененная территория специального назначения	2,32
138	Никулинский лесопарк (квартал 1 Тропаревского лесничества), Мичуринский проспект	Озелененная территория общего пользования	7,77

Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта – газопровод высокого и среднего давления вдоль Алабушевской улицы, проспекта Генерала Алексеева и проектируемого проезда № 684

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 645-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории линейного объекта – газопровод высокого и среднего давления

вдоль Алабушевской улицы, проспекта Генерала Алексеева и проектируемого проезда № 684 (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 645-ПП

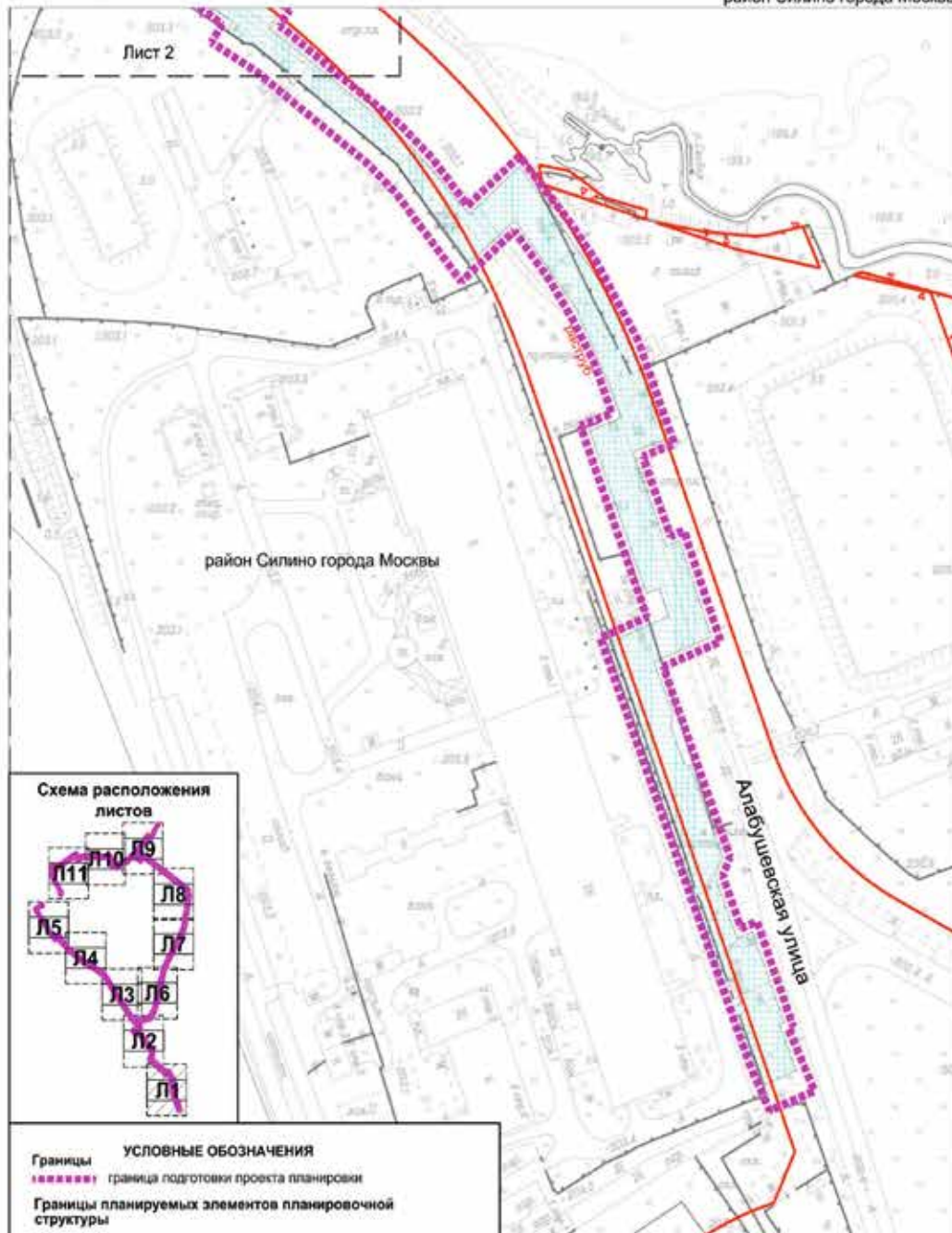
**Проект планировки территории линейного объекта – газопровод высокого и среднего давления
вдоль Алабушевской улицы, проспекта Генерала Алексеева и проектируемого проезда № 684**

1. Графическая часть

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

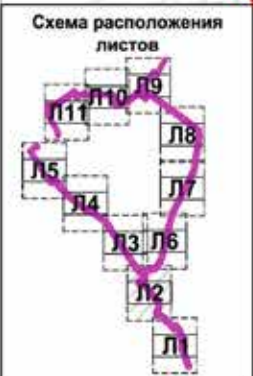
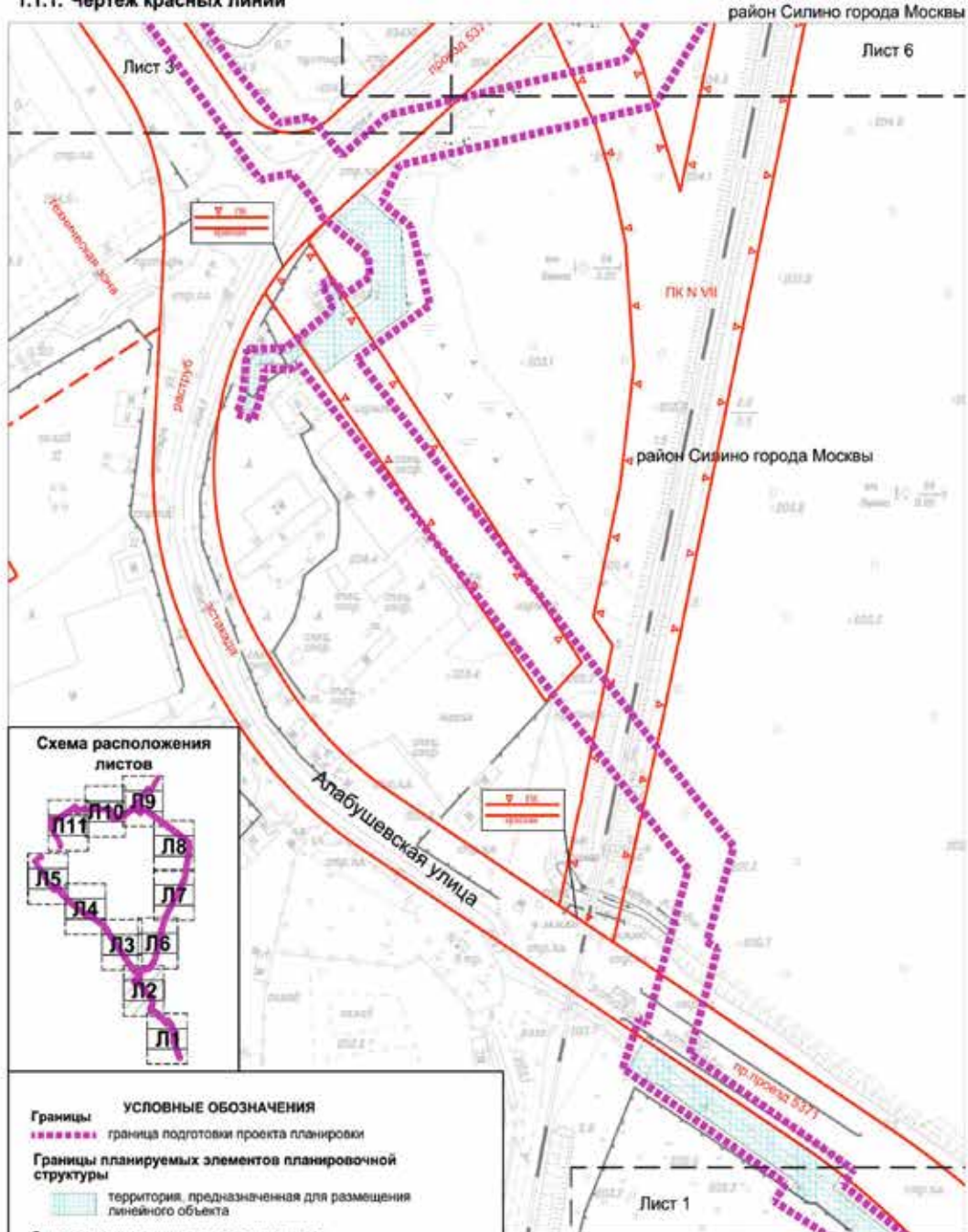
M1:2000
Лист 1

район Силино города Москвы

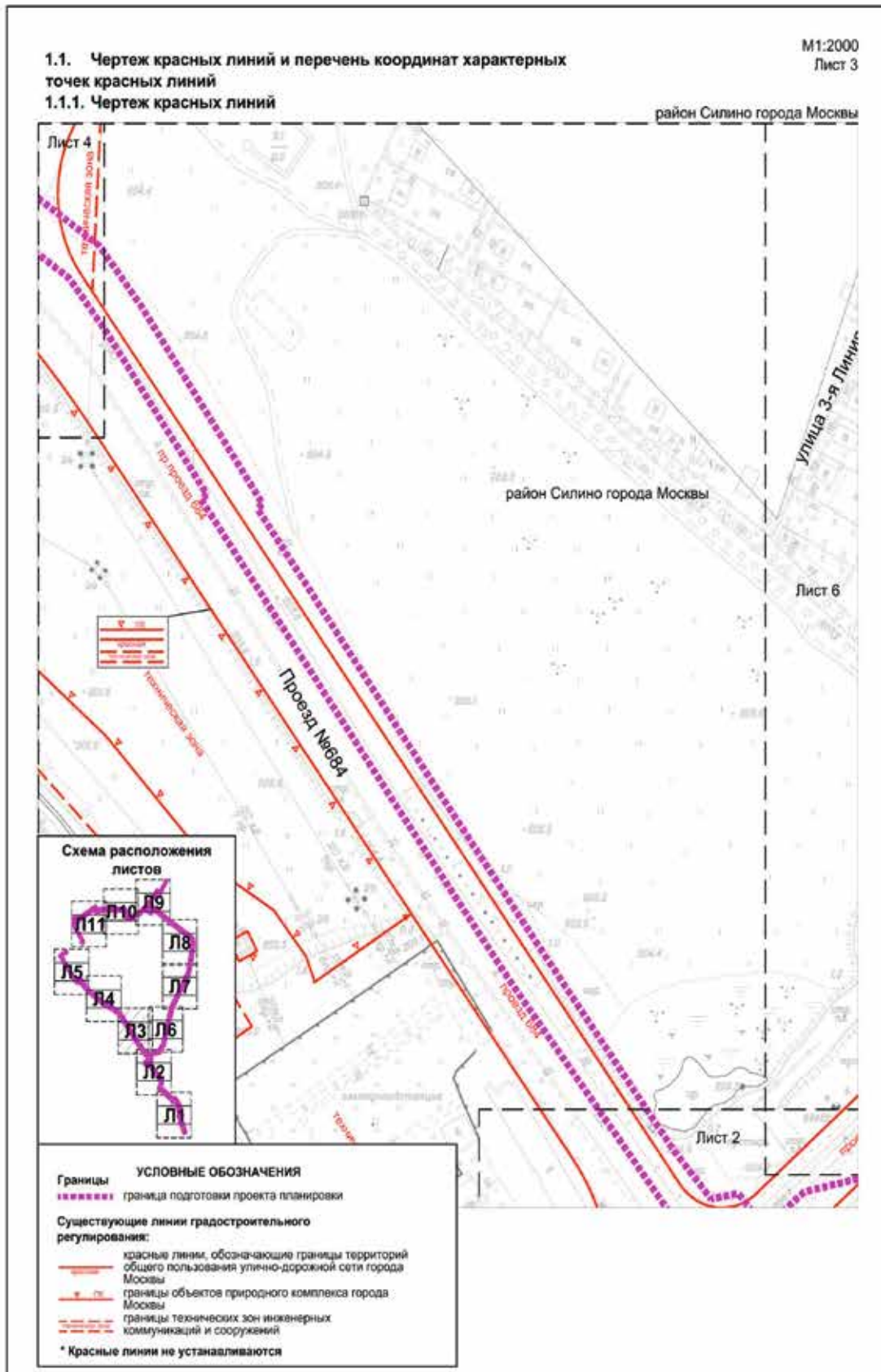


1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
 1.1.1. Чертеж красных линий

M1:2000
 Лист 2



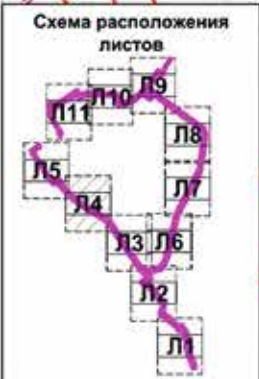
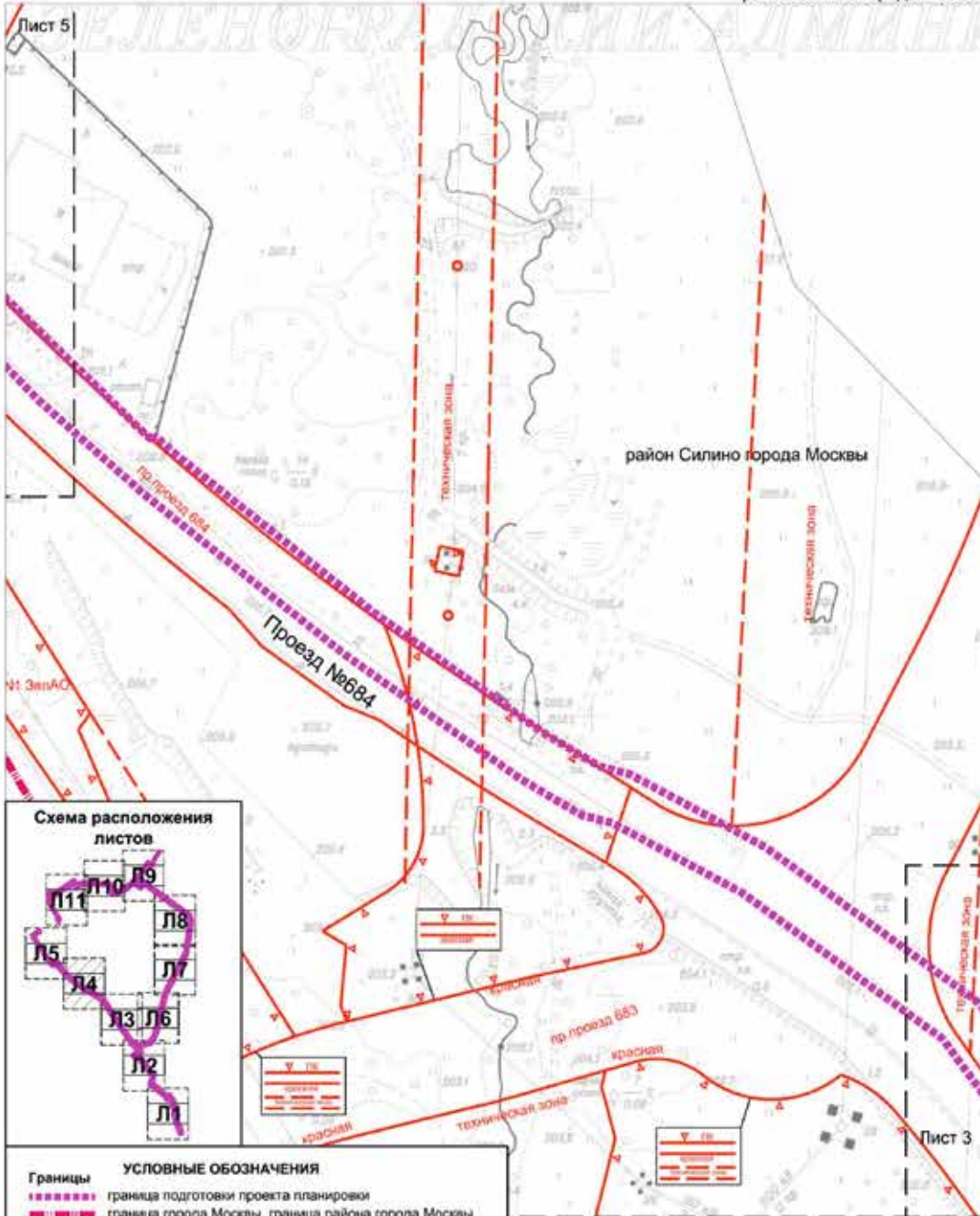
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	граница подготовки проекта планировки
	границы планируемых элементов планировочной структуры
	территория, предназначенная для размещения линейного объекта
Существующие линии градостроительного регулирования:	
	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
	границы объектов природного комплекса города Москвы
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
* Красные линии не устанавливаются	



1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

M1:2000
Лист 4

район Силино города Москвы



Границы	УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
	граница подготовки проекта планировки
	граница города Москвы, граница района города Москвы
	Существующие линии градостроительного регулирования:
	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
	границы объектов природного комплекса города Москвы
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

* Красные линии не устанавливаются

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

M1:2000
Лист 5

1.1.1. Чертеж красных линий

район Силино города Москвы

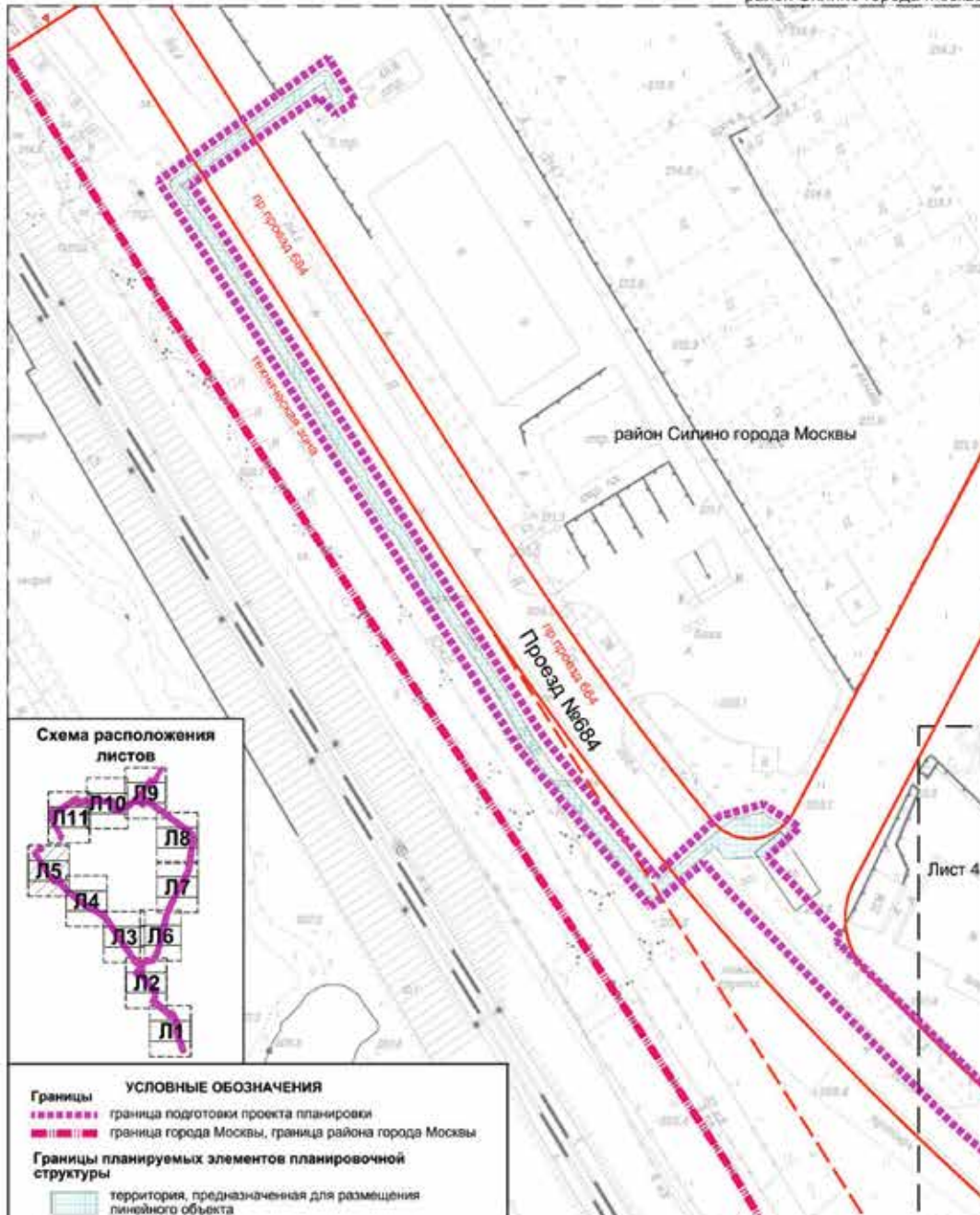
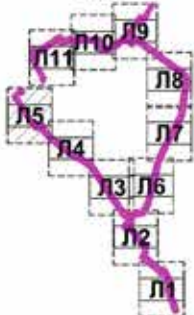


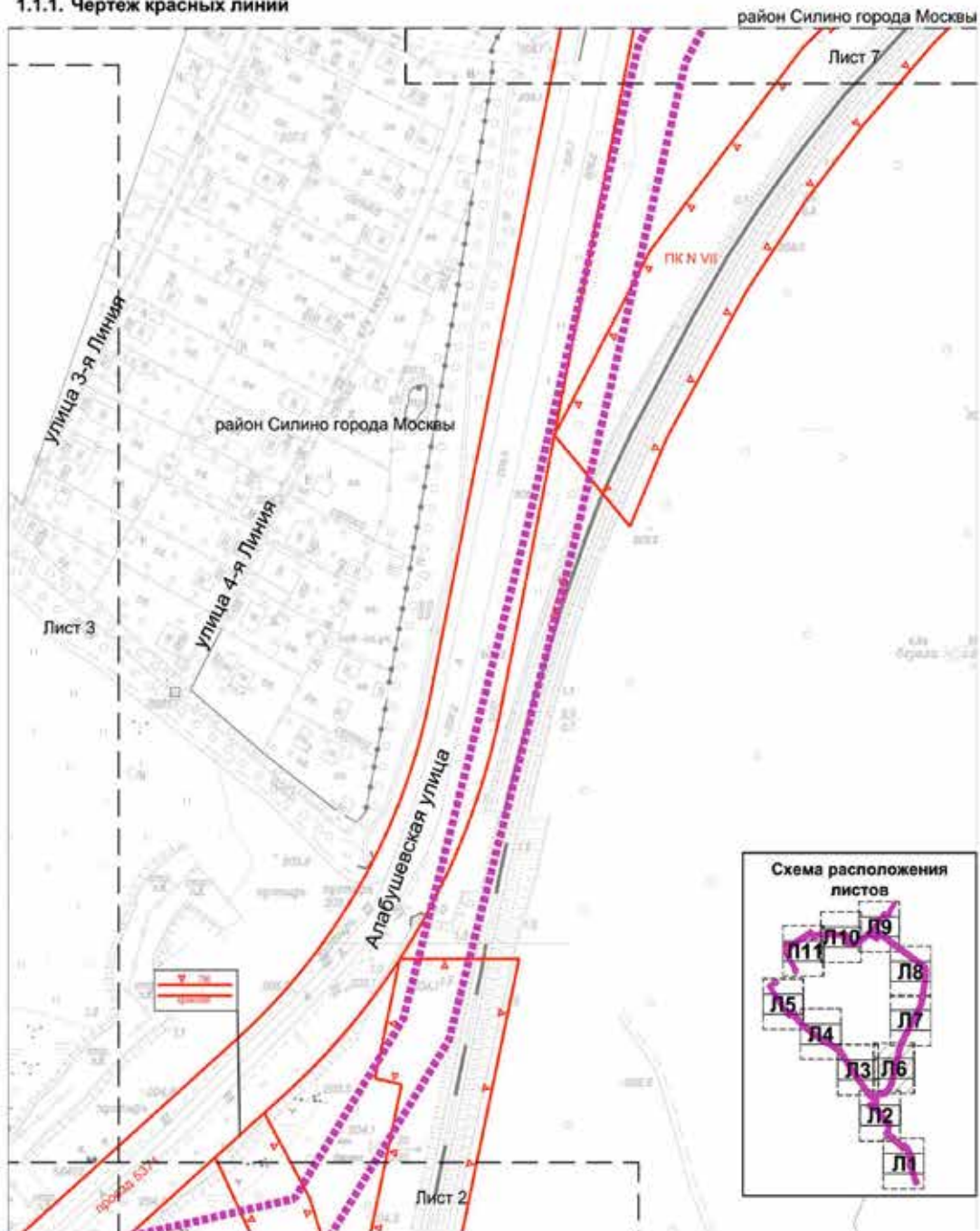
Схема расположения листов



- Границы УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница подготовки проекта планировки
 - граница города Москвы, граница района города Москвы
- Границы планируемых элементов планировочной структуры**
- территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Существующие линии градостроительного регулирования:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- * Красные линии не устанавливаются

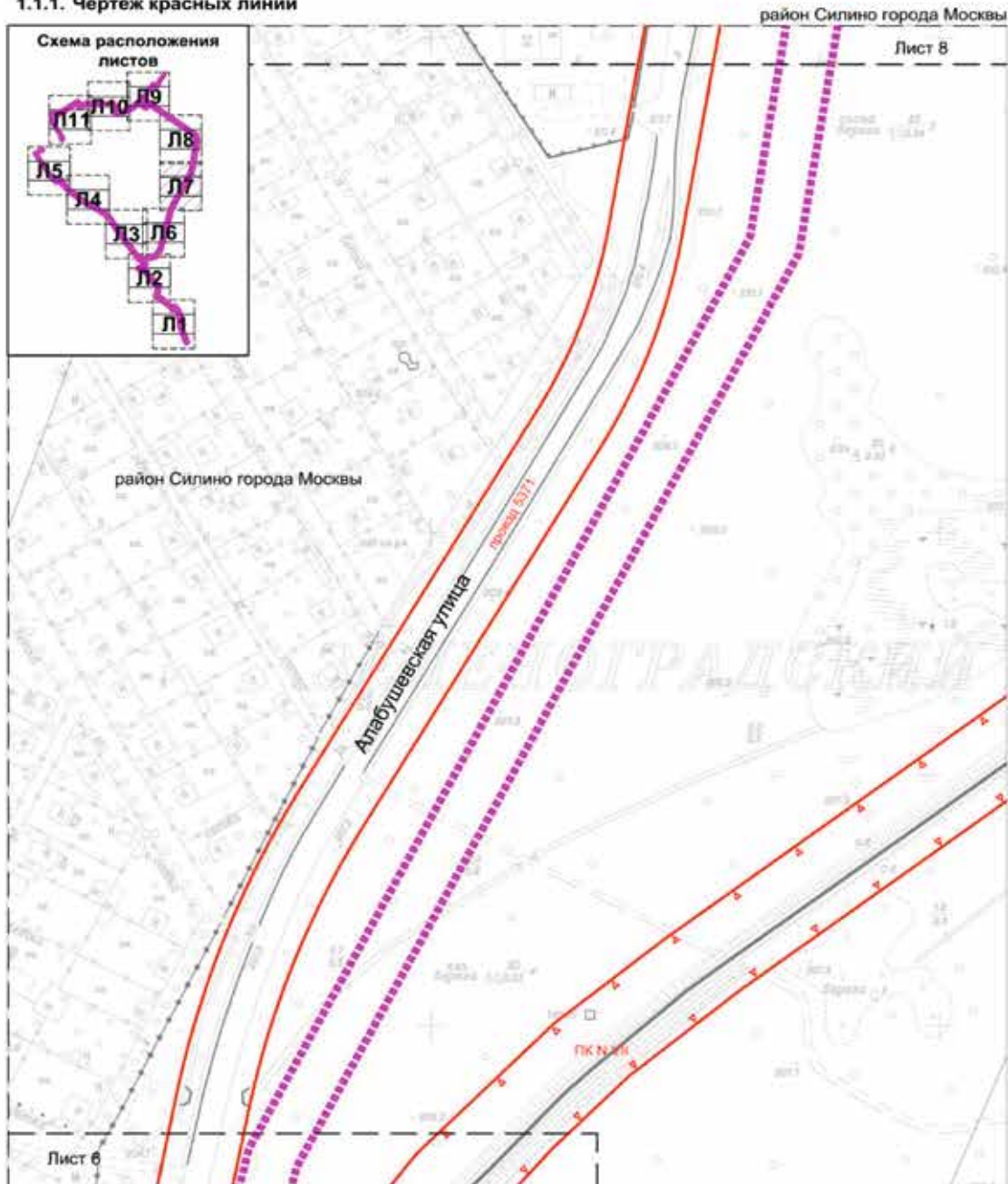
1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

M1:2000
Лист 6



1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

M1:2000
Лист 7



1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
1.1.1. Чертеж красных линий

M1:2000
Лист 8

район Силино города Москвы

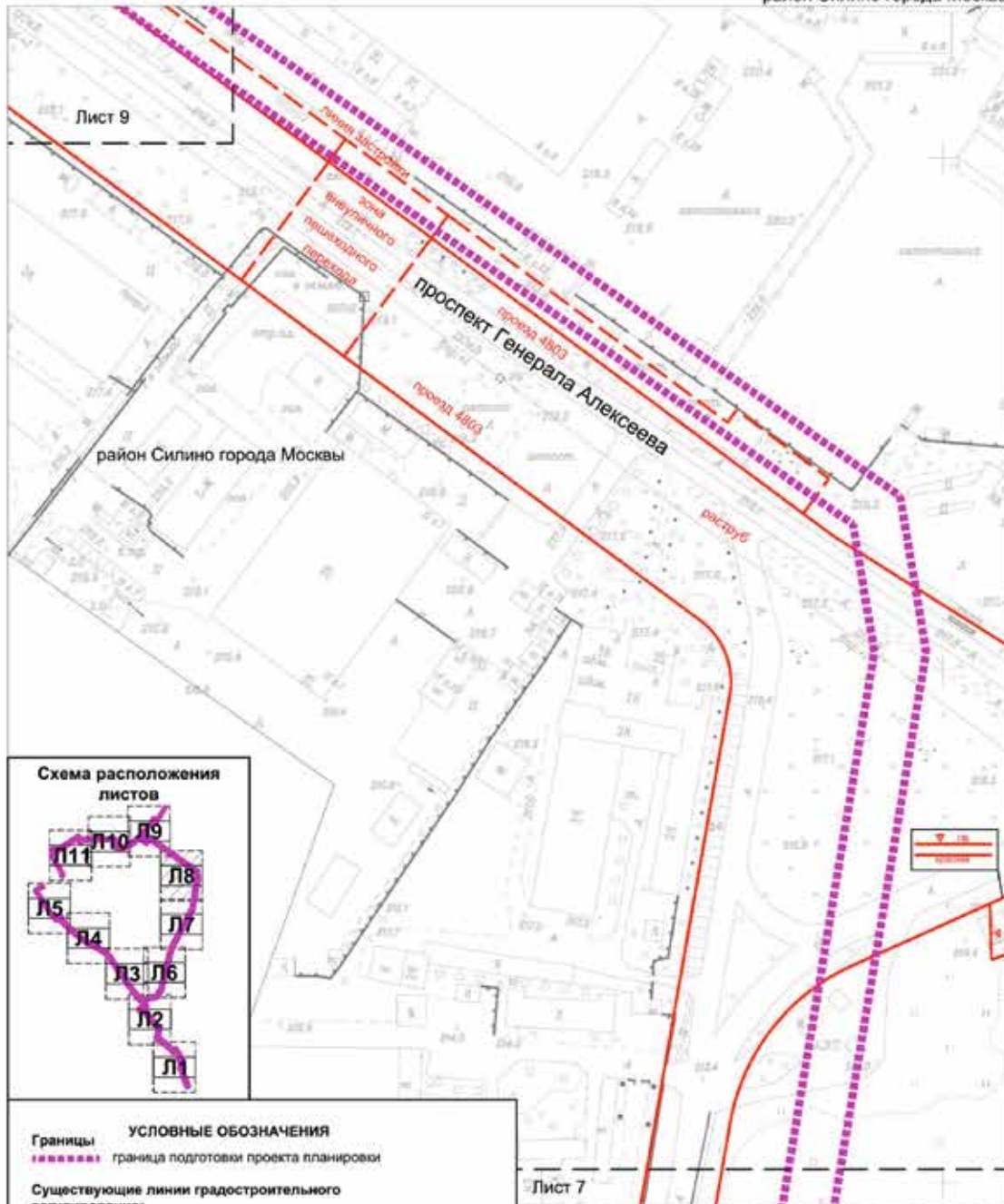


Схема расположения листов



Границы УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

----- граница подготовки проекта планировки

Существующие линии градостроительного регулирования:

----- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы

----- границы объектов природного комплекса города Москвы

----- границы зон внеуличных пешеходных переходов

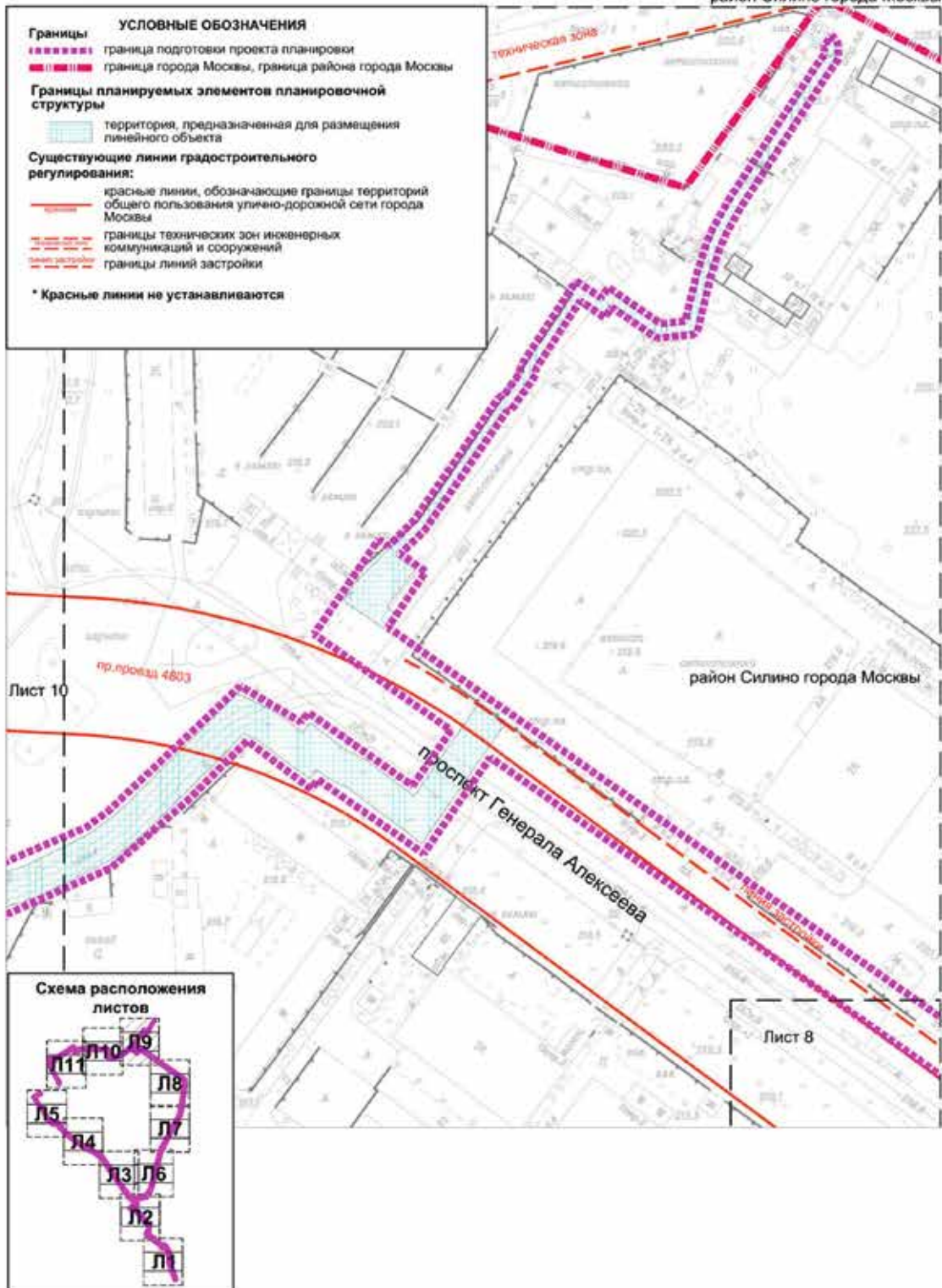
----- границы линий застройки

* Красные линии не устанавливаются

1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

M1:2000
Лист 9

1.1.1. Чертеж красных линий



1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий

M1:2000
Лист 10

1.1.1. Чертеж красных линий

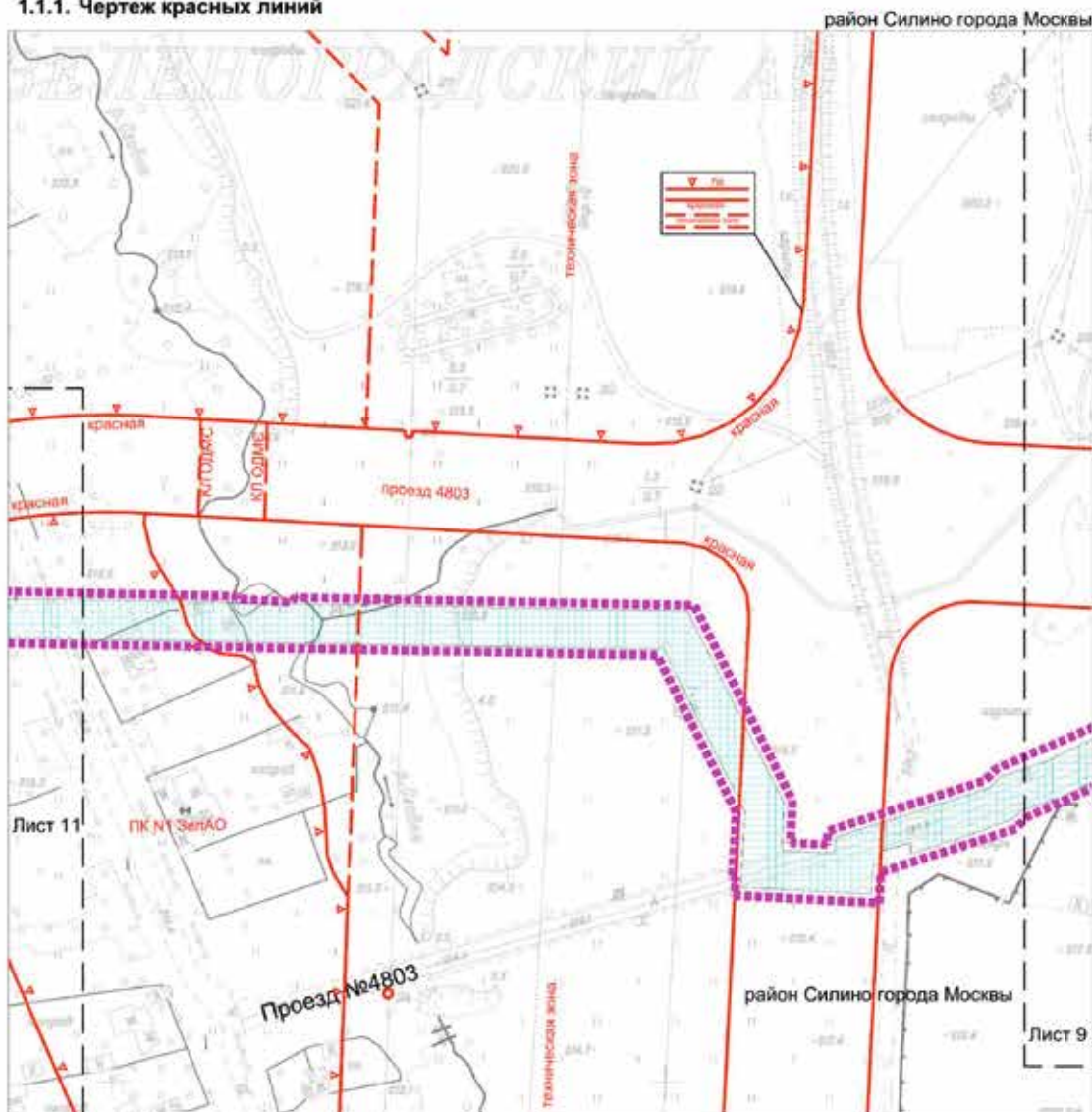
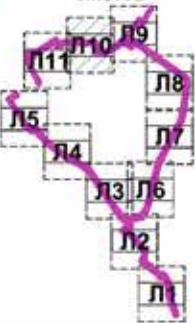


Схема расположения листов

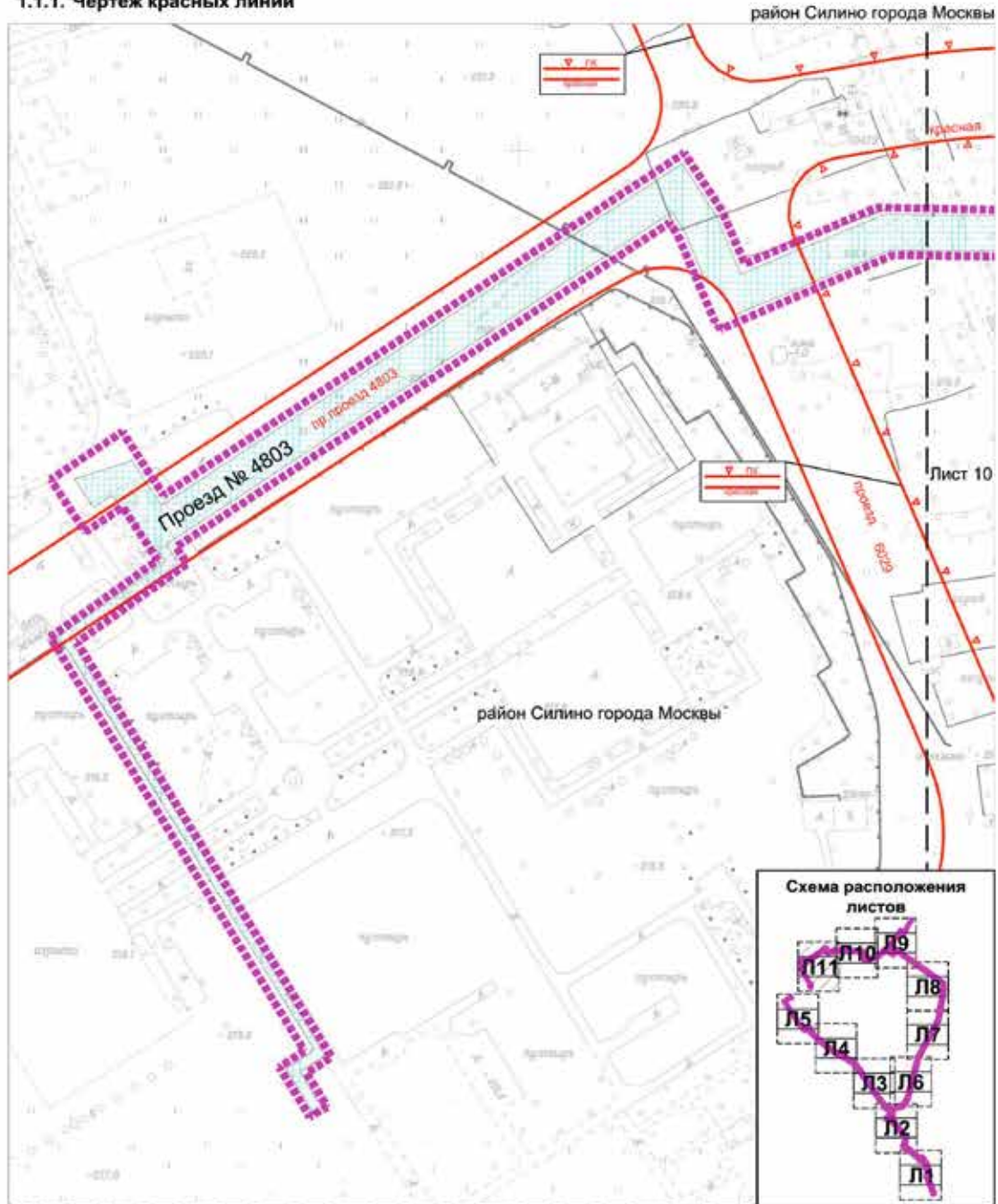


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


- Границы**
- граница подготовки проекта планировки
- Границы планируемых элементов планировочной структуры**
- территория, предназначенная для размещения линейного объекта
- Существующие линии градостроительного регулирования:**
- красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 - границы объектов природного комплекса города Москвы
 - красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования, предназначенных и используемых для размещения объектов дорожно-мостового строительства
 - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- * Красные линии не устанавливаются



1.1. Чертеж красных линий и перечень координат характерных точек красных линий
 1.1.1. Чертеж красных линий

M1:2000
 Лист 11



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

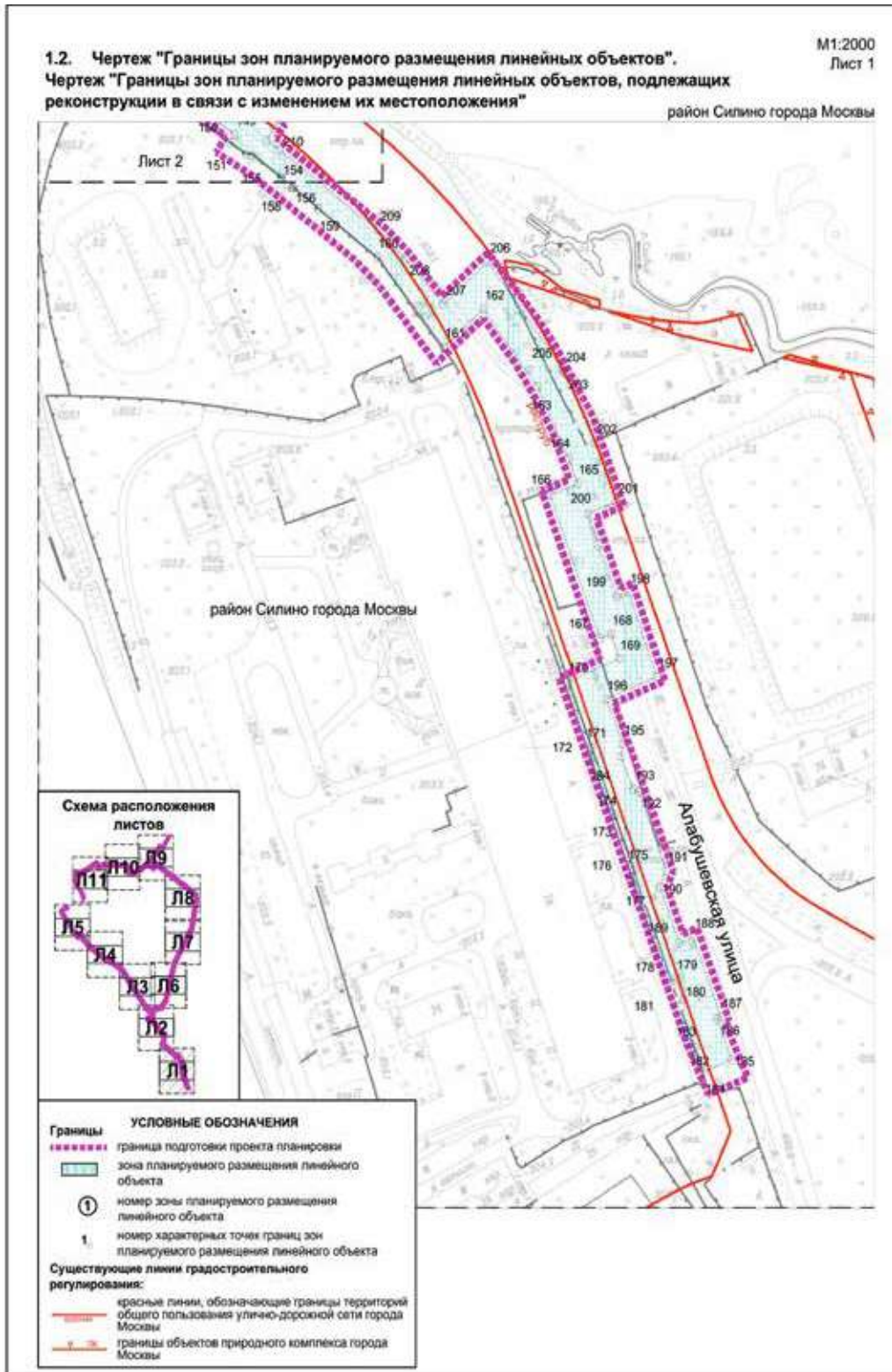
- Границы**
 - - - - - граница подготовки проекта планировки
- Границы планируемых элементов планировочной структуры**
 территория, предназначенная для размещения линейного объекта

- Существующие линии градостроительного регулирования:**
 красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
 границы объектов природного комплекса города Москвы

* Красные линии не устанавливаются

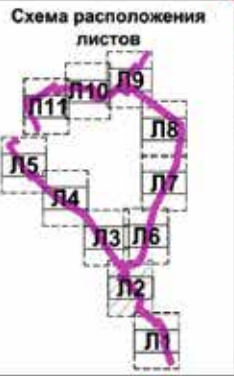
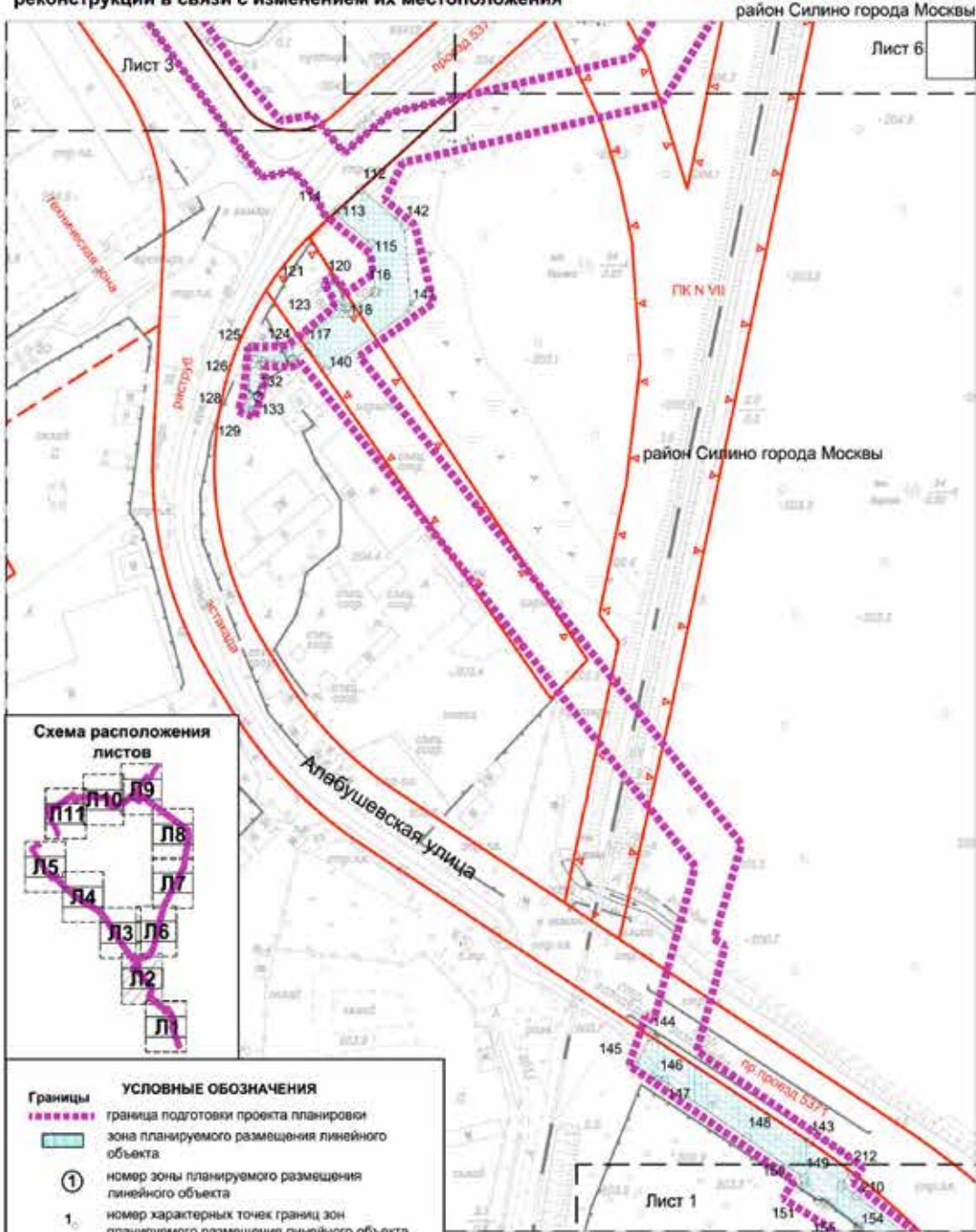
1.1.2. Перечень координат характерных точек красных линий

Перечень координат характерных точек красных линий не приводится в связи с отсутствием устанавливаемых и отменяемых красных линий.



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
 Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
 реконструкции в связи с изменением их местоположения"

M1:2000
 Лист 2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	граница подготовки проекта планировки
	зона планируемого размещения линейного объекта
	номер зоны планируемого размещения линейного объекта
	номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
Существующие линии градостроительного регулирования:	
	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
	границы объектов природного комплекса города Москвы
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

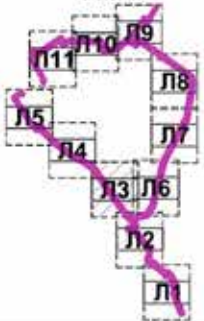
1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
 Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
 реконструкции в связи с изменением их местоположения"

M1:2000
 Лист 3

район Силино города Москвы



Схема расположения
 листов



Границы	УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
-----	граница подготовки проекта планировки
-----	Существующие линии градостроительного регулирования:
-----	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
-----	границы объектов природного комплекса города Москвы
-----	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

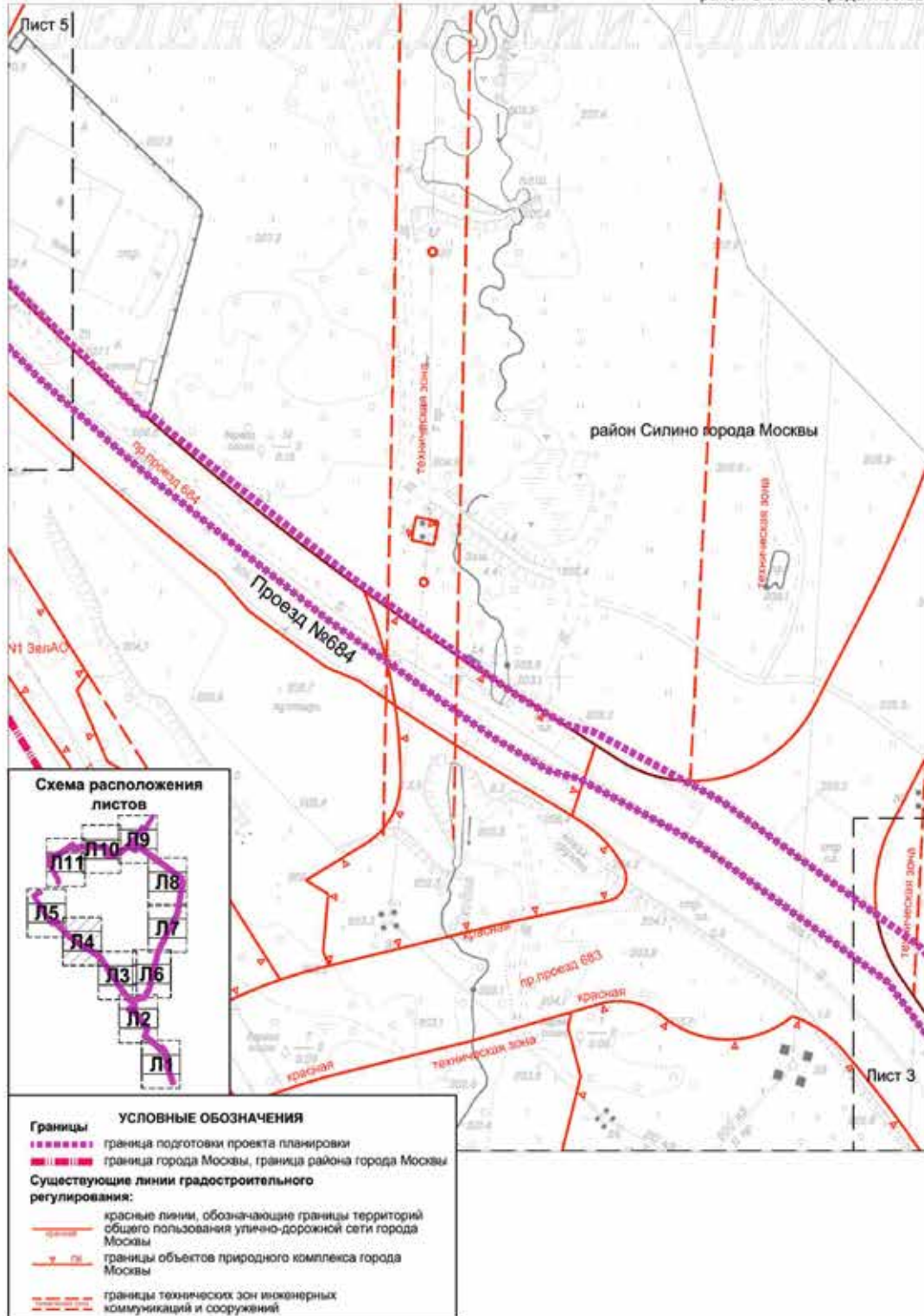
1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

M1:2000

Лист 4

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения"

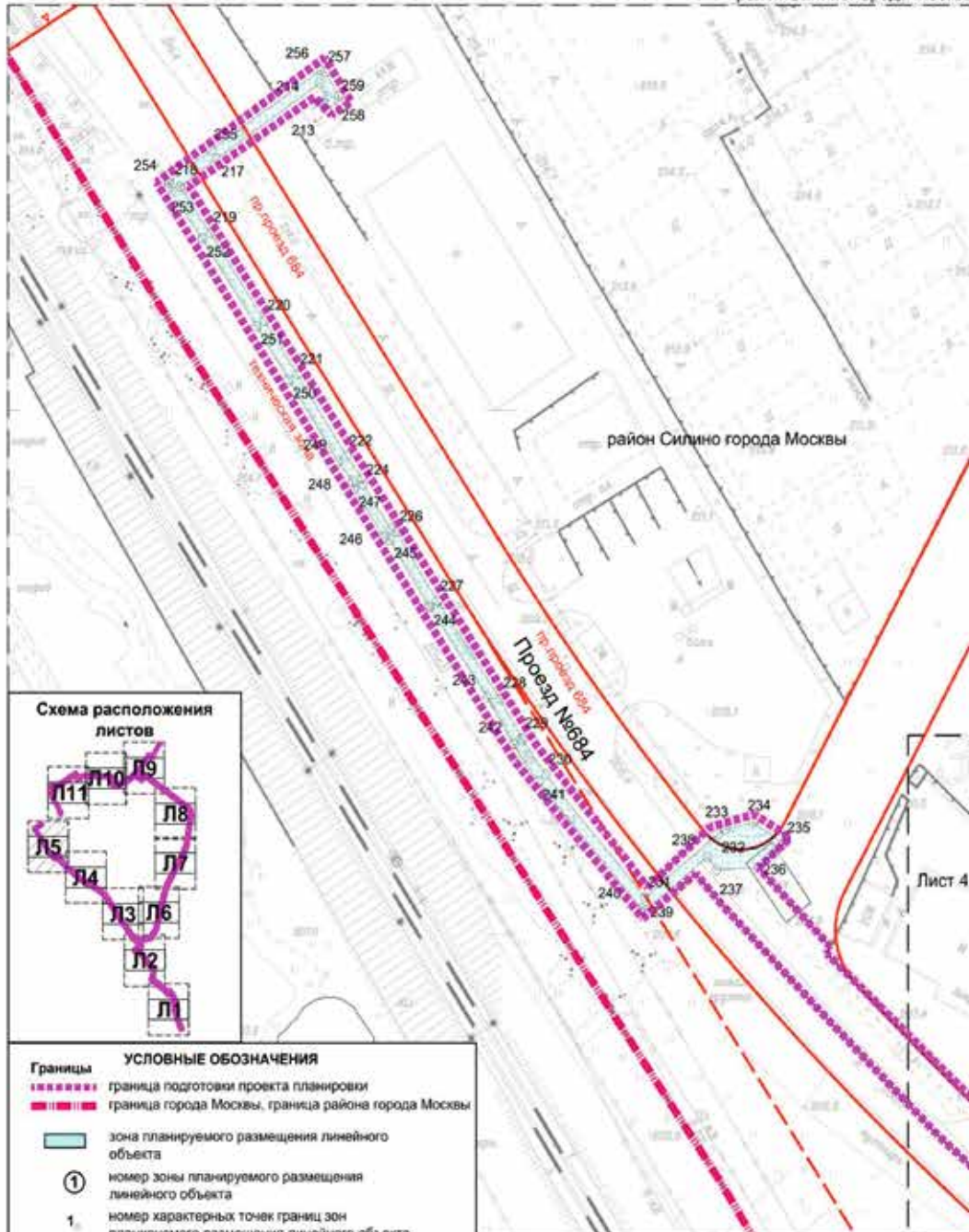
район Силино города Москвы



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения"

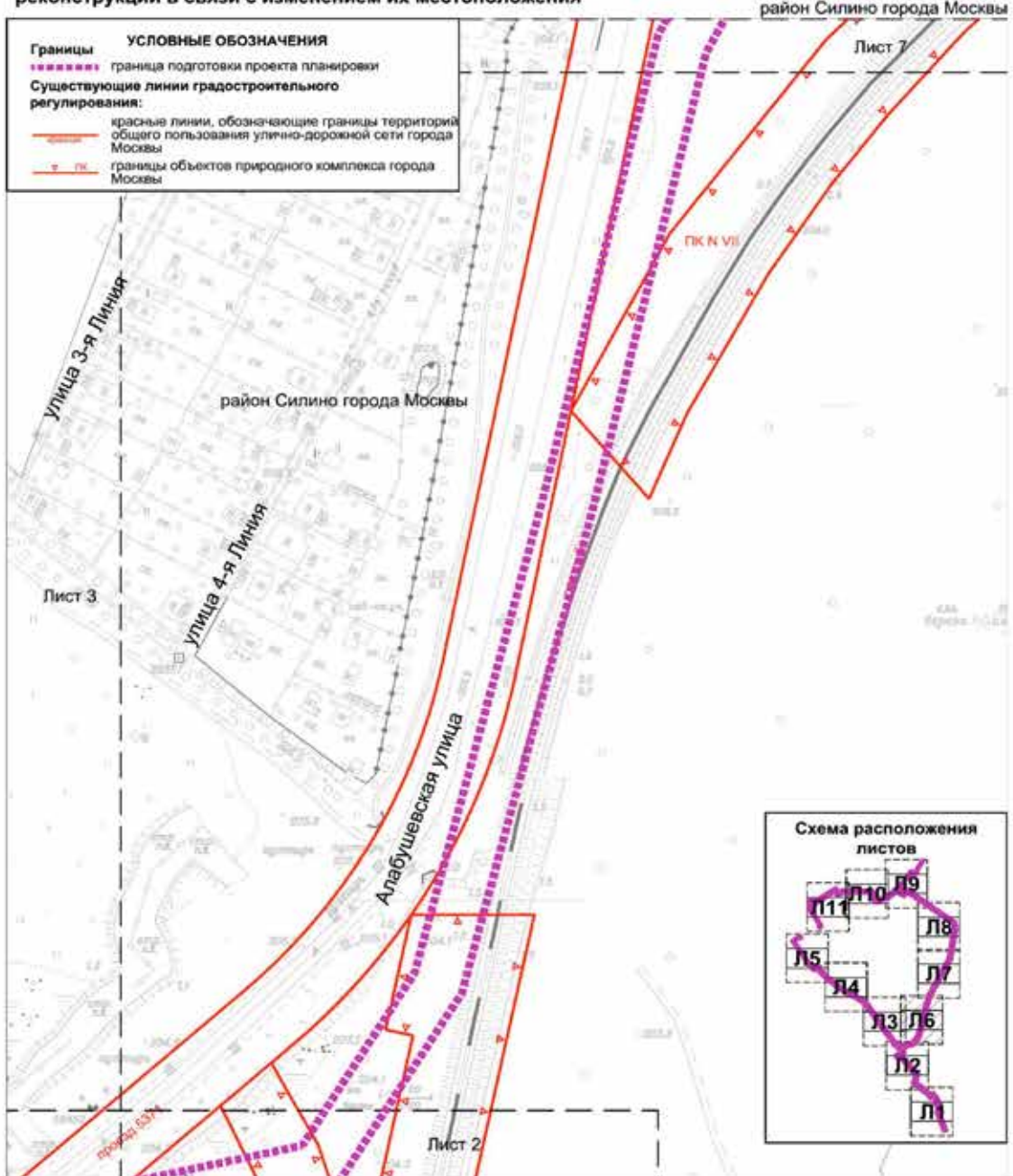
M1:2000
Лист 5

район Силино города Москвы



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
 Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
 реконструкции в связи с изменением их местоположения"

M1:2000
 Лист 6

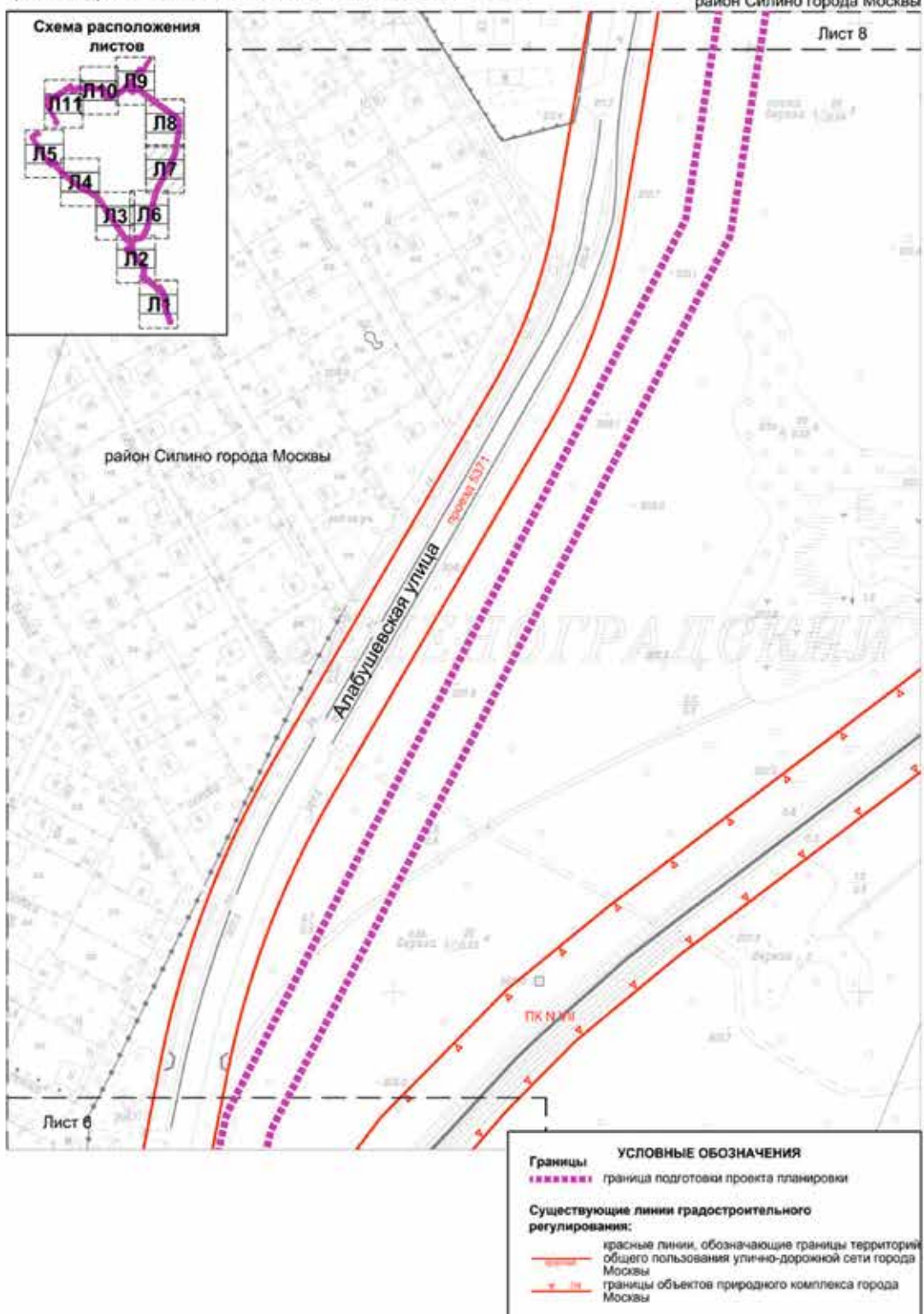


1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

M1:2000

Лист 7

Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения"



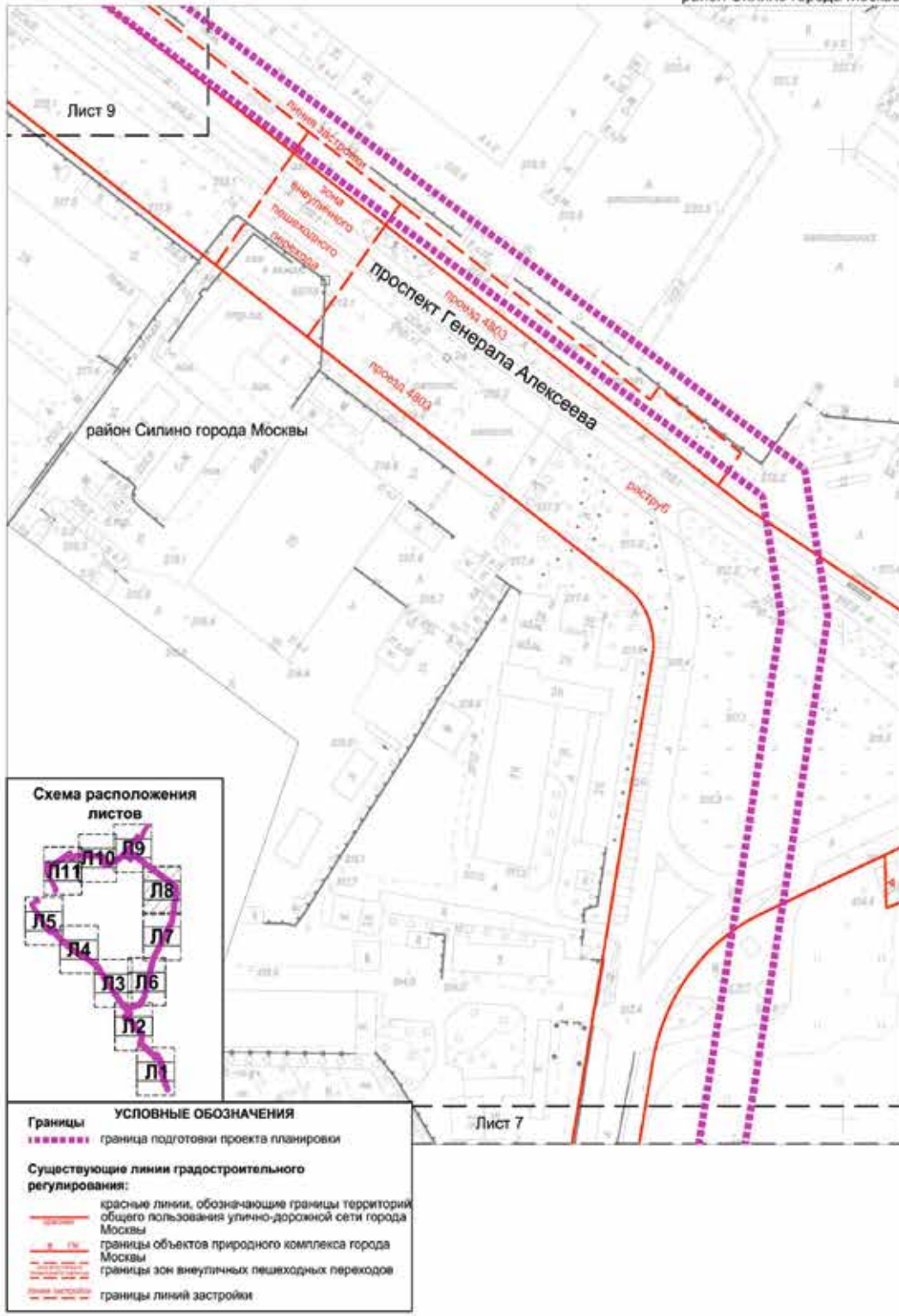
1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

М1:2000

Лист 8

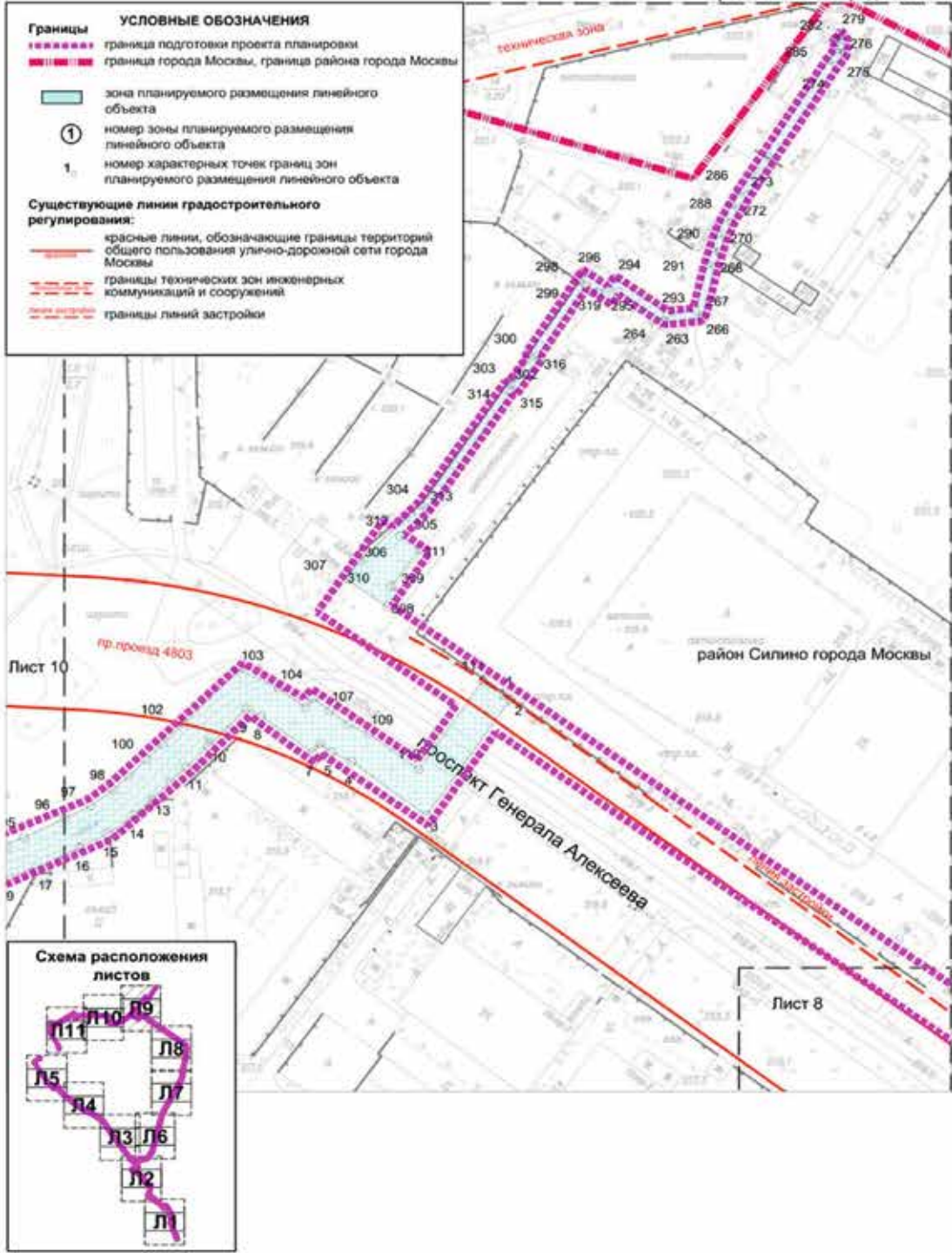
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения"

район Силино города Москвы



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения"

M1:2000
Лист 9

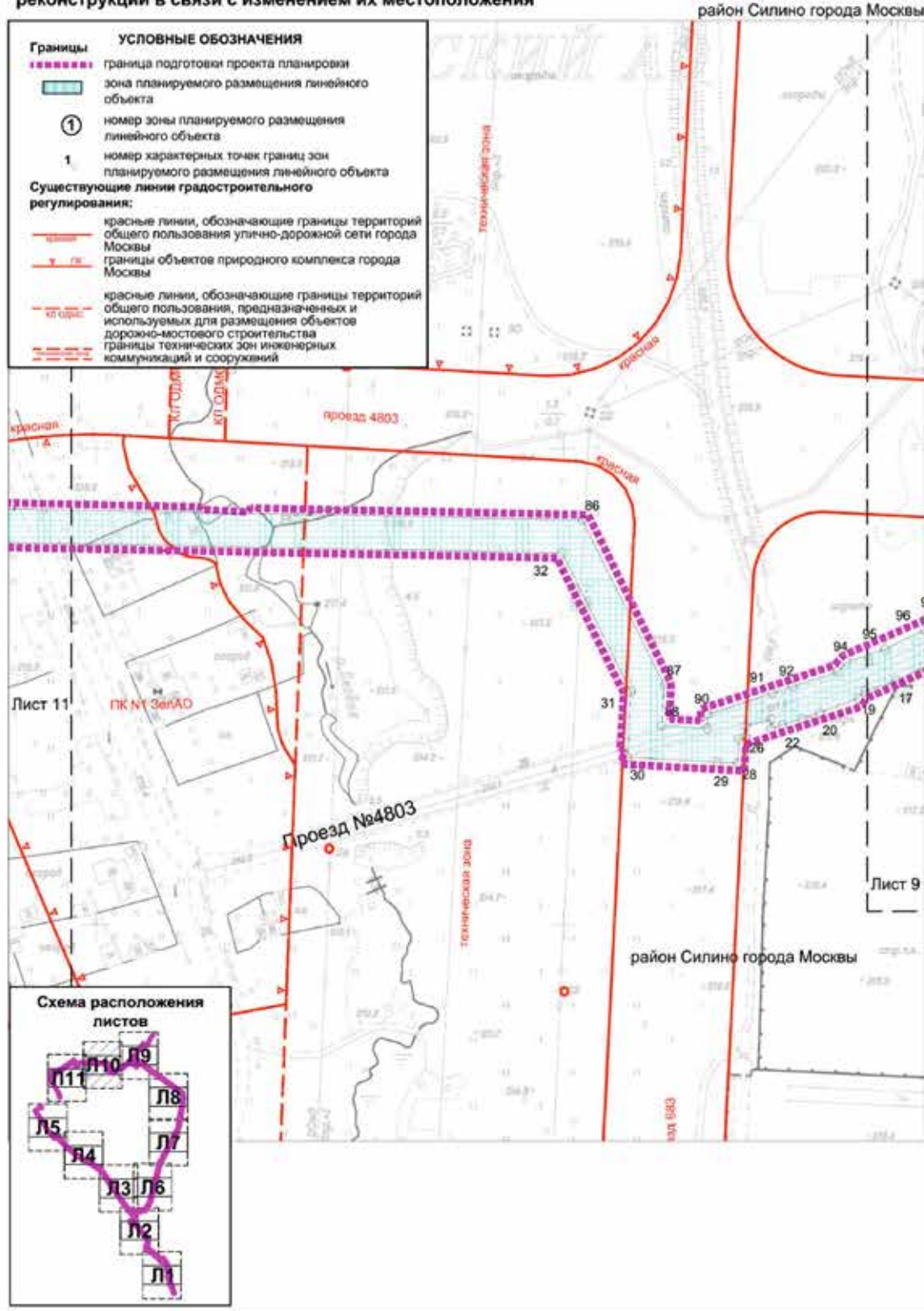


1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".

M1:2000

Лист 10

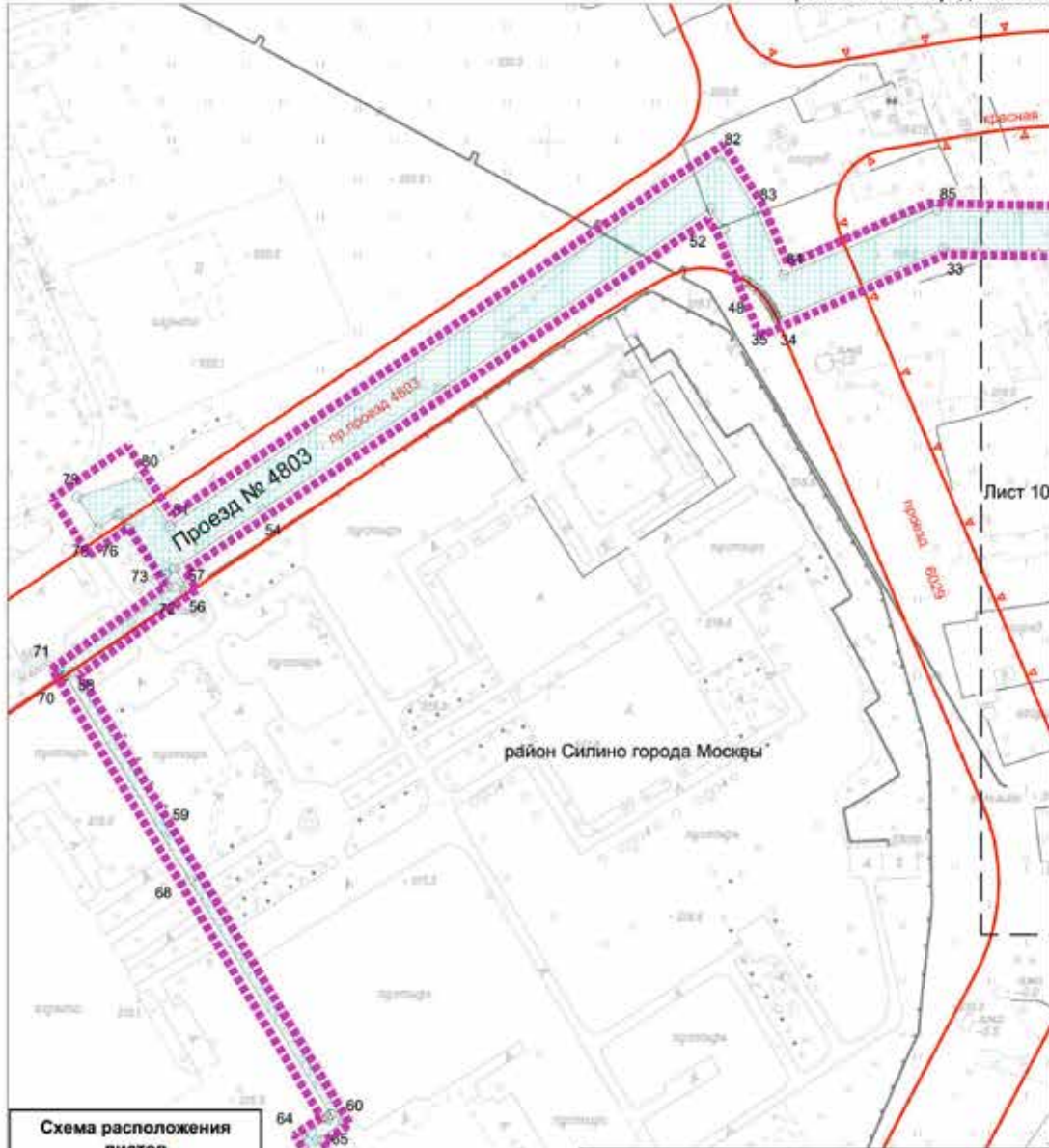
Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения"



1.2. Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов".
 Чертеж "Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих
 реконструкции в связи с изменением их местоположения"

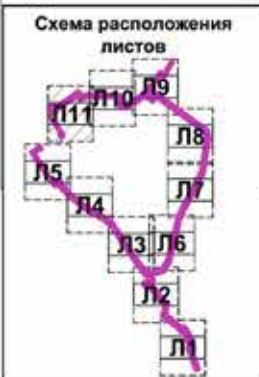
М1:2000
 Лист 11

район Силино города Москвы



Лист 10

район Силино города Москвы



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	граница подготовки проекта планировки
	зона планируемого размещения линейного объекта
	номер зоны планируемого размещения линейного объекта
	номер характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта
Существующие линии градостроительного регулирования:	
	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
	границы объектов природного комплекса города Москвы

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории линейного объекта – газопровод высокого и среднего давления вдоль Алабушевской улицы, проспекта Генерала Алексева и проектируемого проезда № 684 подготовлен на основании распоряжения Москомархитектуры от 21 января 2021 г. № 65 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – газопровод высокого и среднего давления вдоль Алабушевской улицы, проспекта Генерала Алексева и проезда № 684».

Территория в границах подготовки проекта планировки линейного объекта расположена в границах района Силино города Москвы.

Площадь проектируемой территории составляет 11,6 га.

Проектом планировки территории линейного объекта предусматривается:

- прокладка газопровода высокого давления $P < 0,6$ МПа диаметром 100, 160, 315 мм, протяженностью 2 150 м;
- прокладка газопровода среднего давления $P < 0,3$ МПа диаметром 100, 160 мм, протяженностью 100 м;
- прокладка электрокабелей протяженностью 1 300 м;
- строительство трех газорегуляторных пунктов шкафного типа.

Общая протяженность проектируемых газопроводов составляет 2 250 м.

Проектируемый газопровод высокого и среднего давления делится на несколько участков. Первый уча-

сток трассируется в районе дома 46, строения 1 по проспекту Генерала Алексева, вдоль проезда № 4803 до газорегуляторного пункта на участке с кадастровым номером 77:10:0003003:1144. Второй участок проходит по Алабушевской улице от пересечения с Филаретовской улицей до железнодорожных путей промышленного назначения в районе дома 5, строения 1 по Алабушевской улице. Третий участок прокладывается в районе дома 10А по Алабушевской улице. Четвертый участок трассируется в районе дома 4, строения 16 по проектируемому проезду № 684. Пятый участок проектируется в районе дома 46, строения 1 по проспекту Генерала Алексева.

Территория в границах подготовки проекта планировки территории линейного объекта частично расположена в границах следующих объектов природного комплекса Зеленоградского административного округа города Москвы:

– № I «Промзона «Алабушево»: проектируемый проезд (далее – пр.пр.) № 5557, 4803; от пр.пр. № 4803 до пр.пр. № 684; вдоль пр.пр. № 684 до пр.пр. № 5371; между пр.пр. № 6031 и долиной р. Сходни; вдоль пр.пр. № 5557, пр.пр. № 6029 до пр.пр. № 684; вдоль пр.пр. № 683 до пр.пр. № 684»;

– № VII «Кв. 7, 8, 16, 22 Зеленоградского спецлесхоза с прилегающими территориями».

Реализация планировочных решений потребует введения ограничений по использованию участков землепользователей, в границах которых расположен газопровод высокого и среднего давления, в том числе установления обременения использования подземного пространства.

Освобождение территории от существующих объектов капитального строительства и изъятие объектов недвижимости для государственных нужд в целях реализации планировочных решений не требуются.

Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
1	Основание подготовки проекта планировки территории	1. Закон города Москвы от 5 мая 2010 г. № 17 «О Генеральном плане города Москвы». 2. Распоряжение Москомархитектуры от 21 января 2021 г. № 65 «О подготовке проекта планировки территории линейного объекта – газопровод высокого и среднего давления вдоль Алабушевской улицы, проспекта Генерала Алексева и проезда № 684»
2	Перечень проектов планировки территории, выполненных на прилегающую территорию	1. Постановление Правительства Москвы от 10 апреля 2007 г. № 262-ПП «О проекте планировки территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа «Зеленоград» (площадка «Алабушево»)».

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	2	3
		<p>2. Постановление Правительства Москвы от 7 мая 2020 г. № 529-ПП «Об утверждении проекта планировки территории линейного объекта участка улично-дорожной сети – участок проектируемого проезда № 627 от улицы Михайловка до проектируемого проезда № 684».</p> <p>3. Постановление Правительства Москвы от 28 августа 2013 г. № 575-ПП «Об утверждении проекта планировки участка линейного объекта улично-дорожной сети – путепровода через Октябрьскую железную дорогу в районе поселка Алабушево».</p> <p>4. Постановление Правительства Москвы от 29 сентября 2020 г. № 1589-ПП «Об утверждении проекта планировки территории особой экономической зоны технико-внедренческого типа «Технополис «Москва» (площадка «Алабушево»)»</p>
3	Вид работ	Строительство
4	Планировочные показатели линейного объекта:	
4.1	Протяженность газопровода высокого давления $P < 0,6$ МПа	2,15 км
4.2	Протяженность газопровода среднего давления $P < 0,3$ МПа	0,1 км
4.3	Протяженность электрокабеля	1,3 км
4.4	Шкафной газорегуляторный пункт	3 шт.
5	Установление охранных зон подземных коммуникаций	Не требуется
6	Изменение границ природных и озелененных территорий	Не требуется
7	Изменение границ особо охраняемой природной территории	Не требуется
8	Ограничение использования земельных участков, иные обременения в существующих границах участков землепользователей	Требуются (чертеж межевания территории)

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в границах района Силино города Москвы.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	38377.19	-21063.23
2	38375.22	-21060.58
3	38325.13	-21095.38
4	38348.43	-21126.49
5	38352.51	-21134.92
6	38356.13	-21139.59
7	38352.16	-21142.54
8	38368.1	-21164.01
9	38371.13	-21170.04
10	38355.06	-21185.87
11	38345.95	-21195.07
12	38339.47	-21201.61
13	38332.08	-21209.15
14	38325.26	-21216.55
15	38317.38	-21227.41
16	38311.34	-21239.21
17	38302.54	-21257.25
18	38298.1	-21271.08
19	38295.02	-21273.89
20	38289.1	-21290.31
21	38286.7	-21297.8
22	38283.94	-21306.38

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
23	38282.4	-21311.19
24	38286.25	-21311.04
25	38283.31	-21321.95
26	38278.87	-21322.18
27	38278.01	-21324.88
28	38267.85	-21325.42
29	38268.32	-21334.16
30	38270.37	-21372.61
31	38297.82	-21371.15
32	38356.09	-21400.63
33	38360.79	-21651.68
34	38334.75	-21714.15
35	38335.49	-21714.47
36	38336.02	-21714.71
37	38336.91	-21715.13
38	38337.7	-21715.54
39	38338.5	-21715.98
40	38339.26	-21716.43
41	38340.07	-21716.95
42	38341.08	-21717.65
43	38342.0	-21718.33
44	38342.77	-21718.95

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
45	38343.82	-21719.87
46	38345.01	-21721.02
47	38346.05	-21722.14
48	38347.09	-21723.39
49	38348.09	-21724.72
50	38348.92	-21726.0
51	38349.07	-21726.24
52	38368.01	-21734.23
53	38375.53	-21739.17
54	38265.09	-21907.57
55	38243.55	-21940.41
56	38237.0	-21936.1
57	38235.01	-21936.47
58	38205.46	-21978.43
59	38147.32	-21942.4
60	38040.67	-21877.08
61	38034.18	-21887.03
62	38019.13	-21878.15
63	38017.15	-21881.63
64	38035.37	-21892.57
65	38041.79	-21882.6
66	38042.56	-21883.08
67	38043.42	-21881.76
68	38129.4	-21934.88
69	38204.5	-21981.29

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
70	38203.92	-21982.18
71	38206.61	-21983.89
72	38236.83	-21940.78
73	38241.36	-21943.75
74	38240.17	-21945.57
75	38258.41	-21957.65
76	38257.99	-21958.29
77	38263.16	-21961.68
78	38258.11	-21969.27
79	38269.63	-21976.92
80	38276.82	-21953.89
81	38259.08	-21942.26
82	38394.92	-21735.14
83	38374.62	-21721.83
84	38350.98	-21711.85
85	38374.84	-21654.31
86	38369.93	-21391.94
87	38300.8	-21356.97
88	38283.61	-21357.89
89	38282.58	-21338.65
90	38288.39	-21338.34
91	38297.27	-21310.67
92	38300.03	-21302.08
93	38306.29	-21282.57
94	38310.29	-21278.92

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
95	38315.57	-21262.48
96	38323.87	-21245.47
97	38329.35	-21234.75
98	38336.11	-21225.43
99	38342.23	-21218.79
100	38349.44	-21211.44
101	38355.89	-21204.93
102	38364.94	-21195.79
103	38388.22	-21172.86
104	38380.07	-21156.64
105	38371.75	-21145.43
106	38375.81	-21142.42
107	38370.54	-21135.33
108	38364.47	-21127.5
109	38360.44	-21119.18
110	38345.03	-21098.6
111	38383.23	-21072.06
112	36849.49	-21120.03
113	36841.74	-21128.92
114	36840.15	-21130.71
115	36827.99	-21116.0
116	36809.61	-21114.52
117	36801.15	-21126.78
118	36803.31	-21126.01
119	36805.38	-21126.19

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
120	36813.2	-21130.63
121	36811.8	-21134.25
122	36804.36	-21129.88
123	36801.08	-21131.05
124	36786.75	-21149.14
125	36786.28	-21163.32
126	36781.54	-21164.54
127	36769.68	-21165.6
128	36764.82	-21167.19
129	36763.58	-21163.39
130	36768.62	-21161.74
131	36768.75	-21161.7
132	36768.87	-21161.67
133	36769.0	-21161.65
134	36769.13	-21161.63
135	36781.06	-21160.57
136	36782.51	-21160.19
137	36782.77	-21148.22
138	36783.1	-21147.31
139	36787.88	-21141.28
140	36778.98	-21134.24
141	36802.68	-21099.91
142	36835.02	-21102.52
143	36479.57	-20938.73
144	36520.45	-21002.83

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
145	36509.2	-21009.23
146	36503.39	-20999.91
147	36503.29	-20997.37
148	36481.04	-20964.21
149	36465.3	-20940.74
150	36461.74	-20943.13
151	36456.82	-20935.25
152	36456.29	-20932.78
153	36455.1	-20930.86
154	36446.24	-20919.12
155	36446.9	-20918.79
156	36442.72	-20913.31
157	36442.25	-20913.61
158	36442.16	-20913.68
159	36433.02	-20901.56
160	36412.2	-20873.96
161	36373.26	-20842.7
162	36389.69	-20824.13
163	36356.18	-20798.8
164	36324.97	-20784.12
165	36314.28	-20780.03
166	36309.34	-20793.08
167	36247.19	-20769.54
168	36249.13	-20764.31
169	36238.5	-20760.49

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
170	36228.56	-20784.83
171	36199.74	-20773.06
172	36194.12	-20773.83
173	36171.53	-20764.6
174	36170.5	-20762.31
175	36147.09	-20753.4
176	36142.99	-20755.24
177	36141.62	-20754.78
178	36098.27	-20738.51
179	36100.01	-20733.83
180	36090.8	-20730.38
181	36088.82	-20734.79
182	36071.82	-20728.11
183	36070.49	-20724.98
184	36059.73	-20720.62
185	36064.99	-20707.65
186	36082.52	-20714.61
187	36083.39	-20712.65
188	36118.01	-20725.62
189	36115.55	-20732.22
190	36139.65	-20741.39
191	36146.65	-20738.25
192	36180.9	-20751.29
193	36182.01	-20753.76
194	36195.95	-20759.45

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
195	36201.56	-20758.68
196	36220.89	-20766.58
197	36230.61	-20742.77
198	36267.19	-20755.94
199	36265.16	-20761.38
200	36301.2	-20775.03
201	36306.16	-20761.94
202	36331.99	-20771.95
203	36362.07	-20786.1
204	36362.88	-20786.54
205	36364.01	-20787.17
206	36410.19	-20822.08
207	36391.76	-20842.91
208	36411.37	-20860.52
209	36424.01	-20873.53
210	36458.55	-20919.64
211	36462.64	-20925.67
212	36468.09	-20922.01
213	37914.87	-22070.58
214	37917.72	-22073.43
215	37919.88	-22070.13
216	37924.89	-22073.19
217	37896.13	-22114.94
218	37885.27	-22130.01
219	37867.69	-22117.61

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
220	37834.28	-22095.61
221	37813.75	-22082.43
222	37782.49	-22062.45
223	37774.12	-22056.12
224	37771.54	-22055.62
225	37754.73	-22044.46
226	37753.61	-22042.1
227	37727.16	-22025.56
228	37689.91	-22000.14
229	37674.58	-21991.35
230	37660.83	-21981.63
231	37614.05	-21941.44
232	37638.07	-21912.05
233	37640.05	-21908.91
234	37642.62	-21897.61
235	37634.7	-21885.03
236	37625.4	-21895.39
237	37624.54	-21912.35
238	37629.4	-21916.33
239	37609.15	-21941.12
240	37609.7	-21942.97
241	37658.37	-21984.79
242	37672.4	-21994.72
243	37690.45	-22005.35
244	37724.95	-22028.9

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
245	37750.51	-22044.9
246	37751.59	-22047.18
247	37769.99	-22059.39
248	37772.44	-22059.87
249	37780.2	-22065.73
250	37811.59	-22085.8
251	37832.1	-22098.96
252	37865.43	-22120.91
253	37884.99	-22134.71
254	37887.02	-22134.43
255	37899.39	-22117.26
256	37929.8	-22073.01
257	37929.12	-22071.09
258	37920.04	-22065.54
259	37917.99	-22065.69
260	38550.92	-21024.22
261	38546.99	-21018.99
262	38551.35	-21015.97
263	38538.38	-20997.19
264	38537.99	-20995.65
265	38539.36	-20982.45
266	38540.0	-20981.04
267	38541.11	-20980.46
268	38562.2	-20975.35
269	38568.63	-20973.56

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
270	38574.93	-20971.34
271	38581.07	-20968.69
272	38587.0	-20965.63
273	38592.72	-20962.17
274	38649.03	-20925.41
275	38653.36	-20922.13
276	38654.68	-20921.66
277	38659.9	-20921.51
278	38661.89	-20922.54
279	38662.96	-20924.17
280	38660.63	-20925.76
281	38660.67	-20925.83
282	38659.69	-20926.48
283	38659.07	-20925.53
284	38655.34	-20925.64
285	38651.33	-20928.69
286	38594.91	-20965.52
287	38588.96	-20969.12
288	38582.78	-20972.3
289	38576.39	-20975.06
290	38569.84	-20977.38
291	38563.14	-20979.24
292	38543.22	-20984.06
293	38542.03	-20995.44
294	38556.92	-21016.99

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
295	38552.53	-21020.02
296	38559.54	-21030.37
297	38559.51	-21030.39
298	38556.18	-21032.57
299	38555.6	-21031.78
300	38524.49	-21053.11
301	38522.91	-21052.75
302	38511.98	-21060.39
303	38511.63	-21061.92
304	38459.27	-21097.82
305	38455.77	-21102.03
306	38435.26	-21122.82
307	38427.24	-21128.64

2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах зон их планируемого размещения

Учитывая глубину заложения инженерных коммуникаций и подземный способ их размещения, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах проекта планировки территории не устанавливаются.

2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
308	38415.23	-21111.57
309	38421.59	-21106.88
310	38424.19	-21110.12
311	38439.82	-21098.23
312	38445.88	-21106.36
313	38457.17	-21094.98
314	38507.76	-21060.08
315	38508.2	-21058.15
316	38521.59	-21048.79
317	38524.2	-21048.77
318	38553.97	-21029.24
319	38550.67	-21024.41

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с утвержденной ранее документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов должны быть предусмотрены на следующих стадиях проектирования.

2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах проекта планировки территории и границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в соответствии с требованиями Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Рос-

сийской Федерации» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе выявленные объекты культурного наследия.

В целях обеспечения мероприятий по охране объектов археологического наследия проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

2.7. Мероприятия по охране окружающей среды

После окончания работ по размещению линейного

объекта будет выполнено благоустройство территории в границах зоны ведения строительных работ.

2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороны

Мероприятия по обеспечению гражданской обороны, установка электросирен оповещения, размещение защитных сооружений гражданской обороны проектом планировки территории не предусматриваются.

2.9. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства к чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов», чертежу «Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения»

№ на плане	Назначение зоны планируемого размещения	Наименование объекта	Характеристики объекта	
			Площадь, га	Протяженность, км
1	2	3	4	5
1	Зона планируемого размещения линейного объекта	Газопроводы среднего, высокого давления	11,6	2,25 (в том числе газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа – 2,15 км; газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа – 0,1 км)

2.10. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Для реализации планировочных решений требуется выполнение следующих мероприятий:

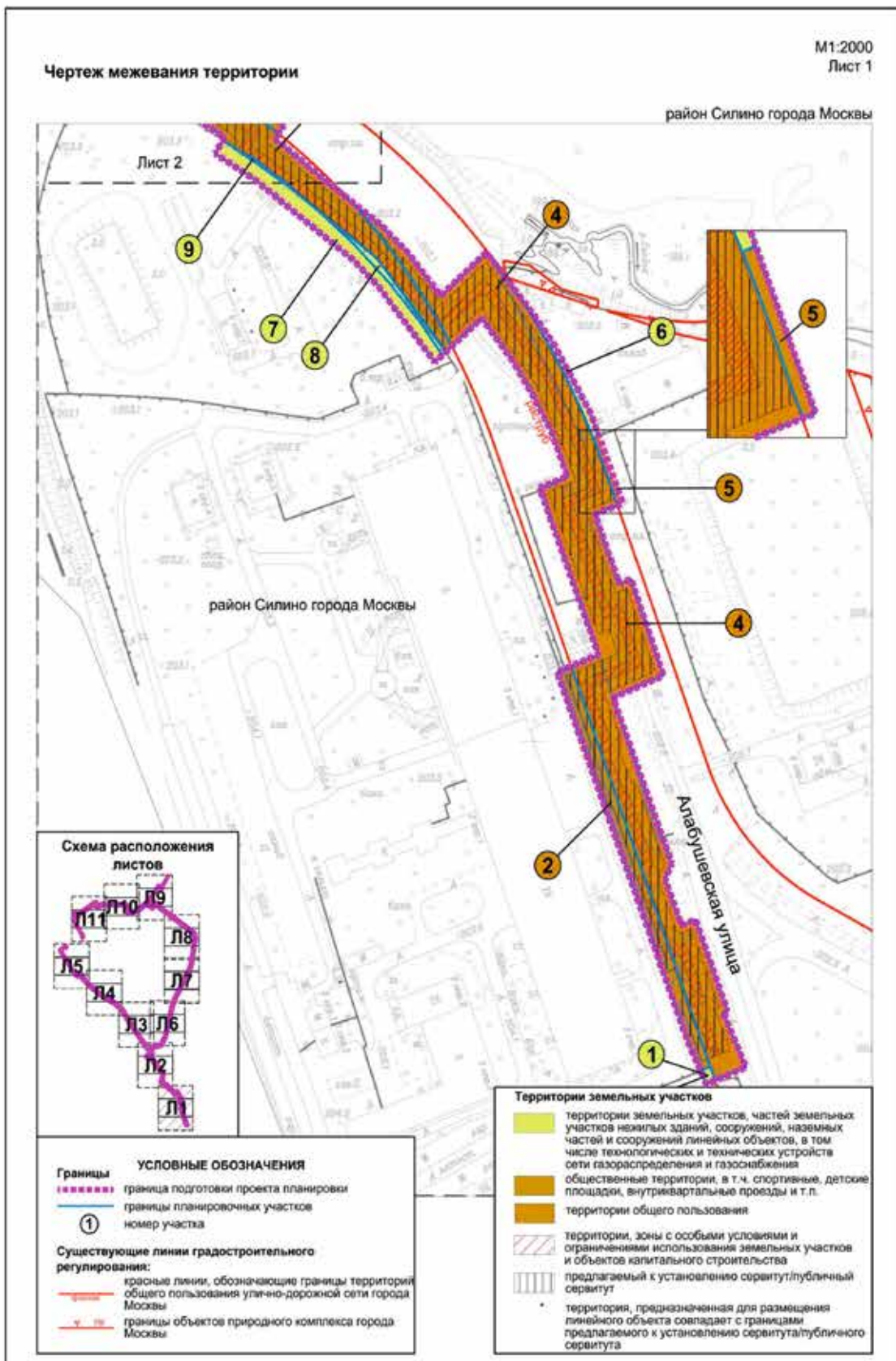
1. Инженерная подготовка территории строительной площадки.
2. Сохранение с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкция существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону ведения работ, либо переустройство таких коммуникаций.
3. Строительство газопровода среднего и высокого давления.
4. Прокладка электрокабелей.
5. Строительство трех шкафов газорегуляторных пунктов.
6. Благоустройство территории.

Размещение наземных объектов капитального строительства проектом планировки территории не предусматривается.

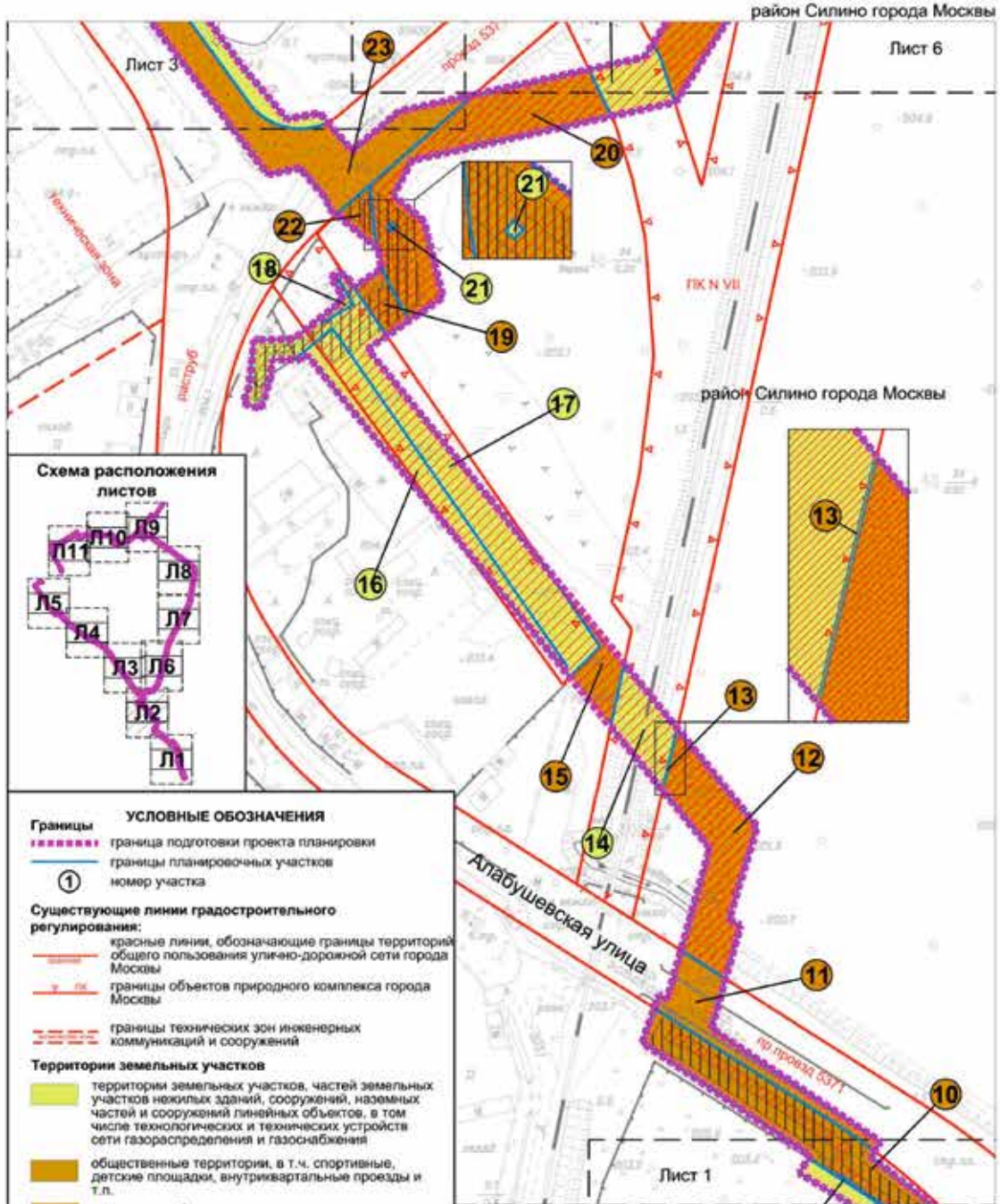
Реализация проекта планировки территории предусматривается в один этап.

3. Проект межевания территории

3.1. Графическая часть



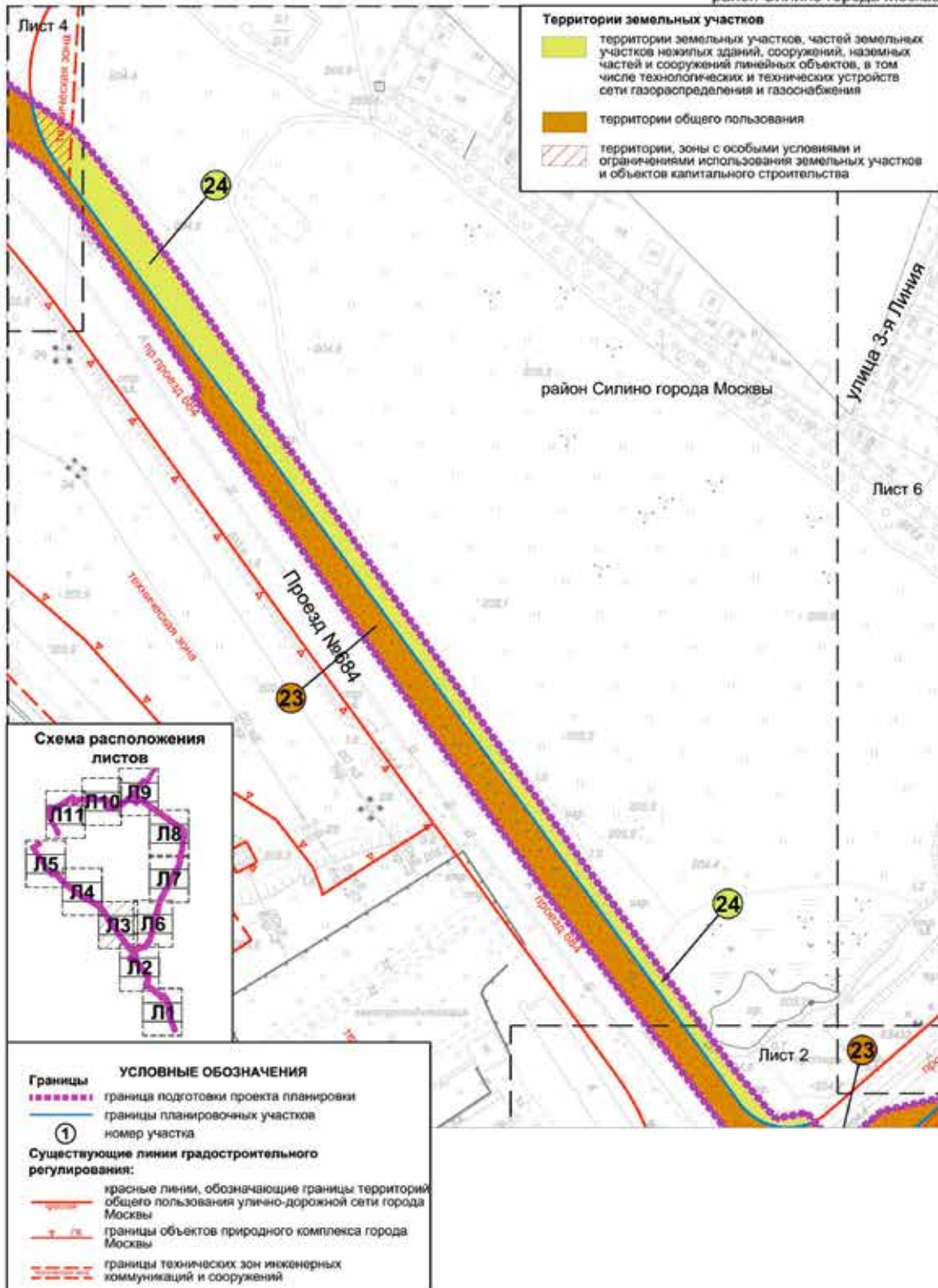
Чертеж межевания территории

М1:2000
Лист 2

Чертеж межевания территории

M1:2000
Лист 3

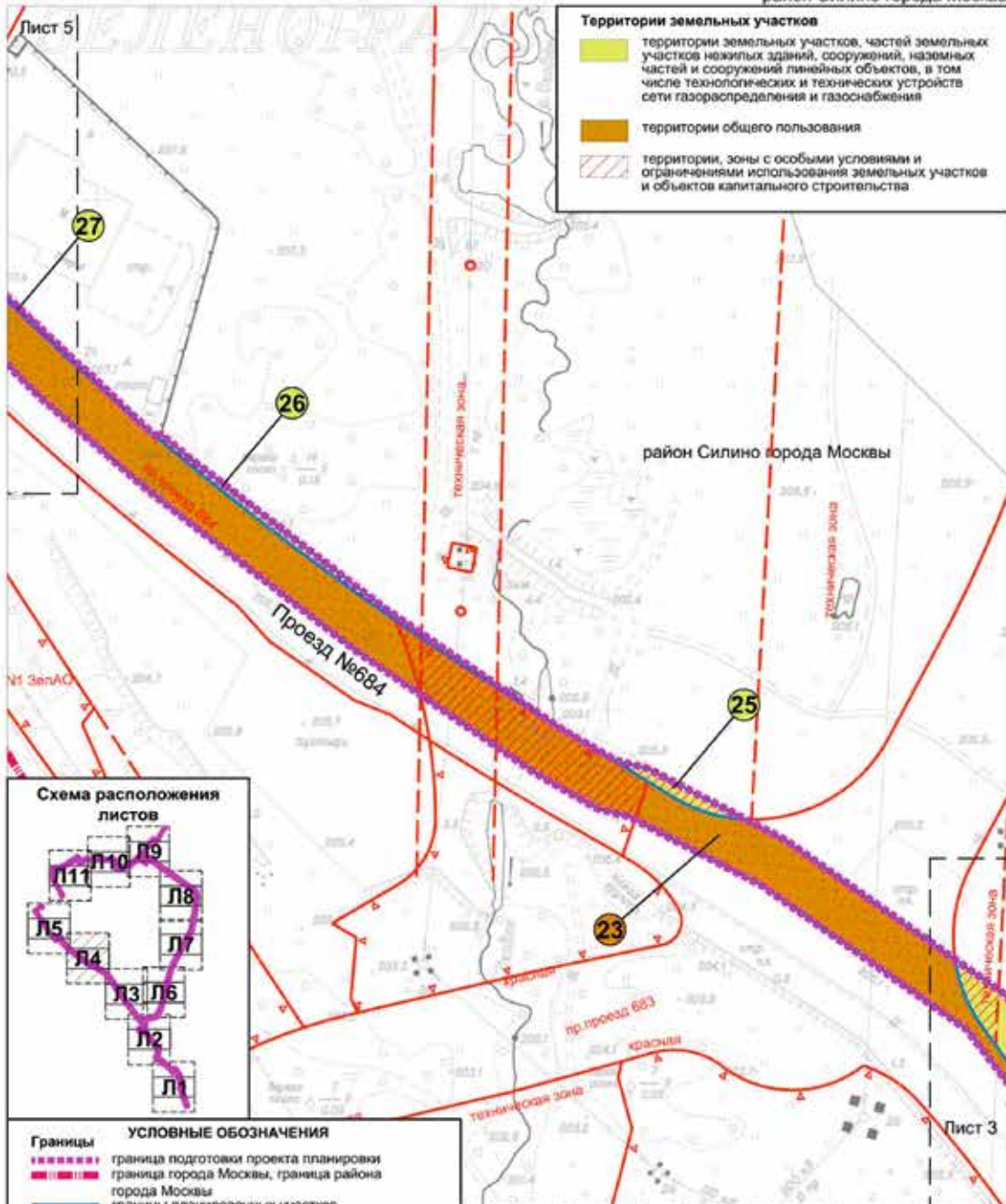
район Силино города Москвы



Чертеж межевания территории

M1:2000
Лист 4

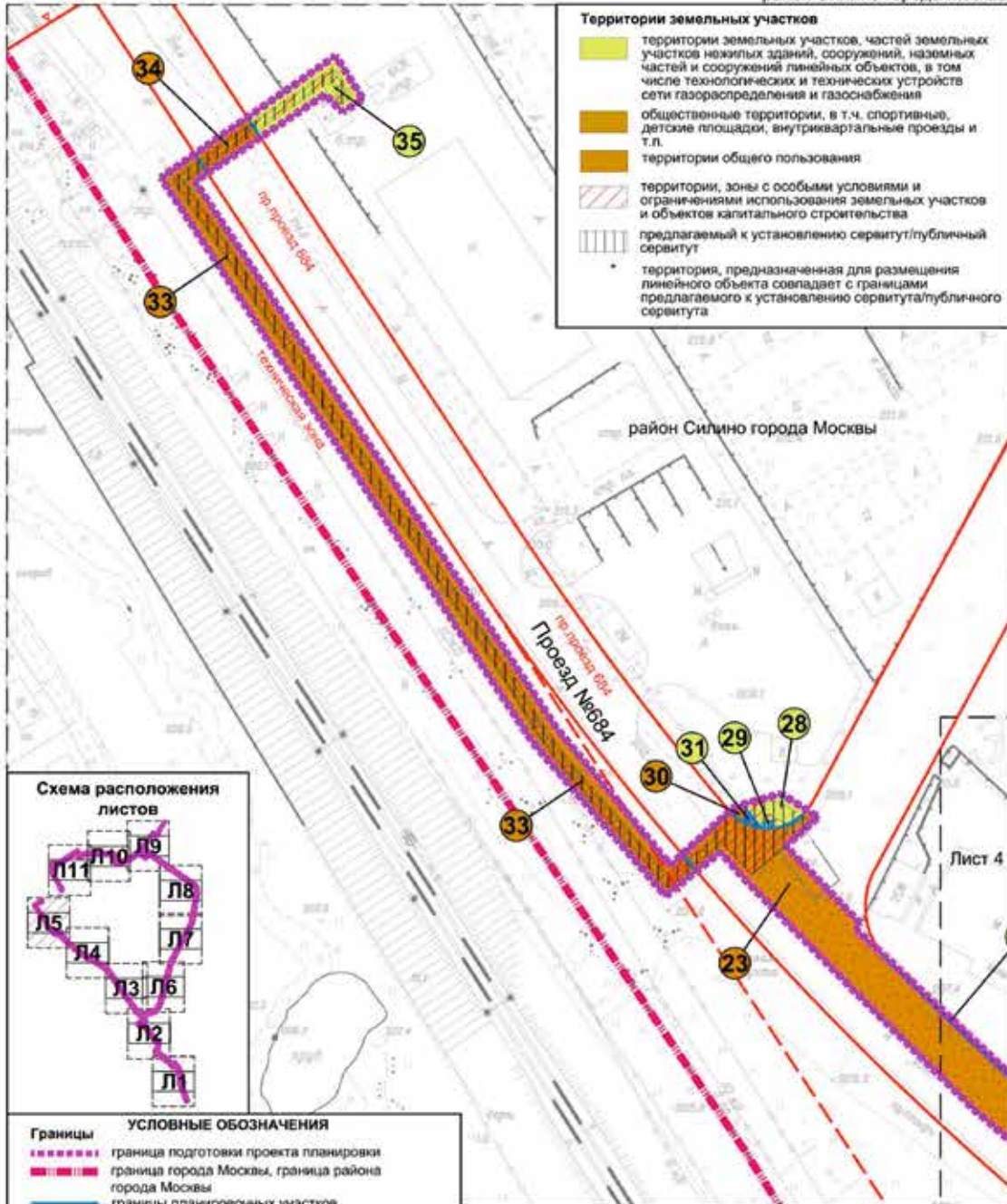
район Силино города Москвы



Чертеж межевания территории

M1:2000
Лист 5

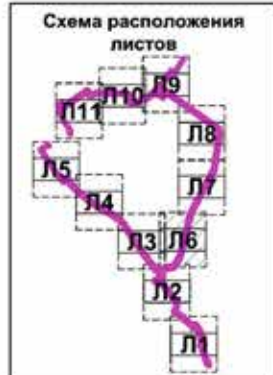
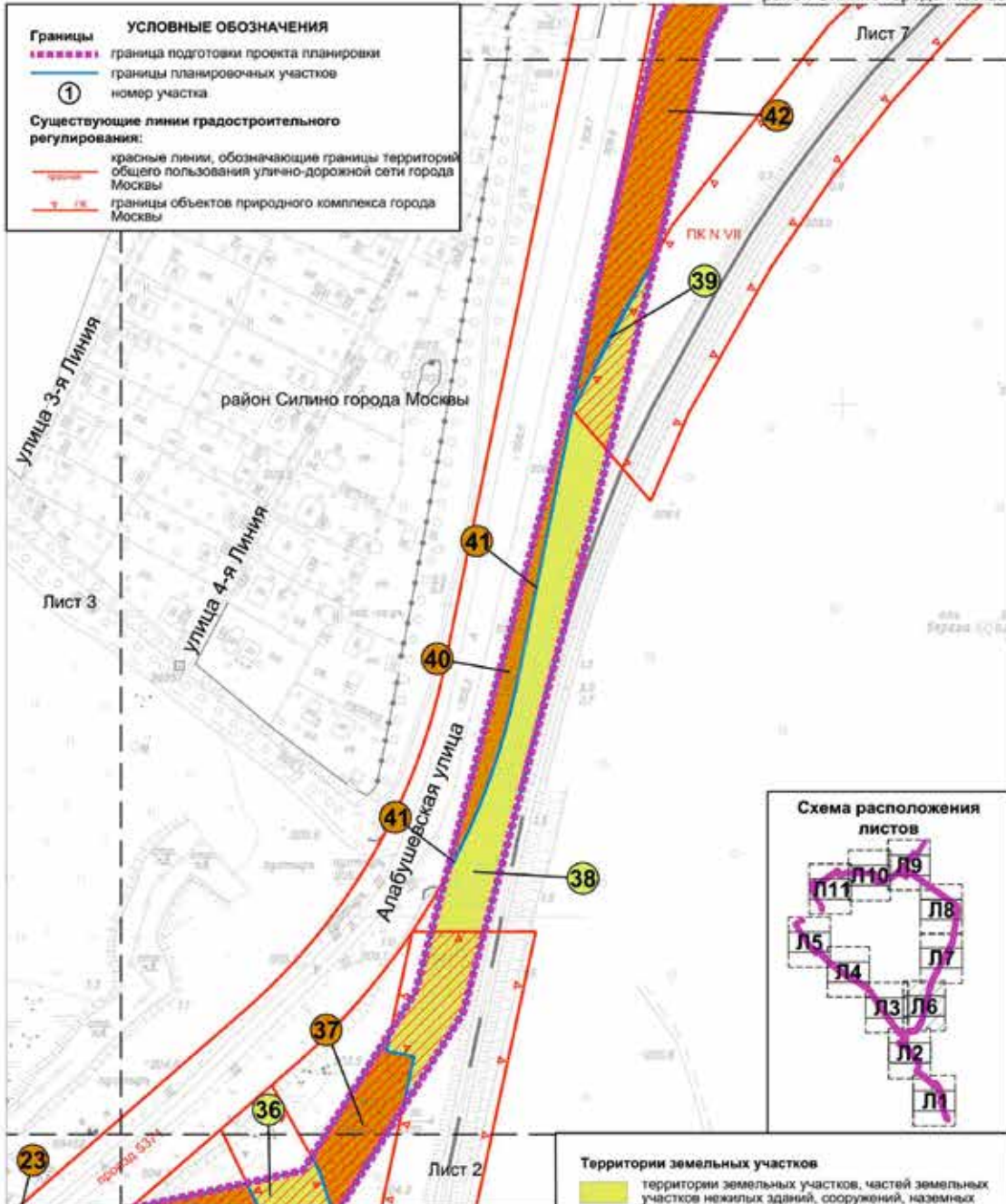
район Силино города Москвы

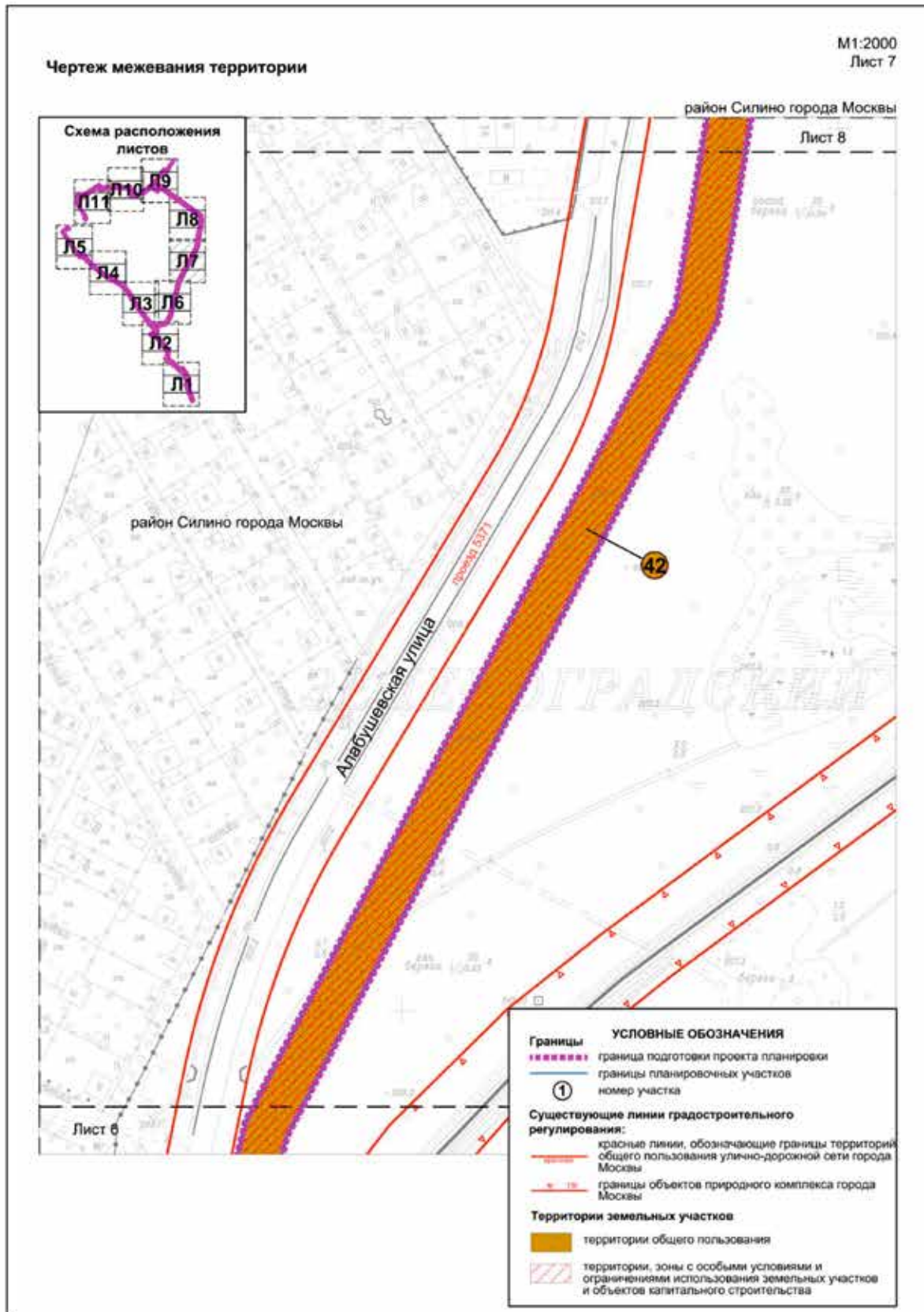


Границы		УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	граница подготовки проекта планировки		границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы
	граница города Москвы, граница района города Москвы		границы объектов природного комплекса города Москвы
	границы планировочных участков		границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
	номер участка		
Существующие линии градостроительного регулирования:			
	красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования улично-дорожной сети города Москвы		
	границы объектов природного комплекса города Москвы		
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений		

Чертеж межевания территории

M1:2000
Лист 6

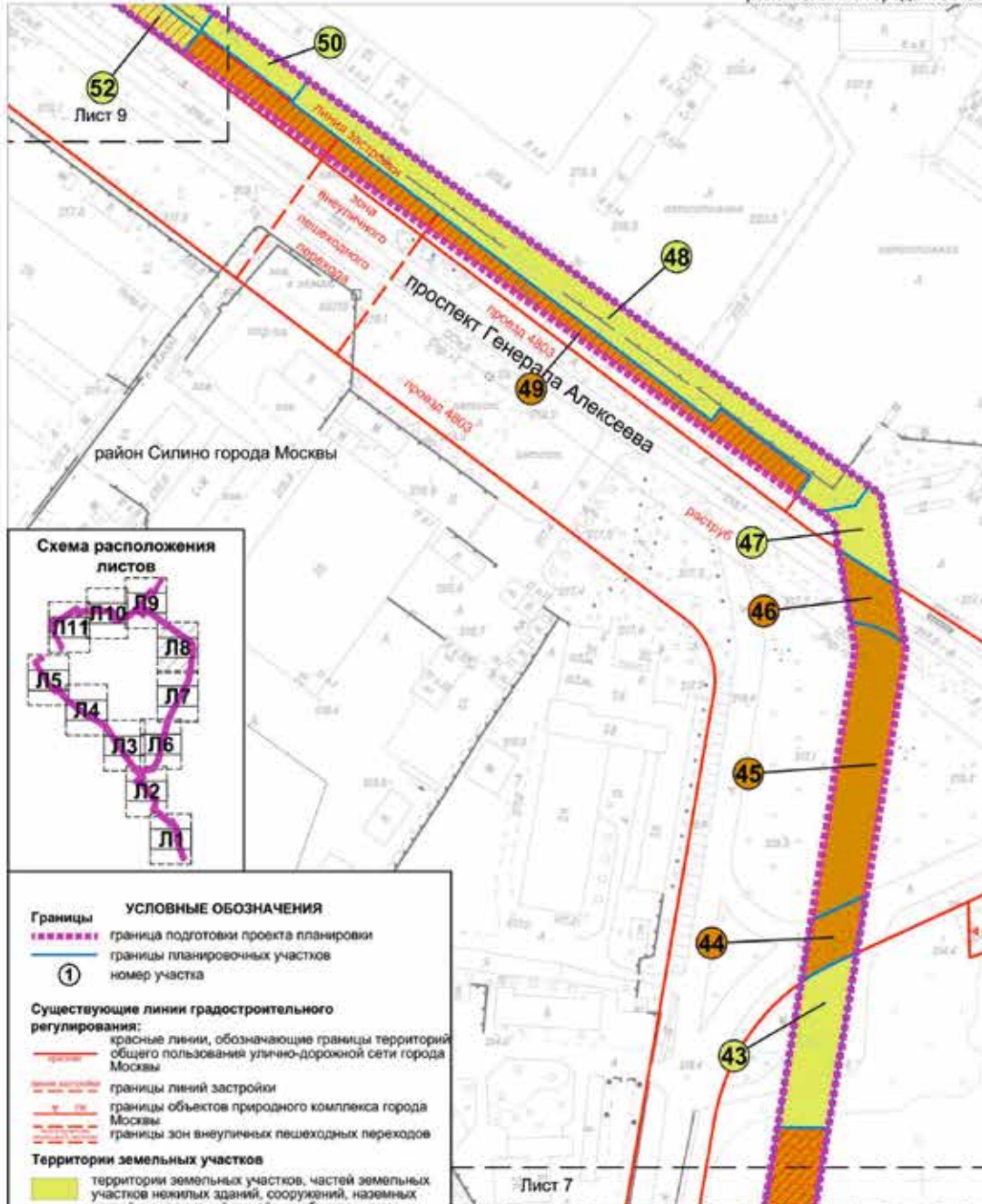


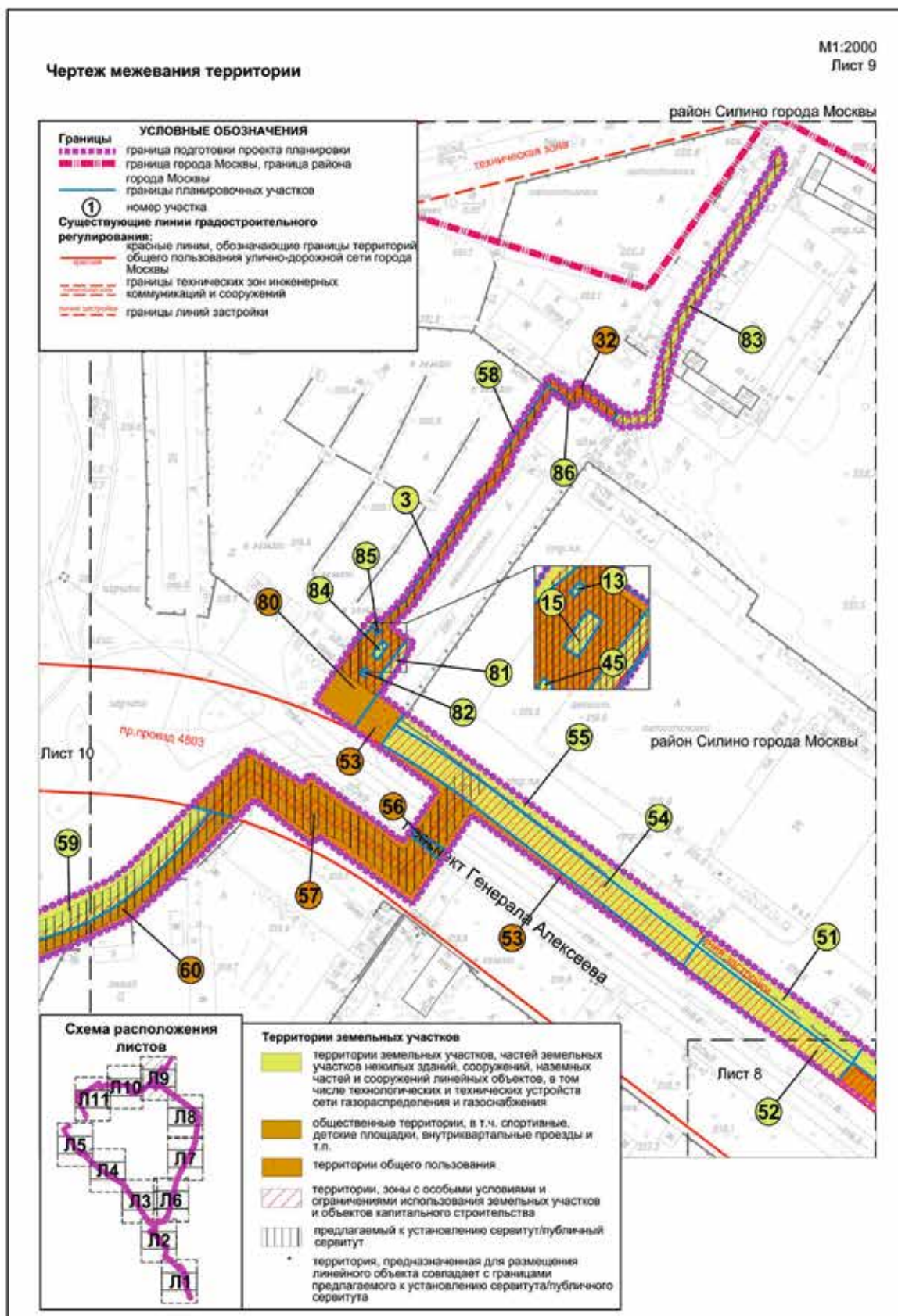


Чертеж межевания территории

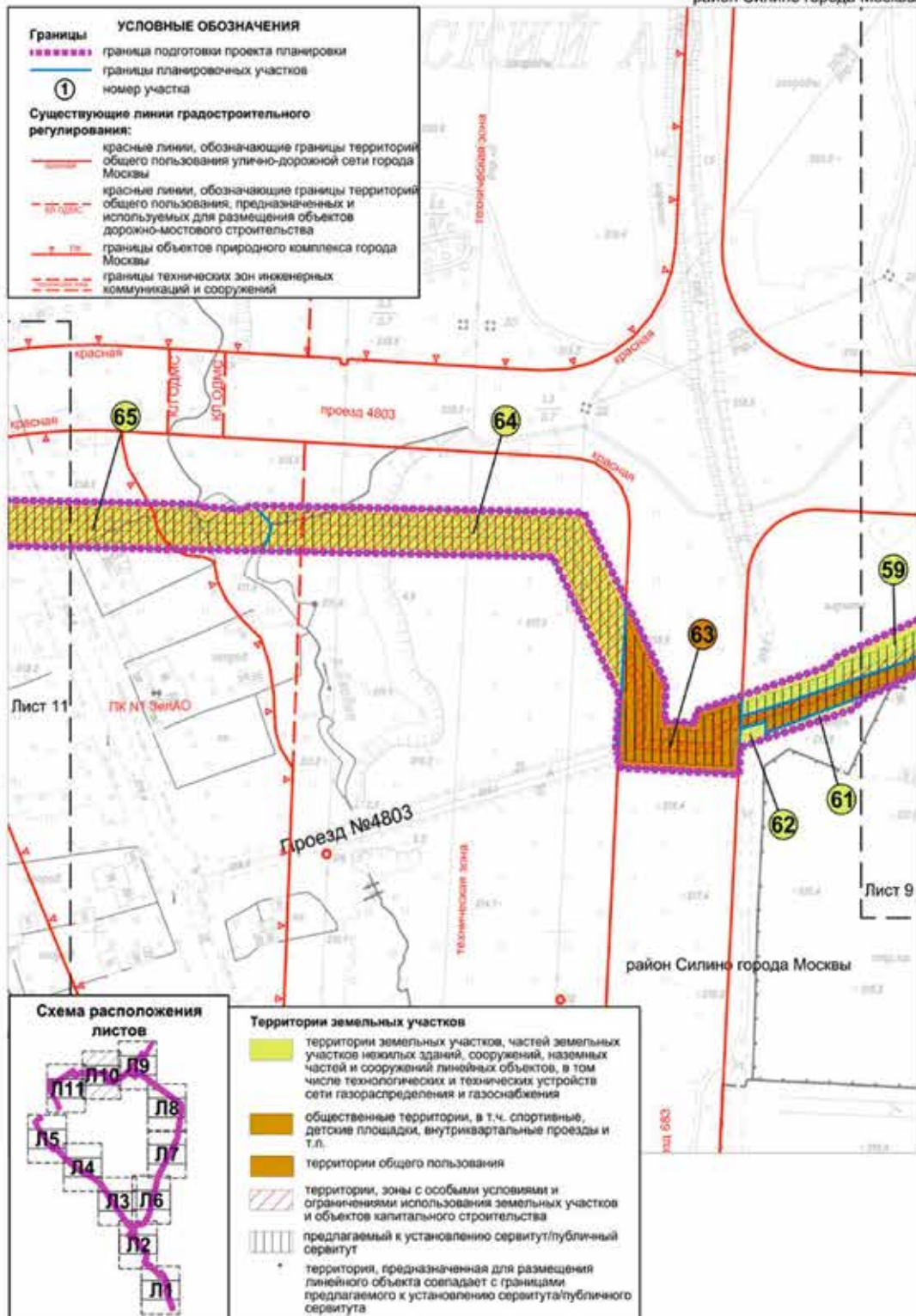
М1:2000
Лист 8

район Силино города Москвы

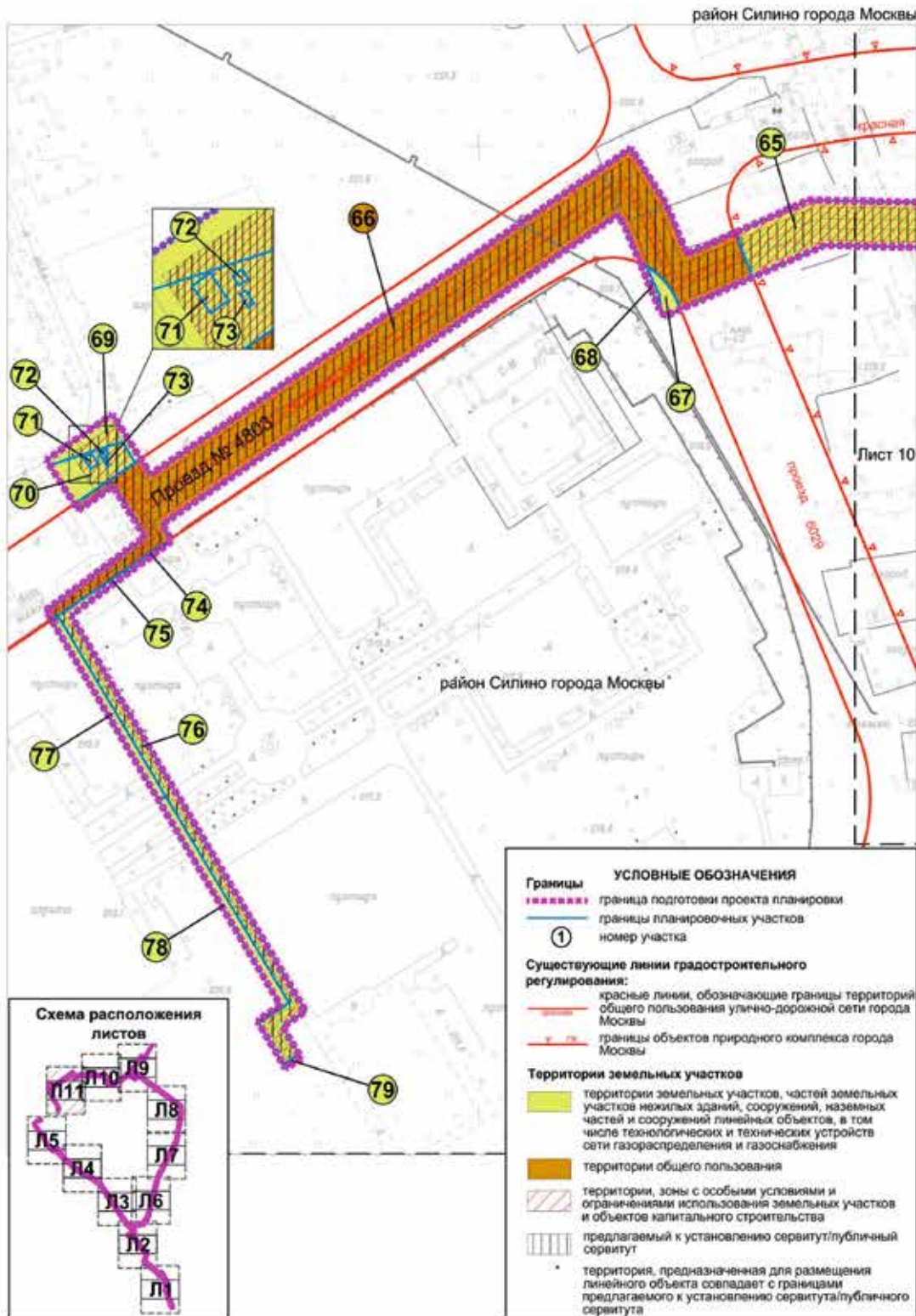




Чертеж межевания территории

М1:2000
Лист 10

Чертеж межевания территории

М1:2000
Лист 11

3.2. Пояснительная записка

3.2.1. Перечень образуемых земельных участков к чертежу межевания территории

Перечень образуемых земельных участков не приводится в связи с отсутствием образуемых земельных участков.

3.2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков не приводится в связи с отсутствием образуемых земельных участков.

3.2.3. Таблица «Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания»

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	38563.37	-20980.21
2	38577.04	-20975.88
3	38583.1	-20973.26
4	38595.45	-20966.35
5	38651.91	- 20929.5
6	38655.69	-20926.63
7	38658.54	-20926.55
8	38658.86	-20927.03
9	38660.67	-20925.83
10	38660.63	-20925.76
11	38663.78	-20923.61
12	38662.72	-20921.99
13	38659.87	-20920.51
14	38654.65	-20920.66
15	38652.75	-20921.33
16	38648.45	- 20924.6
17	38592.17	-20961.33
18	38580.87	-20967.67
19	38574.31	-20970.51
20	38561.96	-20974.38
21	38540.09	-20979.67
22	38538.49	-20981.19
23	38536.96	-20996.88
24	38549.95	- 21015.7
25	38545.57	-21018.69
26	38552.57	-21028.96

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
27	38524.15	-21047.61
28	38521.5	-21047.64
29	38506.66	- 21058.1
30	38506.77	-21059.55
31	38502.22	-21062.69
32	38475.49	-21081.12
33	38456.36	-21094.32
34	38446.51	- 21104.3
35	38439.15	-21093.85
36	38415.77	-21109.59
37	38067.99	-20616.74
38	38007.15	-20606.54
39	37712.76	-20655.49
40	37343.0	-20852.58
41	37157.88	- 20897.1
42	36962.33	- 20948.3
43	36882.8	-20998.45
44	36859.69	-21103.18
45	36845.49	-21110.45
46	36835.56	-21098.37
47	36805.32	-21090.76
48	36784.68	-21120.69
49	36595.18	-20966.18
50	36558.37	- 20977.3
51	36555.72	-20972.78
52	36514.97	-20984.26

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
53	36492.22	-20950.37
54	36469.95	-20917.16
55	36463.86	-20921.24
56	36462.89	-20919.65
57	36445.41	-20897.32
58	36426.34	-20871.62
59	36413.52	-20858.39
60	36395.19	-20843.56
61	36414.18	- 20822.1
62	36387.69	-20800.33
63	36374.15	-20790.47
64	36344.15	-20773.26
65	36304.42	-20758.06
66	36299.46	-20771.16
67	36269.07	-20759.65
68	36271.14	-20754.17
69	36228.92	-20738.97
70	36219.25	-20762.66
71	36146.55	-20735.01
72	36139.56	-20738.15
73	36119.4	-20730.47
74	36121.86	-20723.86
75	36081.81	-20708.85
76	36080.91	-20710.85
77	36057.3	-20700.14
78	36049.79	-20718.68
79	36068.22	-20727.29
80	36230.2	-20788.74
81	36238.1	- 20769.4
82	36311.08	-20796.95
83	36316.02	-20783.91
84	36335.68	-20791.44
85	36352.29	-20800.46
86	36366.5	-20809.48
87	36385.58	-20824.25
88	36366.19	-20846.17

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
89	36399.98	-20873.16
90	36411.04	-20884.57
91	36446.43	-20931.06
92	36457.67	-20949.47
93	36464.48	-20944.91
94	36475.62	-20961.51
95	36509.32	-21011.74
96	36528.39	-21005.05
97	36526.54	-21001.78
98	36586.49	- 20984.9
99	36782.52	-21144.73
100	36780.52	-21147.24
101	36780.54	-21158.61
102	36772.41	-21159.34
103	36772.2	- 21159.6
104	36760.89	-21162.96
105	36763.22	-21169.89
106	36770.09	-21167.57
107	36788.21	-21165.73
108	36788.74	-21149.86
109	36802.29	-21132.74
110	36805.41	-21130.49
111	36813.52	-21135.26
112	36814.79	-21131.56
113	36813.72	-21128.94
114	36809.21	-21126.07
115	36816.48	-21115.22
116	36824.3	-21116.16
117	36840.37	-21135.71
118	36844.27	-21136.99
119	36856.57	-21147.32
120	36854.01	- 21160.3
121	36970.66	-21248.97
122	37045.4	-21302.47
123	37179.14	-21396.47
124	37181.32	-21393.75

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
125	37252.02	-21441.97
126	37275.0	-21459.54
127	37331.56	-21539.93
128	37358.6	-21591.92
129	37361.72	-21604.47
130	37375.58	-21628.54
131	37423.45	-21698.59
132	37446.94	-21729.14
133	37485.92	-21779.59
134	37522.33	-21821.78
135	37567.23	-21867.11
136	37611.73	-21910.67
137	37623.12	-21920.85
138	37605.98	-21942.28
139	37666.05	-21994.23
140	37886.96	-22139.41
141	37934.68	-22071.23
142	37917.66	-22060.47
143	37912.76	-22068.48
144	37919.65	-22075.36
145	37885.57	-22126.24
146	37671.62	-21985.0
147	37617.92	-21940.43
148	37640.85	-21915.18
149	37645.82	-21897.07
150	37636.77	-21882.69
151	37625.4	-21895.39
152	37595.47	-21866.59
153	37594.99	-21866.83
154	37592.58	-21867.64
155	37583.61	-21858.12
156	37535.73	-21807.34
157	37533.89	-21805.04
158	37528.9	-21799.93
159	37511.63	-21781.8
160	37507.28	-21776.72

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
161	37506.78	-21776.13
162	37506.9	-21776.1
163	37508.84	-21775.55
164	37501.53	-21767.07
165	37462.66	-21716.78
166	37439.39	-21686.52
167	37392.92	-21618.58
168	37386.61	-21607.62
169	37384.82	-21604.73
170	37384.91	-21604.68
171	37380.45	-21596.93
172	37377.41	-21584.71
173	37349.18	-21530.47
174	37289.08	-21445.12
175	37263.2	-21425.34
176	37177.09	-21367.02
177	37175.14	-21369.46
178	37056.87	-21286.09
179	36982.34	-21232.74
180	36896.9	-21170.44
181	36875.91	-21152.64
182	36878.46	-21139.72
183	36863.42	-21126.86
184	36879.07	-21108.16
185	36900.53	-21010.91
186	36970.38	-20966.86
187	37162.75	-20916.5
188	37350.15	-20871.43
189	37719.27	-20674.68
190	38007.14	-20626.81
191	38056.89	-20635.15
192	38361.17	-21066.69
193	38320.86	-21094.69
194	38351.88	-21139.01
195	38347.96	-21141.92
196	38368.21	-21168.7

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
197	38343.81	-21192.96
198	38314.81	-21225.84
199	38295.49	- 21269.4
200	38291.49	-21273.05
201	38275.78	-21321.99
202	38264.7	-21322.58
203	38265.32	-21334.32
204	38267.49	-21374.83
205	38273.58	-21374.51
206	38273.19	-21375.89
207	38297.28	-21374.24
208	38354.02	-21402.94
209	38358.65	-21650.95
210	38329.03	-21719.87
211	38331.82	- 21721.2
212	38331.79	-21721.96
213	38350.07	-21729.81
214	38350.47	-21728.74
215	38350.7	-21729.21
216	38351.19	-21730.29
217	38366.69	-21736.95
218	38371.38	-21740.03
219	38242.61	-21936.37
220	38235.79	-21932.11
221	38204.66	-21975.74
222	38039.94	-21874.59
223	38033.46	-21884.49
224	38020.19	-21876.29
225	38016.23	-21883.25
226	38035.9	- 21895.4
227	38042.42	-21885.42
228	38206.76	-21986.52
229	38237.36	-21943.71
230	38258.41	-21957.65
231	38248.54	-21972.52
232	38269.36	-21986.35
233	38288.3	-21957.84
234	38263.23	-21941.39
235	38399.07	-21734.28

№ точки	Система координат, используемая для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	Координаты	
	X	Y
1	2	3
236	38376.19	-21719.27
237	38354.98	-21710.15
238	38377.47	-21657.75
239	38375.41	-21555.34
240	38374.45	-21555.11
241	38373.26	-21536.58
242	38373.44	- 21535.6
243	38374.96	-21533.82
244	38374.87	-21531.79
245	38372.08	- 21389.5
246	38301.44	-21353.93
247	38286.44	-21354.73
248	38285.74	-21341.49
249	38290.62	-21341.23
250	38308.9	-21284.24
251	38312.9	- 21280.6
252	38331.91	-21236.33
253	38338.44	-21227.34
254	38391.13	-21171.61
255	38375.94	-21146.05
256	38380.01	-21143.04
257	38349.29	-21099.29
258	38372.54	-21083.14
259	38412.88	-21140.61
260	38452.53	-21113.58
261	38449.85	-21109.48
262	38460.23	-21098.94
263	38478.9	-21086.06
264	38505.63	-21067.63
265	38512.18	- 21063.1
266	38513.1	-21060.83
267	38522.51	-21054.25
268	38525.15	-21054.02
269	38560.97	-21030.62
270	38553.91	-21020.27
271	38558.3	-21017.23
272	38543.07	-20995.17
273	38544.14	-20984.87
274	38563.37	-20980.21

3.2.4. Виды разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Условный номер участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Примечания
1	2	3
1	Ф ¹	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0001006:23
2	Проход, проезд, озелененная территория	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,014 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,080 га
3	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003002:3; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,001 га, предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,001 га
4	Ф ¹	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0001006:62; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,164 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,5446 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,7614 га
5	Проход, проезд, озелененная территория	-
6	Ф ¹	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0001002:38
7	Ф ¹	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0001006:65
8	Ф ¹	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0001006:67
9	Ф ¹	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0001006:66
10	Проход, проезд, озелененная территория	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,086 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,225 га
11	Ф ¹	Кадастровые номера земельных участков – 77:10:0001002:34, 77:10:0001006:62; красные линии улично-дорожной сети – 0,090 га
12	Ф ¹	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0001002:1001

Условный номер участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Примечания
1	2	3
13	Проход, проезд, озелененная территория	-
14	7.1.1, 7.1.2, 7.6	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0006001:59; объект природного комплекса города Москвы – 0,065 га
15	Проход, проезд, озелененная территория	-
16	Ф ¹	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0001002:1; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0002 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,009 га; объект природного комплекса города Москвы – 0,107 га
17	12.0.2	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0001002:27; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,019 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,046 га; объект природного комплекса города Москвы – 0,223 га
18	12.0.2	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0001002:2; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,002 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,004 га; объект природного комплекса города Москвы – 0,006 га
19	12.0.2	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,005 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,017 га
20	12.0.2	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003005:1061; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,016 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,055 га
21	12.0.2	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003005:1061; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0004 га

Условный номер участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Примечания
1	2	3
22	12.0.2	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,001 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,012 га
23	Ф ¹	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003005:18; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,040 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,047 га; красные линии улично-дорожной сети – 1,7993 га; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,070 га; объект природного комплекса города Москвы – 0,204 га
24	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003005:1004; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,025 га
25	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:22
26	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:22
27	3.9.3, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:30
28	3.9.2, 3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11, 6.12	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:31; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,008 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,015 га
29	3.9.2, 3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11, 6.12	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:31; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0007 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,0007 га
30	Проход, проезд, озелененная территория	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,004 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,004 га

Условный номер участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Примечания
1	2	3
31	Ф ¹	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0003 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,0003 га
32	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровые номера земельных участков – 77:10:0003006:17, 77:10:0003002:14; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,008 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,016 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,021 га
33	3.9.3, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,072 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,143 га; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,355 га
34	Ф ¹	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,005 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,010 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,023 га
35	3.9.2, 3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11, 6.12	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:31; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,010 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,021 га
36	7.1.1, 7.1.2, 7.6	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0006001:59; объект природного комплекса города Москвы – 0,056 га
37	12.0.2	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0000000:4021
38	7.1.1, 7.1.2, 7.6	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0006001:59; объект природного комплекса города Москвы – 0,182 га
39	Ф ¹	Кадастровый номер – 77:10:0003006:1000; объект природного комплекса города Москвы – 0,002 га
40	2.1	Кадастровые номера земельных участков – 77:10:0006001:59, 77:10:0003004:14, 77:10:0003006:22; красные линии улично-дорожной сети – 0,107 га
41	2.1	-

Условный номер участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Примечания
1	2	3
42	Ф ¹	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003006:1000
43	4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003006:1121
44	7.2.2, 12.0.1	Кадастровые номера земельного участка – 77:10:0003006:22, 77:10:0003004:14; красные линии улично-дорожной сети – 0,046 га
45	7.2.2, 12.0.1	-
46	7.2.2, 12.0.1	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003006:7; красные линии улично-дорожной сети – 0,049 га
47	4.9.1.1, 4.9.1.3	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003006:5
48	3.9.3, 4.9.1.4, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003006:3
49	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	-
50	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003006:13
51	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003006:11
52	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003006:12; линия застройки – 0,097 га
53	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровые номера земельных участков – 77:10:0003006:12, 77:10:0003006:14, 77:10:0003006:17, 77:10:0003002:14; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,010 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,035 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,127 га
54	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003006:14; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,002 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,015 га; линия застройки – 0,190 га
55	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003006:16

Условный номер участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Примечания
1	2	3
56	7.2.2, 12.0.1	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,001 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,005 га
57	7.2.2, 12.0.1	Кадастровые номера земельных участков – 77:10:0003002:1112, 77:10:0003002:1082; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,052 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,1806 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,2504 га
58	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003002:3
59	H ²	Кадастровые номера земельных участков – 77:10:0003002:1112, 77:10:0003002:1082; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,036 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,112 га
60	H ²	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,027 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,103 га
61	3.9.3, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003004:1733
62	3.9.3, 6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003004:12
63	H ²	Кадастровые номера земельных участков – 77:10:0003004:1000, 77:10:0003003:25, 77:10:0003002:1082, 77:10:0003002:1112; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,037 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,129 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,182 га
64	H ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003002:1082; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,072 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,255 га; техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,320 га

Условный номер участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Примечания
1	2	3
65	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003001:26; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,066 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,224 га; объект природного комплекса города Москвы – 0,302 га
66	Н ²	Кадастровые номера земельных участков – 77:10:0003001:26, 77:10:0003001:1010, 77:10:0003001:1016, 77:10:0003003:1034, 77:10:0003003:1037, 77:10:0003003:1008, 77:10:0003003:1023; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,160 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,507 га; красные линии улично-дорожной сети – 0,710 га
67	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003001:26
68	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003001:1010
69	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003001:1018; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,010 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,010 га
70	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:1144; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,025 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,025 га
71	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:1144; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,001 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,002 га
72	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:1144; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0004 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,0007 га

Условный номер участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Примечания
1	2	3
73	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:1144; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0003 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,0003 га
74	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:1037
75	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:1008
76	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:1023; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,067 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,068 га
77	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:1001
78	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:1010
79	Н ²	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003003:1031; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0004 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,001 га
80	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,074 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,098 га
81	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003002:18; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,008 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,008 га

Условный номер участка на чертеже	Коды видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	Примечания
1	2	3
82	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0002 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,0007 га
83	6.2, 6.2.1, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003002:1002; обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,031 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,062 га
84	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,001 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,0025 га
85	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Обременение условием использования подземного пространства – техническая (охранная) зона инженерных коммуникаций – 0,0003 га; предлагаемый к установлению сервитут/публичный сервитут – 0,0003 га
86	3.9.3, 6.2.1, 6.2, 6.3, 6.3.1, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7, 6.8, 6.11	Кадастровый номер земельного участка – 77:10:0003002:19

¹ Земельные участки в границах территориальных зон сохраняемого землепользования, для которых в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

² Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 646-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 17 ноября 2020 г. № 2010-ПП):

1.1. Листы А1-8-4-2 и А1-9-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы А1-8-4-2 и А1-9-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 23» раздела 2 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 646-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

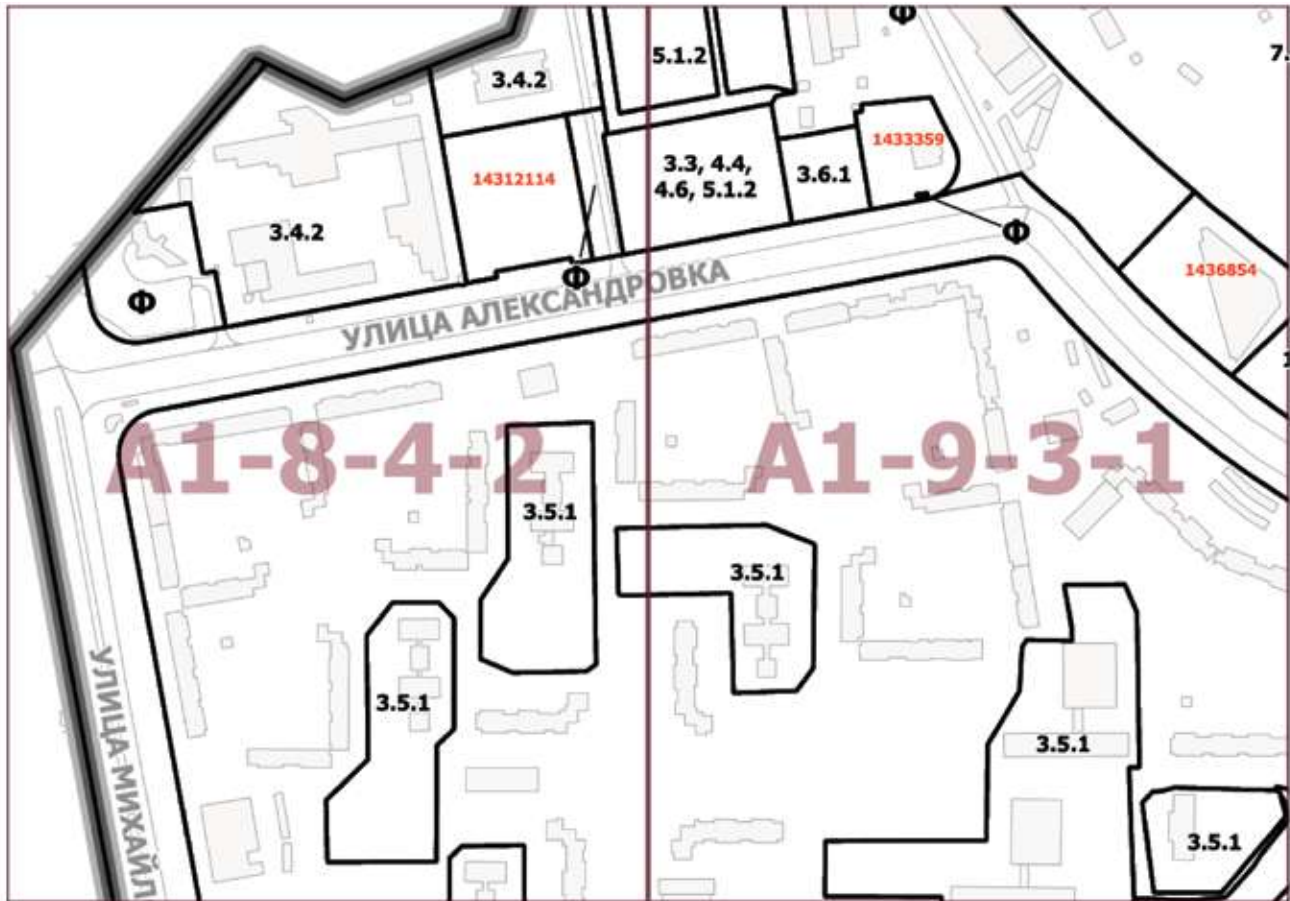
Книга 11

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Зеленоградский административный округ города Москвы



Приложение 2

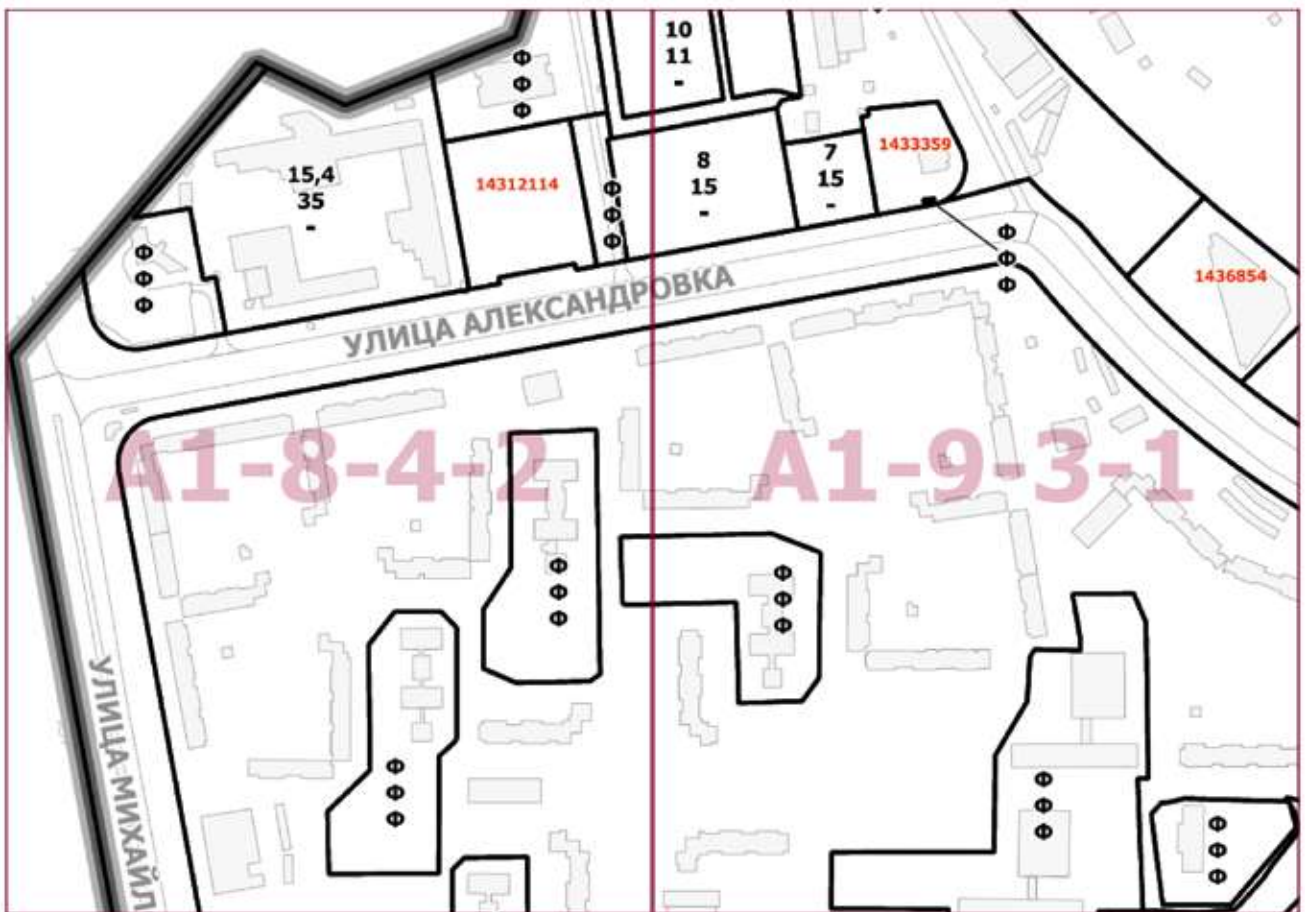
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 646-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Зеленоградский административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 647-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 28 декабря 2017 г. № 1097-ПП, от 26 сентября 2018 г. № 1188-ПП, от 23 апреля 2020 г. № 447-ПП, от 7 сентября 2021 г. № 1410-ПП):

1.1. Лист G8-4-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G8-4-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

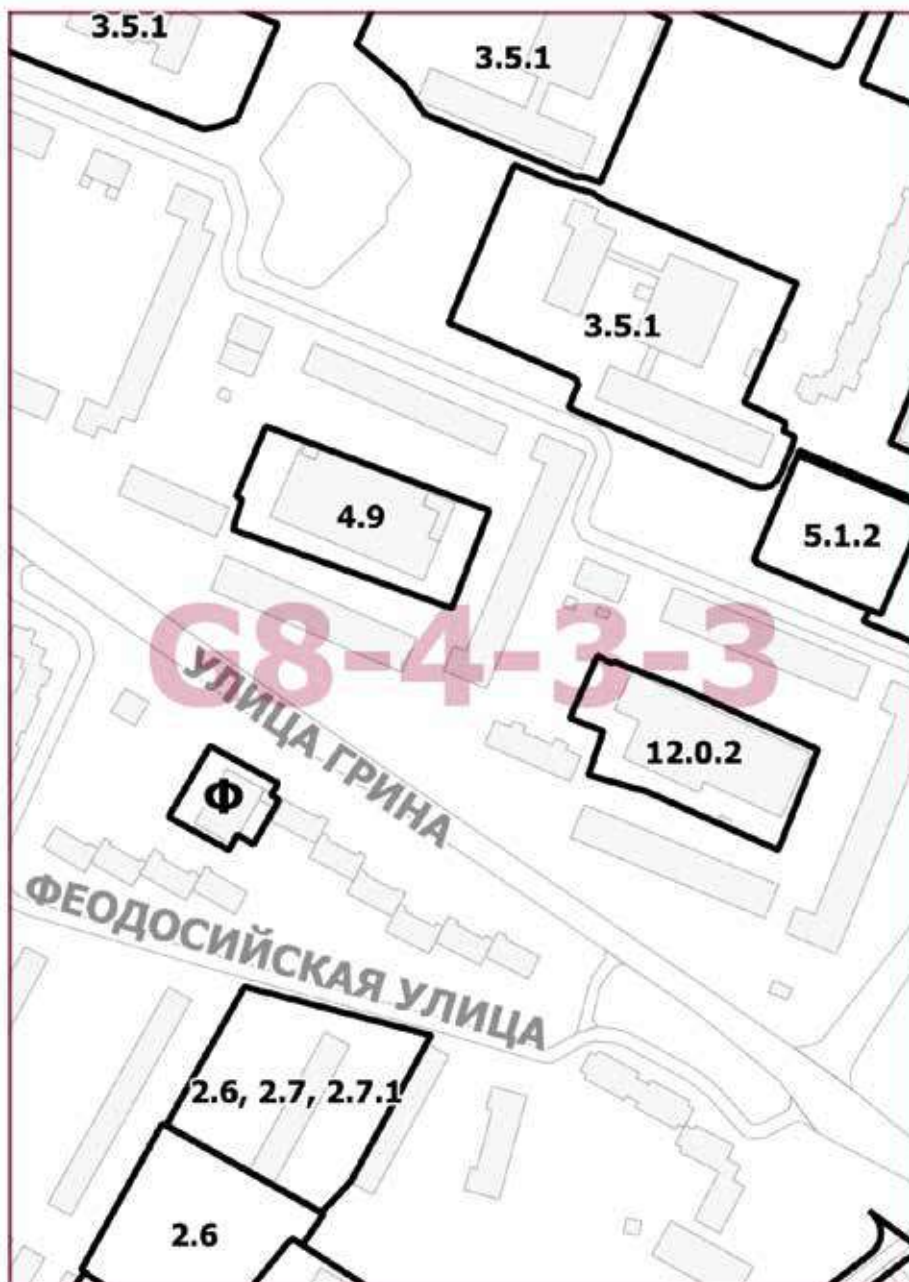
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 647-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

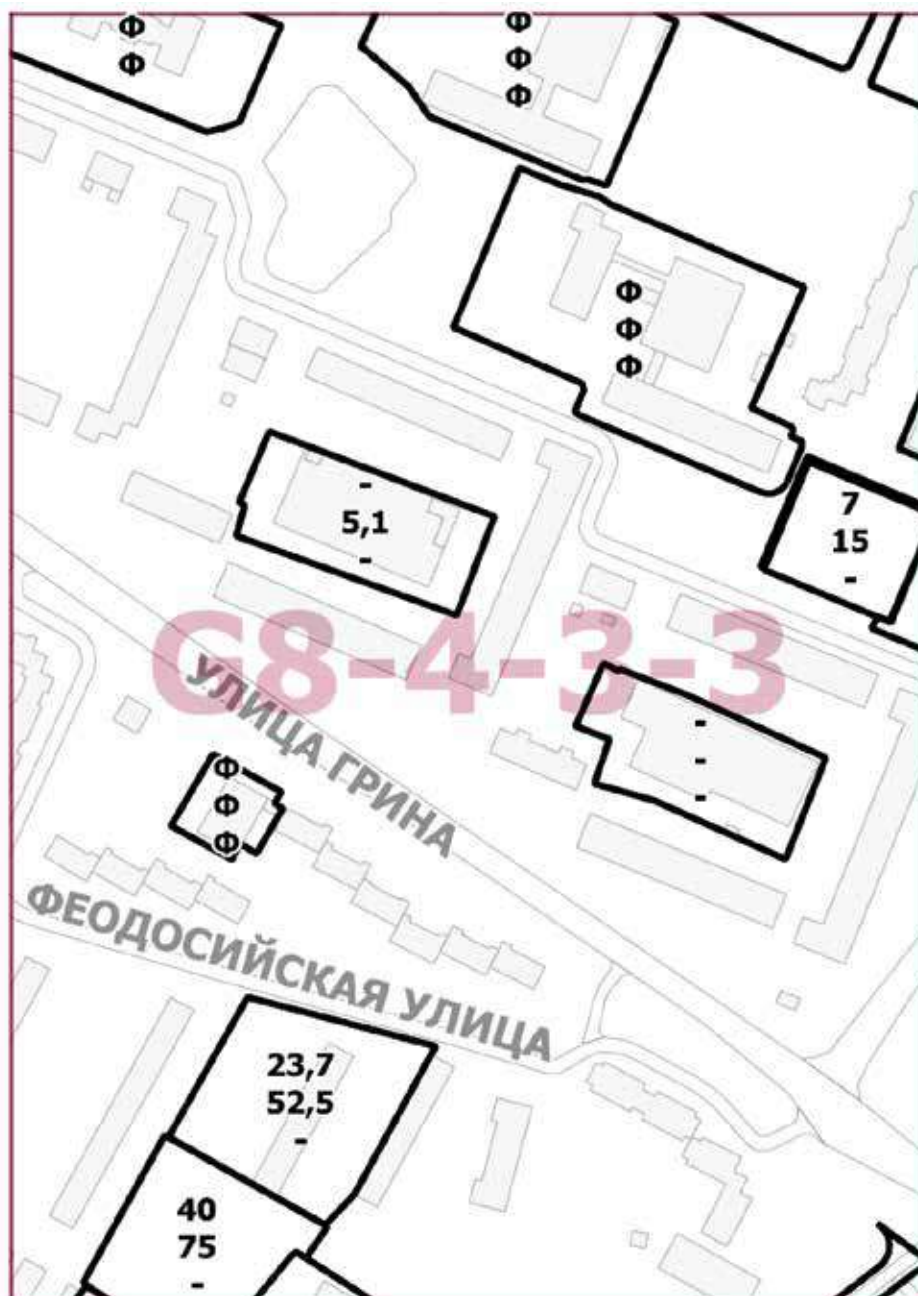
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 647-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 648-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 9 июля 2019 г. № 855-ПП):

1.1. Листы К6-1-3-3 и К6-1-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы К6-1-3-3 и К6-1-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 648-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

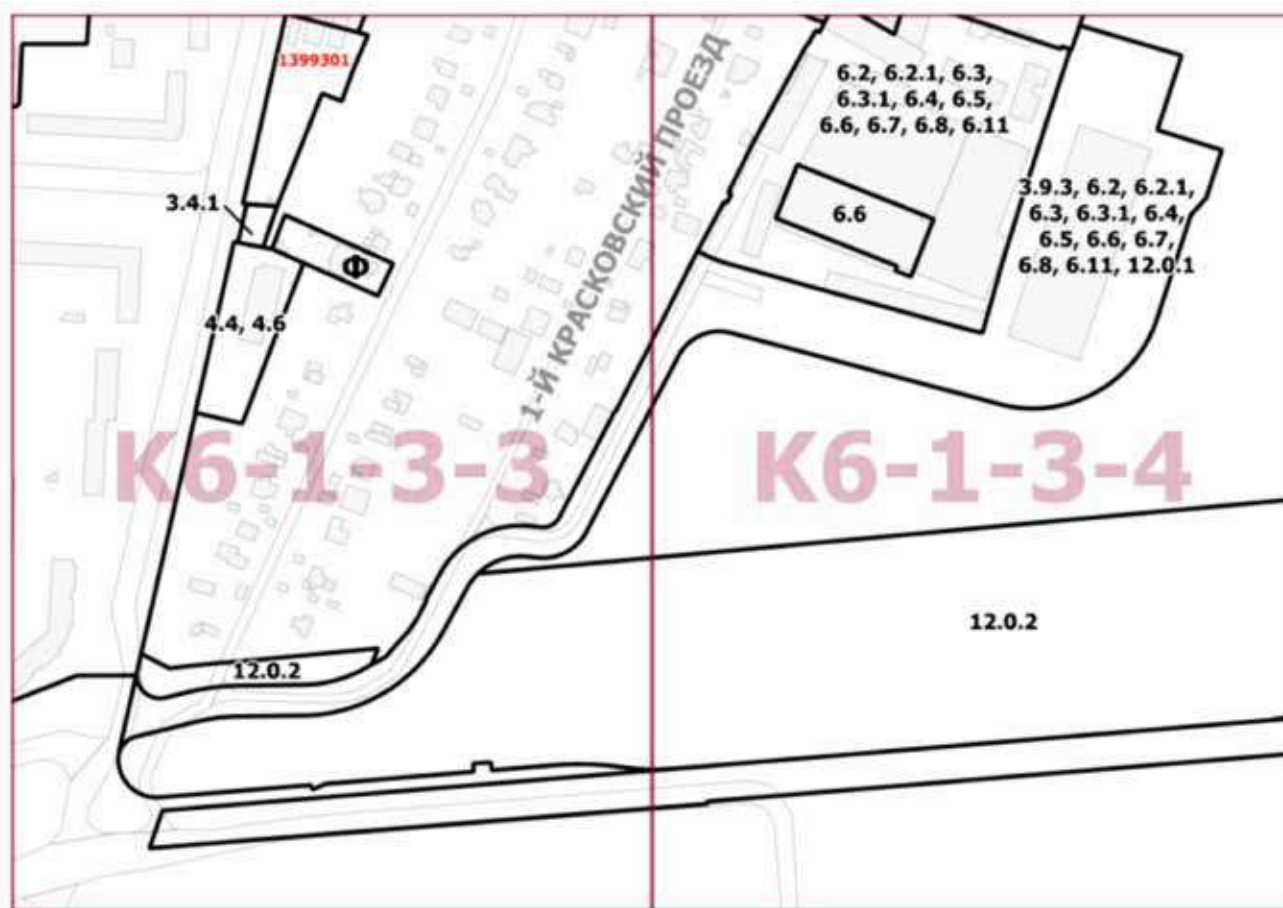
Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

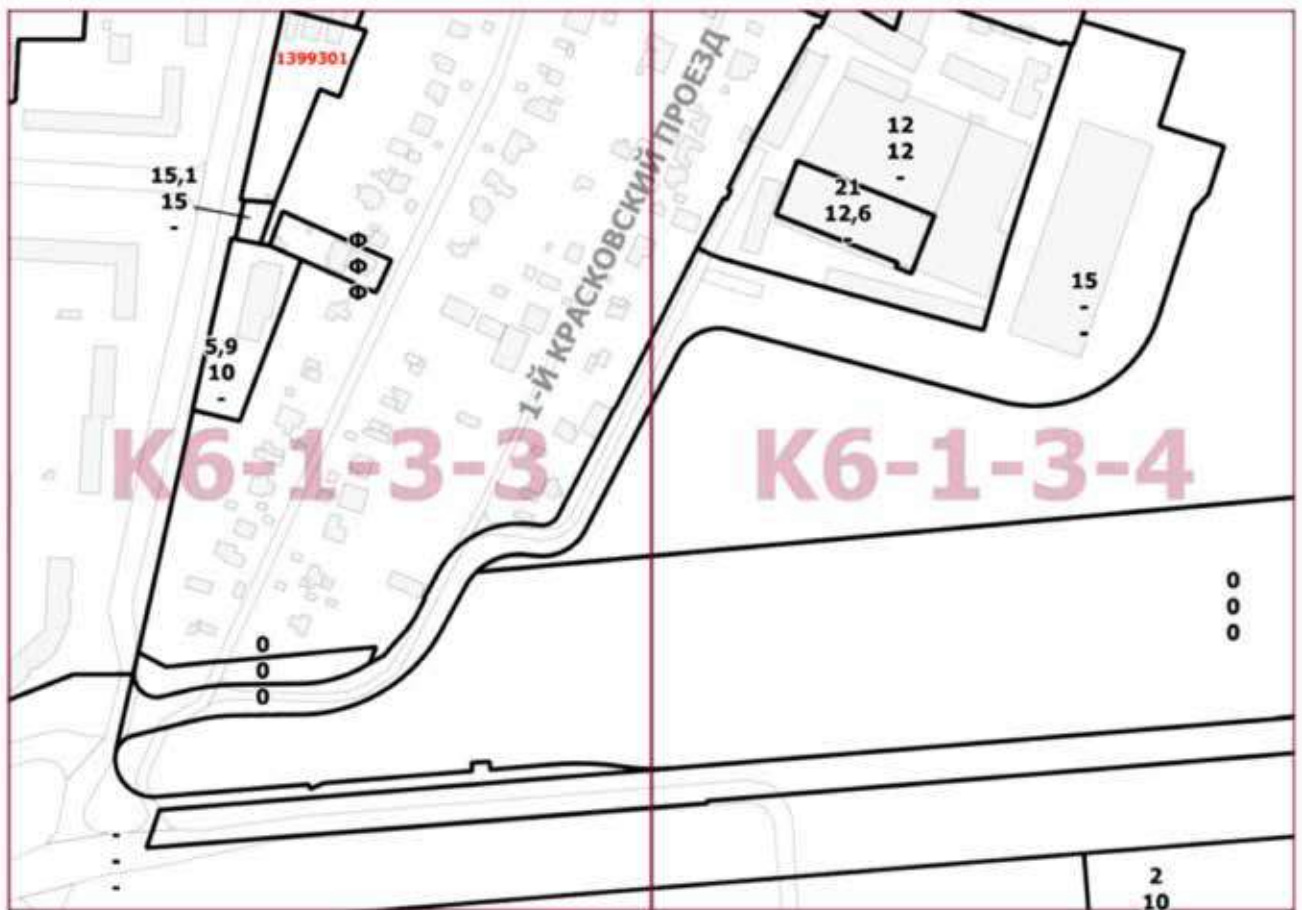
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 648-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 649-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 7 июля 2020 г. № 945-ПП, от 14 декабря 2021 г. № 2016-ПП, от 15 февраля 2022 г. № 208-ПП):

1.1. Лист Е5-9-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е5-9-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 718» раздела 2 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 649-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 649-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 650-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив лист Н8-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 650-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

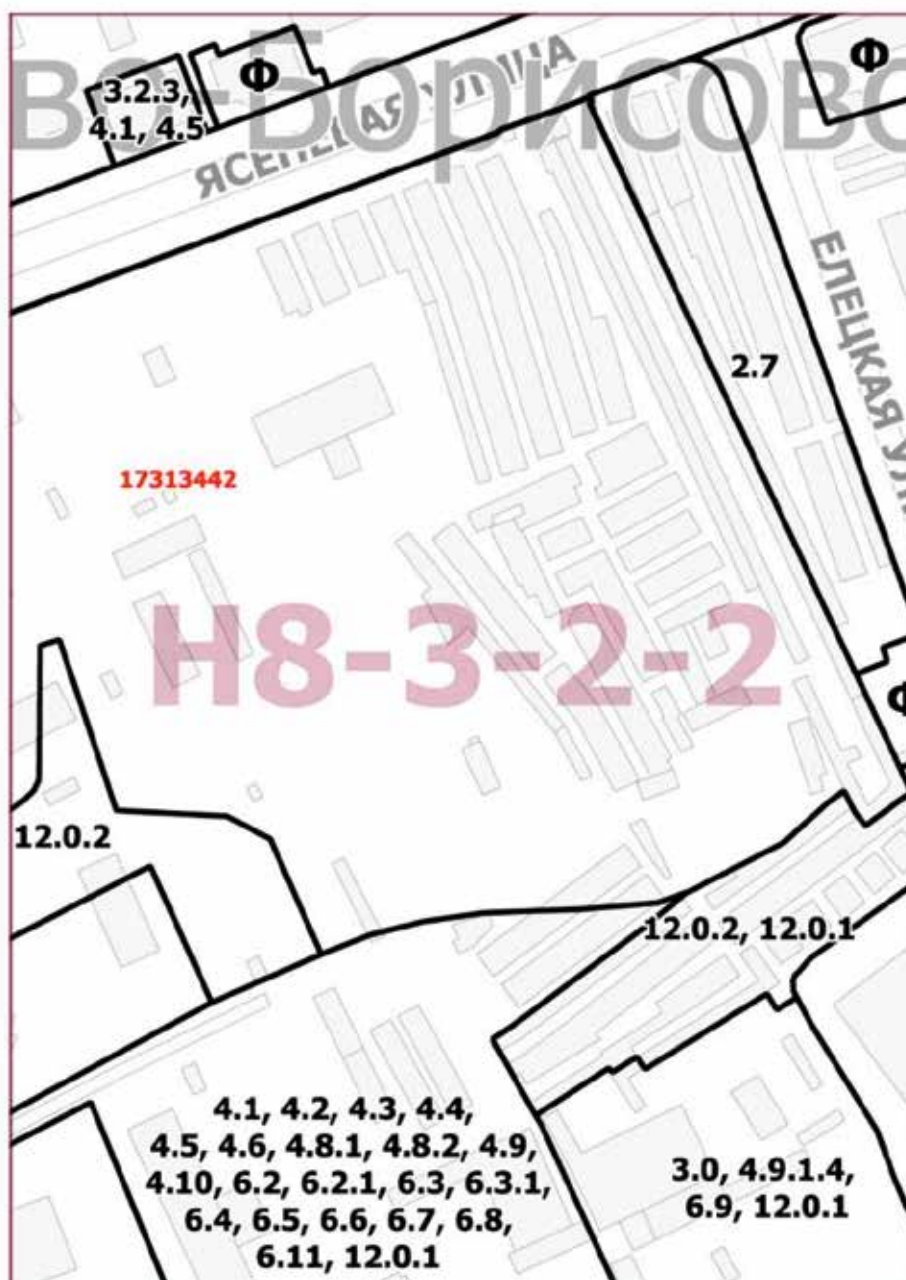
Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 651-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 1 декабря 2020 г. № 2119-ПП, от 5 апреля 2022 г. № 516-ПП):

1.1. Лист G5-9-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-9-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1110» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 651-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 651-ПП

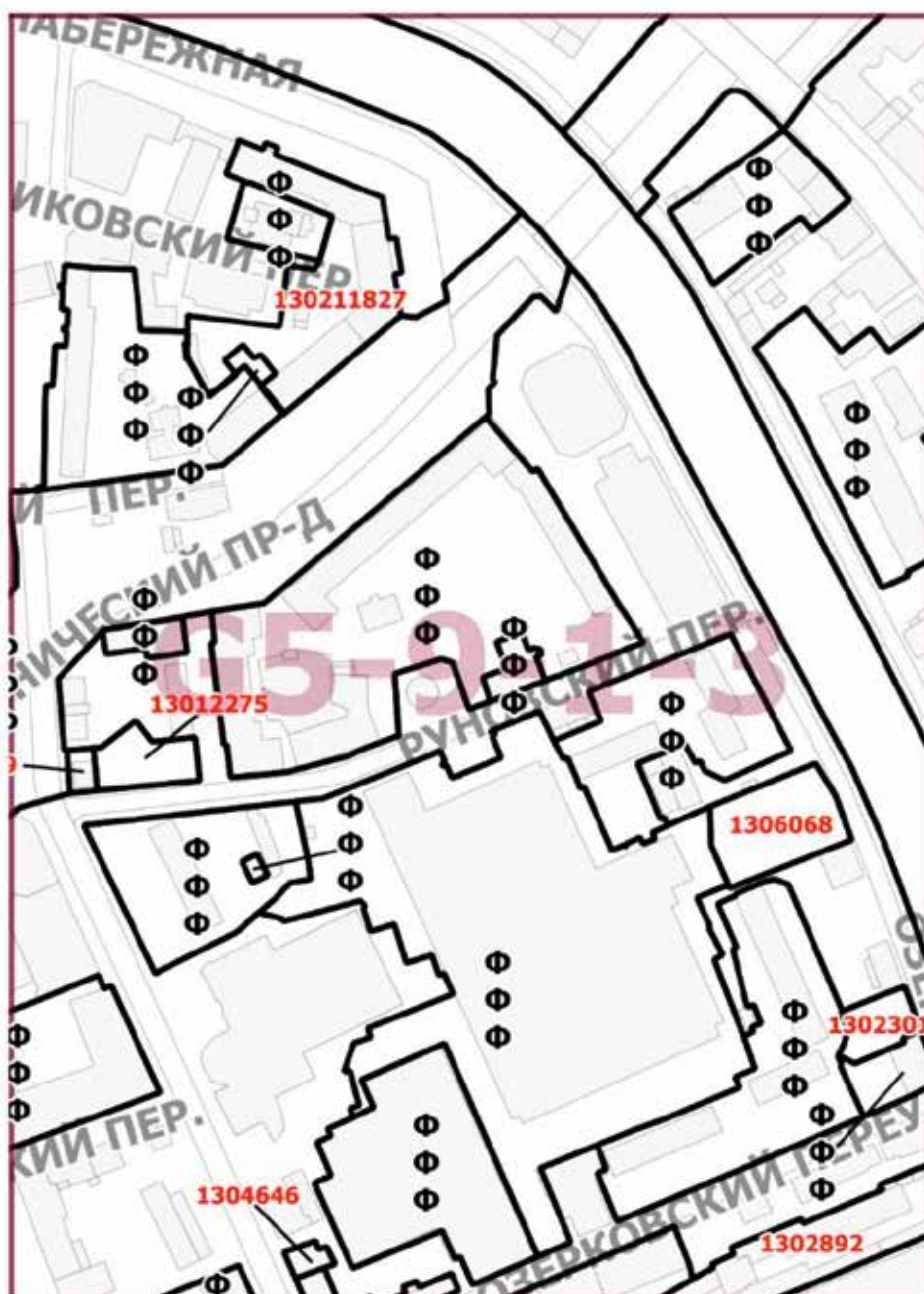
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 651-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1110

Территориальная зона	130211827
Основные виды разрешенного использования	4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Не установлена
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: – для здания по адресу: Овчинниковская наб., д. 18/1, стр. 4а – по существующему положению; – для здания по адресу: Овчинниковская наб., д. 18/1, стр. 2 – 13 этажей, в том числе 1 подземный этаж (подтвердить визуально-ландшафтным анализом). Общая площадь объекта по адресу: Овчинниковская наб., д. 18/1, стр. 4а – по существующему положению. Общая площадь объекта по адресу: Овчинниковская наб., д. 18/1, стр. 2 после реконструкции – 30 180 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 652-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 28 сентября 2021 г. № 1526-ПП), изложив листы G8-6-1-2 и G8-6-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 652-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

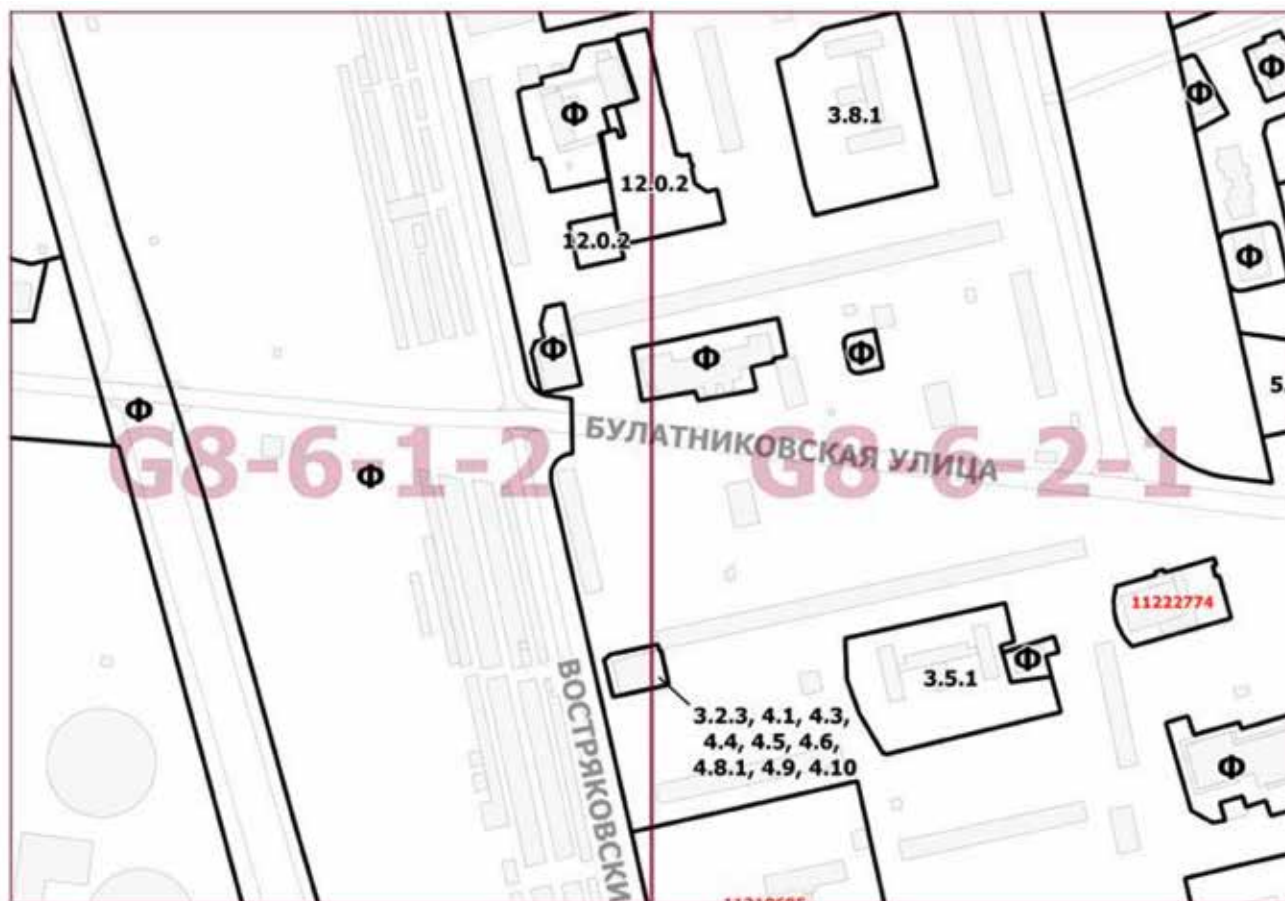
Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 653-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 17 июня 2020 г. № 823-ПП, от 28 июля 2020 г. № 1146-ПП), изложив лист I5-5-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 653-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 654-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 16 ноября 2021 г. № 1787-ПП, от 5 апреля 2022 г. № 529-ПП):

1.1. Лист Н6-9-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н6-9-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 526» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 654-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

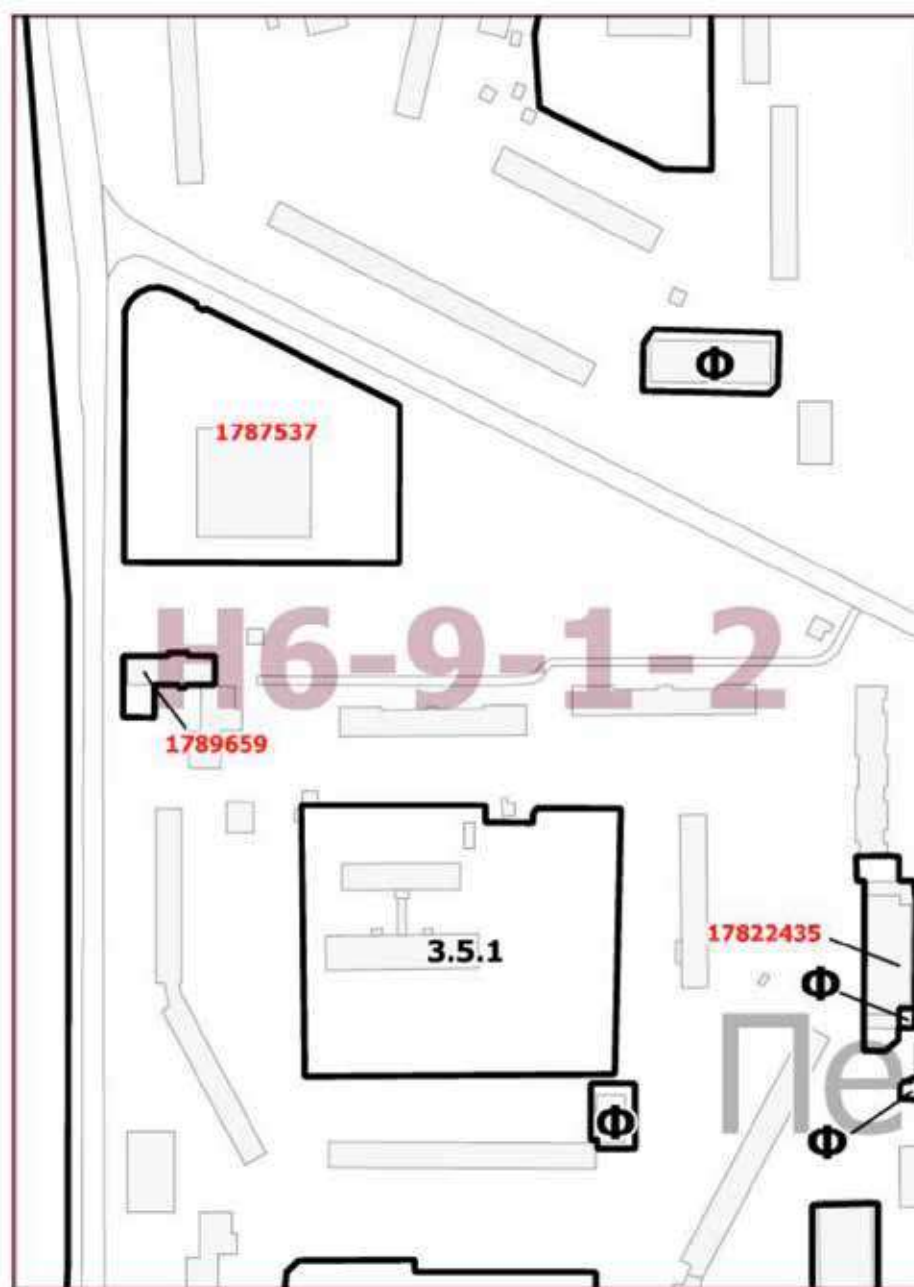
Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

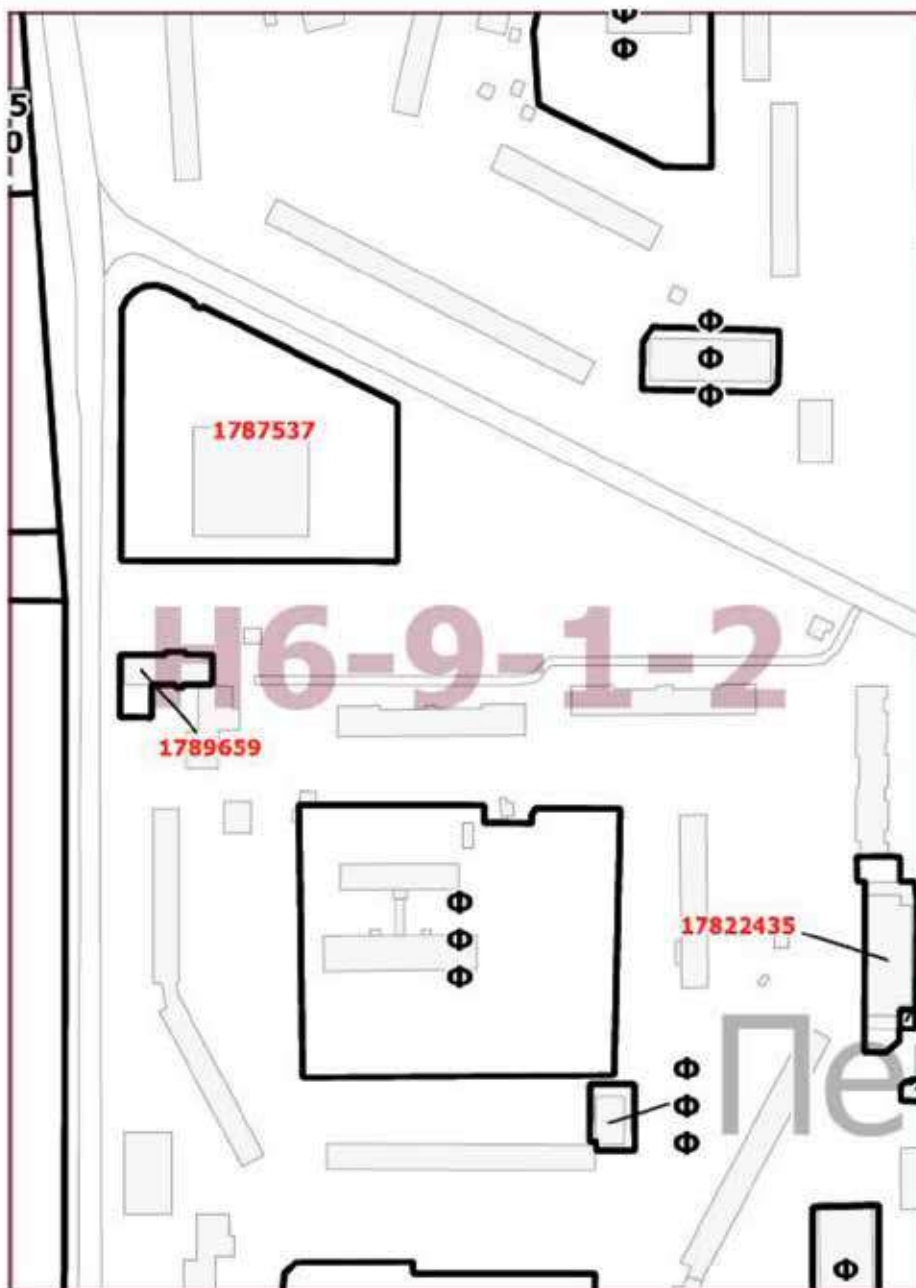
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 654-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 654-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Юго-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 526

Территориальная зона	17822435
Основные виды разрешенного использования	4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	5
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь здания 2 200 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 655-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 августа 2020 г. № 1162-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 654-ПП):

1.1. Лист Н5-8-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н5-8-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 527» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

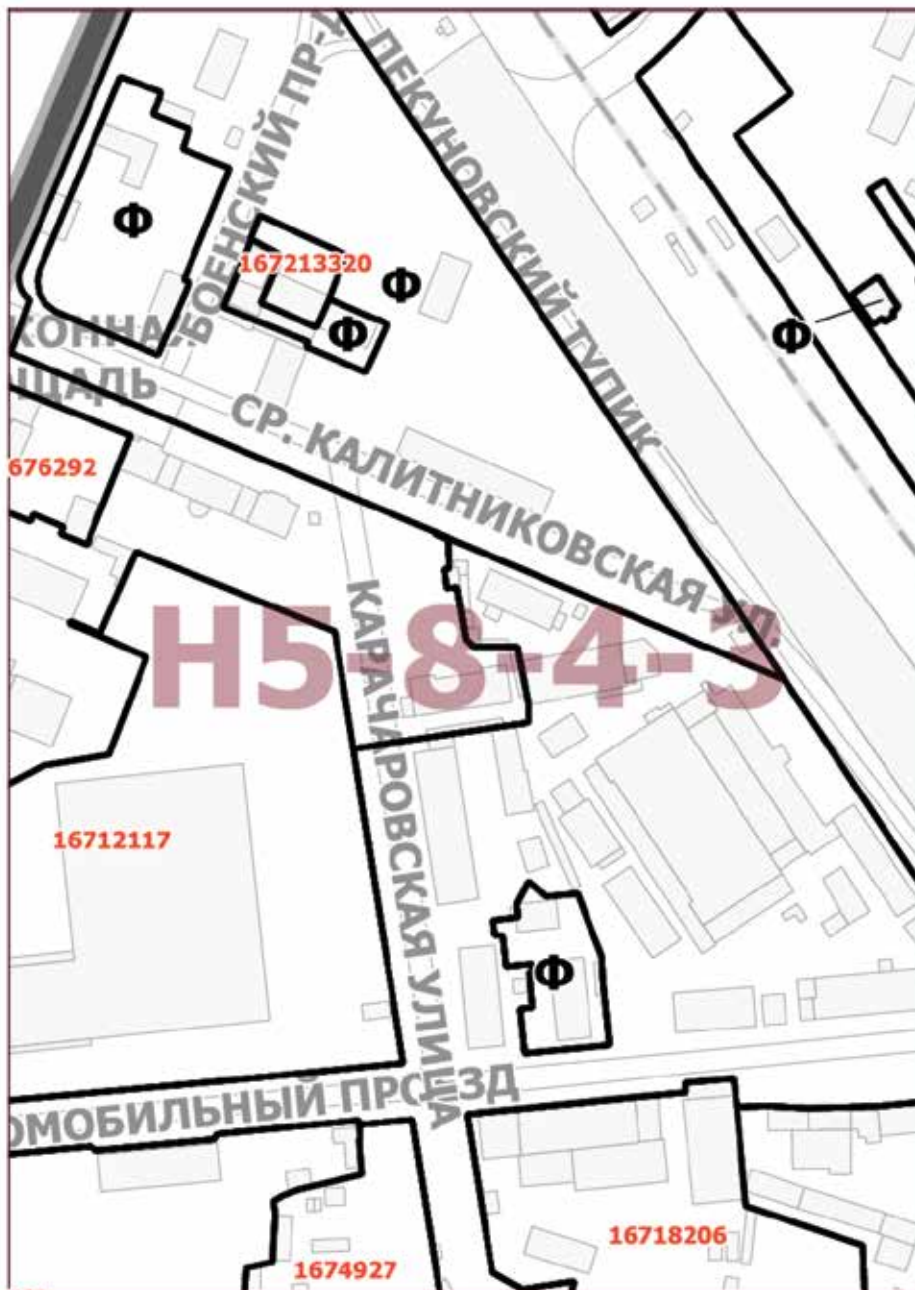
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 655-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

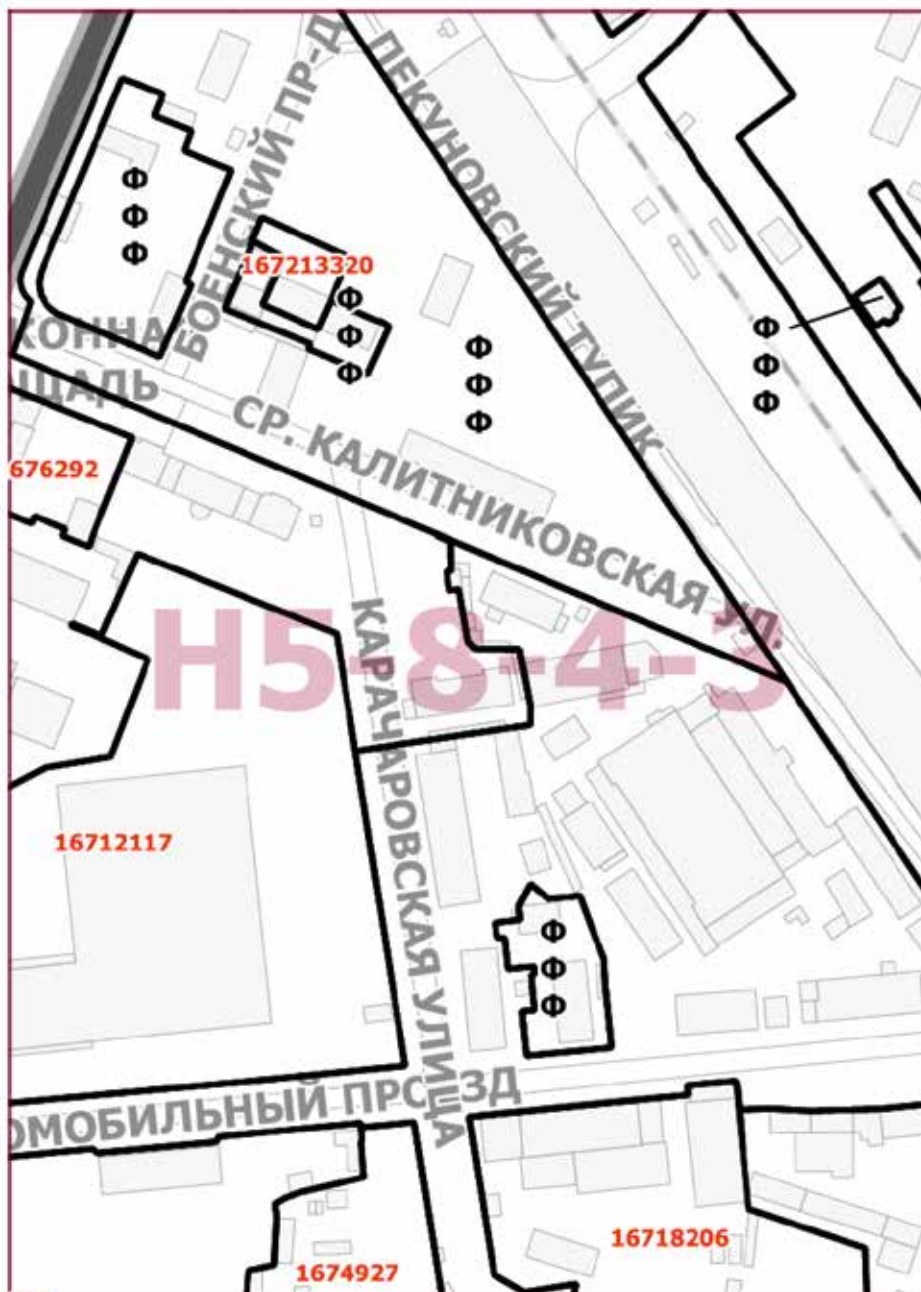
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 655-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 655-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Юго-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 527

Территориальная зона	167213320
Основные виды разрешенного использования	4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности). 4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	13
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объекта – 1 240 кв.м

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 656-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 6 октября 2020 г. № 1671-ПП, от 12 января 2021 г. № 6-ПП), изложив лист G4-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 656-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

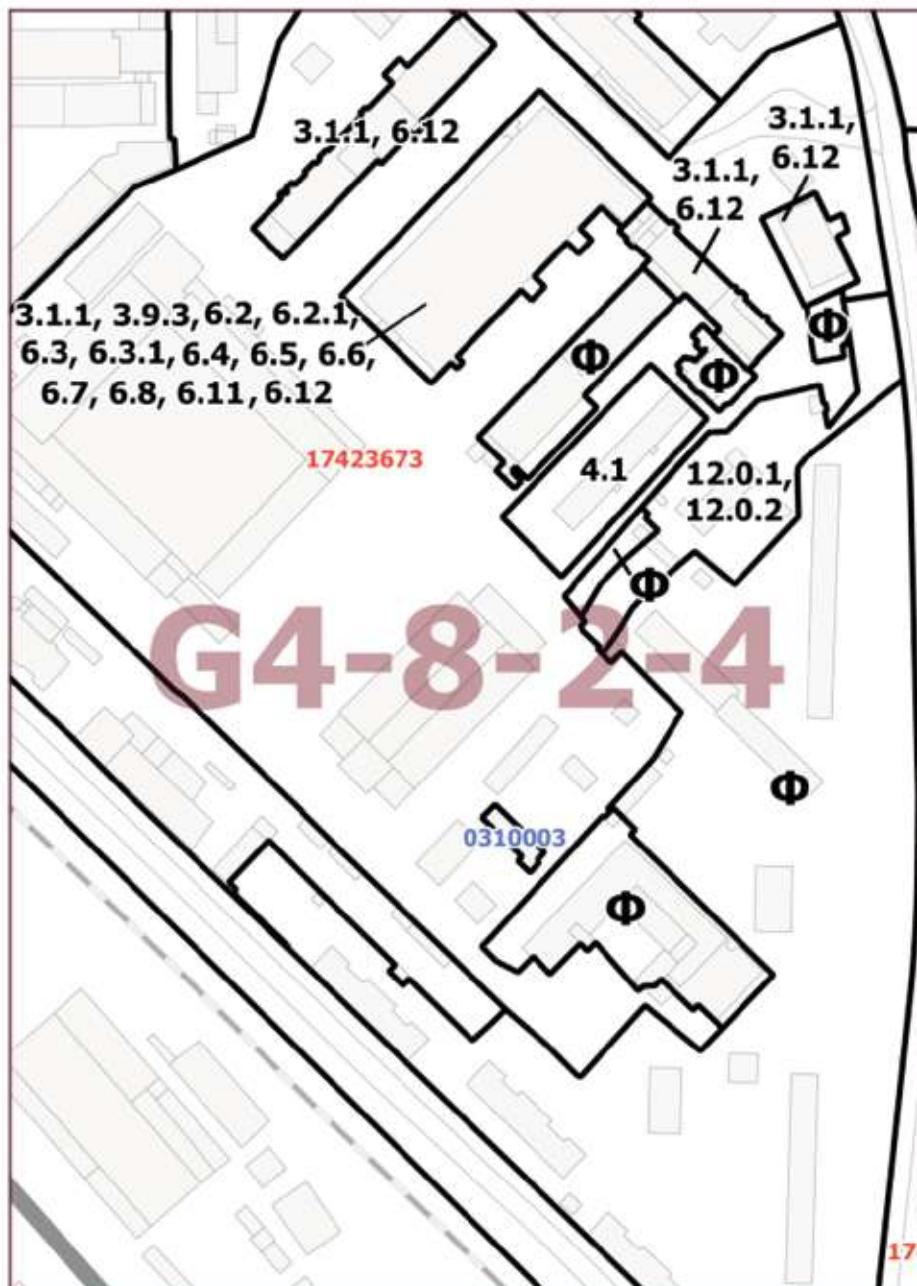
Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 657-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2020 г. № 2225-ПП, от 8 июня 2021 г. № 811-ПП):

1.1. Лист F6-3-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F6-3-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 657-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

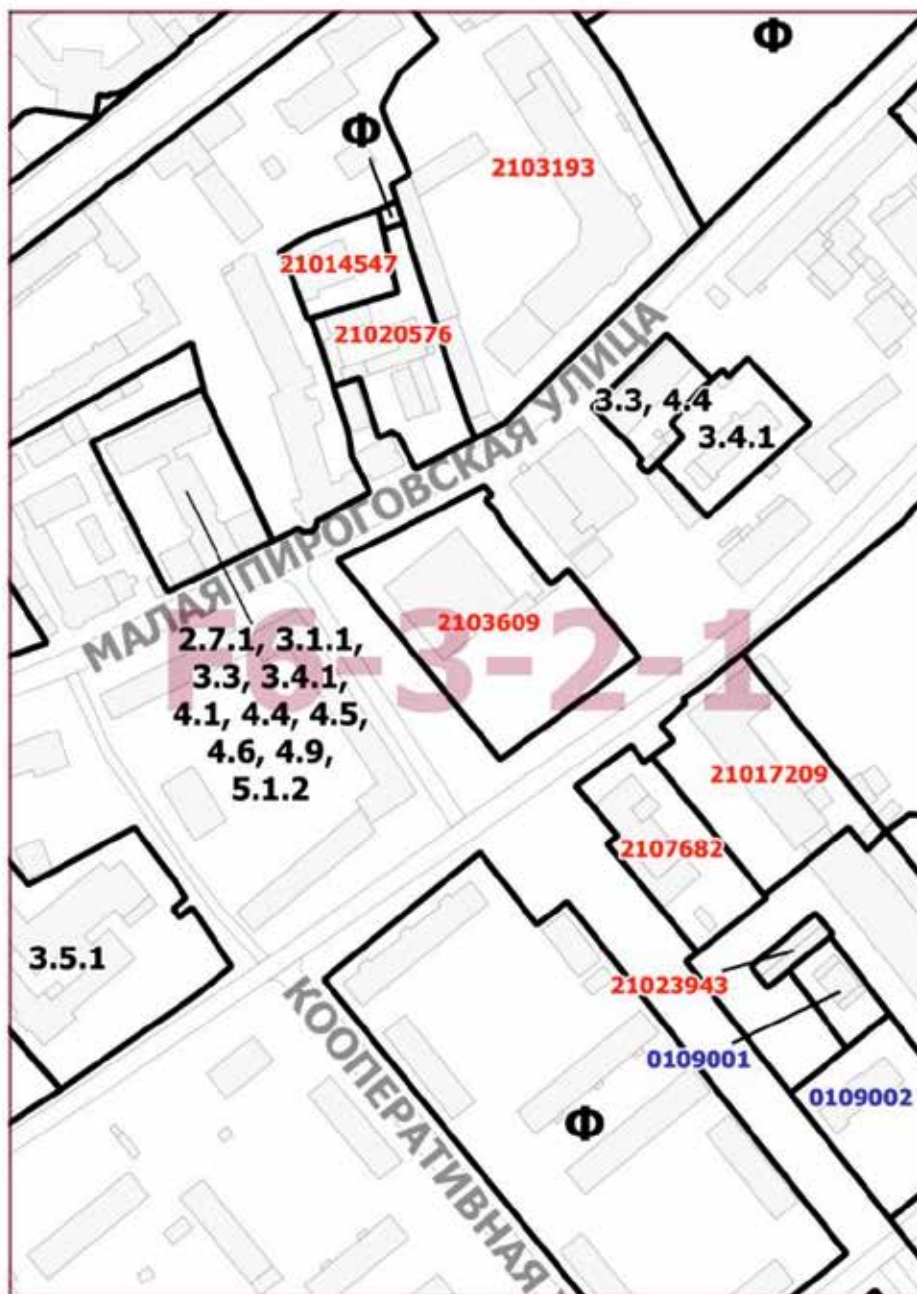
Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



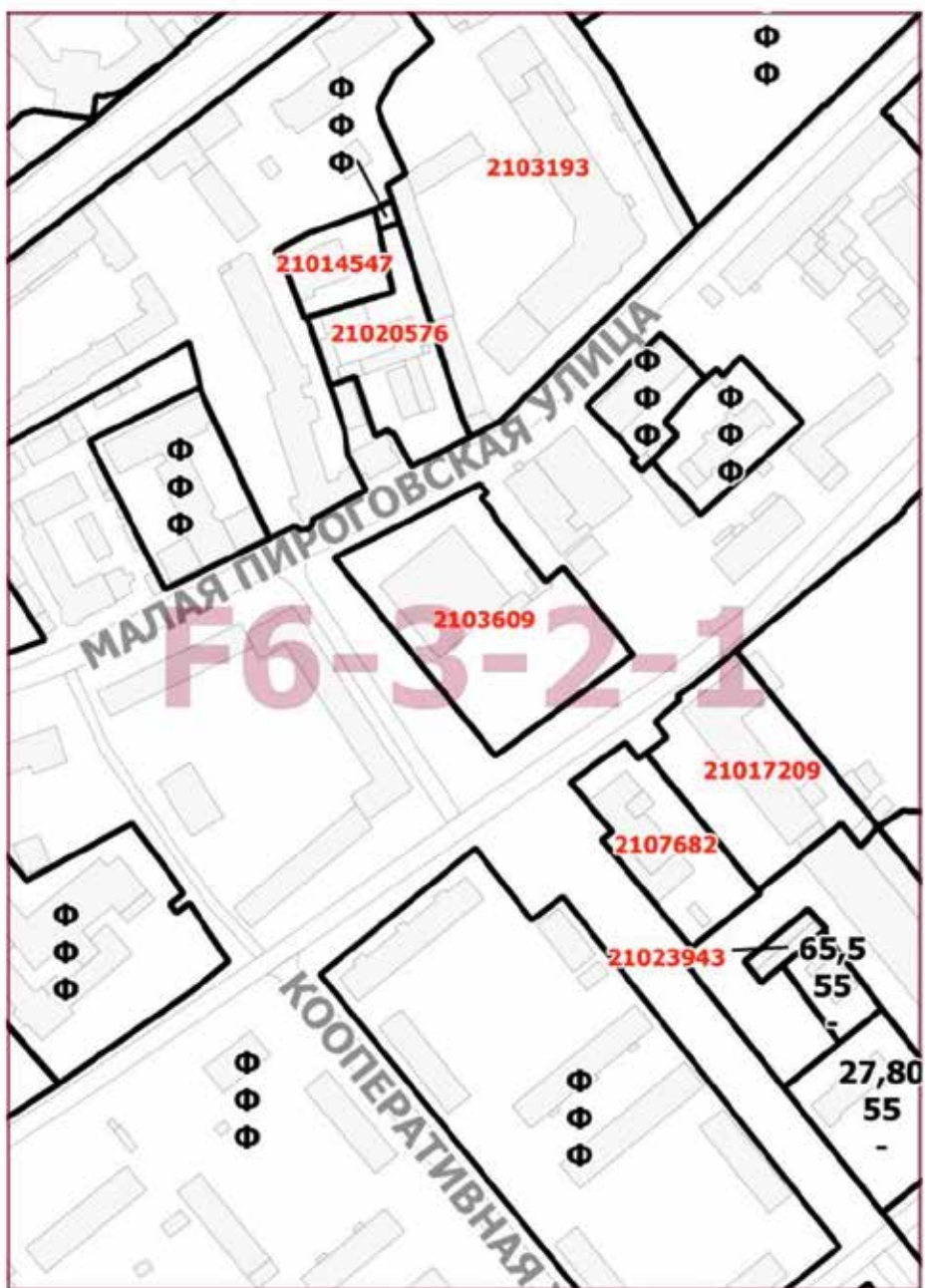
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 657-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 658-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист D12-4-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Кленовское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D12-4-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Кленовское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 658-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

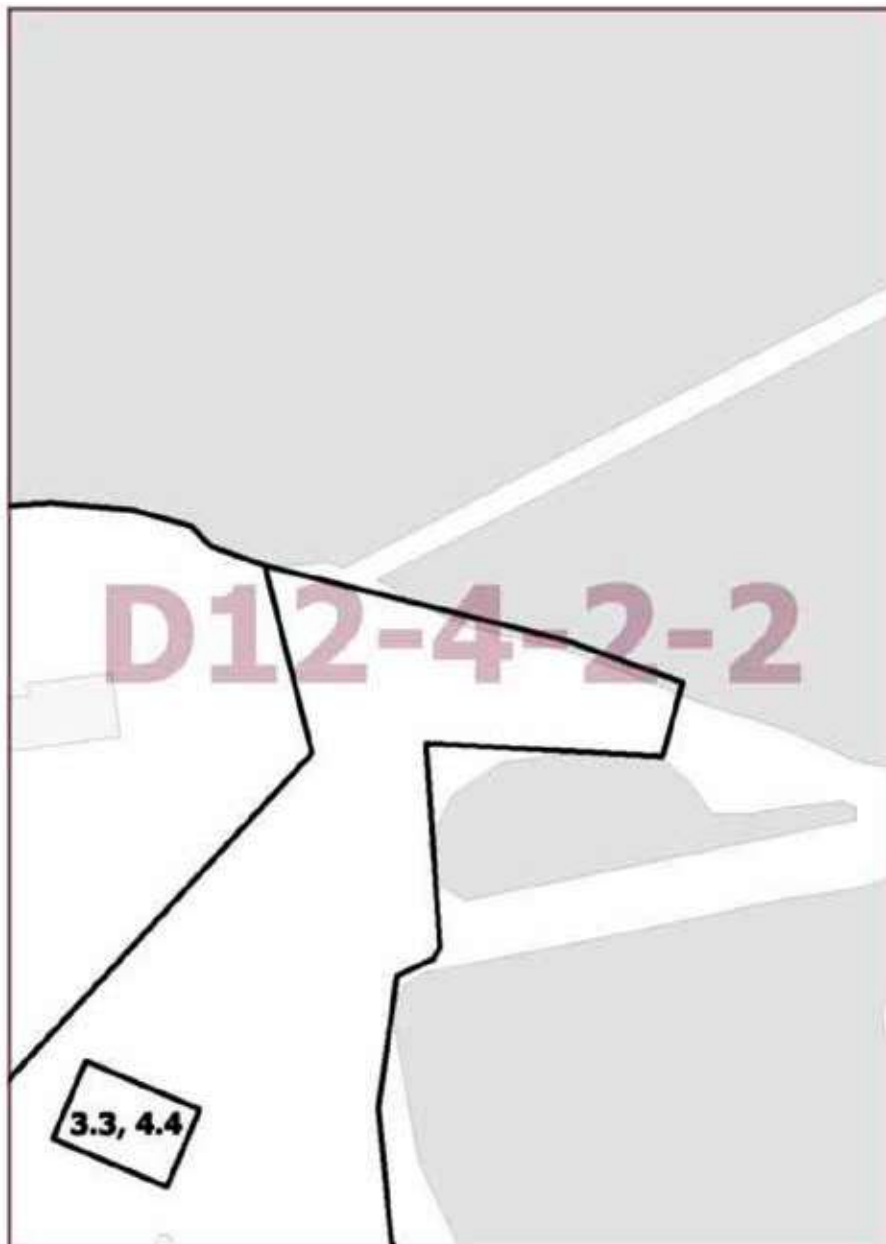
Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Кленовское города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 658-ПП

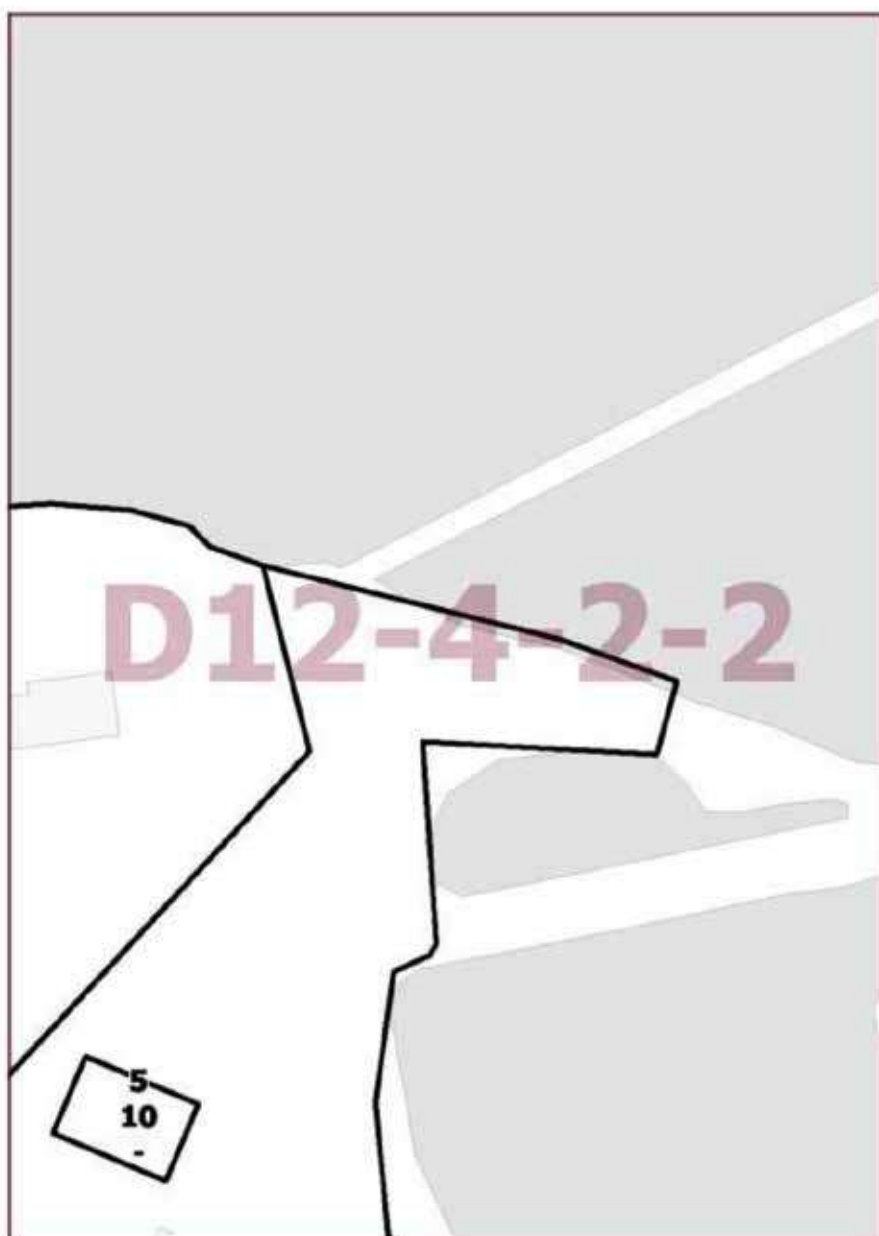
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Кленовское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 659-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы Z14-4-4-4 и Z14-5-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Роговское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Z14-4-4-4 и Z14-5-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Роговское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 659-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

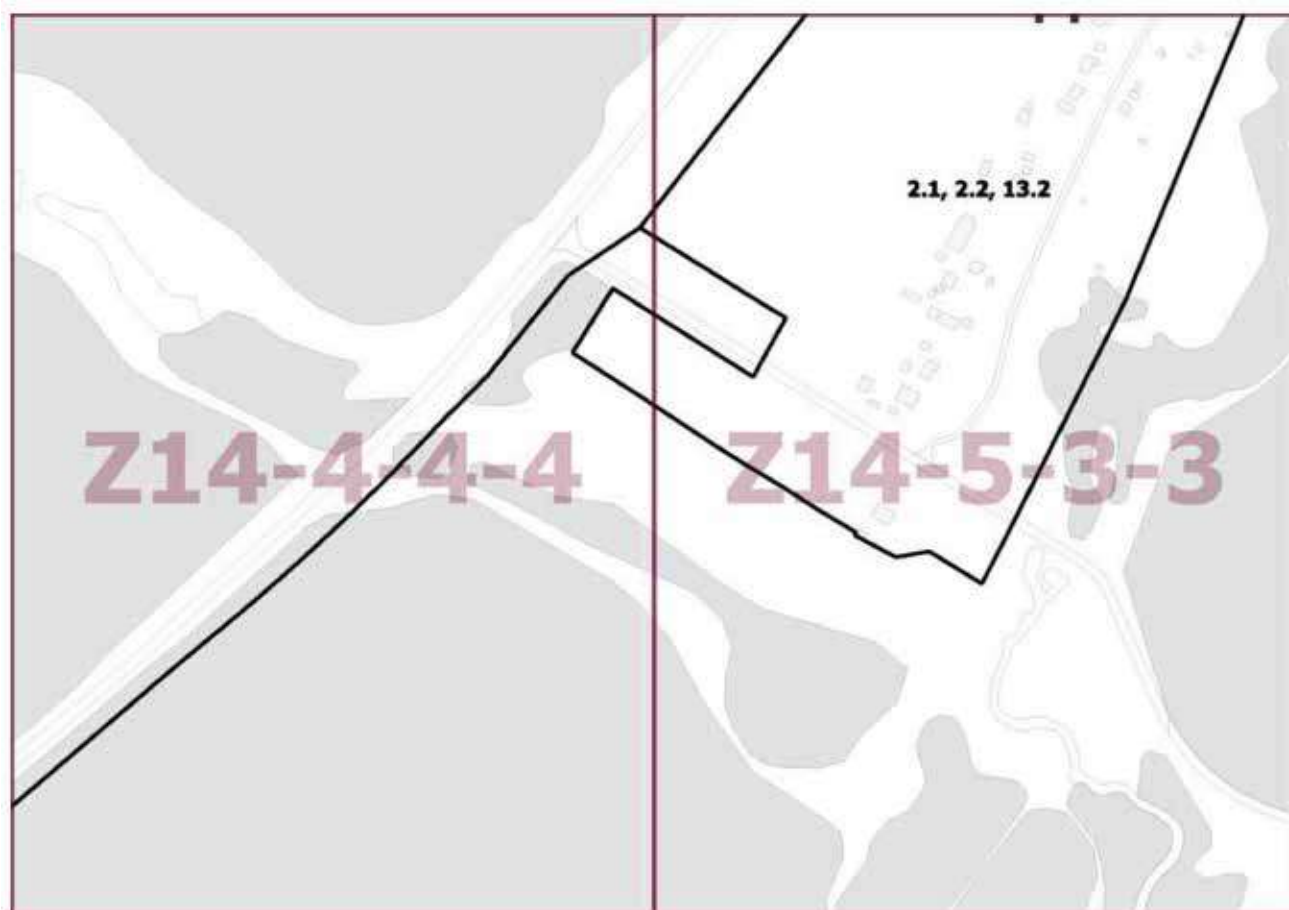
Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Роговское города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 659-ПП

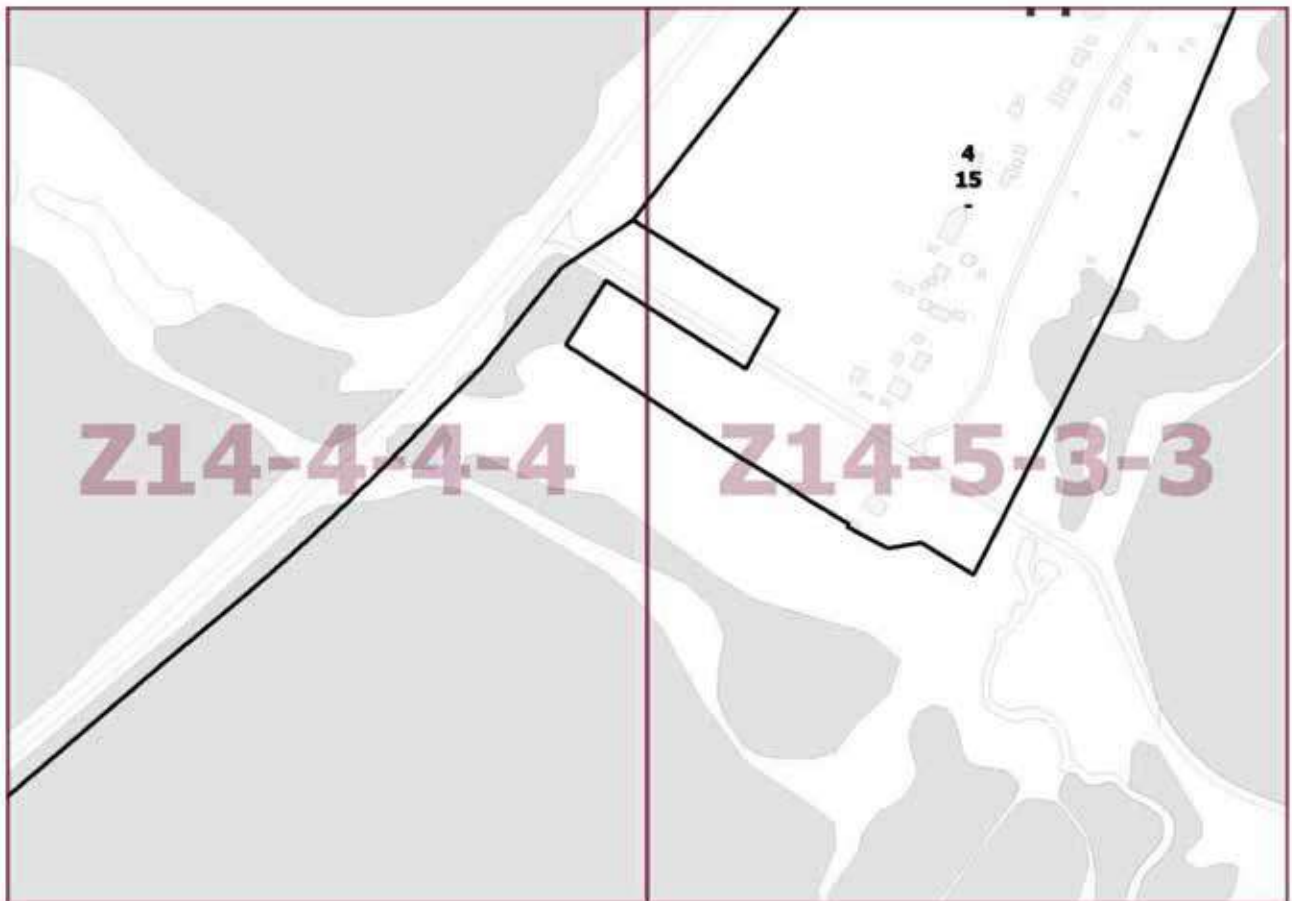
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Роговское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 660-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист Z14-6-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Роговское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Z14-6-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Роговское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

*к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 660-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

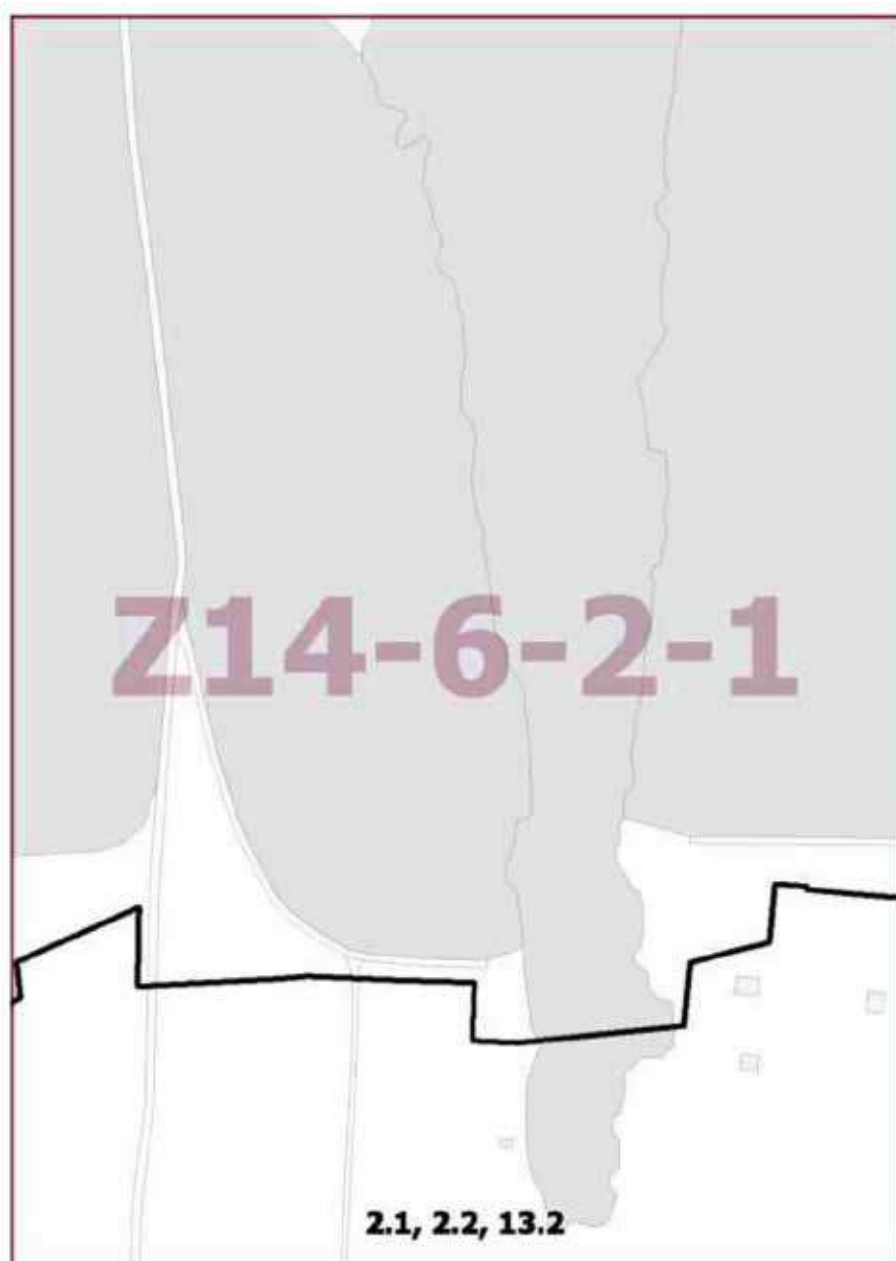
Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Роговское города Москвы



Приложение 2

*к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 660-ПП*

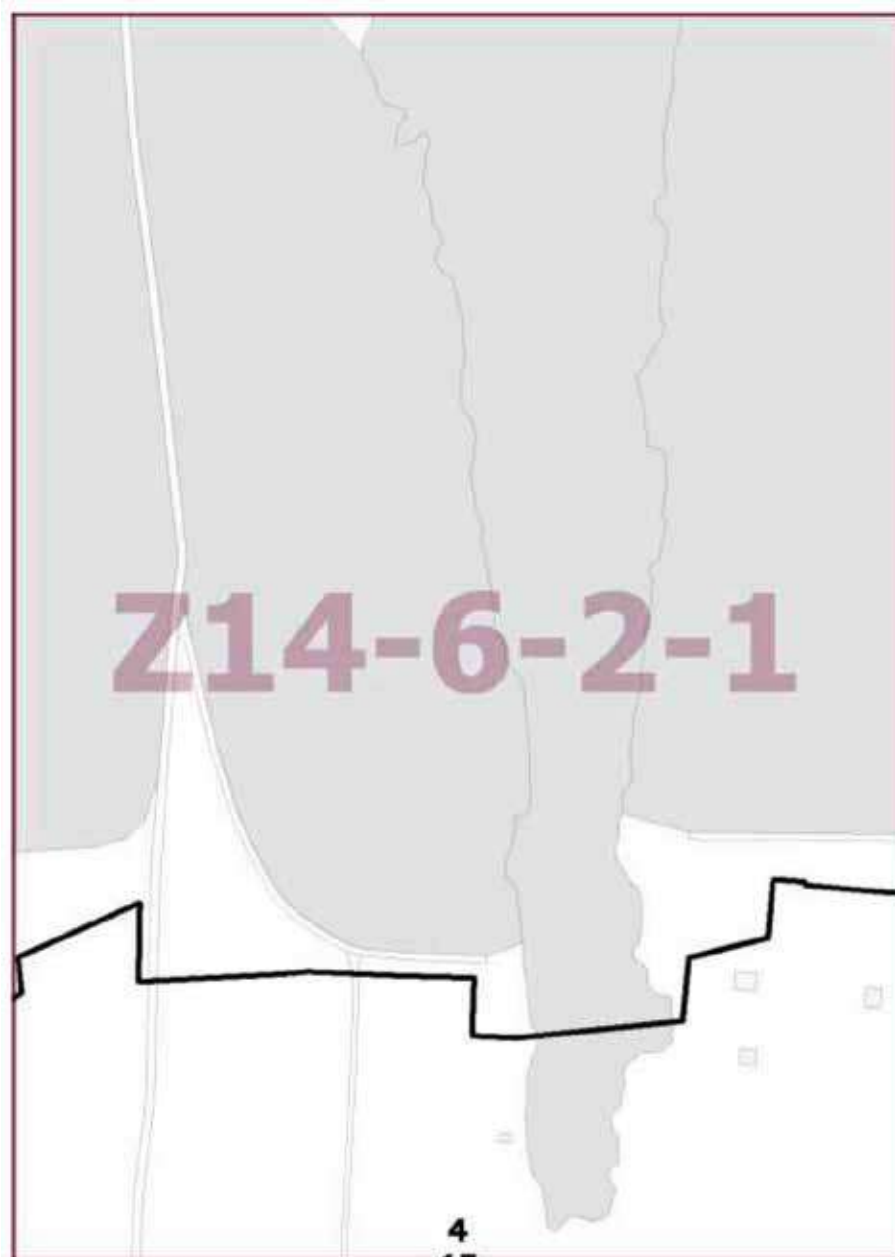
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Роговское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 661-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Листы А13-1-1-2 и А13-1-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Вороновское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы А13-1-1-2 и А13-1-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Вороновское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 661-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Вороновское города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 661-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

поселение Вороновское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 662-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 10 марта 2022 г. № 350-ПП):

1.1. Лист G7-8-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G7-8-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 662-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Южный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 662-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 663-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 19 июня 2018 г. № 594-ПП, от 18 мая 2021 г. № 637-ПП, от 27 мая 2021 г. № 702-ПП):

1.1. Лист G3-9-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G3-9-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 663-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

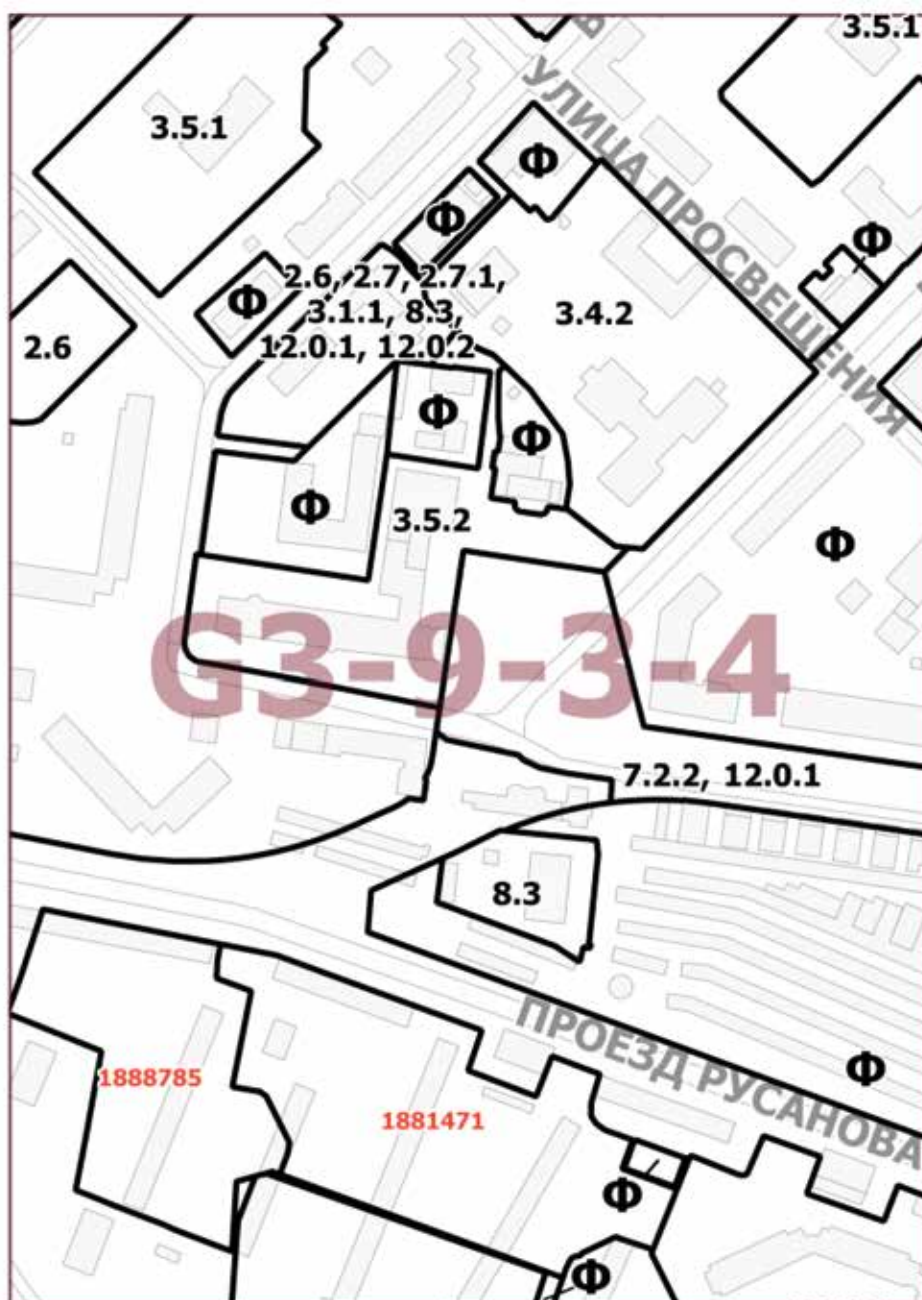
Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

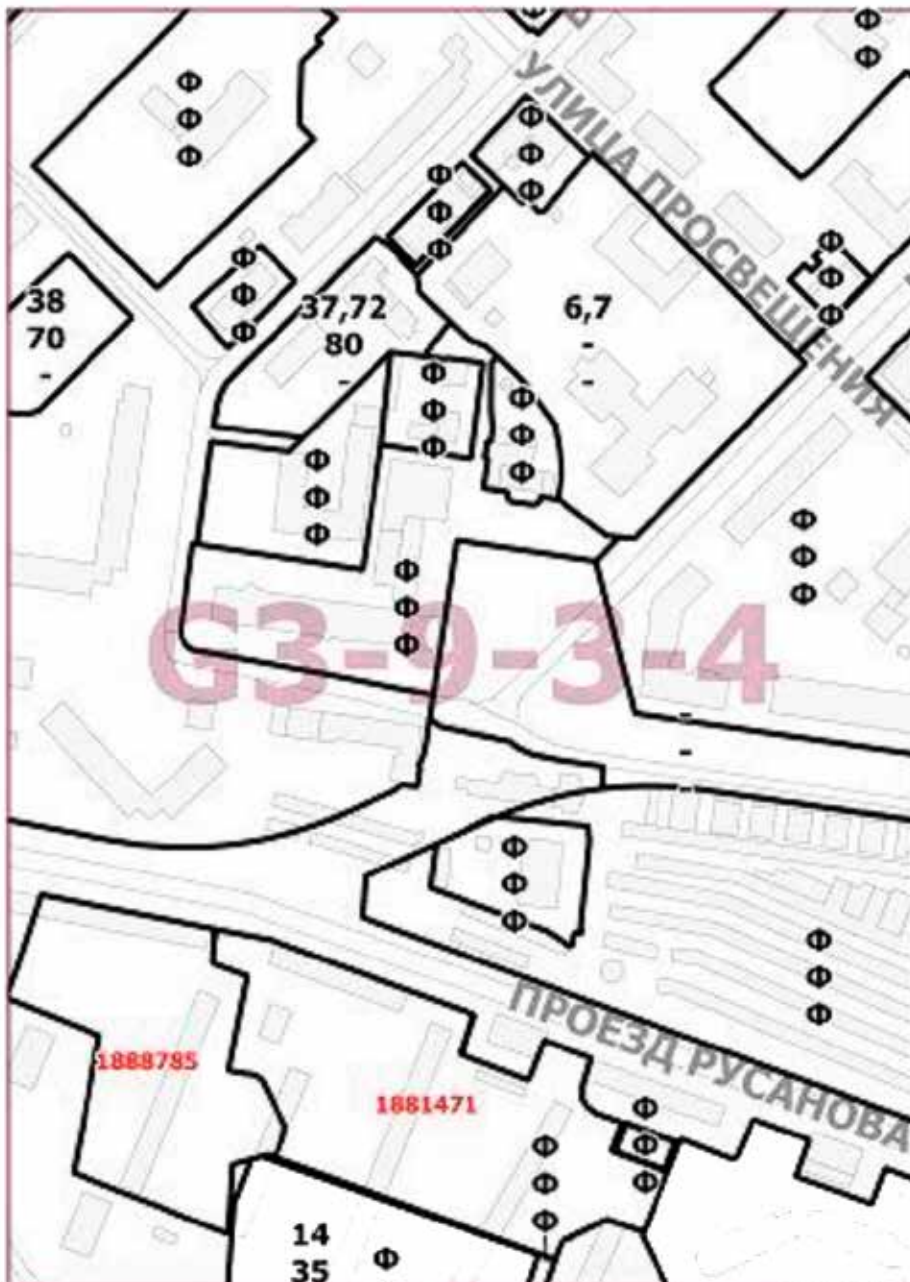
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 663-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 664-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 24 июля 2018 г. № 780-ПП, от 5 марта 2019 г. № 154-ПП, от 6 апреля 2021 г. № 420-ПП), изложив лист F9-2-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

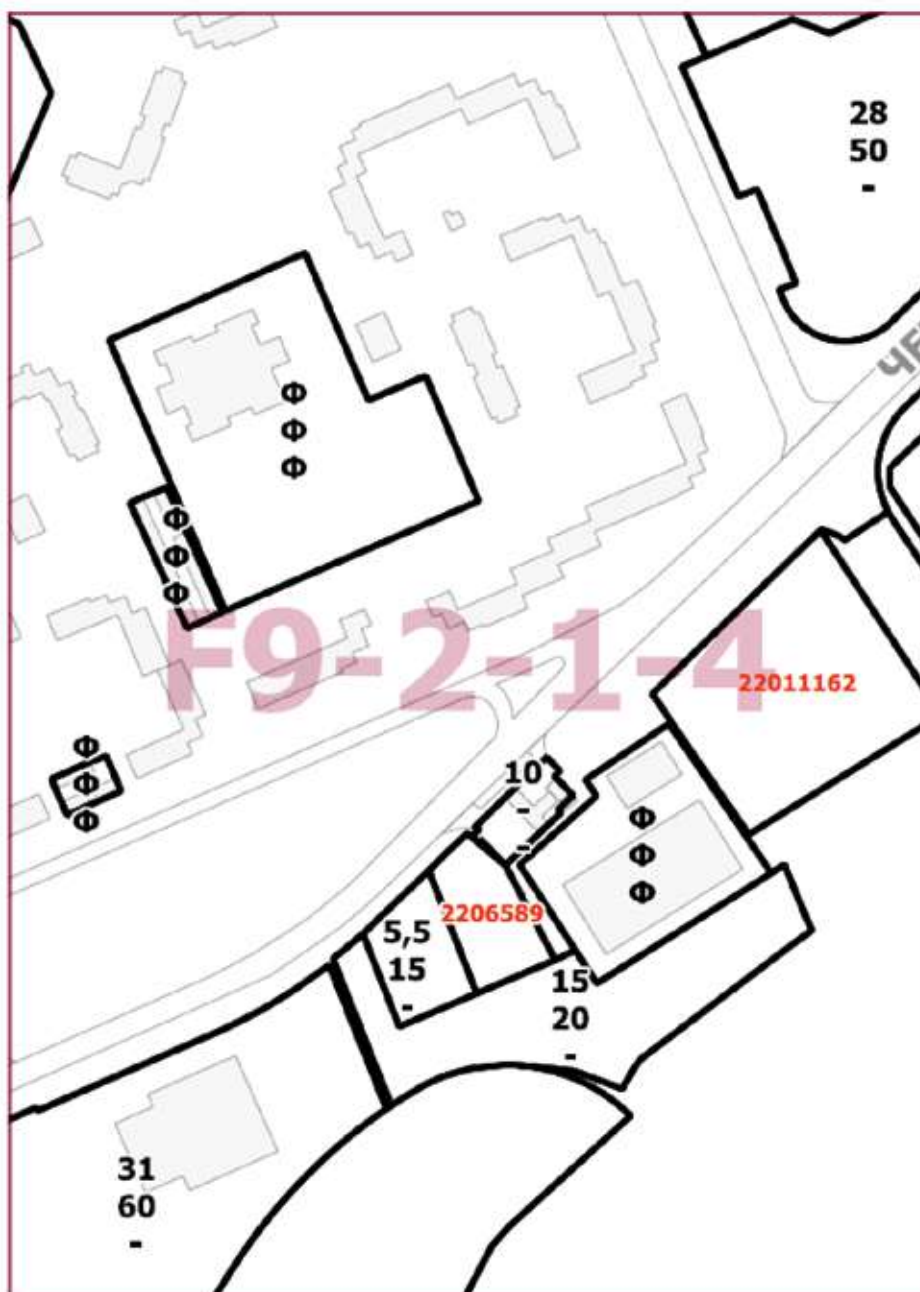
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 664-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 665-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 24 июля 2018 г. № 786-ПП, от 20 сентября 2018 г. № 1143-ПП, от 6 мая 2019 г. № 482-ПП, от 23 июня 2020 г. № 874-ПП), изложив лист F8-9-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

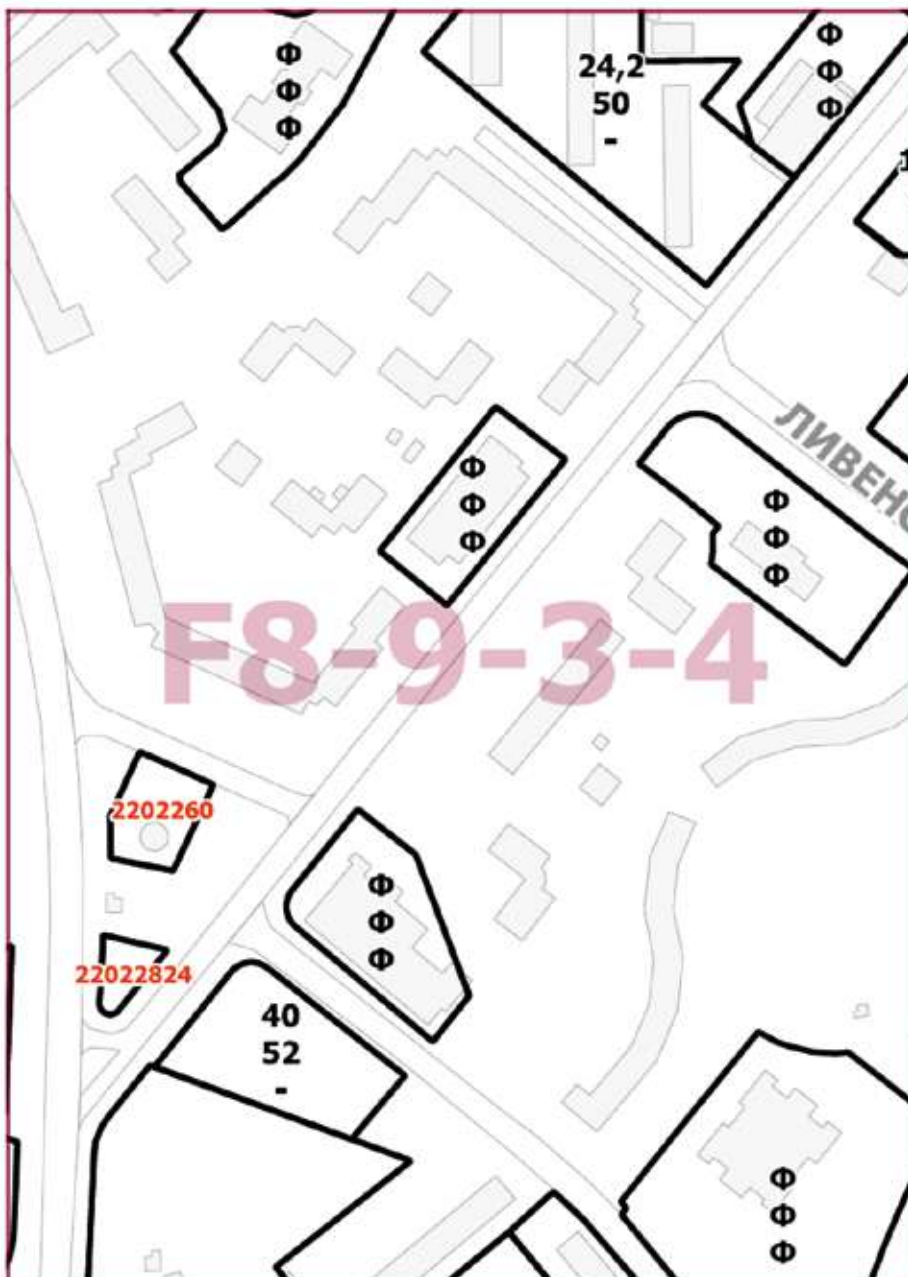
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 665-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 666-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 10 июля 2018 г. № 710-ПП, от 13 ноября 2018 г. № 1384-ПП, от 12 ноября 2019 г. № 1484-ПП, от 6 марта 2020 г. № 172-ПП, от 7 апреля 2020 г. № 349-ПП, от 27 мая 2020 г. № 651-ПП, от 15 сентября 2020 г. № 1525-ПП, от 3 ноября 2020 г. № 1905-ПП, от 1 июня 2021 г. № 750-ПП, от 30 июня 2021 г. № 956-ПП, от 10 ноября 2021 г. № 1766-ПП, от 22 февраля 2022 г. № 251-ПП):

1.1. Листы G4-8-4-1, G4-8-4-2, G4-8-4-3 и G4-8-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G4-9-3-1 и G4-9-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы G5-2-2-2 и G5-3-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы G4-8-4-1, G4-8-4-2, G4-8-4-3 и G4-8-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Листы G4-9-3-1 и G4-9-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.6. Листы G5-2-2-2 и G5-3-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.7. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 571» в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 666-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 666-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 666-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

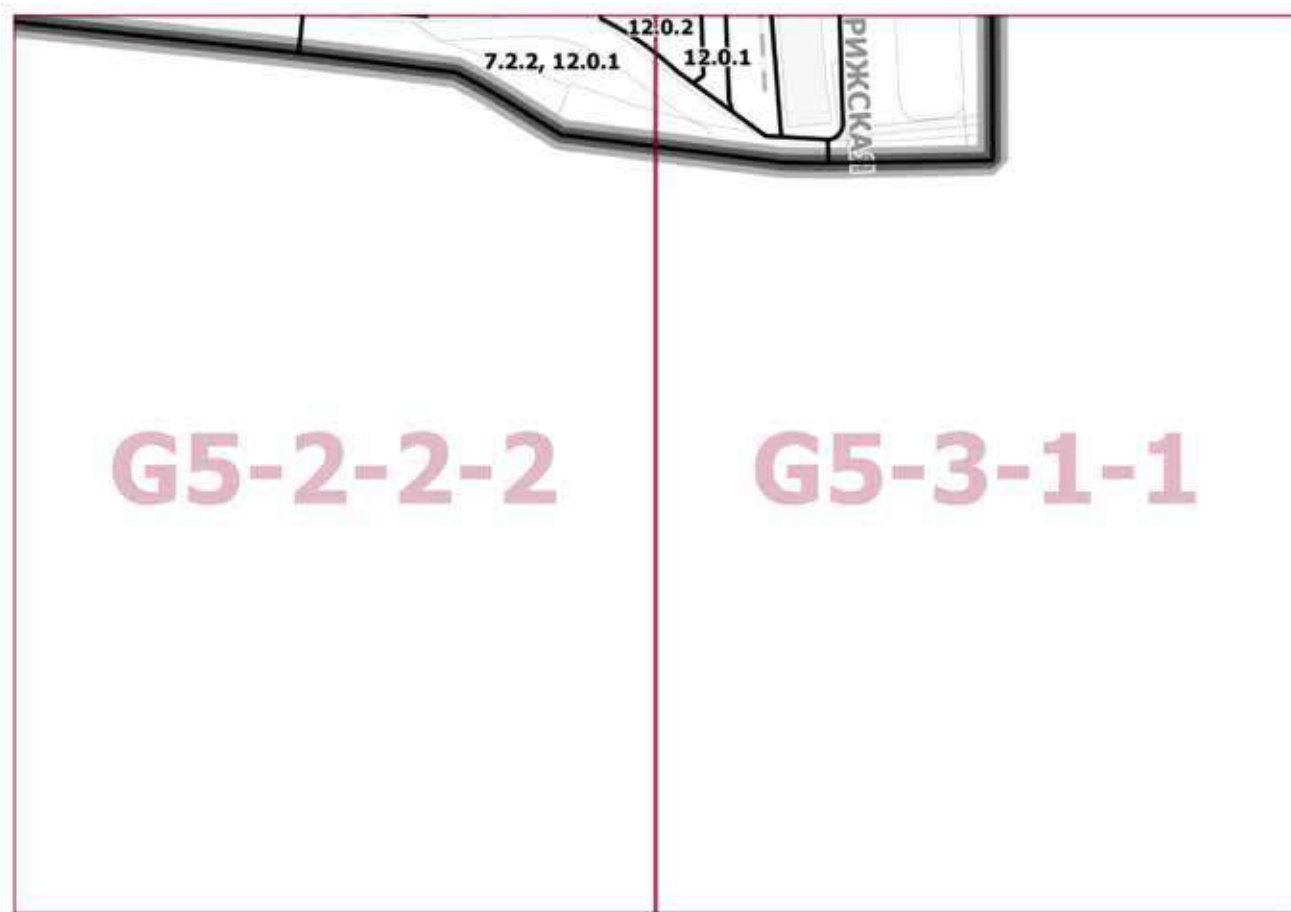
Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 4

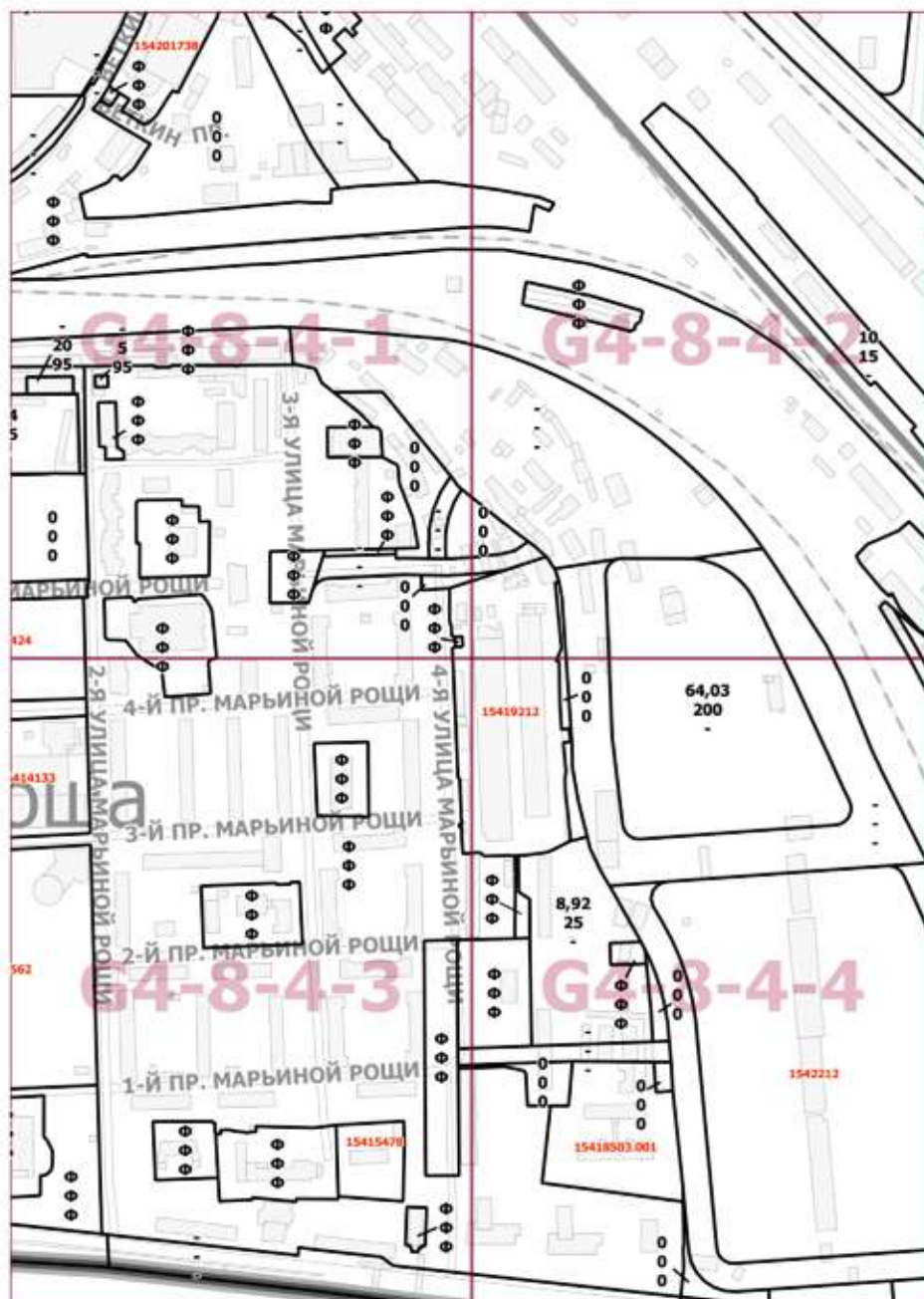
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 666-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 5

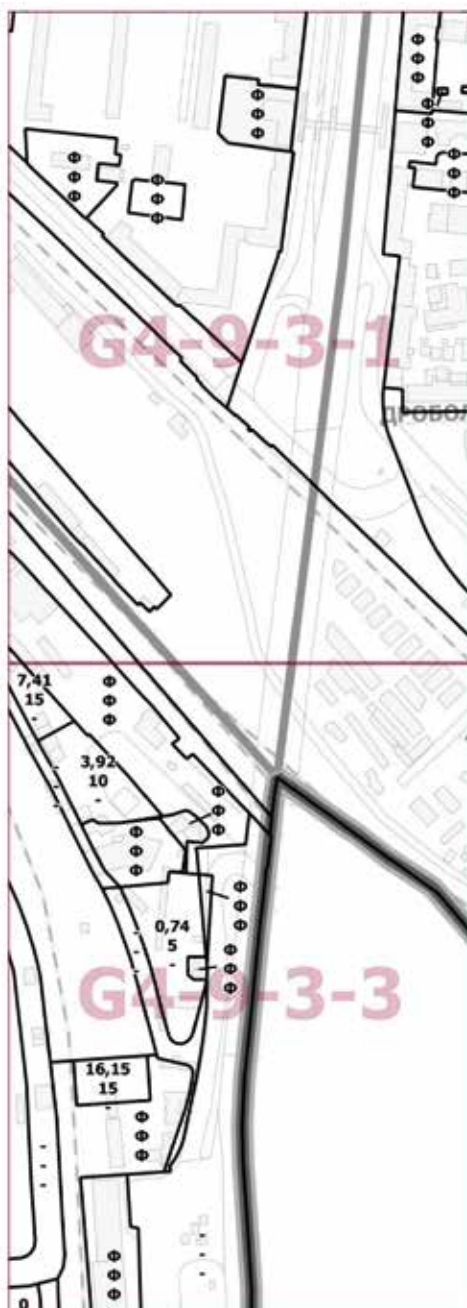
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 666-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 6

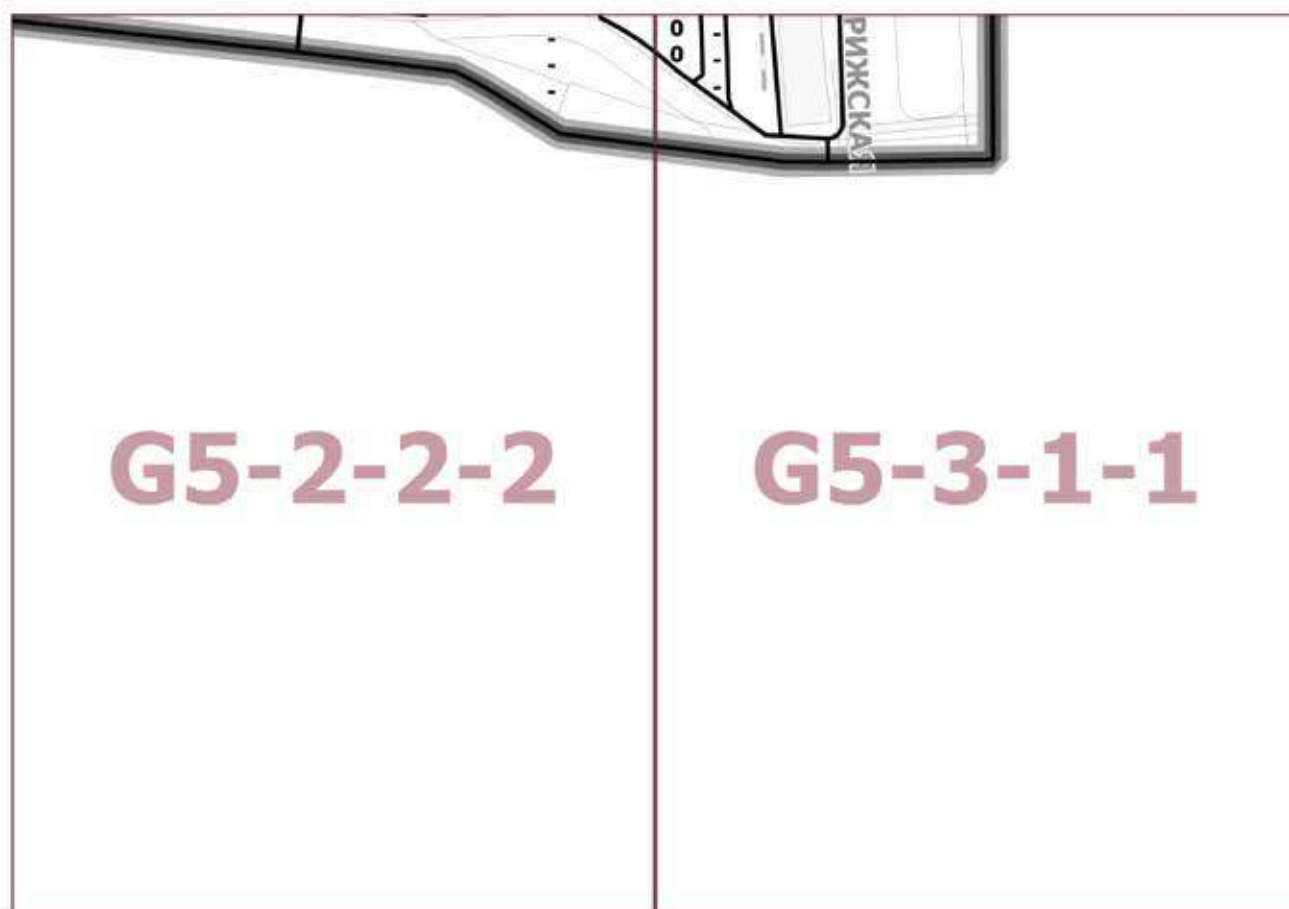
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 666-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 7

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 666-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 571

Территориальная зона	1542212
Основные виды разрешенного использования	<p>3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1–3.4.2.</p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8–4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.7. Гостиничное обслуживание. Размещение гостиниц.</p> <p>4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).</p>

	5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях. 8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	177
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	56,34
Иные показатели	Многофункциональный комплекс – 440 000 кв.м, в том числе: – офисные объекты (в том числе переговорные залы, конгресс-холл) – 301 000 кв.м; – специальные помещения – 44 000 кв.м; – объекты инфраструктуры – 48 000 кв.м; – гостиница – 11 500 кв.м; – медицинский центр – 12 000 кв.м; – фитнес-клуб – 5 300 кв.м; – корпоративный университет – 4 500 кв.м; – библиотека – 5 000 кв.м; – общепит – 7 800 кв.м; – типография – 900 кв.м.

О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 667-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в

редакции постановлений Правительства Москвы от 25 декабря 2017 г. № 1084-ПП, от 10 декабря 2019 г. № 1668-ПП, от 15 февраля 2022 г. № 183-ПП), изложив лист Н8-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

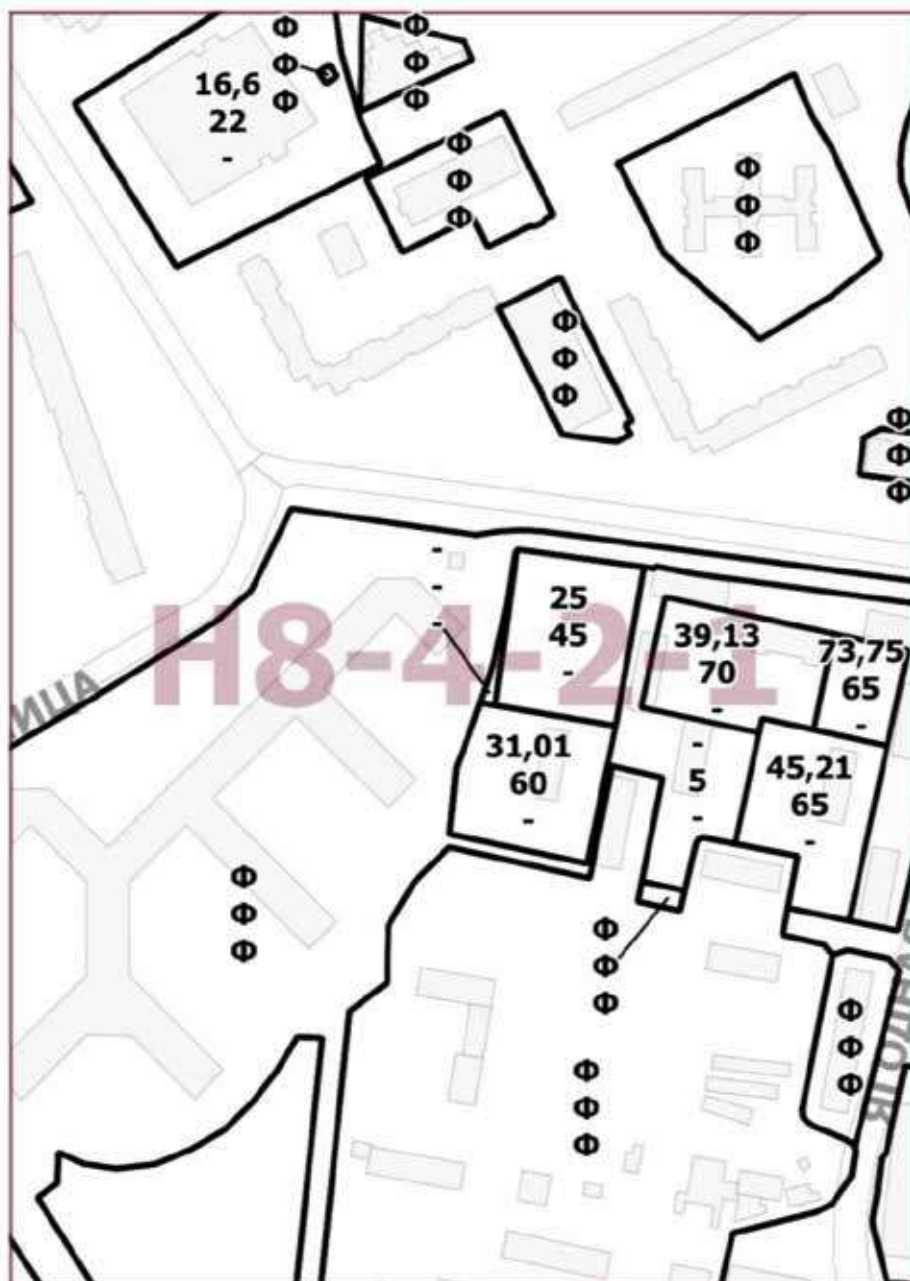
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 667-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 668-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 июля 2020 г. № 985-ПП, от 27 октября 2020 г. № 1844-ПП, от 16 февраля 2021 г. № 152-ПП), изложив лист G6-5-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 668-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 669-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 14 мая 2019 г. № 518-ПП, от 10 декабря 2019 г. № 1669-ПП, от 18 мая 2021 г. № 637-ПП, от 7 сентября 2021 г. № 1401-ПП), изложив листы G4-3-1-1, G4-3-1-2, G4-3-1-3 и G4-3-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 669-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 670-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 марта 2019 г. № 292-ПП, от 10 декабря 2019 г. № 1667-ПП), изложив листы D7-5-1-4 и D7-5-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 670-ПП

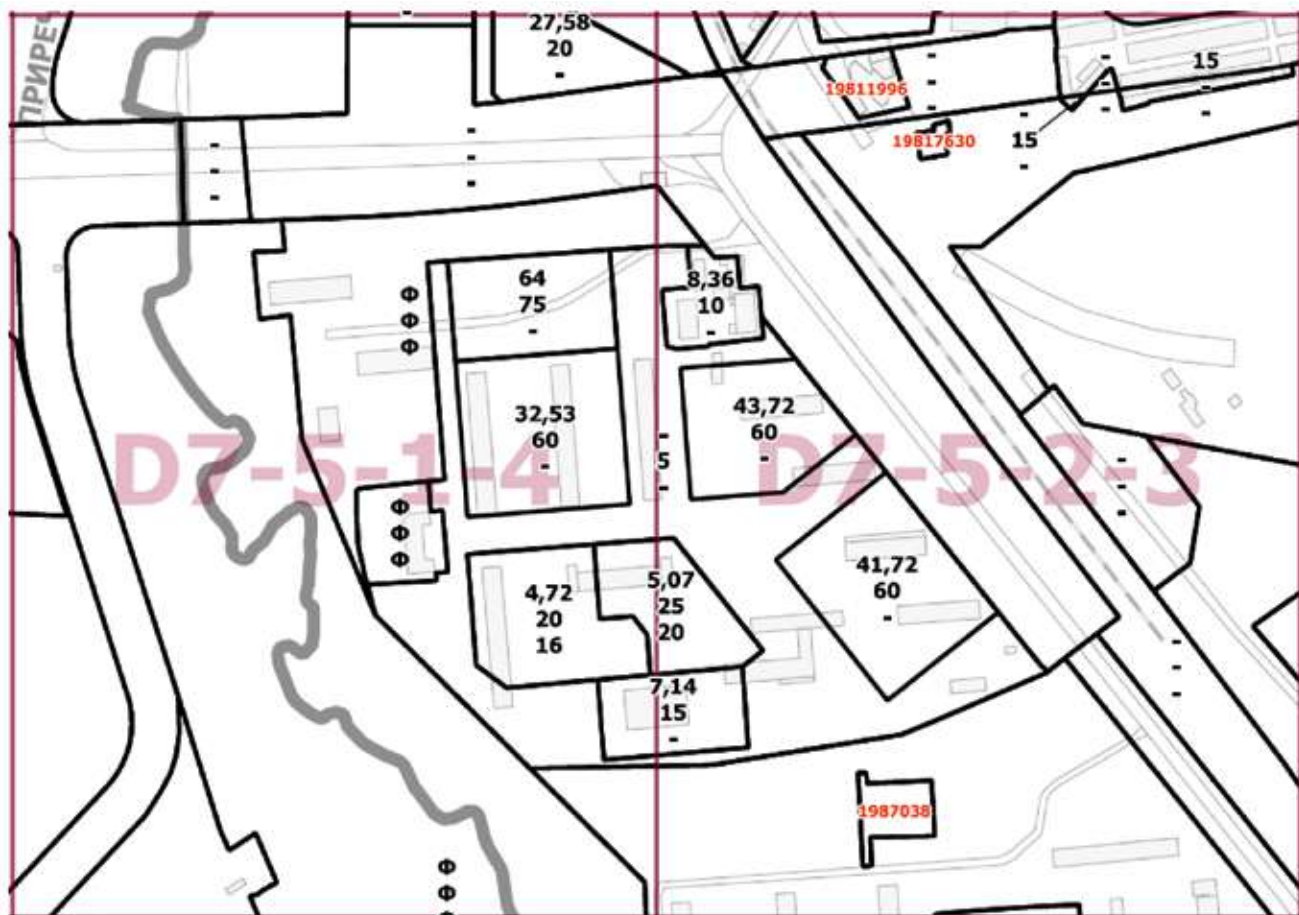
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 671-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 21 мая 2019 г. № 558-ПП, от 18 декабря 2019 г. № 1769-ПП, от 5 апреля 2022 г. № 524-ПП), изложив листы J5-4-3-2 и J5-4-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 671-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 672-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 22 января 2019 г. № 30-ПП, от 26 декабря 2019 г. № 1851-ПП, от 8 февраля 2022 г. № 118-ПП, от 9 марта 2022 г. № 333-ПП), изложив листы I4-9-4-2 и J4-7-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 672-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 673-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 23 июля 2019 г. № 927-ПП, от 18 декабря 2019 г. № 1770-ПП, от 8 сентября 2020 г. № 1469-ПП), изложив листы G4-4-1-3 и G4-4-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 673-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 674-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 26 сентября 2018 г. № 1186-ПП, от 9 апреля 2019 г. № 355-ПП, от 24 декабря 2019 г. № 1827-ПП), изложив лист G4-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

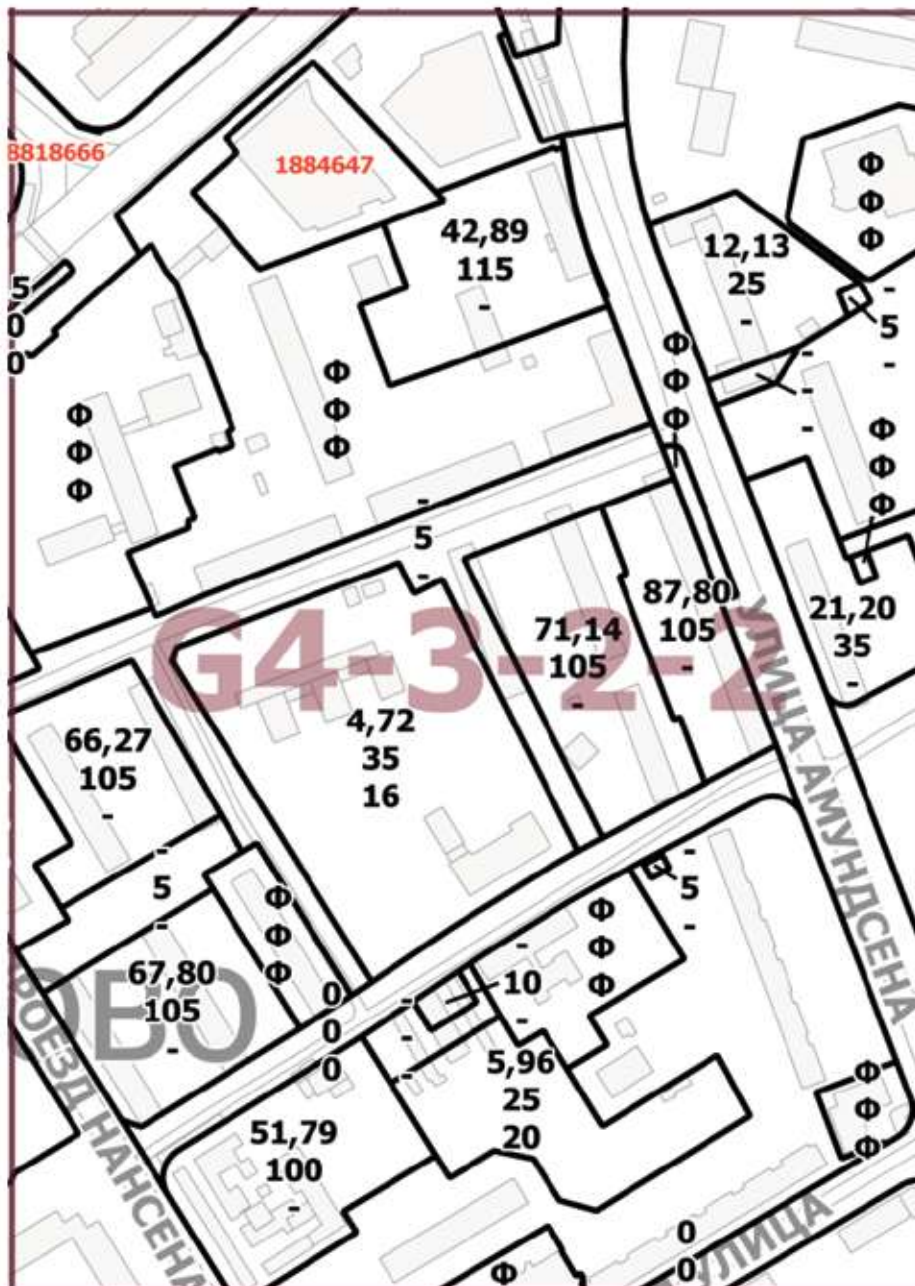
Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 674-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 675-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 30 декабря 2019 г. № 1871-ПП, от 16 марта 2021 г. № 319-ПП, от 12 октября 2021 г. № 1618-ПП, от 24 ноября 2021 г. № 1847-ПП):

1.1. Листы F3-6-4-2, F3-6-4-3 и F3-6-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F3-9-2-2 и G3-7-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы G3-4-3-1 и G3-4-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 675-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 675-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 676-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 27 марта 2020 г. № 270-ПП, от 30 ноября 2021 г. № 1868-ПП):

1.1. Листы D3-9-4-4, D4-3-2-1 и D4-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы E3-7-3-3 и E4-1-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 676-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

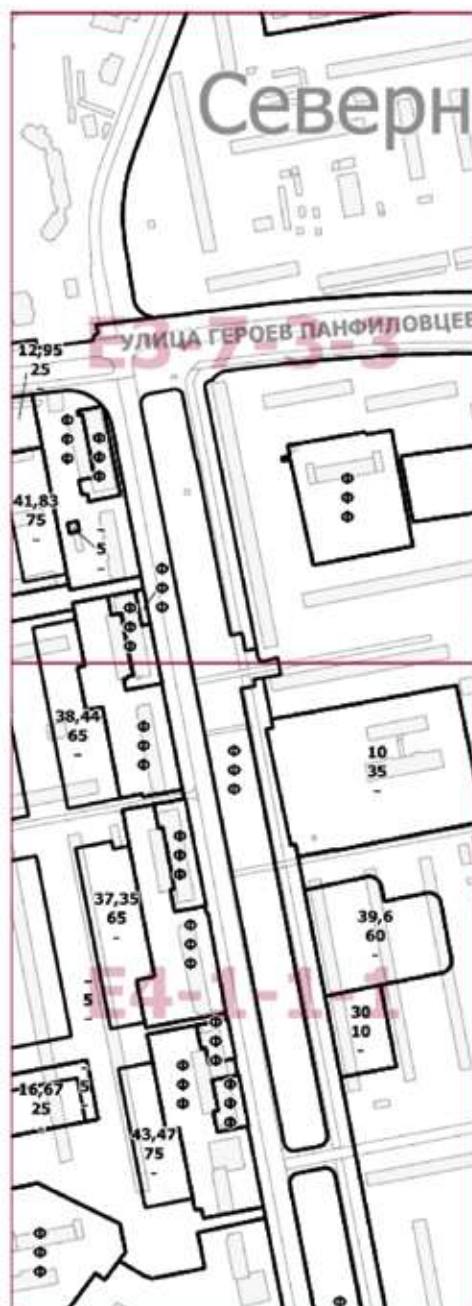
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 676-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 677-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 июля 2020 г. № 983-ПП, от 1 декабря 2020 г. № 2123-ПП), изложив листы G6-7-1-2 и G6-7-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 677-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 678-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 29 августа 2018 г. № 999-ПП, от 2 июля 2019 г. № 797-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 494-ПП, от 23 июня 2020 г. № 866-ПП, от 15 июля 2020 г. № 990-ПП, от 1 сентября 2020 г. № 1434-ПП, от 8 сентября 2020 г. № 1490-ПП, от 13 июля 2021 г. № 1045-ПП, от 3 августа 2021 г. № 1212-ПП), изложив листы Е4-5-3-4 и Е4-8-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 678-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 679-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 11 сентября 2018 г. № 1086-ПП, от 12 марта 2019 г. № 200-ПП, от 11 июня 2019 г. № 694-ПП, от 2 апреля 2020 г. № 333-ПП, от 7 июля 2020 г. № 945-ПП, от 14 декабря 2021 г. № 2016-ПП, от 23 декабря 2021 г. № 2174-ПП, от 23 декабря 2021 г. № 2175-ПП, от 15 февраля 2022 г. № 208-ПП):

1.1. Листы Е5-9-3-2, Е5-9-4-1, Е5-9-3-4 и Е5-9-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е5-9-3-1 и Е5-9-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 679-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 679-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 680-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 9 июля 2020 г. № 949-ПП, от 28 октября 2021 г. № 1698-ПП):

1.1. Листы ЕЗ-7-4-2, ЕЗ-7-4-4, ЕЗ-8-3-1 и ЕЗ-8-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е4-1-2-2 и Е4-2-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

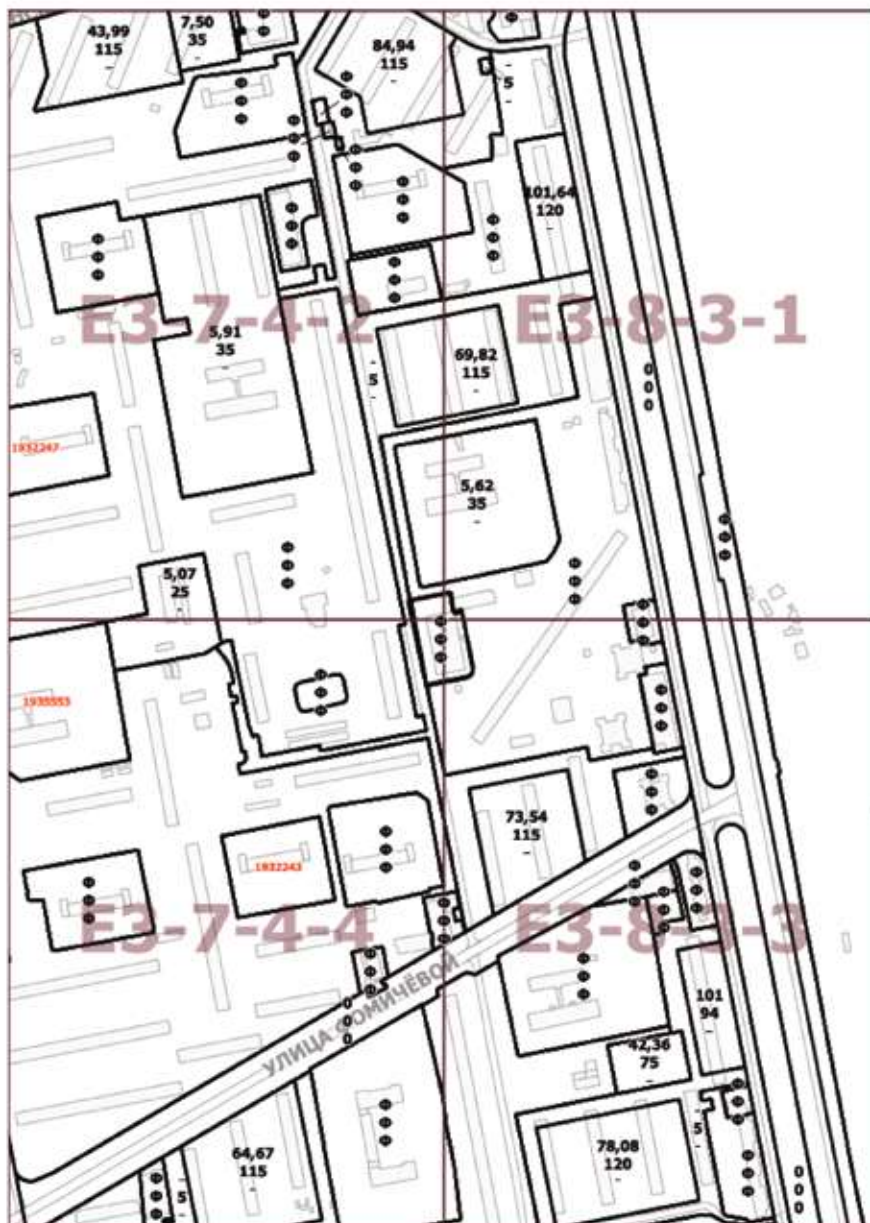
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 680-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 680-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 681-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 10 июля 2018 г. № 710-ПП, от 17 сентября 2019 г. № 1218-ПП, от 25 февраля 2020 г. № 146-ПП, от 28 июля 2020 г. № 1148-ПП, от 25 августа 2020 г. № 1371-ПП, от 16 февраля 2021 г. № 166-ПП, от 19 октября 2021 г. № 1651-ПП):

1.1. Листы G4-5-4-1, G4-5-4-2, G4-5-4-3 и G4-5-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G4-6-3-1 и G4-6-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы G4-8-2-1 и G4-8-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

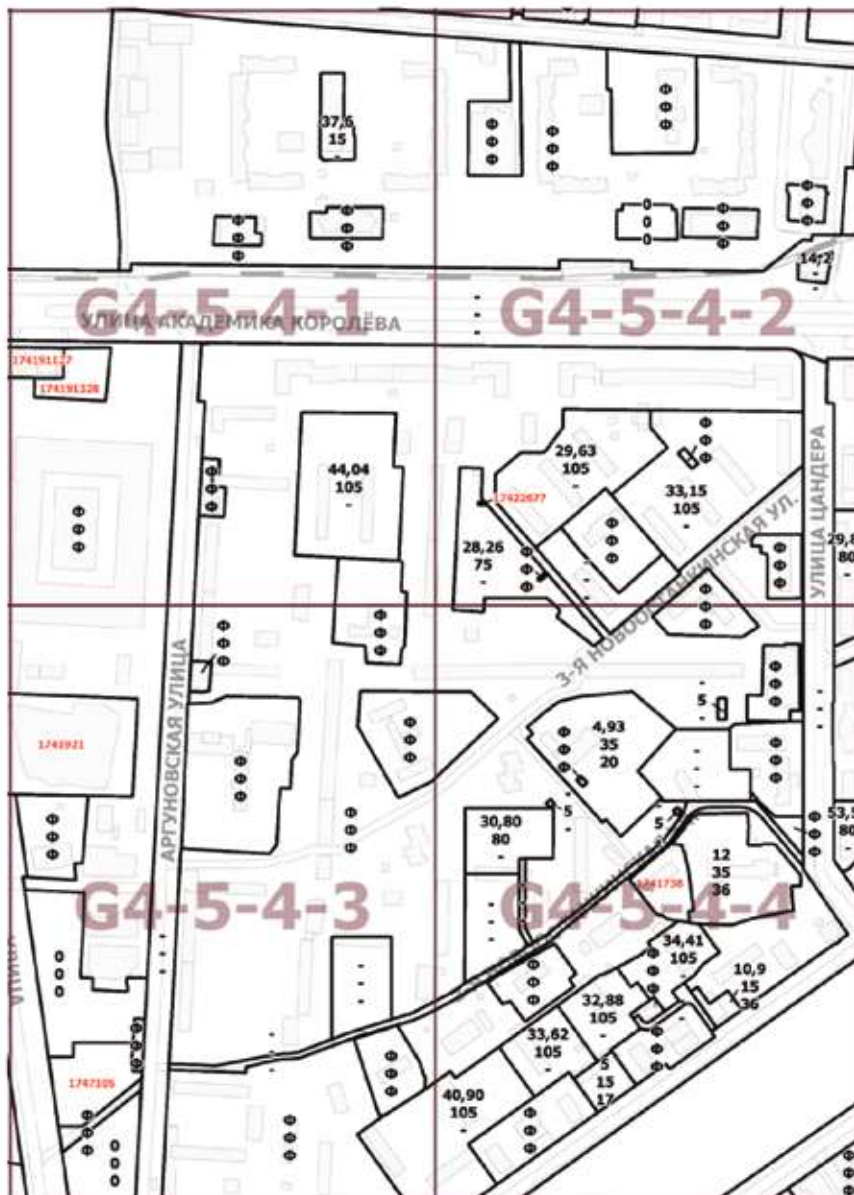
Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 681-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 681-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 681-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 682-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 31 мая 2019 г. № 618-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1012-ПП), изложив листы I4-7-4-2, I4-7-4-3 и I4-7-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 682-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 683-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 21 июля 2020 г. № 1041-ПП, от 20 октября 2020 г. № 1782-ПП, от 31 августа 2021 г. № 1361-ПП):

1.1. Лист Е6-2-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е6-2-3-2, Е6-2-4-1, Е6-2-3-4 и Е6-2-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

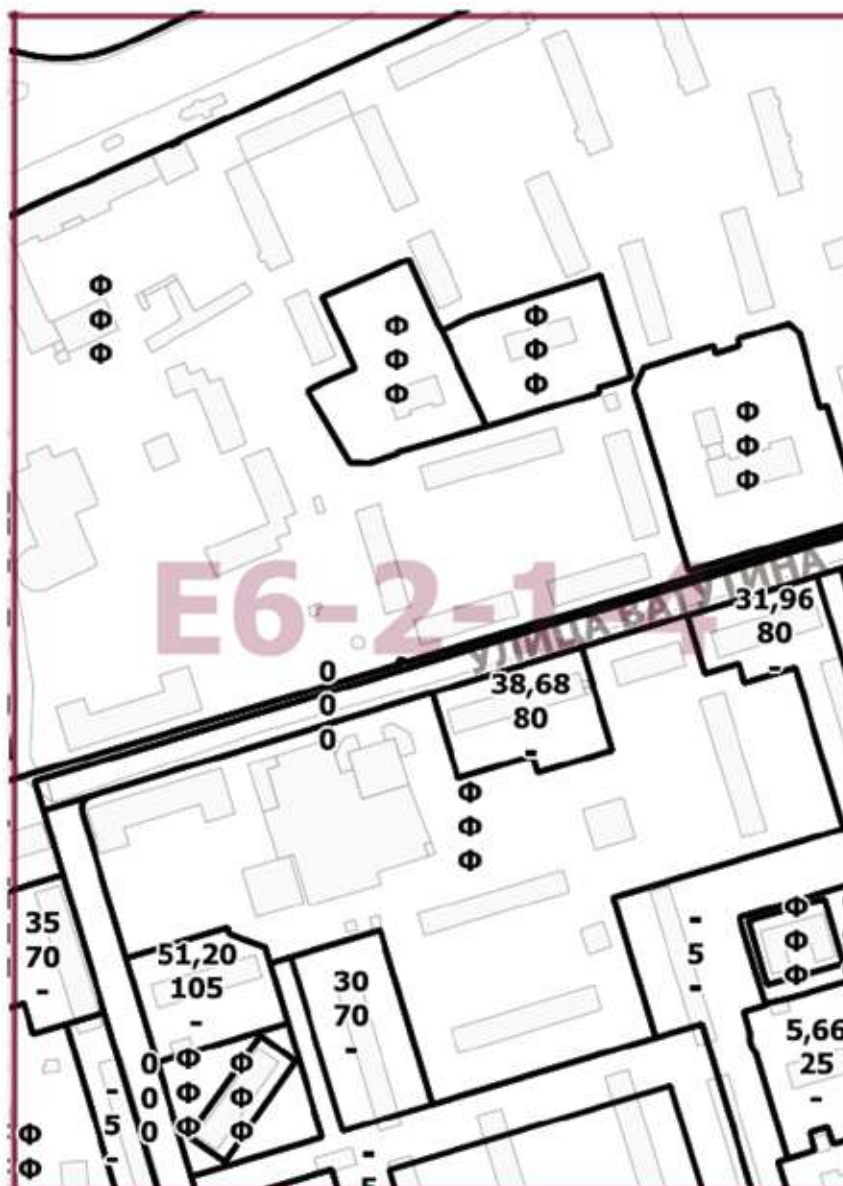
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 683-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 683-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 684-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 апреля 2018 г. № 330-ПП, от 14 августа 2018 г. № 931-ПП, от 2 июля 2019 г. № 796-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1171-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1172-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1174-ПП, от 15 декабря 2020 г. № 2234-ПП, от 18 мая 2021 г. № 636-ПП, от 23 декабря 2021 г. № 2178-ПП):

1.1. Листы G7-1-2-2, G7-1-2-3 и G7-1-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G7-1-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 684-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

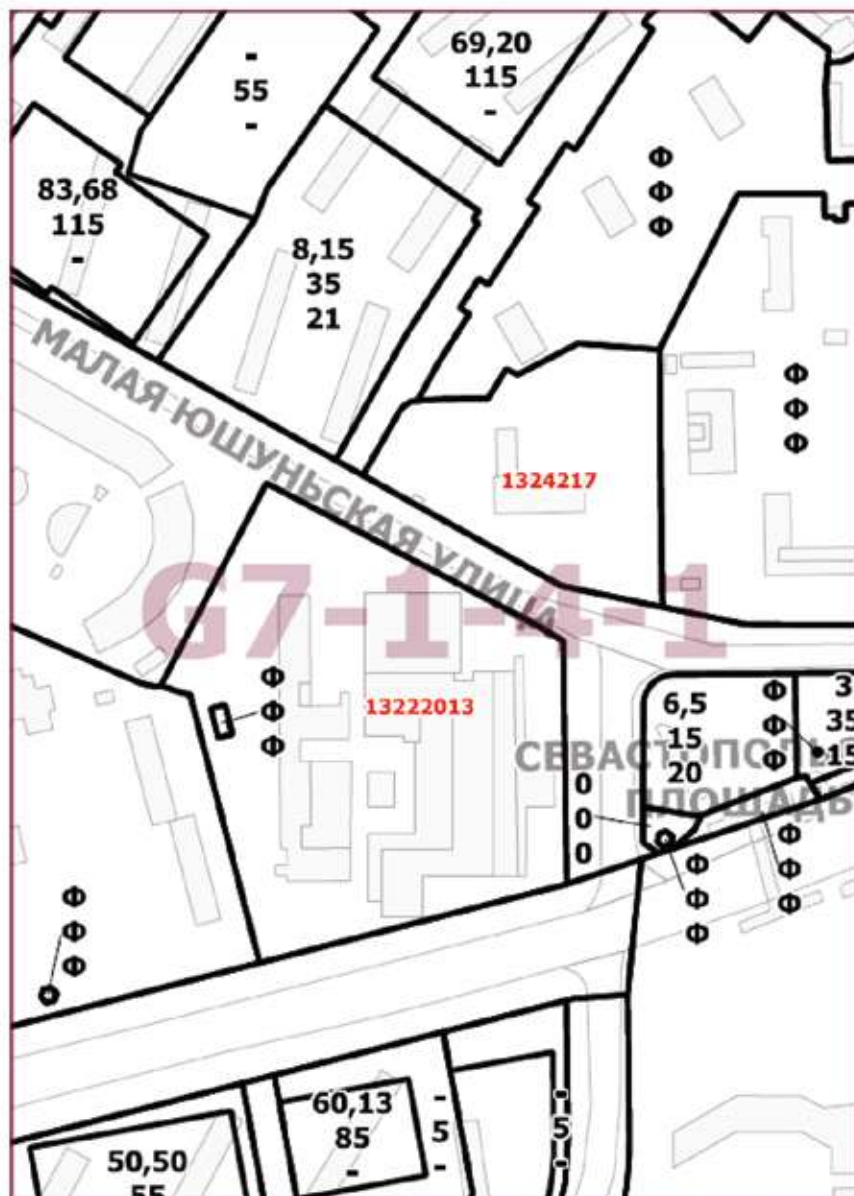
Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 684-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 685-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 28 декабря 2017 г. № 1093-ПП, от 30 июня 2020 г. № 900-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1026-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1171-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1173-ПП):

1.1. Листы F7-3-1-4, F7-3-2-3, F7-3-3-2 и F7-3-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F7-3-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 685-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 686-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 июля 2018 г. № 656-ПП, от 2 апреля 2019 г. № 321-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1011-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1014-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1015-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1019-ПП, от 12 октября 2021 г. № 1613-ПП):

1.1. Листы I4-5-4-4, I4-6-3-3, I4-8-2-2 и I4-9-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I4-8-1-2 и I4-8-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 686-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 686-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон

и предельные параметры разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства

Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 687-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 июня 2018 г. № 624-ПП, от 29 августа 2018 г. № 1006-ПП, от 13 августа 2019 г. № 1047-ПП, от 29 октября 2019 г. № 1420-ПП, от 19 ноября 2019 г. № 1523-ПП, от 7 июля 2020 г. № 944-ПП, от 15 июля 2020 г. № 988-ПП, от 8 сентября 2020 г. № 1480-ПП, от 18 мая 2021 г. № 652-ПП, от 3 августа 2021 г. № 1193-ПП, от 7 декабря 2021 г. № 1936-ПП):

1.1. Листы Е6-1-2-1 и Е6-1-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е6-1-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы Е6-1-1-3, Е6-1-1-4 и Е6-1-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 687-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 687-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 687-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 688-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 22 октября 2019 г. № 1386-ПП, от 15 июля 2020 г. № 987-ПП, от 15 июля 2020 г. № 988-ПП, от 29 июня 2021 г. № 937-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 687-ПП):

1.1. Листы D6-3-1-3 и D6-3-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы D6-3-2-3 и D6-3-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист D6-3-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

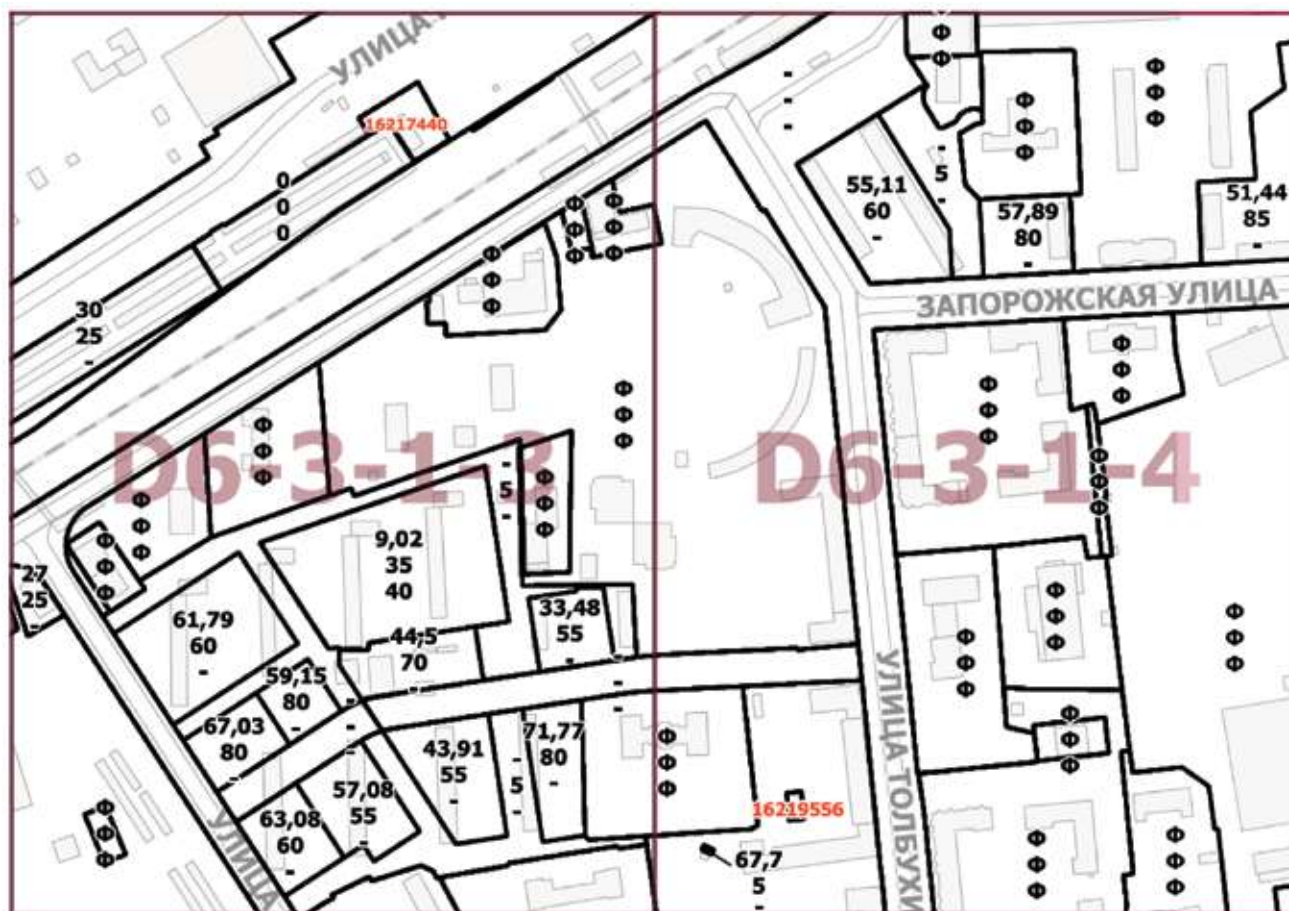
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 688-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 688-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

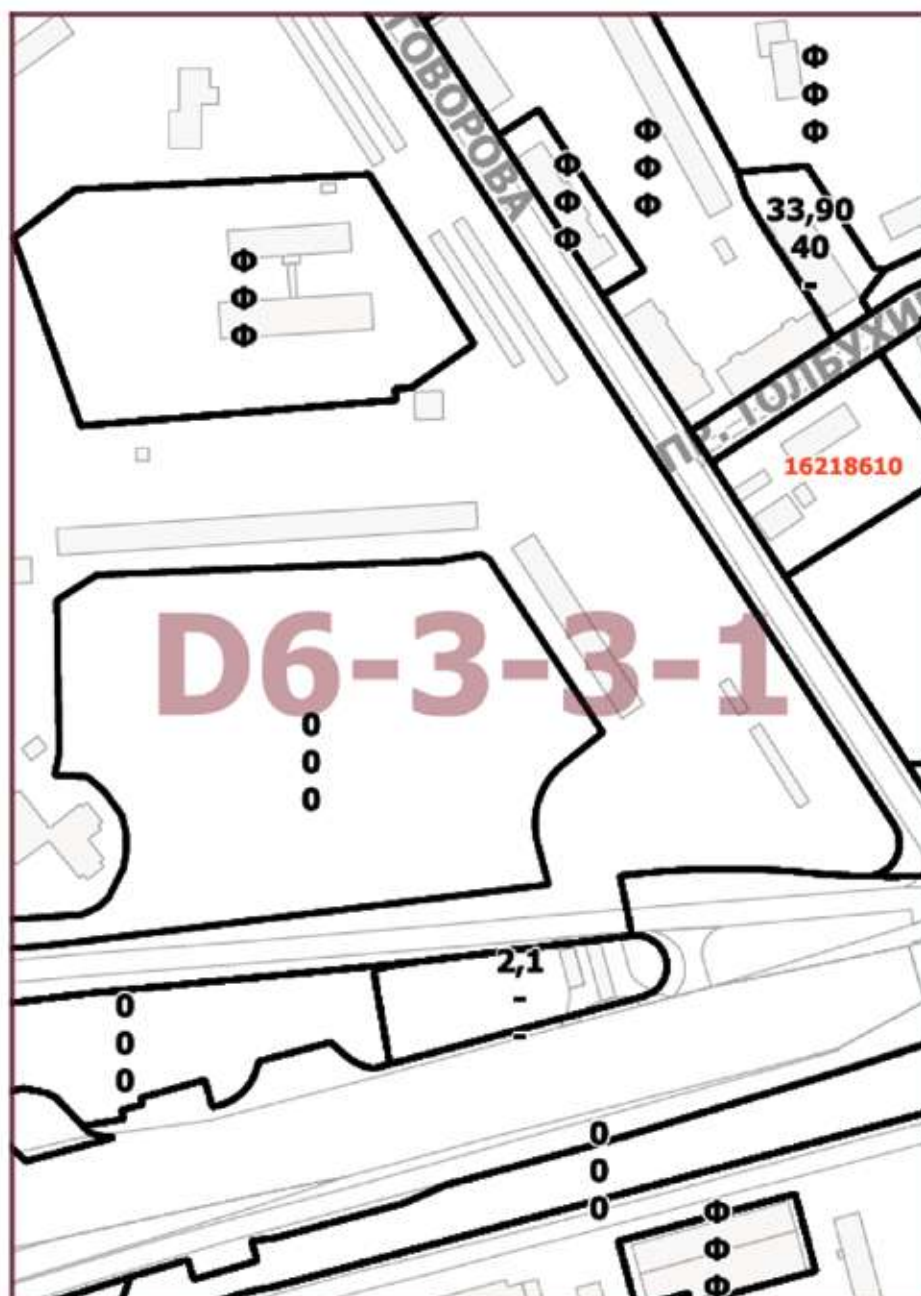
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 688-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 689-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 27 ноября 2018 г. № 1441-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 497-ПП, от 15 июля 2020 г. № 977-ПП, от 15 июля 2020 г. № 978-ПП, от 9 марта 2022 г. № 332-ПП):

1.1. Листы Н7-4-3-2, Н7-4-3-4, Н7-4-4-1 и Н7-4-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н7-4-4-2 и Н7-4-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист Н7-7-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 689-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 689-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 689-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 690-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 декабря 2017 г. № 1057-ПП, от 10 декабря 2019 г. № 1665-ПП), изложив листы D4-2-2-1 и D4-2-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 691-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 декабря 2019 г. № 1785-ПП, от 27 декабря 2019 г. № 1866-ПП, от 14 апреля 2020 г. № 399-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1044-ПП), изложив листы НЗ-7-2-1, НЗ-7-2-2 и НЗ-7-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 691-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 692-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 27 марта 2019 г. № 289-ПП, от 30 декабря 2019 г. № 1870-ПП, от 20 июля 2021 г. № 1097-ПП, от 30 ноября 2021 г. № 1876-ПП):

1.1. Листы I4-4-1-4, I4-4-2-3, I4-4-3-2 и I4-4-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I4-4-2-4, I4-4-4-2 и I4-5-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 692-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 692-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 693-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 30 апреля 2020 г. № 511-ПП, от 15 июля 2020 г. № 981-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1008-ПП), изложив листы F6-8-2-3 и F6-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 693-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 694-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 12 декабря 2017 г. № 977-ПП, от 19 марта 2019 г. № 226-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 496-ПП, от 7 мая 2020 г. № 546-ПП, от 15 июля 2020 г. № 982-ПП), изложив листы F7-5-2-1, F7-5-2-2 и F7-5-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 694-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 695-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 20 ноября 2018 г. № 1406-ПП, от 2 апреля 2020 г. № 331-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 498-ПП, от 13 мая 2020 г. № 558-ПП, от 15 июля 2020 г. № 977-ПП, от 15 июля 2020 г. № 978-ПП, от 18 августа 2020 г. № 1312-ПП, от 16 февраля 2021 г. № 180-ПП, от 9 марта 2022 г. № 332-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 689-ПП):

1.1. Листы G7-6-2-4 и G7-6-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G7-6-4-3, G7-6-4-4 и G7-9-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы Н7-4-1-4 и Н7-4-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

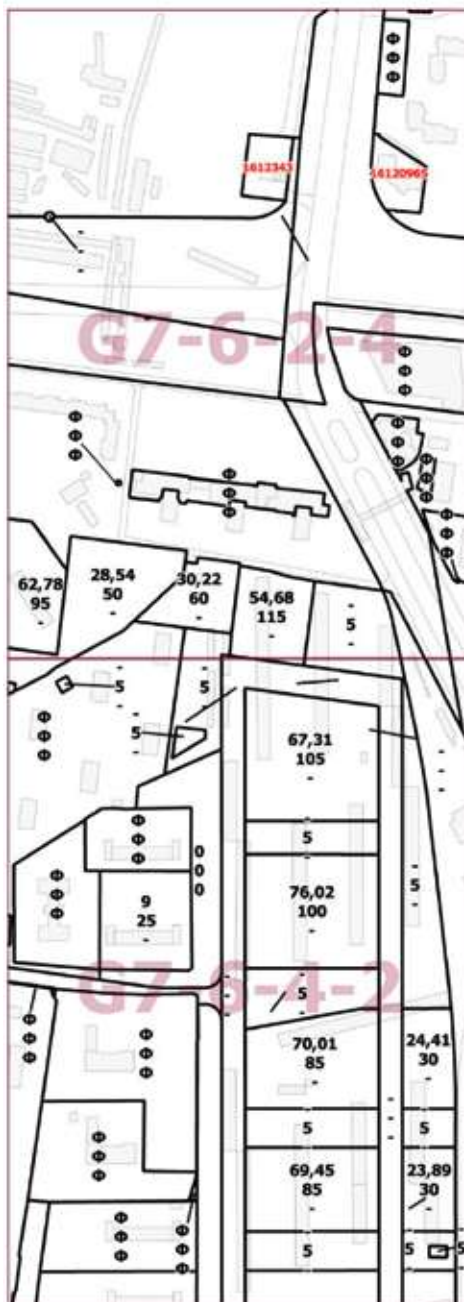
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 695-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 2

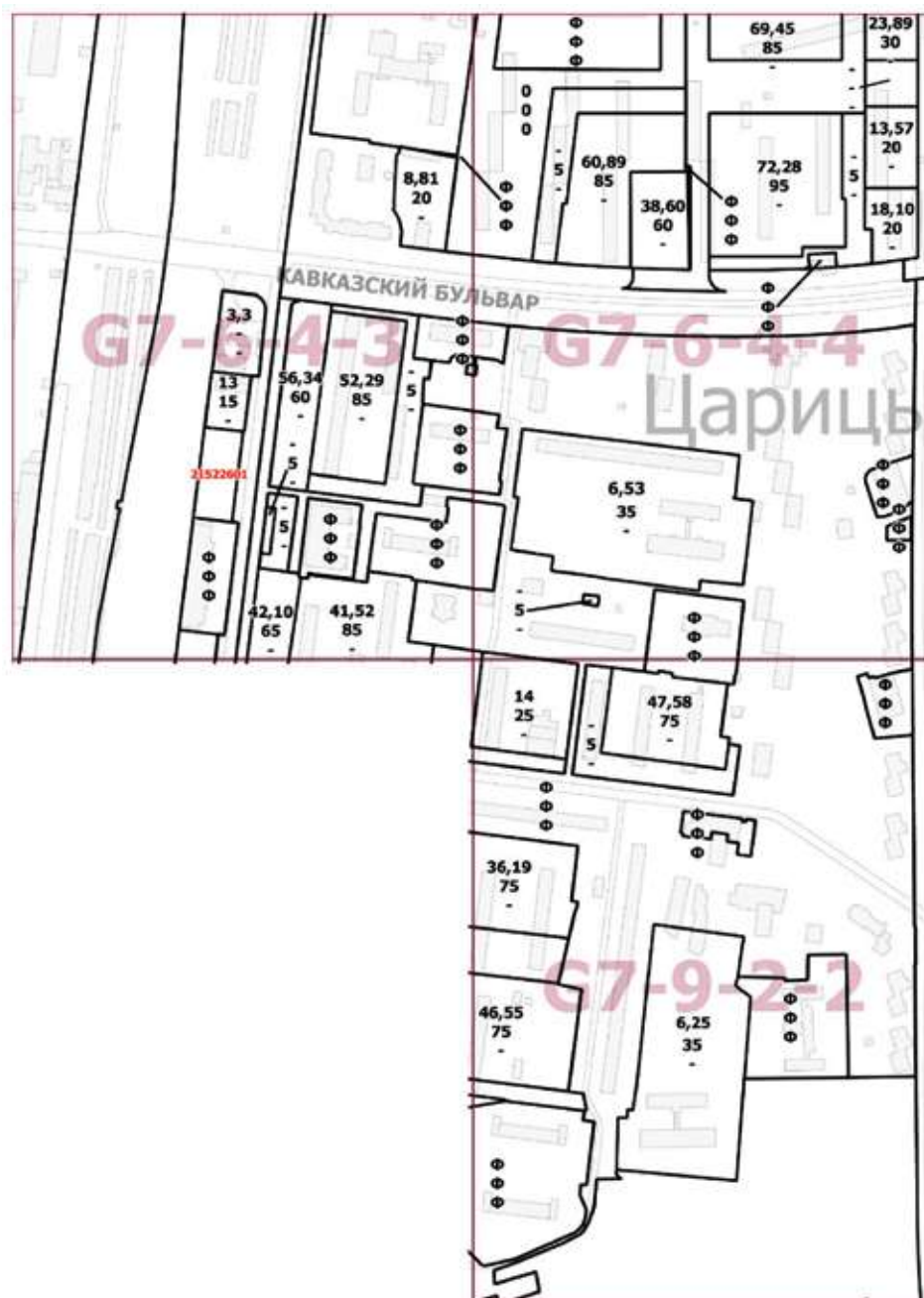
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 695-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 695-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 696-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 августа 2018 г. № 944-ПП, от 19 марта 2019 г. № 237-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1010-ПП, от 16 ноября 2021 г. № 1792-ПП), изложив листы F6-9-4-2 и G6-7-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 696-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 697-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 декабря 2017 г. № 1084-ПП, от 19 марта 2019 г. № 220-ПП, от 5 февраля 2020 г. № 70-ПП, от 24 июля 2020 г. № 1087-ПП, от 1 декабря 2020 г. № 2111-ПП, от 1 декабря 2021 г. № 1894-ПП, от 24 декабря 2021 г. № 2190-ПП), изложив листы G6-8-2-4, G6-8-4-2 и G6-9-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 697-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 698-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 мая 2020 г. № 666-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1020-ПП), изложив листы А2-3-2-1 и А2-3-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Зеленоградский административный округ города Москвы» раздела 1 книги 11 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

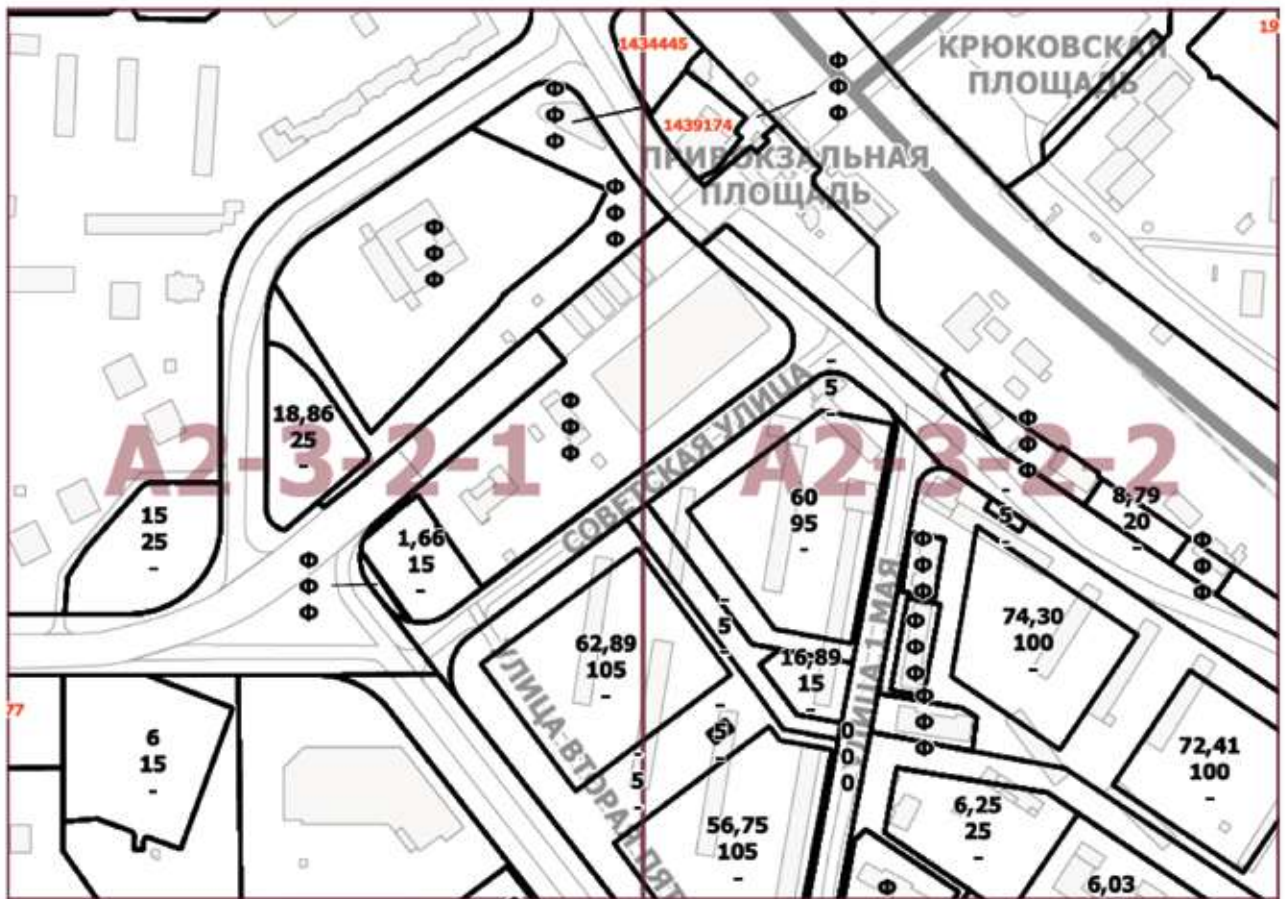
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 698-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 11

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Зеленоградский административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 699-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 5 ноября 2019 г. № 1449-ПП, от 30 июня 2020 г. № 905-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1163-ПП, от 16 февраля 2021 г. № 197-ПП), изложив листы F5-5-1-4 и F5-5-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 699-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

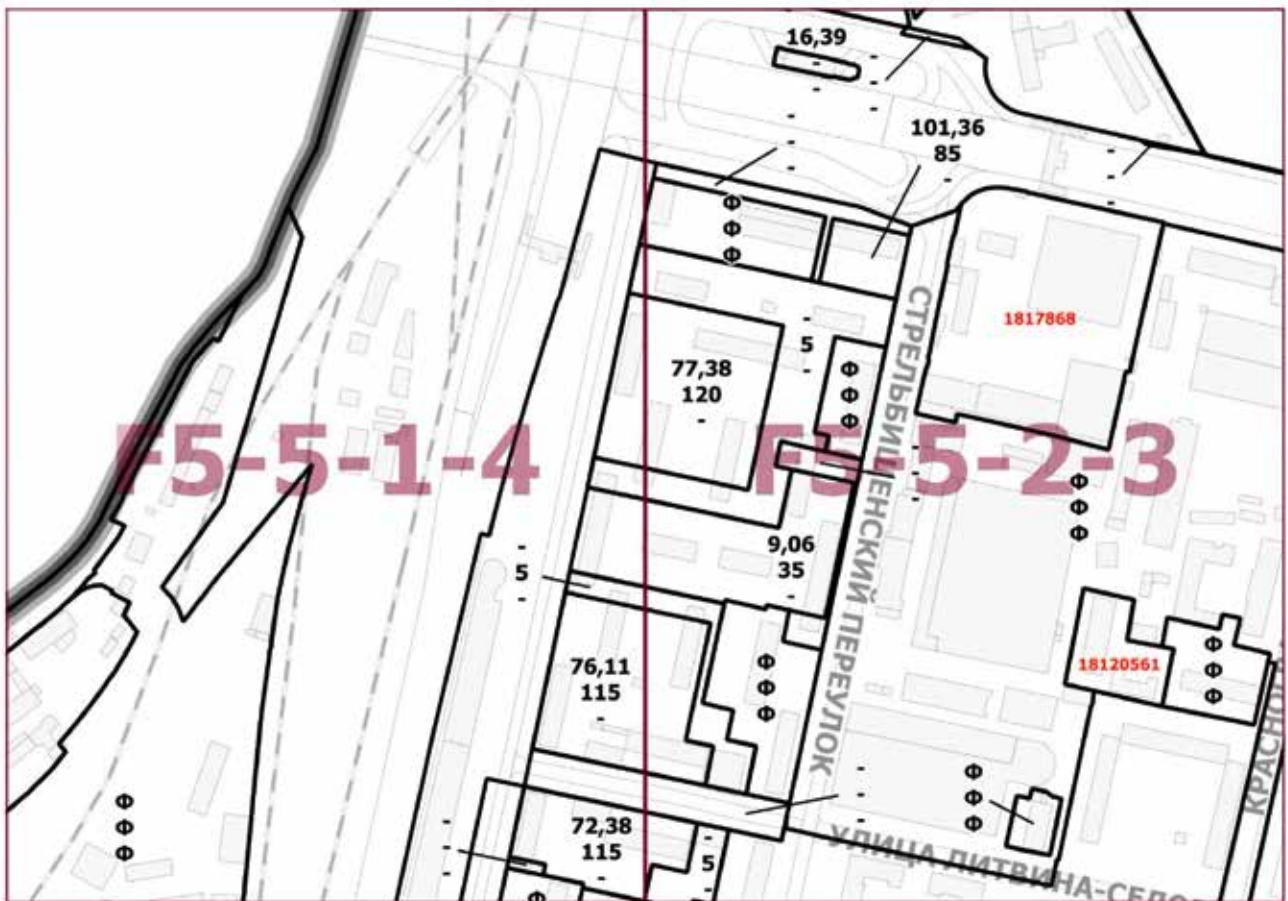
Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры

разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 700-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 августа 2019 г. № 1112-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1732-ПП, от 28 июля 2020 г. № 1146-ПП, от 28 июля 2020 г. № 1147-ПП), изложив листы 15-8-2-1, 15-8-2-2 и 15-8-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 700-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 701-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 марта 2019 г. № 284-ПП, от 11 февраля 2020 г. № 105-ПП, от 1 сентября 2020 г. № 1440-ПП, от 25 декабря 2020 г. № 2389-ПП, от 30 ноября 2021 г. № 1876-ПП, от 23 декабря 2021 г. № 2179-ПП), изложив листы I4-7-1-4, I4-7-2-1 и I4-7-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 701-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 702-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 февраля 2019 г. № 109-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1011-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1014-ПП, от 12 октября 2021 г. № 1613-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 686-ПП), изложив листы I4-8-1-4 и I4-8-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 703-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 декабря 2019 г. № 1729-ПП, от 1 июня 2021 г. № 727-ПП, от 22 декабря 2021 г. № 2153-ПП), изложив листы Е4-4-1-4 и Е4-4-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 703-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 704-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 28 декабря 2017 г. № 1094-ПП, от 19 декабря 2019 г. № 1778-ПП, от 13 октября 2020 г. № 1694-ПП, от 9 марта 2021 г. № 285-ПП, от 27 апреля 2021 г. № 538-ПП, от 20 сентября 2021 г. № 1451-ПП, от 15 февраля 2022 г. № 209-ПП), изложив листы Е6-8-1-3, Е6-8-1-4, Е6-8-3-1 и Е6-8-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 705-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 10 июля 2018 г. № 704-ПП, от 20 июня 2019 г. № 738-ПП, от 15 июля 2020 г. № 984-ПП, от 30 июля 2020 г. № 1154-ПП, от 16 июня 2021 г. № 874-ПП, от 30 ноября 2021 г. № 1883-ПП, от 15 марта 2022 г. № 379-ПП), изложив листы I6-6-2-1, I6-6-2-2, I6-6-2-3 и I6-6-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 705-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 706-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 27 марта 2019 г. № 293-ПП, от 20 мая 2020 г. № 615-ПП, от 14 августа 2020 г. № 1282-ПП):

1.1. Листы I5-7-2-2, I5-7-2-3 и I5-7-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I5-7-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы I5-8-1-3 и I5-8-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 706-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

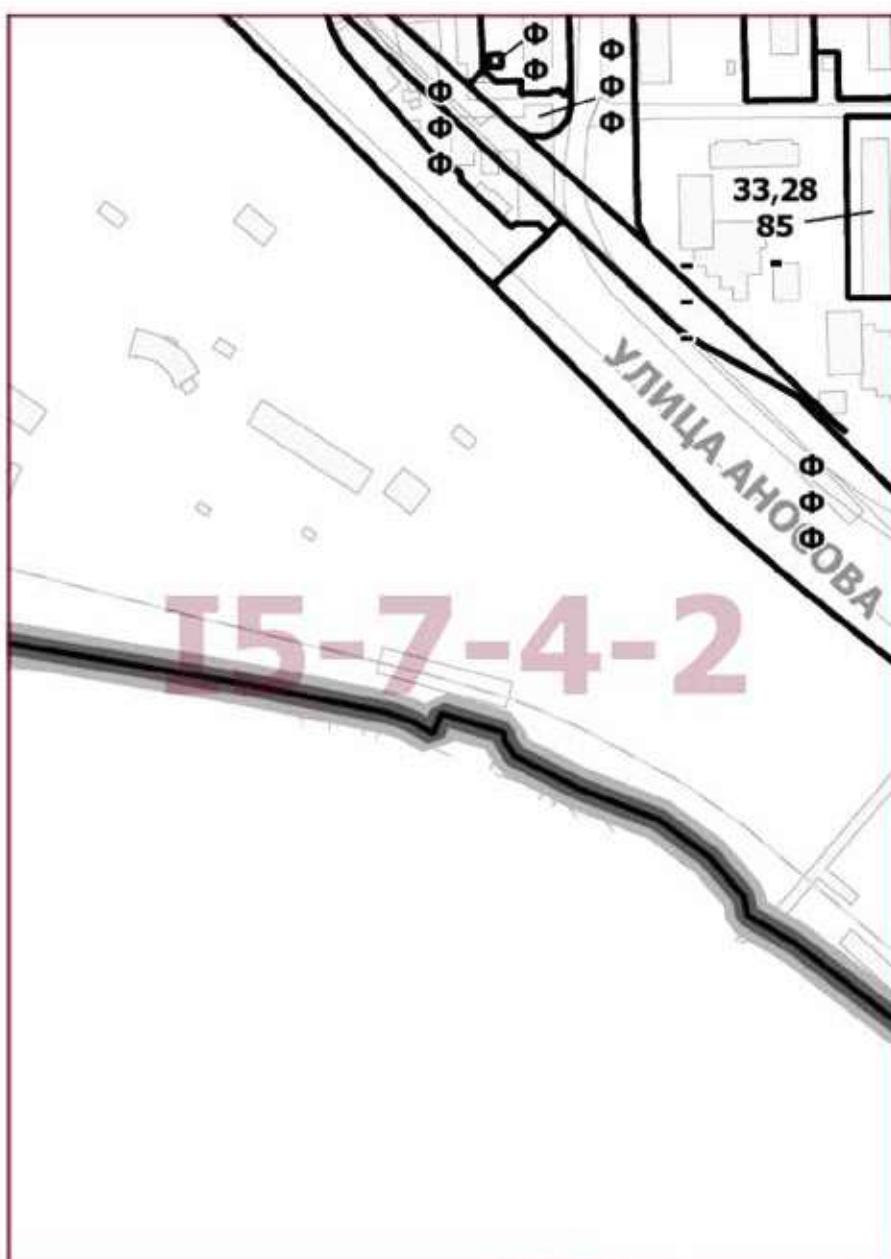
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 706-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 707-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 июля 2020 г. № 1016-ПП, от 22 июня 2021 г. № 903-ПП), изложив листы G6-8-4-3 и G7-2-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 707-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 708-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 сентября 2019 г. № 1260-ПП, от 7 мая 2020 г. № 544-ПП, от 14 августа 2020 г. № 1283-ПП, от 27 октября 2020 г. № 1826-ПП, от 14 декабря 2021 г. № 2015-ПП):

1.1. Листы Н4-5-4-3, Н4-5-4-4 и Н4-8-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Н4-9-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 708-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

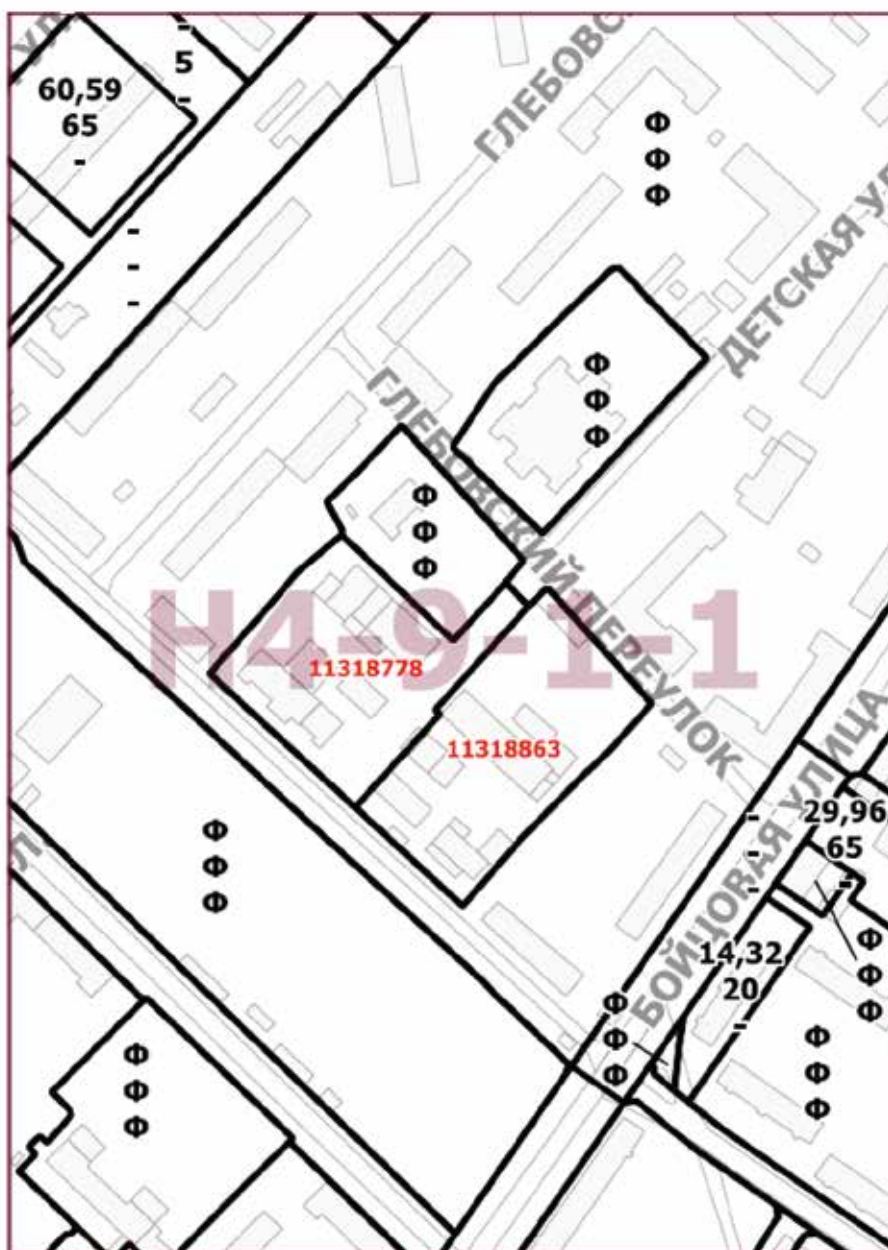
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 708-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 709-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 15 июля 2020 г. № 987-ПП, от 15 июля 2020 г. № 988-ПП, от 23 декабря 2020 г. № 2321-ПП, от 29 июня 2021 г. № 937-ПП, от 12 апреля 2022 г. № 573-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 687-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 688-ПП):

1.1. Листы Д6-3-2-1, Д6-3-2-2, Д6-3-2-3 и Д6-3-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Д6-3-4-1 и Д6-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист Е6-1-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 709-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

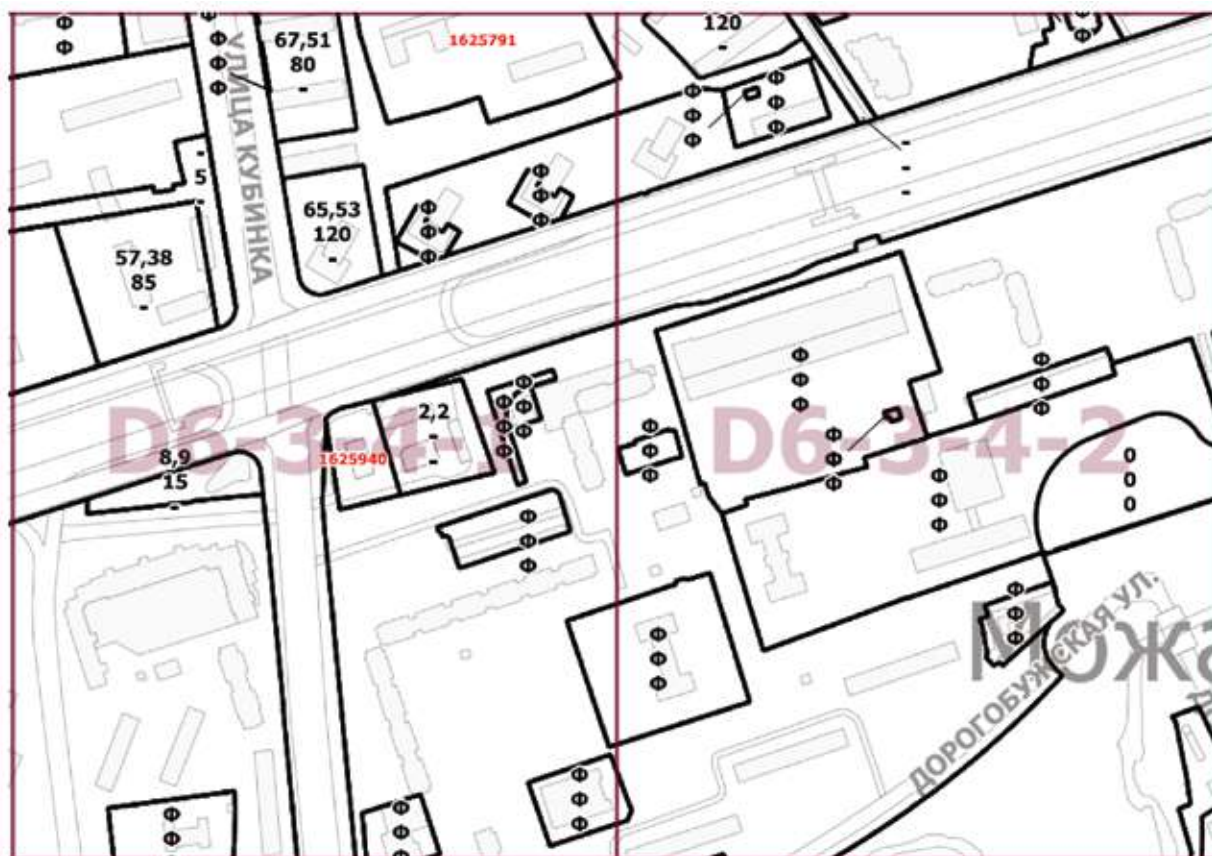
Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

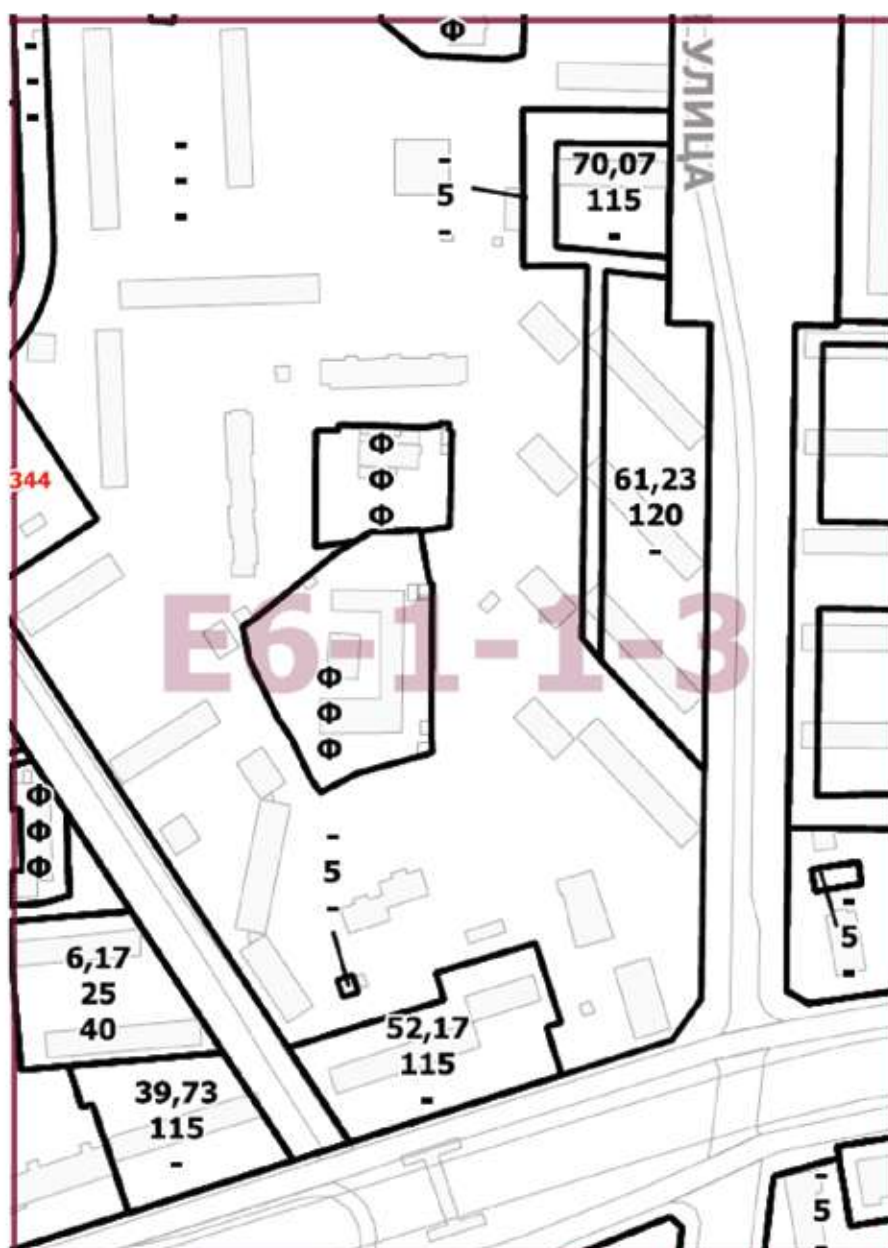
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 709-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 710-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 25 декабря 2017 г. № 1084-ПП, от 16 апреля 2019 г. № 393-ПП, от 18 декабря 2019 г. № 1771-ПП, от 27 декабря 2019 г. № 1867-ПП, от 30 июня 2020 г. № 903-ПП, от 5 августа 2020 г. № 1220-ПП, от 19 января 2021 г. № 17-ПП, от 2 марта 2021 г. № 253-ПП, от 9 марта 2022 г. № 331-ПП):

1.1. Листы I6-7-3-2, I6-7-3-4, I6-7-4-1 и I6-7-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I6-7-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 710-ПП

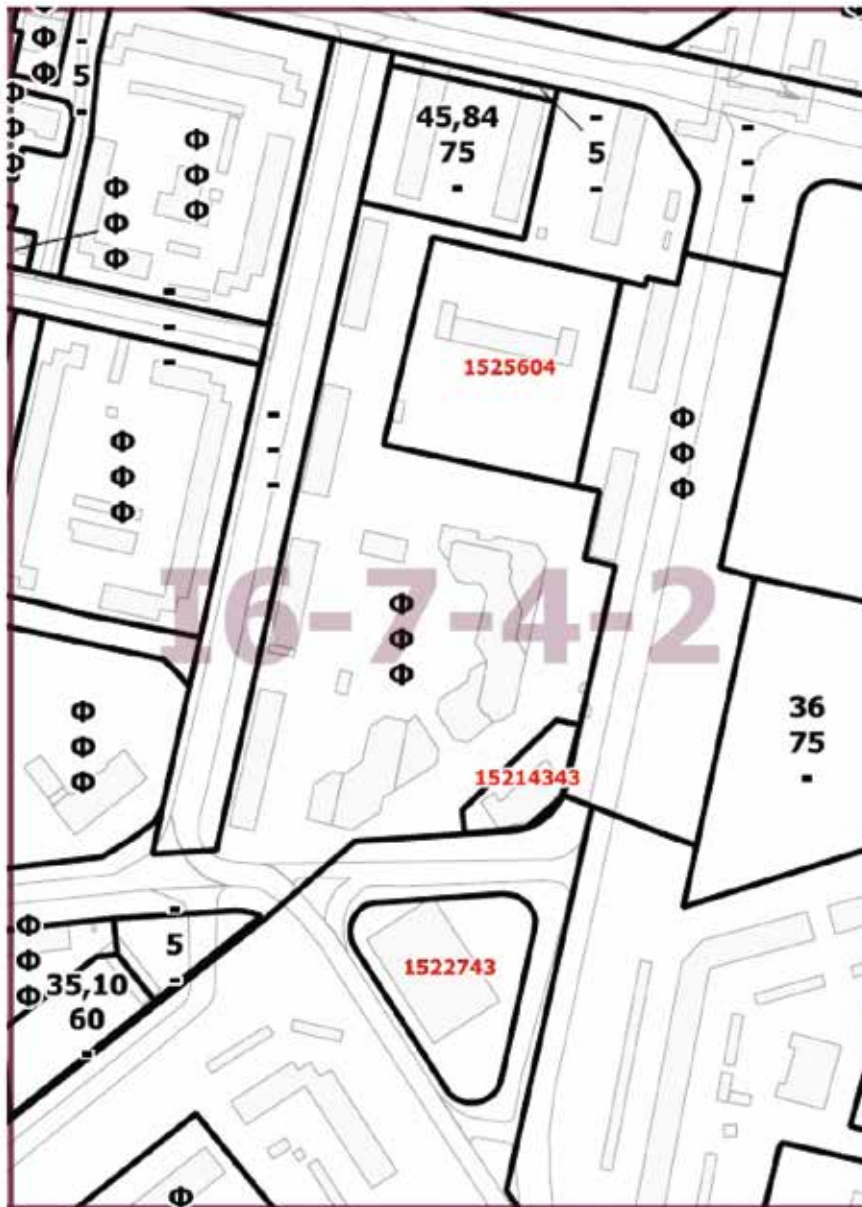
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 711-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 19 июня 2018 г. № 593-ПП, от 29 октября 2019 г. № 1418-ПП, от 27 декабря 2019 г. № 1867-ПП, от 20 мая 2020 г. № 614-ПП, от 9 июня 2020 г. № 772-ПП, от 23 июня 2020 г. № 865-ПП, от 5 августа 2020 г. № 1220-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 710-ПП):

1.1. Листы I6-7-1-1, I6-7-1-2, I6-7-1-3 и I6-7-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I6-7-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы I6-7-2-3, I6-7-2-4, I6-7-4-1 и I6-7-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 711-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 711-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 712-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 2 апреля 2019 г. № 321-ПП, от 15 июля 2020 г. № 986-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1011-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1015-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1019-ПП, от 1 сентября 2020 г. № 1433-ПП):

1.1. Листы I4-6-3-2, I4-6-3-4, I4-6-4-1 и I4-6-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I4-6-4-2, I4-6-4-4, J4-4-3-1 и J4-4-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы I4-9-2-2 и J4-7-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Лист J4-4-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

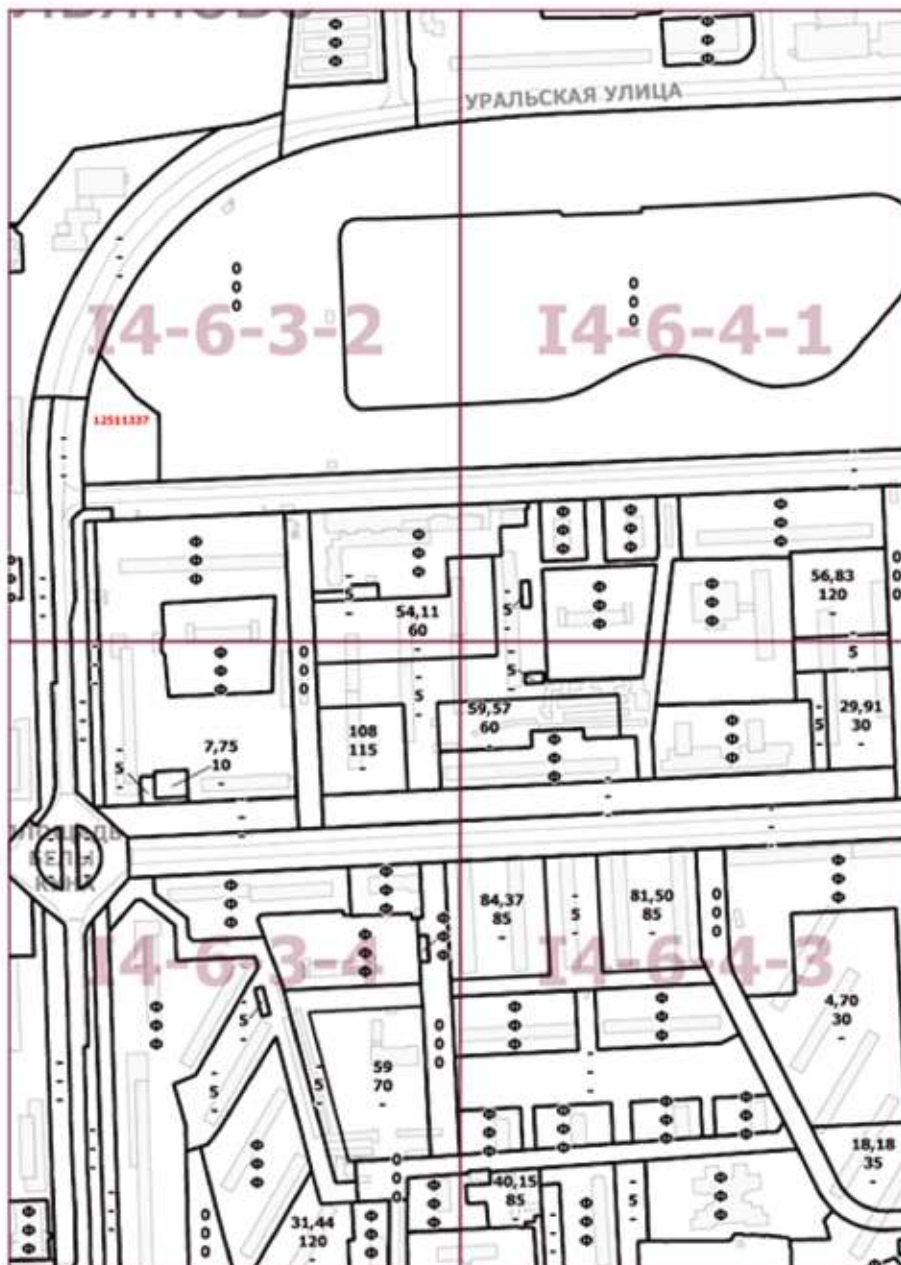
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 712-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 712-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

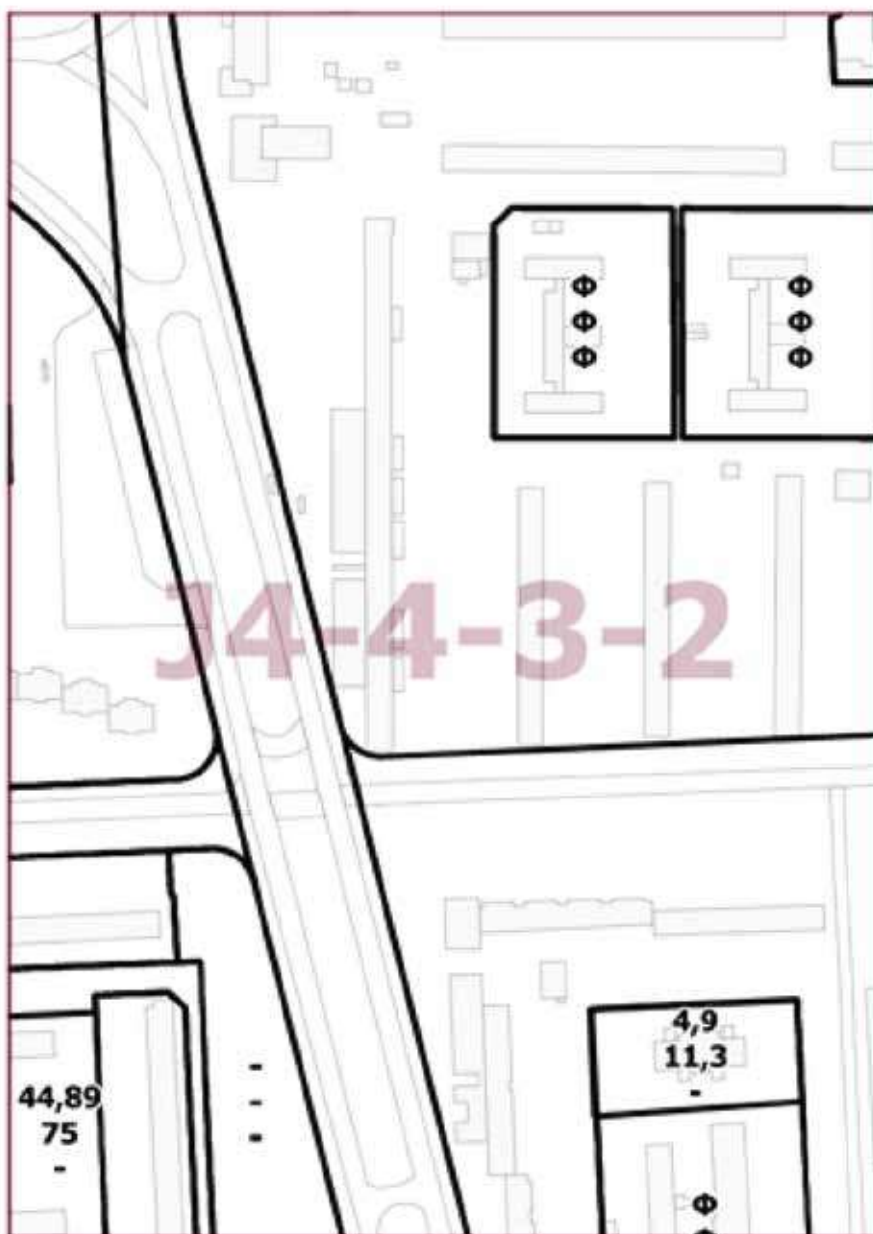
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 712-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 713-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 24 июля 2018 г. № 789-ПП, от 16 октября 2018 г. № 1272-ПП, от 30 апреля 2019 г. № 475-ПП, от 24 июля 2020 г. № 1088-ПП, от 22 июня 2021 г. № 904-ПП):

1.1. Лист Н6-5-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н6-7-2-2, Н6-7-2-3 и Н6-7-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы Н6-8-1-1 и Н6-8-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

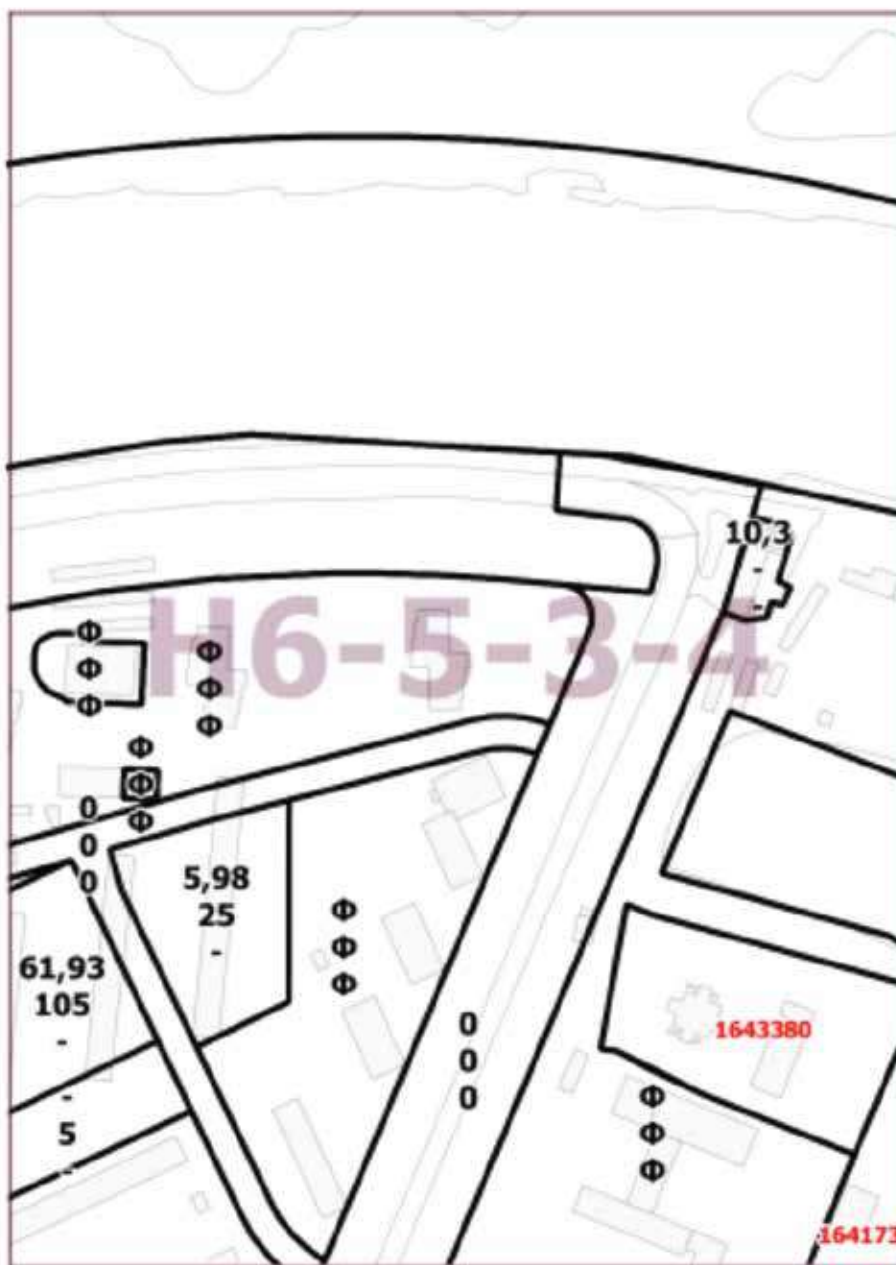
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 713-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 713-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 714-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 13 июня 2018 г. № 559-ПП, от 21 августа 2018 г. № 961-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1748-ПП, от 10 августа 2020 г. № 1234-ПП, от 27 октября 2020 г. № 1828-ПП, от 2 февраля 2021 г. № 90-ПП, от 8 июня 2021 г. № 819-ПП, от 7 сентября 2021 г. № 1403-ПП, от 16 ноября 2021 г. № 1795-ПП, от 24 февраля 2022 г. № 254-ПП):

1.1. Листы Н5-6-2-1, Н5-6-2-3 и Н5-6-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н5-6-4-2 и И5-4-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы И5-4-1-1, И5-4-1-3 и И5-4-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 714-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 714-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 715-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 июля 2020 г. № 1008-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1009-ПП), изложив листы F6-8-4-4 и F6-9-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 715-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 716-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 6 августа 2019 г. № 1007-ПП, от 13 мая 2020 г. № 566-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1047-ПП, от 9 марта 2022 г. № 337-ПП), изложив листы D7-2-2-4, D7-2-4-1 и D7-2-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 716-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 717-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 24 июля 2018 г. № 792-ПП, от 11 сентября 2018 г. № 1094-ПП, от 23 апреля 2020 г. № 446-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 491-ПП, от 30 апреля 2020 г. № 514-ПП, от 30 апреля 2020 г. № 516-ПП, от 17 июня 2020 г. № 815-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1166-ПП, от 29 сентября 2020 г. № 1600-ПП, от 6 октября 2020 г. № 1674-ПП):

1.1. Лист Е4-3-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е4-3-2-3 и Е4-3-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист Е4-3-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы Е4-3-4-1 и Е4-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 717-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 717-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 717-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 718-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 24 октября 2018 г. № 1305-ПП, от 6 августа 2019 г. № 1008-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1749-ПП, от 10 марта 2020 г. № 189-ПП, от 23 апреля 2020 г. № 451-ПП, от 2 июня 2020 г. № 736-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1046-ПП, от 24 ноября 2020 г. № 2058-ПП, от 22 марта 2022 г. № 429-ПП):

1.1. Листы Е6-9-2-3, Е6-9-2-4, Е6-9-4-1 и Е6-9-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е6-9-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы F6-7-1-3, F6-7-3-1 и F6-7-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы F6-7-3-3, F6-7-3-4, F7-1-1-1 и F7-1-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 718-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

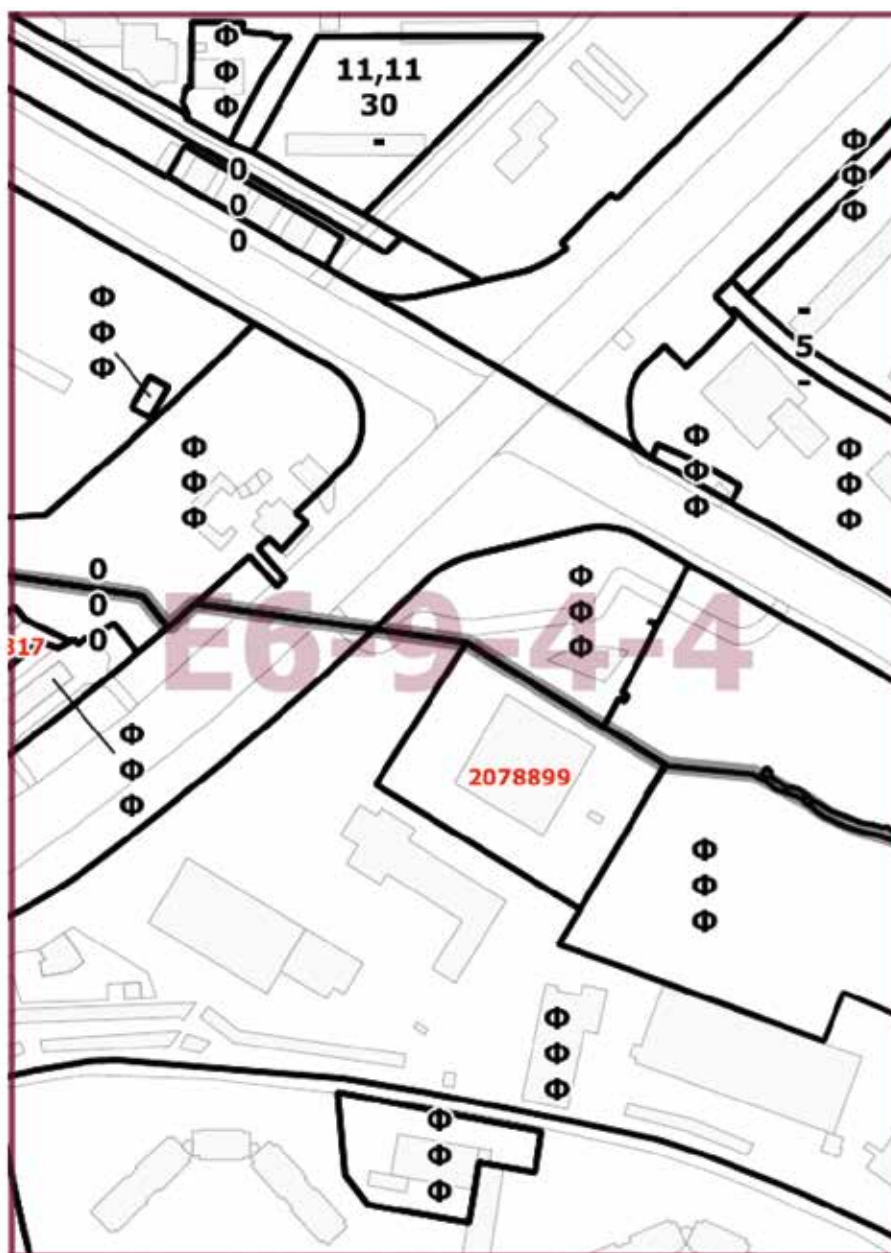
Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 718-ПП

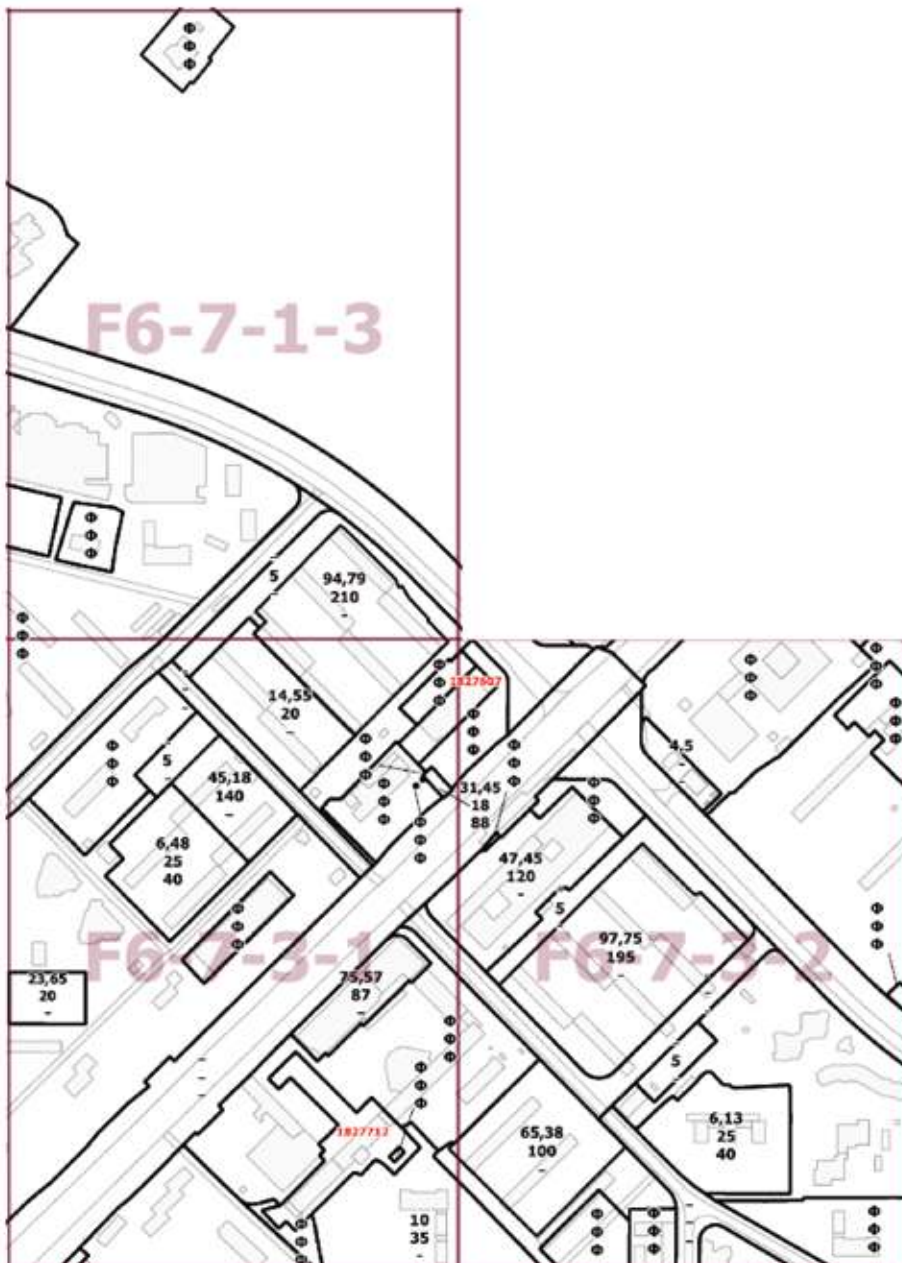
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

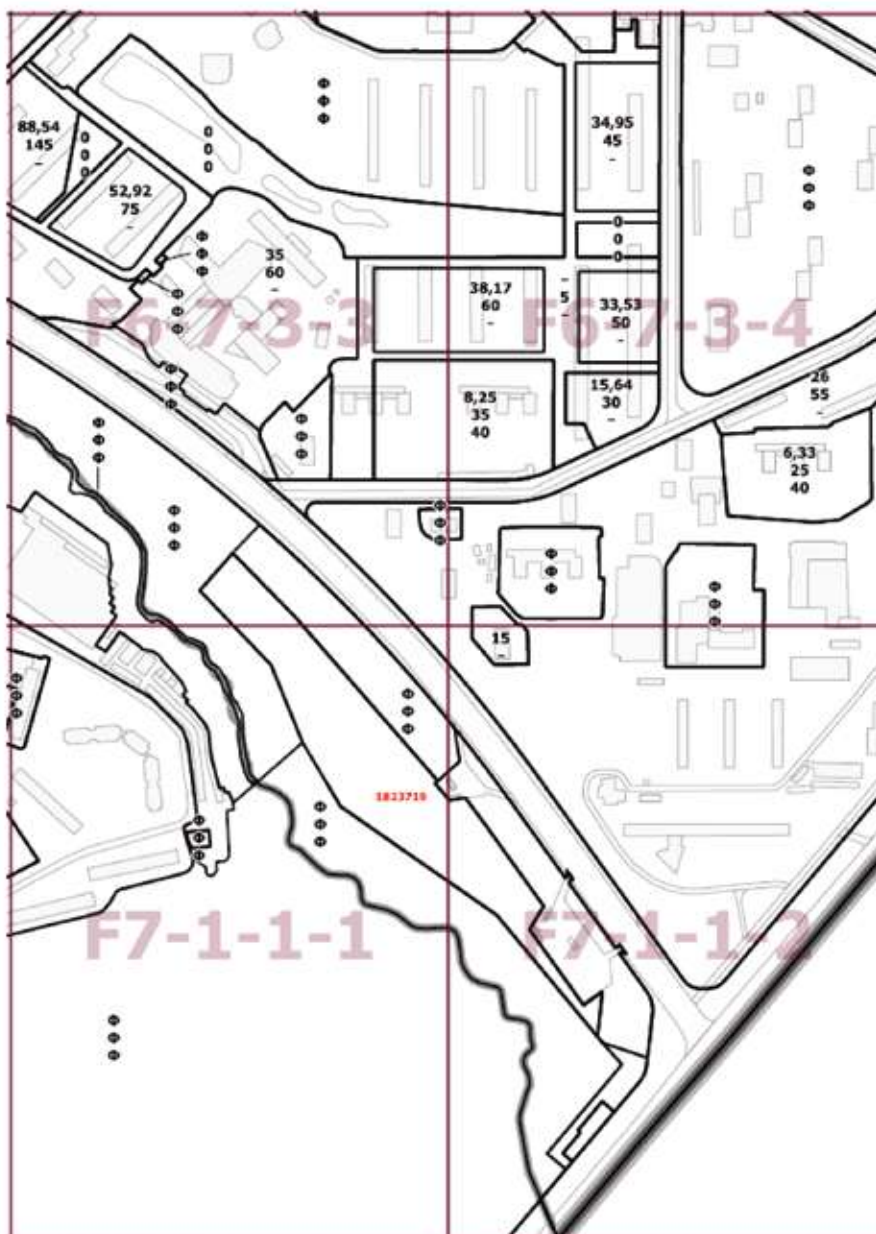
Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 718-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 719-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 14 мая 2018 г. № 428-ПП, от 14 апреля 2020 г. № 392-ПП, от 23 апреля 2020 г. № 440-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1017-ПП, от 16 февраля 2021 г. № 169-ПП, от 16 марта 2021 г. № 321-ПП, от 6 июля 2021 г. № 987-ПП, от 22 декабря 2021 г. № 2163-ПП):

1.1. Лист G7-2-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G7-2-3-4 и G7-2-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы G7-5-1-1 и G7-5-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Южный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 7 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

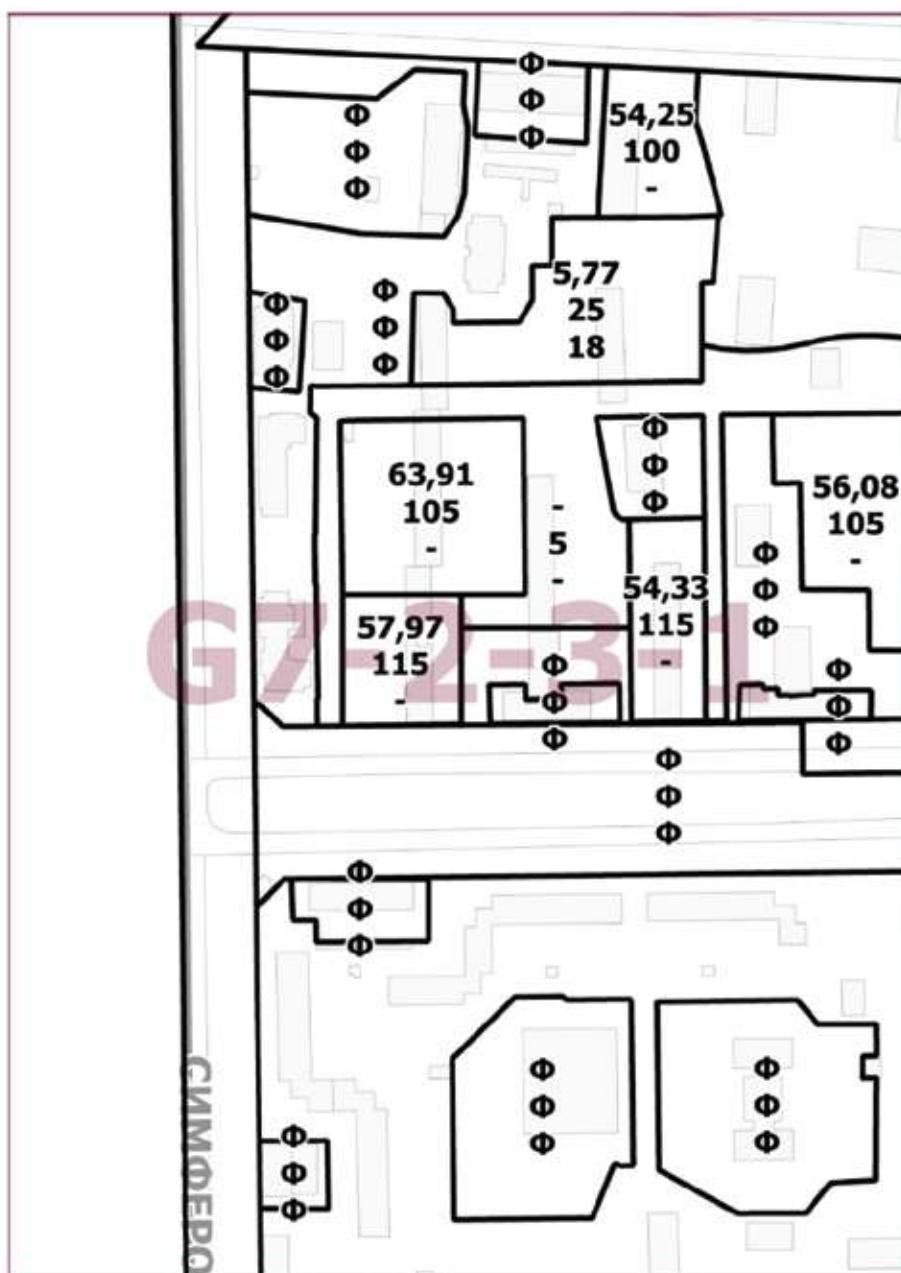
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 719-ПП

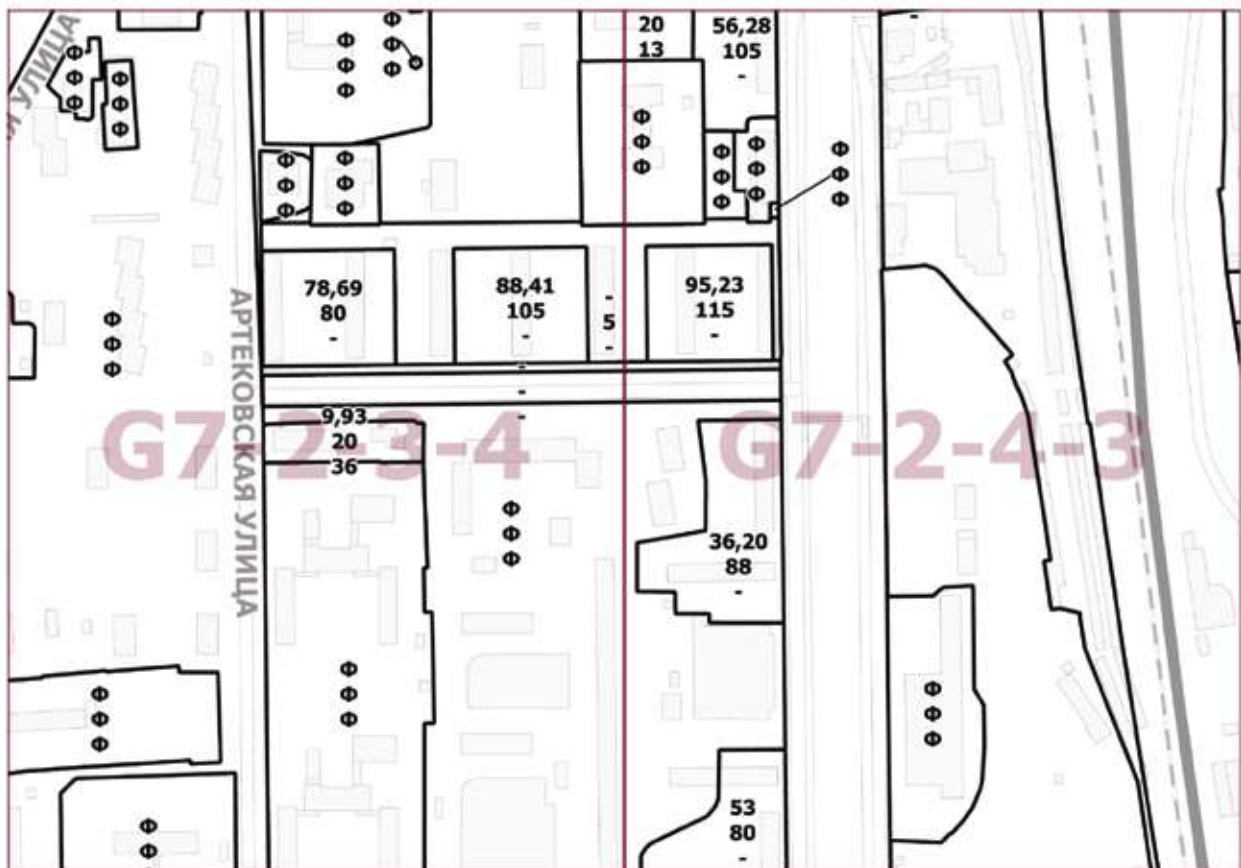
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 719-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 7
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Южный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 720-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 12 марта 2019 г. № 201-ПП, от 27 сентября 2019 г. № 1265-ПП, от 15 октября 2019 г. № 1352-ПП, от 26 ноября 2019 г. № 1579-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1022-ПП, от 26 января 2021 г. № 64-ПП, от 14 декабря 2021 г. № 2036-ПП, от 22 марта 2022 г. № 431-ПП), изложив листы F3-8-2-1, F3-8-2-2, F3-8-2-3 и F3-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 720-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 721-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 28 апреля 2018 г. № 383-ПП, от 2 апреля 2019 г. № 313-ПП, от 18 декабря 2019 г. № 1771-ПП, от 22 декабря 2021 г. № 2157-ПП), изложив листы I7-1-1-1 и I7-1-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 721-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 722-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 12 декабря 2018 г. № 1555-ПП, от 2 июня 2020 г. № 723-ПП, от 5 августа 2020 г. № 1221-ПП, от 5 августа 2020 г. № 1222-ПП):

1.1. Листы F4-1-4-4 и F4-4-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F4-2-3-3, F4-2-3-4, F4-5-1-1 и F4-5-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 722-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 722-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 723-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

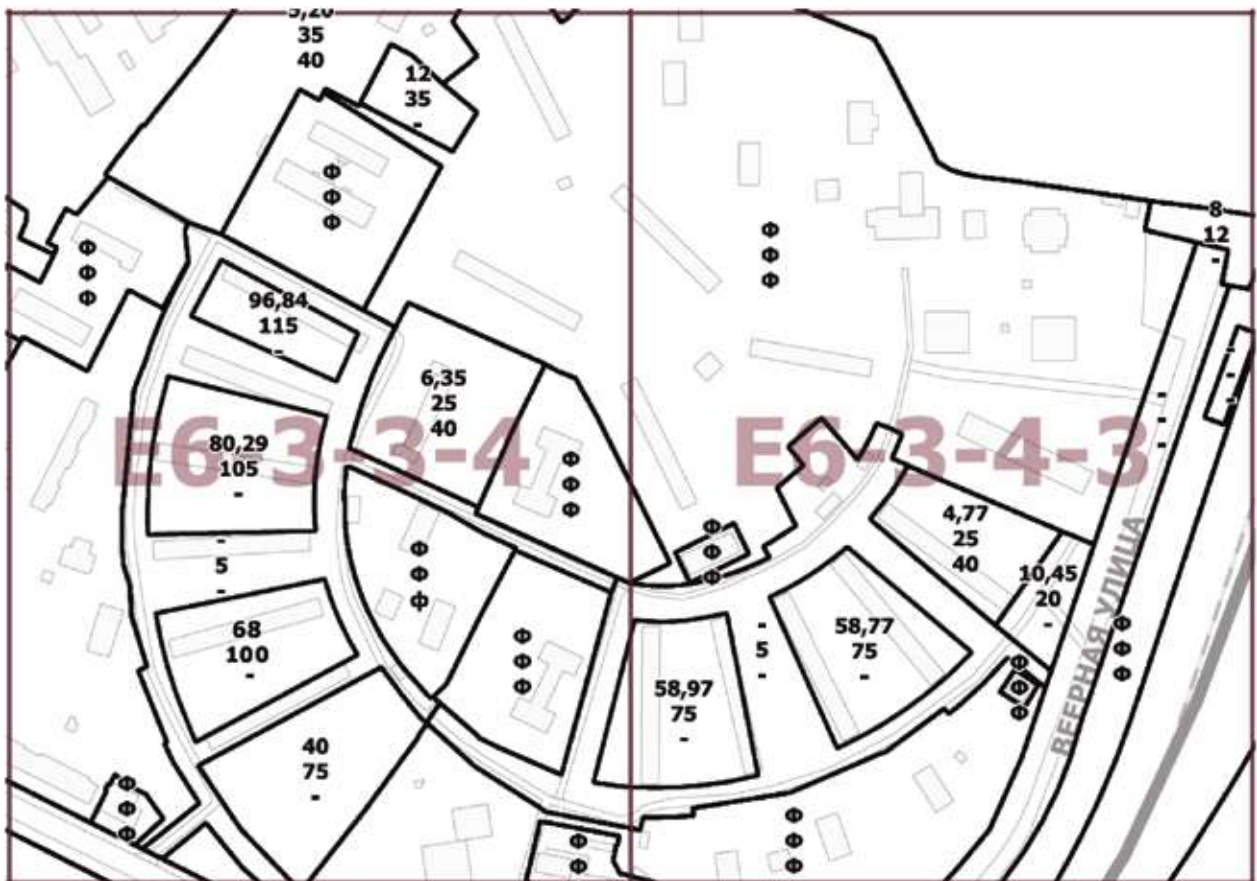
1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 декабря 2017 г. № 1058-ПП, от 30 апреля 2020 г. № 512-ПП, от 30 июня 2020 г. № 899-ПП, от 15 июля 2020 г. № 980-ПП, от 15 сентября 2020 г. № 1522-ПП, от 27 июля 2021 г. № 1139-ПП, от 12 октября 2021 г. № 1615-ПП, от 10 ноября 2021 г. № 1761-ПП), изложив листы Е6-3-3-4 и Е6-3-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 9 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 9
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 724-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 20 декабря 2017 г. № 1061-ПП, от 27 августа 2019 г. № 1114-ПП, от 15 октября 2019 г. № 1354-ПП, от 7 мая 2020 г. № 537-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1166-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1167-ПП, от 29 января 2021 г. № 73-ПП):

1.1. Листы F3-7-3-2, F3-7-3-4, F3-7-4-1 и F3-7-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F3-7-4-2 и F3-7-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы F4-1-1-1 и F4-1-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы F4-1-1-2, F4-1-1-4 и F4-1-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 724-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 724-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон

и предельные параметры разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства

Северный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 724-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 724-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 725-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 декабря 2017 г. № 1057-ПП, от 2 июля 2019 г. № 799-ПП, от 27 мая 2020 г. № 667-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1025-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1043-ПП, от 6 октября 2020 г. № 1682-ПП, от 12 апреля 2022 г. № 569-ПП):

1.1. Листы Е5-3-1-3 и Е5-3-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е5-3-3-3 и Е5-6-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы Е5-3-3-4, Е5-3-4-1 и Е5-3-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы Е5-6-1-2 и Е5-6-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 725-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 725-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 725-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 4

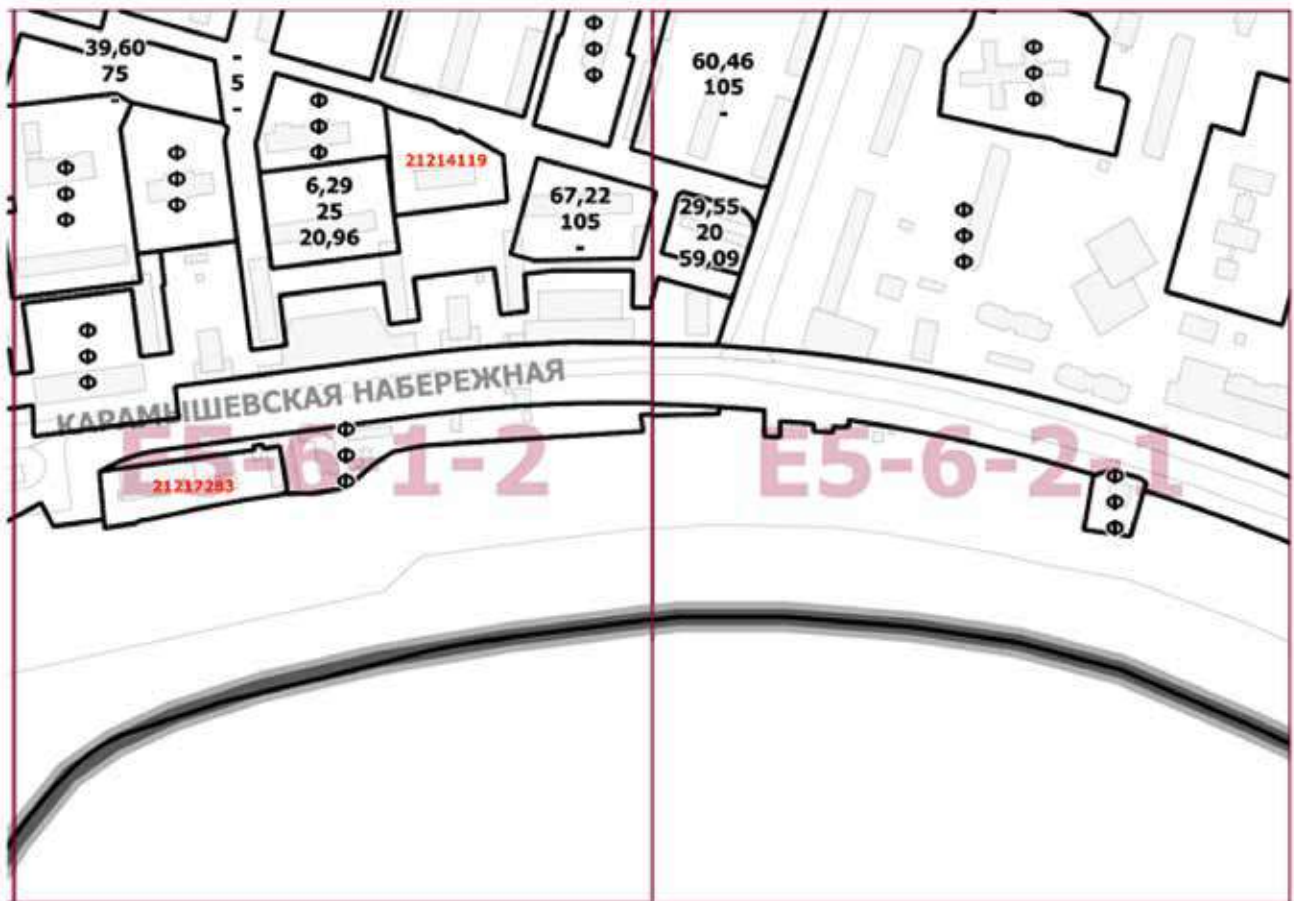
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 725-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 726-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановления Правительства Москвы от 20 июля 2020 г. № 1021-ПП), изложив листы I6-3-1-4, I6-3-3-2 и I6-3-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 727-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», постановлением Правительства Москвы от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 декабря 2019 г. № 1737-ПП, от 28 июля 2020 г. № 1145-ПП), изложив листы Н4-6-3-1 и Н4-6-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 728-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 19 марта 2019 г. № 235-ПП, от 27 марта 2019 г. № 288-ПП, от 2 июля 2019 г. № 788-ПП, от 29 октября 2019 г. № 1423-ПП, от 20 декабря 2019 г. № 1785-ПП, от 27 декабря 2019 г. № 1866-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1044-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 691-ПП):

1.1. Листы НЗ-7-1-4 и НЗ-7-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы НЗ-7-3-1, НЗ-7-3-2, НЗ-7-3-3 и НЗ-7-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы НЗ-7-4-1, НЗ-7-4-2 и НЗ-7-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

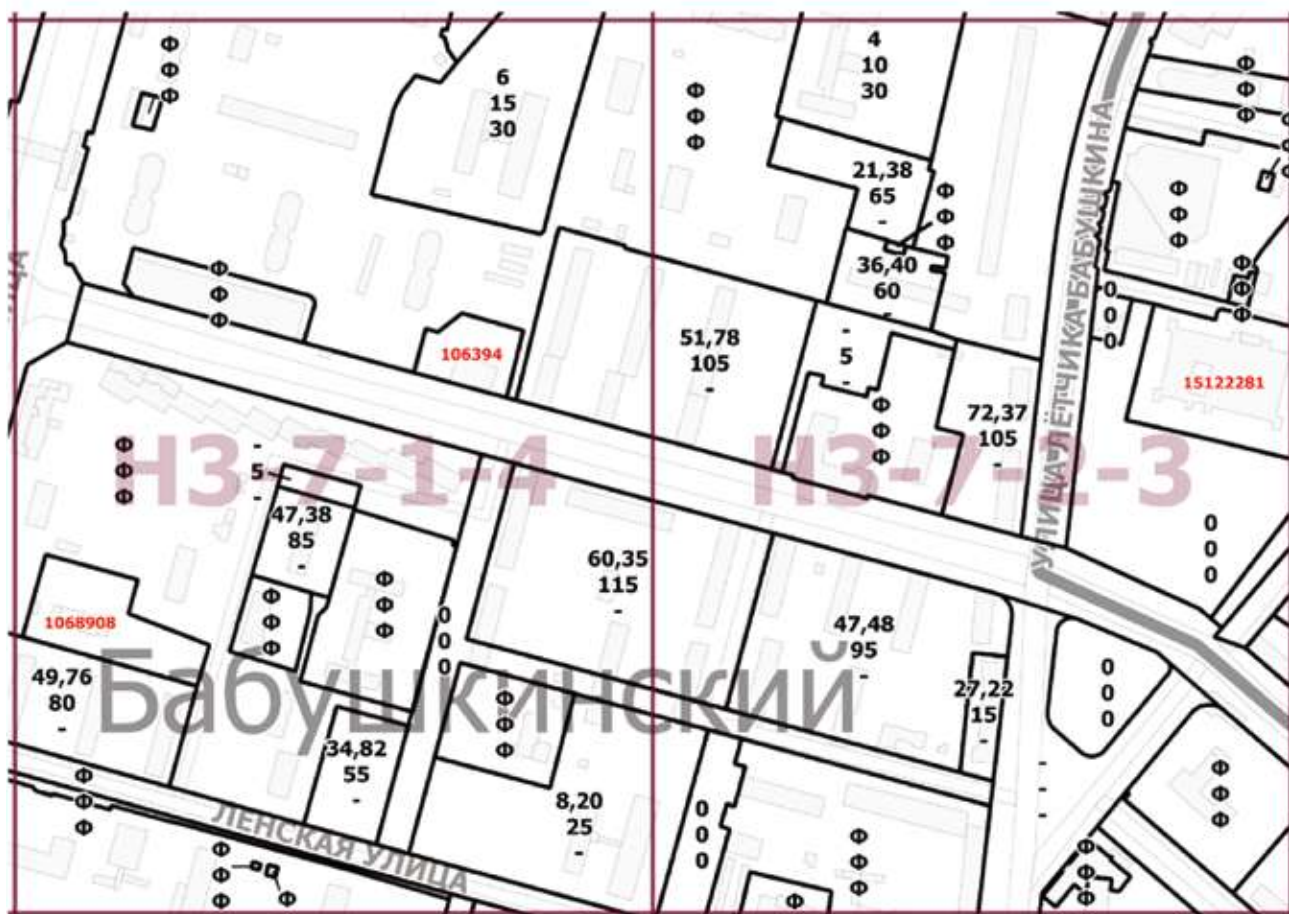
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 728-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 728-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 728-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 729-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 5 марта 2019 г. № 165-ПП, от 5 ноября 2019 г. № 1448-ПП, от 2 июня 2020 г. № 707-ПП, от 17 июня 2020 г. № 821-ПП, от 14 августа 2020 г. № 1283-ПП, от 27 октября 2020 г. № 1826-ПП, от 12 апреля 2022 г. № 577-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 708-ПП):

1.1. Листы Н4-6-3-4, Н4-9-1-1 и Н4-9-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н4-6-4-3, Н4-6-4-4, Н4-9-2-1 и Н4-9-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист Н4-9-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 729-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

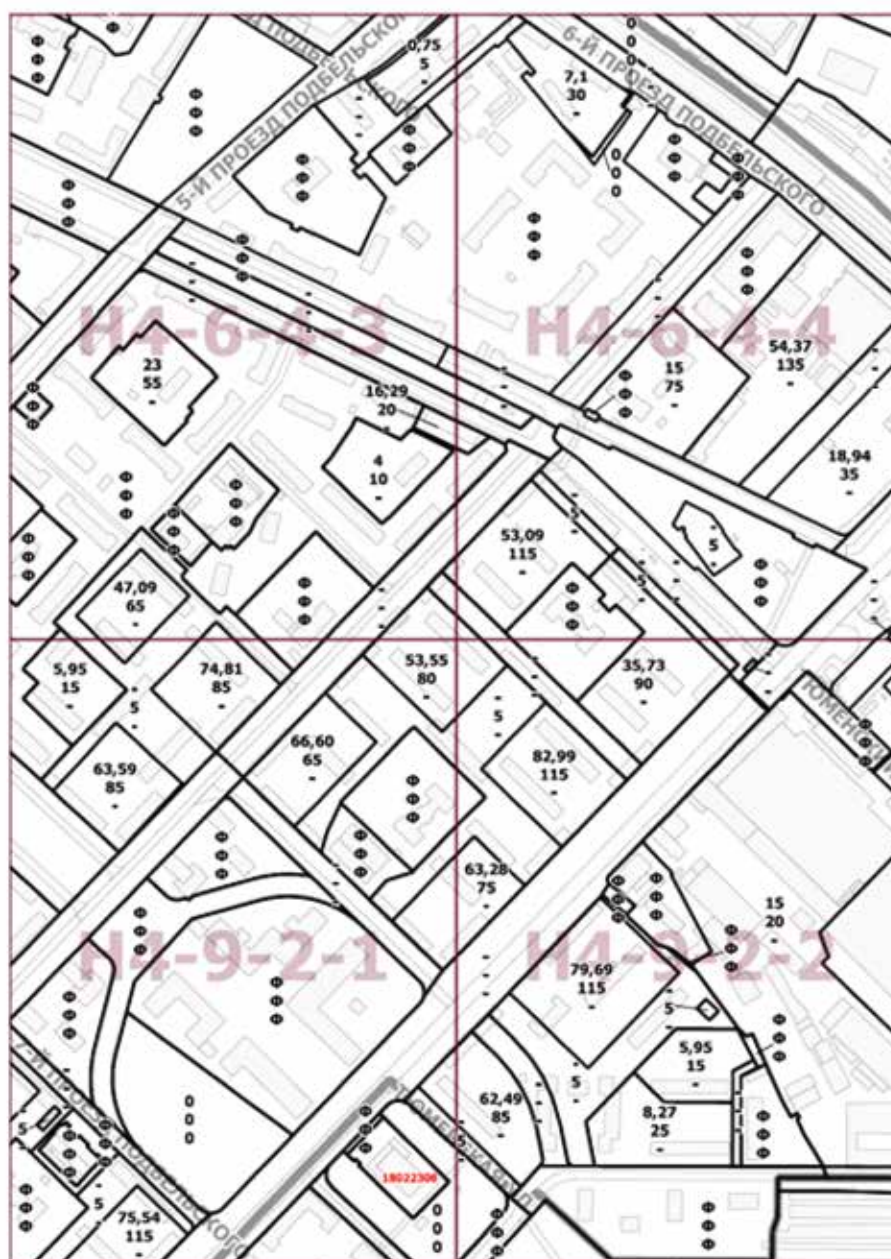
Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 729-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 730-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 декабря 2017 г. № 1055-ПП, от 2 июля 2019 г. № 790-ПП, от 23 июля 2019 г. № 934-ПП, от 20 декабря 2019 г. № 1785-ПП, от 27 декабря 2019 г. № 1866-ПП, от 14 апреля 2020 г. № 399-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1044-ПП, от 14 декабря 2021 г. № 2017-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 691-ПП):

1.1. Листы НЗ-7-2-2 и НЗ-7-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы НЗ-8-1-1, НЗ-8-1-2, НЗ-8-1-3 и НЗ-8-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист НЗ-8-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 730-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

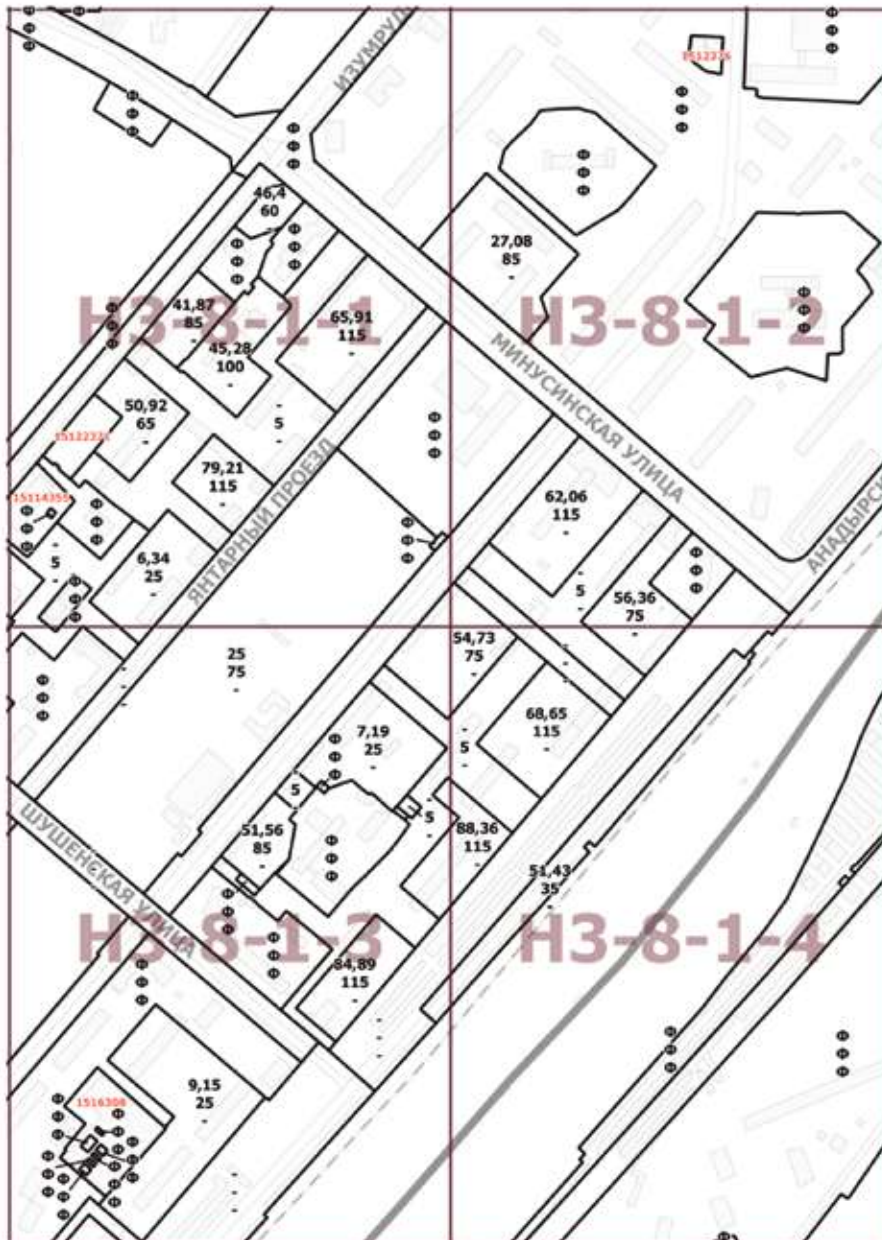
Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон

и предельные параметры разрешенного строительства,

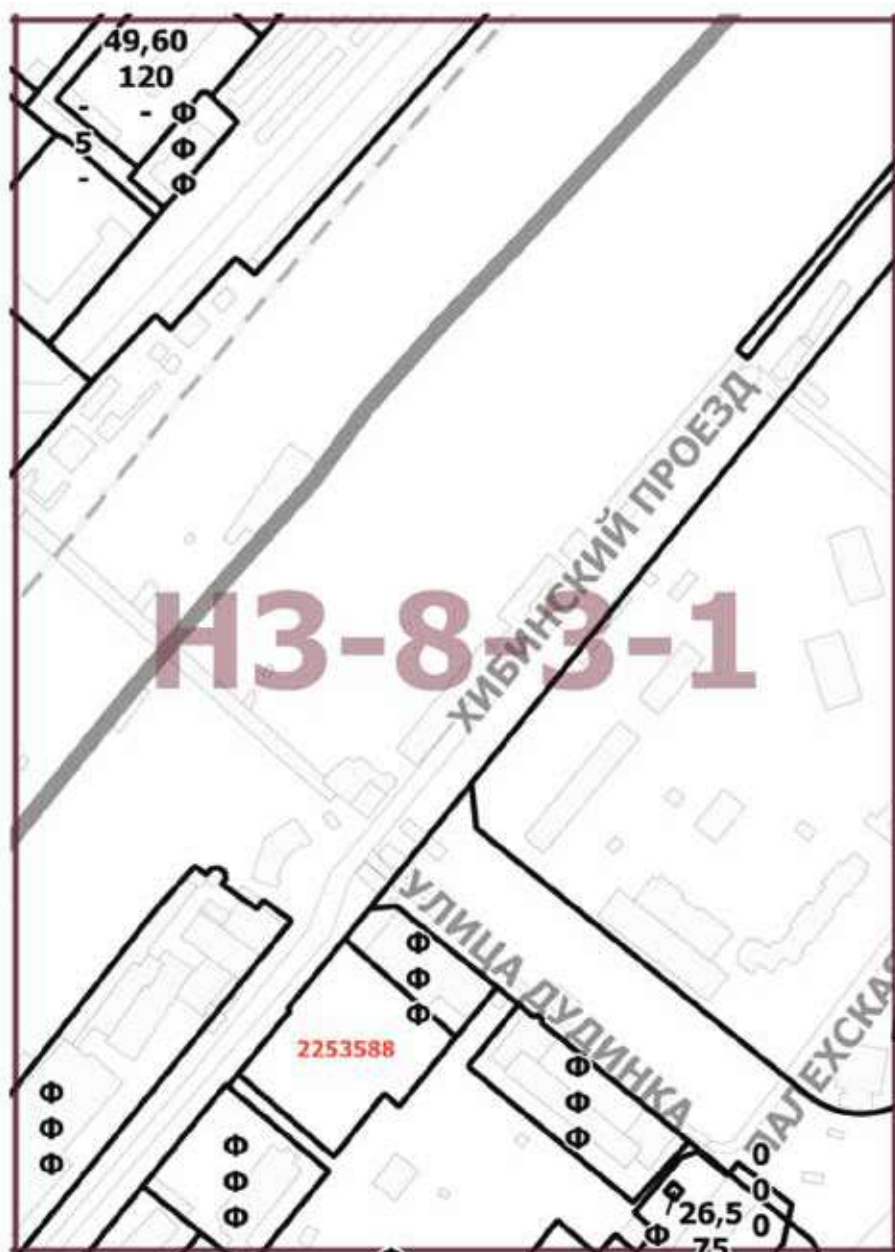
реконструкции объектов капитального строительства

Северо-Восточный административный округ города Москвы



**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 731-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 21 мая 2019 г. № 551-ПП, от 20 июня 2019 г. № 738-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1736-ПП, от 2 июня 2020 г. № 732-ПП, от 15 июля 2020 г. № 984-ПП, от 30 июля 2020 г. № 1154-ПП, от 29 сентября 2020 г. № 1613-ПП, от 10 августа 2021 г. № 1247-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 705-ПП):

1.1. Листы И6-6-2-3, И6-6-2-4, И6-6-4-1 и И6-6-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Ж6-4-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы Ж6-4-1-3, Ж6-4-1-4 и Ж6-4-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 731-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 731-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 732-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 29 октября 2019 г. № 1419-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1742-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1745-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 486-ПП, от 17 июня 2020 г. № 823-ПП, от 28 июля 2020 г. № 1146-ПП, от 10 ноября 2020 г. № 1955-ПП, от 24 февраля 2021 г. № 227-ПП, от 5 октября 2021 г. № 1575-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 653-ПП):

1.1. Листы I5-5-2-3, I5-5-4-1 и I5-5-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I5-5-4-3 и I5-5-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы I5-6-3-1 и I5-6-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы I5-6-3-3 и I5-6-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 732-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 732-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 732-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 732-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 733-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 20 сентября 2018 г. № 1154-ПП, от 2 июля 2019 г. № 799-ПП, от 2 июля 2019 г. № 800-ПП, от 27 мая 2020 г. № 667-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1025-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1043-ПП, от 12 апреля 2022 г. № 569-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 725-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 766-ПП), изложив листы Е5-3-4-1, Е5-3-4-2, Е5-3-4-3 и Е5-3-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 734-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 24 июля 2018 г. № 794-ПП, от 31 июля 2018 г. № 858-ПП, от 13 августа 2019 г. № 1048-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 493-ПП, от 30 апреля 2020 г. № 508-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1165-ПП, от 15 декабря 2020 г. № 2236-ПП, от 30 ноября 2021 г. № 1866-ПП):

1.1. Листы Е5-2-1-3 и Е5-2-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е5-2-2-1 и Е5-2-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы Е5-2-3-2 и Е5-2-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 734-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

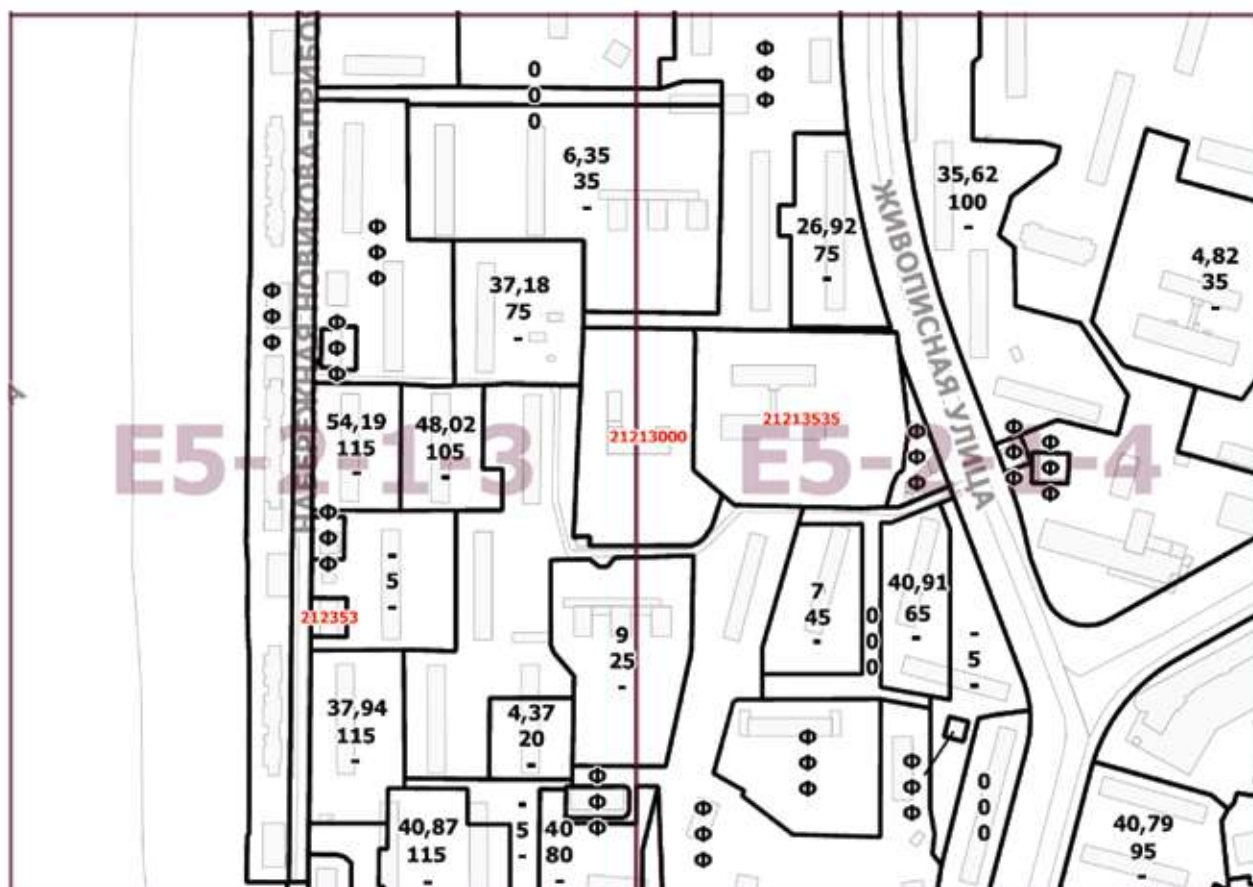
Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон

и предельные параметры разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства

Северо-Западный административный округ города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 734-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон

и предельные параметры разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства

Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 735-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1733-ПП, от 7 мая 2020 г. № 534-ПП, от 27 мая 2020 г. № 648-ПП, от 27 мая 2020 г. № 656-ПП, от 15 июля 2020 г. № 986-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1019-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 712-ПП), изложив листы J4-7-1-1, J4-7-1-2, J4-7-1-3 и J4-7-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 735-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон
и предельные параметры разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 736-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» и от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 20 декабря 2017 г. № 1057-ПП, от 20 декабря 2017 г. № 1063-ПП, от 28 декабря 2017 г. № 1095-ПП, от 24 декабря 2019 г. № 1835-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1026-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1171-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1173-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 685-ПП):

1.1. Листы F7-3-2-4, G7-1-1-1 и G7-1-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G7-1-1-2 и G7-1-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы F7-3-4-2 и G7-1-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 736-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 736-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 736-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 737-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 26 февраля 2019 г. № 109-ПП, от 19 марта 2019 г. № 234-ПП, от 27 марта 2019 г. № 291-ПП, от 27 марта 2019 г. № 294-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1735-ПП, от 27 мая 2020 г. № 657-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1011-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1014-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1015-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1019-ПП, от 18 августа 2020 г. № 1320-ПП, от 8 декабря 2020 г. № 2169-ПП, от 22 февраля 2022 г. № 248-ПП, от 22 марта 2022 г. № 420-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 702-ПП):

1.1. Листы I4-8-2-1, I4-8-2-2, I4-8-2-3 и I4-8-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I4-9-1-1, I4-9-1-2, I4-9-1-3 и I4-9-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы I4-9-2-1 и I4-9-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 5 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 737-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

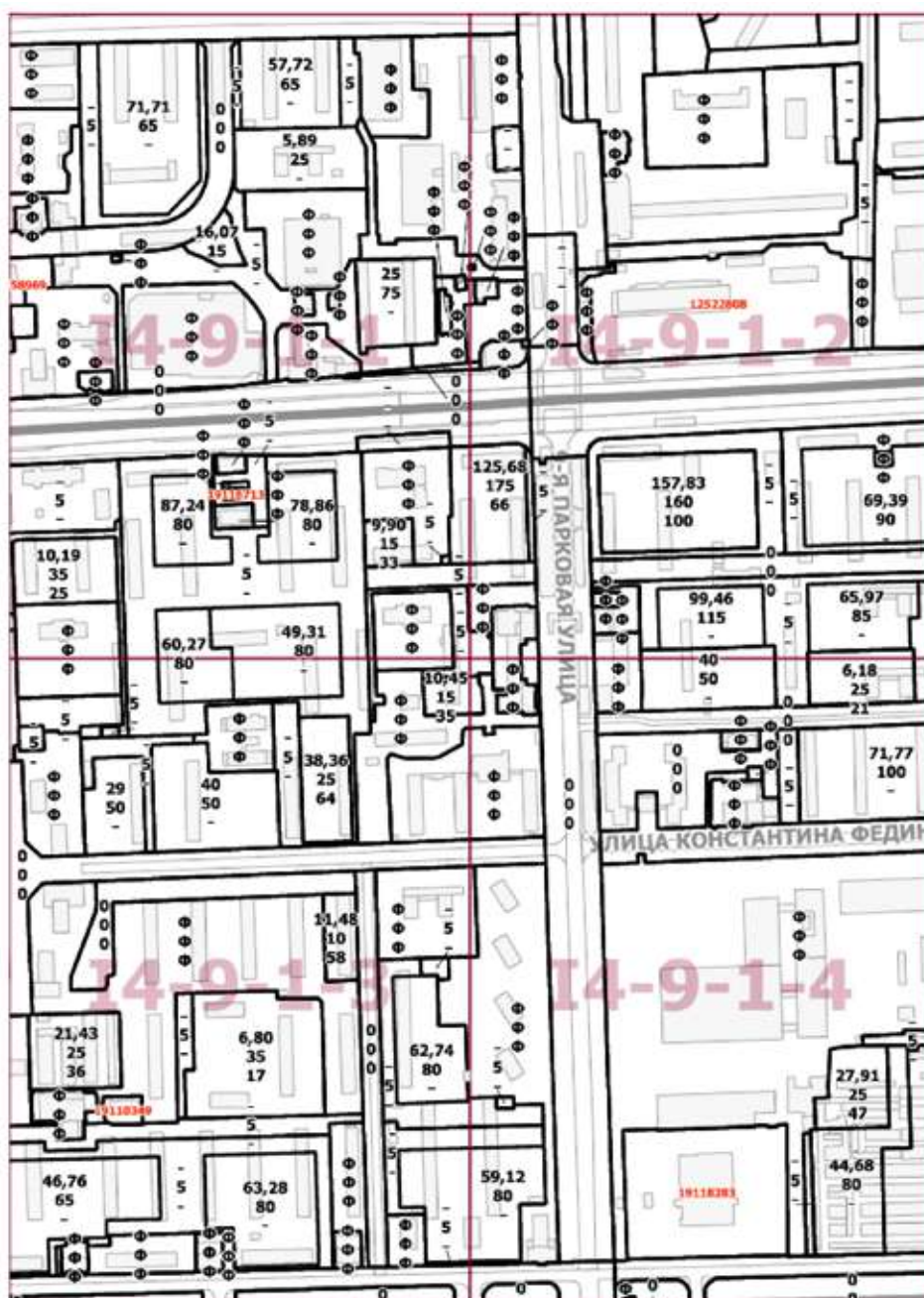
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 737-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 737-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 5

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 738-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 19 июня 2018 г. № 589-ПП от 2 июля 2019 г. № 792-ПП, от 13 августа 2019 г. № 1046-ПП, от 22 октября 2019 г. № 1383-ПП, от 30 декабря 2019 г. № 1872-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1024-ПП, от 14 декабря 2021 г. № 2024-ПП):

1.1. Листы F3-2-3-4 и F3-2-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F3-5-1-1 и F3-5-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы F3-5-2-1 и F3-5-2-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Лист F3-5-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 738-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 738-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северный административный округ города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 738-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 739-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 14 августа 2018 г. № 928-ПП, от 21 августа 2018 г. № 966-ПП, от 14 мая 2019 г. № 519-ПП, от 12 мая 2020 г. № 551-ПП, от 15 июля 2020 г. № 989-ПП, от 1 декабря 2020 г. № 2115-ПП, от 13 октября 2021 г. № 1627-ПП):

1.1. Листы F3-4-4-3 и F3-4-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F3-7-1-2 и F3-7-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 739-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 739-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 740-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 декабря 2017 г. № 1056-ПП, от 22 октября 2019 г. № 1389-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1023-ПП), изложив листы В11-1-1-1 и В11-1-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 740-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Михайлово-Ярцевское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 741-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 27 марта 2020 г. № 270-ПП, от 23 декабря 2020 г. № 2304-ПП):

1.1. Листы Е4-1-1-3, Е4-1-1-4, Е4-1-3-1 и Е4-1-3-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Е4-1-2-3 и Е4-1-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 741-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

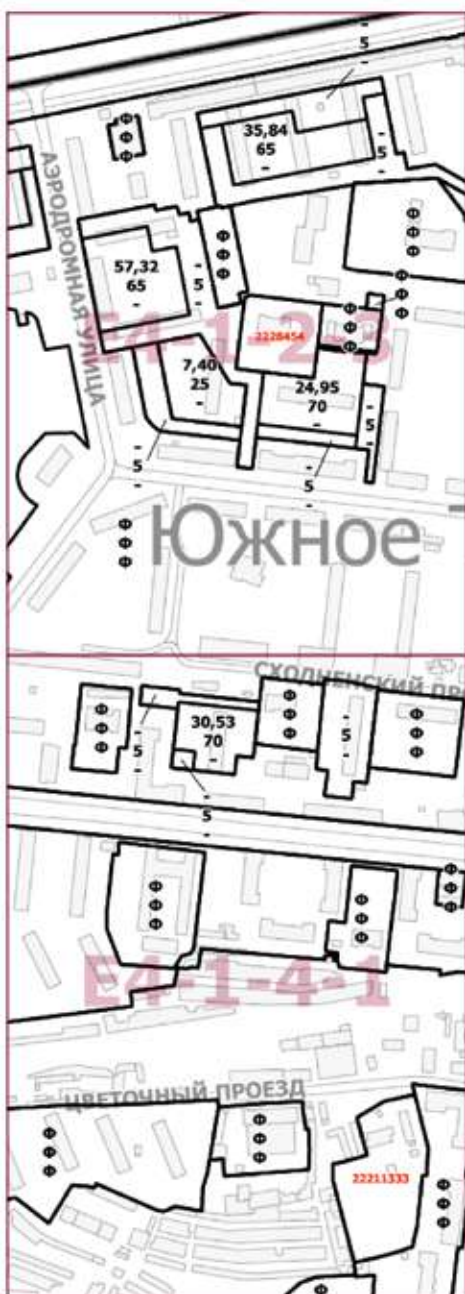
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 741-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 742-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 5 декабря 2017 г. № 946-ПП, от 17 сентября 2019 г. № 1217-ПП, от 23 декабря 2020 г. № 2304-ПП, от 23 декабря 2020 г. № 2305-ПП, от 31 августа 2021 г. № 1370-ПП):

1.1. Листы Е4-1-2-4 и Е4-2-1-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е4-2-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист Е4-2-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Лист Е4-1-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 742-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 742-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

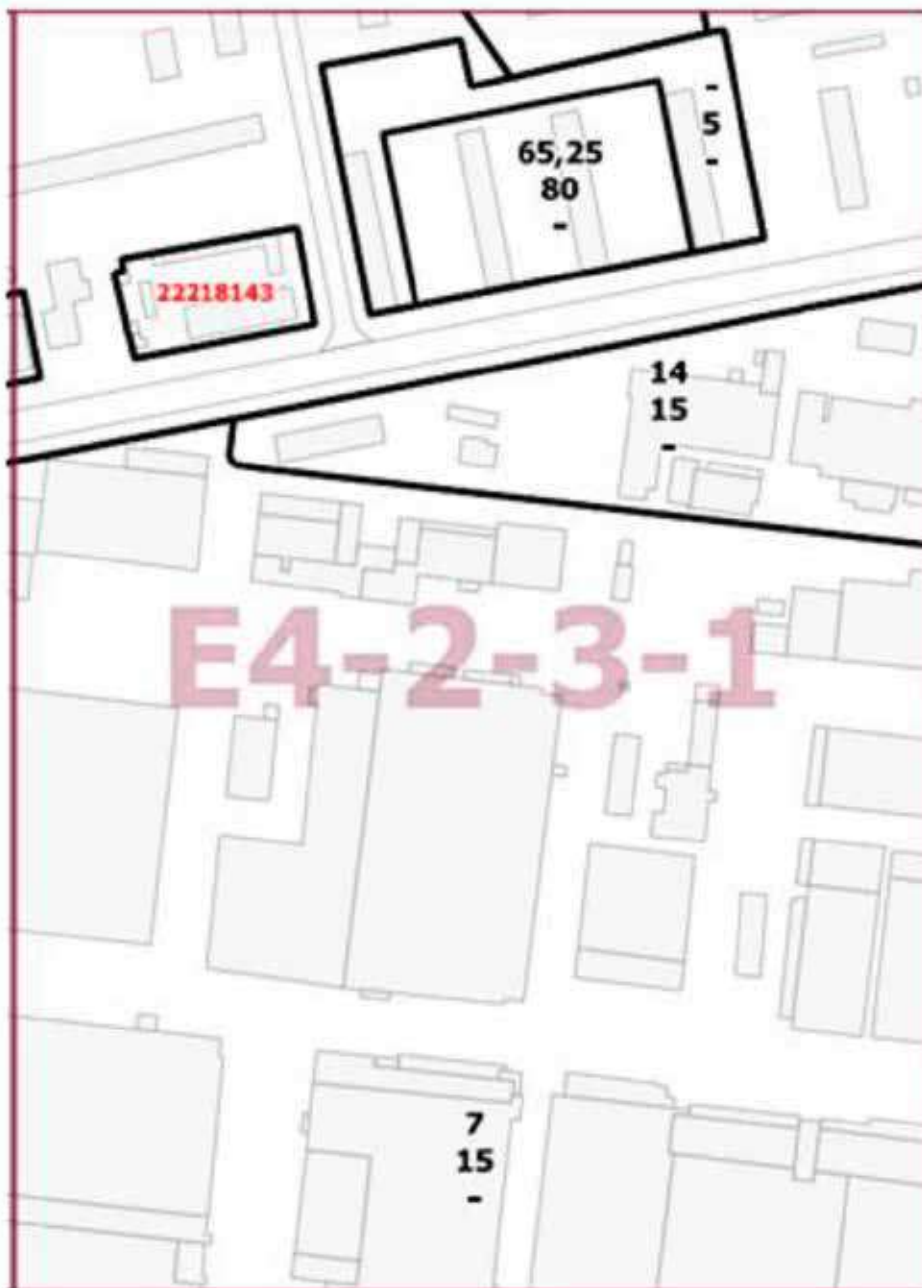
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 742-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 4

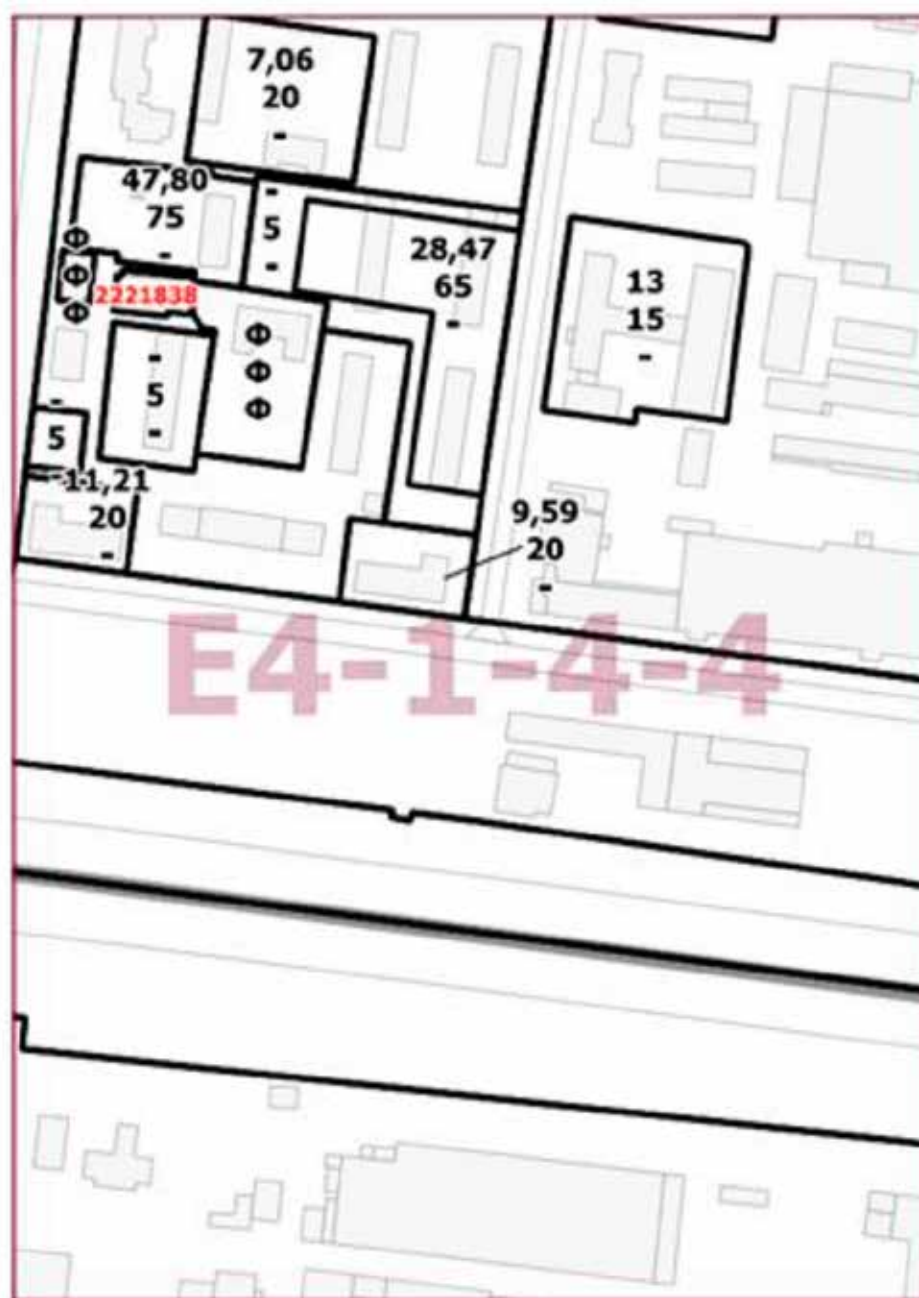
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 742-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 743-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1042-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1161-ПП), изложив листы I6-4-2-3, I6-4-2-4 и I6-4-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 744-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 25 декабря 2017 г. № 1084-ПП, от 30 апреля 2019 г. № 474-ПП, от 23 июля 2019 г. № 928-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1731-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1042-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1158-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1159-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1161-ПП, от 10 августа 2020 г. № 1233-ПП, от 16 июня 2021 г. № 863-ПП, от 24 августа 2021 г. № 1322-ПП):

1.1. Листы I6-5-1-1, I6-5-1-3 и I6-5-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I6-5-2-1, I6-5-2-2, I6-5-2-3 и I6-5-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы I6-5-4-1 и I6-5-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Лист I6-6-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 744-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 744-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 744-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 4

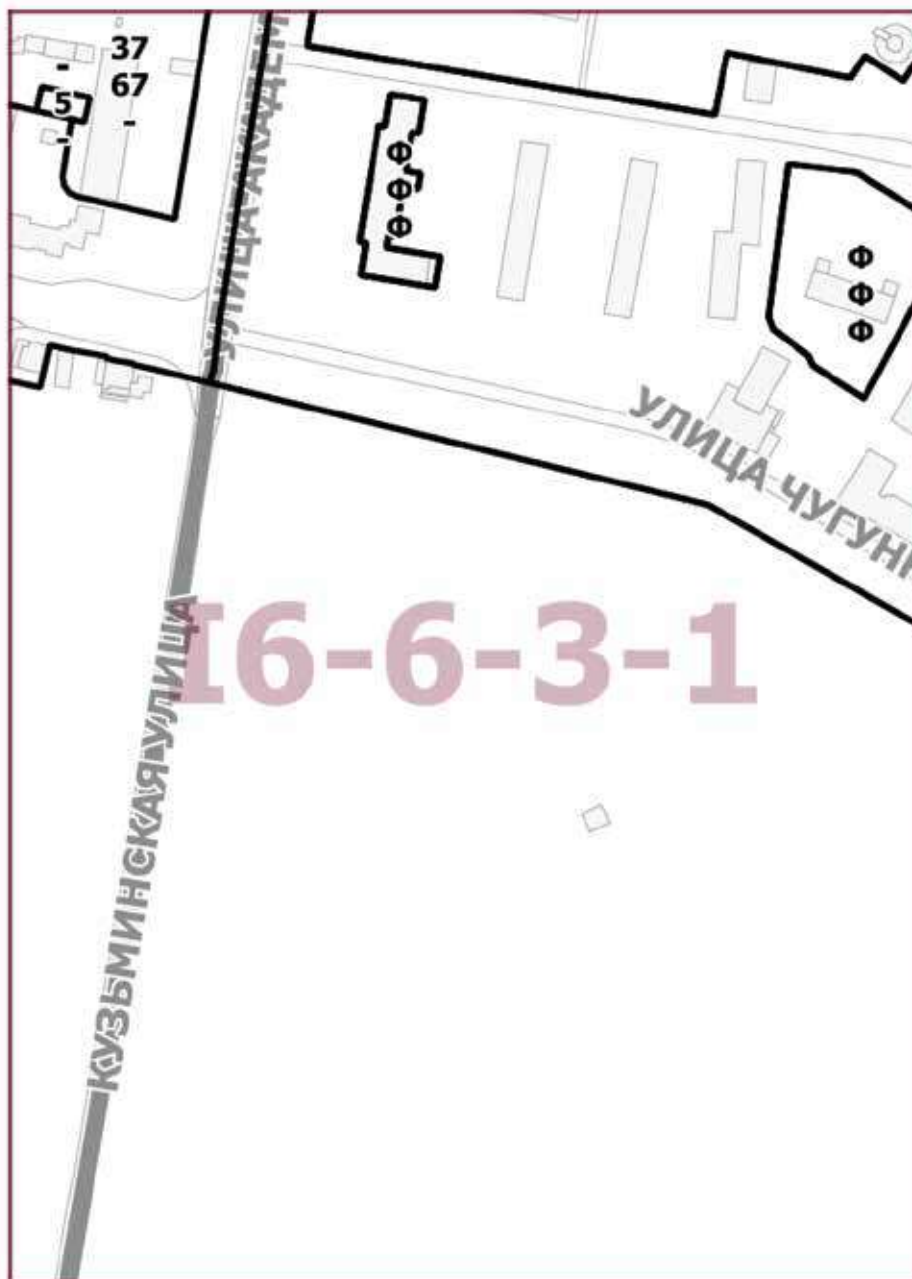
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 744-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 745-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 25 декабря 2017 г. № 1084-ПП, от 10 июля 2018 г. № 700-ПП, от 11 сентября 2018 г. № 1090-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1741-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1747-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 492-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1158-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1159-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1160-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1161-ПП, от 10 августа 2020 г. № 1233-ПП, от 14 декабря 2021 г. № 2013-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 744-ПП):

1.1. Листы I6-1-3-4, I6-1-4-3 и I6-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I6-1-4-4, I6-2-3-3, I6-4-2-2 и I6-5-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы I6-2-3-4, I6-2-4-3, I6-5-1-2 и I6-5-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 745-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 745-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 746-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 ноября 2017 г. № 822-ПП, от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 25 декабря 2017 г. № 1084-ПП, от 20 марта 2018 г. № 212-ПП, от 10 июля 2018 г. № 700-ПП, от 11 сентября 2018 г. № 1090-ПП, от 17 октября 2019 г. № 1358-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1747-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 492-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1159-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1160-ПП, от 9 февраля 2021 г. № 119-ПП, от 20 июля 2021 г. № 1095-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 744-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 745-ПП):

1.1. Листы I6-1-4-4, I6-2-3-1 и I6-2-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы I6-2-3-2 и I6-2-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 746-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 747-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 декабря 2019 г. № 1741-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 492-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1159-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1161-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 743-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 744-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 745-ПП):

1.1. Листы I6-4-1-2 и I6-4-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист I6-4-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 747-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 747-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 748-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня

2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 3 июля 2018 г. № 659-ПП, от 13 ноября 2018 г. № 1386-ПП, от 11 июня 2019 г. № 695-ПП, от 17 июня 2019 г. № 708-ПП, от 2 июля 2019 г. № 780-ПП, от 20 августа 2019 г. № 1078-ПП, от 22 октября 2019 г. № 1390-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1162-ПП, от 21 декабря 2020 г. № 2280-ПП, от 15 февраля 2022 г. № 205-ПП):

1.1. Лист Н5-8-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы Н5-9-3-3, Н5-9-3-4 и Н6-3-1-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 6 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 748-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 748-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 6

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Восточный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 749-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 22 августа 2018 г. № 975-ПП, от 2 апреля 2019 г. № 322-ПП, от 2 июля 2019 г. № 793-ПП, от 23 июля 2019 г. № 933-ПП, от 7 мая 2020 г. № 543-ПП, от 5 августа 2020 г. № 1221-ПП, от 5 августа 2020 г. № 1222-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 722-ПП):

1.1. Листы F4-2-3-2, F4-2-3-4, F4-2-4-1 и F4-2-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист F4-2-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 749-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



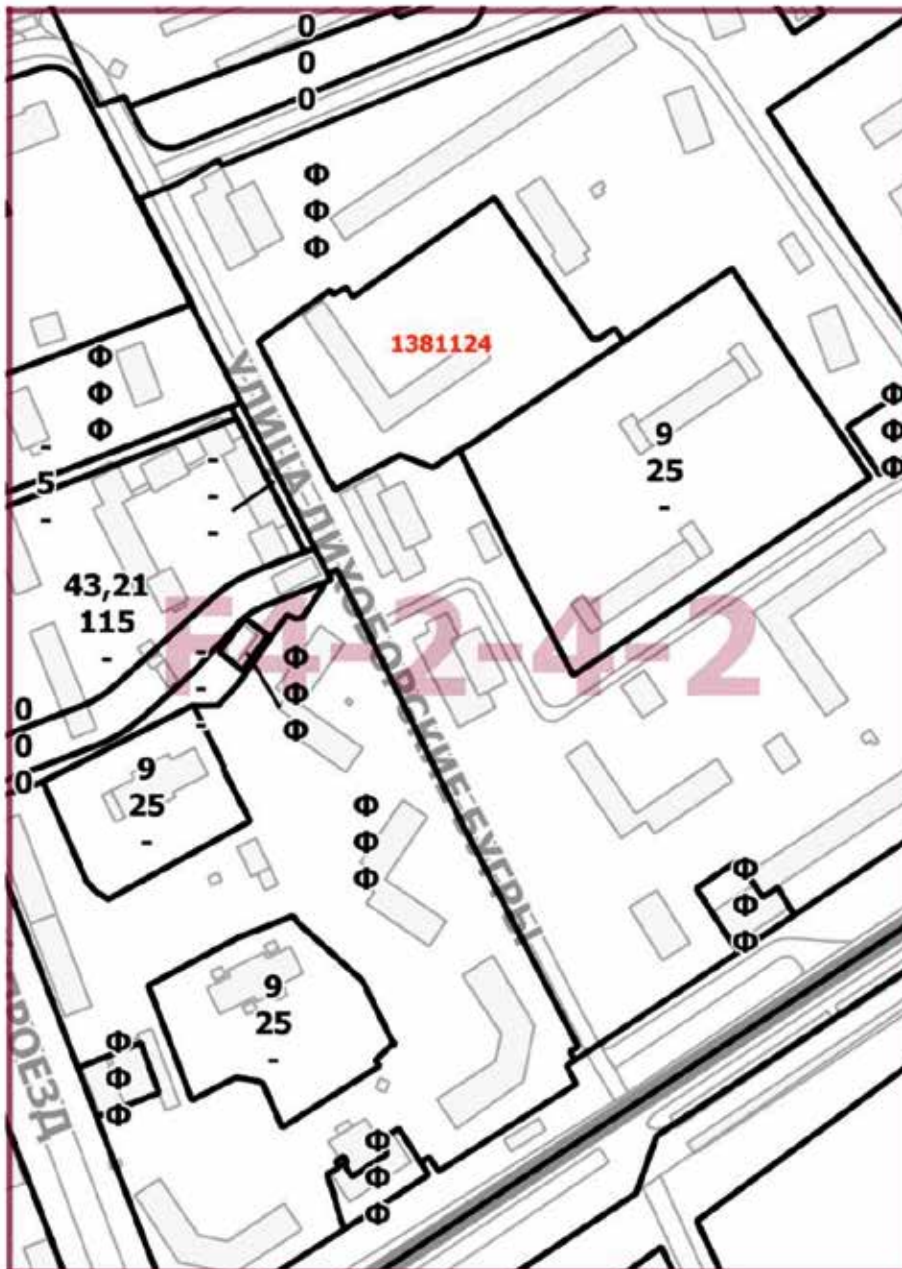
Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 749-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 750-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 11 сентября 2018 г. № 1091-ПП, от 27 декабря 2018 г. № 1705-ПП, от 19 марта 2019 г. № 227-ПП, от 2 июня 2020 г. № 727-ПП, от 17 июня 2020 г. № 830-ПП, от 23 июня 2020 г. № 868-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1164-ПП, от 23 декабря 2020 г. № 2287-ПП, от 18 мая 2021 г. № 632-ПП, от 14 декабря 2021 г. № 2022-ПП):

1.1. Листы F4-3-2-3, F4-3-3-2 и F4-3-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F4-3-4-2 и F4-3-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 3 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 750-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 750-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 3

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 751-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 5 декабря 2017 г. № 943-ПП, от 15 декабря 2017 г. № 1016-ПП, от 20 декабря 2017 г. № 1057-ПП, от 16 октября 2018 г. № 1278-ПП, от 24 октября 2018 г. № 1308-ПП, от 21 мая 2019 г. № 547-ПП, от 29 мая 2019 г. № 609-ПП, от 2 апреля 2020 г. № 329-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1008-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1009-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 715-ПП):

1.1. Листы F6-8-4-2, F6-9-1-3 и F6-9-3-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы F6-9-3-2 и F6-9-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы F6-9-3-3 и F6-9-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 751-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 751-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 752-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 29 октября 2019 г. № 1417-ПП, от 19 ноября 2019 г. № 1525-ПП, от 17 декабря 2019 г. № 1730-ПП, от 27 мая 2020 г. № 668-ПП, от 15 июля 2020 г. № 983-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1157-ПП, от 13 октября 2020 г. № 1720-ПП, от 7 декабря 2021 г. № 1948-ПП):

1.1. Листы G6-7-2-3, G6-7-3-2 и G6-7-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G6-7-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы G6-7-3-4 и G6-7-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Лист G6-7-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Листы G6-8-1-3 и G6-8-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 752-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 752-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 752-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 752-ПП

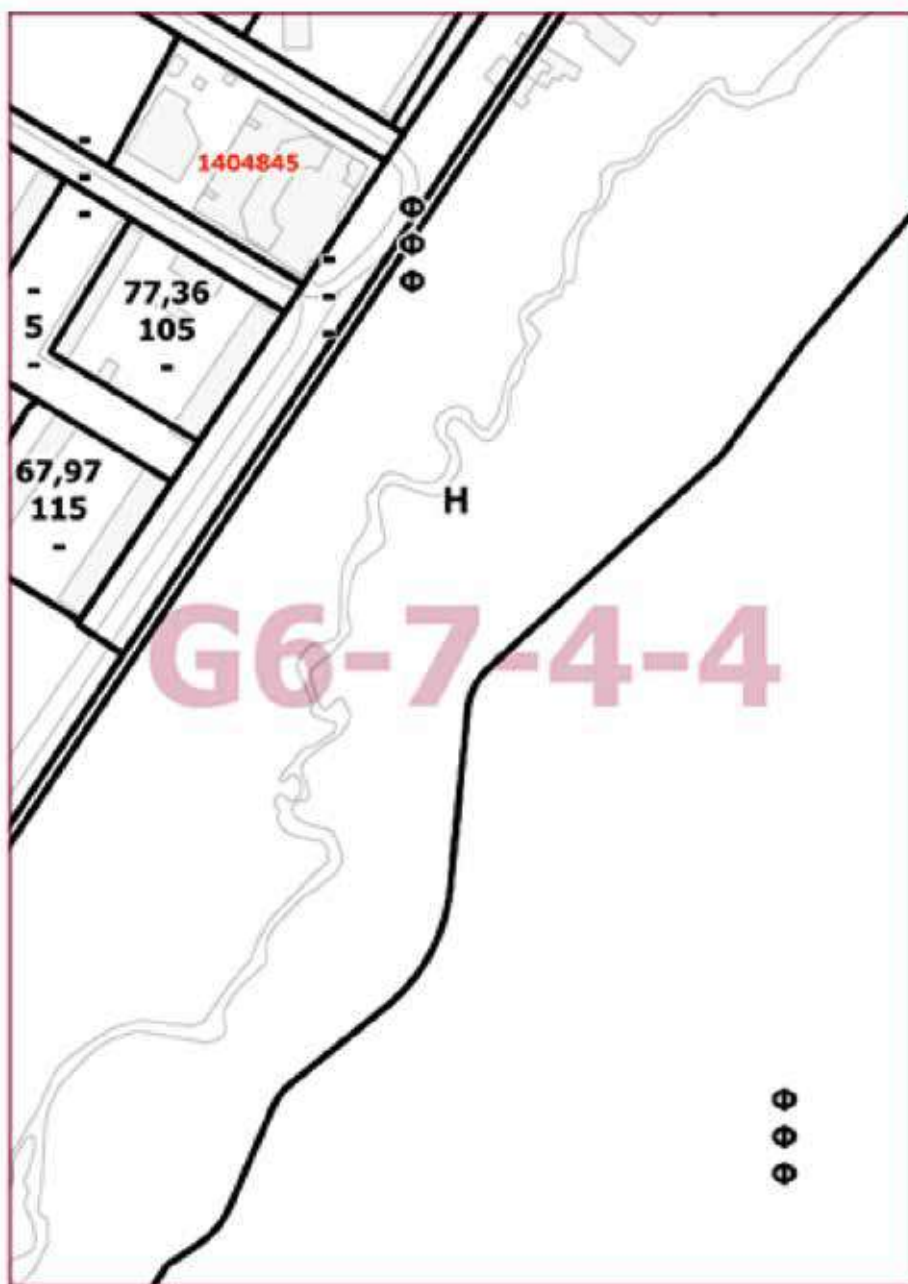
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 752-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 753-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 декабря 2017 г. № 1063-ПП, от 28 декабря 2017 г. № 1093-ПП, от 17 декабря 2018 г. № 1574-ПП, от 30 апреля 2020 г. № 900-ПП, от 20 июля 2020 г. № 1026-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1171-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1173-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 685-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 736-ПП):

1.1. Листы F7-3-4-1, F7-3-4-2, F7-3-4-3 и F7-3-4-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G7-1-3-1 и G7-1-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Лист G7-4-1-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 753-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 753-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 753-ПП

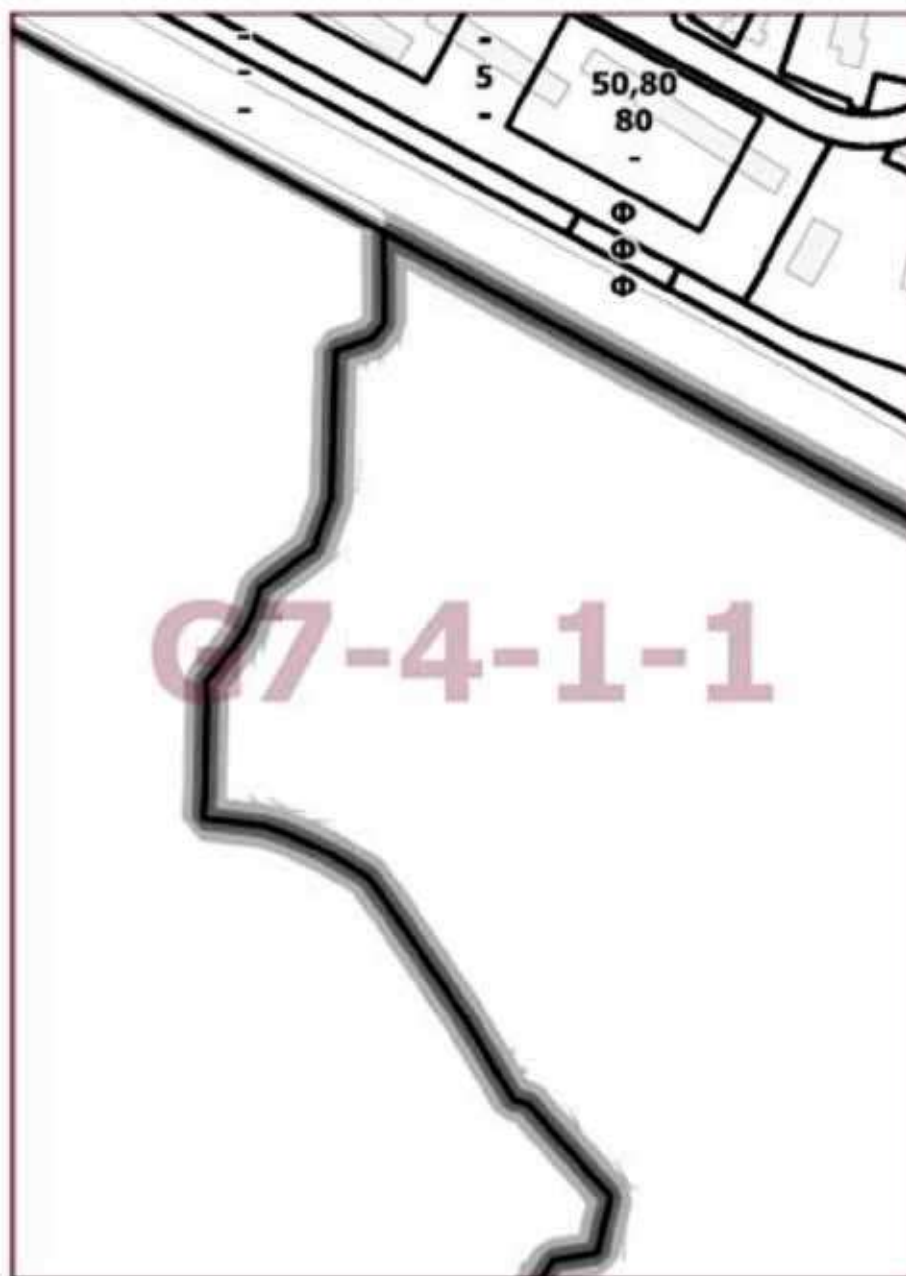
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы





ВЕСТНИК МОСКВЫ

Май 2022 года | Спецвыпуск № 18 том 1

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vm.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.
Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу АО «Почта России»

на первое полугодие 2022 года: **ПМ850**

на второе полугодие 2022 года: **ПС085**

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 04.05.22

Дата выхода в свет: 06.05.2022

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42

Тираж 2600 экз.

Заказ №



ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Май 2022

Специальный выпуск № 18 том 2



ВЕСТНИК МОСКВЫ

Май 2022 года | Спецвыпуск № 18 том 2

Постановления Правительства Москвы

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 754-ПП	3
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 756-ПП	7
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 766-ПП	11
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 26.04.22 № 767-ПП	15
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.22 № 770-ПП	18
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.22 № 771-ПП	75
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 27.04.22 № 772-ПП	170
Об утверждении проекта планировки территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта «Апрелевка», остановочный пункт «Санино» от 28.04.22 № 786-ПП	269
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 28.04.22 № 788-ПП	388

Приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы

О признании утратившим силу приказа от 27.01.2022 № 13-ТР
от 29.04.22 № 51-ТР 394

Информация

Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества,
расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта участка набережной
Москвы-реки от Дорогомиловского моста, включая территорию под Белорусским мостом 395

Постановления Правительства Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 754-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 декабря 2017 г. № 1057-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1171-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1172-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1173-ПП, от 3 августа 2020 г. № 1174-ПП, от 18 мая 2021 г. № 636-ПП, от 23 декабря 2021 г. № 2178-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 684-ПП):

1.1. Листы G7-1-3-2, G7-1-3-4, G7-1-4-1 и G7-1-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Листы G7-1-4-4 и G7-2-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы G7-4-2-1 и G7-4-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Юго-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 8 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 754-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 754-ПП

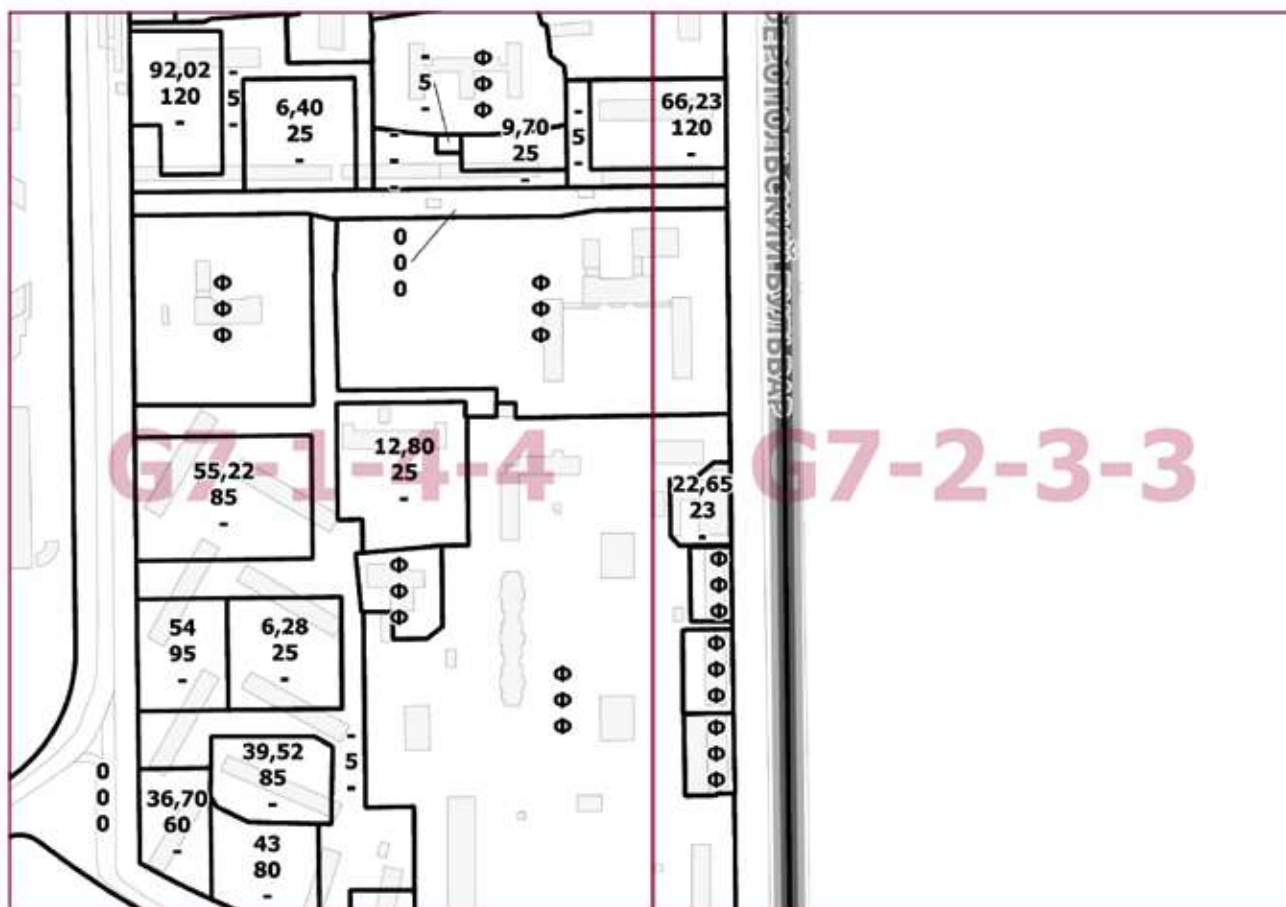
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Юго-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 754-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 8

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Юго-Западный административный округ города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 756-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 10 декабря 2019 г. № 1669-ПП, от 24 декабря 2019 г. № 1827-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 666-ПП):

1.1. Лист G4-3-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G4-3-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Восточный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 4 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 572» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

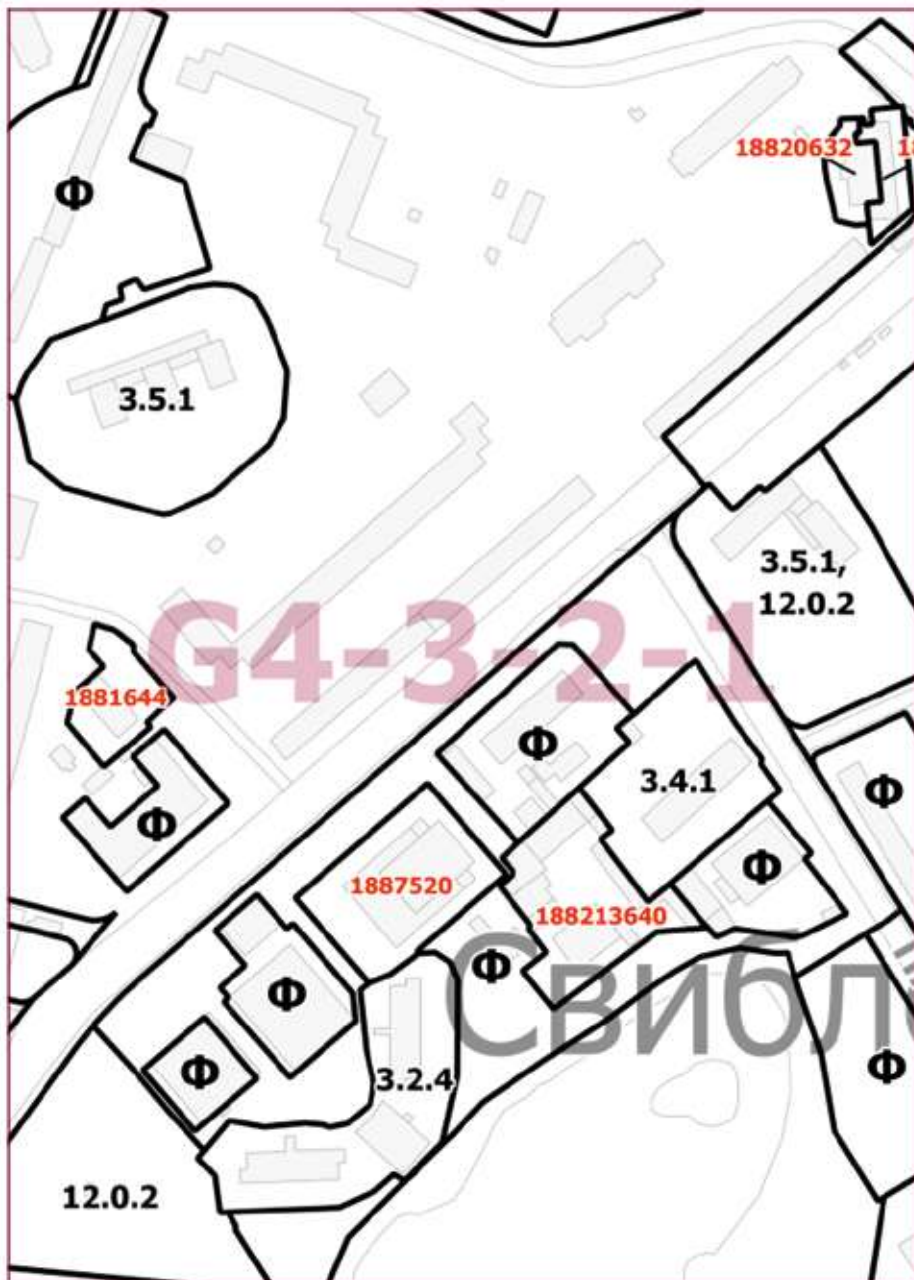
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 756-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 4
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 756-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Восточный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 756-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 4
Северо-Восточный административный округ города Москвы

Пункт 572

Территориальная зона	151184108
Основные виды разрешенного использования	<p>2.6. Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома.</p> <p>2.7. Обслуживание жилой застройки. Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны.</p> <p>2.7.1. Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	Уточняется визуально-ландшафтным анализом
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	25
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 10 650 кв.м, в том числе: – жилая часть – 9 800 кв.м; – нежилая часть – 850 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 766-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 сентября 2018 г. № 1154-ПП, от 2 июля 2019 г. № 799-ПП, от 2 июля 2019 г. № 800-ПП, от 27 мая 2020 г. № 667-ПП, от 21 июля 2020 г. № 1043-ПП, от 5 апреля 2022 г. № 514-ПП):

1.1. Лист Е5-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист Е5-3-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Северо-Западный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 10 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 437» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 766-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 766-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 10

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Северо-Западный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 766-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 10

Северо-Западный административный округ города Москвы

Пункт 437

Территориальная зона	212214740
Основные виды разрешенного использования	3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1–3.4.2. 4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	15
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Общая площадь объектов – 1 785,1 кв.м, в том числе: – общая площадь нового строительства – 1000 кв.м; – площадь сохраняемого здания – 785,1 кв.м

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 26 апреля 2022 года № 767-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы»:

1.1. Лист С10-7-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист С10-7-4-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Краснопахорское города Москвы» раздела 1 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Подраздел «Пункт 13» подраздела 2.4 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 767-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

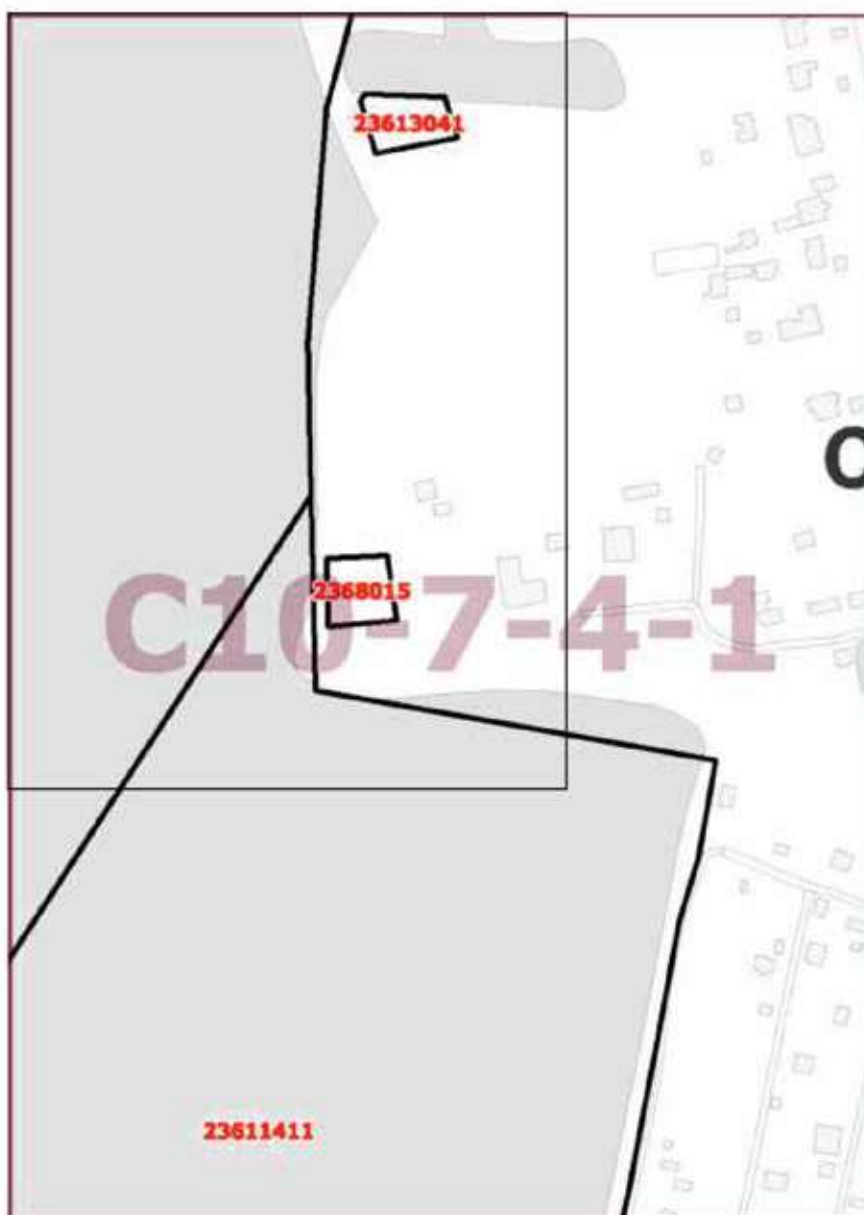
Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Краснопахорское города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 26 апреля 2022 г. № 767-ПП

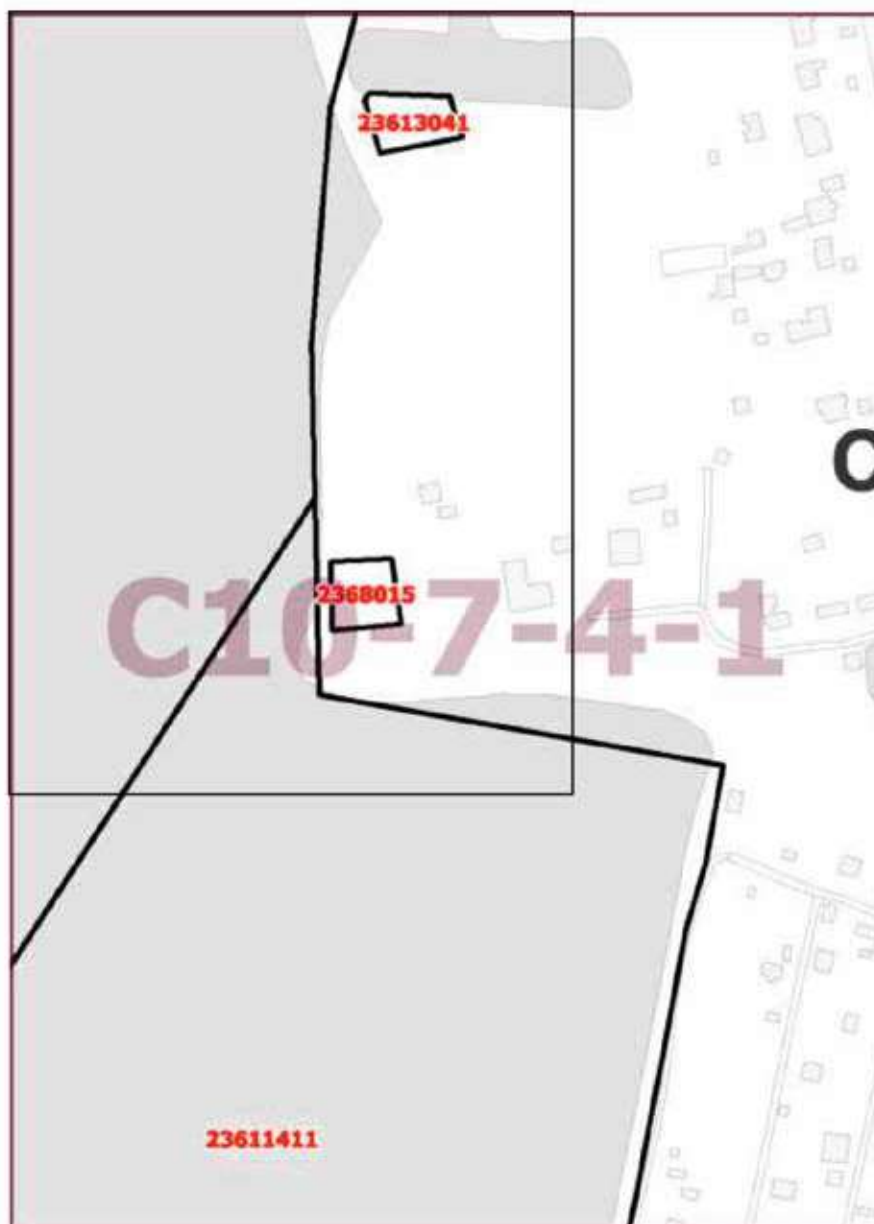
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Краснопахорское города Москвы



О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2022 года № 770-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 сентября 2018 г. № 1142-ПП, от 10 января 2019 г. № 4-ПП, от 18 июня 2019 г. № 728-ПП, от 18 августа 2020 г. № 1315-ПП, от 15 марта 2022 г. № 389-ПП):

1.1. Листы F9-4-3-3 и F9-4-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист E9-6-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Листы E9-6-3-3 и E9-6-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Лист E9-6-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к

постановлению изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Листы E9-9-1-2 и E9-9-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

1.6. Листы F9-4-3-3 и F9-4-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению.

1.7. Лист E9-6-1-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 7 к настоящему постановлению.

1.8. Листы E9-6-3-3 и E9-6-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

1.9. Лист E9-6-4-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Поселение Рязановское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 9 к настоящему постановлению.

1.10. Листы E9-9-1-2 и E9-9-2-1 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон,

ции согласно приложению 24 к настоящему постановлению.

1.26. Лист F9-7-1-1 карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 25 к настоящему постановлению.

1.27. Листы E9-9-2-3 и E9-9-2-4 карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 26 к настоящему постановлению.

1.28. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 73» в редакции согласно приложению 27 к настоящему постановлению.

1.29. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 74» в редакции согласно приложению 28 к настоящему постановлению.

1.30. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 75» в редакции согласно приложению 29 к настоящему постановлению.

1.31. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 76» в редакции согласно приложению 30 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

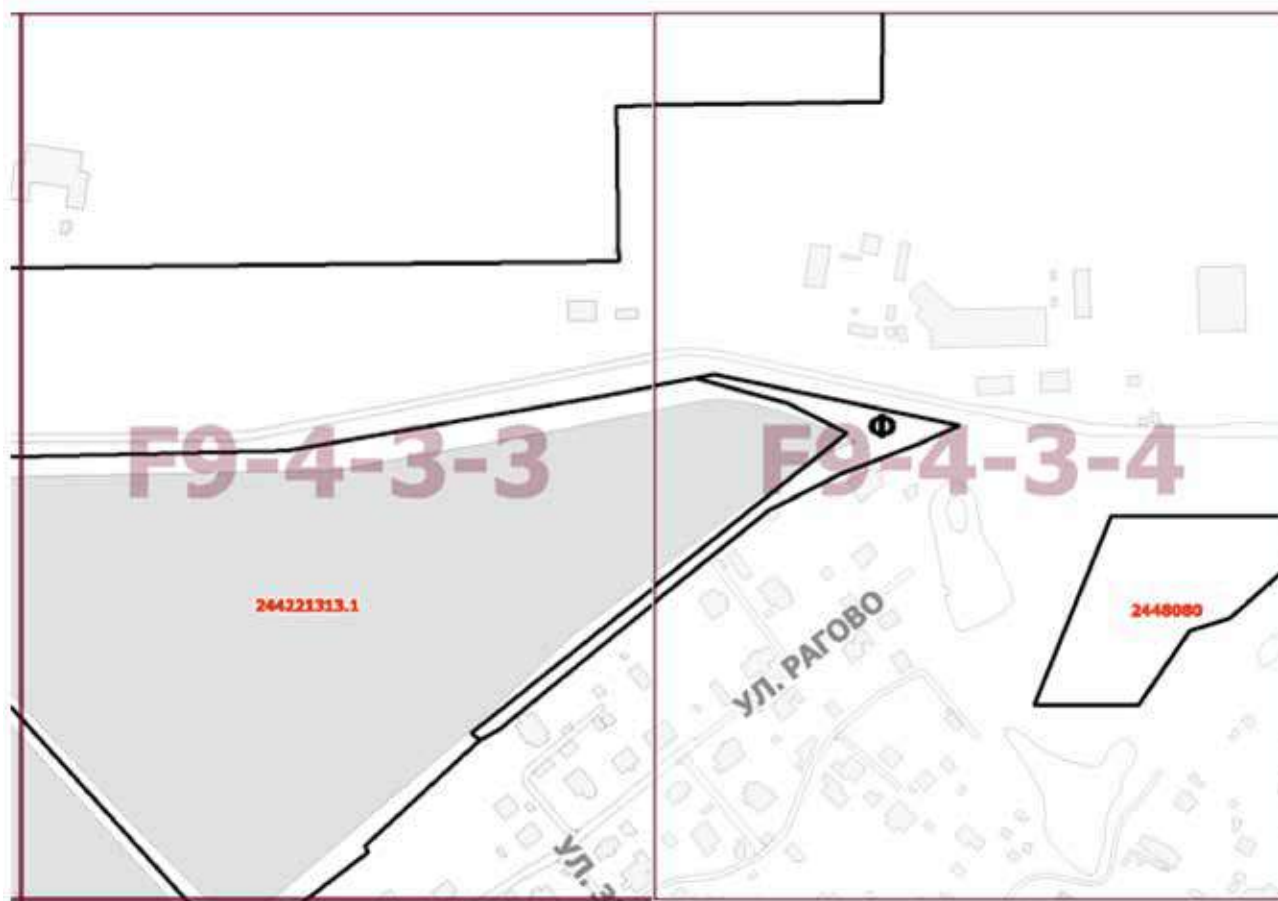
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Рязановское города Москвы



Приложение 2

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

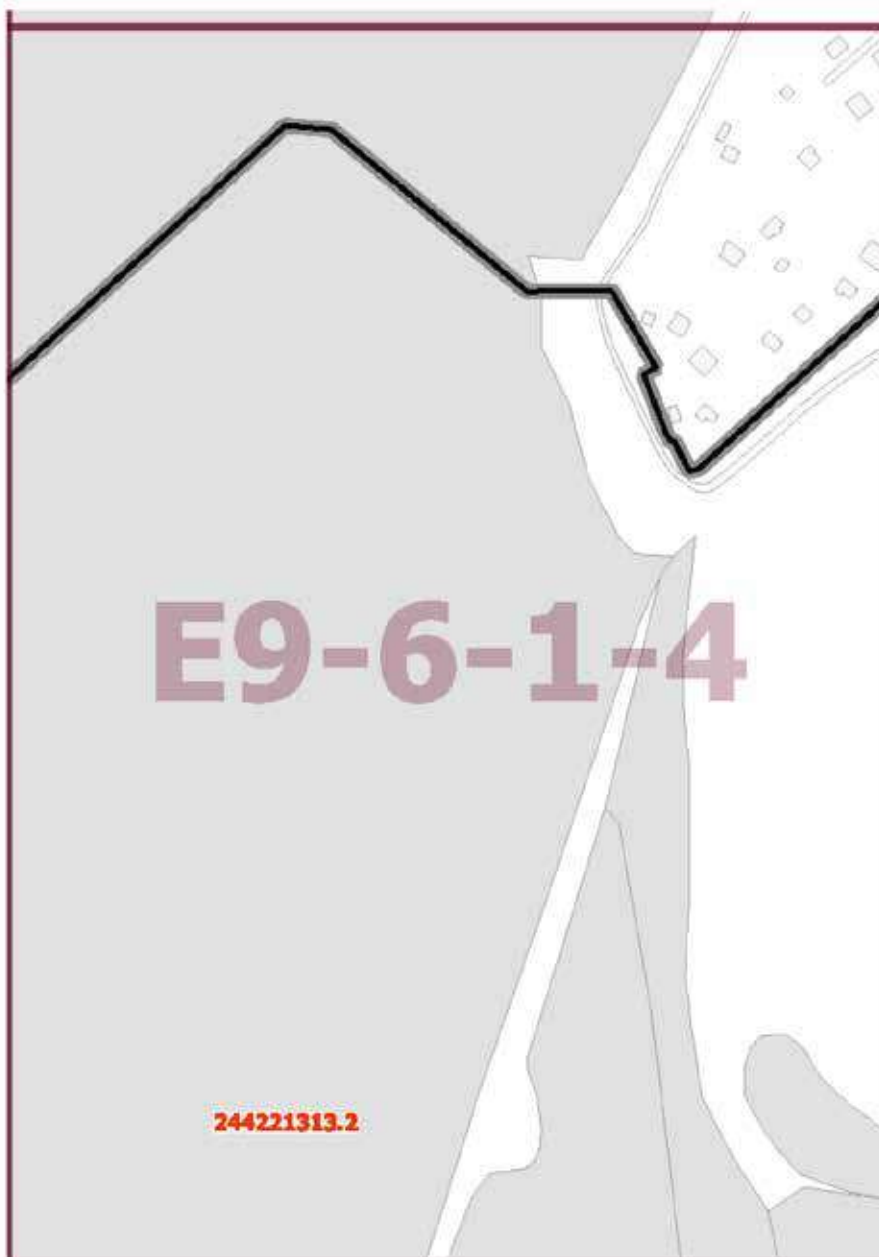
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Рязановское города Москвы

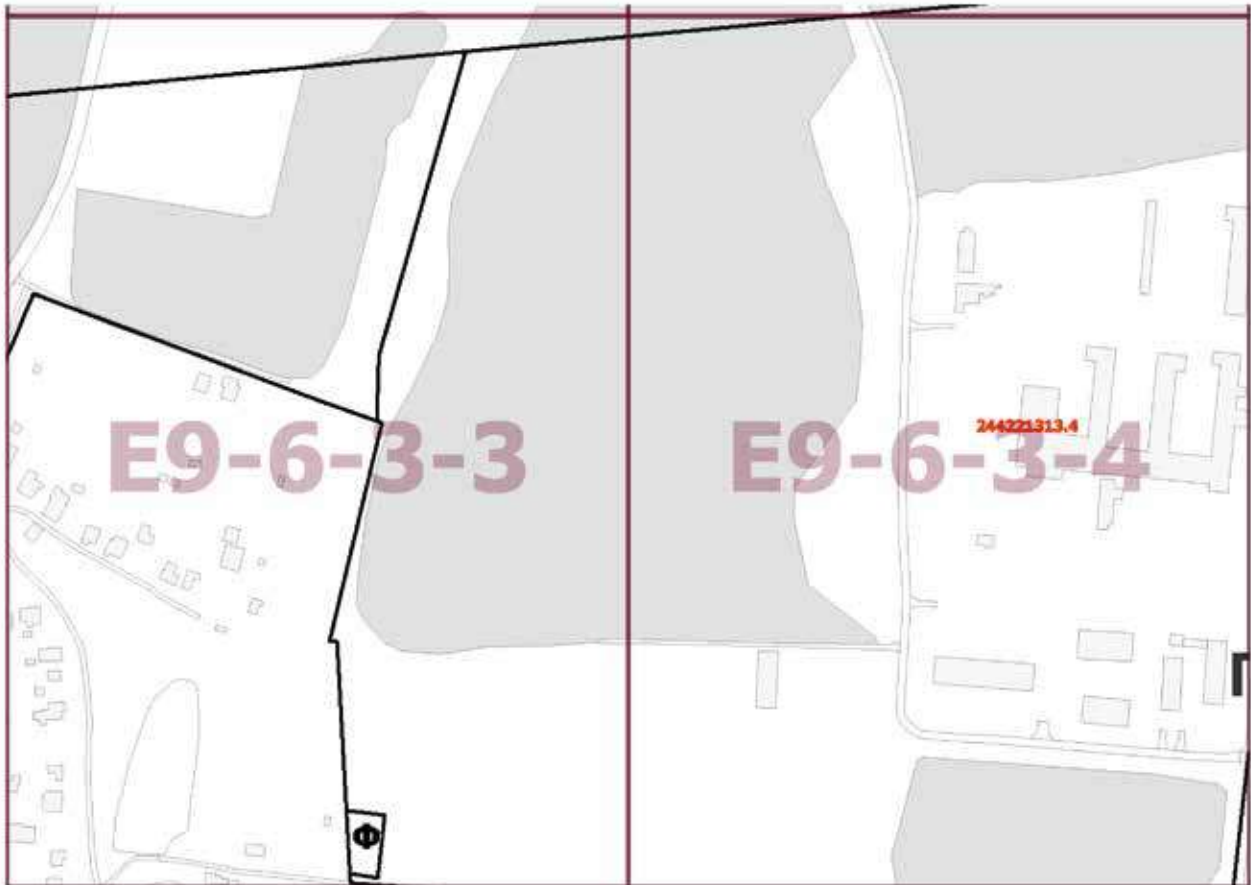


Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Рязановское города Москвы



Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Рязановское города Москвы



Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

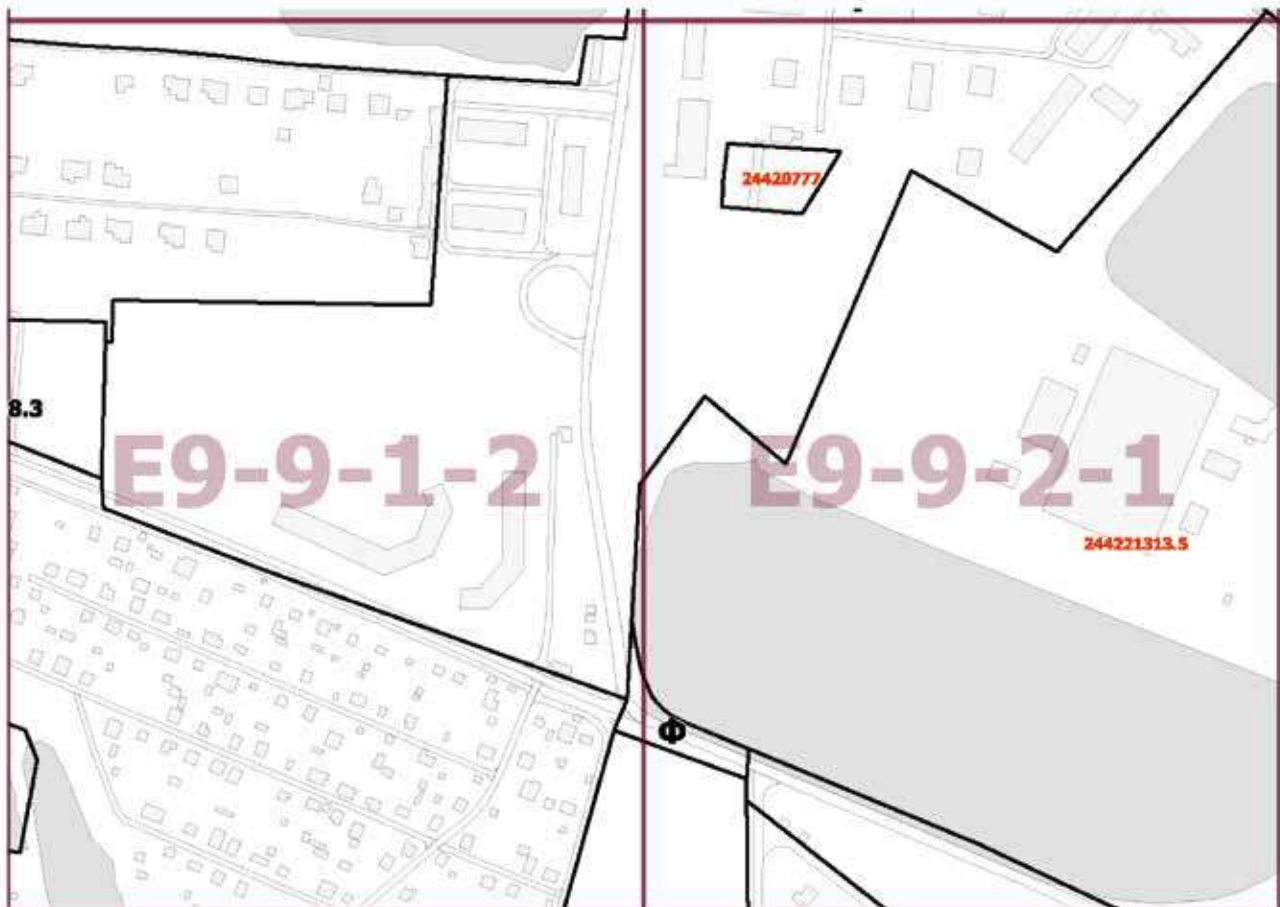
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Рязановское города Москвы



Приложение 6

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

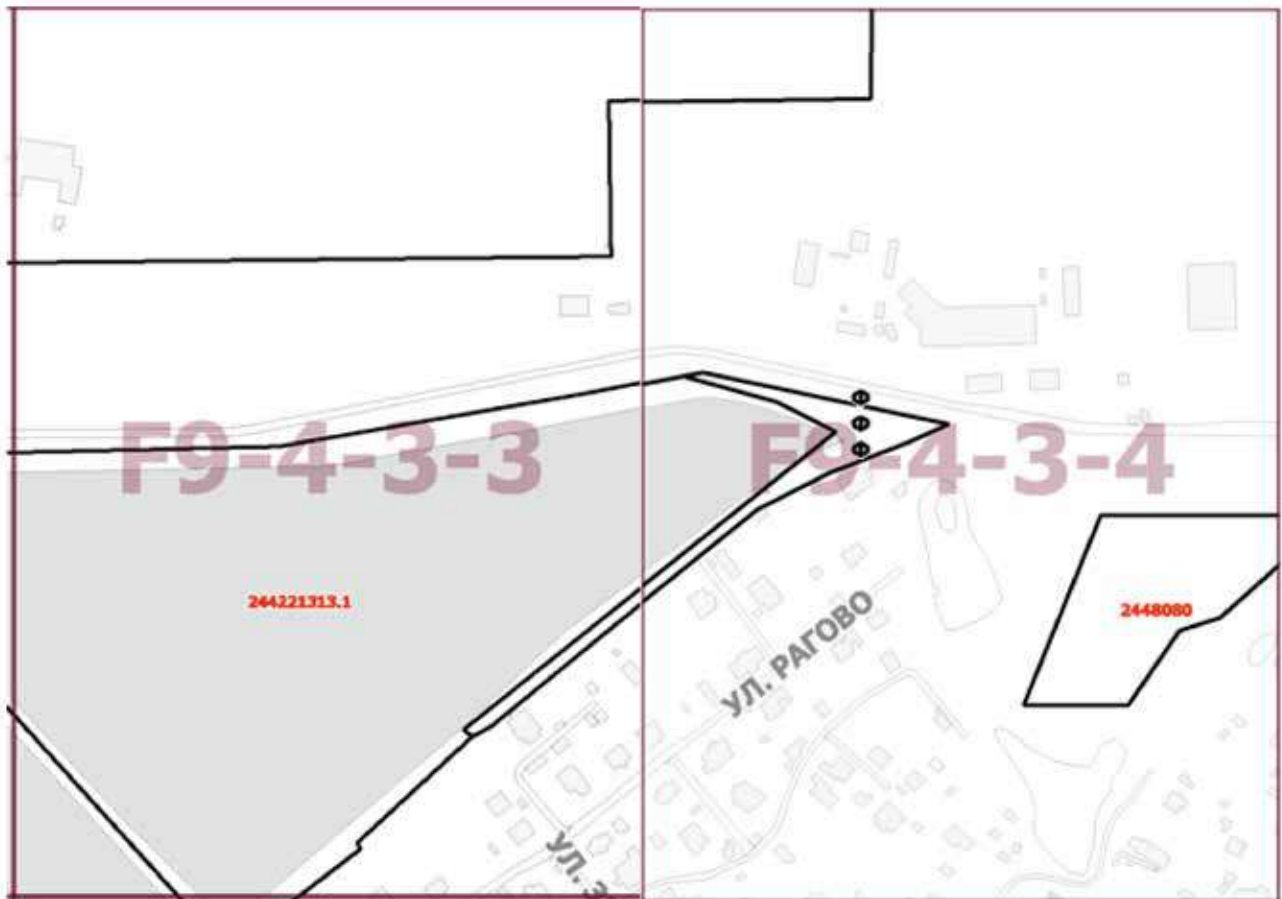
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Рязановское города Москвы



Приложение 7

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

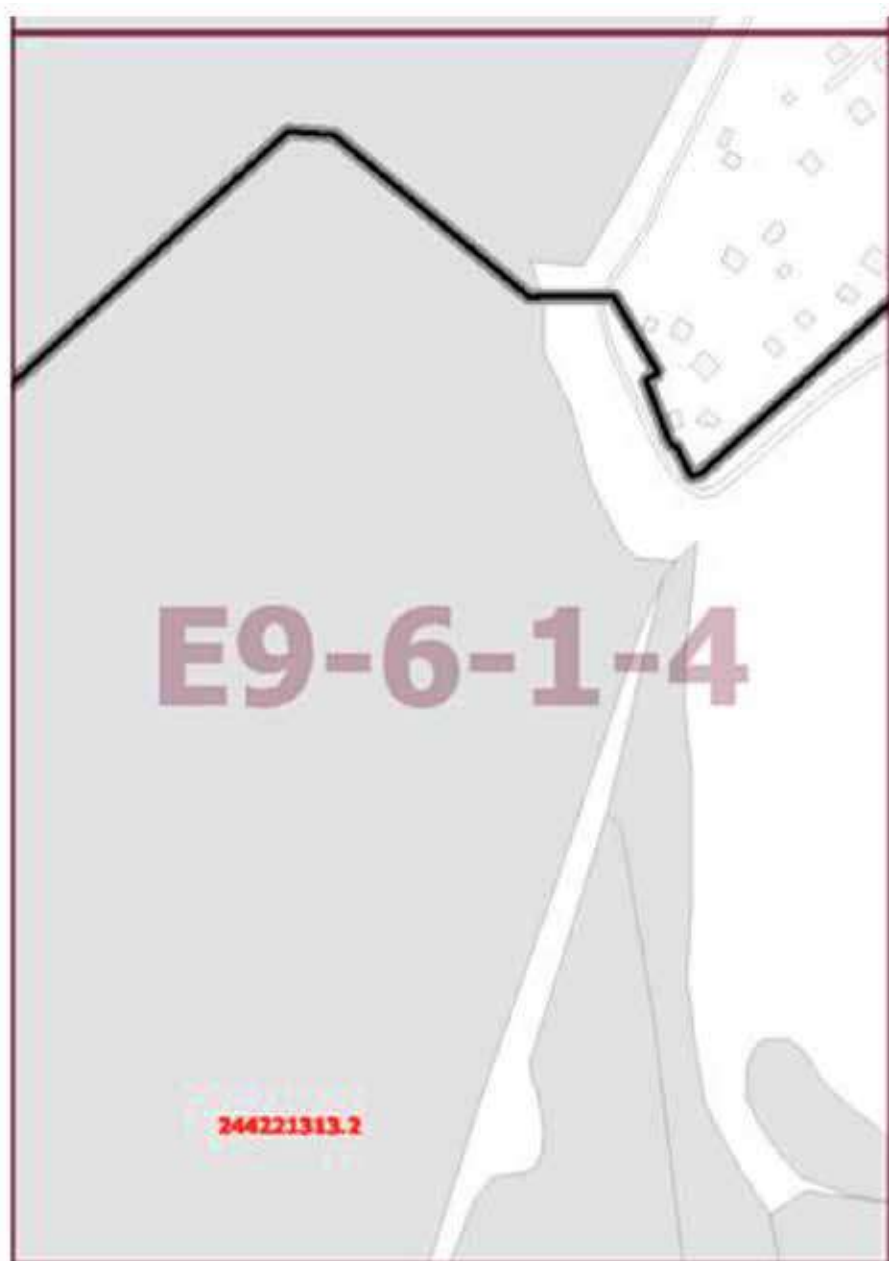
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Рязановское города Москвы



Приложение 8

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

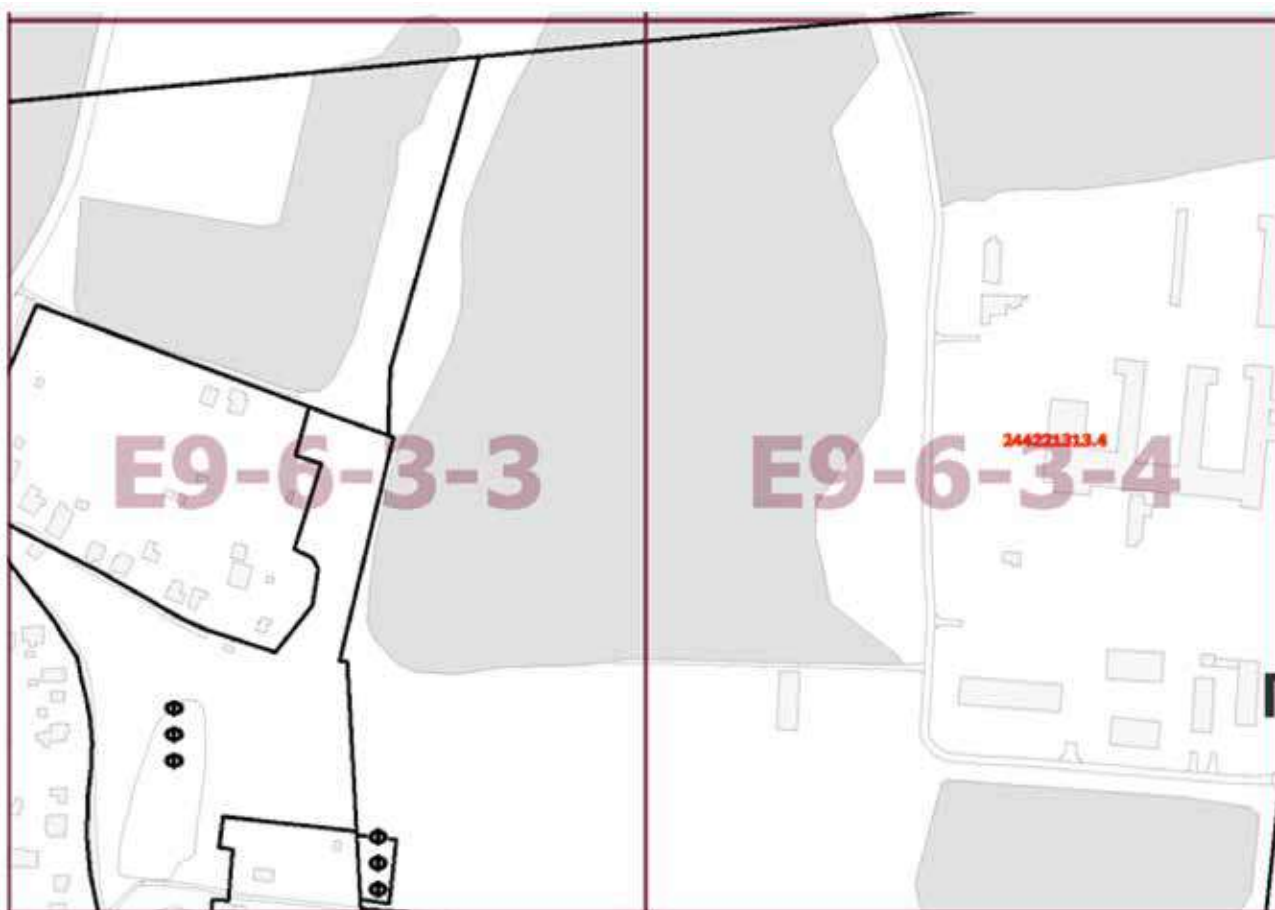
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Рязановское города Москвы



Приложение 9

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Рязановское города Москвы



Приложение 10

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

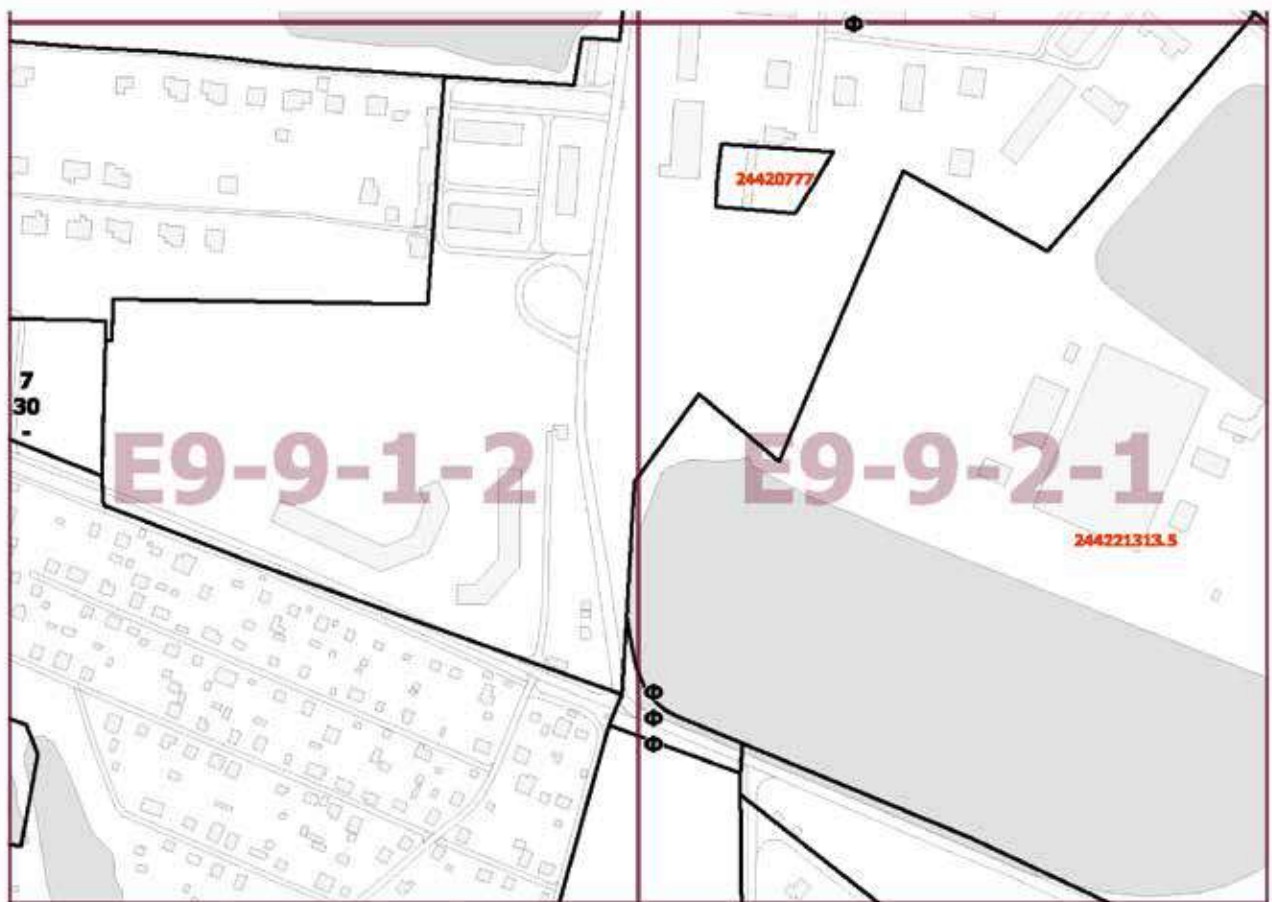
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Рязановское города Москвы



Приложение 11

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.8. на территории поселения Рязановское города Москвы

Пункт 48

Территориальная зона	244221313.1
Основные виды разрешенного использования	<p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.</p> <p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p> <p>1.4. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних плодовых культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8–1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p> <p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p>

	<p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства</p> <p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подростка деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокосение. Кошение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1–3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.</p> <p>3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.</p> <p>3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.</p>
--	--

3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.

3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

3.4. здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1–3.4.2.

3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.

3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1–3.5.2.

3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1–3.6.3.

3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.

3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1–3.7.2.

3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).

	<p>3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).</p> <p>3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1–3.9.3.</p> <p>3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).</p> <p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p> <p>3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.</p> <p>3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1–3.10.2.</p> <p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8–4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p>
--	---

	<p>4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.</p> <p>4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).</p> <p>5.1.1. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).</p> <p>5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях</p> <p>5.1.3. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)</p> <p>5.1.4. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища)</p> <p>5.1.5. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p>5.1.6. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)</p> <p>5.3. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы</p> <p>5.4. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов</p> <p>5.5. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.</p> <p>6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p>
--	---

6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.

6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.

6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.

6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.

6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.

8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.

12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1–12.0.2.

12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов

Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 7,0792 Максимальный – 7,0792
Иные показатели	

Приложение 12

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
2.8. на территории поселения Рязановское города Москвы

Пункт 49

Территориальная зона	244221313.2
Основные виды разрешенного использования	<p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.</p> <p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p> <p>1.4. Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8–1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p> <p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p>

	<p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства</p> <p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подростка деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокосение. Косение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1–3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)</p>
--	--

3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.

3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.

3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.

3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.

3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

3.4. здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1–3.4.2.

3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.

3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1–3.5.2.

3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

	<p>3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1–3.6.3.</p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.</p> <p>3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.</p> <p>3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1–3.7.2.</p> <p>3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моельные дома, синагоги).</p> <p>3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).</p> <p>3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1–3.9.3.</p> <p>3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).</p> <p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p> <p>3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.</p> <p>3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1–3.10.2.</p> <p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных;</p>
--	--

размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.

4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)

4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8–4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.

4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).

5.1.1. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).

5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

5.1.3. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

5.1.4. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).

5.1.5. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)

5.1.6. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

	<p>5.3. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.</p> <p>5.4. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.</p> <p>5.5. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.</p> <p>6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p> <p>6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.</p> <p>6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p> <p>6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.</p> <p>6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.</p> <p>6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.</p> <p>8.0. Обеспечение обороны и безопасности. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности.</p>
--	--

	<p>8.1. Обеспечение вооруженных сил. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.</p> <p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.</p> <p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1–12.0.2.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 67,8206 Максимальный – 67,8206
Иные показатели	

Приложение 13

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.8. на территории поселения Рязановское города Москвы

Пункт 50

Территориальная зона	244221313.4
Основные виды разрешенного использования	<p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.</p> <p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p> <p>1.4. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8–1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p> <p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых;</p>

	<p>размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства</p> <p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подростка деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокосение. Косение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1–3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.</p> <p>3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.</p> <p>3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.</p> <p>3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).</p>
--	--

3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1–3.4.2.

3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.

3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1–3.5.2.

3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1–3.6.3.

3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.

3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1–3.7.2.

3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).

3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).

3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1–3.9.3.

	<p>3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).</p> <p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p> <p>3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.</p> <p>3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1–3.10.2.</p> <p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8–4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p>
--	--

4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).

5.1.1. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).

5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

5.1.3. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

5.1.4. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).

5.1.5. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.1.6. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.3. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.

5.4. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.

5.5. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.

6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.

6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.

6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

	<p>6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p> <p>6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.</p> <p>6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.</p> <p>6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.</p> <p>8.0. Обеспечение обороны и безопасности. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности.</p> <p>8.1. Обеспечение вооруженных сил. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.</p> <p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.</p> <p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1–12.0.2.</p>
--	--

	<p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 37,3167 Максимальный – 37,3167
Иные показатели	

Приложение 14

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы
2.8. на территории поселения Рязановское города Москвы

Пункт 51

Территориальная зона	244221313.5
Основные виды разрешенного использования	<p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.</p> <p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p>

	<p>1.4. Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8–1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p> <p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства.</p>
--	---

	<p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подростка деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокосение. Кошение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1–3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.</p> <p>3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.</p> <p>3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.</p> <p>3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).</p> <p>3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1–3.4.2.</p> <p>3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).</p> <p>3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.</p>
--	---

	<p>3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1–3.5.2.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1–3.6.3.</p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.</p> <p>3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.</p> <p>3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1–3.7.2.</p> <p>3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).</p> <p>3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).</p> <p>3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1–3.9.3.</p> <p>3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).</p> <p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p>
--	---

3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.

3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1–3.10.2.

3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.

3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.

4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)

4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8–4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.

4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

	<p>4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).</p> <p>5.1.1. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).</p> <p>5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.</p> <p>5.1.3. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).</p> <p>5.1.4. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).</p> <p>5.1.5. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).</p> <p>5.1.6. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).</p> <p>5.3. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.</p> <p>5.4. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.</p> <p>5.5. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.</p> <p>6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p> <p>6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.</p> <p>6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p>
--	--

6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.

6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.

8.0. Обеспечение обороны и безопасности. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности.

8.1. Обеспечение вооруженных сил. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.

8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.

12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1–12.0.2.

12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.

Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 18,7088 Максимальный – 18,7088
Иные показатели	

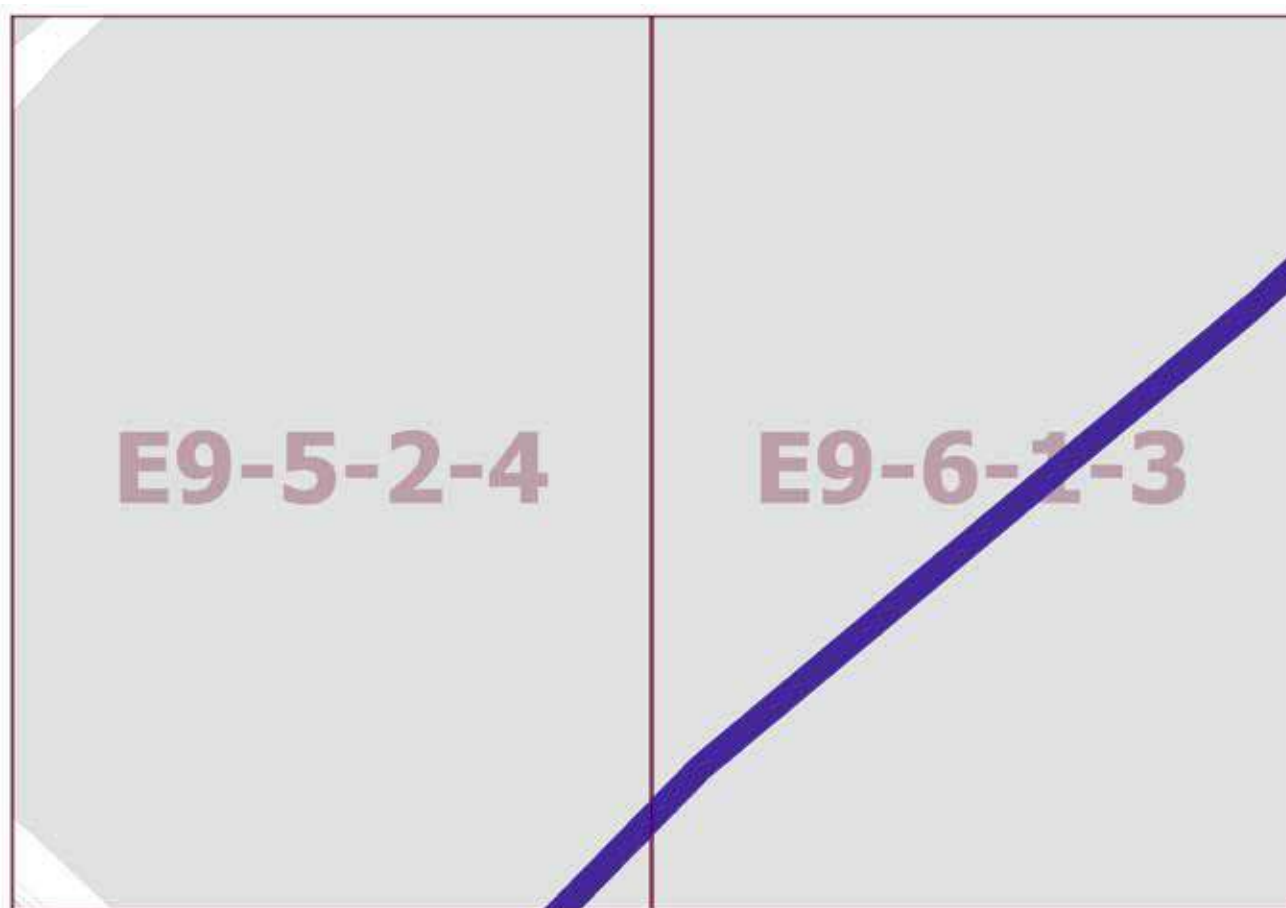
Приложение 15
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 16

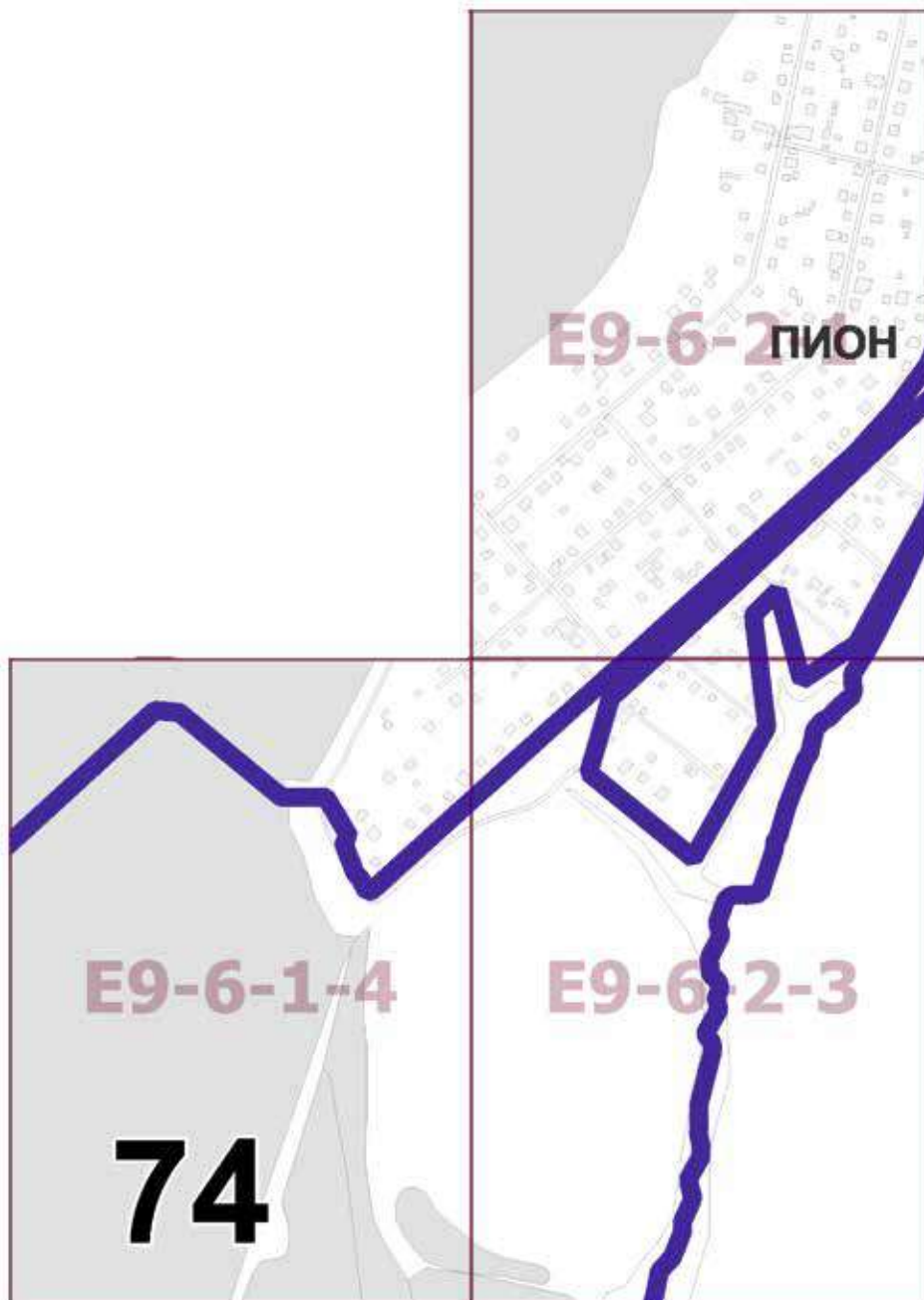
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 17

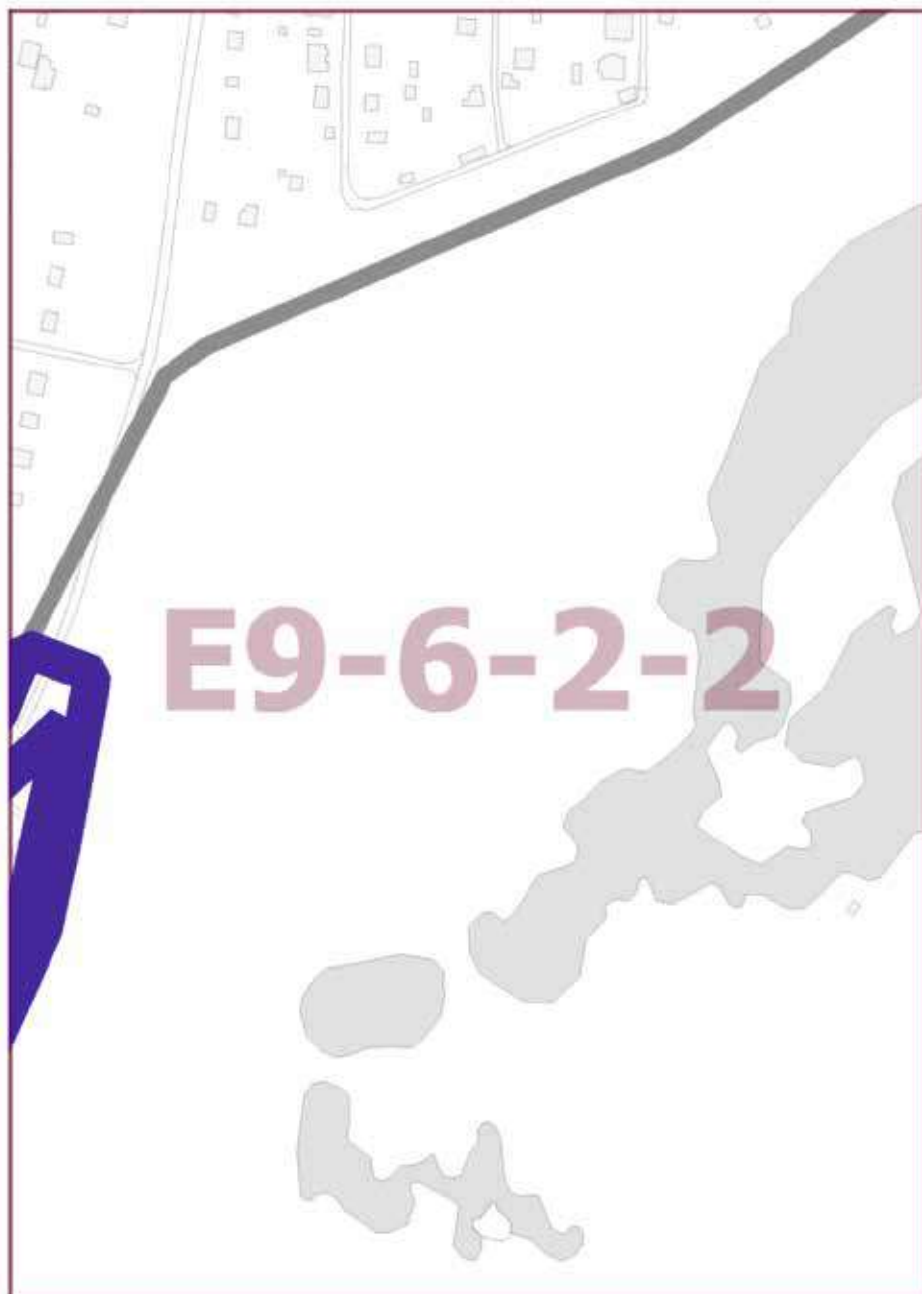
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 18

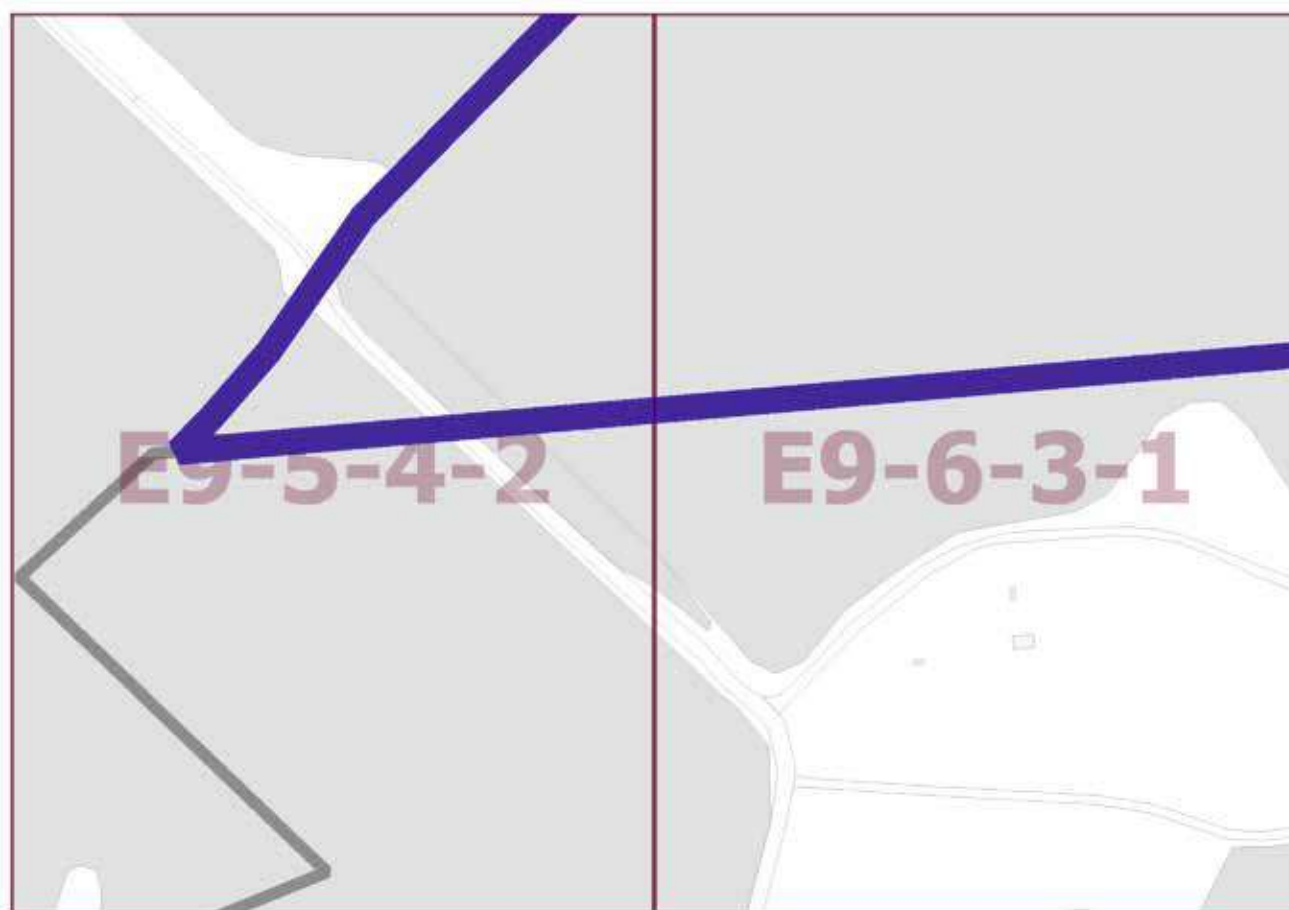
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



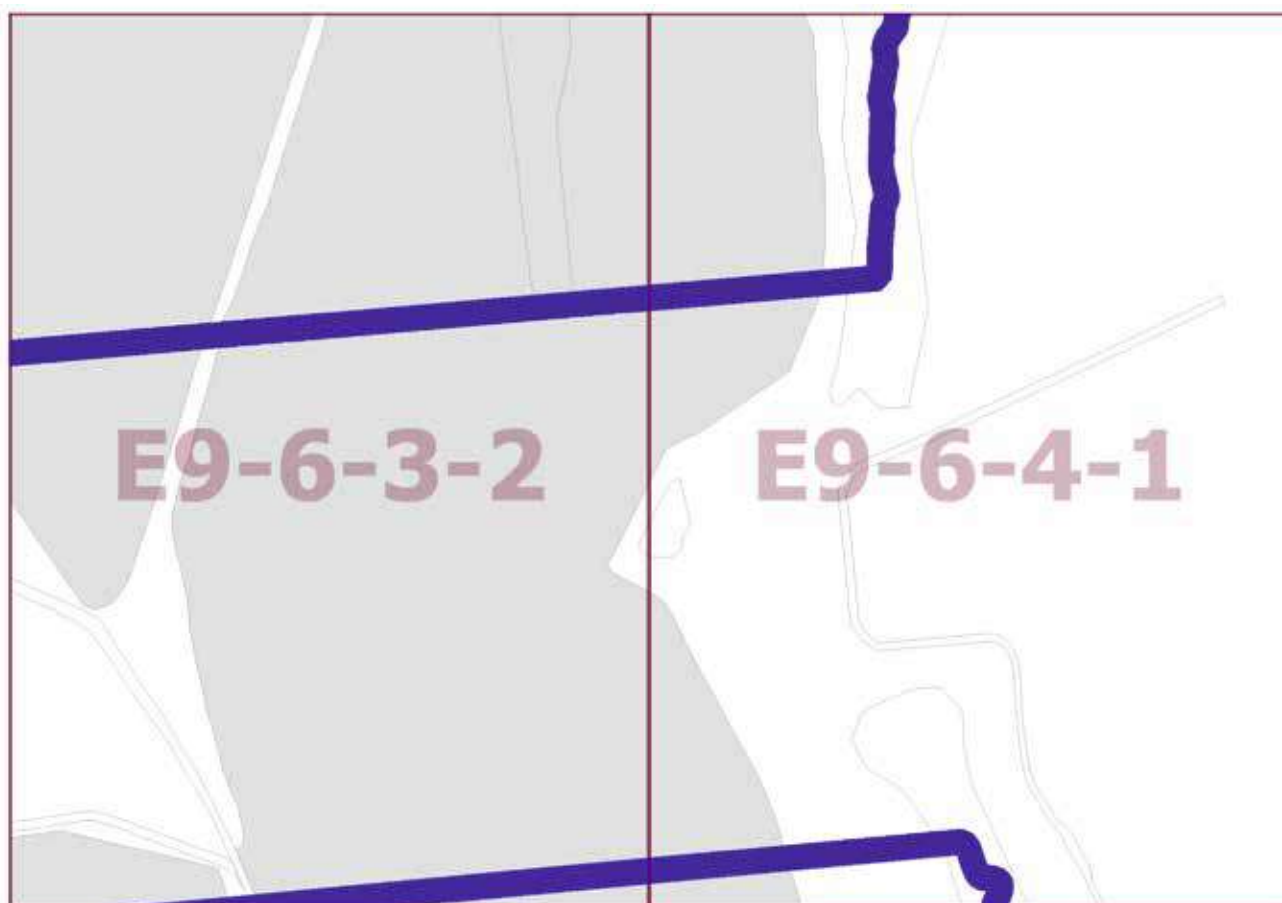
Приложение 19
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 20

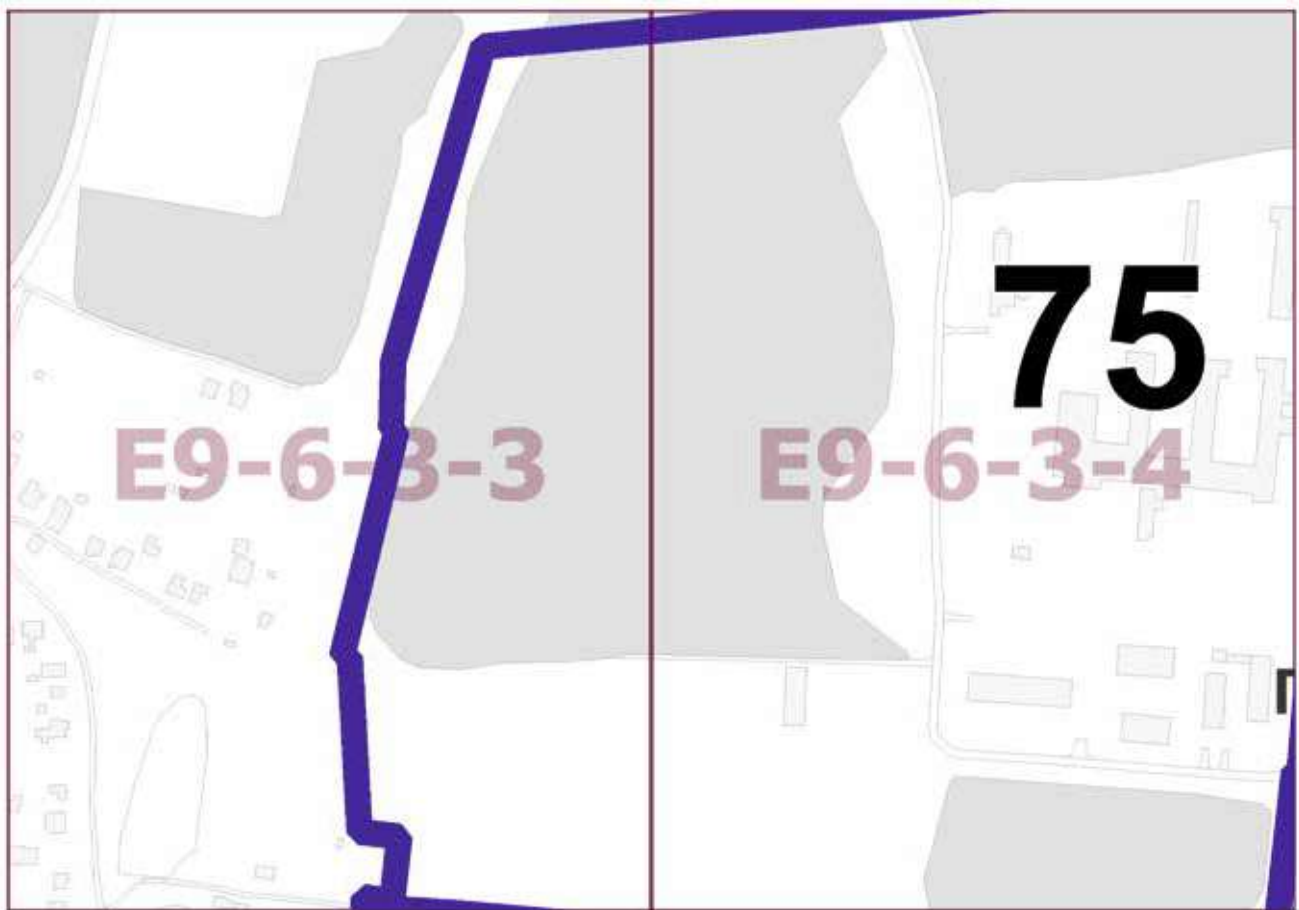
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 21

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

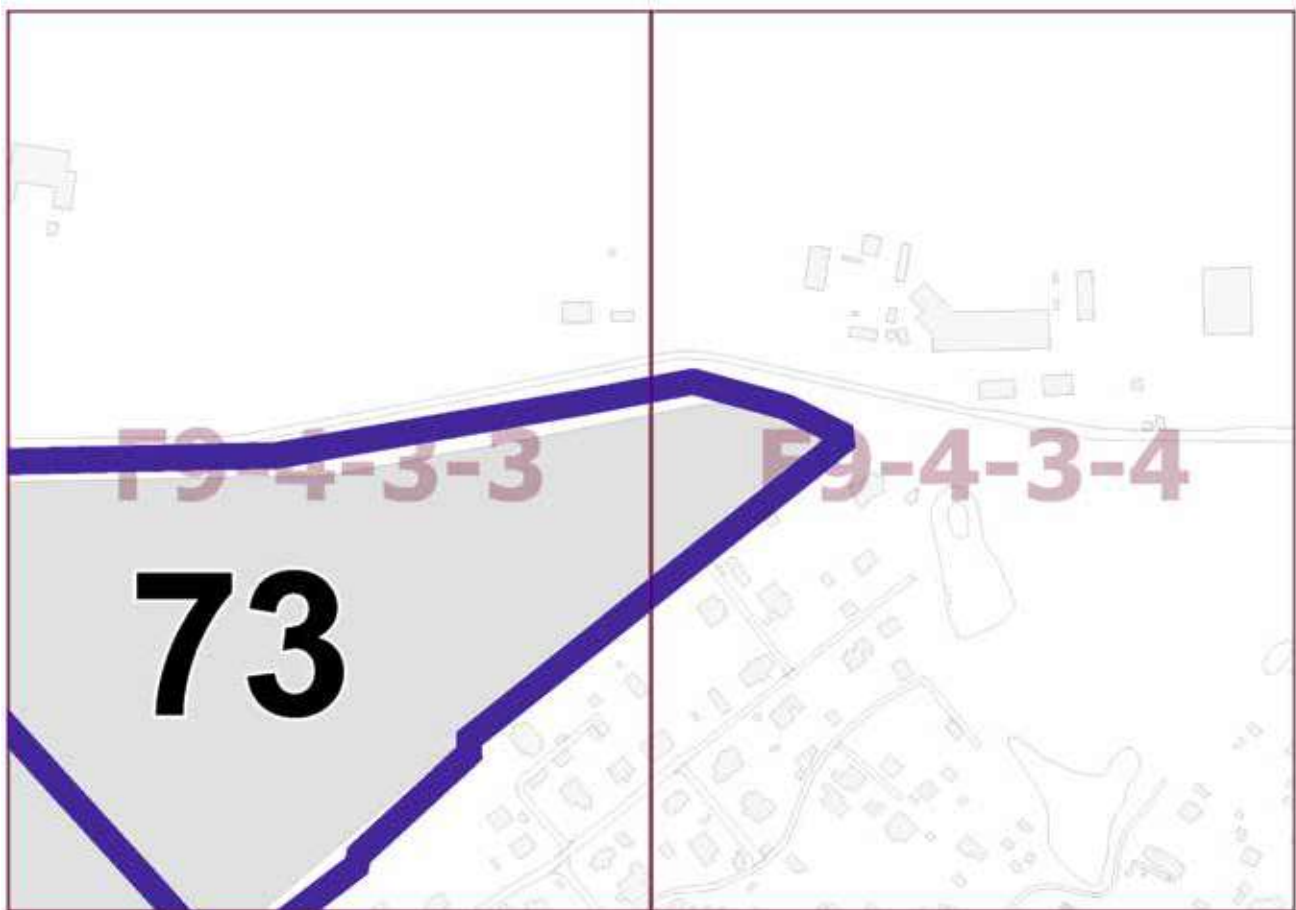
Приложение 22

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

Приложение 23

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

Приложение 24

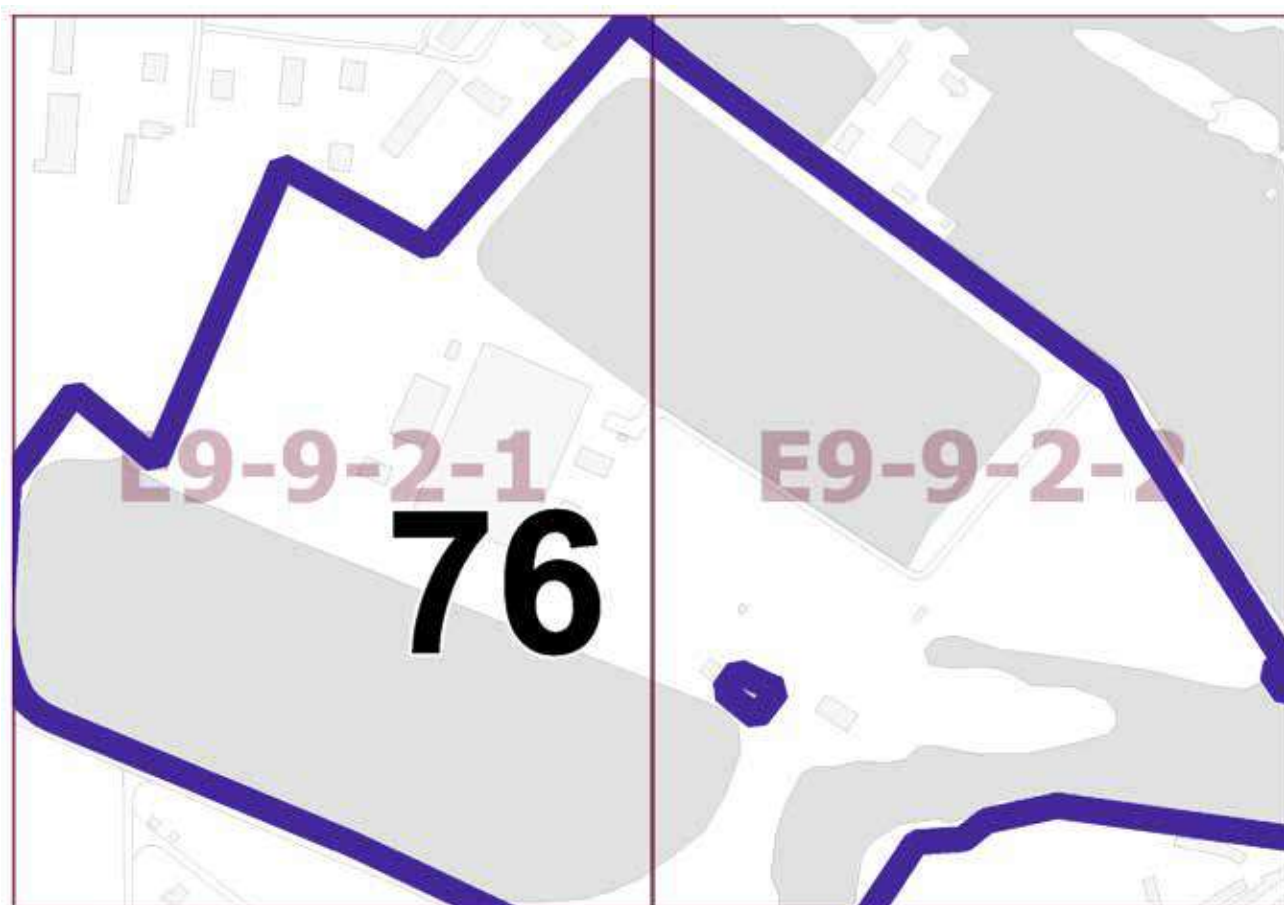
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 25
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



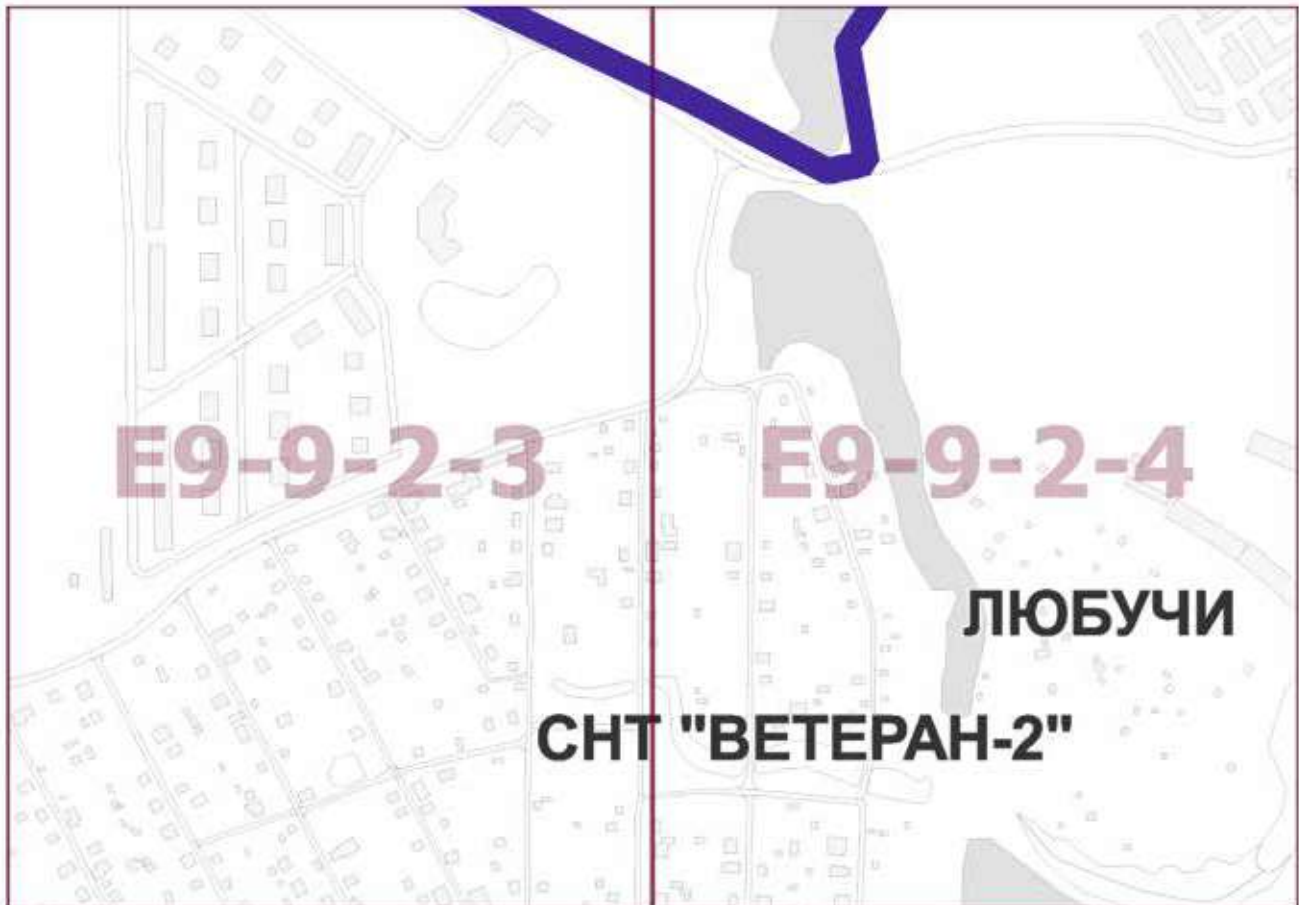
Приложение 26

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

Приложение 27

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 73

Комплексное развитие территории № 73

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Приложение 28

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 74

Комплексное развитие территории № 74

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7

		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Приложение 29

к постановлению Правительства Москвы от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 75

Комплексное развитие территории № 75

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Приложение 30

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 76

Комплексное развитие территории № 76

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2022 года № 771-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» и от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 20 сентября 2018 г. № 1146-ПП, от 23 июня 2020 г. № 872-ПП, от 2 ноября 2021 г. № 1725-ПП, от 3 ноября 2021 г. № 1734-ПП, от 1 февраля 2022 г. № 80-ПП, от 1 февраля 2022 г. № 81-ПП, от 27 апреля 2022 г. № 770-ПП):

1.1. Листы Е8-7-4-3, Е9-1-2-1 и Е9-1-2-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных

участков и объектов капитального строительства. Поселение Воскресенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист D9-3-3-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Воскресенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

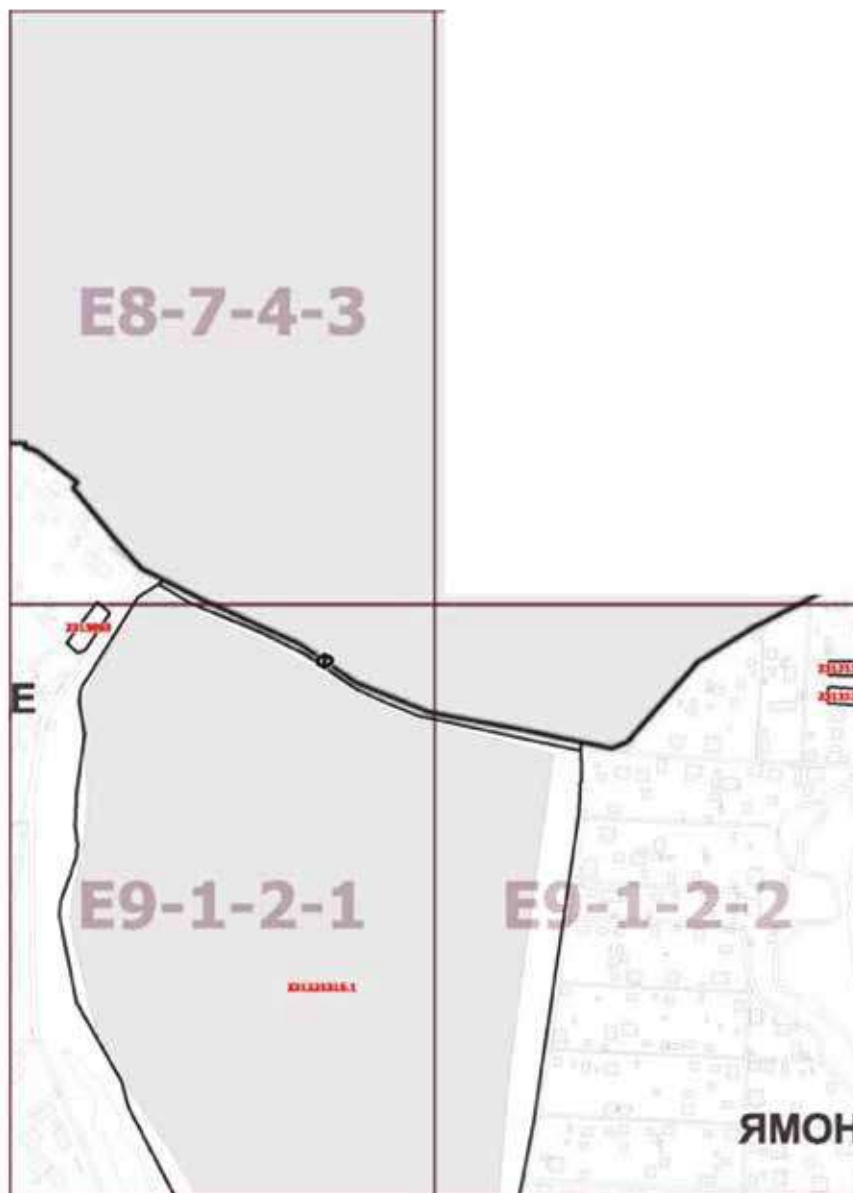
1.3. Листы D9-6-2-3, D9-6-2-4 и D9-6-4-2 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Поселение Воскресенское города Москвы» раздела 1 книги 12 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Листы Е9-5-1-1 и Е9-4-2-4 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

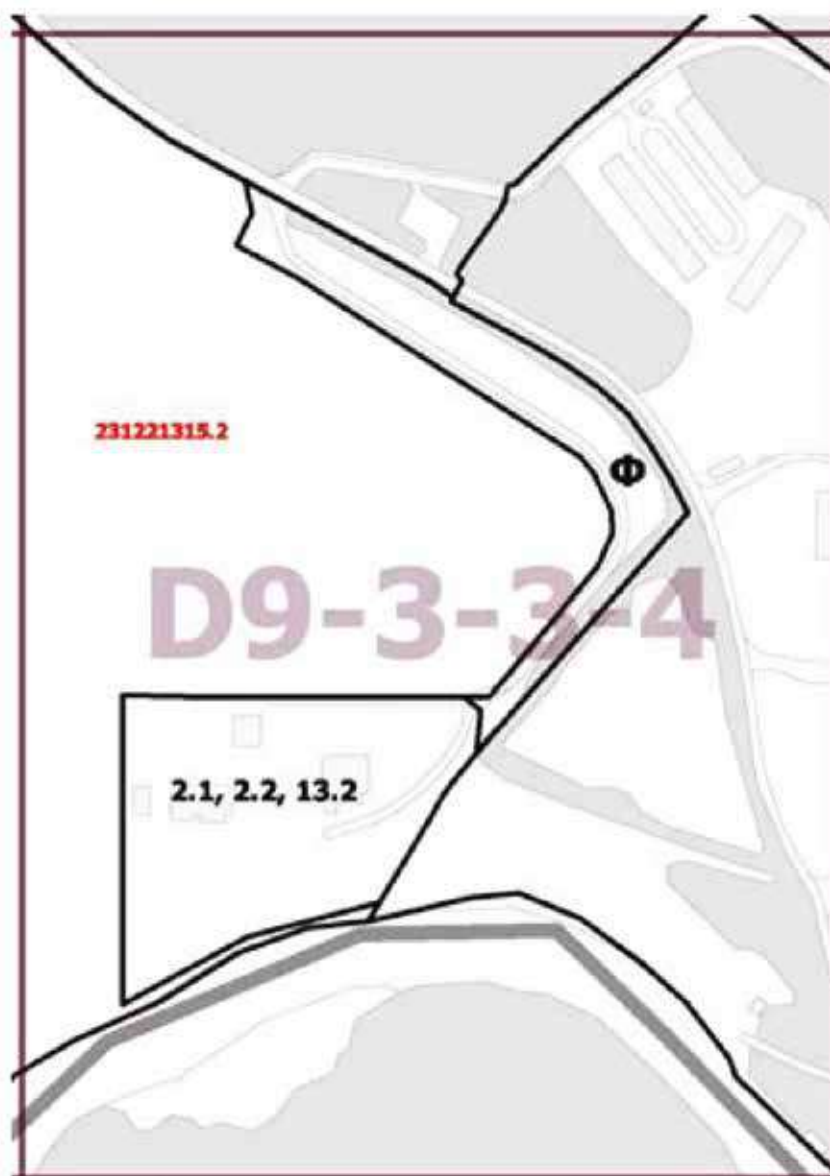
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 3
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

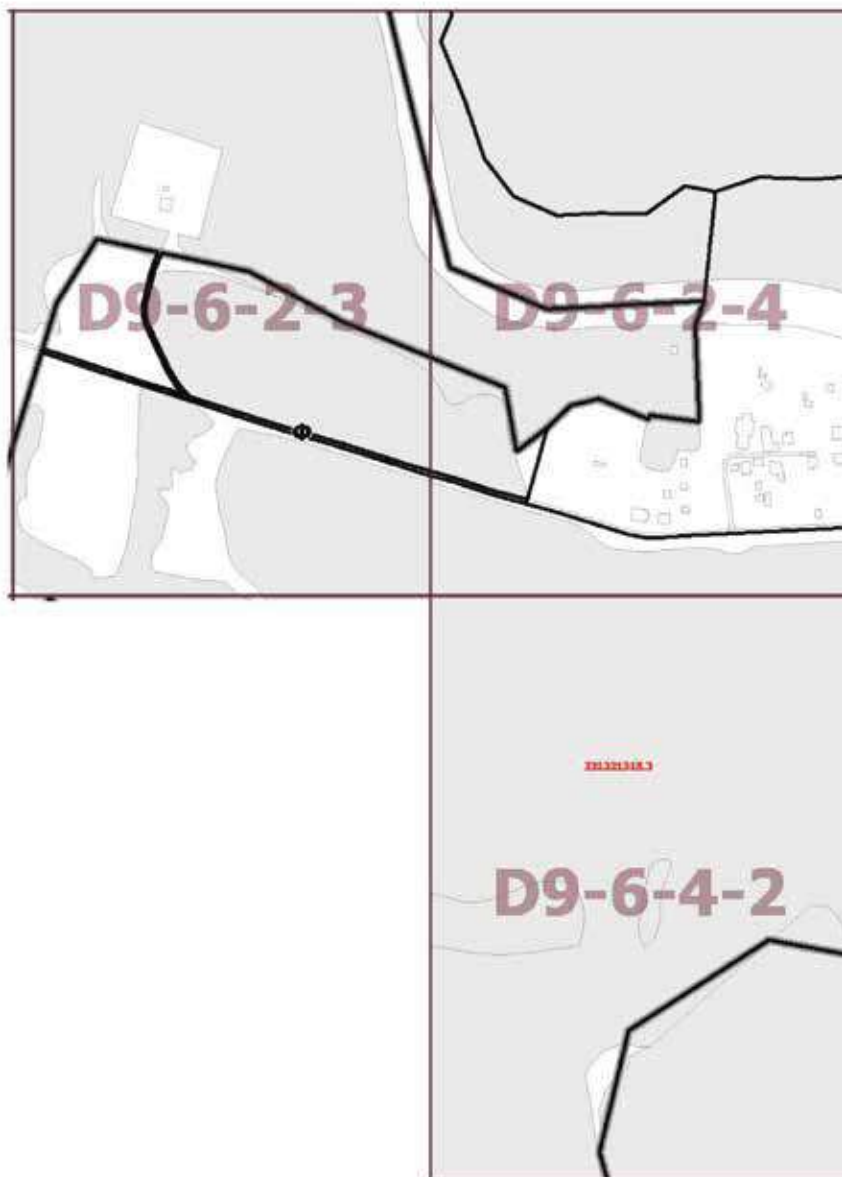
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

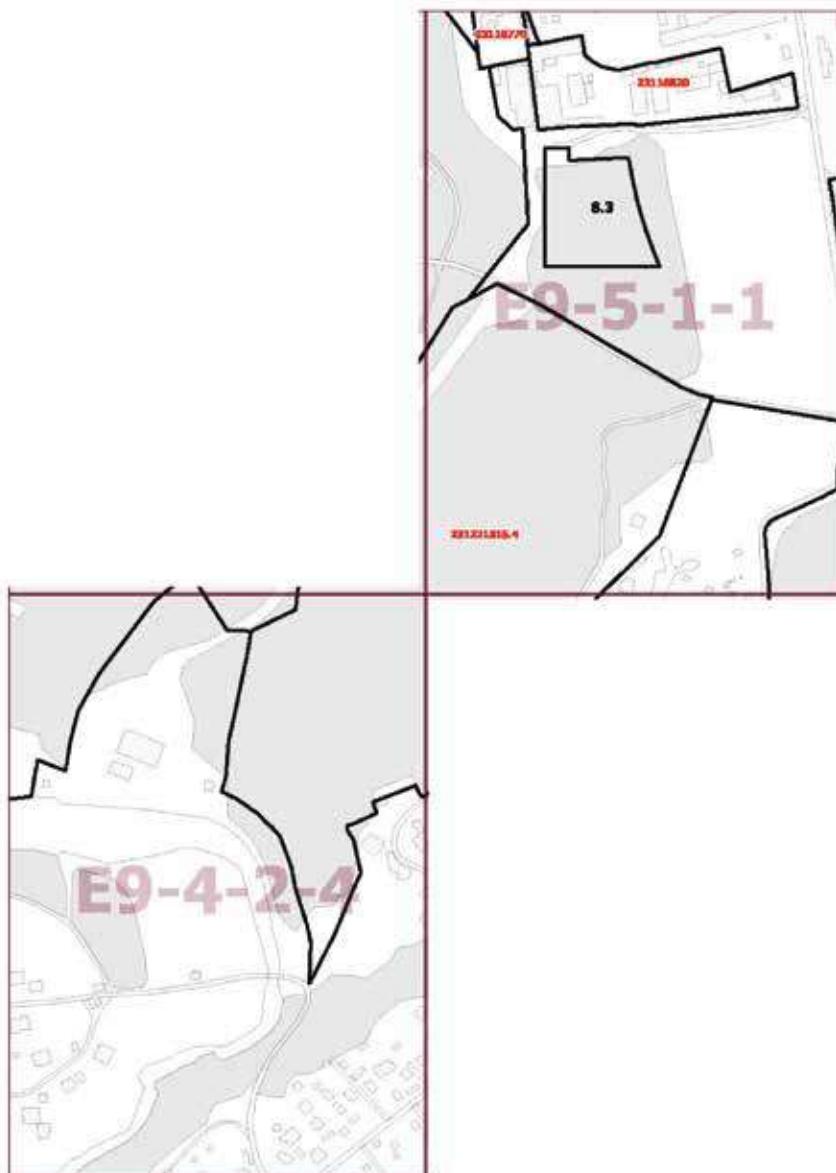
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 4
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 5
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

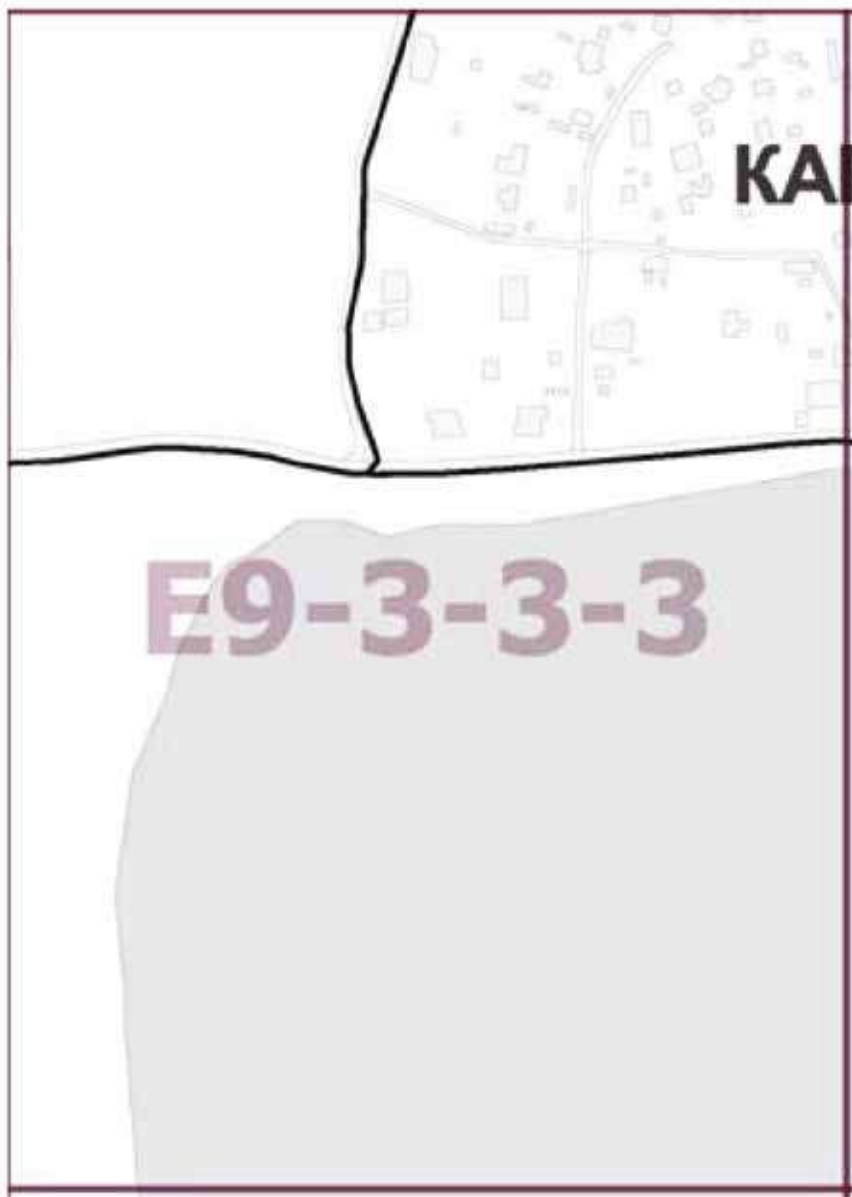
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

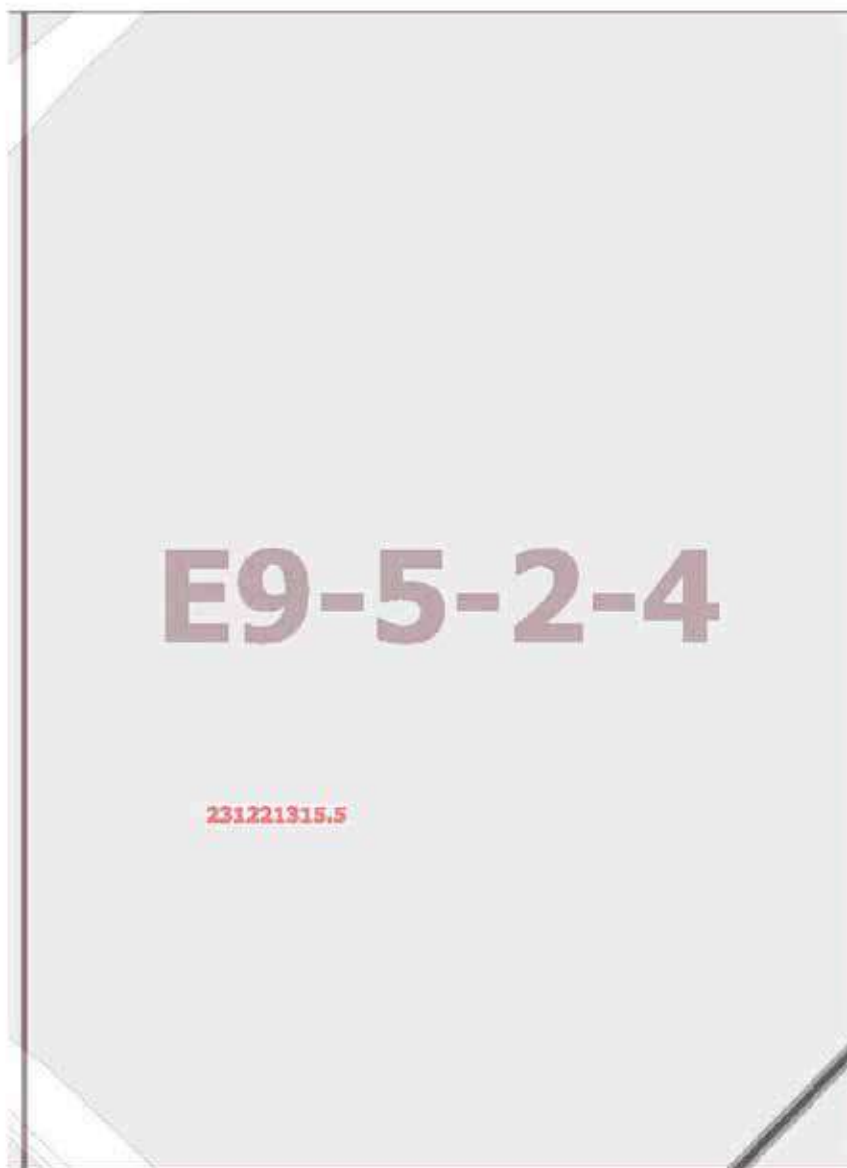
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

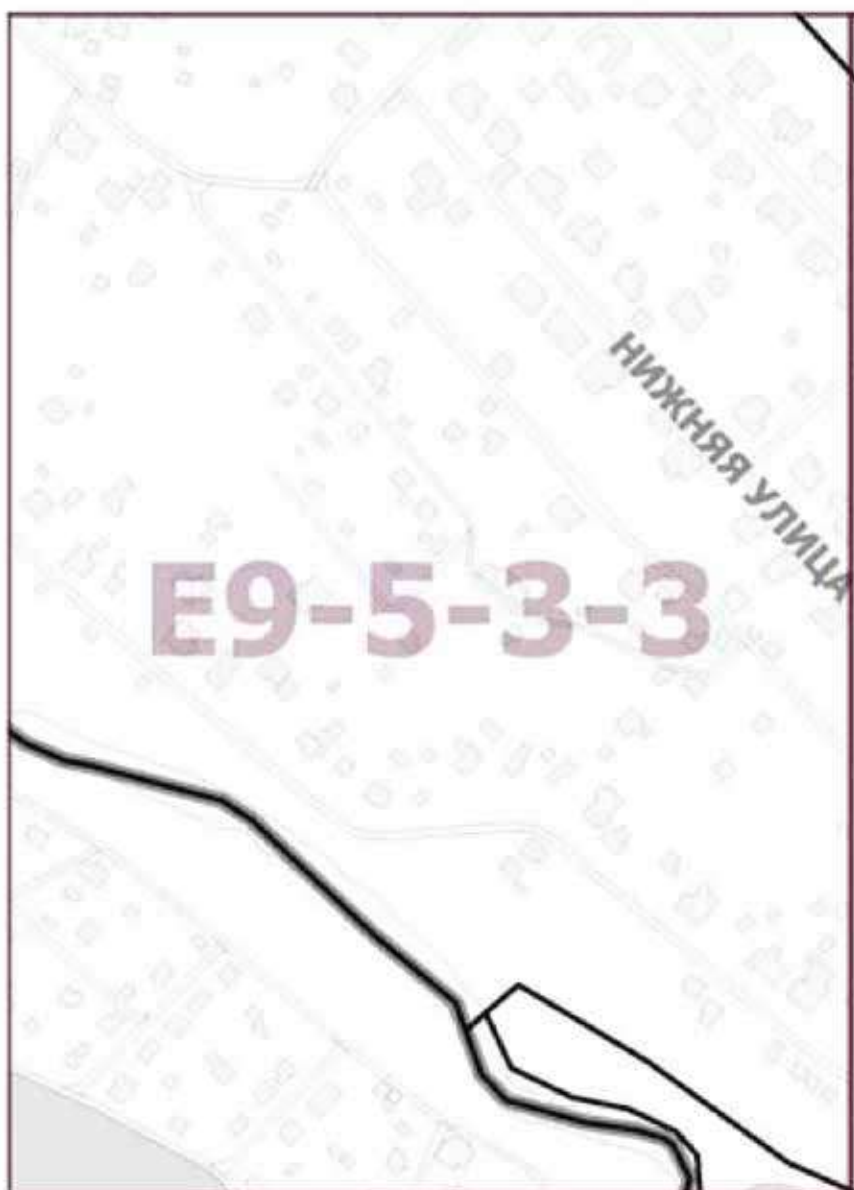
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

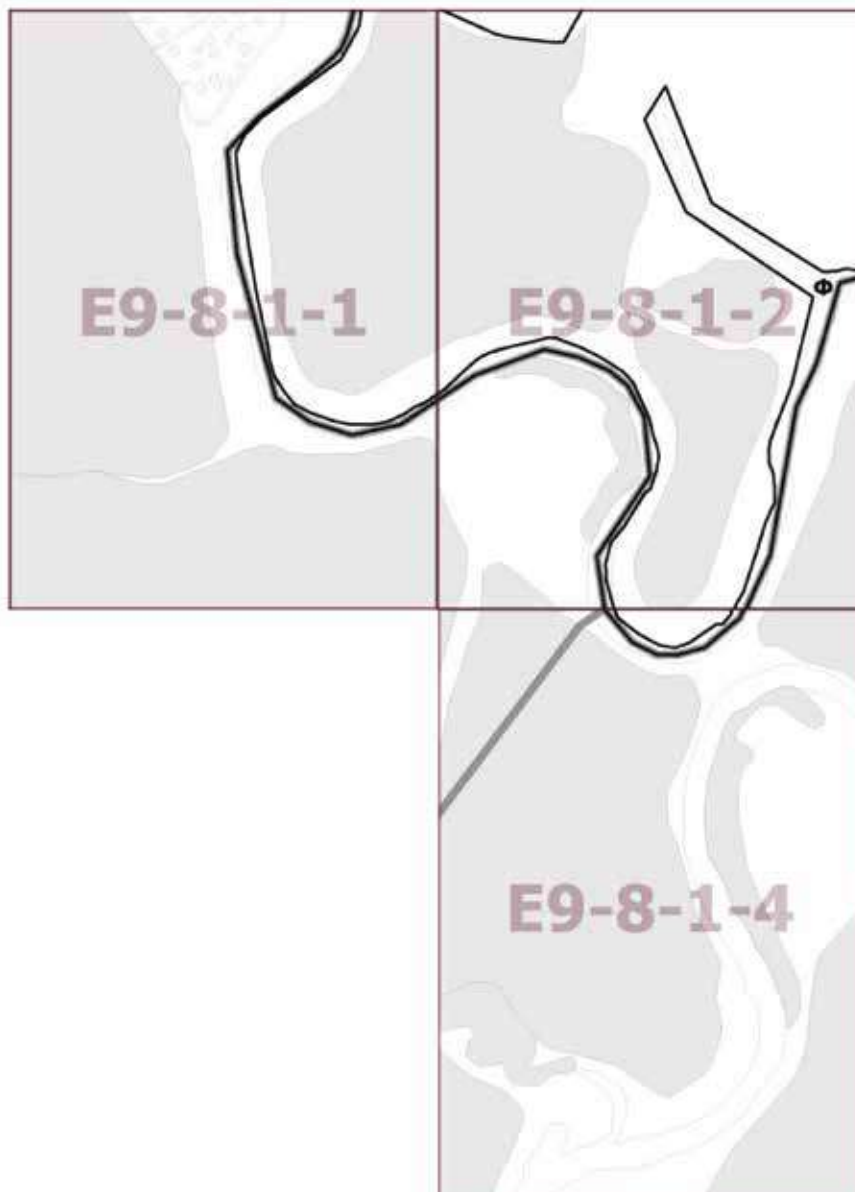
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

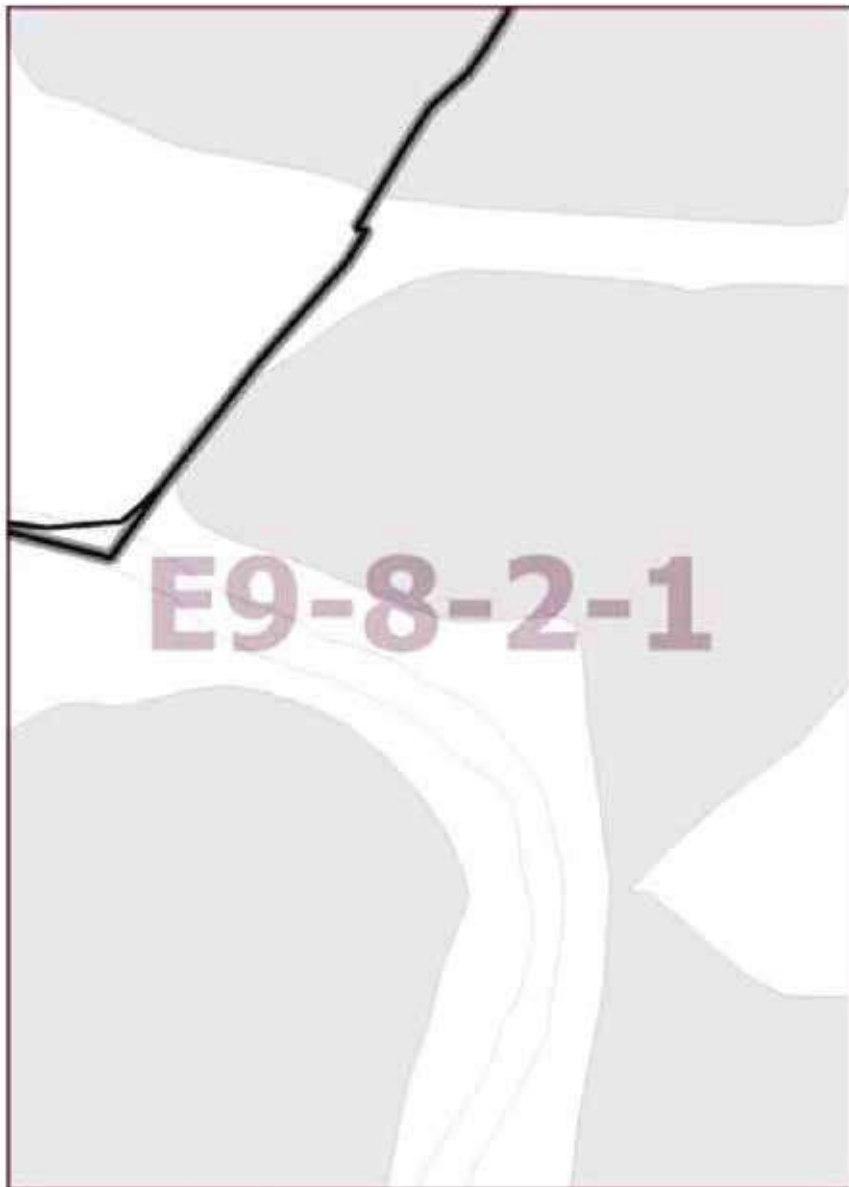
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 10
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



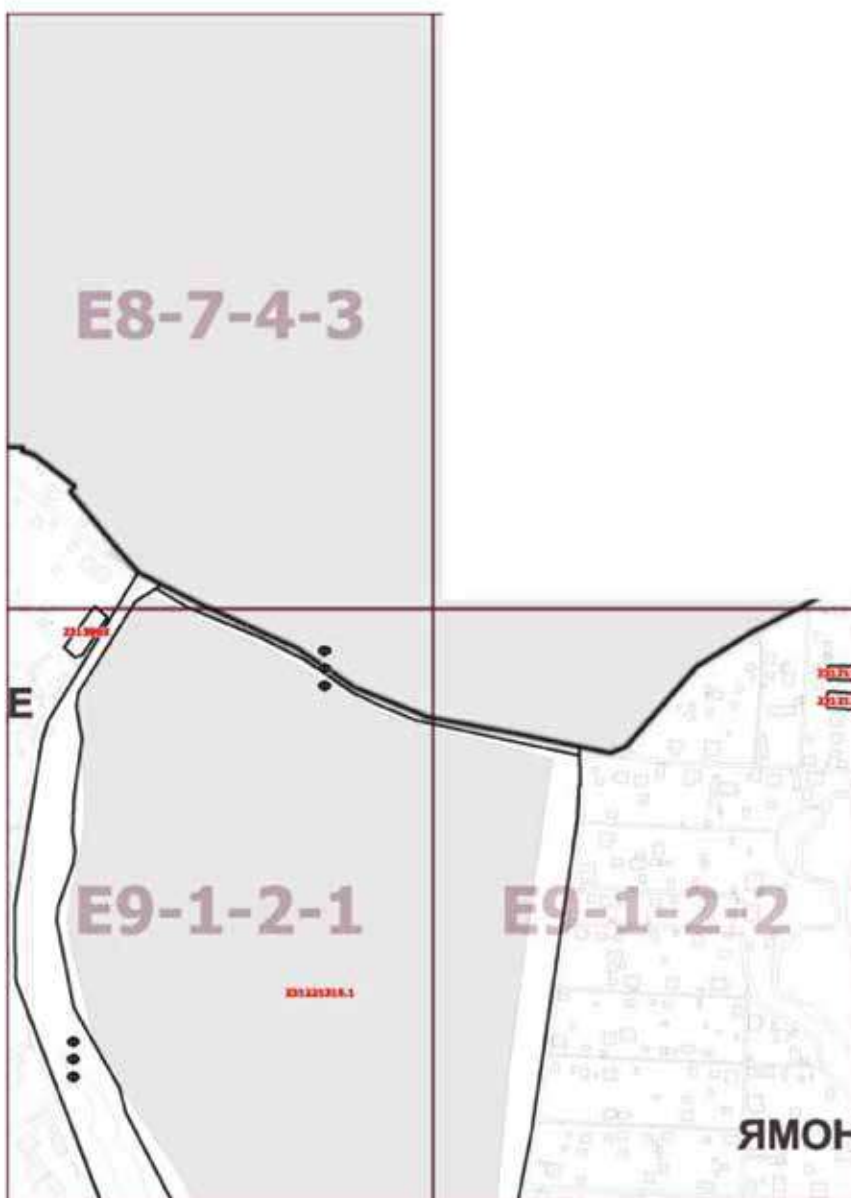
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 12
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

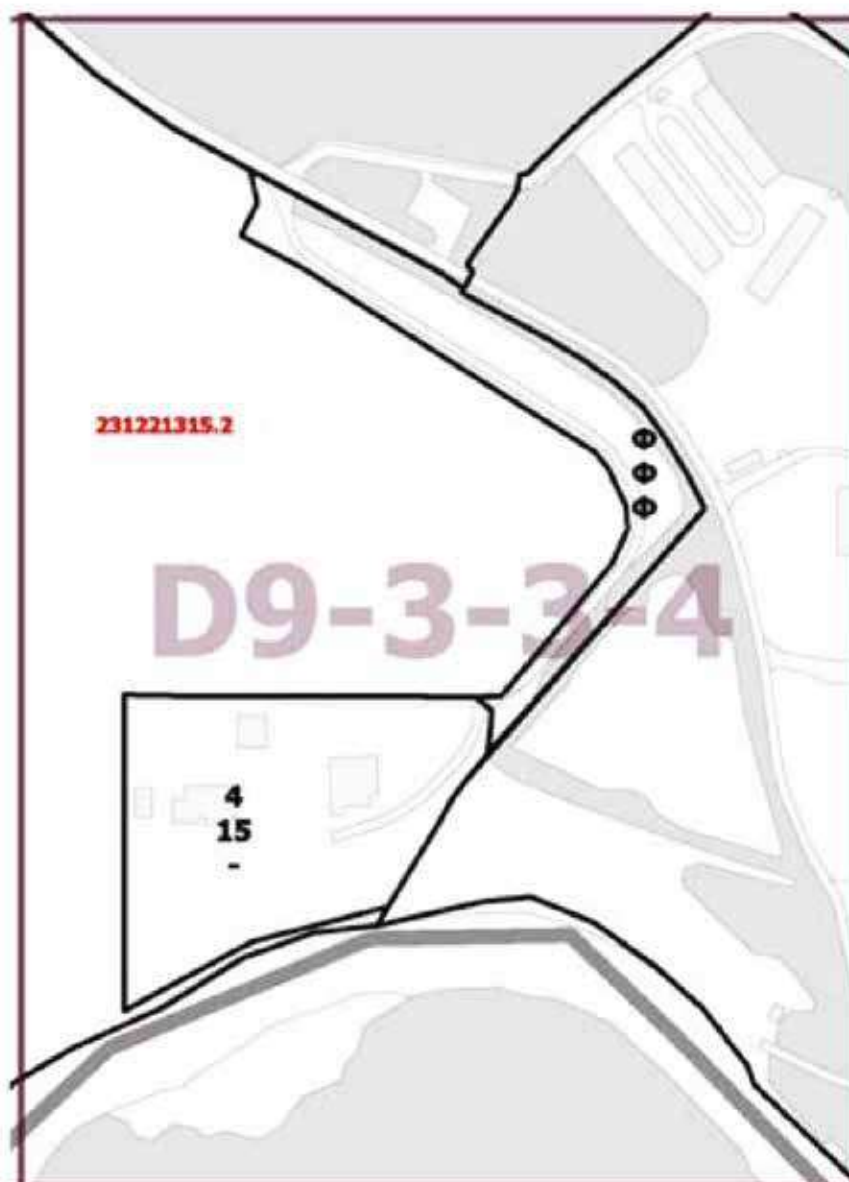
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Воскресенское города Москвы



Приложение 13
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

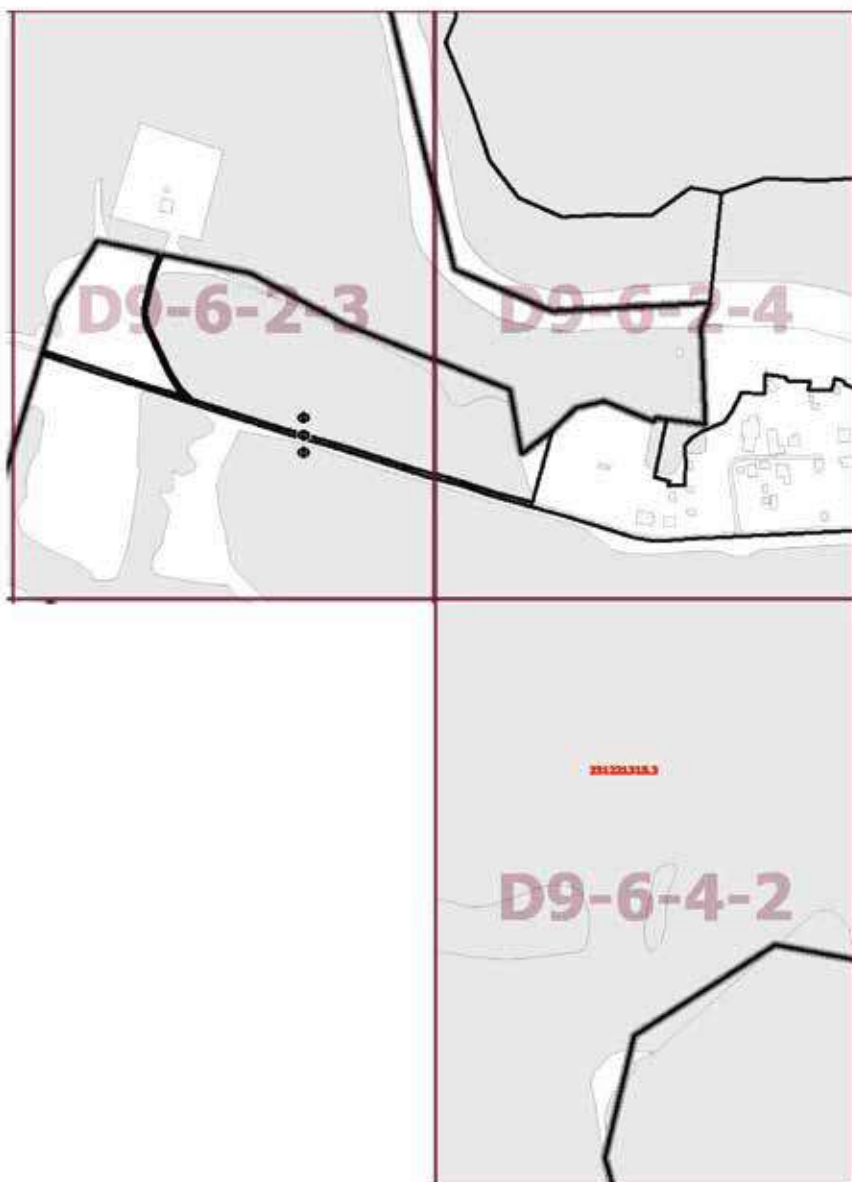
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Воскресенское города Москвы



Приложение 14

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

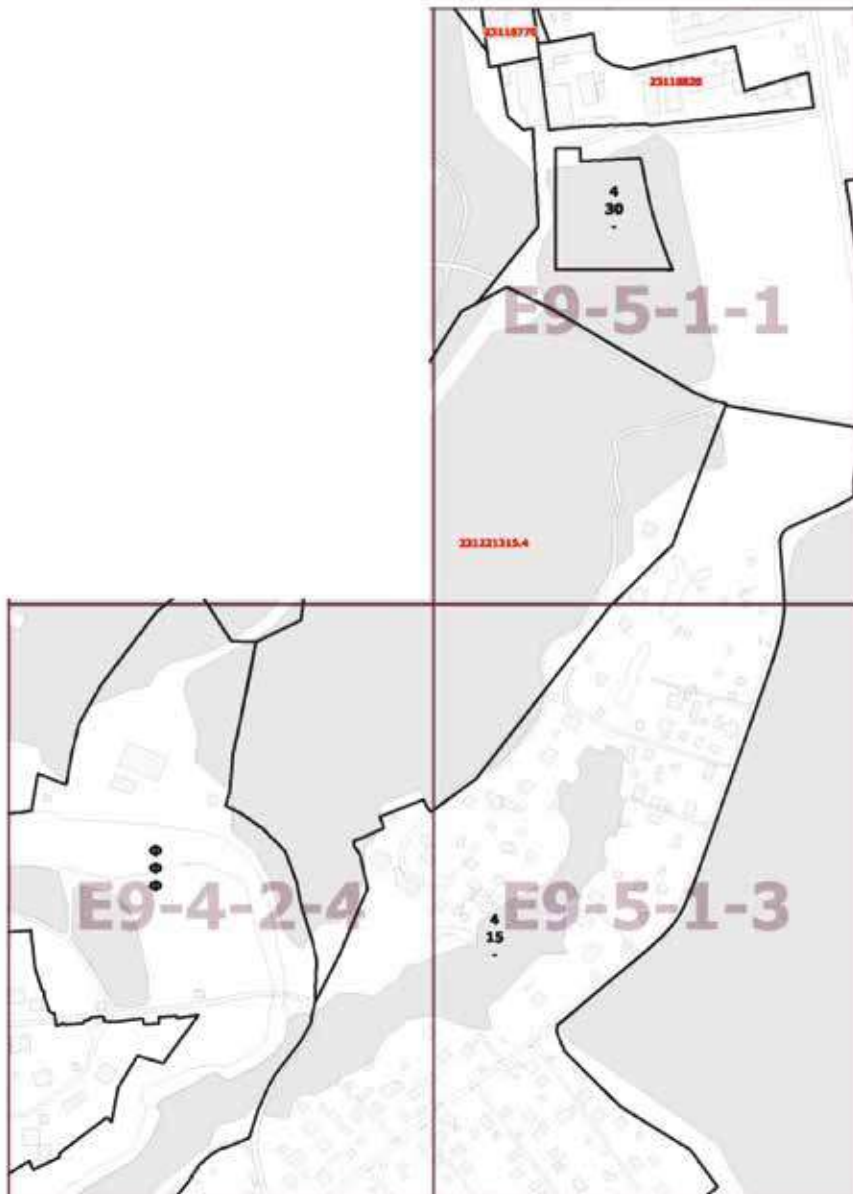
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 15
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Воскресенское города Москвы



Приложение 16
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

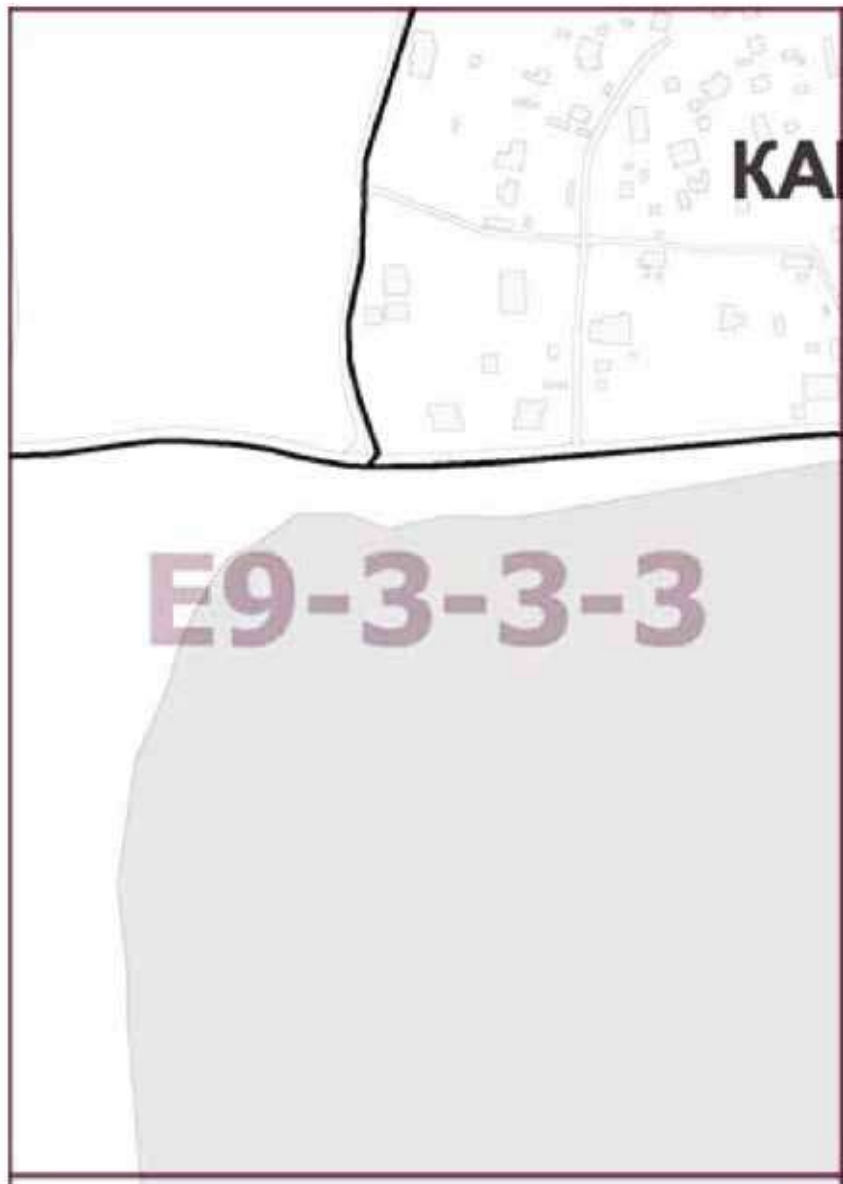
Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

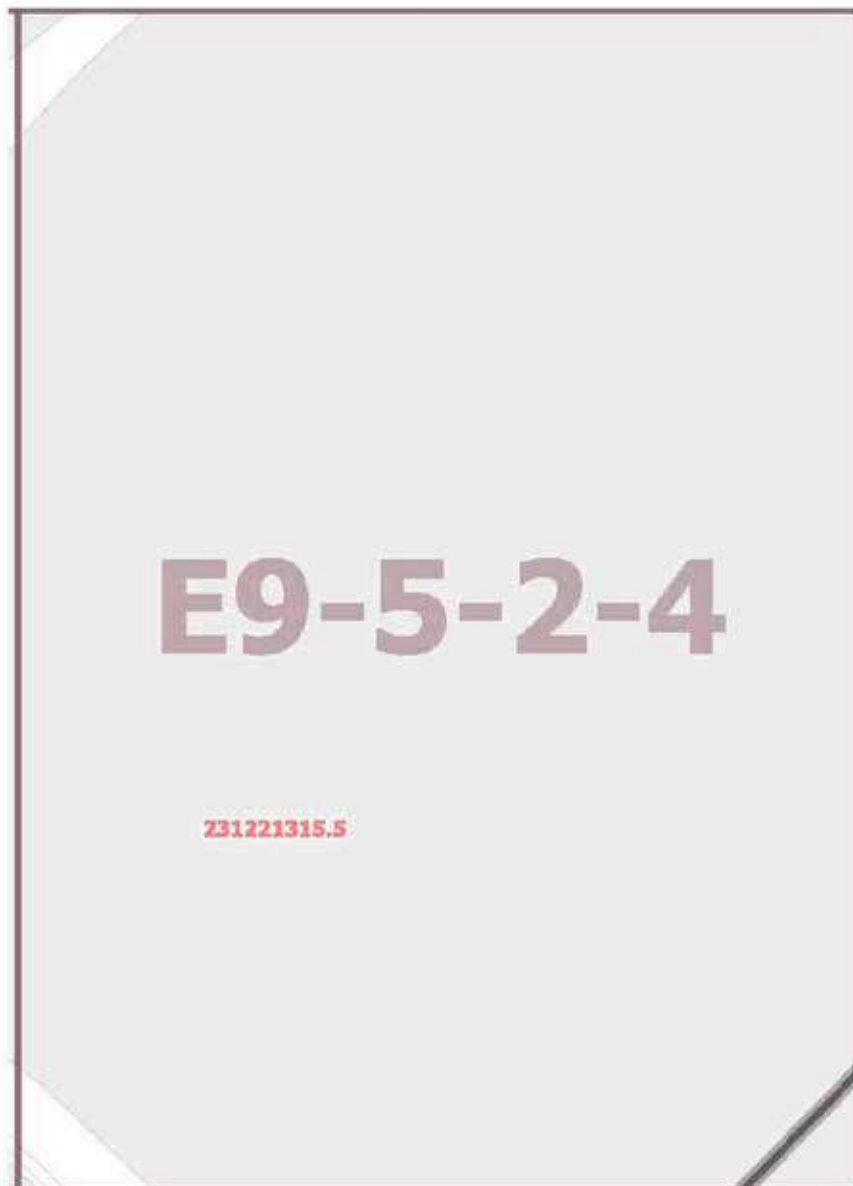
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Воскресенское города Москвы



Приложение 17
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 18
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

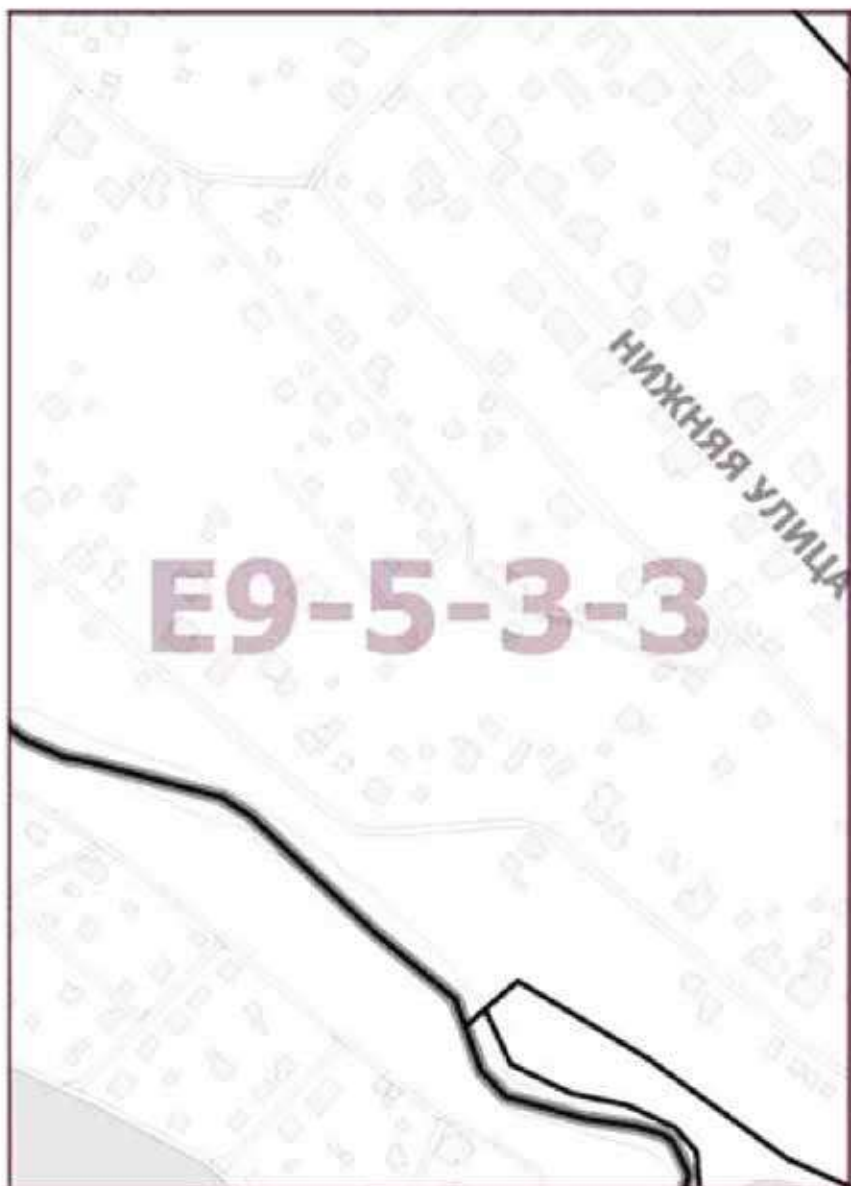
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Воскресенское города Москвы



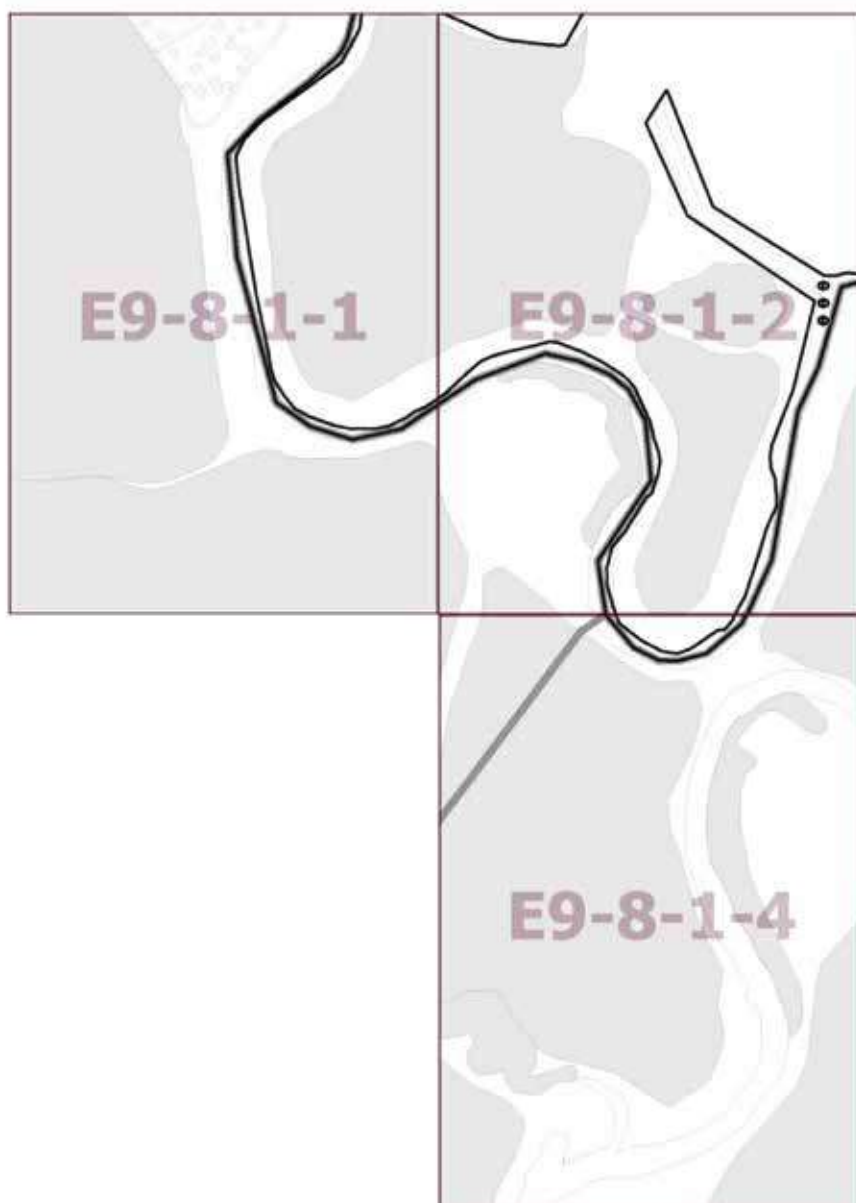
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

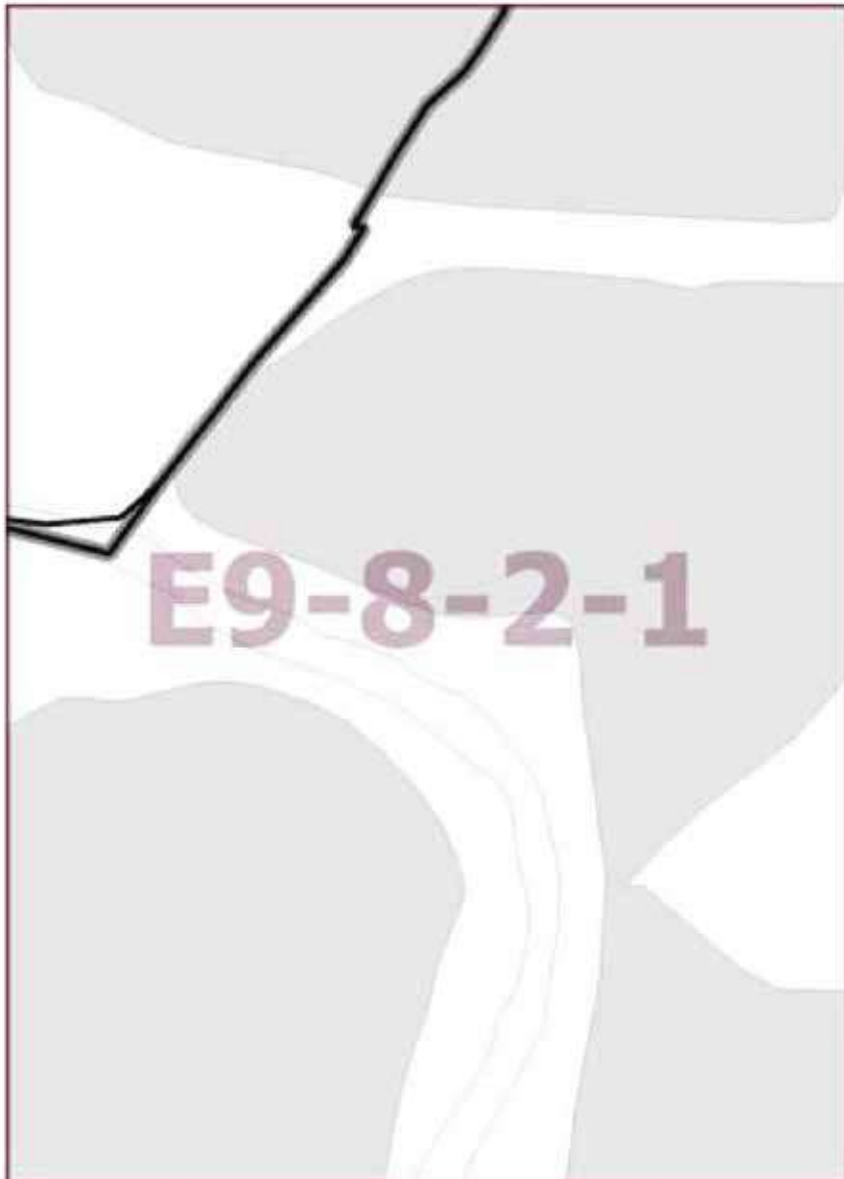
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 20
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Воскресенское города Москвы



Приложение 21

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.2. на территории поселения Воскресенское города Москвы

Пункт 89

Территориальная зона	231221315.1
Основные виды разрешенного использования	<p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.</p> <p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p> <p>1.4. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 – 1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p> <p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых;</p>

	<p>размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства</p> <p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокосение. Косение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.</p> <p>3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.</p> <p>3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.</p> <p>3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.</p>
--	--

3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2.

3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.

3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2.

3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3.

3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.

3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2.

3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).

3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).

	<p>3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3.</p> <p>3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).</p> <p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p> <p>3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.</p> <p>3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 – 3.10.2.</p> <p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p>
--	--

4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).

5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).

5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).

5.1.5. Водный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.1.6. Авиационный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.3. Охота и рыбалка. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.

5.4. Причалы для маломерных судов. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.

5.5. Поля для гольфа или конных прогулок. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.

6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.

6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.

	<p>6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного, газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p> <p>6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.</p> <p>6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.</p> <p>6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.</p> <p>8.0. Обеспечение обороны и безопасности. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности.</p> <p>8.1. Обеспечение вооруженных сил. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.</p> <p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.</p>
--	--

	<p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 28,7400. Максимальный – 28,7400
Иные показатели	

Приложение 22

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.2. на территории поселения Воскресенское города Москвы

Пункт 90

Территориальная зона	231221315.2
Основные виды разрешенного использования	<p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.</p> <p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p>

	<p>1.4. Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 – 1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p> <p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства.</p>
--	---

1.17. Питомники. Выращивание и реализация подростка деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян;
размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.

1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.

1.19. Сенокошение. Кошение трав, сбор и заготовка сена.

1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.

3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2.

3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.

3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.

3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.

3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.

3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2.

3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре);
размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.

	<p>3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3.</p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.</p> <p>3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.</p> <p>3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2.</p> <p>3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).</p> <p>3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).</p> <p>3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3.</p> <p>3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).</p> <p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p>
--	---

	<p>3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.</p> <p>3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 – 3.10.2.</p> <p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.</p> <p>4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p>
--	---

	<p>4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).</p> <p>5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).</p> <p>5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.</p> <p>5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).</p> <p>5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).</p> <p>5.1.5. Водный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).</p> <p>5.1.6. Авиационный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).</p> <p>5.3. Охота и рыбалка. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.</p> <p>5.4. Причалы для маломерных судов. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.</p> <p>5.5. Поля для гольфа или конных прогулок. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.</p> <p>6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p> <p>6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.</p> <p>6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного, газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p>
--	---

	<p>6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.</p> <p>6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.</p> <p>6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.</p> <p>8.0. Обеспечение обороны и безопасности. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности.</p> <p>8.1. Обеспечение вооруженных сил. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.</p> <p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.</p> <p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен

Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 18,1997. Максимальный – 18,1997
Иные показатели	

Приложение 23

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.2. на территории поселения Воскресенское города Москвы

Пункт 91

Территориальная зона	231221315.3
Основные виды разрешенного использования	<p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.</p> <p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p> <p>1.4. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 – 1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p> <p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и</p>

	<p>первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства.</p> <p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокошение. Кошение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.</p>
--	--

3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.

3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.

3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.

3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

3.4. здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2.

3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.

3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2.

3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3.

	<p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.</p> <p>3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.</p> <p>3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2.</p> <p>3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).</p> <p>3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).</p> <p>3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3.</p> <p>3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).</p> <p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p> <p>3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.</p> <p>3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 – 3.10.2.</p> <p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.</p>
--	--

4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.

4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).

5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).

5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).

5.1.5. Водный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.1.6. Авиационный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.3. Охота и рыбалка. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыбака, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.

5.4. Причалы для маломерных судов. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.

5.5. Поля для гольфа или конных прогулок. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.

6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.

6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.

6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.

6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодифракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.

6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.

6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.

8.0. Обеспечение обороны и безопасности. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск,

	<p>учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности.</p> <p>8.1. Обеспечение вооруженных сил. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.</p> <p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.</p> <p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 107,1300. Максимальный – 107,1300
Иные показатели	

Приложение 24

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.2. на территории поселения Воскресенское города Москвы

Пункт 92

Территориальная зона	231221315.4
Основные виды разрешенного использования	<p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.</p> <p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p> <p>1.4. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 – 1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p> <p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p>

	<p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства.</p> <p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокошение. Кошение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.</p> <p>3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.</p> <p>3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.</p>
--	--

	<p>3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).</p> <p>3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2.</p> <p>3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).</p> <p>3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.</p> <p>3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3.</p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.</p> <p>3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.</p> <p>3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2.</p> <p>3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).</p>
--	--

3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).

3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3.

3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).

3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).

3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.

3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 – 3.10.2.

3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.

3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.

4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).

4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.

4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.

4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).

5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).

5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).

5.1.5. Водный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.1.6. Авиационный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.3. Охота и рыбалка. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.

5.4. Причалы для маломерных судов. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.

5.5. Поля для гольфа или конных прогулок. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.

6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.

6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.

6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.

6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.

6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.

6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.

8.0. Обеспечение обороны и безопасности. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности.

8.1. Обеспечение вооруженных сил. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.

	<p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.</p> <p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 15,1500. Максимальный – 15,1500
Иные показатели	

Приложение 25

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.2. на территории поселения Воскресенское города Москвы

Пункт 93

Территориальная зона	231221315.5
Основные виды разрешенного использования	<p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.</p> <p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p> <p>1.4. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8–1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p> <p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p>

	<p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства.</p> <p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокошение. Кошение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1–3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.</p> <p>3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.</p> <p>3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.</p> <p>3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.</p>
--	--

	<p>3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).</p> <p>3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1–3.4.2.</p> <p>3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).</p> <p>3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.</p> <p>3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1–3.5.2.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1–3.6.3.</p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.</p> <p>3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.</p> <p>3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1–3.7.2.</p> <p>3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).</p>
--	--

	<p>3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).</p> <p>3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1–3.9.3.</p> <p>3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).</p> <p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p> <p>3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.</p> <p>3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1–3.10.2.</p> <p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8–4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p>
--	---

4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.

4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.

4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.

4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).

4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).

5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).

5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).

5.1.5. Водный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.1.6. Авиационный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.3. Охота и рыбалка. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.

5.4. Причалы для маломерных судов. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.

5.5. Поля для гольфа или конных прогулок. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.

6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.

6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.

6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.

6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.

6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.

6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.

6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.

8.0. Обеспечение обороны и безопасности. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности.

8.1. Обеспечение вооруженных сил. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.

	<p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.</p> <p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1–12.0.2.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 361,0605. Максимальный – 361,0605
Иные показатели	

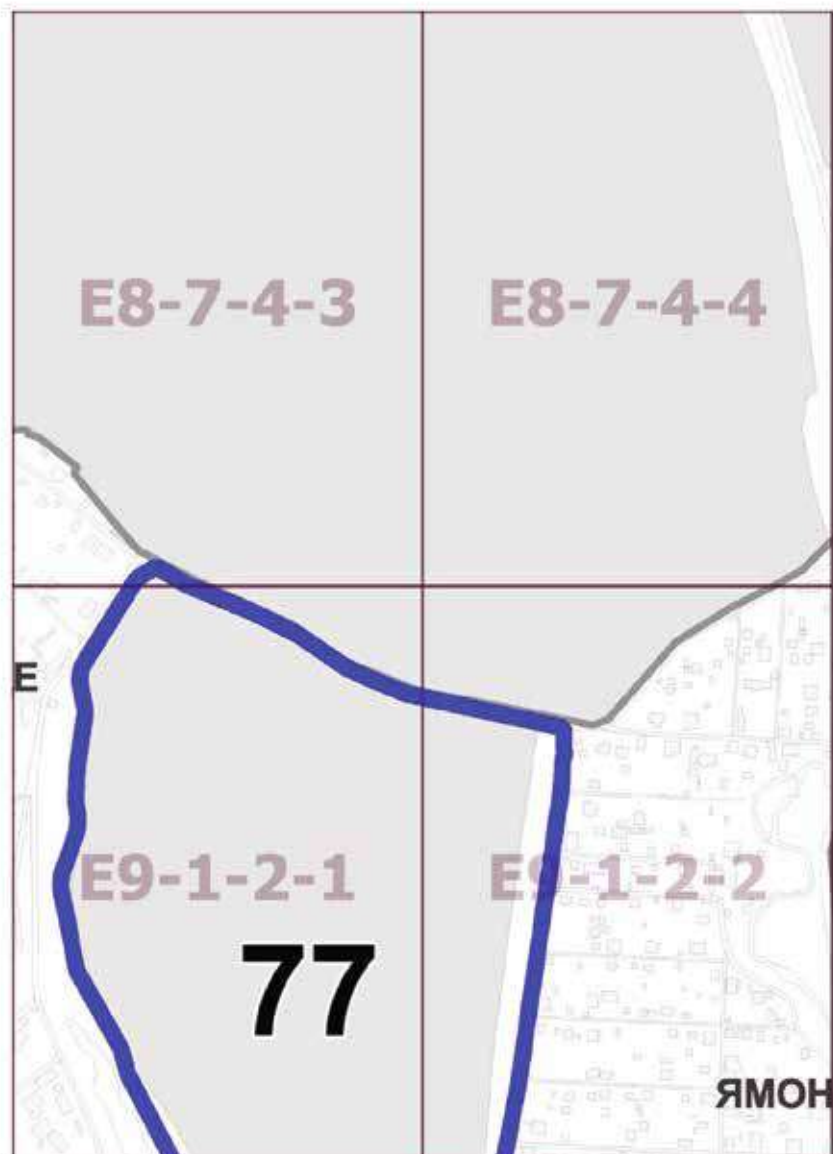
Приложение 26
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



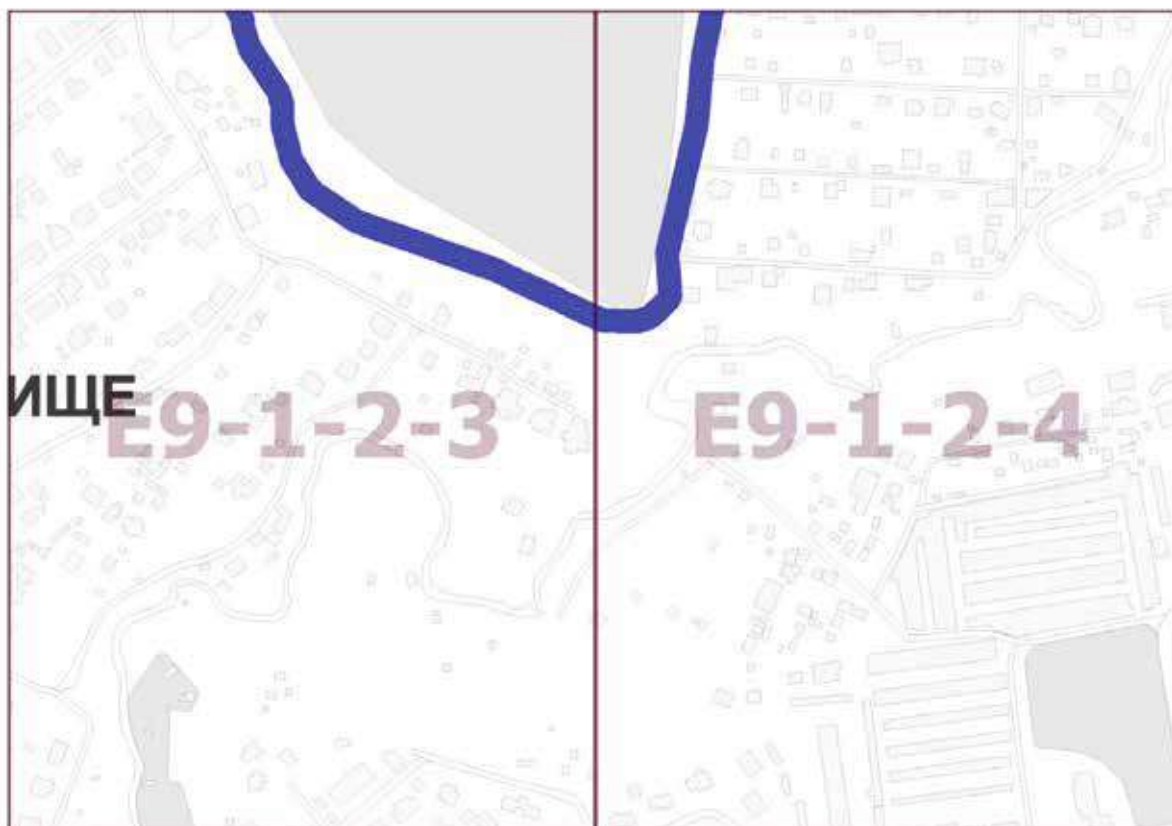
Приложение 27
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



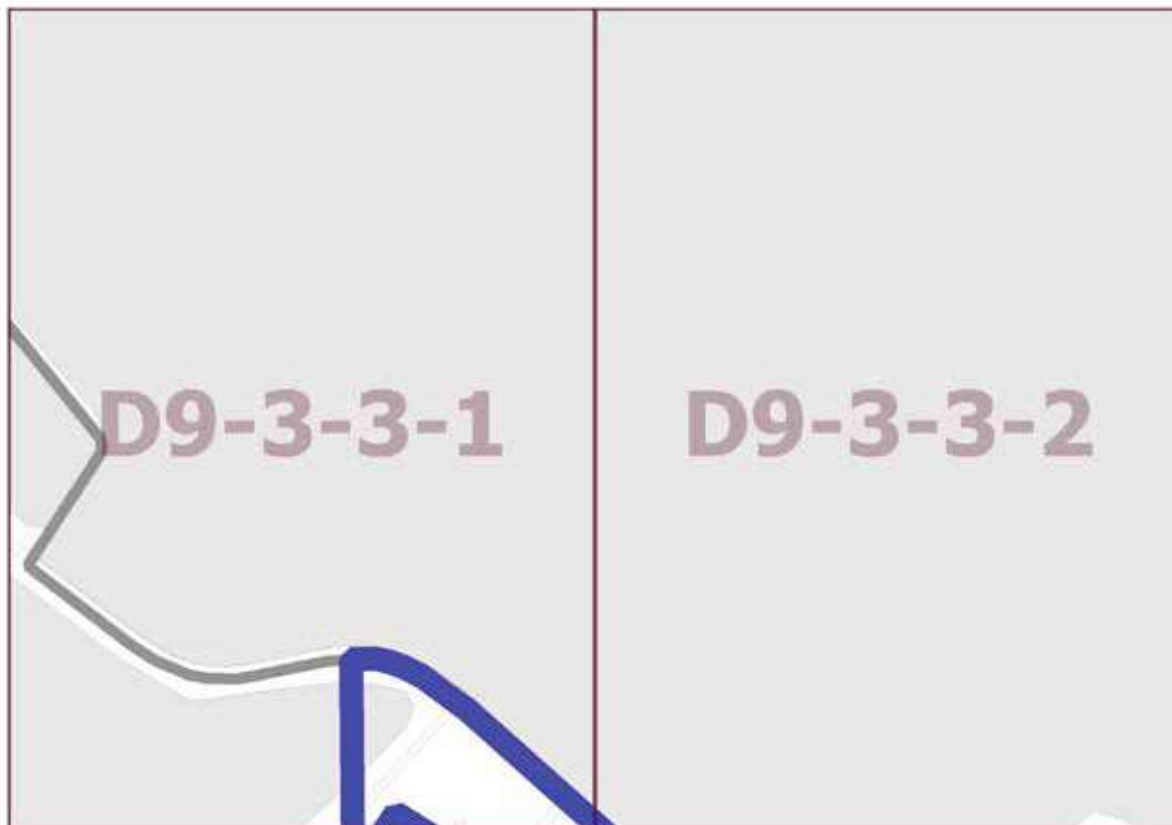
Приложение 28
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



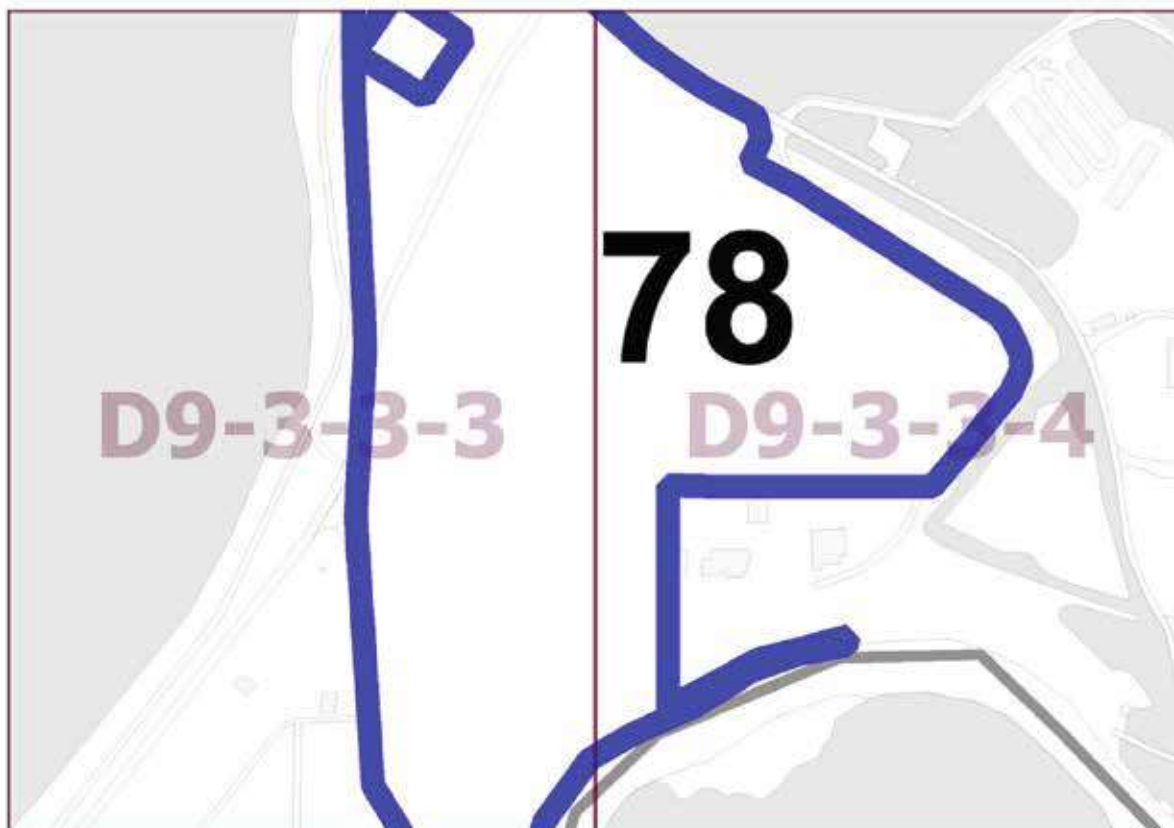
Приложение 29
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



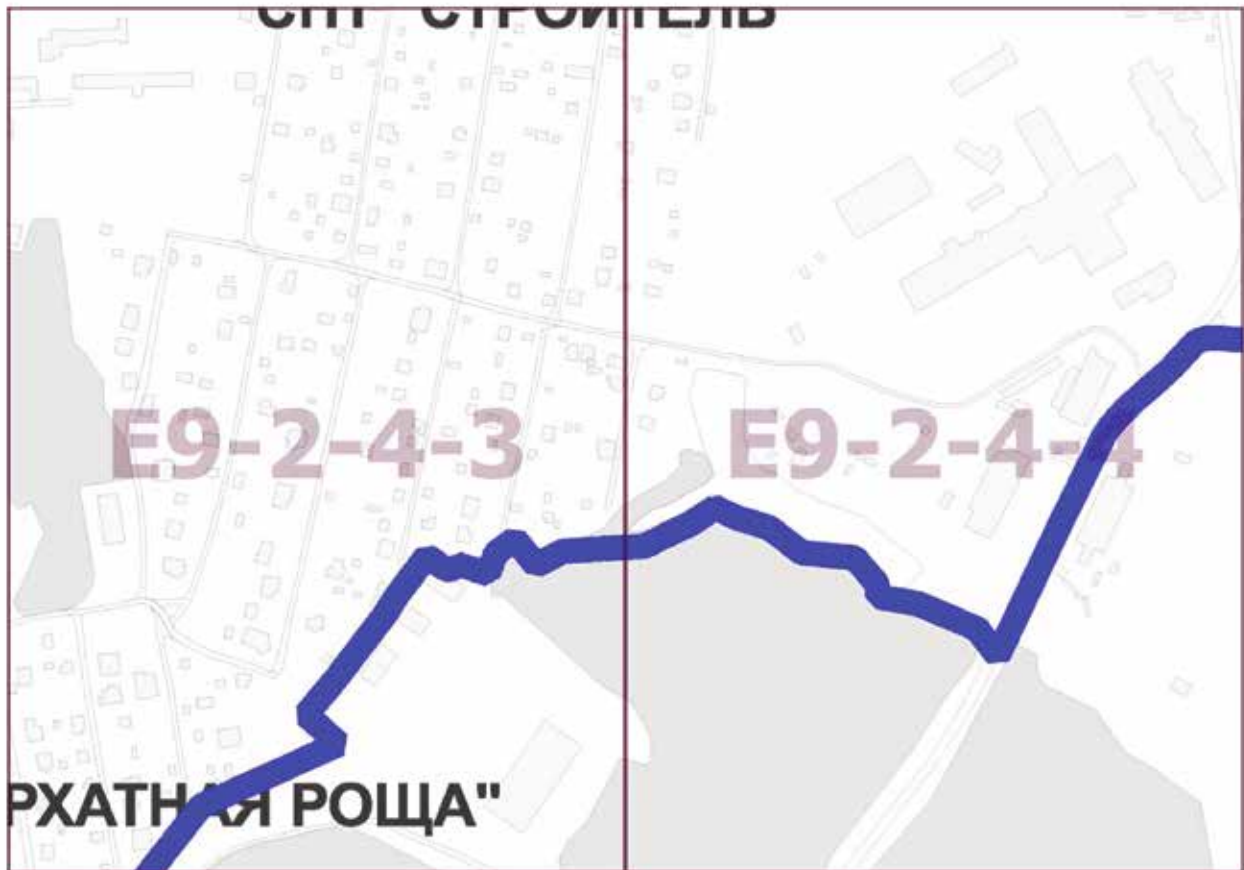
Приложение 30
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 31

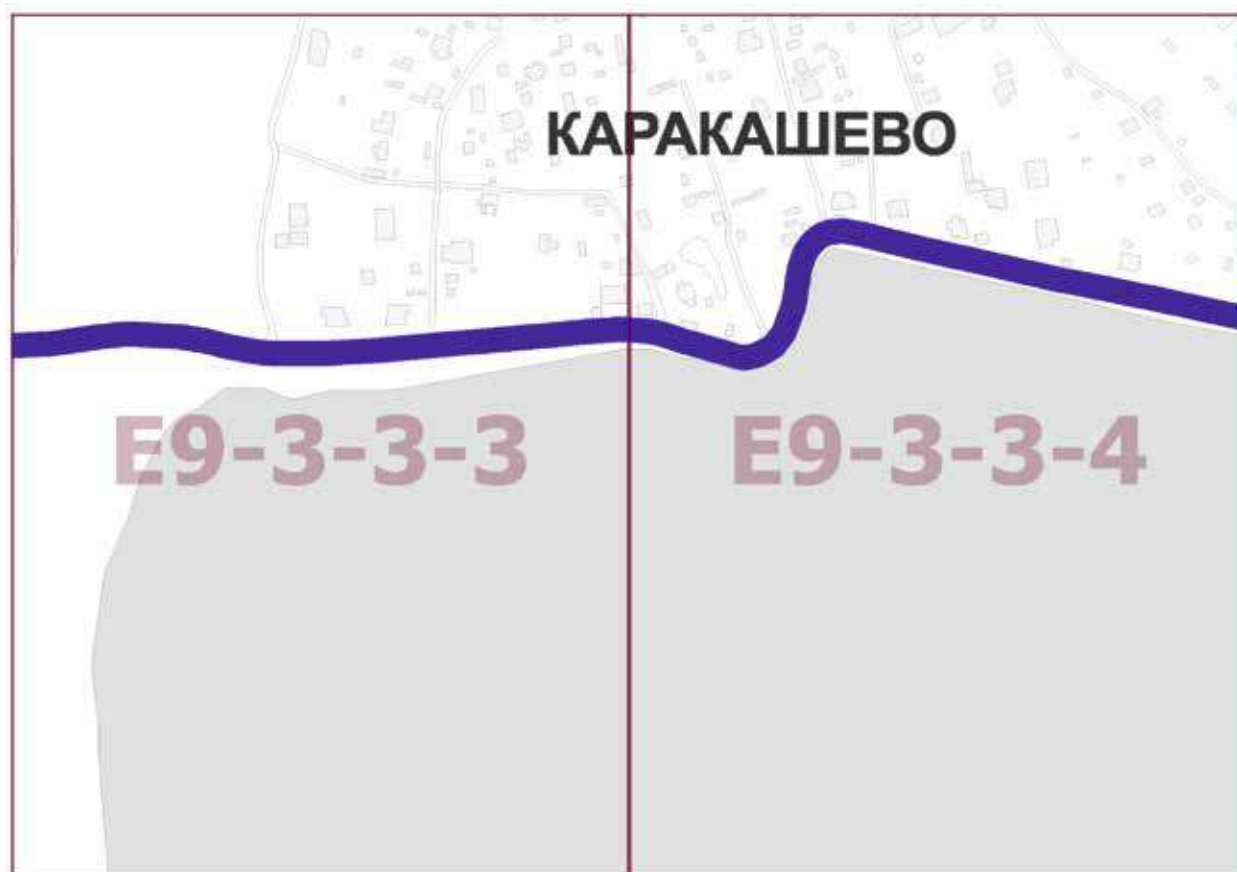
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 32

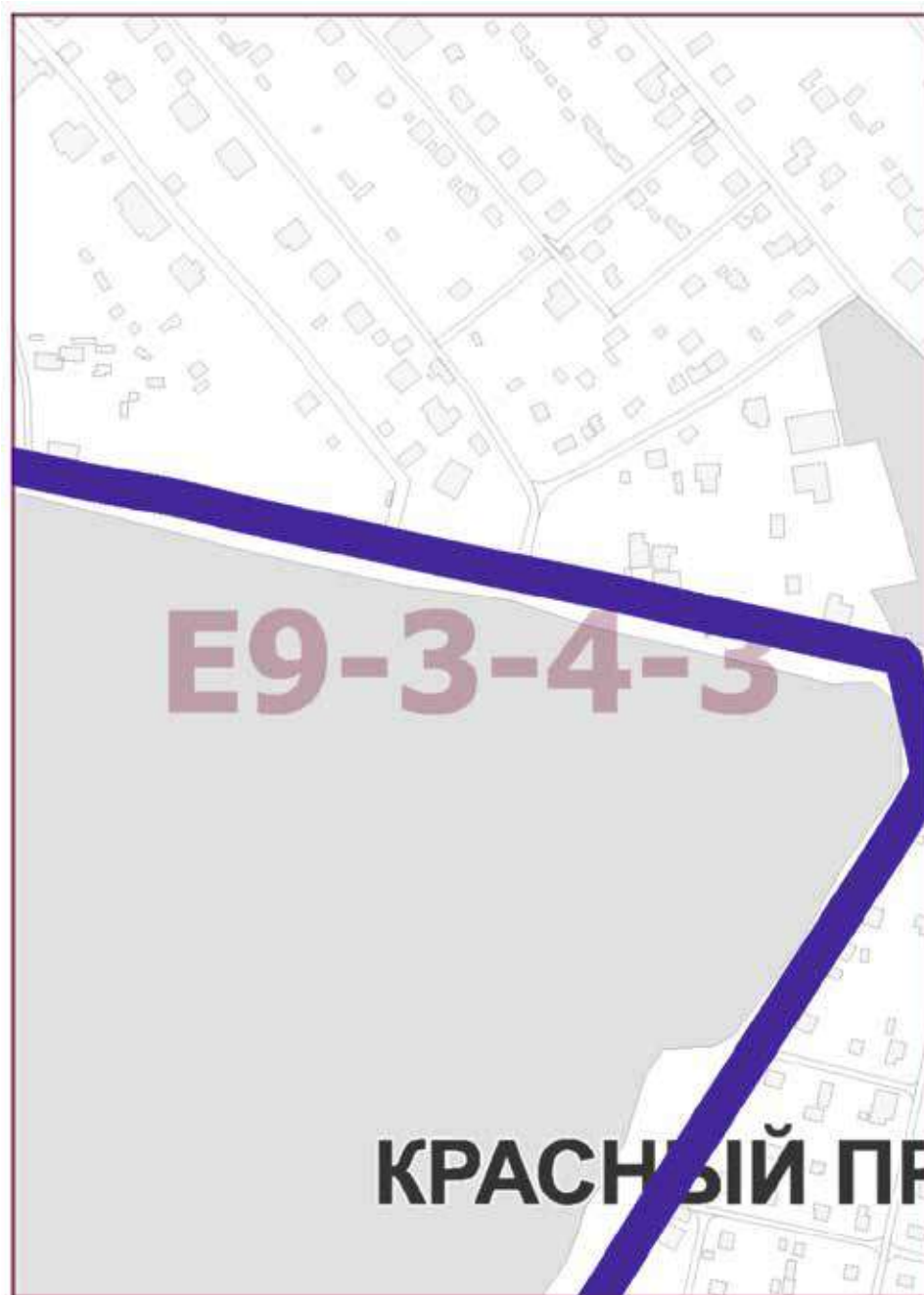
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 33

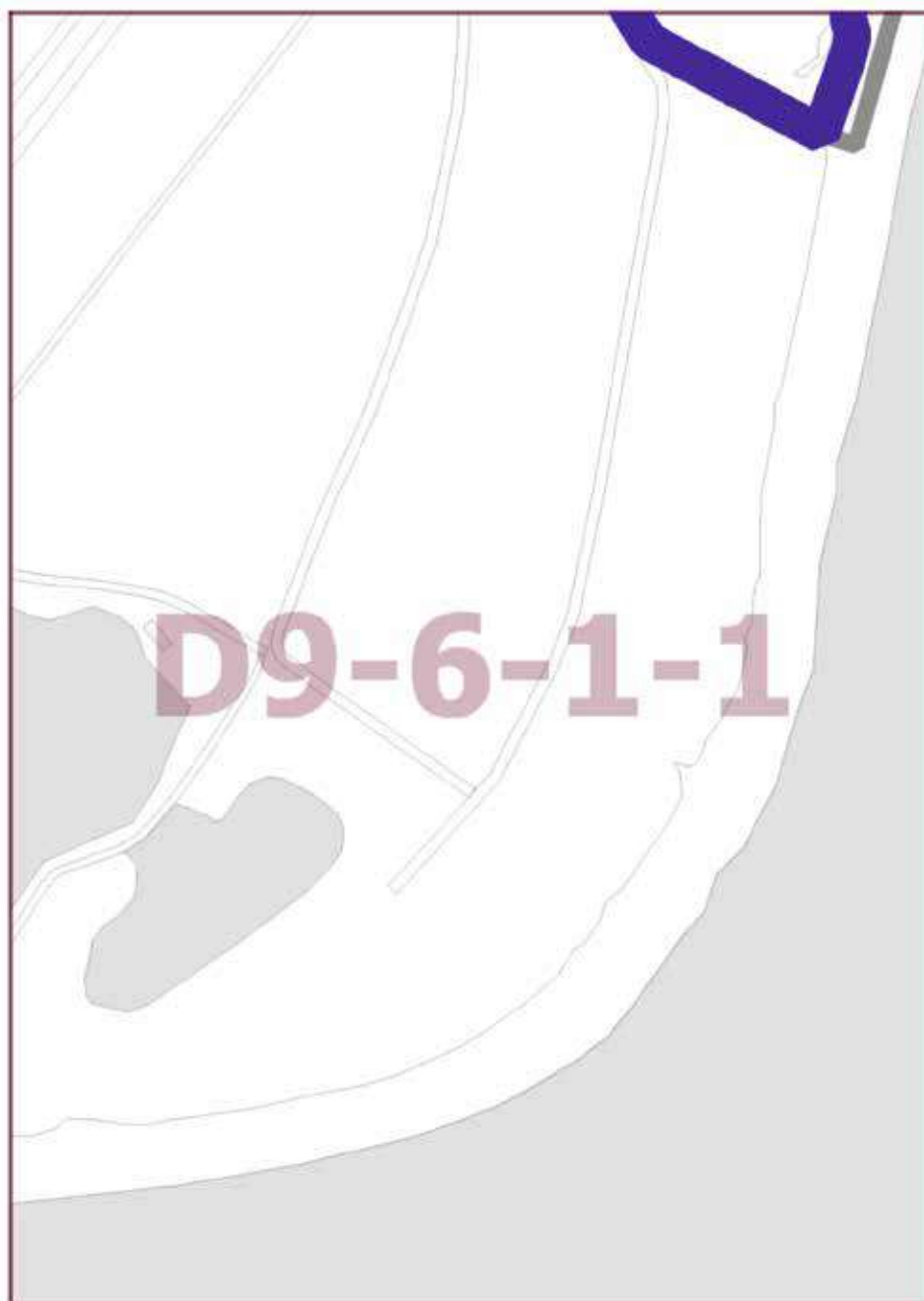
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



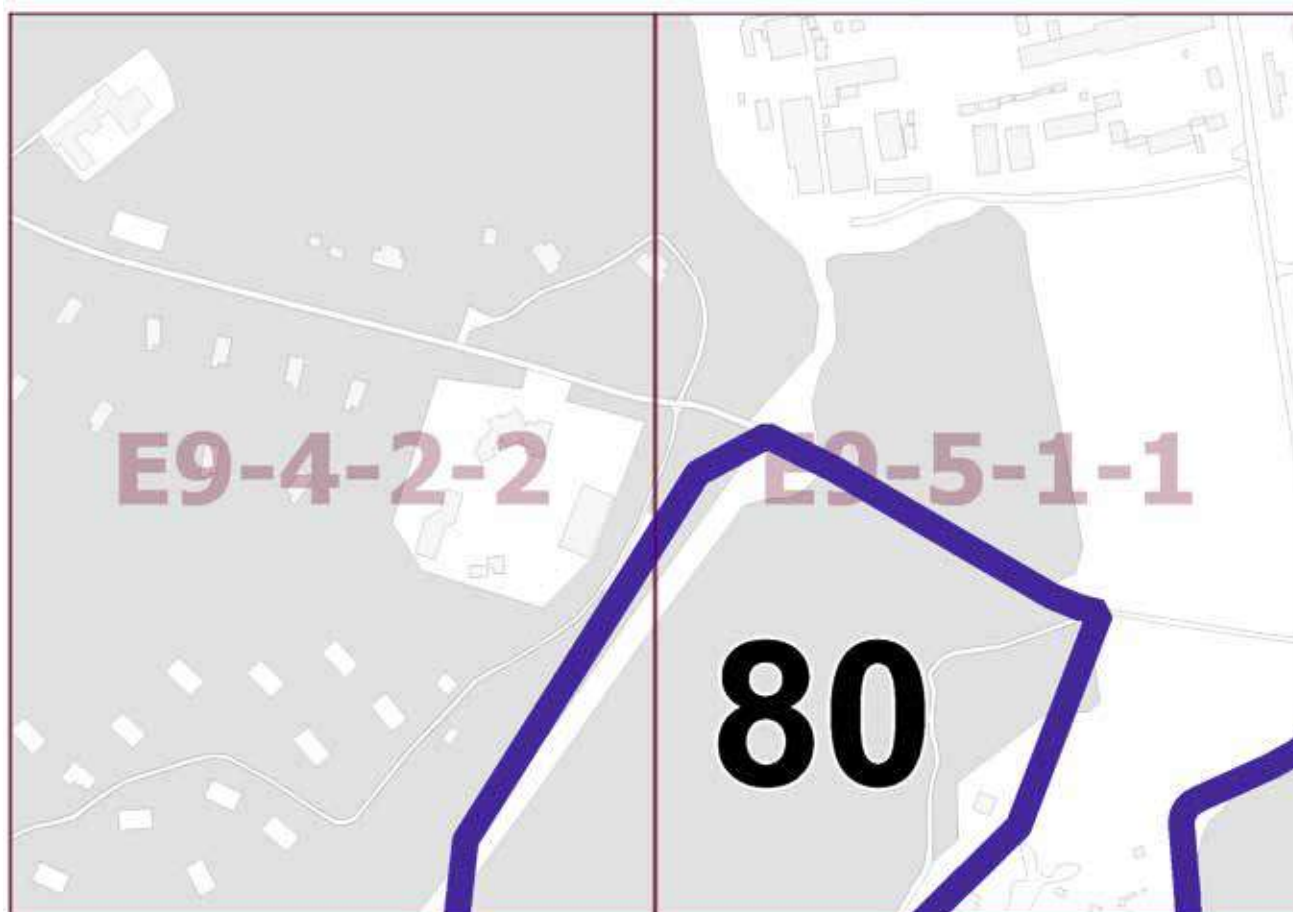
Приложение 34

*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

Приложение 35

*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 36
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 37

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

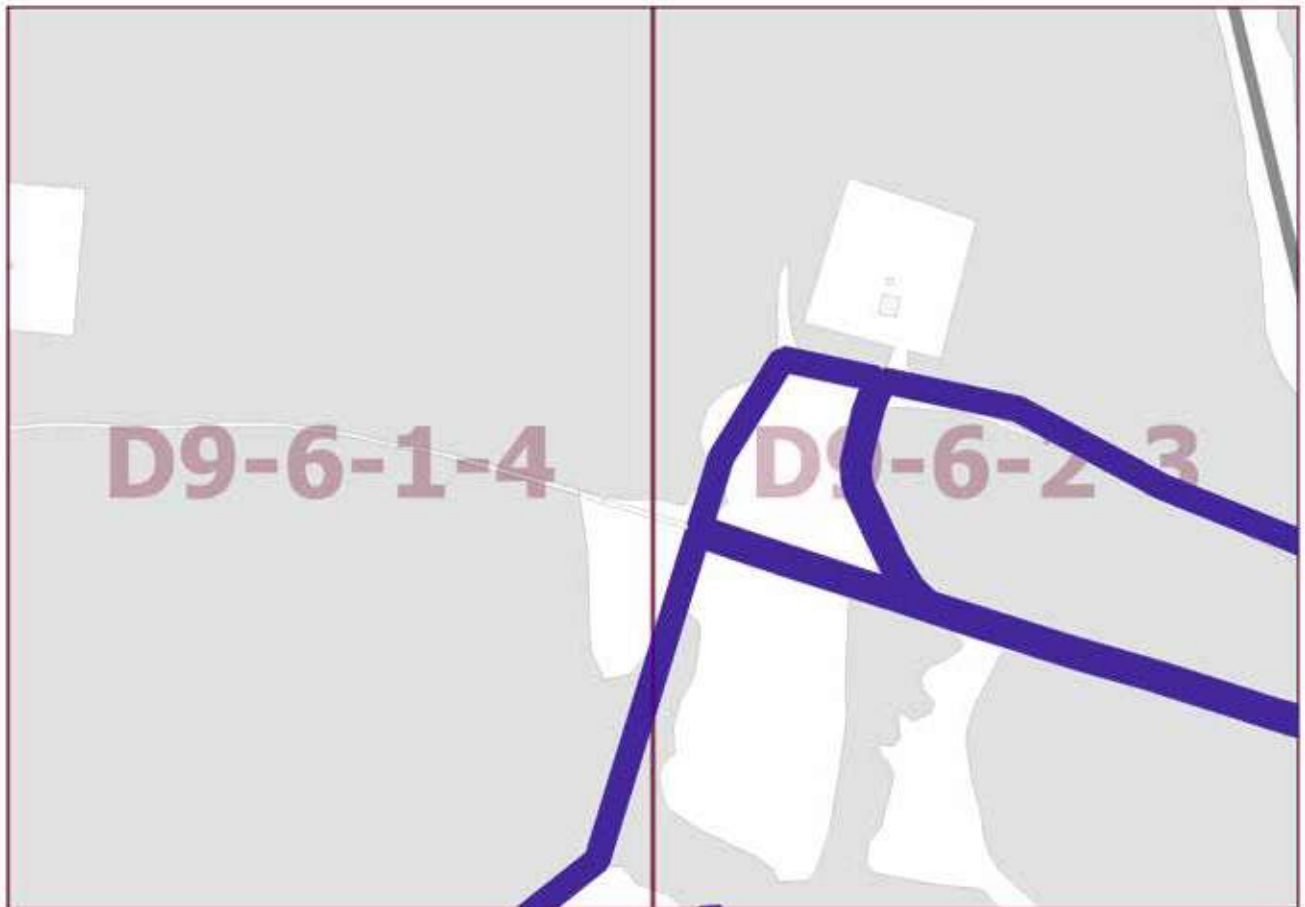
Приложение 38

*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

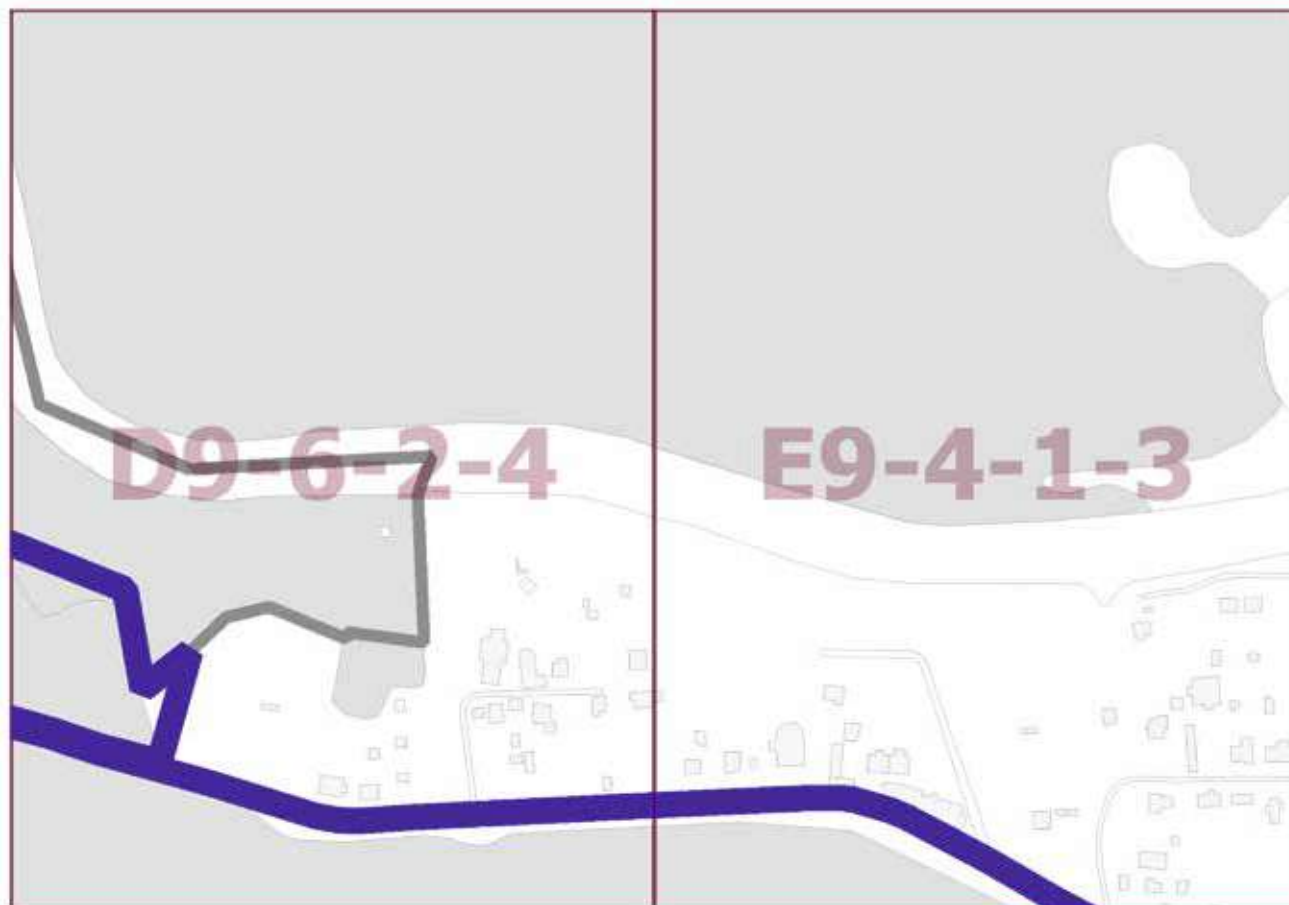
Приложение 39

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

Приложение 40

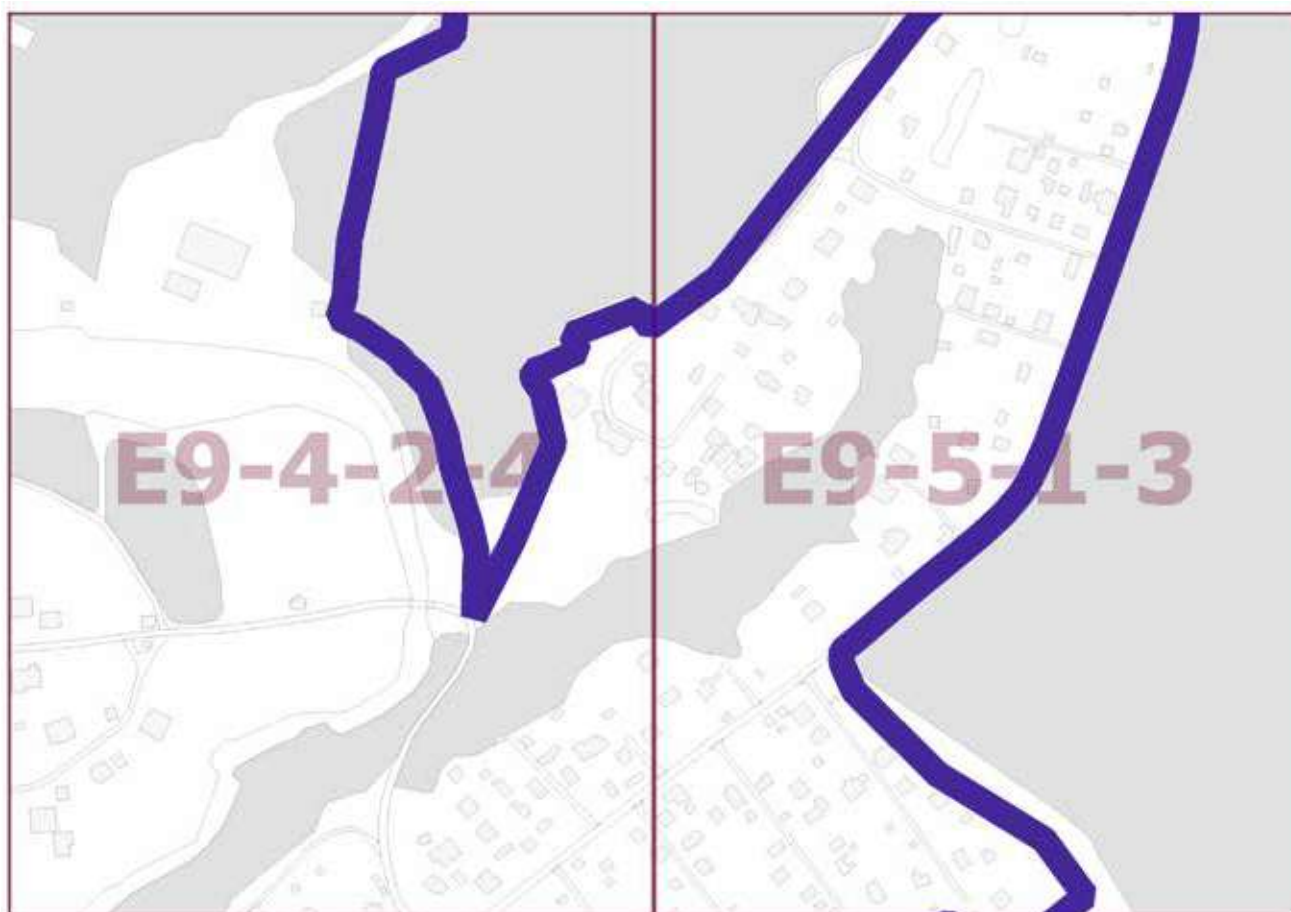
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 41

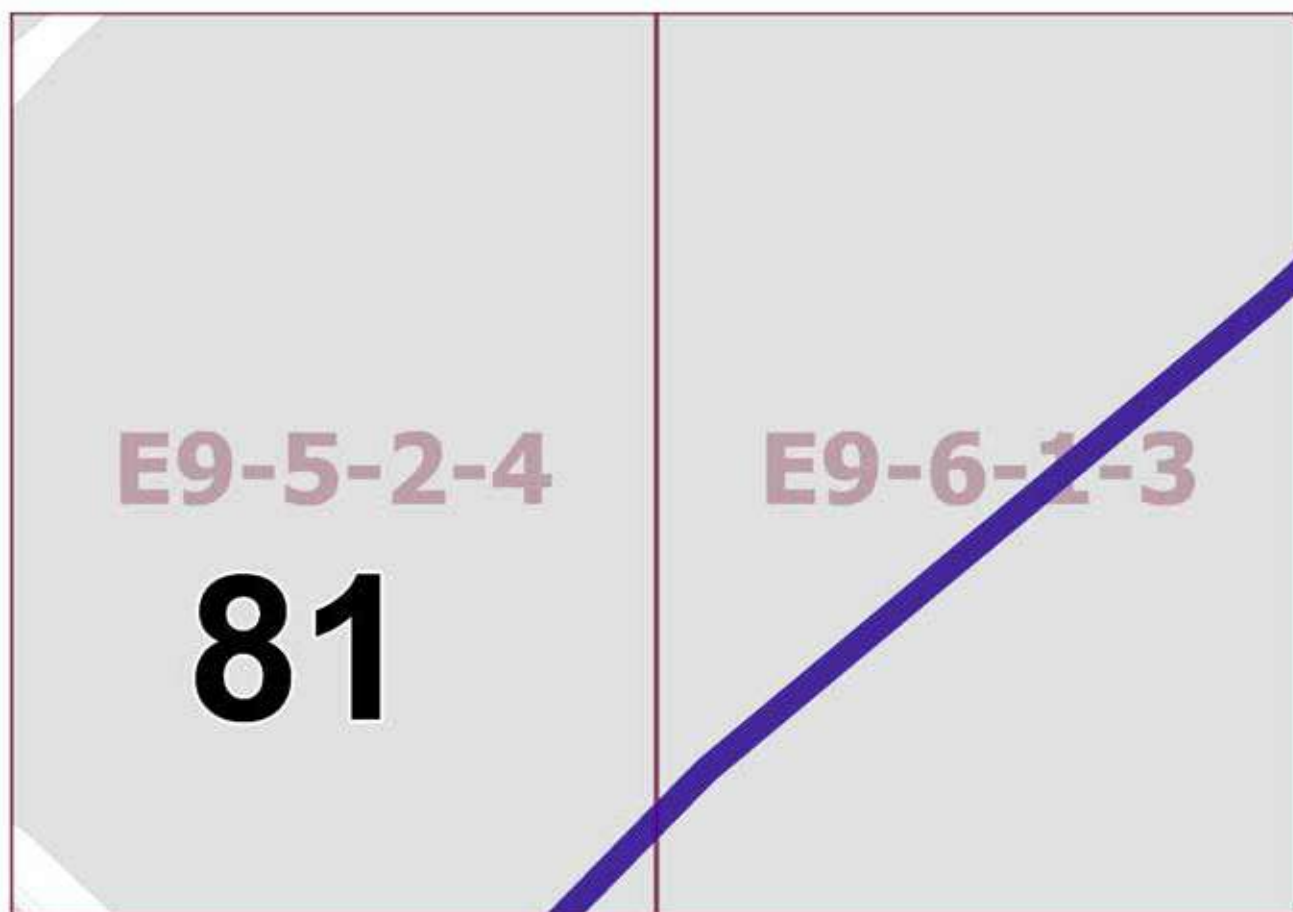
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



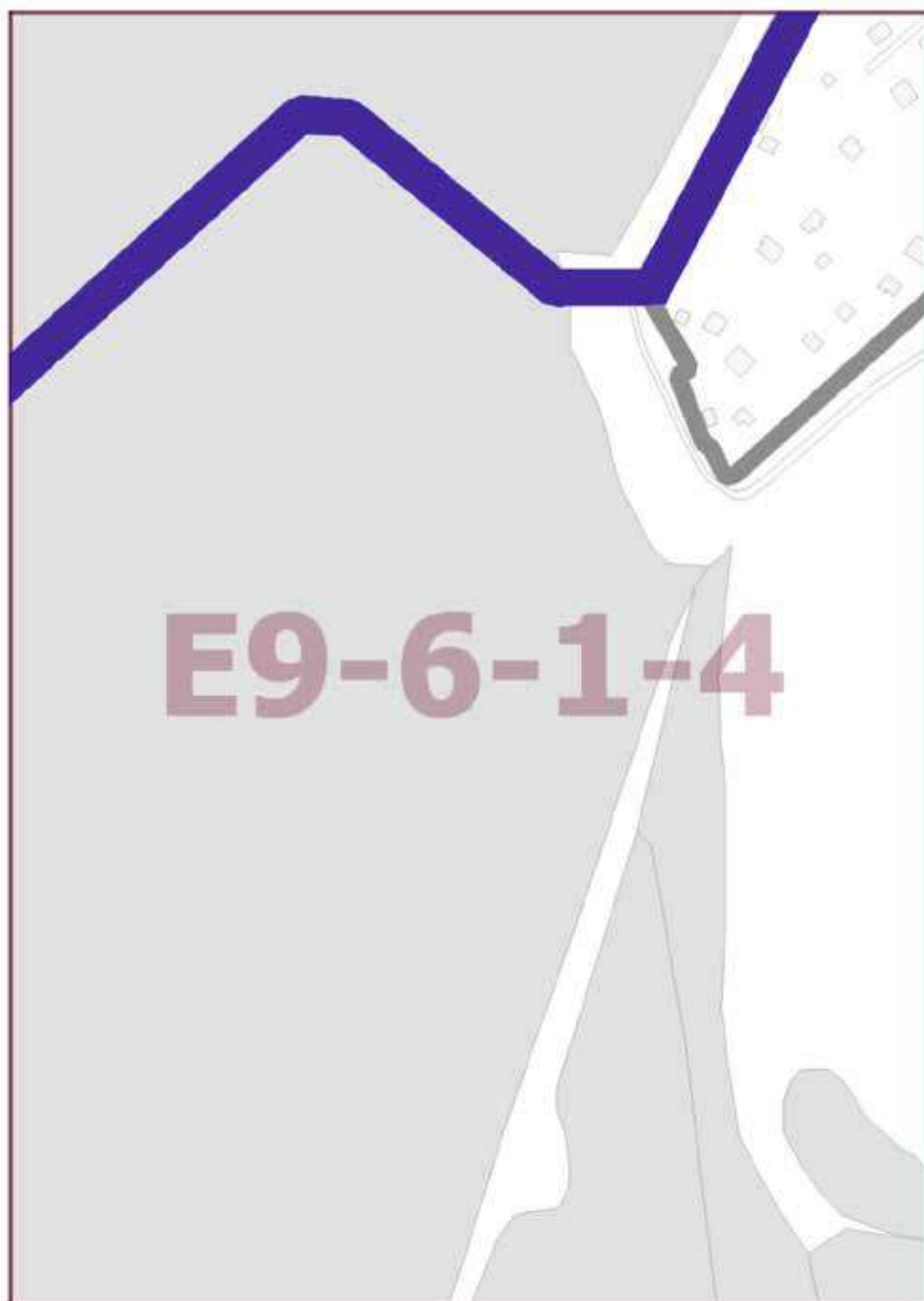
Приложение 42
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



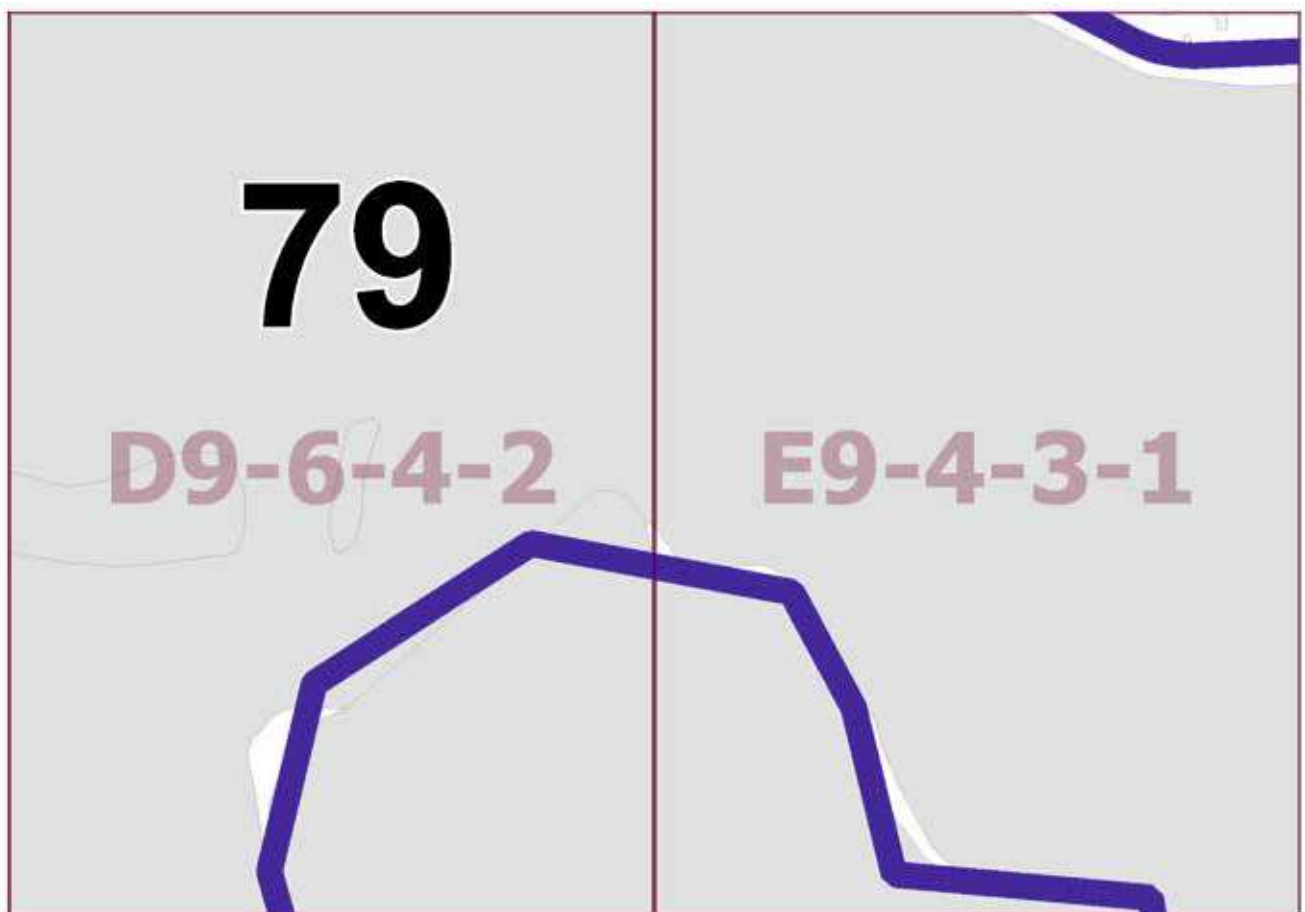
Приложение 44

*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

Приложение 45

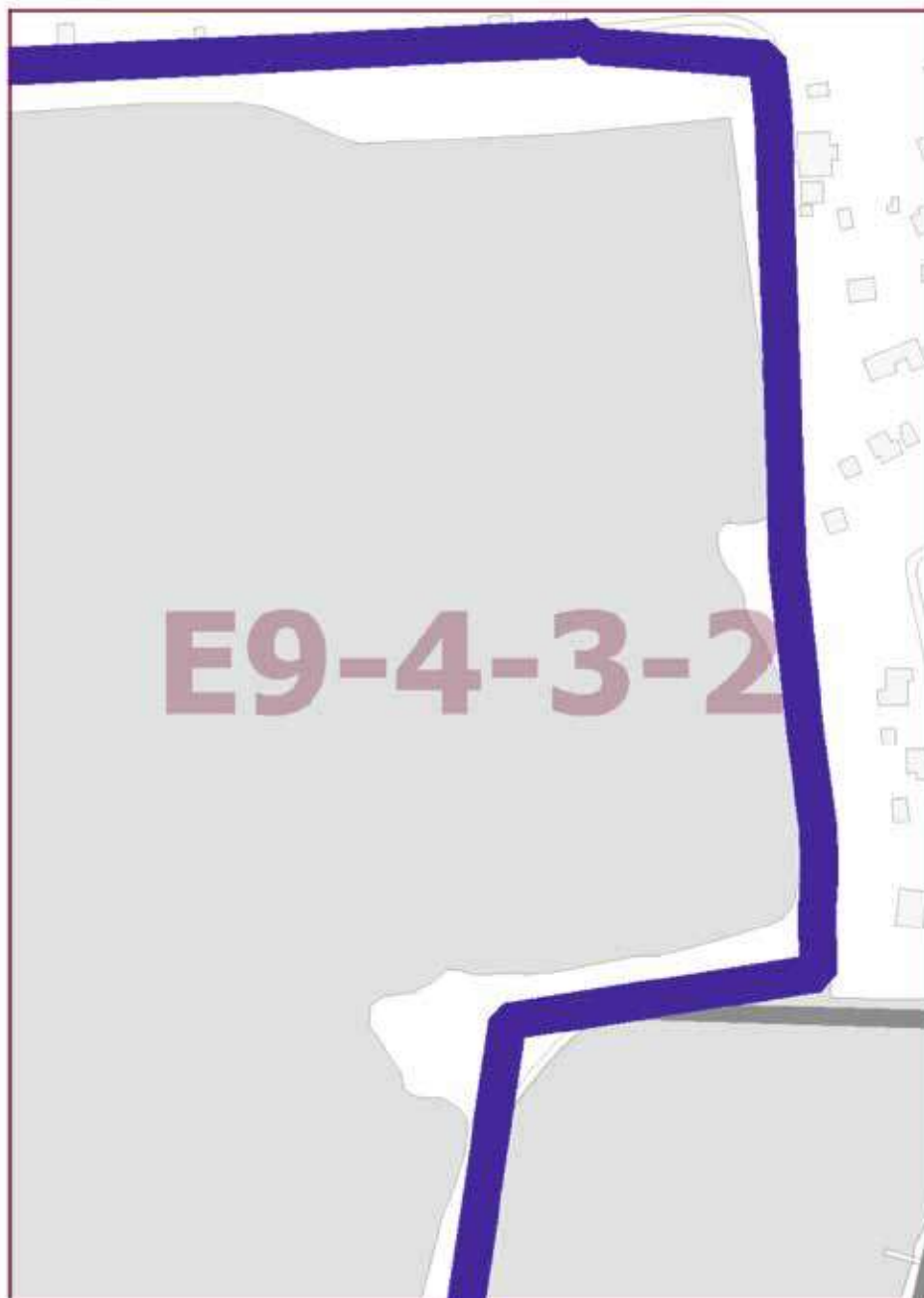
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 46

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 47

*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 48

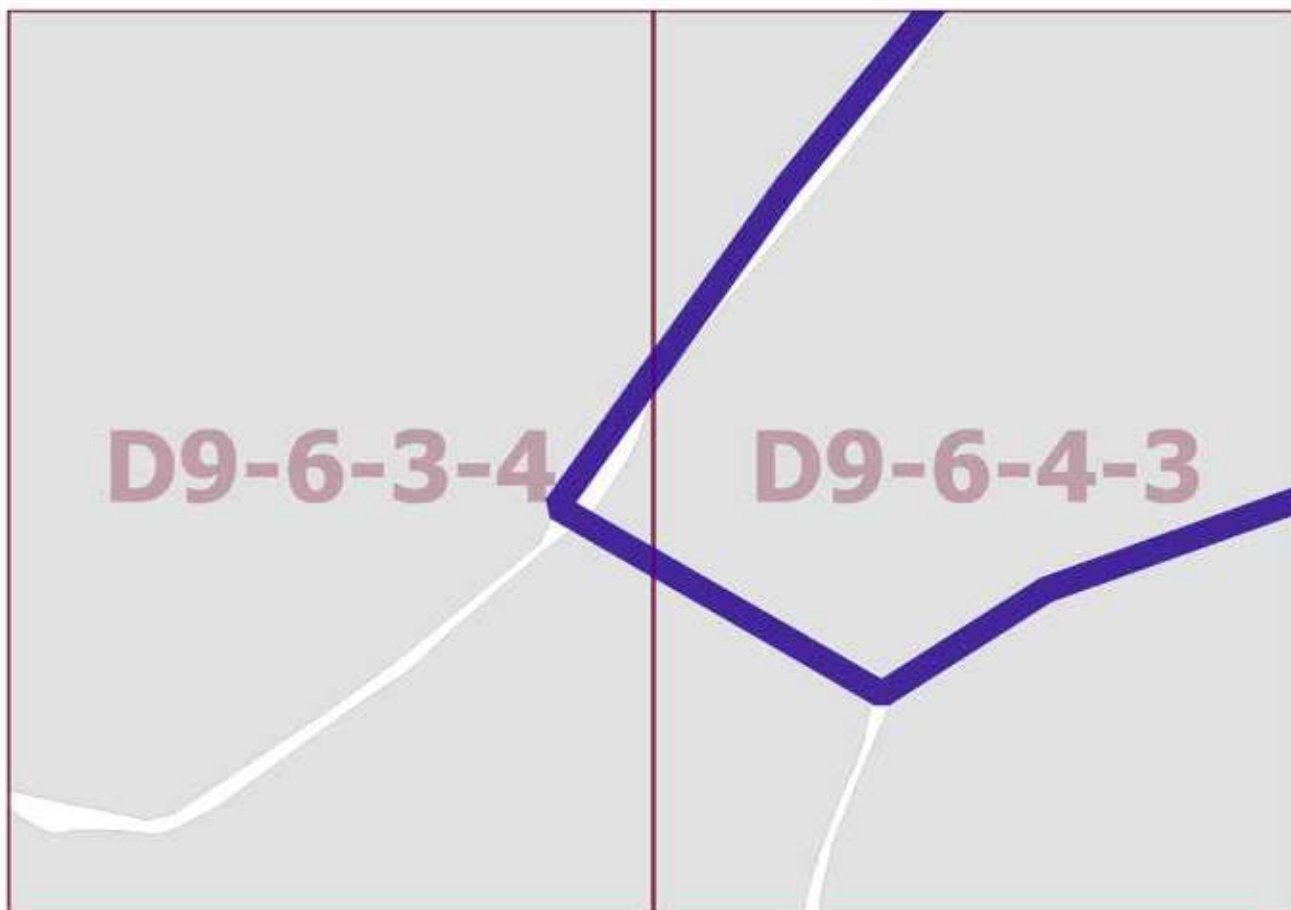
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 49

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

Приложение 50

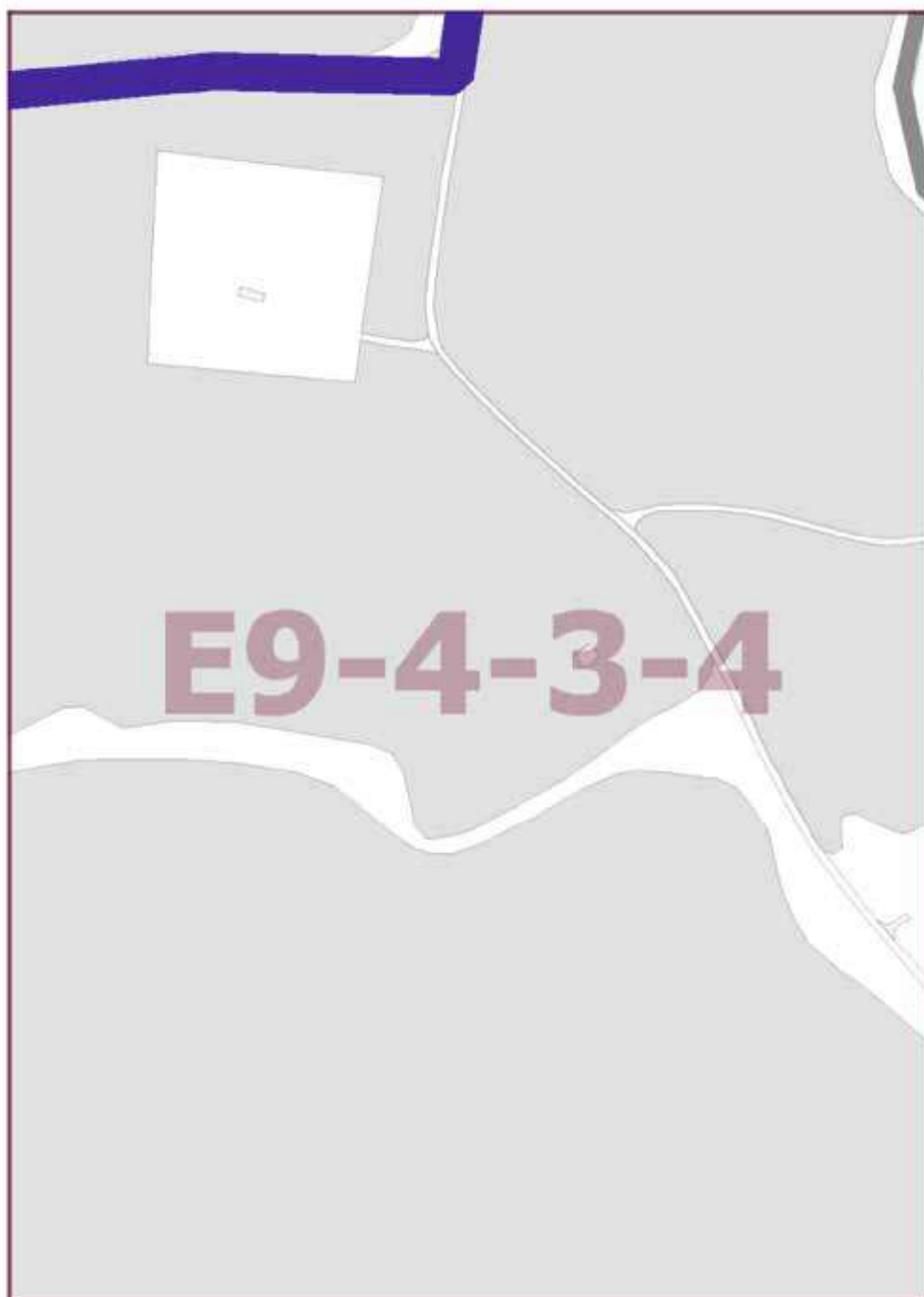
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



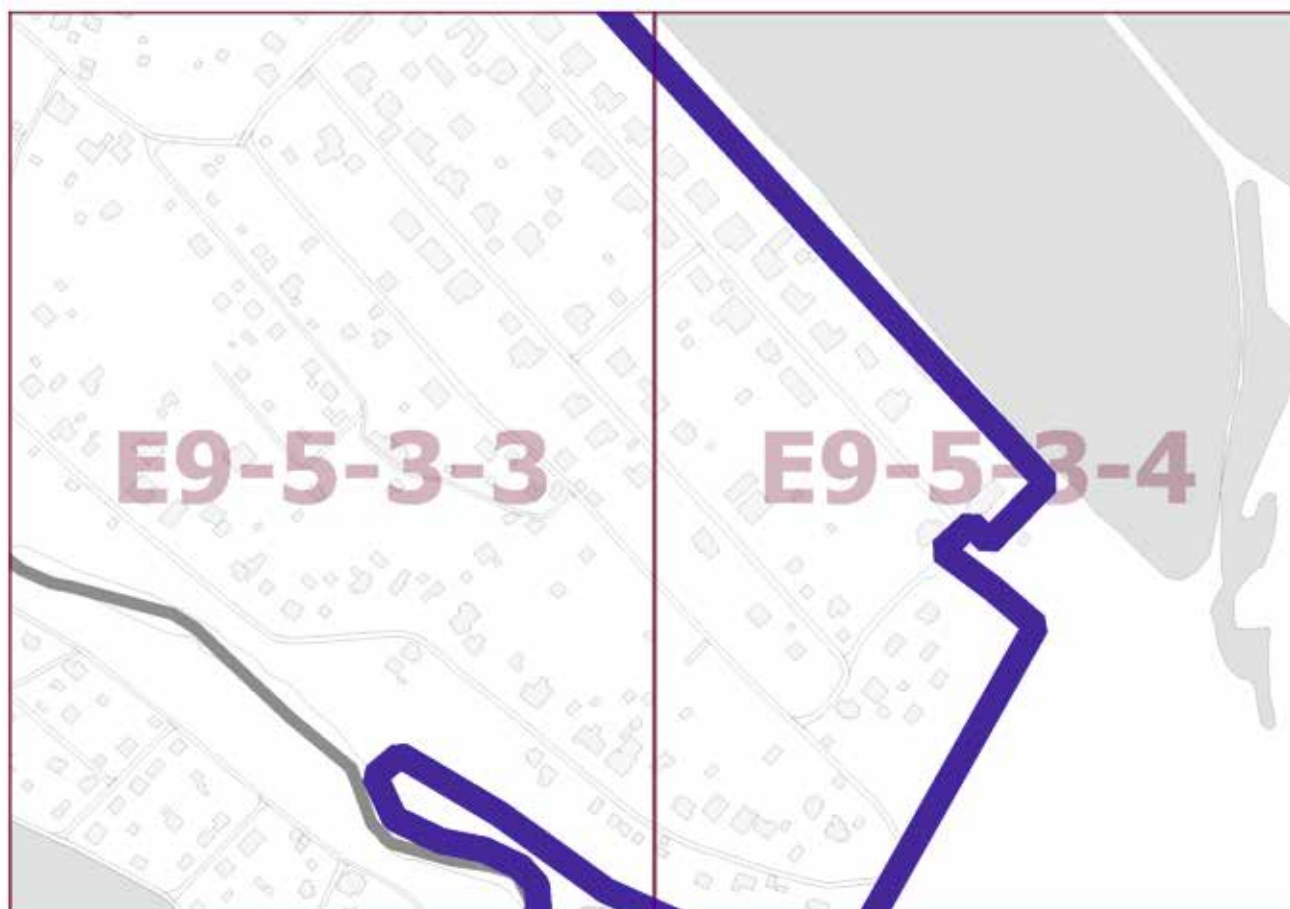
Приложение 51

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

Приложение 52

*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

Приложение 53

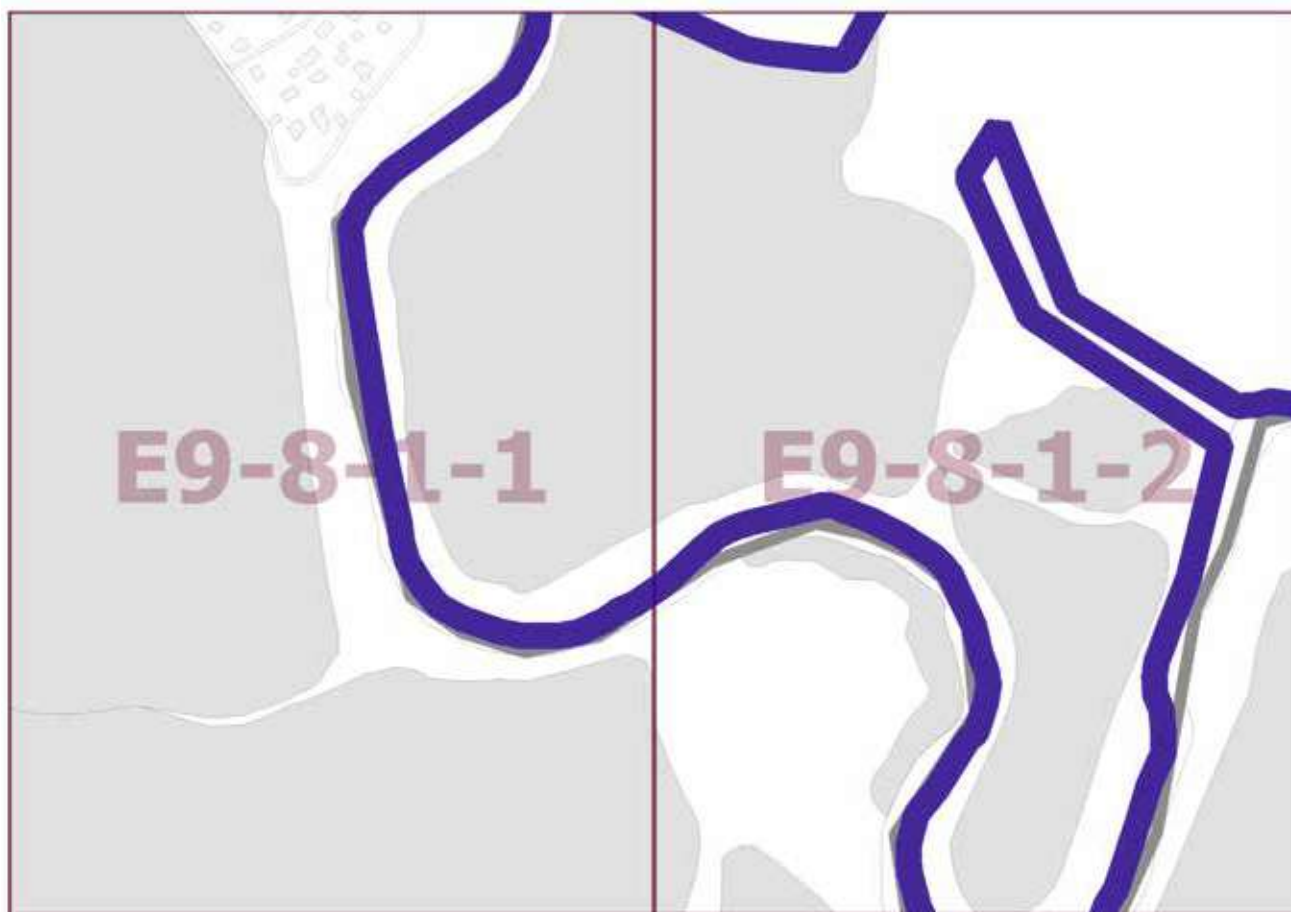
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



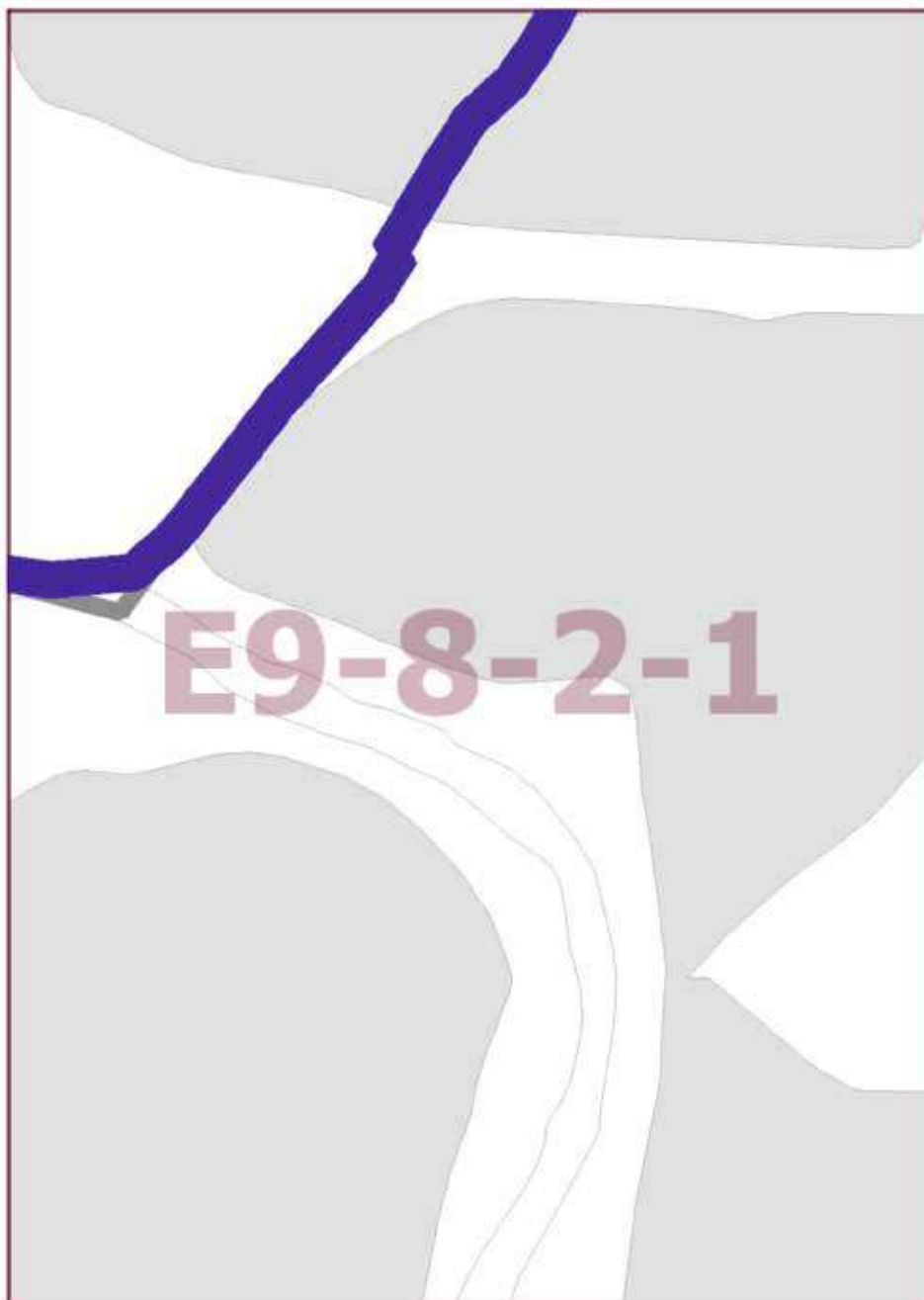
Приложение 54

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории

Приложение 55

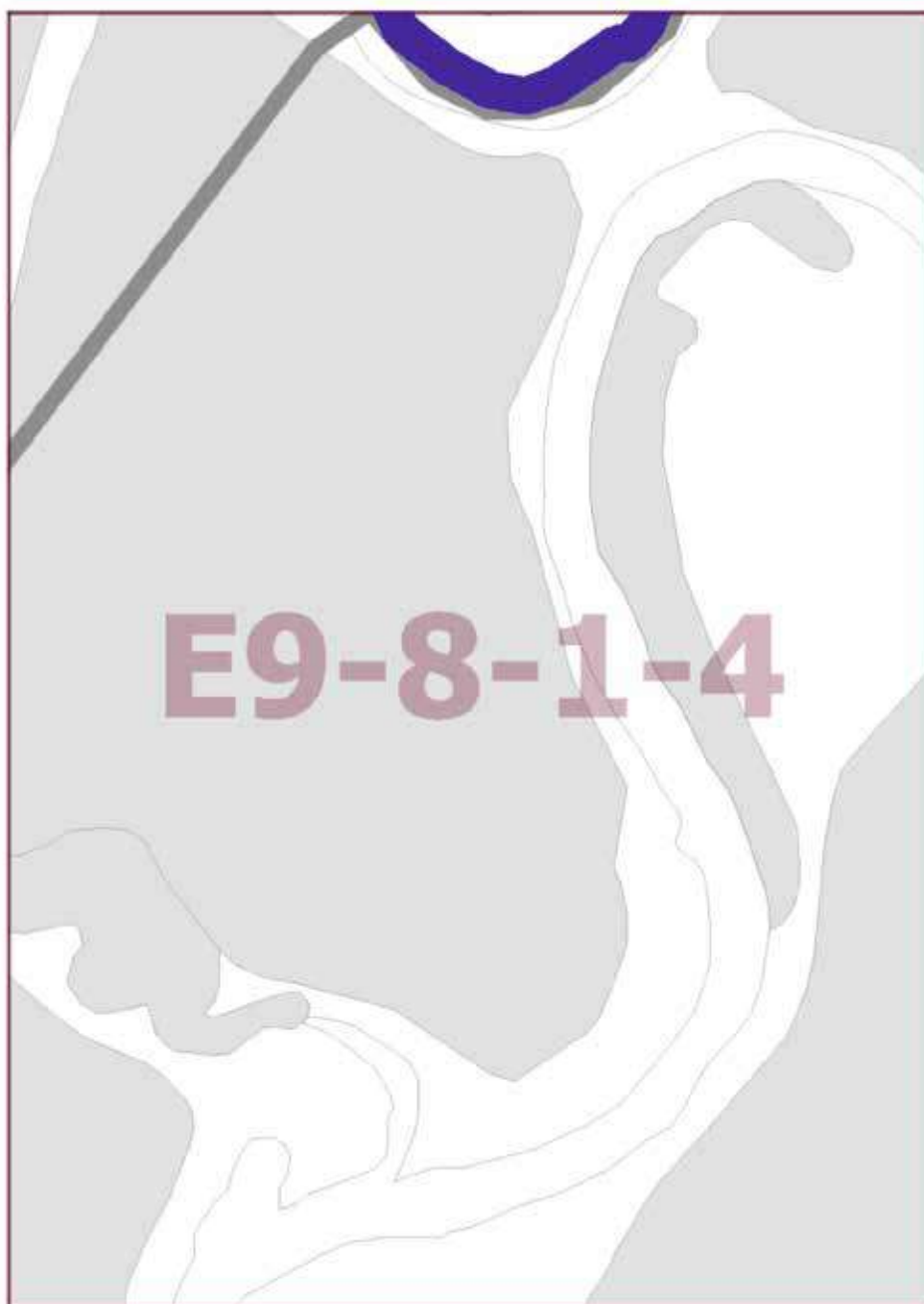
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП*

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 56

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 77

Комплексное развитие территории № 77

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Приложение 57

к постановлению Правительства Москвы от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 78

Комплексное развитие территории № 78

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура	Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты	
Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологий	5	
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60

	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Приложение 58

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 79

Комплексное развитие территории № 79

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Приложение 59

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 80

Комплексное развитие территории № 80

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами				
Коммунальная инфраструктура	Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты		
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5	
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7	
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60	
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки	
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Приложение 60

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 771-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 81

Комплексное развитие территории № 81

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
Водопотребление		Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60

	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 27 апреля 2022 года № 772-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» и от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального

закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 18 декабря 2018 г. № 1627-ПП, от 19 февраля 2019 г. № 100-ПП, от 19 марта 2019 г. № 221-ПП, от 6 августа 2019 г. № 1004-ПП, от 8 сентября 2020 г. № 1479-ПП, от 15 сентября 2020 г. № 1534-ПП, от 13 октября 2020 г.

ки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 54 к настоящему постановлению.

1.55. Листы D8-7-3-2 и D8-7-4-1 карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 55 к настоящему постановлению.

1.56. Листы D8-7-4-2 и D8-8-3-1 карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 56 к настоящему постановлению.

1.57. Листы C8-7-3-4 и C8-7-4-3 карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 57 к настоящему постановлению.

1.58. Лист C8-7-4-4 карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 58 к настоящему постановлению.

1.59. Листы C8-9-4-4 и D8-7-3-3 карты градостроительного зонирования «Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» раздела 1 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 59 к настоящему постановлению.

1.60. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 82» в редакции согласно приложению 60 к настоящему постановлению.

1.61. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 83» в редакции согласно приложению 61 к настоящему постановлению.

1.62. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 84» в редакции согласно приложению 62 к настоящему постановлению.

1.63. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 85» в редакции согласно приложению 63 к настоящему постановлению.

1.64. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 86» в редакции согласно приложению 64 к настоящему постановлению.

1.65. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 87» в редакции согласно приложению 65 к настоящему постановлению.

1.66. Раздел 2 книги 14 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 88» в редакции согласно приложению 66 к настоящему постановлению.

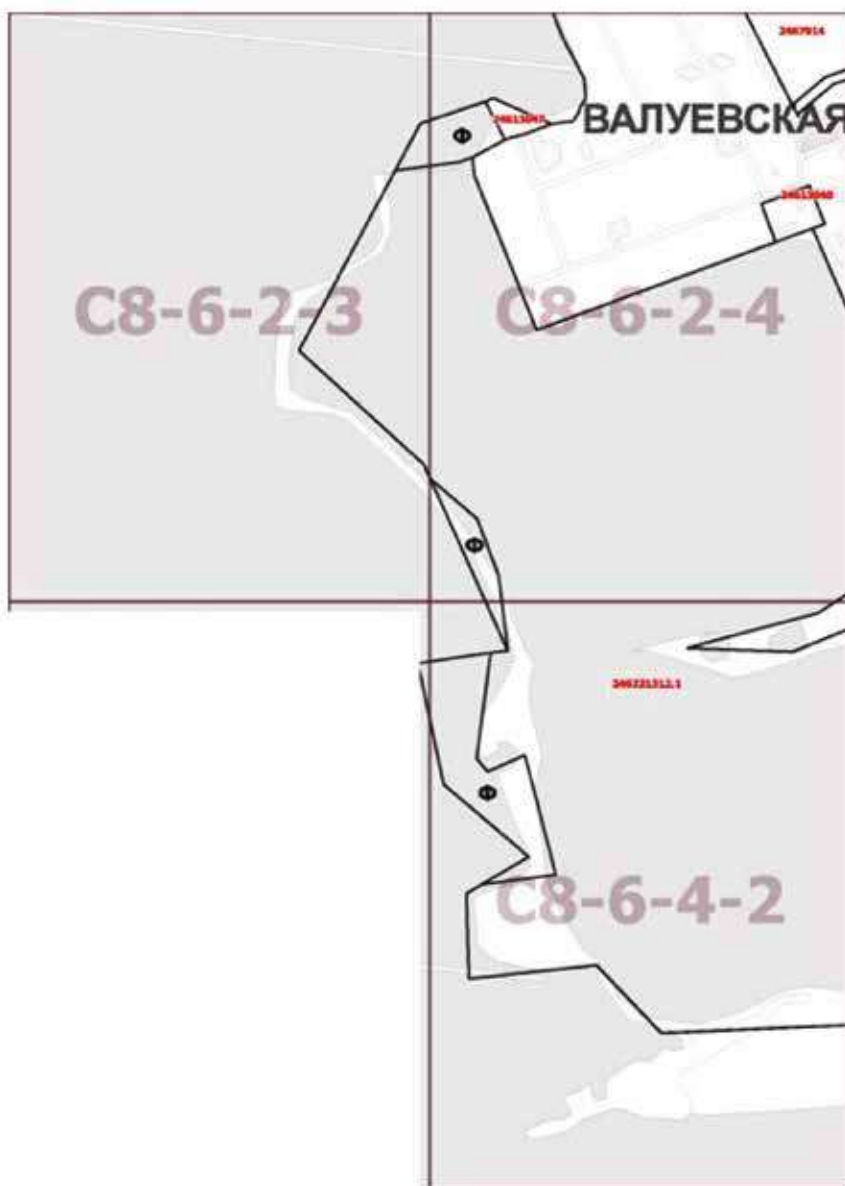
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

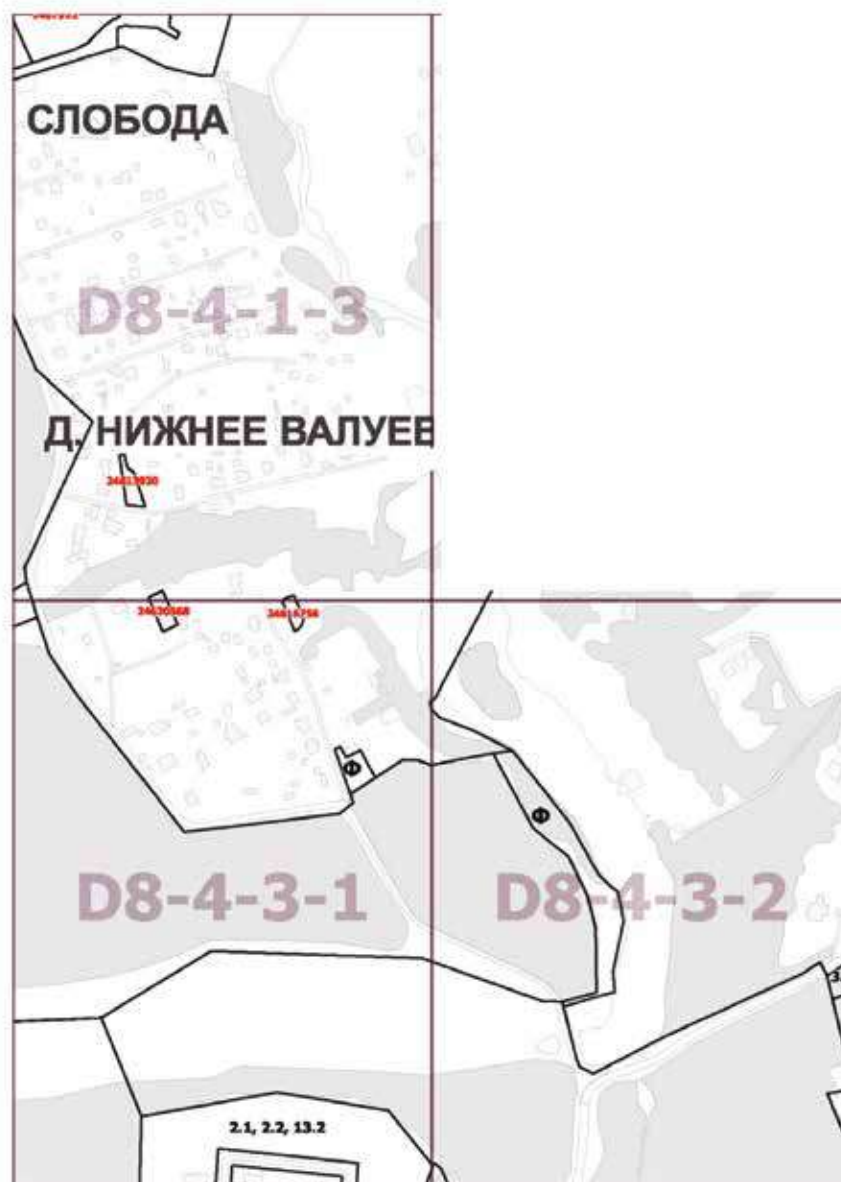
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 2
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

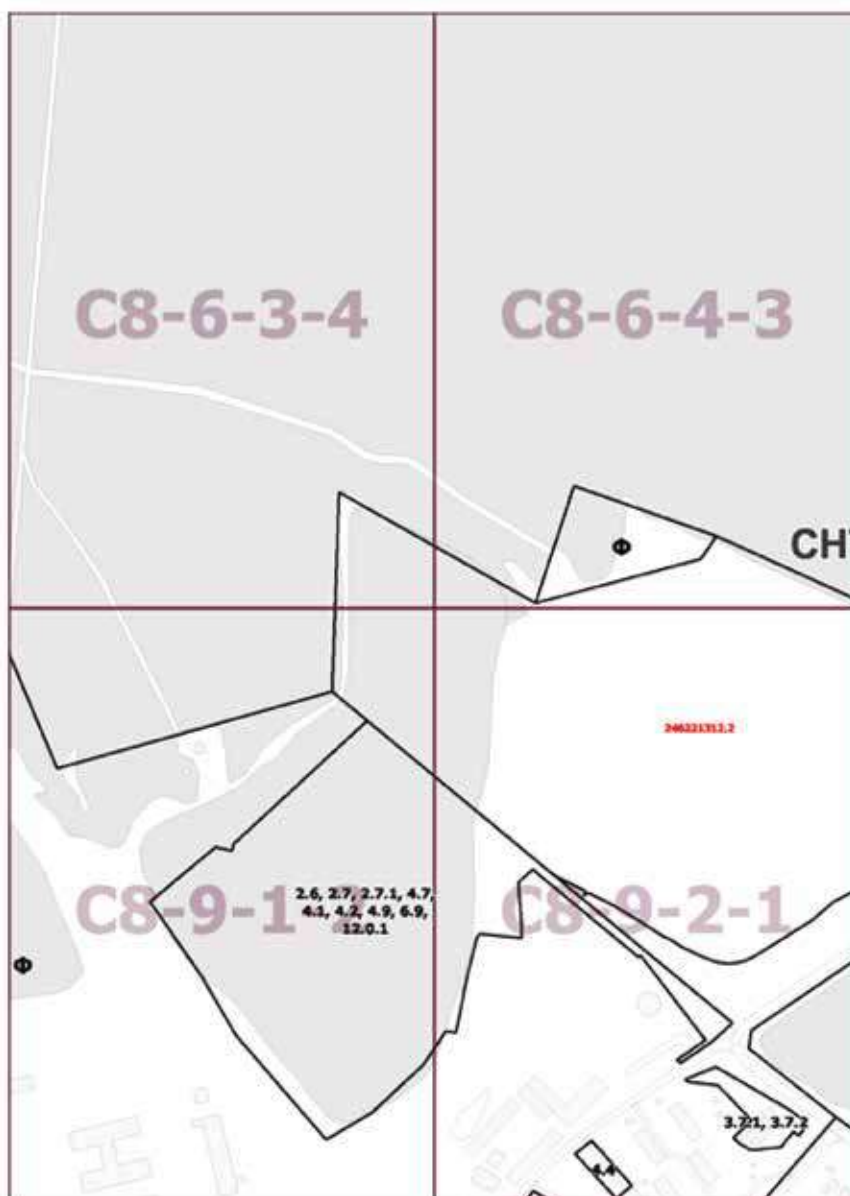
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

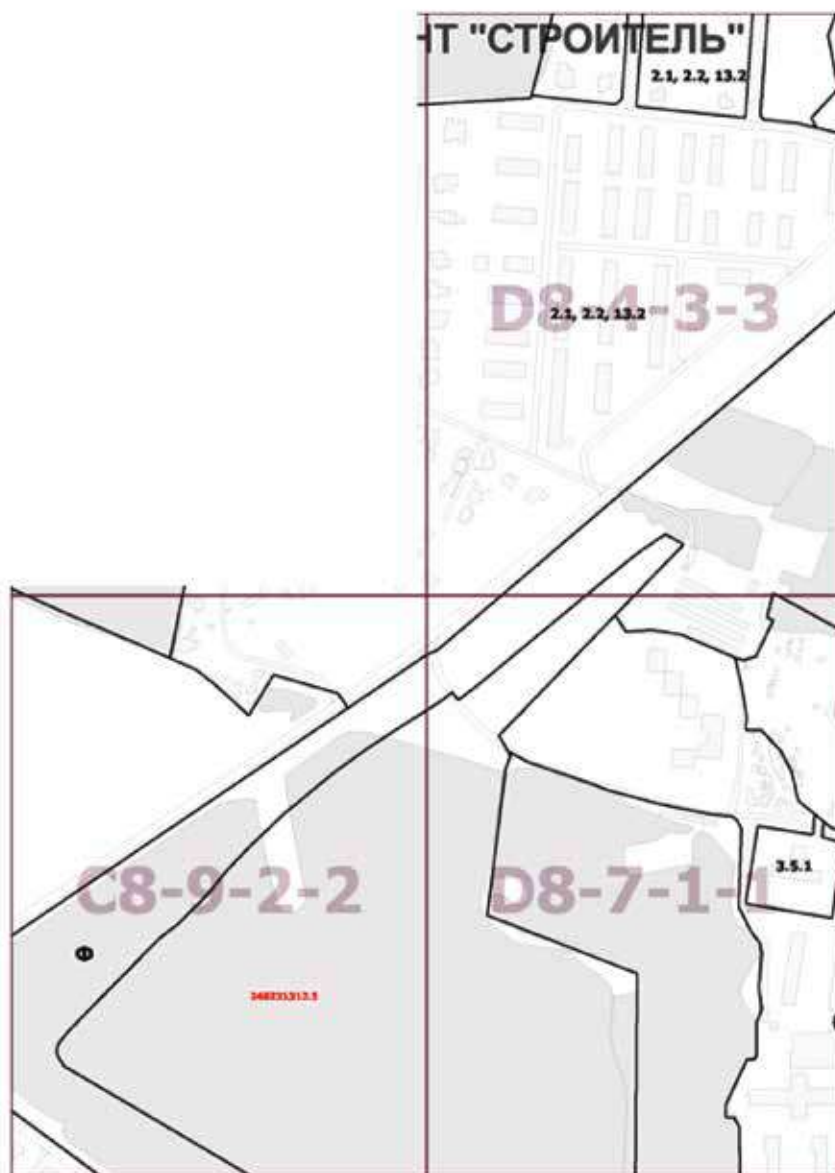
земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Филимонковское города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

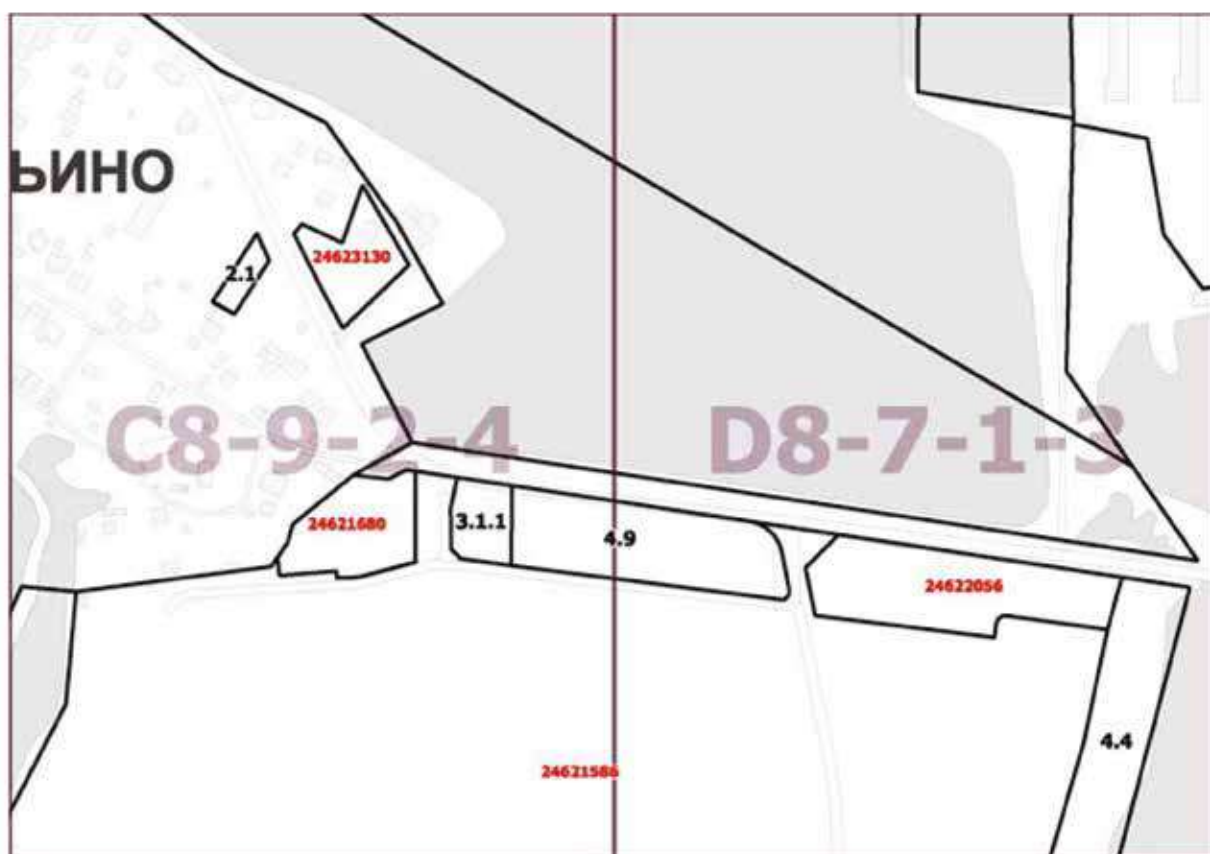
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 6
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

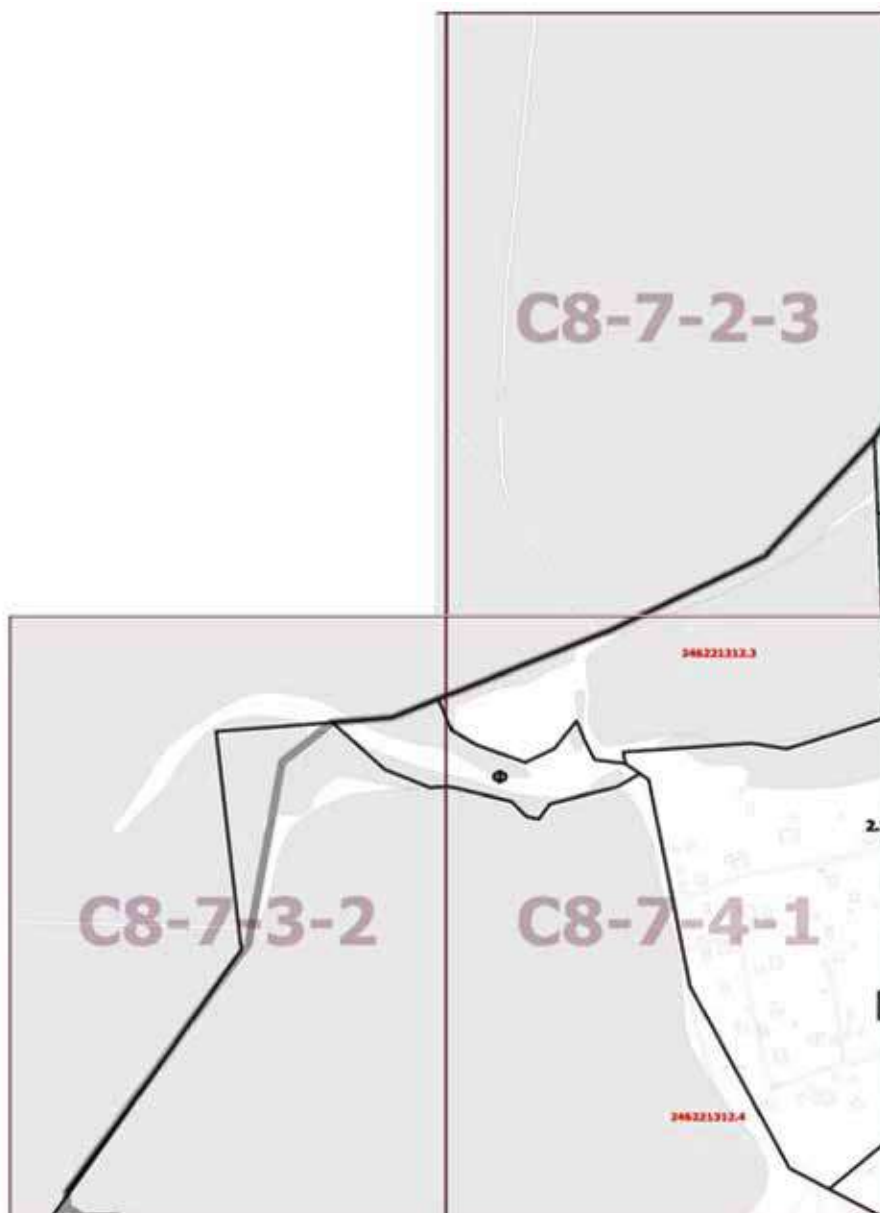
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филimonковское города Москвы



Приложение 7
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 8
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 9
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

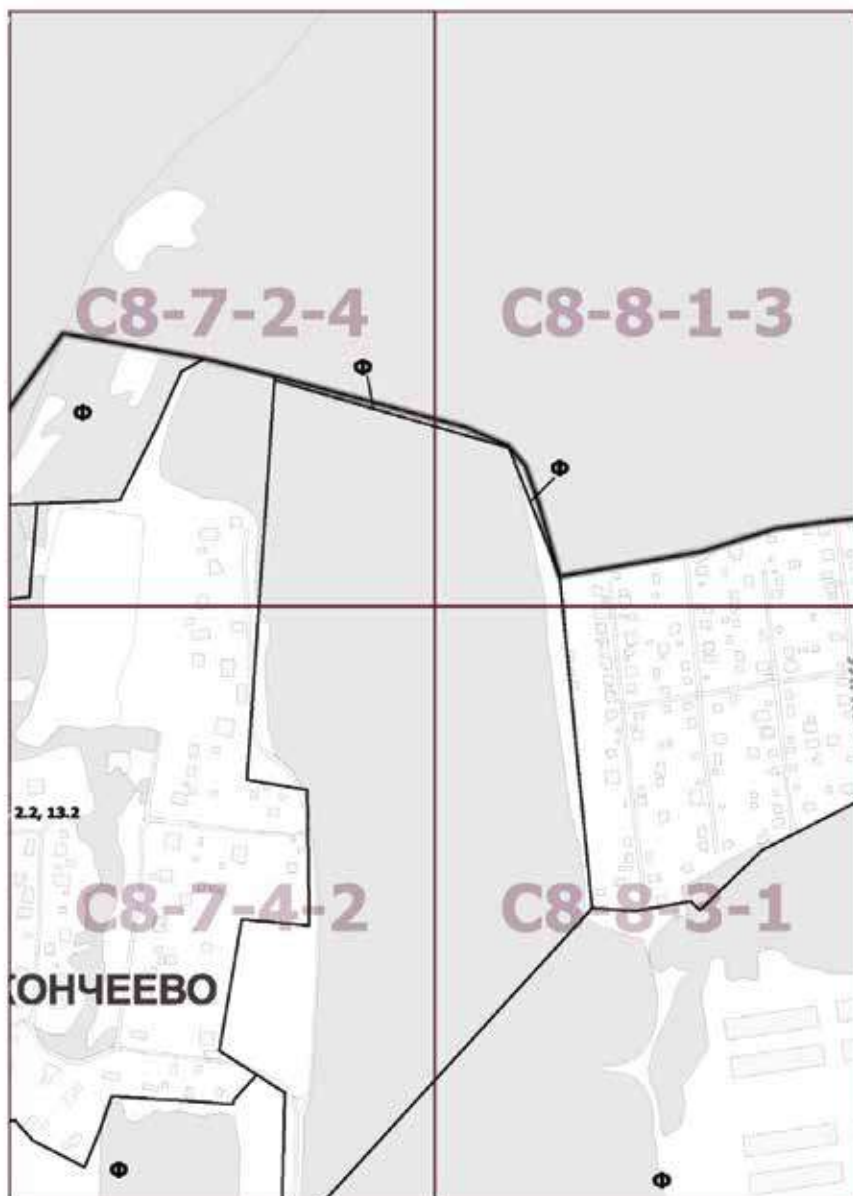
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

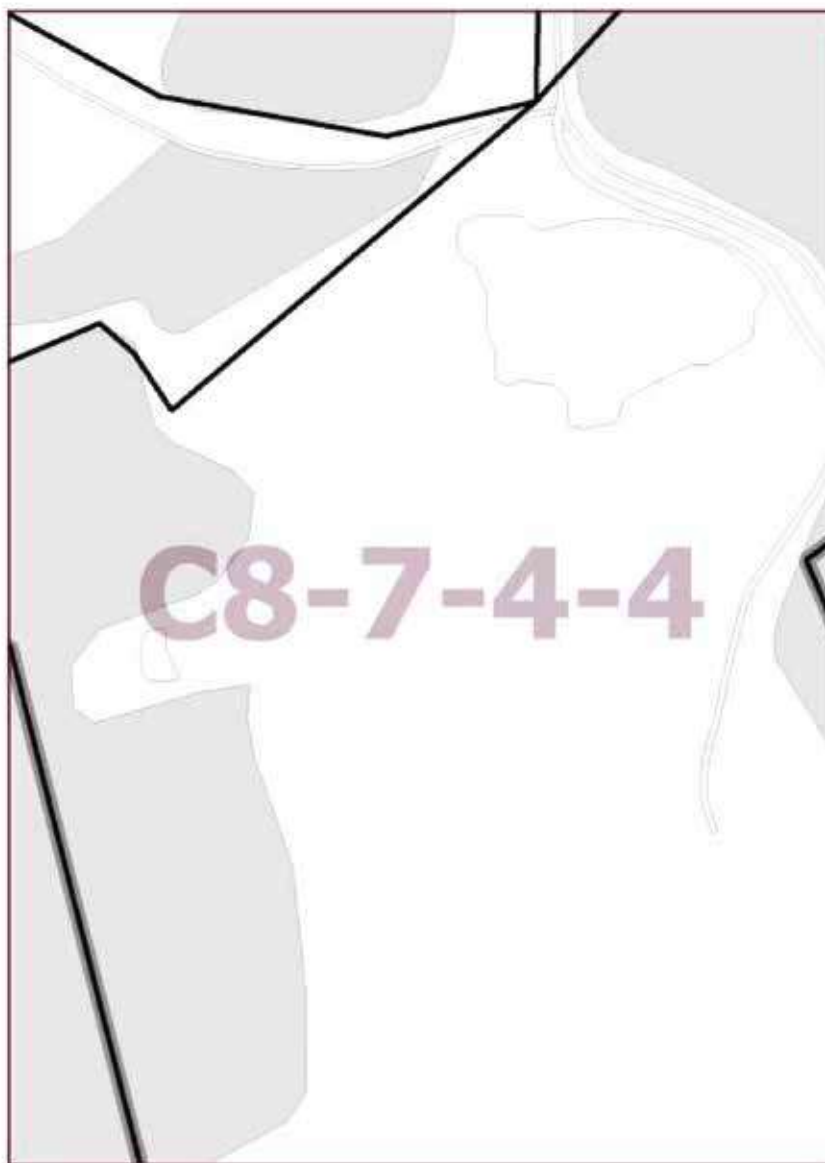
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 10
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 11
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

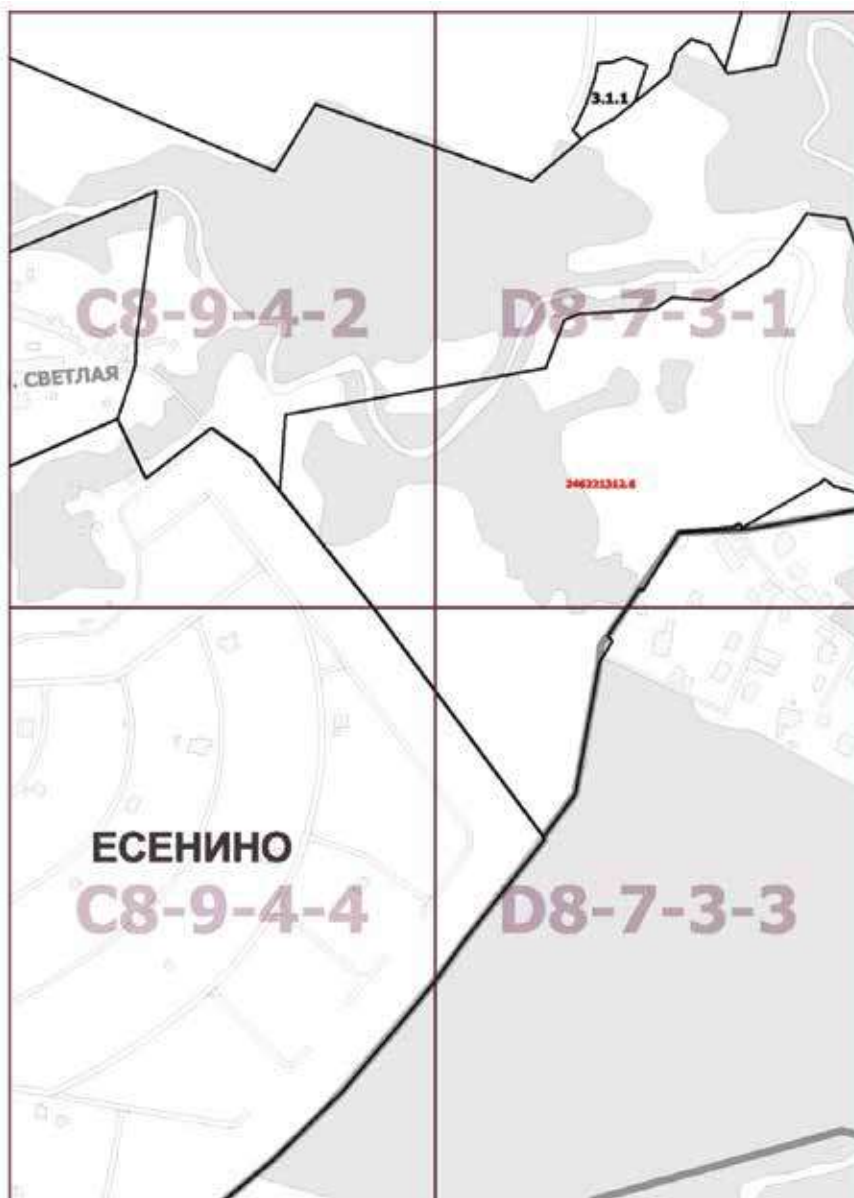
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

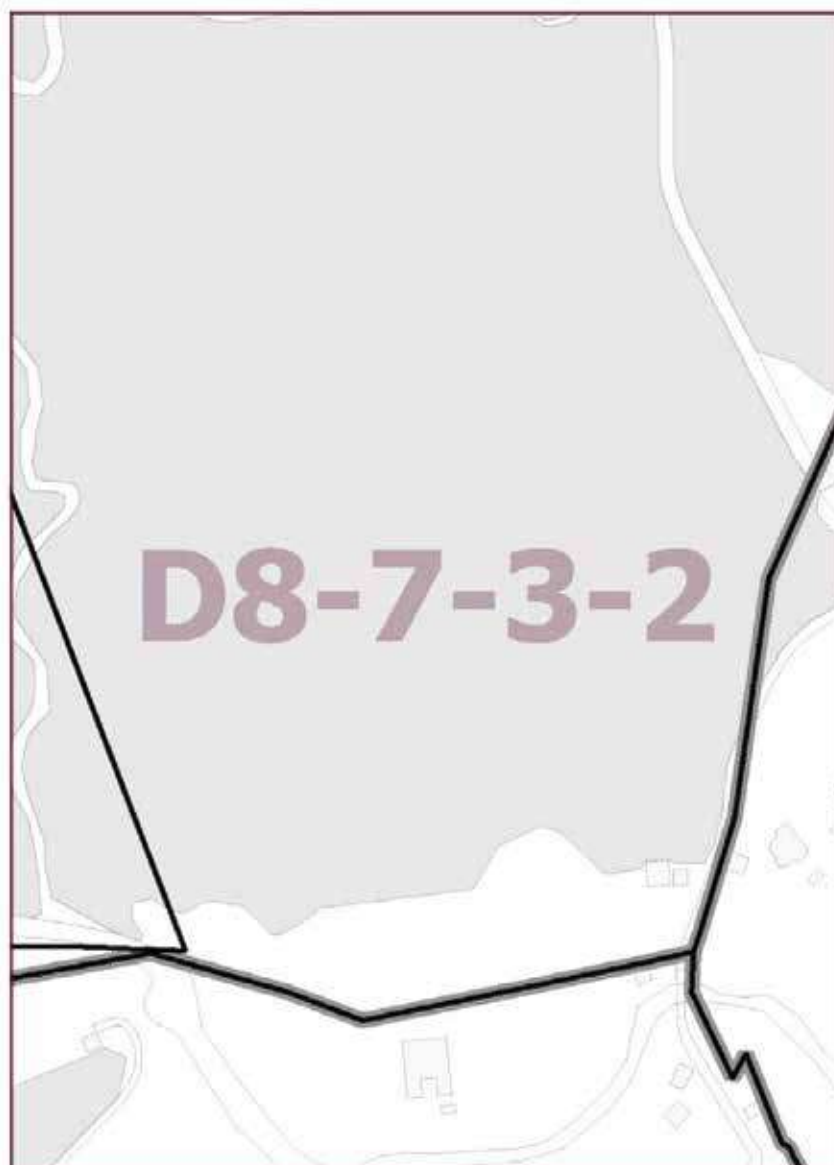
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 12
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

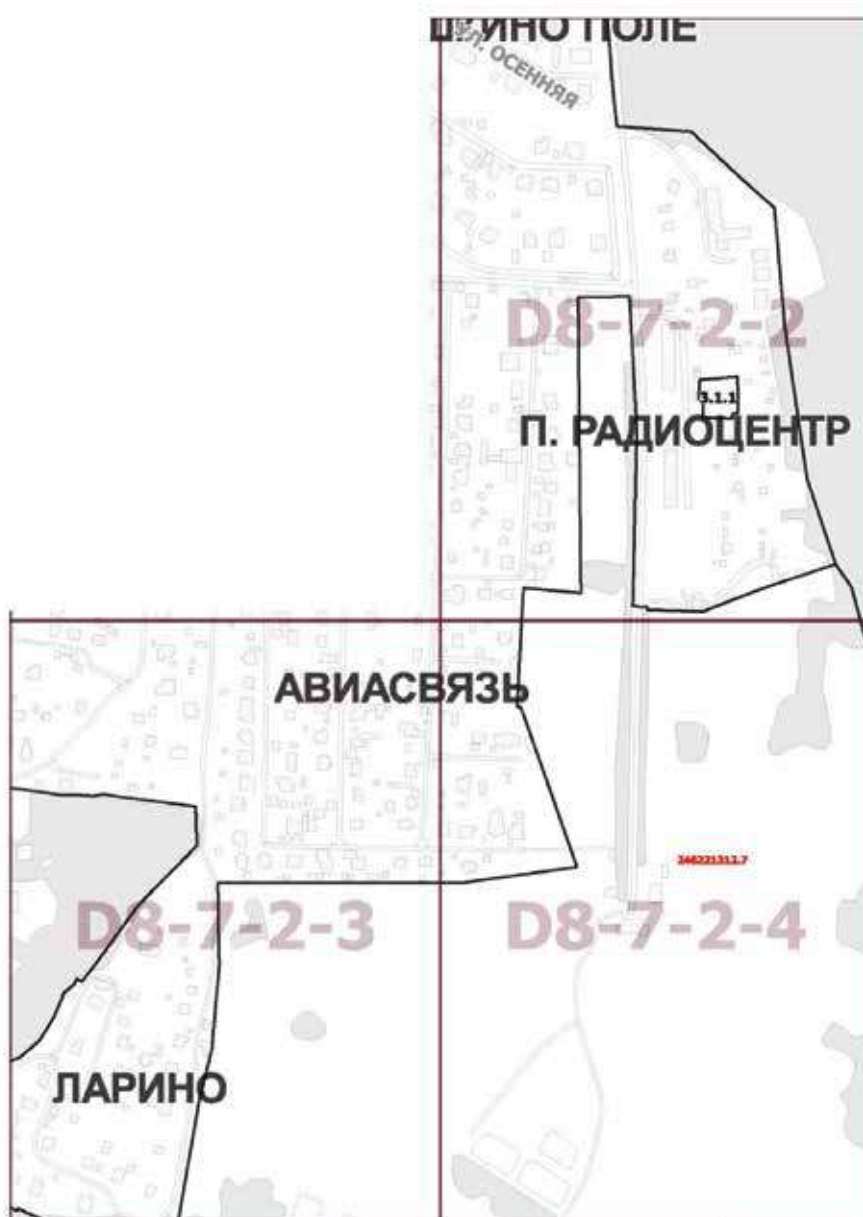
Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 14
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

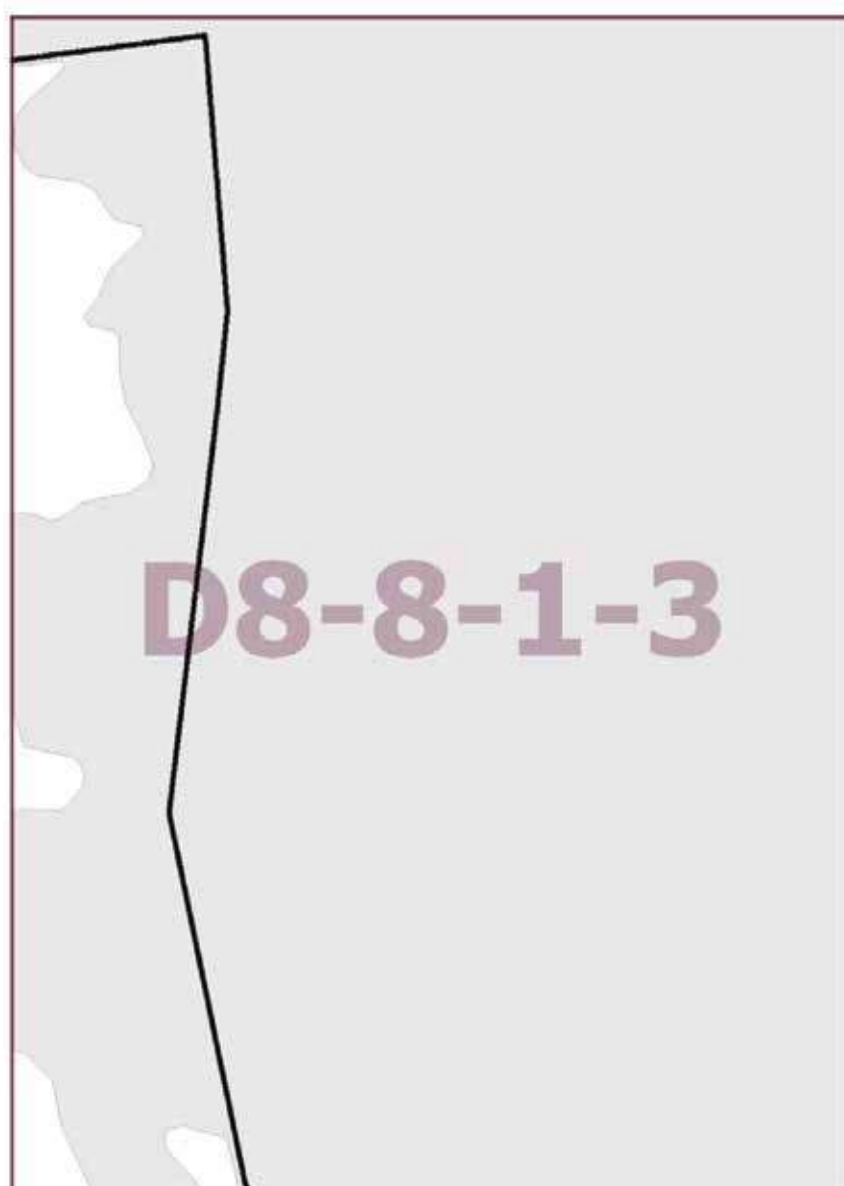
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 15
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

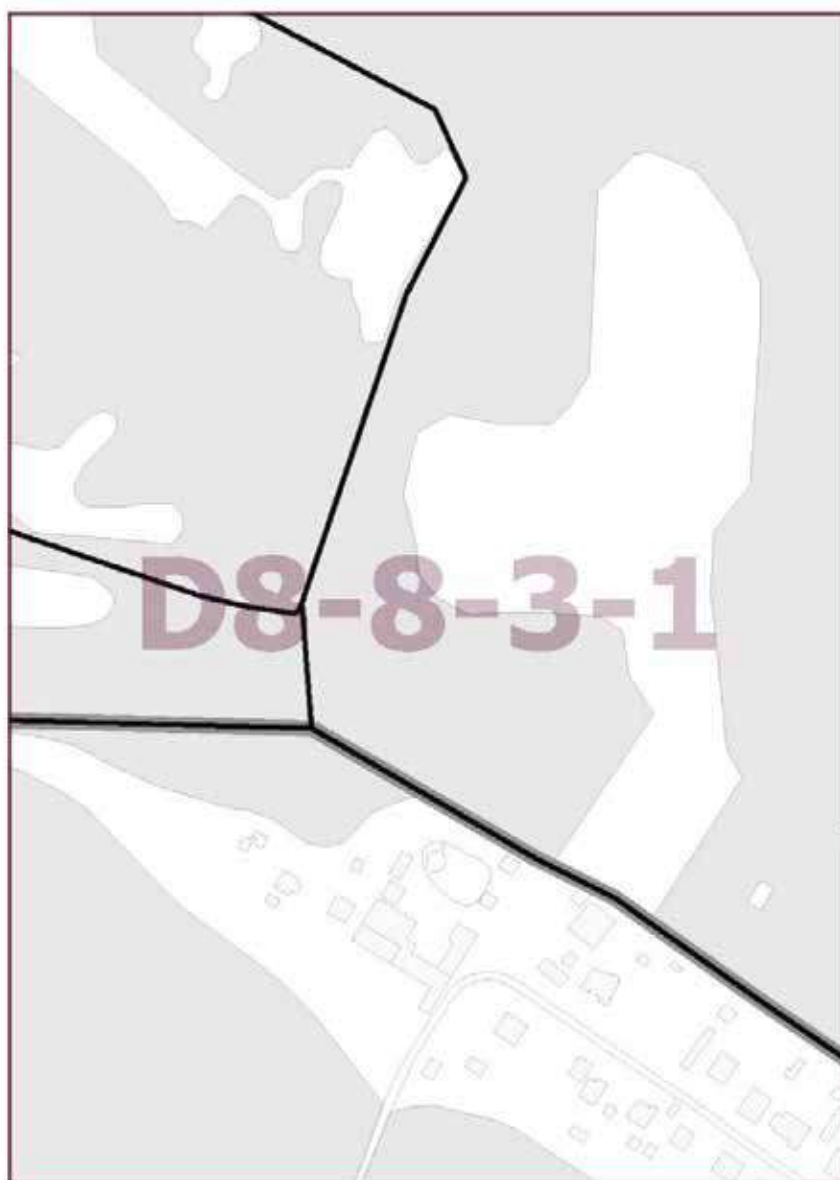
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 16
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон и виды разрешенного использования
земельных участков и объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



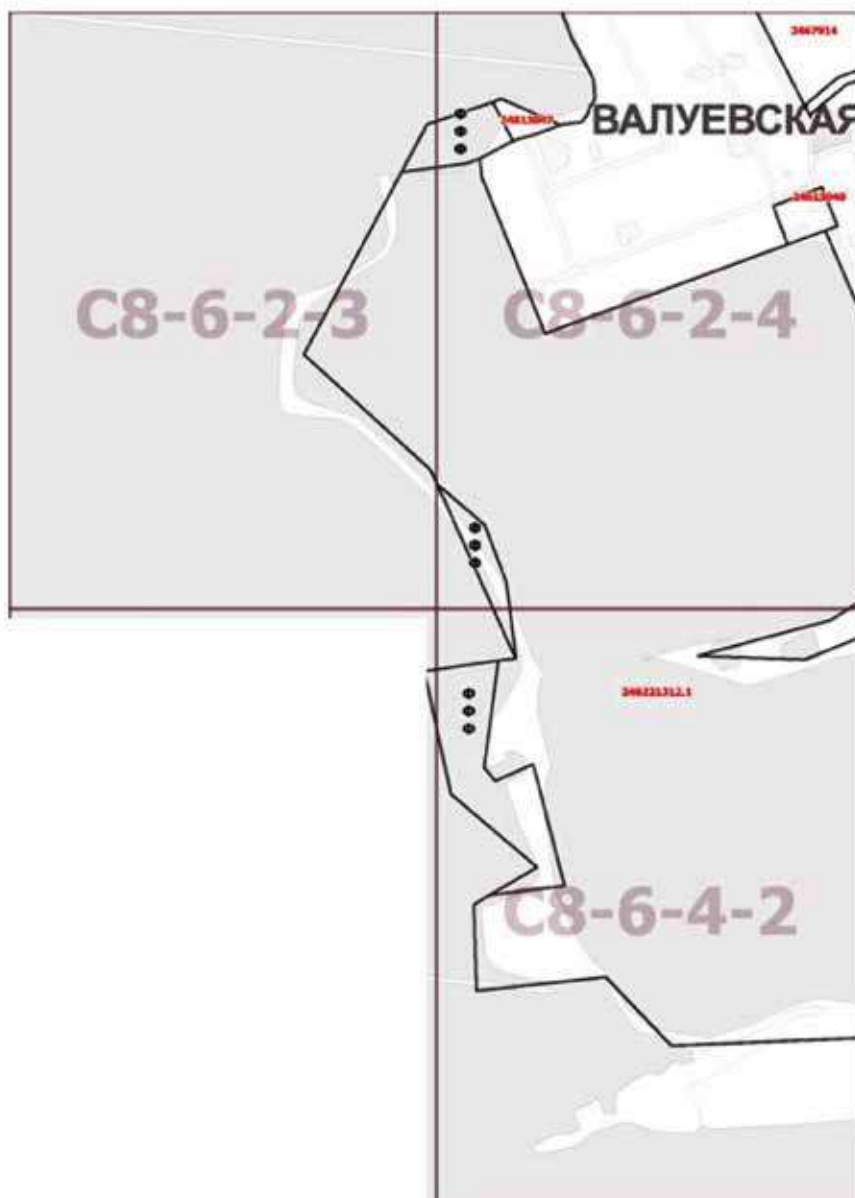
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Филимонковское города Москвы



Приложение 18
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

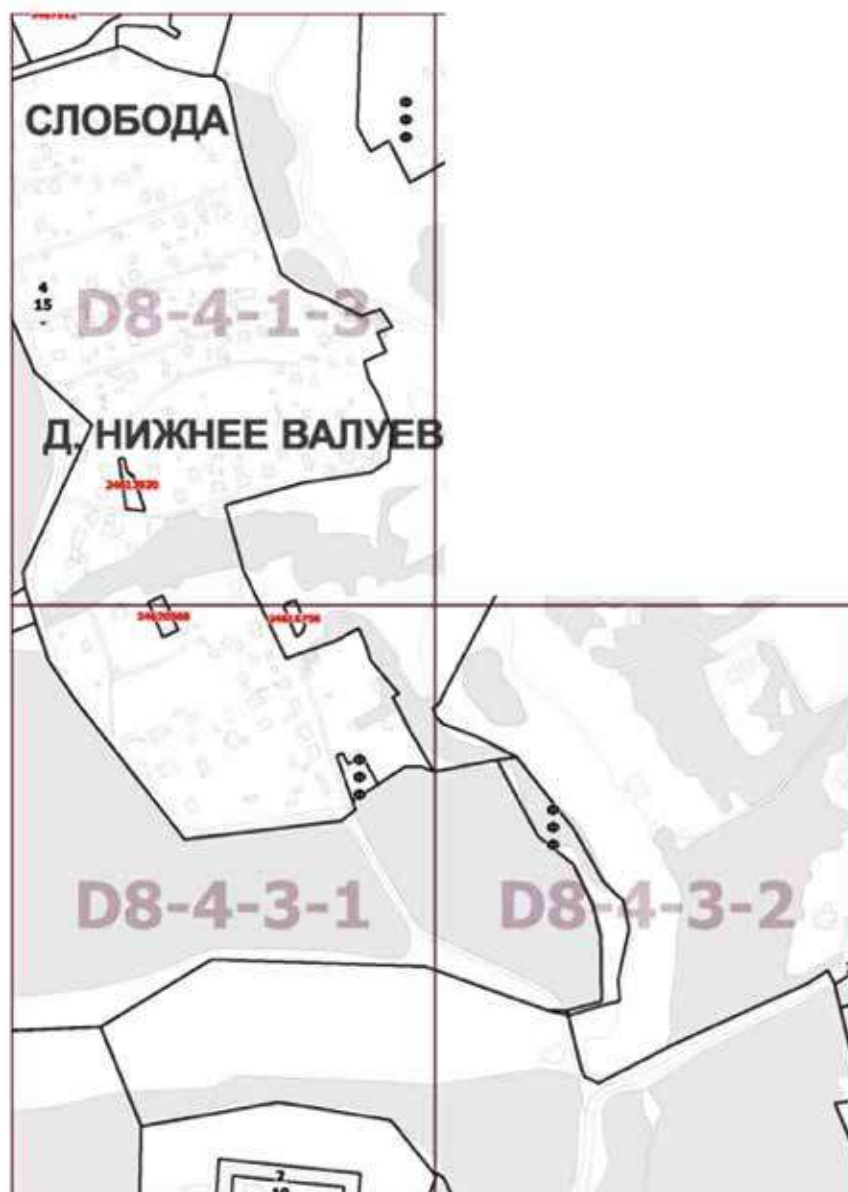
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Филимонковское города Москвы



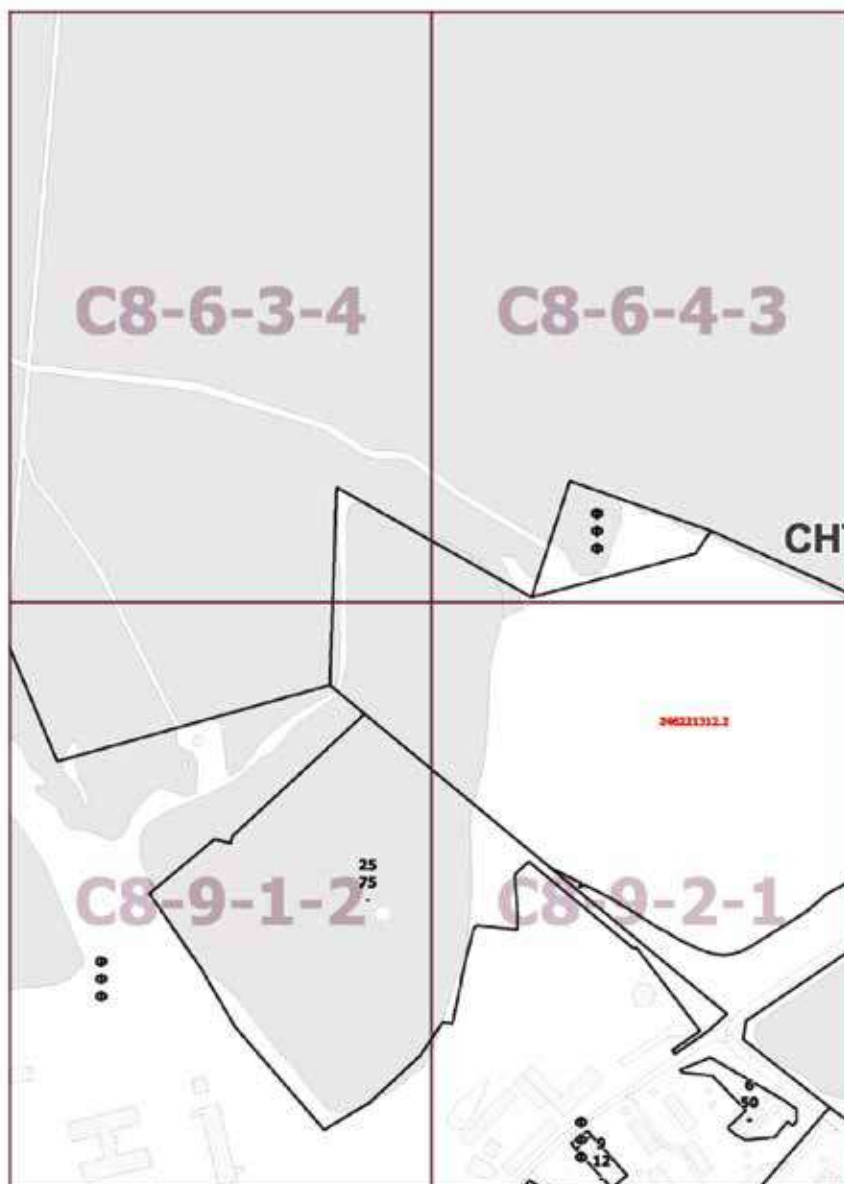
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Филимонковское города Москвы



Приложение 20

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Филимонковское города Москвы



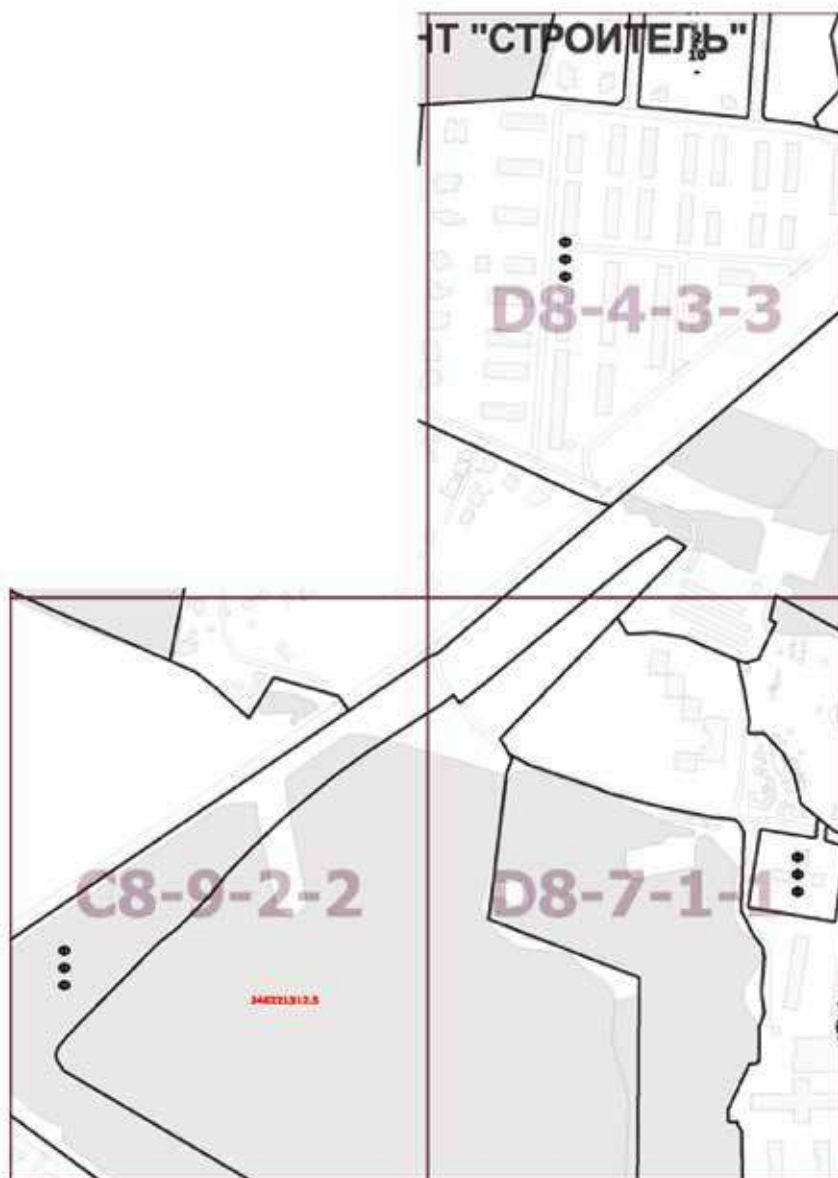
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

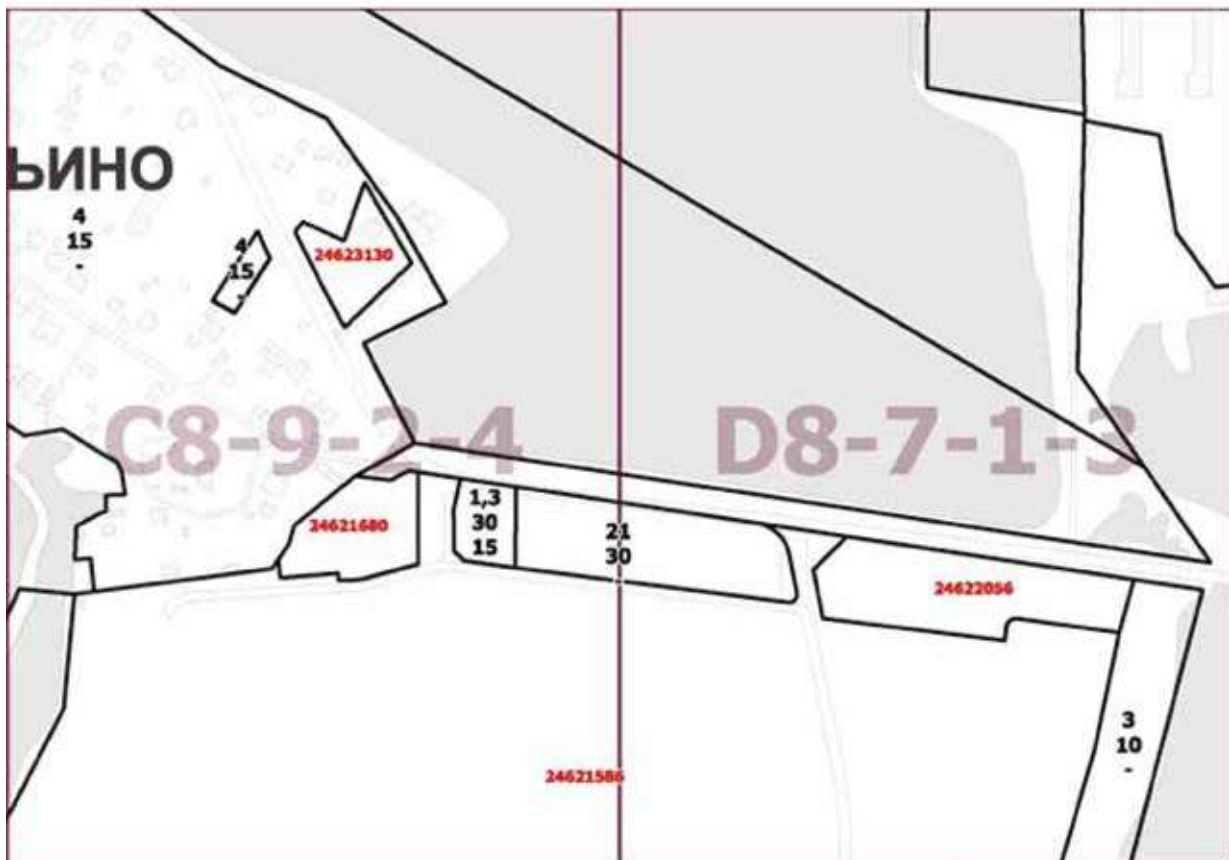
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Филимонковское города Москвы



Приложение 22
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

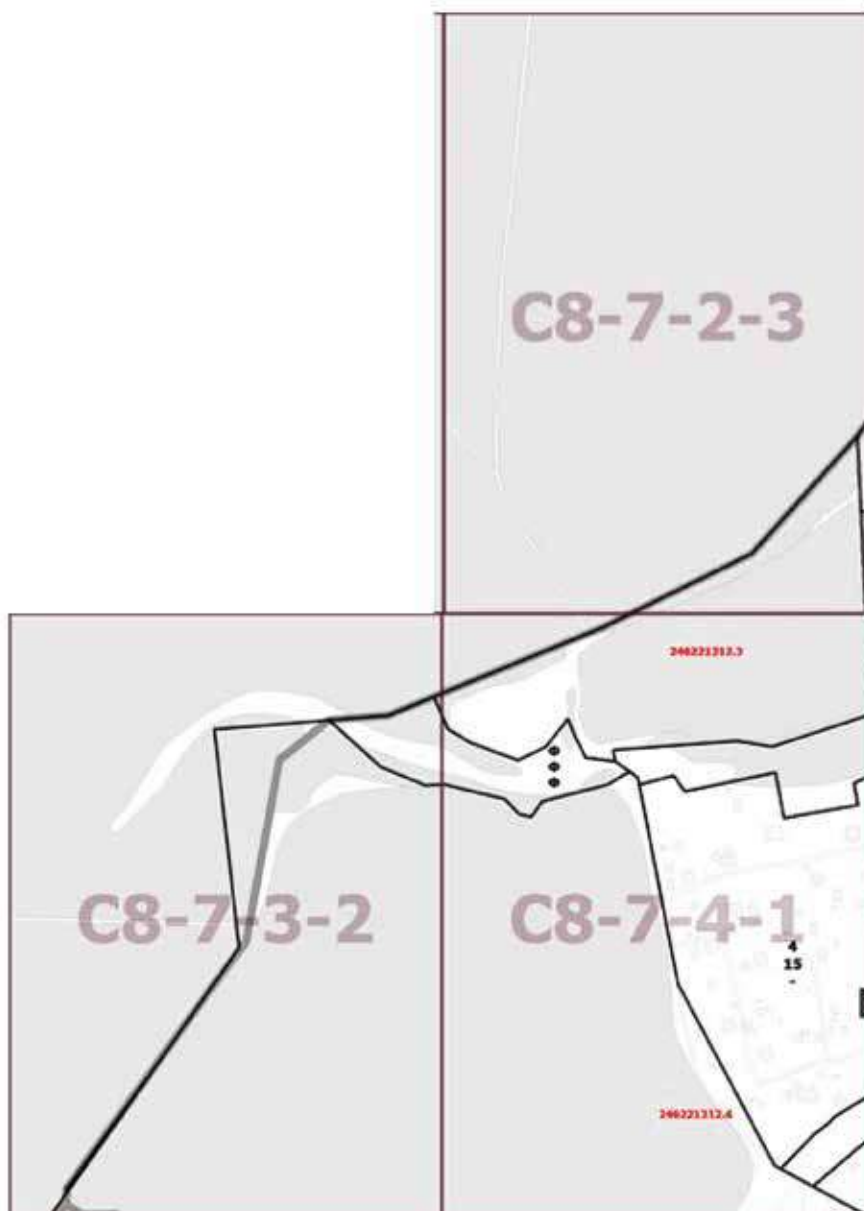
Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 23
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 24
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Филимонковское города Москвы



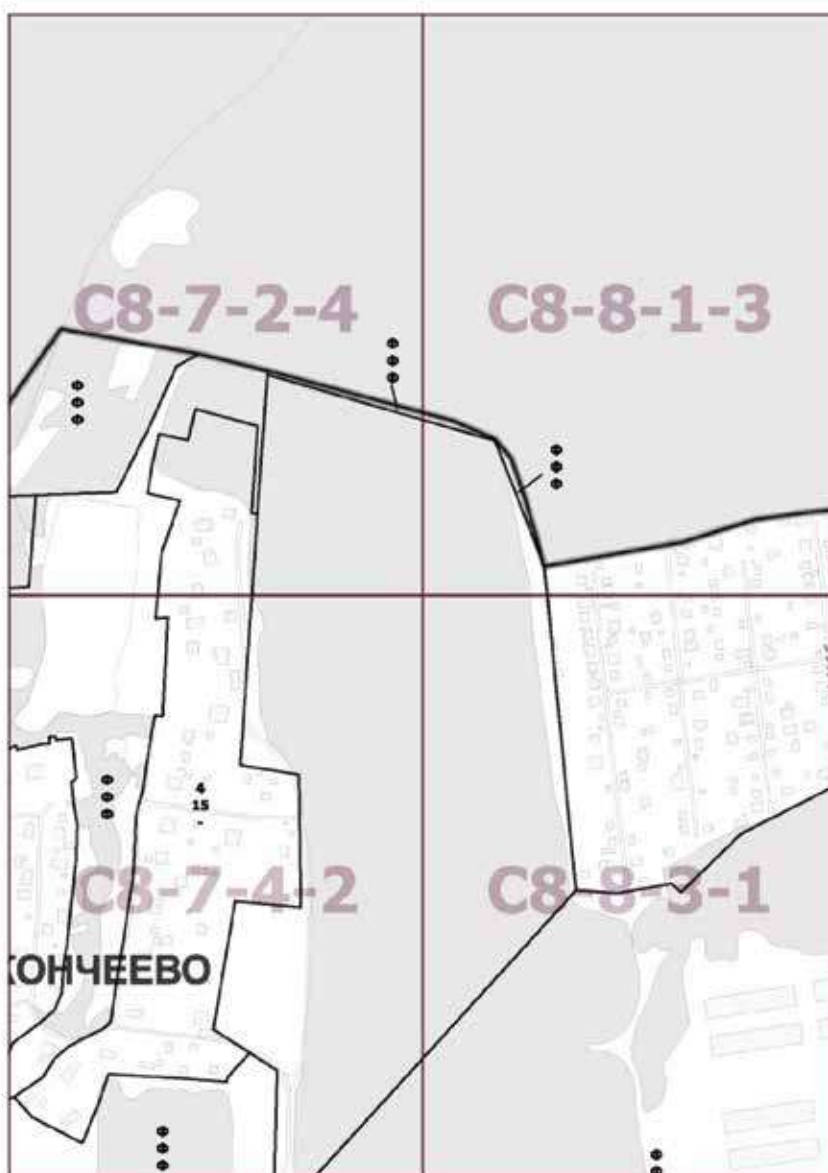
**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 26
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

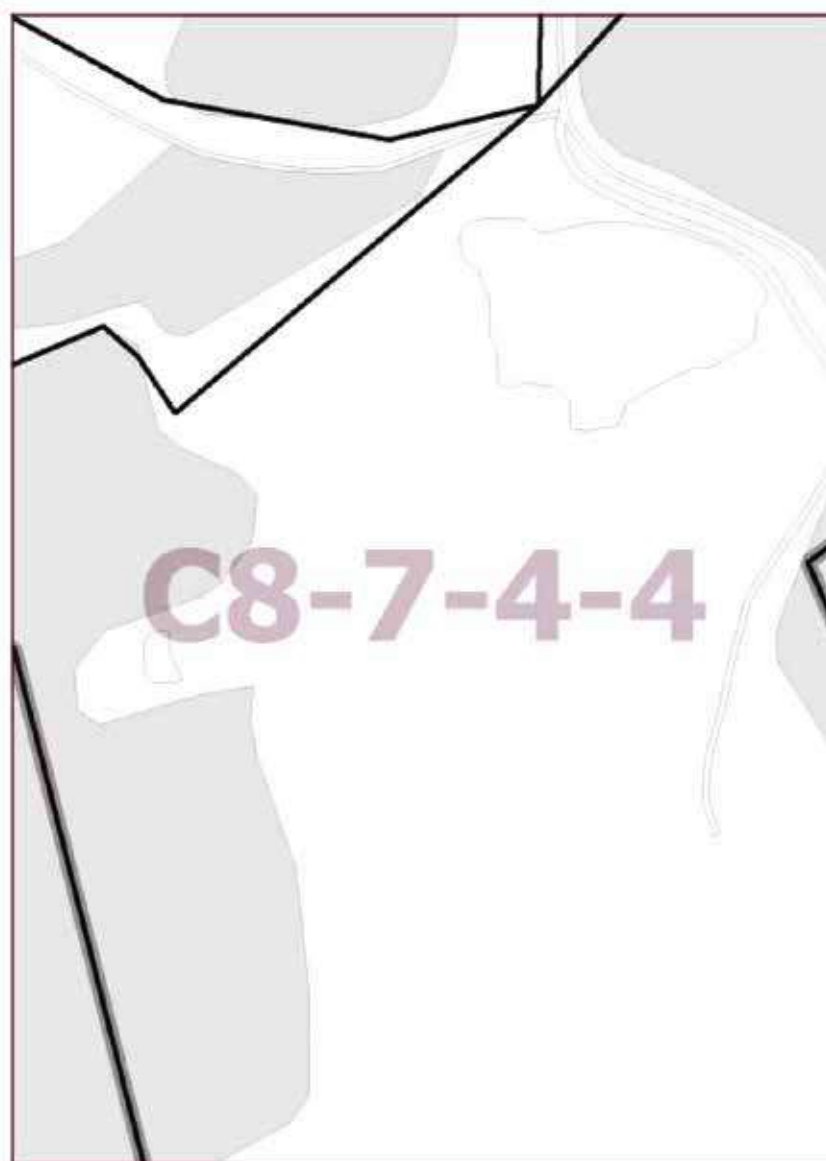
Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Филимонковское города Москвы



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 28
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 29
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

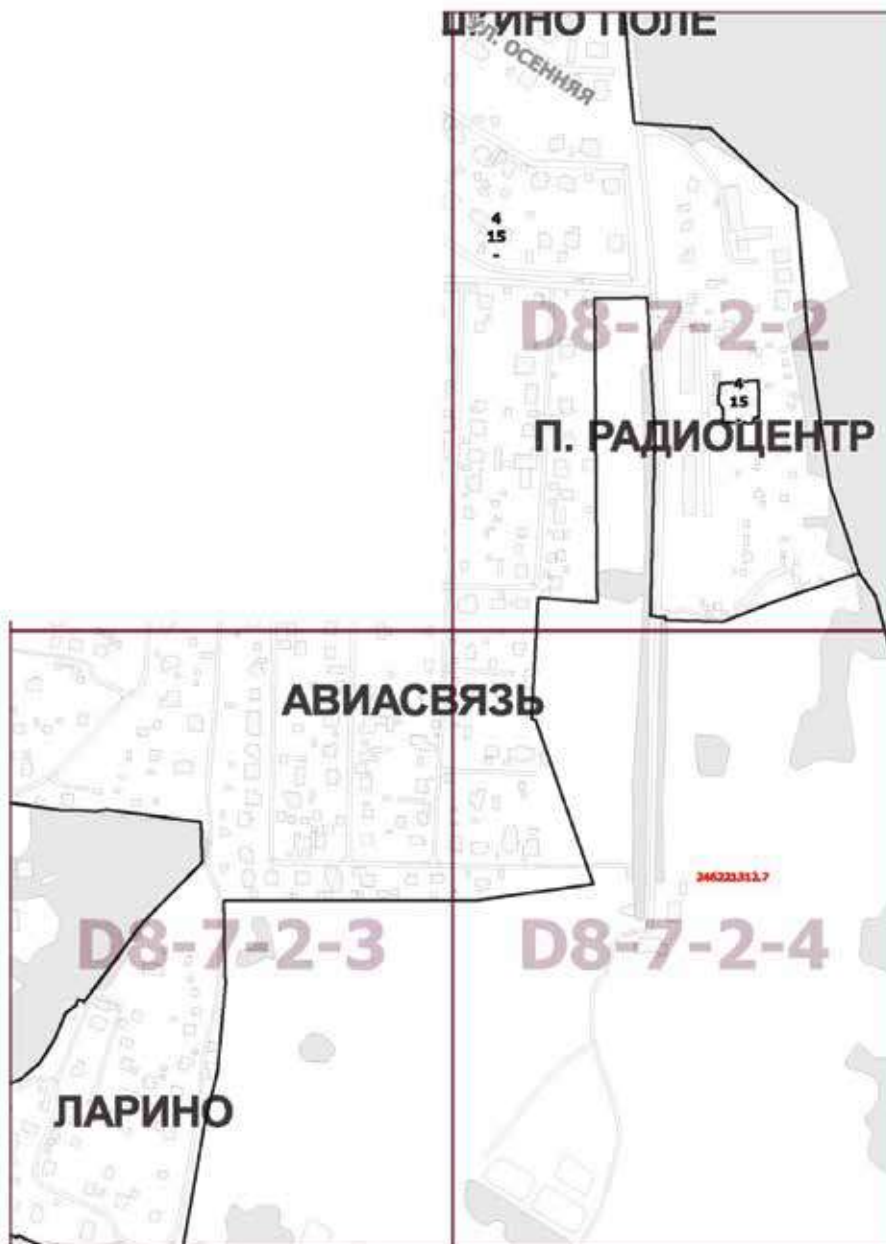
Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 30
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства поселения Филимонковское города Москвы



Приложение 31
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

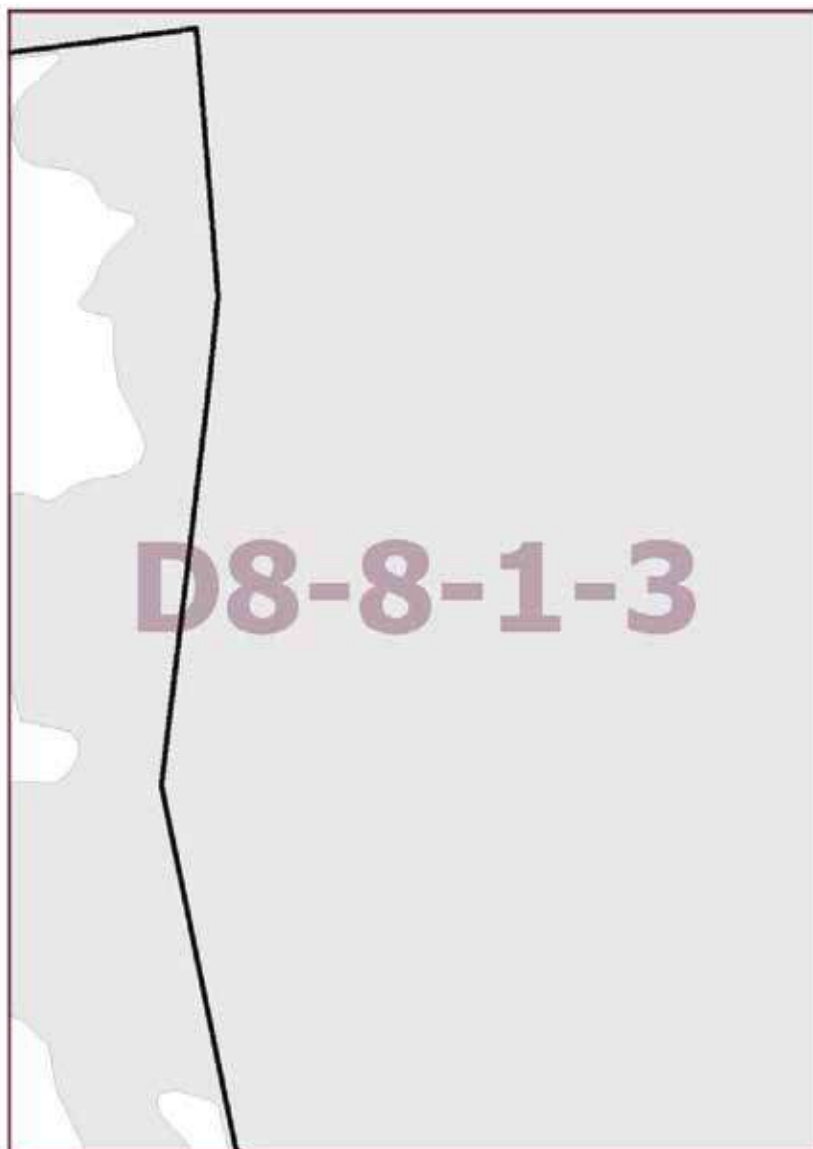
**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

Карта градостроительного зонирования

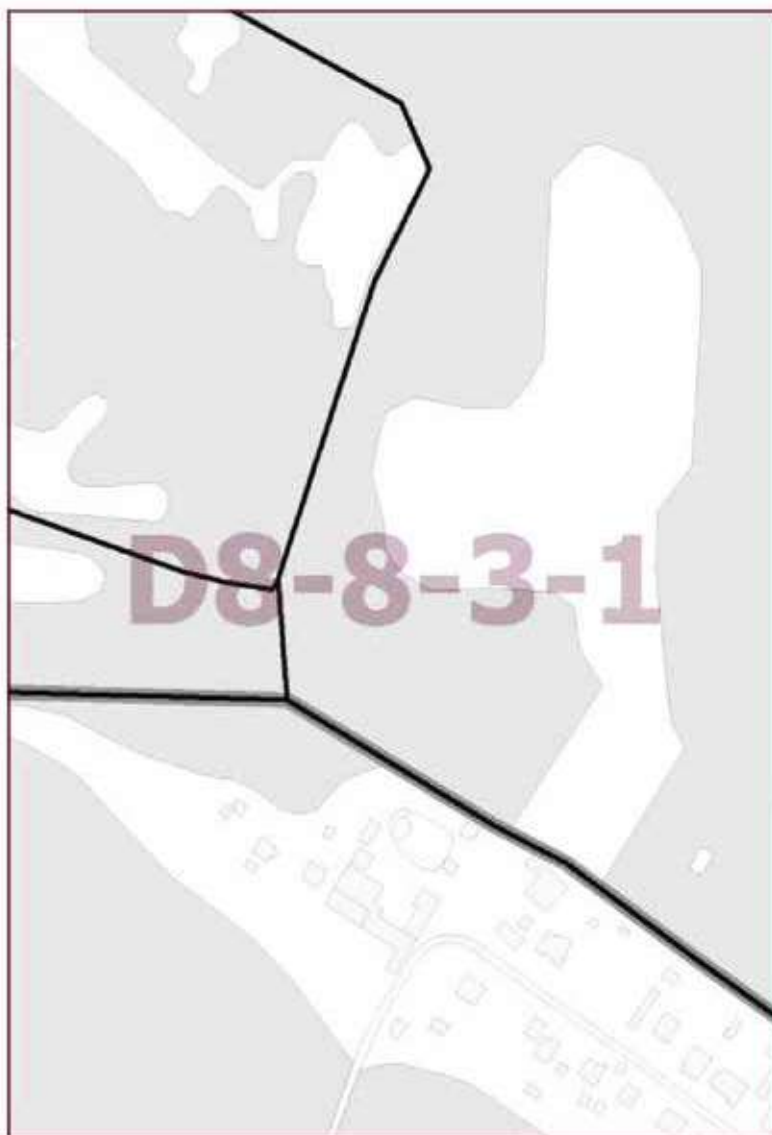
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 32
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
Карта градостроительного зонирования
Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства
поселение Филимонковское города Москвы



Приложение 33

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.10. на территории поселения Филимонковское города Москвы

Пункт 139

Территориальная зона	246221312.1
Основные виды разрешенного использования	<p>2.1. Для индивидуального жилищного строительства. Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.</p> <p>2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной, и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).</p> <p>3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.</p> <p>5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).</p>

	<p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.</p> <p>13.2. Ведение садоводства. Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	-
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	-
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 41,6691. Максимальный – 41,6691
Иные показатели	Плотность для 2.1, 2.2, 13.2, 3.1.1, 3.3, 5.1.2 – 4 тыс.кв.м/га. Плотность для 3.4.1, 3.5.1, 4.4 – 8 тыс.кв.м/га. Высота застройки для 2.1, 2.2, 13.2, 3.1.1, 3.3, 5.1.2 – 15 м. Высота застройки для 3.4.1, 3.5.1, 4.4 – 35 м

Приложение 34

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.10. на территории поселения Филимонковское города Москвы

Пункт 140

Территориальная зона	246221312.2
Основные виды разрешенного использования	1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.

	<p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p> <p>1.4. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 – 1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p> <p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p>
--	--

	<p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства.</p> <p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подростка деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокосение. Кошение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.</p> <p>3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.</p> <p>3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.</p> <p>3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).</p> <p>3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2.</p> <p>3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).</p>
--	--

3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.

3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2.

3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3.

3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.

3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2.

3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).

3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).

3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3.

3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).

	<p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p> <p>3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.</p> <p>3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 – 3.10.2.</p> <p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.</p>
--	--

	<p>4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).</p> <p>5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).</p> <p>5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.</p> <p>5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).</p> <p>5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).</p> <p>5.1.5. Водный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).</p> <p>5.1.6. Авиационный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).</p> <p>5.3. Охота и рыбалка. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.</p> <p>5.4. Причалы для маломерных судов. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.</p> <p>5.5. Поля для гольфа или конных прогулок. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.</p> <p>6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p> <p>6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.</p> <p>6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p>
--	--

	<p>6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p> <p>6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.</p> <p>6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.</p> <p>6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.</p> <p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует воеенизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны,</p> <p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс. кв.м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 15,3797. Максимальный – 15,3797
Иные показатели	

Приложение 35

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.10. на территории поселения Филимонковское города Москвы

Пункт 141

Территориальная зона	246221312.3
Основные виды разрешенного использования	<p>2.1. Для индивидуального жилищного строительства. Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.</p> <p>2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).</p> <p>3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.</p> <p>5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).</p>

	<p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.</p> <p>13.2. Ведение садоводства. Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	-
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	-
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 5,9776. Максимальный – 5,9776
Иные показатели	Плотность для 2.1, 2.2, 13.2, 3.1.1, 3.3, 5.1.2 – 4 тыс.кв.м/га. Плотность для 3.4.1, 3.5.1, 4.4 – 8 тыс.кв.м/га. Высота застройки для 2.1, 2.2, 13.2, 3.1.1, 3.3, 5.1.2 – 15 м. Высота застройки для 3.4.1, 3.5.1, 4.4 – 35 м

Приложение 36

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.10. на территории поселения Филimonковское города Москвы

Пункт 142

Территориальная зона	246221312.4
Основные виды разрешенного использования	1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.

- 1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.
- 1.4. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.
- 1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.
- 1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 – 1.11, 1.15, 1.19, 1.20.
- 1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).
- 1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).
- 1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).
- 1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).
- 1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.
- 1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).
- 1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.
- 1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.

1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства.

1.17. Питомники. Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.

1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.

1.19. Сенокосение. Кошение трав, сбор и заготовка сена.

1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.

3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2.

3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).

3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.

3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.

3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.

3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.

3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).

3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2.

3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).

	<p>3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.</p> <p>3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3.</p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.</p> <p>3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.</p> <p>3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2.</p> <p>3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).</p> <p>3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).</p> <p>3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3.</p> <p>3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв,</p>
--	--

	<p>водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).</p> <p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p> <p>3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.</p> <p>3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 – 3.10.2.</p> <p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы). Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p>
--	---

4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.

4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).

5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).

5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).

5.1.5. Водный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.1.6. Авиационный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.3. Охота и рыбалка. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.

5.4. Причалы для маломерных судов. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.

5.5. Поля для гольфа или конных прогулок. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.

6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.

6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.

6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений);

	<p>размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p> <p>6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.</p> <p>6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.</p> <p>6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.</p> <p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.</p> <p>9.1. Охрана природных территорий. Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными.</p> <p>11.0. Водные объекты. Ледники, снежники, ручьи, реки, озера, болота, территориальные моря и другие поверхностные водные объекты.</p> <p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 – 12.0.2.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35

Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 50,6100. Максимальный – 50,6100
Иные показатели	

Приложение 37
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 12
Новомосковский административный округ города Москвы
2.10. на территории поселения Филимонковское города Москвы

Пункт 143

Территориальная зона	246221312.5
Основные виды разрешенного использования	<p>2.1. Для индивидуального жилищного строительства. Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.</p> <p>2.2. Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).</p> <p>3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.</p>

	<p>5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов.</p> <p>13.2. Ведение садоводства. Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей.</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	-
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	-
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 24,5170. Максимальный – 24,5170
Иные показатели	Плотность для 2.1, 2.2, 13.2, 3.1.1, 3.3, 5.1.2 – 4 тыс.кв.м/га. Плотность для 3.4.1, 3.5.1, 4.4 – 8 тыс.кв.м/га. Высота застройки для 2.1, 2.2, 13.2, 3.1.1, 3.3, 5.1.2 – 15 м. Высота застройки для 3.4.1, 3.5.1, 4.4 – 35 м

Приложение 38

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.10. на территории поселения Филимонковское города Москвы

Пункт 144

Территориальная зона	246221312.6
Основные виды разрешенного использования	1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.

- 1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.
- 1.4. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.
- 1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.
- 1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 – 1.11, 1.15, 1.19, 1.20.
- 1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).
- 1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).
- 1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).
- 1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).
- 1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.
- 1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).
- 1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.

	<p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства.</p> <p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подростка деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокосение. Кошение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p> <p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.</p> <p>3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.</p> <p>3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.</p> <p>3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).</p> <p>3.4. здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2.</p> <p>3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).</p>
--	---

	<p>3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.</p> <p>3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p> <p>3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3.</p> <p>3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.</p> <p>3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.</p> <p>3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2.</p> <p>3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).</p> <p>3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).</p> <p>3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3.</p> <p>3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).</p>
--	---

	<p>3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).</p> <p>3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.</p> <p>3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 – 3.10.2.</p> <p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.</p>
--	---

4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).

5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).

5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.

5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).

5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).

5.1.5. Водный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.1.6. Авиационный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).

5.3. Охота и рыбалка. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.

5.4. Причалы для маломерных судов. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.

5.5. Поля для гольфа или конных прогулок. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.

6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.

6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.

6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.

6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.

6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиодифракции, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.

	<p>6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газокоонденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.</p> <p>6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.</p> <p>6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.</p> <p>8.0. Обеспечение обороны и безопасности. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности.</p> <p>8.1. Обеспечение вооруженных сил. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.</p> <p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.</p> <p>9.1. Охрана природных территорий. Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными.</p> <p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1–12.0.2.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p>
--	--

	12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 16,7408. Максимальный – 16,7408
Иные показатели	

Приложение 39
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 12

Новомосковский административный округ города Москвы

2.10. на территории поселения Филимонковское города Москвы

Пункт 145

Территориальная зона	246221312.7
Основные виды разрешенного использования	<p>1.2. Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством зерновых, бобовых, кормовых, технических, масличных, эфиромасличных и иных сельскохозяйственных культур.</p> <p>1.3. Овощеводство. Осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством картофеля, листовых, плодовых, луковичных и бахчевых сельскохозяйственных культур, в том числе с использованием теплиц.</p> <p>1.4. Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством чая, лекарственных и цветочных культур.</p> <p>1.5. Садоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с выращиванием многолетних плодовых и ягодных культур, винограда и иных многолетних культур.</p> <p>1.7. Животноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 – 1.11, 1.15, 1.19, 1.20.</p>

	<p>1.8. Скотоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов, оленей); сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, производство кормов, размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.9. Звероводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением в неволе ценных пушных зверей; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.10. Птицеводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением домашних пород птиц, в том числе водоплавающих; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.11. Свиноводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением свиней; размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции; разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала).</p> <p>1.12. Пчеловодство. Осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, по разведению, содержанию и использованию пчел и иных полезных насекомых; размещение ульев, иных объектов и оборудования, необходимого для пчеловодства и разведения иных полезных насекомых; размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства.</p> <p>1.13. Рыбоводство. Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры); размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры).</p> <p>1.14. Научное обеспечение сельского хозяйства. Осуществление научной и селекционной работы, ведения сельского хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира; размещение коллекций генетических ресурсов растений.</p> <p>1.15. Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции.</p> <p>1.16. Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках. Производство сельскохозяйственной продукции без права возведения объектов капитального строительства.</p> <p>1.17. Питомники. Выращивание и реализация подроста деревьев и кустарников, используемых в сельском хозяйстве, а также иных сельскохозяйственных культур для получения рассады и семян; размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства.</p> <p>1.18. Обеспечение сельскохозяйственного производства. Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров, водонапорных башен, трансформаторных станций и иного технического оборудования, используемого для ведения сельского хозяйства.</p> <p>1.19. Сенокошение. Кошение трав, сбор и заготовка сена.</p> <p>1.20. Выпас сельскохозяйственных животных. Выпас сельскохозяйственных животных.</p>
--	---

	<p>3.1. Коммунальное обслуживание. Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2.</p> <p>3.1.1. Предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега).</p> <p>3.1.2. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг. Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг.</p> <p>3.2.1. Дома социального обслуживания. Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами.</p> <p>3.2.2. Оказание социальной помощи населению. Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам.</p> <p>3.2.3. Оказание услуг связи. Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи.</p> <p>3.3. Бытовое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро).</p> <p>3.4. Здравоохранение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 – 3.4.2.</p> <p>3.4.1. Амбулаторно-поликлиническое обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории).</p> <p>3.4.2. Стационарное медицинское обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи; размещение площадок санитарной авиации.</p> <p>3.5. Образование и просвещение. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 – 3.5.2.</p> <p>3.5.1. Дошкольное, начальное и среднее общее образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.</p>
--	--

3.5.2. Среднее и высшее профессиональное образование. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом.

3.6. Культурное развитие. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 – 3.6.3.

3.6.1. Объекты культурно-досуговой деятельности. Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов, планетариев.

3.6.2. Парки культуры и отдыха. Размещение парков культуры и отдыха.

3.7. Религиозное использование. Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 – 3.7.2.

3.7.1. Осуществление религиозных обрядов. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги).

3.7.2. Религиозное управление и образование. Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища).

3.9. Обеспечение научной деятельности. Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3.

3.9.1. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного – космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие).

3.9.2. Проведение научных исследований. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые).

3.9.3. Проведение научных испытаний. Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира.

3.10. Ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 – 3.10.2.

	<p>3.10.1. Амбулаторное ветеринарное обслуживание. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных.</p> <p>3.10.2. Приюты для животных. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных.</p> <p>4.1. Деловое управление. Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности).</p> <p>4.2. Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)). Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 – 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра.</p> <p>4.3. Рынки. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка.</p> <p>4.4. Магазины. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м.</p> <p>4.5. Банковская и страховая деятельность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги.</p> <p>4.6. Общественное питание. Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары).</p> <p>4.8.1. Развлекательные мероприятия. Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок.</p> <p>4.9. Служебные гаражи. Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.</p> <p>4.10. Выставочно-ярмарочная деятельность. Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий).</p> <p>5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов).</p> <p>5.1.2. Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях.</p> <p>5.1.3. Площадки для занятий спортом. Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры).</p>
--	---

	<p>5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. Размещение сооружений для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины, спортивные стрельбища).</p> <p>5.1.5. Водный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия водными видами спорта (причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).</p> <p>5.1.6. Авиационный спорт. Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря).</p> <p>5.3. Охота и рыбалка. Обустройство мест охоты и рыбалки, в том числе размещение дома охотника или рыболова, сооружений, необходимых для восстановления и поддержания поголовья зверей или количества рыбы.</p> <p>5.4. Причалы для маломерных судов. Размещение сооружений, предназначенных для причаливания, хранения и обслуживания яхт, катеров, лодок и других маломерных судов.</p> <p>5.5. Поля для гольфа или конных прогулок. Обустройство мест для игры в гольф или осуществления конных прогулок, в том числе осуществление необходимых земляных работ и размещения вспомогательных сооружений; размещение конноспортивных манежей, не предусматривающих устройство трибун.</p> <p>6.3. Легкая промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро-фаянсовой, электронной промышленности.</p> <p>6.4. Пищевая промышленность. Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий.</p> <p>6.6. Строительная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции.</p> <p>6.7. Энергетика. Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1.</p> <p>6.8. Связь. Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3.</p> <p>6.9. Склад. Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов.</p> <p>6.11. Целлюлозно-бумажная промышленность. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации.</p> <p>6.12. Научно-производственная деятельность. Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов.</p>
--	--

	<p>8.0. Обеспечение обороны и безопасности. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности.</p> <p>8.1. Обеспечение вооруженных сил. Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для разработки, испытания, производства ремонта или уничтожения вооружения, техники военного назначения и боеприпасов; обустройство земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; размещение объектов капитального строительства, необходимых для создания и хранения запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационном резервах (хранилища, склады и другие объекты); размещение объектов, для обеспечения безопасности которых были созданы закрытые административно-территориальные образования.</p> <p>8.3. Обеспечение внутреннего правопорядка. Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий.</p> <p>9.1. Охрана природных территорий. Сохранение отдельных естественных качеств окружающей природной среды путем ограничения хозяйственной деятельности в данной зоне, в частности: создание и уход за запретными полосами, создание и уход за защитными лесами, в том числе городскими лесами, лесами в лесопарках, и иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными.</p> <p>12.0. Земельные участки (территории) общего пользования. Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1–12.0.2.</p> <p>12.0.1. Улично-дорожная сеть. Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.</p> <p>12.0.2. Благоустройство территории. Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	Не установлен
Высота застройки (м)	35
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	15
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	Минимальный – 23,5113. Максимальный – 23,5113
Иные показатели	

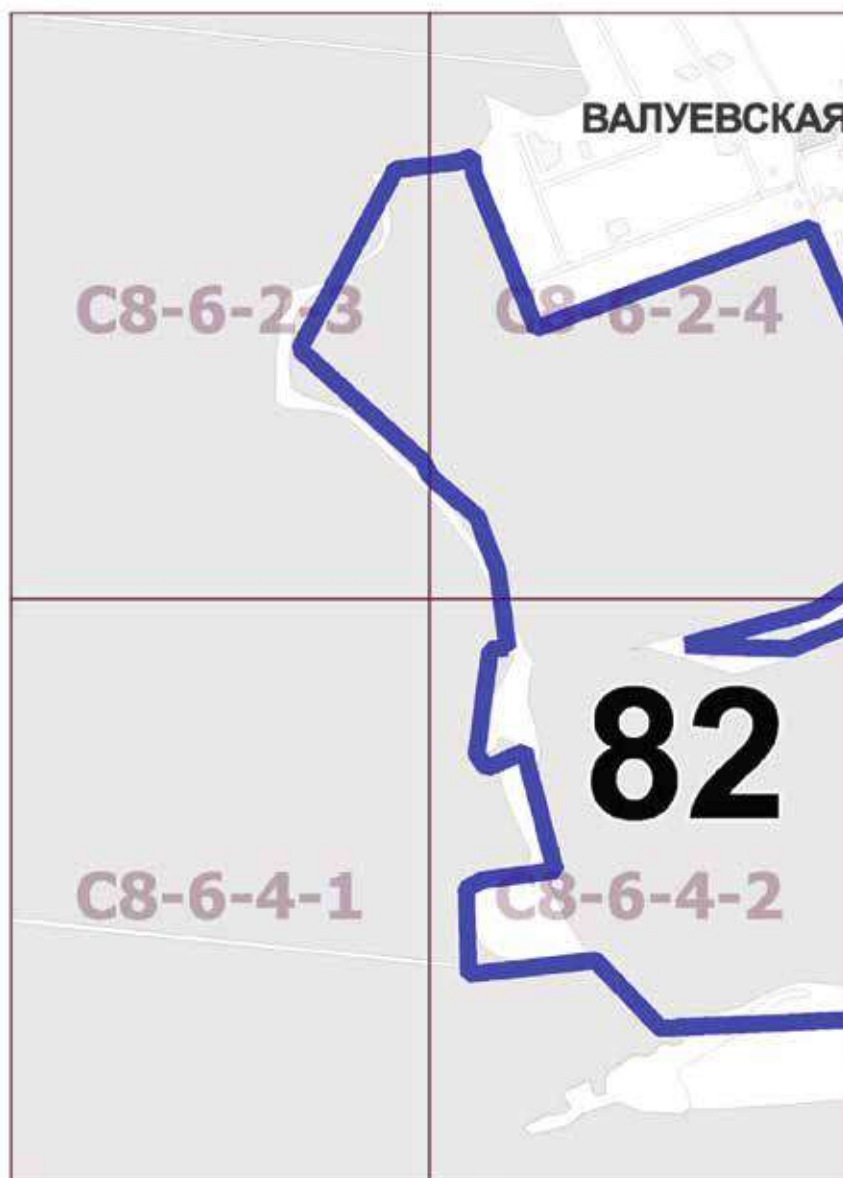
Приложение 40
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



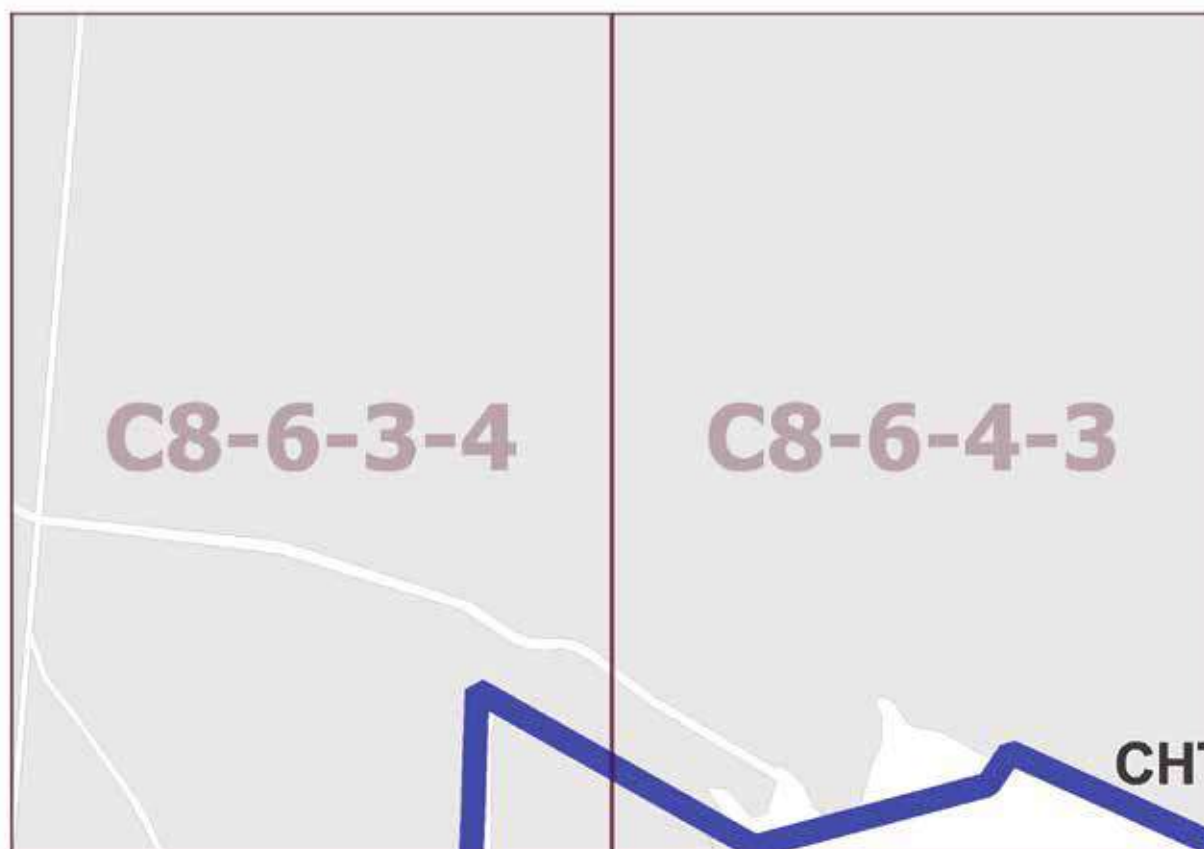
Приложение 42
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



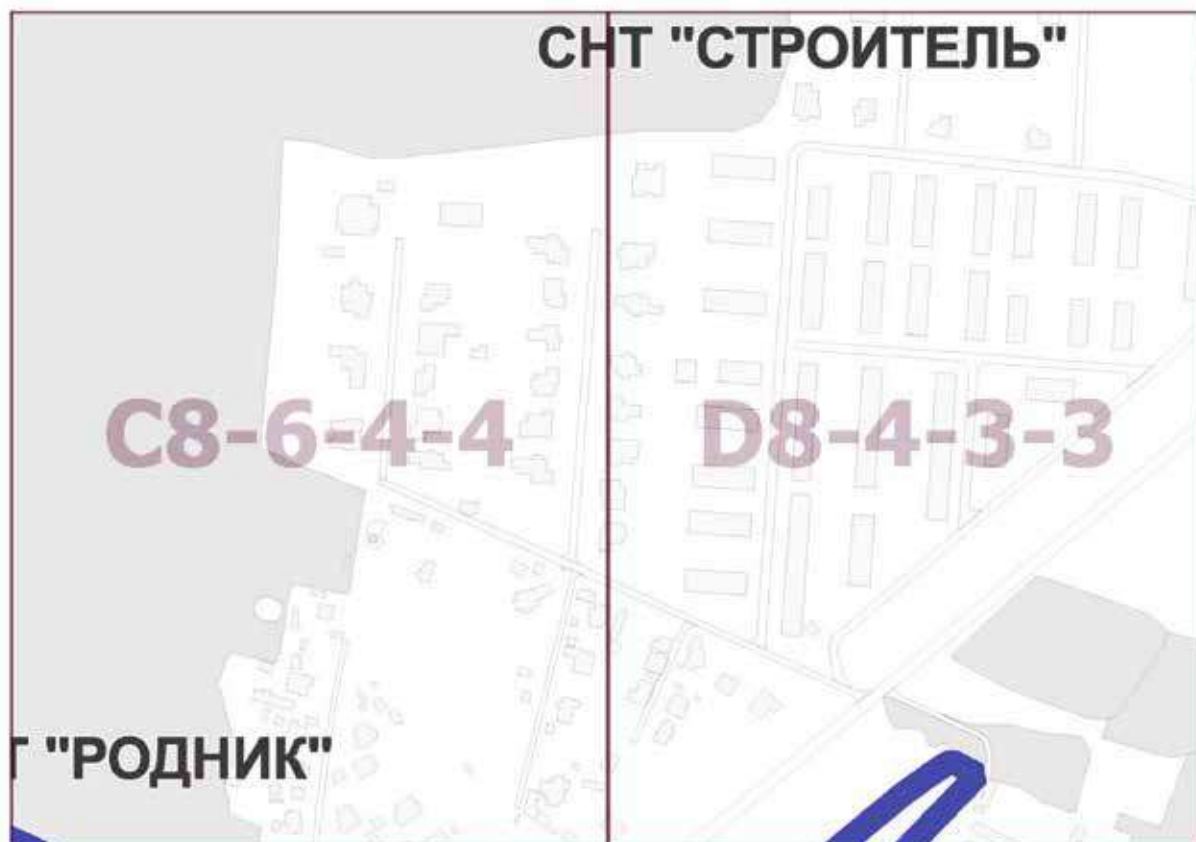
Приложение 43
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



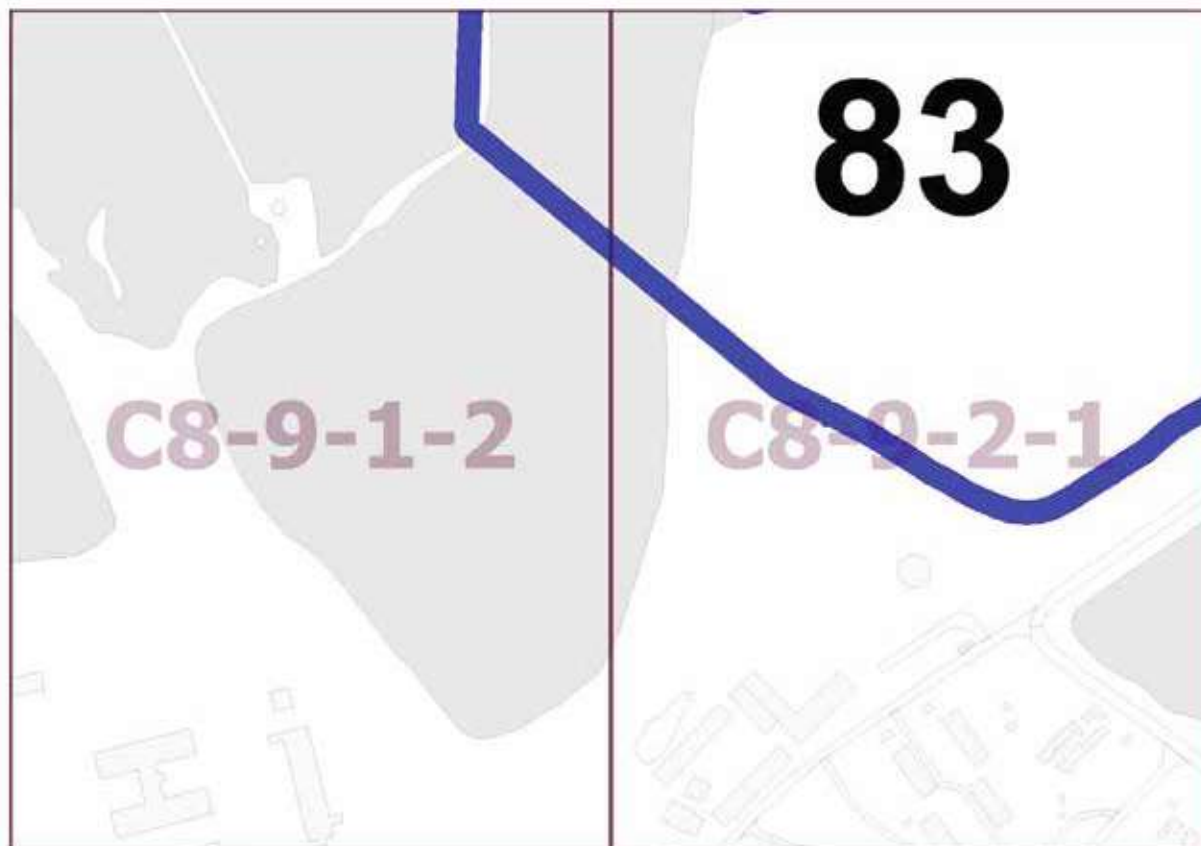
Приложение 44
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



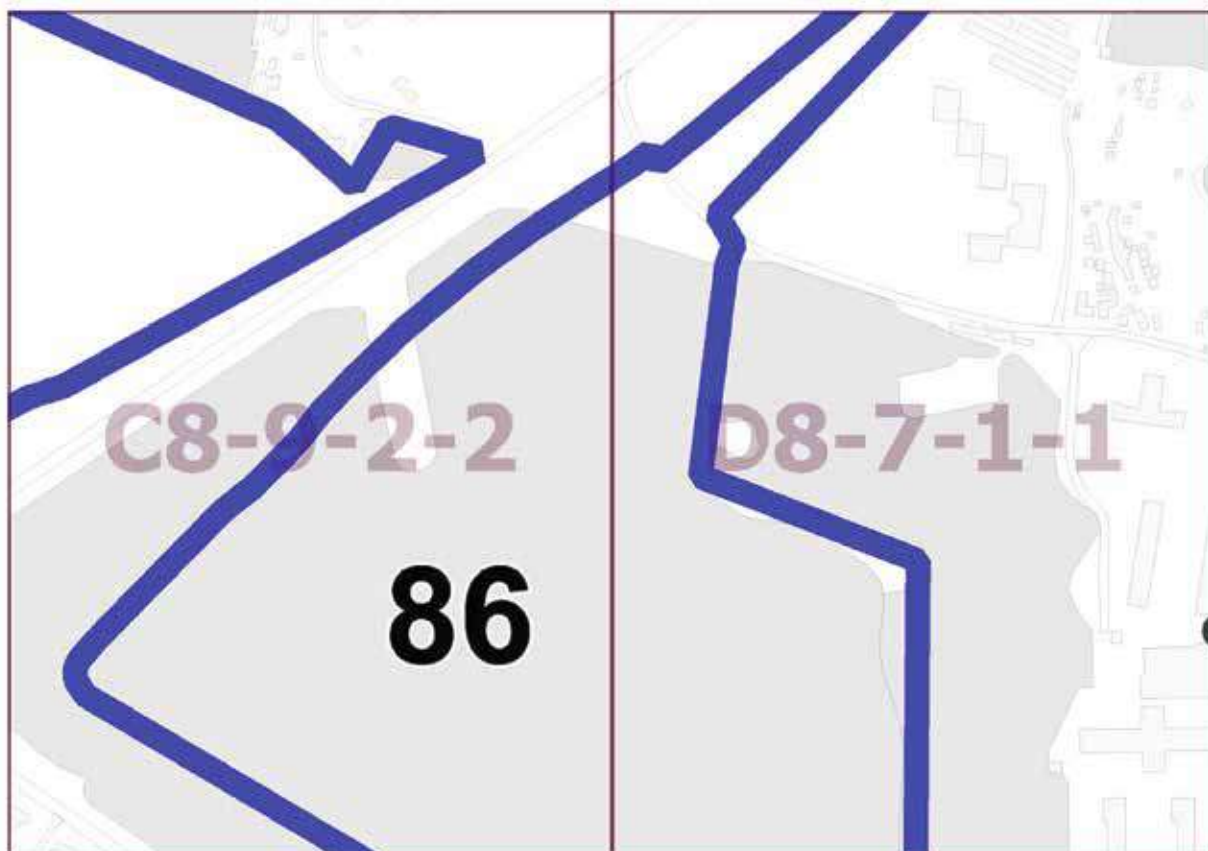
Приложение 45
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 46
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



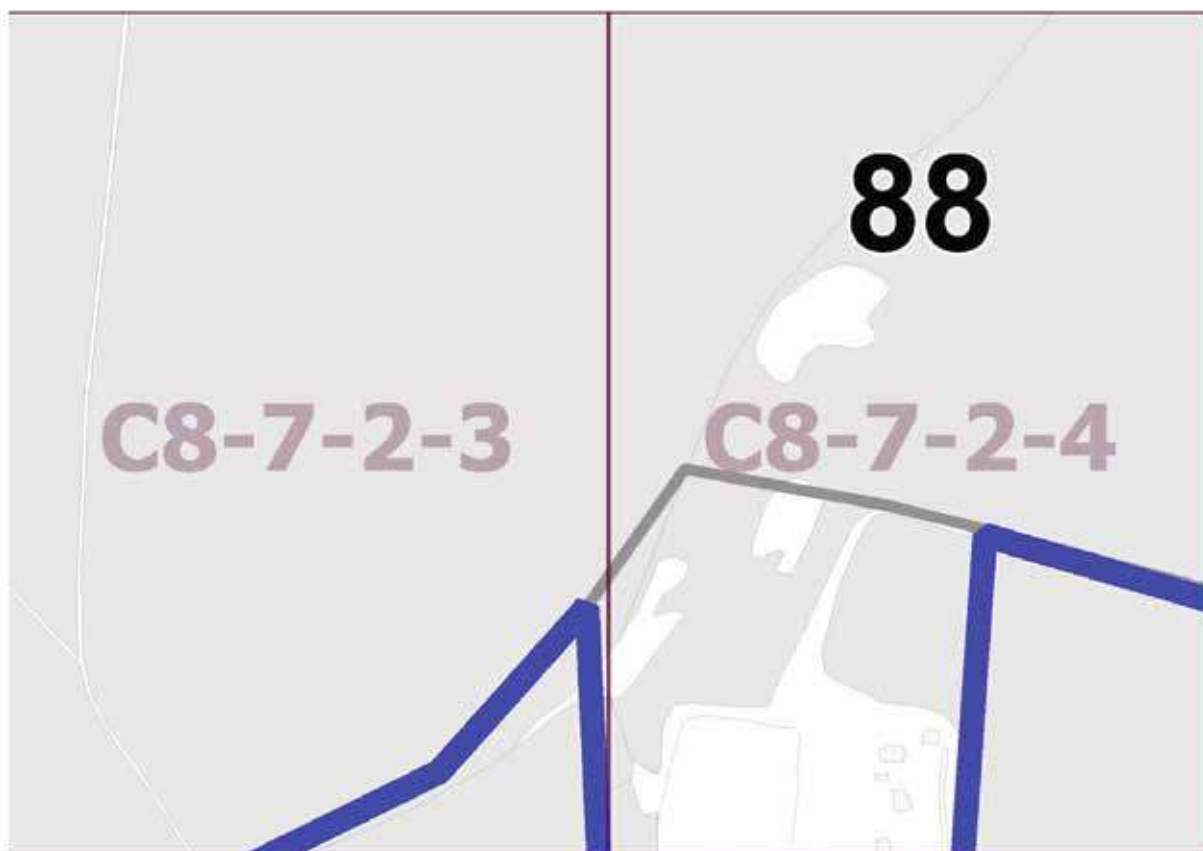
Приложение 47
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



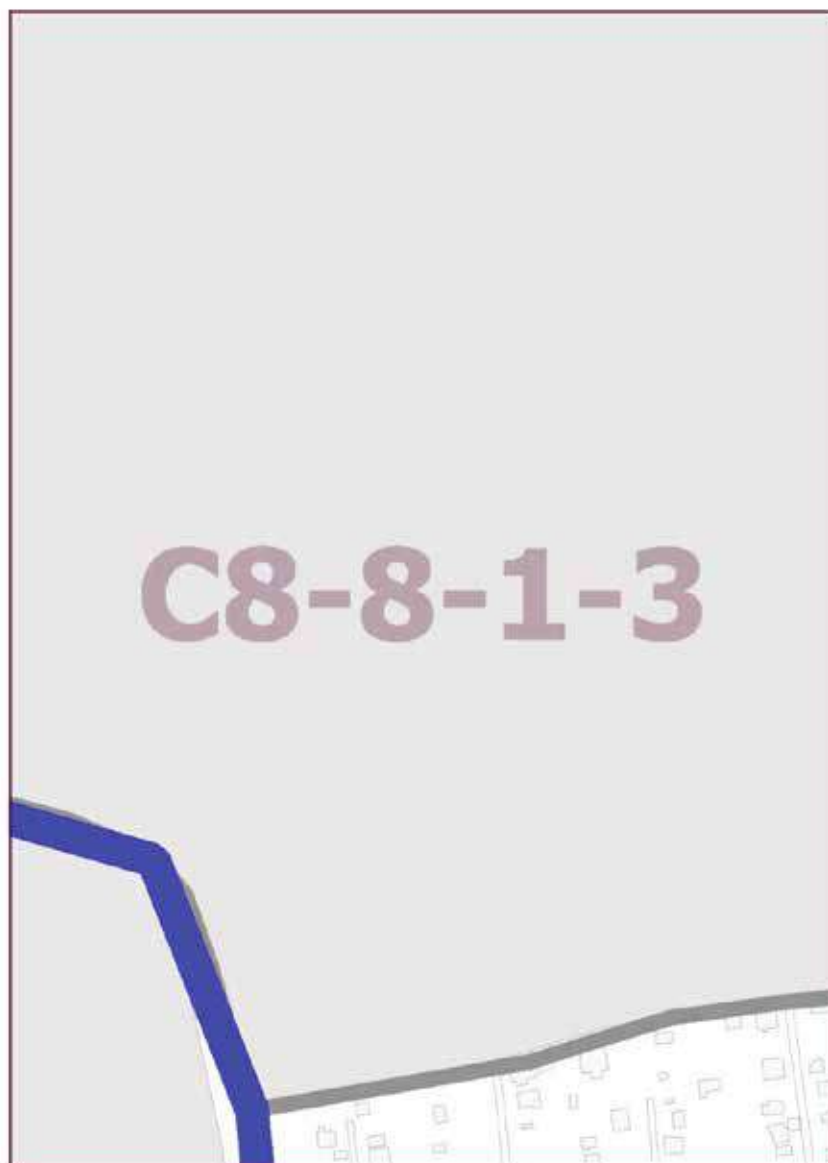
Приложение 48
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 49
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



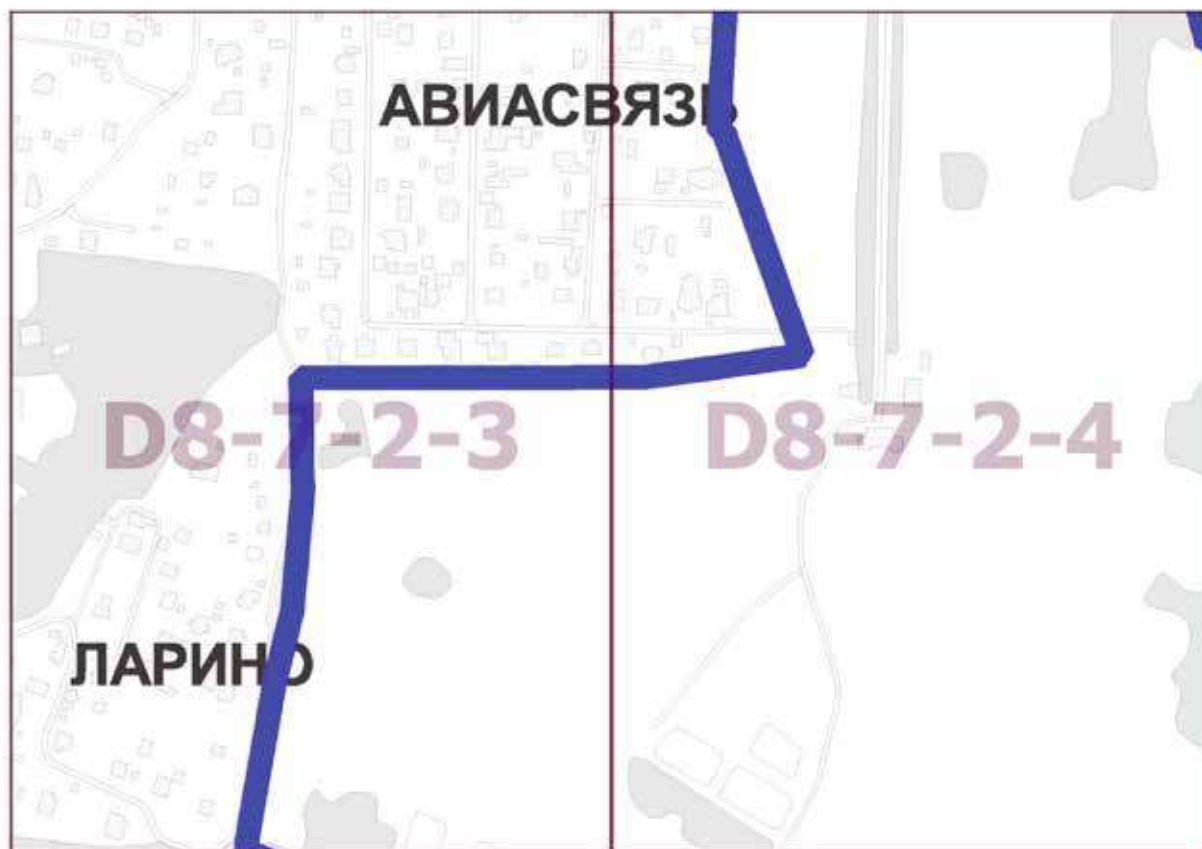
Приложение 50
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



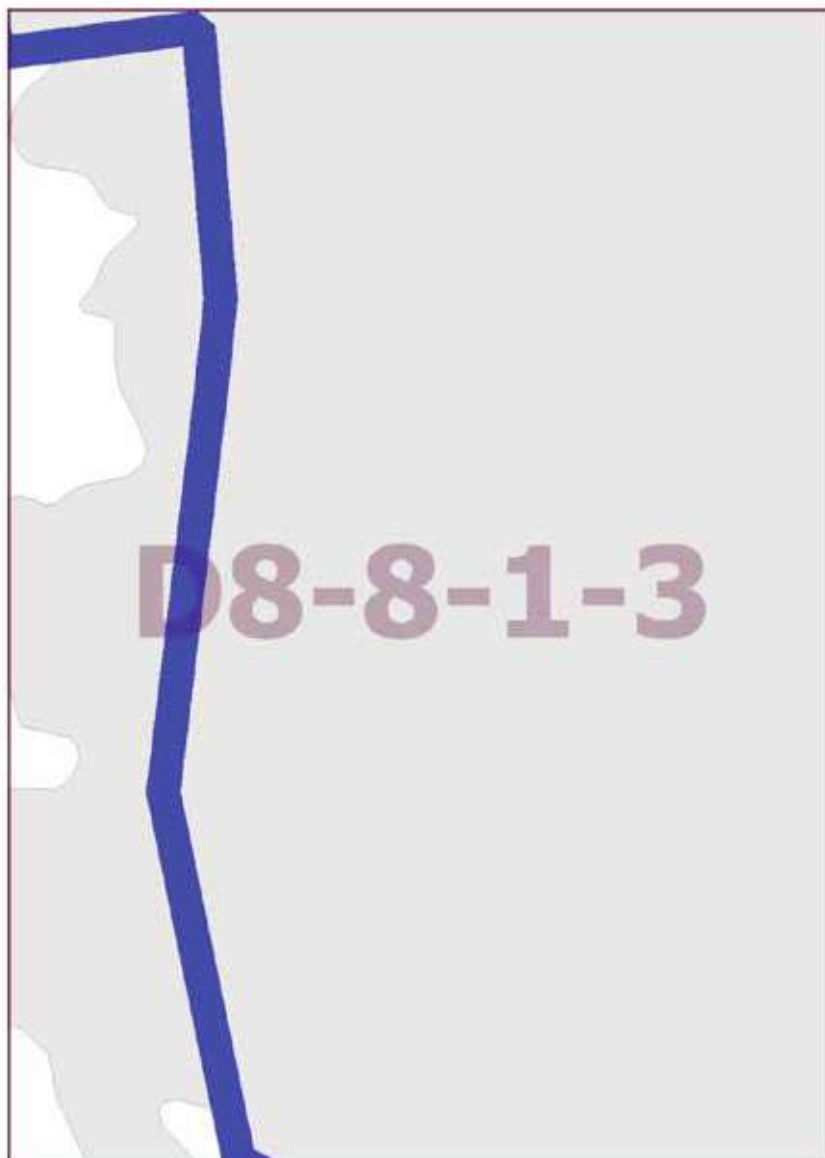
Приложение 51
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



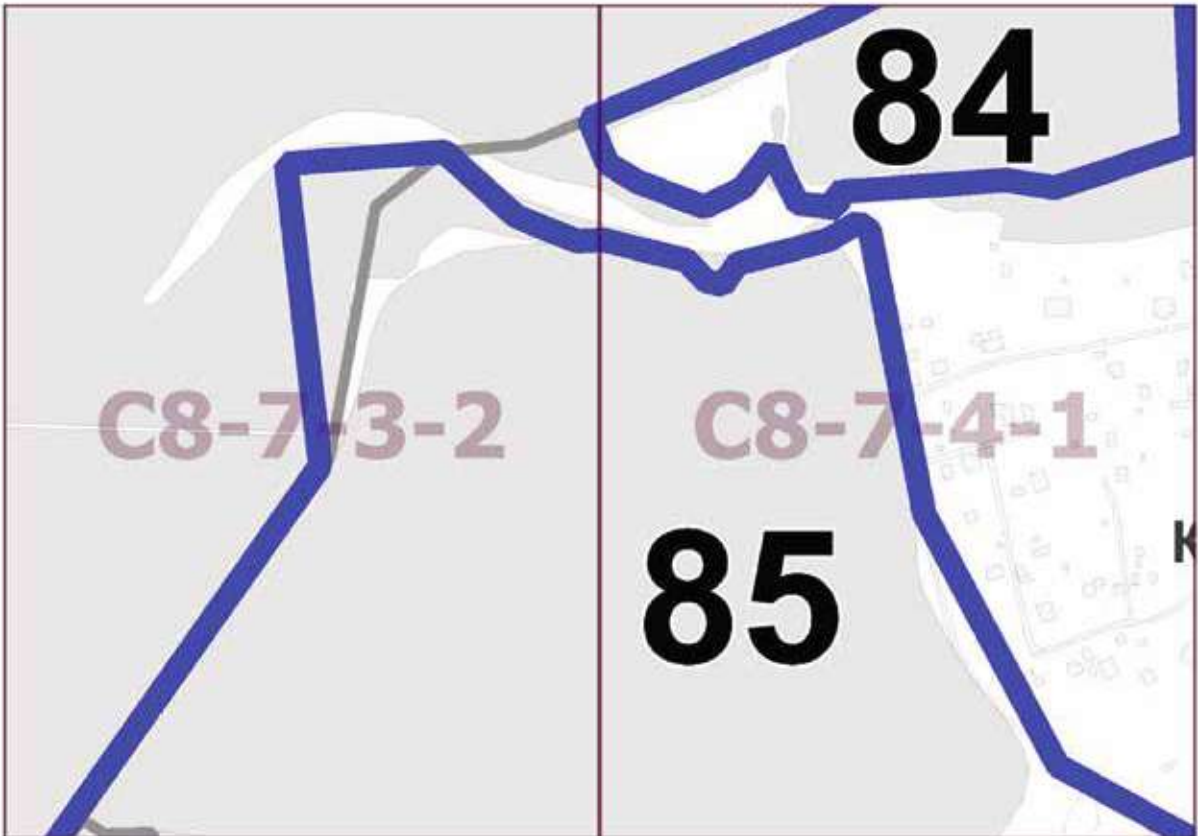
Приложение 52
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



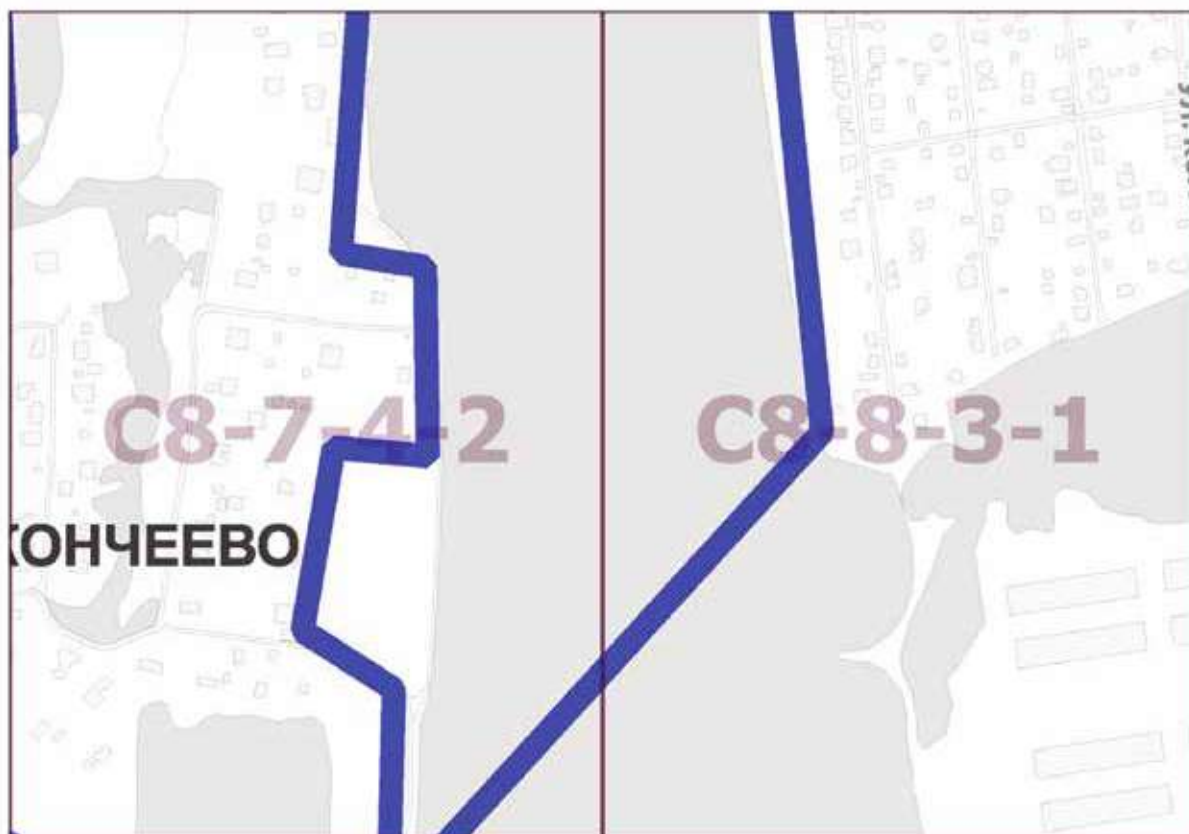
Приложение 53
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



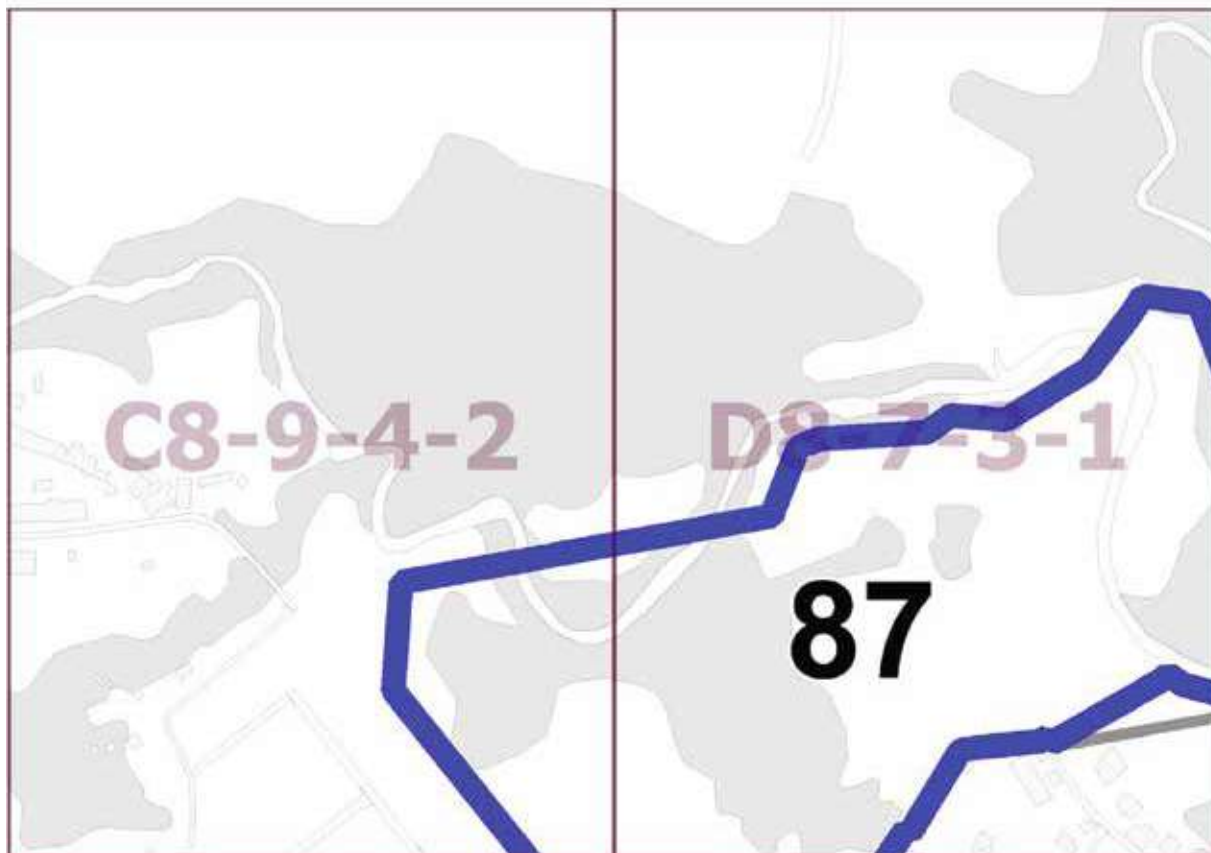
Приложение 54
*к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП*

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



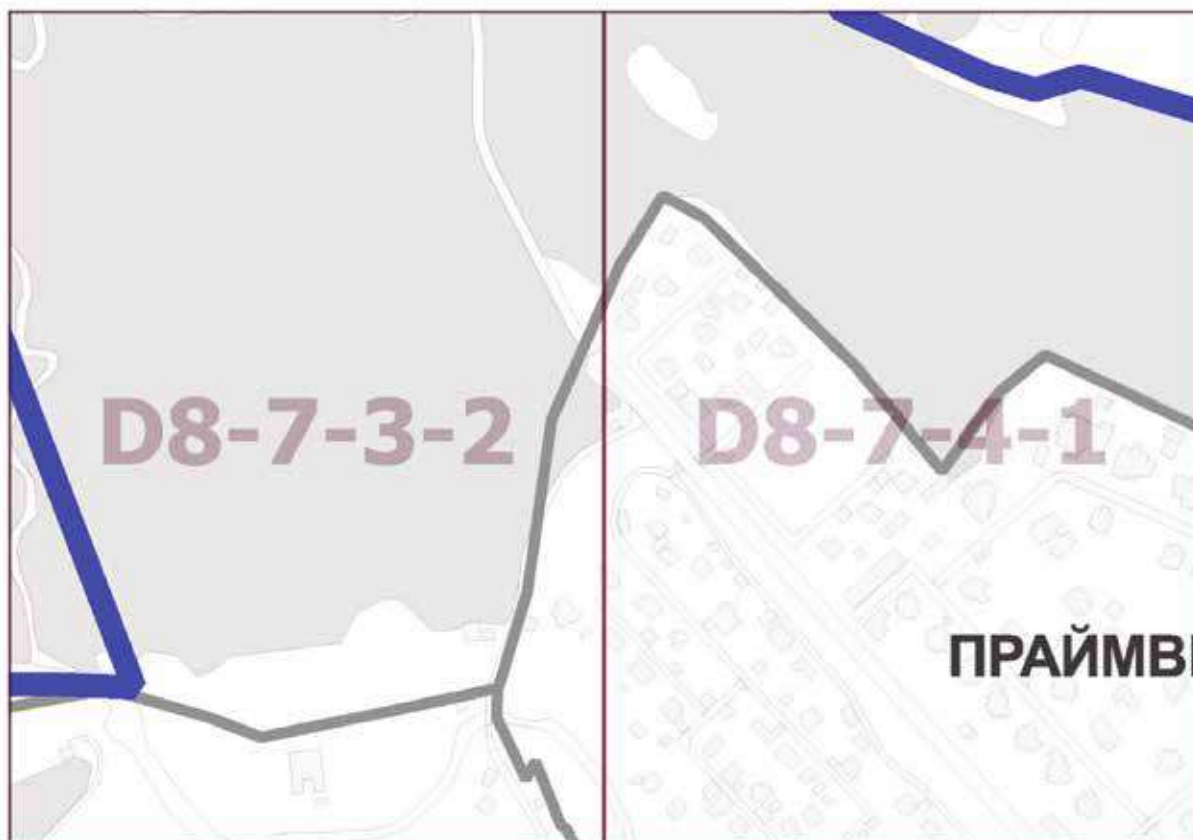
Приложение 55
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



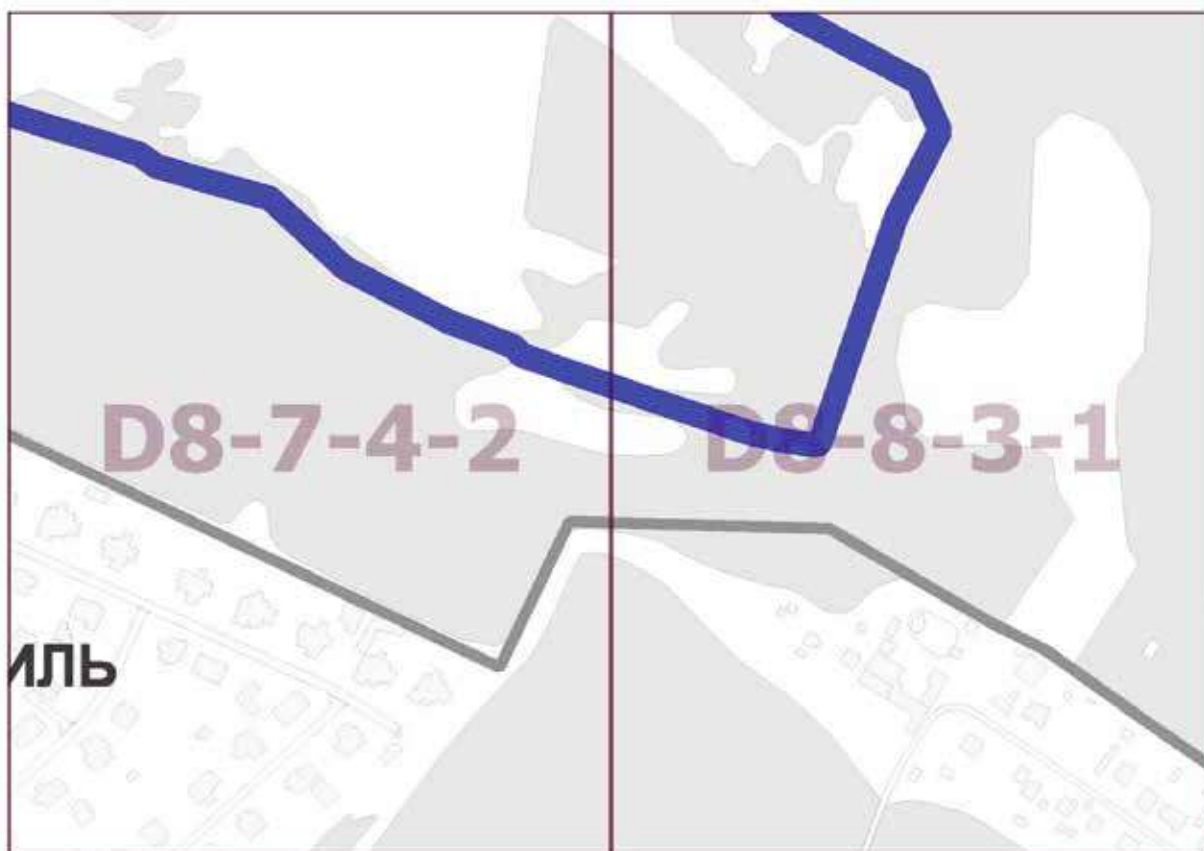
Приложение 56
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



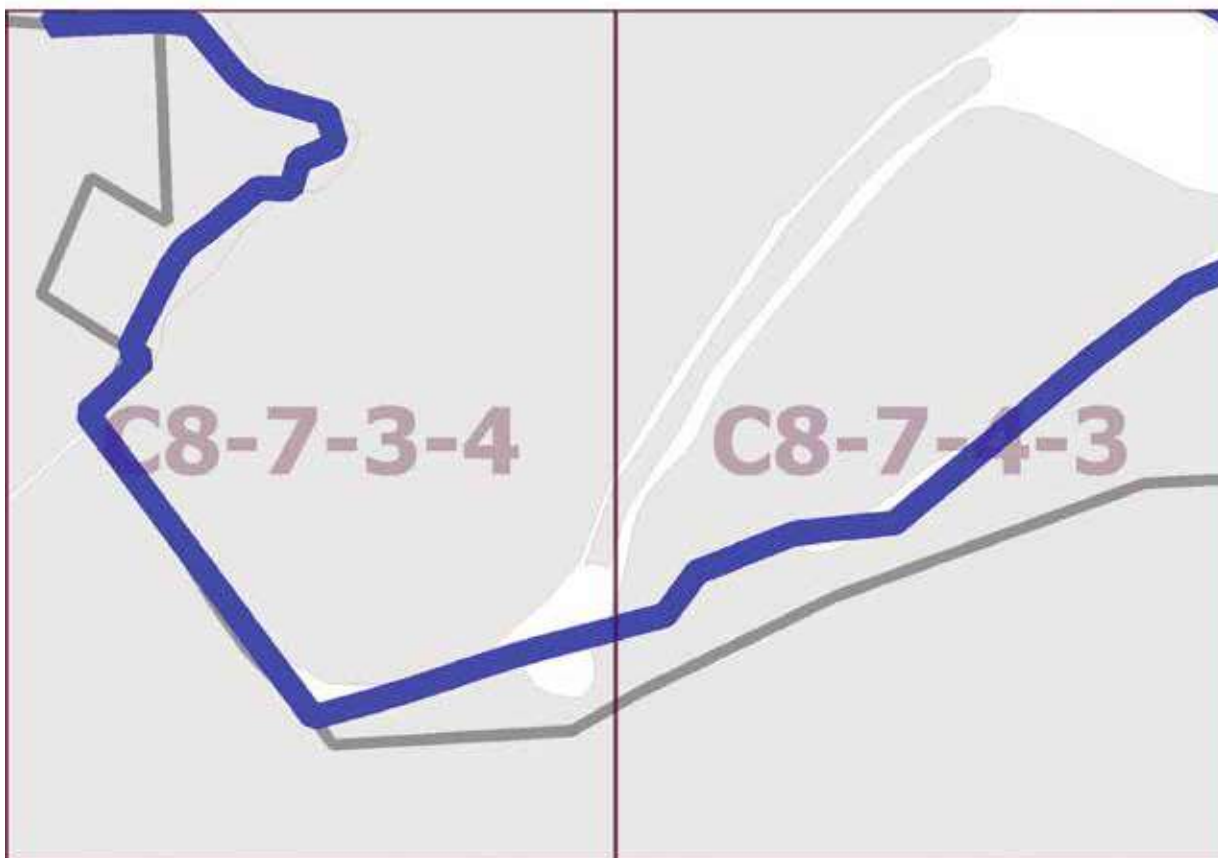
Приложение 57
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



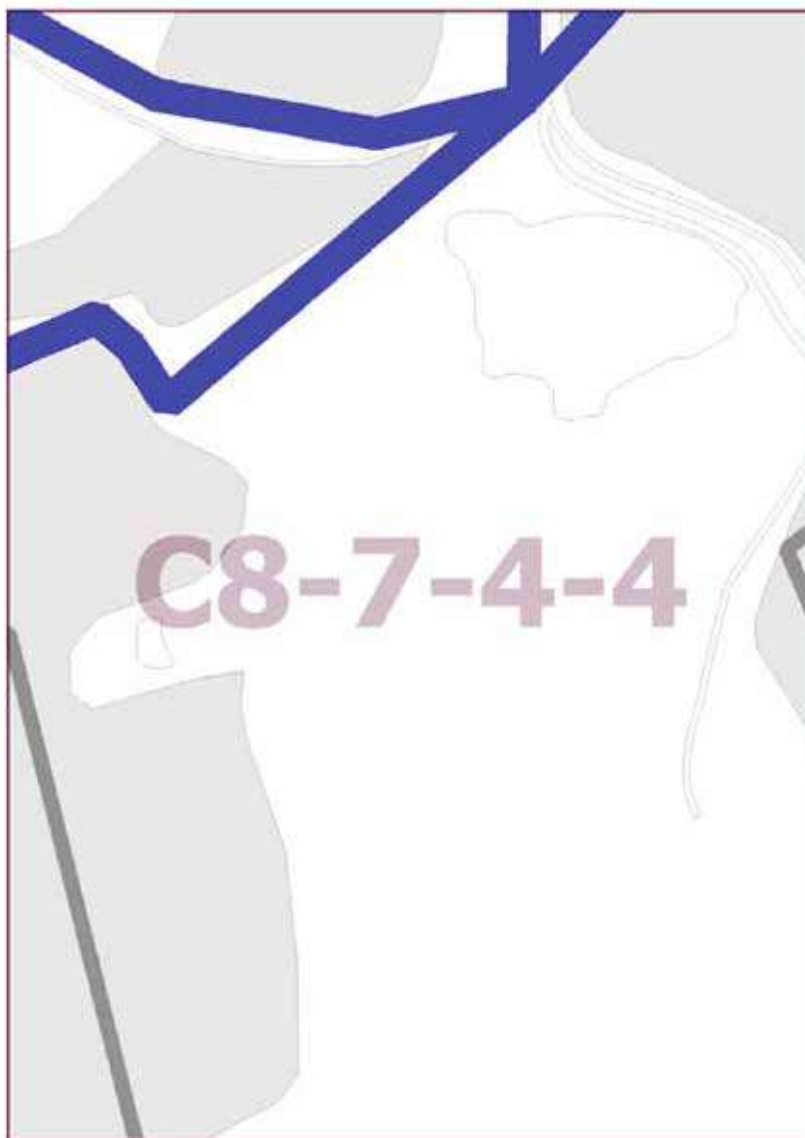
Приложение 58
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



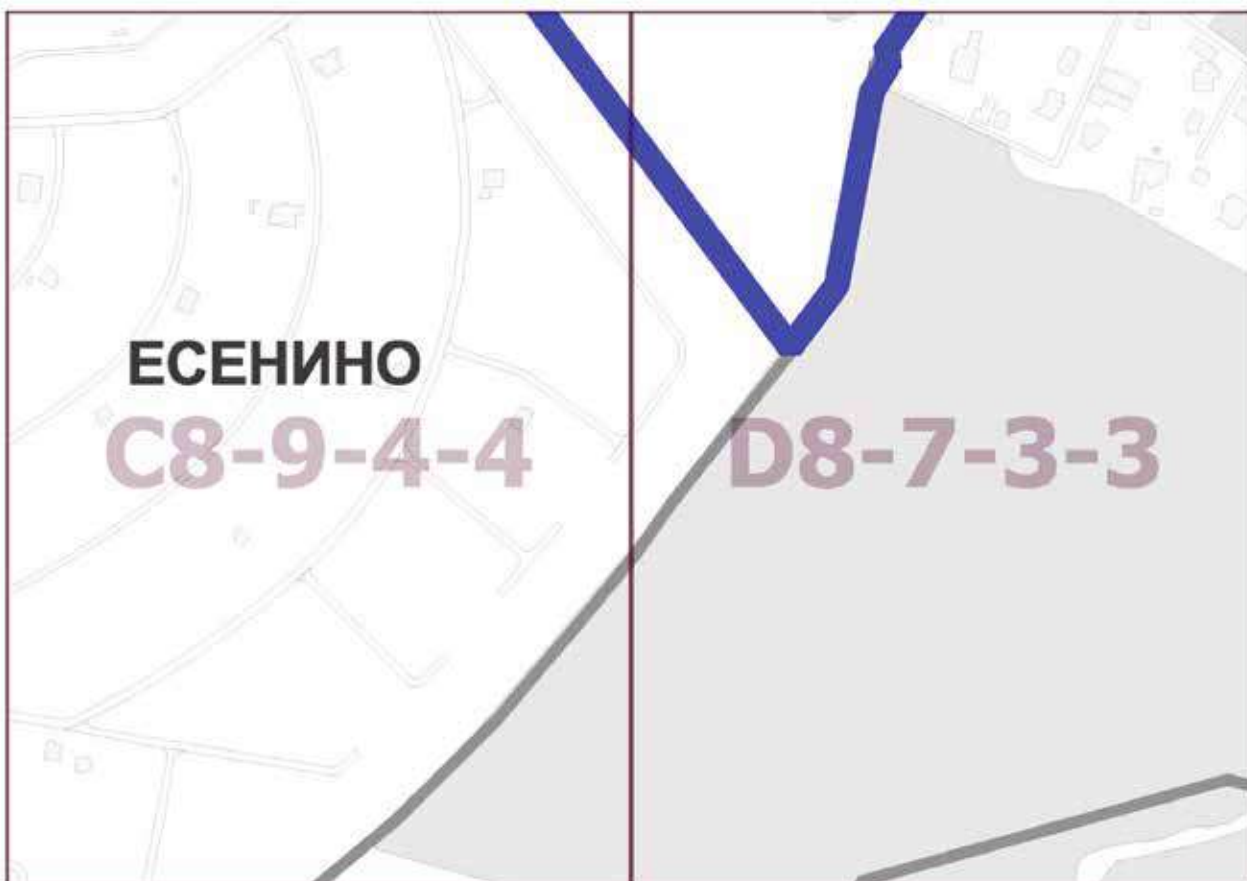
Приложение 59
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменений в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Карта градостроительного зонирования

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности
по комплексному развитию территории



Приложение 60

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 82

Комплексное развитие территории № 82

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

3.3, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 4.4, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности не нормируются

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.1, 2.2, 13.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Социальная инфраструктура	Объект общего образования	124 места на 1000 жителей
	Объект общего образования для детей с ОВЗ	5 мест на 1000 жителей
	Объект дошкольного образования	63 места на 1000 жителей
	Объект дошкольного образования для детей с ОВЗ	8 мест на 1000 жителей
	Поликлиника смешанного типа	19 посещений/смену на 1000 жителей
Коммунальная инфраструктура	Канализация	подключение к центральной системе канализации: рекомендуется. При отсутствии подключения к центральной системе канализации обязательно наличие локальной системы инженерного обеспечения.

	Мусороудаление	организация вывоза ТБО от площадок с контейнерами. Расстояние от площадок с контейнерами до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, территорий медицинских организаций и предприятий питания – не менее 20 м. При отсутствии организованных площадок вывоз ТБО осуществляется с участков
--	----------------	---

Максимально допустимые уровни территориальной доступности

Социальная инфраструктура	Объект общего образования	Пешеходно-транспортная доступность до зданий ИЖС не более 15 минут
	Объект дошкольного образования	Пешеходно-транспортная доступность до зданий ИЖС не более 15 минут
	Поликлиника смешанного типа	Пешеходно-транспортная доступность не более 20 минут
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м; транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

Приложение 61
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 83

Комплексное развитие территории № 83

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20,
3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7,
3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3,
5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.3, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5

	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
		Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Приложение 62
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 84

Комплексное развитие территории № 84

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

3.3, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 4.4, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	5

	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности не нормируются

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.1, 2.2, 13.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Социальная инфраструктура	Объект общего образования	124 места на 1000 жителей
	Объект общего образования для детей с ОВЗ	5 мест на 1000 жителей
	Объект дошкольного образования	63 места на 1000 жителей
	Объект дошкольного образования для детей с ОВЗ	8 мест на 1000 жителей
	Поликлиника смешанного типа	19 посещений/смену на 1000 жителей
Коммунальная инфраструктура	Канализация	подключение к центральной системе канализации: рекомендуется. При отсутствии подключения к центральной системе канализации обязательно наличие локальной системы инженерного обеспечения.
	Мусороудаление	организация вывоза ТБО от площадок с контейнерами. Расстояние от площадок с контейнерами до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, территорий медицинских организаций и предприятий питания – не менее 20 м. При отсутствии организованных площадок вывоз ТБО осуществляется с участков

Максимально допустимые уровни территориальной доступности

Социальная инфраструктура	Объект общего образования	Пешеходно-транспортная доступность до зданий ИЖС не более 15 минут
	Объект дошкольного образования	Пешеходно-транспортная доступность до зданий ИЖС не более 15 минут
	Поликлиника смешанного типа	Пешеходно-транспортная доступность не более 20 минут
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м; транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

Приложение 63

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 85

Комплексное развитие территории № 85

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.3, 9.1, 12.0, 11.0, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Приложение 64
к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 86

Комплексное развитие территории № 86

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

3.3, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 4.4, 5.1.2, 5.1.3, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами		
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	0,078

Максимально допустимые уровни территориальной доступности не нормируются

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами 2.1, 2.2, 13.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Социальная инфраструктура	Объект общего образования	124 места на 1000 жителей
	Объект общего образования для детей с ОВЗ	5 мест на 1000 жителей
	Объект дошкольного образования	63 места на 1000 жителей
	Объект дошкольного образования для детей с ОВЗ	8 мест на 1000 жителей
	Поликлиника смешанного типа	19 посещений/смену на 1000 жителей
Коммунальная инфраструктура	Канализация	подключение к центральной системе канализации: рекомендуется. При отсутствии подключения к центральной системе канализации обязательно наличие локальной системы инженерного обеспечения.
	Мусороудаление	организация вывоза ТБО от площадок с контейнерами. Расстояние от площадок с контейнерами до жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, территорий медицинских организаций и предприятий питания – не менее 20 м. При отсутствии организованных площадок вывоз ТБО осуществляется с участков

Максимально допустимые уровни территориальной доступности

Социальная инфраструктура	Объект общего образования	Пешеходно-транспортная доступность до зданий ИЖС не более 15 минут
	Объект дошкольного образования	Пешеходно-транспортная доступность до зданий ИЖС не более 15 минут
	Поликлиника смешанного типа	Пешеходно-транспортная доступность не более 20 минут
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты скоростного внеуличного общественного транспорта	Пешеходная доступность не более 700 м; транспортная доступность не более 2200 м
	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Пешеходная доступность от мест проживания не более 400 м

Приложение 65

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 14

Пункт 87

Комплексное развитие территории № 87

отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1, 3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2, 3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1, 4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11, 6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 9.1, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки
Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078	

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Приложение 66

к постановлению Правительства Москвы
от 27 апреля 2022 г. № 772-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Книга 14

Пункт 88

Комплексное развитие территории № 88

В отношении территориальной зоны, для которой установлены виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства с кодами

1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20,
3.1, 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.4.2, 3.5, 3.5.1.3.5.2, 3.6, 3.6.1, 3.6.2,
3.7, 3.7.1, 3.7.2, 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3, 3.10, 3.10.1, 3.10.2, 4.1, 4.2.4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 4.8.1,
4.9, 4.10, 5.1.1, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5, 5.1.6, 5.3, 5.4, 5.5, 6.3, 6.4, 6.6, 6.7, 6.8, 6.9, 6.11,
6.12, 8.0, 8.1, 8.3, 9.1, 12.0, 12.0.1, 12.0.2

Минимально допустимые уровни обеспеченности территории

Транспортная инфраструктура	В соответствии с нормативами			
Коммунальная инфраструктура		Наименование показателя (единицы измерения)	Производственные объекты	Общественные объекты
	Водопотребление	Усредненные расчетные показатели удельного водопотребления в сутки на 1 кв.м общей площади застройки, л/(сутки * кв.м)	2,6 дополнительное водопотребление для нужд промышленного производства определяется в зависимости от технологии	5
	Водоотведение	Коэффициент стока	0,8	0,7
		Объем поверхностных вод, поступающих на очистку (куб.м с 1 га территории)	70	60
	Теплоснабжение	Средний удельный показатель расхода тепла (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение – среднечасовое, не более), (ккал/(час * кв.м))	50,4 на 1 кв.м общей площади застройки	44,5 на 1 кв.м общей площади застройки

	Электроснабжение	Средний удельный показатель расхода электроэнергии на 1 кв.м общей площади застройки в функциональной зоне (не более), кВт/ кв.м	Определяется в зависимости от технологии производства	0,078
--	------------------	--	---	-------

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в отношении территорий, подлежащих комплексному развитию

Социальная инфраструктура	Амбулаторно-поликлинические	Следует размещать на территории предприятия
	Аптеки	
	Столовые, кафетерии, буфеты	
Транспортная инфраструктура	Остановочные пункты наземного городского общественного транспорта	Не более 400 м от проходной предприятий в производственных и коммунально-складских зонах
	Въезд на территорию	Не менее двух въездов для предприятий с площадками размером более 5 га

Об утверждении проекта планировки территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта «Апрелевка», остановочный пункт «Санино»

Постановление Правительства Москвы от 28 апреля 2022 года № 786-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», пунктом 8.1 постановления Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 449-ПП «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки, согласования и представления на утверждение проектов планировки территории в городе Москве» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом

строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта «Апрелевка», остановочный пункт «Санино» (приложение).

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение

к постановлению Правительства Москвы от 28 апреля 2022 г. № 786-ПП

Проект планировки территории вдоль Киевского направления Московской железной дороги с учетом строительства дополнительных путей и развития железнодорожной инфраструктуры на участке от Киевского вокзала до остановочного пункта «Апрелевка», остановочный пункт «Санино»

1. Пояснительная записка

Территория в границах подготовки проекта планировки территории расположена в поселениях Марушкинское, Кокошкино города Москвы и ограничена:

- с севера – поселком совхоза «Крекшино» поселения Марушкинское города Москвы;
- с востока – территорией поселения Кокошкино города Москвы;
- с юга – Боровским шоссе;
- с запада – участком магистрали «Красные Горки – М-1-Беларусь».

Площадь территории в границах подготовки проекта планировки территории составляет 154,37 га.

Транспортное обслуживание проектируемой территории обеспечивается магистралью «Красные Горки – М-1-Беларусь», проектируемым проездом № 7008 и Боровским шоссе.

Проектируемая территория расположена в границах приаэродромной территории аэропорта «Внуково», утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 17 апреля 2020 г. № 394-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Внуково)».

Проектом планировки территории предусматривается:

- строительство транспортно-пересадочного узла с общественным центром;
- строительство улицы районного значения от магистрали «Красные Горки – М-1-Беларусь» до проектируемого проезда № 7008 вдоль остановочного пункта «Санино» Киевского направления Московской железной дороги протяженностью 2,6 км;
- строительство пешеходной улицы от остановочного пункта «Санино» Киевского направления Московской железной дороги до Октябрьской улицы протяженностью 0,6 км;
- строительство улицы районного значения от Боровского шоссе до проектируемого проезда № 7008 (магистраль «Боровское шоссе – Киевское шоссе – в направлении Калужского шоссе до деревни Ботаково через деревни Рогозино, Верховье») протяженностью 2,0 км;
- устройство 10 заездных «карманов» остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта;
- строительство двух мостовых сооружений;
- реконструкция двух подземных пешеходных переходов, расположенных по торцам станции «Санино» Киевского направления Московской железной дороги, с последующим продлением через планируемую улично-дорожную сеть (перспектива);

- устройство 10 остановочных пунктов посадки-высадки пассажиров;
- строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой и инфраструктурой для электробусов с южной стороны Киевского направления Московской железной дороги площадью 0,5 га;
- размещение двух площадок стоянки таксомоторного транспорта с двух сторон от остановочного пункта «Санино» Киевского направления Московской железной дороги общей емкостью 20 мест;
- устройство двух площадок для парковок и проката велосипедов (велошеринга);
- устройство наземных перехватывающих парковок площадью 12 000 кв.м с двух сторон от остановочного пункта «Санино» Киевского направления Московской железной дороги;
- устройство 10 дополнительных наземных пешеходных переходов и светофорных объектов;
- размещение навесов «сухие ноги» от остановочного пункта «Санино» Киевского направления Московской железной дороги до остановок наземного городского пассажирского транспорта.

Параметры проектируемых участков улично-дорожной сети будут определены на последующих стадиях проектирования.

В целях развития инженерного обеспечения территории проектом планировки территории предусматривается:

- строительство водопроводной сети диаметром (далее – D) 300 мм, протяженностью 1,0 км;
- строительство сети напорной канализации $2D=200$ мм, протяженностью 1,2 км;
- строительство очистного сооружения на левом берегу реки Незнайки в деревне Санино поселения Кокошкино города Москвы;
- строительство очистного сооружения на правом берегу реки Незнайки в деревне Санино поселения Кокошкино города Москвы;
- строительство локального очистного сооружения для проектируемого участка улично-дорожной сети и отстойно-разворотной площадки с южной стороны железной дороги;
- строительство локального очистного сооружения колодезного типа без надземной части в составе улично-дорожной сети;
- строительство сети дождевой канализации $D=400-500-600-800$ мм, протяженностью 3,5 км;
- строительство сети дождевой канализации $D=1000-1200-1500$ мм, протяженностью 0,75 км;
- размещение встроенно-пристроенной котельной в составе общественного центра;
- строительство газопровода $D=100$ мм, $P \leq 0,6$ МПа, протяженностью 0,67 км;

- размещение газораспределительного пункта шкафного типа в составе общественного центра;
- строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ;
- строительство распределительных кабельных линий 10 кВ протяженностью 3,0 км;
- строительство сетей и сооружений наружного освещения протяженностью 5,8 км;
- перекладка кабельных линий электропередачи среднего (6, 10 кВ) и низкого (менее 1 кВ) напряжений;
- строительство 8-отверстной телефонной канализации протяженностью 1,6 км;
- строительство 4-отверстной телефонной канализации протяженностью 0,2 км;
- устройство защитных футляров и железобетонных обойм на сохраняемых коммуникациях;
- проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции и переустройству существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ.

Объем работ по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей и строительству новых сетей будет уточняться при разработке проектной документации в соответствии с техническими условиями эксплуатирующихся организаций.

В целях обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций планируется размещение электросирены оповещения региональной системы оповещения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле проектируемого общественно-делового центра.

Размещение защитных сооружений гражданской обороны проектом планировки территории не предусмотрено.

Демонтаж (списание) существующих защитных сооружений гражданской обороны и электросирен оповещения региональной системы оповещения города Москвы не предусматривается.

На последующих стадиях проектирования предусматривается создание уличной системы звукофикации системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях.

В целях охраны окружающей среды проектом планировки территории предусматривается:

- изменение планового положения русла реки Незнайки (работы, связанные с изменением дна и берегов водного объекта) протяженностью 200,0 м;
- установка шумозащитного экрана со стороны усадебной застройки (параметры определяются на последующей стадии проектирования);
- крепление бортов строительных котлованов шпунтовыми ограждениями;

- проведение противовибрационных мероприятий для размещаемых объектов капитального строительства (при необходимости);

- организация закрытой системы отвода поверхностного стока;

- разработка проектов санитарно-защитных зон от проектируемых локальных очистных сооружений, отстойно-разворотной площадки, общественного центра.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экс-

пертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

В целях реализации планировочных решений потребуется освобождение территории от существующих объектов общей площадью 1,005 тыс.кв.м в установленном законом порядке, а также изъятие земельных участков в установленном законом порядке в соответствии с планом «Межевание территории».

2. Таблица «Участки территории (зоны) планируемого размещения объектов»

к плану «Функционально-планировочная организация территории» и плану «Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства»

№ участка (зоны) на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь участка (зоны), га	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		
				Плотность застройки земельного участка, тыс. кв. м/га	Высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки, %
1	2	3	4	5	6	7
1	-	2.1, 2.2, 13.2	0,152	4	15	-
2	-	7.2.2, 12.0.1	0,195	-	-	-
3	-	2.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.4, 4.8.1, 4.8.2, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.3, 5.1.4, 12.0.1	0,330	*2	*2	*2
4	-	2.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.4, 4.8.1, 4.8.2, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.3, 5.1.4, 12.0.1	0,411	*2	*2	*2
5.1	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	2,291	7,1	35	-
5.2	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,215	13,8	35	-
5.3	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,250	6,4	15	-
5.4	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,200	11,1	35	-
5.5	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,280	Φ	Φ	Φ
5.6	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,054	Φ	Φ	Φ
5.7	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,108	Φ	Φ	Φ
5.8	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,040	13,8	35	-
6	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	3,719	13,8	35	-
7	100.1	7.1.2, 7.2.2, 12.0.1	11,545	-	20	-
8	8.1	4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.9, 4.10, 7.2.2, 7.2.3, 12.0.1	1,389	8,93	20	-
9	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	2,758	Φ	Φ	Φ
10	10.1	3.1.1	0,102	6,86	15	-

	Наименование объекта	Показатели объекта			
		Суммарная поэтажная наземная площадь в габаритах наружных стен, тыс. кв.м	Использование подземного пространства	Гостевые, приобъектные автостоянки (наземные), маш./мест	Примечания, емкость / мощность
	8	9	10	11	12
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-
	Внеуличный пешеходный переход	Определяется на последующей стадии проектирования	-	-	-
	Общественный центр в составе транспортно-пересадочного узла «Санино»	12,4	Технические помещения	-	-
	-	-	-	-	-
	Локальное очистное сооружение	0,7	-	-	-

№ участка (зоны) на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь участка (зоны), га	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		
				Плотность застройки земельного участка, тыс. кв. м/га	Высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки, %
1	2	3	4	5	6	7
11	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,122	Φ	Φ	Φ
12.1	-	2.6, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, 5.1.1, 5.1.2	0,468	21,6	18	-
12.2	-	2.6, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, 5.1.1, 5.1.2	4,946	Φ	Φ	Φ
12.3	-	2.6, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, 5.1.1, 5.1.2	0,189	7,7	15	-
13	-	2.1, 2.2, 13.2	0,064	4	15	-
14	-	2.6, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, 5.1.1, 5.1.2	0,930	Φ	Φ	Φ
15	-	7.1.2, 7.2.2, 12.0.1	7,468	-	-	-
16	98.1 100.1	7.1.1, 7.1.2, 7.2.2, 7.6, 12.0.1	14,194	-	20	-
17	98.1 100.1	7.1.2, 7.2.2, 12.0.1	17,260	-	20	-
19	-	1.0	1,610	* ²	* ²	* ²
21	-	1.15, 1.17, 1.18	0,801	* ²	* ²	* ²
26	-	2.1, 2.2, 13.2	0,016	Φ	Φ	Φ
30	30.1	3.1.1	0,610	1,34	15	-
41	-	2.1, 2.2, 5.1.4, 13.2	1,610	4	15	-
44	-	1.17	1,179	* ²	* ²	* ²
45	-	1.17	0,231	* ²	* ²	* ²
46	-	1.17	0,200	* ²	* ²	* ²
47	-	2.1, 2.2, 13.2	0,102	Φ	Φ	Φ
48	-	2.1, 2.2, 13.2	0,101	Φ	Φ	Φ
49	-	2.1, 2.2, 13.2	0,104	Φ	Φ	Φ
50	-	2.1, 2.2, 13.2	0,090	4	15	-
51	-	2.1, 2.2, 13.2	0,100	4	15	-

№ участка (зоны) на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь участка (зоны), га	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		
				Плотность застройки земельного участка, тыс. кв. м/га	Высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки, %
1	2	3	4	5	6	7
52	-	2.1, 2.2, 13.2	0,129	Ф	Ф	Ф
53	-	2.1, 2.2, 13.2	0,111	Ф	Ф	Ф
54	-	2.1, 2.2, 13.2	0,122	Ф	Ф	Ф
55	-	2.1, 2.2, 13.2	0,157	Ф	Ф	Ф
56	-	2.1, 2.2, 13.2	0,128	Ф	Ф	Ф
57	-	2.1, 2.2, 13.2	0,150	Ф	Ф	Ф
58	-	2.1, 2.2, 13.2	0,080	4	15	-
59	-	2.1, 2.2, 13.2	0,217	Ф	Ф	Ф
60	-	2.1, 2.2, 13.2	0,154	Ф	Ф	Ф
62	-	2.1, 2.2, 13.2	0,300	4	15	-
63	-	2.1, 2.2, 13.2	0,125	4	15	-
64	-	2.1, 2.2, 13.2	0,125	4	15	-
65	-	2.1, 2.2, 13.2	0,300	4	15	-
66	-	2.1, 2.2, 13.2	0,150	4	15	-
67	-	2.1, 2.2, 13.2	0,110	4	15	-
68	-	2.1, 2.2, 13.2	0,100	4	15	-
69	-	2.1, 2.2, 13.2	0,050	4	15	-
70	-	2.1, 2.2, 13.2	0,050	4	15	-
71	-	2.1, 2.2, 13.2	0,303	4	15	-
72	-	2.1, 2.2, 13.2	0,060	4	15	-
73	-	2.1, 2.2, 13.2	0,095	4	15	-
74	-	2.1, 2.2, 13.2	0,195	4	15	-
75	-	2.1, 2.2, 13.2	0,125	4	15	-
76	-	2.1, 2.2, 13.2	0,062	4	15	-
77	-	2.1, 2.2, 13.2	0,063	4	15	-
78	-	2.1, 2.2, 13.2	0,140	4	15	-
79	-	2.1, 2.2, 13.2	0,050	4	15	-
80	-	2.1, 2.2, 13.2	0,050	4	15	-
81	-	2.1, 2.2, 13.2	0,120	4	15	-
82	-	2.1, 2.2, 13.2	0,050	4	15	-
83	-	2.1, 2.2, 13.2	0,050	4	15	-

№ участка (зоны) на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь участка (зоны), га	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		
				Плотность застройки земельного участка, тыс. кв. м/га	Высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки, %
1	2	3	4	5	6	7
84	-	2.1, 2.2, 13.2	0,140	4	15	-
85	-	2.1, 2.2, 13.2	0,073	4	15	-
86	-	2.1, 2.2, 13.2	0,073	4	15	-
87	-	2.1, 2.2, 13.2	2,502	4	15	-
88	-	2.1, 2.2, 13.2	0,145	4	15	-
89	-	2.1, 2.2, 13.2	0,300	4	15	-
90	-	2.1, 2.2, 13.2	0,300	4	15	-
91	-	2.1, 2.2, 13.2	1,900	4	15	-
92	-	2.1, 2.2, 13.2	2,500	4	15	-
93	-	2.1, 2.2, 13.2	0,557	4	15	-
94	-	2.1, 2.2, 13.2	2,500	4	15	-
95	-	2.1, 2.2, 13.2	0,080	4	15	-
98	98.1	7.1.2	0,020	-	20	-
99	98.1	7.1.2	0,020	-	20	-
100	100.1	7.1.2	0,020	-	20	-
101	100.1	7.1.2	0,020	-	20	-
102	-	2.1, 2.2, 13.2	0,007	4	15	-
103	-	2.1, 2.2, 13.2	0,043	4	15	-
104	-	2.1, 2.2, 13.2	0,082	4	15	-
105	105.1	3.1.1	0,476	1,72	15	-
106	-	2.1, 2.2, 13.2	0,004	4	15	-
107	-	2.1, 2.2, 13.2	0,023	4	15	-
108	-	2.1, 2.2, 13.2	0,136	Φ	Φ	Φ
109	-	2.1, 2.2, 13.2	0,078	4	15	-
110	-	2.1, 2.2, 13.2	0,090	4	15	-

№ участка (зоны) на плане	№ объекта на плане	Виды разрешенного использования земельных участков ¹	Площадь участка (зоны), га	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		
				Плотность застройки земельного участка, тыс. кв. м/га	Высота зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки, %
1	2	3	4	5	6	7
111	-	2.1, 2.2, 13.2	0,153	Ф	Ф	Ф
112	-	2.1, 2.2	0,104	*2	*2	*2
113	-	2.1, 2.2, 13.2	0,135	Ф	Ф	Ф
114	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,820	Ф	Ф	Ф
126	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,710	7,1	35	-
127	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,099	Ф	Ф	Ф
128	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,175	6,4	15	-
129.1	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	2,110	Ф	Ф	Ф
129.2	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,373	8,6	15	-
132	-	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,088	Ф	Ф	Ф

¹ – Описание кодов видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства представлено в постановлении Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы».

² – Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства содержатся в правилах землепользования и застройки города Москвы, утвержденных постановлением Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы».

Ф – Фактическое использование – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Таблица «Характеристика земельных участков территории»
к плану «Межевание территории»

Назначение территории	Номер участка на плане	Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства ¹	Площадь земельного участка, га	Вид ограничения, обременения на земельном участке, площадь, га	Примечание
Территория жилых зданий	1	3	4	5	6
	4	2.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.4, 4.8.1, 4.8.2, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.3, 5.1.4, 12.0.1	0,411	Приаэродромная территория – 0,411	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,258 га
	13	2.1, 2.2, 13.2	0,064	Приаэродромная территория – 0,064	-
	47	2.1, 2.2, 13.2	0,102	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,102; прибрежная защитная полоса – 0,027; приаэродромная территория – 0,102	-
	48	2.1, 2.2, 13.2	0,101	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,101; прибрежная защитная полоса – 0,014; приаэродромная территория – 0,101	-

1	2	3	4	5	6
	49	2.1, 2.2, 13.2	0,104	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,104; прибрежная защитная полоса – 0,009; приаэродромная территория – 0,104	-
	50	2.1, 2.2, 13.2	0,090	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,740; прибрежная защитная полоса – 0,005; приаэродромная территория – 0,090	-
	51	2.1, 2.2, 13.2	0,100	Приаэродромная территория – 0,100	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,040 га
	52	2.1, 2.2, 13.2	0,129	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,080; приаэродромная территория – 0,129	-
	53	2.1, 2.2, 13.2	0,111	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,001; приаэродромная территория – 0,111	-
	54	2.1, 2.2, 13.2	0,122	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,102; приаэродромная территория – 0,122	-
	55	2.1, 2.2, 13.2	0,157	Приаэродромная территория – 0,157	-
	56	2.1, 2.2, 13.2	0,128	Приаэродромная территория – 0,128	-
	57	2.1, 2.2, 13.2	0,150	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,001; приаэродромная территория – 0,150	-
	58	2.1, 2.2, 13.2	0,080	Приаэродромная территория – 0,08	-
	59	2.1, 2.2, 13.2	0,217	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,190; прибрежная защитная полоса – 0,004; приаэродромная территория – 0,217	-

Территория жилых зданий

1	2	3	4	5	6
Территория жилищ застройки	60	2.1, 2.2, 13.2	0,154	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,154; прибрежная защитная полоса – 0,134; береговая полоса – 0,019; приаэродромная территория – 0,154	-
	62	2.1, 2.2, 13.2	0,300	Приаэродромная территория – 0,300	-
	63	2.1, 2.2, 13.2	0,125	Приаэродромная территория – 0,125	-
	64	2.1, 2.2, 13.2	0,125	Приаэродромная территория – 0,125	-
	65	2.1, 2.2, 13.2	0,300	Приаэродромная территория – 0,300	-
	66	2.1, 2.2, 13.2	0,150	Приаэродромная территория – 0,150	-
	67	2.1, 2.2, 13.2	0,110	Приаэродромная территория – 0,110	-
	68	2.1, 2.2, 13.2	0,100	Приаэродромная территория – 0,100	-
	69	2.1, 2.2, 13.2	0,050	Приаэродромная территория – 0,050	-
	70	2.1, 2.2, 13.2	0,050	Приаэродромная территория – 0,050	-
	71	2.1, 2.2, 13.2	0,303	Приаэродромная территория – 0,303	-
	72	2.1, 2.2, 13.2	0,060	Приаэродромная территория – 0,060	-
	73	2.1, 2.2, 13.2	0,095	Приаэродромная территория – 0,095	-
	74	2.1, 2.2, 13.2	0,195	Приаэродромная территория – 0,195	-
	75	2.1, 2.2, 13.2	0,125	Приаэродромная территория – 0,125	-
	76	2.1, 2.2, 13.2	0,062	Приаэродромная территория – 0,062	-
	77	2.1, 2.2, 13.2	0,063	Приаэродромная территория – 0,063	-
	78	2.1, 2.2, 13.2	0,140	Приаэродромная территория – 0,140	-
	79	2.1, 2.2, 13.2	0,050	Приаэродромная территория – 0,050	-
	80	2.1, 2.2, 13.2	0,050	Приаэродромная территория – 0,050	-
	81	2.1, 2.2, 13.2	0,120	Приаэродромная территория – 0,120	-
	82	2.1, 2.2, 13.2	0,050	Приаэродромная территория – 0,050	-
	83	2.1, 2.2, 13.2	0,050	Приаэродромная территория – 0,050	-
	84	2.1, 2.2, 13.2	0,140	Приаэродромная территория – 0,140	-
	85	2.1, 2.2, 13.2	0,073	Приаэродромная территория – 0,072	-
	86	2.1, 2.2, 13.2	0,073	Приаэродромная территория – 0,073	-
	88	2.1, 2.2, 13.2	0,145	Приаэродромная территория – 0,145	-
	89	2.1, 2.2, 13.2	0,300	Приаэродромная территория – 0,300	-

1	2	3	4	5	6
	90	2.1, 2.2, 13.2	0,300	Приаэродромная территория – 0,300	-
	92	2.1, 2.2, 13.2	2,500	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 1,014; прибрежная защитная полоса – 0,280; береговая полоса – 0,034; приаэродромная территория – 2,500	-
	93	2.1, 2.2, 13.2	0,557	Приаэродромная территория – 0,557	-
	94	2.1, 2.2, 13.2	2,500	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,692; прибрежная защитная полоса – 0,066; приаэродромная территория – 2,500	-
	95	2.1, 2.2, 13.2	0,080	Приаэродромная территория – 0,080	-
	102	2.1, 2.2, 13.2	0,007	Приаэродромная территория – 0,007	-
	103	2.1, 2.2, 13.2	0,043	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,030; приаэродромная территория – 0,043	-
	104	2.1, 2.2, 13.2	0,082	Приаэродромная территория – 0,082	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,010 га
	106	2.1, 2.2, 13.2	0,004	Приаэродромная территория – 0,004	-
	107	2.1, 2.2, 13.2	0,023	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,017; приаэродромная территория – 0,023	-
	108	2.1, 2.2, 13.2	0,136	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,100; приаэродромная территория – 0,136	-
	109	2.1, 2.2, 13.2	0,078	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,024; прибрежная защитная полоса – 0,002; приаэродромная территория – 0,078	-

Территория жилищных зданий

1	2	3	4	5	6
	110	2.1, 2.2, 13.2	0,090	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,075; прибрежная защитная полоса – 0,016; приаэродромная территория – 0,090	-
	111	2.1, 2.2, 13.2	0,153	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,153; приаэродромная территория – 0,153	-
	112	2.1, 2.2	0,104	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,104; прибрежная защитная полоса – 0,024; приаэродромная территория – 0,104	-
	113	2.1, 2.2, 13.2	0,135	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,135; прибрежная защитная полоса – 0,062; приаэродромная территория – 0,135	-
	115	2.1, 2.2, 13.2	0,110	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,110; прибрежная защитная полоса – 0,016; приаэродромная территория – 0,110	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельных участков № 7, 105) – 0,110 га
	116	2.1, 2.2, 13.2	0,090	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,089; приаэродромная территория – 0,090	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,090 га
	117	2.1, 2.2, 13.2	0,150	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,118; приаэродромная территория – 0,150	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,150 га

Территория жилых зданий

1	2	3	4	5	6
	118	2.1, 2.2, 13.2	0,100	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,044; приаэродромная территория – 0,100	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,100 га
	119	2.1, 2.2, 13.2	0,083	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,001; приаэродромная территория – 0,083	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,083 га
	120	2.1, 2.2, 13.2	0,004	Охранная зона трубопроводов – 0,0002; красные линиилично-дорожной сети города Москвы – 0,004; приаэродромная территория – 0,004	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,004 га
	121	2.5, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4	0,012	Красные линиилично-дорожной сети города Москвы – 0,012; приаэродромная территория – 0,012	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 17) – 0,012 га
	125	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,019	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,019; береговая защитная полоса – 0,019; приаэродромная территория – 0,019	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,019 га
	ИТОГО: территории жилых зданий:		12,984		
Территория нежилых зданий и сооружений	3	2.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.4, 4.8.1, 4.8.2, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4, 5.1.3, 5.1.4, 12.0.1	0,330	Приаэродромная территория – 0,330; охранная зона трубопроводов – 0,011	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,030 га

Территория жилых зданий

1	2	3	4	5	6
Территории жилищных комплексов и сооружений	5.1	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	2,291	Приаэродромная территория – 2,291	-
	5.2	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,215	Приаэродромная территория – 0,215	-
	5.3	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,250	Приаэродромная территория – 0,250	-
	5.4	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,200	Приаэродромная территория – 0,200	-
	5.5	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,280	Приаэродромная территория – 0,280	-
	5.6	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,054	Приаэродромная территория – 0,054	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,032 Га
	5.7	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,108	Приаэродромная территория – 0,108	-
	5.8	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,040	Приаэродромная территория – 0,040	-
	6	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	3,719	Приаэродромная территория – 3,719	-
	8	4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.9, 4.10, 12.0.1, 7.2.2, 7.2.3	1,389	Приаэродромная территория – 1,389	-
9	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	2,758	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 2,758; прибрежная защитная полоса – 2,048; приаэродромная территория – 2,758	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельных участков № 7, 10) – 1,868 га	
10	3.1.1	0,102	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,102; прибрежная защитная полоса – 0,102; приаэродромная территория – 0,102	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 77:18:0170408:1287 (№ 9)	

1	2	3	4	5	6
11	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,122; прибрежная защитная полоса – 0,010; приаэродромная территория – 0,122	0,122	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,122; прибрежная защитная полоса – 0,010; приаэродромная территория – 0,122	-
12.1	2.6, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, 5.1.1., 5.1.2	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,164; приаэродромная территория – 0,468	0,468	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,164; приаэродромная территория – 0,468	-
12.2	2.6, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, 5.1.1., 5.1.2	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,371; водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,031; приаэродромная территория – 4,946	4,946	Техническая зона инженерных коммуникаций и сооружений – 0,371; водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,031; приаэродромная территория – 4,946	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 1,374 га
12.3	2.6, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, 5.1.1., 5.1.2	Приаэродромная территория – 0,189	0,189	Приаэродромная территория – 0,189	-
18	Ф ²	Приаэродромная территория – 6,937	6,937	Приаэродромная территория – 6,937	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельных участков № 17, 98) – 1,780 га
19	1.0	Приаэродромная территория – 1,610	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	-
20	Ф ²	Приаэродромная территория – 0,800	0,800	Приаэродромная территория – 0,800	-
21	1.15, 1.17, 1.18	Приаэродромная территория – 0,801	0,801	Приаэродромная территория – 0,801	-
22	Ф ²	Приаэродромная территория – 1,609	1,609	Приаэродромная территория – 1,609	-
23	Ф ²	Приаэродромная территория – 22,473	22,473	Приаэродромная территория – 22,473	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельных участков № 17, 99, 100) – 5,245 га

Территория нежилых
зданий и сооружений

1	2	3	4	5	6
Территория нежилых зданий и сооружений	24	Ф ²	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 17) – 0,015 га
	25	Ф ²	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 17) – 0,954 га
	27	Ф ²	2,723	Приаэродромная территория – 2,723	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 17) – 1,530 га
	28	Ф ²	1,610	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,066; приаэродромная территория – 1,610	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 17) – 0,447 га
	29	Ф ²	1,610	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,943; приаэродромная территория – 1,610	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельных участков № 17, 30) – 0,883 га
	30	3.1.1	0,610	Водоохранная (рыбоохранная) зона - 0,079; приаэродромная территория – 0,610	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 77:18:0170215:2 (№ 29), а также из территории, государственная собственность на которую не разграничена
	31	Ф ²	1,614	Приаэродромная территория – 1,558	-

1	2	3	4	5	6
	32	Ф ²	1,609	Приаэродромная территория – 1,565	-
	33	Ф ²	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	-
	34	Ф ²	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	-
	35	Ф ²	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	-
	36	Ф ²	1,610	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,001; приаэродромная территория – 1,610	-
	37	Ф ²	1,610	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,960; прибрежная защитная полоса – 0,062; береговая полоса – 0,001; приаэродромная территория – 1,610	-
	38	Ф ²	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	-
	39	Ф ²	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	-
	40	Ф ²	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	-
	41	2.1, 2.2, 5.1.4, 13.2	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	-
	42	Ф ²	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	-
	43	Ф ²	1,610	Приаэродромная территория – 1,610	-
	44	1.17	1,179	Водоохранная (рыбоохранная) зона - 0,050; приаэродромная территория – 1,179	-
Территория нежилых зданий и сооружений	45	1.17	0,231	Водоохранная (рыбоохранная) зона - 0,231; приаэродромная территория – 0,231	-
	46	1.17	0,200	Водоохранная (рыбоохранная) зона - 0,005; приаэродромная территория – 0,200	-
	87	2.1, 2.2, 13.2	2,502	Приаэродромная территория – 2,502	-
	91	2.1, 2.2, 13.2	1,900	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,887; прибрежная защитная полоса – 0,236; береговая полоса – 0,008; приаэродромная территория – 1,900	-

1	2	3	4	5	6
	98	7.1.2	0,020	Зона внеуличного пешеходного перехода – 0,020; приаэродромная территория – 0,020	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 50:26:0170215:36 (№ 18)
	99	7.1.2	0,020	Зона внеуличного пешеходного перехода – 0,020; приаэродромная территория – 0,020	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 50:26:0170215:29 (№ 23)
	100	7.1.2	0,020	Зона внеуличного пешеходного перехода – 0,020; приаэродромная территория – 0,020; предлагаемый к установлению сервитут – 0,0057	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 50:26:0170215:29 (№ 23)
	101	7.1.2	0,020	Приаэродромная территория – 0,020; зона внеуличного пешеходного перехода – 0,020	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 77:18:0170408:1350 (№ 131)
	105	3.1.1	0,476	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,476; бережная защитная полоса – 0,170; приаэродромная территория – 0,476	Образуется из части земельного участка с кадастровым номером 77:18:0170405:116 (№ 116)
	122	4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4	0,202	Красные линии улично-дорожной сети города Москвы – 0,202; приаэродромная территория – 0,202	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 17) – 0,202 га
	123		0,053	Красные линии улично-дорожной сети города Москвы – 0,053; приаэродромная территория – 0,053	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 17) – 0,053 га
Территория нежилых зданий и сооружений					

1	2	3	4	5	6
	124	3.1.1	0,039	Красные линии улично-дорожной сети города Москвы – 0,039; приаэродромная территория – 0,039	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 17) – 0,039 га
	126	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,710	Приаэродромная территория – 0,710	-
	127	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,099	Приаэродромная территория – 0,099	-
	128	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,175	Приаэродромная территория – 0,175	-
	129.1	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	2,110	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 1,100; прибрежная защитная полоса – 0,002; приаэродромная территория – 2,110	-
	129.2	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,373	Приаэродромная территория – 0,373	-
	130	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,389	Красные линии улично-дорожной сети города Москвы – 0,389	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,389 га
Территория нежилых зданий и сооружений	131	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	3,967	Красные линии улично-дорожной сети города Москвы – 3,967; приаэродромная территория – 3,967	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 3,967 га
	132	2.5, 3.1.1., 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,088	Приаэродромная территория – 0,088	-
ИТОГО: территории нежилых зданий и сооружений:			97,170		

1	2	3	4	5	6
	1	2.1, 2.2, 13.2	0,152	Приаэродромная территория – 0,152; охранная зона трубопроводов – 0,012	-
	2	7.2.2, 12.0.1	0,195	Красные линии улично-дорожной сети города Москвы – 0,195; приаэродромная территория – 0,195; охранная зона трубопроводов – 0,001	-
Территория общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	7	7.1.2, 7.2.2, 12.0.1	11,545	Красные линии улично-дорожной сети города Москвы – 11,545; водоохранная (рыбоохранная) зона – 4,240; береговая защитная полоса – 1,083; береговая полоса – 0,638; приаэродромная территория – 11,545; зона внеуличного пешеходного перехода – 0,751; охранная зона трубопроводов – 0,018	Образуется из частей земельных участков с кадастровыми номерами 77:18:0170408:329 (№ 3), 77:18:0170408:277 (№ 4), 50:26:0170408:357 (№ 5.6), 77:18:0170408:1287 (№ 9), 50:26:0170405:23 (№ 12), 50:26:0170405:197 (№ 51), 50:26:0170405:37 (№ 104), 77:18:0170408:1289 (№ 114), 77:18:0170408:1290 (№ 26), 77:18:0170405:116 (№ 115), 77:18:0170405:115 (№ 116), 50:26:0170405:63 (№ 117), 77:18:0000000:36203 (№ 118), 50:26:0170405:48 (№ 119), 77:18:0170408:229 (№ 120), 77:18:0170408:1288 (№ 125), 77:18:0170408:1354 (№ 130), 77:18:0170408:1350 (№ 131), а также из территории, государственная собственность на которую не разграничена
	14	2.6, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 3.7.1, 3.7.2, 4.1, 4.2, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, 5.1.1, 5.1.2	0,930	Красные линии улично-дорожной сети города Москвы – 0,930; приаэродромная территория – 0,930	-

1	2	3	4	5	6
<p>Территория общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений</p>	17	7.1.2, 7.2.2, 12.0.1	17,260	<p>Красные линии улично-дорожной сети города Москвы – 15,478;</p> <p>водоохранная (рыбоохранная) зона – 5,015; прибрежная защитная полоса – 2,266; береговая полоса – 0,986; зона внеуличного пешеходного перехода – 2,010; предлагаемый к установлению сервитут – 0,713; приаэродромная территория – 17,260</p>	<p>Образуются из частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0170215:36 (№ 18), 50:26:0170215:29 (№ 23), 50:26:0170215:24 (№ 24), 50:26:0170215:26 (№ 25), 50:26:0170215:3 (№ 27), 50:26:0170215:27 (№ 28), 77:18:0170215:2 (№ 29), 77:18:0170215:20 (№ 122), 77:18:0170215:10 (№ 123), 77:18:0170215:3 (№ 121), 77:18:0170215:11 (№ 124), а также из территории, государственная собственность на которую не разграничена</p>
	26	2.1, 2.2, 13.2	0,016	<p>Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,016; прибрежная защитная полоса – 0,016; береговая полоса – 0,016; приаэродромная территория – 0,016</p>	<p>Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,007 га</p>
	61	Ф ²	0,766	<p>Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,113; прибрежная защитная полоса – 0,036; приаэродромная территория – 0,766</p>	-

1	2	3	4	5	6
Территория общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений	114	2.5, 3.1.1, 3.4.1, 3.5.1, 3.6.1, 4.1, 4.4, 4.9	0,820	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,820; прибрежная защитная полоса – 0,820; береговая полоса – 0,820; приаэродромная территория – 0,820	Планируемое изъятие в установленном законом порядке (образование земельного участка № 7) – 0,261 га
ИТОГО: территории общего пользования, в том числе проездов, проходов, зеленых насаждений:					
Территория полосы отвода железной дороги	15	7.1.2, 7.2.2, 12.0.1	31,684	Полоса отвода железной дороги – 7,467; водоохранная (рыбоохранная) зона – 4,616; прибрежная защитная полоса – 3,185; береговая полоса – 1,684; обременение использования надземного пространства – 0,460; предлагаемый к установлению сервитут – 0,170; приаэродромная территория – 7,468; красные линии объектов дорожно-мостового строительства – 0,459	-
Территория полосы отвода железной дороги	16	7.1.1, 7.1.2, 7.2.2, 7.6, 12.0.1	14,194	Полоса отвода железной дороги – 14,194; водоохранная (рыбоохранная) зона – 2,340; прибрежная защитная полоса – 0,530; береговая полоса – 0,207; предлагаемый к установлению сервитут – 2,550; приаэродромная территория – 14,194	-
ИТОГО: территории полосы отвода железной дороги:					
			21,662		

1	2	3	4	5	6
Земли, государственная собственность на которые не разграничена	96	Ф ²	10,995	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 6,100; прибрежная защитная полоса – 5,084; береговая полоса – 3,498; приаэродромная территория – 10,995	-
ИТОГО: земли, государственная собственность на которые не разграничена:			10,995		
Земли водного фонда	97	Ф ²	0,253	Водоохранная (рыбоохранная) зона – 0,253; прибрежная защитная полоса – 0,253; береговая полоса – 0,253; приаэродромная территория – 0,253	-
ИТОГО: земли водного фонда:			0,253		

1 – Описание кодов видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства представлено в постановлении Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы».

2 – Фактическое использование – в качестве основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются виды разрешенного использования упомянутых земельных участков и объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Перечень мероприятий по реализации проекта планировки территории и последовательность их выполнения

Реализация мероприятий проекта планировки территории предусматривается в два этапа.

Первый этап реализации:

Проектом планировки территории предусматривается:

- строительство транспортно-пересадочного узла с общественным центром;
- строительство улицы районного значения от магистрали «Красные Горки – М-1-Беларусь» до проектируемого проезда № 7008 вдоль остановочного пункта «Санино» Киевского направления Московской железной дороги протяженностью 2,6 км;
- строительство пешеходной улицы от остановочного пункта «Санино» Киевского направления Московской железной дороги до Октябрьской улицы протяженностью 0,6 км;
- строительство улицы районного значения от Боровского шоссе до пр.пр. № 7008 протяженностью 2,0 км;
- устройство 10 заездных «карманов» остановочных пунктов наземного городского пассажирского транспорта;
- строительство двух мостовых сооружений;
- устройство 10 остановочных пунктов посадки-высадки пассажиров;
- размещение двух площадок стоянки таксомоторного транспорта с двух сторон от остановочного пункта «Санино» Киевского направления Московской железной дороги общей емкостью 20 мест;
- устройство двух площадок для парковок и проката велосипедов (велшеринга);
- устройство наземных перехватывающих парковок площадью 12 000 кв.м с двух сторон от остановочного пункта «Санино» Киевского направления Московской железной дороги;
- устройство дополнительных наземных пешеходных переходов и светофорных объектов;
- размещение навесов «сухие ноги» от остановочного пункта «Санино» Киевского направления Московской железной дороги до остановок наземного городского пассажирского транспорта.

Параметры проектируемых участков улично-дорожной сети будут определены на последующих стадиях проектирования.

В целях развития инженерного обеспечения территории проектом планировки территории предусматривается:

- строительство водопроводной сети $D=300$ мм, протяженностью 1,0 км;

- строительство сети напорной канализации $2D=200$ мм, протяженностью 1,2 км;

- строительство очистного сооружения на левом берегу реки Незнайки в деревне Санино поселения Кокоскино города Москвы;

- строительство очистного сооружения на правом берегу реки Незнайки в деревне Санино поселения Кокоскино города Москвы;

- строительство локального очистного сооружения для проектируемого участка улично-дорожной сети и отстойно-разворотной площадки с южной стороны железной дороги;

- строительство локального очистного сооружения колодезного типа без надземной части в составе улично-дорожной сети;

- строительство сети дождевой канализации $D=400-500-600-800$ мм, протяженностью 3,5 км;

- строительство сети дождевой канализации $D=1000-1200-1500$ мм, протяженностью 0,75 км;

- размещение встроенно-пристроенной котельной в составе общественного центра;

- строительство газопровода $D=100$ мм, $P \leq 0,6$ МПа, протяженностью 0,67 км;

- размещение газораспределительного пункта шкафного типа в составе общественного центра;

- строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ;

- строительство распределительных кабельных линий 10 кВ протяженностью 3,0 км;

- строительство сетей и сооружений наружного освещения протяженностью 5,8 км;

- перекладка кабельных линий электропередачи среднего (6, 10 кВ) и низкого (менее 1 кВ) напряжений;

- строительство 8-отверстной телефонной канализации протяженностью 1,6 км;

- строительство 4-отверстной телефонной канализации протяженностью 0,2 км;

- устройство защитных футляров и железобетонных обойм на сохраняемых коммуникациях;

- проведение мероприятий по сохранению с обеспечением эксплуатационной надежности, реконструкции и переустройству существующих инженерных коммуникаций, попадающих в зону проведения работ.

Объем работ по перекладке, переустройству и реконструкции существующих сетей с сохранением обеспечения потребителей и строительству новых сетей будет уточняться при разработке проектной документации в соответствии с техническими условиями эксплуатирующих организаций.

В целях охраны окружающей среды проектом планировки территории предусматривается:

- изменение планового положения русла реки Незнайки (работы, связанные с изменением дна и берегов водного объекта) протяженностью 200,0 м;

- установка шумозащитного экрана со стороны усадьбы застройки (параметры определяются на последующей стадии проектирования);

- крепление бортов строительных котлованов шпунтовыми ограждениями;

- проведение противовибрационных мероприятий для размещаемых объектов капитального строительства (при необходимости);

- организация закрытой системы отвода поверхностного стока;

- разработка проектов санитарно-защитных зон от проектируемых локальных очистных сооружений, отстойно-разворотной площадки, общественного центра.

Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на проектируемой территории будет осуществляться по результатам государственной историко-культурной экспертизы земельных участков, подлежащих воздействию указанных работ, проводимой в установленном порядке путем археологической разведки, с оформлением научного отчета о проведенных археологических работах на исследуемой территории.

В целях обеспечения защиты населения в период чрезвычайных ситуаций планируется размещение

электросирены оповещения региональной системы оповещения города Москвы о чрезвычайных ситуациях на кровле проектируемого общественно-делового центра.

Размещение защитных сооружений гражданской обороны проектом планировки территории не предусмотрено.

Демонтаж (списание) существующих защитных сооружений гражданской обороны и электросирен оповещения региональной системы оповещения города Москвы не предусматривается.

Создание уличной системы звукофикации системы оповещения населения города Москвы о чрезвычайных ситуациях предусматривается на последующих стадиях проектирования.

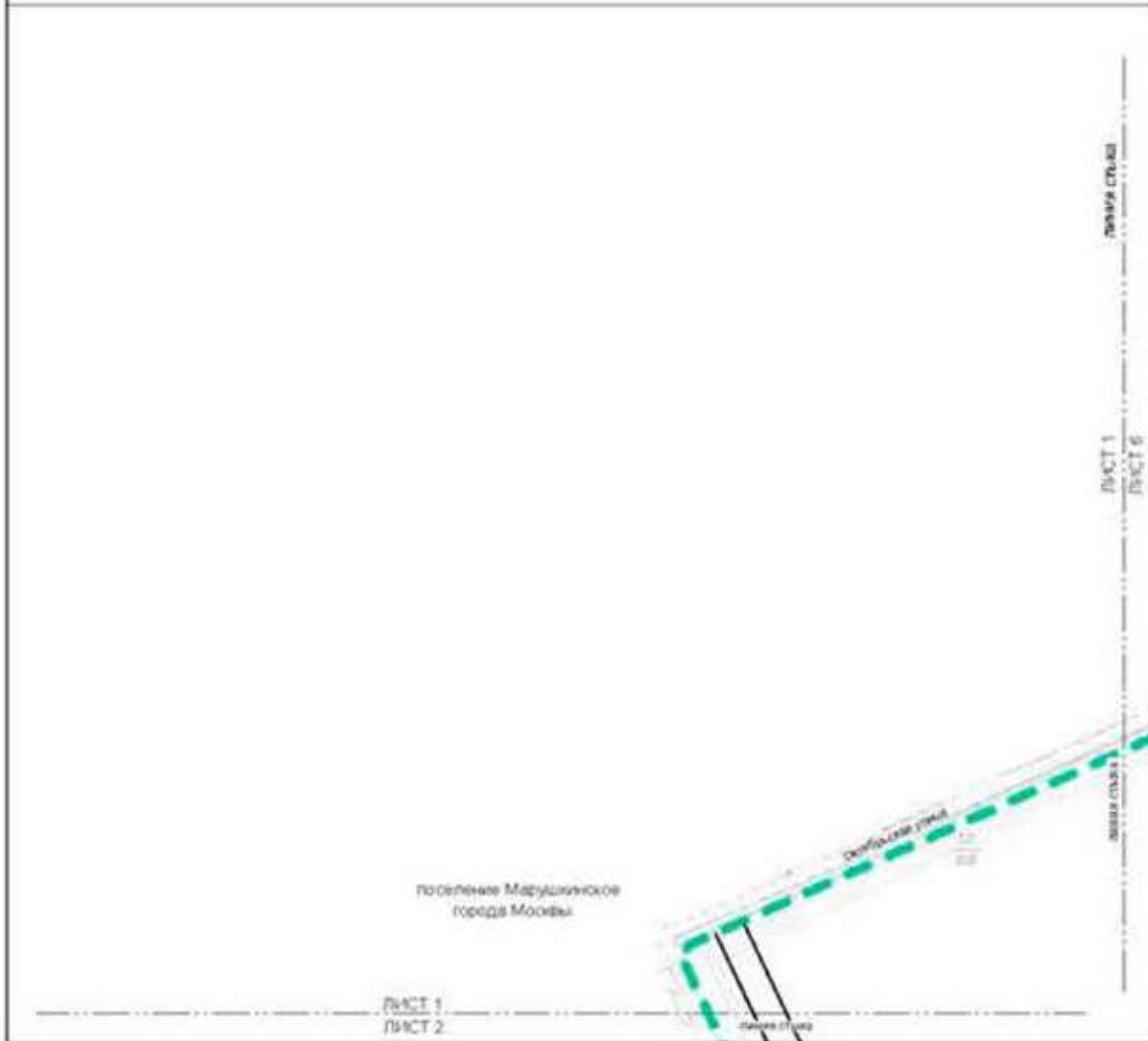
Второй этап реализации проекта планировки территории:

- реконструкция двух подземных пешеходных переходов, расположенных по торцам станции «Санино» Киевского направления Московской железной дороги, с последующим продлением через планируемую улично-дорожную сеть (перспектива);

- строительство здания конечной станции с отстойно-разворотной площадкой и инфраструктурой для электробусов с южной стороны железной дороги площадью 0,5 га.

"План красных линий"

Масштаб 1:2000
поселение Марушкинское города Москвы
Лист 1 из 22



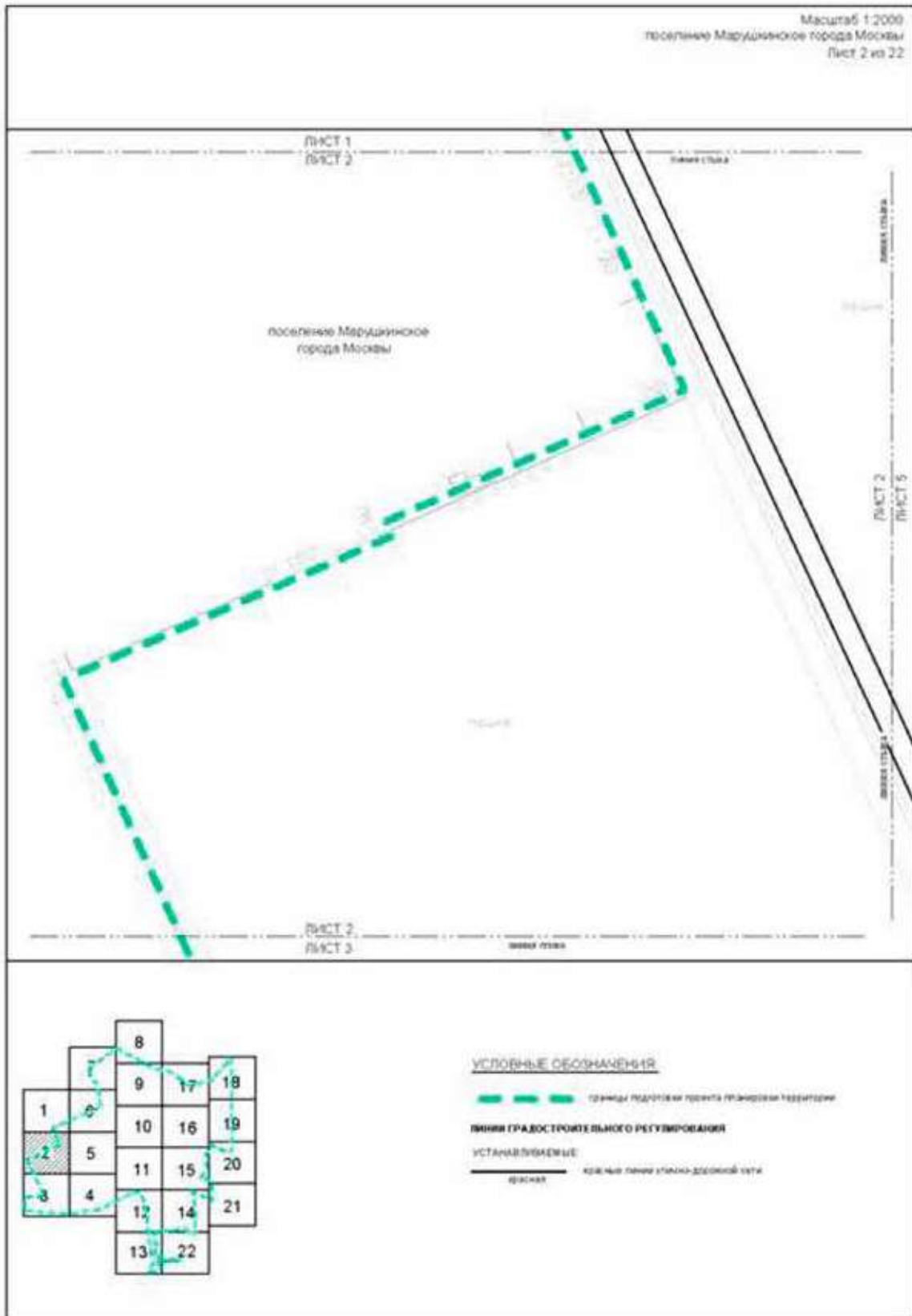
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы подступов к проектам планировки территории

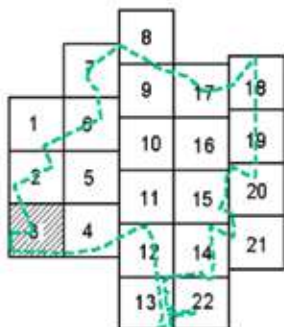
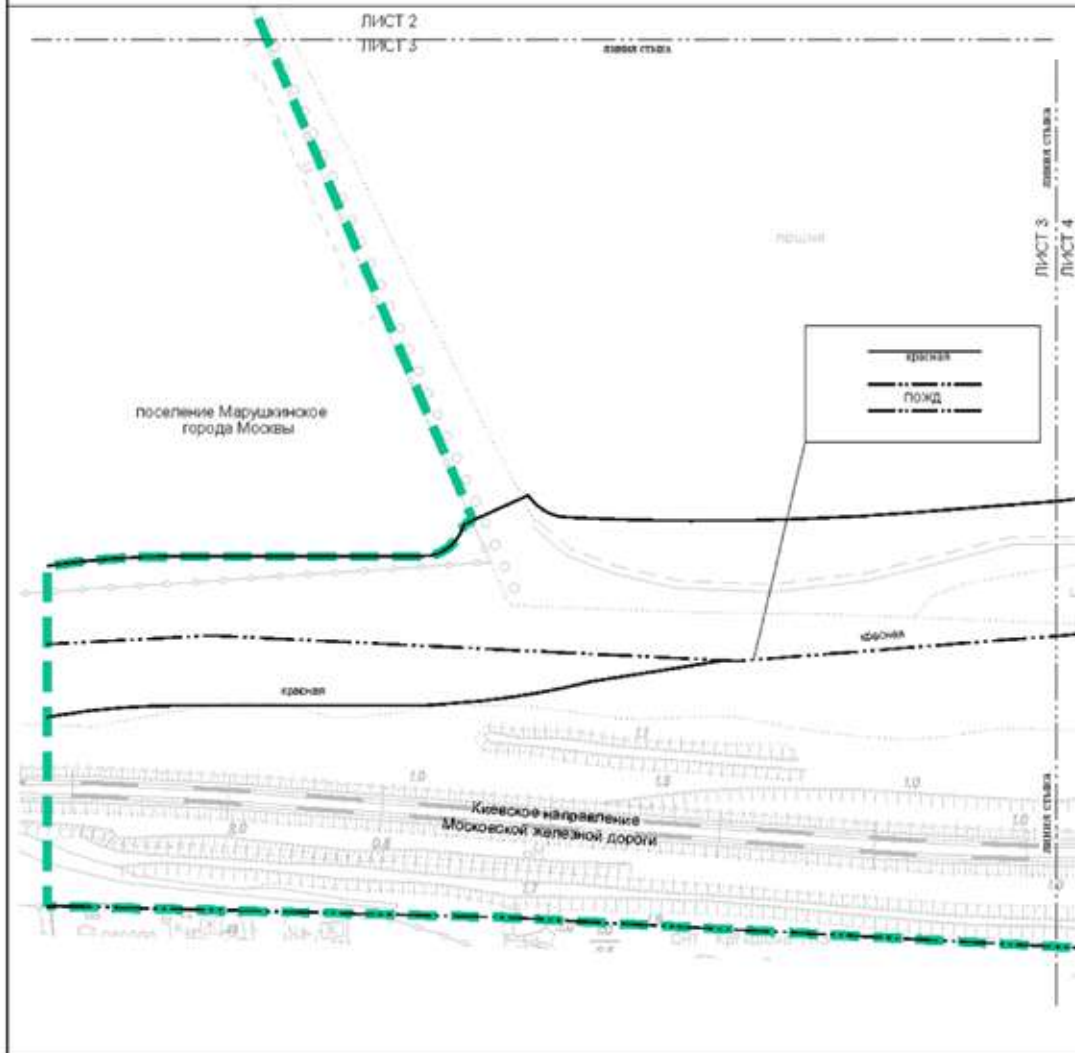
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ

красные линии улицы-дорожной сети



Масштаб 1:2000
 поселение Марушкинское города Москвы
 Лист 3 из 22



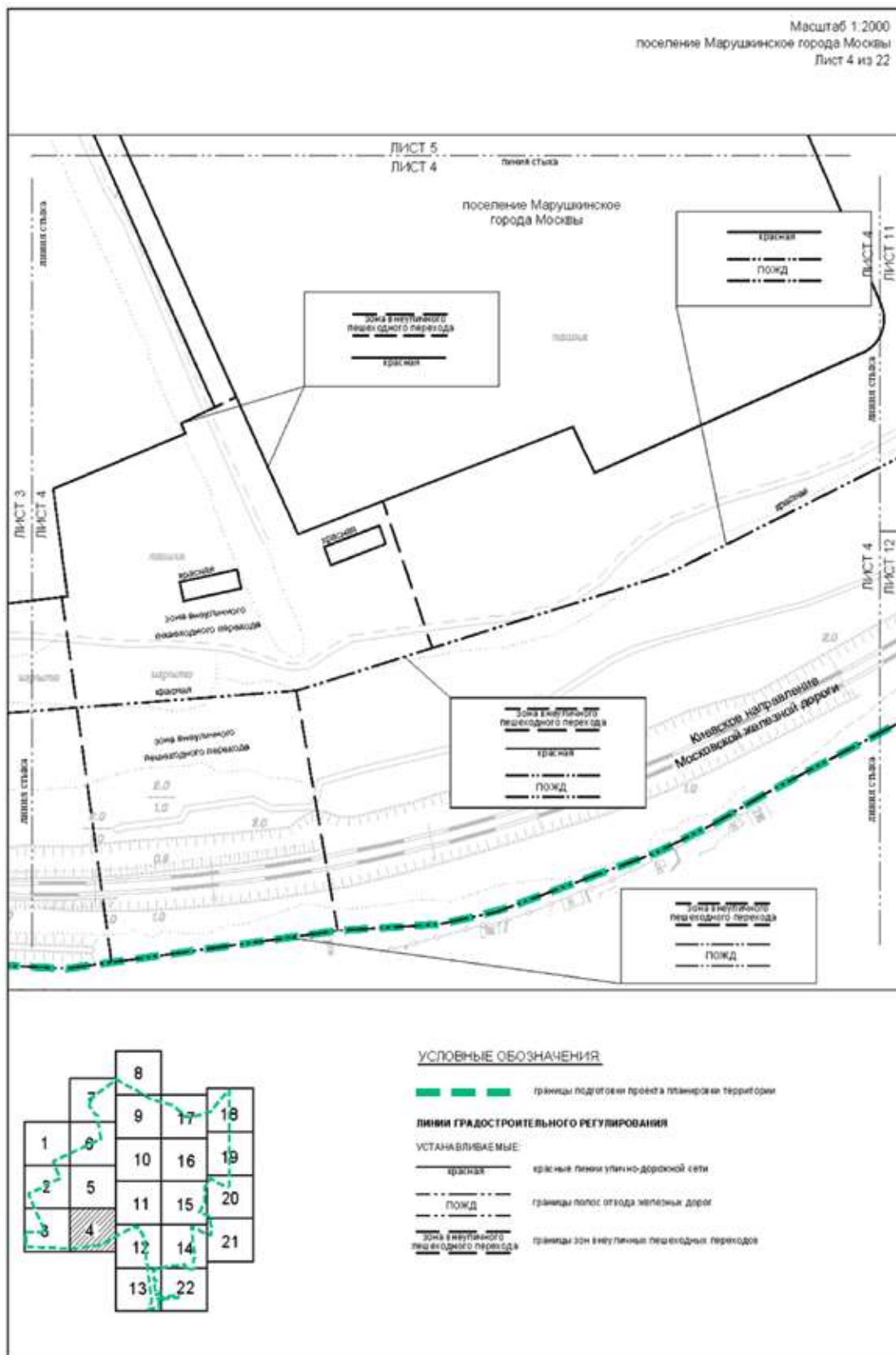
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

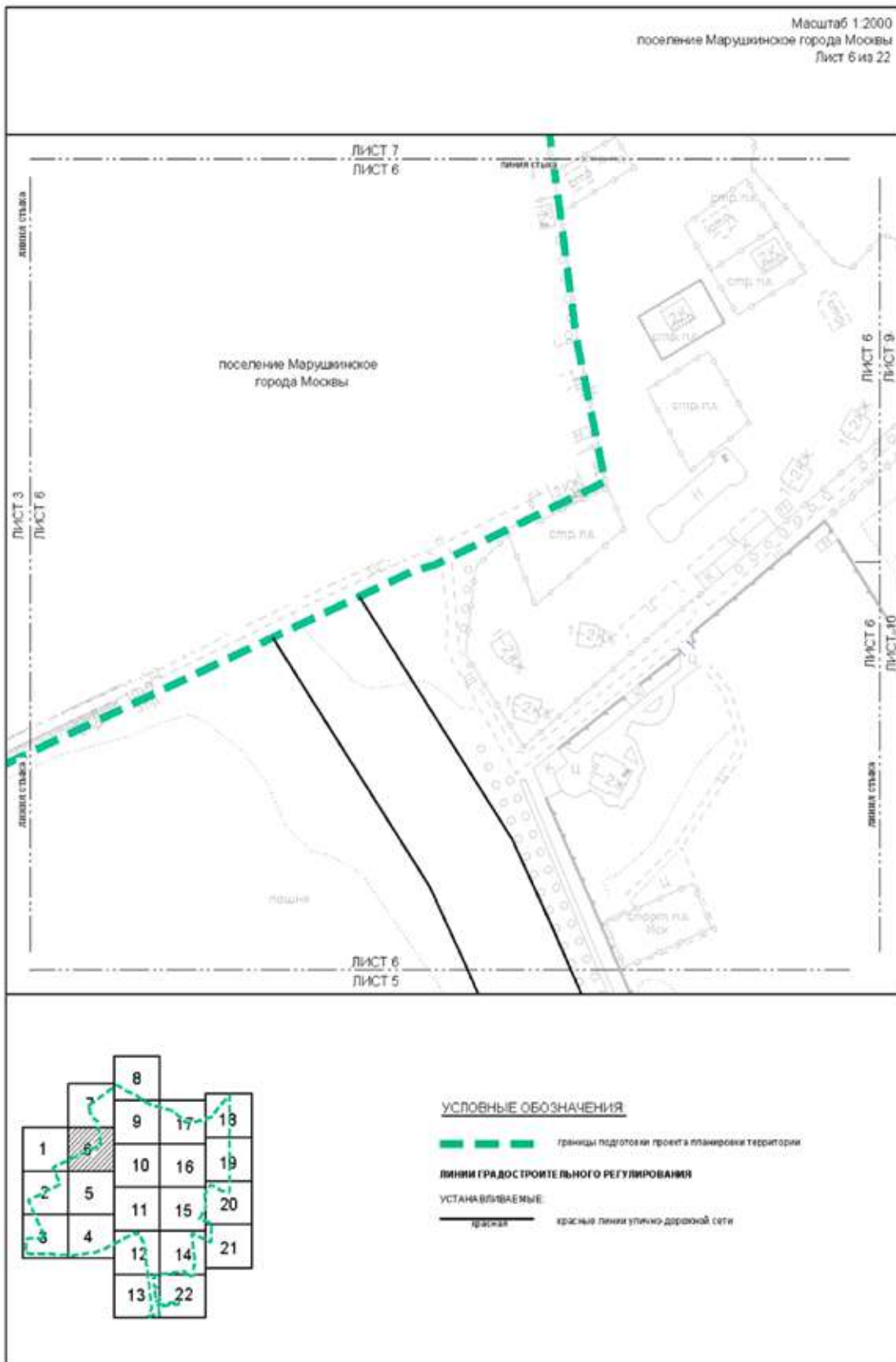
границы подготовки проекта в плановом масштабе территории

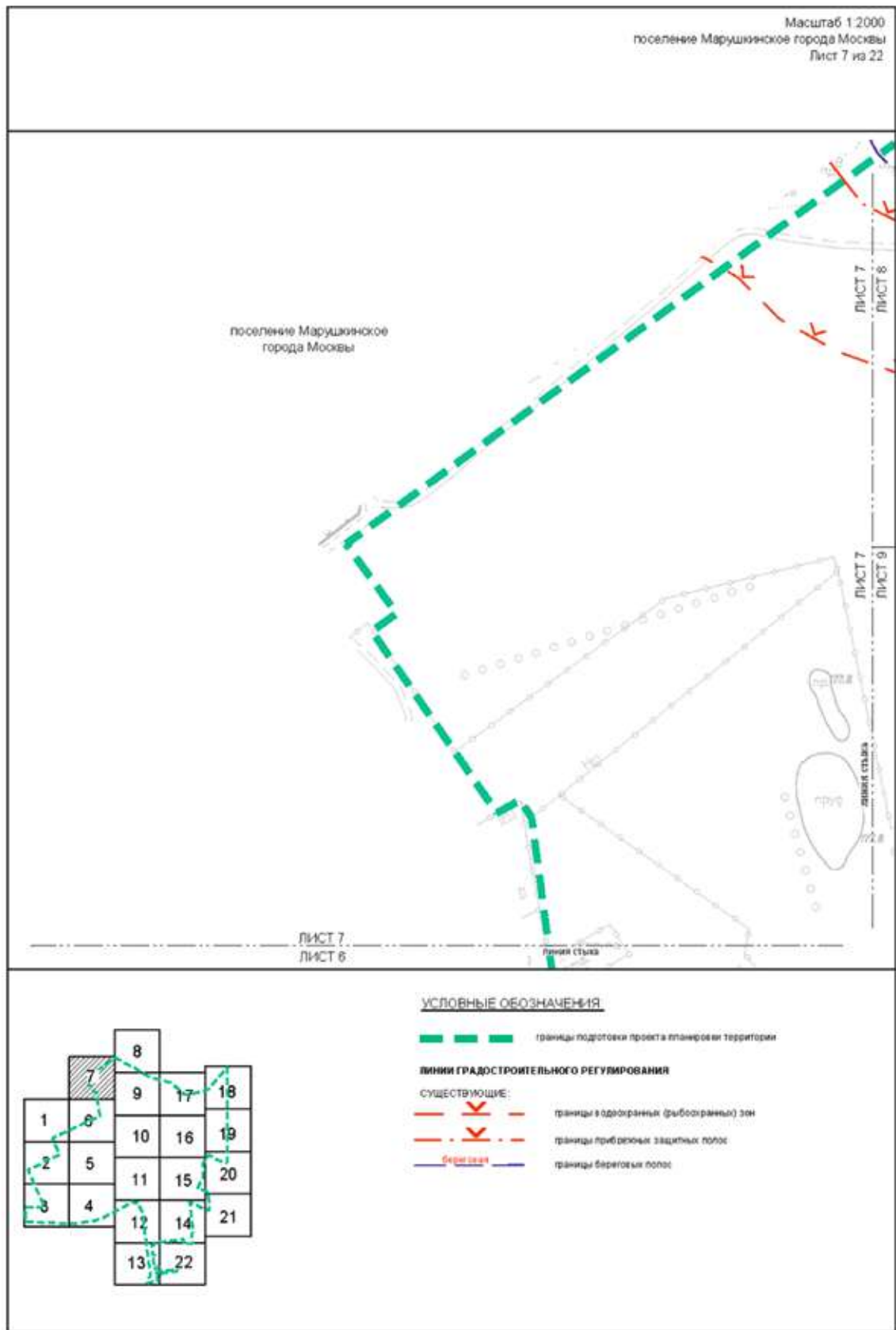
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

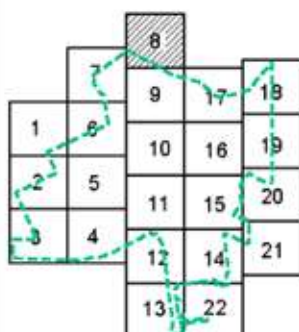
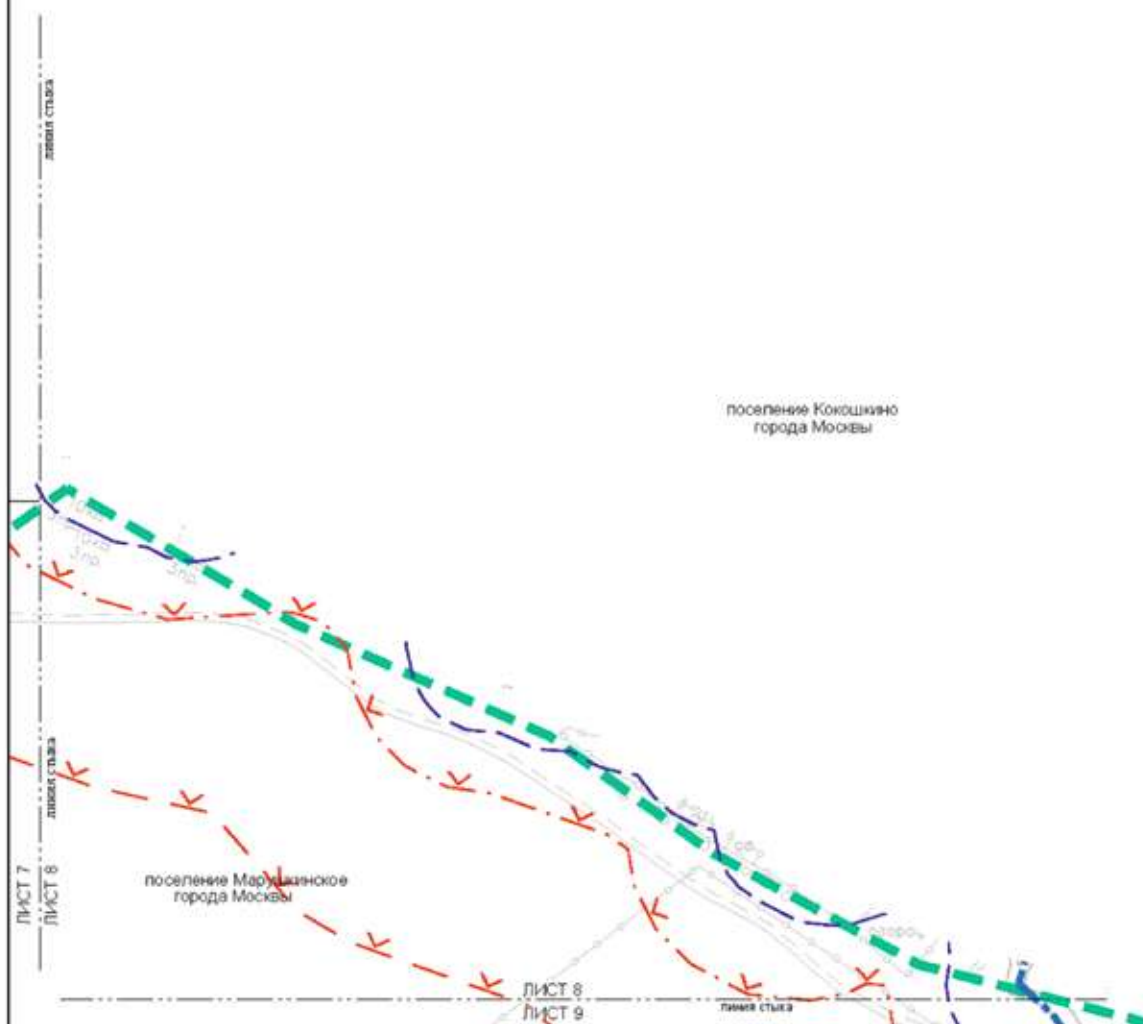
- красная линия узкоколейной сети
- границы полос отвода железных дорог
-










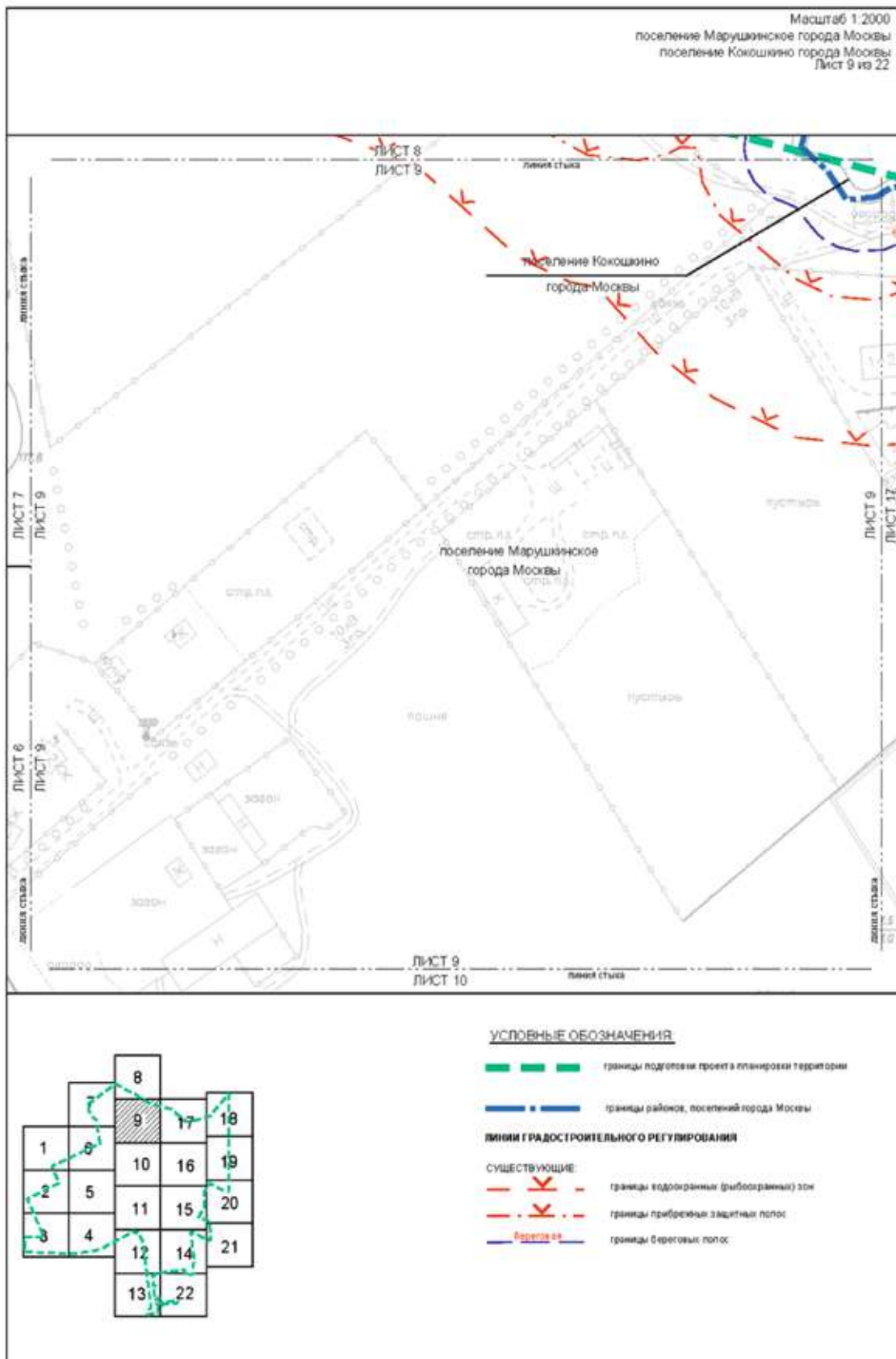


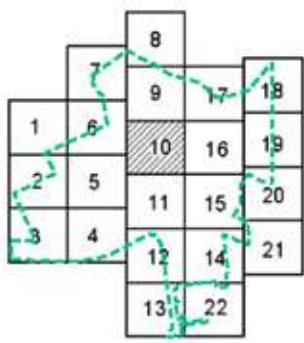
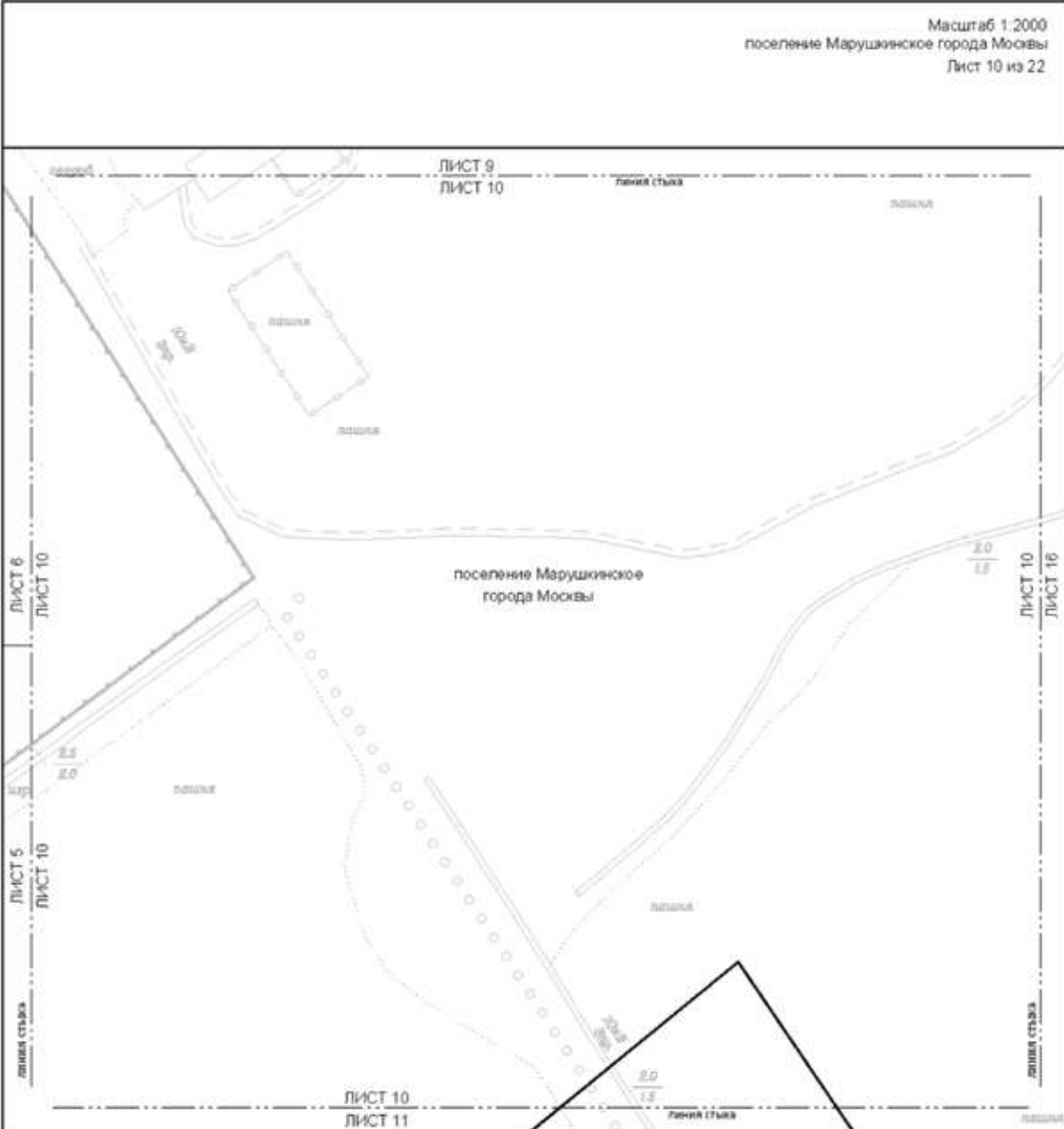
Масштаб 1:2000
 поселение Марушкинское города Москвы
 поселение Кокоскино города Москвы
 Лист 8 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

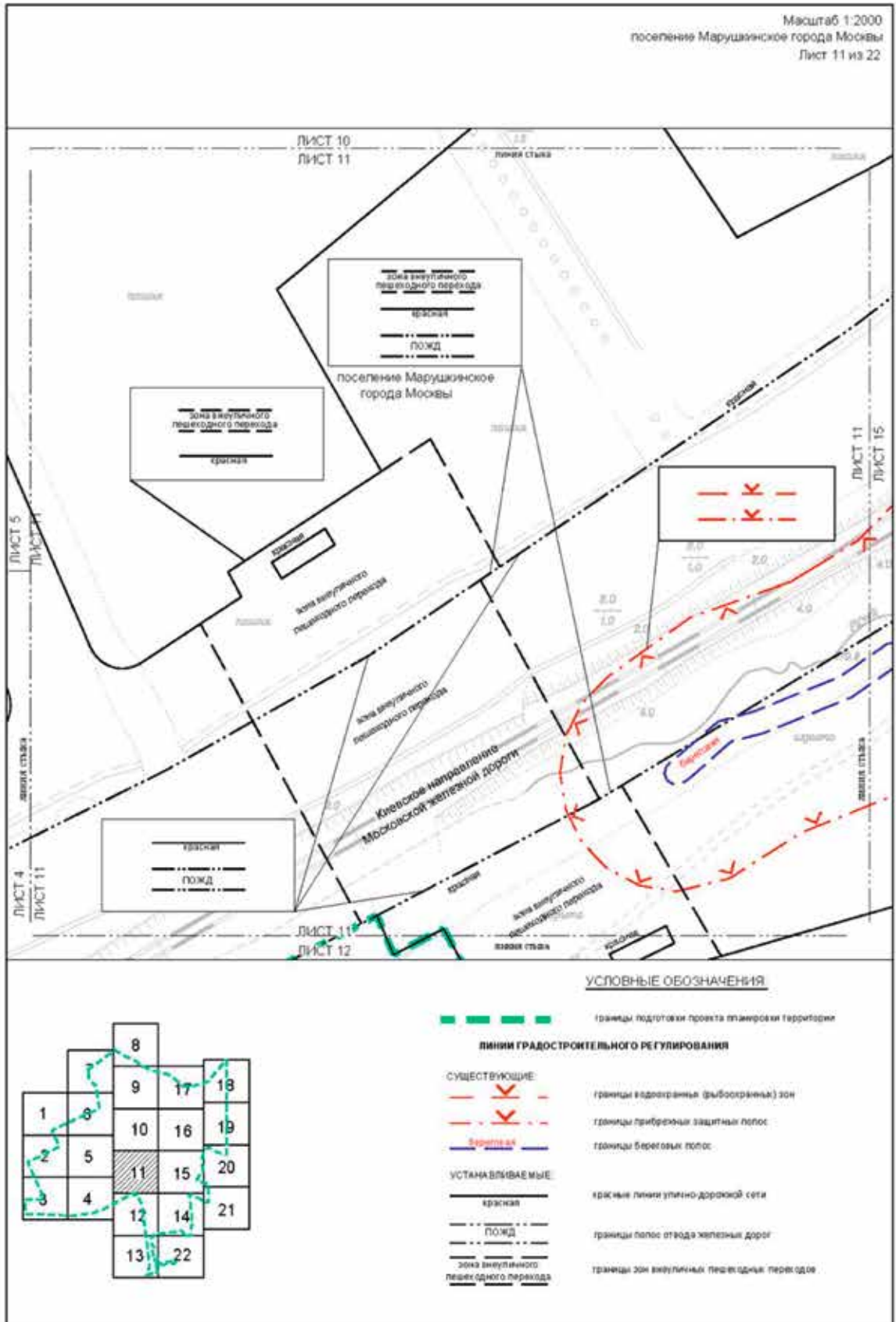
-  границы подготовки проекта планировки территории
-  границы районов, поселений города Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
-  границы водозащитных (рыбоохранных) зон
-  границы прибрежных защитных полос
-  *Береговая* границы береговых полос

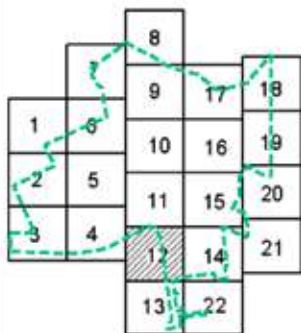




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ
 — красные линии улично-дорожной сети





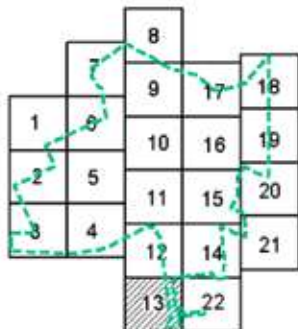
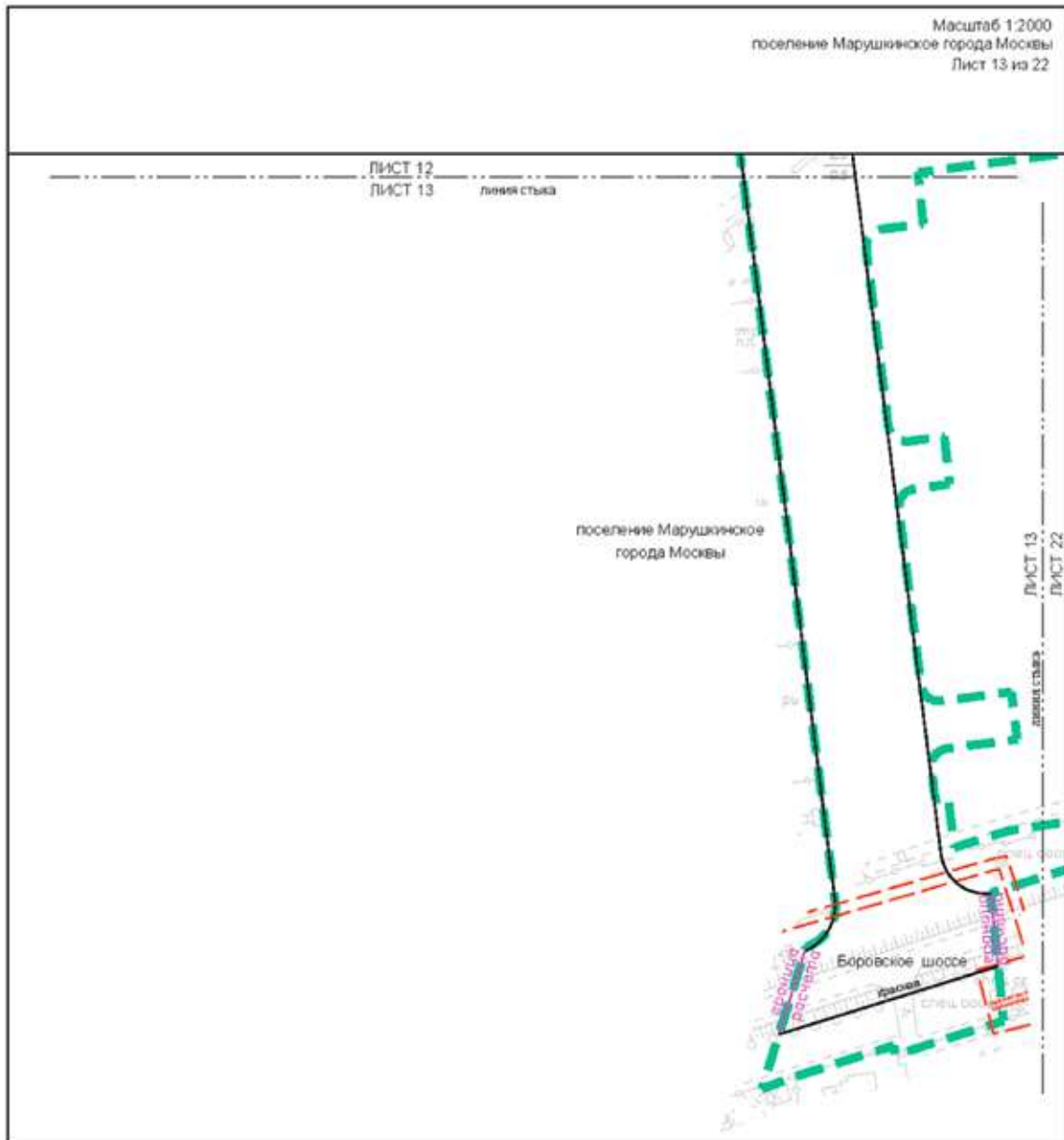
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы подготовки проекта планировки территории




ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

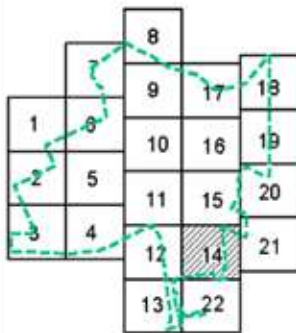
- красная линия улицы/дорожной сети
- граница полос отвода железной дороги



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы подготовки проекта в планировке территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ
-  границы охраняемых зон трубопровода
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ
-  красные линии улично-дорожной сети

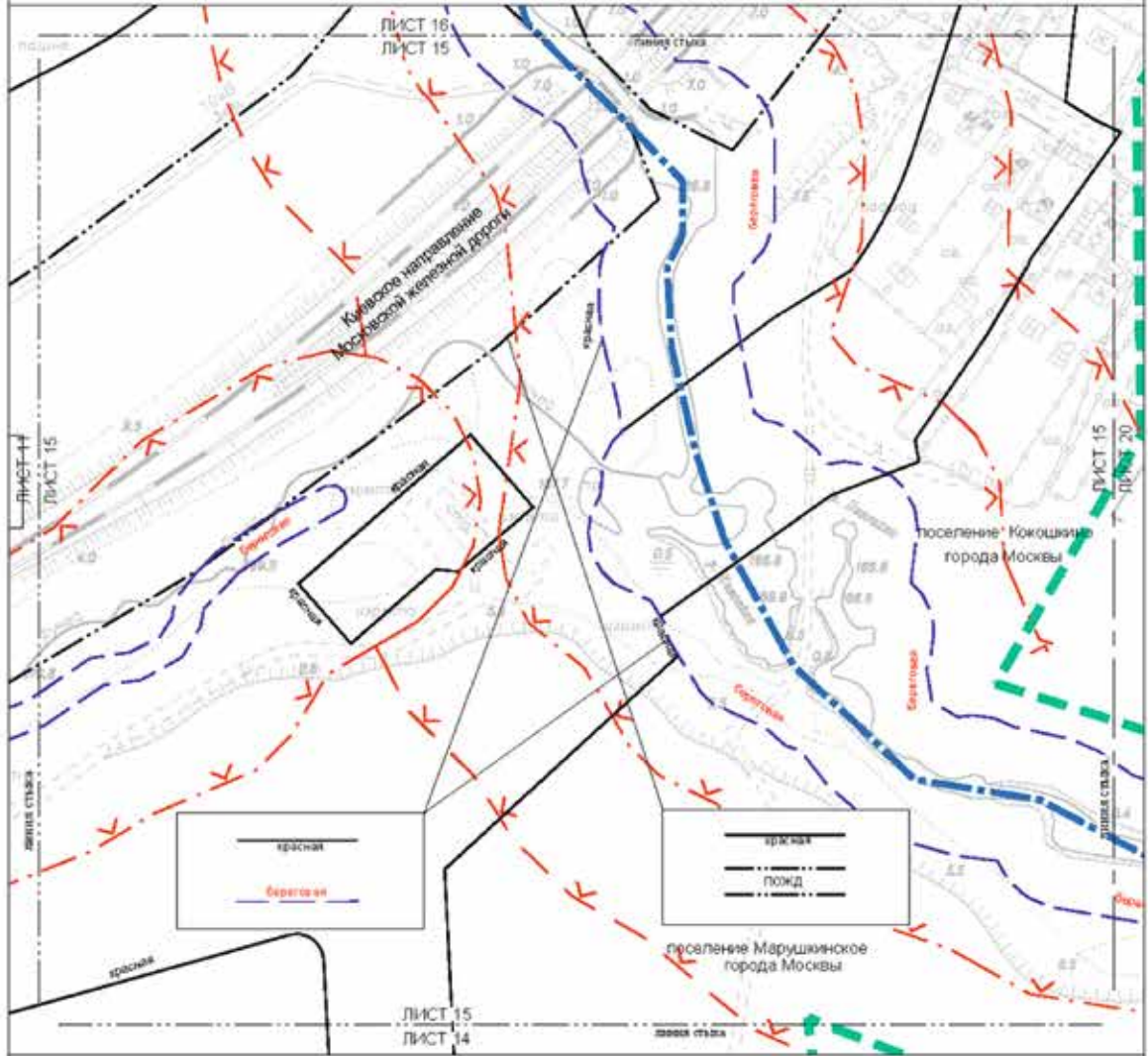
Масштаб 1:2000
поселение Марушкинское города Москвы
Лист 14 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы подготовки проекта в плановом выражении территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
 - границы водоохраных (рыбоохранных) зон
 - границы прибрежных защитных полос
- УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:
 - красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
 поселение Марушкинское города Москвы
 поселение Кокошкино города Москвы
 Лист 15 из 22

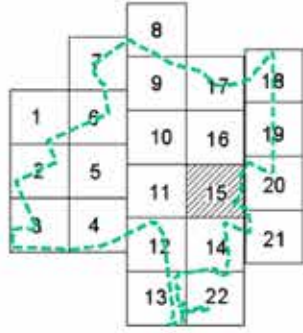


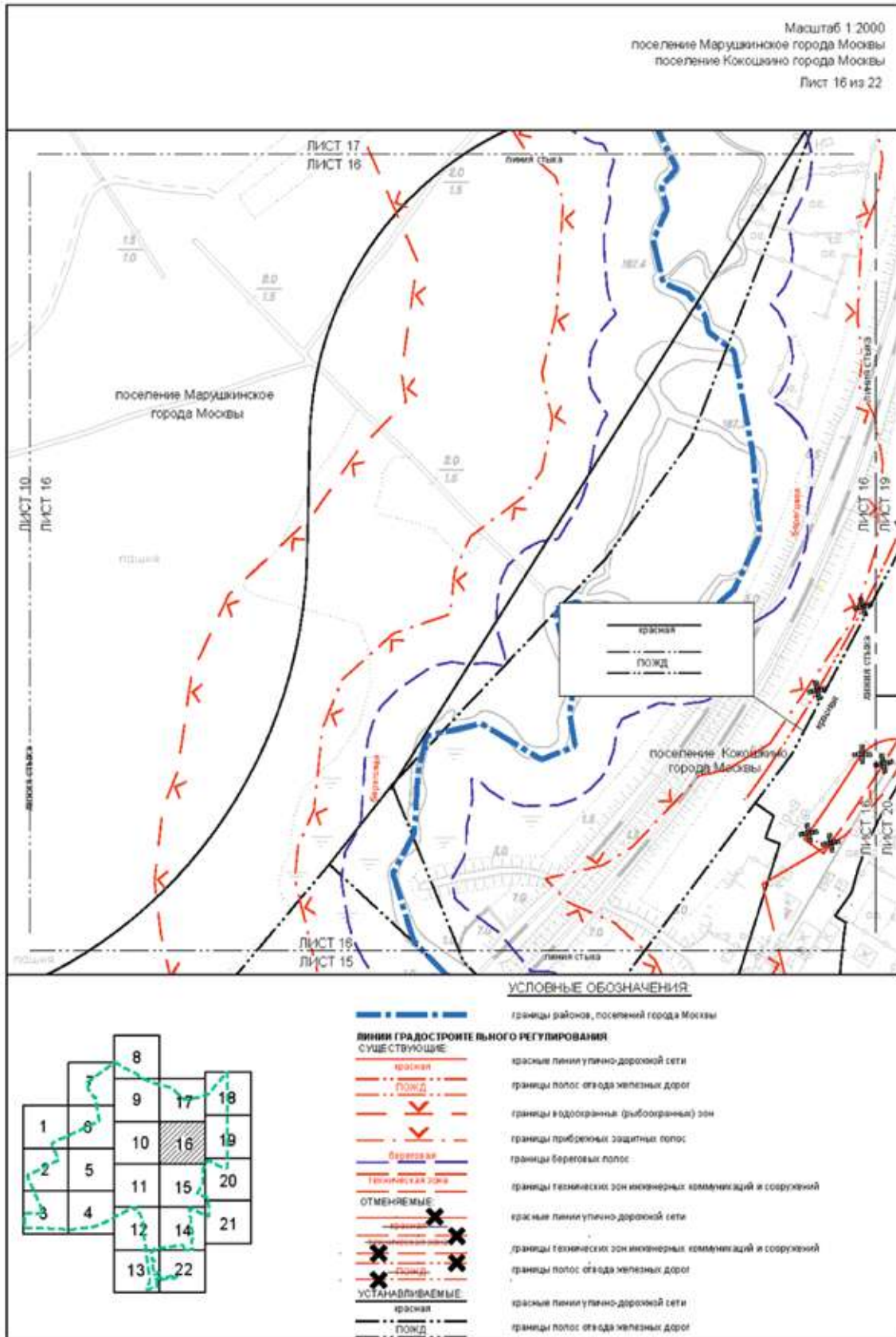
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

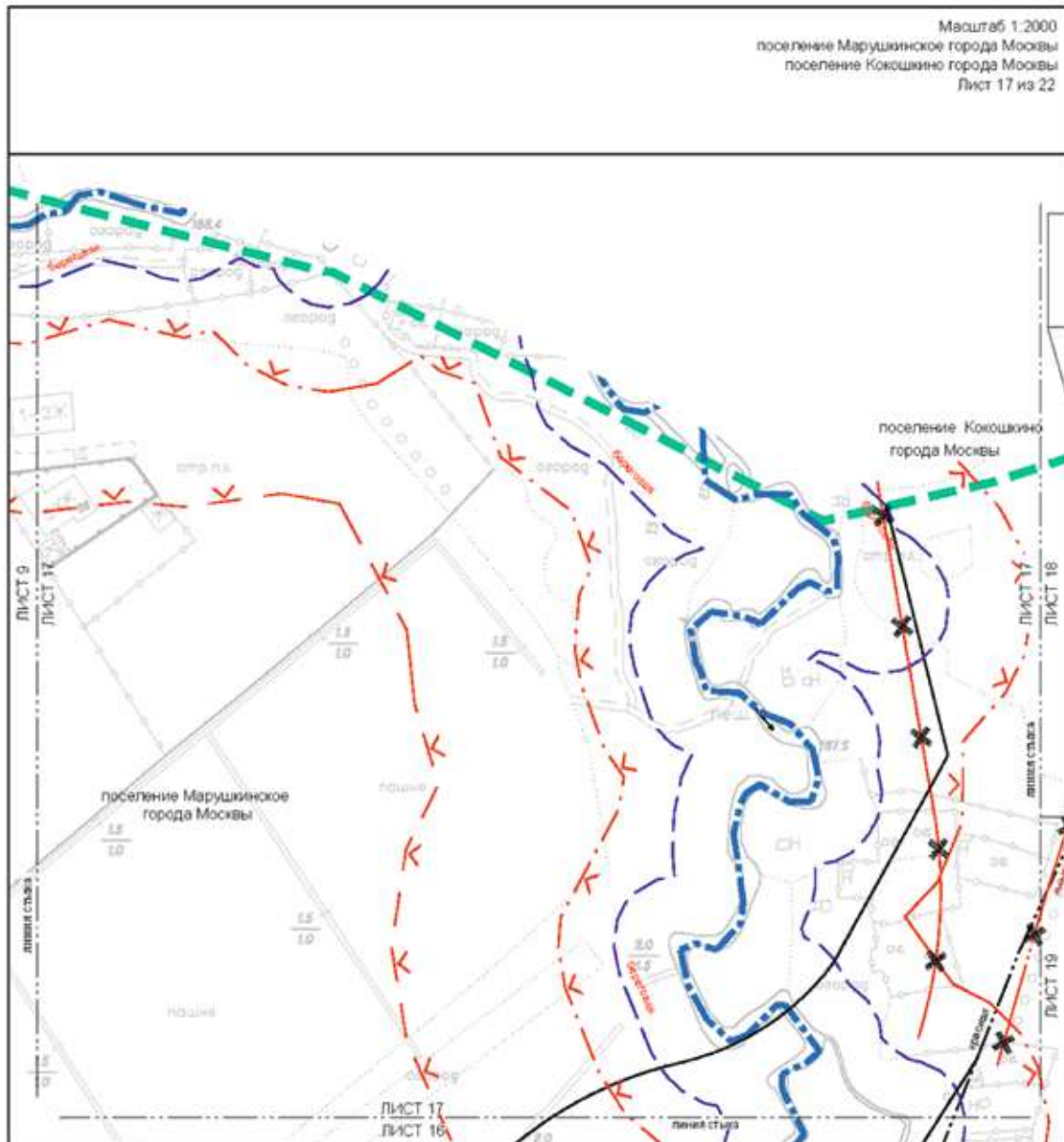
- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов, поселений города Москвы

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы водоканалов (рыбоохранных) зон
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы береговых полос
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети
 - границы полос отвода железных дорог





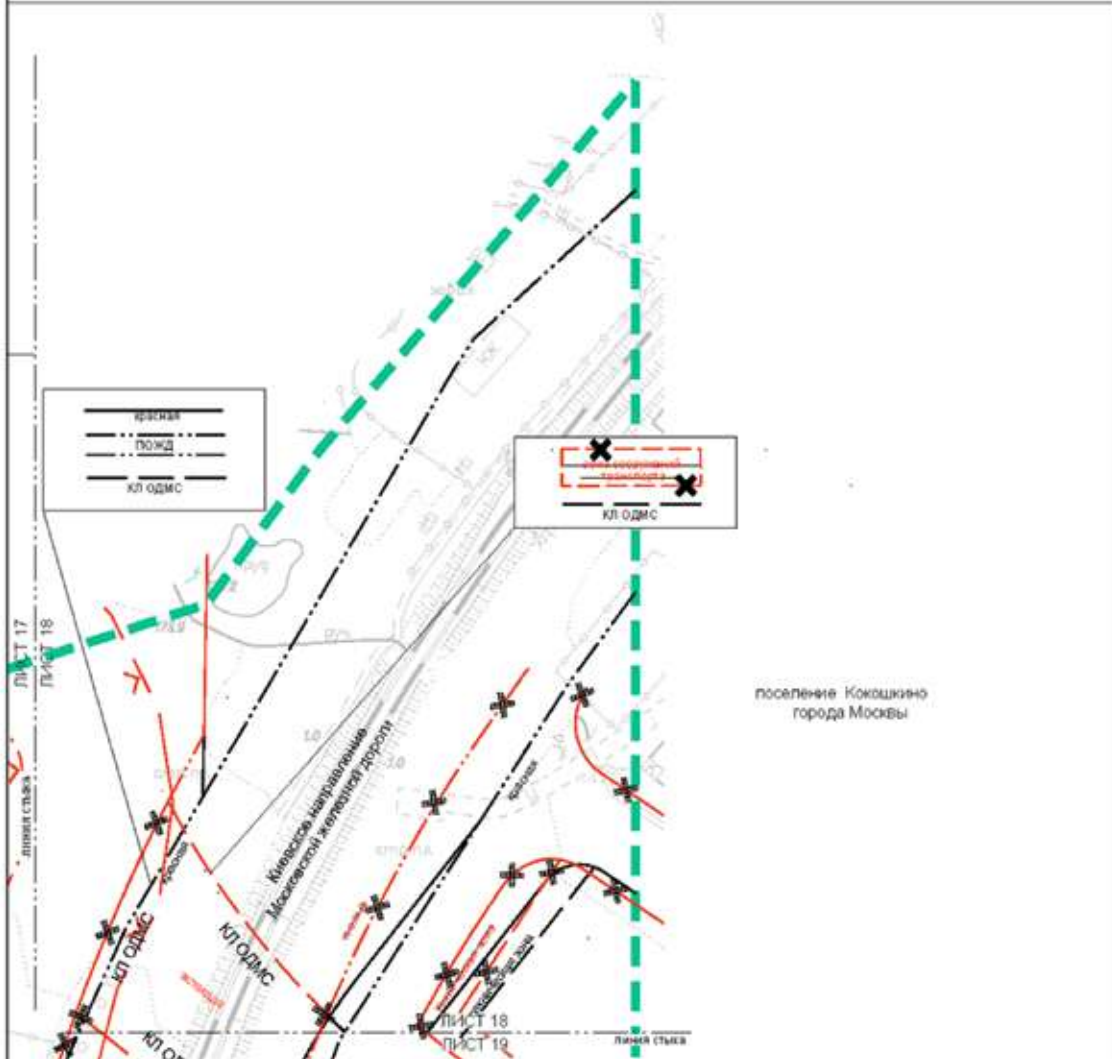


Масштаб 1:2000
 поселение Марушкинское города Москвы
 поселение Кокошкино города Москвы
 Лист 17 из 22

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	границы подготовки проекта планировки территории
	границы районов, поселений города Москвы
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	границы водозащитных (выбросарных) зон
	границы прибрежных защитных полос
	границы береговых полос
	границы полос отвода железных дорог
ОТМЕНЯЕМЫЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	границы полос отвода железных дорог
УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:	
	красные линии улично-дорожной сети
	границы полос отвода железных дорог

Масштаб 1:2000
поселение Кокшатино города Москвы
Лист 18 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы подготовки проекта планировки территории
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЕ

красная

ПОЖД

КЛ ОДМС

техническая зона

зона сооружений транспорта

ОТМЕНЯЕМЫЕ

красная

ПОЖД

КЛ ОДМС

техническая зона

зона сооружений транспорта

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ

красная

ПОЖД

КЛ ОДМС

техническая зона

границы водохранимых (рыбоохранимых) зон

границы прибрежных защитных полос

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

границы полос отвода железных дорог

границы зон транспортных сооружений

красные линии улично-дорожной сети

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

границы полос отвода железных дорог

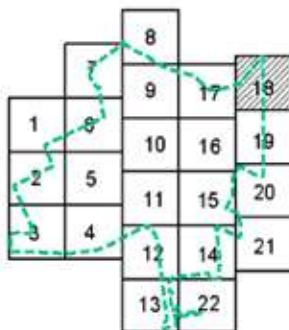
границы зон транспортных сооружений

красные линии улично-дорожной сети

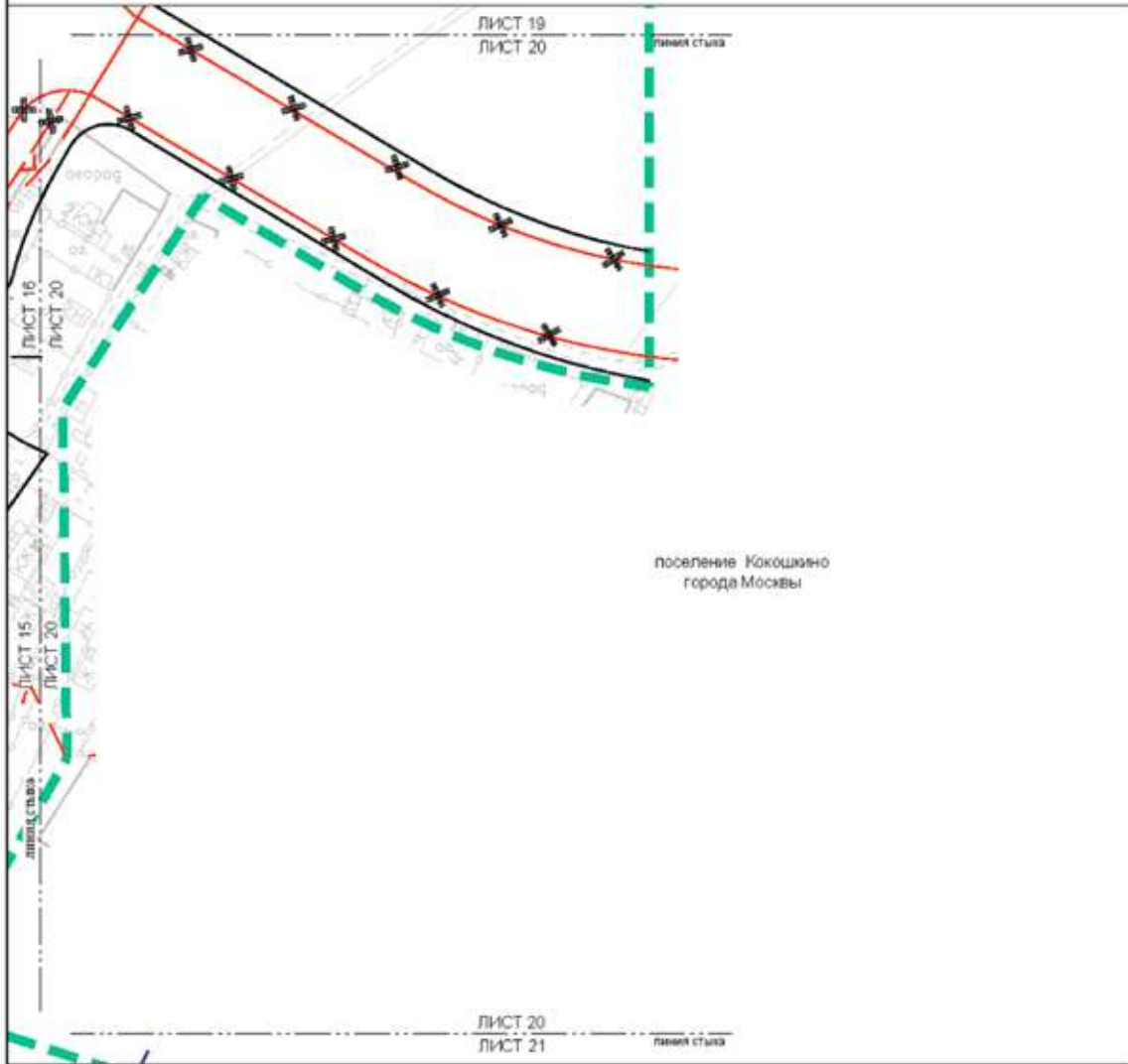
границы полос отвода железных дорог

красные линии объектов дорожно-мостового строительства

границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений



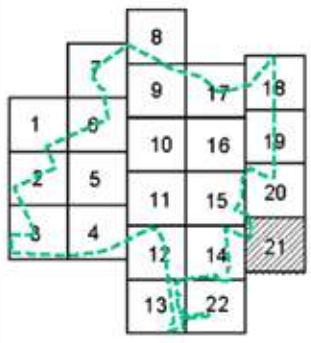
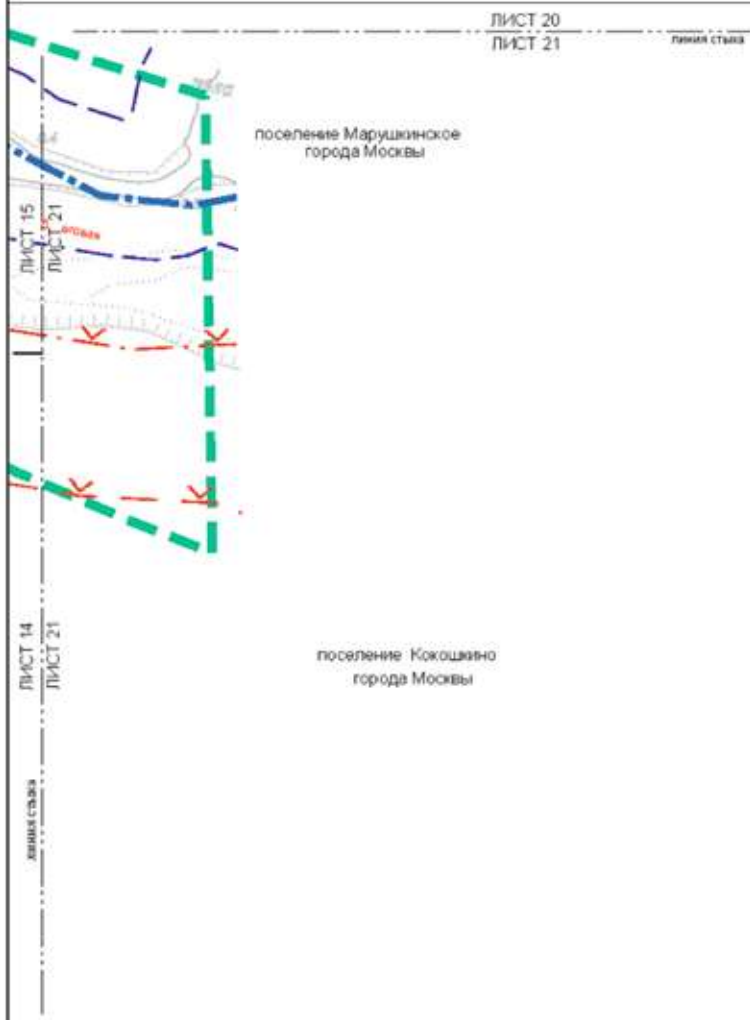
Масштаб 1:2000
поселение Кокошино города Москвы
Лист 20 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

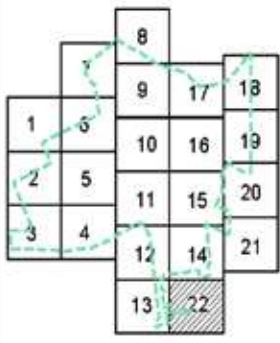
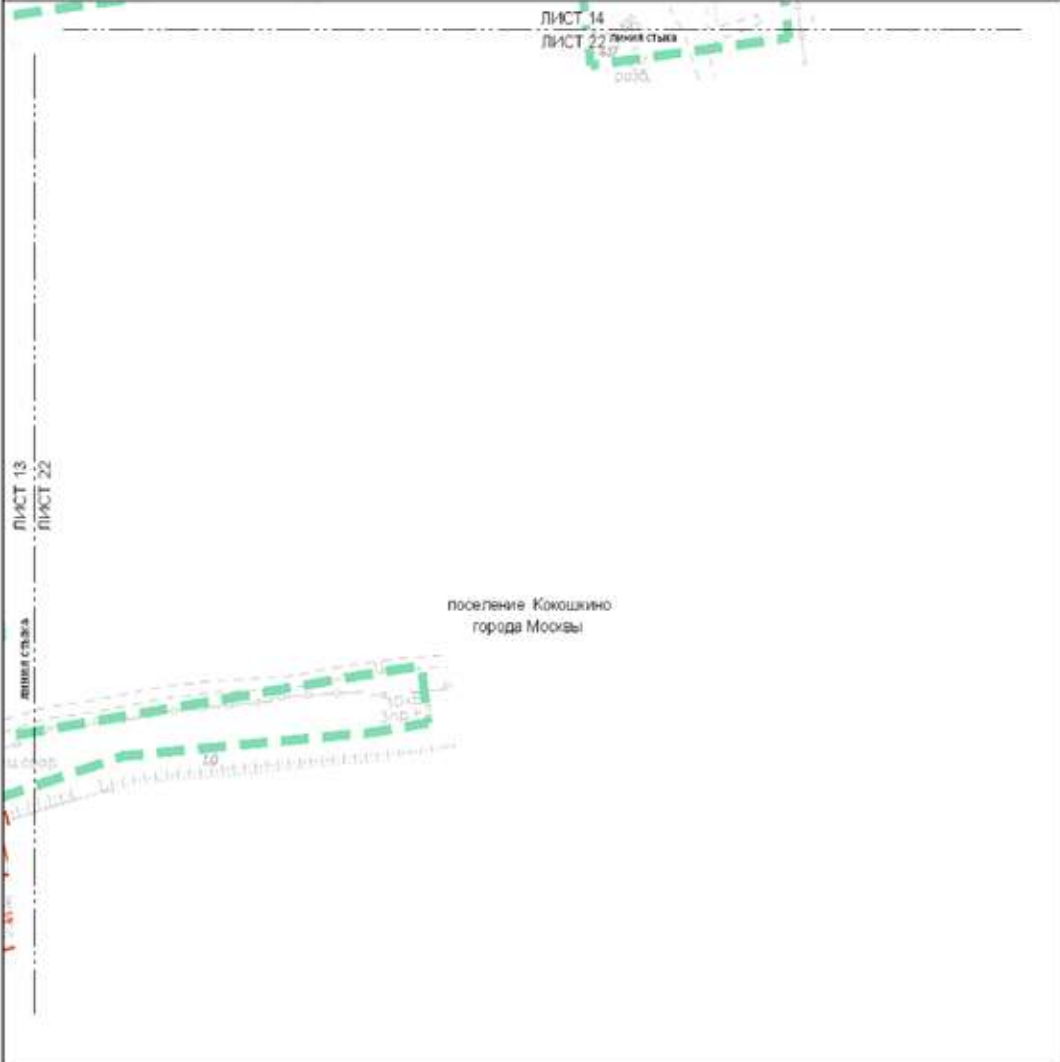
	границы подготовки проекта планировки территории
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ	
СУЩЕСТВУЮЩИЕ	
	красные линии улично-дорожной сети
	границы водосранных (рыбоохранных) зон
	границы береговых полос
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
ОТМЕНЯЕМЫЕ	
	красные линии улично-дорожной сети
	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ	
	красные линии улично-дорожной сети

Масштаб 1:2000
 поселение Марушино городского округа Москвы
 поселение Кокошино городского округа Москвы
 Лист 21 из 22



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- границы подготовки проекта в планировке территории
 - границы районов, поселений городского округа Москвы
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ**
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ
- границы водоохранной (рыбоохранной) зоны
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы береговой полосы

Масштаб 1:2000
поселение Кокошкино города Москвы
Лист 22 из 22

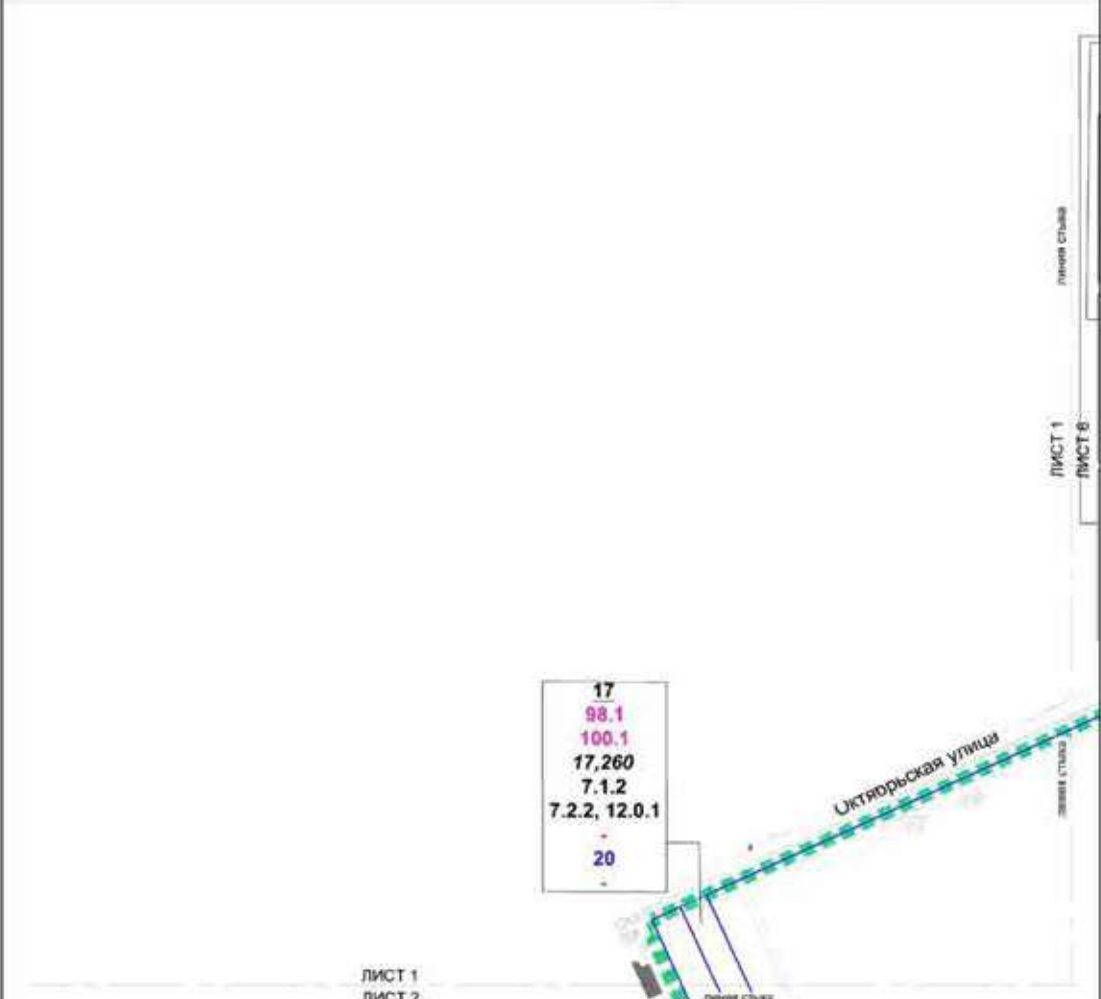


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
----- границы подготовки проекта планировки территории

План "Функционально-планировочная организация территории" и план "Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства"

Масштаб 1:2000
поселение Марушкинское города Москвы
Лист 1 из 22

Чертеж 1. "Функционально-планировочная организация территории и объекты капитального строительства"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы одобрены проекта территориальной организации территории
- границы участков территории
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красная линия улично-дорожной сети города Москвы

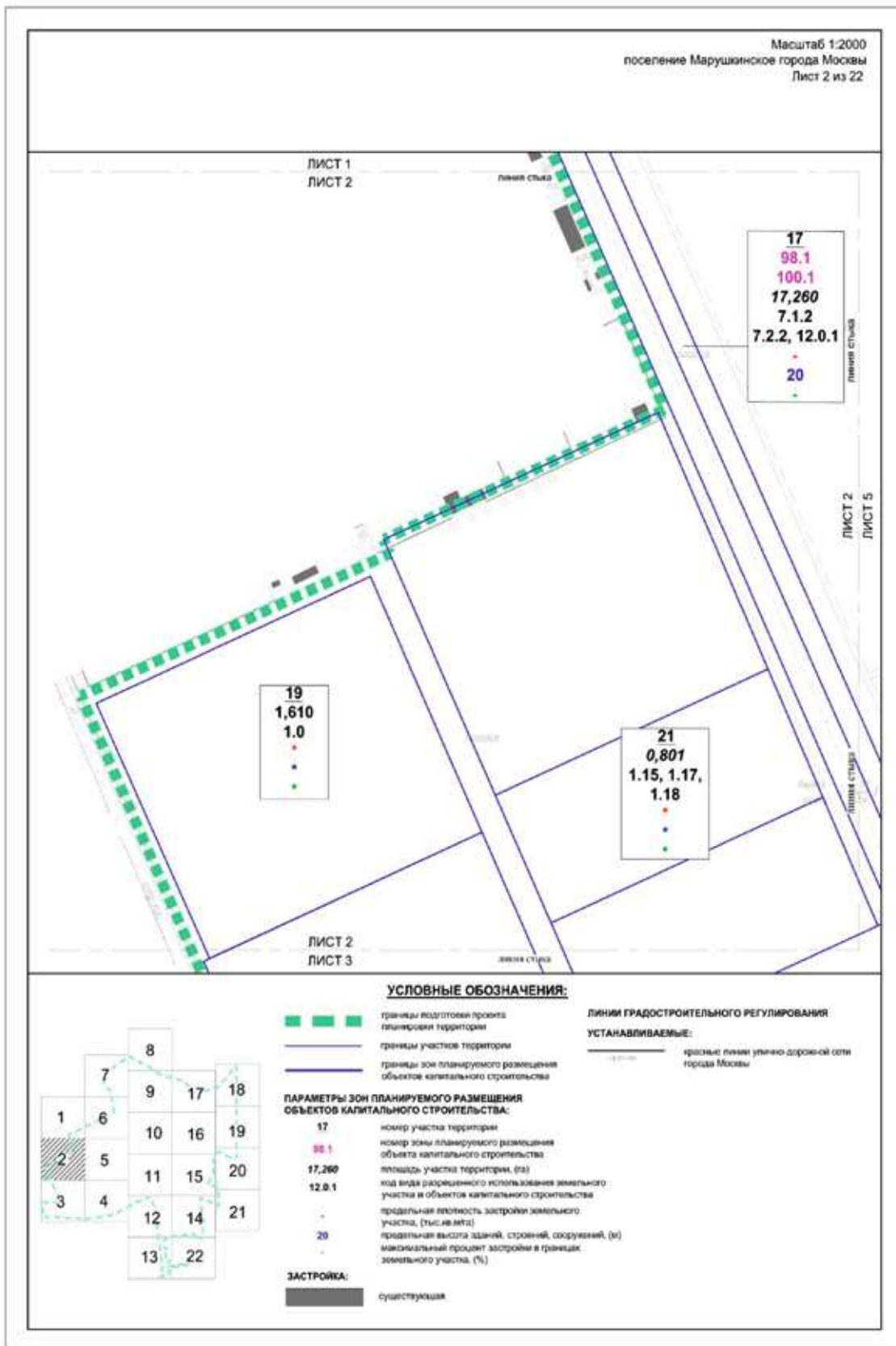
ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

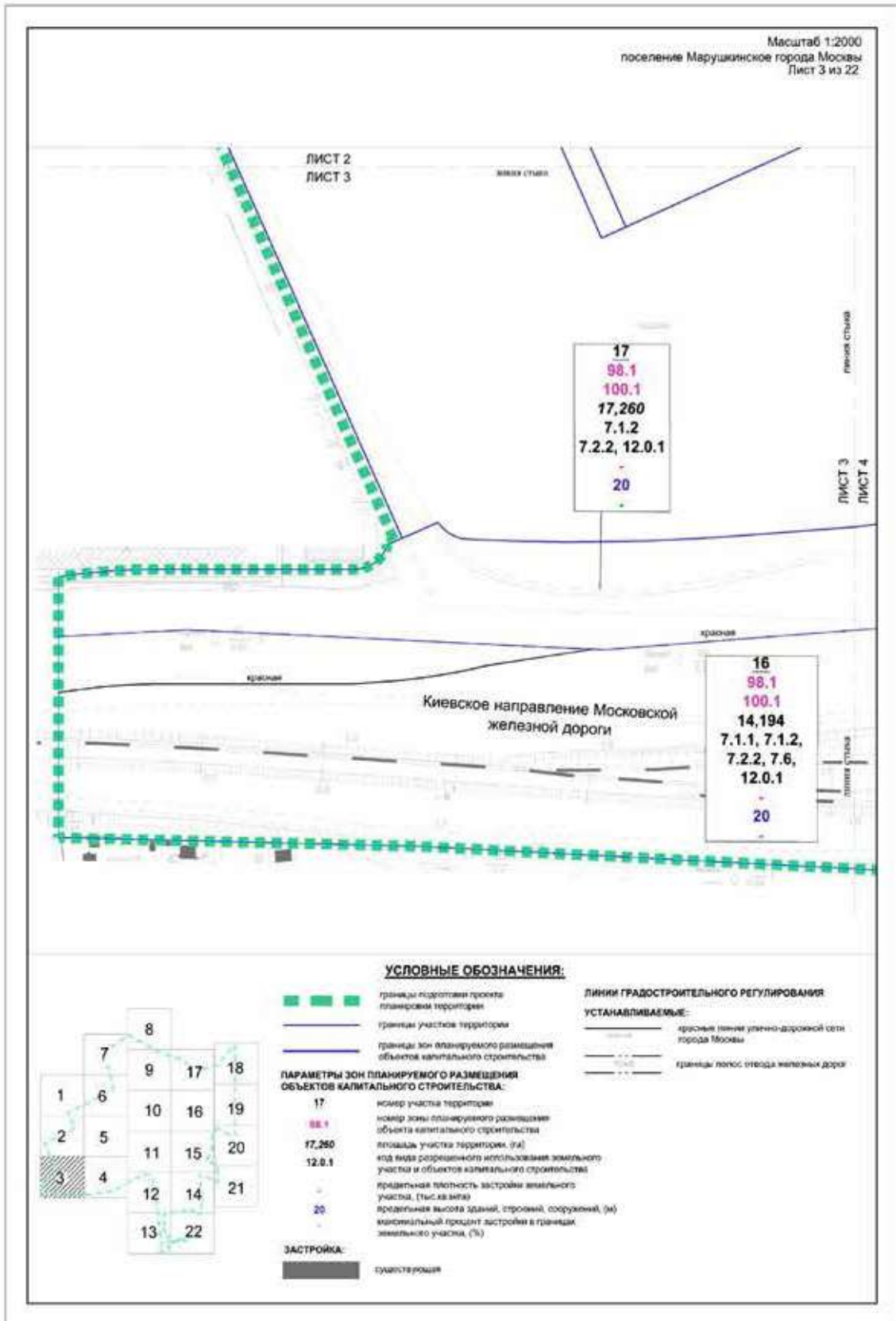
- 17 номер участка территории
- 98.1 номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 17,260 площадь участка территории, (кв.)
- 12.0.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- предельная плотность застройки земельного участка, (тыс кв м/га)
- 20 предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)

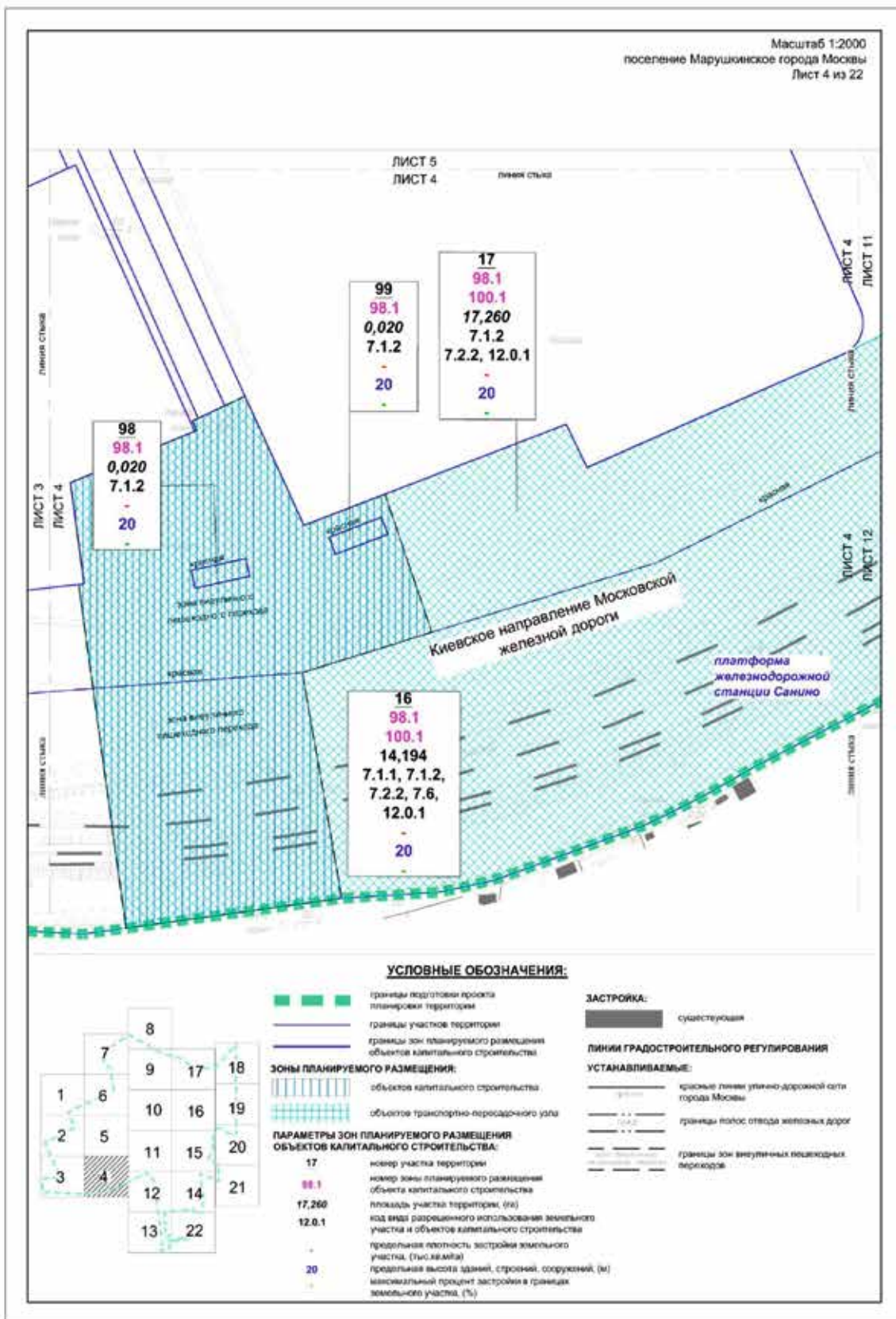
ЗАСТРОЙКА:

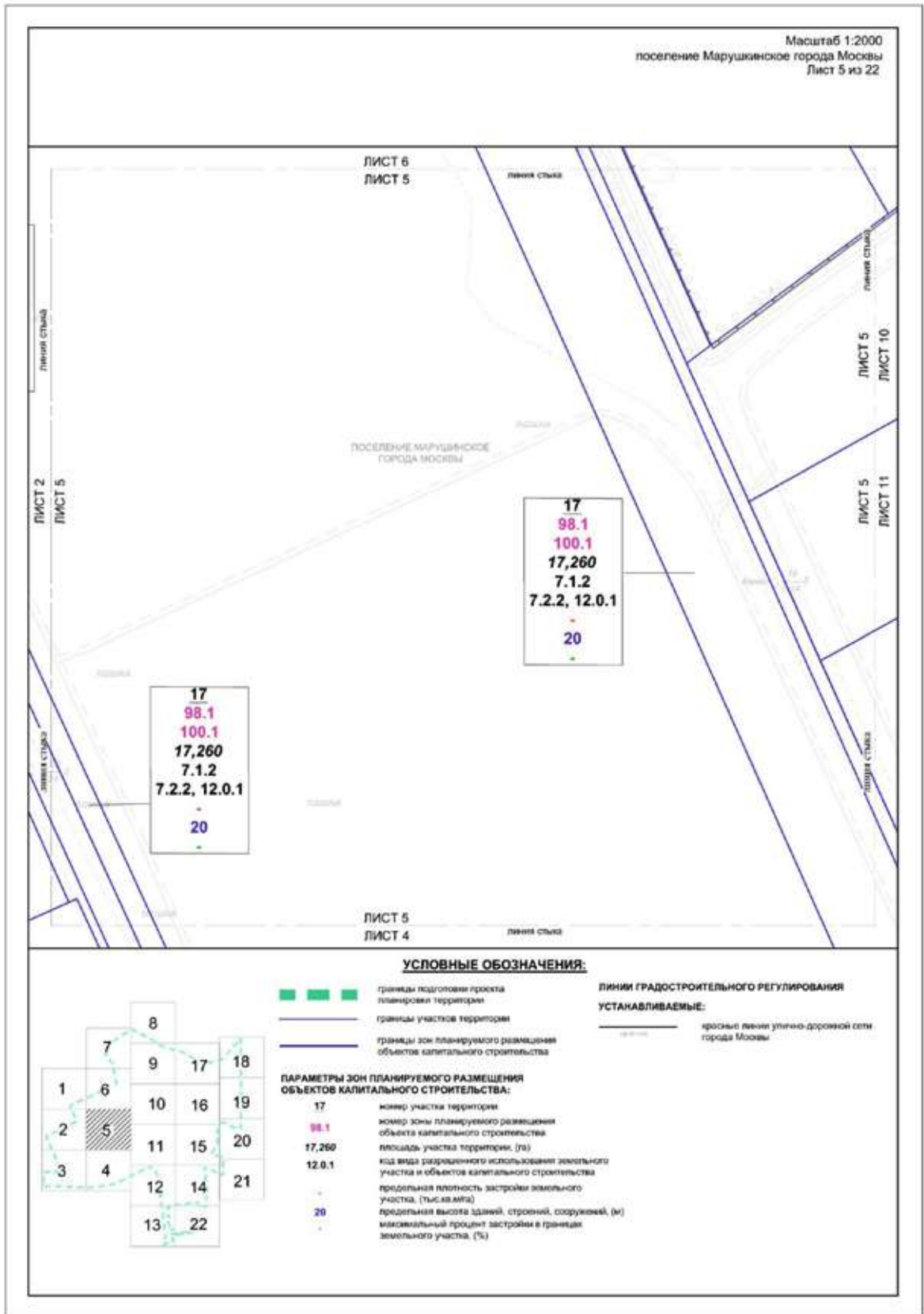
- существующая

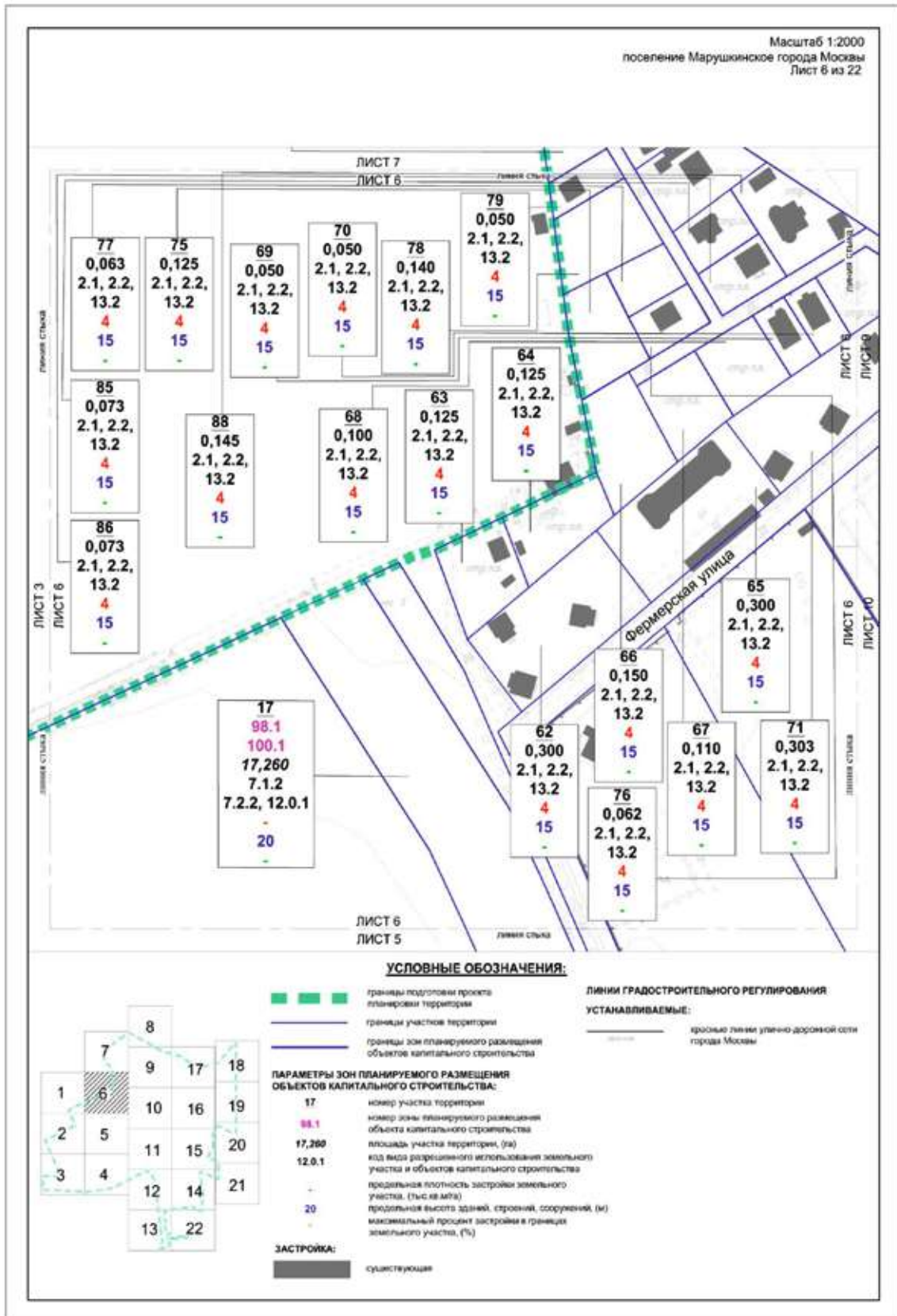


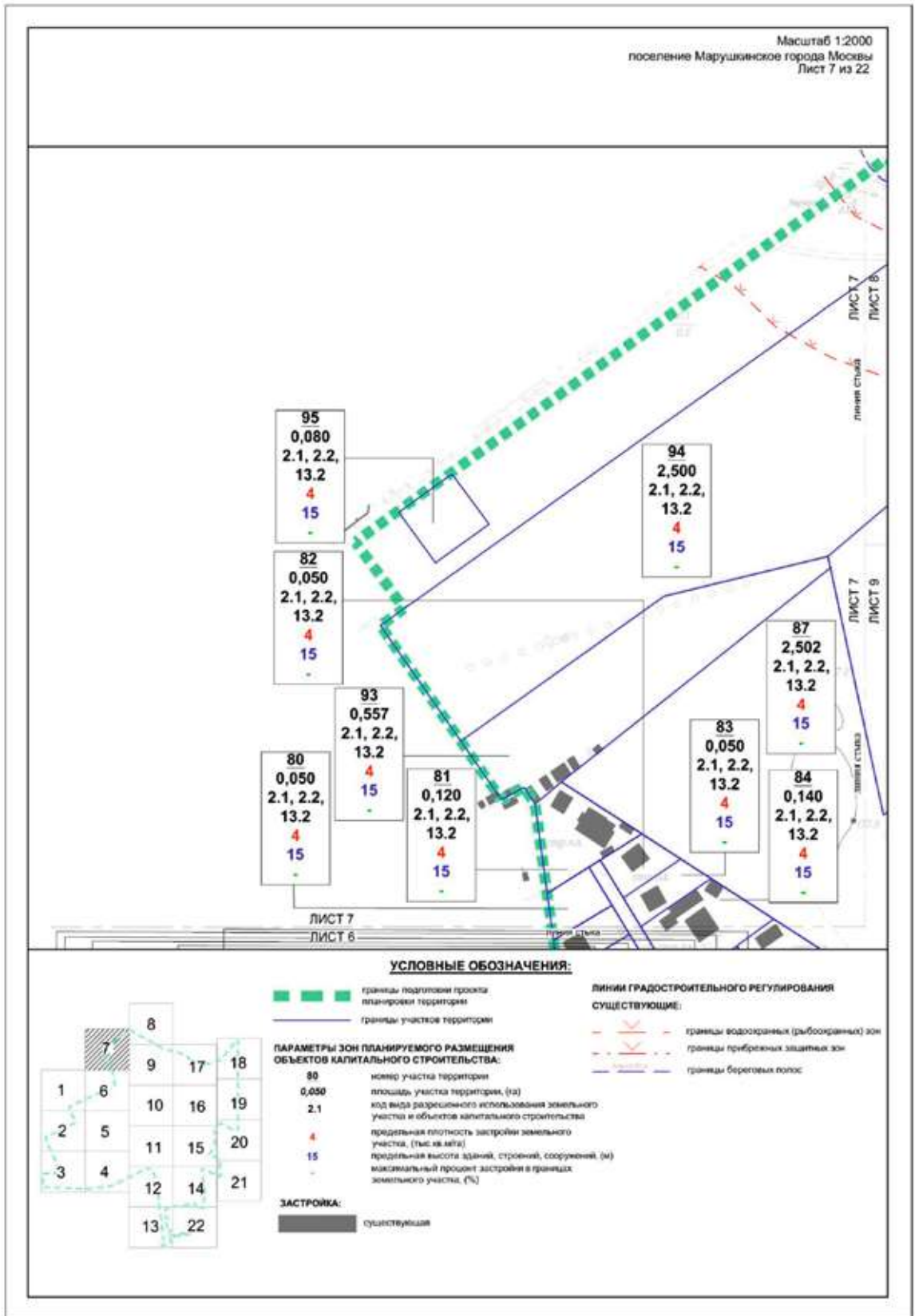


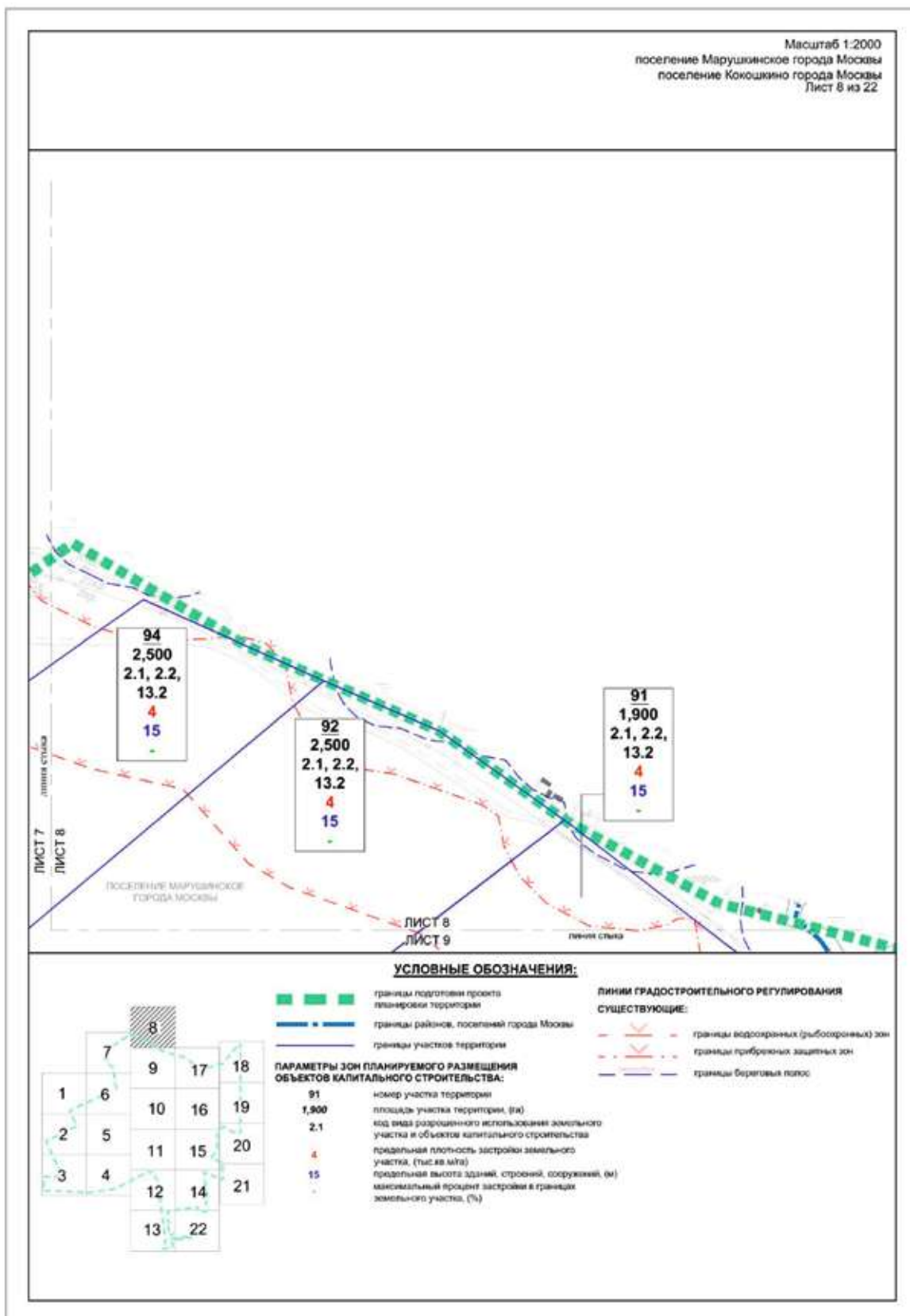


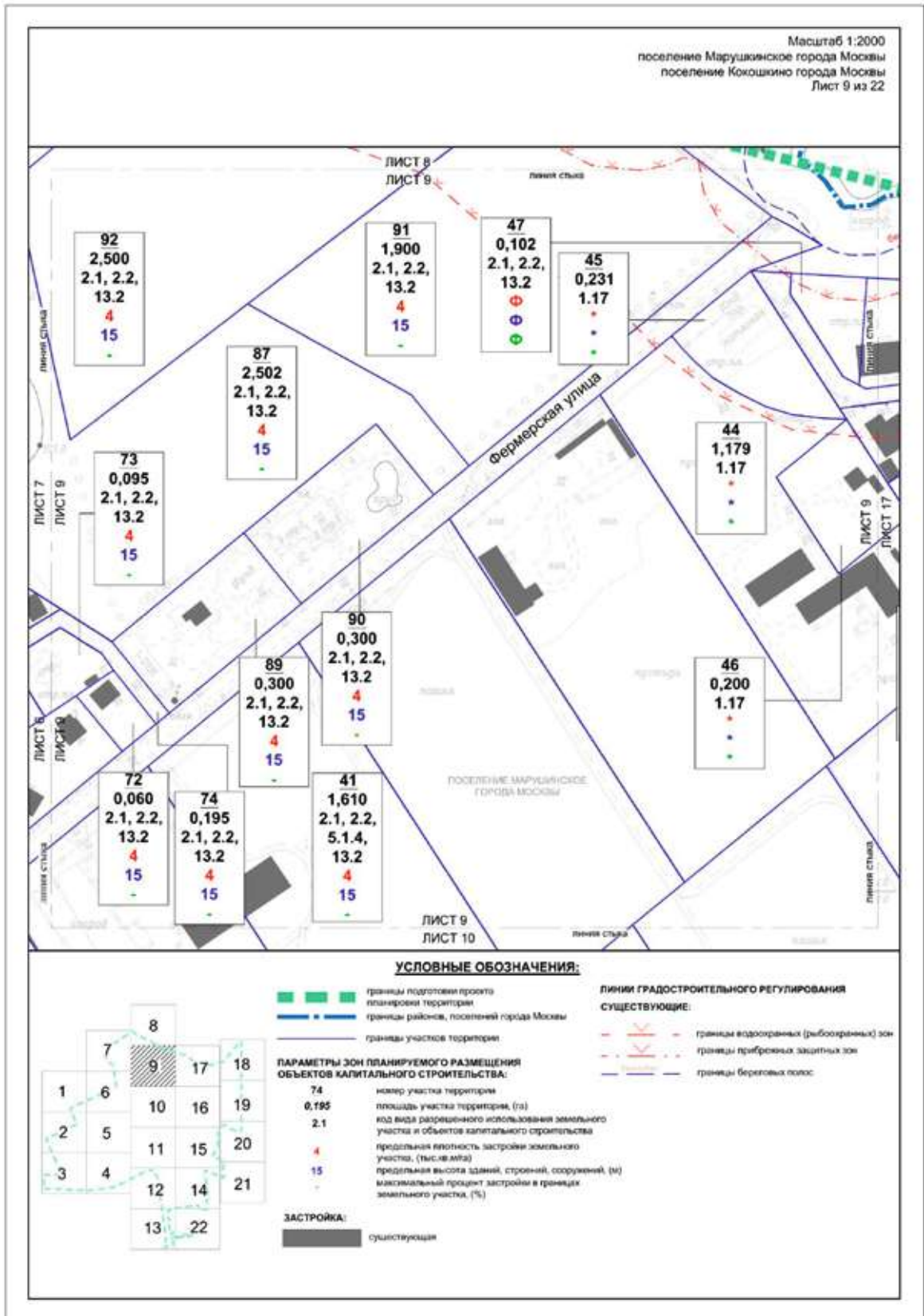


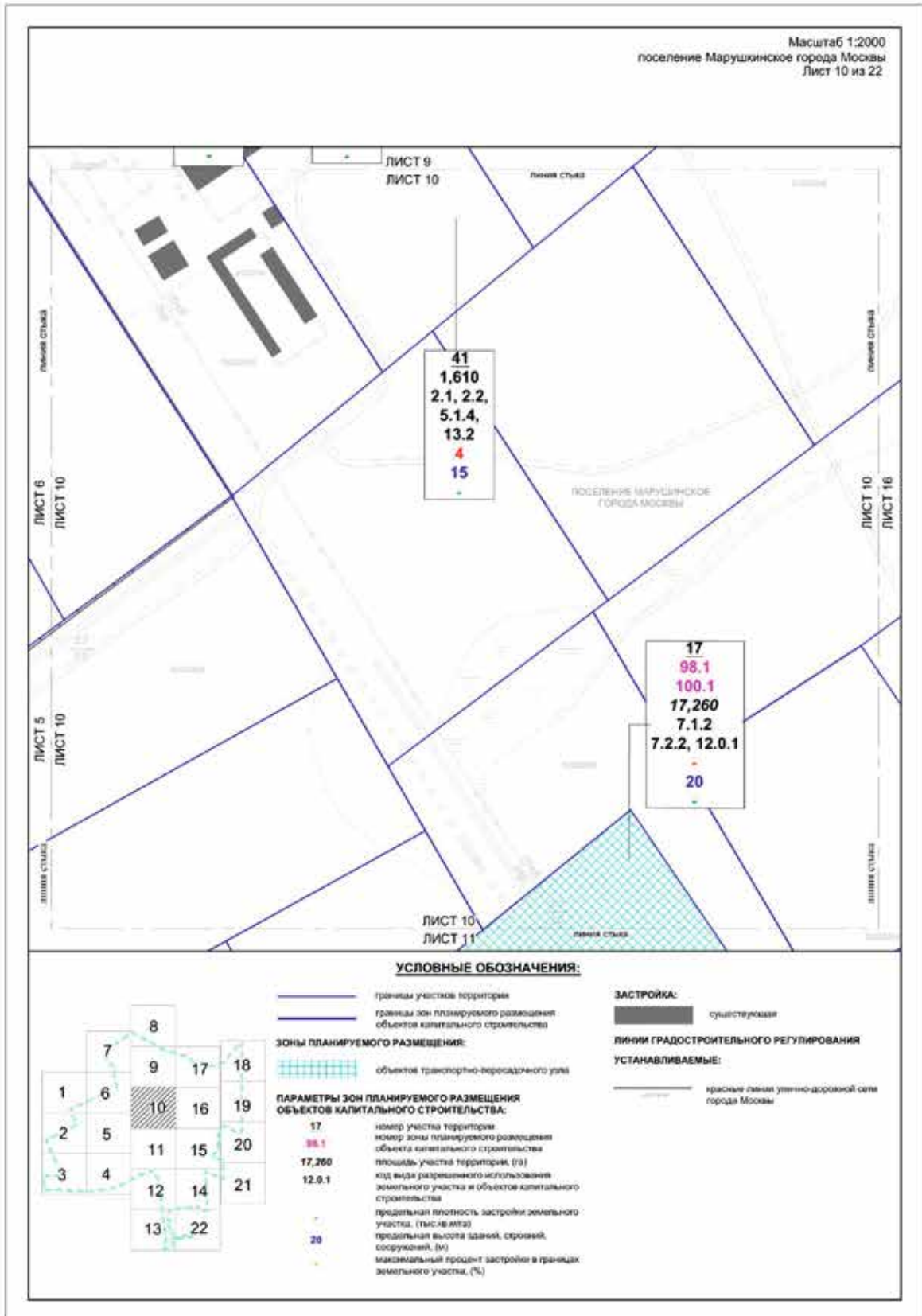


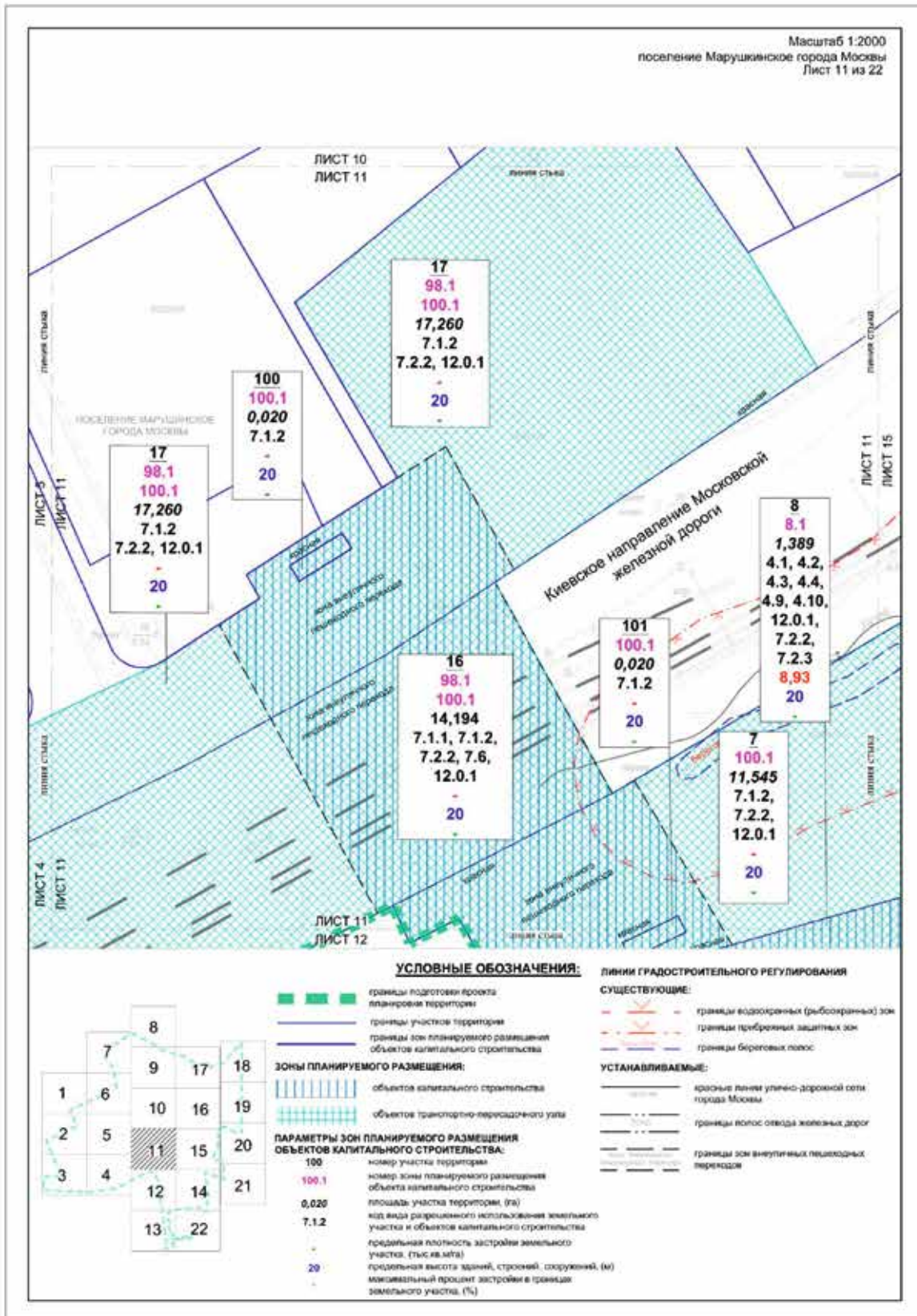




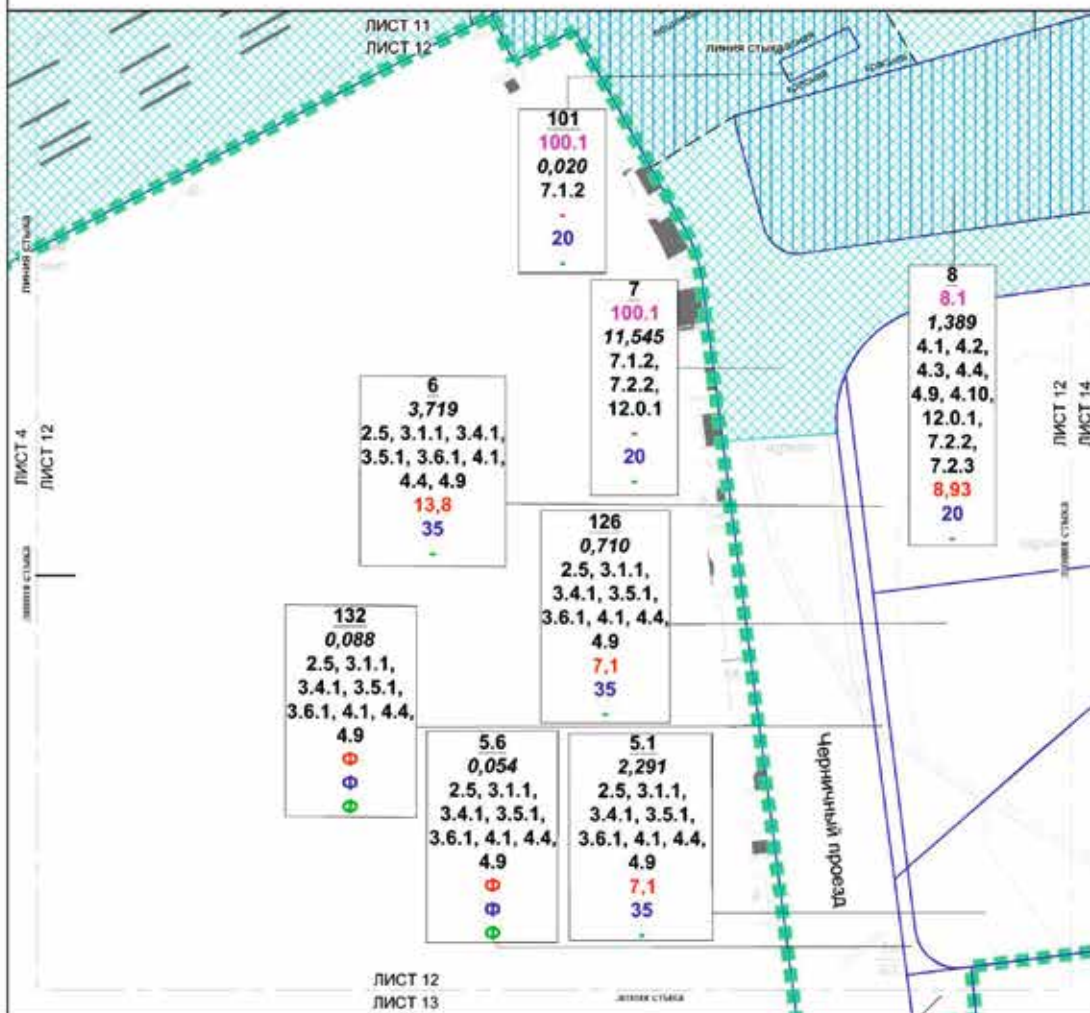








Масштаб 1:2000
поселение Марушкинское города Москвы
Лист 12 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- границы подготовки проекта планировки территории
- границы участков территории
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- объекты капитального строительства
- объекты транспортно-пересадочного узла

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

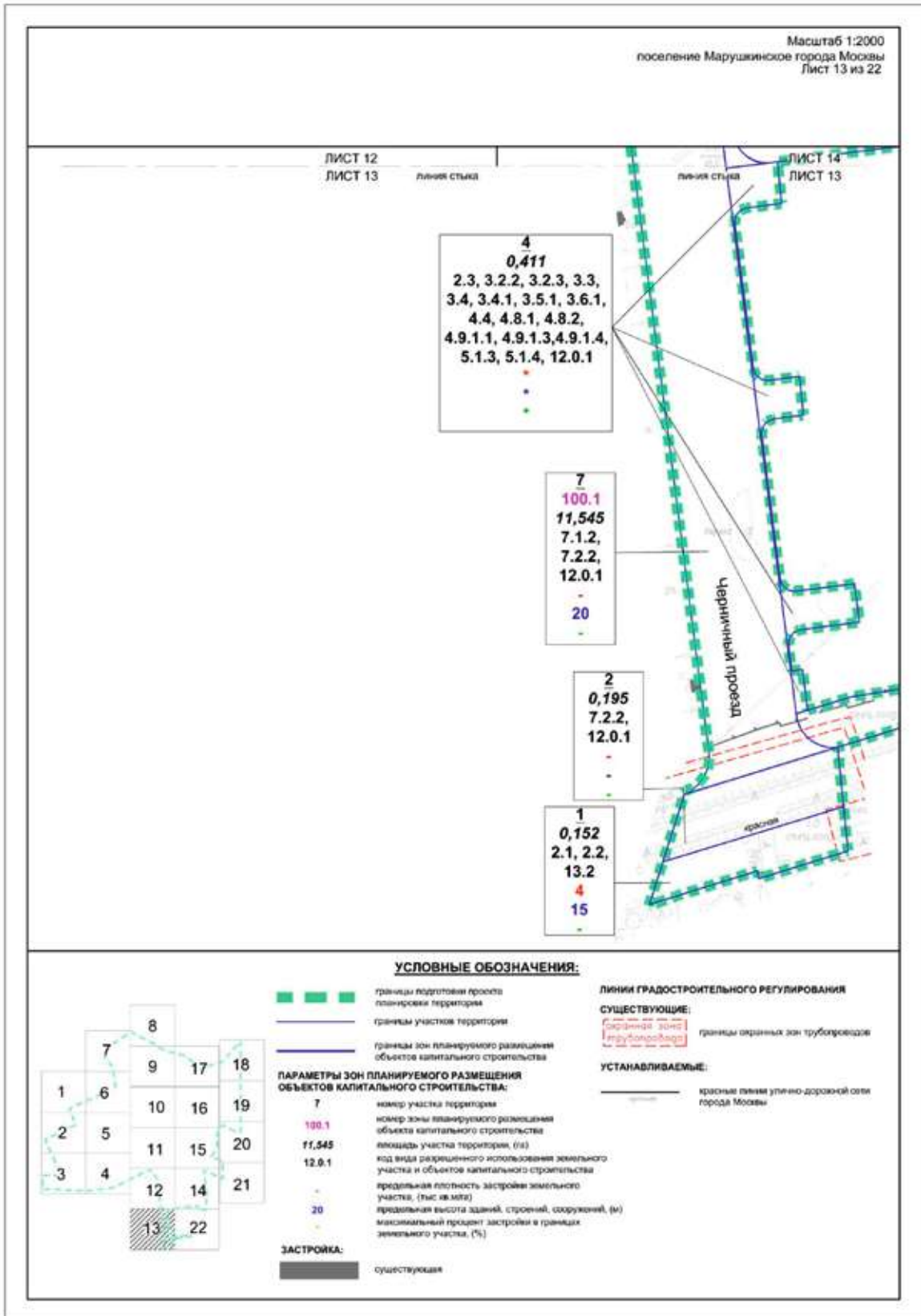
- 8** номер участка территории
- 8.1** номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 1,389** площадь участка территории, (га)
- 12.0.1** код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- 8,93** предельная плотность застройки земельного участка, (тыс кв м/га)
- 20** предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
- 7** максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

ЗАСТРОЙКА:

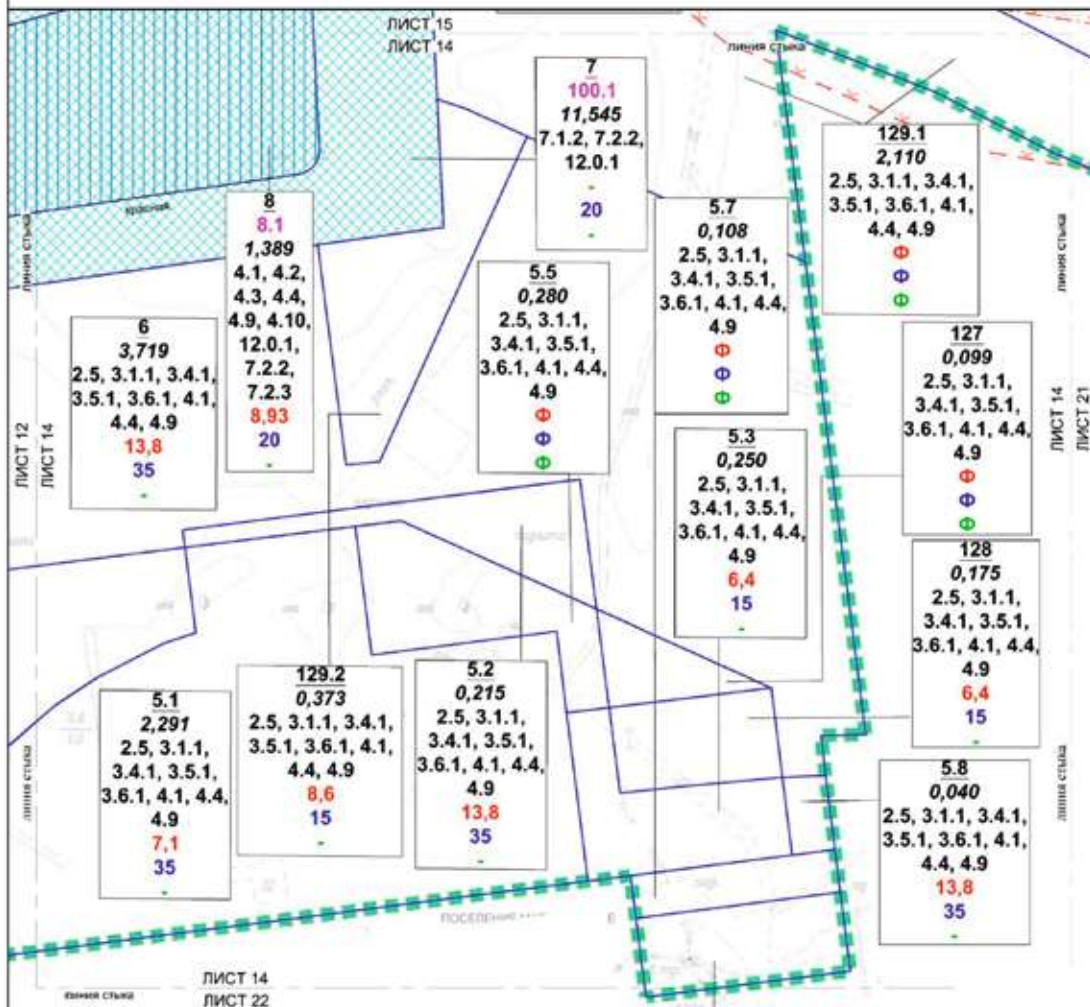
- существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

- границы линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон вынужденного пешеходного перехода



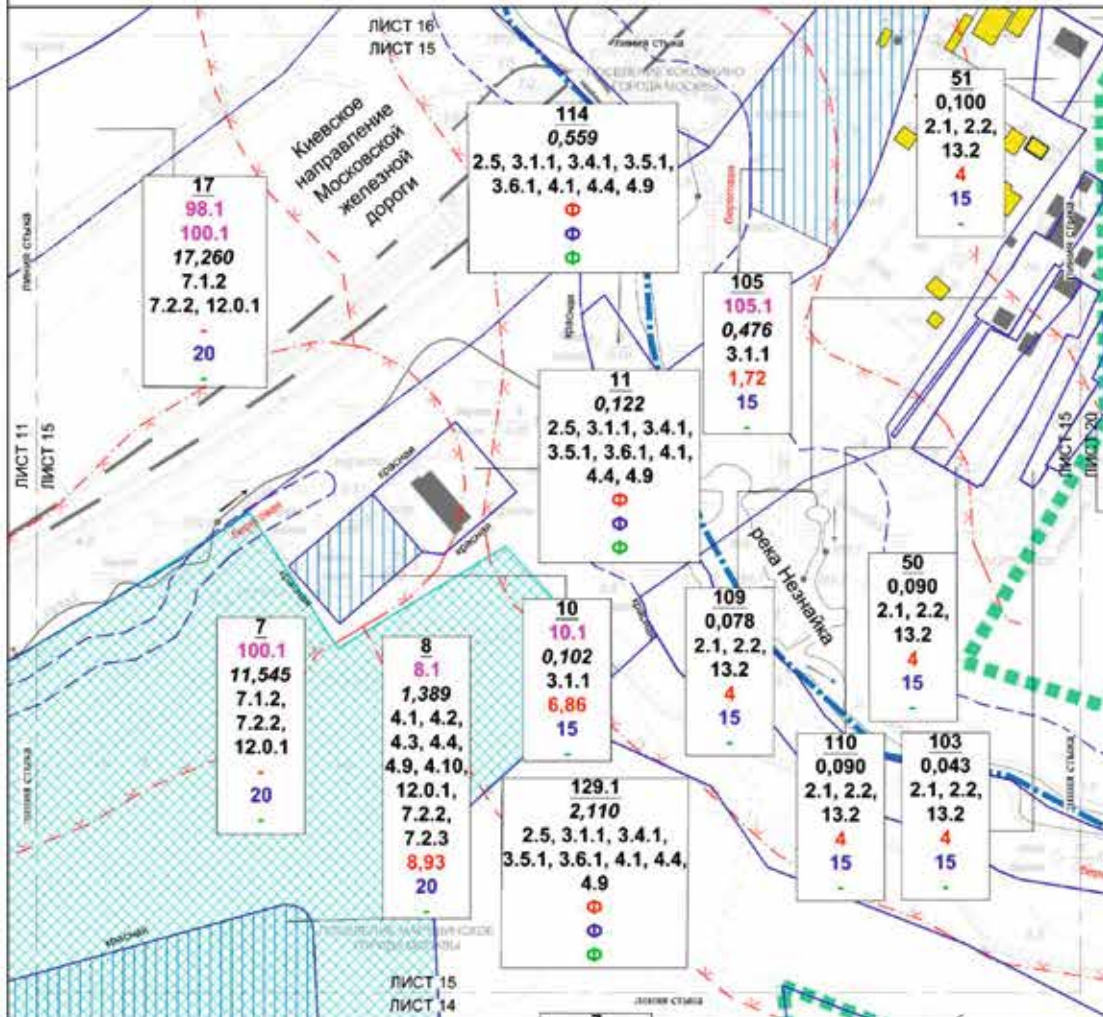
Масштаб 1:2000
поселение Марушкинское города Москвы
Лист 14 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы подготовки проекта планировки территории	ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ: границы водоохранной (рыбоохранной) зон границы прибрежных защитных зон
	границы учетной территории границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства	Зоны планируемого размещения: объектов капитального строительства объектов транспортного-пересадочного узла
ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: 8 8.1 1,389 12.0.1 8.93 20	номер участка территории номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства площадь участка территории, (га) код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства продольная плотность застройки земельного участка, (тысяч м/га) продольная высота зданий, строений, сооружений, (м) максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	

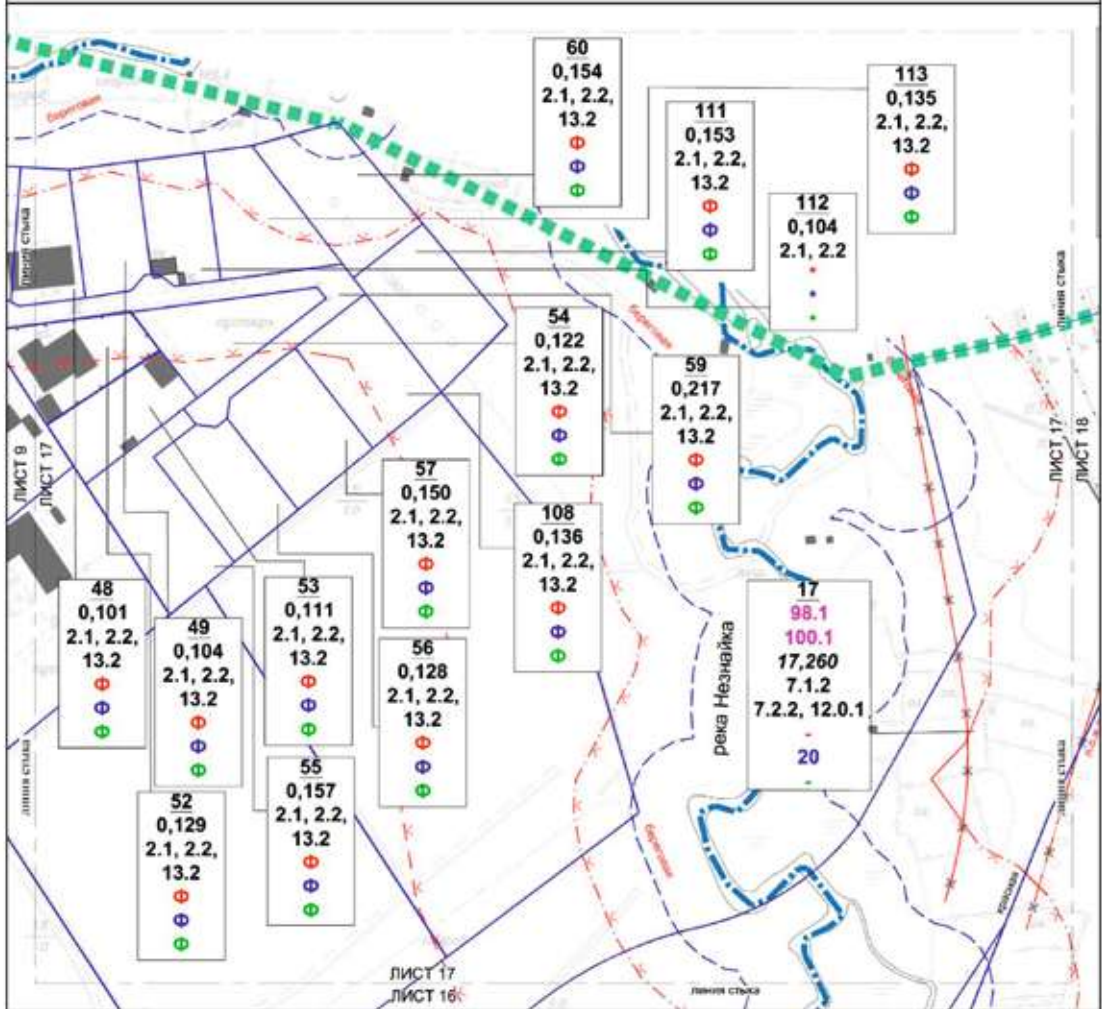
Масштаб 1:2000
поселение Марушкинское города Москвы
поселение Кокошкино города Москвы
Лист 15 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы подготовки проекта границы районов, поселений города Москвы границы участков территории границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства	ЗАСТРОЙКА: существующая предлагаемая к освоению в установленном законом порядке
	ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ: объектов капитального строительства объектов транспортно-пересадочного узла	ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ: границы водохранимых (рыбохранимых) зон границы прибрежных защитных зон границы береговых полос
ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА: 10 номер участка территории 10.1 номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства 0,102 площадь участка территории, (га) 3.1.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства 8,86 предельная плотность застройки земельного участка, (тысяч м ²) 15 предельная высота зданий, строений, сооружений, (м) - максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ: красные линии улично-дорожной сети города Москвы границы полос отвода железных дорог	

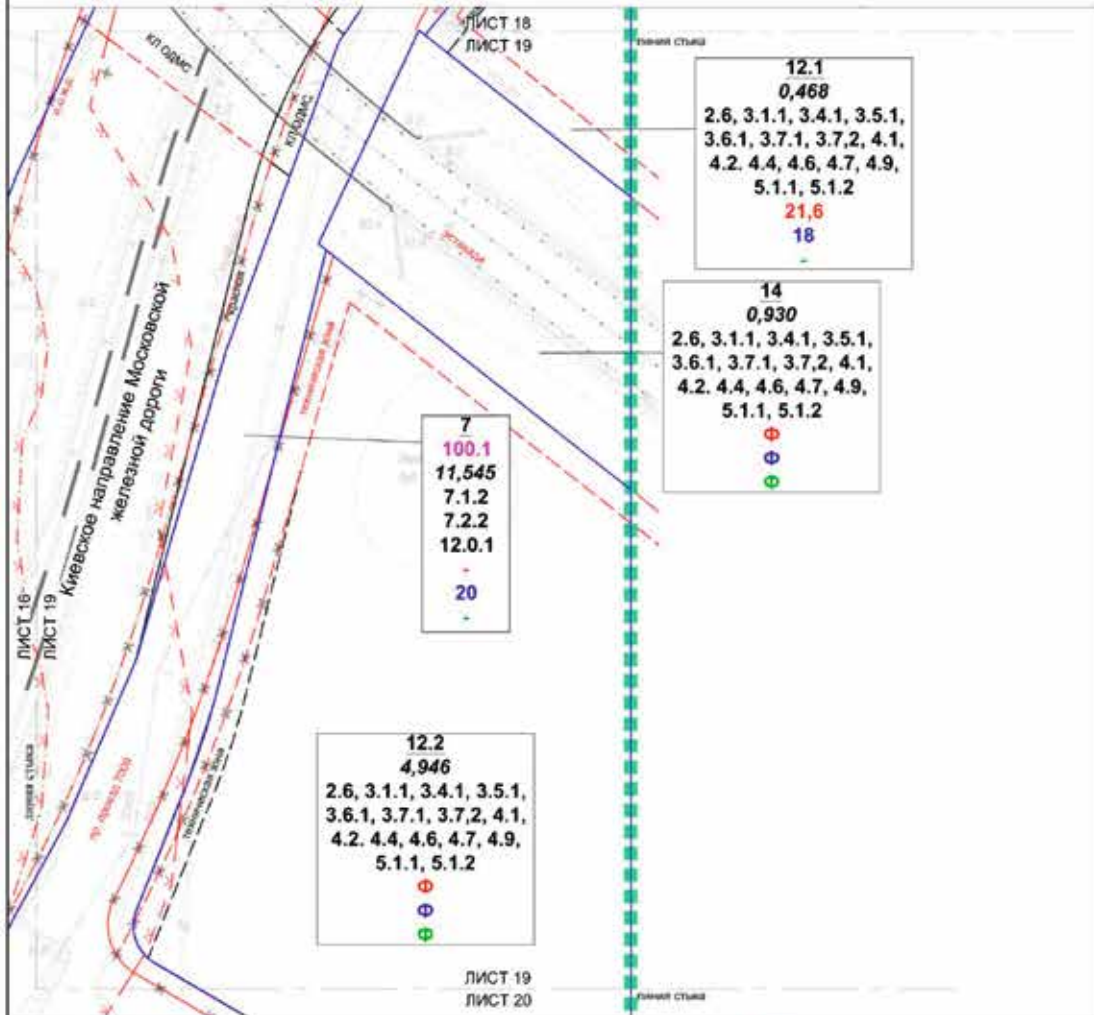
Масштаб 1:2000
поселение Марушево городского округа Москвы
поселение Кокошино городского округа Москвы
Лист 17 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

<p>ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:</p> <p>17 номер участка территории</p> <p>98.1 площадь участка размещения объекта капитального строительства</p> <p>17,260 площадь участка территории (га)</p> <p>12.0.1 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства</p> <p>20 предельная плотность застройки земельного участка, (тыс кв м/га)</p> <p>20 предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)</p> <p>20 максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)</p> <p>ЗАСТРОЙКА:</p> <p> существующая</p>	<p>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы подготовки проекта планировки территории границы районов, поселений города Москвы границы земельных участков 	<p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети города Москвы границы полос отвода железных дорог границы водохозяйственных (рыбохозяйственных) зон границы прибрежных защитных зон границы береговых полос <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети города Москвы границы полос отвода железных дорог <p>УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети города Москвы границы полос отвода железных дорог
---	---	---

Масштаб 1:2000
поселение Кожишино города Москвы
Лист 19 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы под/готовки проекта планировки территории
- границы участков территории

ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

- 7** номер участка территории
- 100.1** номер зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
- 11,545** площадь участка территории, (га)
- 12.0.1** вид вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
- предельная плотность застройки земельного участка, (тыс кв м/га)
- 20** предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
- максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

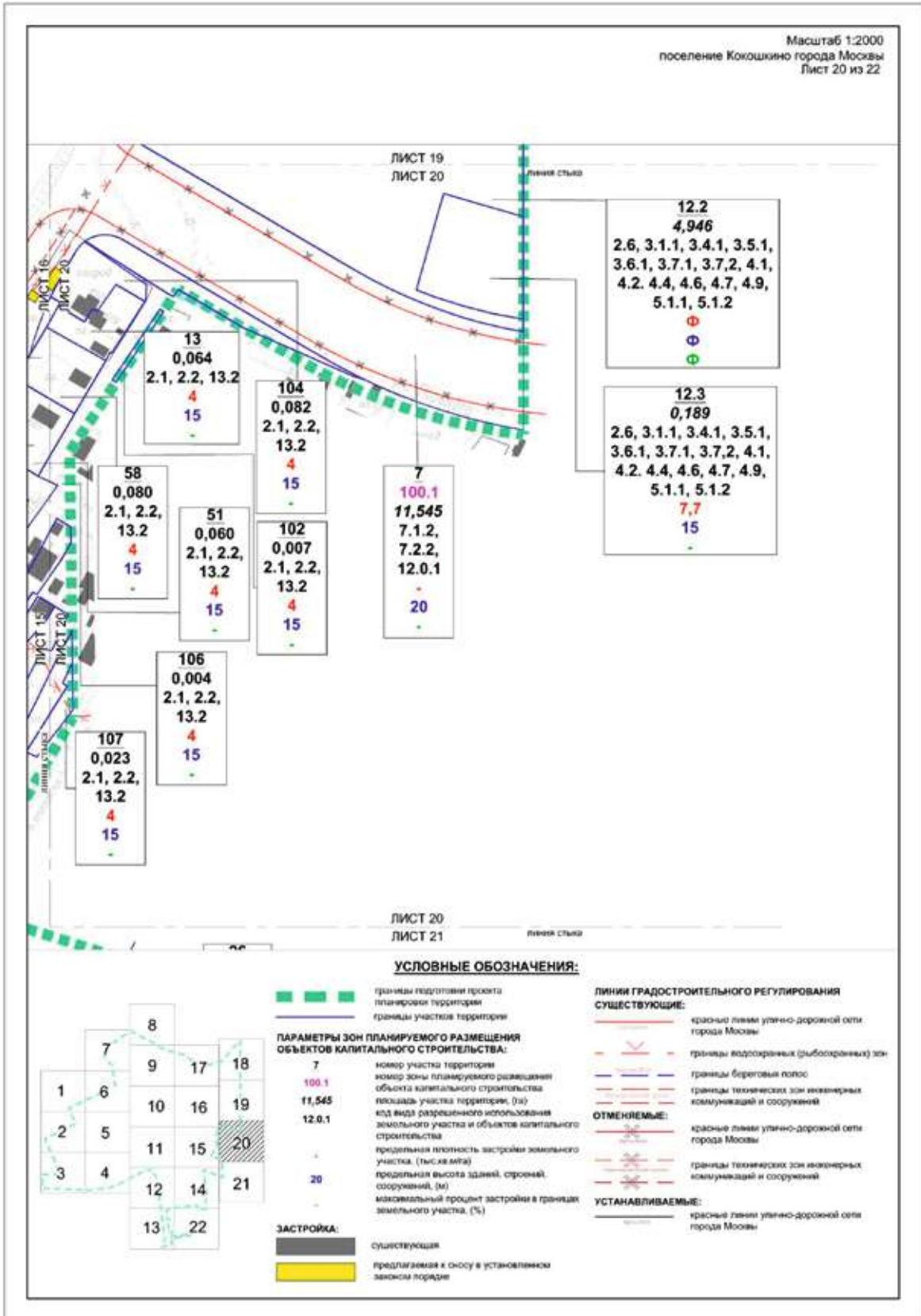
- - - границы водохозяйственных (рыбохозяйственных) зон
- - - границы прибрежных защитных зон
- - - границы полос отвода железных дорог
- - - границы зон транспортных сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

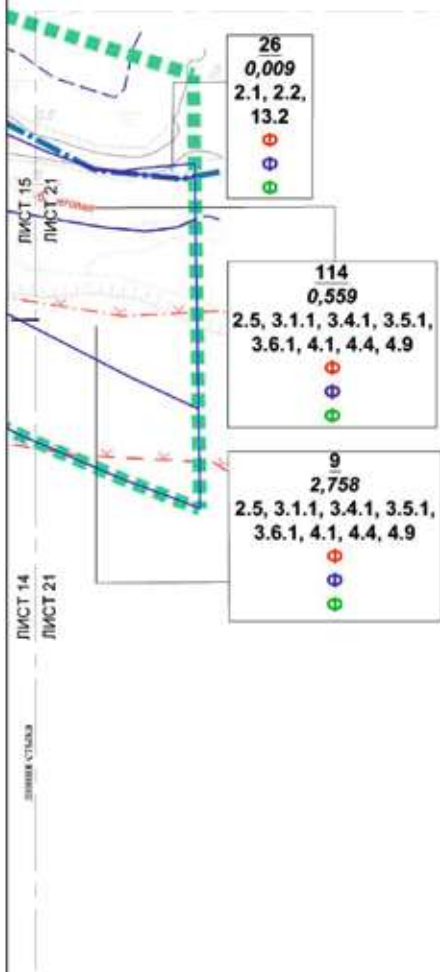
- - - красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- - - границы зон транспортных сооружений
- - - границы полос отвода железных дорог

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

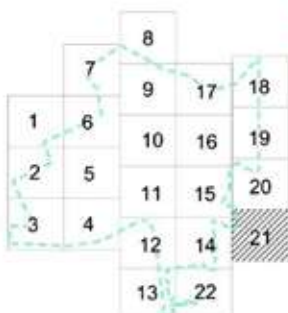
- - - красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- - - границы полос отвода железных дорог
- - - красные линии объектов дорожно-мостового строительства
- - - границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений



ЛИСТ 20
ЛИСТ 21
линия стыка

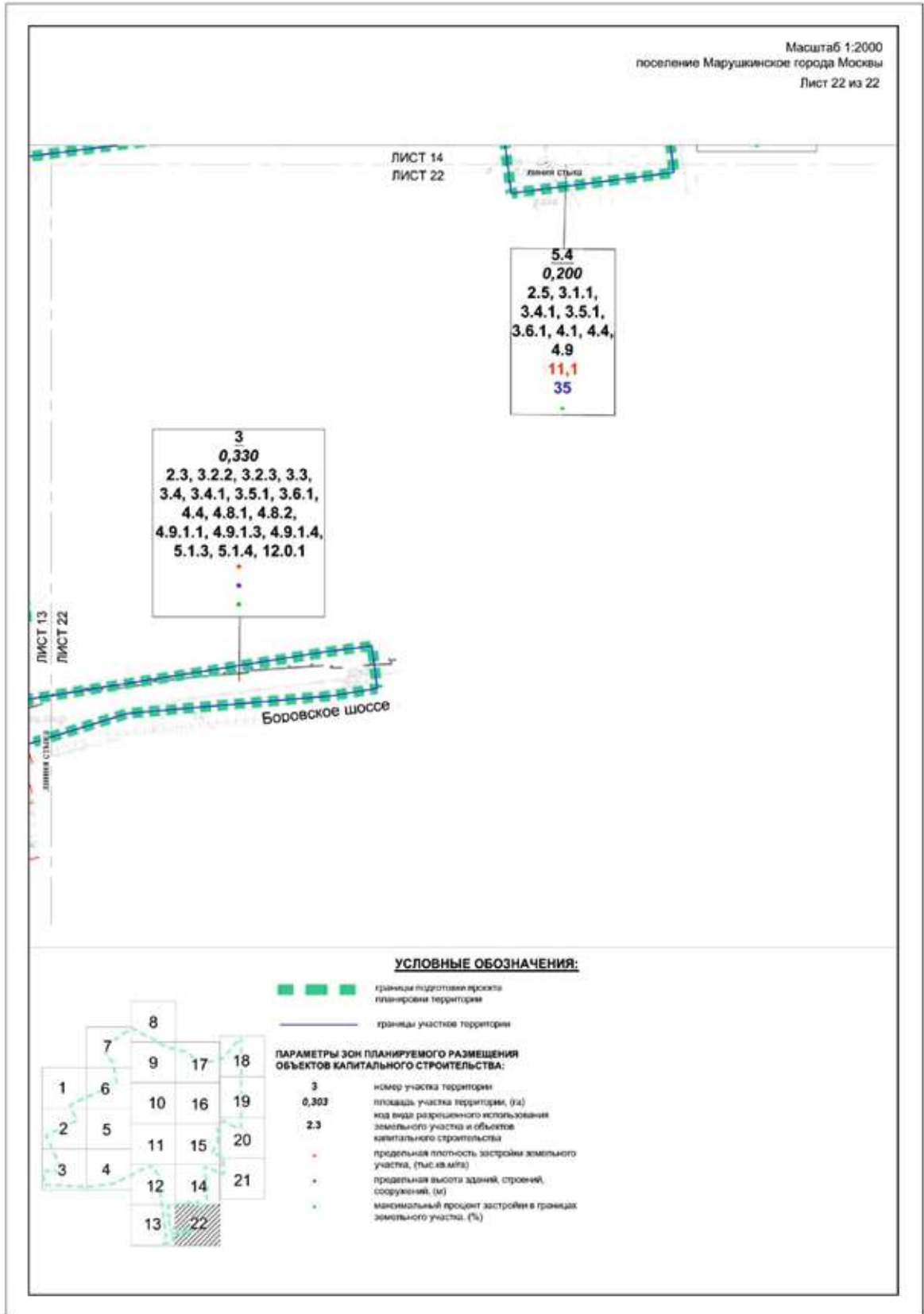


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



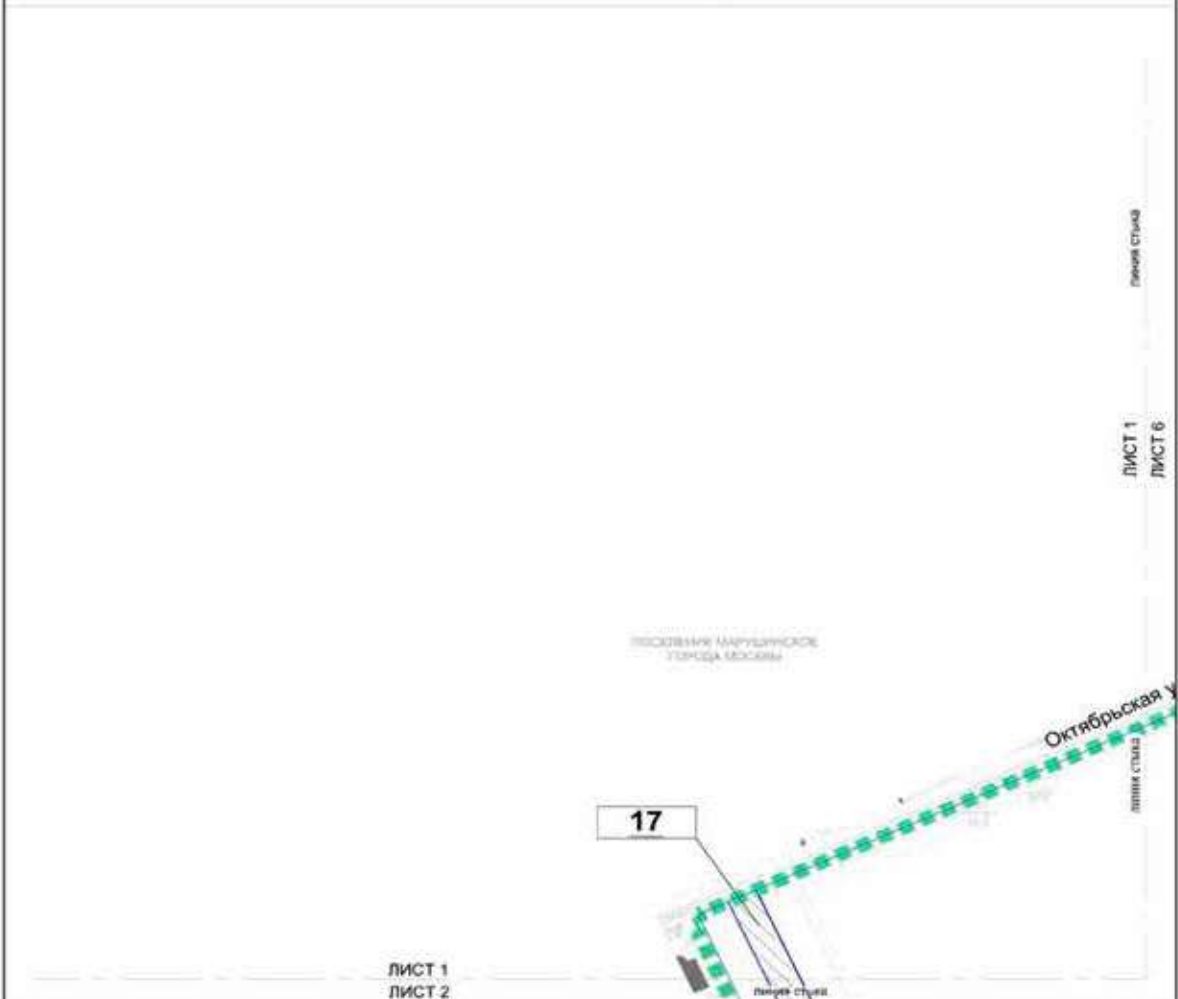
- границы подготовки проекта
 - границы территории
 - границы районов, поселений города Москвы
 - границы участков территории
- ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:**
- 9 номер участка территории
 - 0,009 площадь участка территории, (га)
 - 2.5 код вида разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства
 - предельная плотность застройки земельного участка, (тысяч м²)
 - предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)
 - максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы водохозяйственных (рыбосборных) зон
 - границы прибрежных защитных зон
 - границы береговых полос

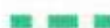



План "Функционально-планировочная организация территории" и
 план "Границы зон планируемого размещения объектов капитального
 строительства"
 Чертеж 2. "Линейные объекты инженерной инфраструктуры и
 улично-дорожной сети"

Масштаб 1:2000
 поселение Марушкинское города Москвы
 Лист 1 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы подготовленного проекта планировки территории
-  границы зон планируемого размещения линейных объектов


- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
-  объектов улично-дорожной сети

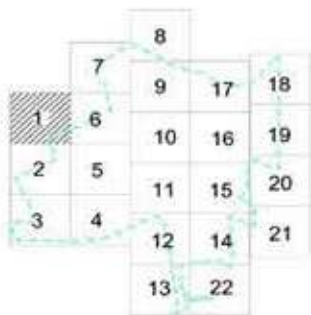
ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

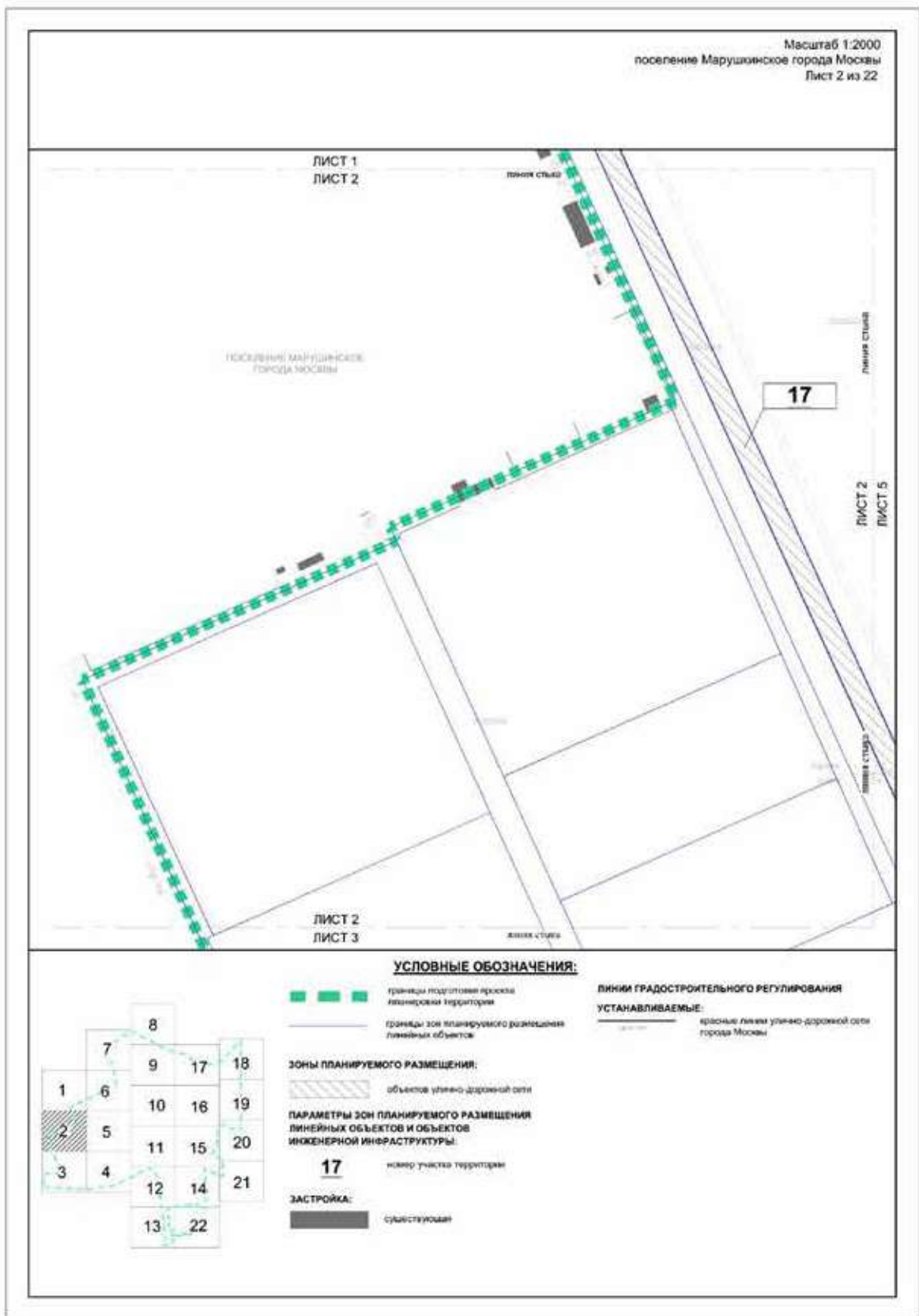
17 номер участка территории

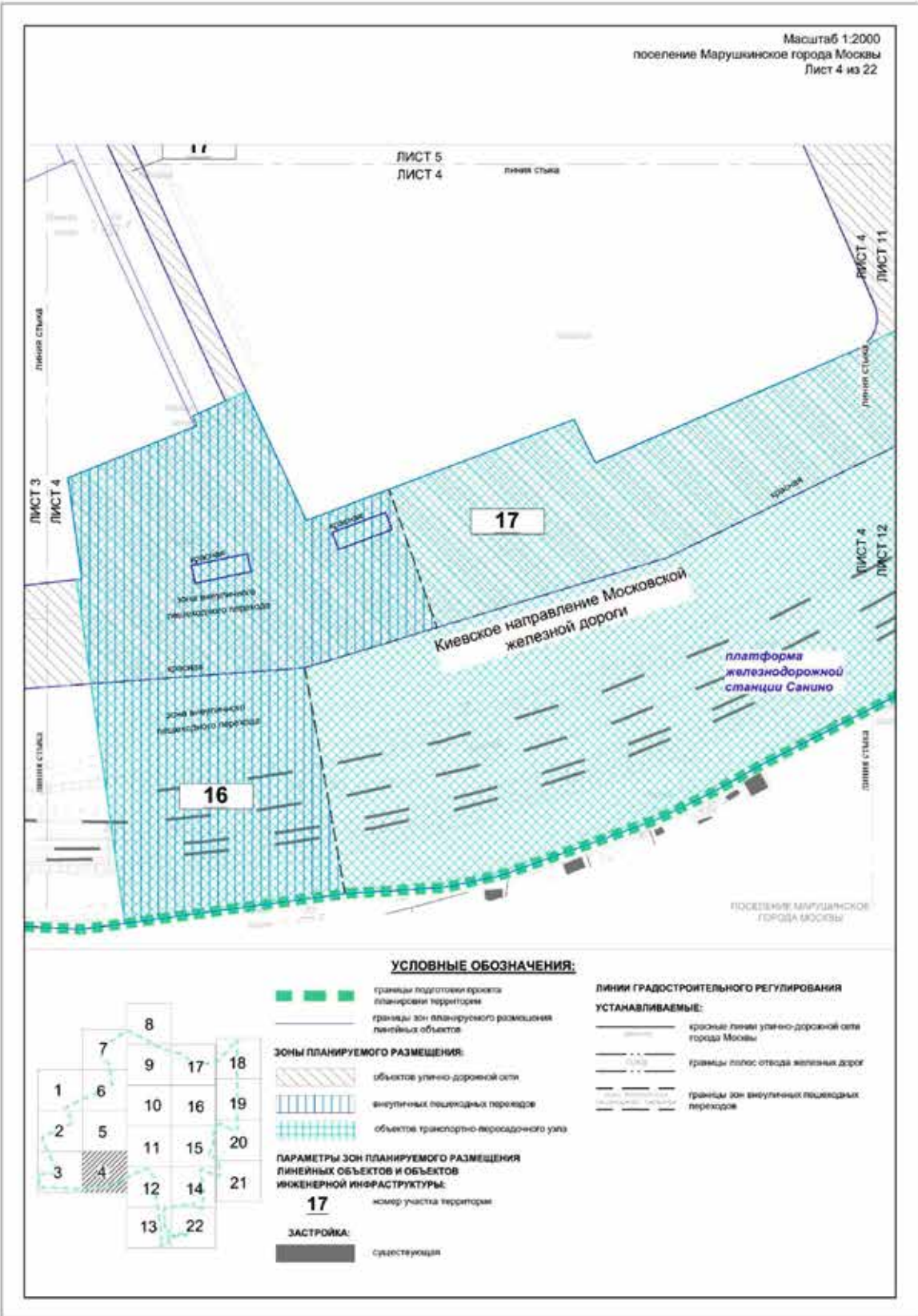
- ЗАСТРОЙКА:**
-  существующая

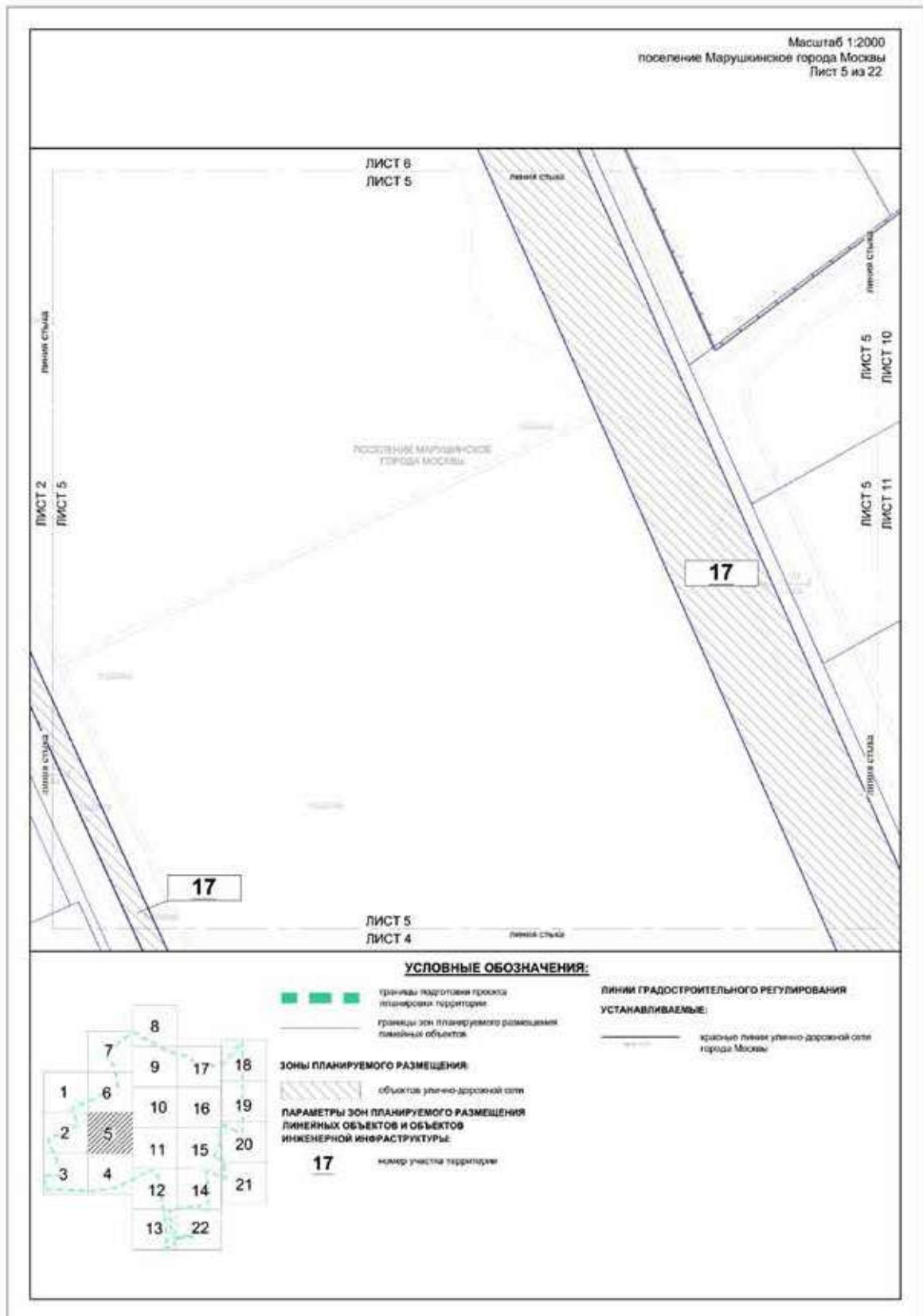
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

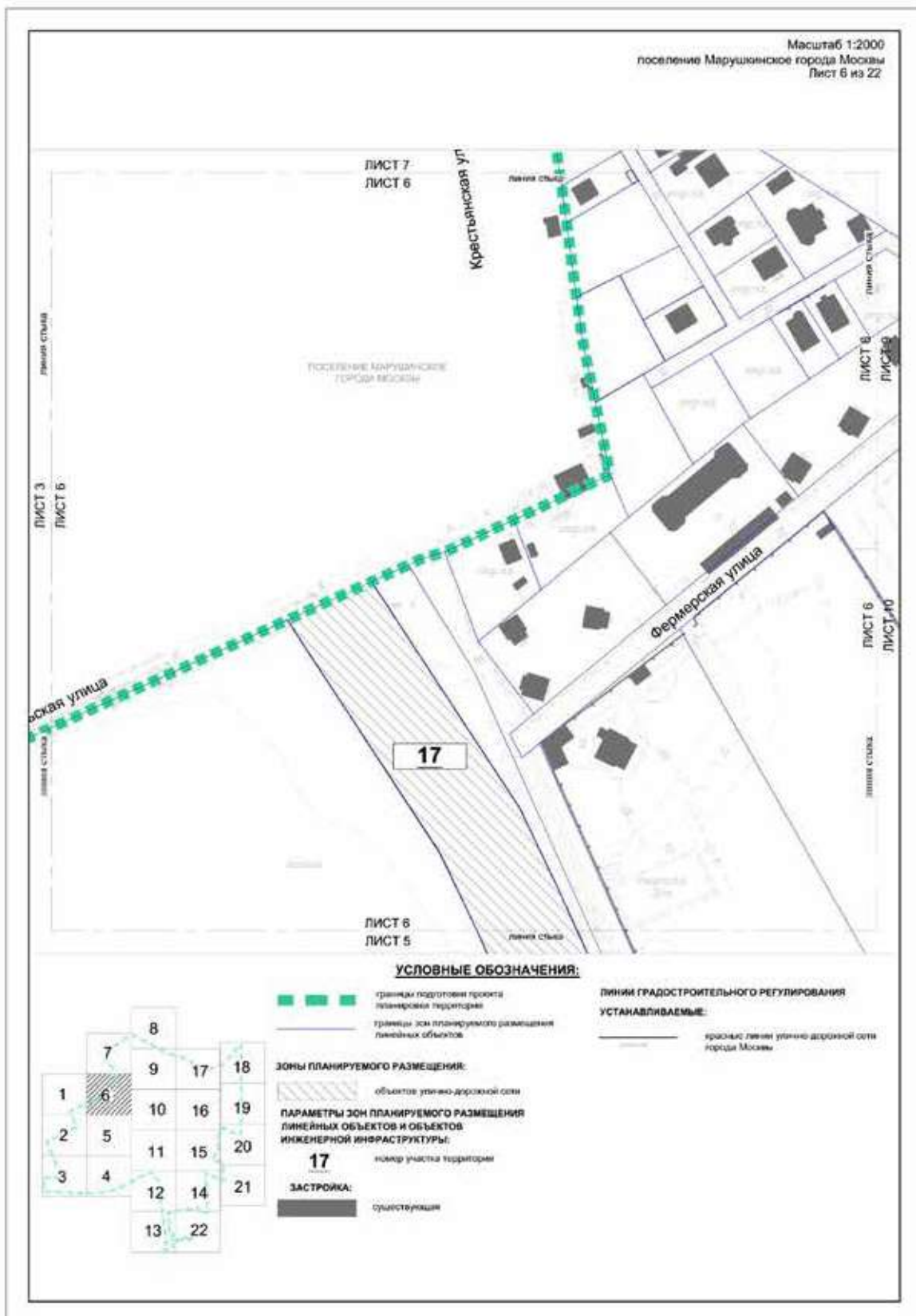
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
-  пересекает линии улично-дорожной сети города Москвы

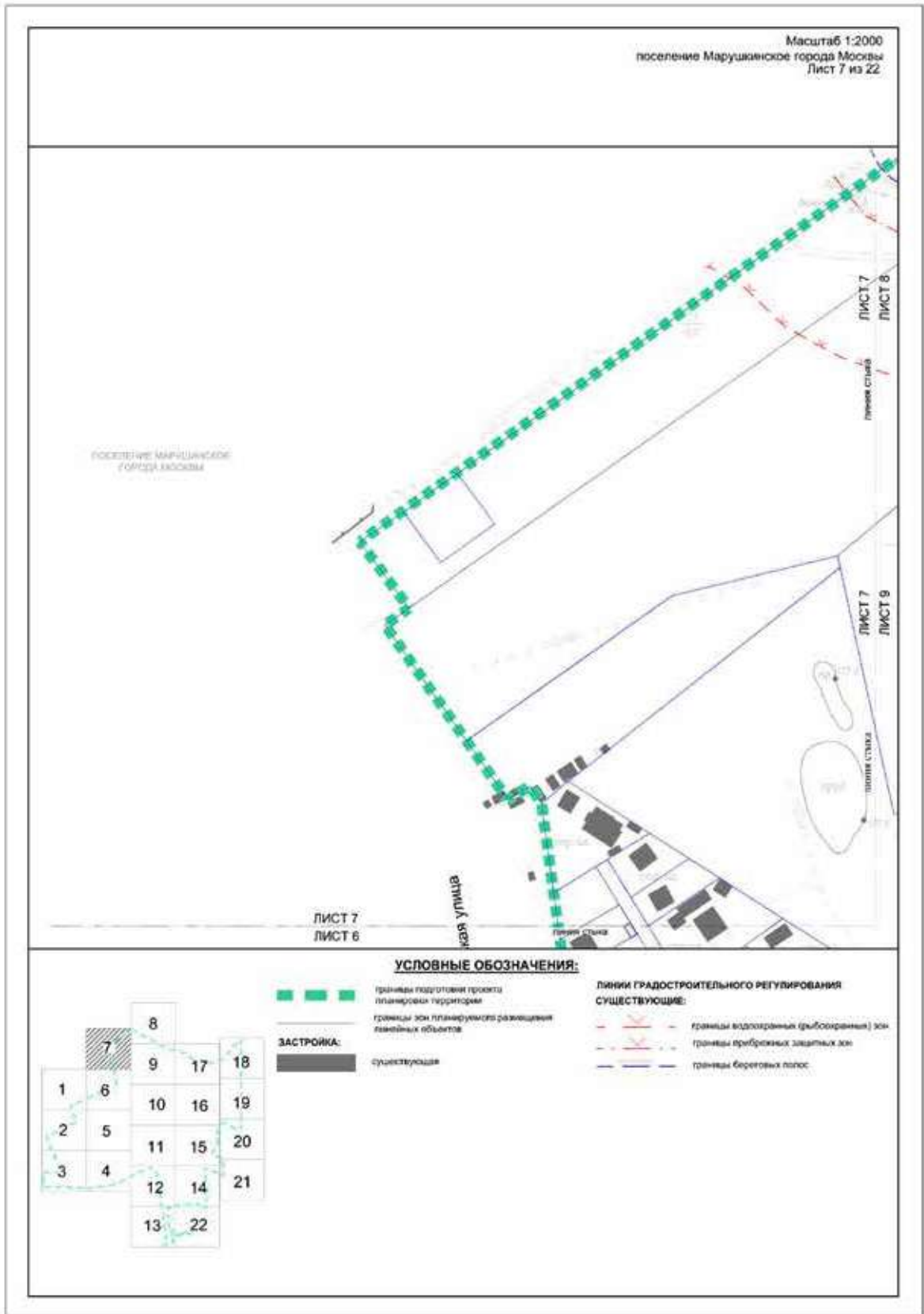




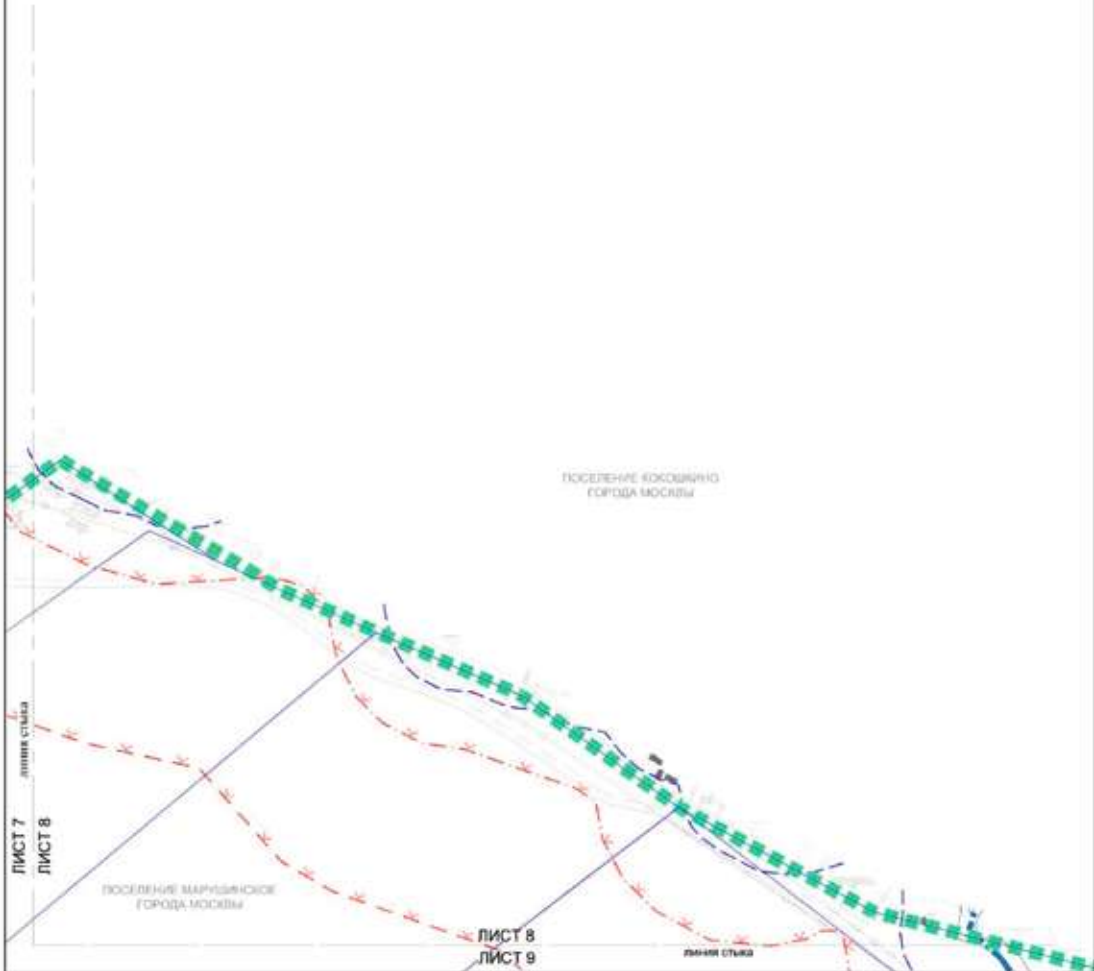




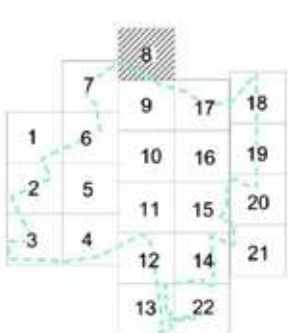




Масштаб 1:2000
 поселение Марушкинское города Москвы
 поселение Кожешкино города Москвы
 Лист 8 из 22

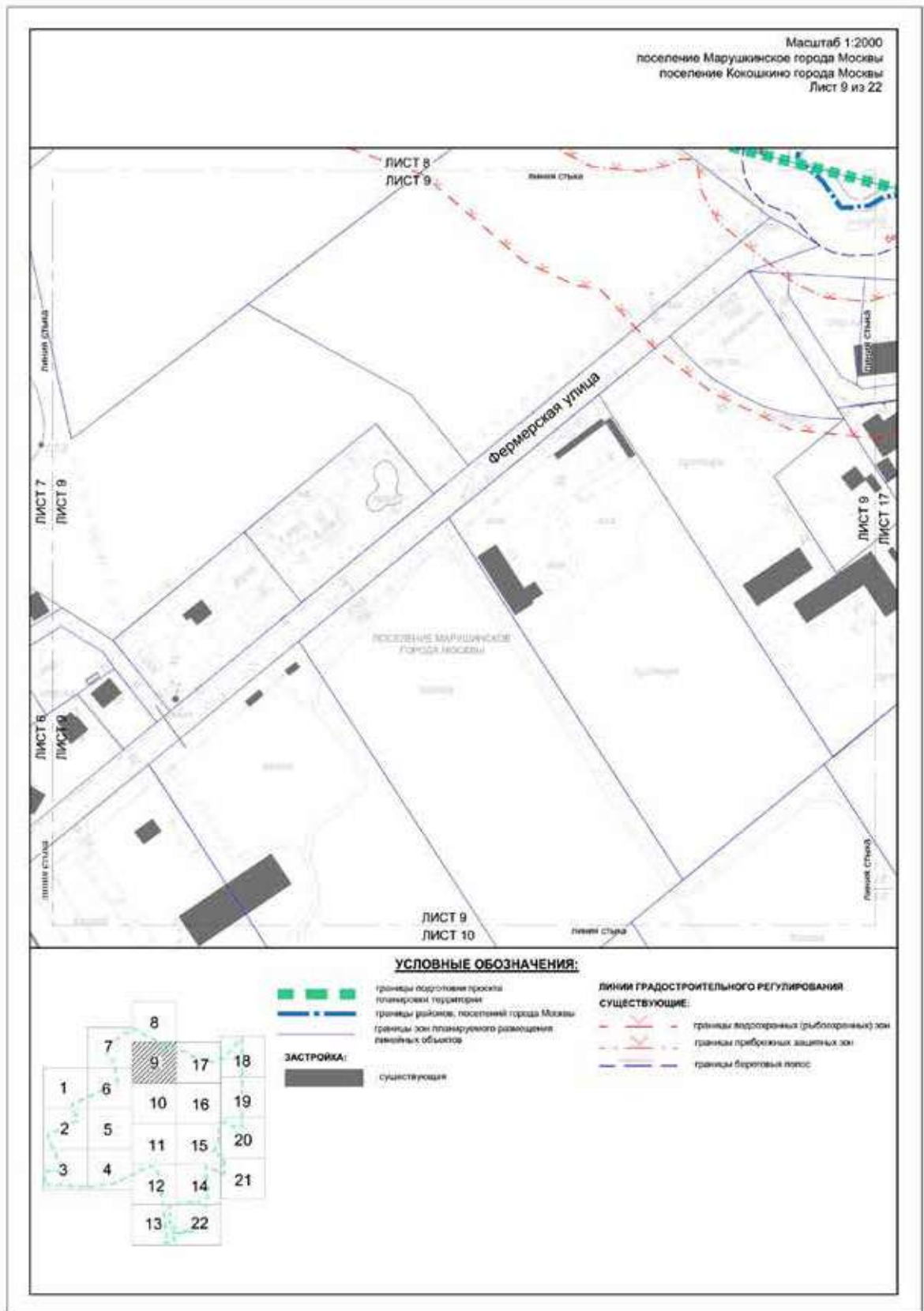


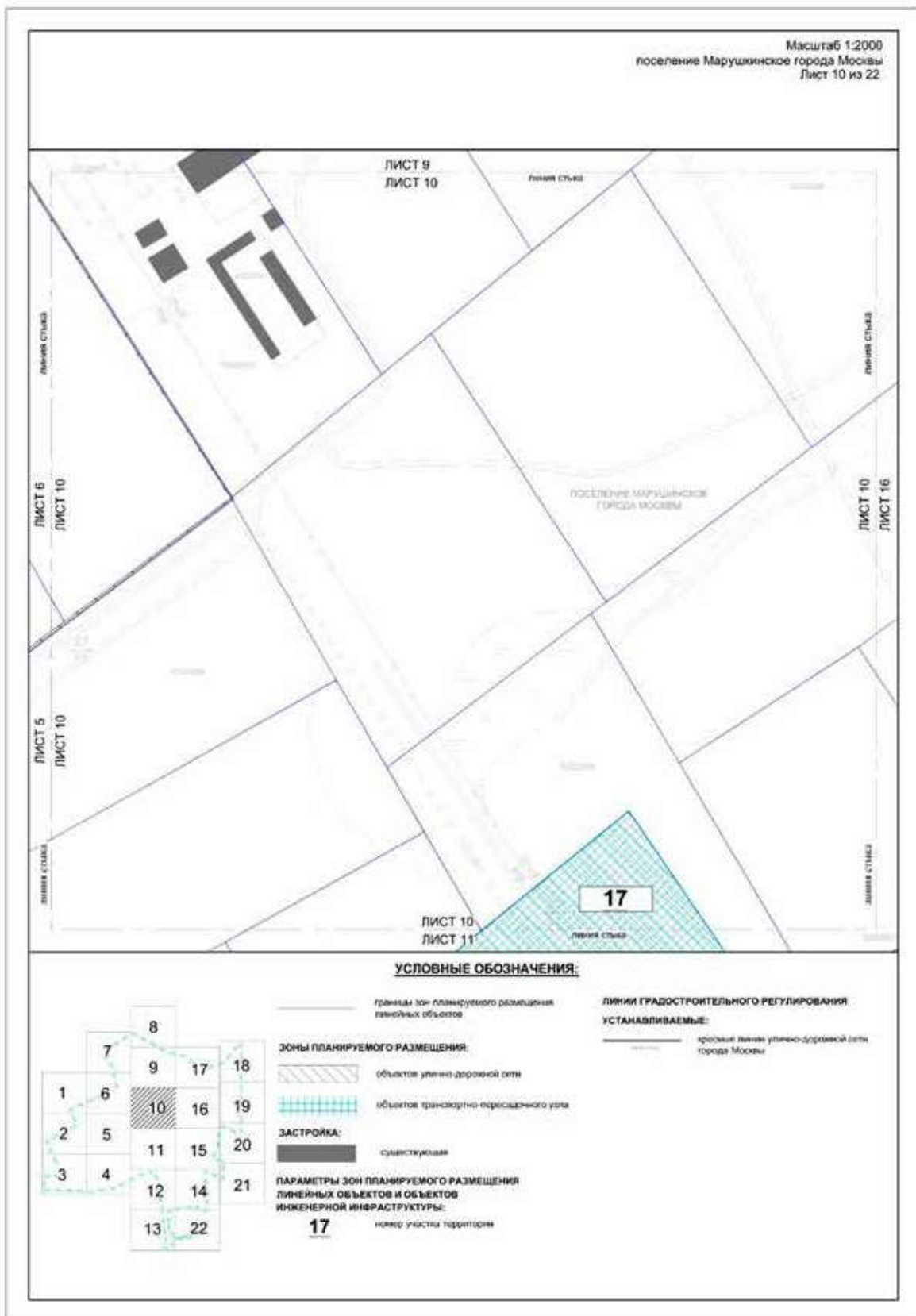
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

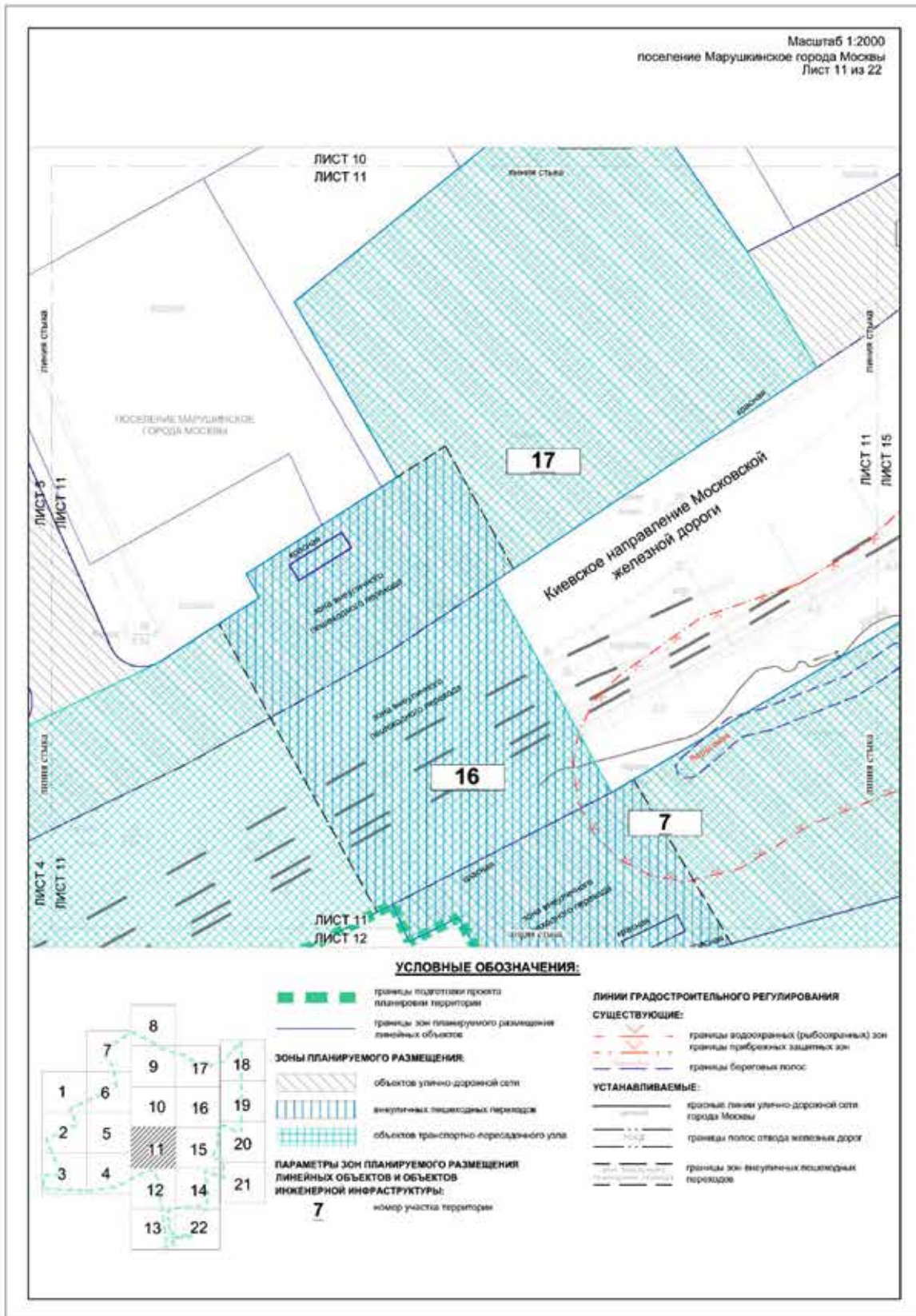


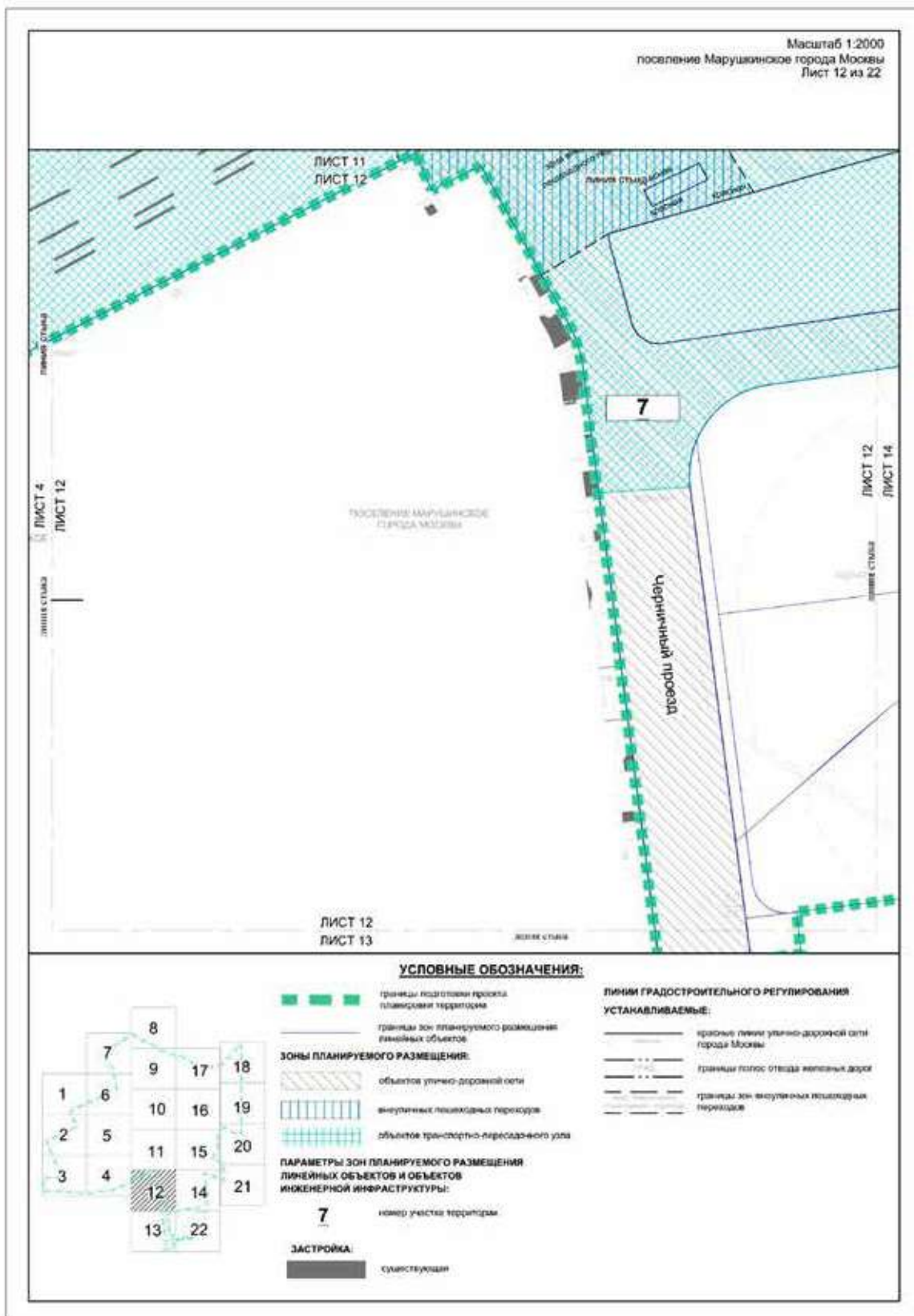
- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов, поселений города Москвы
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗАСТРОЙКА:**
 существующая

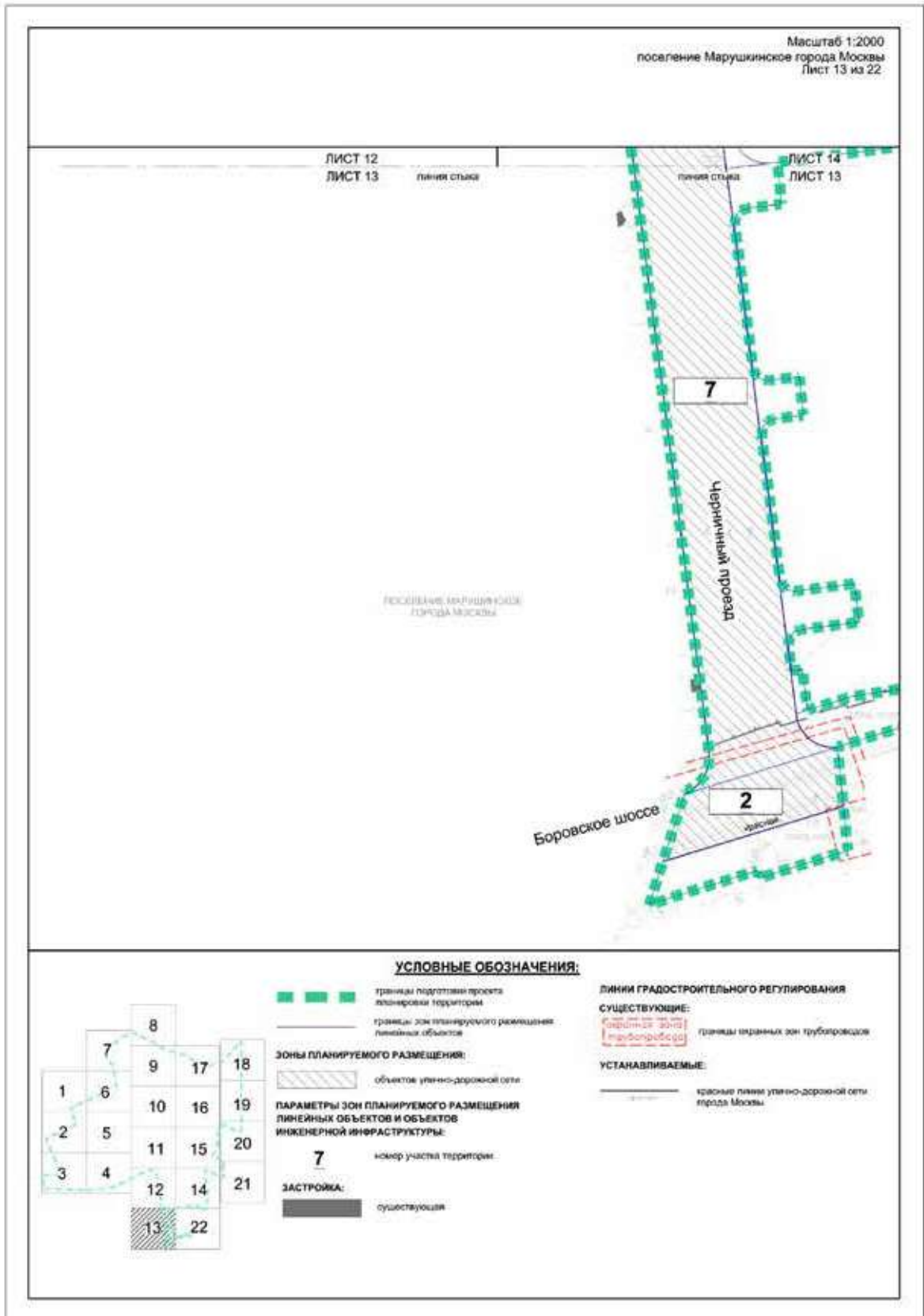
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы водохозяйственных (рыбосборных) зон
 - границы прибрежных защитных зон
 - границы береговых полос

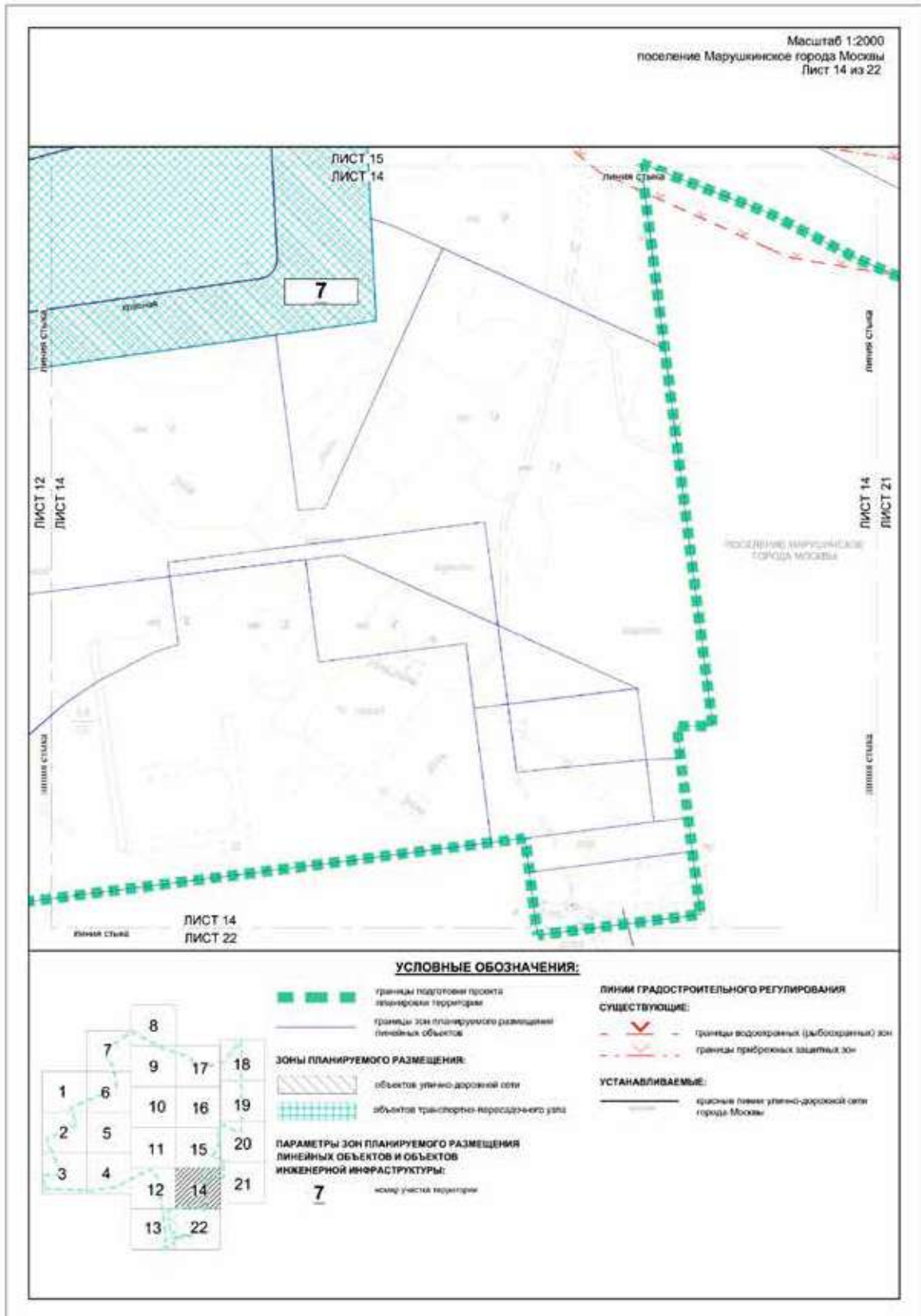


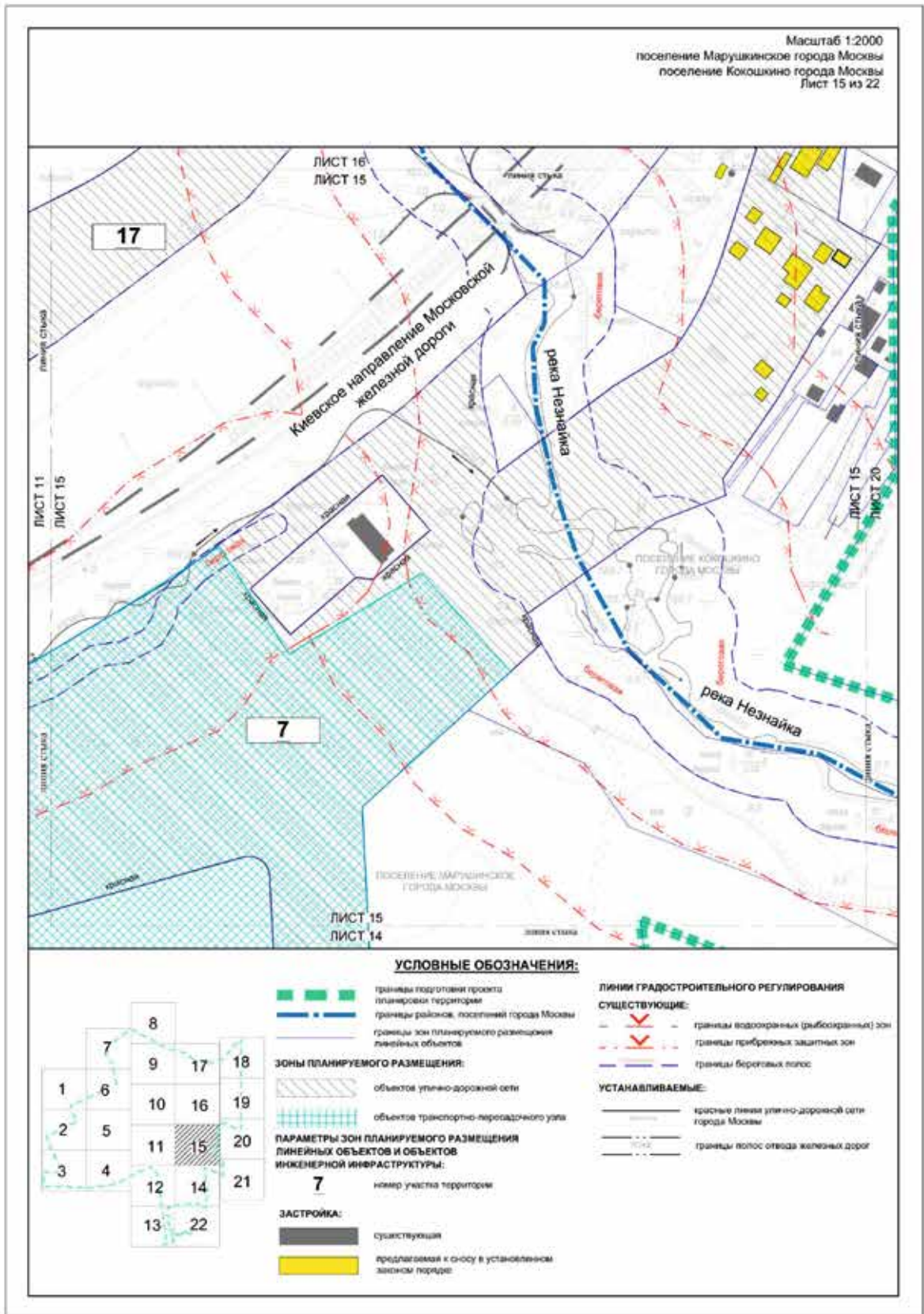




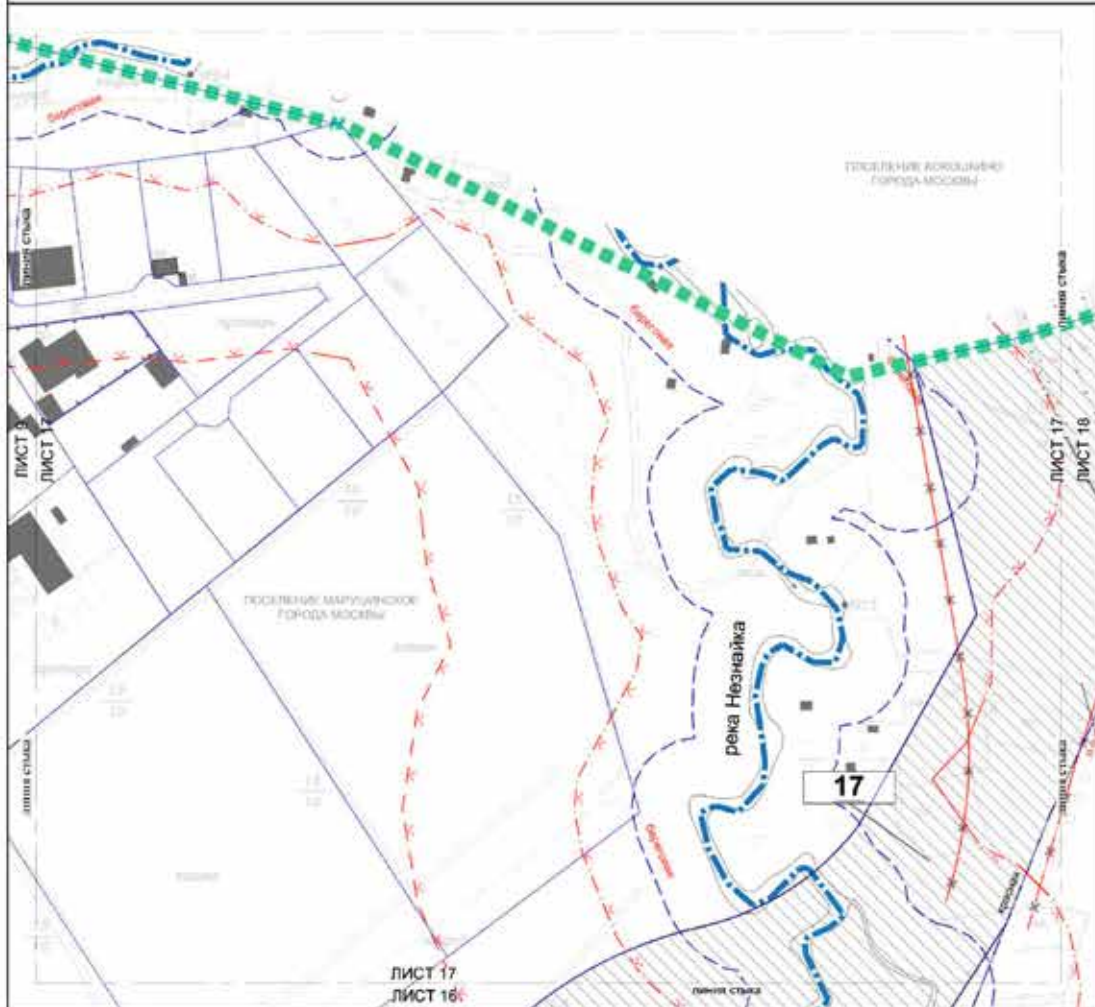








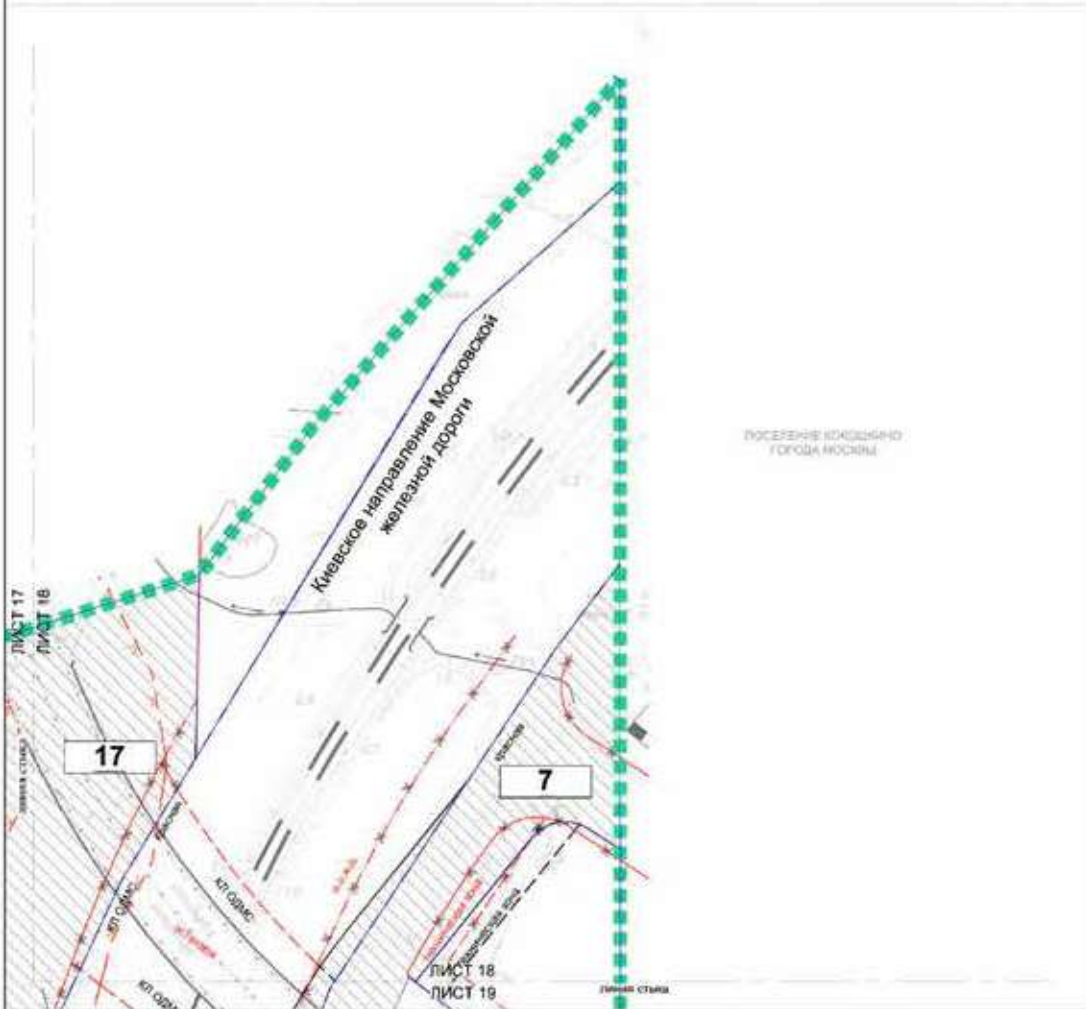
Масштаб 1:2000
 поселение Марушанское города Москвы
 поселение Кокошино города Москвы
 Лист 17 из 22



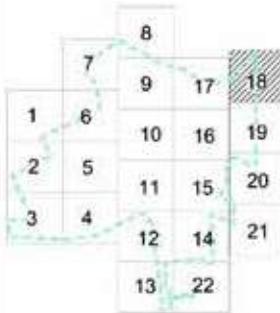
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	границы подготовки проекта планировки территории		линии градостроительного регулирования
	границы районов, поселений города Москвы		СУЩЕСТВУЮЩИЕ:
	границы зон планируемого размещения объектов		красные линии улично-дорожной сети города Москвы
	ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:		границы полос отвода железных дорог
	объектов улично-дорожной сети		границы водозащитных (рыбоохраняемых) зон
	ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ		границы прибрежных защитных зон
	ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ		границы береговых полос
	ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:		ОТМЕНЯЕМЫЕ:
	номер участка территории		красные линии улично-дорожной сети города Москвы
	ЗАСТРОЙКА:		границы полос отвода железных дорог
	существующая		УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:
			красные линии улично-дорожной сети города Москвы
			границы полос отвода железных дорог

Масштаб 1:2000
поселение Кокосино города Москвы
Лист 18 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

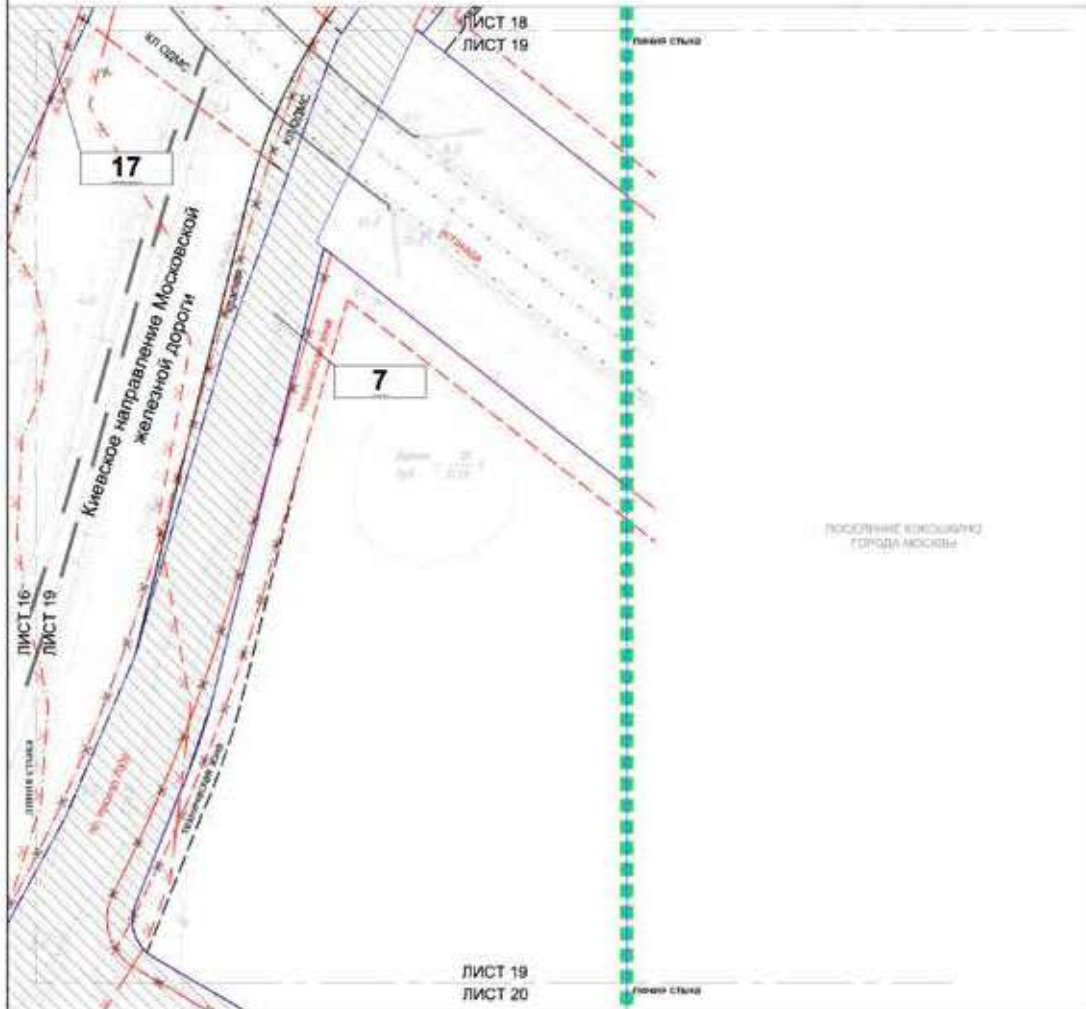


- границы подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ: объекты улично-дорожной сети
- ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ: 7 - номер участка территории
- ЗАСТРОЙКА: застройка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы водохозяйства (рыбохозяйства) зон
- границы прибрежных защитных зон
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон транспортных сооружений
- СТЕНЯЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон транспортных сооружений
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- красные линии объектов дорожно-местного сообщения
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений

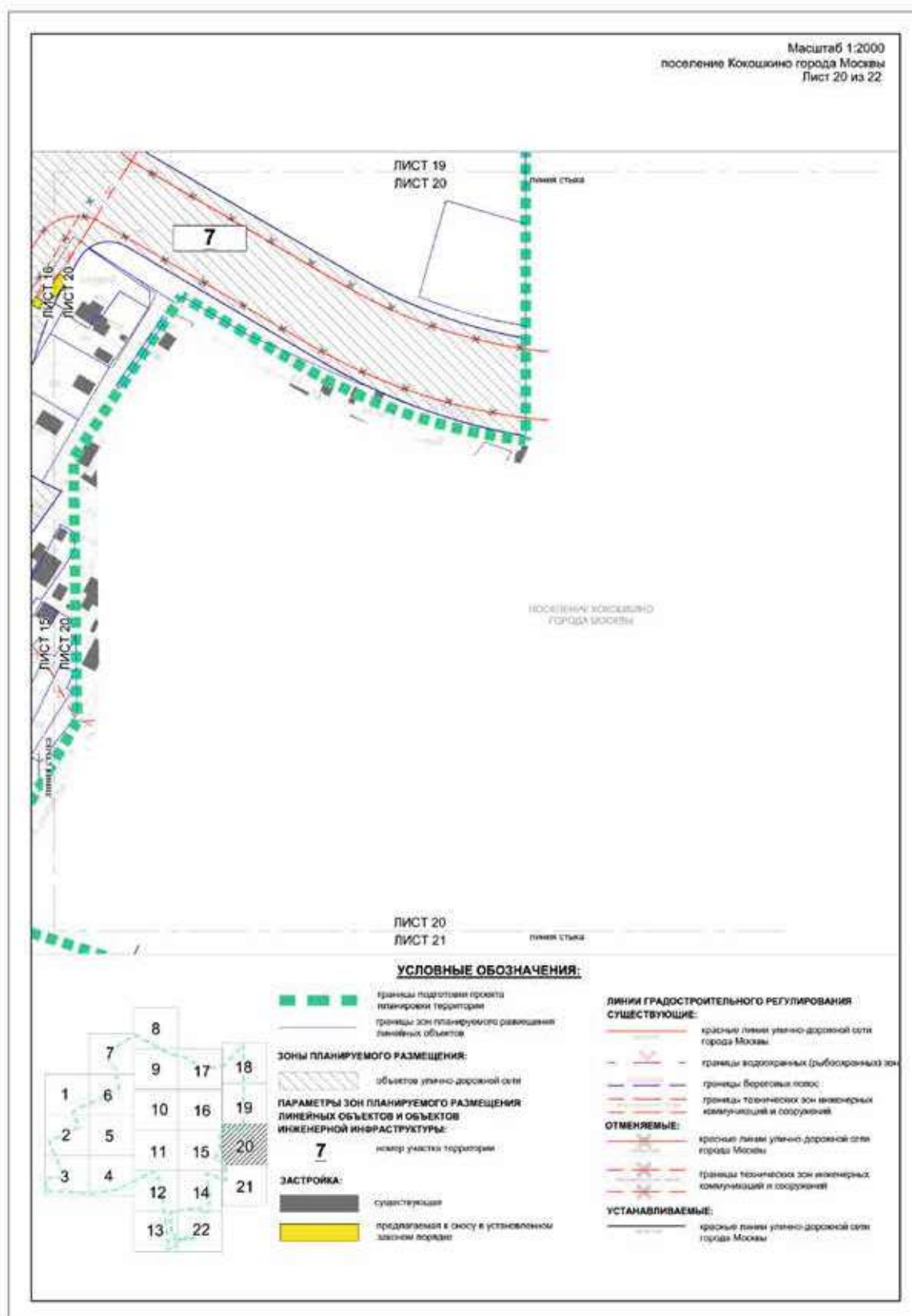
Масштаб 1:2000
поселение Кокосиано города Москвы
Лист 19 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- границы подготовки проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ:**
- объектов улично-дорожной сети
- ПАРАМЕТРЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:**
- 7** номер участка территории
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы водозащитных (рыбохозяйства) зон
- границы прибрежных защитных зон
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон транспортных сооружений
- ОТМЕНЯЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы зон транспортных сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- красные линии объектов дорожно-мостового строительства
- границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений



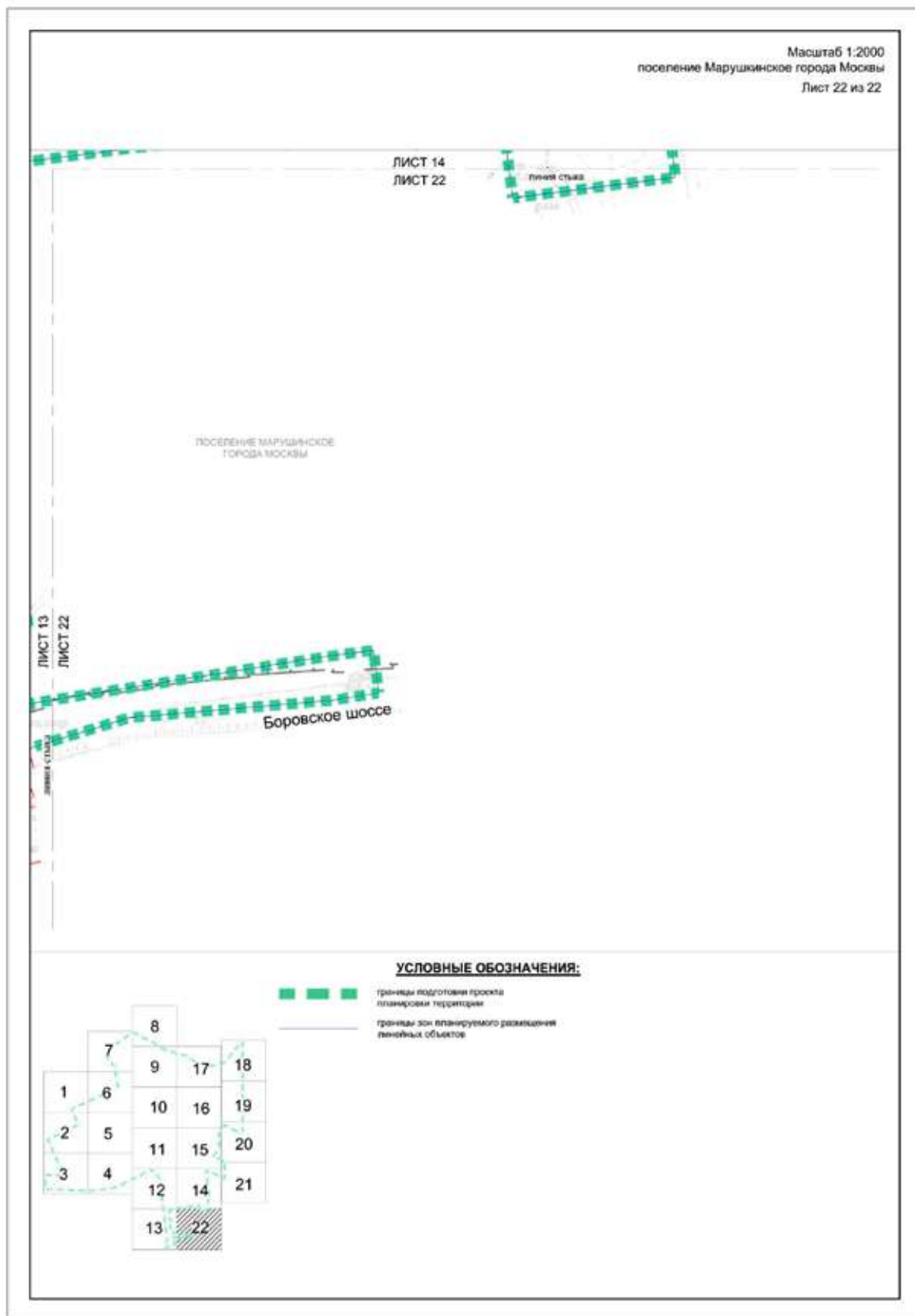
Масштаб 1:2000
 поселение Марушкинское города Москвы
 поселение Кокоскино города Москвы
 Лист 21 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> границы подготовки проекта планировки территории границы районов, поселений города Москвы границы зон планируемого размещения линейных объектов | <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы водоохраных (рыбоохраных) зон границы прибрежных защитных зон границы береговых полос |
|--|---|



План "Межевание территории"

Масштаб 1:2000
поселение Марушкинское города Москвы
Лист 1 из 22

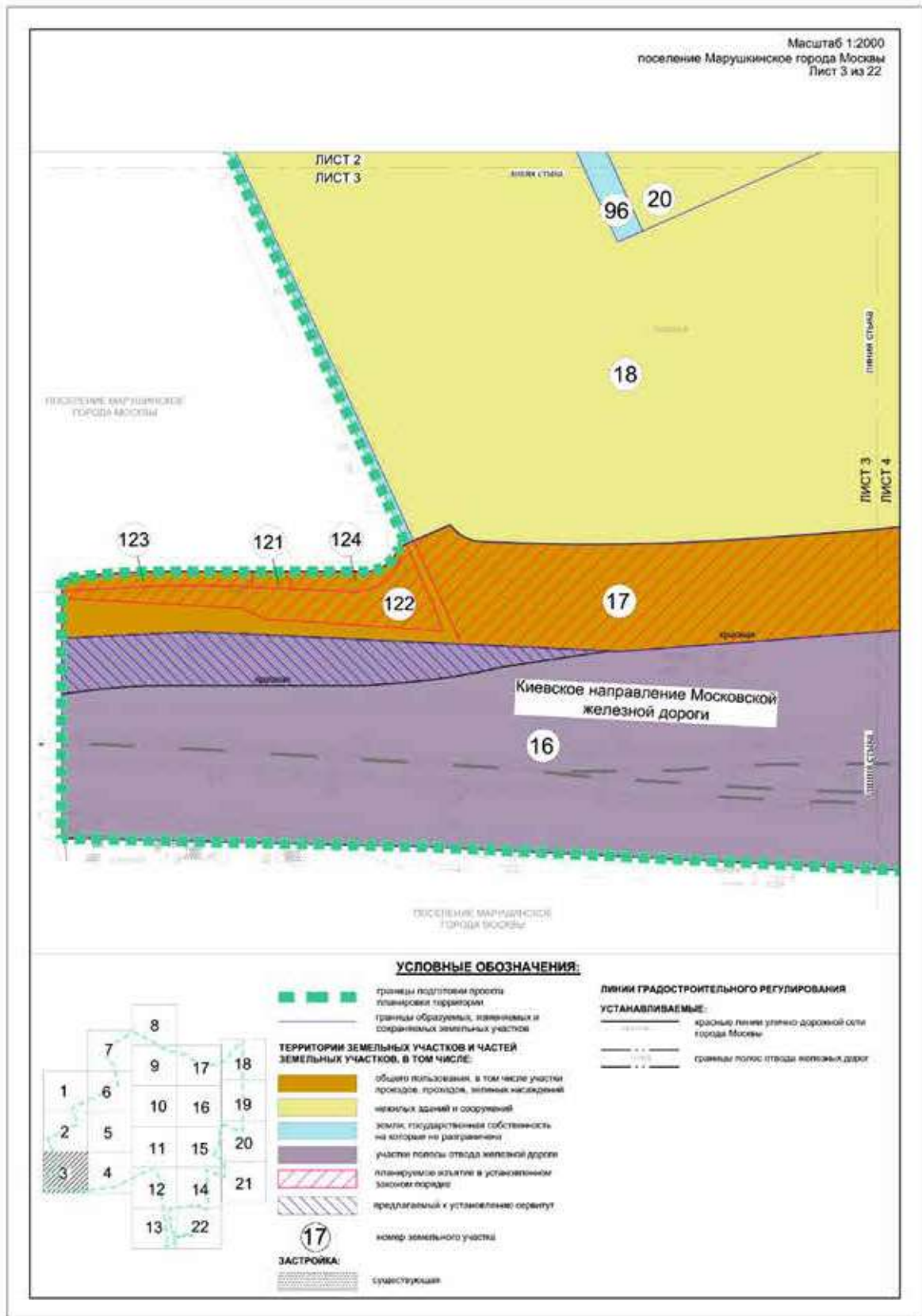


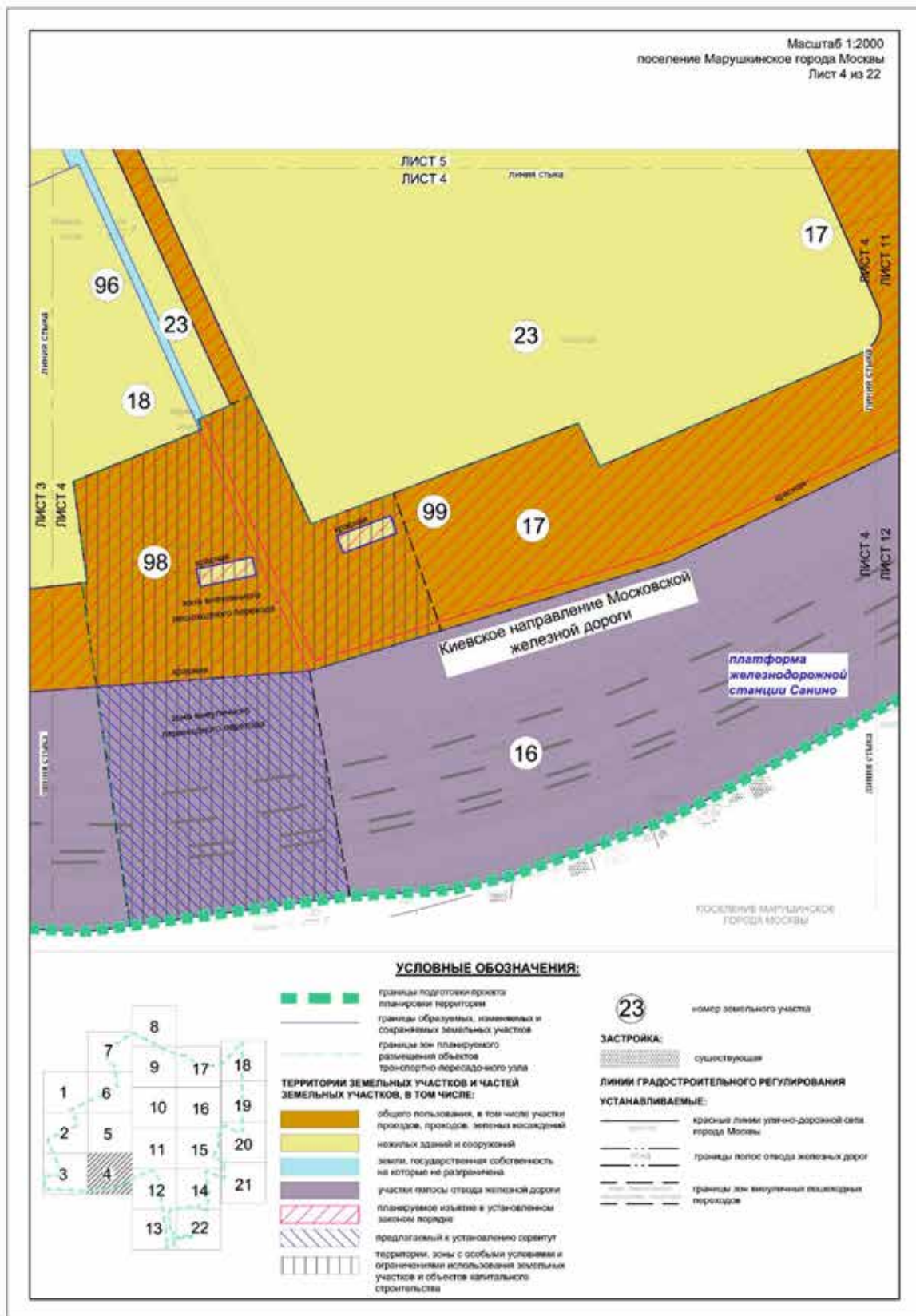
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- границы подготовки проекта планировки территории
- границы образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
 - общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений
 - жилых зданий и сооружений
 - земля, государственная собственность на которую не разграничена
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - номер земельного участка
- ЗАСТРОЙКА:**
 - существующая

- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети города Москвы

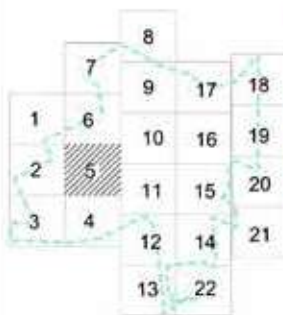




Масштаб 1:2000
поселение Марушкинское города Москвы
Лист 5 из 22



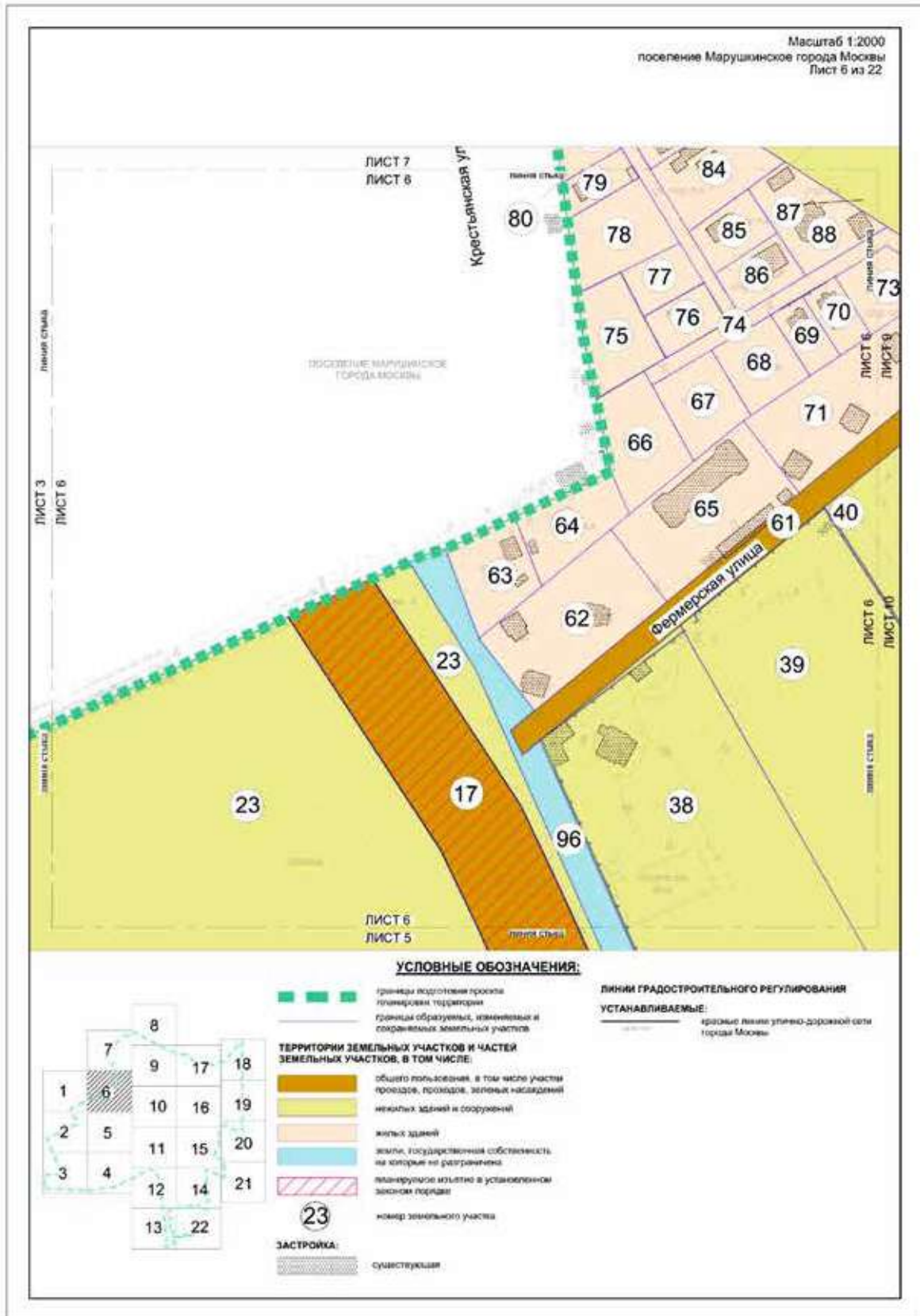
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

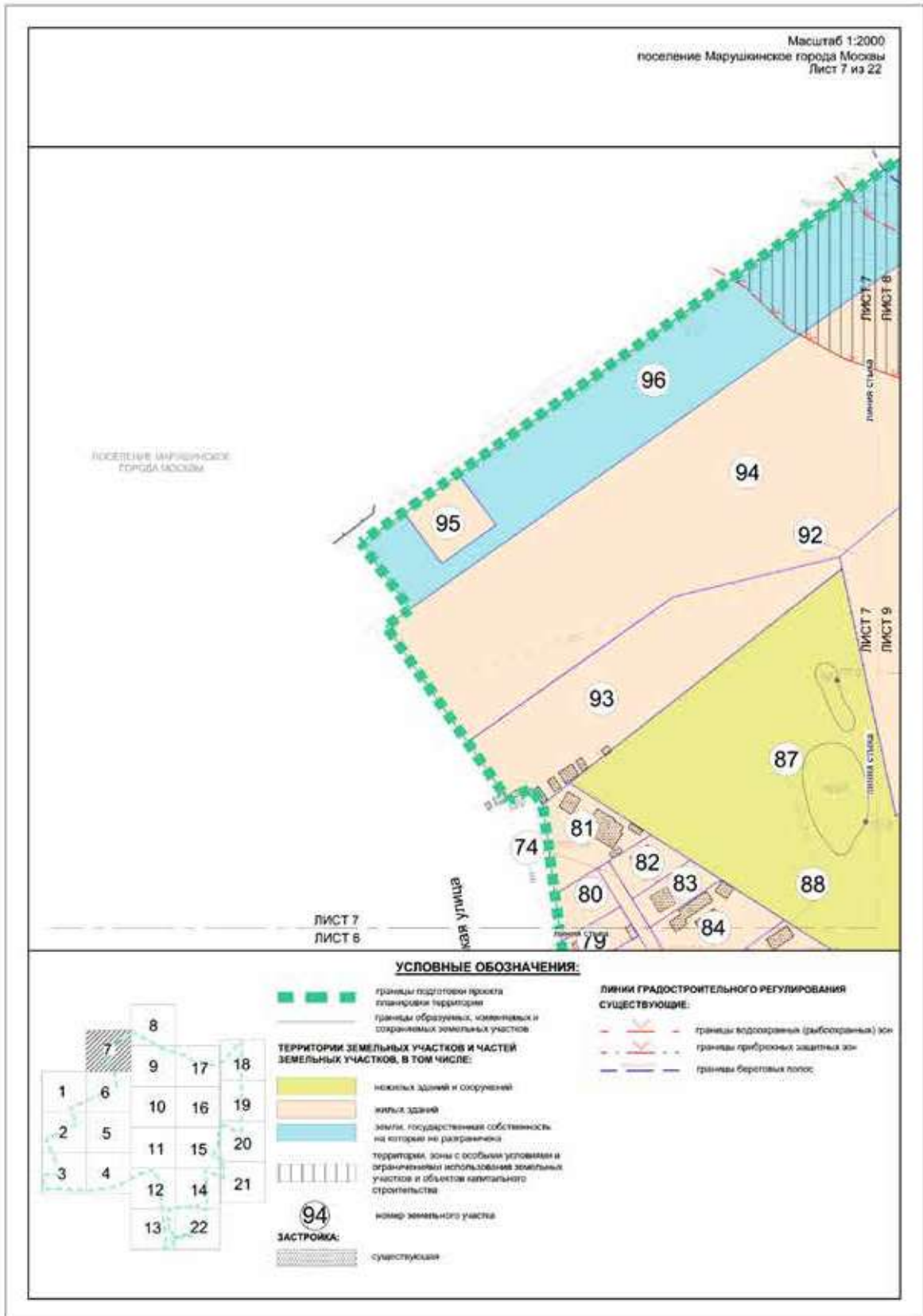


- границы подготовки проекта планировки территории
- границы образуемых, измененных и сохраняемых земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- общего пользования, в том числе участки проездов, проходов, земель насаждений
- нежилых зданий и сооружений
- земли государственной собственности на которых не разрешена планируемая Nutzung в установленном законом порядке
- номер земельного участка

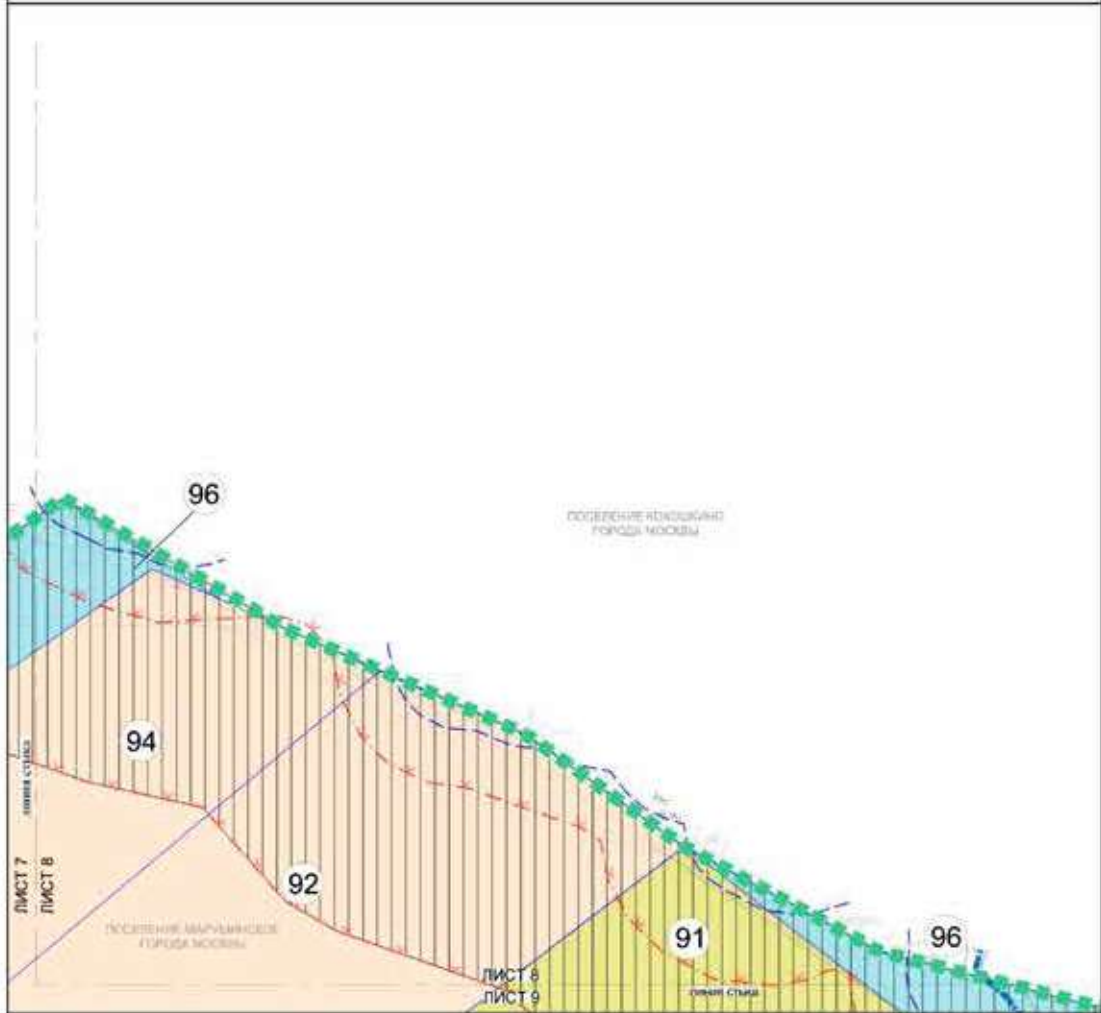
ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:**
- красные линии улично-дорожной сети города Москвы





Масштаб 1:2000
 поселение Марушкинское города Москвы
 поселение Кокошкино города Москвы
 Лист 8 из 22



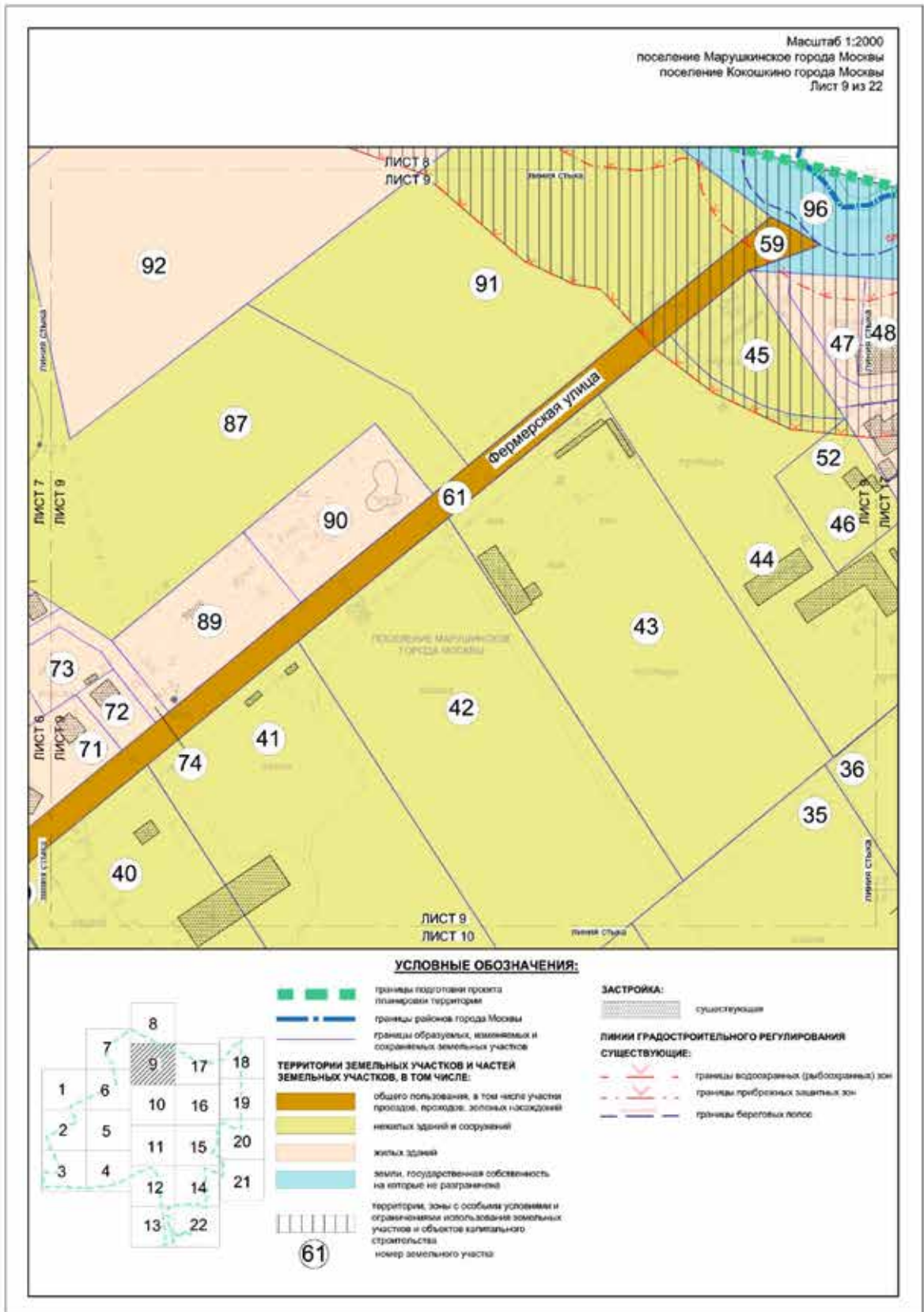
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

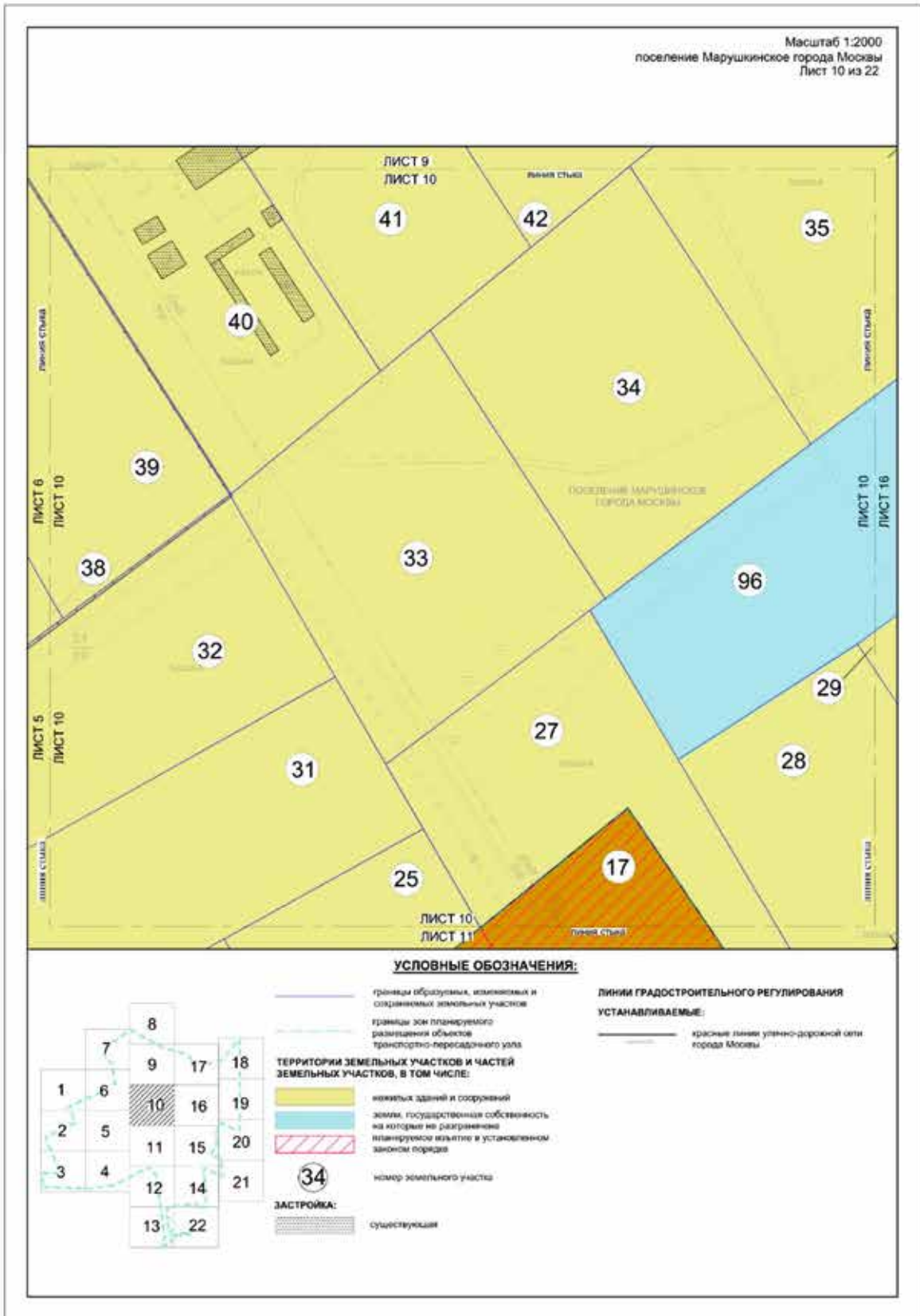


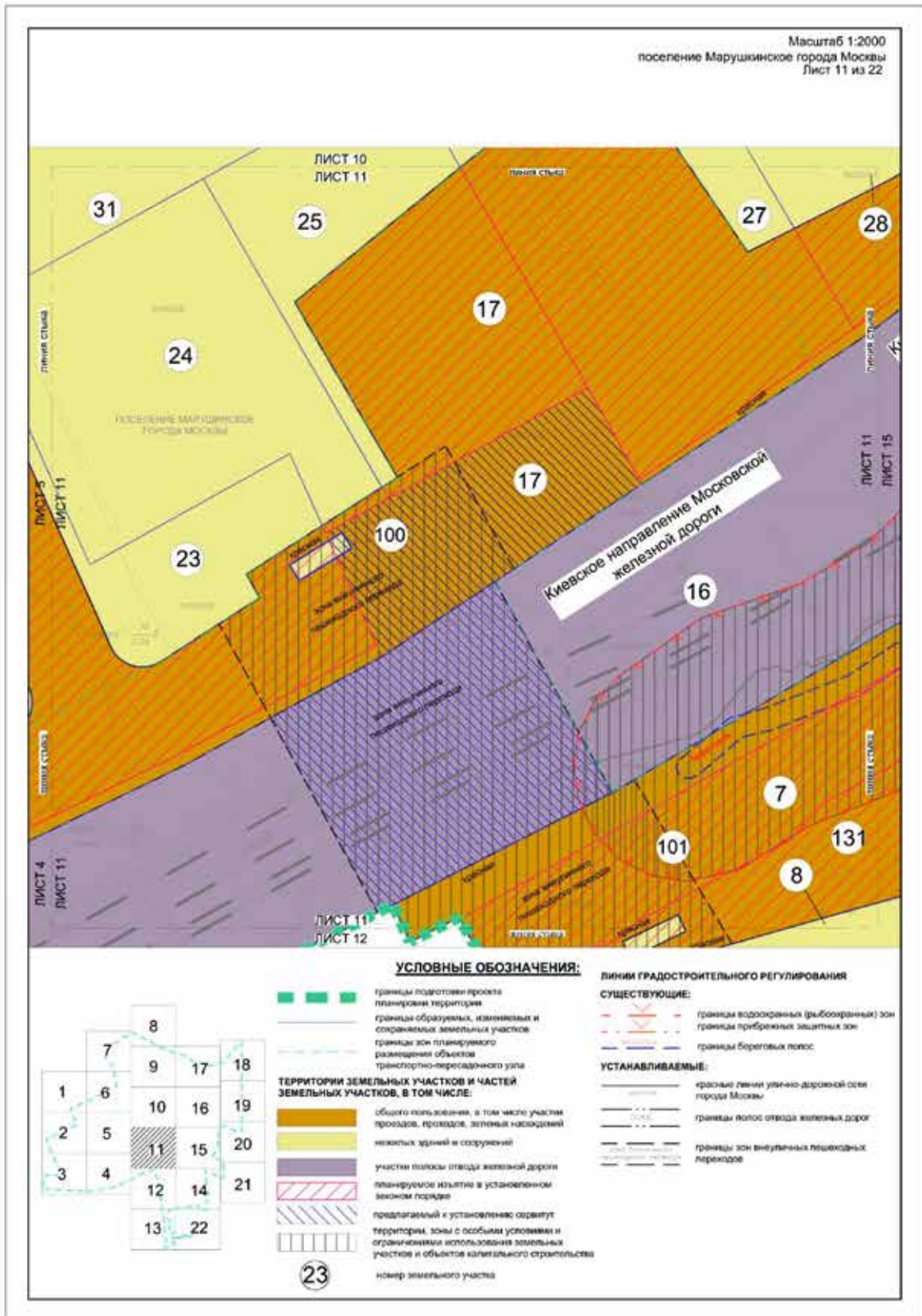
- границы подготовки проекта планировки территории
 - границы районов города Москвы
 - границы образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- нежилых зданий и сооружений
 - жилых зданий
 - земли государственной собственности на которые не разрешена
 - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - номер земельного участка

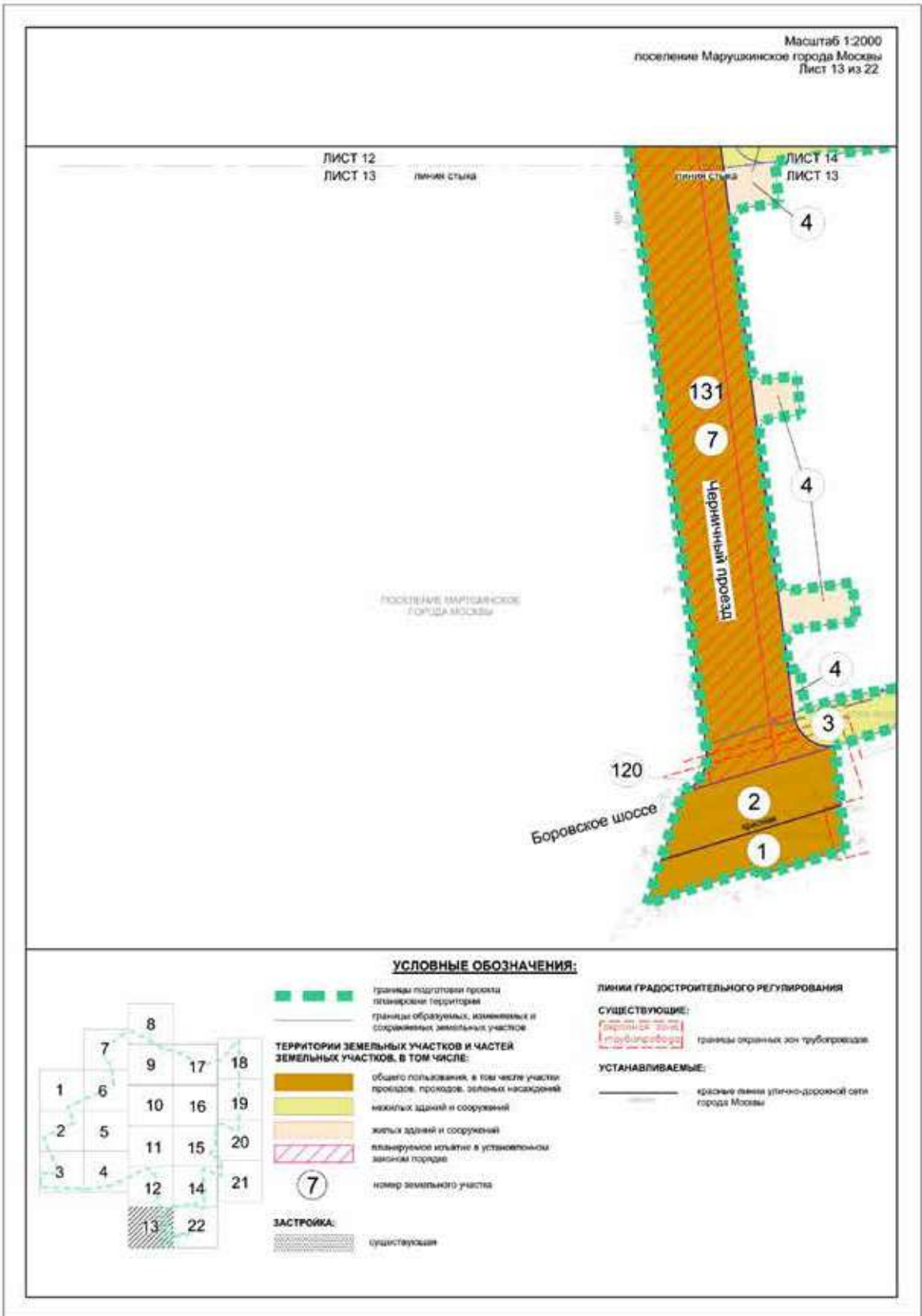
- ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы водохозяйственных (рыбохозяйственных) зон
 - границы прибрежных защитных зон
 - границы береговых полос

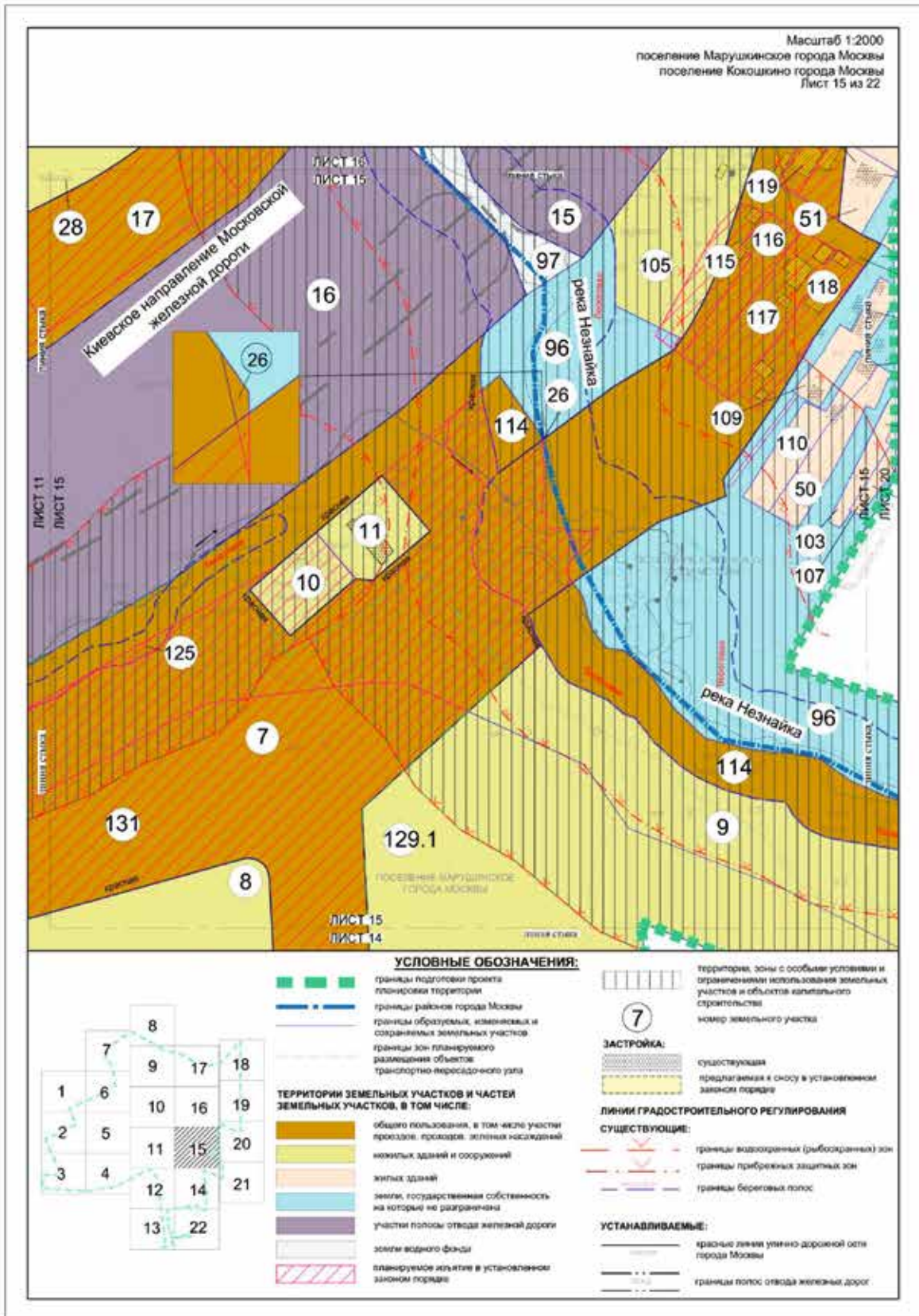
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая



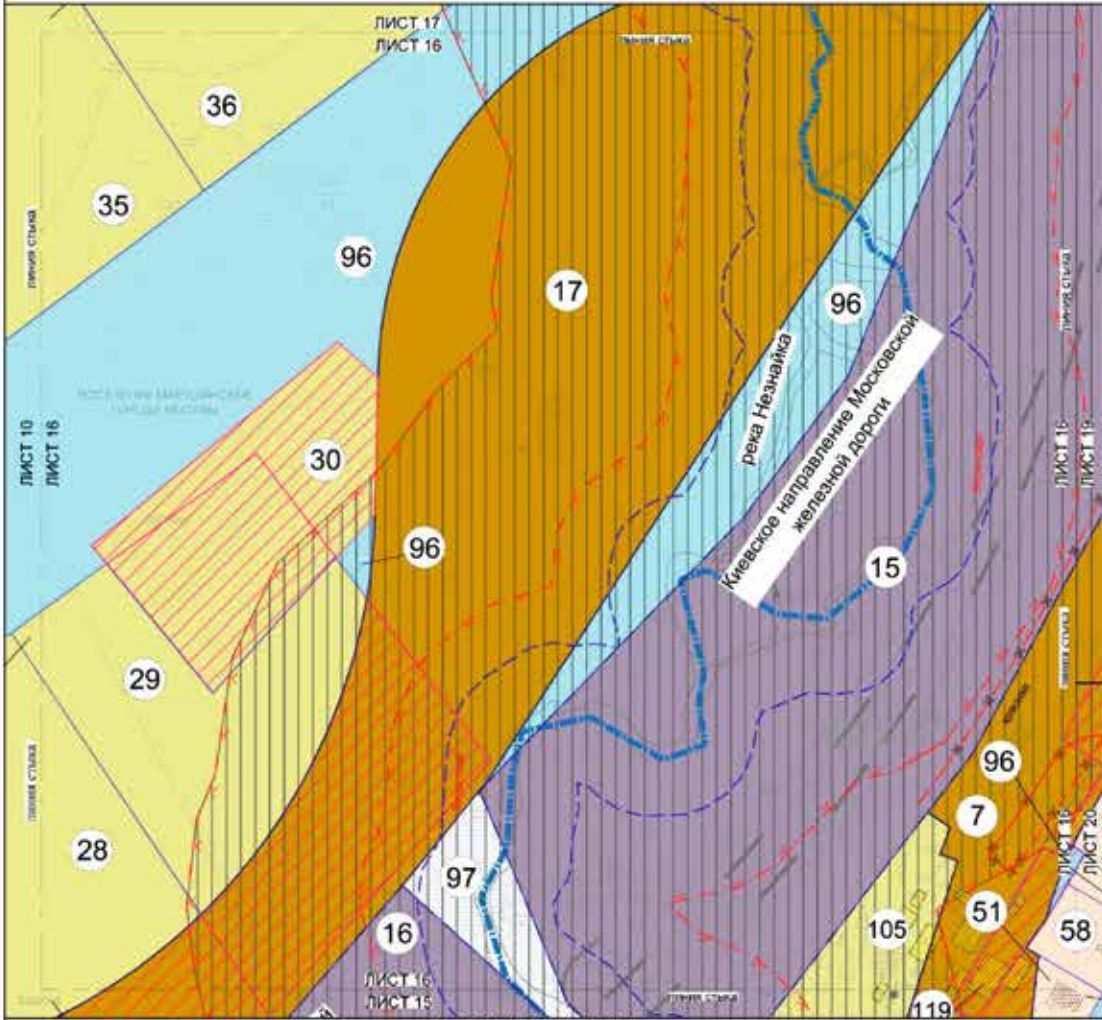








Масштаб 1:2000
 поселение Марушкинское города Москвы
 поселение Кожищино города Москвы
 Лист 16 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы районов города Москвы
 - границы образуемых, измененных и сохраненных земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
- участки, в том числе участки прощадь, прощадь, зеленых насаждений жилых зданий и сооружений
 - земли, государственная собственность на которые не разграничена
 - участки полос отвода железной дороги
 - земли водного фонда
 - планируемое изъятие в установленном законом порядке
 - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
- ЗАСТРОЙКА:**
- существующая
 - предлагаемая в силу в установленном законом порядке



ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:

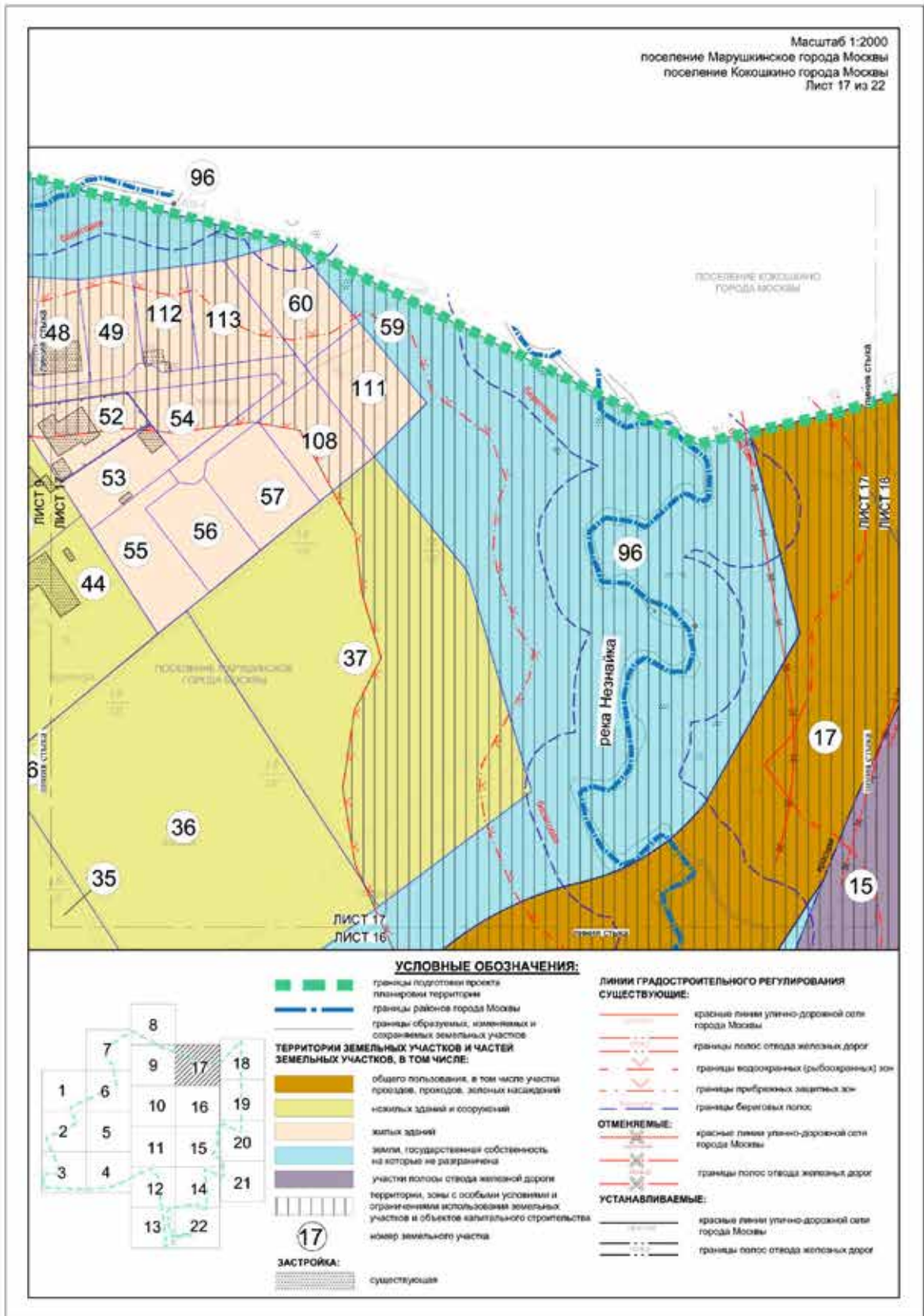
- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- границы территориальных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы водохранимых (рыбоохраняемых) зон
- границы прибрежных защитных зон
- границы береговых полос

ОТМЕНЯЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы территориальных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог

УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ:

- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог



Масштаб 1:2000
поселение Кокоскино города Москвы
Лист 18 из 22



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ границы подготовки проекта планировки территории
■ границы образующих, изменяемых и сохраняемых земельных участков

ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:

- общего пользования, в том числе участки проходов, провозов, эстакад насаждений земли государственной собственности на которые не разграничена
- участки полосы отвода железной дороги
- нежилых зданий и сооружений планируемое изъятие в установленном законом порядке
- предназначенный к установлению оградит территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объекта капитального строительства
- 15 номер земельного участка

ЗАСТРОЙКА:
 существующая

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ

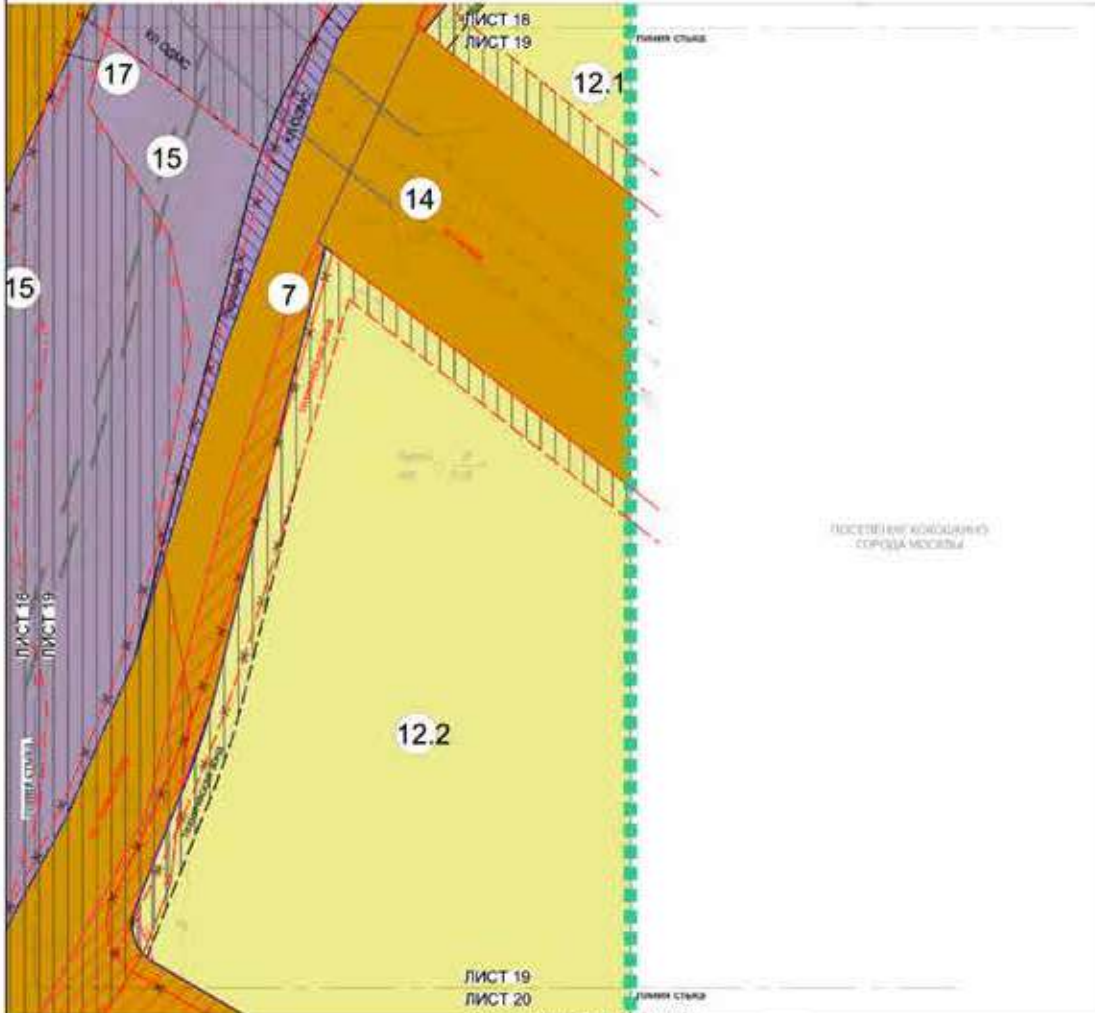
- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы водоохранных (рыбоохранных) зон
- границы прибрежных защитных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон транспортных сооружений

ОТМЕНЯЕМЫЕ

- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы техногенных зон инженерных коммуникаций и сооружений
- границы полос отвода железных дорог
- границы зон транспортных сооружений

УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:

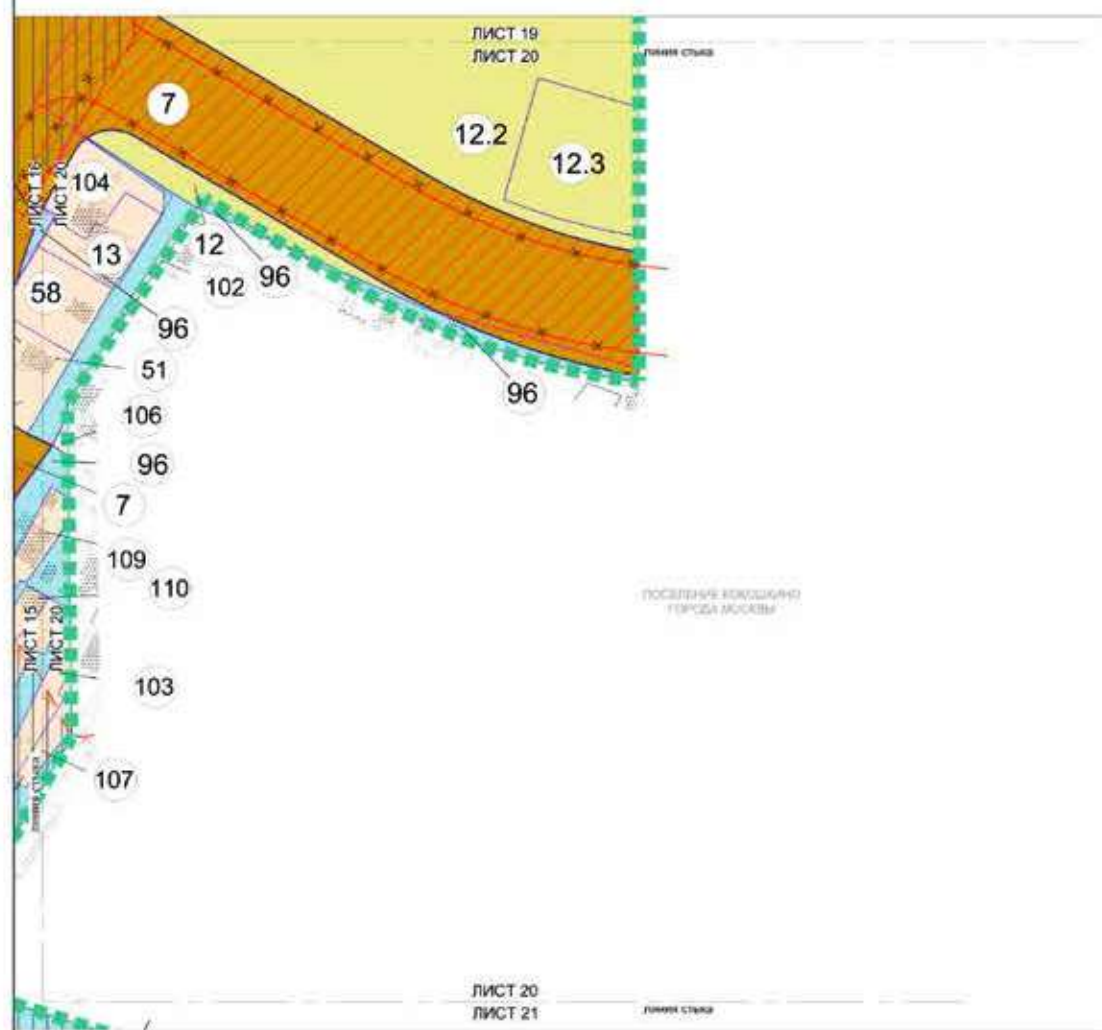
- красные линии улично-дорожной сети города Москвы
- границы полос отвода железных дорог
- красные линии объектов дорожно-мостового строительства
- границы техногенных зон инженерных коммуникаций и сооружений



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	<p>ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы подготовки проекта планировки территории границы образуемых, вновь образуемых и сохраняемых земельных участков территории земельных участков и частей земельных участков, в том числе участки проездов, проходов, зеленых насаждений, участки полос отвода железных дорог участки, здания и сооружений, планируемое строительство в установленном законом порядке предлагаемый к установлению охраняемой территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельного участка и объектов капитального строительства номер земельного участка <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети города Москвы границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений 	<p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> границы водозащитных (рыбоохранительных) зон границы прибрежных защитных зон границы полос отвода железных дорог границы зон транспортных сооружений красные линии улично-дорожной сети города Москвы границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений границы зон транспортных сооружений границы полос отвода железных дорог <p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети города Москвы границы полос отвода железных дорог красные линии объектов дорожно-мостового строительства границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
--	--	--

Масштаб 1:2000
поселение Кокошино города Москвы
Лист 20 из 22

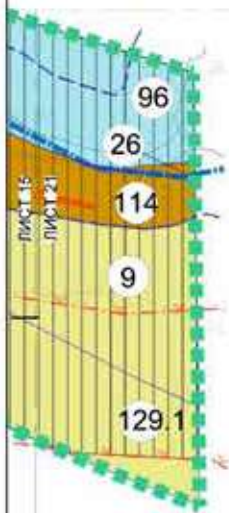


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	<p>ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> участки пользования, в том числе участки провозов, проходов, зеленых насаждений жилых зданий земли государственной собственности на которые не разграничена нежилых зданий и сооружений планируемое здание в установленном законом порядке территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства номер земельного участка 	<p>ЗАСТРОЙКА:</p> <ul style="list-style-type: none"> существующая планируемая в рамках в установленном законом порядке <p>ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ СУЩЕСТВУЮЩИЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети города Москвы границы водоохраных (рыбоохранных) зон границы береговых полос границы территориальных зон инженерных коммуникаций и сооружений <p>ОТМЕНЯЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети города Москвы границы территориальных зон инженерных коммуникаций и сооружений <p>УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ:</p> <ul style="list-style-type: none"> красные линии улично-дорожной сети города Москвы
--	--	--

Масштаб 1:2000
 поселение Марушкинское города Москвы
 поселение Кокошкино города Москвы
 Лист 21 из 22

ЛИСТ 20
 ЛИСТ 21
 ЛИНИЯ СТЫКА



ПОСЕЛЕНИЕ КОКОШКИНО
 ГОРОДА МОСКВЫ

ПОСЕЛЕНИЕ МАРУШКИНСКОЕ
 ГОРОДА МОСКВЫ

ЛИСТ 14
 ЛИСТ 21
 ЛИНИЯ СТЫКА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- границы подготовки проекта планировки территории
- границы районов города Москвы
- границы образуемых, изменяемых и сохраняемых земельных участков
- ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ:**
 - жилых зданий
 - общего пользования, в том числе участки променады, проходов, зеленых насаждений
 - земли, государственная собственность на которые не разграничена
 - территории, зоны с особыми условиями и ограничениями использования земельных участков и объектов капитального строительства
 - номер земельного участка

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

- СУЩЕСТВУЮЩИЕ:**
- границы зон охраны (рыбоохранных) зон
 - границы прибрежных защитных полос
 - границы береговых полос

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 28 апреля 2022 года № 788-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 6 октября 2020 г. № 1675-ПП, от 24 ноября 2020 г. № 2048-ПП, от 5 апреля 2022 г. № 516-ПП, от 26 апреля 2022 г. № 651-ПП):

1.1. Лист G5-5-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон и виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Лист G5-5-3-3 карты градостроительного зонирования «Границы территориальных зон, подзон территориальных зон и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Центральный административный округ города Москвы» раздела 1 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1111» в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1112» в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 2 книги 2 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению дополнить подразделом «Пункт 1113» в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение 1

к постановлению Правительства Москвы
от 28 апреля 2022 г. № 788-ПП

Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

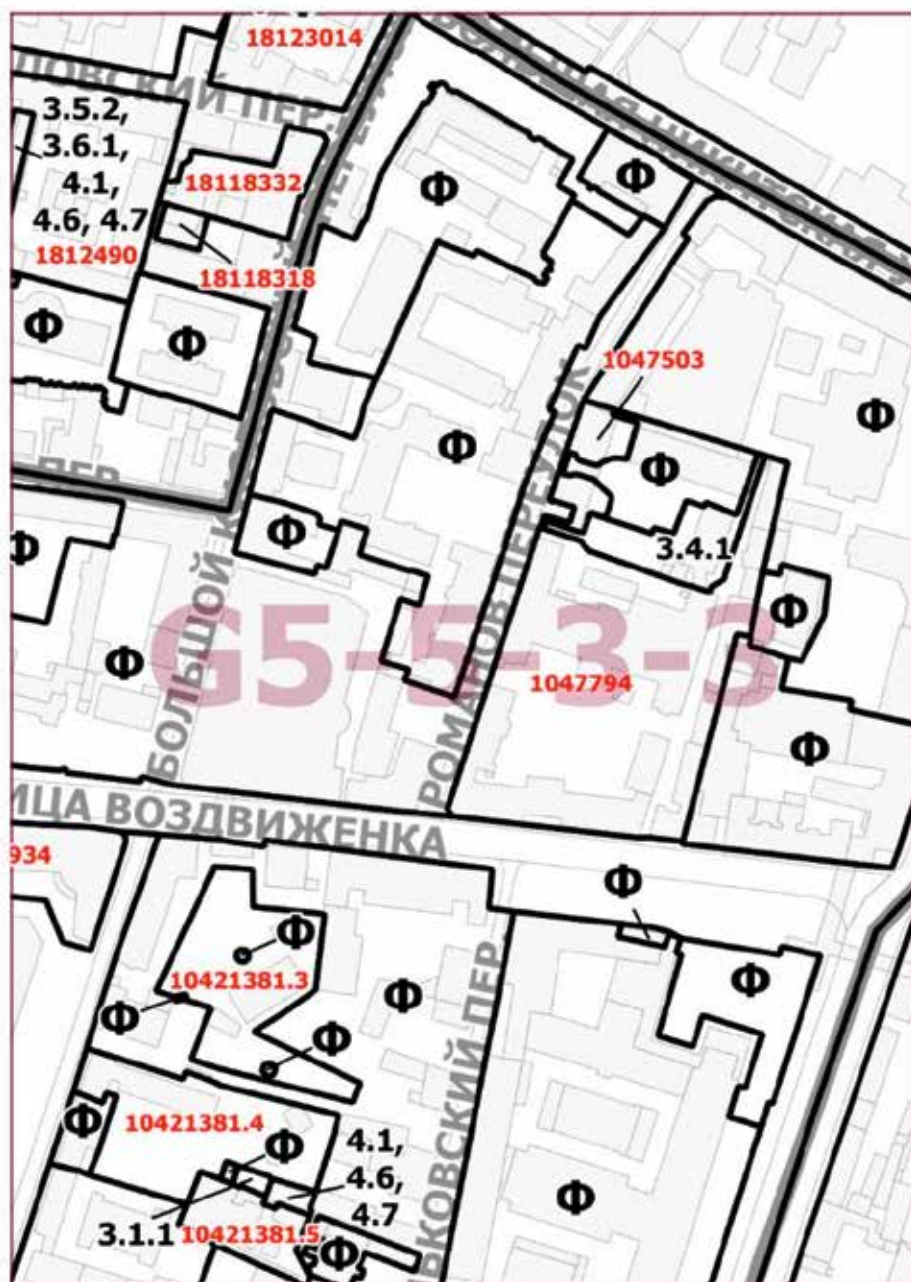
Книга 2

Карта градостроительного зонирования

Границы территориальных зон и виды разрешенного использования

земельных участков и объектов капитального строительства

Центральный административный округ города Москвы



Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы
от 28 апреля 2022 г. № 788-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1111

Территориальная зона	10421381.3
Основные виды разрешенного использования	2.5. Среднеэтажная жилая застройка. Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Высота застройки (м)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 3 368 кв.м, в том числе жилой дом – 2 627 кв.м с эксплуатируемой кровлей – 741 кв.м

Приложение 4

к постановлению Правительства Москвы
от 28 апреля 2022 г. № 788-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1112

Территориальная зона	10421381.4
Основные виды разрешенного использования	2.0. Жилая застройка. Размещение жилых домов различного вида. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1–2.3, 2.5–2.7.1
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Высота застройки (м)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Плотность застройки (тыс.кв.м/га)	Не установлена
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 16 500 кв.м

Приложение 5

к постановлению Правительства Москвы
от 28 апреля 2022 г. № 788-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 2

Центральный административный округ города Москвы

Пункт 1113

Территориальная зона	10421381.5
Основные виды разрешенного использования	<p>2.5. Среднеэтажная жилая застройка. Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома.</p> <p>2.7.1. Хранение автотранспорта. Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9</p>
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Высота застройки (м)	В соответствии с режимами использования земель и требованиями к градостроительным регламентам охранной зоны объекта культурного наследия
Плотность застройки (тыс. кв. м/га)	Не установлена
Иные показатели	Суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен – 6 603 кв. м

Приказы Департамента экономической политики и развития города Москвы



О признании утратившим силу приказа от 27.01.2022 № 13-ТР

Приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 29 апреля 2022 года № 51-ТР

В соответствии с абзацем третьим пункта 8 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, Положением о Департаменте экономической политики и развития города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 17 мая 2011 г. № 210-ПП, и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 29 апреля 2022 г. № ДПР-П-29.04-1/22 приказываю:

1. Признать утратившим силу с 01 сентября 2022 г. приказ Департамента экономической политики и развития города Москвы от 27 января 2022 г. № 13-ТР «Об установлении тарифов на транспортировку воды и транспортировку сточных вод, осуществляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплоэксперт», на 2022 год».

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Заместитель руководителя
Департамента
Д.В.Путин

Информация



Сообщение о планируемом изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества, расположенных в границах зон планируемого размещения линейного объекта участка набережной Москвы-реки от Дорогомиловского моста, включая территорию под Белорусским мостом

Цель изъятия для государственных нужд объектов недвижимого имущества – освобождение территорий планируемого размещения линейного объекта участка набережной Москвы-реки от Дорогомиловского моста, включая территорию под Белорусским мостом.

Границы зон планируемого размещения линейного объекта участка набережной Москвы-реки от Дорогомиловского моста, включая территорию под Белорусским мостом, утверждены постановлением Правительства Москвы от 29.09.2020 № 1619-ПП (в редакции от 19.04.2022 № 602-ПП).

Изъятие и предоставление компенсации за изымаемые объекты недвижимого имущества будут происходить в рамках действующего законодательства в соответствии со статьями 49, 56.5, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9–11 и 28 Федерального закона от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Границы зон планируемого размещения вышеуказанного объекта прилагаются.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд по телефону:

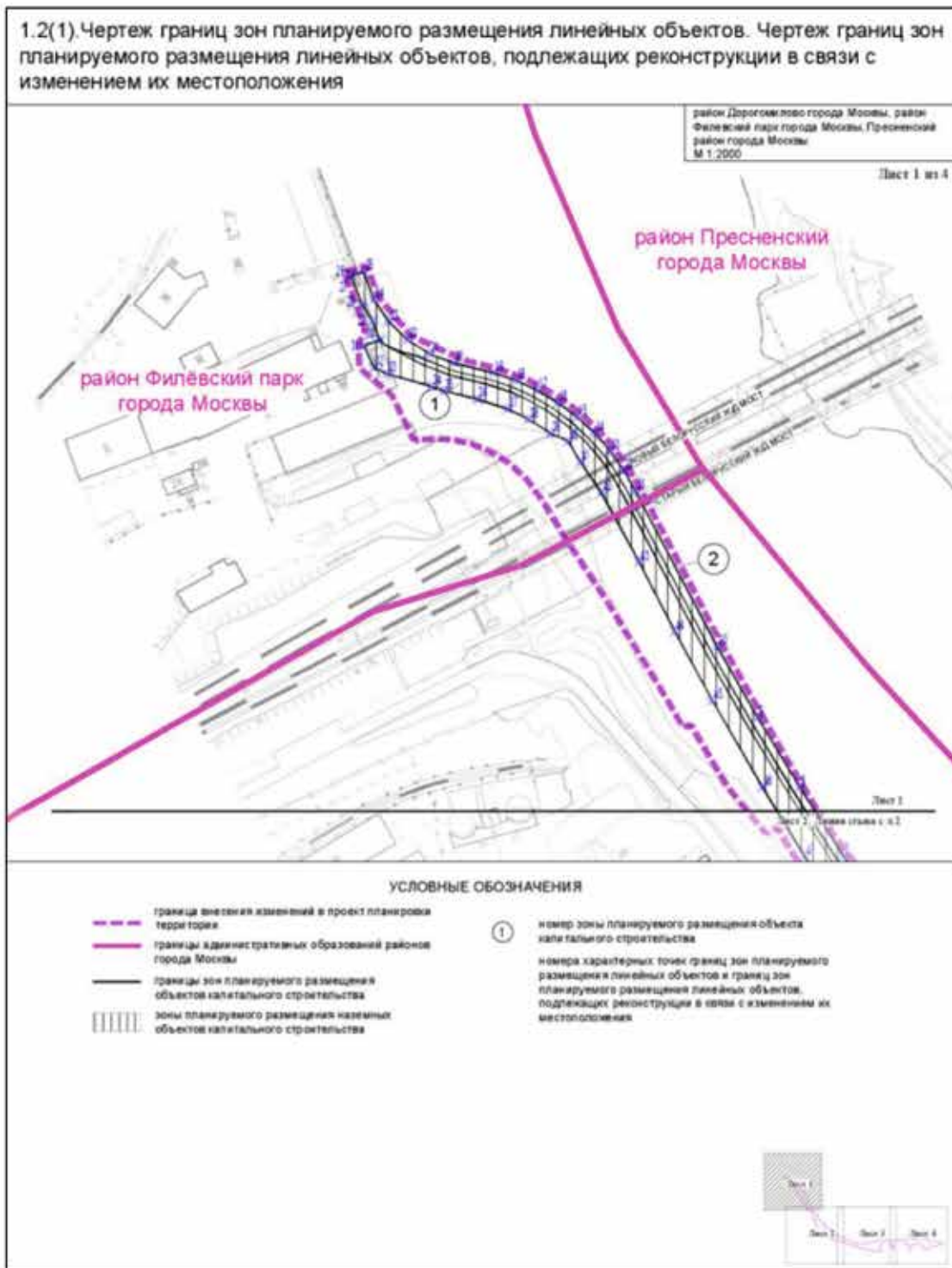
8 (495) 957-75-00 доб. 55-165, 55-381, 36-705.

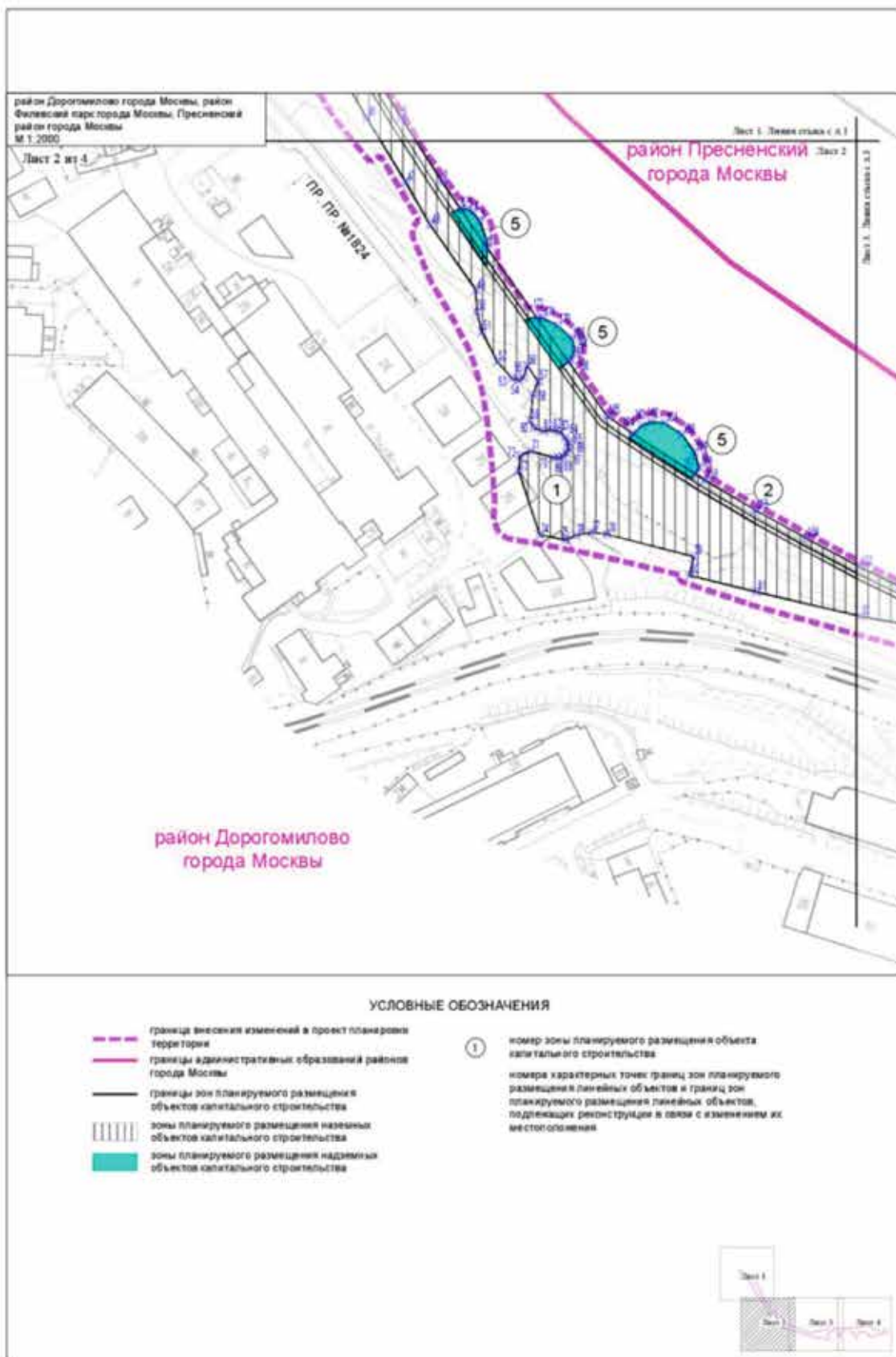
Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества, права которых не зарегистрированы, могут подать заявления об учете прав на объекты недвижимого имущества с приложением копий документов, подтверждающих права на указанные объекты недвижимого имущества. Такие заявления могут быть направлены заказным письмом с уведомлением о вручении в Департамент городского имущества города Москвы на имя заместителя руководителя Прусакову Наталию Васильевну по адресу: 125993, г. Москва, 1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1.

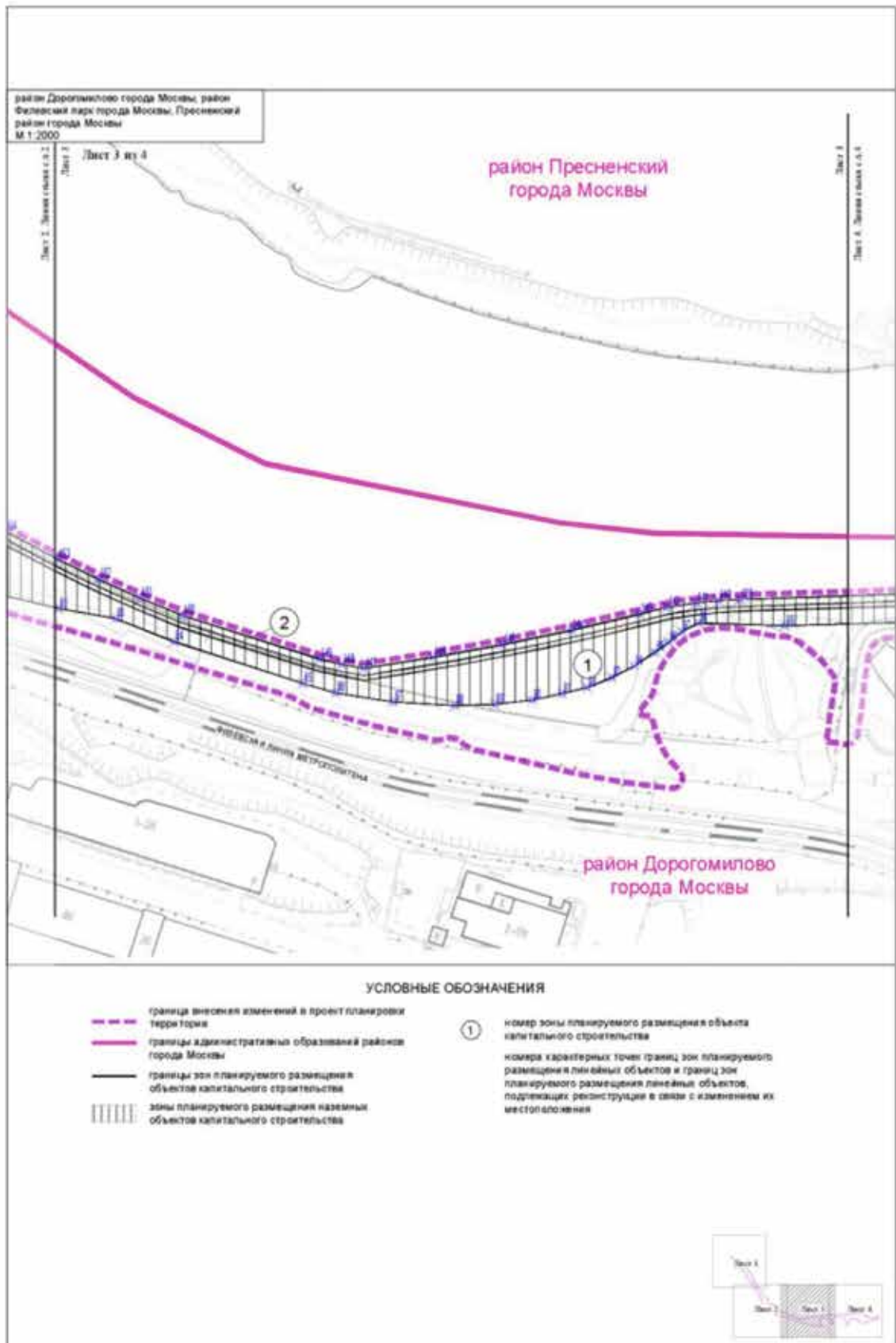
Приложение 1

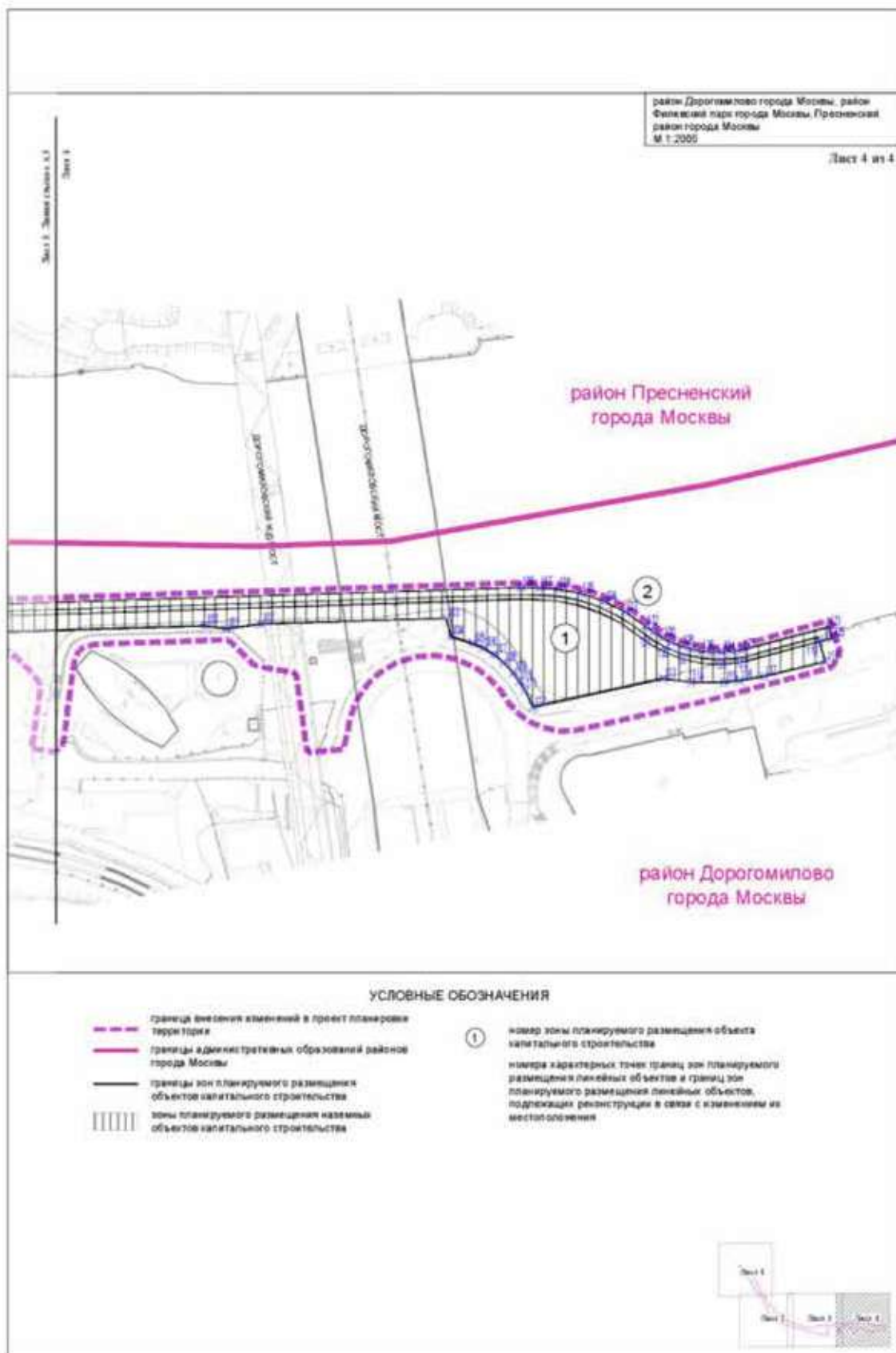
к постановлению Правительства Москвы
от 19 апреля 2022 г. № 602-ПП

Внесение изменения в приложение 1 к постановлению Правительства Москвы
от 29 сентября 2020 г. № 1619-ПП











ВЕСТНИК МОСКВЫ

Май 2022 года | Спецвыпуск № 18 том 2

Учредитель: Департамент средств массовой информации
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: vestnikmoscow@vm.ru

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.
Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

Подписной индекс по каталогу АО «Почта России»

на первое полугодие 2022 года: **ПМ850**

на второе полугодие 2022 года: **ПС085**

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: vestnikmoscow.mos.ru

Подписано в печать: 05.05.22

Дата выхода в свет: 06.05.2022

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42

Тираж 2600 экз.

Заказ №