

**Алексей Беспрозванных представил программу празднования 80-летия области**



Читайте на стр. 7 ▶

Правительство КО

**РАДИО КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА 107,2 FM**

**Как погиб Юрий Гагарин**

Расследование радио КП - radiokp.ru 20:00



**КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА**



Основана в мае 1925 года

Среда, 1 апреля  
№ 23-с (27769-с)/2026 год

Газета нашего города ★ Калининград

**КР. RU 1 655 000**  
УНИКАЛЬНЫХ ПОСЕТИТЕЛЕЙ  
ЗА МИНУВШИЕ СУТКИ

**Долиной и не снилось:**

# У россиян могут отнять законно купленное жилье?



Читайте на стр. 10 - 11 ▶

Александр ПОДГОРЧУК



## Когда придет летнее тепло

**Сергей БОГРОВ**

По прогнозам, ждать осталось недолго.

В начале следующей недели температура в регионе может подняться до +15...+18 градусов, а местами и до +20. Об этом сообщает телеграм-канал «Погода и метеоявления в Калининградской области».

Более заметное потепление прогнозируется в период с 5 по 9 апреля. Синоптики отмечают, что «высотный гребень антициклона может сместиться центром на юго-восток Европы, а вдоль его западной периферии в таком случае протянется вынос тропической воздушной массы из Северной Африки и Средиземноморья». Сильных осадков в эти дни пока что не ждут.

До ближайшей субботы серьезных климатических изменений не предвидится.

Николай ОБЕРЕМЕНЧЕНКО/«КП» - Перель



Кадр из фильма «Война и мир», 2027

**Новая экранизация «Войны и мира»:**

## Шрайбер - Пьер Безухов, Лыков - Анатолий Курагин

**Константин ГЛЫБА**

Сравниваем актеров из будущего фильма с классической лентой Бондарчука.

Постановщик и продюсер **Сарик Андреасян**, от которого можно запатит не одну электростанцию, переносит на экран все, к чему приковано внимание публики: истории Чикатило, ангарского маньяка, Виталия Калоева, «чуда в кукурузном поле», землетрясения в Спитаке, Евгения Онегина и до-

моленка Кузи. Теперь перед натиском режиссера не устоял и Лев Толстой. Пока **Сергей Урсуляк** снимает сериал по главному роману русского бородатого опрошенца, Андреасян, называвший себя русским Диснеем, шьет полнометражное полотно по «Войне и миру». И дата премьеры уже есть - 18 февраля 2027 года. Работа вовсю кипит, уже появились кадры артистов в образах. Самое время их сравнить с героями киноэпопеи **Сергея Бондарчука** 1965 года.

Продолжение на стр. 18 ▶

**Ставки по семейной ипотеке изменятся**



**Какими они могут стать**

Читайте на стр. 6 ▶

Саперы движутся все дальше от Авдеевки, разминировав полосу нашего наступления. Корреспондент «КП» увидел, как «обеззараживают» поселки, где бои шли с осени 2014-го.



Дмитрий СТЕШИН, военкор «КП»

## ЗДЕСЬ ЧЕРНОЗЕМ ПОПОЛАМ С ЖЕЛЕЗОМ

Осенью 2022-го в этом селе за Авдеевкой появилась американская батарея дальнобойных пушек. Встали между хатами. Никому в голову не пришло отступить чуть назад, где поля и зеленка. В хатах удобно жить, и снаряды носить всего метров 20. Били заморские пушки прямо по Донецку, по центру города доставали уверенно. Пока наши не накрыли эту батарею не скупясь. Как рассказали саперы - накрыли «Смерчами». Потом показали мне воронку на задах деревни. Да, средняя южнорусская хата войдет в нее, даже печная труба торчать не будет. Натовские пушки были покорежены все. Склад снарядов разметало. Битую артиллерию вэсэушники утащили. По условиям военной помощи Украине, она обязана предъявлять Западу остатки подаренной техники. Профилактика коррупции. Чтобы эти пушки не всплыли где-то в Сомали. Это условие поставок очень любят наши операторы БПЛА. Знают, что за «Брэдли» с подбитой ходовой обязательно придет второй «Брэдли». Нужно дождаться, а потом сжечь все разом.

После пушек в многострадальное село притащилась батарея тяжелых 120-миллиметровых минометов, тоже заморского производства. Если судить по минам, валивающимся на каждом шагу. Минометы тоже крепко размотали, половина боеприпасов изрешечена осколками. Саперы обращаются с ними с величайшей осторожностью. Есть такой профессиональный термин: «стуканутый боеприпас».

Здесь у земли нет живого места и не осталось целых домов. Крыши буквально сдуло. И в этой мешанине кирпичей и шифера может встретиться все что угодно. Раздавленный вэсэушный паек-сніданок, бундесверовский противогаз, кастрюля, а поверх этого добра будет лежать польский выстрел для РПГ (ручного противотанкового гранато-

Земля без живого места:

# ВСУ уходят, оставляя смерть

мета), частично сплюснутый. Их много здесь, им по 40 лет, они выпущены в Польше, на тот момент еще состоявшей в оборонительном союзе стран Варшавского Договора. Был такой дружеский союз, но стало строго наоборот.

## ГЛАВНОЕ - ЧТОБ КОСТЮМЧИК ДЕРЖАЛ

Официально то, чем занимается подразделение из 48-го отдельного инженерно-саперного батальона, называется «сплошное разминирование». Сапер с позывным «Гарик» собирает миноискатель и объясняет:

- Разминировать подъездные дороги. Чтобы могла зайти техника и начать разбирать развалины. Чтобы те, кто за нами придет, знали, что земля здесь чистая, можно работать.

И «Гарик», и его товарищи одеты в нежно-зеленые кевларовые латы. Все в шлемах, забрала толщиной в сантиметр. И на каждом сапере ботинки с толстой подошвой - плоской, без протектора, на мокром склоне не очень удобно. «Зато мину «Лепесток» держит», - замечают саперы. С кевларовыми костюмами то же самое, летом жарко, зато зимой тепло. Мне говорят: «Костюмчик осколком держит, проверено!». На шевронах саперов написано: «Без права на ошибку». Мотивирует и предостерегает одновременно. Ассортимент военного железа «Гарик» характеризует как «нормальное разнообразие»:

- Здесь линия обороны как 12 лет назад прошла, так ее все минировали, тщательно. Парни, например, сняли «монку» - мину осколочную направленного поражения с радиуправлением. Много американских мин M18 «Клеймор». Мина эта стоит над землей и при подрыве выбрасывает сноп стальных шаров по фронту, выкашивая перед собой целый сектор местности.

«Гарик» показывает на поросший кустами овражек:

- Вот там стоял десяток мин ОЗМ, это мина заградительная, на растяжках. Растяжки провисли до земли, на чеках осталось меньше миллиметра металла, и все это заросло бурьяном. А мина опасная,

при срабатывании подпрыгивает вверх... на высоту...

«Гарик» рукой показывает, как по грудь эта мина прыгает, не заляжешь, зацепил - пропал. Под двумя минами ОЗМ стояли ловушки из гранат Ф-1, «лимонки». Но это все саперам знакомо. Самое неприятное, появившееся в последние годы - так называемые джонки. Название народное, логического объяснения ему нет. Это



ВСУ минировали даже детские игрушки - этому коню к полозьям прикрепили смертельный «сюрприз».

электронный неконтактный взрыватель. Встречаются и «джонки», реагирующие на изменение магнитного поля. Для подрыва достаточно пройти рядом со связкой ключей в кармане...

Из новенького: стали попадаться не сработавшие сбросы с беспилотников и не долетевшие или сбитые FPV-дроны. Кстати, от дронов, пока летающих, саперов прикрывали парни с дробовиками. И еще один момент заметили саперы - за Авдеевкой стали все чаще встречаться «мины-ловушки».

## САПЕРНАЯ ДУЭЛЬ

Старший подразделения, сапер с позывным «Серый», спустился ко мне с горы битого печного кирпича. С гордостью показал новый миноискатель - с телескопической ручкой и катушкой, которую можно засунуть в любую щель. Главное, можно работать лежа, одной рукой. Прошлая модель, с которой я был хорошо знаком на практике, весила 11 кгэ и напоминала клюшку с проводами. Через час отсыхали руки, а от звукового фона в наушниках начинались слуховые галлюцинации. Я, например,



Дмитрий СТЕШИН/«КП» - Москва

Наш сапер в современном «костюмчике» - в нем все солидной толщины, даже подошва ботинок. Чтоб удержать осколки.

должен перемещаться только с помощью «саперной кошки», на длинном тросе из укрытия.

«Серый» рассказывает мне про очень старую саперную ловушку. Ее придумали немцы еще в Первую мировую, но эта технология на стыке психологии и подрывного дела, дожила до наших времен: - Комната, на стене картина, висит криво. За картиной - пластинка, электродетонатор и датчик цели. Рассчитано на перфекциониста, который сразу же картину поправит.

Я в ответ рассказываю про виденную мной лично совершенно скотскую «мину-ловушку» в одном из домов Красногоровки:

- Плюшевый конь-качалка, бодрый, чистый, на деревянных полозьях. На одном - половина старого, советского фонарика из алюминия, две тротиловые шашки и запал от гранаты. Все примотано изолентой. Леска к батарее. Сам конь стоял миной к стене, сразу и не увидишь «сюрприз».

Я спрашиваю «Серого»: - Что в голове у людей, минирующих детские игрушки? «Серый» немногословен, но исчерпывающе точен:

- Их ненависть я ощущаю каждый день.

## ВМЕСТО ПОСЛЕСЛОВИЯ

### На развалинах растет жизнь

В Донецк возвращались через Авдеевку. На первый взгляд выглядит она постапокалиптически, но при этом демонстрирует устойчивые ростки жизни. Самый явный признак для среднего гражданина РФ - это встречающиеся в Авдеевке плакатики с логотипами всех известных маркетплейсов и надписью: «Доставка в Авдеевку». И уточнение: «Возим все!»



Самые актуальные новости об СВО - в канале военкора «КП» Дмитрия Степина в МАХ



**Виктор БАРАНЕЦ,**  
полковник,  
военный  
обозреватель «КП»

# В бой пошли железные фантомасы

**Против нас на Украине США начали испытывать роботов. Есть ли подобные киберсолдаты у России?**

## ШТУРМОВИКИ С ИСКУССТВЕННЫМИ МОЗГАМИ

«Американские конструкторы учат своих человекоподобных роботов-солдат воевать за Украину», - эту претендующую на сенсацию новость опубликовал журнал Time. И он же раскрыл любопытные факты-подробности. Боевых роботов «родила» компания Foundation. И дала им имя - Phantom MK-1. То есть фантом. Или фантомасы. Это, по сути, солдат с искусственным интеллектом. Time описывает его как «черного человекоподобного стального робота с тонированным защитным щитком на лице».

Создатели этого чудовища считают, что использовать на войне андроидов «более морально» и «намного гуманнее», чем живых солдат. Цель разработчиков - научить робота «владеть любым оружием, которым способен воевать человек».

Foundation уже заключила с Пентагоном контракты на \$24 млн. Но перед поставкой в армию США роботы должны пройти предварительное тестирование. И лучше всего - в реальных боевых условиях. Потому для этого была выбрана Украина. Она давно стала ключевым испытательным полигоном новых военных технологий НАТО.

Конструкторы объясняют: «Первоначально мы применяли роботов для поддержки разведки на передовой. Но компания готовит фантомы к потенциальному развертыванию в боевых действиях. Хотим вывести их на передовую линию фронта, чтобы отточить технологию в реальных условиях эксплуатации».

Это первый человекоподобный робот, специально разработанный для военных задач. А соучредитель Foundation Майк Ле Блан заявил, что роботы могут работать без усталости или страха в экстремальных условиях и в конечном итоге могут заменить людей на поле боя.

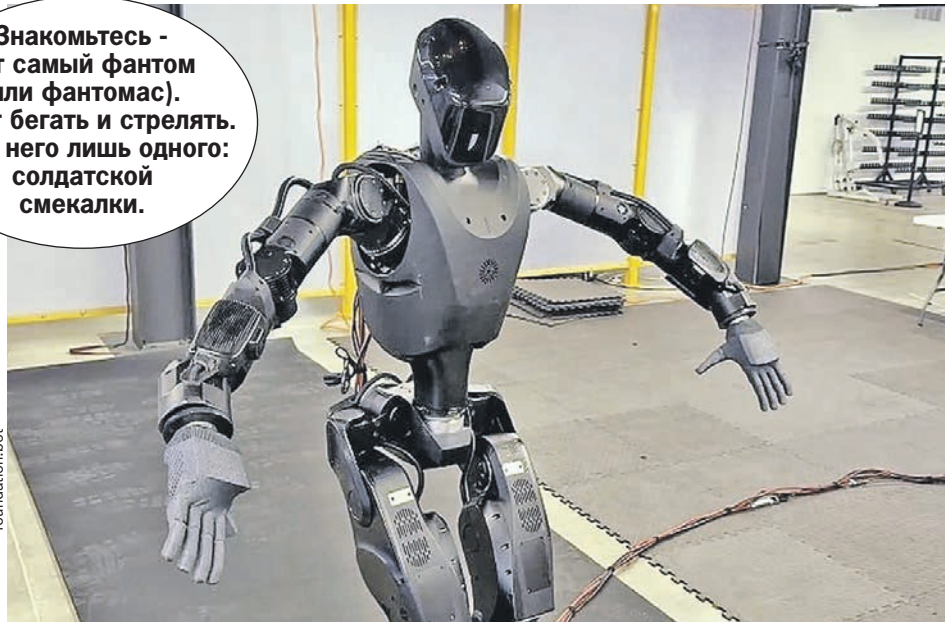
## ТЕСТ С ВИНТОВКОЙ НАПЕРЕВЕС

Что еще известно об этих «электронных рейнджерах» в степях Украины? Вес каждого - 80 кг, рост - 180 см. То есть - среднестатистический мужчина. Разработчики рассказывают, что эти роботы умеют стрелять, минировать, штурмовать, вести разведку, сидеть в засаде, держать оборону и так далее. А во время тестирования такие монстры использовали различные виды оружия, включая револьвер, дробовик и винтовку M-16. Правда, то, какими были результаты этих экспериментов «в условиях, максимально приближенных к боевым», держится в секрете. Нам просто

предлагают верить на слово. Но факт остается фактом: российской разведке давно известно, что американцы активно пытаются наплодить солдат с электронными мозгами. А вот слух о том, что в их разработке участвует компания, принадлежащая якобы одному из сыновей Трампа (Эрику), не подтверждается. Он всего лишь «солидный инвестор» этой бизнес-структуры.

Можно, конечно, сколько угодно завистливо ехидничать по этому поводу - дескать, пусть американцы сначала покажут «товар лицом», а не рассказывают нам хвастливые байки.

**Знакомьтесь - тот самый фантом (или фантомас). Умеет бегать и стрелять. Нет у него лишь одного: солдатской смекалки.**



Но что любопытно: некоторые украинские вояки, попавшие к нам в плен, подтверждают: они своими глазами видели «на передке» стреляющих «черных роботов», которых бдительно охранял целый взвод иностранных солдат, похоже американских.

А ведь нельзя исключать, что этот эксперимент увенчается успехом. И тогда на фронте могут появиться целые взводы и батальоны таких роботов. Все к этому идет.

## СОБАКИ НА ШЕСТЕРЕНКАХ

США уже поставляли год назад ВСУ для похожих испытаний роботов-собак. Они могли вести разведку, разминирование и нести на себе грузы. Понятно, что электронные глаза таких роботов просто передают картинку с поля боя на экраны в штабах за десятки (а может, и тысячи?) километров от фронта, где сидят их хозяева со стаканчиком кофе, в полной безопасности.

Кстати, нюх на роботизацию вооруженных сил есть не только у американцев. Рядом или даже чуть впереди идут китайцы. Они раньше американцев разработали не только боевых человекоподобных роботов, но и робособак. И проводят с ними учения. Так, в Китае продемонстрировали работу собаки-робота, оснащенной пулеметом QBB-97. Робопес может вести стрельбу со скоростью до 650 выстрелов в минуту с дистанции до



**Такие американские роботы были замечены на Украине в прошлом году. Но чем закончились испытания, всеми держится в секрете.**

400 м. Таких роботов можно с помощью беспилотников (а ведь это тоже роботы!) транспортировать в тыл врага для внезапной атаки. Военно-технический прогресс на глазах перекраивает всю стратегию и тактику военного дела.

Дроны стали дешевле и точнее снарядов, танк не может выехать из укрытия, чтобы его не атаковал тут же десяток дронов, а штурмовики вынуждены идти в атаку по 2 - 3 человека, не больше. Иначе тоже попадут под атаку дронов.

Теперь, конечно, надо не ждать, когда наши бойцы увидят бегущих или ползущих на их опорники боевых роботов или стаи стреляющих робособак. Ибо будет поздно.

## НАШ ОТВЕТ АМЕРИКАНЦАМ

Ну а как у нас обстоят дела с солдатами-роботами?

Информация об этом крайне скупа. Просочилось лишь вот это - из доклада замначальника Генштаба на одной из конференций по перспективному вооружению: «Россия делает революционный шаг в военной технологии, разрабатывая человекоподобных роботов-солдат, которые в ближайшем будущем могут заменить военнослужащих на поле боя. Новый проект получил название БРЧ-1. Роботы-андроиды будут обладать силой, скоростью и точностью, превышающими человеческие возможности, и смогут выполнять задачи, которые сейчас кажутся невозможными для человека».

Звучит внушительно. Даже очень. Но результаты комплексных испытаний робота, назначенных еще на прошлый год, пока неизвестны.

Впрочем, и США об итогах испытаний на Украине своих робопсов и робосолдат против Российской армии помалкивают. Боятся то ли утечки секретов, то ли новостей о провале своих разработок.

## НЮХ НА ОРУЖИЕ БУДУЩЕГО

Конечно, робосолдаты и робособаки выглядят очень футуристично. И даже невероятно. Недоверчивый человек может покрутить пальцем у виска - фантазия и сказки, реклама.

Но ведь их испытания уже идут в реальности! Причем прямо сейчас и против нас!

Вспомните начало СВО: кто мог представить, что в воздухе будут безраздельно хозяйничать дроны и они потеснят с поля боя и бронетехнику, и артиллерию, и большие группы пе-

## Почем «думающее железо»?

А теперь давайте подсчитаем - специально для тех, кто думает, будто роботы - это просто «дорогие игрушки» (так до СВО говорили и про дроны) и они никогда не заменят Ваню-штурмовика, Колю-разведчика и Лешу-сапера.

«Комсомолка» писала год назад о роботе, которого привезли в Россию за 4 миллиона рублей и сдавали напрокат - удивлять народ на бизнес-форумах и даже красоваться в роли помощника депутата Госдумы. С тех пор прогресс убежал вперед - роботы научились плясать гопака,

стрелять. Они стали умнее, дешевле, и их теперь много.

А теперь сравним цену «бойца с электронными мозгами» с затратами на живого солдата. На улицах висят билборды (вы сами их наверняка видели) с приглашениями подписать военный контракт с единовременной выплатой и зарплатой за год под 5 миллионов рублей.

Но этого солдата надо обуть-одеть, три раза в день кормить и от 2 до 6 месяцев обучать. А если его ранят - лечить. И выплачивать компенсацию -

## КАЛЬКУЛЯТОР

до 3 миллионов рублей. С роботом все проще: заложил в мозги программу, подключил к оператору - и в бой.

Конечно, законы экономики не обмануть: чем меньше серия боевых дронов, тем они дороже. Один такой штучный железный боец может тянуть и на 3 миллиона рублей. Но крупная партия (например, тысяча десятка) робосолдат обойдется вдвое-втрое дешевле - по миллиону-полтора рублей.

Так что экономически робот-солдат уже выглядит выгодно.

Мария БЕРК

Иран грозит стереть ОАЭ в порошок, если они напрямую вступят в войну.

Некоторые наши соотечественники в Дубае по-прежнему живут как птицы небесные. Пишут в чатах: «У кого есть ненужная ракетка для тенниса?», «Ищу модель на окрашивание волос».

Тех, кто после начала иранской войны поспешил уехать, называют паникерами. Радуются падению цен на жилье. Прилеты? Глядишь, рассосется.

Но, похоже, не рассосется. Аналитики все больше говорят о возможности прямого участия Эмиратов в войне, а в Иране обсуждают план высадки на побережье соседей.

### МОЛЫ ОПУСТЕЛИ

- Раньше в 10 вечера пробки были нормой, а сейчас их практически нет, - рассказал «КП» менеджер энергетической компании Антон. - У небоскреба «Бурдж-Халифа» и в торговых центрах толп больше не видно.

Даже в самый престижный ресторан можно попасть без брони, в пляжных клубах полно свободных лежаков, хотя дают большие скидки.

Бензин подорожал процентов на 15, но на заправках ажиотаж был лишь в первые дни войны. Теперь заправиться можно свободно, Эмираты же сами нефть добывают. Главное, чего люди опасаются - что Иран ударит по опреснительным заводам (40% питьевой и «хозяйственной» воды Эмираты получают путем опреснения. - Ред.).

- Из нашего комплекса в финансовом центре Дубая с начала марта половина экспатов уехали. Крупняки типа Goldman Sachs (международная финансовая группа. - Ред.) эвакуировали ключевых сотрудников, - утверждает маркетолог Екатерина Песцова. - Мой босс



## Дубай, гуд-бай?

Некоторые «руско туристо» считают, что они от всего застрахованы. А зря.



Alexander Chesarev/Shutterstock/Fotodom

улетел в Лондон 7 марта и не вернулся.

Эмиратовцы вообще не запускают новые проекты. Знакомая работает в агентстве праздников, так все корпоративы на апрель отменили. Народ переносит свадьбы.

### СОБАК ПОБРОСАЛИ

Сбежавшие из Дубая граждане массово побросали домашних животных. С милыми песиками так классно было позировать для соцсетей, но для вывоза питомцев надо оформлять документы - а это время и деньги.

Собак оставляют привязанными к столбам на улице, закрывают в покинутых съемных квар-

тирах или просто высаживают в пустыне. В ОАЭ за подобное грозит штраф до 200 тыс. дирхамов (4,5 млн рублей) и депортация, но властям сейчас не до штрафов, а экспаты и так «депортируются» сами.

О проблеме трубит основательница приюта для животных Dubai Street Kitties Дина Сари Таджи: «У нас остался один пакет сухого корма. Лекарства тоже на исходе». Только за один день волонтеры получили 27 звонков с просьбами забрать брошенных питомцев.

### АРЕНДА РУХНУЛА

Дубайские отели завлекают постояльцев невиданными скидка-

В армии ОАЭ всего 65 000 активного личного состава. С резервом - 130 000.

нечно), сейчас можно уложиться в 48 млн. Арендовать такие апартаменты реально за 140 000 руб. в месяц (ну а самую «убитую» маленькую однушку - за 52 300 руб.).

### ЭСКОРТ РАЗБЕЖАЛСЯ

Дубай обрел славу «столицы эскорта». Дамы с низкой социальной ответственностью первыми ринулись из ОАЭ с началом боевых действий. Но и до этого местный рынок удовольствий претерпел заметные изменения.

Бывшая эскортница под псевдонимом Verbena рассказала: «Еще лет пятнадцать назад конкуренция была невысокая, в час можно было заработать от 300 евро. Но приехало много девочек из Африки, и ценник сбился. После пандемии он вообще упал до 150 евро».

Многие девицы были готовы уже на все. Чего стоили только закрытые вечеринки Porta Potty, где клиенты могли выбить эскортницам зубы или остричь их налысо по заранее согласованному прайсу.

- Особой жестокостью отличаются катарцы, - замечает Verbena. - Могут увезти девушку в пустыню и там бросить или вообще на ходу вытолкнуть из машины.

После падения цен многие дамы переключили внимание на Азию. В Дубай же поехал «моллодник», мечтающий о красивой картинке.

В первые дни войны спрос на «моделей» в Дубае подскочил до небес. Застраившие из-

### КОМПЕТЕНТНО

Спикер парламента Ирана Мохаммад-Багер Галибаф заявил: если США попытаются «при поддержке страны региона» захватить иранский остров, Тегеран уничтожит всю инфраструктуру этой страны. Речь про ОАЭ. Американские военные объекты и порты там - самая подходящая база для захвата острова Харк, откуда расходится по миру иранская нефть.

Тегеранский военный аналитик Мортеза Симиари добавил жару: если Штаты пойдут на обострение, Иран вообще захватит побережье Эмиратов. Руководство же ОАЭ воинственно отвечает: «Не надо считать нас легкой добычей».

Востоковед, преподаватель Финансового университета Фархад Ибрагимов уверен:

- Если предположить, что Эмираты решат подключиться к этой авантюре, Иран будет беспощадно бить и по Дубаю. Его просто сотрут в порошок.

Армии как таковой у Эмиратов нет. Все это время они просто нанимали американский «ЧОП» - военные базы США, которые якобы должны были обеспечивать их безопасность. А теперь мы увидели, во что превратились эти базы.

за остановки перелетов бизнесмены были готовы платить за вечер с продолжением по 4000 долларов. «Знакомый поделился видео, как одна дева развлекает гостя, а за окном вдалеке дроны сбивают. Адреналинчик!» - хихикает Verbena.

Звоним по типичному объявлению в соцсетях, предлагаемому встрече с красотками.

- Ищем пять девушек, русскоязычных, для закрытой вечеринки. Какая будет стоимость?

- Одна девушка - 1500 - 2000 долларов в час. Если брать от двух часов - скидочка, 2900 долларов. По такой цене будут реально красивые.

Судя по круглой сумме, спрос сейчас явно превышает предложение.

В закрытых чатах эскортницы с тоской обсуждают, где теперь работать. В Азии топливный кризис, в Европе расценки совсем хромают. Неужто Россию-матушку ждет «обратное нашествие» дубайского эскорта?

✓ По неофициальным данным, к 2024 году русскоязычная диаспора в ОАЭ выросла до полумиллиона. В январе-2026 в стране постоянно жили 150 000 граждан РФ.

✓ В прошлом году в Эмиратах побывали более 2 млн российских туристов.

✓ Из-за войны страна теряет около \$600 млн в день. Потери могли бы быть больше, если бы не трубопровод, ведущий от нефтяных терминалов в Абу-Даби в порт Фуджейра на Оманском заливе - в обход Ормузского пролива.

✓ С начала конфликта Иран направил на Эмираты 357 баллистических ракет и 1800 дронов. Главной целью стала военная база «Аль-Дафра» под Абу-Даби, где дислоцированы американцы. В Дубае били по аэропорту, порту и финансовому центру.

### ТОЛЬКО ЦИФРЫ

**ФСБ разоблачила очередного британского спецаргента в Москве.**

# Чужие женщины, шпионаж и «развод» российских ученых

Андрей ЗОБОВ

Центр общественных связей ФСБ России сообщает: нашим контрразведчикам удалось раскрыть британского шпиона. Альбертус Джерардус Янсе Ван Ренсбург работал под прикрытием, изображая из себя сотрудника посольства Соединенного Королевства.

## ЭКСПЕРТ - НАХОДКА ДЛЯ ШПИОНА

Новость прогремела утром 30 марта: представитель посольства Великобритании в Москве вызван в МИД. ФСБ сообщила подробности:

- Направленный в Москву второй секретарь посольства Альбертус Джерардус Янсе Ван Ренсбург, 1996 года рождения, при получении разрешения на въезд намеренно указал ложные данные. Одновременно ФСБ России выявлены признаки проведения разведывательно-подрывной деятельности...

Чем же занимался Ван Ренсбург?

Молодой викинг прибыл в Россию в сентябре 2025 года, после высылки предыдущей партии британских дипломатов с «корочками» МИ6...

В первое время разведчика сопровождали. 16 октября первый секретарь посольства Британии Сингх-Джилл Мандип привел Альбертуса Джерардуса на встречу в одном из московских кафе с доцентом кафедры макроэкономической политики и стратегического управления МГУ имени Ло-

моусова Олегом Буклемишевым.

Представьте себе беззаботную атмосферу: эксперта приглашают на встречу учтивые британцы. Шутят, задают вопросы. Тем временем Украина беззаботно пускает по территории России британские Storm Shadow. Но неулыбка и фрак заставили ученого забыть, что в официальных документах королевства Россия признана «врагом номер один»!

А 24 марта агент посещает институт РАН, занимающийся проблемами комплексного освоения недр. Посещает официально - на



Оперативная съемка

Молодой британский спецаргент пытался собрать данные о нашей оборонке.

посольской машине, и наши ученые встречают британца с распростертыми объятиями.

Интересный факт: в Англии сажают просто за встречу с представителями РФ, о которой гражданин не сообщил в полицию. Доказывать ничего не надо - пять лет тюрьмы за любой разговор.

У нас такого закона нет.

## МУЖ - В ДВЕРЬ, ЖЕНА - В ТВЕРЬ

Будни шпиона - это еще и разведка во время поездок и прогулок: за полгода Янсе Ван Ренсбург успел посетить Самару и Иркутск. Везде - с первым секретарем политического отдела посольства Великобритании, темнокожей и пышноухой индианкой Табассум Парвин Рашид.

У нее интересная биография: в прошлом служила в минобороны Великобритании, работала с военными НАТО. А

еще - официально - она супруга одного из уже раскрытых и высланных шпионов-дипломатов, Майкла Скиннера.

Муж «отъехал» в марте 2025 года, но Парвин участием жены декабриста тоже не прельстилась. Вместо этого нашла себе нового спецаргента - Ван Ренсбурга...

## «НЕВИННАЯ» ПРОГУЛКА

Другой яркий момент на оперативных кадрах: высокопоставленные британские дипломаты бредут по московской промзоне.

Картина маслом: 17 января 2026-го, крепкие морозы. По едва проторенной тропинке, среди буераков и коряг, в заваленном полутораметровым снегом лесу бредут второй секретарь посольства Британии Альбертус Джерардус, первый секретарь политического отдела, «возлюбленная» Рашид Парвин, а за ними, едва подбирая шаг, - второй секретарь политического отдела посольства Николас Брайдал. Наши герои постоянно останавливаются - завязывают шнурки, пытаются натянуть лыжи и снимают на телефоны тонкую эстетику спальных районов и лесополос...

И - совершенно случайно - разведчик фотографирует объект Минобороны...

Третье направление работы спецаргентов в России - взаимодействие с россиянами, симпатизирующими короне. Например, 27

февраля 2026 года Альбертус Джерардус встречается со стипендиатом британской программы Chevening Андреем Успенским.

Chevening, как пишут на официальном сайте, это «престижная международная стипендиальная программа правительства Великобритании, направленная на поддержку будущих лидеров со всего мира». Это год бесплатного обучения в любом вузе короны, с полностью оплаченным проживанием, даже перелетом.

Британия почти не скрывает: Chevening пытается ковать «будущих лидеров», конечно же, лояльных англичанам. Никто прямо не говорит - вы будете работать с разведкой. Но, судя по готовности Успенского встретиться, говорить и не нужно.

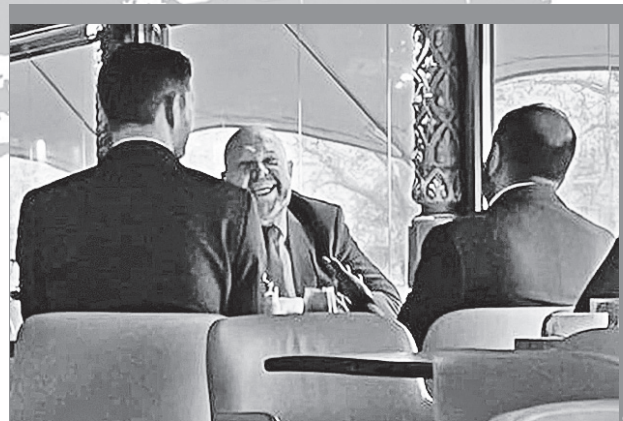
В 2022 году наши спецслужбы добились прикрытия этой программы в России. Но «поросль» осталась...

«КОНВЕЙЕР ДЖЕЙМСОВ БОНДОВ»

К счастью, работал Ван Ренсбург в России всего полгода.

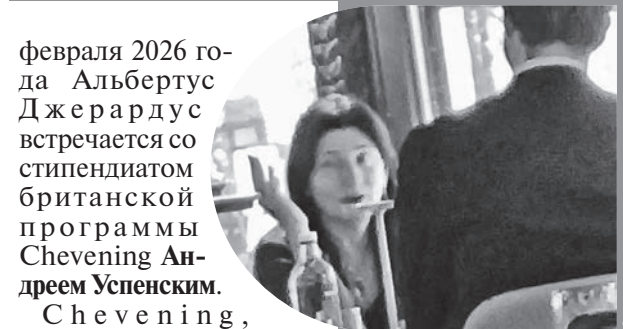
- МИДом принято решение о лишении Янсе Ван Ренсбурга аккредитации, ему предписано покинуть Россию в двухнедельный срок, - сообщают в ФСБ.

К слову, это уже шестнадцатый (!) бри-



Оперативная съемка

Ученый из МГУ беззаботно смеялся, пока британцы выпытывали, в каком состоянии находится российская экономика.



Оперативная съемка

Встреча агента с Еленой Кабыш.

Неразлучная парочка: Ренсбург и «чужая жена» Парвин.

танский агент под прикрытием, которого с сентября 2024 года выдворяют из нашей страны. Судя по статистике, короне настолько важно сунуть нос в российские секреты, что молодых шпионов буквально отправляют «на плаху» российской контрразведки. И наши спецы с этим «конвейером Джеймсов Бондов» справляются.

Нужно ли говорить, что после такого громкого скандала карьера молодого шпиона, которому через два месяца исполнится 30 лет, окончена?..

## СПРАВКА «КП»

Работа со «стипендиатами», которую проводил шпион, - далеко не единственный способ англичан втереться в доверие к российской элите. Несколько раз в год посольство организует пышные приемы, например, приуроченные ко дню рождения посла или короля - Карла III.

На последнем королевском дне рождения, в 2025 году, заметили оперную певицу Дарью Давыдову, протоиерея Алексея Батаногова, настоятеля храма святого князя Владимира в Новогиреево, бывшего пресс-секретаря Большого театра Катерину Новикову, обладательницу благодарности от Совета Федерации за «вклад в развитие предпринимательства», по совместительству звезду австралийского Playboy, Екатерину Астащенко-ву. И это далеко не весь список - всего

собралось больше 200 светских «львов» и «львиц», дизайнеров, журналистов, пришел даже «дед всех российских иноагентов», организатор первой поездки Бориса Ельцина в США Геннадий Алференко.

Кому эти люди преданы: Родине или британской короне - большой вопрос. Мы можем вспомнить лишь один ярчайший эпизод. Его антигерой - британофил, художник и организатор мужского досуга Степан Вишневецкий. Во время празднования дня рождения короля с балкона посольства, находящегося в 200 метрах от Кремля, он продемонстрировал фашистское приветствие. Попросту сказать, «зиганул», издеваясь над участниками патриотического митинга «Молодой Гвардии», собравшегося в тот день перед входом в посольство.

А значит, та «элита» прекрасно понимает, с кем имеет дело...

# А кто троих детей родит - тому выгодный кредит

**В нынешнем году самую популярную льготную ипотечную программу ждут изменения. Какими они могут быть?**

**Елена АРАКЕЛЯН**

Похоже, привычная всем нам семейная ипотека скоро уйдет в прошлое. Вот недавно и президент заявил: условия программы надо менять. Но как именно? Мы внимательно изучили намеки, которые делали представители властей всех мастей. И прикинули несколько возможных вариантов.

## ЧЕМ БОЛЬШЕ СЕМЬЯ - ТЕМ НИЖЕ ПРОЦЕНТ

По-умному это называется «дифференцированная ставка». Но общий смысл - для семьи с двумя детьми ставка по льготной ипотеке должна быть ниже, чем с одним ребенком. А с тремя детьми - еще ниже.

Депутаты громко обсуждали идею еще в прошлом году. Вот что предлагали в Госдуме:

✓ Для семей с одним ребенком до 6 лет ставка будет 10 - 12% (вместо нынешних 6%)

✓ Если детей двое: 6%

✓ Если трое: 4%

Когда думцы, не подумав, озвучили эти свои мысли, на рынке новостроек начался ажиотаж. Люди кинулись скупать квартиры по семейной ипотеке, «пока не поздно». Масла в огонь подливали застройщики по известной схеме - покупай сегодня, а то завтра ставка вырастет. Все-таки семей с одним ребенком среди покупателей жилья значительно больше, чем многодетных. В результате жилье в новостройках, естественно, подорожало еще сильнее.

Сейчас власти о конкретных ставках для семей с разным количеством детей помалкивают.

- Мы разные варианты готовим, разные расчеты, предложения. Они обсуждаются в правительстве, - заявил недавно замглавы Минфина Иван Чебесков.

Ясность должна наступить до середины лета. Премьер Михаил Мишустин дал Минфину и Минстрою поручение: до 1 июля проработать предложения о введении дифференцированного подхода к «семейке», при котором ставка будет зависеть от количества детей в семье.

- Идея имеет смысл. И, как показывает международный опыт, может способствовать

рождению вторых, третьих и последующих детей, - комментирует завкафедрой ипотечного жилищного кредитования и финансовых инструментов рынка недвижимости Финансового университета Александр Цыганов. - Но только если эта схема используется не сама по себе, а в комплексном подходе. Каким может быть этот комплексный подход - уже обозначено в февральских поручениях президента Владимира Путина. В частности, до 1 июня должны быть разработаны меры по развитию льготной аренды для семей с детьми, не имеющих своего жилья. Вот тогда все логично: молодая семья с первенцем, у которой нет ни жилья, ни большой суммы денег, может для начала воспользоваться льготной арендой. А уже потом думать об ипотеке - понимая, что после рождения второго ребенка условия кредита значительно улучшатся.

## ПОКУПАЙТЕ КВАРТИРЫ ПРОСТОРНЕЕ

Прорабатывается и другая идея: увеличить «потолок» возможной суммы кредита семейной ипотеки. Это подтверждает Минфин. В ведомстве озвучивали такой вариант: поднять предельную сумму кредита для Москвы и Подмосковья, а также для Санкт-Петербурга и Ленинградской области с нынешних 12 млн до 18 млн рублей. А для остальных регионов - с нынешних 6 млн до 9 млн рублей.

Но не факт, что дело ограничится повышением лимита по кредиту, без каких-то еще дополнительных условий.

- Мы сейчас меняем ряд правил, которые будут стимулировать семьи к покупке квартир большей площади, - сообщил замглавы Минстроя РФ Никита Стасишин на заседании комиссии в сфере жилищной политики Общественного совета при Минстрое России.

- Нынешние «потолки» по семейной ипотеке не соответствуют поставленным демографическим целям. В крошечной студии воспитывать троих детей неудобно, а трешку в столице за 12 миллионов уже не купить, даже с учетом первоначального взноса, - говорит Александр Цыганов. - Есть опыт, отработанный с дальневосточной ипотекой, когда лимит повышается с 6 до 9 миллионов рублей, но только если покупается квартира площадью более 60 квадратных метров. Это как минимум душка. И это хороший стимул приобретать более просторное жилье, хоть как-то похожее на семейное.

## ЛЬГОТЫ НА ВТОРИЧКЕ

С 1 апреля 2025 года семейная ипотека уже частично распространяется на вторичное жилье. Так, ею можно воспользоваться

в городах с низким объемом строительства, где одновременно возводится не более двух новостроек в год. Таких населенных пунктов в России довольно много, около 900 (официальный список публикуется на сайте оператора льготных ипотечных программ Дом.рф).

Но тут у экспертов возникают вопросы. Например, есть такое требование: в этих населенных пунктах по «семейке» можно купить квартиру только в доме, которому не больше 20 лет. Но в сотнях городков, где сейчас ничего не строится, последний раз новоселы получили квартиры в советские времена - то есть больше 30 лет назад. Тупик.

Поэтому периодически звучат предложения расширить семейную ипотеку и на рынок вторичного жилья. Без всяких дополнительных условий. Иначе она так и останется «столичной», потому что новостройки в основном растут в крупных городах, а в провинции застройщикам работать неинтересно.

Шаг в этом направлении сделан. Одно из февральских поручений Владимира Путина гласит: рассмотреть возможность для многодетных семей в городах с низким объемом строительства покупать по семейной ипотеке квартиры в домах старше 20 лет.

- Обсуждается расширение возможности воспользоваться семейной ипотекой на вторичке и для других категорий граждан. Например, для участников СВО, возвращающихся с фронта. Многие из них - как раз из небольших городков и поселков, - объясняет Цыганов. - Но речь по-прежнему не идет о расширении семейной ипотеки на весь вторичный рынок (см. «Вопрос - ребром»).

- Мама, папа, отгадайте загадку: сколько мне нужно братиков и сестричек, чтобы у нас был большой и красивый домик?

Михаил ФРОЛОВ/АКП - Москва

## СПРАВКА «КП»

### Основные условия семейной ипотеки

**Ставка по кредиту: 6% годовых**

✓ Первоначальный взнос: от 20%

✓ Максимальная сумма льготного

кредита: для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области - 12 млн рублей, для остальных регионов - 6 млн рублей. Если этой суммы недостаточно, можно взять комбинированную ипотеку. Но ставка для суммы сверх лимита будет рыночной (сейчас это около 20% годовых).

**Взять семейную ипотеку для покупки квартиры в новостройке могут семьи, в которых есть:**

● хотя бы один ребенок до 6 лет включительно,

● ребенок-инвалид в возрасте до 18 лет,

● двое детей от 7 до 18 лет - если покупается квартира в малых городах с населением до 50 тысяч человек (кроме Московской и Ленинградской областей), а также в регионах с низким объемом строительства, или где есть индивидуальные программы строительства (список - на сайте Дом.рф).

**Взять семейную ипотеку для покупки квартиры на вторичке могут семьи, в которых есть:**

● хотя бы один ребенок в возрасте до 6 лет включительно - в городах с малым объемом строительства (не более двух новостроек в год),

● семьи с ребенком-инвалидом: если в городе нет строящихся многоэтажек.

Также семейную ипотеку (и с одним ребенком до 6 лет включительно, и с двумя детьми более старшего возраста) можно использовать для покупки частного дома у застройщика (не у физического лица) и для индивидуального жилого строительства по официальному договору подряда с использованием эскроу-счета (вариант «строим сами» не подойдет).

С 1 февраля 2026 года на одну семью можно взять только одну семейную ипотеку: супруги должны быть созаемщиками по кредиту.

## ВОПРОС - РЕБРОМ

**НЕ ПРИВЕДУТ ЛИ ИЗМЕНЕНИЯ К РОСТУ ЦЕН НА ЖИЛЬЕ?**



- Вполне возможно, - считает Александр Цыганов. - Логично, что если мы где-то начинаем стимулировать спрос, а предложение там - несколько хрущевок, то цены, конечно же, вырастут. Поэтому и важно не рубить сплеча, а подходить к проблеме комплексно, взвешенно. И учитывать, что страна у нас очень разная.

По словам эксперта, в вопросе семейной ипотеки у каждого региона могут быть свои особенности.

- Нужно смотреть вместе с региональными властями: есть ли возможности для быстрого входа на местный рынок новых застройщиков, что происходит на вторичке. И только с учетом этих факторов что-то там стимулировать - иначе мы рискуем сделать жилье еще более недоступным, - говорит Александр Цыганов.



Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда

Дни армейской культуры, «Янтарные паруса» и концерт Газманова:

# Как отметим 80-летие Калининградской области

**Александр КАТЕРУША**

К юбилейной дате запланировано более 450 разнообразных мероприятий.

Губернатор Алексей Беспрозванных представил событийную программу юбилея на заседании организационного комитета в Национальном центре «Россия». Как сообщает пресс-служба регионального правительства, запланировано более 450 разнообразных мероприятий на всей территории Калининградской области. Они пройдут в течение года.

Среди ключевых событий - Дни армейской культуры, которые запланированы с 6 по 9 апреля. Это цикл событий, посвященных роли Вооруженных сил в становлении региона. В программе - военно-исторические реконструкции, концерты военных оркестров, выставки военной техники.

Также состоится фестиваль «Русская Балтика», трехдневное шоу, которое пройдет в Калининграде с 3 по 5 июля. Основной площадкой для его проведения станет стадион «Ростех Арена», где пройдут концерты и визуальные шоу, а также гастрономический блок.

Как отметил губернатор, кульминацией праздника станет выступление

Олега Газманова. Концерт обещают патриотический.

Ждем также Международный форум портовых городов, который объединит города России и стран БРИКС. Впервые в регионе для выпускников школ проведут фестиваль «Янтарные паруса».

Событийная программа рассчитана на разные аудитории: молодежь, семьи, старшее поколение, любителей классической культуры и современных форматов.

Международный масштаб юбилею придадут Российско-Китайские молодежные игры, которые пройдут в Калининграде с 24 по 31 мая. В них примут участие 300 спортсменов в возрасте от 11 до 20 лет из России и Китая.

- Этот год - не просто про праздники, а про смысл. Про историю, культуру и общее чувство единства, - напомнил Алексей Беспрозванных.

Ожидается, что масштабные события станут, помимо прочего, драйвером развития туристической привлекательности нашего региона, а приезжие будут получать «Паспорт туриста» (их с 2015 года выпущено более 58 тысяч). Напомним, в 2025 году Калининградская область приняла 2,5 миллиона туристов, что на 12% больше, чем в предыдущем году.



Знаменитый земляк выступит с патриотическим концертом.

## ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

**Сергей БОГРОВ**

На заседании организационного комитета губернатора также представил программу обновления региона. Она предполагает более 500 проектов.

- Изменения коснутся всех 22 муниципалитетов региона, которые отражены в программе инфраструктурных преобразований «80-85», разработанной совместно с жителями области. Ее ключевая задача - обеспечить

## В программе развития - 500 проектов

равномерное развитие по всей территории региона, - сообщил губернатор.

Самым заметным юбилейным объектом должен стать филиал Национального центра «Россия». Его хотят построить на территории 12 гектаров, где раньше находился Дом Советов. Проект здания рассчитан на 47 тысяч квадратных метров. Фили-

ал сможет принимать до 3,5 миллиона посетителей в год. Также в планах - создание ландшафтного парка «Россия» площадью 10 гектаров.

В проект благоустройства городских пространств включены Центральный парк, реконструкция стадиона «Балтика», перезапуск Янтарной мануфактуры.

## РЕГИОНАЛЬНАЯ ЖИЗНЬ

### QR-код вместо аплодисментов:

# «Звезды Балтики» зажглись с помощью идей от «МедиаСтанции» Росатома

**Николай ЛИТВИНОВ**

В атомном городе Советске прошел муниципальный этап областного творческого фестиваля.

В Советске завершился муниципальный этап областного фестиваля творчества учащихся «Звезды Балтики», организатором которого является министерство

образования Калининградской области, информационный партнер - Дирекция Балтийской АЭС. Конкурсные состязания развернулись на самой большой городской концертной сцене - ДК «Парус». Они проходили по двум номинациям - «вокал» и «хореография». Участники демонстрировали свое мастерство в трех возрастных категориях.

Торжественное открытие конкурса началось с приветственных

слов Марии Никишевой, исполняющей обязанности начальника управления по образованию, культуре, спорту и делам молодежи администрации Советского городского округа:

- «Звезды Балтики» - это не просто соревнование, а праздник таланта, творчества и дружбы. Здесь зажигаются новые звездочки, раскрываются способности и укрепляется вера в себя. Желаю всем участникам ярких выступлений, честной борьбы и, конечно, удовольствия от самого процесса творчества. Пусть этот конкурс станет для вас счастливой ступенькой к большим достижениям!

Особенностью этого года стало внедрение интерактивных цифровых инструментов - народного онлайн-голосования. После каждого выступления на экране появлялся QR-код, с помощью которого зрители в зале могли мгновенно отдать свой голос за понравившегося конкурсанта. Эта технология позволила сделать мероприятие более динамичным и вовлечь аудиторию в процесс оценки.



Конкурсные состязания проходили по двум номинациям - «хореография» и «вокал».

Идея для этого творческого решения, по словам организаторов муниципального этапа фестиваля «Звезды Балтики», была почерпнута ими из корпоративного проекта госкорпорации «Росатом» - «МедиаСтанция». Комментируя этот опыт, Татьяна Ванифатьева, заместитель директора Центра творчества, организатор муниципального этапа фестиваля и один из участников «МедиаСтанции», отметила:

- «МедиаСтанция» Росатома - это не просто ресурс, а источник вдохновения и практических инструментов для современных коммуникаций. Мы благодарим Дирекцию Балтийской АЭС за приглашение в этот проект, а также за активное участие во всех наших проектах, которые благодаря

такому содружеству, бесспорно, только выигрывают.

Во многих случаях симпатии зрителей, выраженные через народное голосование, совпали с оценками профессионального жюри, в состав которого вошли опытные педагоги и деятели культуры города Советска. Это лишний раз подтвердило высокий уровень подготовки участников и объективность выбора.

По итогам конкурса были определены победители и призеры в каждой номинации и возрастной категории. Теперь они будут представлять атомный город Советск на областном этапе фестиваля, а впоследствии, возможно, и на Всероссийском этапе творческого конкурса «Звезды Балтики».

## НАША СПРАВКА

В России продолжает расти число конкурсов и акселераторов для молодых специалистов, где новое поколение специалистов может получить адресную экспертизу, представить свои идеи, стать частью рабочих групп по разработке инноваций и получить уникальный опыт. В Росатоме понимают, что развитие отечественной науки и технологий напрямую зависит от качества диалога в профессиональном сообществе. Росатом активно участвует в программах по укреплению образовательной базы в данном направлении. Повышает доступность профориентационных программ для школьников. Формируют условия, для того чтобы будущие специалисты атомной отрасли, которые уже выбрали для себя направление развития, могли еще будучи школьниками проявить себя и получить поддержку для развития своих идей.

Усть-Луга - Калининград:

# Транзит стабильный

Сергей БОГРОВ

Региональные власти прокомментировали участившиеся слухи о возникших трудностях с доставкой грузов в нашу область.

Атака беспилотников на порт Усть-Луга в Ленинградской области никак не отразилась на стабильности морского сообщения с Калининградской областью. Об этом в понедельник, 30 марта, заявил вице-премьер регионального правительства, министр развития инфраструктуры Александр Рольбинов в ходе прямого эфира ЦУР «ВКонтакте».

Глава ведомства прокомментировал сведения, что происшествие якобы нанесло урон грузоперевозкам в самый западный регион России.

- Я понимаю, что в СМИ разглагольствуют зачастую всевозможную информацию о том, что все пропало, все плохо, - так прокомментировал Александр Рольбинов. - На сегодня мы осуществляем все перевозки в штатном режиме. Буквально вчера из Усть-Луги выходил паром, который загрузил 98 железнодорожных вагонов. На линии ходят в общей сложности порядка 28 судов. Это и танкеры, и сухогрузы, и контейнеровозы, и паромы.

Вице-премьер заверил жителей региона, что «никаких перебоев в транспортном грузовом обеспечении на сегодняшний день не наблюдается, все идет в штатном режиме».

Гость эфира прокомментировал и работу аэропорта «Храброво».

- Немногие аэропорты могут по-

хвастаться такой широкой географией полетов, - заявил Александр Рольбинов. - В этом году у нас запланированы регулярные рейсы в Псков, Волгоград, Самару и Нижний Новгород.

Вице-премьер напомнил, что в рамках программы расширения географии полетов регион выделил из своего бюджета около 37 миллионов рублей, и в этом году из Калининграда можно улететь по 25 направлениям.

- Примерно такую же сумму выделяют те области, которые я назвал, а также 50% - это деньги федерального бюджета, - уточнил Александр Рольбинов.



Александр Рольбинов.



Доставка морем работает в штатном режиме.

## ■ ОБНОВЛЕНИЕ

### В Доме семьи начался ремонт

Сергей БОГРОВ

К середине июля подрядчик должен сдать объект.

Сегодня на Доме семьи, что на улице Леонова, проходят демонтажные работы. Подрядчика определили в начале марта по итогам открытого конкурса.

- Планируем полностью отремонтировать здание, - написала в своем телеграм-канале глава администрации Елена Дятлова. - Комплекс мероприятий включает в себя ремонт фасада, отмостки для защиты фундамента, а также полное обновление всех внутренних помещений. Отдельное внимание уделим замене инженерных сетей

- водоснабжения, водоотведения, электро-снабжения, отопления и вентиляции.

Какое же назначение у Дома семьи? Как уточнила Елена Дятлова, после ремонта учреждение продолжит свою деятельность в качестве многофункционального пространства, ориентированного на поддержку молодых семей.

- Его миссия - предоставлять площадку для образовательных, культурных и досуговых мероприятий, способствующих укреплению семейных ценностей и гармоничному развитию, - пояснила глава администрации.

Стало известно, что в этом году власти города подали заявку на участие в федеральной программе в 2027 году.

- В состав заявки включили два моло-



Инженерные сети, фасад - все заменят.

дежных пространства, которые планируем открыть в микрорайоне улицы Левитана, ремонт молодежного клуба «Райдер плюс», а также проведение мероприятий в парковых зонах Калининграда. Итоги конкурса обещают озвучить в конце июня, - сообщила Елена Дятлова.

ФОТО-ФАКТ



В Китае впервые представили одежду с отделкой из калининградского янтаря. Новая коллекция с китайскими национальными мотивами и балтийским желтым камнем была создана специально для Фестиваля российских дизайнеров в китайском Ханчжоу. Об этом сообщает пресс-служба Калининградского янтарного комбината.

Новая линия одежды состоит из 15 комплектов. Мастера обработали около трех килограммов янтаря.

Камушки блистали на воротниках, манжетах и лацканах пиджаков. Из янтаря выполнены пуговицы, а также пояса и головные уборы.

Одежду и аксессуары с включением янтаря в Калининграде производят с 2023 года.

# Как традиции великих мастеров продолжают в работах их учеников

Сергей БОГРОВ

Филиал Третьяковской галереи в Калининграде представляет новую выставку.

Выставка живописи, скульптуры и графики «Великие учителя» (6+) откроется в знаменательный день - 9 апреля. Проект приурочен к 170-летию основания Третьяковской галереи и 80-летию образования Калининградской области. Экспозиция посвящена выдающимся русским мастерам 20-го века, воспитавшим поколение художников, которые заложили основы изобразительного искусства самого западного региона России.

## ИЗ ЗОЛОТОГО ФОНДА

На выставке будет представлено более 60 произведений из золотого фонда Третьяковской галереи. Их авторы - Константин Коровин, из класса которого вышла целая плеяда талантливых художников; Федор Богородский, основавший художественный факультет во Всесоюзном государственном институте кинематографии; Юрий Пименов, который показывал студентам разницу между станковым искусством и работой художника кинофильмов; известный представитель «сурового стиля» Гелий Коржев; Алексей Щусев, воспитавший целое поколение советских зодчих; Матвей Манизер, который занимался теоретическими вопросами современного художественного образования; Дмитрий Мочальский, увлеченный педагог, пользовавшийся непререкаемым

авторитетом, и другие. Их ученики после Великой Отечественной войны приехали в Калининградскую область и стали первыми, кто запечатлел рождение нового края. Большинство работ будет впервые представлено в Калининграде.

Тематическая структура выставки «Великие учителя» ведет посетителя через разделы «Радость жизни», «Город», «Родной край», «Люди и судьбы» и «Мир искусства». Эти разделы становятся связующими нитями между творчеством учеников каждого из представленных художников и историей региона.

## НОВОЕ ПОКОЛЕНИЕ

- Одна из главных задач Третьяковской галереи - знакомить жителей страны с нашим художественным наследием. Выставка «Великие учителя» рассказывает о творчестве целого поколения художников, оказавшихся после войны в самом молодом и самом западном регионе России, и их учителях, которые помогли им стать мастерами. Уверена, что выставка будет интересна не только калининградцам, но и гостям города, - генерального директора Государственной Третьяковской галереи Ольгу Галактионову цитирует пресс-служба правительства Калининградской области.

- Диалог поколений, который становится лейтмотивом выставки «Великие учителя», особенно важен для Калининграда. Мы благодарны нашим партнерам - Музею Мирового океана, Историко-художественному музею и Музею изобразительных ис-



Презентация масштабного проекта требует тщательной подготовки.

кусств - за участие в этом проекте, который позволяет зрителю увидеть, как традиции великих мастеров продолжают в работах их учеников, - прокомментировала директор филиала Третьяковской галереи в Калининграде Камиля Байдильдина.

## КАРТА КАК СОВМЕСТНЫЙ ПРОЕКТ

Выставка «Великие учителя» продолжится уникальным межмузейным проектом. Филиал Третьяковской галереи в Калининграде подготовил его совместно с тремя крупнейшими

музеями региона - Музеем Мирового океана, Калининградским музеем изобразительных искусств и Калининградским историко-художественным музеем. Проект будет реализован в виде карты - городского маршрута, связанного с именами и творчеством художников. Произведения учителей будут представлены в калининградском филиале Третьяковской галереи, а работы их учеников - калининградских художников - будут экспонироваться в региональных музеях на основании их собственных коллекций.

## ■ ТЕНДЕНЦИЯ, ОДНАКО...

### В Калининграде вырос спрос на ведущих мероприятий

Александр КАТЕРУША

В среднем такие специалисты в регионе получают 40 тысяч рублей в месяц.

На 49% в Калининграде вырос спрос на ведущих мероприятий, таких вакансий стало больше. Об этом сообщают аналитики сервиса «Авито». Рост, как

уверяют, случился в преддверии профессиональных праздников работников культуры и театра.

В этой сфере среднее зарплатное предложение составляет от 40 тысяч рублей.

Звукорежиссеры также оказались востребованы в Калининградской области - число вакансий увеличилось на 25%, а среднее зарплатное предложение составляет от 49 тысяч рублей.

## ■ ЧИТАЙ, ЗВОНИ, ВЫБИРАЙ!

### СТРОИТЕЛЬНЫЕ И РЕМОНТНЫЕ УСЛУГИ

**САНТЕХНИК.** 24 часа. Тел. 8-921-611-74-40.

**САНТЕХНИК.** 24 часа. Тел. 8-963-738-10-96.

**ЭЛЕКТРИК.** Круглосуточно. Тел. 8-921-611-74-40.

**ЭЛЕКТРИК.** Круглосуточно. Тел. 8-963-738-10-96.

### БЫТОВАЯ ТЕХНИКА, РЕМОНТ

**ТЕЛЕРЕМОНТ.** Тел. (4012) 76-38-49.

**«РЕМБЫТТЕХНИКА».** Ремонт холодильников и стиральных машин на дому.

### Рекламные объявления

По вопросам размещения рекламы обращаться: kp.kaliningrad@mail.ru или по тел. 310-322

Гарантия, выезд в область, без выходных. Тел.: (4012) 39-19-49, 8-921-710-01-43.

### НЕДВИЖИМОСТЬ

#### КУПЛЮ

**КОМНАТУ.** Долю в квартире. Тел. (4012) 37-35-52.

**УЧАСТОК,** дачу. Тел. (4012) 37-35-52.

### УСЛУГИ

**МАССАЖ** профессиональный: общий классический,

лимфодренажный, релаксирующий, энергетический, парный синхронный, массаж в 4 руки. Адрес: проспект Мира, 166а. Тел. 8-911-455-30-44.

### РАЗНОЕ

#### КУПЛЮ

**ТЕЛЕВИЗОР** неисправный. Тел. (4012) 76-38-49.

Разместить объявление **310-322**

## ■ КСТАТИ

### У музея «Бункер» 9 апреля проведут военно-историческую реконструкцию

Александр КАТЕРУША

Зрители могут посетить ее бесплатно.

Реконструкция «Пленение советскими парламентариями командования немецкого гарнизона города-крепости Кёнигсберг» пройдет с 18.45 до 19.00.

Как рассказали в Калининградском областном историко-художественном музее, в этот день с 18.00 до 21.00 будет работать интерактивная площадка, состоится встреча с членами клубов военно-исторической реконструкции. Вечером будет работать военно-полевое кафе и кинотеатр, состоится концерт, будут показывать кинохронику штурма Кёнигсберга.

Напомним, музей расположен в бывшем подземном бункере, построенном



Советские парламентарии направляются к командованию немецкого гарнизона города-крепости.

в начале 1945 года на глубине 7 метров. Сооружение служило бомбоубежищем для штаба коменданта немецкого гарнизона и включало 21 помещение,

оборудованное системами водоснабжения, канализации, связи и вентиляции. Вход на мероприятие свободный! Посещение музея по билету.



Когда пройдет реконструкция штурма на территории форта № 5 - читайте на нашем сайте

**Бабушки-продавщицы - не главная и не единственная опасность на рынке недвижимости. Кто и как еще поможет остаться без купленной квартиры и денег?**

Елена АРАКЕЛЯН

«Казус Долиной» и «бабушкина схема» официально признаны неологизмами 2025 года. Но эксперты предупреждают: покупка квартиры у бабушки, которая легко может передумать и потребовать жильё назад, ссылаясь на то, что оказалась под влиянием мошенников, - не единственная опасность на рынке недвижимости. Есть и другие варианты, при которых вы точно так же рискуете остаться без квадратных метров, а зачастую и без вложенных в них денег.

## МЕТРЫ ВАШИ - БУДУТ НАШИ

История многолетней семьи Мажевских сильно шумела в прессе осенью прошлого, 2025 года. Она, наверное, стала бы вообще бомбой, если бы общественность не была так занята «казусом Долиной». А это дело в «бабушкину схему» не вписывалось.

Семья Мажевских - эталонная с точки зрения того, какими бы хотели видеть российские семьи наши чиновники: трое детей, на конец прошлого года им было 3, 9 и 14 лет.

В 2013 году Сергей и Ирина - тогда у них еще был только один ребенок - купили по ипотеке двушку в московских Печатниках. Документы по сделке прошли юридическую проверку в банке и в страховой компании, сделку оформлял нотариус. Через год семья рефинансировала ипотечный кредит в другом банке - и там документы проверили еще раз. В 2016 году бумаги прошли третью проверку: у пары родился второй ребенок, и маткапитал пошел на погашение части долга по ипотеке. Еще через три года семья ипотеку полностью закрыла - выручили деньги от продажи жилья, которое оставалось в других регионах. И в 2022 году родили третьего.

А через несколько месяцев, то есть через девять (!) с лишним лет после покупки квартиры, к Мажевским постучалась полиция. Выяснилось, что жилье - под арестом, потому что наши герои купили его у представительницы банды черных риелторов. Первоначальная владелица квартиры бесследно исчезла еще в 2012 году - уехала за границу и пропала. От ее имени по поддельным документам жилье было продано члену банды, а уже он с «чистыми» документами и далеко не по заниженной стоимости продал его Мажев-

# С ЖИЛЬЕМ БРАТЬ



Катерина МАРТИНОВИЧУ «КП» - Москва

ским. Всплыло это все, когда дядя исчезнувшей настоящей хозяйки через суд признал ее погибшей и как единственный наследник через суд же потребовал расторгнуть все сделки купли-продажи квартиры.

Тяжбы длились три года. В 2025 году районный суд признал сделку с продажей жилья Мажевским недействительной. Многолетней семье предложили в течение 30 дней освободить квартиру...

## ОСПАРИВАЮТ 5 - 7% СДЕЛОК

Не будем нагнетать страсти дальше. Конкретно эта история закончилась хорошо: апелляционная инстанция оставила жилье за Мажевскими, уцепившись за значительный срок, который прошел с момента мошенничества - бо-

лее 10 лет. Но, как поясняют эксперты, во многом хеппи-энд случился благодаря публикациям СМИ, помощи депутатов и прокуратуры.

Не всем так везет. Оспаривают, по оценкам риелторов, примерно 5 - 7% от всех заключенных на вторичном рынке сделок.

**- Чаще всего сделки оспариваются по причинам, которые выглядят не очень очевидными и потому недооцениваются покупателями, - предупреждает читателей «КП» адвокат по жилищным делам Светлана Жмурко. - И не обязательно в деле оказываются замешаны мошенники. Потерять купленное жилье и деньги можно и без их участия - если где-то в цепочке сделок с квартирой оказалось нарушение российского законодательства.**

Вот основные опасные ситуации.

## 1. Здравствуй, я наследник

Квартиры, которые достались по наследству, - страшный сон риелтора. Были истории и с поддельными наследниками - самозванцами, завладевшими квартирой умершей одинокой бабушки по фальшивым документам: это одна из схем черных риелторов. Но даже и без мошенников зачастую оказывается проблематично проверить все родственные связи покойного и установить возможных реальных наследников.

Что тут может быть неочевидно?

**Вот история из жизни. Муж умер, жена купленную общими усилиями в браке квартиру продала. А через какое-то время объявились дети от предыдущего брака покойного и через суд стали требовать свою долю в проданном наследстве.**

## 2. Квартирный «тройной конь»

Счастливицков, получивших недвижимость в дар, покупателям жилья тоже надо бояться.

Классика жанра - когда квартиру дарит кому-то пожилой человек, и она потом продается. Такие сделки легко оспариваются в суде родственниками на основании, что «бабушка, когда дарила квартиру, была не в себе и не понимала, что делает». Крайним же оказывается покупатель - по образцу «схемы Долиной».

## 3. Продавец-банкрот

**- Если на момент сделки у продавца имелся существенный долг, есть вероятность, что**

она будет оспорена в рамках процедуры банкротства этого продавца. Закон позволяет проверять сделки за предыдущие три года. И если суд установит, что продажа нарушила интересы кредиторов, квартира может быть возвращена в конкурсную массу (это имущество, которое продается с торгов, чтобы покрыть долги), - говорит Жмурко.

С банкрота взять нечего - уплаченные за квартиру деньги вы точно назад не получите.

## 4. «Был не в себе»

Это случается не только с бабушками и дедушками. Вариантов, когда потом может быть признано, что продавец в момент сделки «не ведал, что творит», довольно много. Например - вывихов, причем сегодня они далеко не всегда состоят на учете в наркодиспансере.

Вот какое дело в конце прошлого года рассматривалось в Свердловской области. Гражданин К. после смерти матери получил в наследство квартиру. Сразу ушел в запой и квартиру пропил. А через год пришел с иском в суд: был не в себе - хочу назад жилье. Покупатель - риелтор - на суде предъявил справку из психнаркодиспансера, где значилось, что К. на учете не состоит. Однако судебная экспертиза установила: на момент сделки у продавца была третья стадия алкогольной зависимости с «грубыми интеллектуальными и волевыми нарушениями» (правтически белая горячка). Сделку признали недействительной.

Но главным пострадавшим в этой ситуации оказался не покупатель-риелтор, который, по всей видимости, все хорошо понимал, приобретая по заниженной цене квартиру у алкаша сразу после принятия им наследства. За год риелтор «нехорошее» жилье успел перепродать на миллион дороже - семье с двумя детьми. Вот они-то в итоге и остались без квартиры. Если семья хочет, чтобы ей вернули деньги, ей придется за них судиться.

## 5. Липовая доверенность

К сожалению, доверенности, выданные по подложным документам, остаются правдой жизни. Подделки паспортов достигли такого уровня, что отличить их от настоящих крайне сложно. А пробивка данных паспорта мало что дает - мошенники, как правило, используют реальные паспорт-

### КСТАТИ

## НАСКОЛЬКО ЗАЩИЩАЮТ НОТАРИУС, РИЕЛТОР И БАНК?



**Изучать «историю вопроса» - теоретически дело квалифицированного риелтора.**

**Но риелтор - понятие растяжимое.**

- В договоре с риелтором у вас должно быть прописано, что он не просто оказывает некие информационные услуги, а осуществляет проверку потенциальных рисков утраты права собственности. И подготавливает для вас соответствующее заключение, - предупреждает Константин Апрелев.

- Исходя из практики, сделка через нотариуса - конечно, более надежная, - утверждает основатель Российской гильдии риелторов Константин Апрелев. - Но надо понимать, что он может, а чего не может и не должен. Нотариус проверяет исходные документы по сделке. Он также обязан удостовериться, в адекватности ли сами ее участники и те ли это люди, которые указаны в документах. На этом ответственность нотариуса заканчивается. Проверять всю историю квартиры вплоть до приватизации он не обязан. По словам Апрелева, банковская проверка также обычно ограничивается документами по текущей сделке. Но этого порой оказывается недостаточно - подвох может быть скрыт в истории предыдущих сделок.

Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда



# САМОЗВАНЦЕВ!

ные данные того человека, за которого себя выдают.

Установить, что имело место мошенничество, позволяет почерковедческая экспертиза, но ее уже постфактум назначает суд.

Эксперты здесь дают только один совет: обязательно увидеть самого собственника квартиры и с ним поговорить (хотя бы по видеосвязи, если он находится где-то далеко).

## 6. Обделили детей

Подобные ситуации сейчас чаще всего связаны с использованием маткапитала. По закону родители обязаны оформить купленную с его помощью квартиру в общую собственность с детьми и выделить им доли. Но бывает, что родители об этой своей обязанности забывают.

Внешне такая квартира может выглядеть абсолютно «чистой». В ЕГРН (госреестр недвижимости. - Ред.) указан один собственник, никаких обременений, стандартный пакет документов.

Но если суд признает, что права детей были нарушены, сделка может быть признана недействительной, - рассказывает Светлана Жмурко.



В России строят все меньше многоэтажек: чего ждать от рынка жилья - на сайте



## БУДЬ В КУРСЕ

### Правильно подготовиться к сделке

У вас, конечно же, возник логичный вопрос: если у человека забрали квартиру, то ему и деньги за нее должны отдать? А вот тут не все так просто. Потому что мыслить приходится не категориями справедливости, а законодательными понятиями. Одно из таких понятий - добросовестный приобретатель.

Так вот, эксперты советуют: чтобы суд признал вас таковым, при подготовке к сделке купли-продажи нужно проявить «достаточную осмотрительность».

Добросовестный приобретатель - это тот, кто не знал и не мог знать о так называемых дефектах права - каких-то нарушениях законодательства в отношении купленной квартиры (см. «Важно!»). И предпринял все необходимые действия, чтобы убедиться, что таких «дефектов» нет, - объясняет Константин Апрельев.

Если суд не посчитает вас добросовестным приобретателем, вы точно потеряете и спорную квартиру, и деньги. А если посчитает? Признать сделку недействительной и отобрать у вас купленную квартиру он может и в этом случае. При этом добросовестный покупатель имеет право получить назад свои деньги.

Но «может получить» и «получит» - не одно и то же. Воспользоваться этим правом не всегда легко. У человека, которому суд вернет квартиру, этих денег может просто не оказаться (скажем, если он банкрот или это семья с детьми, которая в долгах по ипотеке).

В тех случаях, когда в схеме были задействованы мошенники, добросовестный приобретатель взамен возвращенной прежнему собственнику квартиры может требовать компенсацию от государства. Но это сложная бюрократическая процедура, которая может растянуться на годы и тоже необязательно увенчается успехом.

### Квартира в Москве, недорого



### ПОМОГИТЕ! СБЕЖАТЬ ОТ ТЁЩИ!!!

Снимем 1-2-х комнатную квартиру.  
Семья врачей, РФ, на долгий срок.  
Порядок, чистоту и своевременную оплату гарантируем.  
Агентам и посредникам не беспокоить!

Всё ок, но почему шторы с другой стороны окна?  
Соседи повесили, чтобы не видеть этого

В интернете есть много шуток по поводу продажи квартир, но в реальности дело это очень серьезное. А порой даже грустное...

## ВАЖНО!

### Как проверить квартиру перед покупкой

Чтобы считаться «добросовестным приобретателем», нужно все досконально изучить.

- Сегодня уже недостаточно просто проверить базовый пакет документов. Необходимо анализировать всю юридическую историю квартиры и оценивать поведение продавца. Только такой подход позволяет существенно снизить риск оспаривания сделки в суде и потери недвижимости, - предупреждает Светлана Жмурко.

В большинстве случаев для этого потребуются помощь грамотных специалистов - риелторов или профильных юристов. Что именно должно быть проверено? Вот пошаговая инструкция от адвоката.

#### Шаг 1. Получаем выписку из ЕГРН (Единый госреестр недвижимости).

Это основной документ, который показывает, кто собственник, на каком основании возникло право, есть ли обременения (ипотека, арест, запрет регистрационных действий). Сделка это можно в МФЦ.

Важно, чтобы продавец предоставил именно свежую выписку и по возможности расширенную, с историей перехода прав. Она позволяет увидеть, как часто квартира перепродавалась и нет ли подозрительных цепочек быстрых сделок.

#### Шаг 2. Внимательно изучаем правоустанавливающие документы продавца.

Это может быть договор купли-продажи, дарения, свидетельство о праве на наследство или решение суда. Важно не просто убедиться в наличии документа, а понять, нет ли за этим переходом права каких-то подводных камней. Например, если квартира получена по наследству, нужно убедиться, что наследственное дело закрыто, а круг наследников определен окончательно.

Отдельное внимание - приватизации, если квартира когда-либо была муниципальной. В таких случаях необходимо запрашивать архивные данные о зарегистрированных лицах на момент приватизации. Здесь часто кроются риски: если кто-то был незаконно выписан и при приватизации не попал в число собственников (например, несовершеннолетний или пребывающий в местах лишения свободы), он может восстановить свои права даже спустя много лет.

#### Шаг 3. Проверка прав третьих лиц.

Нужно получить документ о зарегистрированных в квартире. Обратите внимание на несовершеннолетних или недееспособных лиц. В таких случаях для сделки требуется согласие органов опеки, и его отсутствие почти гарантированно приведет к оспариванию сделки.

Если для приобретения квартиры использовался материнский капитал, то необходимо убедиться, что всем членам семьи, включая детей, выделены доли в собственности. Это должно быть отражено в выписке из ЕГРН.

#### Шаг 4. Проверка самого продавца.

Нужно сверить его паспортные данные с информацией из ЕГРН и убедиться, что перед вами действительно собственник. Далее оцениваем его дееспособность. Если есть малейшие сомнения - вы уже знаете, чем это грозит.

Обязательно проверяется семейное положение. Если квартира приобреталась в браке, требуется нотариальное согласие супруга на продажу - иначе сделка может быть оспорена вторым супругом (даже если на момент сделки он уже стал бывшим).

Если жилье продается по доверенности, важно убедиться, что она действительна, не отозвана, в ней оговариваются полномочия по продаже недвижимости. И, как мы уже говорили, надо так или иначе установить прямой контакт с собственником.

## ИЗ ИСТОРИИ ВОПРОСА

### Что стало с пострадавшими по «схеме Долиной»

В конце прошлого года Верховный суд постарался поставить точку в громком «деле Долиной». Если вдруг последние пару лет вы провели на яхте в открытом океане без интернета и газет, коротко напомним суть.

Певица продала свою квартиру в центре Москвы за 117 млн рублей, а деньги отдала мошенникам. Но выезжать отказалась и подала в суд - дескать, «была в заблуждении». И суд вернул жилье звезде, а покупательницу Полину Лурье оставил без денег

и квартиры. Несколько апелляций не помогли. И лишь Верховный суд в декабре восстановил справедливость, отдав жилье покупательнице. А Долину выселили.

Этот пример издевательства над здравым смыслом породил целую череду похожих судебных дел, прозванных в народе «казусом Долиной» или «бабушкиной схемой». **Общий смысл их такой: немолодой человек продает квартиру, а потом оспаривает сделку через суд - утверждая, что на самом деле**

**расставаться с жильем не хотел, а сделал это под влиянием мошенников.** Суды в большинстве случаев вставали на сторону продавцов.

После завершения «дела Долиной» мало что изменилось. Как уже писала «КП», основная часть жертв «схемы Долиной» продолжает ходить по судам, проигрывать и подавать апелляции. Да, суды теперь стали внимательнее относиться к деталям таких дел. Но полностью проблема не решена. Продавцы теперь все активнее пытаются доказать, что

в момент сделки не просто заблуждались (аргумент, который использовался в деле Долиной), а вообще были «не в себе». А это уже другая статья Гражданского кодекса, позволяющая вернуть квартиру, даже если покупатель признан добросовестным.

При таком решении суда в случае «бабушкиной схемы» покупатель однозначно остается без всего: шансы получить назад деньги, заплаченные за квартиру, практически равны нулю. Где ж обманутая мошенниками старушка их возьмет?!

«Комсомолка»  
разбиралась,  
как не потерять  
свои деньги  
и имущество.

# Купила машину, а через 5 лет ее забирают за долги предыдущего владельца

Шесть лет назад Ольга Сосницкой из Невинномысска очень понадобилась машина. Тогда сильно заболели родители. Отцу в итоге даже инвалидность дали.

- Я поняла, что без собственной машины уже никак - нужно было постоянно ездить к родителям, присматривать за ними, отвозить к врачам, доставлять лекарства, еду, подгузники, - рассказывает Ольга. - Подходящую по цене и состоянию иномарку искала в интернете. Увидела подержанный «Хюндай» 2013 года, который продавал мужчина в Краснодаре. Прикинула - машина вроде по моим деньгам подходящая. До Краснодара - около 300 километров. Обговорили с продавцом цену - 670 тысяч рублей. Одна я с такими деньгами ехать на сделку не решилась, конечно, поэтому попросила съездить со мной зятя и его друга.

В Краснодаре мужчины еще раз осмотрели авто, проверили документы. Договор о купле-продаже оформили прямо на капоте. Продавец пересчитал деньги. На этом и распрощались.

- В Невинномысске я сразу поехала в ГИБДД, зарегистрировала машину. Все как полагается. Пять лет я этой машиной спокойно пользовалась! За это время мама умерла. Отец стал лежачим - каждый день к нему ездю. И тут вдруг мне приходит уведомление...

## ДЕЛО С «НЕИЗВЕСТНЫМИ»

Некий банк сообщал, что купленный Ольгой автомобиль на самом деле ей не принадлежит. Степан Мячиков (данные изменены), который поставил свою подпись под договором и забрал у женщины деньги, буквально за месяц до сделки брал в банке кредит под залог этой машины - около 900 тысяч рублей. Ну и в итоге его не выплатил. Так что банк изъявил желание забрать машину.

- Разумеется, я была в шоке, - говорит Ольга. - Надеюсь, что это какая-то ошибка. Начала звонить продавцу, а тот заявил, что знает меня не знает и продавал машину кавказцам. Потом вообще перестал отвечать на звонки. Сосницкая пыталась судиться.

- Я доказывала, что купила машину по закону и в ГИБДД на меня ее зарегистрировали без всяких вопросов. Почему же я теперь должна терять и деньги, которые когда-то

были заплачены за автомобиль, и саму машину?!

Для меня это будет просто финансовая катастрофа. Не говоря уже о том, что машина для меня сейчас не роскошь, а помощница.

Однако суды встают на сторону банка.

- Мне объясняют, что я стала недобросовестной покупательницей. Мол, надо было обязательно оформлять сделку у нотариуса, иначе факт законной сделки не доказан. Но это же бред какой-то... Между прочим, у продавца даже оригинал ПТС был! (Если вам пытаются продать автомобиль с копией паспорта транспортного средства - первый признак, что оригинал забрал банк. - Авт.).

Соснецкая писала в полицию и прокуратуру, требуя, чтобы на гражданина Мячикова возбудили уголовное дело по статье «мошенничество». Более того, в базе служебных приставов за мужчиной числятся сразу 7 (!) задолженностей по кредитам на 1,7 млн рублей. Кое-как удалось добиться, чтобы осенью прошлого года дело о мошенничестве все-таки завели. Но в нем фигурирует не Мячиков, а «неизвестные лица».

- Делу уже полгода, а в полиции до сих пор не разобрались. Подписывая с банком договор, Мячиков соглашался с пунктом, что продавать заложенную машину третьим лицам он не имеет права. Однако продал ее мне, скрыв факт обременения. То есть в этом и был его план. Что это, если не мошенничество? Честно говоря, у меня начинает складываться впечатление, что его кто-то прикрывает.



Ольга только спустя 5 лет узнала, что ее авто находится в залоге у банка.

Александр РОГОЗА,  
спецкор «КП»



Подписать договор купли-продажи автомобиля прямо на капоте, а затем ударить по рукам, конечно, можно. Но тогда есть риск столкнуться с юридическими сложностями через несколько лет. Надежнее обратиться к нотариусу.

## 13 МЛН АВТО В ЗАЛОГЕ

- К сожалению, это не единственный случай, а системная проблема, с которой сталкиваются тысячи россиян, - заявил «КП» управляющий партнер юридического бюро «Сабатраст» Даниил Саблин. - Масштаб явления подтверждается статистикой. Реестр уведомлений о залоге движимого имущества в России ведет Федеральная нотариальная палата. Только за первое полугодие 2025 года в этот реестр внесли более 1,5 миллиона записей о залоге, и миллион из них (65%. - Авт.) - о транспортных средствах. Общее количество действующих записей о заложенных машинах уже превысило 13,6 миллиона. Эти цифры наглядно показывают, что рынок буквально перенасыщен автомобилями, которые находятся в залоге у банков.

Цифры, конечно, красноречивые. Представьте себе, каков риск, что за машиной, которую пытаются продать с рук, стоит такой же аферист, скрывающий факт висящего на ней обременения.

- Ольга удивлена, что при этом заложенную машину поставили на учет в ГИБДД. То есть у полиции никаких вопросов не возникло.

- К сожалению, многие действительно уверены в том, что если купленную ими машину зарегистрировали в ГИБДД,

значит, с ней все в порядке, - объясняет эксперт. - Это опасное заблуждение, которое зачастую и становится главной причиной подобных историй. Дело в том, что сотрудники ГИБДД при постановке автомобиля на учет проверяют лишь ограниченный круг сведений: находится ли машина в розыске, не наложен ли запрет на регистрационные действия судебными приставами, нет ли признаков подделки документов. А вот информацию о том, находится ли автомобиль в залоге у банка по автокредиту, инспекторы не видят и проверить не могут. Увы, наличие залога не является препятствием для регистрации транспортного средства, поэтому новый владелец может годами ездить на машине, ни о чем не подозревая.

## КОММЕНТАРИЙ ЭКСПЕРТА

### «Конечно, это мошенничество»

- Безусловно, в действиях человека, который шесть лет назад продал машину с обременением, есть состав преступления по статье «мошенничество», - считает адвокат Вадим Багатурия, в прошлом - следователь органов прокуратуры. - Получается, что он похитил денежные средства покупательницы, продав ей автомобиль, который ему до выплаты кредита не принадлежал.

- Если продавец станет фигурантом дела, это как-то усилит позицию пострадавшей?

- Едва ли. Автомобиль был предметом залога, поэтому именно банк имеет приоритетное право на данную машину. Другой вопрос, что банк может предложить женщине выкупить этот автомобиль по какой-то остаточной стоимости. К сожалению, скорее всего, с автомобилем женщине придется расстаться, а потерянные деньги требовать с мошенника уже по итогам приговора. Если до него дойдет.

## ВАЖНО!

### Что нужно проверять при сделке

«Абсолютной гарантии безопасности при покупке автомобиля с рук не существует, - говорит юрист Даниил Саблин. - Однако при системном подходе к сделке риски могут быть сведены к минимуму».

**1.** Проверьте VIN-номер автомобиля (17-значный код, нанесенный изготовителем) на сайте «Реестр уведомлений о залоге движимого имущества» ([reestr-zalogov.ru](http://reestr-zalogov.ru)). Это бесплатная услуга, которая не требует регистрации.

**2.** По тому же VIN или номеру кузова машину можно проверить через сервис «Проверка автомобиля» на сайте ГИБДД ([gosavtoinspekcija.pf/check/auto/](http://gosavtoinspekcija.pf/check/auto/)). Там можно получить информацию о наличии запретов на регистрационные действия (например, наложенных судебными приставами из-за долгов предыдущего владельца), розыске автомобиля, количестве собственников, участии в ДТП. Но кредитные обременения по машине, еще не дошедшие до суда, в сервисе не отражаются.

**3.** Проверьте продавца по ФИО на сайте ФССП. Если у него есть непогашенные долги или арест имущества, это звоночек.

**4.** Также есть дополнительные платные сервисы, которые агрегируют данные из всех официальных источников, а также из страховых компаний и дилерских центров.

**5.** Лучше всего, конечно, оформлять покупку машины через нотариуса. Нотариус перед удостоверением сделки самостоятельно проверяет автомобиль по реестру залогов, по базам ГИБДД и ФССП, а также проверяет дееспособность сторон. Стоимость оформления купли-продажи у нотариуса состоит из двух частей - федерального тарифа (0,5% от его стоимости для объектов до 1 млн рублей и 0,3% - для тех, что дороже) и регионального, который каждый субъект РФ устанавливает сам (в Москве, например, это 19 тысяч рублей).

Лилия СОКОЛЬНИКОВА

За что в популярных у туристов странах можно получить штраф или даже попасть в тюрьму.

Бросил жвачку - штраф. Намазался солнцезащитным кремом - штраф. Положил деньги в задний карман - опять штраф. Сделал селфи - депортация.

Да, именно так может выглядеть отпуск на любимых нашими туристами зарубежных курортах. За поступки по нашим меркам вполне безобидные по местным законам положены серьезные наказания. Поэтому давайте вспомним, что путешествия - это способ узнавать другие культуры, обычаи, жизнь. И другие законы тоже. Если едем в гости, их важно знать и соблюдать. Чтобы не оскорбить местных жителей, а самим не попасть на деньги и не угодить в полицейский участок.

И да, мы не упоминаем про открытый криминал. Речь про ситуации, в которые может попасть законопослушный турист просто по незнанию.

# Век моря не видать



Любоваться - пожалуйста, а вот руками лучше не трогать.

Flystock/Shutterstock/Fotodom

тянули ноги (случайно) в сторону святыни - это тоже неуважение. Вряд ли прямо тут же накажут, но не одобряют.

Буквально на днях один наш соотечественник умудрился накосячить сразу по двум статьям. Затянулся электронной сигаретой в буддийском храме Бангкока. За такое - гигантский штраф и запрет на въезд.

Уважение к королю и королевской семье строго и свято. На бытовом уровне - будьте внимательны к деньгам, ведь на тайских батах изображен монарх. Не нужно мять купюры, класть их в задний карман брюк, наступать на лежащую на полу монетку.

Не купайтесь с кремом от солнца. Нет запрета на солнцезащитные кремы - иначе все белокожие обгорели бы в первый же день отдыха. Но если вы приехали на экскурсию в морской заповедник и хотите поплавать, читайте состав крема, нет ли в нем веществ, вредящих коралловым рифам, - это оксibenзон, октиноксат и 4-метилбензилиден камфоры, бутилпарабен. Если да - за использование серьезный штраф. Понятно, что на практике инспекторы не будут стоять рядом с каждым ныряльщиком и вчитываться в мелкий шрифт на флаконе. Для надежности советуют покупать в местных магазинах средства с маркировкой Reef Safe и Reef Friendly.

Не кормите рыбок. Россиянку на Пхукете арестовали за то, что она бросала хлеб рыбкам рядом с коралловым рифом - просто ради развлечения и ярких фото. Местные законы строго защищают хрупкую экосистему от любых вмешательств. Наказание - до года тюрьмы или штраф.

Другие пассажиры заметили - и вызвали полицию. А турчанка написала заявление о сексуальном домогательстве. Но даже без такого подтекста в Турции нельзя фотографировать местных жителей без их разрешения (и в большинстве стран это как минимум не приветствуется). Запрещено фотографировать сотрудников силовых структур и правительственные здания (а гуляя по тому же Стамбулу, вы их встретите много).

Уважение к государственному флагу обязательно не только в Турции. Но там флаги развеваются на каждом шагу и во всех туристических местах. Наша девушка приехала в Каппадокию и решила исполнить эротическо-акробатический танец на флагштоке. Итог поста в соцсетях - уголовное дело по статье об оскорблении государственных символов и унижении турецкой нации. До трех лет лишения свободы.

## ОАЭ

Да, наших туристов в Дубае и Шардже сейчас немного, но они есть.

В Дубае, Абу-Даби, Рас-аль-Хайме нет полного табу на алкоголь, его подают в отелях и продают в специальных магазинах. Но в общественных местах (на набережной, например) выпивать нельзя. Курить тоже. Бродить по улице в очевидно нетрезвом виде чревато огромным штрафом или даже депортацией.

Интимные отношения вне брака - нарушение законов шариата. Для иностранцев они все же не так строги. То, что пару без свидетельства о браке не посылат в один номер, - миф. Однако за страстные объятия и поцелуи на улице могут выписать штраф до миллиона рублей. А за секс на пляже иностранцев и в тюрьму отправляли.

Высунутый язык или поднятый средний палец могут расценить как неприличный жест - а это тоже публичное нарушение норм общественной морали.

## МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

### БОЙТЕСЬ ТОРГОВЦЕВ, КОРАЛЛОМ МАНЯЩИХ

Воскан Арзуманов, коммерческий директор туроператора Tez Tour:

- Чаще всего туристы «попадают» на довольно банальных вещах. Самое массовое - это попытки что-то увезти с собой. Из Египта, например, - кораллы, ракушки, песок. Люди уверены, что небольшой кусочек никто не заметит, а в итоге - досмотр и штраф. Причем это не всегда находка с пляжа. Часто те же кораллы покупают в сувенирной лавке, но ответственность все равно на туристе.

Похотная ситуация в Италии и Греции. Регулярно ловят на камнях, песке и фрагментах с исторических мест. Для туриста - сувенир, для страны - культурное наследие. В Турции - антиквариат. Покупают старые монеты или предметы на рынках, а на выезде это признается культурной ценностью.

В Эмиратах сейчас чувствительная тема съемки. Люди снимают происходящее вокруг, последствия инцидентов. Публикуют в соцсетях и не всегда понимают, что это может закончиться разговором с полицией. Раньше контроль был мягче, сейчас заметно усилился (недавно генконсульство России в Дубае предупредило соотечественников: не надо снимать и тем более выкладывать в соцсетях ракетные атаки и работу ПВО. Власти ОАЭ расценивают это как киберпреступление и наказывать могут штрафом до 4,5 млн рублей и депортацией. - Ред.)

Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда

Переходить дорогу на красный свет или в неподобающем месте в Эмиратах очень дорого - с прошлого года штрафы подняли до 225 тысяч рублей, и даже упечь на 3 месяца за решетку могут.

## БАЛИ, ИНДОНЕЗИЯ

В 2026 году в Индонезии вступил в силу закон, запрещающий сожительство и секс вне брака. Это теперь уголовное преступление с лишением свободы до 1 года и умопомрачительным штрафом до 10 миллионов рублей. Пока непонятно, будет ли он на практике применяться к иностранцам. Турбизнес страны в один голос уверяет, что нет - в отелях Бали не попросят свидетельство о браке. Однако посол РФ в Индонезии Сергей Толчёнов обратил внимание, что в самом законе не названы какие-либо категории иностранных граждан, на которых он не распространялся бы. Впрочем, и о прецедентах, чтобы на Бали кого-то из отдыхающих осудили по новым нормам, пока неизвестно.

На Бали с тем же пиететом, что и к храмам, и к религиозным статуям, стоит относиться и к священным деревьям. Был случай, когда россиянку выслали с острова за откровенную фотосессию на эвкалипте в деревне Баянг.

## ТАИЛАНД

Не везите вейпы. В Тае под запретом все виды электронных сигарет. Их нельзя ввозить, хранить, продавать, курить. Жидкость для электронных сигарет приравнена к легким наркотикам. За ввоз - штраф до 2,5 млн рублей (здесь и далее - примерные суммы в пересчете на рубли по курсу). В особо злостных случаях возможна депортация или тюремное заключение до 10 лет.

Электронные сигареты запрещены во многих странах, в том числе Вьетнаме, Индии, Сингапуре, Мексике, Бразилии.

Не курите на пляже. Это уже про обычные сигареты - они под запретом на государственных пляжах, штраф более 200 тысяч. Смысл в том, чтобы не загадить песок окурками.

Не бросайте жвачку на улице или в транспорте - штраф больше 100 тысяч рублей.

Любое неуважение к религии - попытка забраться на статую Будды, сделать на ее фоне фривольное фото, шутки во время религиозных церемоний - может привести не только к штрафу, но и к реальному сроку до 7 лет. Женщинам нельзя прикасаться к буддийским монахам. На что путешественник может вообще не обратить внимания: когда вы делаете селфи на фоне храма или статуи Будды, вы стоите к ним спиной. Или когда присели на скамейку напротив и вы-

## ЕВРОПА

В Старый Свет наши путешественники сейчас летают не сказать чтоб часто, поэтому ограничимся двумя небанальными способами нарваться на штраф: Оставить полотенце на шезлонге, застолбив себе место на людном пляже. Во многих курортных городах Испании эта хитрость может стоить порядка 250 евро.

Прийти на высоких каблуках в Акрополь или театр Эпидавра в Афинах. Думаете, власти беспокоятся, чтобы любительницы античной истории не переломали себе ноги? Нет, просто шпильки оставляют следы на древних камнях. И штраф драконовский, 900 евро (85 000 рублей).

## ТУРЦИЯ

Фотографируйте осторожно. Не так давно россиянин провел 2 месяца в стамбульской каталажке, а потом еще получил условный срок и депортацию за фото в метро. В кадр попала жен-

Кораллы, камушки с историей и конфеты с «запрещенкой»: какие сувениры нельзя привозить из разных стран, читайте на сайте



Чем опасно апноэ и как определить степень развития болезни - разбираемся со специалистом.

Анна КУКАРЦЕВА

Храп часто становится поводом для шуток. А воспринимают его просто как не самую приятную особенность, мешающую спать всей семье. Мол, над храпящим надо свистнуть, чтобы притих, или толкнуть в бок, или перевернуть.

Однако для врачей этот звук - сигнал о том, что воздух с трудом проходит через верхние дыхательные пути. И хуже всего, если храп перерастает в апноэ. А это уже болезнь - кратковременная остановка дыхания во сне. Причем она может случаться и сотни раз за ночь.

О том, какие методы действительно возвращают тишину и безопасность в спальню, рассказал Александр Пальман, врач-сомнолог, заведующий Сомнологическим кабинетом Университетской клинической больницы № 1 Первого МГМУ им. И. М. Сеченова, к. м. н., эксперт телеканала «Доктор».

## ОТКУДА ОН БЕРЕТСЯ

Механизм возникновения храпа связан с физиологическим расслаблением мышц. Когда мы засыпаем, мышцы и стенки глотки теряют тонус.

- При определенной степени расслабления стенки глотки начинают колебаться и хлопать в воздушном потоке, как это делает флаг на ветру, создавая специфический звук, - объясняет Александр Пальман. - Храп сам по себе - не болезнь, а просто звук. Он может мешать окружающим, но никак не вредит самому храпящему. А вот если амплитуда таких колебаний велика, то стенки глотки начинают смыкаться полностью, не позволяя воздуху проникать в легкие, и это уже болезнь остановок дыхания - апноэ сна.

По словам врача, храп и апноэ - это две крайние точки одного процесса. Неболь-



- От храпа помогают беруши, говорили они. Что-то Василий как храпел, так и в берушах храпит!

Николай ОБЕРЕМ-ЧЕНКО/«КП» - Пермь

# Методы, которые реально работают против храпа

шие колебания - это шум, а полная закупорка глотки - опасное состояние, которое нарушает сон и из-за которого мозг и сердце начинают испытывать кислородное голодание.

## ГЛАВНЫЙ ФАКТОР РИСКА

Не единственной, но самой частой причиной появления обструктивного апноэ является лишний вес. Причем обычно зависимость здесь прямая - чем больше у пациента вес, тем тяжелее у него нарушения дыхания во время сна: жировая ткань сдавливает просвет глотки, провоцируя ее смыкание.

- Идеальный пациент для сомнолога - это когда вес максимально стремится к росту: например, 170 сантиметров и 170 килограммов, - иронизирует Александр Пальман. - На вопрос «Что делать?» я часто отвечаю таким людям: «Худейте до сотки - и все пройдет». Значительное снижение веса - единственный способ самоизлечения от апноэ и даже храпа, но, к сожалению, нужного результата достигают единицы...

## ПОЧЕМУ ЭТО НУЖНО ЛЕЧИТЬ

При остановках дыхания сон превращается в «лоскутное одеяло». Мозг сотни раз за ночь пробуждается, пусть и не полностью, чтобы дать команду вдохнуть. Человек этого обычно не помнит, но просыпается абсолютно разбитым.

- Пациенты с тяжелым апноэ постоянно хотят спать. Хронический недосып при этом заболевании бывает настолько сильным, что пациенты иногда засыпают прямо в кабинете врача или, что гораздо опаснее, за рулем автомобиля, - рассказывает доктор. - Но речь тут идет не только о плохом качестве жизни. При отсутствии лечения они страдают от сердечно-сосудистых болезней в два-три раза чаще сверстников. Это инфаркты и инсульты, тяжелые аритмии и плохо поддающаяся лечению обычными лекарствами артериальная гипертония.

Если храп мешает вам или вашим близким, первым делом нужно пройти специальную диагностику, чтобы исключить остановки дыхания во сне. Лишь после того, как врач подтвердит наличие только храпа или храпа с оста-

новками дыхания и уточнит степень тяжести процесса, он сможет подобрать тот метод лечения, который подходит именно вам.

## МОЖНО ЛИ «ПРОКАЧАТЬ» МЫШЦЫ ГОРТАНИ

В интернете популярны советы по «накачке» мышц гортани специальными упражнениями. Эксперт относится к ним скептически.

- Казалось бы, логично: мышечную стенку можно укрепить. Но на практике, если речь идет о болезни остановок дыхания, это не помогает, - предупреждает сомнолог. - В лучшем случае интенсивность звука немного снизится, но сама проблема останется. Возможно, где-то существуют пациенты-волшебники, которые живут в стране розовых единорогов и там они вылечились от апноэ подобной гимнастикой, но ко мне они не приходят.

К сожалению, не помогают от храпа и «правильные» ортопедические матрасы. Да, они полезны для спины, но не для гортани.

А вот специальные устройства или так называемая позиционная терапия могут сработать, если человек храпит только на спине, а на боку храп отсутствует. В самом простом варианте это теннисный мячик в пришитом к задней части футболки кармане: он просто физически не даст человеку перевернуться в наиболее «шумное» положение.

## 1 Стоматологические капы. Это специальные устройства, которые вставляются в рот и немного выдвигают вперед нижнюю челюсть на время сна. За счет этого глотка расширяется и стабилизируется. Предпочтительно, чтобы капу делал ортодонт, учитывая состояние зубов и челюстных суставов.

## КОНКРЕТНО

## ЧТО ПОМОЖЕТ

2 Лор-хирургия. Многие думают, что в храпе виновата искривленная носовая перегородка. Иногда - да, но чаще всего исправить только ее недостаточно. - На деле «носовая» хирургия может лишь несколько облегчить ситуацию, да и то лишь в трети случаев. Основной метод хирургического лечения - пластика мягкого неба, частичное иссечение и подтягивание его тканей, - объясняет эксперт.

Если у вас выявили апноэ или сам храп становится большой проблемой, медицина предлагает три основных пути:

3 СИПАП-терапия, или лечение положительным воздушным давлением. Для пациентов с тяжелой формой апноэ это золотой стандарт. «Это портативная машинка, которая через закрывающую нос пациента маску гонит воздух и накачивает глотку, как насос - шину автомобиля. Пневматическая подпорка не дает стенкам вибрировать и смыкаться. Внешне это проявляется отсутствием храпа, а по сути человек нормально спит и дышит», - объясняет врач.

- Помните, что качественный сон - это не роскошь, а базовое условие полноценной жизни и сердечно-сосудистого здоровья, - напоминает Александр Пальман. - В борьбе с храпом не стоит доверять «волшебным спреям» или обещаниям амбулаторно и без каких-либо обследований вылечить все лазером за один сеанс. Настоящий результат дают только проверенные методы.

Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда

## ■ НАЧИСТОТУ

# «Весенней усталости» не существует!

Анна КУКАРЦЕВА

Ученые доказали, что мы сами себе ее придумали.

Несмотря на солнце за окном, увеличение светового дня, многие все же испытывают в последние недели упадок сил. Жалуются на сниженное настроение, вялость. «Весенняя астения», - говорят с умным видом. Хотя такого диагноза нет, по крайней мере в международных классификациях болезней. Но состояние-то есть! Или как?

Недавно в Journal of Sleep Research опубликовано исследование этого вопроса. Год врачи изучали группу пациентов возрастом от 18 до 87 лет (в основном молодых), 80% из которых были женщины. Половина добровольцев признались, что испытывают весеннюю усталость.

Но выяснилось: ответы этих людей о самочувствии на протяжении всего года не менялись - то есть они постоянно жаловались, что испытывали апатию, сонливость, усталость.

Так почему испытываемые были свято уверены, что усталость нарастает именно весной? Ученые выдвинули сразу несколько объяснений:

✓ Существующий ярлык. Мы просто привыкли списывать свою усталость на весну, потому что есть знакомое название для этого состояния.

✓ Это первое удобное объяснение, приходящее на ум, и обычно никто не задумывается копнуть поглубже. В психологии такое поведение называют «предвзятость атрибуции». Когда человек, вместо того чтобы вспомнить: «Может, я перенервничал и слишком много работал?», просто говорит себе: «Это весенняя усталость!»

✓ Склонность замечать и запоминать только то, что подтверждает уже имеющееся убеждение, игнорируя противоречия. Это называется «предвзятость подтверждения». Человек считает и отмечает только те дни, когда чувствовал себя плохо, и игнорирует те, когда был бодр.

✓ Сочувствие окружающих. Если сыпать умными терминами, возникает «социально разделяемый нарратив», когда окружающие разделяют твои верования, помогают объяснять ощущения и поддерживают их. Говоришь: «У меня весенняя усталость», и близкие сразу: «О, понятно! Мне это тоже знакомо!»

Так что, делают вывод ученые, «весенняя усталость» - это по большей части результат наших когнитивных искажений или объективной усталости, которая вовсе не факт, что обусловлена весной.

Как готовиться к экзаменам с помощью ИИ: заблуждения и лайфхаки.

# Свет мой, нейросеть, скажи...

■ ТЕМ ВРЕМЕНЕМ

## Лучше мемы, чем проблемы

Анна ЛУКЬЯНОВА

Выпускники зависают в телефонах не просто так, а по делу.

В Институте воспитания провели большое исследование медиапотребления современной молодежи и поняли: соцсети для школьников не только вязкая пучина, утаскивающая от уроков и домашних дел, но и релакс.

В стрессовой ситуации, говорится в отчете, мозг ищет способы сбросить напряжение: ему нужна «перезагрузка». Короткие смешные ролики, мемы, мотивирующие цитаты или расслабляющие видео становятся для детей спасательным кругом.

В 8-9-х классах 42% обучающихся указывают, что борются со стрессом, просматривая блоги. В 10-11-х классах это значение достигает уже 53%, - отмечает **Виктория Мищерякова**, специалист отдела социологических исследований и цифровой аналитики. - Такая динамика показывает, как возрастает уровень стресса у старшеклассников в связи с экзаменами.

Чтобы справиться с факторами стресса во внешнем мире, подростки обращаются к пространствам в интернете, которые ассоциируются с безопасностью и положительными эмоциями.

Что смотрят и делают в цифровом мире подростки, зависит не только от возраста, но и от пола. Примерно одинаковое процентное соотношение мальчиков и девочек ежедневно переписываются в чате (80 - 81%), смотрят длинные (72 - 76%) и короткие видео (75 - 81%), совершают аудио- и видеозвонки (69 - 71%), читают ленту (61 - 68%), слушают подкасты (35 - 37%), читают длинные тексты (33 - 34%).

При этом девочки чаще, чем мальчики, читают каналы/сообщества, отслеживают истории (сторис). А еще среди них намного больше блогеров, ведущих собственный канал. Мальчики же предпочитают рубиться в видеоигры, смотрят прямые трансляции, стримы.

**РАДИО  
КОНСОЛЬСКАЯ  
ПРАВДА  
107,2 FM**

Программа о том, как ИИ меняет нашу жизнь и даже реальность. Слушайте «Вперед в будущее» каждый четверг в 21.30 в эфире Радио «КП»

Анна ЛУКЬЯНОВА

Стресс перед ОГЭ, ЕГЭ, сессией испытывает примерно каждый третий старшеклассник или студент. Ты как на марфоне: времени мало, успеть надо много, еще и на финише не облажаться.



Екатерина Позднякова.

Велик соблазн облегчить себе подготовку, обратившись к умному помощнику - искусственному интеллекту. Вот только он может как помочь, так и помешать. И об этом важно детей предупредить сейчас, чтобы не было неприятных сюрпризов на экзамене.

Типичные ошибки и заблуждения разобрали с шеф-редактором Edtech-компании «Лань», разработчика образовательных ИТ-решений, Екатериной Поздняковой.

### «ИИ ВСЕ СДЕЛАЕТ ЗА МЕНЯ»

- Нейросеть действительно способна за минуту собрать материал по какому-то вопросу в связный, на первый взгляд, логически выстроенный ответ. Но это тот случай, когда формируется не знание, а его иллюзия: есть текст, но нет понимания. И на экзамене можно легко срезаться на самом простом - пересказе, - говорит Екатерина.

● **Совет:** просите ИИ сделать план ответа и список тезисов, а финальную версию проговаривайте своими словами - так, как объясняли бы тему долго болевшему однокласснику или однокласснику, который прогулял весь семестр.

### «ГЛАДКО НАПИСАНО - ЗНАЧИТ, ПРАВИЛЬНО»

- У универсальных моделей бывают «галлюцинации»: они могут уверенно придумать несуществующий факт, перепутать дату или автора, вставить ссылку, которая никуда не ведет. Особенно опасно доверять данным нейросетей, когда нет времени перепроверять, - комментирует эксперт.

● **Совет:** попросите подкрепить ответ ссылками на учебники, авторитетные научные издания и статьи и проверьте 2-3 источника. Ссылки должны открываться, а содержание материала на сайте - соответствовать заявленному нейросетью. Если вы понимаете, что ИИ «схалтурил», включайте режим ручного поиска и перепроверки.

### «БУДУ УЧИТЬ ВСЕ ПОДРЯД, ЧТОБЫ НАВЕРНЯКА»

- Увы, но это та самая зубрежка, от которой потом трясет на экзамене, - отмечает эксперт.

● **Совет:** расставьте приоритеты по принципу Парето - 20% усилий приносят 80% результата. Начните с ядра - ключевых определений, формул,

типовых задач или упражнений. И у вас уже будет база, к которой можно добавлять уточнения, детали, конкретные факты и примеры. ИИ тоже может помочь составить список приоритетов, но важно, чтобы его вариант совпал с программой курса и установками преподавателя.

### «МНЕ НУЖЕН ГОТОВЫЙ ОТВЕТ»

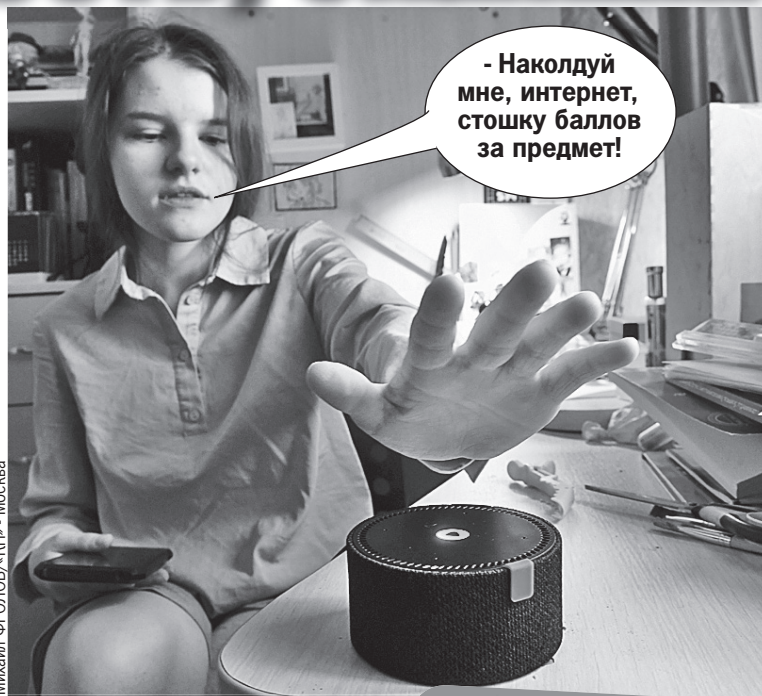
- Если экзаменуемый идеально пересказывает материал, но не может объяснить, как получился вывод, вряд ли он может претендовать на высокую оценку, - говорит Позднякова.

● **Совет:** смоделируйте ситуацию экзамена. Вместо «напиши ответ» попросите ИИ: «задай мне вопросы по теме» или «проверь, как я объясняю».

### «ПУСТЬ НЕЙРОСЕТЬ СДЕЛАЕТ КОНСПЕКТ...»

- Такой конспект небезопасен, но может быть лишь черновиком, поскольку ИИ нередко сглаживает острые места и выкидывает важные нюансы, - предупреждает Екатерина.

● **Совет:** попросите конспект и отдельно - список контрольных вопросов и типичных ошибок. Затем внесите свои пометки: в чем вы не сильны, что стоит освежить в памяти.



Михаил ФРОЛОВ/«КП» - Москва

### ЗАРУБИ НА НОСУ

С ЭТИМИ ЗАДАЧАМИ ХОРОШО СПРАВИТСЯ ИИ:

- объяснить простыми словами сложный материал,
  - составить план ответа,
  - собрать тест для самопроверки.
- А ВОТ ЭТО НУЖНО ДЕЛАТЬ САМОМУ:
- проверять источники,
  - выводить формулы,
  - тренироваться отвечать вслух.



### НА ЗАМЕТКУ

У сдающих ОГЭ, ЕГЭ часто ошибки возникают не потому, что ученик не знает тему, а потому, что он просто не понял формулировку.

Поручите ИИ собрать список определений и формулировок, на которых чаще всего спотыкаются ученики. Внимательно прочтите - и вот уже вместо ощущения «я ничего не знаю» появляется понимание «вот где надо быть внимательнее».

Нейросеть также можно попросить упростить сложные вопросы.

Полезно задать ей роль инструктора: «Ты - экзаменатор. Задай мне дополнительные вопросы по теме». Так школьник быстрее поймет свои сильные места и увидит точки роста.

ти, какие примеры обязательно надо привести в качестве аргумента.

### ...ИЛИ ШПАРГАЛКУ»

- Шпаргалка сама по себе может быть отличным способом выучить материал: пока пишешь, запоминаешь, - говорит Екатерина Позднякова. - Но только если ее сделать самостоятельно, а не просто скопировать написанное нейросетью.

● **Совет:** сначала лучше набросать шпаргалку самому (хотя бы примерно), а потом попросить нейросеть «ужать и почистить» ваш текст. Затем закройте лист и попробуйте восстановить по памяти - или попросите ИИ задать вопросы по готовой шпаргалке. Нейросеть также может быстро сжать конспект до 10-12 ключевых пунктов, выделить

основные формулы, правила и собрать краткий чек-лист типичных ошибок.

### «ДОЛЬШЕ УЧИШЬ - ЛУЧШЕ ЗНАЕШЬ»

- Сидение за учебниками (или компьютером) часы напролет сильно выматывает и вместо удовлетворения дает ощущение «что-то делал, но в голове каша», - отмечает Екатерина.

● **Совет:** попробуйте интервальные повторения. Вернитесь к материалу через несколько часов, затем - на следующий день, потом через 3-4 дня и через неделю. Какие-то детали забудутся, но именно таким образом удастся сформировать надежную базу. Попросите ИИ составить карточки и минитесты для самопроверки, но отвечайте без подсказок, иначе тест превратится в чтение.

### ВОПРОС - РЕБРОМ

## Пользуюсь ИИ - значит, списываю?

Сам факт использования ИИ не синоним списывания, отмечает собеседница «КП». Важнее, какую роль в процессе подготовки к экзамену играет учащийся, а какую - нейросеть. ИИ может объяснять и тренировать, но он не должен подменять самостоятельную работу, формулирование выводов и проверку фактов. Поэтому нормально использовать ИИ для подготовки структуры, объяснений и материалов для самопроверки. Роль человека - аргументация, расчеты и проверка фактов. Если готовите с помощью нейросети научную работу, реферат и т. п., обязательно уточните в учебном заведении, насколько это допустимо внутренними положениями.

# Дотянуть до настоящей весны

**Несмотря на раннее тепло, купленные сейчас саженцы нужно еще сберечь до времени посадки.**

*В садовых центрах всю продают посадочный материал: саженцы в коробках, клубни, луковицы и корневища в пакетах с торфом. Стоят они дешевле, чем растения в контейнерах, спрос на них высокий, а между тем до посадки еще 2 месяца! Даже несмотря на аномально раннюю весну, высаживать в землю еще рановато. Надо как-то сохранить покупки до полноценного тепла. А дело это, скажем прямо, непростое. И все же есть надежные способы передержки саженцев. Для разных видов растений - свой вариант.*

**Алексей ВОЛОДИХИН,**  
агроном



Чтобы получить роскошные розы, с ними нужно повозиться. Но результат того стоит!

## Розы

Рано весной появляются саженцы в коробках. Их корни свернуты в компактный пучок и обернуты черной пленкой. Внутри, как правило, есть немного торфа. Но по факту это саженцы с открытой корневой системой. Хранить их можно по-разному, способ зависит от того, в каком состоянии растение - еще спит или уже появились ростки.

**В состоянии покоя.** Если у саженцев не начали отрастать побеги, то есть они находятся в состоянии покоя, их можно поставить в дверцу холодильника. Перед этим саженец нужно обернуть крафт-бумагой (коричневая оберточная) или надеть на него пакет с дырками. Раз в неделю розы следует опрыскивать водой из пульверизатора.

В таком виде саженцы можно хранить 1 - 2 месяца. Если температура в холодильнике держится на уровне 1 - 3 °С, растения будут находиться в состоянии покоя. Но

если она 5 - 6 °С (такая бывает чаще всего), они тронутся в рост и дадут бледные побеги. Пугаться этого не стоит: на свету стебли позеленеют.

**С ростками.** Если же саженцы уже пошли в рост, единственный вариант сохранить их до посадки - пристроить в горшки.

Многие садоводы в качестве емкости используют 5-литровые пластиковые бутылки из-под воды, однако специалисты не советуют сажать в них розы. Во-первых, громоздкие, тяжелые емкости будут проблематично везти на дачу. Во-вторых, корни не успеют за 2 месяца оплести весь объем бутылки, и при пересадке ком развалится, а это плохо. Самый оптимальный вариант - сажать розы в 2-литровые горшки и длинные контейнеры из-под фирменных саженцев.

Горшок с выса-

женной в него розой нужно убрать в прохладное место. Например, держать на застекленном балконе. При этом важно следить за температурой - если она опускается ниже 0 °С, саженцы надо занести в дом. И нельзя ставить растения на солнце - они должны быть в тени.

При таком варианте передержки розы за два месяца серьезно прибавляют в размерах, и к моменту высадки их в открытый грунт это уже практически цветущие или набившие бутоны кусты.

Но у этого способа есть недостаток: растущие на балконе розы часто поражаются паутинным клещом. Чтобы этого не произошло, розы надо каждый день опрыскивать водой, а перед тем как высаживать на постоянное место, для профилактики обработать кусты лю-

бым средством против клещей.

**Универсальный способ.** Этот вариант хранения профессионалы считают самым простым и самым надежным. Но розы придется отвезти на дачу. Зато для такой передержки годятся как спящие саженцы, так и проросшие. У последних надо лишь выломать самые длинные ростки.

Суть его такова. Все саженцы нужно сложить в картонную коробку и пересыпать торфом. На участке выбрать самый темный угол, где дольше всего залеживается снег, но не бывает застоя воды и не образуются лужи. В снегу

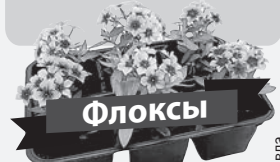
нужно выкопать яму, в нее поставить коробку, накрыть сверху нетканкой и засыпать снегом. В конечном итоге должен получиться большой сугроб. Чтобы задержать таяние снега на неделю, поверх сугроба полезно положить еловые или сосновые ветки.

Снег в тенистом уголке, да накрытый лапником, легко продержится до конца апреля. А как только он растает, розы можно будет высадить в открытый грунт. Немного рановато, конечно, но не страшно - сильных морозов уже точно не будет, а в случае заморозков саженцы с ростками можно будет укрыть нетканкой.

### ВАЖНО ЗНАТЬ

#### ЧТО НЕ СТОИТ БРАТЬ РАНО ВЕСНОЙ

Есть два растения, корни которых также начинают продаваться в марте, а то и раньше, но сохранить их очень сложно.



#### Флоксы

Эти многолетники лучше всего покупать перед посадкой - тогда есть шанс выбрать живые растения. В холодильниках флоксy хранятся плохо, часто гниют. Их можно посадить в горшки, но и в этом случае велика вероятность гибели.



#### Герани

Их, как и флоксy, сохранить очень трудно. Они капризные, легко загнивают. Особенно герань пепельная. Если нет ростков, то можно держать их в холодильнике в овощном отсеке. С ростками лучше посадить в горшки в бедный субстрат. Но поливать их нельзя! Можно только опрыскивать. И в любом случае гарантировать сохранность этих растений никто не возьмется.

### А ЧТО ЕЩЕ

Так же, как и розы, можно хранить саженцы других деревьев и кустарников, которые продаются в коробках.

#### Многолетники

В марте в магазинах можно найти саженцы многолетних растений - в пакетах с торфом. Сохранить их проще, чем розы, но здесь тоже есть свои нюансы.

#### Лилии

Не проросшие луковицы с маленькими ростками до посадки прекрасно лежат в холодильнике. Но если росток уже начал расти и он большой, то луковицу лучше высадить в горшок и поставить в прохладное место. Поливать надо умеренно, а в мае высадить в сад вместе с комом земли.

#### Лилейники

Их корневища отлично хранятся в холодильнике при температуре



**Бегонию проще бывает купить прямо перед высадкой, цветущую.**

Евгения ГУСЕВА/КП - Москва

1 - 4 °С. Но лучше достать их из пакетов, поместить в слегка влажный торф и завернуть в газету. В таком виде лилейники дотерпят до посадки даже с ростками 10 см!

Но перед тем, как вы уберете корни в холодильник, подрежьте подгнившие концы, удалите старые, сухие, поврежденные.

Хосты. Спящие корневища хорошо лежат все в том же холодильнике при температуре 1 - 4 °С. И поступить с ними стоит так же, как с лилейниками, - достать корни из пакета, поместить в слегка

влажный торф или мох-сфагнум и завернуть в газету.

Но если растения проснулись, ростки у них больше 5 см, их лучше посадить в горшки.

#### Гейхеры

До высадки в грунт их корни можно хранить в холодильнике при температуре 0 - 3 °С. Корневища надо обязательно завернуть в мох-сфагнум и целлофановый пакет с перфорацией. В противном случае они могут пропасть.

Другой вариант - посадить в

горшок. Но для гейхер нужен так называемый «холодный старт». Корневища высаживают в бедный субстрат - 2/3 песка и 1/3 земли, после чего горшки надо убрать в холодильник. Как только начнут отрастать листья, растения необходимо перенести в прохладное место с температурой 10 - 12 °С. Поливать гейхеры надо умеренно - они не переносят чрезмерного увлажнения!

#### Традесканции

Не проросшие корневища можно хранить в холодильнике или в теплом помещении, но лучше всего сразу высадить в горшок - они прекрасно чувствуют себя в комнатных условиях.



«Мой урожай» - канал «Комсомолки» в МАХ для увлеченных дачников, заядлых садоводов, азартных огородников и вдохновенных цветоводов



Николай ОБЕГМЕНКО/КП - Пермь

Дмитрий ПОЛУХИН/Комсомольская правда

**Изучаем мужские тренды на примере гостей Московской недели моды.**

# А я милого узнаю по пальтишку...

Ольга РОДИНА

В столице недавно прошла традиционная Неделя моды. Понятно, что женщины все нужное для себя уже почерпнули. Поэтому сегодня мы решили подсказать несколько трендов для мужчин.

## С чужого плеча

Актуальны объемные длинные пальто, которые мы смело комбинируем со спортивными костюмами или трениками, а также кедами или грубыми ботинками.



Евгения ГУСЕВА/«КП» - Москва

## Дело в шляпе

Романтичные сложно-сочиненные образы у мужчин тоже приветствуются. Так мы выделили лук с брюками, жилетом, галстуком и джинсовой курткой с брошами. Образ модник дополнил шляпой, лоферами Gucci и сумкой с монограммой того же бренда, откуда кокетливо выглядывала алая роза. Кстати, усы сейчас тоже в тренде...



Евгения ГУСЕВА/«КП» - Москва



## Профессия обязывает

Известный стилист Александр Рогов продемонстрировал стильный серо-коричневый костюм с брюками клеш. Образ Александр дополнил украшениями, шарфом и сумками - миниатюрной коричневой и шопером. Кстати, сейчас не возбраняется носить сразу две сумки для удобства.



Евгения ГУСЕВА/«КП» - Москва

## Белый низ, черный верх

Если вы не любитель модных экспериментов, то выбирайте беспроигрышное черно-белое сочетание. Собирайте в этой цветовой гамме минималистичные образы.



Евгения ГУСЕВА/«КП» - Москва

## Обувь по-восточному

Таби (обувь с отдельным большим пальцем), которые пришли к нам от Maison Margiela (бренд вдохновлялся одноименными японскими носками) - безусловно, одна из самых модных моделей последних лет. Также советуем представителям сильной половины не бояться розового цвета и других ярких оттенков.



Евгения ГУСЕВА/«КП» - Москва

## Бомж-стайл

Обратите внимание на вещи с необработанным краем. Речь прежде всего про рубашки и пиджаки. Их можно дополнять шарфами и различными украшениями. А у гостя на талии мы также можем наблюдать сумку с надписью «Сода» от российского бренда Perfer, который при создании своих изделий вдохновляется советской эстетикой.



Евгения ГУСЕВА/«КП» - Москва

## Стиляга-парень

В мужской моде прослеживается тренд на ретро, но в современной интерпретации. Так мы отметили образ гостя в костюме в полоску с жилетом и широкими брюками. Стильный комплект он дополнил курткой и пиджаком. Плюс лоферы и сумка. И завершающие акценты - прическа в духе 80-х и очки в ретро-стиле.



Евгения ГУСЕВА/«КП» - Москва

## Яркие акценты

Посмотрите, как стильно смотрится мятная куртка в сочетании с белой рубашкой и желтым шарфом. И еще один яркий акцент - это красные носки.



Актуальные тенденции из мира моды, рекомендации по подбору гардероба и советы стилиста - в разделе «Женские секреты» на сайте [kp.ru/woman/moda](http://kp.ru/woman/moda)



Новая экранизация «Войны и мира»:

# Шрайбер - Пьер Безухов, Лыков - Анатолий Курагин

Окончание. Начало < стр. 1.

## Пьер Безухов

Наивный и чудаковатый бастард, который не прочь поспорить с Андреем Болконским про философию Наполеона и театр военных действий, в романе - 20-летний молодой человек. Он неуклюж, асоциален и добр. Однако Сергей Бондарчук, взявший на себя эту роль в собственной экранизации, показал более цельную, мужественную и взрослую версию героя - режиссеру было 42 года, а в очках выглядел он еще старше.

Сарик позвал в новый фильм одного из самых недооцененных русских актеров - Николая Шрайбера («Аритмия» 18+, «Хрустальный» 18+, «Территория» 18+). Он очень колоритно выглядит в костюмах, но есть одна загвоздка: артисту, почти как и Бондарчуку тогда, - 43. И он натуральный громила - при росте 2 м весит явно за 110 кило. Натуральный тяжелоатлет фактуры Юрия Власова. Впрочем, это может стать интересным режиссерским решением: показать величину натуры и внутренней мощи Пьера через внешность. Да и у Толстого описание похожее - герой набирает вес по ходу действия романа и даже становится уродлив в полноте: «толстый, выше обыкновенного роста, широкий, с огромными красными руками».



Сергей Бондарчук.



Николай Шрайбер.



Василий Лановой.

## Анатолий Курагин

Сыну всем известному по «Улицам разбитых фонарей» Казановы - Матвею Лыкову («Майор Гром»), еще недавно работавшему в модельном и рекламном бизнесе, отвели роль главного оболстителя романа - ветреного и проблемного мажора, «беспокойного дурака», что привязал городничего к спине медведя, Анатолия Курагина. Персонажу романа 22 года. В советской саге его сыграл 28-летний Василий Лановой, звезда Театра Вахтангова. А вот Лыков-младший на 10 лет старше коллеги. Что ж, пока что кастинг выглядит как соревнование на подиуме, а не противостояние харизм.



Матвей Лыков.

## Наташа Ростова

В бондарчуковской экранизации Наташу Ростову - красивую, но живую, кудрявую девочку с большим ртом - сыграла красивейшая Людмила Савельева (в молодости напоминавшая нынешнюю комедиантку Олеся Иванченко). Этой героине в начале романа вообще 13 лет. Она проходит большой путь разочарований и ошибок, поэтому как будто бы ускоренно взрослеет. Савельевой на момент съемок было 20, и восходящей звезде Полине Гухман («Мир! Дружба! Жвачка!» 16+), которой доверили роль в новой картине, - ровно столько же. Она имеет сильный балетный бэкграунд и сможет передать как минимум грацию и пластику героини, особенно в вальсе.



Полина Гухман.



Людмила Савельева.

## Андрей Болконский



Вячеслав Тихонов.



Станислав Бондаренко.

Кадр из фильма «Война и мир», 2027

Собеседник и друг Безухова - невысокий, но статный и красивый потомственный офицер с белыми руками и мерной походкой Андрей Болконский, очарованный Наполеоном адъютант Кутузова, в романе развивается в возрасте 27 лет. Эталон советского мужчины Вячеслав Тихонов воплотил этот образ в 38. А малоизвестный широкой аудитории артист Станислав Бондаренко (играл обычно эпизодические роли) в современной экранизации получил эту роль в 40. На первых кадрах у Бондаренко пока что не видно того скачущего взгляда, что отличает персонажа, но ведь это и не кино еще.

## Николай Ростов

Брату Наташи Ростовской Николаю, который отправляется на войну со словами «я уже мужчина», в произведении 20 лет. Это курчавый юноша с легким пушком над верхней губой и кокетством заразной молодости во взгляде. В сериале 1965 года образ воплотил озорной весельчак с заразительным смехом Олег Табаков, которому было 27. В новой экранизации - Александр Метелкин, блеснувший в главной роли киносаги «Летучий корабль». Ему 33 года.



Александр Метелкин.



1965

Олег Табаков.

## Соня Ростова

15-летняя Соня - тоненькая брюнетка, Толстой сравнивает ее с кошечкой. Сирота, взятая в дом Ростовых (граф представляет ее «племянницей»). Желтый оттенок кожи, подчеркивающий худобу, и гигантская коса, дважды обвивавшая голову, - вот что отличает героиню, которую в советском телефильме сыграла 22-летняя Ирина Губанова. Тогда как в новой картине на эту роль утвердили звезду «Одного маленького ночного секрета» 18+ и «Красной Шапочки» 12+ Таисью Калинину. Ей 20, и пока что есть ощущение, что эта актриса максимально точно подходит под воплощение невинности и непосредственности сироты, уже в 16 лет представшей «во всей красе только распутившегося цветка».



Ирина Губанова.



Таисья Калинина.

Кадр из фильма «Война и мир», 2027



Премьеры, кинохиты и мнения кинокритиков - в проекте «Афиша» на сайте KP.RU



Кадр из фильма «Война и мир», 1965 - 1967

Кадр из фильма «Война и мир», 2027

Кадр из фильма «Война и мир», 1965-1967

Кадр из фильма «Война и мир», 1965 - 1967

Кадр из фильма «Война и мир», 2027

Кадр из фильма «Война и мир», 1965 - 1967

Кадр из фильма «Война и мир», 2027

Кадр из фильма «Война и мир», 2027

Кадр из фильма «Война и мир», 1965 - 1967

Первый канал
08.00 Новости.
08.25 Модный приговор. (0+)
09.15 Жить здорово! (16+)
10.00 Время покажет. (16+)
11.00 Новости.
11.15 Время покажет. (16+)
13.00 Большая игра. (16+)
14.00 Новости.
14.15 Давай поженимся! (16+)
15.05 Мужское / Женское. (16+)
16.00 Большая игра. (16+)
17.00 Вечерние новости.
17.30 Время покажет. (16+)
18.50 Пусть говорят. (16+)
20.00 Время.
21.00 ПАВЕЛ. ПЕРВЫЙ И ПОСЛЕДНИЙ. СЕРИАЛ. (16+)
Екатерина держит маленького Александра при себе и воспитывает его в суровых условиях, убежденная, что так формируется характер будущего правителя. Когда Мария Федоровна узнает о новой беременности, Павел тайно пишет королю Пруссии и разрабатывает план вывоза будущего ребенка за границу, где Екатерина не сможет его отобрать.
22.00 Большая игра. (16+)
23.10 Подкаст.Лаб. (16+)
02.00 Новости.

РОССИЯ 1	Россия
04.00 Утро России.	
08.00 Вести.	
08.30 Калининград.	
08.55 О самом главном. (12+)	
10.00 Вести.	
10.30 Вести. Калининград.	
11.00 60 Минут. (12+)	
13.00 Вести.	
13.30 КУЛАГИНЫ. СЕРИАЛ. (16+)	
15.30 Вести.	
16.00 Малахов. (16+)	
17.00 60 Минут. (12+)	
19.00 Вести.	
20.10 Вести. Калининград.	
20.30 АЛЛА-ТАКСИ. СЕРИАЛ. (12+)	
Проскурин попал в аварию. К счастью, он остался жив, но получил серьезные травмы, требующие долгого восстановления. Следователь Григорич сообщает Проскуру, что авария была подстроена. Подозрения падают на Васю, с которым у Проскурина была ссора.	
22.40 Вечер с Владимиром Соловьевым. (12+)	
01.15 КУЛАГИНЫ. СЕРИАЛ. (16+)	
02.00 Вести.	
02.30 КУЛАГИНЫ. СЕРИАЛ. (16+)	

НТВ
07.00 Сегодня.
07.25 ПЕС. СЕРИАЛ. (16+)
09.00 Сегодня.
09.35 ПЕС. СЕРИАЛ. (16+)
12.00 Сегодня.
12.25 Чрезвычайное происшествие.
13.00 Место встречи.
15.00 Сегодня.
15.45 За гранью. (16+)
16.50 ДНК. (16+)
18.00 Сегодня.
19.00 ЧЕРНОЕ СОЛНЦЕ. СЕРИАЛ. (16+)
Зоя Шентис рассказывает, что делала алиби бывшей жене депутата Сельдина, а устроил ее на работу Артур Лентулов. Сельдин забирает из полиции заявление Зои, и Чагина выпускают. Чагин показывает Жуку фотографии пропавших девушек, разрушая версию о секте. Все девушки похожи на Кристину Унгурияну.
21.15 КАНЦЕЛЯРСКАЯ КРЫСА. БОЛЬШОЙ ПЕРЕДЕЛ. СЕРИАЛ. (16+)
23.20 Сегодня.
23.40 Мы и наука. Наука и мы. (12+)
00.45 ПОСЕЛЕНЦЫ. СЕРИАЛ. (16+)
03.55 ПЕС. СЕРИАЛ. (16+)

ТВ-Центр
09.35 Актерские драмы. Любимые, но непутевые. (16+)
10.30 События.
10.50, 01.50 ТАЕЖНЫЙ ДЕТЕКТИВ. ПРИШЕЛЕЦ. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)
12.45, 04.00 Мой герой. Анна Серпенева. (12+)
13.30 События.
13.50 Город новостей.
14.05 КОЧЕВНИЦА. СЕРАЯ МЫШКА. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)
15.55 Ирина Мирошниченко. Одиночество по расчету. Док. фильм. (16+)
16.50 События.
17.10 МОИ ЗВЕРИ - 3. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)
21.00 События.
21.35 Хватит слухов! (16+)
22.05 Хроники московского быта. Сын Кремля. (16+)
23.00 События.
23.35 Петровка, 38. (16+)
23.50 Охота на маньяка. Дело ночного гостя. (16+)
00.30 Знак качества. (16+)
01.10 Мифы о еде. Икра. (16+)
03.20 Александр Абдулов. Жизнь без оглядки. Док. фильм. (16+)
04.35 Большое кино. Доживем до понедельника. (16+)

СТС	СТС
08.55 ПЛАКСА. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)	
10.00 ПЛАКСА-2. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)	
14.15 ПАПИНЫ ДОЧКИ. НОВЫЕ. СЕРИАЛ. (12+)	
15.50, 18.00, 18.30, 19.00, 19.30 КАК ДЕРЕВЯНКО ЧЕХОВА ИГРАЛ. СЕРИАЛ. (16+)	
20.00 ДЕДУШКА НЕЛЕГКОГО ПОВЕДЕНИЯ. ХУД. ФИЛЬМ. (6+)	
22.00 НЯНЬКИ. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)	
23.55 ДЕДУШКА ЛЕГКОГО ПОВЕДЕНИЯ. ХУД. ФИЛЬМ. (18+)	
Покладистый правильный парень Джейсон накануне свадьбы собирается в увеселительную поездку к морю со своим престарелым дедом - отставным полковником с легким нравом, бурной фантазией и вполне определенными потребностями...	
01.25 Кино в деталях с Федором Бондарчуком. (18+)	
02.10 ДомоЧАТцы. (16+)	
02.50 НОРМАЛЬНЫЙ ТОЛЬКО Я. ХУД. ФИЛЬМ. (12+)	
04.20 100 мест, где поесть. (16+)	

5	Пятый канал
07.25 Стройнадзор. (16+)	
08.00, 12.00, 16.00 Известия. (16+)	
08.30 ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА - 3. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)	
08.40, 09.30, 10.20, 11.15, 12.30 ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА - 5. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)	
12.35, 13.25, 14.15, 15.05 ВЕЛИКОЛЕПНАЯ ПЯТЕРКА - 5. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)	
16.30 СЛЕД. СЕРИАЛ. (16+)	
17.20 СЛЕД. СЕРИАЛ. (16+)	
18.05 СЛЕД. СЕРИАЛ. (16+)	
18.45 СЛЕД. СЕРИАЛ. (16+)	
19.40 СЛЕД. СЕРИАЛ. (16+)	
20.25 СЛЕД. СЕРИАЛ. (16+)	
21.20, 00.15 СВОИ-7. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)	
22.05, 23.30 СВОИ-5. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)	
23.00 Известия. Итоговый выпуск. (16+)	
01.00 СЛЕД. СЕРИАЛ. (16+)	
01.40 СЛЕД. СЕРИАЛ. (16+)	
02.20 СЛЕД. СЕРИАЛ. (16+)	

ПЯТНИЦА!	Пятница!
04.00, 03.10 Секреты на кухне. (16+)	
04.30, 00.40, 03.30 Пятница News. (16+)	
05.00 БИТВА ШЕФОВ. СЕРИАЛ. (16+)	
06.50, 09.40, 12.30, 15.30, 18.00 Молодые ножи. Новая кровь. (16+)	
20.40 На ножах с Галиной Алексевной. (16+)	
21.50 Выживалити. Миссия Альфа. (16+)	
Сначала участников будет ждать паутина из лент. Затем им предстоит собрать тонну камней. После заданый выжившие узнают мнения соперников о себе, а завершит день испытание, где потребуются координация и смекалка.	
01.00, 01.50, 02.30 Черный список. (16+)	

РЕН-ТВ
04.00, 17.00, 00.05, 03.25 Самые шокирующие гипотезы. (16+)
05.00 С бодрым утром! (16+)
07.30, 11.30, 15.30, 18.30, 22.00 Новости. (16+)
08.00 Документальный спец-проект. (16+)
09.00 Засекреченные списки. Документальный спец-проект. (16+)
10.00 Как устроен мир с Тимофеем Баженовым. (16+)
11.00, 15.00, 18.00 Информационная программа 112. (16+)
12.00 Загадки человечества с Олегом Шишкиным. (16+)
13.00 Невероятно интересные истории. (16+)
14.00 Момент в истории. (16+)
16.00, 01.05 Тайны Чапман. (16+)
19.00 Безумные факты. (16+)
19.25 ЗАПАДНЯ. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)
21.40, 22.25 В ПАУТИНЕ ОБМАНА. ХУД. ФИЛЬМ. (16+)

Муз-ТВ
04.00 Муз'итив. (16+)
05.10 У Дачный чарт. (16+)
06.00 #ЯНАМУЗТВ. (16+)
07.10 Тееп чарт. (16+)
07.40, 14.00, 17.00, 20.40 Pro-Новости. (16+)
08.00 Тор чарт Европы плюс. (16+)
09.00, 13.00, 17.55, 23.00 Плейлист. Весна. (16+)
10.00, 21.00 Топ 30. Русский плейлист недели. (16+)
12.00 Лихие хиты. (16+)
14.20 В десятку! (16+)
15.00 Народный микрофон. (16+)
16.00 Юмор FM чарт. (16+)
17.20 В самое сердце. (16+)
18.45 Кто следующий? (16+)
19.40 Жизнь и смерть Юры Шатунова. (16+)
00.00 Золотая лихорадка. (16+)

РОССИЯ К	Культура
09.00, 11.30, 16.00, 18.30, 22.55 Новости культуры.	
09.15 Наблюдатель.	
10.10 Цель жизни. Академик Александр Яковлев.	
11.45 Новости. Подробно. Кино.	
12.00 Жизнь замечательных идей. Исцеление от ран.	
12.30, 21.15 ТАЙНА ЭДВИНА ДРУДА. ХУД. ФИЛЬМ.	
14.00 Век детской книги. 20-е годы. Док. фильм.	
14.30 Кристальные истории. Геолог Урванцев. Колумб Севера.	
14.45 Белая студия.	
15.30 Библейский сюжет.	
16.15 Рахманинов. Возвращение в Ивановку. Док. фильм.	
17.15 Семидесятые. Александр Абдулов.	
17.35 Викинг Ролло - от изгнанника до завоевателя. Док. фильм.	
19.05 Правила жизни.	
19.35 Спокойной ночи, малыши!	
19.50 Кастинг в прошлом веке. Док. фильм.	
20.30 Власть факта.	
23.10 Тайны карнакских мега-литов.	

В программе возможны изменения по независящим от редакции причинам.

**ТРИЛЛЕР** США - Канада, 2025

**«ЗАПАДНЯ» (16+)**



Этот вечер для Эдди сразу не задался: он решил угнать не ту машину. И владелец роскошного автомобиля Уильям взял закон в свои руки. Теперь Эдди в плену очень опасного человека, и, если он не придумает, как ослабить мертвую хватку самопровозглашенного линчевателя, жить ему останется совсем недолго. Начинается жестокая игра в кошки-мышки, кульминация которой произойдет в самом центре Лос-Анджелеса.

Режиссер - Дэвид Яровески.

В главных ролях: Билл Скарсгард, Энтони Хопкинс, Эшли Картрайт.

СРЕДА, 19.25

**КОМЕДИЯ** СТС США - Великобритания - Канада, 2020

**«ДЕДУШКА НЕЛЕГКОГО ПОВЕДЕНИЯ» (6+)**



Пенсионер Эд подрался с охранником супермаркета, после чего по совету полиции дочь перевозит его в дом своей семьи. Сам он от переезда не в восторге, а его 12-летний внук Питер просто в бешенстве, ведь деду отдали его любимую комнату, а самого парня переселили на чердак. Не желая мириться с этой вопиющей несправедливостью и не думая о последствиях, мальчик объявляет дедуле войну. Но пенсионер оказывается не так прост, ведь он-то был на настоящей войне и как старый солдат готов нести потери.

Режиссер - Тим Хилл.

В главных ролях: Роберт Де Ниро, Оакс Фигли, Кристофер Уокен.

СРЕДА, 20.00

БУДЬ СТИЛЬНОЙ

С «КП»

Валерия МОРГУНЕНКО, Пермь:

- Работаю журналистом, а по образованию - географ. Поэтому мечтаю приобрести личный автомобиль и самостоятельно проехать от Перми до Черного моря.



Виктория АНДРЕЯНОВА, модельер:

- Красное платье в мелкий горошек - классика французского гардероба шестидесятых. Пояс подчеркивает талию, мягкие рукава и легкая оборка создают легкость. Деловые очки меняют интонацию образа с романтического на строгий.



Голосуйте за понравившуюся вам участницу на нашем сайте **KP.RU** в разделе «Будь стильной с «КП»!»

Фото присылайте в «Комсомольскую правду», e-mail: miss@kp.ru

АНЕКДОТЫ

Вам больше 40 лет, если в вашем детстве Дональд - это утенок, а не Трамп...

\* \* \*

Вот и вернулись к советским скрепам: не менеджер входит в мерчендайзерскую, а продавец - в подсобку.

\* \* \*

На улицах много собачьих какашек. Причина - тупые животные. Они не убирают за своими собаками.

\* \* \*

Кукушка не умеет петь, как соловей, но слушают ее внимательнее.

\* \* \*

Сёму во дворе пацаны не трогали. Он мог запросто смычком от своей скрипочки обидчику горло перерезать.

\* \* \*

Одни думают, что Земля круглая. Другие верят, что она плоская.

И только в травмпункте знают правду: Земля - скользкая.

\* \* \*

На открытии новой шахты по традиции первой туда бросили кошку. Она-то, вылезая, и нацарапала первые три тонны угля.

\* \* \*

Порядок нужен ленивым. Я же ишу вещи каждый раз заново.

\* \* \*

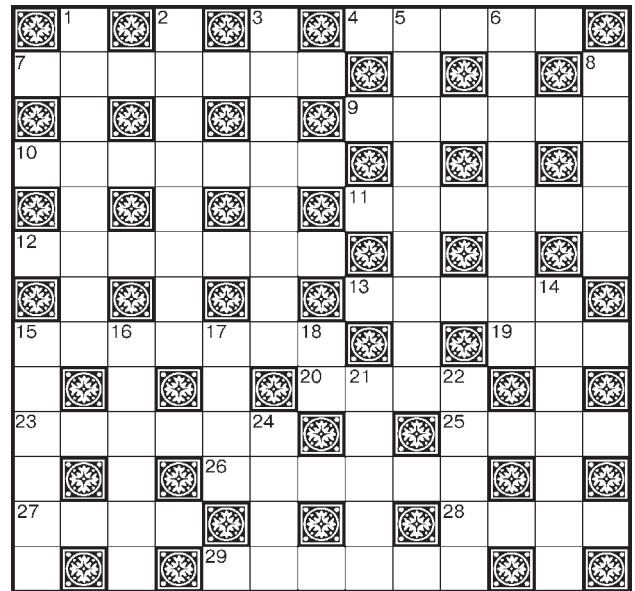
В небе беззаботно Звездочка летит, Ибо ей не надо Погашать кредит.

Оставьте свой анекдот на сайте **KP.RU** в рубрике «Анекдоты»!

Весь архив анекдотов от «КП» - на **KP.RU**



КРОССВОРД ОТ ОЛЕГА ВАСИЛЬЕВА



ПО ГОРИЗОНТАЛИ:

4. Группа под прицелом полиции. 7. Эстет по музыкальной части. 9. Резвая кафешка. 10. Рыбный фарш прежде на Руси. 11. Что производит главный завод в городе Дагестанские Огни? 12. Неопиcуемый... 13. Комедию «Слоеный...» Анджей Вайда снял по сценарию Станислава Лема. 15. Древняя страна с городом Сидон. 19. Куда только праведников впускают? 20. Музыка в ритмах бибоба. 23. Что доцент читает, а студенты конспектируют? 25. Какое время суток обделено солнечной погодой? 26. Во что церковные пожертвования собирают? 27. Гиблое место с трясинной. 28. Что нужно для макияжа в тех-

нике «смоки айс»? 29. Кем работал на заводе поэт Лев Ошанин?

ПО ВЕРТИКАЛИ:

1. Острая на вкус салями. 2. Российский автоград. 3. Печенье из Италии. 5. «Проникла в наш дух... тяжелого стадного чувства». 6. Выявитель лжи. 8. Какая черная птица украшала знамена кораблей викингов? 14. Резиденция русского императора Павла I. 15. Через что воду процеживают? 16. «Грязь» сверху мясного бульона. 17. Тон базарных баб. 18. Убийственная добавка в еду. 21. Утоляют, но не голод. 22. Титулованная элита. 24. Кто исполняет в фильме «Трактористы» культовую песню «Три танкиста»?

Знать. 24. Ярко. 16. Наклеп. 17. Крик. 18. Яд. 21. Жакда. 22. Пеперони. 2. Толыятти. 3. Савоярди. 5. Азиатчина. 27. Топч. 28. Тени. 29. Токарь. ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Рай. 20. Джаз. 23. Лекция. 25. Ночь. 26. Кружка. Стекля. 12. Восторг. 13. Пирог. 15. Финляндия. 19. Банда. 7. Меломан. 9. Пистро. 10. Тельное. 11. ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД. ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 4.

Прогноз погоды на завтра, 2 апреля.

	ночью	днем
Калининград	+1... +2	+4... +9
Советск	0... +1	+4... +9
Балтийск	0... +2	+5... +8
Правдинск	0... +1	+5... +11
Светлогорск	0... +1	+5... +7
ясно ☀️	облачно ☁️	пасмурно ☁️
дождь ☔️	гроза ⚡️	снег ❄️

Давление - 762 мм рт. ст. (норма 760)

Относительная влажность воздуха - 72 (норма 75)

Ветер - юго-западный, легкий, 2-4 м/с

Восход - 6.07  
Закат - 19.16

Полнолуние 🌕

СПАСИБО, ЧТО КУПИЛИ ЭТОТ НОМЕР!

Если у вас есть: ● тема для публикации ● отклики на статью ● жалобы на доставку

Звоните нам!  
Москва: (495) 777-02-82  
Калининград: (4012) 310-350

Ваше мнение для нас важно!

ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ «КОМСОМОЛЬСКАЯ ПРАВДА»

Главный редактор, генеральный директор Олеся Вячеславовна НОСОВА.

Автор современной версии издания - Владимир Николаевич СУНГОРКИН.

Шеф-редактор Е. САЗОНОВ.

Учредитель, редакция и издатель - АО «Издательский дом «Комсомольская правда».

НАШ АДРЕС: «Комсомольская правда», Новодмитровская, д. 25, 8-й этаж, пом. 800, Москва, 127015. Ценные почтовые отправления не доставляются. ТЕЛЕФОНЫ: отдел связи с читателями - (495) 777-02-82, факс - (495) 637-64-22 e-mail: kp@kp.ru Web-сервер: www.kp.ru отдел рекламы тел.: (495) 777-02-82 e-mail: advert@kp.ru служба распространения - (495) 777-02-82

Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Индексы П1101, ПМ976 Тип. №

Время подписания в печать по графику - 17.00, фактически - 16.30

ISSN 0233-433X

«НА ПРАВАХ РЕКЛАМЫ», «ЛЮДИ ДЕЛА», «ОТКРЫТАЯ ТРИБУНА», «ВЗРОСЛЫЕ ИГРЫ», «БИЗНЕС-ПРЕСС», «ВЫБОРЫ-2026», «ТОЧКА ЗРЕНИЯ», «ЭТО ПОЛЕЗНО ЗНАТЬ», «ВОПРОС - ОТВЕТ», «ЗАКОНЫ КРАСОТЫ», «ТАЙНАЯ ВЛАСТЬ», «ВАШЕ ЗДОРОВЬЕ», «КУШАТЬ ПОДАНО», «РАЗУМНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬ» - публикации на коммерческой основе.

Тираж этого номера: 171 029 экз.

Цена договорная

© АО ИД «Комсомольская правда», 2025. Размещенные в газете материалы не подлежат использованию другими лицами в какой бы то ни было форме без разрешения правообладателя. Приобретение авторских прав: mtv@kp.ru



Тираж сертифицирован Бюро тиражного аудита - www.press-abc.ru